



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

*Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)*

Bielsko-Biała, dnia 04.04.2018 roku

List Zarządu do Akcjonariuszy

W imieniu Zarządu MAXIMUS S.A. mam zaszczyt oddać w Państwa ręce Raport Roczny za rok 2017, jak również odnieść się do obecnej sytuacji Spółki, jej dokonań oraz niepowodzeń w minionym roku obrotowym, perspektyw rozwoju ale również ryzyka działalności w roku 2018. Jak wiemy, był to także rok, w którym gospodarka Polski zmagala się nadal z falą kryzysu finansowego, co wiązało się z silnymi spadkami cen walorów.

Jednym z głównych założeń oraz celów strategicznych Zarządu Maximus S.A. na rok 2017 było zatrzymanie, a w miarę możliwości odwrócenie spadkowego trendu sprzedaży towarów Spółki, a co za tym idzie uzyskanie dodatnich wyników finansowych. Założenie to w 2017 r. udało się zrealizować tylko w części: udało się uzyskać sprzedaż porównywalną do poprzedniego roku, ale nie udało się jednak zamknąć roku z zyskiem z działalności. Utrzymanie sprzedaży w trudnych warunkach makroekonomicznych oraz stagnacji na rynku budowlanym okazało się dla Spółki dużym wyzwaniem, z którym ciężko jest sprostać. Zarząd ma nadzieję, że przyszłoroczne przychody ze sprzedaży będą większe aby uzyskana marża będzie w stanie pokryć koszty i uzyskać w 2018 r. dodatni wynik finansowy w Spółce.

Będziemy robić wszystko, aby umocnić pozycję w naszym sektorze oraz dać powody Akcjonariuszom do zadowolenia i satysfakcji. Wyrazy szacunku składam naszym klientom i partnerom handlowym za owocną współpracę, zaufanie i lojalność.

Z poważaniem,
Grzegorz Lorek



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

*Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)*

Wybrane dane finansowe przeliczone w EURO

Wybrane dane finansowe	w zł		w EURO	
	stan na 31.12.2017	stan na 31.12.2016	stan na 31.12.2017	stan na 31.12.2016
Przychody ze sprzedaży ogółem	243 526,17	58 221,38	58 386,96	13 160,35
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	(219 787,99)	(102 683,84)	(52 695,58)	(23 210,63)
Zysk (strata) brutto	(131 058,48)	(394 888,08)	(31 422,11)	(89 260,42)
Zysk (strata) netto	(64 899,70)	(381 166,35)	(15 560,12)	(86 158,76)
Przepływy pieniężne netto, razem	83 073,47	(42 913,75)	19 917,40	(9 700,21)
Aktywa trwałe	1 836 156,01	1 877 663,23	440 230,17	424 426,59
Aktywa obrotowe	340 154,56	268 404,40	81 554,24	60 670,07
Aktywa razem	2 176 310,57	2 146 067,63	521 784,40	485 096,66
Należności krótkoterminowe	91 041,87	69 595,92	21 827,87	15 731,45
Należności długoterminowe	1 718 398,90	-	411 997,15	-
Inwestycje krótkoterminowe	145 976,89	196 354,01	34 998,89	44 383,82
Zobowiązania krótkoterminowe	97 283,64	2 141,00	23 324,38	483,95
Zobowiązania długoterminowe	-	-	-	-
Kapitał własny	2 079 026,93	2 143 926,63	498 460,03	484 612,71
Kapitał zakładowy	1 875 000,00	1 875 000,00	449 543,26	423 824,59

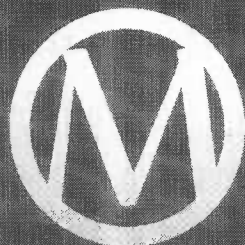
Kursy walut stosowane do przeliczenia podstawowych wartości bilansowych i wyników.

Przy przeliczaniu wartości wyrażonych w złotych polskich na EUR przyjęto następujący kurs na dzień 29.12.2017r. – 4,1709 PLN/ EUR – zastosowano do przeliczenia danych okresu bieżącego, a kurs na dzień 30.12.2016r. – 4,4240 PLN/ EUR do przeliczenia danych z okresu poprzedniego.



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

*Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)*



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

Roczne Sprawozdanie Finansowe ZA OKRES OD 01.01.2017 ROKU DO 31.12.2017ROKU

*RP*⁴



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

*Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)*

Spis treści

1. Bilans.....	6
2. Rachunek zysków i strat.....	8
3. Rachunek przepływów pieniężnych.....	9
4. Zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym.....	11
Sprawozdanie Finansowe Spółki Akcyjnej „MAXIMUS”.....	13
Sprawozdanie Zarządu z działalności w roku obrotowym 2017.....	35

5



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)

1. Bilans

jednostka obliczeniowa PLN

AKTYWA	Nota	31.12.2017 r.	31.12.2016 r.
A. AKTYWA TRWAŁE		1 836 156,01	1 877 663,23
I. Wartości niematerialne i prawne	1	-	-
1 Koszty zakończonych prac rozwojowych		-	-
2 Wartość firmy		-	-
3 Inne wartości niematerialne i prawne		-	-
4 Zaliczki na wartości niematerialne i prawne		-	-
II. Rzeczowe aktywa trwałe	1	2 540,45	1 738 605,35
1 Środki trwałe		2 540,45	1 738 605,35
a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)		-	89 190,00
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej		-	1 645 011,83
c) urządzenia techniczne i maszyny		-	-
d) środki transportu		2 540,45	4 403,52
e) inne środki trwałe		-	-
2 Środki trwałe w budowie		-	-
3 Zaliczki na środki trwałe w budowie		-	-
III. Należności długoterminowe	4	1 718 398,90	-
1 Od jednostek powiązanych		-	-
2 Od pozostałych jednostek		1 718 398,90	-
IV. Inwestycje długoterminowe		-	90 000,00
1 Nieruchomości		-	-
2 Wartości niematerialne i prawne		-	-
3 Długoterminowe aktywa finansowe		-	90 000,00
a) w jednostkach powiązanych		-	90 000,00
- udziały lub akcje		-	90 000,00
- inne papiery wartościowe		-	-
- udzielone pożyczki		-	-
- inne długoterminowe aktywa finansowe		-	-
b) w pozostałych jednostkach		-	-
- udziały lub akcje		-	-
- inne papiery wartościowe		-	-
- udzielone pożyczki		-	-
- inne długoterminowe aktywa finansowe		-	-
4 Inne inwestycje długoterminowe		-	-
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe		115 216,66	49 057,88
1 Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	2	115 216,66	49 057,88
2 Inne rozliczenia międzyokresowe		-	-
B. AKTYWA OBROTOWE		340 154,56	268 404,40
I. Zapasy		100 660,41	-
1 Materiały	3	-	-
2 Półprodukty i produkty w toku		-	-
3 Produkty gotowe		-	-
4 Towary		100 660,41	-
5 Zaliczki na dostawy		-	-
II. Należności krótkoterminowe		91 041,87	69 595,92
1. Należności od jednostek powiązanych	4	-	68 325,92
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		-	68 325,92
- do 12 miesięcy		-	68 325,92
- powyżej 12 miesięcy		-	-
b) inne		-	-
2 Należności od pozostałych jednostek		91 041,87	1 270,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		91 041,87	-
- do 12 miesięcy		91 041,87	-
- powyżej 12 miesięcy		-	-
b) z tytułu podatków, dotacji, cel ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń		-	1 270,00
c) inne		-	-
d) dochodzone na drodze sądowej		-	-



III. Inwestycje krótkoterminowe	5	145 976,89	196 354,01
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe		145 976,89	196 354,01
a) w jednostkach powiązanych		-	-
- udziały lub akcje		-	-
- inne papiery wartościowe		-	-
- udzielone pożyczki		-	-
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe		-	-
b) w pozostałych jednostkach		60 000,00	193 150,59
- udziały lub akcje		60 000,00	193 150,59
- inne papiery wartościowe		-	-
- udzielone pożyczki		-	-
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe		-	-
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne		85 976,89	2 903,42
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach		85 976,89	2 903,42
- inne środki pieniężne		-	-
- inne aktywa pieniężne		-	-
2. Inne inwestycje krótkoterminowe		-	-
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	6	2 475,39	2 454,47
AKTYWA RAZEM		2 176 310,57	2 146 067,63
PASywa		31.12.2017 r.	31.12.2016 r.
A. KAPITAŁ (FUNDUSZ WŁASNY)		2 079 026,93	2 143 926,63
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	7	1 875 000,00	1 875 000,00
II. Należne wkłady na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)		-	-
III. Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)		-	-
IV. Kapitał (fundusz) zapasowy	8	750 000,00	750 000,00
V. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny		-	-
VI. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe		-	-
VII. Zysk (strata) z lat ubiegłych		(481 073,37)	(99 907,02)
VIII. Zysk (strata) netto		(64 899,70)	(381 166,35)
IX. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)		-	-
B. ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA		97 283,64	2 141,00
I. Rezerwy na zobowiązania		-	-
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		-	-
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne		-	-
- długoterminowa		-	-
- krótkoterminowa		-	-
3. Pozostałe rezerwy		-	-
- długoterminowe		-	-
- krótkoterminowe		-	-
II. Zobowiązania długoterminowe		-	-
1. Wobec jednostek powiązanych		-	-
2. Wobec pozostałych jednostek		-	-
a) kredyty i pożyczki		-	-
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		-	-
c) inne zobowiązania finansowe		-	-
d) inne		-	-
III. Zobowiązania krótkoterminowe		97 283,64	2 141,00
1. Wobec jednostek powiązanych		-	1 599,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		-	1 599,00
- do 12 miesięcy		-	1 599,00
- powyżej 12 miesięcy		-	-
b) inne		-	-
2. Wobec pozostałych jednostek		97 283,64	542,00
a) kredyty i pożyczki		13,00	43,61
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		-	-
c) inne zobowiązania finansowe		-	-
d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		10 495,64	498,39
- do 12 miesięcy		10 495,64	498,39
- powyżej 12 miesięcy		-	-
e) zaliczki otrzymane na dostawy		-	-
f) zobowiązania wekslowe		-	-
g) z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń i innych świadczeń		86 775,00	-
h) z tytułu wynagrodzeń		-	-
i) inne		-	-
3. Fundusze specjalne		-	-
IV. Rozliczenia międzyokresowe	6	-	-
1. Ujemna wartość firmy		-	-
2. Inne rozliczenia międzyokresowe		-	-
- długoterminowe		-	-
- krótkoterminowe		-	-
PASywa RAZEM		2 176 310,57	2 146 067,63

Shout & cash

PREZES ZARZADU

(imię i nazwisko i podpis kierownika jednostki, a jeżeli jednostka kieruje organ wieloosobowy, wszystkich członków tego organu na podstawie art. 52 ust. 2 ustawy o rachunkowości)

"MAXIMUS" Spółka Akcyjna
43-300 Bielsko-Biała, ul. Komorowska 98
tel. 33 811 55 00
NIP 937-260-29-41, REGON: 241260295
KRS 0000335507

7



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)

2. Rachunek zysków i strat

jednostka obliczeniowa PLN

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT (wariant porównawczy)		Nota	Od 1.01 do 31.12.2017	Od 1.01 do 31.12.2016
A.	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	9	243 526,17	58 221,38
	- od jednostek powiązanych			55 284,24
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów i usług		19 356,42	50 025,21
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie "+", zmniejszenie "-")		-	-
III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		-	-
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		224 169,75	8 196,17
B.	Koszt działalności operacyjnej		523 977,82	297 899,26
I.	Amortyzacja		197 727,09	162 398,60
II.	Zużycie materiałów i energii		26 042,36	16 359,14
III.	Usługi obce		80 187,51	104 710,23
IV.	Podatki i opłaty, w tym:		5 032,50	4 109,00
	- podatek akcyzowy		-	-
V.	Wynagrodzenia		-	-
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia		-	-
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe		2 875,41	2 135,92
VIII.	Wartości sprzedanych towarów i materiałów		212 112,95	8 186,37
C.	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)		(280 451,65)	(239 677,88)
D.	Pozostałe przychody operacyjne	10	60 667,15	136 996,17
I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		60 179,69	-
II.	Dotacje		-	-
III.	Inne przychody operacyjne		487,46	136 996,17
E.	Pozostałe koszty operacyjne	11	3,49	2,13
I.	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		-	-
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		-	-
III.	Inne koszty operacyjne		3,49	2,13
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)		(219 787,99)	(102 683,84)
G.	Przychody finansowe	12	88 729,51	54 174,19
I.	Dywidenda i udziały w zyskach, w tym:		-	6 859,75
	- od jednostek powiązanych		-	-
II.	Odsetki, w tym:		248,72	-
	- od jednostek powiązanych		-	-
III.	Zysk ze zbycia inwestycji		3 457,92	-
IV.	Aktualizacja wartości inwestycji		-	-
V.	Inne		85 022,87	47 314,44
H.	Koszty finansowe	13	-	346 378,43
I.	Odsetki, w tym:		-	-
	- dla jednostek powiązanych		-	-
II.	Strata ze zbycia inwestycji		-	3 470,04
III.	Aktualizacja wartości inwestycji		-	342 908,39
IV.	Inne		-	-
I.	Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H)		(131 058,48)	(394 888,08)
J.	Wyniki zdarzeń losowych		-	-
I.	Zyski nadzwyczajne		-	-
II.	Straty nadzwyczajne		-	-
K.	Zysk (strata) brutto (I+J)	14	(131 058,48)	(394 888,08)
L.	Podatek dochodowy (odroczony)		(66 158,78)	(13 721,73)
M.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)		-	-
N.	Zysk (strata) netto (K-L-M)		(64 899,70)	(381 166,35)

Sporządzono dnia 04.04.2018r.

Słowa kasy

(imię i nazwisko i podpis osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych na podstawie art. 52 ust. 2 ustawy o rachunkowości)

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Lorek

(imię i nazwisko i podpis kierownika jednostki, a jeżeli jednostką kieruje organ wieloosobowy, wszystkich członków tego organu – na podstawie art. 52 ust. 2 ustawy o rachunkowości)

“MAXIMUS” Spółka Akcyjna

43-300 BIELSKO-BIAŁA

ul. Komorowicka 98 - tel./fax 33 811 55 00

NIP 937-260-29-41 REGON: 241260295

KRS 000335507



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)

3. Rachunek przepływów pieniężnych

jednostka obliczeniowa PLN

RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH (metoda pośrednia)	Nota	Od 1.01 do 31.12.2017	Od 1.01 do 31.12.2016
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej			
I. Zysk (strata) netto		(64 899,70)	(381 166,35)
II. Korekty o pozycje		(78 904,73)	376 650,85
1. Amortyzacja		197 727,09	162 398,60
2. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych		-	-
3. Odsetki i dywidendy (związane z działalnością inwestycyjną)		-	(6 859,75)
4. Zyski (straty) z tytułu działalności inwestycyjnej		163 637,61	209 968,43
5. Zmiana stanu rezerw	15	-	-
6. Zmiana stanu zapasów	15	(100 660,41)	-
7. Zmiana stanu należności	15	154 552,35	36 189,69
8. Zmiana stanu zobowiązań (bez zobowiązań finansowych i inwestycyjnych)	15	8 398,25	14 804,11
9. Zmiana stanu rezerw i rozliczeń międzyokresowych	15	(66 179,70)	113 242,61
10. Inne korekty		-	-
III. Środki pieniężne z działalności operacyjnej		(143 804,43)	(4 515,50)
1. Odsetki kosztowe od zobowiązań finansowych zapłacone		-	-
2. Podatek dochodowy zapłacony		-	-
IV. Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej		(143 804,43)	(4 515,50)
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej			
I. Wpływy		862 709,17	406 198,81
1. Zbycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych		-	-
2. Z aktywów finansowych, w tym:		862 709,17	269 788,81
a) w jednostkach powiązanych		95 000,00	-
- zbycie aktywów finansowych (minus gotówka jednostek zależnych)		95 000,00	-
- dywidendy i udziały w zyskach		-	-
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych		-	-
- odsetki		-	-
- inne wpływy z aktywów finansowych		-	-
b) w pozostałych jednostkach		767 709,17	269 788,81
- zbycie aktywów finansowych		767 709,17	262 929,06
- dywidendy i udziały w zyskach		-	6 859,75
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych		-	-
- odsetki		-	-
- inne wpływy z aktywów finansowych		-	-
3. Inne wpływy inwestycyjne		-	136 400,00
II. Wydatki		635 800,66	444 616,84
1. Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych		-	174 898,76
2. Na aktywa finansowe, w tym:		635 800,66	269 718,08
a) w jednostkach powiązanych		5 000,00	-
- nabycie aktywów finansowych (minus pozyskana gotówka jednostek zależnych)		5 000,00	-
- udzielone pożyczki długoterminowe		-	-
b) w pozostałych jednostkach		630 800,66	269 718,08
- nabycie aktywów finansowych		630 800,66	269 718,08
- udzielone pożyczki długoterminowe		-	-
3. Inne wydatki inwestycyjne		-	-
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)		226 908,51	(38 418,03)

9



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)

C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej

I. Wpływy		13,00	43,61
1. Wpływy netto z emisji akcji (wydania udziałów) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału		-	-
2. Kredyty i pożyczki		13,00	43,61
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych		-	-
4. Inne wpływy finansowe		-	-
II. Wydatki		43,61	23,83
1. Nabycie akcji (udziałów) własnych		-	-
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli		-	-
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku		-	-
4. Spłaty kredytów i pożyczek		43,61	23,83
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych		-	-
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych		-	-
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego		-	-
8. Inne wydatki finansowe		-	-
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)		(30,61)	19,78
D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.VI+/-B.III+/-C.III)		83 073,47	(42 913,75)
E. Różnice kursowe z przeliczenia środków pieniężnych na koniec okresu		-	-
F. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych		83 073,47	(42 913,75)
G. Środki pieniężne na początek okresu		2 903,42	45 817,17
H. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/- D), w tym:		85 976,89	2 903,42
- o ograniczonej możliwości dysponowania		-	-

Sporządzono dnia 04.04.2018r.

[Podpis]

(imię i nazwisko i podpis osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych – na podstawie art. 52 ust. 2 ustawy o rachunkowości)

PREZES ZARZĄDU

[Podpis]
Grzegorz Korek

(imię i nazwisko i podpis kierownika jednostki, a jeżeli jednostką kieruje organ wieloosobowy, wszystkich członków tego organu – na podstawie art. 52 ust. 2 ustawy o rachunkowości)

„MAXIMUS” Spółka Akcyjna
43-300 BIELSKO-BIAŁA
ul. Komorowicka 98 - tel./fax 33 811 55 00
NIP 837-260-29-41 REGON: 241260295
KRS 000335507



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

*Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)*

4. Zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym

jednostka obliczeniowa PLN

ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM	31.12.2017 r.	31.12.2016 r.
I. Kapitał własny na początek okresu (BO)	2 143 926,63	2 525 092,98
a) zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	-	-
b) korekty błędów podstawowych	-	-
I.a. Kapitał własny na początek okresu (BO), po uzgodnieniu do danych porównywalnych	2 143 926,63	2 525 092,98
1. Kapitał podstawowy na początek okresu	1 875 000,00	1 875 000,00
1.1. Zmiany kapitału podstawowym	-	-
a) zwiększenia (z tytułu)	-	-
- emisji akcji	-	-
- podwyższenie kapitału	-	-
b) zmniejszenia (z tytułu)	-	-
- umorzenia akcji	-	-
1.2. Kapitał podstawowy na koniec okresu	1 875 000,00	1 875 000,00
2. Kapitał zapasowy na początek okresu	750 000,00	750 000,00
2.1. Zmiany kapitału zapasowego	-	-
a) zwiększenia (z tytułu)	-	-
- emisji akcji	-	-
- z podziału zysku	-	-
- przeniesienie z kapitału z aktualizacji wyceny	-	-
b) zmniejszenia (z tytułu)	-	-
- pokrycia straty	-	-
- koszty emisji akcji	-	-
2.2. Kapitał zapasowy na koniec okresu	750 000,00	750 000,00
3. Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu	-	-
3.1. Zmiany kapitału z aktualizacji wyceny	-	-
a) zwiększenia (z tytułu)	-	-
- zysk/strata z wyceny aktywów dostępnych do sprzedaży	-	-
- podatek dochodowy dotyczący pozycji odniesionych bezpośrednio na kapitał własny	-	-
- zabezpieczenie przepływów środków pieniężnych	-	-
b) zmniejszenia (z tytułu)	-	-
- zbycia środków trwałych	-	-
- zysk/strata przeniesiona z kapitału własnego i ujęta w rachunku zysków i strat za rok obrotowy	-	-
- podatek dochodowy dotyczący pozycji odniesionych bezpośrednio na kapitał własny	-	-
- zabezpieczenie przepływów środków pieniężnych	-	-
3.2. Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu	-	-
4. Kapitały rezerwowe na początek okresu	-	-
4.1. Zmiany kapitałów rezerwowych	-	-
a) zwiększenia (z tytułu)	-	-
- niezarejestrowany kapitał zakładowy	-	-
b) zmniejszenia (z tytułu)	-	-
- przeniesienie na kapitał zakładowy	-	-
4.2. Kapitały rezerwowe na koniec okresu	-	-
5. Różnice kursowe z przeliczenia jednostek podporządkowanych na początek okresu	-	-
5.1. Zmiany różnic kursowych	-	-
a) zwiększenia (z tytułu)	-	-
-	-	-
b) zmniejszenia (z tytułu)	-	-
-	-	-
5.2. Różnice kursowe z przeliczenia jednostek podporządkowanych na koniec okresu	-	-



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

**Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)**

6. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	(481 073,37)	(99 907,02)
6.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	-	34 283,13
a) zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	-	-
b) korekty błędów podstawowych	-	-
6.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po uzgodnieniu do danych porównywalnych	-	34 283,13
a) zwiększenia (z tytułu)	-	-
- podziału zysku z lat ubiegłych	-	-
- inne	-	-
b) zmniejszenia (z tytułu)	-	34 283,13
- wypłata dywidend	-	-
- przeniesienie na kapitał zapasowy	-	-
- pokrycie straty z lat poprzednich	-	34 283,13
6.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	-	-
6.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	481 073,37	134 190,15
a) zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	-	-
b) korekty błędów podstawowych	-	-
6.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po uzgodnieniu do danych porównywalnych	481 073,37	134 190,15
a) zwiększenia (z tytułu)	-	-
- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	-	-
- inne	-	-
b) zmniejszenia (z tytułu)	-	34 283,13
- pokrycie straty	-	34 283,13
- inne	-	-
6.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	481 073,37	99 907,02
6.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	(481 073,37)	(99 907,02)
7. Wynik netto	(64 899,70)	(381 166,35)
a) zysk netto	-	-
b) strata netto	64 899,70	381 166,35
c) odpisy z zysku	-	-
II. RAZEM ZYSKI ZATRZYMANE NA KONIEC OKRESU	(545 973,07)	(481 073,37)
III. RAZEM KAPITAŁ WŁASNY (BZ)	2 079 026,93	2 143 926,63

Sporządzono dnia 04.04.2018r.

Słowiński

(imię i nazwisko i podpis osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych
– na podstawie art. 52 ust. 2 ustawy o rachunkowości)

PREZES Zarządu

Grzegorz Łorek

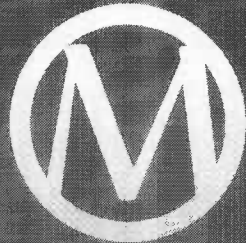
(imię i nazwisko i podpis kierownika jednostki, a jeżeli jednostką kieruje organ wieloosobowy, wszystkich członków tego organu – na podstawie art. 52 ust. 2 ustawy o rachunkowości)

„MAXIMUS” Spółka Akcyjna
43-300 BIELSKO-BIAŁA
ul. Komorowska 98 - tel./fax 33 811 55 00
NIP 937-260-29-41 REGON: 241260295
KRS 000335507



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

*Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)*



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

Sprawozdanie Finansowe Spółki Akcyjnej „MAXIMUS”

ZA OKRES OD 01.01.2017 ROKU DO 31.12.2017ROKU



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

*Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)*

WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

1. Nazwa, siedziba i podstawowy przedmiot działalności

„MAXIMUS” S.A. jest Spółką Akcyjną powołaną aktem notarialnym w dniu 28.07.2009r. w oparciu o przepisy Kodeksu Spółek Handlowych. Spółka została zarejestrowana w dniu 27.08.2009r. w Sądzie Rejonowym w Bielsku-Białej, VIII Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000335507. Siedziba Spółki mieści się w Bielsku-Białej, przy ul. Komorowicka 98.

Podstawowym przedmiotem działalności gospodarczej Spółki według Polskiej Klasyfikacji Działalności, jest *sprzedaż hurtowa drewna, materiałów budowlanych i wyposażenia sanitarnego PKD 4673Z*.

Przedmiotem działalności Emitenta jest głównie świadczenie usług wynajmu pomieszczeń w posiadanej kamienicy. Prowadzi również sprzedaż hurtową oraz detaliczną sprzedaż materiałów budowlanych, za pośrednictwem tradycyjnych oraz elektronicznych kanałów dystrybucji.

Ponadto spółka Maximus dokonuje transakcji nabycia i sprzedaży akcji notowanych na giełdzie celem alokacji wolnych środków pieniężnych.

Spółka może w kraju i za granicą:

1. Prowadzić własne zakłady przemysłowe, usługowe i handlowe
2. Prowadzić oddziały, filie, zakłady, biura i przedstawicielstwa
3. /zakładać spółki i przedstawicielstwa zależne
4. Nabywać akcje i udziały w innych spółkach prawa cywilnego, handlowego i publicznego.

2. Informacje dotyczące składu osobowego Zarządu oraz Rady Nadzorczej

Na mocy jednomyślnej uchwały Rady Nadzorczej w skład pierwszego Zarządu wchodzi Grzegorz Lorek na pięcioletnią kadencję.

Na dzień 31.12.2017r. skład Rady Nadzorczej Spółki akcyjnej „MAXIMUS” przedstawia się następująco:

1. Przewodnicząca Rady Nadzorczej: Izabela Eliza Stodulska
2. Członek Rady Nadzorczej : Małgorzata Danuta Rusin
3. Członek Rady Nadzorczej : Teresa Emilia Lorek
4. Członek Rady Nadzorczej: Tomasz Aleksander Lorek
5. Członek Rady Nadzorczej: Roman Wojciech Sanecki

Na dzień sporządzania niniejszego raportu skład Zarządu i Rady Nadzorczej nie uległ zmianie.

 14



MAXIMUS

3. Stwierdzenie, czy sprawozdanie finansowe dotyczy pojedynczej jednostki gospodarczej czy grupy kapitałowej

Prezentowane sprawozdanie finansowe jest sprawozdaniem jednostkowym, które sporządzono zgodnie z zasadą memoriału.

4. Wskazanie czasu trwania działalności jednostki

Czas trwania działalności jest nieograniczony.

5. Wskazanie czy sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej w dającej się przewidzieć przyszłości, oraz czy istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenia kontynuowania działalności.

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuacji działalności gospodarczej przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości, nie krótszej niż 12 miesięcy od dnia bilansowego. Istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania przez nią działalności.

6. Wskazanie okresów, za które prezentowane jest sprawozdanie finansowe

Niniejsze sprawozdanie finansowe obejmuje:

- Bilans według stanu na dzień 31.12.2017r.
- Zmiany stanu kapitału własnego na dzień 31.12.2017r.
- Rachunek zysków i strat obejmujący dane za okres od 01.01.2017r. do 31.12.2017r.
- Rachunek przepływów pieniężnych obejmujący dane za okres od 01.01.2017r. do 31.12.2017r.

Rok obrotowy pokrywa się z rokiem kalendarzowym.

OPIS ZASAD RACHUNKOWOŚCI PRZYJĘTYCH PRZY SPORZĄDZANIU SPRAWOZDANIA

Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało na podstawie ksiąg rachunkowych zgodnie z dokumentacją przyjętych zasad polityki rachunkowości wprowadzonej zarządzeniem kierownictwa jednostki nr 2/08/2009 z dnia 29.08.2009 według ustawy o rachunkowości z 29 września 1994 r. z późn. zmianami.

Zasady stosowania polityki rachunkowości.

Zasady wyceny aktywów i pasywów:

1. **Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne** – według cen nabycia lub kosztów wytworzenia, pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości, środki trwałe i wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej do wartości 3500,00 zł amortyzowane są jednorazowo w momencie przyjęcia do użytkowania.

2. **Środki trwałe w budowie** - w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

*Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)*

3. **Udziały w innych jednostkach oraz inne niż wymienione w pkt 1a a inwestycje zaliczone do aktywów trwałych** – według cen nabycia pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.
4. **Udziały w jednostkach podporządkowanych** – według zasad określonych w pkt 3.
5. **Inwestycje krótkoterminowe** – według ceny (wartości) rynkowej.
6. **Rzeczowe składniki aktywów obrotowych** – według cen nabycia lub kosztów wytworzenia nie wyższych od cen ich sprzedaży netto na dzień bilansowy.
7. **Należności i udzielone pożyczki** – w kwocie wymagalnej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożności.
8. **Zobowiązania**- w kwocie wymagalnej zapłaty, przy czym zobowiązania finansowe, których uregulowanie zgodnie z umową następuje drogą wydania aktywów finansowych innych niż środki pieniężne lub wymiany na instrumenty finansowe- według wartości godziwej.
9. **Rezerwy** – w uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości.
10. **Kapitał (fundusz) własny oraz pozostałe aktywa i pasywa** – w wartości nominalnej.

Zasady ustalenia wyniku finansowego:

1. **Wynik Finansowy** – Spółka ustala metodę porównawczą w oparciu o zasadę współmierności kosztów i przychodów. Przychody i koszty są rozpoznawane memoriałowo tj. w okresach, których dotyczą, niezależnie od daty otrzymania lub dokonania płatności.
2. **Przychody ze sprzedaży** – ustalone są na podstawie zaliczonych do okresów sprawozdawczych wielkości sprzedaży zafakturowanej odbiorcą, z wyłączeniem podatku VAT.
3. **Koszty działalności operacyjnej**- obejmują koszty według rodzaju, poniesione w danym okresie sprawozdawczym, rozliczone na miejsce ich powstawania.
4. **Pozostałe przychody i koszty operacyjne**- są to przychody i koszty nie związane bezpośrednio z podstawową działalnością Spółki.
5. **Przychody i koszty finansowe** – zawierają odsetki związane z wykorzystywanymi kredytami, prowizje, różnice kursowe, zysk lub stratę na obrocie instrumentami finansowymi - akcjami notowanymi na GPW, itp.
6. **Zyski i Straty nadzwyczajne** - przedstawiają skutki finansowe zdarzeń pozostających niepowtarzalnie poza główną działalnością Spółki.
7. **Wynik finansowy brutto** - jest ustalony zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości i składa się :
 1. Z wyniku na sprzedaży
 2. Z wyniku na pozostałej działalności operacyjnej
 3. Z wyniku na działalności finansowej
 4. Z wyniku na operacjach nadzwyczajnych



Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)

8. Wynik finansowy netto - uwzględnia zobowiązania z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych.

ZASADY USTALANIA RACHUNKÓW PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

Rachunek przepływów pieniężnych sporządzany jest według metody pośredniej tj. poprzez skorygowanie zysku lub straty działalności operacyjnej o : Zmiany stanu zapasów, należności i zobowiązań, pozycje bezgotówkowe: jak amortyzacja, rezerwy oraz inne pozycje które dotyczą przepływów pieniężnych z działalności inwestycyjnej.

Bielsko-Biala, 04.04.2018r.

Sporządził:.....

Zatwierdził:.....

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Lorek

„MAXIMUS” Spółka Akcyjna
43-300 BIELSKO-BIAŁA
ul. Komorowska 98 - tel./fax 33 811 55 00
NIP 937-260-29-41 REGON: 241260295
KRS 000335507



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)

1. Wyjaśnienia do pozycji bilansu:

1.1 Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych oraz inwestycji długoterminowych, zawierających stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu aktualizacji wartości, nabycia, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia zostało przedstawione w dodatkowych informacjach i objaśnieniach do bilansu – **nota nr 1**.

Spółka posiadała w inwestycjach długoterminowych udziały Spółki Sferazakupow.pl Sp. z o.o. W roku 2017 r. dokonała zbycia udziałów.

L.P	Inwestycje długoterminowe	Stan na początek okresu	Zmiany		Stan na koniec okresu
			Zwiększenie	Zmniejszenie	
1	Nieruchomości	-	-	-	-
2	Wartości niematerialne i prawne	-	-	-	-
3	Długoterminowe aktywa finansowe	90 000,00	-	90 000,00	-
a	W jednostkach powiązanych	90 000,00	-	90 000,00	-
b	W pozostałych jednostkach	0,00	-	0,00	-
4	Inne inwestycje długoterminowe	0,00	-	0,00	-
	Razem	90 000,00	-	90 000,00	-

1.2 Wartość gruntów użytkowanych wieczysto – *nie dotyczy*

1.3 Wartość nie amortyzowanych lub nie umarzanych przez jednostkę środków trwałych, użytkowanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym umów leasingu – *nie dotyczy*

1.4 Struktura środków pieniężnych

Struktura środków pieniężnych	31.12.2017	31.12.2016
Środki pieniężne w kasie i na rachunku bankowym, w tym:	85 976,89 zł	2 903,42 zł
Środki pieniężne w kasie	82 920,38 zł	677,26 zł
Środki pieniężne w rachunku bankowym	3 056,51 zł	2 226,16 zł
Inne środki pieniężne	0,00 zł	0,00 zł
- lokata Overnight		
Razem	85 976,89 zł	2 903,42 zł

1.5 Zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli – *nie dotyczy*



1.6 Dane o strukturze własności kapitału podstawowego oraz liczbie i wartości nominalnej akcji, w tym uprzywilejowanych.

Lp.	Seria	Liczba akcji danego rodzaju			Cena nominalna	Wartość nominalna akcji	Udział w kapitale zakładowym spółki (%)
		Zwykłe na okaziciela	Uprzywilejowane	Inne			
1	A	500 000	0	0	1	500 000,00	27
2	B	375 000	0	0	1	375 000,00	20
3	C	1 000 000	0	0	1	1 000 000,00	53

1.7 Propozycje, co do sposobu podziału zysku lub pokrycia straty za rok obrotowy – Zarząd proponuje pokryć odnotowaną stratę z zysków przyszłych lat

1.8 Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego – nie dotyczy

1.9 Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego – zdaniem Zarządu ściągальność należności do wartości zaprezentowanych w bilansie nie budzi wątpliwości

1.10 Podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego; przewidywanym umową, okresie spłaty:

- a. do 1 roku
- b. powyżej 1 roku do 3 lat
- c. powyżej 3 lat
- d. powyżej 5 lat
- nie wystąpiły

1.11 Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych – Rozliczenia międzyokresowe kosztów czynne na kwotę 2 475,39 zł, głównymi pozycjami są tutaj ubezpieczenie rzeczowe.

– Aktywa na podatek odroczony w kwocie 115 216,66 zł, na które składają się aktywa utworzone w związku ze stratami podatkowymi w poszczególnych latach.

1.12 Wykaz grup zobowiązań zabezpieczających na majątku jednostki – nie dotyczy

1.13 Zobowiązania warunkowe, w tym również udzielone przez jednostkę gwarancje i poręczenia, także wekslowe – nie dotyczy

1.14 Liczba oraz wartość posiadanych papierów wartościowych lub praw, w tym świadectw udziałowych, zamiennych dłużnych papierów wartościowych warrantów i opcji ze wskazaniem praw jakie przysługują



MAKSIMUS

Spółka na 31.12.2017r. posiada krótkoterminowe aktywa finansowe w formie udziałów spółki Autosan Sp. z o.o. z siedzibą w Sanoku, ul. Lipińskiego 109, 38-500 Sanok, o łącznej wartości 60.000,00 zł.

2. Wyjaśnienia do rachunku zysków i strat:

2.1 Struktura rzeczowa (rodzaje działalności) i terytorialna (kraj, eksport) przychodów netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów.

PRZYCHODY NETTO		31.12.2017	31.12.2016
1.	Sprzedaż usług	19 356,42 zł	50 025,21 zł
2.	Sprzedaż materiałów	0,00 zł	0,00 zł
3.	Sprzedaż towarów	224 169,75 zł	8 196,17 zł
4.	Sprzedaż produktów	0,00 zł	0,00 zł
5.	Inne przychody	0,00 zł	0,00 zł
RAZEM		243 526,17 zł	58 221,38 zł
w tym:			
1.	Sprzedaż dla odbiorców krajowych	243 526,17 zł	58 221,38 zł
2.	Sprzedaż eksportowa	0,00 zł	0,00 zł

2.2 Wysokość i wyjaśnienie przyczyn odpisów aktualizujących środki trwałe – *nie dotyczy*

2.3 Wysokość i wyjaśnienie przyczyn odpisów aktualizujących wartość zapasów – *nie dotyczy*

2.4 Informacja o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaniechania w roku następnym.

W roku następnym zaniechana działalność będzie dotyczyła najmu pomieszczeń biurowym związku ze sprzedażą posiadanej nieruchomości.

2.5 Rozliczenie głównych pozycji różniących podstawę opodatkowania podatkiem dochodowym od wyniku finansowego (zysku, straty) brutto – *tabela na str. 30*

2.6 Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie – *nie dotyczy*

2.7 Poniesione w ostatnim roku i planowane na następny rok nakłady na niefinansowe aktywa trwałe – *tabela na str. 24*

2.8 Informacje o zyskach i stratach nadzwyczajnych, z podziałem na losowe i pozostałe oraz podatek dochodowy od wyniku na operacjach nadzwyczajnych – *nie dotyczy*

2.9 Podatek dochodowy od wyniku na operacjach nadzwyczajnych – *nie dotyczy*

2.10 Informacja o istotnych transakcjach (wraz z ich kwotami) zawartych przez jednostkę na innych warunkach niż rynkowe ze stronami powiązanymi – *nie dotyczy*



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)

3. Objasnienia dotyczące spraw osobowych:

3.1 Informacje o przeciętnym w roku obrotowym zatrudnieniu, z podziałem na grupy zawodowe:

Wyszczególnienie	Przeciętne zatrudnienie na dzień 31.12.2017r.
Pracownicy umysłowi	-
Pracownicy na stanowiskach robotniczych	-
Ogółem	-

3.2 Informacje o wynagrodzeniach, łącznie z wynagrodzeniem zysku, wypłaconych lub należnych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących albo administrujących spółek handlowych (dla każdej grupy osobno) za rok obrotowy:

Wyszczególnienie	01.01.2017– 31.12.2017r.
1 Organy zarządzające	0,00
2 Organy nadzorujące	0,00
Razem:	0,00

3.3 Informacje o pożyczkach i świadczeniach o podobnym charakterze udzielonych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących albo administrujących spółek handlowych (dla każdej grupy osobno) ze wskazaniem warunków oprocentowania i terminów spłaty – w okresie sprawozdawczym Spółka nie udzielała pożyczek osobom wchodzącym w skład organów zarządzających oraz nadzorujących.

4. Zdarzenia po dniu bilansowym, rodzaj i skutki zmian zasad (polityki) rachunkowości.

4.1 Informacje o znaczących zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych ujętych w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego – *nie dotyczy*

4.2 Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nie uwzględnionych w sprawozdaniu finansowym.

Została częściowo spłacona należność długoterminowa z tytułu sprzedaży nieruchomości w wysokości 115 tys. zł. Na dzień publikacji raportu należności długoterminowe wynoszą 1 598 517,50 zł.

4.3 Przedstawienie dokonanych w roku obrotowym zmian zasad rachunkowości, w tym metod wyceny oraz zmian sposobu sporządzania sprawozdania finansowego, jeżeli wywierają one istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki, ich przyczyny i spowodowaną zmianami kwotę wyniku finansowego oraz zmian w kapitale (funduszu) własnym – *nie wystąpiły*.



4.4 Informacje liczbowe zapewniające porównywalność danych sprawozdania finansowego za rok poprzedzający za sprawozdanie za rok obrotowy.

W drugim półroczu 2017 Spółka Maximus S.A. zbyła udziały w spółce zależnej Sferazakupow.pl Sp. o.o. Toteż działalność w zakresie handlu towarami budowlanymi prowadzona przez spółkę zależną ponownie jest kontynuowana przez Emitenta.

W związku ze zmianą rzeczywistej działalności Spółki Maximus S.A. dane roku 2017 i 2016 nie są ze sobą porównywalne.

4.5 Wysokość i wyjaśnienie przyczyn odpisów aktualizujących środki trwałe – nie dotyczy

5. Informacje o wspólnych przedsięwzięciach

5.1 Informacje o wspólnych przedsięwzięciach, które nie podlegają konsolidacji – nie występują

5.2 Informacje o transakcjach z jednostkami powiązanymi – nie występują

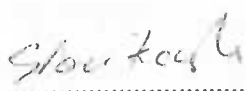
6. Informacja o istotnych zagrożeniach dla kontynuowania działalności, (w przypadku gdy zagrożenia takie istnieją)

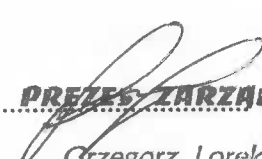
Istnieje niepewność co do kontynuacji działalności – straty zakumulowane wynoszą 545,97 tys. zł. Proponowane jest, aby pokryć straty z zysków lat przyszłych, jednakże być może nie będzie możliwe do wygenerowania zysk z bieżącej działalności na takim poziomie aby pokryć w pełni straty z lat ubiegłych. Spółka dokonuje sprzedaż posiadanych zapasów oraz rozważa nad zmianą profilu działalności. Spółka posiada należność w wysokości 1.718,3 tys. zł., która pozwoli na realizację ewentualnych nowych planów, jednakże termin płatności przypada na 27 grudnia 2019 roku oraz spłata należności nie jest zabezpieczona na majątku dłużnika lub osób trzecich. Do dnia publikacji należność została w częściowo uregulowana w wysokości 115 tys. zł.

7. Pozostałe informacje i objaśnienia

Spółka posiada należność długoterminową z tytułu sprzedaży nieruchomości na rzecz Komorowicka Sp. z o.o. z siedzibą w Bielsku-Białej wg aktu notarialnego z dnia 27 grudnia 2017. Termin płatności przypada na 27 grudnia 2019r. Płatność nie jest zabezpieczona na majątku Komorowicka Sp. z o.o. oraz nie jest ustanowiona hipoteka. Do dnia publikacji należność została w częściowo uregulowana w wysokości 115 tys. zł.

Bielsko-Biała, 04.04.2018r.

Sporządził: 

Zatwierdził:  **PREZES ZARZĄDU**

Grzegorz Lorek

„MAXIMUS” Spółka Akcyjna
43-300 BIELSKO-BIALA
ul. Komorowicka 95 – tel./fax 33 811 55 00
NIP 937-260-29-41 REGON: 241260295
KRS 000335507



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)

I. Dodatkowe informacje i objaśnienia do bilansu

Zmiany stanu wartości niematerialnych i prawnych oraz środków trwałych (nota nr 1)

Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych oraz inwestycji długoterminowych, zawierających stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu aktualizacji wartości, nabycia, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia przedstawia poniższa tabela:

jednostka obliczeniowa PLN												
L.p.	Wyszczególnienie	Stan na początek okresu	zwiększenia			Zmiany		zmniejszenia		inne	Razem	Stan na koniec okresu
			odwrócenie odpisu z tytułu utraty wart.	przychody	przemieszczenia	Razem	zbycie lub likwidacja	odpis z tytułu utraty wart.				
I. Wartości niematerialne i prawne												
a	wartość początkowa	3 551,22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 551,22
b	dotychczasowe umorzenie	3 551,22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 551,22
c	wartość netto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Środki trwałe												
a	wartość początkowa	2 243 122,48	-	-	-	-	2 225 889,07	-	-	2 225 889,07	-	17 233,41
b	dotychczasowe umorzenie	504 517,13	-	197 727,09	-	197 727,09	687 551,26	-	-	687 551,26	-	14 932,06
c	wartość netto	1 738 605,35	-	(197 727,09)	-	(197 727,09)	1 538 337,81	-	-	1 538 337,81	-	2 540,45
1. Grunty (w tym prawo wieczyste użytkowania)												
a	wartość początkowa	89 190,00	-	-	-	-	89 190,00	-	-	89 190,00	-	-
b	dotychczasowe umorzenie	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
c	wartość netto	89 190,00	-	-	-	-	89 190,00	-	-	89 190,00	-	-
2. Budynki, lokale i obiekty inż. i wod.												
a	wartość początkowa	2 136 699,07	-	-	-	-	2 136 699,07	-	-	2 136 699,07	-	-
b	dotychczasowe umorzenie	491 687,24	-	195 864,02	-	195 864,02	687 551,26	-	-	687 551,26	-	-
c	wartość netto	1 645 011,83	-	(195 864,02)	-	(195 864,02)	1 449 147,81	-	-	1 449 147,81	-	-
3. Urządzenia techniczne i maszyny												
a	wartość początkowa	5 992,11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5 992,11
b	dotychczasowe umorzenie	5 992,11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5 992,11
c	wartość netto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Środki transportu												
a	wartość początkowa	5 081,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5 081,00
b	dotychczasowe umorzenie	677,48	-	1 863,07	-	1 863,07	-	-	-	-	-	2 540,55
c	wartość netto	4 403,52	-	(1 863,07)	-	(1 863,07)	-	-	-	-	-	2 540,45
5. Pozostałe środki trwałe												
a	wartość początkowa	6 160,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6 160,30
b	dotychczasowe umorzenie	6 160,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6 160,30
c	wartość netto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Środki trwałe w budowie	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Zaliczki na środki trwałe w budowie	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

*Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)*

Nakłady na niefinansowe aktywa trwałe:

Lp	Wyszczególnienie	Rok obrotowy (poniesiono)	Rok następny (plan)
1	Wartości niematerialne i prawne	-	-
2	Środki trwałe	-	-
-	w tym dotyczące ochrony środowiska	-	-
3	Środki trwałe w budowie	-	-
-	w tym dotyczące ochrony środowiska	-	-
4	Zaliczki na środki trwałe w budowie	-	-
5	Inwestycje w nieruchomości i prawa - SUMA	-	-

Zmiana stanu aktywów z tyt. odroczonego podatku dochodowego (nota nr 2):

Tytuł zdarzenia	BO 01.01.2017			BZ 31.12.2017		
	Kwota dodatnich różnic przejęciowej	stawka podatku odroczonego	kwota aktywa	Kwota dodatnich różnic przejęciowej	stawka podatku odroczonego	kwota aktywa
- od zdarzeń odnoszonych na wynik finansowy BIEŻĄCEGO ROKU						
1) wyceną posiadanych udziałów i akcji	32 908,39	19,00%	6 252,59	-	15,00%	-
2) strata podatkowa		19,00%	-	441 058,48	15,00%	66 158,77
3)		19,00%	-		15,00%	-
Razem	32 908,39	X	6 252,59	441 058,48	X	66 158,77
- od zdarzeń odnoszonych na wynik finansowy lat ubiegłych						
1) strata podatkowa	225 291,05	19,00%	42 805,30	(36 643,82)	15,00%	-
2) niezrealizowana strata podatkowa		19,00%	-	-	15,00%	-
Razem	225 291,05	X	42 805,30	-	X	-
- od zdarzeń odnoszonych na inne pozycje kapitałów						
1)		19,00%	-		15,00%	-
2)		19,00%	-		15,00%	-
Razem	-	X	-	-	X	-
OGÓŁEM			49 057,89			115 216,66

Zapasy (nota nr 3):

Lp	Wyszczególnienie	Stan na początek roku	Zakupy w trakcie roku	Stan na koniec roku:		
				wartość brutto	odpisy aktualizujące	wartość netto
1	Materiały	-	-	-	-	-
2	Półprodukty i produkty w toku	-	-	-	-	-
3	Produkty gotowe	-	-	-	-	-
4	Towary	-	314 587,01	100 660,41	-	100 660,41
5	Zaliczki na dostawy	-	-	-	-	-
6	Razem	-	314 587,01	100 660,41	-	100 660,41



MAXIMUS

Wartość bilansowa należności długoterminowe i krótkoterminowych (nota nr 4):

L.p	Wyszczególnienie	Stan na początek roku - wartość netto	Stan na koniec roku		
			Wartość brutto	Odpisy aktualizujące	Wartość netto
I	Należności długoterminowe	-	1 718 398,90	-	1 718 398,90
1	Należności długoterminowe od jednostek powiązanych	-	-	-	-
2	Należności długoterminowe od pozostałych jednostek	-	1 718 398,90	-	1 718 398,90
	a) z tytułu dostaw i usług	-	-	-	-
	b) pozostałe	-	1 718 398,90	-	1 718 398,90
II	Należności krótkoterminowe	69 595,92	91 041,87	-	91 041,87
1	Należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych	68 325,92	-	-	-
	a) z tytułu dostaw i usług - nieprzeterminowane	65 100,00	-	-	-
	b) z tytułu dostaw i usług - przeterminowane:	3 225,92	-	-	-
	- do 1 m-ca	-	-	-	-
	- powyżej 1 m-ca do 3 m-cy	3 225,92	-	-	-
	- powyżej 3 m-cy do 6 m-cy	-	-	-	-
	- powyżej 6 m-cy do 1 roku	-	-	-	-
	- powyżej 1 roku	-	-	-	-
	c) z tytułu podatków itp.	-	-	-	-
	d) inne	-	-	-	-
	e) dochodzone na drodze sądowej	-	-	-	-
2	Należności krótkoterminowe od pozostałych jednostek	1 270,00	91 041,87	-	91 041,87
	a) z tytułu dostaw i usług - nieprzeterminowane	-	59 152,45	-	59 152,45
	b) z tytułu dostaw i usług - przeterminowane:	-	31 889,42	-	31 889,42
	- do 1 m-ca	-	7 183,46	-	7 183,46
	- powyżej 1 m-ca do 3 m-cy	-	23 141,18	-	23 141,18
	- powyżej 3 m-cy do 6 m-cy	-	1 564,78	-	1 564,78
	- powyżej 6 m-cy do 1 roku	-	-	-	-
	- powyżej 1 roku	-	-	-	-
	c) z tytułu podatków itp.	1 270,00	-	-	-
	d) inne	-	-	-	-
	e) dochodzone na drodze sądowej	-	-	-	-
III	Razem należności	69 595,92	1 809 440,77	-	1 809 440,77



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)

Wartość bilansowa krótkoterminowych aktywów finansowych (nota nr 5):

L.p.	Wyszczególnienie	Stan na początek roku - wartość netto	Stan na koniec roku		
			Wartość brutto	Odpisy aktualizujące	Wartość netto
1	W jednostkach powiązanych	-	-	-	-
a)	udziały i akcje	-	-	-	-
b)	inne papiery wartościowe	-	-	-	-
c)	udzielone pożyczki	-	-	-	-
d)	pozostałe	-	-	-	-
2	W pozostałych jednostkach	193 450,59	60 000,00	-	60 000,00
a)	udziały i akcje	193 450,59	60 000,00	-	60 000,00
b)	inne papiery wartościowe	-	-	-	-
c)	udzielone pożyczki	-	-	-	-
d)	pozostałe	-	-	-	-
3	Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	2 903,42	85 976,89	-	85 976,89
a)	środki pieniężne w kasie i na rachunkach	2 903,42	85 976,89	-	85 976,89
b)	inne środki pieniężne	-	-	-	-
c)	inne aktywa pieniężne	-	-	-	-
4	Razem	196 354,01	145 976,89	-	145 976,89

Rozliczenia międzyokresowe kosztów czynne i bierne (nota nr 6):

L.p.	Wyszczególnienie	Stan na:	
		pierwszy dzień roku obro- towego	ostatni dzień roku obroto- wego
I	Razem – rozliczenia międzyokresowe kosztów czynne	2 454,47	2 475,39
1	Przygotowanie (uruchomienie) nowej produkcji	0,00	0,00
2	Wdrożenie nowych technologii	0,00	0,00
3	Czynsz opłacony z góry	0,00	0,00
4	Opłaty nie dotyczące roku sprawozdawczego	0,00	0,00
5	Ubezpieczenia rzeczowe	1 984,58	1 996,50
6	Pozostałe tytuły	469,89	478,89
II	Razem – rozliczenia międzyokresowe kosztów bierne	0,00	0,00
1	Rozliczenie przyszłych przychodów	0,00	0,00
III	Razem rozliczenia międzyokresowe	2 454,47	2 475,39

Struktura własności kapitału podstawowego oraz liczba i wartość nominalna objętych udziałów i akcji w kapitale podstawowym, w tym – uprzywilejowanych (nota nr 7):

Akcyonariusz	Liczba posiadanych akcji (akcje zwykłe na okaziciela)	Wartość nominalna jednej akcji	Wartość nominalna posiadanych akcji	Procentowy udział posiadanych akcji
Grzegorz Lorek	1 514 631	1	1 514 631,00	80,78%
Pozostali akcyonariusze	360 369	1	360 369,00	19,22%
Razem	1 875 000	x	1 875 000,00	100,00%



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

*Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)*

Na podstawie uchwały WZA z dnia 30 czerwca 2014r. Pan Grzegorz Lorek, jako wyłącznie uprawniony, posiada uprawnienia do objęcia 3.750.000 (trzy miliony siedemset pięćdziesiąt tysięcy) warrantów subskrypcyjnych serii B o numerach 00000001 do 3750000, wyemitowanych przez Spółkę na podstawie uchwały jej Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy z dnia 9 czerwca 2011 roku, o numerze: 16/2011, w 25 (dwudziestu pięciu) odcinkach zbiorowych po 150.000 (sto pięćdziesiąt tysięcy) każdy, z prawem ich zamiany na akcje serii E ww. Spółki w warunkowo podwyższonym jej kapitale zakładowym.

Struktura kapitału zapasowego (nota nr 8):

Lp.	Wyszczególnienie	Kapitał (fundusz)		
		zapasowy	rezerwowy	z aktualizacji wyceny
1.	Stan na początek roku obrotowego	750 000,00	-	-
a)	zwiększenie:	-	-	-
b)	zmniejszenie:	-	-	-
2.	Stan na koniec roku obrotowego	750 000,00	0,00	0,00

II. DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT

Struktura rzeczowa i terytorialna przychodów netto ze sprzedaży usług, wyrobów, towarów i materiałów (nota nr 9).

Sprzedaż towarów i materiałów oferowana przez Spółkę na rynku krajowym zrealizowana została w kwocie 224.169,75 PLN.

Na przychody ze sprzedaży usług złożyły się głównie usługi transportowe i wynajem pomieszczeń biurowych na rynku krajowym na wartość 19.356,42 zł.

Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaniechania w roku następnym -nie dotyczy.

 27



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)

Pozostałe przychody operacyjne, nie wyspecyfikowane w RZiS (nota nr 10):

L.p.	Wyszczególnienie	Kwota
1	Przychody ze sprzedaży niefinansowych aktywów trwałych	60 179,69
2	Dotacje	-
3	Inne przychody operacyjne – razem, w tym:	487,46
	a) rozwiązanie odpisów aktualizujących należności	-
	b) rozwiązane rezerwy z tytułu	-
	c) otrzymane odszkodowania (w tym – za szkody transportowe)	-
	d) zwrócone / umorzone podatki	-
	e) otrzymane zwroty kosztów postępowania spornego	-
	f) z tyt. nadwyżek inwentaryzacyjnych	-
	g) przychody z tyt. sprzedaży domeny i znaku firmowego	-
	h) inne	487,46

Pozostałe koszty operacyjne, nie wyspecyfikowane w RZiS (nota nr 11):

L.p.	Wyszczególnienie	Kwota
1	Wartość zbycia niefinansowych aktywów trwałych	-
	a) wartość netto środków trwałych	-
	b) koszty likwidacji środków trwałych	-
2	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych, w tym:	-
	a) odpis aktualizujący wartość zapasów	-
	b) odpis aktualizujący wartość należności	-
3	Inne koszty operacyjne – razem, w tym:	3,49
	a) wypłacone odprawy i odszkodowania z tyt. zwolnień grupowych	-
	b) utworzone rezerwy na odprawy i odszkodowania z tyt. zwolnień grupowych	-
	c) utworzone rezerwy na odprawy emerytalne i nagrody jubileuszowe	-
	d) utworzone rezerwy na urlopy	-
	e) pozostałe rezerwy	-
	f) koszty niewykorzystanych mocy produkcyjnych	-
	g) koszty likwidacji zapasów	-
	h) naprawy powypadkowe (samochodów itp.)	-
	i) koszty postępowania spornego, w tym – koszty sądowe	-
	j) zapłacone kary (ochrona środowiska itp.)	-
	k) z tyt. niedoborów inwentaryzacyjnych	-
	l) odpisane należności	-
	m) darowizny	-
	o) inne	3,49

**MAXIMUS**

Raport Spółki Akcyjnej „Maksimus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)

Wyjaśnienie przyczyn odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych

W okresie sprawozdawczym nie wystąpiły odpisy aktualizacyjne aktywów trwałych.

Wyjaśnienie przyczyn odpisów aktualizujących wartość zapasów

W okresie sprawozdawczym nie wystąpiły odpisy aktualizacyjne wartości zapasów.

Przychody finansowe, nie wyspecyfikowane w RZiS (nota nr 12):

L.p.	Wyszczególnienie	Kwota
1	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	-
	- od spółek powiązanych	-
	- od spółek niepowiązanych	-
2	Odsetki, w tym:	248,72
	- od spółek powiązanych	-
	- od pozostałych kontrahentów	-
	- obligacji	-
	- bankowe	248,72
	- pozostałe	-
3	Przychody ze zbycia inwestycji, w tym:	3 457,92
	- zysk ze sprzedaży obcych papierów wartościowych	3 457,92
	- prowizja od obrotu papierami wartościowymi	-
4	Aktualizacja wartości inwestycji, w tym:	-
5	Inne, w tym:	85 022,87
	- nadwyżka wartości nominalnej nad ceną zakupu wierzytelności obcych	85 022,87
	- różnice kursowe zrealizowane	-
	- różnice kursowe statystyczne	-
	- pozostałe przychody finansowe	-

Koszty finansowe, nie wyspecyfikowane w RZiS (nota nr 13):

L.p.	Wyszczególnienie	Kwota
1	Odsetki, w tym:	-
	- od spółek powiązanych	-
	- od pozostałych kontrahentów	-
	- budżetowe	-
	- bankowe	-
	- pozostałe	-
2	Koszty zbycia inwestycji, w tym:	-
3	Aktualizacja wartości inwestycji, w tym:	-
	a) akcje zakupionych spółek nie powiązanych	-
	b) udziały zakupionych spółek powiązanych	-
4	Inne, w tym:	-
	- różnice kursowe zrealizowane	-
	- różnice kursowe statystyczne	-
	- pozostałe koszty finansowe	-



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)

Rozliczenie głównych pozycji różniących podstawę opodatkowania podatkiem dochodowym od osób prawnych od wyniku finansowego księgowego brutto (nota nr 14):

L.P.	Wyszczególnienie	Kwota
I.	Przychody ogółem w roku obrotowym	2 025 084,04
1	Przychody wyłączone z opodatkowania	-
2	Przychody włączone do opodatkowania, w tym:	2 025 084,04
a)	Przychody ze sprzedaży	243 526,17
b)	Pozostałe przychody operacyjne	1 599 004,96
c)	Przychody finansowe	182 552,91
Razem	Przychód do opodatkowania	2 025 084,04
II.	Koszty ogółem w roku obrotowym	2 499 050,91
1	Koszty nie stanowiące kosztów uzyskania przychodu, w tym:	-
a)	Odsetki	-
b)	Wycena bilansowa papierów wart.	-
c)	Odpisy aktualizujące	-
2	Koszty włączone do kosztów uzyskania przychodu, w tym:	2 499 050,91
a)	Koszty działalności operacyjnej	833 977,82
b)	Pozostałe koszty operacyjne	1 538 341,30
c)	Koszty finansowe	93 823,40
d)	Wycena bilansowa papierów wartościowych z roku poprzedniego	32 908,39
Razem	Koszty uzyskania (koszty podatkowe)	2 499 050,91
III.	Dochód podatkowy	(473 966,87)
1	Odpis straty z lat ubiegłych	-
2	Darowizny uznane podatkowo	-
3	Inne	-
IV.	Podstawa opodatkowania	(473 966,87)



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

**Objaśnienie korekt pozycji bilansowych do przepływów z działalności operacyjnej
(do poz. A.II.5 do A.II.9) (nota nr 15)**

Lp	Wyszczególnienie	Stan w z na:		Zmiana stanu
		koniec roku obrotowego	początek roku obrotowego	
1	Zmiana stanu rezerw na zobowiązania	-	-	-
2	Zmiana wartości netto stanu zapasów, w tym:	100 660,41	-	(100 660,41)
	1) koszty zakupu	-	-	-
	3) aktualizacja wartości zapasów	-	-	-
3	Zmiana stanu należności netto	124 148,27	69 595,92	(54 552,35)
	1) należności długoterminowe - brutto	-	-	-
	2) należności krótkoterminowe - brutto	124 148,27	69 595,92	(54 552,35)
	3) aktualizacja wartości należności	-	-	-
3A	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowe- bez pożyczek i kredytów	10 495,64	2 097,39	8 398,25
	1) zobowiązania krótkoterminowe - bez pożyczek i kredytów	10 495,64	2 097,39	8 398,25
	2) fundusze specjalne	-	-	-
	w tym:	-	-	-
	a) zobowiązania z działalności inwestycyjnej - z tyt.:	-	-	-
	- zakupu wart.niem. i praw. oraz śr.trw.	-	-	-
	- zakupu inwestycji w wart.niem. i praw. oraz śr.trw.	-	-	-
	- inne zobowiązania inwestycyjne	-	-	-
	b) zobowiązania z działalności finansowej - z tyt.:	-	-	-
	- nabycia akcji (udziałów) własnych.	-	-	-
	- dywidend i innych wypłat na rzecz właścicieli	-	-	-
	- dłużnych papierów wartościowych	-	-	-
	- umów leasingu finansowego	-	-	-
	- inne zobowiązania finansowe	-	-	-
3B	Zmiana stanu zobowiązań z tyt. kredytów i pożyczek	13,00	43,61	(30,61)
4	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych, w tym:	117 692,05	51 512,35	(66 179,70)
	1) długoterminowe rozliczenia międzyokresowe - czynne	115 216,66	49 057,88	(66 158,78)
	2) krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe - czynne	2 475,39	2 454,47	(20,92)
	3) rozliczenia międzyokresowe - bierne	-	-	-

Płatności zobowiązań z tytułu leasingu finansowego

W roku obrotowym 2017 nie wystąpiły płatności zobowiązań z tytułu leasingu finansowego.

Nabycie/sprzedaż udziałów (akcji) w Jednostkach zależnych i stowarzyszonych

Spółka Maximus S.A. w roku 2017 dokonywała sprzedaży posiadanych udziałów w jednostce zależnej Sferazakupow.pl Sp. z o.o.

Odsetki uzyskane z papierów wartościowych

Spółka w roku obrotowym 2017 nie uzyskała odsetek z tytułu papierów wartościowych.

Uzgodnienie przepływów pieniężnych netto z działalności operacyjnej, sporządzone metodą pośrednią.

 31



MAX

III. INFORMACJE O ZATRUDNIENIU ORAZ O WYNAGRODZENIACH ITP. ORGANÓW ZARZĄDZAJĄCYCH I NADZORUJĄCYCH JEDNOSTKI, ORAZ BIEGŁYCH REWIDENTÓW

Przeciętne zatrudnienie etatowe w grupach zawodowych

L.p	Wyszczególnienie	Przeciętna liczba zatrudnionych w roku	
		obrotowym	poprzednim
1	Administracja	-	-
2	Pracownicy podstawowi	-	-
3	Pracownicy pozostali	-	-
4	Osoby korzystające z urlopów wychowawczych lub bezpłatnych	-	-
Razem		-	-
W tym - niepełnosprawni		-	-

Transakcje z członkami zarządu i organami nadzorczymi jednostki oraz ich małżonkami, krewnymi lub powinowatymi

W jednostce transakcje (z wyjątkiem wypłat wynagrodzeń osobom fizycznym, wynikających z umów-zlecenia i o dzieło) z członkami zarządu i organami nadzorczymi oraz ich małżonkami, krewnymi lub powinowatymi w linii prostej do drugiego stopnia lub związanymi z tytułu opieki, przysposobienia lub kurateli z osobą zarządzającą lub będącą w organach nadzorczych jednostki lub spółkami, w których osoby te są właścicielami, znaczącymi udziałowcami lub akcjonariuszami: - nie występują

Wynagrodzenie biegłego rewidenta lub podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych, wypłacone lub należne za rok obrotowy

L.p	Wyszczególnienie	Kwota (w zł)
1	Obowiązkowe badanie rocznego sprawozdania finansowego	3000
2	Inne usługi poświadczające	-
3	Usługi doradztwa podatkowego	-
4	Pozostałe usługi	-

IV. INFORMACJE DOT. MOŻLIWOŚCI KONTYNUOWANIA DZIAŁALNOŚCI

- Istnieje niepewność co do kontynuacji działalności – straty zakumulowane wynoszą 545,97 tys. zł. Proponowane jest, aby pokryć straty z zysków lat przyszłych, jednakże być może nie będzie możliwy do wygenerowania zysk z bieżącej działalności na takim poziomie aby pokryć w pełni straty z lat ubiegłych.
Spółka zbyła nieruchomość, która nie będzie już przedmiotem wynajmu.
- Inne informacje, których ujawnienie mogłoby wpłynąć w istotny sposób na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej oraz wynik finansowy jednostki: Jednostka nie posiada informacji innych niż wymienione powyżej, które mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej oraz wynik finansowy.



V. ZDARZENIA PO DNIU BILANSOWYM, RODZAJE I SKUTKI ZMIAN ZASAD (POLITYKI) RACHUNKOWOŚCI

1. Informacje o znaczących zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych ujętych w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego – brak znaczących zdarzeń dotyczących lat ubiegłych.
2. Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nie uwzględnionych w sprawozdaniu finansowym – brak takich zdarzeń.
3. Przedstawienie dokonanych w roku obrotowym zmian zasad rachunkowości, w tym metod wyceny oraz zmian sposobu sporządzania sprawozdania finansowego, jeżeli wywierają one istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki, ich przyczyny i spowodowaną zmianami kwotę wyniku finansowego oraz zmian w kapitale (funduszu) własnym – *zmiany takie nie wystąpiły*.
4. Informacje liczbowe zapewniające porównywalność danych sprawozdania finansowego za rok poprzedzający za sprawozdanie za rok obrotowy.
W roku obrotowym Spółka nie dokonywała zmian w zasadach klasyfikacji zdarzeń, wyceny aktywów i pasywów. Informacje liczbowe zawarte w sprawozdaniu finansowym zapewniają porównywalność danych roku 2017 do początku roku obrotowego.

VI. INFORMACJA O WSPÓLNYCH PRZEDSIĘWZIĘCIACH

1. Informacje o wspólnych przedsięwzięciach, które nie podlegają konsolidacji – *nie wystąpiły*
2. Informacje o transakcjach z jednostkami powiązanymi – *nie wystąpiły*
3. Wykaz spółek, w których jednostka posiada co najmniej 20% udziałów w kapitale lub ogólnej liczbie głosów w organie stanowiącym spółki – *nie wystąpiły*
4. Informacje jeżeli jednostka nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego, korzystając ze zwolnienia lub wyłączeń – *nie dotyczy*
5. Informacje o tym kto sporządza sprawozdanie skonsolidowane – *nie dotyczy*.

VII. INFORMACJA O POŁĄCZENIU SPÓŁEK

Nie dotyczy

VIII. POWAŻNE ZAGROŻENIA DLA KONTYNUACJI DZIAŁALNOŚCI

Nie dotyczy



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

*Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)*

IX. INNE ISTOTNE INFORMACJE UŁATWIAJĄCE OCENĘ JEDNOSTKI

Nie występują.

Zobowiązania finansowe:

Emitent nie posiada.

W roku obrotowym Spółka nie przeprowadziła transakcji dotyczących pochodnych instrumentów finansowych oraz transakcji dotyczących wbudowanych instrumentów pochodnych.

Bielsko-Biała, dnia 04.04.2018r.

Sporządził:

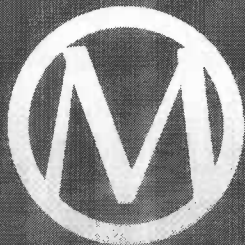
Prezes Zarządu:

„MAXIMUS” Spółka Akcyjna
43-300 BIELSKO-BIAŁA
ul. Komorowicka 98 - tel./fax 33 811 55 00
NIP 937-260-29-41 REGON 241260295
KRS 000335507



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

*Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)*



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

Sprawozdanie Zarządu z działalności w roku obrotowym 2017

**(o którym mowa w art. art. 49 i 69 ustawy o rachunkowości)
(OPISOWE)**

WPROWADZENIE

Niniejsze sprawozdanie opisowe z działalności Jednostki w roku obrotowym w szczególności przedstawia:

- podstawowe informacje o Jednostce (m.in. ogólne cele i strategię firmy oraz wpływ na nią struktury całego sektora),
- dane operacyjne (rzeczowe) oraz mierniki oceny wykorzystywane przez Zarząd do kierowania Jednostką,
- analizę danych finansowych i niefinansowych, wskazującą na przyczyny ich zmian, a także identyfikującą podstawowe trendy i ich wpływ na prezentowane dane,
- porównanie obecnej sytuacji Jednostki do planów, szans i zagrożeń przedstawionych w poprzednich okresach,
- aktualne szanse i zagrożenia oraz plany Zarządu – ze szczególnym zwróceniem uwagi na kluczowe czynniki sukcesu.

I. ZAKRES DZIAŁALNOŚCI

Przedmiotem działalności Emitenta jest głównie sprzedaż hurtową oraz detaliczna sprzedaż materiałów budowlanych, za pośrednictwem tradycyjnych oraz elektronicznych kanałów dystrybucji. Prowadzi również sprzedaż usług wynajmu pomieszczeń w posiadanej kamienicy.

II. WIELKOŚĆ I RODZAJE KAPITAŁÓW WŁASNYCH I UDZIAŁÓW / AKCJI

II.1. WIELKOŚĆ KAPITAŁU PODSTAWOWEGO I JEGO STRUKTURA

Lp.	Seria	Liczba akcji danego rodzaju			Cena nominalna PLN	Wartość nominalna akcji	Udział w kapitale zakładowym spółki (%)
		Zwykłe na okaziciela	Uprzywilejowane	Inne			
1	A	500 000	0	0	1	500 000,00	27
2	B	375 000	0	0	1	375 000,00	20
3	C	1 000 000	0	0	1	1 000 000,00	53

Na koniec roku obrotowym kapitał obejmował 1 875 000 akcji zwykłych i wynosił łącznie 1 875 000 PLN. Aktualną listę akcjonariuszy przedstawiono poniżej.



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA
Lista akcjonariuszy na dzień 31.12.2017r.

	Nazwisko i imię akcjonariusza	Ilość akcji	Struktura %
1	Grzegorz Lorek	1 514 631	80,78
2	Pozostali akcjonariusze	360 369	19,22
Razem		1 875 000	100,00

II.2. STAN INNYCH KAPITAŁÓW (FUNDUSZÓW) TWORZONYCH PRZEZ JEDNOSTKĘ

Jednostka na koniec roku obrotowego dysponowała kapitałem zapasowym - na łączną kwotę 750 000,00 zł.

II.3. WARTOŚĆ NOMINALNA NABITYCH WŁASNYCH UDZIAŁÓW LUB AKCJI PRZEZ SPÓŁKĘ

W roku sprawozdawczym nie nastąpiło nabycie akcji własnych.

III. SYTUACJA GOSPODARCZA I FINANSOWA JEDNOSTKI

Poniżej prezentujemy podstawowe dane syntetyczne i analityczne o działalności i sytuacji Jednostki.

III.1. PRZYCHODY PODSTAWOWE, WYKAZANE W RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT (Z PODZIAŁEM NA GRUPY PRZYCHODÓW)

Lp	Rodzaj (grupa) przychodów	Rok obrotowy 2017	
		zł	Struktura %
1	Przychody ze sprzedaży wyrobów gotowych	0,00	0
2	Przychody ze sprzedaży usług	19356,12	8
3	Przychody ze sprzedaży towarów handlowych	224169,75	92
R a z e m		243526,17	100,0

Jak wynika z powyższego zestawienia - w roku obrotowym znaczącą grupą przychodów z działalności podstawowej, stanowią przychody ze sprzedaży towarów handlowych. Uzyskane z tego tytułu przychody stanowią 92% całości dochodów z działalności podstawowej w roku obrotowym.

Działalność swoją w roku obrotowym Jednostka prowadziła głównie na terenie województwa śląskiego i okolic, chociaż realizowano również jednostkowe doraźne zlecenia z innych rejonów kraju.



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)

III.2. POZOSTAŁE PRZYCHODY

Pozostałe przychody z działalności operacyjnej w roku obrotowym stanowiły 8 % przychodów ogółem Jednostki. Na pozostałe przychodyłożyły się głównie usługi transportowe i usługi wynajmy powierzchni biurowej.

III.3. GŁÓWNE POZYCJE KOSZTÓW

Koszty działalności operacyjnej

Lp	Wyszczególnienie	Rok obrotowy	
		PLN	Struktura %
1	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	212112,95	40,48%

Koszty rodzajowe

Lp	Wyszczególnienie	Rok obrotowy	
		PLN	Struktura %
1	Amortyzacja środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych	197 727,09	63%
2	Pozostałe usługi obce	49 058,20	16%
3	Remonty i naprawy	30 870,85	10%
4	Pozostałe materiały	17 504,08	6%
5	Materiały i sprzęt biurowy, środki czystości i socjalne	7 349,59	2%
6	Podatki i opłaty	5 032,50	2%
7	Pozostałe koszty	3 133,87	1%
8	Media	1 188,69	0%

Pozostałe koszty

Lp	Wyszczególnienie	Rok obrotowy	
		PLN	Struktura %
1	Koszty finansowe	-	0%
2	Koszt wł. sprzed. majątku trwałego	-	0%
3	Darowizny przekazane	-	0%
4	Koszty podatkowo nieuzasadnione	-	0%
5	Aktualizacja wartości inwestycji	-	0%
6	Pozostałe koszty operacyjne	3,49	100%



MAXIMUS

W przekroju rodzajowym koszty prezentują się następująco:

1. Amortyzacja – stanowi 63 % ogólnej kwoty kosztów i stanowi ją amortyzacja budynku w którym mieści się siedziba spółki.
2. Pozostałe usługi obce - ponad 49 tys. zł; stanowią one 16% ogólnej kwoty kosztów. Zaważyły na tym głównie usługi związane z obsługą instrumentów finansowych na NEWCONNECT.
3. Remonty i naprawy - stanowią 10% ogólnej kwoty kosztów i są m.in. remonty w kamienicy.
4. Pozostałe materiały – prawie 18 tys. zł., stanowią one 6% ogólnej kwoty kosztów i są to m.in. materiały pomocnicze, paliwo.
5. Materiały i sprzęt biurowy – około 7 tys. zł., stanowią one 2 % ogólnej kwoty kosztów.
6. Podatki i opłaty – około 5 tys. zł. stanowią 2% ogólnej kwoty kosztów na które głównie składają się opłaty podatku od nieruchomości i opłaty notarialne.

III.4. WYBRANE WSKAŹNIKI

Wskaźnik	Formuła	Miernik	Rok 2017	Rok 2016
Rentowność majątki	$\frac{\text{Wynik finansowy netto} \times 100}{\text{Aktywa ogółem}}$	%	-2.98%	-17.76%
Rentowność kapitału własnego	$\frac{\text{Wynik finansowy netto} \times 100}{\text{Kapitał własny}}$	%	-3.12%	-17.78%
Rentowność netto sprzedaży	$\frac{\text{Wynik finansowy netto} \times 100}{\text{Przychody netto ze sprzedaży produktów oraz towarów i materiałów}}$	%	-26.65%	-654.68%
Płynność I	$\frac{\text{Aktywa obrotowe ogółem}}{\text{Zobowiązania krótkoterminowe}}$	-	3	125
Płynność II	$\frac{\text{Aktywa obrotowe ogółem} - \text{zapasy}}{\text{Zobowiązania krótkoterminowe}}$	-	2	125
Szybkość spłat należności w dniach	$\frac{\text{Średnioroczny stan ogółu należności z tytułu dostaw i usług} \times 365}{\text{Przychód netto ze sprzedaży produktów oraz towarów i materiałów}}$	dni	18	18
Pokrycie aktywów trwałych kapitałem własnym i rezerwami długoterminowymi	$\frac{(\text{Kapitał (fundusz) własny} + \text{rezerwy długoterminowe}) \times 100}{\text{Aktywa trwałe}}$	%	113.23%	114.18%

Pierwszy wskaźnik ROA pokazuje ile procent majątku stanowi wypracowany wynik finansowy. Drugi wskaźnik ROE opisuje relację wyniku finansowego do stanu kapitału własnego. Jest on, w odróżnieniu od wskaźnika rentowności majątku (ROA), wyrazem efektywności kapitału własnego, a więc w pomniejszeniu o część kapitału obcego. Osiągnięta w roku obrotowym w Spółce strata powoduje, że te wskaźniki za ten okres przyjmują wartość ujemną w stosunku do ubiegłorocznych. Wartość wskaźnika ROA jest zawsze niższa niż wskaźnika ROE, gdyż w mianowniku uwzględnia się także aktywa finansowane środkami obcymi. Kolejny wskaźnik rentowność netto sprzedaży wskazuje, jaką efektywność uzyskuje spółka na sprzedaży i przedstawia marżę zysku na sprzedaży. W bieżącym roku wskaźnik ten jest ujemny, gdyż spółka osiągnęła stratę.

Wskaźnik bieżącej płynności określa stopień pokrycia zobowiązań krótkoterminowych całą wartością aktywów obrotowych. Te wskaźniki oscylują w wysokich wartościach co oznacza że przedsiębiorstwo niepotrzebnie przechowuje zbyt dużo środków finansowych, które mogłoby wykorzystać na inwestycje. Potwierdza to również kolejny wskaźnik spłat należności. Spółka Maximus ma ten wskaźnik na poziomie 18 dni, czyli daje bardzo dużą pewności spłaty zaciągniętych zobowiązań. Wysoki poziom tych wskaźników świadczy o dużej ilości środków pieniężnych posiadanych przez Spółkę.

Uwagę zwraca ostatni wskaźników „Złotej reguły bilansowej” gdyż wskaźnik wyższy od 100



MAX

sygnalizuje prawidłowość sfinansowania aktywów trwałych kapitałem własnym i sprzyja utrzymaniu równowagi finansowej jednostki.

III.5. UTWORZONE REZERWY, DOKONANE ODPISY AKTUALIZACYJNE ORAZ ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE KOSZTÓW I PRZYCHODÓW

Jednostka w księgach roku obrotowego nie utworzyła rezerw.

Figurujące w bilansie rozliczenia międzyokresowe:

1. Rozliczenia międzyokresowe kosztów czynne na kwotę 2 475,39 zł, główną pozycją są ubezpieczenie rzeczowe.
2. Aktywa na podatek odroczony w kwocie 115 216,66 zł

III.6. GŁÓWNE POZYCJE ZAPASÓW

Na dzień bilansowy w magazynie znajdują się towary o wartości 100 660,41 zł.

III.7. GŁÓWNE POZYCJE NALEŻNOŚCI

Należności na koniec roku obrotowego wynosiły łącznie 1 809 440,77 zł, w tym:

- a) należności długoterminowe z tytułu sprzedaży kamienicy – 1 718 398,90 zł;
- b) należności krótkoterminowe z tytułu dostaw i usług – 91 041,87 zł.
- b) należności krótkoterminowe z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych - 0,00 zł.

III.8. GŁÓWNE POZYCJE ZOBOWIĄZAŃ

Zobowiązań na koniec roku obrotowego wynoszą 97 283,64 zł. Głównymi pozycją są zobowiązania z podatku VAT w kwocie 86 775,00 zł.

III.9. MOŻLIWOŚCI PŁATNICZE JEDNOSTKI

Na ostatni dzień roku obrotowego Jednostka dysponowała następującymi środkami pieniężnymi :

- | | |
|--------------------------------|---------------|
| 1. Środki na rachunku bieżącym | 3 056,51 zł, |
| 2. Środki pieniężnymi w kasie | 82 920,38 zł, |

R a z e m:	85 976,89 zł
-------------------	---------------------

III.10. WYNIK FINANSOWY NETTO ORAZ JEGO PRZEWIDYWANY (PROPONOWANY) PODZIAŁ

Spółka uzyskała za rok obrotowy 2017 ujemny wynik finansowy w kwocie netto 64 899,70 zł. Zarząd proponuje pokrycie straty z zysków przyszłych lat.

IV. ZDARZENIA ISTOTNE WPŁYWAJĄCE NA DZIAŁALNOŚĆ JEDNOSTKI, JAKIE NASTĄPIŁY W ROKU OBROTOWYM, A TAKŻE PO JEGO ZAKOŃCZENIU, DO DNIA ZATWIERDZENIA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO.

W roku obrotowym jednostka dokonała sprzedaży nieruchomości w postaci posiadanej kamienicy.

Została częściowo spłacona należność długoterminowa z tytułu sprzedaży nieruchomości w wysokości 115 tys. zł. Na dzień publikacji raportu należności długoterminowe wynoszą 1 598 517,50 zł.



MAX

V. STAN I KIERUNKI ZMIAN W ZAKRESIE WYPOSAŻENIA JEDNOSTKI W SKŁADNIKI MAJĄTKU TRWAŁEGO; PRZEWIDYWANE KIERUNKI ROZWOJU JEDNOSTKI

V.1. ROZMIARY I EFEKTY PROWADZONYCH INWESTYCJI

Wielkość i stan majątku trwałego świadczą o potencjale Jednostki; majątek ten stanowi dla kontrahentów swoistą gwarancję w ich interesach prowadzonych z Jednostką. Na koniec roku obrotowego udział jego wartości netto 1 853 798,35 zł w łącznej wartości bilansowej majątku wynosił 87,49%. Poniżej przedstawiamy bliższą charakterystykę majątku trwałego.

Stan wartości niematerialnych i prawnych

W roku obrotowym w odniesieniu do wartości niematerialnych i prawnych:

Na koniec roku obrotowego wartość początkowa wartości niematerialnych i prawnych wynosiła 3 551,22 zł., ich umorzenie – 3 551,22 zł., a wartość netto – 0,00 zł. Do wartości niematerialnych i prawnych w Jednostce zalicza się oprogramowanie komputerowe, rozliczane jednorazowo.

Stan środków trwałych o większej wartości

W roku obrotowym w odniesieniu do środków trwałych o większej wartości miały miejsce następujące zdarzenia:

1. Dokonano zakupów środków trwałych o łącznej wartości 0,00 zł.
2. Dokonano zwiększenia środków trwałych w kwocie 0,00 zł.
3. Środki trwałe w budowie o łącznej wartości: 0,00 zł..
4. Naliczono amortyzację, zaliczoną do kosztów - na łączną kwotę 197 727,09l.
5. Sprzedano składniki o wartości początkowej 2 225 889,07 zł i dotychczasowym umorzeniu 687 551,26 zł.

Na koniec roku obrotowego wartość początkowa środków trwałych wynosiła 5 081,00 zł. ich umorzenie 2 540,55 zł, a wartość netto 2 540,45 zł. W skład środków trwałych wchodzi samochód ciężarowy.

Stan środków trwałych tzw. o mniejszej wartości

W roku obrotowym w odniesieniu do środków trwałych o mniejszej wartości:

1. Dokonano zakupów na kwotę 0,00zł,
 2. Naliczono amortyzację, zaliczoną do kosztów ogólnych - na kwotę 0,00zł,
 3. Sprzedano składniki o wartości początkowej 0,00 zł i dotychczasowym umorzeniu 0,00 zł.
- Na koniec roku obrotowego wartość początkowa tych środków trwałych wynosiła 12 152,41 zł., ich umorzenie – 12 152,41 zł., a wartość netto – 0,00 zł.

 41



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

*Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)*

Inwestycje w majątek finansowy o udziałach / akcjach itp. nabytych w innych jednostkach gospodarczych

Spółka na 31.12.2017r. nie posiada krótkoterminowe aktywa finansowe.

V.2. ZAMIERZONE KIERUNKI INWESTOWANIA (CELE, NAKŁADY, EFEKTY) I ROZWOJU JEDNOSTKI.

Na rok następny nie przewidziano nakładów inwestycyjnych. Zarząd rozważa zmianę profilu działalności.

V.3. REZULTATY PRZEPROWADZONYCH I PRZEWIDYWANYCH PRAC BADAWCZYCH I ROZWOJOWYCH, Z EWENTUALNYM ICH PODZIAŁEM NA TEMATY LUB GRUPY TEMATÓW

Spółka w roku obrotowym 2017 nie prowadziła prac badawczo-rozwojowych.

V.4. OMÓWIENIE DZIAŁALNOŚCI W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA, BHP I ZAMIERZEŃ W TYM ZAKRESIE.

Nadrzędnym celem naszej firmy w zakresie BHP oraz ochrony środowiska jest ochrona zdrowia i życia pracowników, zapobieganie szkodom rzeczowym oraz troska o środowisko poprzez ciągłą poprawę i doskonalenie działań na rzecz bezpiecznych i higienicznych warunków pracy oraz ograniczenie niekorzystnego oddziaływania na środowisko i podnoszenie poziomu świadomości ekologicznej pracowników firmy Maximus S.A.

Powyższe cele realizowane są poprzez:

- eliminowanie lub minimalizowanie występowania zagrożeń dla zdrowia lub życia ludzi i środowiska w drodze stosowania najnowszych technik i narzędzi na stanowiskach pracy oraz oferowania Klientom usług opartych na najnowszych technologiach.
- dokonywanie systematycznego identyfikowania zagrożeń i ryzyka zawodowego oraz istotnych aspektów środowiskowych, a następnie podejmowanie działań dla zmniejszenia zagrożeń wypadkowych i, o ile to możliwe, zanieczyszczeń środowiska.
- prowadzenie gospodarki nad powstającymi odpadami oraz innymi aspektami środowiskowymi mającymi zastosowanie w utrzymywaniu stanu BHP w zgodności z odpowiednimi wymaganiami wynikającymi z przepisów prawnych i norm dotyczących BHP i Ochrony Środowiska.
- rozwijanie, poprzez szkolenia pracowników Firmy, poziomu świadomości w celu kształtowania nawyków (zachowań) zmniejszających ryzyko wystąpienia zagrożenia dla ludzi i środowiska.

VI. SYTUACJA KADROWA JEDNOSTKI

VI.1. KIEROWNICTWO JEDNOSTKI

Kierunki działania Jednostki wytycza i nadzoruje ich realizację powołana przez Zgromadzenie Akcjonariuszy 5 osobowa Rada Nadzorcza w składzie:



MAXIMUS

Przewodniczący Rady Nadzorczej - Izabela Stodulska

Członek Rady Nadzorczej - Małgorzata Rusin

Członek Rady Nadzorczej - Teresa Lorek

Członek Rady Nadzorczej - Tomasz Lorek

Członek Rady Nadzorczej - Roman Sanecki

W roku obrotowym Zarząd pracował w składzie 1 osobowym, a mianowicie:
Prezes – Grzegorz Lorek

VI.2. WIELKOŚĆ ZATRUDNIENIA; KWALIFIKACJE PRACOWNIKÓW.

Na koniec roku obrotowego spółka nie zatrudniała żadnego pracownika.

VI.3. OPIS SYTUACJI PŁACOWEJ ORAZ SOCJALNEJ

Reguły (zasady) zatrudniania i wynagradzania są ujęte w zakładowym regulaminie. Regulamin ten zawiera również taryfikator stanowisk, w powiązaniu z wymaganiami kwalifikacyjnymi na danym stanowisku.

VII. INFORMACJA O POSIADANYCH PRZEZ JEDNOSTKĘ ODDZIAŁACH (ZAKŁADACH)

Jednostka nie posiada swoich oddziałów.

VII. INFORMACJA O INSTRUMENTACH FINANSOWYCH W ZAKRESIE RYZYKA

W roku obrotowym Spółka nie przeprowadziła transakcji dotyczących pochodnych instrumentów finansowych oraz transakcji dotyczących wbudowanych instrumentów pochodnych.

VIII. ZAGROŻENIA DLA KONTYNUACJI DZIAŁALNOŚCI

Istnieje niepewność co do kontynuacji działalności – straty zakumulowane wynoszą 545,97 tys. zł. Proponowane jest, aby pokryć straty z zysków lat przyszłych, jednakże być może nie będzie możliwe do wygenerowania zysk z bieżącej działalności na takim poziomie aby pokryć w pełni straty z lat ubiegłych. Spółka dokonuje sprzedaż posiadanych zapasów oraz rozważa nad zmianą profilu działalności. Spółka posiada należność w wysokości 1.718,3 tys. zł., która pozwoli na realizację ewentualnych nowych planów, jednakże termin płatności przypada na 27 grudnia 2019 roku oraz spłata należności nie jest zabezpieczona na majątku dłużnika lub osób trzecich. Do dnia publikacji należność została w częściowo uregulowana w wysokości 115 tys. zł.

ZAKOŃCZENIE

Ze względu na obecną sytuację w branży budowlanej spowodowaną spadkiem popytu i trudnościami w uzyskiwaniu finansowania inwestycji Zarząd Spółki nie będzie publikował prognoz finansowych, gdyż mogą być one obciążone dużym błędem kalkulacyjnym.

Bielsko-Biała, dnia 04.04.2018r.

Prezes Zarządu:

podpisy

Bielsko-Biała, dnia 04.04.2018 roku

Oświadczenie Zarządu Maximus SA w sprawie rzetelności sprawozdania finansowego za rok 2017

Zarząd MAXIMUS S.A. oświadcza, iż wedle jego najlepszej wiedzy, roczne sprawozdanie finansowe za okres 01.01.2017r. do 31.12.2017r. i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości oraz, że odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Spółki oraz jej wynik finansowy. Sprawozdanie Zarządu Maximus SA z działalności Emitenta zawiera prawdziwy obraz sytuacji Emitenta oraz opis podstawowych zagrożeń i ryzyk związanych z prowadzoną działalnością.

Prezes Zarządu

Grzegorz Lorek



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

*Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)*

Bielsko-Biała, dnia 04.04.2018 roku

Oświadczenie Zarządu Maximus SA w sprawie podmiotu uprawnionego do badania sprawozdania finansowego za 2017 rok.

Zarząd Maximus SA oświadcza, iż podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych, dokonujący badania rocznego sprawozdania finansowego za rok 2017, został wybrany zgodnie z aktualnymi przepisami prawa.

Ponadto, oświadczamy, że podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych oraz biegli rewidenci, dokonujący badania sprawozdania za 2017 rok, spełniali warunki do wyrażenia bezstronnej i niezależnej opinii o badaniu, zgodnie z właściwymi przepisami prawa krajowego.

Prezes Zarządu

Grzegorz Lorek



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

*Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)*



OŚWIADCZENIE W ZAKRESIE STOSOWANIA ŁADU KORPORACYJNEGO

**Oświadczenie Zarządu Maximus S.A. w przedmiocie
przestrzegania przez spółkę zasad zawartych w załączniku
Nr 1 do Uchwały Nr 293/2010 Zarządu Giełdy Papierów
Wartościowych w Warszawie S.A. z dnia 31.03.2010 r.
„Dobre Praktyki Spółek Notowanych na NewConnect”.**



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

*Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)*

Lp.	Zasada	Oświadczenie o zamiarze stosowania TAK/NIE/NIE DOTYCZY	Komentarz
1	Spółka powinna prowadzić przejrzystą i efektywną politykę informacyjną, zarówno z wykorzystaniem tradycyjnych metod, jak i z użyciem nowoczesnych technologii oraz najnowszych narzędzi komunikacji zapewniających szybkość, bezpieczeństwo oraz szeroki i interaktywny dostęp do informacji. Spółka, korzystając w jak najszerszym stopniu z tych metod, powinna zapewnić odpowiednią komunikację z inwestorami i analitykami, wykorzystując w tym celu również nowoczesne metody komunikacji internetowej, umożliwiają transmitowanie obrad walnego zgromadzenia z wykorzystaniem sieci Internet, rejestrować przebieg obrad i upubliczniać go na stronie internetowej.	TAK z wyłączeniem transmisji obrad walnego zgromadzenia z wykorzystaniem sieci Internet oraz rejestrowania przebiegu obrad oraz upublicznianiem go na stronie internetowej Spółki.	Koszty transmisji Spółka uważa za niewspółmierne do korzyści, które mogłyby zostać osiągnięte.
2	Spółka powinna zapewnić efektywny dostęp do informacji niezbędnych do oceny sytuacji i perspektyw spółki oraz sposobu jej funkcjonowania.	TAK	
3	Spółka prowadzi korporacyjną stronę internetową i zamieszcza na niej:	TAK	
3	1 podstawowe informacje o spółce i jej działalności (strona startowa),	TAK	
3	2 opis działalności emitenta ze wskazaniem rodzaju działalności, z której emitent uzyskuje najwięcej przychodów,	TAK	
3	3 opis rynku, na którym działa emitent, wraz z określeniem pozycji emitenta na tym rynku,	TAK	
3	4 Życiorysy zawodowe członków organów spółki,	NIE	Członkowie organów Spółki nie wyrażają zgody na publikację życiorysów
3	5 powzięte przez zarząd, na podstawie oświadczenia członka rady nadzorczej, informacje o powiązaniach członka rady nadzorczej z akcjonariuszem dysponującym akcjami reprezentującymi nie mniej niż 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu spółki,	TAK	
3	6 dokumenty korporacyjne spółki,	TAK	
3	7 zarys planów strategicznych spółki,	TAK	Zarys ten znajduje się na stronie internetowej Spółki www.maximussa.pl w zakładce O firmie/ strategia
3	8 opublikowane prognozy wyników finansowych na bieżący rok obrotowy, wraz z założeniami do tych prognoz oraz korektami do tych prognoz (w przypadku gdy emitent publikuje prognozy).	NIE	
3	9 strukturę akcjonariatu emitenta, ze wskazaniem głównych akcjonariuszy oraz akcji znajdujących się w wolnym obrocie,	TAK	
3	10 dane oraz kontakt do osoby, która jest odpowiedzialna w spółce za relacje inwestorskie oraz kontakty z mediami,	TAK	Dane kontaktowe są zamieszczone na stronie internetowej Spółki www.maximussa.pl w zakładce Kontakt.



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)

3	11	(skreślony).		
3	12	opublikowane raporty bieżące i okresowe,	TAK	Raporty bieżące oraz okresowe zamieszczane są na stronie internetowej Spółki www.maximussa.pl w zakładce Inwestorzy.
3	13	kalendarz zaplanowanych dat publikacji finansowych raportów okresowych, dat walnych zgromadzeń, a także spotkań z inwestorami i analitykami oraz konferencji prasowych,	TAK	Raporty bieżące oraz okresowe zamieszczane są na stronie internetowej Spółki www.maximussa.pl w zakładce Inwestorzy/Raporty Bieżące EBI
3	14	informacje na temat zdarzeń korporacyjnych, takich jak wypłata dywidendy, oraz innych zdarzeń skutkujących nabyciem lub ograniczeniem praw po stronie akcjonariusza, z uwzględnieniem terminów oraz zasad przeprowadzania tych operacji. Informacje te powinny być zamieszczane w terminie umożliwiającym podjęcie przez inwestorów decyzji inwestycyjnych,	TAK	
3	15	(skreślony).		
3	16	pytania akcjonariuszy dotyczące spraw objętych porządkiem obrad, zadawane przed i w trakcie walnego zgromadzenia, wraz z odpowiedziami na zadawane pytania.	TAK	Jeżeli zaistnieje takie zdarzenie Spółka zobowiązuje się do przestrzegania.
3	17	informację na temat powodów odwołania walnego zgromadzenia, zmiany terminu lub porządku obrad wraz z uzasadnieniem,	TAK	Jeżeli zaistnieje takie zdarzenie Spółka zobowiązuje się do przestrzegania.
3	18	informację o przerwie w obradach walnego zgromadzenia i powodach zarządzenia przerwy,	TAK	Jeżeli zaistnieje takie zdarzenie Spółka zobowiązuje się do przestrzegania.
3	19	informacje na temat podmiotu, z którym spółka podpisała umowę o świadczenie usług Autoryzowanego Doradcy ze wskazaniem nazwy, adresu strony internetowej, numerów telefonicznych oraz adresu poczty elektronicznej Doradcy, w przypadku ponownego zawarcia przez spółkę umowy o świadczenie usług Autoryzowanego Doradcy	NIE DOTYCZY	Brak obowiązku po stronie Spółki
3	20	Informację na temat podmiotu, który pełni funkcję animatora akcji emitenta,	TAK	Informację na temat Animatora akcji Spółki zamieszczane są na stronie internetowej Spółki www.maximussa.pl w zakładce Aktualności
3	21	dokument informacyjny (prospekt emisyjny) spółki, opublikowany w ciągu ostatnich 12 miesięcy,	TAK	
3	22	(skreślony).		
3	23	Informacje zawarte na stronie internetowej powinny być zamieszczane w sposób umożliwiający łatwy dostęp do tych informacji. Emitent powinien dokonywać aktualizacji informacji umieszczanych na stronie internetowej. W przypadku pojawienia się nowych, istotnych informacji lub wystąpienia istotnej zmiany informacji umieszczanych na stronie internetowej, aktualizacja powinna zostać przeprowadzona niezwłocznie.	TAK	



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

*Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)*

4	Spółka prowadzi korporacyjną stronę internetową, według wyboru emitenta, w języku polskim lub angielskim. Raporty bieżące i okresowe powinny być zamieszczane na stronie internetowej co najmniej w tym samym języku, w którym następuje ich publikacja zgodnie z przepisami obowiązującymi emitenta.	TAK	Spółka prowadzi stronę tylko w języku polskim.
5	Spółka powinna prowadzić politykę informacyjną ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb inwestorów indywidualnych. W tym celu spółka, poza swoją stroną korporacyjną powinna wykorzystywać indywidualną dla danej spółki sekcję relacji inwestorskich znajdującą na stronie www.GPWInfoStrefa.pl .	TAK	
6	Emitent powinien utrzymywać bieżące kontakty z przedstawicielami Autoryzowanego Doradcy, celem umożliwienia mu prawidłowego wykonywania swoich obowiązków wobec emitenta. Spółka powinna wyznaczyć osobę odpowiedzialną za kontakty z Autoryzowanym Doradcą	NIE DOTYCZY	Brak obowiązku po stronie Spółki.
7	W przypadku, gdy w spółce nastąpi zdarzenie, które w ocenie emitenta ma istotne znaczenie dla wykonywania przez Autoryzowanego Doradcę swoich obowiązków, emitent niezwłocznie powiadamia o tym fakcie Autoryzowanego Doradcę.	NIE DOTYCZY	Brak obowiązku po stronie Spółki.
8	Emitent powinien zapewnić Autoryzowanemu Doradcy dostęp do wszelkich dokumentów i informacji niezbędnych do wykonywania obowiązków Autoryzowanego Doradcy.	NIE DOTYCZY	Brak obowiązku po stronie Spółki.
9	Emitent przekazuje w raporcie rocznym:	TAK	Jeżeli zaistnieje taka konieczność Spółka zobowiązuje się do przestrzegania.
9	1. informację na temat łącznej wysokości wynagrodzeń wszystkich członków zarządu i rady nadzorczej.	TAK	
9	2. informację na temat wynagrodzenia Autoryzowanego Doradcy otrzymywanego od emitenta z tytułu świadczenia wobec emitenta usług w każdym zakresie.	NIE DOTYCZY	Brak obowiązku po stronie Spółki.
10	Członkowie zarządu i rady nadzorczej powinni uczestniczyć w obradach walnego zgromadzenia w składzie umożliwiającym udzielenie merytorycznej odpowiedzi na pytania zadawane w trakcie walnego zgromadzenia.	TAK	Jeżeli zaistnieje taka konieczność Spółka zobowiązuje się do przestrzegania.
11	Przynajmniej 2 razy w roku emitent, przy współpracy Autoryzowanego Doradcy, powinien organizować publicznie dostępne spotkanie z inwestorami, analitykami i mediami.	NIE DOTYCZY	Brak obowiązku po stronie Spółki.
12	Uchwała walnego zgromadzenia w sprawie emisji akcji z prawem poboru powinna precyzować cenę emisyjną albo mechanizm jej ustalenia lub zobowiązać organ do tego upoważniony do ustalenia jej przed dniem ustalenia prawa poboru, w terminie umożliwiającym podjęcie decyzji inwestycyjnej.	TAK	Jeżeli zaistnieje taka konieczność Spółka zobowiązuje się do przestrzegania.
13	Uchwały walnego zgromadzenia powinny zapewniać zachowanie niezbędnego odstępu czasowego pomiędzy decyzjami powodującymi określone zdarzenia korporacyjne a datami, w których ustalane są prawa akcjonariuszy wynikające z tych zdarzeń korporacyjnych.	TAK	Jeżeli zaistnieje taka konieczność Spółka zobowiązuje się do przestrzegania.
13a	W przypadku otrzymania przez zarząd emitenta od akcjonariusza posiadającego co najmniej połowę kapitału zakładowego lub co najmniej połowę ogółu głosów w spółce, informacji o zwołaniu przez niego nadzwyczajnego walnego zgromadzenia w trybie określonym w art. 399 § 3 Kodeksu spółek handlowych, zarząd emitenta niezwłocznie dokonuje czynności, do których jest	TAK	



MAXIMUS
SPÓŁKA AKCYJNA

Raport Spółki Akcyjnej „Maximus” za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.
(kwoty w tabelach wyrażone są w złotych, o ile nie podano inaczej)

14	zobowiązany w związku z organizacją i przeprowadzeniem walnego zgromadzenia. Zasada ta ma zastosowanie również w przypadku upoważnienia przez sąd rejestrowy akcjonariuszy do zwołania nadzwyczajnego walnego zgromadzenia na podstawie art. 400 § 3 Kodeksu spółek handlowych.		
15	Dzień ustalenia praw do dywidendy oraz dzień wypłaty dywidendy powinny być tak ustalone, aby czas przypadający pomiędzy nimi był możliwie najkrótszy, a w każdym przypadku nie dłuższy niż 15 dni roboczych. Ustalenie dłuższego okresu pomiędzy tymi terminami wymaga szczegółowego uzasadnienia.	TAK	Jeżeli zaistnieje taka konieczność Spółka zobowiązuje się do przestrzegania.
16	Uchwała walnego zgromadzenia w sprawie wypłaty dywidendy warunkowej może zawierać tylko takie warunki, których ewentualne ziszczenie nastąpi przed dniem ustalenia prawa do dywidendy.	TAK	Jeżeli zaistnieje taka konieczność Spółka zobowiązuje się do przestrzegania.
16a	Emitent publikuje raporty miesięczne, w terminie 14 dni od zakończenia miesiąca. Raport miesięczny powinien zawierać co najmniej: -informacje na temat wystąpienia tendencji i zdarzeń w otoczeniu rynkowym emitenta, które w ocenie emitenta mogą mieć w przyszłości istotne skutki dla kondycji finansowej oraz wyników finansowych emitenta, -zestawienie wszystkich informacji opublikowanych przez emitenta w trybie raportu bieżącego w okresie objętym raportem, - informacje na temat realizacji celów emisji, jeżeli taka realizacja, choćby w części, miała miejsce w okresie objętym raportem, - kalendarz inwestora, obejmujący wydarzenia mające mieć miejsce w nadchodzącym miesiącu, które dotyczą emitenta i są istotne z punktu widzenia interesów inwestorów, w szczególności daty publikacji raportów okresowych, planowanych walnych zgromadzeń, otwarcia subskrypcji, spotkań z inwestorami lub analitykami, oraz oczekiwany termin publikacji raportu analitycznego.	NIE	Wszystkie istotne informacje dotyczące kondycji finansowej Spółki będą przekazywane w ramach raportów kwartalnych. Spółka nie przewiduje publikację raportów miesięcznych.
17	W przypadku naruszenia przez emitenta obowiązku informacyjnego określonego w Załączniku Nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu („Informacje bieżące i okresowe przekazywane w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect”) emitent powinien niezwłocznie opublikować, w trybie właściwym dla przekazywania raportów bieżących na rynku NewConnect, informację wyjaśniającą zaistniałą sytuację.	TAK	
	(skreślony).		

SPRAWOZDANIE NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA Z BADANIA ROCZNEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

**Dla Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy, Rady Nadzorczej oraz Zarządu
Maximus Spółka Akcyjna z siedzibą w Bielsku-Białej**

Sprawozdanie z badania rocznego sprawozdania finansowego

Przeprowadziliśmy badanie załączonego rocznego sprawozdania finansowego za rok zakończony 31 grudnia 2017 roku MAXIMUS Spółka Akcyjna („Spółka”) z siedzibą w Bielsku-Białej, ul. Komorowicka 98, KRS 0000335507, NIP 9372602941, na które składają się: bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2017 roku, rachunek zysków i strat za rok obrotowy od dnia 1 stycznia 2017 roku do dnia 31 grudnia 2017 roku, zestawienie zmian w kapitale własnym za rok obrotowy od dnia 1 stycznia 2017 roku do dnia 31 grudnia 2017 roku i rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od dnia 1 stycznia 2017 roku do dnia 31 grudnia 2017 roku oraz informacja dodatkowa zawierająca wprowadzenie do sprawozdania finansowego i dodatkowe informacje i objaśnienia („sprawozdanie finansowe”).

Ramowe zasady rachunkowości i sprawozdawczości finansowej zastosowane przy sporządzeniu sprawozdania finansowego podlegającego badaniu

Sprawozdanie finansowe sporządzane zostało przy zastosowaniu krajowych zasad rachunkowości i sprawozdawczości finansowej określonych w ustawie z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 395) („ustawa o rachunkowości”). W sprawach nieuregulowanych przepisami ustawy, w zasadach (polityce) rachunkowości Spółki nie przyjmowano do stosowania krajowych standardów rachunkowości wydanych przez Komitet Standardów Rachunkowości ani Międzynarodowych Standardów Rachunkowości, Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej oraz związanych z nimi interpretacji ogłoszonych w formie rozporządzeń Komisji Europejskiej.

Odpowiedzialność Zarządu Spółki oraz członków Rady Nadzorczej Spółki za sprawozdanie finansowe

Zarząd Spółki jest odpowiedzialny za sporządzenie, na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych, sprawozdania finansowego i za jego rzetelną prezentację zgodnie z przepisami ustawy o rachunkowości, wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa, a także statutem Spółki. Zarząd Spółki jest również odpowiedzialny za kontrolę wewnętrzną, którą uznaje za niezbędną dla sporządzenia sprawozdania finansowego niezawierającego istotnego zniekształcenia spowodowanego oszustwem lub błędem.

Zgodnie z przepisami ustawy o rachunkowości, Zarząd Spółki oraz Członkowie Rady Nadzorczej Spółki są zobowiązani do zapewnienia, aby sprawozdanie finansowe spełniało wymagania przewidziane w ustawie o rachunkowości.

Sporządzając sprawozdanie finansowe Zarząd Spółki jest odpowiedzialny za ocenę zdolności Spółki do kontynuowania działalności, ujawnienie, jeśli ma to zastosowanie, spraw związanych z kontynuacją działalności oraz za przyjęcie zasady kontynuacji działalności jako podstawy sporządzenia sprawozdania finansowego, z wyjątkiem sytuacji kiedy Zarząd Spółki albo zamierza dokonać



likwidacji Spółki, albo zaniechać prowadzenia działalności albo nie ma żadnej realnej alternatywy dla likwidacji lub zaniechania działalności.

Odpowiedzialność biegłego rewidenta

Naszym zadaniem było – na podstawie przeprowadzonego badania - wyrażenie opinii o tym, czy sprawozdanie finansowe przedstawia rzetelny i jasny obraz sytuacji majątkowej i finansowej oraz wyniku finansowego Spółki zgodnie z mającymi zastosowanie przepisami ustawy o rachunkowości i przyjętymi zasadami (polityką) rachunkowości. Biegły rewident przeprowadzając badanie jest odpowiedzialny za uzyskanie wystarczającej pewności, że sprawozdanie finansowe jako całość nie zawiera istotnego zniekształcenia niezależnie od tego, czy zostało spowodowane oszustwem, czy błędem. Ze względu na nieodłączne ograniczenia badania występuje nieuniknione ryzyko, iż niektóre istotne zniekształcenia sprawozdania finansowego nie zostaną wykryte, mimo iż badanie zostało poprawnie zaplanowane i przeprowadzone.

Biegły rewident jest również odpowiedzialny za wyciągnięcie wniosku na temat odpowiedniości zastosowania przez Zarząd Spółki zasady kontynuacji działalności jako podstawy rachunkowości oraz, na podstawie uzyskanych dowodów badania, czy istnieje istotna niepewność związana ze zdarzeniami lub warunkami, które mogą poddawać w znaczącą wątpliwość zdolność Spółki do kontynuacji działalności. Wnioski biegłego rewidenta są oparte na dowodach badania uzyskanych do dnia sprawozdania biegłego rewidenta, jednakże przyszłe zdarzenia lub warunki mogą spowodować zaprzestanie kontynuacji działalności przez Spółkę.

Badanie sprawozdania finansowego przeprowadziliśmy stosownie do postanowień:

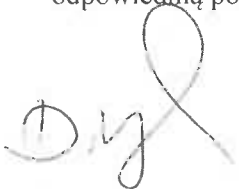
- 1) ustawy z dnia 11 maja 2017 roku o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym (Dz. U. z 2017 roku poz. 1089) („ustawa o biegłych rewidentach”),
- 2) Krajowych Standardów Rewizji Finansowej w brzmieniu Międzynarodowych Standardów Badania przyjętych uchwałą nr 2783/52/2015 Krajowej Rady Biegłych Rewidentów z dnia 10 lutego 2015 r. z późn. zm.,
- 3) rozdziału 7 ustawy o rachunkowości.

Regulacje te wymagają przestrzegania wymogów etycznych oraz zaplanowania i przeprowadzenia badania w taki sposób, aby uzyskać wystarczającą pewność, że sprawozdanie finansowe nie zawiera istotnego zniekształcenia.

Badanie polegało na przeprowadzeniu procedur służących uzyskaniu dowodów badania kwot i ujawnień w sprawozdaniu finansowym. Dobór procedur badania zależy od osądu biegłego rewidenta, w tym od oceny ryzyka istotnego zniekształcenia sprawozdania finansowego spowodowanego oszustwem lub błędem. Dokonując oceny tego ryzyka biegły rewident bierze pod uwagę działanie kontroli wewnętrznej, w zakresie dotyczącym sporządzania i rzetelnej prezentacji przez Spółkę sprawozdania finansowego, w celu zaprojektowania odpowiednich w danych okolicznościach procedur badania, nie zaś wyrażenia opinii na temat skuteczności kontroli wewnętrznej Spółki. Badanie obejmuje także ocenę odpowiedniości przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, racjonalności ustalonych przez Zarząd Spółki wartości szacunkowych, jak również ocenę ogólnej prezentacji sprawozdania finansowego.

Zakres badania nie obejmuje zapewnienia co do przyszłej rentowności badanej Spółki ani efektywności lub skuteczności prowadzenia spraw Spółki przez Zarząd Spółki obecnie lub w przyszłości.

Wyrażamy przekonanie, że uzyskane przez nas dowody badania stanowią wystarczającą i odpowiednią podstawę do wyrażenia przez nas opinii z badania.



Niezależność

W trakcie przeprowadzania badania kluczowy biegły rewident i firma audytorska pozostawali niezależni od Spółki zgodnie z Kodeksem Etyki Profesjonalnych Księgowych Międzynarodowej Rady Standardów Etycznych dla Księgowych („Kodeks IESBA”), a także wymogami etycznymi dla badania sprawozdań finansowych w Polsce w postaci przepisów ustawy o biegłych rewidentach oraz zasadami etyki zawodowej przyjętymi uchwałami Krajowej Rady Biegłych Rewidentów i spełniliśmy wymogi etyczne wynikające z powyższych regulacji, a także Kodeksu IESBA.

Wybór firmy audytorskiej

Zostaliśmy wybrani do badania sprawozdania finansowego Spółki uchwałą Rady Nadzorczej Spółki z dnia 29 stycznia 2018 roku podjętą zgodnie z wymogami art. 66 ust. 4 ustawy o rachunkowości. Sprawozdanie finansowe Spółki badamy po raz drugi (poprzednio badaliśmy sprawozdanie finansowe za 2016 rok).

Opinia

Naszym zdaniem, załączone roczne sprawozdanie finansowe:

- przedstawia rzetelny i jasny obraz sytuacji majątkowej i finansowej Spółki na dzień 31 grudnia 2017 roku, oraz jej wyniku finansowego i przepływów pieniężnych za rok obrotowy od dnia 1 stycznia 2017 roku do dnia 31 grudnia 2017 roku, zgodnie z mającymi zastosowanie przepisami ustawy o rachunkowości, a także przyjętymi zasadami (polityką) rachunkowości,
- jest zgodne co do formy i treści z obowiązującymi Spółkę przepisami prawa i postanowieniami aktu założycielskiego Spółki.

Uzupełniające objaśnienia

Nie zgłaszając zastrzeżeń do prawidłowości i rzetelności sprawozdania finansowego zwracamy uwagę, że :

- 1) w sprawozdaniu finansowym ujawniono, że istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuacji działalności. Z zestawienia zmian w kapitale własnym wynika, że na dzień 31 grudnia 2017 roku zakumulowane straty netto wynoszą 545,97 tys. zł. Zarząd proponuje pokryć te straty z zysków lat przyszłych, jednakże brak jest obecnie wystarczających podstaw do uznania, że mogą zostać zrealizowane zyski, które pokryją straty za badany rok oraz lata poprzednie. Uwarunkowania te, wraz z innymi zagadnieniami przedstawionymi w punkcie 5 wprowadzenia do sprawozdania finansowego oraz w punktach 6 i 7 dodatkowych informacji i objaśnień, wskazują, że zachodzi istotna niepewność mogąca budzić poważne wątpliwości co do zdolności Spółki do kontynuacji działalności,
- 2) w bilansie sporządzonym na dzień 31 grudnia 2017 roku wykazana jest – wynikająca ze sprzedaży nieruchomości - należność długoterminowa w wysokości 1 718 tys. zł. Zgodnie z umową sprzedaży termin płatności ustalono na dzień 31 grudnia 2019 roku. Jak ujawniono w informacji dodatkowej zapłata tej należności nie jest zabezpieczona, a do dnia dzisiejszego spłacono kwotę 115 tys. zł.

Zaznaczamy, że niniejsze objaśnienia nie stanowią modyfikacji opinii.



Sprawozdanie na temat innych wymogów prawa i regulacji

Opinia o księgach rachunkowych

Za prawidłowość prowadzenia ksiąg rachunkowych odpowiedzialność ponosi Zarząd Spółki.

Naszym zdaniem zbadane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone na podstawie prawidłowo, zgodnie z przepisami rozdziału 2 ustawy o rachunkowości, prowadzonych ksiąg rachunkowych.

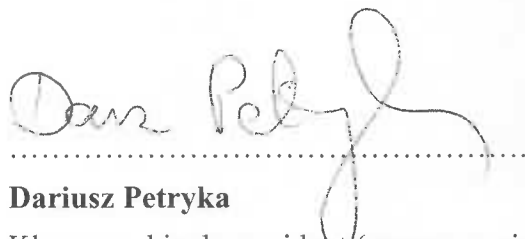
Opinia na temat sprawozdania z działalności

Nasza opinia o sprawozdaniu finansowym nie obejmuje sprawozdania z działalności.

Zarząd Spółki oraz członkowie Rady Nadzorczej Spółki są odpowiedzialni za sporządzenie sprawozdania z działalności zgodnie z przepisami prawa. Ponadto Zarząd Spółki oraz członkowie Rady Nadzorczej Spółki są zobowiązani do zapewnienia, aby sprawozdanie z działalności spełniało wymagania przewidziane w ustawie o rachunkowości.

Naszym obowiązkiem było, w związku z przeprowadzonym badaniem sprawozdania finansowego, zapoznanie się z treścią sprawozdania z działalności i wskazanie czy zostało ono sporządzone zgodnie z mającymi zastosowanie przepisami oraz czy jest zgodne z informacjami zawartymi w rocznym sprawozdaniu finansowym. Naszym obowiązkiem było także złożenie oświadczenia, czy w świetle naszej wiedzy o Spółce i jej otoczeniu uzyskanej podczas badania sprawozdania finansowego stwierdziliśmy w sprawozdaniu z działalności istotne zniekształcenia oraz wskazanie, na czym polega każde takie istotne zniekształcenie.

Naszym zdaniem sprawozdanie z działalności zostało sporządzone zgodnie z mającymi zastosowanie przepisami i jest zgodne z informacjami zawartymi w rocznym sprawozdaniu finansowym. Ponadto, oświadczamy, iż w świetle wiedzy o Spółce i jej otoczeniu uzyskanej podczas badania sprawozdania finansowego, nie stwierdziliśmy w sprawozdaniu z działalności istotnych zniekształceń.



Dariusz Petryka

Kluczowy biegły rewident (numer w rejestrze biegłych rewidentów **11432**)

E-ACCOUNTING.PL Sp. z o.o.
ul. Stanisława Barei 3/76
03-141 Warszawa
NIP: 5242767969 REGON: 147183222
KRS: 0000492770

Działający w imieniu firmy audytorskiej:

E-ACCOUNTING.PL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

ul. Stanisława Barei 3/76, 03-141 Warszawa

Podmiot wpisany na listę firm audytorskich pod numerem 3921

Data sporządzenia sprawozdania z badania **3 kwiecień 2018 roku**

Miejscowość, gdzie biegły rewident wykonuje zawód **Warszawa**