SPRAWOZDANIE ZARZĄDU Z DZIAŁALNOŚCI VOOLT S.A.

za okres
od 1 stycznia 2022
do 31 grudnia 2022

Warszawa, dnia 21 kwietnia 2023

SPIS TREŚCI

VOOLT S.A. ..... **Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.**
Rozdział I 3
Podstawowe informacje dotyczące VOOLT S.A. 3
Rozdział II 6
Opis struktury Grupy Kapitałowej Voolt S.A. oraz wskazanie zmian w strukturze 6
Rozdział III 6
Omówienie podstawowych wielkości ekonomiczno-finansowych VOOLT S.A. w 2021 roku 6
Rozdział IV 11
Dodatkowe informacje 11

Rozdział I

Podstawowe informacje dotyczące VOOLT S.A.

1. Informacje podstawowe

VOOLT S.A. (Emitent, Spółka) jest spółką wpisaną do krajowego rejestru sądowego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000417992.

Przedmiotem działalności Spółki jest:

- Wytwarzanie energii elektrycznej (35.11.Z);
- Przesyłanie energii elektrycznej (35.12.Z);
- Dystrybucja energii elektrycznej (35.13.Z);
- Handel energią elektryczną (35.14.Z);
- Roboty budowlane specjalistyczne (43);
- Handel hurtowy, z wyłączeniem handlu pojazdami samochodowymi (46);
- Handel detaliczny, z wyłączeniem handlu detalicznego pojazdami samochodowymi (47);
- Pozostała finansowa działalność usługowa, gdzie indziej niesklasyfikowana, z wyłączeniem ubezpieczeń i funduszów emerytalnych (64.99.Z);
- Działalność firm centralnych (head offices); doradztwo związane z zarządzaniem (70);
- Działalność w zakresie architektury i inżynierii; badania i analizy techniczne (71).

Na dzień 31 grudnia 2022 r. kapitał zakładowy VOOLT S.A. wynosił 842 187,50 zł i dzielił się na 8 421 875 akcji zwykłych, na okaziciela o wartości nominalnej 0,10 zł każda, uprawniających do 8 421 875 głosów na walnym zgromadzeniu, w tym:

- 1 000 000 akcji zwykłych na okaziciela serii A, o wartości nominalnej 0,10 złotych każda, dających prawo do 1 000 000 głosów na walnym zgromadzeniu,
- 750 000 akcji zwykłych na okaziciela serii B, o wartości nominalnej 0,10 złotych każda, dających prawo do 750 000 głosów na walnym zgromadzeniu,
- 1 000 000 akcji zwykłych na okaziciela serii C, o wartości nominalnej 0,10 złotych każda, dających prawo do 1 000 000 głosów na walnym zgromadzeniu,
- 2 062 500 akcji zwykłych na okaziciela serii D, o wartości nominalnej 0,10 złotych każda, dających prawo do 2 062 500 głosów na walnym zgromadzeniu.
- 3 609 375 akcji zwykłych na okaziciela serii E, o wartości nominalnej 0,10 złotych każda, dających prawo do 3 609 375 głosów na walnym zgromadzeniu.

2. Dane identyfikacyjne jednostki dominującej

Pełna nazwa (firma):	VOOLT Spółka Akcyjna
Skrót firmy:	VOOLT S.A.
Siedziba:	02-940 Warszawa, ul. Bonifacego 92/6
Adres internetowy:	www.voolt.pl
E-mail:	biuro@voolt.pl
Numer identyfikacji podatkowej NIP:	5213629196
Numer ewidencji statystycznej REGON:	146066939
Biegły rewident dokonującym przeglądu sprawozdania finansowego za pierwsze półrocze 2022 r:	Primefields Sp. z o.o. Firma audytorska wpisana na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych pod nr 3503

3. Informacje o strukturze właścicielskiej Emitenta

Zgodnie z informacjami posiadanymi przez Spółkę, na dzień 31 grudnia 2022 r. akcjonariuszami posiadającymi ponad 5% głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy były następujące podmioty:

Nazwa Akcjonariusza	*Liczba posiadanych akcji*	*Udział procentowy w kapitale zakładowym*	*Liczba głosów na WZ*	*Udział procentowy w ogólnej liczbie głosów na WZ*
Novavis Group S.A.	4 780 000	56,75%	4 780 000	56,75%
Marshall Nordic Ltd.	1 618 602	19,21%	1 618 602	19,21%
Wojciech Żak	516 895	6,13%	516 895	6,13%
Pozostali	1 506 378	17,91%	1 506 378	17,91%
	8 421 875	100,00%	8 421 875	100,00%

W okresie od 31 grudnia 2022 do 21 kwietnia 2023 roku (data podpisania niniejszego sprawozdania) nie zaszły żadne zmiany w stanie posiadania akcji Emitenta przez akcjonariuszy posiadających ponad 5% głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy. W wyniku powyższego struktura akcjonariatu na dzień publikacji sprawozdania nie uległa zmianie.

4. Władze Emitenta

Władzami Emitenta są: Zarząd, Rada Nadzorcza i Walne Zgromadzenie.

Skład Zarządu Emitenta na dzień 31 grudnia 2022 r. przedstawiał się następująco:

Prezes Zarządu: Marek Stachura

Skład Rady Nadzorczej na 31 grudnia 2022 r. przedstawiał się następująco:

Przewodniczący: Piotr Karmelita
Członkowie: Leszek Cwojdziński
Roman Żelazny
Tomasz Bartel
Paweł Krzyształowicz

Po dniu bilansowym nie było zmian w składzie Zarządu oraz Rady Nadzorczej.

5. Okres za jaki zostało sporządzone sprawozdanie finansowe

Sprawozdanie finansowe zawiera dane za okres od 1 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku. Dane porównawcze prezentowane są według stanu na dzień 31 grudnia 2021 roku dla rocznego sprawozdania z sytuacji finansowej oraz rocznego sprawozdania ze zmian w kapitale własnym, za okres od 1 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku dla rocznego rachunku zysków i strat zawierającego sprawozdanie z całkowitych dochodów oraz rocznego sprawozdania z przepływów pieniężnych.

6. Informacje o przyjętej strategii rozwoju emitenta i jego grupy kapitałowej oraz działaniach podjętych w ramach jej realizacji w okresie objętym raportem wraz z opisem perspektyw rozwoju działalności emitenta co najmniej w najbliższym roku obrotowym

Voolt S.A. od początku swojego istnienia specjalizował się w usługach dla prosumentów. W 2022 roku spółka przeszła istotną restrukturyzację. Poprzedni Prezes Zarządu (pan Wojciech Żak) nie zadbał o zamieszczenie w kontraktach klauzul gwarantujących możliwość indeksacji cen kontraktów w zależności od zmian cen kluczowych komponentów. W efekcie konieczne było wypowiedzenie nierentownych umów dla dużych klientów, dokończenie i rozliczenie mniejszych kontraktów, które generowały zerową bądź ujemną marżę. Dodatkowo konieczne było porozumienie się z dostawcami komponentów do instalacji fotowoltaicznych i uzgodnienie z nimi harmonogramu spłat zaległości. Zaprzestano, również, sprzedaży samych paneli fotowoltaicznych, które generowały niską marżę oraz znaczące ryzyko kosztów w postaci gwarancji i rękojmi.

Nieprawidłowości w księgowości ówczesnej spółki zależnej VOOLT sp. z o.o., które wpłynęły na konieczność zmian w Zarządzie Spółki zostały ostatecznie opanowane, między innymi dzięki zatrudnieniu nowej głównej księgowej. Jednakże w wyniku prowadzonych prac wykryto wiele błędów i braków księgowych, które znacząco wpłynęły na wyniki Spółki.

W pierwszym kwartale 2023 roku te działania zostały zakończone. Wszystkie problemy, z którymi musiała się zmierzyć Spółka, wynikały z błędnych decyzji poprzedniego Prezesa Zarządu, który zawierał kontrakty bez właściwych kalkulacji, wiedzy i czasami wbrew interesowi Spółki.

Ze względu na znaczące ograniczenie przychodów w 2022 roku oraz restrukturyzację działalności wsparcia działalności udzielił Novavis Group S.A. jako podmiot dominujący gwarantując utrzymanie płynności Spółki.

W 2023 roku Zarząd zdefiniuje nową strategię Spółki, która będzie się opierać o usługi projektowe, nadzór inwestorski oraz zlecenia na wykonanie elektrowni fotowoltaicznych dla prosumenta B2B. Kluczowe jest przyjęcie założenia, że Spółka może realizować projekty, gdzie okres pomiędzy podpisaniem umowy na budowę elektrowni fotowoltaicznej a wejściem na budowę jest bardzo krótki.

W kolejnych latach planowane jest zwiększenie liczby obsługiwanych kontraktów i zwiększenie przychodów ze sprzedaży do poziomu około 10 – 20 mln zł w 2024 roku. Grupa koncentruje się na kliencie biznesowym, który produkowaną energię w zasadniczej części zużywa na potrzeby własne, co powoduje, że działalność ta nie jest istotnie uzależniona od zmian w prawie. Wprowadzone w 2022 rok zmiany w zasadach rozliczania prosumentów indywidualnych spowodowały istotne ograniczenie zainteresowania tego typu inwestycjami, co istotnie odbiło się na przychodach podmiotów koncentrujących się na obsłudze prosumenta indywidualnego. Zmiany te nie miały wpływu na prosumenta biznesowego, który przy rosnących cenach energii jest coraz bardziej zainteresowany uniezależnieniem się do obecnych dostawców. Ale trzeba uczciwie przyznać, że Spółka nie wykorzystała okazji jaka pojawiła się na rynku, bo musiała się skoncentrować na restrukturyzacji istniejących umów. Rok 2023 będzie poświęcony odbudowaniu sprzedaży, ale przy dokładnej kontroli kosztów i rentowności projektów.

Zwiększanie skali działalności (większy wolumen kontraktów) powinno wpłynąć na poprawę marży na realizowanych kontraktach. Większe wolumeny zakupu paneli fotowoltaicznych, stelaży, kabli, inwerterów i pozostałego osprzętu pozwalają uzyskać znaczne rabaty u dostawców, a przy odpowiednio dużych wolumenach zamówień dostawy mogą być realizowane bezpośrednio od producentów poszczególnych elementów z pominięciem pośredników. Takie działania będą jednak wymagały zaangażowania większego kapitału obrotowego.

Kolejnym krokiem będzie oferowanie klientom bardziej zaawansowanych rozwiązań np.: mała elektrownia fotowoltaiczna połączona z magazynem energii. Pozwoli to zwiększyć skalę działalności i wykorzystać kompetencje zgromadzone w Grupie Kapitałowej.

Spółka pracuje nad zwiększeniem kompleksowości oferty i prowadzi rozmowy z funduszami oraz firmami leasingowymi w sprawie wprowadzenia oferty, która pozwalałaby zainteresowanym podmiotom uzyskać finansowanie na budowę instalacji fotowoltaicznych.

Jednocześnie Zarząd Spółki analizuje wariant połączenia Spółki ze spółką matką. Przy czym opcja ta nie jest w żaden sposób przesądzona.

7. Informacje o połączeniu spółek

W 2022 roku nie nastąpiło połączenie Voolt S.A. z żadną spółką.

Rozdział II

Opis struktury Grupy Kapitałowej Voolt S.A. oraz wskazanie zmian w strukturze

Obecnie Voolt S.A. nie tworzy grupy kapitałowej na swoim poziomie konsolidacji.

Voolt S.A. jest podmiotem zależnym od Novavis Group S.A.

Rozdział III

Omówienie podstawowych wielkości ekonomiczno-finansowych VOOLT S.A. w 2022 roku

1. Omówienie podstawowych wielkości ekonomiczno-finansowych, ujawnionych w rocznym sprawozdaniu finansowym, w szczególności opis czynników i zdarzeń, w tym o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na działalność emitenta i osiągnięte przez niego zyski lub poniesione straty, a także omówienie perspektyw rozwoju działalności emitenta w najbliższym roku obrotowym

W okresie od 1 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku VOOLT S.A. wykazała stratę w kwocie 1.560 tys. zł. W analogicznym okresie 2021 r. VOOLT S.A. osiągnęła zysk netto w wysokości 438 tys. zł, a po uwzględnieniu korekty wyniku za rok 2021 Voolt S.A. wykazała stratę w wysokości 70 tys. zł.

Główne czynniki, które wypłynęły na osiągnięte wyniki to:

- przychody z działalności operacyjnej w wysokości 624 tys. zł (2021: 9.675 tys. zł),
- koszty działalności operacyjnej w wysokości 1.677 tys. zł (2021: 9.241 tys. zł),
- pozostałe koszty działalności operacyjnej w wysokości 507 tys. zł (2021: 414 tys. zł),
- przychody finansowe w wysokości 19 tys. zł (2021: 322 tys. zł),
- koszty finansowe w wysokości 19 tys. zł (2021: 72 tys. zł),

Na 31 grudnia 2022 roku kluczową pozycją aktywów Spółki były należności krótkoterminowe w kwocie 4.980 tys. zł i były one wyższe o 213 tys. zł od stanu na początek roku.

Zobowiązania VOOLT S.A. na 31 grudnia 2022 r. wynosiły 1.008 tys. zł i są niższe o 447 tys. zł od stanu na początek bieżącego roku.

Kapitały własne VOOLT S.A. na 31 grudnia 2022 r. wynosiły 4.013 tys. zł i były niższe o 2.068 tys. zł od stanu na początek bieżącego roku.

2. Nietypowe zdarzenia mające wpływ na osiągnięte wyniki finansowe

W maju 2022 roku z funkcji prezesa zarządu został odwołany pan Wojciech Żak. Po zmianach w zarządzie nastąpiła weryfikacja wszystkich zawartych umów, które praktycznie w całości były nierentowne i konieczne było ich renegocjowanie, a finalnie wypowiedzenie z koniecznością zapłaty znaczących kar finansowych. Wszystkie te działania skutkowały zatrzymaniem podpisywania nowych umów, w efekcie czego przychody ze sprzedaży w 2022 roku są bardzo niskie. Jednakże działania te były konieczne dla uporządkowania sytuacji finansowej i prawnej, ułożenia relacji z dostawcami Spółki (zawarcia ugód co do spłaty zaległości wobec tych dostawców) i opracowania nowej polityki zawierania kontraktów. Kontrakty zawierane przed 2022 roku i na początku 2022 roku były źle skalkulowane, źle zaprojektowane i zlecane podwykonawcom bez odpowiedniego zabezpieczenia interesów Voolt S.A.

Nieprawidłowości w księgowości ówczesnej spółki zależnej VOOLT sp. z o.o., które wpłynęły na konieczność zmian w Zarządzie Spółki również wpływały na wyniki bieżące i historyczne. W wyniku prowadzonych prac związanych z porządkowaniem danych księgowych wykryto wiele błędów i braków. Między innymi dlatego w 2022 roku skorygowano wynik lat ubiegłych, ze względu na pozyskanie informacji nieprzekazanych wcześniej przez odwołanego Prezesa Spółki pana Wojciecha Żaka dotyczących niezapłaconych podatków, niezapłaconych i niedostarczonych do księgowości faktur oraz salda kasy gotówkowej, które było niezgodne z zaksięgowana kwotą. W związku, z pozyskanymi informacjami konieczna była korekta błędu lat ubiegłych w następującej wysokości:

Opis	Kwota
korekta sprzedaży 2021	66 212,04
zapłaty bez dostarczonych faktur	261 013,42
spisanie salda kasy	40 099,27
zapłaty za podatki za lata 2013-2021	141 053,03
RAZEM	**508 377,76**

3. Charakterystyka struktury aktywów i pasywów

	31.12.2022		31.12.2021	
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	25	0,49%	641	8,51%
Należności z tytułu dostaw i usług, pożyczek oraz pozostałe	4 980	99,20%	4 767	63,26%
Pozostałe aktywa finansowe	0	0,00%	2 124	28,18%
Zapasy	0	0,00%	0	0,00%
Pozostałe aktywa	0	0,00%	4	0,05%
Inwestycje w jednostkach zależnych	0	0,00%	0	0,00%
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	0	0,00%	0	0,00%
Rzeczowe aktywa trwałe	15	0,31%	0	0,00%
Wartość firmy	0	0,00%	0	0,00%
Aktywa razem	**5 020**	**100,00%**	**7 536**	**100,00%**
Zobowiązania	1 007	20,06%	1 455	19,31%
Zobowiązania długoterminowe	0	0,00%	0	0,00%
Rezerwy	0	0,00%	0	0,00%
Kapitał własny	4 013	79,94%	6 081	80,69%
Pasywa razem	**5 020**	**100,00%**	**7 536**	**100,00%**

Wyszczególnienie		**j.m.**	**2022**	**2021**
Podstawowe wielkości i wskaźniki struktury				
Suma bilansowa		**tys. zł.**	**5 020**	**7 536**
Wynik netto (+/-)		**tys. zł.**	**-1 560**	**438**
Przychody		**tys. zł.**	**624**	**9 675**
Wskaźnik struktury pasywów (źródeł finansowania)	(kapitał własny / kapitał obcy)		3,99	4,33
	Wskaźniki płynności			
Wskaźnik płynności	(środki pieniężne i inne aktywa pieniężne) / bieżące zobowiązania)		0,02	0,45
	Wskaźniki rentowności			
Rentowność aktywów (ROA)	(wynik netto/stan aktywów)*100	**%**	-31,08	5,81
Rentowność kapitałów własnych (ROE)	(wynik netto/stan kapitałów własnych) *100	**%**	-38,88	7,20
	Wskaźniki zadłużenia			
Wskaźnik ogólnego zadłużenia	(zobowiązania i rezerwy / aktywa ogółem)*100	**%**	20,06	18,76
Stopa zadłużenia (wskaźnik zadłużenia kapitału własnego)	(zobowiązania ogółem / kapitały własne)*100	**%**	25,09	23,10
	Pozostałe wskaźniki			
Wartość aktywów netto na 1 akcję	wartość aktywów netto/liczba akcji		0,60	0,72
Zysk/strata netto na 1 akcję	zysk (strata) netto/liczba akcji		-0,18	0,05
Zysk/strata netto na 1 akcję w okresie	zysk (strata) netto/liczba akcji - średnia ważona liczba akcji w okresie		-0,18	0,05

4. Opis istotnych czynników ryzyka i zagrożeń, z określeniem, w jakim stopniu Spółka jest na nie narażona

Spółka na bieżąco monitoruje istotne czynniki ryzyka dla swojej działalności w celu ich identyfikowania, zapobiegania i ewentualnego eliminowania skutków.

Ryzyko związane ze wzrostem kosztów projektu

Ryzyko związane ze wzrostem kosztów projektu ma zasadnicze znaczenie w początkowych fazach realizacji projektu, zaś zanika po przekazaniu obiektu do eksploatacji - polega na przekroczeniu terminów i kosztów realizacji projektu, bądź wykonaniu ich niezgodnie z przyjętymi założeniami. Voolt S.A. świadczy usługi związane z budową elektrowni fotowoltaicznych o mocy od kilkunastu kW do kilku MW. W przypadku projektów większych niż 0,5 MW przed przystąpieniem do budowy elektrowni konieczne jest uzyskanie szeregu zgód i pozwoleń (zgoda środowiskowa, warunki zabudowy, warunki przyłączenia i pozwolenie na budowę), których uzyskanie jest w wielu przypadkach czasochłonne. Im dłuższy jest czas od momentu podpisania umowy na budowę do czasu wejścia na budowę, tym wyższe ryzyko związane ze wzrostem kosztów projektu. W 2021 i 2022 roku spółka Voolt S.A. obserwowała istotny wzrost cen konstrukcji stalowych, paneli fotowoltaicznych i kabli, co istotnie odbiło się na rentowności projektów i obniżyło planowane marże. W 2023 roku mamy do czynienia z kontynuacją wojny w Ukrainie, co wpłynęło na dalsze zwyżki cen materiałów oraz osłabiło polską walutę. W efekcie czego większość projektów podpisanych w 2020, 2021 i na początku 2022 roku była nierentowna i wymagała przenegocjowania.

Ryzyko można ograniczyć m.in. poprzez: przeprowadzenie starannej analizy techniczno-ekonomicznej inwestycji, uwzględnienie w budżecie inwestycji rezerw na prace nieprzewidziane, uzyskanie gwarancji należytego wykonania inwestycji, zabezpieczających inwestora przed stratami związanymi z nieterminową lub niewłaściwą realizacją inwestycji, podpisanie umów dostaw elementów elektrowni gwarantujących utrzymanie cen w przyszłości.

Ryzyko związane z niezrealizowaniem lub nieterminowym zrealizowaniem umów wykonania elektrowni fotowoltaicznej

Voolt S.A. zajmuje się projektowaniem i budową elektrowni fotowoltaicznych. W znaczącej części tego typu projekty są realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj", co oznacza, że wykonawca bierze na siebie ryzyko całości procesu budowlanego, w tym ryzyko przeciągających się procedur formalnych związanych z uzyskaniem pozwolenia na budowę. Większość umów zawartych przez Voolt S.A. określa termin do jakiego zobowiązana jest ona zakończyć proces budowlany i doprowadzić do uruchomienia elektrowni. W przypadku nieterminowego zakończenia budowy lub niezakończenia budowy i odstąpienia od umowy kontrahenci mogą naliczyć kary umowne za opóźnienia lub zerwanie umowy. W większości przypadków kary te nie przekraczają 10% wartości umowy.

Voolt S.A. zabezpiecza się przed tego typu przypadkami wprowadzając do harmonogramu realizacji inwestycji odpowiednie zapasy czasowe na każdym etapie realizacji oraz na bieżąco negocjując ze zleceniodawcą ewentualne przesunięcie harmonogramów.

Ryzyko związane ze zmianą polityki państwa i przepisów bezpośrednio dotyczących działalności w zakresie odnawialnych źródeł energii

Emitent wskazuje, że działalność w branży odnawialnych źródeł energii w znacznym stopniu leży w sferze regulacyjnej państwa, a tym samym jest uwarunkowana od wdrażanych takimi regulacjami instrumentów polityki państwa, zarówno w obszarze energetyki jak i ochrony środowiska. Jedną z ustaw, których kształt najsilniej oddziałuje na działalność Spółki jest ustawa z dnia 20 lutego 2015 roku o odnawialnych źródłach energii. Emitent zwraca uwagę, że aktualna rządowa polityka energetyczna kładzie nacisk na pozyskiwanie energii ze źródeł konwencjonalnych (ze spalania paliw kopalnych). Efektem tej polityki jest spowolnienie lub wygaszenie programów dotacyjnych dla odbiorców indywidualnych lub samorządów w zakresie finansowania nabywania instalacji fotowoltaicznych (program Prosument). Doświadczenie ze zmianami polityki państwa w zakresie odnawialnych źródeł energii zmusza do upatrywania ryzyk niestabilności polityki państwa i przepisów implementujących tę politykę w obszarze energetyki rozproszonej, w którym działa Emitent. Spółka nie może wykluczyć ryzyka, że zmiana polityki państwa w powyższych obszarach doprowadzi do obniżenia lub wykluczenia efektywności finansowej zawierania nowych umów z klientami lub obsługi umów dotychczas zawartych.

Ryzyko związane z procesem uzyskiwania pozwoleń

Działalność Spółki opiera się w znacznym stopniu na realizacji projektów z zakresu energetyki odnawialnej, w realizacji których niezbędne jest uzyskanie pozwoleń, w tym: warunków przyłączenia do sieci

energetycznej, decyzji środowiskowych oraz pozwoleń na budowę. Istnieje ryzyko, że wymagane prawem pozwolenia zostaną uzyskane ze znacznym opóźnieniem lub ich wydanie nie będzie możliwe. Może to spowodować przesunięcie realizacji projektu w czasie lub w skrajnym przypadku uniemożliwi jego ukończenie. Powyższe ryzyko jest uzależnione od wielu czynników, w tym:

- decyzji środowiskowej, która jest wydawana na postawie raportu oddziaływania na środowisko opierającego się na wykorzystaniu informacji dotyczących wymaganych procedur, a także uregulowań prawnych i technologii;
- projektu z warunkami zabudowy, opracowywanego zgodnie z prawem budowlanym, w szczególności regulacjami dotyczącymi BHP, higieny, warunków geodezyjnych i zabezpieczeń przeciwpożarowych;
- wniosku o pozwolenie na budowę, który może być wydany po zgromadzeniu wszystkich stosownych dokumentów;
- Urzędu Regulacji Energetyki (URE) wydającego koncesję na produkcję i sprzedaż energii elektrycznej po zwróceniu się z odpowiednim wnioskiem przez zainteresowanego.

Podstawowym czynnikiem niwelującymi omawiane ryzyka jest posiadanie doświadczonych osób zarządzających Spółką.

Ryzyko związane z karami za niewykonanie lub nieterminowe wykonanie zleceń

Umowy z odbiorcami zawierają m. in. postanowienia dotyczące terminów i wielkości zamówień, do realizacji, których zobowiązany jest Emitent. Pomimo posiadania stosownej wiedzy przez pracowników firmy i starannym doborze kooperantów, nie można wykluczyć sytuacji, że Spółka nie będzie mogła spełnić wymagań postawionych przez odbiorców. W sytuacji, gdy Emitent nie wywiąże się ze swoich zobowiązań narażony jest na kary umowne. Kary te wynikają z zapisów w umowach, zgodnie, z którymi Emitent każdorazowo zobowiązuje się do ich zapłacenia w przypadku nieprawidłowego lub nieterminowego wykonania zleceń. Taka sytuacja może negatywnie wpłynąć na wyniki finansowe Spółki – wzrost kosztów spowodowany zapłatą kar umownych lub spadek przychodów wynikający z utraty odbiorców. Emitent zabezpiecza się przed podobnymi zdarzeniami, monitorując zapotrzebowanie na oferowane produkty. Emitent doskonali swój system organizacyjny, wspierany przez zaplecze informatyczne tak, aby zachować płynność sprzedaży, jednocześnie spełniając warunki umowy zarówno z dostawcami, jak i odbiorcami. Ponadto Emitent utrzymuje stałe kontakty z potencjalnymi podwykonawcami zleceń tak, aby w przypadku wystąpienia ryzyka zlecić realizację podwykonawcom.

Ryzyko związane z wypłacalnością kontrahentów

Spółka narażona jest na ryzyko związane z niewywiązywaniem się z umów przez kontrahentów. Po pierwsze ryzyko to dotyczy wiarygodności kredytowej oraz dobrej woli odbiorców, z którym Spółka współpracuje w zakresie realizowanych projektów inwestycyjnych, po drugie dotyczy ono wiarygodności kredytowej kontrahentów, z którymi zawiera transakcje. Maksymalna ekspozycja na ryzyko kredytowe odpowiada wartości księgowej aktywów finansowych. Ryzyko to identyfikowane jest każdorazowo, przy zawieraniu umowy z klientem oraz później, podczas rozliczania płatności. Pomiar tego typu ryzyka opiera się na wiedzy o skargach lub toczących się procesach przeciw klientowi podczas zawierania umowy. Co dwa tygodnie przeprowadza się kontrolę rozliczonych płatności dotyczących podpisanych kontraktów, razem z analizą rachunków zysków i strat projektów. Celem Spółki jest minimalizowanie kwoty nieściągalnych należności.

Środkiem kontroli ryzyka jest bieżący monitoring terminowości przelewów oraz w razie potrzeby upomnienia się o należną zapłatę.

5. Przewidywany rozwój Emitenta oraz przewidywana sytuacja finansowa w kolejnym roku obrotowym

VOOLT S.A. prowadzi działalność dotyczącą obsługi projektów fotowoltaicznych przeznaczonych dla prosumentów w sektorze B2B. Spółka świadczy usługi związane z prosumentem biznesowym i zajmuje się projektowaniem i budową instalacji fotowoltaicznych głownie dla klienta biznesowego.

Voolt S.A. pozyskuje zlecenia od podmiotów zainteresowanych posiadaniem własnych elektrowni fotowoltaicznych (od kilkunastu kW do kilku MW), które produkują energię na potrzeby własne tych podmiotów. Przy rosnących cenach energii elektrycznej coraz więcej podmiotów poszukuje możliwości uniezależnienia się od zewnętrznych dostawców energii i poszukuje długoterminowych oszczędności w kosztach energii elektrycznej.

W kolejnych latach planowane jest zwiększenie liczby obsługiwanych kontraktów i zwiększenie przychodów ze sprzedaży do poziomu około 10 – 20 mln zł w 2024 roku. Grupa koncentruje się na kliencie biznesowym, który produkowaną energię w zasadniczej części zużywa na potrzeby własne, co powoduje, że działalność ta

nie jest istotnie uzależniona od zmian w prawie. Wprowadzone w 2022 rok zmiany w zasadach rozliczania prosumentów indywidualnych spowodowały istotne ograniczenie zainteresowania tego typu inwestycjami, co istotnie odbiło się na przychodach podmiotów koncentrujących się na obsłudze prosumenta indywidualnego. Zmiany te nie miały wpływu na prosumenta biznesowego, który przy rosnących cenach energii jest coraz bardziej zainteresowany uniezależnieniem się do obecnych dostawców. Ale trzeba uczciwie przyznać, że Spółka nie wykorzystała okazji jaka pojawiła się na rynku, bo musiała się skoncentrować na restrukturyzacji istniejących umów. Rok 2023 będzie poświęcony odbudowaniu sprzedaży, ale przy dokładnej kontroli kosztów i rentowności projektów.

Zwiększanie skali działalności (większy wolumen kontraktów) powinno wpłynąć na poprawę marży na realizowanych kontraktach. Większe wolumeny zakupu paneli fotowoltaicznych, stelaży, kabli, inwerterów i pozostałego osprzętu pozwalają uzyskać znaczne rabaty u dostawców, a przy odpowiednio dużych wolumenach zamówień dostawy mogą być realizowane bezpośrednio od producentów poszczególnych elementów z pominięciem pośredników. Takie działania będą jednak wymagały zaangażowania większego kapitału obrotowego.

Kolejnym krokiem będzie oferowanie klientom bardziej zaawansowanych rozwiązań np.: mała elektrownia fotowoltaiczna połączona z magazynem energii. Pozwoli to zwiększyć skalę działalności i wykorzystać kompetencje zgromadzone w Grupie Kapitałowej.

Spółka pracuje nad zwiększeniem kompleksowości oferty i prowadzi rozmowy z funduszami oraz firmami leasingowymi w sprawie wprowadzenia oferty, która pozwalałaby zainteresowanym podmiotom uzyskać finansowanie na budowę instalacji fotowoltaicznych.

Jednocześnie Zarząd Spółki analizuje wariant połączenia Spółki ze spółką matką. Przy czym opcja ta nie jest w żaden sposób przesądzona.

Rozdział IV

Dodatkowe informacje

1. Objaśnienie różnic pomiędzy wynikami finansowymi wykazanymi w raporcie rocznym a wcześniej publikowanymi prognozami wyników na dany rok

VOOLT S.A. nie publikowała prognoz wyników na 2022 r.

2. Zmiany zasad zarządzania Spółką

W 2022 roku nie wystąpiły zmiany w zakresie zasad zarządzania Spółką.

W maju 2022 roku z funkcji Prezesa Zarządu został odwołany pan Wojciech Żak. Na jego miejsce został powołany pan Marek Stachura, który zajął się porządkowaniem spraw Spółki i restrukturyzacją kontraktów oraz zadłużenia Spółki.

3. Założenie kontynuowania działalności gospodarczej

Sprawozdanie z działalności zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę. Ze względu na znaczące ograniczenie przychodów w 2022 roku oraz restrukturyzację działalności, wsparcia działalności udzielił Novavis Group S.A. jako podmiot dominujący gwarantując utrzymanie płynności Spółki. Dodatkowo należy zauważyć, że przez część roku Spółka miała zablokowane rachunki bankowe w związku ze zobowiązaniami wobec US, przy czym przez dłuższy okres czasu trwało wyjaśnianie wielkości zaległości, co związane było z przejściem na Voolt S.A. zobowiązań podatkowych spółek Voolt Sp. z o.o., Chata Sp. z o.o. i SPV Energia Sp. z o.o., które zostały w grudniu 2021 roku połączone z Voolt S.A. Na dzień sporządzenia sprawozdania wszystkie zobowiązania podatkowe zostały spłacone, rachunki bankowe funkcjonują w sposób normalny. Spółka w 2022 roku i I kwartale 2023 roku dokonała istotnej redukcji zobowiązań, zawarła ugody z większością dostawców i obecnie nie ma żadnego zagrożenia dla płynności Spółki.

W 2023 roku Zarząd zdefiniuje nową strategię Spółki, która będzie się opierać o usługi projektowe, nadzór inwestorski oraz zlecenia na wykonanie elektrowni fotowoltaicznych dla prosumenta B2B. Kluczowe jest przyjęcie założenia, że Spółka może realizować projekty, gdzie okres pomiędzy podpisaniem umowy na budowę elektrowni fotowoltaicznej a wejściem na budowę jest bardzo krótki.

Jednocześnie Zarząd Spółki analizuje wariant połączenia Spółki ze spółką matką. Przy czym opcja ta nie jest w żaden sposób przesądzona.

4. Wartość wynagrodzeń, nagród lub korzyści, w tym wynikających z programów motywacyjnych lub premiowych opartych na kapitale emitenta, w tym programów opartych na obligacjach z prawem pierwszeństwa, zamiennych, warrantach subskrypcyjnych (w pieniądzu, naturze lub jakiejkolwiek innej formie), wypłaconych, należnych lub potencjalnie należnych, odrębnie dla każdej z osób zarządzających, nadzorujących albo członków organów administrujących emitenta w przedsiębiorstwie emitenta, bez względu na to, czy odpowiednio były one zaliczane w koszty, czy też wynikały z podziału zysku; w przypadku gdy emitentem jest jednostka dominująca, znaczący inwestor, wspólnik jednostki współzależnej lub odpowiednio jednostka będąca stroną wspólnego ustalenia umownego – oddzielnie informacje o wartości wynagrodzeń i nagród otrzymanych z tytułu pełnienia funkcji we władzach jednostek podporządkowanych; jeżeli odpowiednie informacje zostały przedstawione w sprawozdaniu finansowym – obowiązek uznaje się za spełniony poprzez wskazanie miejsca ich zamieszczenia w sprawozdaniu finansowym

W 2022 roku Zarząd otrzymał łączne wynagrodzenie w wysokości 15.000 zł netto.

W 2022 roku Rada Nadzorcza nie otrzymywała wynagrodzenia.

W Spółce nie funkcjonują obecnie żadne programy motywacyjnie.

5. Informacje o znanych emitentowi umowach, w wyniku których mogą w przyszłości nastąpić zmiany w proporcjach posiadanych akcji przez dotychczasowych akcjonariuszy i obligatariuszy

Nie istnieją żadne umowy w wyniku których mogą w przyszłości nastąpić zmiany w proporcjach posiadanych akcji przez dotychczasowych akcjonariuszy.

6. Różnice pomiędzy danymi ujawnionymi w sprawozdaniu finansowym i w porównywalnych danych finansowych a uprzednio sporządzonymi i opublikowanymi sprawozdaniami finansowymi

W dniu 14 lutego 2023 roku Spółka opublikowała dane finansowe za 4 kwartał 2022 roku. W niniejszym sprawozdaniu za 2022 rok zostały uwzględnione zdarzenia, które miały miejsce do końca marca 2023 roku, a które miały wpływ na wyniki 2022 roku, w tym między innymi konieczność korekty wyników lat ubiegłych. Poniżej zaprezentowane zostały różnice w kluczowych pozycjach bilansu oraz rachunku zysków i strat:

Pozycja	Sprawozdanie 2022 (zaudytowane)	Sprawozdanie za IVQ2022	Różnica
	(A)	(B)	(A-B)
Aktywa	5.020	5.093	-73
Aktywa trwałe	15	515	-500
Aktywa obrotowe	5.005	4.578	+427
Kapitał własny	4.013	4.155	-142
Zobowiązania	1.007	938	+69
Zysk netto	-1.560	-1.926	+366

7. Informacje o powiązaniach organizacyjnych lub kapitałowych emitenta z innymi podmiotami oraz określenie jego głównych inwestycji krajowych i zagranicznych (papiery wartościowe, instrumenty finansowe, wartości niematerialne i prawne oraz nieruchomości), w tym inwestycji kapitałowych dokonanych poza jego grupą jednostek powiązanych oraz opis metod ich finansowania

Od grudnia 2021 r. Spółka nie tworzy grupy kapitałowej i nie posiada żadnych podmiotów zależnych, stowarzyszonych lub powiązanych.

8. Transakcje z podmiotami powiązanymi

W dniu 17 czerwca 2022 roku Voolt S.A. objęła weksel wystawiony przez Novavis Group S.A. za kwotę 500.000,00 zł z terminem wykupu 20 czerwca 2023 roku.

W dniu 20 kwietnia 2022 roku Voolt S.A. zawarła umowę cesji na podstawie, której przeniosła wierzytelność przysługującą jej od Marshall Nordic Ltd. wartości 680 tys. zł na rzecz Novavis Group S.A. za wynagrodzeniem w kwocie 680 tys. zł.

9. Informacje o transakcjach zawartych przez emitenta lub jednostkę od niego zależną z podmiotami powiązanymi na innych warunkach niż rynkowe, wraz z ich kwotami oraz informacjami określającymi charakter tych transakcji

W 2022 r. transakcje zawarte przez jednostkę na innych warunkach niż rynkowe ze stronami powiązanymi nie wystąpiły.

10. Informacje o udzielonych i otrzymanych w danym roku obrotowym poręczeniach i gwarancjach, ze szczególnym uwzględnieniem poręczeń i gwarancji udzielonych jednostkom powiązanym Spółce

W 2022 r. Spółka nie udzielała poręczeń oraz gwarancji jednostkom powiązanym oraz pozostałym podmiotom.

11. Informacje o zaciągniętych i wypowiedzianych w danym roku obrotowym umowach dotyczących kredytów i pożyczek, z podaniem co najmniej ich kwoty, rodzaju i wysokości stopy procentowej, waluty i terminu wymagalności

W 2022 roku Spółka nie zaciągnęła żadnych kredytów ani pożyczek.

12. Informacje o udzielonych w danym roku obrotowym pożyczkach, ze szczególnym uwzględnieniem pożyczek udzielonych jednostkom powiązanym emitenta, z podaniem co najmniej ich kwoty, rodzaju i wysokości stopy procentowej, waluty i terminu wymagalności

W 2022 roku Spółka objęła weksel wystawiony przez Novavis Group S.A. za kwotę 500.000,00 zł z terminem wykupu 20 czerwca 2023 roku.

13. Informacje o kwotach zaliczek, kredytów, pożyczek i świadczeń o podobnym charakterze udzielonych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących i administrujących jednostki, ze wskazaniem ich głównych warunków, wysokości oprocentowania oraz wszelkich kwot spłaconych, odpisanych lub umorzonych, a także zobowiązań zaciągniętych w ich imieniu tytułem gwarancji i poręczeń wszelkiego rodzaju, ze wskazaniem kwoty ogółem dla każdego z tych organów

Spółka nie udzielała żadnych zaliczek, kredytów, pożyczek i świadczeń o podobnym charakterze na rzecz członków Rady Nadzorczej.

Spółka udzieliła Prezesowi Zarządu – Wojciechowi Żakowi zaliczki w kwocie 274 818,68 zł, która miała zostać zwrócona do dnia 31 grudnia 2021 roku. W dniu 8 czerwca 2022 roku Spółka zawarła z byłym już Prezesem Zarządu Wojciechem Żakiem porozumienie zgodnie, z którym strony ustaliły, że kwota jest wymagalna i ustaliły harmonogram spłat.
Zgodnie z porozumieniem pan Wojciech Żak zobowiązał się do zwrotu kwoty zaliczki w taki sposób, że:

(i) Kwotę 100 tys. zł zapłaci do dnia 10 czerwca 2022 r.;

(ii) Kwotę 60 tys. zł zapłaci do dnia 30 czerwca 2022 r.;

(iii) Kwotę 50 tys. zł zapłaci do dnia 31 stycznia 2023 r.;

(iv) Kwotę 50 tys. zł zapłaci do dnia 30 maja 2023 r.;

(v) Kwotę 15 tys. zł zapłaci do dnia 30 września 2023 r.

Do dnia sporządzenia niniejszego dokumenty Wojciech Żak dokonał spłaty trzech pierwszych rat w łącznej kwocie 210 tys. zł.

14. Informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta

Nie dotyczy.

15. Opis pozycji pozabilansowych

Pozycje pozabilansowe w 2022 roku nie wystąpiły.

16. Opis wykorzystania wpływów z emisji obligacji do chwili sporządzenia sprawozdania z działalności

Spółka nie przeprowadziła w 2022 roku żadnej emisji obligacji ani też nie istnieją w chwili obecnej żadne zobowiązania związane z wyemitowanymi w latach poprzednich obligacjami. Wszystkie historyczne emisje obligacji zostały wykupione.

17. Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty dłużnych papierów wartościowych

W roku 2022 Spółka nie dokonywała emisji oraz wykupu/spłaty dłużnych papierów wartościowych.

18. Informacje o systemie kontroli programów akcji pracowniczych

Na dzień sporządzenia niniejszego raportu w Spółce nie funkcjonuje żaden program motywacyjny oparty na akcjach Emitenta.

19. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej

Na dzień 31 grudnia 2022 r. prowadzone były następujące sprawy sądowe:

- z powództwa BIMS PLUS FHH sp. z o.o. (KRS: 240122) przeciwko VOOLT S.A. o zapłatę kwoty: 138 tys. zł, sprawa toczyła się przed Sądem Okręgowym w Warszawie, pod sygn. XX GNc 710/22. Sprawa została zakończona ugodą.

- z powództwa Geodis Road Network sp. z o.o. (wcześniej PEKAES sp. z o.o.) z siedzibą w Warszawie (KRS: 0000681167) przeciwko VOOLT S.A. o zapłatę kwoty: 279 tys. zł, sprawa toczyła się przed Sądem Okręgowym w Warszawie, pod sygn. XXVI GC 1376/22. Sprawa została zakończona ugodą.
- z powództwa Michała Kopczyka (NIP: 8133289707) przeciwko VOOLT S.A. o zapłatę kwoty: 20.314,70 zł, sprawa toczy się obecnie przed Sądem Rejonowym dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie, pod sygn. II C 2423/22.

Na dzień 21 kwietnia 2023 r. nie były prowadzone sprawy sądowo-administracyjne, w których VOOLT S.A. byłby pozwanym lub powodem:

- z powództwa Michała Kopczyka (NIP: 8133289707) przeciwko VOOLT S.A. o zapłatę kwoty: 20.314,70 zł, sprawa toczy się obecnie przed Sądem Rejonowym dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie, pod sygn. II C 2423/22. Nie wyznaczono terminu rozprawy.

20. Informacje dotyczące postępowań sądowych, których wartość przekracza 10% kapitałów własnych

Na dzień 31 grudnia 2022 r. i na dzień 21 kwietnia 2023 r. nie były prowadzone sprawy sądowo-administracyjne, w których VOOLT S.A. byłby pozwanym lub powodem, a których wartość przekraczałaby 10% kapitałów własnych.

21. Informacja dotycząca zawarcia umowy z firmą audytorską o dokonanie badania sprawozdań finansowych

W dniu 1 marca 2022 roku Zarząd VOOLT S.A. podpisał umowę na usługi audytorskie z Primefields Sp. z o.o. Przedmiotem umowy jest badanie jednostkowego sprawozdania VOOLT S.A. za lata 2021 r. i 2022 r. Wynagrodzenie za badanie sprawozdania za rok 2022 wynosi 15 tys. zł netto. Spółka nie ma innych umów i nie zlecała innych prac z Primefields Sp. z o.o.

Wyboru firmy audytorskiej dokonała Rada Nadzorcza.

22. Informacje o wynagrodzeniu firmy audytorskiej o dokonanie badania sprawozdań finansowych

Wynagrodzenie za badanie sprawozdania za rok 2022 wynosi 15 tys. zł netto.

23. Ocena, wraz z jej uzasadnieniem, dotyczącą zarządzania zasobami finansowymi, ze szczególnym uwzględnieniem zdolności wywiązywania się z zaciągniętych zobowiązań oraz określenie ewentualnych zagrożeń i działań, jakie Spółka podjęła lub zamierza podjąć w celu przeciwdziałania tym zagrożeniom

Spółka wywiązuje się z zaciągniętych zobowiązań względem kontrahentów, z obowiązkowych obciążeń na rzecz państwa. Spółka regulują swoje zobowiązania środkami pochodzącymi z wpływów operacyjnych oraz w zasadniczej części ze spłaty należności. Zdaniem Zarządu w terminie kolejnego roku obrotowego nie ma zagrożenia utraty płynności i zaprzestania regulowania zobowiązań.

24. Ocena możliwości realizacji zamierzeń inwestycyjnych, w tym inwestycji kapitałowych, w porównaniu do wielkości posiadanych środków, z uwzględnieniem możliwych zmian w strukturze finansowania tej działalności

Spółka nie ma żadnych istotnych planów inwestycyjnych na 2023 rok.

25. Ocena czynników i nietypowych zdarzeń mających wpływ na wynik z działalności za rok obrotowy, z określeniem stopnia wpływu tych czynników lub nietypowych zdarzeń na osiągnięty wynik

W maju 2022 roku z funkcji prezesa zarządu został odwołany pan Wojciech Żak. Po zmianach w zarządzie nastąpiła weryfikacja wszystkich zawartych umów, które praktycznie w całości były nierentowne i konieczne było ich renegocjowanie, a finalnie wypowiedzenie z koniecznością zapłaty znaczących kar finansowych. Wszystkie te działania za skutkowały zatrzymaniem podpisywania nowych umów, w efekcie czego przychody ze sprzedaży w 2022 roku są bardzo niskie. Jednakże działania te były konieczne dla uporządkowania sytuacji finansowej i prawnej, ułożenia relacji z dostawcami Spółki (zawarcia ugód co do spłaty zaległości wobec tych dostawców) i opracowania nowej polityki zawierania kontraktów. Kontrakty zawierane przed 2022 roku i na początku 2022 roku były źle skalkulowane, źle zaprojektowane i zlecane podwykonawcom bez odpowiedniego zabezpieczenia interesów Voolt S.A. Kluczowe było zawarcie ugody z Dino Polska S.A., na bazie której Spółka zapłaciła karę umowną w kwocie 450 tys. zł z tytułu rozwiązania umów zawartych z tym kontrahentem.

26. Objaśnienie dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności emitenta w prezentowanym okresie

Działalność Spółki w prezentowanym okresie nie podlegała sezonowości lub cykliczności.

27. Istotne zdarzenia wpływające na działalność VOOLT S.A., jakie nastąpiły w roku obrotowym, a także po jego zakończeniu, do dnia zatwierdzenia sprawozdania finansowego

1) W dniu 10 marca 2022 roku do siedziby Spółki wpłynęła podpisana umowa wykonawcza, dotycząca zaprojektowania i montażu instalacji fotowoltaicznej o mocy 100 kW, z podziałem na sekcje zasilające poszczególne liczniki elektryczne na rzecz spółdzielni mieszkaniowej. Projekt zlokalizowany jest na dachu dziesięciokondygnacyjnego budynku należącego do wspólnoty mieszkaniowej mieszczącej się przy ulicy Jana Kazimierza w Warszawie. Zgodnie z brzmieniem umowy, Spółka zobowiązała się wykonać wszelkie prace formalne oraz projektowe, wraz z towarzyszącymi pracami budowlanymi. Termin realizacji zadania Strony określiły na dzień 30 kwietnia 2022 r.

2) W dniu 5 maja 2022 roku ze składu Zarządu został odwołany Wojciech Żak pełniący funkcję Prezesa Zarządu.

3) W dniu 7 listopada 2022 roku do siedziby Spółki wpłynęło podpisane Porozumienie rozwiązujące umowy zawarte przez VOOLT spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, o których Spółka informowała komunikatami bieżącymi numer 28/2020 z dnia 6 października 2020 roku ("Zawarcie znaczącej umowy przez spółkę zależną od Novavis S.A."), 2/2021 z dnia 18 lutego 2021 roku ("Zawarcie znaczącej umowy przez spółkę VOOLT, wchodzącą w skład Grupy Kapitałowej Novavis"), a także 14/2021 z dnia 4 listopada 2021 roku ("Zawarcie znaczącej umowy przez spółkę zależną od VOOLT S.A."). Zgodnie z zawartym Porozumieniem Emitent odstąpił od realizacji kontraktów oraz odpowiedzialności technicznej za projekty opisane w wymienionych powyżej komunikatach bieżących. Jednocześnie Spółka zobowiązała się do wypłaty na rzecz Zamawiającego odszkodowania w wysokości 1,6% wartości netto kontraktu, z czego połowa uzgodnionej kwoty została uregulowana w dniu zawarcia Porozumienia, zaś pozostałe płatności zostały rozłożone na dwie raty, płatne w okresie trzydziestu i sześćdziesięciu dni od dnia zawarcia Porozumienia. Podpisanie Porozumienia i uregulowanie odszkodowania wyczerpało wszelkie wzajemne roszczenia Stron.

   Zarząd VOOLT S.A. zdecydował o konieczności rozwiązania umów z 2020 i 2021 roku opisanych w wymienionych powyżej komunikatach bieżących, ponieważ analiza umów wykazała, że ich realizacja wiązałaby się ze znaczącymi stratami po stronie Spółki (koszty realizacji projektów znacząco przewyższały przychody z tych projektów). W okresie trwania umów radykalnie wzrosły koszty komponentów instalacji fotowoltaicznych, prac wykonawczych oraz logistyki. Negocjacje prowadzone ze Zleceniodawcą nie doprowadziły do uzgodnienia nowych warunków, a Zleceniodawca nie wyraził zgody na zmianę stawek ryczałtowych w zakresie, który gwarantowałby co najmniej pokrycie kosztów realizacji tych projektów. Tym samym kontynuowanie prac narażało Spółkę na generowanie kolejnych strat, zaś brak Porozumienia mógł skutkować naliczaniem przez Zleceniodawcę znacznie wyższych kar umownych z tytułu potencjalnych strat Zleceniodawcy wynikających z braku zrealizowanych instalacji.

4) W dniu 9 listopada 2022 roku zawarta została umowa z Novavis ESCO spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, dotycząca wybudowania instalacji fotowoltaicznej i utrzymania efektywności energetycznej w okresie 180 miesięcy na bazie urządzeń udostępnionych przez Emitenta ("Umowa") na rzecz Kontrahenta Novavis ESCO sp. z o.o. W celu realizacji usług z tytułu Umowy Spółka uruchomi elektrownie fotowoltaiczną o mocy 6 MW. Utrzymanie efektywności produkcji w ramach inwestycji uzgodnione zostało na okres 180 miesięcy od dnia udostępnienia instalacji PV. Łączne wynagrodzenie ryczałtowe brutto za wykonanie przedmiotu Umowy w okresie jej trwania określone zostało na kwotę 33 357 600,00 złotych. Strony ustaliły również, że Umowa może zostać przedłużona na kolejny okres po wykonaniu przedmiotu Umowy na warunkach finansowo-organizacyjnych, które zostaną uzgodnione przez Strony. Po zakończeniu trwania Umowy Kontrahentowi przysługuje prawo wykupu urządzeń na warunkach ustalonych pomiędzy Stronami. Umowa przewiduje również możliwość wykupu urządzeń przez Kontrahenta w trakcie trwania Umowy.

Nie było Istotnych zdarzeń w okresie od dnia 1 stycznia 2023 r. do dnia publikacji.

28. Podwyższenie kapitału zakładowego w granicach kapitału docelowego oraz warunkowe podwyższenie kapitału

W 2022 r. nie było podwyższenia kapitału zakładowego w granicach kapitału docelowego oraz warunkowego podwyższenia kapitału.

29. Ważniejsze osiągnięcia w dziedzinie badań i rozwoju

Spółka nie prowadziła w 2022 r. działalności w obszarze badań i rozwoju.

30. Akcje/udziały własne

W 2022 r. Spółka nie nabywała akcji/udziałów własnych.

31. Posiadane oddziały (zakłady)

W 2022 roku Spółka nie posiadała oddziałów (zakładów).

32. Umowy zawarte między Spółką a osobami zarządzającymi przewidujące rekompensatę w razie ich rezygnacji lub zwolnienia z zajmowanego stanowiska

Nie istnieją żadne umowy zawarte między VOOLT S.A. a osobami zarządzającymi, przewidujące rekompensatę w wypadku ich rezygnacji lub zwolnienia z zajmowanego stanowiska bez ważnej przyczyny lub w razie ich odwołania lub zwolnienia z powodu połączenia przez przejęcie.

33. Informacje o znaczących umowach dla działalności Spółki oraz Grupy Kapitałowej

W 2022 roku Spółka zawarła następujące znaczące umowy:

1) W dniu 10 marca 2022 roku do siedziby Spółki wpłynęła podpisana umowa wykonawcza, dotycząca zaprojektowania i montażu instalacji fotowoltaicznej o mocy 100 kW, z podziałem na sekcje zasilające poszczególne liczniki elektryczne na rzecz spółdzielni mieszkaniowej. Projekt zlokalizowany jest na dachu dziesięciokondygnacyjnego budynku należącego do wspólnoty mieszkaniowej mieszczącej się przy ulicy Jana Kazimierza w Warszawie. Zgodnie z brzmieniem umowy, Spółka zobowiązała się wykonać wszelkie prace formalne oraz projektowe, wraz z towarzyszącymi pracami budowlanymi. Termin realizacji zadania Strony określiły na dzień 30 kwietnia 2022 r.
2) W dniu 9 listopada 2022 roku zawarta została umowa z Novavis ESCO spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, dotycząca wybudowania instalacji fotowoltaicznej i utrzymania efektywności energetycznej w okresie 180 miesięcy na bazie urządzeń udostępnionych przez Emitenta ("Umowa") na rzecz Kontrahenta Novavis ESCO sp. z o.o. W celu realizacji usług z tytułu Umowy Spółka uruchomi elektrownie fotowoltaiczną o mocy 6 MW. Utrzymanie efektywności produkcji w ramach inwestycji uzgodnione zostało na okres 180 miesięcy od dnia udostępnienia instalacji PV. Łączne wynagrodzenie ryczałtowe brutto za wykonanie przedmiotu Umowy w okresie jej trwania określone zostało na kwotę 33 357 600,00 złotych. Strony ustaliły również, że Umowa może zostać przedłużona na kolejny okres po wykonaniu przedmiotu Umowy na warunkach finansowo-organizacyjnych, które zostaną uzgodnione przez Strony. Po zakończeniu trwania Umowy Kontrahentowi przysługuje prawo wykupu urządzeń na warunkach ustalonych pomiędzy Stronami. Umowa przewiduje również możliwość wykupu urządzeń przez Kontrahenta w trakcie trwania Umowy.

34. Inne informacje, które zdaniem VOOLT S.A. są istotne dla oceny sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań

Nie występują inne istotne informacje dla oceny sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań poza informacjami już przedstawionymi w powyższym sprawozdaniu.

35. Informacje o podstawowych produktach, towarach lub usługach wraz z ich określeniem wartościowym i ilościowym oraz udziałem poszczególnych produktów, towarów i usług (jeżeli są istotne) albo ich grup w sprzedaży Spółki ogółem, a także zmianach w tym zakresie w danym roku obrotowym

Spółka świadczy usługi związane z realizacją inwestycji w odnawialne źródła energii, w tym przede wszystkim w projekty fotowoltaiczne. W praktyce wszystkie przychody ze sprzedaży pochodziły z tej działalności.

36. Informacje o rynkach zbytu, z uwzględnieniem podziału na rynki krajowe i zagraniczne, oraz informacje o źródłach zaopatrzenia w materiały do produkcji, w towary i usługi, z określeniem uzależnienia od jednego lub więcej odbiorców i dostawców, a w przypadku gdy udział jednego odbiorcy lub dostawcy osiąga co najmniej 10% przychodów ze sprzedaży ogółem – nazwy (firmy) dostawcy lub odbiorcy, jego udział w sprzedaży lub zaopatrzeniu oraz jego formalne powiązania z emitentem

Spółka prowadzi całość sprzedaży na terenie Polski. W 2022 roku w związku z przeprowadzoną rewizją kontraktów handlowych, w efekcie czego większość z nich została wypowiedziana, sprzedaż Spółki była bardzo ograniczona.

37. Informacje o zawartych umowach znaczących dla działalności Spółki, w tym znanych emitentowi umowach zawartych pomiędzy akcjonariuszami (wspólnikami), umowach ubezpieczenia, współpracy lub kooperacji

W 2022 roku nie miały miejsca umowy o takim charakterze.

38. Informacje o wszelkich zobowiązaniach wynikających z emerytur i świadczeń o podobnym charakterze dla byłych osób zarządzających, nadzorujących albo byłych członków organów administrujących oraz o zobowiązaniach zaciągniętych w związku z tymi emeryturami, ze wskazaniem kwoty ogółem dla każdej kategorii organu; jeżeli odpowiednie informacje zostały przedstawione w sprawozdaniu finansowym – obowiązek uznaje się za spełniony poprzez wskazanie miejsca ich zamieszczenia w sprawozdaniu finansowym

Emitent ani podmioty zależne, nie posiadają zobowiązań wynikających z emerytur i świadczeń o podobnym charakterze dla byłych osób zarządzających, nadzorujących albo byłych członków organów administrujących oraz o zobowiązaniach zaciągniętych w związku z tymi emeryturami.

39. Informacje o przeciętnym zatrudnieniu z podziałem na grupy zawodowe

Lp.	wyszczególnienie	31.12.2022	31.12.2021
1	pracownicy umysłowi	3	6
2	pracownicy fizyczni	-	-
	Razem	**3**	**6**

40. Informacje dotyczące zagadnień środowiska naturalnego

Nie dotyczy.

41. Sprawozdanie na temat informacji niefinansowych

Spółka nie sporządza sprawozdania na temat informacji niefinansowych, ponieważ nie spełnia kryteriów określonych w art. 49b ust 1 UoR.

42. Wpływ COVID-19 na działalność Spółki.

W 2022 roku mieliśmy do czynienia z częściowymi ograniczeniami działalności wynikającymi z trwania epidemii COVID-19. Spółka w tym okresie działała bez większych zakłóceń, pomimo wdrożenia częściowo zasady pracy zdalnej i zobowiązaniu pracowników do ograniczenia bezpośrednich kontaktów z innymi osobami do minimum. Obecnie ograniczenia wynikające z epidemii COVID-19 są wygaszane i w najbliższym czasie należy się spodziewać zniesienia stanu epidemii na terenie Polski. Jednakże na dzień publikacji niniejszego raportu nie jest możliwe oszacowanie prawdopodobieństwa, czy będzie konieczne w późniejszych okresach wprowadzenie innych działań Emitenta z powodu chorób pracowników lub w wyniku nakazów wydanych przez m.in. organy administracji publicznej. Zarząd monitoruje wszelkie wyżej wymienione ryzyka i dokłada starań, aby ich wpływ na działalność Spółki minimalizować.

43. Inwazja zbrojna Federacji Rosyjskiej na Ukrainę – wpływ na działalność Emitenta.

W dniu 24 lutego 2022 roku nastąpiła inwazja Federacji Rosyjskiej na terytorium Ukrainy. Inwazja nie ma bezpośredniego wpływu na działalność Spółki, bo Spółka nie prowadzi działalności na terenie Ukrainy i Federacji Rosyjskiej, nie importuje ani nie eksportuje towarów i usług na tereny tych państw.

Pośrednio na sytuację VOOLT S.A. może wpływać kurs złotego (osłabianie się złotówki) oraz wzrost cen komponentów wykorzystywanych w budowie elektrowni fotowoltaicznych (wzrost cen paneli fotowoltaicznych, kabli, stelaży i innych elementów) oraz zmniejszenie dostępności pracowników, w tym przede wszystkim pracowników z Ukrainy (przy czym na ten moment Voolt S.A. nie obserwuje istotnego zmniejszenia pracowników z Ukrainy) – takie zmiany będą wpływały na rentowność kontraktów realizowanych przez Voolt S.A. Zdaniem Zarządu Spółki czynniki te nie wpływają na zagrożenie kontynuacji działalności, ani nie wpływają na korektę wyników finansowych lub poszczególnych pozycji bilansowych Spółki.

Jako szansę dla Spółki Zarząd postrzega zwiększenie dynamiki inwestycji w odnawialne źródła energii (zmiana mixu energetycznego, rezygnacja z rosyjskiego węgla, ropy i gazu). Emitent spodziewa się ułatwień legislacyjnych, większych nakładów inwestycyjnych na modernizację sieci przesyłowych i tym samym zwiększenie możliwości przyłączania nowych źródeł energii.

Niniejsze sprawozdanie z działalności zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd Spółki dnia 21 kwietnia 2023 roku.

Marek Stachura
Prezes Zarządu

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Marek Stachura
Data: 2023.04.21 16:17:15 CEST

Warszawa, dnia 21 kwietnia 2023 roku