



Sprawozdanie Zarządu z działalności beeIN SA za rok 2022



Dane podstawowe o Spółce

beeIN SA

Zarząd Spółki

Michał Sochacki – Prezes Zarządu,

Artur Lipiński – Wiceprezes Zarządu,

Rada Nadzorcza Spółki

Kaliszuk Piotr - Przewodniczący RN

Demczuk Paweł Marcin - Wiceprzewodniczący RN

Okniński Daniel - Członek RN

Lipiński Waldemar - Robert Członek RN

Blecha Krzysztof Paweł - Członek RN

Struktura Akcjonariatu

Akcjonariusz	Liczba akcji	Udział w kapitale	Udział w głosach
Michał Sochacki	350 000	30,17%	30,17%
Artur Lipiński	250 000	21,55%	21,55%
FKL Sp. Z o.o.	156 400	13,48%	13,48%
Pozostali	403 600	34,79%	34,79%
Razem	1 160 000	100,00%	100,00%

Informacje dotyczące liczby osób zatrudnionych na umowę o pracę na dzień sprawozdawczy.

Na dzień sprawozdawczy Spółka zatrudniała 4 osoby na umowę o pracę w tym 1 na urlopie macierzyńskim.

Informacje o spółkach zależnych, wskazanie przyczyn nie sporządzania sprawozdań skonsolidowanych przez podmiot dominujący

Spółka zależna SESA 1 Spółka z oo. została założona przez Emitenta w celu prowadzenia działalności w zakresie budowania i eksploatacji farm fotowoltaicznych.

Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania spółka zależna nie prowadzi działalności operacyjnej Spółka jest zwolniona z obowiązku objęcia konsolidacją jednostki zależnej na podstawie art. 58 ustawy o rachunkowości tj. konsolidacją można nie obejmować jednostki zależnej, jeżeli dane finansowe tej jednostki są nieistotne dla realizacji obowiązku określonego w art. 4 ust. 1

Wybrane dane finansowe (sprawozdanie poddane badaniu przez biegłego rewidenta)

Pozycja	Kwota za rok obrotowy 2022	Kwota za rok obrotowy 2021
Przychody ze sprzedaży	32 370 364,00	17 467 045,70
Zysk brutto ze sprzedaży	3 311 085,01	1 556 284,94
Zapasy	14 302 840,16	6 933 987,03
Zysk brutto z działalności operacyjnej	3 061 126,01	1 476 921,99
Zysk(strata) netto	2 442 904,01	1 184 226,99
Aktywa razem	14 453 098,25	7 014 576,77
Aktywa trwałe	150 258,09	80 589,74
Aktywa obrotowe	14 302 840,16	6 933 987,03
Należności krótkoterminowe	1 003 010,42	3 623 781,53
Inwestycje krótkoterminowe	964 897,19	948 314,94
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	739 759,17	888 314,94
Kapitał fundusz własny	7 766 669,14	5 548 958,03
Pasywa razem	14 453 098,25	7 014 576,77
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	6 686 429,11	1 465 618,74
Zobowiązania długoterminowe	-	-
Zobowiązania krótkoterminowe	6 628 780,96	1 465 618,74

Wydarzenia mające istotny wpływ na działalność Spółki w 2022 roku:

- Rebranding Sunday Energy -> beeIN SA,
- Debiut na rynku NewConnect Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie,
- Uruchomienie oferty handlowej o usługi montażu pomp ciepła,
- Rozszerzenie oferty handlowej o pompy ciepła DAIKIN,
- Dalsze prace nad autorską pompą ciepła SPRSUN SELECT,
- Aktualizacja strategii rozwoju beeIN SA,

Obszar importu i handlu komponentami OZE:

- rozwój kanałów sprzedaży (platformy internetowe),
- dalsza intensyfikacja działalności operacyjnej (wzrost jej skali),
- rozszerzenie oferty handlowej zarówno o nowe produkty jak i nowych dostawców,
- zawarcie umowy ramowej z japońskim producentem paneli fotowoltaicznych LEAPTON Solar,
- rozwój dystrybucji i rozpoczęcie sprzedaży na nowych rynkach zagranicznych.

Obszar farm PV:

- dalszy rozwój obszaru developmentu farm fotowoltaicznych:
 - konsekwentne budowanie portfela projektów w Spółce celowej SESA1,
 - zawarcie umowy o współpracy partnerskiej z biurem projektowym.

Obszar innowacyjny:

- rozwój obszaru innowacyjnych usług poprzez uruchomienie projektu **OutletOZE.pl**,
- rozpoczęcie prac nad koncepcją nowej pompy ciepła – produkt własny beeIN.

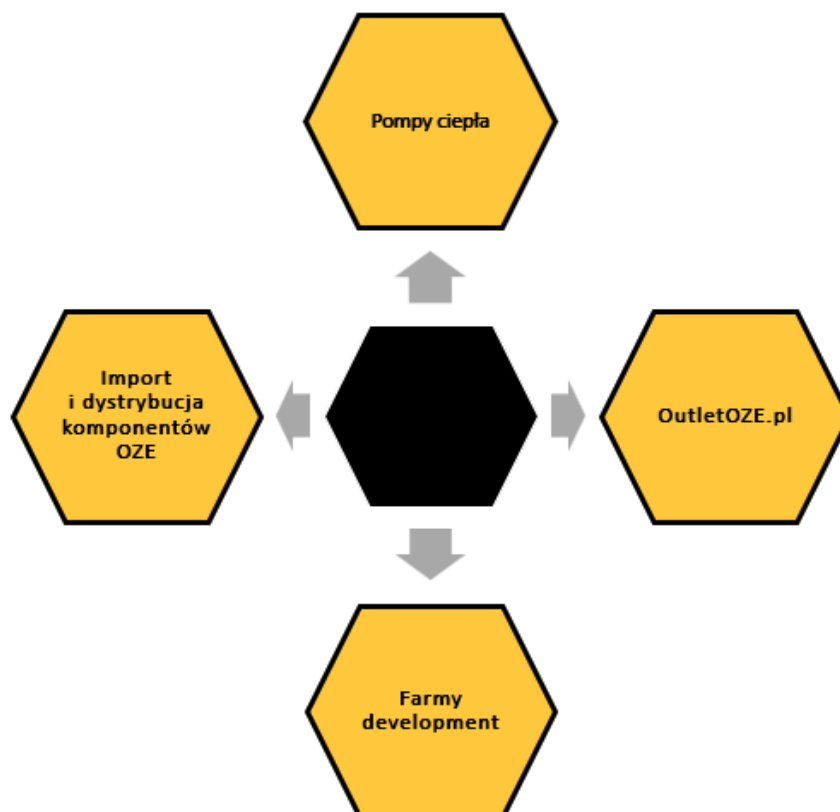
Inne:

Kontynuacja zapoczątkowanego modelu biznesowego opartego na ścisłej współpracy z wiodącymi producentami technologii OZE tj. DAH Solar, LEAPTON Solar, ZNSHINE, SPRSUN.

Konsekwentny rozwój działalność w e-commerce, w tym poprzez wyspecjalizowane i innowacyjne, zewnętrzne platformę sprzedażową o zasięgu międzynarodowym.

Ewolucja rynku OZE w Polsce związana z wymaganiami UE o neutralności klimatycznej oraz wsparcie obserwowanej transformacji programami rządowymi to wybrane istotne czynniki tworzące potencjał Spółki.

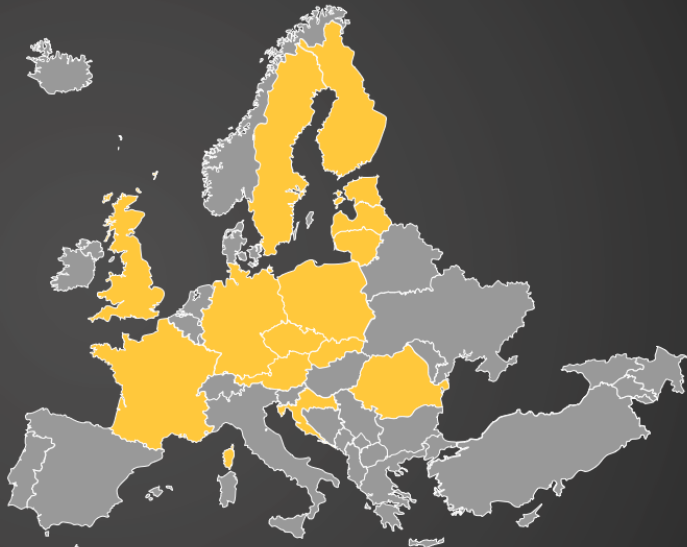
Model Biznesowy:



Zasięg geograficzny działalności:

Mapa ekspansji zagranicznej BeelN - panele fotowoltaiczne

- W 2022 r. kraje Unii Europejskiej zainstalowały rekordową moc **41,4 GW** energii słonecznej. To ilość wystarczająca do zasilenia **12,4 mln domów**.
- Całkowita moc energii słonecznej w UE wzrosła o **25%** w ciągu roku – ze 167,5 GW w 2021 r. do 208,9 GW w 2022 r.
- Według prognozy autorów raportu Solar Power w 2023 r. ilość energii słonecznej produkowanej w krajach UE zwiększy się o **53,6 GW**.



Mapa ekspansji zagranicznej BeelN – pompy ciepła

- W 2022 r. sprzedano w Polsce ponad **200 tys.** pomp ciepła, z czego **188 tys.** to pompy powietrze-woda. To olbrzymi skok, bo rok wcześniej było to nieco ponad **80 tys.**
- Do 2030 r. roczna sprzedaż pomp ciepła w krajach UE może wzrosnąć do **7 mln** urządzeń (versus ok. 2 mln w 2021 r.)
- Komisja Europejska wskazała w komunikacie RePowerEU, że zainstalowanie **30 mln pomp ciepła** w 2030 r. pozwoli zaoszczędzić 35 mld m³ gazu ziemnego.



Źródło: specjalny raport Międzynarodowej Agencji Energetycznej MAE – „The Future of Heat Pumps”

Cele strategiczne beeIN:

Strategia rozwoju Emitenta zakłada wzrost organiczny w zgodzie z trendami rynkowymi obecnymi na rynku instalacji fotowoltaicznych, realizowany zarówno dzięki ekspansji na nowe rynki, jak również zwiększaniu liczby oferowanych produktów. Obecna strategia Emitenta zakłada, że oczekiwany wzrost jego wyników powinien nastąpić, dzięki realizacji następujących celów strategicznych:

- rozwijanie oferty handlowej o kolejnych dostawców technologii OZE w tym konstrukcje, panele o mocy powyżej 500W oraz panele klasy premium,
- dewelopment farm fotowoltaicznych, w tym inwestycje w spółki dedykowane do projektowania oraz budowy farm PV. Strategią firmy jest obejmowanie w takich spółkach większościowych udziałów i przygotowywanie nowych projektów budowy farm,
- nawiązywanie współpracy z developerami/inwestorami farm fotowoltaicznych i rozpoczęcie regularnego dostarczania produktów beeIN na farmy fotowoltaiczne,
- rozwój usług montażu, serwisu, monitoringu pomp ciepła marki SPRSUN Select oraz nawiązani współpracy z kolejnymi renomowanymi dostawcami technologii grzewczych,
- prowadzenie prac badawczo – rozwojowych nad nowymi produktami z segmentu OZE.

O beeIN :

beeIN SA jest uznanym dostawcą rozwiązań z rynku PV oraz pomp ciepła i bezpośrednim, certyfikowanym przedstawicielem wiodących światowych producentów komponentów OZE. Kluczowymi filarami rozwoju jest import i sprzedaż paneli fotowoltaicznych oraz pomp ciepła oraz innych komponentów rynku OZE. Ponadto spółka rozwija segment projektowania i budowy farm fotowoltaicznych (development). Spółka rozwija dodatkowe produkty związane z OZE (magazyny energii). Intencją spółki jest budowa wartości w oparciu nowe innowacyjne usługi skupione wokół wsparcia B2C i B2B na rynku PV oraz kompleksowego zarządzania komponentami PV na rynku wtórnym.

beeIN SA wyróżnia ambitny plan rozwoju bazujący na zdywersyfikowanych filarach oraz najwyższej jakości urządzeniach i komponentach z wieloletnią gwarancją. Perspektywy firmy wzmacnia dynamicznie rosnący rynek, co wynika z nacisku UE na rozwój sektora OZE, krajowe zachęty fiskalne i prawne i zwyżkująca popularność nowych źródeł energii w społeczeństwie.

beeIN SA – podsumowanie :

Spółka w pigułce



Certyfikowany dostawca rozwiązań z rynku OZE / bezpośredni przedstawiciel wiodących światowych producentów (m.in. Leapton, DAH, ZN Shine)



Dynamiczny wzrost w obszarze pomp ciepła



Ambitny plan rozwoju bazujący na zdywersyfikowanych filarach



Rosnące ceny energii oraz sprzyjająca polityka UE w zakresie rozwoju OZE



Wysokiej jakości urządzenia i komponenty z wieloletnią gwarancją



Budowa kompleksowych usług wspierających budowę relacji handlowych instalatorów i klientów detalicznych

Dostawca rozwiązań i innowacyjnych usług z rynku OZE



Istotne czynniki ryzyka:

Realizacja przychodów i zysków Spółki jest ściśle związana z wieloma czynnikami, mającymi wpływ na jej działalność. Najważniejsze z nich to:

- wzrost konkurencji,
- nieosiągnięcie założonych przez Spółkę celów strategicznych,
- ryzyko zmiany przepisów prawnych,
- utrata płynności finansowej,
- nieterminowe regulowanie płatności,
- utrata dotychczasowych klientów,
- niepozyskanie nowych klientów.

Spółka minimalizuje wystąpienie powyższych ryzyka poprzez zdywersyfikowany model biznesowy pod względem asortymentu i odbiorców.

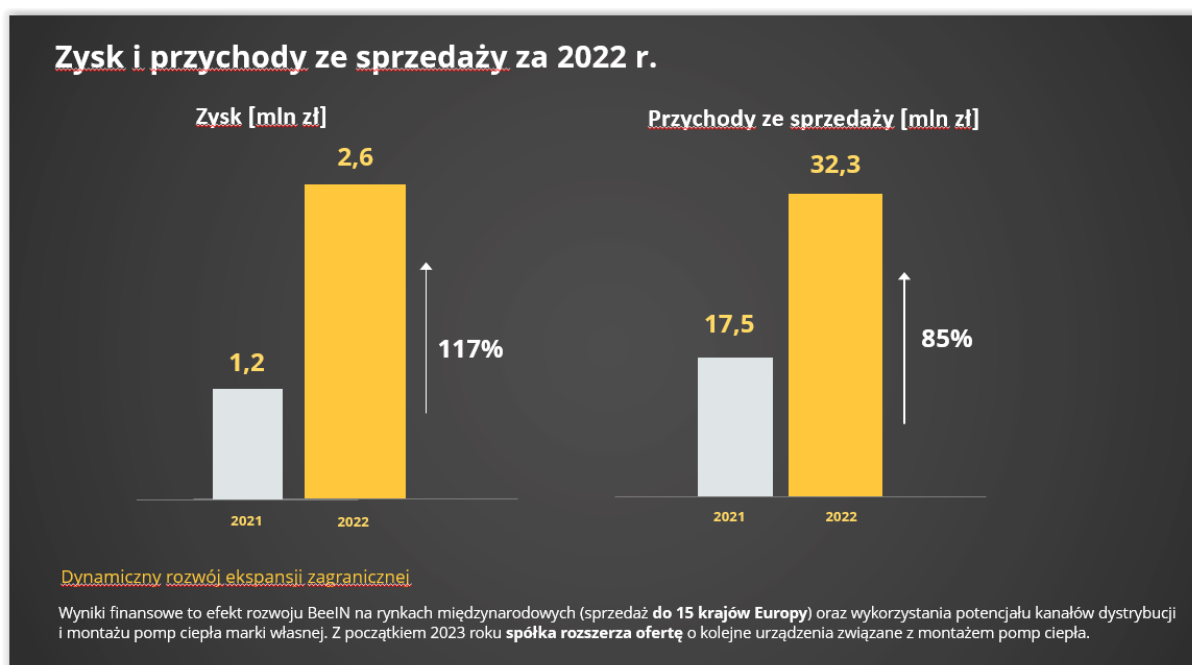
- ryzyko zmiany przepisów prawnych,

Wiele modyfikacji przepisów prawa w Polsce wynika z dostosowywania prawa krajowego do norm prawa Unii Europejskiej. Z takim procesem nierzadko wiążą się wątpliwości w zakresie interpretacji dokonywanych zmian oraz zapisów nowych regulacji. Błędna interpretacja przepisów prawa może skutkować nałożeniem na Emitenta kar lub sankcji administracyjnych bądź finansowych. Na działalność Emitenta potencjalny negatywny wpływ mogą mieć nowelizacje przede wszystkim w zakresie prawa handlowego, prawa pracy i ubezpieczeń społecznych. W celu minimalizacji przedmiotowego ryzyka Spółka na bieżąco przeprowadza

badania na zgodność stosowanych przez Spółkę przepisów z bieżącymi regulacjami prawnymi.

- ryzyko związane z opodatkowaniem i interpretacją przepisów podatkowych, System podatkowy w Polsce charakteryzuje się niejednoznacznością zapisów oraz wysoką częstotliwością zmian. Dodatkowo brakuje ich jednoznacznej wykładni, co wpływa na różnice w ich interpretacji przez firmy, doradców i organy skarbowe. W przypadku przyjęcia przez organy podatkowe odmiennej interpretacji podstawy wyliczenia zobowiązania podatkowego od przyjętej przez Emitenta lub spółkę zależną, sytuacja ta może narazić Emitenta na dodatkowe koszty i może negatywnie wpłynąć na jej sytuację finansową. Ryzyko związane z interpretacją przepisów podatkowych Spółka minimalizuje między innymi za pośrednictwem zatrudniania podmiotu wyspecjalizowanego w zakresie prawa podatkowego i rachunkowości. Zatrudnieni specjaliści monitorują zmiany prawa i w przypadku aktualizacji przepisów wprowadzają niezbędne zmiany w wewnętrznych procedurach.

Wyniki finansowe:



Przewidywany rozwój Spółki:

W następnych latach Spółka w dalszym ciągu zamierza kontynuować działania związane z pozyskiwaniem nowych klientów. Ofertę swoich usług będzie kierować głównie do klientów biznesowych poprzez podejmowanie licznych działań marketingowych oraz autorskiego modelu współpracy partnerskiej.

Determinanty rozwoju:



Zarząd nie przewiduje w 2023 roku istotnych zagrożeń dla działalności Spółki i ocenia ryzyko ewentualnych niekorzystnych zmian na rynku jako niskie. W związku z perspektywą intensywnych działań w celu dotarcia do nowej grupy klientów oraz pozyskaniem nowych partnerów biznesowych, Zarząd ocenia perspektywę dalszego funkcjonowania Spółki jako pomyślną i będzie kontynuował działania mające na celu dynamiczne zwiększanie wartości majątku Spółki.

Wnioski do Zgromadzenia Wspólników

Zarząd Spółki wnosi do Zgromadzenia Wspólników o zatwierdzenie sprawozdania z działalności Zarządu za rok 2022 i udzielenie absolutorium wszystkim osobom pełniącym funkcje w Zarządzie. Ponadto Zarząd proponuje, aby zysk wykazany w sprawozdaniu finansowym za rok 2022 przeznaczyć w całości na kapitał zapasowy.

Nabywanie akcji własnych

Spółka nie nabywała akcji własnych.

Posiadane przez jednostkę oddziały (zakłady)

Prezes Zarządu
/-/ Michał Sochacki

Wiceprezes Zarządu
/-/ Artur Lipiński

Warszawa, 23.05.2023