

Nota objaśniająca nr 1

Informacje o instrumentach finansowych:

Wyszczególnienie	Udzielone pożyczki 30.06.2005	Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży 30.06.2005
Stan na początek okresu	30 182	1 968
Zwiększenia	19 991	1
Zmniejszenia	10 140	
Stan na koniec okresu	40 033	1 969

I. Pożyczki udzielone - są to pożyczki zawarte głównie z odbiorcami aptecznymi na rozwój działalności gospodarczej. W roku 2005 udzielono pożyczek na kwotę 19 991 tys. zł

Nie jest możliwa wycena w wartości godziwej pożyczek udzielonych przez Spółkę, ponieważ nie istnieje aktywny rynek dla tych aktywów finansowych.

Podstawowe warunki udzielanych pożyczek:

1. Okres pożyczki od 6 miesięcy do 3 lat,
2. Udzielone kwoty pożyczek - od 15 tys. do 200 tys. zł,
3. Oprocentowanie stałe,
4. Spłata może odbywać się w ratach stałych lub malejących.

Poza opisanymi powyżej na dzień 30 czerwca 2005 r. Spółka posiadała należności z tytułu 6 umów pożyczek niezwiązanych z podstawową działalnością operacyjną dla spółek Electus S.A. oraz Coovap sp. o.o. na łączną kwotę ok. 22 mln zł

Spółka przyjmuje za wartość godziwą wartość nominalną pożyczek po zmniejszeniu o ewentualne odpisy aktualizacyjne.

II. Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży stanowią :

- udziały w spółkach zależnych - Premium Farm Sp z o.o., Torfarm-Bydgoszcz Sp z o.o., Biznes-Intro Sp. z o.o., Dalfarm Sp. z o.o., Sefarm Sp. z o.o., Oficyna Labor Sp. z o.o., Coovap Sp. z o.o.
- udziały w spółce PGA HYGEA S.A. - ich nabycie związane jest z umowami handlowymi podpisanymi z grupą Aptek
Zapłata za akcje PGA HYGEA S.A. uwarunkowana jest zrealizowaniem określonego poziomu zakupów przez Apteki w Torfarm S.A. Celem zakupu powyższych akcji jest pozyskanie nowych klientów i zwiększenie sprzedaży.

III. Umowa leasingu nr K 47375.

Umowa zawarta w dniu 17.10.2003 pomiędzy BEL Leasing Sp. z o.o. jako Finansującym a Torfarm S.A. jako Korzystającym. Przedmiotem umowy jest leasing samochodu osobowego Jaguar o wartości 345 000 PLN netto.

Z punktu widzenia podatkowego jest to leasing operacyjny, natomiast z punktu widzenia bilansowego umowa spełnia warunki leasingu finansowego.

Wartość wstępnej raty leasingowej - 171 939,99 PLN,

okresowa opłata leasingowa - 10 870 PLN.

Na dzień 30 czerwca 2005 r. zobowiązanie finansowe z tytułu umowy leasingu wynosi 190 166,45 i zostało zakwalifikowane do:

- zobowiązań krótkoterminowych w kwocie 117 400,04 PLN oraz do
- zobowiązań długoterminowych w kwocie 72 766,41 PLN.

Ze względu na znaczne rozproszenie pożyczek oraz ich zabezpieczenie, ryzyko kredytowe związane z udzielonymi pożyczkami jest niskie.

Pożyczki udzielone firmie Coovap Sp. z o.o. zabezpieczone są hipoteką na nieruchomości oraz przelewem wierzytelności. Pożyczki udzielone firmie Electus S.A. zabezpieczone są wierzytelnościami Jednostek Służby Zdrowia. W opinii Spółki ryzyko kredytowe związane z tymi wierzytelnościami jest minimalne.

Umowy kredytowe zawarte są na bazie zmiennej stopy procentowej. Spółka nie zabezpiecza się przed ryzykiem zmiany stóp procentowych i w konsekwencji ryzykiem zmiany kosztów obsługi zadłużenia.

W 2005 r. Spółka nie zawierała umowy, w wyniku której aktywa finansowe przekształca się w papiery wartościowe lub umowy odkupu.

W 2005 r. nie występowały przekwalifikowania metod wyceny aktywów finansowych.

Wysokość odpisów aktualizujących z tytułu trwałej utraty wartości aktywów finansowych na 30.06.2005 r.:

Aktywa finansowe:	Kwota odpisu aktualizującego
Dostępne do sprzedaży	681
Udzielone pożyczki	70

Wpływ odsetek z tytułu udzielonych pożyczek wyniósł:
w 2005 roku 2 393 tys. zł

Na moment udzielenia pożyczki Spółka nalicza odsetki za cały okres trwania pożyczki. Ewidencjonowane są one jako należności i przychody. Równolegle, w tej samej kwocie, co naliczone odsetki, Spółka tworzy w ciężar pozostałych kosztów finansowych odpis aktualizujący należności z tytułu zarachowanych odsetek od udzielonych pożyczek. W momencie płatności przez kontrahenta odsetek Spółka rozwiązuje dokonany w momencie naliczenia odsetek z góry odpis aktualizujący odsetki i kwotę tę odnosi na pozostałe przychody finansowe.

Nie występowały niezrealizowane i nie naliczone odsetki od udzielonych pożyczek, na które utworzono odpisy aktualizujące.

W okresie sprawozdawczym Spółka nie posiadała zobowiązań finansowych przeznaczonych do obrotu.

W 2005 r. Spółka nie stosowała instrumentów zabezpieczających.

Nie występowały zabezpieczenia planowanej transakcji lub uprawdopodobnionego przyszłego zobowiązania.

Spółka nie stosowała instrumentów zabezpieczających.

Nota objaśniająca nr 2

Dane o pozycjach pozabilansowych, w szczególności zobowiązaniach warunkowych, w tym również udzielonych przez emitenta gwarancjach i poręczeniach (także wekslowych), z wyodrębnieniem udzielonych na rzecz jednostek powiązanych

W 2002 r. Spółka podpisała umowę o ustanowienie zastawu na prawach (lokata terminowa w Big Banku Gdańskim S.A.) udzielając w ten sposób poręczenia spółce TORECO Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy, ul. Gdańska 102 w wysokości 1 mln złotych z tytułu zaciągniętej przez nią pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu.

Nota objaśniająca nr 3

Zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli

W okresie sprawozdawczym w Spółce nie wystąpiły zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli.

Nota objaśniająca nr 4**Informacje o działalności zaniechanej**

W okresie sprawozdawczym nie miały miejsca przypadki zaniechania jakiegokolwiek rodzaju działalności. Nie przewiduje się też zaprzestania takiej działalności w okresie następnym.

Nota objaśniająca nr 5**Koszt wytworzenia środków trwałych na własne potrzeby**

W prezentowanym okresie Spółka nie poniosła kosztów wytworzenia środków trwałych na własne potrzeby.

Nota objaśniająca nr 6**Poniesione nakłady inwestycyjne oraz planowane w okresie najbliższych 12 miesięcy od dnia bilansowego**

Poniesione nakłady inwestycyjne ogółem w okresie 01.01 -30.06.2005r. – 8 910 tys. zł

Planowane nakłady inwestycyjne w 2005r. – 15 000 tys. zł

Poniesione i planowane nakłady na ochronę środowiska naturalnego nie występują.

Nota objaśniająca nr 7**Dane liczbowe, dotyczące jednostek powiązanych z Torfarm S.A**

Dane liczbowe spółek powiązanych za okres 01.01.2005 do 30.06.2005r. (tys.zł)

Wyszczególnienie	Razem	Dalfarm Sp. z o.o.	Biznes Intro Sp. z o.o.	Torfarm Bydgoszcz Sp. z o.o.	Sefarm Sp. z o.o.	Officina Labor Sp. z o.o.	Coovap Sp. z o.o.	Pretium Sp. z o.o.
Sprzedaż materiałów i tow. handlowych do Spółek	19 190							19 190
Sprzedaż usług Spółkom	382	1	1	1	1	7	21	350
Sprzedaż usług finansowych	343						343	
Zakup towarów i usług od Spółek	3 558					3 536		22
Zobowiązania	75			1	70		4	
Należności	5 354	4	6			259	211	4 874
Należności z tytułu udzielonych pożyczek	6 956						6 956	

Nota objaśniająca nr 8**Wspólne przedsięwzięcia, które nie podlegają konsolidacji**

W okresie sprawozdawczym nie miały miejsca wspólne przedsięwzięcia, które nie podlegają konsolidacji metodą pełną lub praw własności

Nota objaśniająca nr 9**Informacje o przeciętnym zatrudnieniu, z podziałem na grupy zawodowe**

Wyszczególnienie	I półr.2005
Pracownicy umysłowi	165
Pracownicy fizyczni	207
Ogółem	372

Nota objaśniająca nr 10**Informacje o łącznej wartości wynagrodzeń i nagród wypłaconych lub należnych dla osób zarządzających i nadzorujących Spółkę**

Wynagrodzenia wypłacone członkom zarządu i Rady Nadzorczej:

Wyszczególnienie	I półr.2005
Wynagrodzenia wypłacone Członkom Zarządu	502 tys. zł
Wynagrodzenia wypłacone Członkom Rady Nadzorczej	72 tys. .zł

Wynagrodzenia Członków Zarządu:

w PLN

Herba Kazimierz	210 552,00
Baczała Krzysztof	183 318,00
Piotr Sucharski	108 380,00

Wynagrodzenia Członków Rady Nadzorczej

Herba Wiesława	60 000,00
Dziawgo Leszek	2 000,00
Borowski Piotr	2 000,00
Człapowski Krzysztof	4 000,00
Wiśniewski Maciej	4 000,00

Wynagrodzenia z tytułu pełnienia funkcji we władzach jednostek zależnych nie wystąpiły.

Nota objaśniająca nr 11**Niespłacone pożyczki i zaliczki udzielone członkom zarządu:**

Nie wystąpiły

Nota objaśniająca nr 12**Informacje o znaczących zdarzeniach, dotyczących lat ubiegłych, ujętych w sprawozdaniu finansowym za bieżący okres**

W sprawozdaniu za bieżący okres wykorzystano utworzone wcześniej rezerwy na zobowiązania do wysokości 916 427 zł. Wykorzystanie rezerwy nastąpiło w związku z zapłatą decyzji kontroli podatkowej za 2001r. oraz 2002r., od których to decyzji Spółka wniosła odwołanie.

Nota objaśniająca nr 13**Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym**

Po dniu bilansowym nie wystąpiły znaczące zdarzenia, nie uwzględnione w sprawozdaniu finansowym.

Nota objaśniająca nr 14**Relacje między prawnym poprzednikiem Emitenta a Emitentem**

Spółka powstała w wyniku przekształcenia spółki "TORFARM" Sp. z o.o. w Toruniu, wpisanej do Rejestru Handlowego Dział B Nr 1606, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Toruniu, na podstawie uchwały podjętej w formie aktu notarialnego na Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników w dniu 8 grudnia 1994r. przed Notariuszem Mirosławą Szczepowską, prowadzącym Kancelarię Notarialną w Toruniu (Repertorium A nr 5356/1994).

Do rejestru handlowego została wpisana zgodnie z postanowieniem Sądu Rejonowego w Toruniu z dnia 31 grudnia 1994r. w dziale B pod numerem 1607.

Do krajowego rejestru sądowego została wpisana zgodnie z postanowieniem Sądu Rejonowego w Toruniu z dnia 15.10.2001r. pod numerem KRS 0000049872.

Nota objaśniająca nr 15**Sprawozdanie finansowe i porównywalne dane finansowe, skorygowane wskaźnikiem inflacji**

Ponieważ w latach objętych sprawozdaniem finansowym oraz porównywalnymi danymi finansowymi skumulowany wskaźnik inflacji nie przekroczył 100% nie są przedstawiane sprawozdania finansowe skorygowane wskaźnikiem inflacji.

Nota objaśniająca nr 16**Zestawienie oraz objaśnienie różnic pomiędzy danymi ujawnionymi w sprawozdaniu finansowym i porównywalnych danych finansowych, a uprzednio sporządzonymi i opublikowanymi sprawozdaniami finansowymi**

W 2005 r. nastąpiła zmiana zasad prezentacji premii i bonusów pieniężnych otrzymanych od dostawców i udzielonych odbiorcom. Obecnie pomniejszają one odpowiednio wartość sprzedanych towarów i materiałów oraz przychody ze sprzedaży towarów i materiałów podstawowej działalności operacyjnej. Poprzednio wykazywano je w pozostałej działalności operacyjnej.

Ponieważ otrzymane i udzielone bonusy pieniężne mają wpływ na faktycznie realizowane wyniki na poziomie zysku/straty na sprzedaży, powyższa zmiana ma na celu jaśniejszą prezentację istotnych dla oceny jednostki

informacji na temat rentowności działalności. Jest również wynikiem sugestii audytora i dążeń emitenta do zbliżenia polityki rachunkowości do międzynarodowych standardów sprawozdawczości finansowej.

Powyższa zmiana zasad prezentacji premii i bonusów pieniężnych nie ma wpływu ani na wynik finansowy netto ani na kapitał własny.

W celu zapewnienia porównywalności danych dokonano następujących korekt prezentacji danych za rok 2004:

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT za okres 01.01.2004 do 30.06.2004 r.	Noty zmian	Dane pierwotne	Kwota korekty	1.01.2004 do 30.06.2004
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:				
	1	623 804	-33 737	590 067
- od jednostek powiązanych		473		473
1. Przychody netto ze sprzedaży produktów		5 858		5 858
2. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	1	617 946	-33 737	584 209
II. Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:	2	559 163	-3 199	555 964
- od jednostek powiązanych		469		469
1. Koszt wytworzenia sprzedanych produktów		3 867		3 867
2. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	2	555 296	-3 199	552 097
III. Zysk (strata) brutto ze sprzedaży (I-II)		64 641	-30 538	34 103
IV. Koszty sprzedaży		8 454		8 454
V. Koszty ogólnego zarządu		23 005		23 005
VI. Zysk (strata) na sprzedaży (III-IV-V)		33 182	-30 538	2 644
VII. Pozostałe przychody operacyjne	2	5 498	-3 199	2 299
1. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		25		25
2. Dotacje		0		0
3. Inne przychody operacyjne	2	5 473	-3 199	2 274
VIII. Pozostałe koszty operacyjne	1	34 916	-33 737	1 179
1. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		0		0
2. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		0		0
3. Inne koszty operacyjne	1	34 916	-33 737	1 179
IX. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (VI+VII-VIII)		3 764		3 764

- 1/ udzielone premie pieniężne
2/ otrzymane premie pieniężne

Nota objaśniająca nr 17**Zmiany stosowanych zasad (polityki) rachunkowości i sposobu sporządzania sprawozdania finansowego, dokonanych w stosunku do poprzednich okresów obrotowych**

W okresie od 01.01.2004 do 31.12.2004 Spółka nie dokonała zmian zasad rachunkowości ani sposobu sporządzania sprawozdania finansowego stosowanych w roku poprzednim.

Nota objaśniająca nr 18**Korekty błędów podstawowych**

W okresie sprawozdawczym w Spółce nie wystąpiły korekty błędów podstawowych

Nota objaśniająca nr 19**Możliwości kontynuacji działalności przez Spółkę**

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności. Nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenia kontynuacji działalności w dającej się przewidzieć przyszłości.

Nota objaśniająca nr 20**Połączenie Spółek w okresie sprawozdawczym**

W okresie sprawozdawczym nie miało miejsca połączenie Spółek

Nota objaśniająca nr 21**Skutki wyceny udziałów w jednostkach podporządkowanych metodą praw własności**

Zastosowanie metody praw własności do wyceny udziałów Spółki w jednostkach podporządkowanych, miałyby następujący wpływ na wynik finansowy Spółki

dane za 2005 rok (w tys. zł)

Wyszczególnienie	Razem	Dalfarm Sp. z o.o.	Biznes Intro Sp. z o.o.	Torfarm Bydgoszcz Sp. z o.o.	Sefarm Sp. z o.o.	Pretium Sp. z o.o.	Oficina Labor Sp. z o.o.	Coovap Sp. z o.o.
Wartość bilansowa udziałów	211	0	0	0	59	50	50	52
Wycena udziałów metodą praw własności	1 134	28	0	0	78	0	78	950
Wpływ na wynik	923	28	0	0	19	-50	28	898

Nota objaśniająca nr 22**Podstawa prawna niesporządzania skonsolidowanego sprawozdania finansowego**

Torfarm S.A nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego na podstawie art. 58 ust.1.pkt.1 Ustawy o rachunkowości ze względu na nieistotność danych finansowych jednostek podporządkowanych dla realizacji obowiązku rzetelnego i jasnego przedstawienia w sprawozdaniu finansowym sytuacji finansowej i majątkowej oraz wyniku finansowego, co zaprezentowano w poniższej tabeli:

Wyszczególnienie	Dane Torfarm S.A.	łącznie dane spółek zależnych	wskaźnik (kol.3/kol.2)
1	2	3	4
Suma bilansowa	320 005	14 499	4,53%
Łączne przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i operacji finansowych	717 930	28 285	3,94%

Podstawowe wskaźniki ekonomiczno-finansowe charakteryzujące działalność jednostek powiązanych w II kw. 2005r.

	Wyszczególnienie	Dalfarm Sp. z o.o.	Biznes Intro Sp. z o.o.	Torfarm Bydgoszcz Sp. z o.o.	Sefarm Sp. z o.o.	Pretium Sp. z o.o.	Oficina Labor Sp. z o.o.	Coovap Sp. z o.o.
A.	Przychody netto ze sprzedaży					16 635	3 970	7 663
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów					194	3 970	7603
II	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów					16 441		60
B.	Przychody finansowe					3		14
C.	Wynik finansowy netto	-5	-2	-2	-2	-645	26	799
D.	Kapitał własny	28	-647	-107	78	-1 440	78	951
I	Kapitał podstawowy	334	44	280	59	50	50	150
II	Kapitał zapasowy			327			0	324
III	Kapitał rezerwowy	7			32		2	
IV	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-308	-689	-712	-11	-845	0	-322
V	Zysk (strata) netto	-5	-2	-2	-2	-645	26	799
E.	Aktywa trwałe		132			15	0	5 707
F.	Przeciętne roczne zatrudnienie					5	333	

Dane za II kwartał 2004 r.

Wyszczególnienie	dane Torfarm S.A.	łączne dane spółek zależnych	wskaźnik (kol.3/kol.2)
1	2	3	4
Suma bilansowa	262 941	695	0,26%
Łączne przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i operacji finansowych	629 231	448	0,07%

Podstawowe wskaźniki ekonomiczno-finansowe charakteryzujące działalność jednostek powiązanych w II kw. 2004r.

	Wyszczególnienie	Dalfarm Sp. z o.o.	Biznes Intro Sp. z o.o.	Torfarm Bydgoszcz Sp. z o.o.	Sefarm Sp. z o.o.	Pretium Sp. z o.o.
A.	Przychody netto ze sprzedaży					433
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów					4
II	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów					429
B.	Przychody finansowe	15				
C.	Wynik finansowy netto	5	-3	-11	-1	-194
D.	Kapitał własny	35	-646	69	82	-145
I	Kapitał podstawowy	334	44	280	59	50
II	Kapitał zapasowy			327		
III	Kapitał rezerwowy	7			32	
IV	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-311	-687	-527	-8	
V	Zysk (strata) netto	5	-3	-11	-1	-194
E.	Aktywa trwałe					1
F.	Przeciętne roczne zatrudnienie			1		1

PODPISY

Podpisy wszystkich Członków Zarządu			
Data	Imię i nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2005-09-23	Kazimierz Herba	Prezes Zarządu	Kazimierz Herba
2005-09-23	Krzysztof Baczała	Wiceprezes Zarządu	Krzysztof Baczała
2005-09-23	Piotr Sucharski	Członek Zarządu/Dyrektor Finansowy	Piotr Sucharski

Podpis osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych			
Data	Imię i nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2005-09-23	Piotr Sucharski	Członek Zarządu/Dyrektor Finansowy	Piotr Sucharski

