



Budujemy marzenia

**APIS SA
SPRAWOZDANIE ZARZĄDU ZA ROK 2015**

Warszawa, 30 marca 2016 roku

Spis treści

1. Podstawowe informacje o Spółce i jej akcjonariacie.
2. Komentarz na temat czynników i zdarzeń, które miały wpływ na osiągnięte wyniki w 2015 roku.
3. Informacje na temat aktywności, jaką Zarząd podejmował w 2015 roku.
4. Plany rozwoju na rok 2016.



1. Podstawowe informacje o Spółce

Firma: APIS

Forma prawna: Spółka Akcyjna

Kraj siedziby: Polska

Siedziba i adres: ul. Widok 4, 23-400 Biłgoraj

Telefon: +48 84 686 32 19

Faks: +48 15 879 15 29

Adres poczty elektronicznej: biuro@apissa.pl

Adres internetowy: www.apissa.pl

KRS: 0000318739

REGON: 141734419

NIP: 5661965926

Kapitał zakładowy: 9.792.250,00 PLN

Specjalnością APIS SA są drewniane domy całoroczne. Firma stosuje sprawdzone, tradycyjne metody, nie stroniąc jednak od najnowocześniejszych technologii. Do budowy domów używa wyłącznie drzew iglastych. Drewno to suszone jest w sterowanym komputerowo systemie komorowym, ponieważ taki rodzaj suszenia wzmacnia je i uodparnia na działanie grzybów i owadów.

APIS buduje domy drewniane szkieletowe oraz z bali. Domy te cieszą się wciąż rosnącą popularnością. Zawdzięczają to między innymi temu, iż wykonane są z naturalnego materiału o pięknej fakturze. Wbrew pozorom, domy z drewna są dodatkowo bardzo odporne na większość negatywnych czynników i przez to niezwykle trwałe. To dobra inwestycja na długie lata.

Wartość nominalna akcji Spółki wynosi aktualnie 0,05 zł, zaś ilość wszystkich wyemitowanych akcji to 195.845.000, które składają się na akcje serii I - 12.125.000, akcje serii J - 2.070.000, akcje serii K - 4.000.000, akcje serii L - 5.650.000, akcje serii Ł - 6.000.000, akcje serii M - 6.000.000 oraz akcje serii N - 160.000.000.

Akcjonariusz	Ilość akcji	Wartość nominalna	Udział w kap. zakł. i na WZA
P.W. Apis Sp. j.	160.000.000	8.000.000 PLN	81,70%
Mirosław Kielecki*	5.872.501	293.625,05 PLN	3%
Pozostali	29.972.499	1.498.624,95 PLN	15,30%

*Mirosław Kielecki jest współnikiem P.W Apis H.Oziębło-D.Oziębło Sp.j., posiadającym 80% udziału w zyskach i stratach spółki jawnej, uprawnionym do samodzielnej reprezentacji

2. Komentarz na temat czynników i zdarzeń, które miały wpływ na osiągnięte wyniki w 2015 roku

W roku 2015 Spółka prowadziła działalność związaną z budownictwem drewnianym. Wybudowaliśmy dziewięć budynków szkieletowych, z czego dwa na Sardinii. Pod koniec roku zaczęliśmy również prace nad przygotowaniem do montażu czterech domów do Norwegii. Niestety trudna sytuacja na rynku usługowego budownictwa jednorodzinnego, ograniczonego przez mniejszą ilość rozpoczynanych inwestycji, utrudnienia w uzyskaniu kredytów hipotecznych oraz coraz częstsze decyzje Inwestorów o wyborze systemu gospodarczego odbiły się na znacznie mniejszych obrotach firmy w zakresie tychże usług.

Rok 2015 był rokiem istotnym dla realizowanego przez nas projektu Miasteczko na Szlaku Kultur Kresowych. Zakończyliśmy pracę nad stanem surowym zamkniętym budynku Synagogi oraz wykończyliśmy Dom Singera. Zwłaszcza budynek Synagogi drewnianej zasługuje na specjalną uwagę ze względu na fakt, że jest to replika i jej realizacja wymagała od Spółki wykazania się wiedzą techniczną oraz zaawansowanym parkiem maszynowym do obróbki drewna. W 2015 roku zakończone zostały prace nad stanem surowym zamkniętym - 8 budynków w pierzei wschodniej.

3. Informacje na temat aktywności, jaką Zarząd podejmował w 2015 roku

W ciągu roku 2015 Zarząd w osobie Henryka Oziębło koncentrował się na zapewnieniu alternatywnych rynków zbytu w postaci rynków w innych krajach oraz na opracowaniu bardziej atrakcyjnej oferty na rynek krajowy.

Na koniec 2015 roku Spółka posiadała oraz obecnie posiada jedynie jedną spółkę zależną - APIS TECH Sp. z o.o. - której wyniki finansowe (a także jej spółek zależnych) do chwili obecnej pozostają nieistotne dla wyników, zatem Zarząd Spółki (na podstawie art. 58 Ustawy o Rachunkowości), postanowił o niesporządzaniu skonsolidowanych sprawozdań finansowych.

4. Plany Zarządu dotyczące rozwoju spółki APIS S.A. w 2016 roku

W 2016 roku Zarząd planuje kontynuować działalność prowadzoną dotychczas przez APIS SA, tj. budowę domów drewnianych. Zarząd planuje jednak poszerzyć działalność Spółki, tak aby APIS była wykonawcą we wszystkich dziedzinach budownictwa, oferując realizację budynków jednorodzinnych pod klucz, budynków wielorodzinnych, generalne wykonawstwo a także doradztwo techniczne.

PREZES ZARZĄDU
Henryk Oziębło

APIS Spółka Akcyjna
ul. Widok 4, 23-400 Biłgoraj
tel +48 22 240 85 92, fax +48 22 240 48 49
Biłgoraj, 141754119, KRS 0000313739
NIP: 525-1055926, kap. zakł. 9.792.250 PLN