

Съобщение

16-05-2014, София
„Интеркапитал Пропърти Дивелопмънт”
АДСИЦ – Дружеството или ИКПД
БФБ-София: 4IC
NewConnect: ICD
Bloomberg: 4IC:BU

Относно: Учредяване на ново дъщерно дружество

С настоящото, ИКПД уведомява регулаторните органи и обществеността за следното:

На заседание на Съвета на Директорите, проведено на 15.05.2014 г. беше взето решение за учредяване на еднолично акционерно дружество с едноличен собственик на капитала „ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ” АДСИЦ, при следните условия:

Фирма: "АХЕЛОЙ ИМО" ЕАД

Седалище и адрес на управление: гр. София, район „Средец”, ул. „Аксаков” № 7А, ет. 4

Предметът на дейност на Дружеството: поддръжка и управление на недвижими имоти, отдаване под наем на недвижими имоти, консултантска и посредническа дейност както и всяка друга търговска дейност, която не е забранена със закон.

Капитал: 1 303 400 (един милион триста и три хиляди и четиристотин) лева, разпределен в 1 303 400 (един милион триста и три хиляди и четиристотин) броя акции всяка с номинална стойност от 1 (един) лев., който да бъде записан и изплатен чрез апортна вноска от „ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ” АДСИЦ, която представлява правото на собственост върху следните недвижими имоти подробно описани в Заключение за оценка на непарична вноска на вещи лица, назначени от Агенция по вписванията с Акт за назначаване № 20140417143012/22.04.2014 г., както следва:

1) КАФЕ С 18 („це” осемнадесет), с идентификатор 00833.5.409.19.3 (нула нула осем три три точка пет точка четири нула девет

Company Announcement

16-05-2014, Sofia
Intercapital Property Development ADSIC – “The Company” or “ICPD”
BSE – Sofia: 4IC
NewConnect: ICD
Bloomberg: 4IC:BU

Subject: Incorporation of a new subsidiary company

With the present, ICPD informs the regulatory authorities and the public about the following:

At a meeting of the Board of Directors held on 15.05.2014, it was decided to incorporate a subsidiary company with a sole shareholder INTERCAPITAL PROPERTY DEVELOPMENT ADSIC under the following conditions:

Company name: AHELOY IMO EAD

Headquarters and management address: Sofia, 7A Aksakov str., fl. 4

Principal business activity: maintenance and management of real estate, renting out real estate, consulting and brokering activities and any other activity that is not prohibited by law.

Equity: BGN 1,303,400 (one million three hundred and three thousand four hundred), divided into 1,303,400 (one million three hundred and three thousand four hundred) shares each with a nominal value of BGN 1 (one). The capital shall be recorded and paid through contribution in kind from INTERCAPITAL PROPERTY DEVELOPMENT ADSIC and shall represent ownership of following property described in detail in the conclusion of the appraisal of non-cash contribution of experts appointed by the Registry Agency with Appointment Act № 20140417143012 / 22.04.2014 as follows:

1) Café C 18 (C eighteen) with ID 00833.5.409.19.3 (zero zero three eight three point five point four zero nine point one nine point three);

точка едно девет точка три);

2) МАГАЗИН С 17 („це” седемнадесет), с идентификатор 00833.5.409.19.4 (нула нула осем три три точка пет точка четири нула девет точка едно девет точка четири);

3) МАГАЗИН С 16 („це” шестнадесет), с идентификатор 00833.5.409.19.5 (нула нула осем три три точка пет точка четири нула девет точка едно девет точка пет);

4) МАГАЗИН за сувенири С 15 („це” петнадесет), с идентификатор 00833.5.409.19.6 (нула нула осем три три точка пет точка четири нула девет точка едно девет точка шест);

5) ОФИС С 14 („це” четиринадесет), с идентификатор 00833.5.409.19.7 (нула нула осем три три точка пет точка четири нула девет точка едно девет точка седем);

6) КАФЕ С 20 („це” двадесет) (по таблица за площообразуване, кадастрална схема и данъчна оценка – кафе) с идентификатор 00833.5.409.20.10 (нула нула осем три три точка пет точка четири нула девет точка две нула точка едно нула);

7) МАГАЗИН за промишлени стоки С 19 („це” деветнадесет), с идентификатор 00833.5.409.20.11 (нула нула осем три три точка пет точка четири нула девет точка две нула точка едно едно);

Съгласно посоченото в предходното изречение Заключение за оценка на непарична вноска общата парична стойност на недвижимите имоти е в размер на 1 303 400 (един милион триста и три хиляди и четиристотин) лева, като срещу непаричната вноска „ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ” АД СИЦ ще запише 1 303 400 (един милион триста и три хиляди и четиристотин) броя акции на Дружеството.

Съвет на директорите в състав:

1. „МАРИНА КЕЙП ТУРС” ЕООД, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 175331773;

2. „МАРИНА КЕЙП МЕНИДЖМЪНТ” ЕООД, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 175158218;

3. Веселин Тодоров Терзиев, с ЕГН 6410170442.

Новоучреденото дружеството АХЕЛОЙ ИМО

2) Shop C 17 (C seventeen) with ID 00833.5.409.19.4 (zero zero three eight three point five point four zero nine point one nine point four);

3) Shop C 16 (C sixteen) with ID 00833.5.409.19.5 (zero zero three eight three point five point four zero nine point one nine point five);

4) Shop for souvenirs C 15 (C fifteen) with ID 00833.5.409.19.6 (zero zero three eight three point five point four zero nine point one nine point six);

5) OFFICE C 14 (C fourteen) with ID 00833.5.409.19.7 (zero zero three eight three point five point four zero nine point one nine point seven);

6) Café C 20 (C twenty) (in table area formation, and a cadastral tax assessment – café) with ID 00833.5.409.20.10 (zero zero three eight three point five point four zero nine point two zero point one zero);

7) Shop for industrial products 19 (C nineteen) with ID 00833.5.409.20.11 (zero zero three eight three point five point four zero nine point two zero point one one);

Under the conclusion of the Appraisal of non-cash contribution the total monetary value of the property is BGN 1,303,400 (one million three hundred and three thousand four hundred). For its contribution in kind, ICPD would acquire 1,303,400 (one million three hundred and three thousand four hundred) shares of the Company.

Board of Directors:

1) **MARINA CAPE TOURS EOOD**, registered in the Commercial Register to the Registry Agency, UIC 175331773;

2) **MARINA CAPE MANAGEMENT EOOD**, registered in the Commercial Register to the Registry Agency, UIC 175158218;

3) **Veselin Todorov Terziev** with PIN 6410170442.

The newly incorporated company АНЕЛОЙ ИМО

ЕАД ще изпълнява функцията на обслужващо дружество на ИНТЕРКАПИТАЛ ПРОПЪРТИ ДИВЕЛОПМЪНТ АДСИЦ като управлява имоти в к.к. Марина Кейп.

За контакти:

Милен Божилов

Директор връзки с инвеститорите

Email: milen@icpd.bg

Това съобщение се публикува посредством:
X3 News – информационният портал на БФБ-
София
и
Порталът ЕВІ на Варшавската Фондова Бора.

EAD would manage properties in vacation complex Marina Cape and would serve as a servicing company of INTERCAPITAL PROPERTY DEVELOPMENT ADSIC.

Enquiries:

Milen Bozhilov

Director Investor Relations

Email: milen@icpd.bg

This announcement has been issued through:
X3 News – the company news service of BSE –
Sofia
and
The EBI service of Warsaw Stock Exchange.

