

# Prowadzenie inwestycji przesyłowych

10 - 11 czerwca 2019 / Warszawa, Novotel Warszawa Airport, ul. 1 Sierpnia 1

2595 zł netto od 20 kwietnia do 11 czerwca



## CEL

Ostatni rok był **bardzo istotny** dla problematyki prawnej urządzeń przesyłających energię elektryczną, gaz, wodę, ciepło, sygnały telekomunikacyjne i podobnych. **Sąd Najwyższy wydał wiele ważnych orzeczeń**, rozstrzygając kwestie budzące dotąd wątpliwości w praktyce oraz rozbieżności w orzecznictwie sądów powszechnych, w szczególności rozpoczęcie posiadania służebności na nieruchomościach państwowych, na których urządzenia przesyłowe wybudowano przed uwłaszczeniem przedsiębiorstw państwowych oraz przed komunalizacją.

Ostatecznego stanowiska Sądu Najwyższego doczekał się także problem znaczenia prawnego zgód i oświadczeń składanych przez właścicieli nieruchomości przed 2008 r., jako wyniku przeprowadzonych rokowań, poprzedzających wystąpienie z wnioskiem o wydanie decyzji wywłaszczeniowej.

Na uwagę zasługują również prace toczące się w Ministerstwie Inwestycji i Rozwoju zmierzające do ustalenia i ogłoszenia standardu zawodowego dotyczącego zasad określania obniżenia wartości nieruchomości, wartości służebności przesyłu oraz wynagrodzeń związanych z urządzeniami przesyłowymi.

**W orzecznictwie sądów administracyjnych także doprecyzowano wiele kwestii** istotnych z punktu widzenia ograniczania własności na potrzeby budowy i utrzymywania urządzeń przesyłowych, jak również dostępu do nieruchomości celem konserwacji i remontów urządzeń istniejących. W 2018 r. wydano szereg orzeczeń dotyczących kwestii przedmiotu i zakresu prowadzenia rokowań poprzedzających wywłaszczenie, wyboru wariantu przebiegu inwestycji przez nieruchomość, kwalifikacji planowanych prac w kontekście całego urządzenia liniowego czy zakresu wymaganej zgodności inwestycji z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zapraszamy Państwa na wyjątkową konferencję podczas której przedstawimy **analizę najnowszych trendów w orzecznictwie Sądu Najwyższego i Naczelnego Sądu Administracyjnego**. Analiza opatrzona komentarzami prawników – praktyków specjalizujących się w problematyce urządzeń przesyłowych, z pewnością wzbogaci praktykę zawodową każdej osoby zajmującej się tym tematem. Na uwagę zasługuje również temat sposobu prowadzenia efektywnych negocjacji z właścicielami nieruchomości, który będzie przydatny każdej osobie zajmującej się pozyskiwaniem praw do nieruchomości na potrzeby inwestycji liniowych.

Podczas wydarzenia będziecie mieć Państwo również okazję do poznania punktu widzenia Sędziego na sposób prowadzenia sporów dotyczących urządzeń przesyłowych oraz praktycznych problemów, z którymi muszą mierzyć się sądy powszechne rozstrzygając sprawy indywidualne. Swoje uwagi w tym zakresie przedstawi Sędzia Dariusz Rystał, ekspert w sprawach dotyczących urządzeń przesyłowych i doświadczony trener na szkoleniach dla przedsiębiorców przesyłowych.

Z pewnością na uwagę zasługuje także wystąpienie Jerzego Dąbka, który przedstawi ewolucję zasad określania wartości szkód i wynagrodzeń związanych z budową i utrzymywaniem urządzeń liniowych na przestrzeni ostatnich 25 lat, a jednocześnie krótko scharakteryzuje założenia standardu zawodowego ustalanego w Ministerstwie Inwestycji i Rozwoju.

Serdecznie zapraszamy do zapoznania się ze szczegółową agendą wydarzenia.

Będziemy zaszczytzeni Państwa obecnością w gronie uczestników konferencji **Prowadzenie inwestycji przesyłowych - aspekty prawne i ekonomiczne** w dniach 10-11 czerwca 2019 r. w Warszawie.

## Co gwarantujemy?

- wiedzę na najwyższym poziomie
- praktyczne ujęcie zagadnień, analiza najnowszego orzecznictwa Sądu Najwyższego
- prelekcje znakomitych i doświadczonych prelegentów – praktyków, którzy na co dzień prowadzą negocjacje i reprezentują Klientów w postępowaniach sądowych
- atmosferę sprzyjającą pogłębianiu wiedzy
- możliwość wymiany doświadczeń
- imienny certyfikat potwierdzający zdobytą wiedzę

## Kto powinien wziąć udział w wydarzeniu?

- Przedsiębiorstwa Energetyczne
- Przedsiębiorstwa Gazownicze
- Przedsiębiorstwa Ciepłownicze
- Przedsiębiorstwa Wodociągowe
- Przedsiębiorstwa Telekomunikacyjne
- Właściciele Nieruchomości, Spółdzielnie Mieszkaniowe, Wspólnoty Mieszkaniowe
- Administracja Publiczna
- Kancelarie Prawne
- Rzeczoznawcy Majątkowi
- wszyscy zainteresowanych tematyką służebności przesyłu

## A w szczególności:

Prezesi Zarządów, Dyrektorzy, Kierownicy oraz Specjaliści reprezentujący Departamenty:

Inwestycji, Przesyłu, Eksploatacji, Zarządzania Siecią i Majątkiem, Prawny, Strategii i Rozwoju, Administracji, Nieruchomości, Ochrony Środowiska





## PROGRAM

### Poniedziałek, 10 czerwca

09:00

**Rejestracja uczestników, powitalna kawa**

**Moderator: Piotr Zamroch, Radca Prawny, Sienkiewicz i Zamroch Radcowie Prawni sp.p**

09:30

**Dostęp do nieruchomości w sytuacjach awaryjnych**

 *Iwo Fisz, Radca Prawny, Sienkiewicz i Zamroch Radcowie Prawni sp.p.*

- zastosowanie art. 126 u.g.n. - przesłanki i tryb
- art. 126 u.g.n. w praktyce organów administracji i sądów administracyjnych
- egzekucja uprawnień z art. 126 u.g.n.

10:30


**Pozyskiwanie praw do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym**

 *Jakub Arczyński, Adwokat, M. Krotoski Adwokaci i Radcy Prawni sp.k.*

- uzyskanie decyzji z art. 124 ust. 1 u.g.n. i art. 124b ust. 1 u.g.n. dla nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym
- służebność przesyłu dla nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym
- możliwe działania Inwestora w postępowaniach spadkowych
- wpływ nieuregulowanego stanu prawnego na inne postępowania w procesie inwestycyjnym


11:30

**Przerwa na kawę oraz networking**

 *Zapraszamy na kawę, herbatę, przekąski i zachęcamy do nawiązywania nowych relacji biznesowych oraz wymiany doświadczeń z prelegentami i uczestnikami Konferencji!*

11:50

**Przedmiot rokowań z właścicielem nieruchomości - zgoda na wybudowanie urządzenia czy ustanowienie służebności przesyłu - na tle orzecznictwa sądów administracyjnych**

 *Agnieszka Komorowska, Kierownik Działu Prawnego, Radca prawny, ENPROM Sp. z o.o.*


- ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości na podstawie art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami – charakterystyka ogólna



- wymóg przeprowadzenia rokowań przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji
- przedmiot rokowań – pojęcie „zgody” na gruncie art. 124 u.g.n.
- rokowania mające za przedmiot ustanowienie służebności przesyłu – przegląd orzecznictwa
- skuteczny sposób prowadzenia rokowań w świetle najnowszych orzeczeń sądów administracyjnych

12:50

## Uchwalenie planu miejscowego na potrzeby inwestycji przesyłowej

 *Marcin Pelc, pracownik jednostki samorządu terytorialnego, współpracownik biura urbanistycznego oraz firmy LEXPLAN*

- inicjatywa uchwałodawcza w zakresie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego (rola i znaczenie wniosków o zmianę/sporzządzenie planu miejscowego)
- najistotniejsze elementy procedury planistycznej (etap składania wniosków, etap opinii i uzgodnień, uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych lub leśnych na cele nierolne lub nieleśne, etap wyłożenia projektu planu miejscowego do publicznego wglądu; rozpatrzenie złożonych uwag)
- ustalenia planu miejscowego w zakresie inwestycji przesyłowej (największe kontrowersje w świetle rozstrzygnięć nadzorczych wojewodów i regionalizacja stanowisk organów nadzoru, m.in. wyznaczanie pasów technologicznych/strefy ograniczonego użytkowania, zapisy dotyczące przebudowy/skablowania linii elektroenergetycznej)

13:50

## Przerwa na lunch

14:30


## Wycinka drzew i krzewów w związku z obiektami liniowymi

 *Marek Domański, Radca Prawny, Elektrobudowa S.A.*

- kiedy wymagana jest decyzja administracyjna na wycinkę (przycinkę) drzew i krzewów?
- forma zgody właściciela nieruchomości na dokonanie wycinki
- działanie w przypadku braku zgody właściciela nieruchomości

15:30

## Techniki wywierania wpływu i sztuka negocjacji

 *Marek Zagórski, lider Zagórski Media*

- budowanie własnej wiarygodności, budowanie relacji z innymi
- przekonywanie innych, jak mówić, by wywierać wpływ. Osobowości z jakimi przyjdzie nam negocjować – jak je rozpoznać?
- negocjacje - przygotowanie, otwarcie, pertraktacje, zakończenie
- dylematy i zasady negocjacji. Etyka w negocjacjach
- negocjacje jako konfrontacja lub jako integracja
- miękkie i twarde negocjowanie, czyli między budowaniem zgody a zagrywkami psychologicznymi
- pięć strategii negocjacyjnych

17:00

## Zakończenie pierwszego dnia konferencji

17:30

## Wiosenny grill

Po zakończeniu pierwszego dnia Konferencji zapraszamy do udziału w branżowej kolacji. Wieczorne spotkanie będzie doskonałą okazją do swobodnych dyskusji i wymiany kontaktów biznesowych w nieformalnej atmosferze.

Grill odbędzie się w Hotelu Novotel Airport, ul. 1 Sierpnia 1 w Warszawie.

21:30

## Oficjalne zakończenie kolacji

## Wtorek, 11 czerwca

08:30

## Rejestracja uczestników, powitalna kawa

**Moderator: Piotr Zamroch, Radca Prawny, Sienkiewicz i Zamroch Radcowie Prawni sp.p**

09:00

## Inwestycje telekomunikacyjne a prawo do nieruchomości

 *Ewelina Grabiec, Partner, Radca Prawny, itB Legal Bazański, Grabiec Kancelaria Radców Prawnych Spółka Partnerska*

- tytuły prawne do nieruchomości na cele związane z realizacją telekomunikacyjnych inwestycji liniowych - zagadnienia ogólne
- prawo drogi – dostęp do gruntów w celu niezwiązanym z zapewnieniem telekomunikacji na nieruchomości:
  - przedmiot dostępu
  - negocjacje i umowa
  - procedura przymusowego zapewnienia dostępu przedsiębiorcy telekomunikacyjnemu
- dostęp do budynków w celu zapewnienia telekomunikacji:
  - rodzaje dostępu
  - zobowiązani do udostępnienia
  - odpłatność i koszty dostępu
  - procedura przymusowego zapewnienia dostępu do budynku - rola Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej



10:00


## Wynagrodzenie za bezumowne korzystanie z nieruchomości, współczynnik korzystania z nieruchomości - podstawy prawne i metodologia wyceny

 Piotr Zamroch, Radca Prawny, Sienkiewicz i Zamroch Radcowie Prawni sp.p.

- istota wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości na potrzeby urządzeń przesyłowych. Specyfika posiadania służebności
- stanowisko Sądu Najwyższego
- wynagrodzenie za bezumowne korzystanie jako pochodna wartości nieruchomości
- współczynnik korzystania z nieruchomości i kryteria wpływające na jego wartość

11:00

## Przerwa na kawę oraz networking

 Zapraszamy na kawę, herbatę, przekąski i zachęcamy do nawiązywania nowych relacji biznesowych oraz wymiany doświadczeń z prelegentami i uczestnikami Konferencji!

11:20

## Najnowsze prawo – praktyczne aspekty zasiedzenia służebności przesyłu. Stan prawny 2019 rok

 Dariusz Rysta, Sędzia Sądu Apelacyjnego w Szczecinie

- problematyka dopuszczalności nabycia przez zasiedzenie służebności gruntowej odpowiadającej w swej treści służebności przesyłu (stanowisko SN, TK i Rzecznika Praw Obywatelskich)
- zagadnienie zasiedzenia służebności na prawie użytkowania wieczystego
- problematyka ustalania właściwej chwili, podstawy prawnej nabycia przez przedsiębiorstwo państwowe (komunalne) własności urządzeń przesyłowych posadowionych na nieruchomościach należących do Skarbu Państwa
- czy nabycie przez przedsiębiorstwo państwowe - własności urządzeń przesyłowych posadowionych na nieruchomościach należących do Skarbu Państwa spowodowało, czy też nie uzyskanie przez to przedsiębiorstwo z mocy prawa służebności gruntowej o treści odpowiadającej służebności przesyłu obciążającej te nieruchomości
- aktualne podejście Sądu Najwyższego do przypisania przedsiębiorcy sieciowemu dobrej wiary w posiadaniu służebności, od kiedy faktycznie liczy się bieg zasiedzenia służebności
- niejednoznaczność pojęcia „widoczności” na gruncie urządzeń sieciowych w świetle art. 292 KC
- wybór optymalnej ścieżki dochodzenia zasiedzenia służebności przez przedsiębiorstwo sieciowe

13:30

## Przerwa na lunch

14:15

## Ewolucja metodyki określania wartości szkód i wynagrodzeń związanych z urządzeniami infrastruktury technicznej po 1989 r.

 Jerzy Dąbek, Rzeczoznawca majątkowy, geodeta uprawniony

- szacowanie szkód spowodowanych budową urządzeń infrastruktury technicznej po zmianie ustroju w Polsce i wprowadzeniu gospodarki rynkowej na początku lat 90. XX wieku, na przykładzie budowy gazociągu jamalskiego



- ewolucja podstaw metodycznych szacowania szkód i wynagrodzeń związanych
- z urządzeniami infrastruktury technicznej zawartych w standardach wyceny Polskiej Federacji Stowarzyszeń Rzecznawców Majątkowych (standardy z lat 2002-2016)
- charakterystyka zasad określania wartości szkód inwestycyjnych, wartości służebności przesyłu i wynagrodzenia za jej ustanowienie oraz wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości, zawartych w projekcie standardu zawodowego opracowanym w ramach komisji standardów powołanej przez Ministra Inwestycji i Rozwoju

---

15:15

## **Uwarunkowania procesu przygotowania i realizacji gazociągów objętych specustawą gazową**

 *Łukasz Złakowski, Współwłaściciel, INPLUS Sp. z o.o.*

- aktualny model realizacji inwestycji – rozbieżność wykonawstwa na etap projektowy oraz budowlany. Analiza korzyści oraz problemów, na tle doświadczeń z innych typów inwestycji liniowych
- etap projektowy – kluczowe problemy oraz zagrożenia związane ze zmianami uwarunkowań formalnoprawnych, społecznych i ekonomicznych
- etap budowlany – kluczowe problemy oraz zagrożenia związane ze zmianami uwarunkowań formalnoprawnych, społecznych i ekonomicznych

---

16:15

## **Zakończenie konferencji, wręczenie certyfikatów**





## PRELEGENCI



### **Piotr Zamroch**

Radca Prawny, Sienkiewicz i Zamroch Radcowie Prawni sp.p.

Radca Prawny specjalizujący się w problematyce urządzeń przesyłowych, w aspekcie cywilnoprawnym i administracyjnym. Doradza operatorom sieci gazowych i ciepłowniczych oraz wykonawcom sieci elektroenergetycznych. Autor standardu zawodowego rzeczoznawców majątkowych dotyczącego określania wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu oraz licznych publikacji dotyczących tematyki urządzeń przesyłowych, ekspert przy Izbie Gospodarczej Ciepłownictwo Polskie, doświadczony pełnomocnik procesowy w sprawach dotyczących urządzeń przesyłowych oraz trener posiadający bogate doświadczenie w prowadzeniu praktycznych warsztatów dla sędziów, przedsiębiorców przesyłowych i rzeczoznawców majątkowych. Prowadzi bloga dotyczącego prawnych aspektów budowy i eksploatacji urządzeń przesyłowych: [www.przesyl-energii.pl](http://www.przesyl-energii.pl).



### **Iwo Fisz**

Radca Prawny, Sienkiewicz i Zamroch Radcowie Prawni sp.p.

Radca Prawny specjalizujący się w prawie administracyjnym, były członek Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu. Doradza operatorom sieci gazowych i ciepłowniczych oraz wykonawcom sieci elektroenergetycznych w zakresie dotyczącym prawa nieruchomości, planowania przestrzennego i urządzeń przesyłowych. Prowadzi szkolenia dla urzędników administracji samorządowej i dla przedsiębiorców przesyłowych. Autor publikacji z zakresu prawa administracyjnego. Prowadzi bloga o administracyjnoprawnych aspektach budowy i konserwacji urządzeń przesyłowych: [www.inwestycjeprzesylowe.pl](http://www.inwestycjeprzesylowe.pl).







## Jakub Arczyński

Adwokat, M. Krotoski Adwokaci i Radcy Prawni sp.k.

Absolwent prawa na Wydziale Prawa i Administracji Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu. Od 2009 roku stale współpracuje z poznańską kancelarią M. Krotoski – Adwokaci i Radcy Prawni. Członek Wielkopolskiej Izby Adwokackiej w Poznaniu. Specjalizuje się w obsłudze prawnej procesu budowlanego ze szczególnym uwzględnieniem zagadnień związanych z regulacją stanu prawnego nieruchomości, zagospodarowaniem przestrzennym, prawem administracyjnym i prawem budowlanym. Współpracował przy realizacji szeregu inwestycji budowlanych, w tym budowie czterotorowej linii elektroenergetycznej 2x400kV relacji Plewiska – Kromolice oraz połączenia energetycznego Polska – Litwa. Przygotowywał i prowadził szkolenia z zakresu stosowania ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, praktycznych zagadnień prawnych w procesie budowlanym oraz zmian w prawie budowlanym. Od początku kariery zawodowej m.in. reprezentuje strony w sporach sądowych dotyczących ustanowienia służebności przesyłu oraz procedurach administracyjnych i sądowych związanych z realizacją inwestycji liniowych. Na co dzień zajmuje się również sporządzaniem opinii i analiz prawnych przepisów regulujących proces budowlany, ich zmian oraz wpływu na realizację inwestycji. Autor publikacji i członek zespołu redakcyjnego portalu dla inwestorów i wykonawców: [www.InwestycjeLiniowe.pl](http://www.InwestycjeLiniowe.pl)



## Jerzy Dąbek

Rzeczoznawca majątkowy, geodeta uprawniony

Rzeczoznawca majątkowy i geodeta uprawniony, specjalizuje się w szacowaniu szkód inwestycyjnych i wynagrodzeń związanych z urządzeniami przesyłowymi. Współautor publikacji książkowych „Vademecum - Przewodnik dobrych praktyk do ustanawiania oraz wyceny służebności infrastruktury technicznej dla zakładów sieciowych”, 2010 r. pod redakcją prof. dr Stanisławy Kalus, „Wybrane zagadnienia wyceny nieruchomości a problematyka prawna, ekonomiczna i przestrzenna związana z infrastrukturą techniczną”, 2013 r. I wydanie i 2014 r. II wydanie, Polska Federacja Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych. Współautor standardów wyceny opracowanych w ramach Komisji Standardów Polskiej Federacji Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych: Standard „Zasady określania wartości szkód spowodowanych budową infrastruktury podziemnej i nadziemnej”, 2002 r., Krajowy Standard Wyceny Specjalistyczny „Określanie wartości służebności przesyłu oraz wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości na potrzeby urządzeń przesyłowych”, 2017 r. Kierownik zespołu redakcyjnego projektu standardu zawodowego „Zasady określania obniżenia wartości nieruchomości, wartości służebności przesyłu oraz wynagrodzeń związanych z urządzeniami przesyłowymi” przygotowywanego w ramach prac zespołu powołanego przez Ministerstwo Inwestycji i Rozwoju. Prelegent w zakresie tematyki urządzeń przesyłowych na szkoleniach prowadzonych dla rzeczoznawców majątkowych i przedsiębiorców przesyłowych.





## Marek Domański

Radca Prawny, Elektrobudowa S.A.

Radca prawny z Okręgowej Izby Radców Prawnych w Poznaniu. Od kilku lat współpracuje z wykonawcami stacji i linii elektroenergetycznych (aktualnie ELEKTROBUDOWA SA) oraz reprezentuje inwestorów w postępowaniach administracyjnych, sądownoadministracyjnych i sądowych związanych z szeroko rozumianym procesem inwestycyjnym linii i stacji elektroenergetycznych.



## Ewelina Grabiec

Partner, Radca Prawny, itB Legal Bazański, Grabiec Kancelaria Radców Prawnych Spółka Partnerska

Radca prawny i partner w kancelarii itB Legal, specjalizującej się w obsłudze podmiotów z sektora telekomunikacyjnego oraz prawem zamówień publicznych i ochroną danych osobowych. Z sukcesami reprezentuje klientów w licznych postępowaniach przed Prezesem Urzędu Komunikacji Elektronicznej oraz Prezesem Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów. Zapewnia bieżącą obsługę klientów realizujących projekty z wykorzystaniem funduszy europejskich. Posiada bogate doświadczenie w tworzeniu, opiniowaniu i negocjowaniu umów w przedmiocie dostępu do nieruchomości na gruncie tzw. Megaustawy, a także wzorców umownych stosowanych przez przedsiębiorców telekomunikacyjnych w relacjach z klientami (B2C oraz B2B). Należy do Grupy Roboczej ds. kontaktów z Administracją Publiczną Krajowej Izby Komunikacji Ethernetowej w Warszawie (KIKE), z ramienia której opiniuje i przygotowuje propozycje zmian ustawodawczych z zakresu telekomunikacji. W ramach ścisłej współpracy z KIKE oraz innymi organizacjami skupiającymi przedsiębiorców telekomunikacyjnych (INET, Media-Forum, e-Południe) prowadzi liczne szkolenia dla przedsiębiorców telekomunikacyjnych. Laureatka nagrody KIKE CONNECTOR przyznawanej osobom, które w szczególny i znaczący sposób wpłynęły pozytywnie na kształtowanie rynku lokalnych przedsiębiorców telekomunikacyjnych. Autorka licznych publikacji w magazynach branżowych z zakresu prawa telekomunikacyjnego oraz procesu budowlanego. Redaktor naczelny bloga o prawie w telekomunikacji Okablowani.pl.





## Agnieszka Komorowska

Kierownik Działu Prawnego, Radca prawny, ENPROM Sp. z o.o.

Swoją specjalizację w prawnej obsłudze branży energetycznej rozpoczęła na początku 2009 roku w Zespole Radców Prawnych Mazowieckiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. (następnie Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o.o.). Od 2015 r. Radca Prawny, a następnie Kierownik Działu Prawnego w Enprom Sp. z o.o. zajmującej się m.in. projektowaniem oraz budową infrastruktury energetycznej na zlecenie Operatora Systemu Przesyłowego oraz operatorów sieci dystrybucyjnych. Specjalizuje się w zakresie prawnej obsługi procesów inwestycyjnych, w tym pozyskiwaniu tytułów prawnych do nieruchomości, na których znajdują się lub mają być zlokalizowane urządzenia przesyłowe. Posiada wieloletnie doświadczenie w reprezentacji przedsiębiorstw energetycznych zarówno przed organami administracji, jak i sądami administracyjnymi, w sprawach prowadzonych na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami, prawa budowlanego, ustawy o drogach publicznych. Reprezentuje również przedsiębiorstwa energetyczne przed sądami powszechnymi w sprawach o ustanowienie służebności przesyłu oraz o zasiedzenie służebności.



## Marcin Pelc

pracownik jednostki samorządu terytorialnego, współpracownik biura urbanistycznego oraz firmy LEXPLAN

Były pracownik Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszcy, odpowiedzialny za ocenę opracowań planistycznych. Aktualnie pracownik jednostki samorządu terytorialnego. Stały współpracownik biura urbanistycznego oraz firmy LEXPLAN. Członek licznych komisji urbanistycznych, autor artykułów z zakresu planowania przestrzennego. Przeprowadził ponad 300 szkoleń z zakresu planów miejscowych i studiów (w tym na zlecenie Ministerstwa Rozwoju Regionalnego, Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju).



## Dariusz Rysta

Sędzia Sądu Apelacyjnego w Szczecinie

Sędzia Apelacyjny, o dużym doświadczeniu i praktyce orzeczniczej zarówno w sprawach cywilnych i gospodarczych jak i też w sprawowanym nadzorze nad prawidłowością prowadzonych przez komornika oraz sądy postępowań egzekucyjnych. Specjalizuje się również w prawnych regulacjach szeroko rozumianego prawa energetycznego, w aspekcie obejmującym zarówno dystrybucję oraz obrót (jak i wzajemną współpracę tych przedsiębiorstw) w całym sektorze energetycznym. Posiada również wieloletnie doświadczenie w zakresie prowadzenia szkoleń dla różnych przedsiębiorstw sieciowych na terenie całego kraju, dotyczących właściwego pozyskiwania tytułów prawnych do inwestycji liniowych oraz wszechstronnego rozwiązywania problemów związanych z tzw. zaszczościami sieciowymi, w tym zasiedzeniem służebności. Wyniesione ze swojej pracy zawodowej i dydaktycznej doświadczenia wykorzystuje realizując wykłady i warsztaty w powyższym zakresie i to zarówno na szkoleniach zamkniętych jak i otwartych. Prowadząc swoje zajęcia zawsze dostosowuje stopień ich trudności do stopnia zaawansowania słuchaczy, inaczej prowadzi zajęcia dla osób z przygotowaniem prawniczym i bez takiego przygotowania, jak również stara się być jak najbardziej elastyczny w stosunku do oczekiwań i potrzeb konkretnych grup swoich słuchaczy, dbając o zapewnienie maksymalnej komunikatywności i skuteczności w przekazywaniu praktycznych aspektów wiedzy prawniczej.



## Marek Zagórski

lider Zagórski Media

Dziennikarz, autor programów radiowych i telewizyjnych, były redaktor naczelny „Życia Warszawy”, „Expressu Bydgoskiego”, „Dziennika Wieczornego” i „Kurierza Porannego”. Konsultant do spraw mediów, wykładowca komunikacji publicznej, negocjacji i teorii wywierania wpływu, zarządzania stresem, Prawa prasowego, sytuacji kryzysowych, mowy ciała.



## Łukasz Złakowski

Współwłaściciel, INPLUS Sp. z o.o.

Specjalista w zakresie prawa procesu inwestycyjnego, gospodarki przestrzennej i gospodarki nieruchomościami. Absolwent Wydziału Prawa Uniwersytetu Warszawskiego (1998). Dyplom MBA University of New Brunswick (2004). W latach 2017-2018 Członek Rady Infrastruktury Informacji Przestrzennej. W latach 2015-2018 Członek Głównej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej. W latach 2012-2016 członek Komisji Kodyfikacyjnej Prawa Budowlanego. Ekspert ministerialny (Ministerstwo Infrastruktury, Ministerstwo Rozwoju, Ministerstwo Gospodarki). Współwłaściciel Grupy INPLUS zajmującej się m.in. przygotowaniem i obsługą infrastrukturalnych inwestycji liniowych (linie energetyczne najwyższych napięć, gazociągi przesyłowe wysokiego ciśnienia, linie kolejowe, regionalne sieci szerokopasmowe) – w zakresie uwarunkowań prawnych, przestrzennych, finansowych, środowiskowych, geodezyjnych i in., a także obsługą inwestorów prywatnych na wszystkich etapach procesu inwestycyjnego.



## KONTAKT



## MIEJSCE

### Opiekun merytoryczny



#### Magdalena Sokulska

Project Manager

+48 22 333 9850

m.sokulska@pb.pl

### Novotel Warszawa Airport, ul. 1 Sierpnia 1

Warszawa

Partner Merytoryczny



SIENKIEWICZ I ZAMROCH  
RADCOWIE PRAWNI SPÓŁKA PARTNERSKA



Patron



Patron Medialny



## Sienkiewicz i Zamroch Radcowie Prawni

Sienkiewicz i Zamroch Radcowie Prawni spółka partnerska to kancelaria butikowa zajmująca się problematyką prawną urzędzeń przesyłowych. Zespół kierowany przez mec. Piotra Zamrocha i mec. Iwo Fisza tworzą wyspecjalizowani prawnicy, autorzy licznych publikacji i cenieni prelegenci na szkoleniach dla przedsiębiorców przesyłowych, rzeczoznawców majątkowych oraz sędziów. Partner kancelarii Piotr Zamroch jest ekspertem w zakresie prawnych i ekonomicznych aspektów funkcjonowania urzędzeń przesyłowych przy Izbie Gospodarczej Ciepłownictwo Polskie oraz przy Polskiej Federacji Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych; jest też współautorem standardu wyceny dotyczącego określania wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu. Kancelaria świadczy kompleksowe usługi doradztwa w zakresie budowy urzędzeń przesyłowych, ich konserwacji oraz remontów, a także regulowania stanu prawnego istniejących urzędzeń. Klientami kancelarii są spółki z sektora gazowego, ciepłowniczego, wodociągowego oraz wykonawcy sieci dystrybucyjnych i przesyłowych. Prawnicy kancelarii są także znanymi blogerami, a serwis internetowy stworzony mec. Piotra Zamrocha [www.przesyl-energii.pl](http://www.przesyl-energii.pl) uznany został za najlepszy blog prawniczy w Polsce.



Cena

## Prowadzenie inwestycji przesyłowych

10 - 11 czerwca 2019, Warszawa

2595 zł netto od 2019-04-20 do 2019-06-11

Kod promocyjny

---

### Osoba zgłaszająca

Imię

---

Nazwisko

---

Stanowisko

---

Dział

---

pole opcjonalne

E-mail

---

Telefon

---

### Dane do faktury

firma

osoba fizyczna

Państwo

---

NIP

---

Nazwa/Imię i nazwisko

---

Miejscowość

---

Ulica i numer

---

Kod pocztowy

---

Akceptuję regulamin konferencji

Wyrażam zgodę na otrzymywanie od Bonnier Business (Polska) informacji handlowych drogą elektroniczną dotyczących produktów i usług tej spółki.

Wyrażam zgodę na inicjowanie przez Bonnier Business (Polska) połączeń telefonicznych w celu marketingu bezpośredniego produktów i usług tej spółki.

Administratorem Pani/a danych osobowych będzie Bonnier Business (Polska) Sp. z o. o. (dalej: my). Adres: ul. Kijowska 1, 03-738 Warszawa. Nasz telefon kontaktowy to: +48 22 333 99 99. Nasz adres e-mail to: rodo@bonnier.pl. W naszej spółce mamy powołanego Inspektora Ochrony Danych, adres korespondencyjny: ul. Ludwika Narbutta 22 lok. 23, 02-541 Warszawa, e-mail: iod@bonnier.pl. Będziemy przetwarzać Pani/a dane osobowe 1) na potrzeby realizacji i wzięcia udziału w Konferencji, 2) by dokonywać rozliczeń z niej wynikających, 3) prowadzić nasze działania marketingowe i kampanie reklamowe naszych produktów lub usług. Podstawą prawną przetwarzania będzie: 1) umowa, którą zawrzemy z Panią/em, 2) art. 106e ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, 3) zgody marketingowe, które ewentualnie Pani/Pan zaznaczy, oraz 4) nasz „prawnie uzasadniony interes”, który mamy w tym by przedstawiać Pani/u, jako naszemu klientowi, inne nasze oferty. Jeśli to będzie konieczne byśmy mogli wykonywać nasze usługi, Pani/a dane osobowe będą mogły być przekazywane następującym grupom osób: 1) naszym pracownikom lub współpracownikom na podstawie odrębnego upoważnienia, 2) podmiotom, którym zlecimy wykonywanie czynności przetwarzania danych, 3) innym odbiorcom np. kurierom, spółkom z naszej grupy kapitałowej, urzędem skarbowym. Pani/a dane osobowe będą przetwarzane przez czas trwania umowy, chyba że na podstawie obowiązujących przepisów konieczne to będzie po zakończeniu umowy. Ma Pani/Pan prawo do: 1) żądania dostępu do treści danych osobowych, 2) ich sprostowania, 3) usunięcia, 4) ograniczenia przetwarzania, 5) przenoszenia danych, 6) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz 7) cofnięcia zgody (w przypadku jej wcześniejszego wyrażenia) w dowolnym momencie, a także 8) wniesienia skargi do organu nadzorczego („Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych”). Podanie danych osobowych warunkuje zawarcie z nami umowy. Jest dobrowolne, ale ich niepodanie wykluczy możliwość jej zawarcia. Pani/Pana dane osobowe mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji będzie się odbywało przy wykorzystaniu adekwatnych, statystycznych procedur. Celem takiego przetwarzania będzie wyłącznie optymalizacja kierowanej do Pani/Pana oferty naszych produktów lub usług.

Pieczętka i podpis

---



# Formularz rejestracji: Prowadzenie inwestycji przesyłowych

Podaj e-maile i telefony osób, które będą uczestniczyć w konferencji. Zgłoszone przez Ciebie osoby otrzymają od nas e-mail z prośbą o potwierdzenie swoich danych, akceptację regulaminu oraz wyrażenie stosownych zgód. Potwierdzenie danych przez te osoby oraz akceptacja regulaminu są niezbędne do wzięcia udziału w konferencji.

Podane dane kontaktowe będą nam służyć także do przekazania informacji o ewentualnych zmianach czy przesłania materiałów szkoleniowych z wydarzenia.

## 1. Dane uczestnika

Imię

---

Nazwisko

---

Stanowisko

---

Dział

---

pole opcjonalne

E-mail

---

Telefon

---

## 2. Dane uczestnika

Imię

---

Nazwisko

---

Stanowisko

---

Dział

---

pole opcjonalne

E-mail

---

Telefon

---

Oświadczam, że posiadam stosowne upoważnienie do zgłoszenia wszystkich wskazanych przeze mnie uczestników konferencji. Jednocześnie oświadczam, że podane dane są prawdziwe.





## Regulamin uczestnictwa w konferencjach, warsztatach, szkoleniach płatnych organizowanych przez Bonnier Business Polska Sp. z o.o.

1. Organizatorem warsztatów/konferencji/szkoleń płatnych („Wydarzenia”) jest Bonnier Business (Polska) Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Kijowska 1, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 000024847, NIP: 113-01-55-210, wysokość kapitału zakładowego: 2 000 000,00 PLN („Organizator”).
2. Wynagrodzenie należne Organizatorowi za udział jednej osoby w Wydarzeniu („Cena”) określane są każdorazowo na dedykowanej stronie Wydarzenia („Strona Wydarzenia”) w informacjach ogólnych dotyczących Wydarzenia lub innej sekcji wg wyboru Organizatora. Cena obejmuje prelekcje, materiały szkoleniowe, przerwy kawowe, lunch. Wszelkie inne koszty niewskazane przez Organizatora (np. koszty przejazdu, zakwaterowania) uczestnik Wydarzenia pokrywa we własnym zakresie.
3. Płatności należy dokonywać na rachunek bankowy Organizatora wskazany każdorazowo na Stronie Wydarzenia z uwzględnieniem informacji wskazanych przez Organizatora na fakturze pro forma lub na fakturze VAT.
4. Przesłanie do Organizatora faxem lub pocztą elektroniczną, wypełnionego i podpisanego formularza zgłoszeniowego („Zgłoszenie”) jest równoznaczne z zawarciem z Organizatorem przez podmiot wskazany w Zgłoszeniu jako podmiot zgłaszający umowy, której przedmiotem jest świadczenie przez Organizatora usługi szkoleniowej. Na podstawie Zgłoszenia Organizator wystawia i przesyła na adres poczty elektronicznej wskazany w Zgłoszeniu fakturę pro forma.
5. Biorąc pod uwagę fakt, że Zgłoszenie dokonywane może być przez osobę fizyczną działającą w imieniu i na rzecz innych osób, osoba zgłaszająca zobowiązana jest w trakcie dokonywania Zgłoszenia do potwierdzenia stosownego upoważnienia. W przeciwnym wypadku Organizator zastrzega sobie prawo odmowy przyjęcia Zgłoszenia.
6. Osoba dokonująca Zgłoszenia ponosi odpowiedzialność za oświadczenia składane w trakcie realizacji procedury Zgłoszenia. Szczegółowe warunki Zgłoszenia, sposób postępowania w trakcie i po dokonaniu Zgłoszenia oraz zakres wymaganych oświadczeń osoby zgłaszającej oraz osób zgłaszanych Organizator określa w interaktywnym formularzu Zgłoszenia zamieszczonym na Stronie Wydarzenia.
7. O rezygnacji z udziału w Wydarzeniu należy poinformować Organizatora przesyłając taką informację na adres poczty elektronicznej Organizatora: konferencje@pb.pl.
8. W przypadku rezygnacji z uczestnictwa w Wydarzeniu nie później niż dwadzieścia jeden (21) dni kalendarzowych przed rozpoczęciem Wydarzenia, podmiot zgłaszający zostanie obciążony opłatą w wysokości stanowiącej równowartość 20% Ceny.
9. W przypadku rezygnacji z uczestnictwa w Wydarzeniu w terminie krótszym niż dwadzieścia jeden (21) dni kalendarzowych przed rozpoczęciem Wydarzenia, podmiot zgłaszający zostanie obciążony pełną Ceną.
10. Nieodwołanie Zgłoszenia lub niewzięcie udziału w Wydarzeniu nie zwalnia podmiotu zgłaszającego z obowiązku zapłaty Ceny.
11. Niedokonanie wpłaty kosztów uczestnictwa w Wydarzeniu w terminie wskazanym w pkt 6 powyżej nie jest jednoznaczne z rezygnacją z uczestnictwa w Wydarzeniu.
12. Organizator dopuszcza by zamiast zgłoszonej osoby wskazanej w Zgłoszeniu w Wydarzeniu wzięła udział inna osoba wskazana przez podmiot zgłaszający. O zmianie podmiot zgłaszający informuje Organizatora przesyłając stosowną informację na adres poczty elektronicznej Organizatora: konferencje@pb.pl nie później niż w dniu poprzedzającym dzień rozpoczęcia Wydarzenia.
13. Organizator zastrzega sobie prawo do zmian programu Wydarzenia w szczególności polegającej na zmianie godziny danego wystąpienia, zmianie prowadzącego lub zmiany lokalizacji Wydarzenia, jak również do odwołania Wydarzenia.
14. W przypadku odwołania Wydarzenia uiszczona Cena lub jej część zostaną zwrócone lub – za zgodą podmiotu zgłaszającego – przeznaczone na pokrycie kosztów uczestnictwa w innym Wydarzeniu.
15. Organizator zastrzega sobie prawo do zmiany terminu wydarzenia. W przypadku braku akceptacji nowej daty wydarzenia, uczestnik, który opłacił uczestnictwo, otrzyma 100% zwrot ceny udziału w wydarzeniu
16. Wszystkie materiały przekazane uczestnikowi w związku z Wydarzeniem („Materiały”) stanowią własność Organizatora (lub podmiotów współpracujących z Organizatorem) i w związku z tym przeznaczone są wyłącznie do użytku osobistego uczestnika Wydarzenia.
17. Zabronione jest zwielokrotnianie Materiałów, wprowadzanie ich do obrotu, rozpowszechnianie w jakikolwiek sposób, użyczanie, wyświetlanie, publiczne udostępnianie Materiałów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym oraz jakiekolwiek inne wykorzystanie sprzeczne z celem lub zakresem wskazanym w ust. 15 powyżej.
18. Uczestnik przyjmuje do wiadomości, że Organizator może utrwalać przebieg Wydarzenia - w celu informacyjnym - za pomocą urządzeń rejestrujących dźwięk lub obraz. Organizator może zamieścić utrwalone nagranie w wybranym przez siebie medium z uwzględnieniem obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa dotyczących ochrony dóbr osobistych, w tym danych osobowych.
19. Dokonanie jest równoznaczne z udzieleniem Organizatorowi upoważnienia do wystawienia faktury VAT bez podpisu przez osobę zgłaszającą lub podmiot w imieniu którego osoba zgłaszająca działa.
20. Administratorem danych osobowych jest Organizator. Szczegółowe dane Organizatora: Bonnier Business (Polska) Sp. z o.o., ul. Kijowska 1, 03-738 Warszawa, e-mail: rodo@bonnier.pl. Organizator posiada powołanego Inspektora Ochrony Danych, adres korespondencyjny: ul. Ludwika Narbutta 22 lok. 23, 02-541 Warszawa, e-mail: iod@bonnier.pl. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit. b), c) i f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), na potrzeby realizacji Wydarzenia.
21. Dane przetwarzane będą do celu wzięcia udziału w Wydarzeniu, dokonania niezbędnych rozliczeń, archiwizacji, rozpatrzenia reklamacji w przypadku jej złożenia, bądź ewentualnego dochodzenia roszczeń, jak też marketingu bezpośredniego własnych produktów lub usług prowadzonego w formie tradycyjnej, co nie wymaga zgody.
22. Za odrębnie wyrażonymi zgodami dane osobowe mogą być przetwarzane w celach z nich wynikających. Jeśli to będzie konieczne do wykonywania usług, dane osobowe uczestników Wydarzenia będą mogły być przekazywane następującym grupom osób: 1) pracownikom lub współpracownikom Organizatora na podstawie odrębnego upoważnienia, 2) podmiotom, którym Organizator zleci wykonywanie czynności przetwarzania danych, 3) innym odbiorcom np. kurierom, spółkom z grupy kapitałowej Organizatora, urzędem skarbowym. Dane osobowe uczestników Wydarzenia przetwarzane będą do zakończenia Wydarzenia, w celach marketingowych - do momentu cofnięcia zgody, dla celów rozliczeniowych - zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Dane osobowe mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji będzie się odbywało przy wykorzystaniu adekwatnych, statystycznych procedur. Celem takiego przetwarzania będzie wyłącznie optymalizacja kierowanej oferty produktów i usług Organizatora. Uczestnik Wydarzenia posiada prawo dostępu do treści swoich danych i ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz prawo do cofnięcia zgody (w przypadku jej wyrażenia) w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania. Podanie danych w zakresie wskazanym w trakcie procedury rejestracji na Wydarzenie jest dobrowolne, ale niezbędne w celu wzięcia udziału w Wydarzeniu.
23. Organizator zastrzega, że w trakcie dokonywania Zgłoszenia osoba zgłaszająca może zostać poproszona o wyrażenie odrębnych zgód na przetwarzanie danych osobowych w celach marketingowych własnych produktów lub usług Organizatora (w formie komunikacji elektronicznej lub telefonicznej), jak również o wyrażenie zgody na udostępnienie danych osobowych zaufanym partnerom Organizatora, z którymi Organizator współpracuje, w celach marketingowych dotyczących produktów lub usług tych partnerów (w formie komunikacji elektronicznej lub telefonicznej). Powyższa zgoda obejmować będzie wyłącznie partnerów Organizatora współpracujących z Organizatorem w zakresie danego Wydarzenia, z którymi Organizator do dnia rozpoczęcia Wydarzenia zawarł umowę o powierzeniu przetwarzania danych osobowych. Lista partnerów, których dotyczy ewentualna zgoda na przetwarzanie danych osobowych zamieszczona jest i aktualizowana do dnia rozpoczęcia Wydarzenia na Stronie Wydarzenia. Na żądanie osoby, która wyrazi zgodę, o której mowa powyżej, Organizator przekaze pisemną informację wskazującą zaufanych partnerów których dotyczy wyrażona zgoda.
24. W przypadku udzielenia zgody, osobie której dane dotyczą przysługuje prawo do jej cofnięcia w każdym czasie. O wycofaniu udzielonej zgody osoba której dane dotyczą informuje Organizatora przesyłając stosowną informację na adres poczty elektronicznej Organizatora: konferencje@pb.pl. W przypadku gdy udzielona zgoda wycofywana jest po dacie zakończenia Wydarzenia, osoba której dane dotyczą wskazuje Wydarzenie przy okazji którego zgoda (zgody) zostały udzielone. Powyższe umożliwi Organizatorowi podjęcie czynności zgodnie z zakresem żądania.
25. Niniejszy regulamin obowiązuje od chwili jego opublikowania na Stronie Wydarzenia. Organizator zastrzega sobie prawo do jego zmiany, z zastrzeżeniem że dokonane zmiany obowiązują od chwili ich przekazania do publicznej wiadomości.

