



RAPORT KWARTALNY

M DEVELOPMENT SPÓŁKA AKCYJNA **Z SIEDZIBĄ W ŁODZI**

za okres od dnia 01.07.2013 r. do dnia 30.09.2013 r.

(III kwartał 2013 r.)

wraz z danymi porównywalnymi za okres

od dnia 01.07.2012 r. do dnia 30.09.2012 roku (III kwartał 2012 r.)

Łódź, dnia 14 listopada 2013 r.



Spis treści

1	Kwartalne skrócone sprawozdanie finansowe Spółki.....	3
1.1	Bilans.....	3
1.2	Rachunek zysków i strat.....	6
1.3	Rachunek przepływów pieniężnych.....	9
1.4	Zestawienie zmian w kapitale własnym.....	11
2	Informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu, w tym informacje o zmianach stosowanych zasad (polityki) rachunkowości.....	14
3	Zwięzła charakterystyka istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z opisem najważniejszych czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mające wpływ na osiągnięte wyniki.....	16
4	Stanowisko odnośnie możliwości zrealizowania publikowanych prognoz wyników na dany rok w świetle wyników zaprezentowanych w danym raporcie kwartalnym.....	18
5	Opis stanu realizacji działań i inwestycji emitenta oraz harmonogramu ich realizacji (w przypadku, gdy Dokument Informacyjny emitenta zawierał informację, o których mowa w 10 pkt 13a) Załącznika Nr 1 do Regulaminu ASO).....	18
6	Informacja Zarządu Spółki na temat aktywności, jaką w okresie objętym raportem Emitent podjął w obszarze rozwoju prowadzonej działalności, w szczególności poprzez działania nastawione na wprowadzenie rozwiązań innowacyjnych w przedsiębiorstwie.....	19
7	Wskazanie jednostek wchodzących w skład grupy kapitałowej spółki na ostatni dzień okresu objętego raportem kwartalnym oraz wskazanie przyczyn niesporządzania przez spółkę skonsolidowanych sprawozdań finansowych.....	19
8	Informacja dotycząca liczby osób zatrudnionych przez emitenta, w przeliczeniu na pełne etaty.....	19
9	Informacja o strukturze akcjonariatu Spółki, ze wskazaniem akcjonariuszy posiadających, na dzień sporządzenia raportu, co najmniej 5% głosów na walnym zgromadzeniu.....	20

1 Kwartalne skrócone sprawozdanie finansowe Spółki

1.1 Bilans

Tabela nr 1. Bilans na dzień 30.09.2013 r. (w PLN) wraz z danymi porównywalnymi

	AKTYWA	Stan na 30.09.2013 r.	Stan na 30.09.2012 r.
A.	AKTYWA TRWAŁE	1 017 580,00 zł	909 080,00 zł
I.	Wartości niematerialne i prawne	1 550,00 zł	0,00 zł
1.	Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00 zł	0,00 zł
2.	Wartość firmy	0,00 zł	0,00 zł
3.	Inne wartości niematerialne i prawne	0,00 zł	0,00 zł
4.	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	1 550,00 zł	0,00 zł
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	0,00 zł	1 550,00 zł
1.	Środki trwałe	0,00 zł	0,00 zł
2.	Środki trwałe w budowie	0,00 zł	1 500,00 zł
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00 zł	0,00 zł
III.	Należności długoterminowe	0,00 zł	0,00 zł
1.	Od jednostek powiązanych	0,00 zł	0,00 zł
2.	Od pozostałych jednostek	0,00 zł	0,00 zł
IV.	Inwestycje długoterminowe	1 008 530,00 zł	907 530,00 zł
1.	Nieruchomości	0,00 zł	0,00 zł
2.	Wartości niematerialne i prawne	0,00 zł	0,00 zł
3.	Długoterminowe aktywa finansowe	1 008 530,00 zł	907 530,00 zł
b)	W pozostałych jednostkach	1 008 530,00 zł	907 530,00 zł
-	Udziały i akcje	1 008 530,00 zł	907 530,00 zł



	AKTYWA	Stan na 30.09.2013 r.	Stan na 30.09.2012 r.
4.	Inne inwestycje długoterminowe	0,00 zł	0,00 zł
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	7 500,00 zł	0,00 zł
1.	Aktywa z tyt. odroczonego pod. dochodowego	7 500,00 zł	0,00 zł
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00 zł	0,00 zł
B.	AKTYWA OBROTOWE	538 656,70 zł	644 123,29 zł
I.	Zapasy	60 000,00 zł	152 000,00 zł
1.	Materiały	0,00 zł	0,00 zł
2.	Półprodukty i produkty w toku	0,00 zł	0,00 zł
3.	Produkty gotowe	0,00 zł	0,00 zł
4.	Towary	0,00 zł	0,00 zł
5.	Zaliczki na dostawy	60 000,00 zł	152 000,00 zł
II.	Należności krótkoterminowe	299 881,09 zł	315 000,53 zł
1.	Należności od jednostek powiązanych	0,00 zł	5 015,66 zł
2.	Należności od pozostałych jednostek	299 881,09 zł	309 984,87 zł
a)	Z tytułu dostaw i usług w okresie spłaty	6 418,82 zł	4 930,37 zł
-	Do 12 miesięcy	6 418,82 zł	4 930,37 zł
b)	Z tyt. podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	5 968,31 zł	14 203,87 zł
c)	inne	287 493,96 zł	290 850,63 zł
d)	Dochodzone na drodze sądowej	0,00 zł	0,00 zł
III.	Inwestycje krótkoterminowe	5 042,01 zł	412,69 zł
1.	Krótkoterminowe aktywa finansowe	5 042,01 zł	412,69 zł



	AKTYWA	Stan na 30.09.2013 r.	Stan na 30.09.2012 r.
2.	Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00 zł	0,00 zł
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	173 733,60 zł	176 710,07 zł
	SUMA AKTYWÓW	1 556 236,70 zł	1 553 203,29 zł

	PASYWA	Stan na 30.09.2013 r.	Stan na 30.09.2012 r.
A.	KAPITAŁ WŁASNY	864 892,41 zł	1 006 437,56 zł
I.	Kapitał podstawowy	1 962 940,00 zł	1 962 940,00
II.	Należne wpłaty na kapitał podstawowy	0,00 zł	0,00 zł
III.	Udziały własne	0,00 zł	0,00 zł
IV.	Kapitał zapasowy	0,00 zł	910 454,00 zł
V.	Kapitał z aktualizacji wyceny	0,00 zł	0,00 zł
VI.	Pozostałe kapitały rezerwowe	0,00 zł	0,00 zł
VII.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-982 645,57 zł	-168 539,95 zł
VIII.	Zysk (strata) netto	-115 402,02 zł	-1 698 416,49 zł
IX.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wlk. uj.)	0,00 zł	0,00 zł
B.	ZOBOWIĄZNIA I REZERWY NA ZOBOW.	691 344,29 zł	546 765,73 zł
I.	Rezerwy na zobowiązania	18 500,00 zł	0,00 zł
1.	Rezerwa z tytułu odroczonego pod. dochodowego	0,00 zł	0,00 zł
2.	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00 zł	0,00 zł
3.	Pozostałe rezerwy	18 500,00 zł	0,00 zł

	PASYWA	Stan na 30.09.2013 r.	Stan na 30.09.2012 r.
II.	Zobowiązania długoterminowe	0,00 zł	0,00 zł
1.	Wobec jednostek powiązanych	0,00 zł	0,00 zł
2.	Wobec pozostałych jednostek	0,00 zł	0,00 zł
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	672 844,29 zł	546 765,73 zł
1.	Wobec jednostek powiązanych	0,00 zł	0,00 zł
2.	Wobec pozostałych jednostek	672 844,29 zł	546 765,73 zł
3.	Fundusze specjalne	0,00 zł	0,00 zł
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	0,00 zł	0,00 zł
1.	Ujemna wartość firmy	0,00 zł	0,00 zł
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00 zł	0,00 zł
	SUMA PASYWÓW	1 556 236,70 zł	1 553 203,29 zł

1.2 Rachunek zysków i strat

Tabela nr 2. Rachunek zysków i strat (w PLN) za okres od 01.07.2013 r. do 30.09.2013 r. wraz z danymi porównywalnymi oraz narastająco za okres od 01.01.2013 r. Do 30.09.2013 r. wraz z danymi porównywalnymi

	Wyszczególnienie	01.07.2013r. - 30.09.2013r.	01.07.2012r. - 30.09.2012r.	01.01.2013r.- 30.09.2013r.	01.01.2012r.- 30.09.2012r.
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	400,00 zł	0,00 zł	2 323,00 zł	555 555,60 zł
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	0,00 zł	0,00 zł	1 923,00 zł	0,00 zł
II	Zmiana stanu produktów (zw.-wart.dod.,zm.-wart.uj)	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jed	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł



	Wyszczególnienie	01.07.2013r. - 30.09.2013r.	01.07.2012r. - 30.09.2012r.	01.01.2013r.- 30.09.2013r.	01.01.2012r.- 30.09.2012r.
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	400,00 zł	0,00 zł	400,00 zł	555 555,60 zł
V	w tym od jednostek powiązanych	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
B	Koszty działalności operacyjnej	15 711,13 zł	35 859,53 zł	89 612,92 zł	730 847,19 zł
I	Amortyzacja	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	7 966,66 zł
II	Zużycie materiałów i energii	830,07 zł	236,45 zł	1 072,25 zł	6 972,40 zł
III	Usługi obce	9 866,03 zł	25 746,09 zł	37 304,01 zł	83 599,24 zł
IV	Podatki i opłaty	2 348,00 zł	2 225,99 zł	45 102,60 zł	46 092,10 zł
V	- w tym podatek akcyzowy	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
VI	Wynagrodzenia	2 667,03 zł	6 300,00 zł	6 134,06 zł	27 400,00 zł
VII	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	0,00 zł	1 323,00 zł	0,00 zł	3 861,48 zł
VIII	Pozostałe koszty rodzajowe	0,00 zł	28,00 zł	0,00 zł	356,00 zł
IX	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	554 599,31 zł
C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	-15 311,13 zł	-35 859,53 zł	-87 289,92 zł	-175 291,59 zł
D	Pozostałe przychody operacyjne	0,00 zł	1 201,00 zł	0,00 zł	6 383,09 zł
I	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00 zł	1 200,00 zł	0,00 zł	6 383,09 zł
II	Dotacje	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
III	Inne przychody operacyjne	0,00 zł	1,00 zł	0,00 zł	1,00 zł
E	Pozostałe koszty operacyjne	0,00 zł	6 713,33 zł	322,52 zł	6 713,33 zł
I	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
III	Inne koszty operacyjne	0,00 zł	0,00 zł	322,52 zł	6 713,33 zł

	Wyszczególnienie	01.07.2013r. - 30.09.2013r.	01.07.2012r. - 30.09.2012r.	01.01.2013r.- 30.09.2013r.	01.01.2012r.- 30.09.2012r.
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	-15 311,13 zł	-41 371,86 zł	-87 612,44 zł	-175 620,83 zł
G	Przychody finansowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
I	Dywidendy i udziały w zyskach	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
II	w tym od jednostek powiązanych	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
III	Odsetki	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
IV	w tym od jednostek powiązanych	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
V	Zysk ze zbycia inwestycji	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
VI	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
VII	Inne	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
H	Koszty finansowe	11 465,01 zł	2 124,02 zł	27 789,58 zł	1 522 795,66 zł
I	Odsetki	1 965,01 zł	124,02 zł	6 289,58 zł	245,66 zł
II	w tym dla jednostek powiązanych	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
III	Strata ze zbycia inwestycji	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	1 509 550,00 zł
IV	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
V	Inne	9 500,00 zł	2 000,00 zł	21 500,00 zł	13 000,00 zł
I	Zysk/Strata z działalności gospodarczej (F+G-H)	-26 776,14 zł	-43 495,88 zł	-115 402,02 zł	-1 698 416,49 zł
J	Wynik zdarzeń nadzwyczajnych	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
I.	Zyski nadzwyczajne	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
II.	Straty nadzwyczajne	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
K	Zysk (strata) brutto (I+/-J)	-26 776,14 zł	-43 495,88 zł	-115 402,02 zł	-1 698 416,49 zł
L	Podatek dochodowy	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
M	Pozostałe obow. zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
N	Zysk (strata) netto (K- L- M)	-26 776,14 zł	-43 495,88 zł	-115 402,02 zł	-1 698 416,49 zł

1.3 Rachunek przepływów pieniężnych

Tabela nr 3. Rachunek przepływów pieniężnych na dzień 30.09.2013 r. (w PLN) wraz z danymi porównywalnymi

	Wyszczególnienie	30.09.2013 r.	30.09.2012 r.
A.	Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
I.	Zysk (strata) netto	(115 402,02)	(1 698 416,49)
II.	Korekty razem	191 641,62	1 590 714,72
1.	Amortyzacja	0,00	7 966,66
2.	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
3.	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	0,00	0,00
4.	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	0,00	
5.	Zmiana stanu rezerw	0,00	0,00
6.	Zmiana stanu zapasów	0,00	942 599,31
7.	Zmiana stanu należności	38 845,88	703 864,63
8.	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	155 595,74	6 997,21
9.	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	(2 800,00)	(50 000,00)
10.	Inne korekty	0,00	(20 713,09)
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	76 239,60	(107 701,77)
B.	Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
I.	Wpływy	0,00	43 049,76
1.	Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0,00	43 049,76



	Wyszczególnienie	30.09.2013 r.	30.09.2012 r.
2.	Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		
3.	Z aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
4.	Inne wpływy inwestycyjne	0,00	0,00
II.	Wydatki	0,00	0,00
1.	Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych		
2.	Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		
3.	Na aktywa finansowe, w tym:	0,00	0,00
4.	Inne wydatki inwestycyjne	0,00	0,00
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I–II)	0,00	43 049,76
C.	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
I.	Wpływy	0,00	63 000,00
1.	Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0,00	0,00
2.	Kredyty i pożyczki		63 000,00
3.	Emisja dłużnych papierów wartościowych		
4.	Inne wpływy finansowe		
II.	Wydatki	(71 500,00)	(31 000,00)
1.	Nabycie udziałów (akcji) własnych		
2.	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli		
3.	Inne niż wypłaty na rzecz właścicieli wydatki z tytułu podziału zysku		

	Wyszczególnienie	30.09.2013 r.	30.09.2012 r.
4.	Spłaty kredytów i pożyczek	(71 500,00)	(31 000,00)
5.	Wykup dłużnych papierów wartościowych		
6.	Z tytułu innych zobowiązań finansowych		
7.	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego		
8.	Odsetki		
9.	Inne wydatki finansowe		
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I–II)	(71 500,00)	32 000,00
D.	Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	4 739,60	(32 652,01)
E.	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	4 739,60	(32 652,01)
F.	Środki pieniężne na początek okresu	302,41	33 064,70
G.	Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym:	5 042,01	412,69
–	o ograniczonej możliwości dysponowania	0,00	0,00

1.4 Zestawienie zmian w kapitale własnym

Tabela nr 4. Zestawienie zmian w kapitale własnym za okres od 01.01.2013r. do 30.09.2013 r. (w PLN) wraz z danymi porównywalnymi

	Wyszczególnienie	01.01.2013 r.- 30.09.2013 r.	01.01.2012 r.- 30.09.2012 r.
I.	Kapitał (fundusz) własny	980 294,43	1 006 437,56
Ia.	Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	980 294,43	1 006 437,56
1.	Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	1 962 940,00	1 962 940,00

	Wyszczególnienie	01.01.2013 r.- 30.09.2013 r.	01.01.2012 r.- 30.09.2012 r.
1.1.	Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	0,00	0,00
1.2.	Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	1 962 940,00	1 962 940,00
2.	Należne wpłaty na kapitał podstawowy na początek okresu		
2.1.	Zmiana należnych wpłat na kapitał podstawowy	0,00	0,00
2.2.	Należne wpłaty na kapitał podstawowy na koniec okresu	0,00	0,00
3.	Udziały (akcje) własne na początek okresu		
a)	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
b)	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
3.1.	Udziały (akcje) własne na koniec okresu	0,00	0,00
4.	Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	741 914,05	740 761,31
4.1.	Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	-741 914,05	1 152,74
a)	zwiększenie (z tytułu)	0,00	3 815,34
b)	zmniejszenie (z tytułu)	-741 914,05	-2 662,60
-	pokrycia straty	-741 914,05	-2 662,60
4.2.	Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	0,00	741 914,05
5.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu - zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
5.1.	Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
a)	zwiększenie (z tytułu)		
b)	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
5.2.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00

	Wyszczególnienie	01.01.2013 r.- 30.09.2013 r.	01.01.2012 r.- 30.09.2012 r.
6.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu		
6.1.	Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	0,00
a)	zwiększenie (z tytułu)		
b)	zmniejszenie (z tytułu)		
6.2.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	0,00	0,00
7.	Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	-1 724 559,62	0,00
7.1.	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu		
7.2.	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00
7.3.	Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
7.4.	Strata z lat ubiegłych na początek okresu	1 724 559,62	0,00
7.5.	Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	1 724 559,62	0,00
a)	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
b)	zmniejszenie (z tytułu)	-1 724 559,62	0,00
-	przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	-1 724 559,62	0,00
7.6.	Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	-982 645,57	0,00
7.7.	Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
8.	Wynik netto	-115 402,02	-1 698 416,49
a)	zysk netto	0,00	0,00
b)	strata netto	-115 402,02	-1 698 416,49
c)	odpisy z zysku		
II.	Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	864 892,41	1 006 437,56

	Wyszczególnienie	01.01.2013 r.- 30.09.2013 r.	01.01.2012 r.- 30.09.2012 r.
III.	Kapitał (fundusz) własny , po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	864 892,41	1 006 437,56

2 Informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu, w tym informacje o zmianach stosowanych zasad (polityki) rachunkowości

1) Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało zgodnie z przepisami Ustawy o rachunkowości z 29 września 1994 r. z późn. zmianami (Tekst jednolity Dz. U. 2009r. nr 152 późn. 1223, nr 157 późn. 1241 i nr 165 późn. 1316);

2) Spółka sporządza rachunek zysków i strat w układzie porównawczym, a rachunek przepływów pieniężnych metodą pośrednią;

3) Przedstawione w grupie A bilansu na dzień 30.09.2013 r. wartości majątku trwałego stanowią sumę wartości niematerialnych i prawnych, rzeczowych aktywów trwałych oraz inwestycji długoterminowych i długoterminowych rozliczeń międzyokresowych;

4) Wartości niematerialne i prawne oraz rzeczowe aktywa trwałe, za które uznano składniki majątkowe odpowiadające warunkom określonym w art. 16a-16m Ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych z dnia 15 lutego 1992r. (Dz. U. z 2000r. nr 54 z późniejszymi zmianami), wyceniono w rzeczywistych cenach nabycia, pomniejszając ich początkową wartość o wartość ich umorzenia. Spółka nalicza amortyzację środków trwałych metodą liniową, stosując stawki dla nowych środków trwałych określone w Załączniku nr 1 do Ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych z dnia 15 lutego 1992r. z późniejszymi zmianami, przy czym w okresie używania stawki te są weryfikowane (art. 32 ust. 3 Ustawy o Rachunkowości). Dla używanych środków trwałych Spółka stosuje stawki indywidualne

- Środki trwałe o wartościach początkowych (w cenach nabycia) 1.000,00zł – 3.500,00zł amortyzowane są odpisem jednorazowym w miesiącu przekazania do użytkowania lub następnym



- Składniki majątkowe o wartościach mniejszych od 1.000,00zł jednostka zalicza do zużycia materiałowego.

5) Do wartości niematerialnych i prawnych zalicza się prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie użyteczności ekonomicznej dłuższym niż rok;

6) Należności i roszczenia ujęto w bilansie w wartościach wymagalnych do zapłaty, z uwzględnieniem ich aktualizacji dokonanej na podstawie stopnia prawdopodobieństwa zapłaty, zgodnie z art. 35b Ustawy o Rachunkowości;

7) Kapitał podstawowy jest wyceniany według wartości zarejestrowanej w Sądzie i wykazanej w Krajowym Rejestrze Przedsiębiorców;

8) Przychody ze sprzedaży stanowi wartość sprzedanych produktów i towarów, z wyłączeniem podatku od towarów i usług;

9) Spółka ujmuje poniesione koszty jedynie wg rodzajów na kontach zespołu „4”. Koszty dotyczące okresów dłuższych niż jeden miesiąc, w wysokości która zasadniczo rzutowałyby na zniekształcenie wyniku finansowego firmy odnoszone są na konto. Rozliczenia międzyokresowe czynne i odpisami miesięcznymi przenoszone na konta zespołu "4";

10) Podatek dochodowy od osób prawnych naliczany jest zgodnie z polskimi przepisami o podatku dochodowym od osób prawnych, na podstawie zysku wykazanego w rachunku zysków i strat sporządzonym zgodnie z polskimi przepisami o rachunkowości, z uwzględnieniem korekt dokonanych dla celów podatkowych.

Spółka nie zmieniała stosowanych zasad (polityki) rachunkowości w stosunku do zasad obowiązujących w Spółce w 2012 roku.

3 Zwięzła charakterystyka istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z opisem najważniejszych czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mające wpływ na osiągnięte wyniki

W trzecim kwartale 2013 roku (tj. w okresie od 01.07.2013 r. do 30.07.2013 r.) Spółka osiągnęła ujemny wynik finansowy w wysokości **26.776,14 zł** (dwadzieścia sześć tysięcy siedemset siedemdziesiąt sześć złotych czternaście groszy). W analogicznym okresie roku poprzedniego (III-ci kwartał 2012 roku) Spółka zanotowała stratę na poziomie **43.495,88 zł** (czterdzieści trzy tysiące czterysta dziewięćdziesiąt pięć złotych osiemdziesiąt osiem groszy). Oznacza to poprawę wyniku finansowego Spółki za III-ci kwartał 2013 roku w stosunku do analogicznego okresu w 2012 roku o kwotę 16.719,74 zł.

Wynik ze sprzedaży w okresie od 01.07.2013 r. do 30.09.2013 r. był równy stracie z działalności operacyjnej i wyniósł -15.311,13 zł. W analogicznym okresie roku poprzedniego (III-ci kwartał 2012 roku) Spółka również osiągnęła stratę ze sprzedaży w wysokości 35.859,53 zł oraz stratę z działalności operacyjnej w wysokości 41.371,86 zł.

Należy zauważyć, iż w okresie III-go kwartału 2013 roku, w stosunku do analogicznego okresu w 2012 roku, Spółka zmniejszyła koszty działalności operacyjnej, a w tym w znaczący sposób, koszty zużycia materiałów i energii oraz koszty usług obcych.

Wpływ na wyniki finansowe Spółki zanotowane w raportowanym okresie III-go kwartału 2013 roku, w tym na osiągnięcie, ujemnego wyniku finansowego (26.776,14), miały:

- bardzo niski poziom przychodów ze sprzedaży w III - im kwartale 2013 roku (400,00zł) w relacji do poniesionych kosztów działalności operacyjnej w wysokości 15.711,13 zł;
- ujemne saldo na działalności operacyjnej i finansowej Spółki w III - im kwartale 2013 roku;
- poniesione przez Spółkę, w okresie III - go kwartału 2013 roku, koszty finansowe w wysokości 11.465,01 zł.



Bilans Spółki na dzień 30.09.2013 r. zamknął się po stronie aktywów i pasywów sumą 1.556.236,70 zł (jeden milion pięćset pięćdziesiąt sześć tysięcy dwieście trzydzieści sześć złotych siedemdziesiąt groszy). W strukturze aktywów, na dzień 30.09.2013 r. największą pozycję stanowiły: inwestycje długoterminowe (1.008.530,00 zł) oraz należności krótkoterminowe (299.881,09 zł). W strukturze pasywów, stan zobowiązań krótkoterminowych Spółki na dzień 30.09.2013 r. wynosił 672.844,29 zł (sześćset siedemdziesiąt dwa tysiące osiemset czterdzieści cztery złote dwadzieścia dziewięć groszy). Kapitały własne Spółki na dzień 30.09.2013 r. wynosiły 864.892,41 zł (osiemset sześćdziesiąt cztery tysiące osiemset dziewięćdziesiąt dwa złote czterdzieści jeden groszy), tj. o 141.545,15 zł mniej niż na dzień 30.09.2012 roku.

Do kluczowych dla Spółki zdarzeń, jakie miały miejsce w III-im kwartale 2013 roku należy zaliczyć:

- 1) przeprowadzenie procesu scalenia akcji Spółki na podstawie Uchwały nr 25/06/2013 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki w sprawie scalenia (połączenia) akcji oraz upoważnienia Zarządu do podejmowania czynności z tym związanych,
- 2) niedojście do skutku emisji akcji serii D oraz serii E w następstwie niezawarcia umów objęcia akcji nowych emisji (Akcje serii D miały zostać wyemitowane na podstawie Uchwały Nr 32/03/2013 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki, w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki w drodze emisji akcji zwykłych imiennych serii D, realizowanej w ramach subskrypcji prywatnej, poprzez złożenie oferty przez Spółkę i jej przyjęcie przez oznaczonego adresata, z jednoczesnym pozbawieniem dotychczasowych akcjonariuszy Spółki prawa poboru akcji nowej emisji oraz w sprawie zmiany Statutu Spółki związanej z tym podwyższeniem kapitału zakładowego Spółki, natomiast akcje serii E miały zostać wyemitowane na podstawie Uchwały Nr 33/03/2013 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki, w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki w drodze emisji akcji zwykłych na okaziciela serii E, realizowanej w ramach subskrypcji prywatnej, poprzez złożenie oferty przez Spółkę i jej przyjęcie przez oznaczonego adresata, z jednoczesnym pozbawieniem dotychczasowych akcjonariuszy Spółki prawa poboru akcji nowej emisji oraz w sprawie zmiany Statutu Spółki związanej z tym podwyższeniem kapitału zakładowego Spółki);

3) zakwalifikowaniu Spółki do segmentu NewConnect High Liquidity Risk, tj. segmentu wyodrębnionego przez Giełdę Papierów Wartościowych w Warszawie SA ("Giełda"), jako Organizatora Alternatywnego Systemu, w oparciu o postanowienia Uchwały Nr 233/2010 Zarządu Giełdy z dnia 16 marca 2010 roku w sprawie wyodrębnienia segmentów rynku NewConnect oraz zasad i procedury kwalifikacji do tych segmentów (z późn. zm., w tym zmianą dokonaną na podstawie Uchwały Nr 498/2013 Zarządu Giełdy z dnia 28 maja 2010 roku).

Zgodnie z treścią Komunikatu Giełdy z dnia 26 września 2013 roku, Giełda na podstawie w/w Uchwały Zarządu Giełdy Nr 233/2010 (z późn. zm.) dokonała okresowej weryfikacji wskaźników warunków, o których mowa w § 3 ust. 1 oraz § 4 ust. 1 tej Uchwały i postanowiła zakwalifikować m.in. M Development SA do segmentu NewConnect High Liquidity Risk (łącznie, do segmentu tego zakwalifikowano 151 podmiotów).

4 Stanowisko odnośnie możliwości zrealizowania publikowanych prognoz wyników na dany rok w świetle wyników zaprezentowanych w danym raporcie kwartalnym

M Development SA nie publikowała prognoz wyników finansowych na rok obrotowy 2013.

5 Opis stanu realizacji działań i inwestycji emitenta oraz harmonogramu ich realizacji (w przypadku, gdy Dokument Informacyjny emitenta zawierał informację, o których mowa w 10 pkt 13a) Załącznika Nr 1 do Regulaminu ASO)

Dokument Informacyjny emitenta nie zamierał ogólnego opisu planowanych działań i inwestycji emitenta oraz planowanego harmonogramu ich realizacji po wprowadzeniu jego instrumentów do alternatywnego systemu obrotu.

6 Informacja Zarządu Spółki na temat aktywności, jaką w okresie objętym raportem Emitent podjął w obszarze rozwoju prowadzonej działalności, w szczególności poprzez działania nastawione na wprowadzenie rozwiązań innowacyjnych w przedsiębiorstwie

W okresie sprawozdawczym, tj. w okresie od dnia 1 lipca 2013 roku do dnia 30 września 2013 roku, Spółka nie prowadziła aktywności w obszarze badań i rozwoju oraz działań nastawionych na wprowadzenie rozwiązań innowacyjnych w przedsiębiorstwie.

7 Wskazanie jednostek wchodzących w skład grupy kapitałowej spółki na ostatni dzień okresu objętego raportem kwartalnym oraz wskazanie przyczyn niesporządzania przez spółkę skonsolidowanych sprawozdań finansowych

Na ostatni dzień okresu objętego niniejszym Raportem kwartalnym, tj. na dzień 30 września 2013 roku M Development SA nie tworzyła ani nie wchodziła w skład żadnej grupy kapitałowej.

8 Informacja dotycząca liczby osób zatrudnionych przez emitenta, w przeliczeniu na pełne etaty

Liczba osób zatrudniona przez emitenta, w przeliczeniu na pełne etaty wynosi 0.

9 Informacja o strukturze akcjonariatu Spółki, ze wskazaniem akcjonariuszy posiadających, na dzień sporządzenia raportu, co najmniej 5% głosów na walnym zgromadzeniu

Tabela nr 5. Akcjonariusze, posiadający na dzień sporządzenia niniejszego Raportu Kwartalnego, tj. na dzień 14 listopada 2013 roku, co najmniej 5% głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki ¹

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość akcji [szt.]	% udział w kapitale zakładowym Spółki	Ilość głosów [szt.]	% udział w głosach na Walnym Zgromadzeniu Spółki
1.	V15 Sp. z o. o. S.K.A. ²	298.500	15,21%	298.500	15,21%
2.	CORPO Sp. z o. o. S.K.A.	116.300	5,92%	116.300	5,92%
3.	Pozostali	1.548.640	78,87%	1.548.640	78,87%
Razem:		1.962.940	100%	1.962.940	100%

¹ Powyższa informacja o stanie posiadania akcji Spółki przez Akcjonariuszy posiadających, co najmniej 5% w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki, sporządzona została na podstawie aktualnych informacji uzyskanych od akcjonariuszy w drodze realizacji przez nich obowiązków, nałożonych na akcjonariuszy spółek publicznych, w szczególności na mocy odpowiednich postanowień: ustawy z dnia 29.07.2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (art. 69 i art. 69a) i ustawy z dnia 29.07.2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (art. 160 i nast.)

² Dawniej JGV Sp. z o. o. S.K.A.