

INFORMACJA DODATKOWA DO SKRÓCONEGO SPRAWOZDANIA
FINANSOWEGO ZA I PÓŁROCZE 2005 ROKU REDAN SA

I. Informacje dotyczące Spółki

Nazwa i siedziba emitenta: REDAN SA 94-250 ŁÓDŹ, UL. ŻNIWNA 10/14
Sąd rejestrowy i numer rejestru: Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi
XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego,
numer KRS 0000039036

Podstawowy przedmiot działalności emitenta i jednostek od niego zależnych według PKD:
5142 Z, sprzedaż hurtowa odzieży i obuwia.

Akcje REDAN S.A. są notowane na rynku podstawowym Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie, gdzie są klasyfikowane w sektorze : handel
Czas trwania emitenta jest nieoznaczony.

Sprawozdanie finansowe obejmuje okres od 1 stycznia 2005 roku do 30 czerwca 2005 roku.
Porównywalne dane finansowe prezentowane są za okres od 1 stycznia 2004 roku do 30 czerwca 2004 roku.

W sprawozdaniu finansowym za I półrocze 2005 rok jak również w porównywalnych danych finansowych za rok 2004 nie dokonano korekt wynikających z zastrzeżeń w opinii podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych. Opinie wydane przez podmiot badający sprawozdania finansowe spółki były opiniami bez zastrzeżeń.

Informacje dotyczące składu osobowego zarządu oraz rady nadzorczej emitenta

Zarząd Spółki na dzień 30 czerwca 2005 roku stanowili:

Piotr Kulawiński	- Prezes Zarządu
Leszek Kapusta	- Wiceprezes Zarządu
Bogusz Kruszyński	- Członek Zarządu

W skład Rady Nadzorczej na dzień 30.06.2005r. wchodził :

Włodzimierz Łozicki
Agnieszka Karpińska
Radosław Wiśniewski
Robert Kozielski
Grzegorz Sondej

Sprawozdanie finansowe i porównywalne dane finansowe nie zawierają danych łącznych - w skład przedsiębiorstwa emitenta nie wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe.

Emitent jest jednostką dominującą i znaczącym inwestorem oraz sporządza skonsolidowane sprawozdanie finansowe.

Sprawozdanie finansowe sporządzono za okres, w czasie którego nie nastąpiło połączenie spółek.

II. Zasady przyjęte przy sporządzaniu sprawozdania.

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez emitenta w dającej się przewidzieć przyszłości oraz nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności.

Jednym z podstawowych założeń przyjętych przy sporządzaniu raportu było zapewnienie porównywalności zawartych w nim danych. Istotne zasady rachunkowości zostały szerzej opisane w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym.

III. Omówienie zmian pomiędzy skonsolidowanym sprawozdaniem za I półrocze 2004 sporządzonym wg ustawy o rachunkowości i wg międzynarodowych standardów rachunkowości

1. Zgodnie z MSR 16 „Rzeczowe aktywa trwałe” definicja środków trwałych nie obejmuje wśród warunków, jakie powinien spełniać środek trwały potrzeby uwzględnienia kompletności, jak również wśród definicji zawartych w punkcie 6 MSR 16 nie ma określenia „środki trwałe w budowie”. W punkcie 24 ww. MSR zawarto, iż jeżeli nakłady na rzeczowe składniki aktywów trwałych poprawiają ich stan, to nakłady te ujmuje się jako składnik aktywów. Mniejszą szczegółowość prezentacji aktywów trwałych w MSR uzasadnia zapis w MSR 1 „Prezentacja sprawozdań finansowych”, który określa możliwość podjęcia decyzji o wyodrębnieniu dodatkowych pozycji wynikających z oceny charakteru i płynności oraz istotności aktywów, a także ich funkcji.

Spółka korzystała w 2004 roku z możliwości podwyższenia stawek dla budynków i budowli oraz maszyn, urządzeń i środków transportowych. Różnice w określeniu zużycia budynków i budowli w wyniku zastosowania stawki 10% zamiast 2,5 % wynoszą za rok 2004 -145 tys. złotych. Różnice w określeniu zużycia środków transportowych w wyniku zastosowania metody liniowej 20% zamiast degresywnej 8% przy współczynniku 2 i 20% wartości rezydualnej dla samochodów oraz stawki 14% zamiast 18,75% przy 25% wartości rezydualnej dla wózków widłowych wynoszą za rok 2004 -114 TYS. PLN. Tym samym o 259 tys. pln niższy jest wynik brutto i wyższe koszty amortyzacji w stosunku do danych wg MSR.

2. Według MSSF 5 należy aktywa przeznaczone do sprzedaży prezentować oddzielnie w bilansie oraz zaprzestać ich amortyzacji.

W 2005r. spółka wykazała jako środki trwałe przeznaczone do sprzedaży w wartości bilansowej grunty w wieczystym użytkowaniu oraz budynek biurowy przy ulicy Aleksandrowskiej w Łodzi. Ww. środek trwały został zakupiony przez Spółkę w 2003 roku oraz poddany gruntownej modernizacji, podwyższającej standard obiektu. W 2004 i 2005r. poza robotami budowlanymi wewnątrz budynku dokonano wymiany elewacji a także zmodernizowano parkingi wokół obiektu. W opinii Zarządu Spółki transakcja sprzedaży w formie gotówkowej zostanie zrealizowana do końca bieżącego roku.

3. Wg Ustawy o rachunkowości na dzień bilansowy wyrażone w walutach obcych aktywa i pasywa pieniężne spółka wyceniła wg średniego kursu NBP ustalonego dla danej waluty. Wg MSR przy sporządzaniu bilansu przelicza się pozycje pieniężne po kursie zamknięcia tj. po kursie bieżącym wymiany z dnia bilansu: po kursie kupna dla wyceny aktywów i po kursie sprzedaży dla pasywów stosowanym przez bank, z którego usług korzysta jednostka.
4. Przychód należny wg ustawy o rachunkowości rozpoznawany jest w dacie wystawienia faktury sprzedaży, a wg MSR należy go wykazać w dacie przekazania znaczących ryzyk i korzyści związanych z towarem oraz gdy jednostka przestaje być trwale zaangażowana w zarządzanie towarem jako właściciel.
5. Uzgodnienie wyniku finansowego za okres 01.01.2004-30.06.2004 w tys. zł.

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT	1 półrocze 2004 okres od 01-01-2004 do 30-06-2004 wg UOR	1 półrocze 2004 okres od 01-01-2004 do 30-06-2004 wg MSR	Zmiana
Koszty sprzedaży	14429	14454	25
Koszty finansowe	653	2338	1685
Podatek dochodowy część odroczone	1026	730	-296
Zysk (strata) netto	6468	5054	-1414

IV. Informacja o istotnych zdarzeniach po dacie bilansu

Po dacie bilansowej nie wystąpiły żadne zdarzenia mogące mieć istotny wpływ na sytuację majątkową i finansową jednostki.

Podpisy Zarządu oraz osoby której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych.

Łódź, dnia 30 września 2005r.

.....
Piotr Kulawiński – Prezes Zarządu

.....
Leszek Kapusta – Wiceprezes Zarządu

.....
Bogusz Kruszyński– Członek Zarządu

.....
Monika Kaczorowska – Główna Księgowa