

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego za rok obrotowy 2012

1. Dane identyfikacyjne jednostki

Nazwa (firma) i siedziba jednostki MEW Spółka Akcyjna
ul. Woronicza 76/119, 02-640 Warszawa

Oddziały / filie brak

Podstawowy przedmiot działalności jednostki

Informacja o obowiązku corocznego badania przez biegłego Spółka podlega corocznemu badaniu przez biegłego rewidenta

Identyfikacja podatkowa 701-019-73-09

Urząd Skarbowy Urząd Skarbowy Warszawa Mokotów

Rejestracja jednostki i forma prawna Jednostka zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców Sądu Rejonowego dla m. st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy pod nr KRS 0000334511

Przedmiot działania Jednostka prowadzi działalność inwestycyjną polegającą na budowie elektrowni wodnych, z zamiarem ich zbywania w formie aportów do spółek zależnych i czerpania pożytków w postaci dywidend.
Są to nieruchomości przeznaczone do uzyskiwania korzyści w postaci wzrostu ich wartości.

2. Wskazanie czasu trwania działalności

Czas trwania działalności Jednostka powstała w dniu 10 lipca 2009 roku, Akt notarialny Rep. A Nr 4023/2009

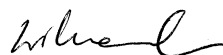
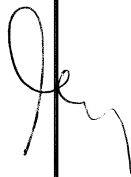
Jednostka powstała na czas nieograniczony

3. Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem

Okres objęty sprawozdaniem finansowym 01 styczeń - 31 grudzień 2012 r.

4. Informacja o łącznym sprawozdaniu finansowym

Roczne sprawozdanie finansowe obejmuje dane dotyczące jedynie Spółki



5. Informacja o trwaniu działalności

Sprawozdanie zostało sporządzone przy założeniu kontynuacji działalności gospodarczej przez co najmniej 12 miesięcy i dłużej. Spółka jest zobowiązana wykupić w dniu 14.06.2013 r. obligacje o wartości 5.060.000 zł i podejmuje aktywne działania w celu pozyskania środków na ich wykup.

6. Informacja o połączeniu spółek i zastosowanej metodzie rozliczenia połączenia

W roku 2012 Spółka nie łączyła się z innymi jednostkami.

7. Zasady polityki rachunkowości

Zasady rachunkowości przyjęte przy sporządzaniu sprawozdania finansowego są zgodne z ustawą o rachunkowości.

7.1. Metody wyceny:

Środki trwałe i WNIP Wartość początkową środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych ujmowano w księgach w wysokości cen nabycia.

Amortyzacja obliczona została zgodnie z okresem ekonomicznej użyteczności, przy czym:

- środki trwałe o wartości jednostkowej do 3500 zł odpisywane były jednorazowo w miesiącu wydania do użytkowania i ujmowane w ewidencji środków trwałych,
- pozostałe środki trwałe umarzone były metodą liniową,
- wartości niematerialne i prawne – programy i licencje amortyzuje się przez okres 5 lat,

Inwestycje długoterminowe - wg ceny nabycia lub kosztów wytworzenia, lub wartości przeszacowanej, pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne oraz odpisy z tytułu trwałej utraty wartości,

Długoterminowe aktywa finansowe - wg ceny nabycia,

Środki obrotowe Bilansowa wycena środków obrotowych została dokonana w sposób następujący:

Zapasy: Spółka nie posiada zapasów

Należności, roszczenia i zobowiązania: należności w kwocie wymaganej zapłaty z zachowaniem ostrożności, a zobowiązania w kwocie wymagającej zapłaty

Środki pieniężne: w wartości nominalnej

Kredyty i pożyczki: w wartości nominalnej wraz z naliczonymi na dzień bilansowy odsetkami,

Aktywa i rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego: *aktywa - wg stosownych obliczeń dokonanych przy zachowaniu ostrożności z uwzględnieniem zasady rzetelnego przedstawienia wyniku finansowego jednostki*

Kapitały własne: *w wartości nominalnej*

Rezerwy na zobowiązania: *w wiarygodnie oszacowanej wysokości*

Fundusze specjalne: *Spółka nie tworzy funduszy specjalnych*

Rozliczenia międzyokresowe: *w wartości nominalnej*

Wynik finansowy: *w wiarygodnie ustalonej wartości, przy zachowaniu zasady memoriału, współmierności, ostrożności i realizacji*

7.2. Omówienie pozostałych zagadnień związanych ze sporządzeniem sprawozdania finansowego:

- 1) sprawozdanie (w tym rachunek przepływów pieniężnych) – sporządzone zostało w zł i gr, z pełną szczegółowością rzeczową określoną w zał. nr 1 do Uor i zawiera dane porównawcze wg art. 46, 47 i 48 Uor;
- 2) rachunek zysków i strat sporządzono w postaci porównawczej, zgodnie z zapisami w ZPR. Rachunek przepływów pieniężnych sporządzono metodą pośrednią;

Warszawa, dn. 03-06-2013 r.

Miejsce i data sporządzenia

Sporządził:

Małgorzata Kołodziej
Małgorzata Kołodziej
Główna księgowa

Michał Wilkowski
Michał Wilkowski
Prezes Zarządu

BILANS - AKTYWA

Lp	Wyszczególnienie	Stan na	
		31-12-2012	31-12-2011
		w złotych	w złotych
1	2	3	3
A.	Aktywa trwałe	10 405 378,48	3 949 904,60
I.	Wartości niematerialne i prawne	4 730,00	6 050,00
1.	Koszty zakończonych prac rozwojowych		
2.	Wartość firmy		
3.	Inne wartości niematerialne i prawne	4 730,00	6 050,00
4.	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne		
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	66 946,64	114 615,00
1.	Środki trwałe	66 946,64	114 615,00
a)	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)		
b)	budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej		
c)	urządzenia techniczne i maszyny	3 271,64	
d)	środki transportu	63 675,00	114 615,00
e)	inne środki trwałe		
2.	Środki trwałe w budowie		
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie		
III.	Należności długoterminowe		
1.	Od jednostek powiązanych		
2.	Od pozostałych jednostek		
IV.	Inwestycje długoterminowe	10 285 715,07	3 797 651,57
1.	Nieruchomości	1 501 912,96	972 901,57
2.	Wartości niematerialne i prawne		
3.	Długoterminowe aktywa finansowe	8 783 802,11	2 824 750,00
a)	w jednostkach powiązanych	8 783 802,11	2 824 750,00
-	udziały lub akcje	8 674 750,00	2 824 750,00
-	inne papiery wartościowe		
-	udzielone pożyczki		
-	inne długoterminowe aktywa finansowe	109 052,11	
b)	w pozostałych jednostkach		
-	udziały lub akcje		
-	inne papiery wartościowe		
-	udzielone pożyczki		
-	inne długoterminowe aktywa finansowe		
4.	Inne inwestycje długoterminowe		
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	47 986,77	31 588,03
1.	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	44 419,44	28 020,70
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	3 567,33	3 567,33
B.	Aktywa obrotowe	2 730 290,27	8 390 068,16
I.	Zapasy		
1.	Materiały		
2.	Półprodukty i produkty w toku		
3.	Produkty gotowe		
4.	Towary		
5.	Zaliczki na dostawy		

II.	Należności krótkoterminowe		874 578,61	566 832,76
1.	Należności od jednostek powiązanych		662 593,49	462 367,24
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		662 593,49	462 367,24
-	do 12 miesięcy		662 593,49	462 367,24
-	powyżej 12 miesięcy			
b)	inne			
2.	Należności od pozostałych jednostek		211 985,12	104 465,52
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		116 014,65	13 568,90
-	do 12 miesięcy		116 014,65	13 568,90
-	powyżej 12 miesięcy			
b)	z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń		70 004,79	88 991,78
c)	inne		25 965,68	1 904,84
d)	dochodzone na drodze sądowej			
III.	Inwestycje krótkoterminowe		1 072 471,29	7 504 618,29
1.	Krótkoterminowe aktywa finansowe		1 072 471,29	7 504 618,29
a)	w jednostkach powiązanych		656 015,20	6 667 971,58
-	udziały lub akcje			
-	inne papiery wartościowe			
-	udzielone pożyczki			
-	inne krótkoterminowe aktywa finansowe		656 015,20	6 667 971,58
b)	w pozostałych jednostkach			
-	udziały lub akcje			
-	inne papiery wartościowe			
-	udzielone pożyczki			
-	inne krótkoterminowe aktywa finansowe			
c)	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne		416 456,09	836 646,71
-	środki pieniężne w kasie i na rachunkach		416 456,09	834 362,84
-	inne środki pieniężne			
-	inne aktywa pieniężne			
2.	Inne inwestycje krótkoterminowe			2 283,87
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe		783 240,37	318 617,11
Aktywa razem			13 135 668,75	12 339 972,76

Miejsce i data sporządzenia
Warszawa, dn. 03-06-2013 r.

Podpis osoby sporządzającej:

Malgorzata Kolodziej
Malgorzata Kolodziej
Główna księgowa

Michał Wilkowski
Michał Wilkowski

Prezes Zarządu

BILANS - PASywa

Lp	Wyszczególnienie	Stan na	
		31-12-2012	31-12-2011
		w złotych	w złotych
1	2	3	3
A.	Kapitał (fundusz) własny		
I.	Kapitał (fundusz) podstawowy	4 353 435,31	4 417 395,92
II.	Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)	252 109,30	242 109,30
III.	Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)		
IV.	Kapitał (fundusz) zapasowy		
V.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	10 864 183,09	10 354 183,09
VI.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe		
VII.	Zysk (strata) z lat ubiegłych		
VIII.	Zysk (strata) netto	(6 178 896,47)	(6 178 896,47)
IX.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	(583 960,61)	(6 178 896,47)
B.	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	8 782 233,44	7 922 576,84
I.	Rezerwy na zobowiązania	134 886,23	57 852,58
1.	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	134 886,23	57 852,58
2.	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne		
-	długoterminowa		
-	krótkoterminowa		
3.	Pozostałe rezerwy		
-	długoterminowe		
-	krótkoterminowe		
II.	Zobowiązania długoterminowe	322 131,33	7 513 490,17
1.	Wobec jednostek powiązanych		
2.	Wobec pozostałych jednostek		
a)	kredyty i pożyczki	322 131,33	7 513 490,17
b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
c)	inne zobowiązania finansowe	322 131,33	7 513 490,17
d)	inne		
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	8 311 215,88	304 034,09
1.	Wobec jednostek powiązanych		
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		
-	do 12 miesięcy	21 781,30	
-	powyżej 12 miesięcy	21 781,30	
b)	inne		
2.	Wobec pozostałych jednostek		
a)	kredyty i pożyczki	8 289 434,58	304 034,09
b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	598 230,12	
c)	inne zobowiązania finansowe	7 513 490,64	
d)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		
-	do 12 miesięcy	87 573,89	157 535,67
-	powyżej 12 miesięcy	87 573,89	157 535,67
e)	zaliczki otrzymane na dostawy		
f)	zobowiązania wekslowe		
g)	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń		
h)	z tytułu wynagrodzeń	5 572,65	12 953,86
i)	inne	20 371,84	28 650,70
3.	Fundusze specjalne	64 195,44	104 893,86
IV.	Rozliczenia międzyokresowe		
1.	Ujemna wartość firmy	14 000,00	47 200,00
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe		
-	długoterminowe	14 000,00	47 200,00
-	krótkoterminowe		
Pasywa razem		13 135 668,75	12 339 972,76

Miejsce i data sporządzenia
Warszawa, dn. 03-06-2013 r.
Podpis osoby sporządzającej:

Małgorzata Kołodziej
Główna księgowa

Michał Wilkowski
Prezes Zarządu

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT
wariant porównawczy)

LP.	Wyszczególnienie	2012	2011
		ubiegły rok kwota	bieżący rok kwota
A.	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	1 161 171,00	155 891,49
-	od jednostek powiązanych	80 882,81	154 793,94
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	684 182,81	154 793,94
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)		
III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	476 988,19	1 097,55
B.	Koszty działalności operacyjnej	1 150 519,04	782 648,65
I.	Amortyzacja	52 727,38	48 868,00
II.	Zużycie materiałów i energii	25 509,41	37 738,67
III.	Usługi obce	440 861,22	361 392,77
IV.	Podatki i opłaty, w tym:	7 116,02	6 196,48
-	podatek akcyzowy		
V.	Wynagrodzenia	100 291,12	288 255,02
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	7 308,94	10 702,94
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	38 551,41	29 494,77
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	478 153,54	
C.	Zysk (strata) ze sprzedaży (A–B)	10 651,96	(626 757,16)
D.	Pozostałe przychody operacyjne	4,55	6 468,74
I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		
II.	Dotacje		
III.	Inne przychody operacyjne	4,55	6 468,74
E.	Pozostałe koszty operacyjne	18 458,15	5 430 480,55
I.	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		26 220,33
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
III.	Inne koszty operacyjne	18 458,15	5 404 260,22
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D–E)	(7 801,64)	(6 050 768,97)
G.	Przychody finansowe	409 304,02	373 122,16
I.	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		
-	od jednostek powiązanych		
II.	Odsetki, w tym:	403 312,88	373 122,16
-	od jednostek powiązanych	401 130,11	358 608,64
III.	Zysk ze zbycia inwestycji		
IV.	Aktualizacja wartości inwestycji		
V.	Inne	5 991,14	
H.	Koszty finansowe	924 828,08	471 182,78
I.	Odsetki, w tym:	917 473,68	405 198,63
-	dla jednostek powiązanych	2 131,33	
II.	Strata ze zbycia inwestycji		
III.	Aktualizacja wartości inwestycji		
IV.	Inne	7 354,40	65 984,15
I.	Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G–H)	(523 325,70)	(6 148 829,59)
J.	Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (J.I.–J.II.)		
I.	Zyski nadzwyczajne		
II.	Straty nadzwyczajne		
K.	Zysk (strata) brutto (I+–J)	(523 325,70)	(6 148 829,59)
L.	Podatek dochodowy	60 634,91	30 066,88
M.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)		
N.	Zysk (strata) netto (K–L–M)	(583 960,61)	(6 178 896,47)

Miejsce i data sporządzenia

Warszawa, dn. 03-06-2013

Podpis osoby sporządzającej:

Małgorzata Kołodziej

Główna Księgowa

Michał Wilko (5178 896,47)

Prezes Zarządu

RACHUNEK PRZEPIŁYWÓW PIENIĘŻNYCH SPORZĄDZONY NA DZIEŃ 31-12-2012 r.
(metoda pośrednia)

Wyszczególnienie		2012	2011
A.	Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
I.	Zysk (strata) netto		
II.	Korekty razem	-583 960,61	-6 178 896,47
1.	Amortyzacja	-282 584,99	4 911 307,04
2.	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	52 727,38	48 868,00
3.	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)		
4.	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	514 160,80	32 076,47
5.	Zmiana stanu rezerw		5 390 487,33
6.	Zmiana stanu zapasów	77 033,65	49 162,58
7.	Zmiana stanu należności		
8.	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-307 745,85	-394 388,88
9.	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-104 538,97	-73 728,65
10.	Inne korekty	-514 222,00	-141 169,81
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	0,00	0,00
B.	Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej	-866 545,60	-1 267 589,43
I.	Wpływy		
1.	Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	6 417 553,13	216 053,71
2.	Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	134 000,00
3.	Z aktywów finansowych, w tym:		
a)	w jednostkach powiązanych	405 596,75	82 053,71
b)	w pozostałych jednostkach	401 130,11	69 824,06
-	zbycie aktywów finansowych	4 466,64	12 229,65
-	dywidendy i udziały w zyskach		
-	spłata udzielonych pożyczek długoterminowych		
-	odsetki		
-	inne wpływy z aktywów finansowych	4 466,64	12 229,65
4.	Inne wpływy inwestycyjne		
II.	Wydatki	6 011 956,38	
1.	Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	6 491 802,52	8 083 317,82
2.	Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	3 739,02	159 420,00
3.	Na aktywa finansowe, w tym:	529 011,39	305 924,82
a)	w jednostkach powiązanych	5 959 052,11	2 804 950,00
b)	w pozostałych jednostkach	5 850 000,00	2 804 950,00
-	nabycie aktywów finansowych	109 052,11	0,00
-	udzielone pożyczki długoterminowe		
4.	Inne wydatki inwestycyjne	109 052,11	
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	-74 249,39	4 813 023,00
C.	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej	-74 249,39	-7 867 264,11
I.	Wpływy		
1.	Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	1 432 320,84	8 470 243,00
2.	Kredyty i pożyczki	520 000,00	1 050 243,00
3.	Emisja dłużnych papierów wartościowych	592 320,84	
4.	Inne wpływy finansowe	320 000,00	7 420 000,00
II.	Wydatki	909 432,60	311 708,46
1.	Nabycie udziałów (akcji) własnych		
2.	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli		
3.	Inne niż wypłaty na rzecz właścicieli wydatki z tytułu podziału zysku		
4.	Spłaty kredytów i pożyczek		
5.	Wykup dłużnych papierów wartościowych		
6.	Z tytułu innych zobowiązań finansowych		
7.	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego		
8.	Odsetki		
9.	Inne wydatki finansowe	909 432,60	311 708,46
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	522 888,24	8 158 534,54
D.	Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	-417 906,75	-976 319,00
E.	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:		
-	zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych		
F.	Środki pieniężne na początek okresu	834 362,84	1 810 681,84
G.	Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym:	416 456,09	834 362,84
-	o ograniczonej możliwości dysponowania		

Miejsce i data sporządzenia
Warszawa, dn. 03-06-2013 r.

Małgorzata Kołodziej
Główna księgowa

Michał Wilkowski
Prezes Zarządu

Zestawienie zmian w kapitale własnym

Wyszczególnienie		2012	2011
I.	Kapitał (fundusz) własny		
	- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	4 927 395,92	9 546 049,39
	- korekty błędów		
la.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	4 927 395,92	9 546 049,39
1.	Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	242 109,30	168 109,30
1.1.	Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego		
a)	zwiększenie (z tytułu)	10 000,00	74 000,00
	- wydania udziałów (emisji akcji)	10 000,00	74 000,00
b)	zmniejszenie (z tytułu)	10 000,00	74 000,00
	- umorzenia udziałów (akcji)		
1.2.	Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu		
2.	Należne wpłaty na kapitał podstawowy na początek okresu	252 109,30	242 109,30
2.1.	Zmiana należnych wpłat na kapitał podstawowy		
a)	zwiększenie (z tytułu)		
b)	zmniejszenie (wpłata)		
2.2.	Należne wpłaty na kapitał podstawowy na koniec okresu		
3.	Udziały (akcje) własne na początek okresu		
a)	zwiększenie (z tytułu)		
	- udziały przeznaczone do sprzedaży		
	- udziały przeznaczone do umorzenia		
b)	zmniejszenie (z tytułu)		
	- sprzedaż udziałów		
3.1.	Udziały (akcje) własne na koniec okresu		
4.	Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu		
4.1.	Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	10 354 183,09	2 054 366,78
a)	zwiększenie (z tytułu)	510 000,00	8 299 816,31
	- emisji akcji powyżej wartości nominalnej	510 000,00	8 299 816,31
	- z podziału zysku (ustawowo)		3 457 688,20
	- z podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)		
	- inne		4 842 128,11
b)	zmniejszenie (z tytułu)	510 000,00	
	- pokrycia straty		
4.2.	Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	10 864 183,09	10 354 183,09
5.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu - zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
5.1.	Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny		
a)	zwiększenie (z tytułu)		
b)	zmniejszenie (z tytułu)		
	- zbycia środków trwałych		
5.2.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu		
6.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu		
6.1.	Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych		2 481 445,20
a)	zwiększenie (emisja akcji serii C)		-2 481 445,20
b)	zmniejszenie		1 120 000,00
6.2.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu		3 601 445,20
7.	Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu		
7.1.	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	-6 178 896,47	4 842 128,11
	- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		4 842 128,11
	- korekty błędów		
7.2.	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach		
a)	zwiększenie (z tytułu)		4 842 128,11
	- podziału zysku z lat ubiegłych		
b)	zmniejszenie (z tytułu)		
7.3.	Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu		-4 842 128,11
7.4.	Strata z lat ubiegłych na początek okresu	-6 178 896,47	
	- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
	- korekty błędów		
7.5.	Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	-6 178 896,47	
a)	zwiększenie (z tytułu)		
	- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia		
b)	zmniejszenie (z tytułu)		
7.6.	Strata z lat ubiegłych na koniec okresu		
7.7.	Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-6 178 896,47	
8.	Wynik netto	-6 178 896,47	
a)	zysk netto	-583 960,61	-6 178 896,47
b)	strata netto		
c)	odpisy z zysku	583 960,61	6 178 896,47
II.	Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	4 353 435,31	4 417 395,92
III.	Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	4 353 435,31	4 417 395,92

Warszawa, dn. 03-06-2013 r.

Data i podpis sporządzającego

Małgorzata Kołodziej

Główna księgowa

Michał Wilkowski

Prezes Zarządu

Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego jednostki MEW Spółka Akcyjna za rok obrotowy 01 styczeń - 31 grudzień 2012 r.

Ustęp I. Dodatkowe informacje do bilansu.

1. Zmiany w rzeczowych aktywach trwałych

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek okresu	odwrócenie odpisu z tyt. utraty wart.	Zmiany							Stan na koniec okresu (3+7-11)	
				zwiększenia			zmniejszenia					
				przychody	emiszcz	Razem (4+5+6)	zbycie lub likwidacja	odpis z tyt. utraty wart.	inne	Razem (8+9+10)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
I. Wartości niematerialne i prawne												
a	wartość początkowa	6 600,00										6 600,00
b	dotychczasowe umorzenie	550,00		1 320,00		1 320,00						1 870,00
c	wartość netto(a-b)	6 050,00		(1 320,00)		(1 320,00)						4 730,00
II Środki trwałe(1+2+3+4+5+6+7)												
a	wartość początkowa	152 820,00		3 739,02		3 739,02						156 559,02
b	dotychczasowe umorzenie	38 205,00		51 407,38		51 407,38						89 612,38
c	wartość netto(a-b)	114 615,00		(47 668,36)		(47 668,36)						66 946,64
1. Grunty(w tym prawo wiecz. użytł)												
a	wartość początkowa											
b	dotychczasowe umorzenie											
c	wartość netto(a-b)											
2 Budynki, lokale i obiekty inż. ląd. i wod.												
a	wartość początkowa											
b	dotychczasowe umorzenie											
c	wartość netto(a-b)											
3 Urządzenia techniczne i maszyny												
a	wartość początkowa			3 739,02		3 739,02						3 739,02
b	dotychczasowe umorzenie			467,38		467,38						467,38
c	wartość netto(a-b)			3 271,64		3 271,64						3 271,64
4 Środki transportu												
a	wartość początkowa	152 820,00										152 820,00
b	dotychczasowe umorzenie	38 205,00		50 940,00		50 940,00						89 145,00
c	wartość netto(a-b)	114 615,00		(50 940,00)		(50 940,00)						63 675,00
5 Pozostałe środki trwałe												
a	wartość początkowa											
b	dotychczasowe umorzenie											
c	wartość netto(a-b)											
6 Środki trwałe w budowie												
7 Zaliczki na środki trwałe w budowie												

III Inwestycje długoterminowe (1+2+3+4)									
a	wartość początkowa	3 797 651,57		7 046 771,78	7 046 771,78	667 760,39		667 760,39	10 176 662,96
b	aktualizacja								
c	wartość netto(a-b)	3 797 651,57		7 046 771,78	7 046 771,78	667 760,39		667 760,39	10 176 662,96
1 Nieruchomości									
a	wartość początkowa	972 901,57		1 196 771,78	1 196 771,78	667 760,39		667 760,39	1 501 912,96
b	aktualizacja inwestycji w nieruchomości								
c	wartość netto(a-b)	972 901,57		1 196 771,78	1 196 771,78	667 760,39		667 760,39	1 501 912,96
2 Wartości niematerialne i prawne									
a	wartość początkowa								
b	aktualizacja inwestycji w WNI								
c	wartość netto(a-b)								
3 Długoterminowe aktywa finansowe									
a	wartość początkowa	2 824 750,00		5 850 000,00	5 850 000,00				8 674 750,00
b	aktualizacja								
c	wartość netto(a-b)	2 824 750,00		5 850 000,00	5 850 000,00				8 674 750,00
w jednostkach powiązanych									
udziały i akcje									
a	wartość początkowa	2 824 750,00		5 850 000,00	5 850 000,00				8 674 750,00
b	aktualizacja wartości udziałów i akcji								
c	wartość netto(a-b)	2 824 750,00		5 850 000,00	5 850 000,00				8 674 750,00
4. Inne inwestycje długoterminowe									
a	wartość początkowa								
b	aktualizacja wart.innych inwestycji długoter.								
c	wartość netto(a+b)								

2. Wartość gruntów użytkowanych wieczysto: nie dotyczy
3. Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu dzierżawy i innych umów: nie dotyczy
4. Zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli: nie dotyczy




5. Dane o strukturze własności kapitału podstawowego

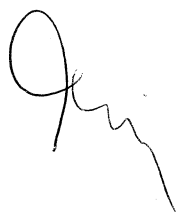
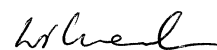
Kapitał podstawowy w kwocie 252 109,30 zł , dzieli się na 2 521 093 akcji
każda o wartości nominalnej 0,10 zł

Akcjonariusze / udziałowcy wnieśli:

wkład niepieniężny w tym:		
- wartości niematerialne i prawne		
- środki trwałe		
wkład pieniężny		252 109,30

6. Stan kapitałów (funduszy) zapasowych i rezerwowych

Lp.	Wyszczególnienie	Kapitał (fundusz)		
		zapasowy	rezerwowy	z akt.wyceny
1.	Stan na początek roku obrotowego	10 354 183,09		
a)	zwiększenie:	510 000,00		
	agio			
	z zysku			
	wpłaty na objęcie akcji serii F	510 000,00		
	inne			
b)	zmniejszenie:			
	pokrycie straty			
	dywidendy			
	zwroty dopłat			
	inne			
2.	Stan na koniec roku obrotowego	10 864 183,09		
	w tym pokrywający własne udziały			

7. Propozycje co do sposobu podziału zysku za rok obrotowy lub pokrycia straty za rok obrotowy

Proponowany sposób pokrycia straty

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota
1.	Nierozliczony zysk/strata z lat ubiegłych (w tym także skutki korekty błędu lub poniesienia straty na sprzedaży lub umorzeniu akcji / udziałów własnych)	
2.	Strata netto	583 960,61
3.	Proponowane źródło pokrycia	
a)	kapitał (fundusz) zapasowy	
b)	kapitał (fundusz) rezerwowy	
c)	obniżenie kapitału (funduszu) podstawowego	
d)	dopłaty wspólników	
e)	dodatkowa emisja akcji lub udziałów po cenach wyższych od nominalnych	
f)	zyski przyszłych lat	583 960,61
g)	inne	
3.	Niepokryta strata (1+2-3)	

8. Dane o stanie rezerw

Rezerwy i ich wykorzystanie

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek okresu	Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na koniec okresu
1	2	3	4	5	6	7
1.	Rezerwy długoterminowe:					
-	na świadczenia emerytalne i pozostałe					
-	na pozostałe koszty, w tym:					
-	na inne, w tym:					
2.	Rezerwy krótkoterminowe:					
-	na świadczenia emerytalne i pozostałe					
-	na pozostałe koszty, w tym:					
-	sporządzenie sprawozdania finans.					
-	na inne, w tym:	7 500,00	9 000,00	7 500,00		9 000,00
	badanie sprawozdania finansowego	7 500,00	9 000,00	7 500,00		9 000,00
	Razem	7 500,00	9 000,00	7 500,00		9 000,00

Odroczony podatek dochodowy

Lp.	Stan na	Rezerwy odniesione na		Aktywa odniesione na		
		wynik finansowy	kapitał (fundusz własny)	wynik finansowy	w tym odpisy aktualizujące aktywa	kapitał (fundusz własny)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Początek roku obrotowego	57 852,58		28 020,70		
2.	Zwiększenie / zmniejszenie	77 033,65		16 398,74		
3.a	Stan końcowy (1+2)	134 886,23		44 419,44		
3.b	- w tym z tytułu strat podatkowych					

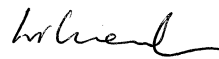
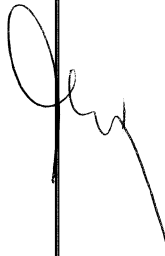
9. Dane o odpisach aktualizujących wartość należności

Jednostka nie tworzyła odpisów aktualizujących wartość należności.

10. Podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu

o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową okresie spłaty:

Spółka posiada długoterminowe zobowiązania w wysokości 322.131,33 zł z tytułu emisji 2-letnich obligacji z terminem wykupu w grudniu 2014 r.

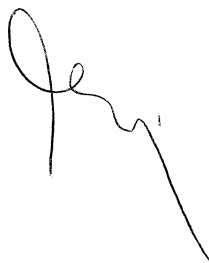


11. Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych.

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na	
		początek roku	koniec roku
1	2	3	4
A.	Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów w tym:	350 205,14	831 227,14
1.	Długoterminowe RMO	31 588,03	47 986,77
a)	aktywa z tyt.odroczonego podatku dochodowego	28 020,70	44 419,44
b)	inne rozliczenia międzyokresowe	3 567,33	3 567,33
2.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	318 617,11	783 240,37
a)	opłacone z góry koszty dotyczące następnego roku	14 201,23	8 247,74
b)	koszty dotyczące sprzedaży następnego roku		603 300,00
c)	opłacone z góry koszty emisji akcji	123 994,09	72 994,09
d)	opłacone koszty emisji obligacji	180 421,79	98 698,54
e)	podatek VAT do rozliczenia w nast.okresie		
B.	Bierne rozliczenia międzyokresowe	47 200,00	14 000,00
a)	ujemna wartość firmy		
b)	koszty poniesione w roku następnym dotyczące roku poprzedniego	47 200,00	14 000,00
c)	równowartość nieodpłatnie otrzymanych środków trwałych w budowie, wnip		

12. Wykaz grup zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki: nie dotyczy

13. Wykaz grup zobowiązań warunkowych: nie dotyczy




Ustęp II. Objasnienia do rachunku zysków i strat.

1. Struktura rzeczowa i terytorialna przychodów netto ze sprzedaży usług, towarów i materiałów

W roku obrotowym Spółka osiągnęła przychody ze sprzedaży w wysokości: 1.161.171,00 pln

w tym:

sprzedaż usług	684.182,81
sprzedaż materiałów	476.988,19

2. Wysokość i wyjaśnienie przyczyn odpisów aktualizujących środki trwałe.

Jednostka nie tworzyła odpisów aktualizujących wartość środków trwałych.

3. Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów: nie dotyczy

4. Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaniechania w roku następnym.

W roku obrotowym 2012 nie zaniechano ani też nie ograniczono żadnej z grup działalności. Nie przewiduje się też tego w następnym roku obrotowym.



5. Rozliczenie głównych pozycji różniących podstawę opodatkowania podatkiem dochodowym od wyniku finansowego (zysku, straty) brutto.

(w złotych)

Przychody ogółem w roku obrotowym	1 570 479,57
Przychody wyłączone z opodatkowania, z tego:	671 985,03
naliczone odsetki od pożyczek	64 883,11
wycena bilansowa walut	3 801,92
szacownaie przychodu - proj. długoterminowy	603 300,00
Przychody włączone do opodatkowania, w tym:	211 700,45
zrealizowane odsetki od lokaty bankowej - naliczone w 2011	2 238,87
zrealizowane odsetki od pożyczek - naliczone w latach poprzednich	209 461,58
Przychód do opodatkowania	1 110 194,99

Koszty ogółem w roku obrotowym	2 093 805,27
Koszty nie stanowiące kosztów uzyskania przychodu, w tym:	186 316,04
amortyzacja samochodów osobowych	50 940,00
ubezpieczenie samochodów osobowych	
składki członkowskie	2 600,00
koszty reprezentacji	2 059,85
odsetki od leasingu	7 650,60
rezerwy	14 000,00
OC Zarządu	6 791,65
niewypłacone um. zlecenie	324,00
odsetki budżetowe	30,10
naliczone odsetki od obligacji	93 490,64
naliczone odsetki od obligacji - MEW Romania	2 131,33
naliczenie odsetek od otrzymanych pożyczek	5 909,28
pozostałe	388,59
Koszty włączone do kosztów uzyskania przychodu, w tym:	195 531,84
koszty badania sprawozdania finansowego za rok 2011	13 900,00
raty leasingowe wynikające z faktur	50 218,07
zrealizowane odsetki od obligacji, naliczone w 2011 r.	93 490,17
naliczone w 2011r. um. zlecenie - wypłacone w 2012 r.	3 614,00
nalicz. w 2011r. Skł. ZUS od um. zlecenie - zapłacone w 2012r.	554,40
wynagrodzenie RN - naliczone w 2011, wypłacone w 2012	24 000,00
część wstępnej opt. leasingowej	9 755,20
Koszty uzyskania (koszty podatkowe)	2 103 021,07
Strata podatkowa	-992 826,08
Podstawa opodatkowania	
Podatek dochodowy za rok obrotowy	

[Signature] *[Signature]*

6. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz skapitalizowane różnice kursowe od zobowiązań zaciągniętych na ich sfinansowanie: nie dotyczy

7. Poniesione w ostatnim roku nakłady na niefinansowe aktywa trwałe

Nakłady na:		Poniesione w bieżącym roku obrotowym
Wartości niematerialne i prawne		
Środki trwałe		3 739,02
- w tym dotyczące ochrony środowiska		
Środki trwałe w budowie		
- w tym dotyczące ochrony środowiska		
Inwestycje w nieruchomości i prawa		529 011,39
Razem		532 750,41

8. Informacje o zyskach i stratach nadzwyczajnych, z podziałem na losowe i pozostałe oraz podatek dochodowy od wyniku na operacjach nadzwyczajnych: nie dotyczy

Ustęp IIa. Kursy walut przyjęte do wyceny pozycji bilansu i RZiS:

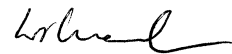
Waluta / nr i data tabeli kursów NBP	kod waluty	kurs średni
EUR / Tabela nr 252/A/NBP/2012 z dnia 31-12-2012	EUR	4,0882



Ustęp III. Objasnienie dotyczące zawartych przez jednostkę umów, istotnych transakcji i niektórych zagadnień osobowych.

- 1. Informacje o charakterze i celu gospodarczym zawartych przez jednostkę umów nieuwzględnionych w bilansie w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy: nie dotyczy**

- 2. Informacje o istotnych transakcjach (wraz z ich kwotami) zawartych przez jednostkę na innych warunkach niż rynkowe ze stronami powiązanymi: nie dotyczy**



3. Informacje o zatrudnieniu z podziałem na grupy zawodowe.

LP.	Wyszczególnienie	Przeciętne zatrudnienie w roku
1	2	3
1.	Pracownicy umysłowi	2
2.	Pracownicy na stanowiskach robotniczych	
3.	Pracownicy zatrudnieni poza granicami kraju	
4.	Uczniowie	
5.	Pracownicy na urloпах wychowawczych lub bezpłatnych	
Ogółem		2

4. Informacje o wynagrodzeniach, łącznie z wynagrodzeniami z zysku, wypłaconych lub należnych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących albo administrujących spółek handlowych za rok obrotowy

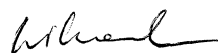
Członkowie organów	Stan na koniec roku	
	wynagrodzenia obciążające	
	Należne	Wypłacone
Zarządzający	16 500,00	16 500,00
Nadzorujący	42 000,00	42 000,00
Administrujący		
Razem	58 500,00	58 500,00

5. Informacje o pożyczkach i świadczeniach o podobnym charakterze udzielonych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących albo administrujących spółek handlowych, ze wskazaniem warunków oprocentowania i terminów spłaty.

W roku 2012 r. spółka nie udzieliła pożyczek ani członkom Zarządu, ani członkom organów nadzorujących.

6. Informacje o wynagrodzeniu biegłego rewidenta lub podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych, wypłaconym lub należnym za rok obrotowy.

Rodzaj usługi	Stan na koniec roku	
	wynagrodzenia obciążające	
	Ogółem	Wypłacone
obowiązkowe badanie rocznego sprawozdania finansowego	10 000,00	
inne usługi poświadczające		
usługi doradztwa podatkowego		
pozostałe usługi		
- półroczny przegląd sprawozdania		
- inne		
	10 000,00	

Ustęp IV. Objasnienie niektórych szczególnych zdarzen.

1. Informacje o znaczących zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych ujętych w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego

W roku 2012 jednostka nie otrzymała informacji o zdarzeniach, które miałyby istotny wpływ na podważenie wiarygodności sprawozdań finansowych lat ubiegłych.

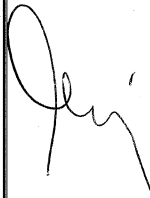
2. Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym.

W/w zdarzenia nie wystąpiły.

3. Zmiany zasad polityki rachunkowości w roku obrotowym.

W 2012 r. Spółka nie zmieniła zasad polityki rachunkowości.

4. Informacje liczbowe zapewniające porównywalność danych sprawozdania finansowego za rok poprzedzający ze sprawozdaniem za rok obrotowy: nie dotyczy



Ustęp V. Wyjaśnienia poważnych zagrożeń dla kontynuacji działalności.

Spółka w dniu 14.06.2013 r. jest obowiązana wykupić dwuletnie obligacje serii A za kwotę 5.060 tys. zł. Spółka planowała pozyskać te środki ze sprzedaży elektrowni wodnych, ale ze względu na niepewność związaną z brakiem ustawy o odnawialnych źródłach energii, nie mogła uzyskać satysfakcjonującej wyceny i ich sprzedaż się przedłuża, jednakże spółka cały czas aktywnie ją prowadzi.

Spółka przystąpiła do realizacji dwóch alternatywnych scenariuszy:

- 1) przygotowuje wniosek kredytowy do Banku Gospodarki Żywnościowej S.A. o refinansowanie elektrowni wodnej w Cieszynie
- 2) przygotowuje emisję krótkoterminowych obligacji zabezpieczonych serii C na spłatę obligacji serii A. Obligacje serii C będą zabezpieczone na elektrowni wodnej w Cieszynie i przewidujemy, że ze względu na niskie stopy procentowe i wysoką wartość zabezpieczenia emisja zakończy się powodzeniem.

Refinansowanie ma stanowić tylko tymczasowe finansowanie pomostowe do czasu sprzedaży elektrowni wodnych. Środki pozyskane ze sprzedaży elektrowni wodnych zostaną przeznaczone na spłatę zobowiązań spółki z tytułu obligacji oraz na wkład własny do realizacji kolejnych projektów inwestycyjnych Spółki.

Niepowodzenie powyższych działań może stanowić zagrożenie dla kontynuacji działalności.


Ustęp VI. Inne informacje.

Jednostka nie posiada informacji innych niż wymienione powyżej, które mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej oraz wynik finansowy.

Miejsce i data sporządzenia
Warszawa, dn. 03-06-2013 r.

Sporządził:


Margorzata Kolodziej
Główna księgowa


Michał Wilkowski
Prezes Zarządu