



Szanowni Obligatariusze,

w imieniu Lokum Deweloper S.A. mam przyjemność przekazać skonsolidowany raport roczny za 2014.

Miniony rok był dla naszej spółki kolejnym etapem rozwoju. Spółka zwiększyła sprzedaż, umacniając pozycję jednego z liderów rynku wrocławskiego, jednocześnie poprawiając wskaźniki finansowe.

Emisja obligacji o wartości 30 mln zł zakończona pełnym powodzeniem i debiut na rynku Catalyst w grudniu 2014 roku potwierdziły duże zainteresowanie rynku spółką, a dla niej samej było ważnym wydarzeniem pierwszego kontaktu z rynkiem kapitałowym.

Wśród wyników 2014 roku na szczególną uwagę zasługują:

- zysk netto w wysokości 26 mln zł,
- wzrost przychodów o 26%,
- rentowność netto na poziomie 21%,
- rentowność majątku sięgająca 13%

przy jednocześnie

- niskim zadłużeniu finansowym netto,
- wysokiej płynności i bezpieczeństwie finansowym.

Powyższe dane potwierdzają przyjęcie właściwej strategii rozwoju Grupy oraz wysokie kompetencje realizujących ją pracowników.

Grupa przygotowuje kolejne projekty we Wrocławiu oraz poszukuje terenów w innych miastach, które pozwolą Grupie dalej zwiększać skalę działalności przy zachowaniu znakomitych wskaźników finansowych.

Cieszymy się, że będą nam Państwo towarzyszyli w tym rozwoju i dziękujemy za okazane dotychczas zaufanie.

Z poważaniem,

Bartosz Kuźniar
Prezes Zarządu Lokum Deweloper S.A.



Prawdziwe wartości mają solidne podstawy

