

DODATKOWE INFORMACJE OBJAŚNIAJĄCE do sprawozdania finansowego za 2005 rok

1. Informacje o instrumentach finansowych.

Długoterminowe aktywa finansowe

Na dzień 31.12.2005 r. pozycja długoterminowych aktywów finansowych w porównaniu do stanu na koniec 2004 roku zmniejszyła się z 5.817 tys. do 4.778 tys. złotych. Na pozycję tą składa się wycena posiadanych akcji oraz udzielona długoterminowa pożyczka na rzecz spółki Frapol Sp. z o.o. Oprocentowanie pożyczki na rzecz Frapol Sp. z o.o. wynosi średni miesięczny Wibor 1M + marża. Odsetki są naliczane na koniec każdego miesiąca. Pozostała do spłaty kwota na dzień bilansowy wyniosła 740 tys. zł. Termin spłaty pożyczki został ustalony na dzień 28.12.2007 roku. Akcje stanowią długoterminową lokatę kapitału oraz służą poszerzeniu współpracy w zakresie realizowanych kontraktów. Akcje na koniec okresu wyceniane są według średniego kursu z miesiąca poprzedzającego dzień bilansowy. Spadek pozycji długoterminowych wynikał z częściowej spłaty pożyczki przez Frapol Sp. z o.o. oraz sprzedaży części akcji przedsiębiorstwa Pemug S.A. Na dzień bilansowy INSTAL Kraków S.A. posiadał podpisaną umowę krótkoterminowego kredytu z bankiem Societe Generale S.A. z limitem 3 mln zł. z terminem obowiązywania do 31.01.2006 roku (na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego termin obowiązywania umowy upływa w dniu 14.04.2006 roku). Kredyt może być wykorzystywany w formie kredytu w rachunku bieżącym w złotych polskich lub w postaci kredytu terminowego w wymiennej walucie zagranicznej. Na dzień bilansowy Spółka nie korzystała z kredytu. Oddział w Niemczech posiada podpisaną umowę kredytową z NORD/LB Bank Polska S.A. z siedzibą w Warszawie w wysokości 770 tys. EUR. Na dzień bilansowy wykorzystanie kredytu wyniosło 3.303 tys. zł.

Krótkoterminowe aktywa finansowe

Pozycja krótkoterminowych aktywów finansowych wzrosła w porównaniu do stanu na koniec 2004 roku z 19.278 tys. zł. do kwoty 23.067 tys. zł. Na krótkoterminowe aktywa finansowe w jednostkach powiązanych składa się pożyczka udzielona w poprzednich latach spółce Frapol Sp. z o.o. Oprocentowanie pożyczki na rzecz Frapol Sp. z o.o. wynosi średni miesięczny Wibor 1M + marża. Odsetki są naliczane na koniec każdego miesiąca. Pozostała do spłaty kwota na dzień bilansowy wyniosła 740 tys. zł., a terminy spłaty pożyczki zostały ustalone na dzień 28.12.2006r. Na pozycję aktywa finansowe w pozostałych jednostkach składają się zakupione bony komercyjne i obligacje przedsiębiorstw. Spółka posiada wolne środki finansowe, które są w zależności od czasookresu inwestowane w te instrumenty. Wybierane są renomowane przedsiębiorstwa o dobrej kondycji finansowej. Są to papiery o zapadalności do 6 miesięcy. Na dzień bilansowy doliczone zostają odsetki, które przyrosły do tego okresu.

Rodzaj instrumentu finansowego	Wartość na dzień 31.12.2004	Wartość na dzień 31.12.2005	Uwagi
A) Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu.			
Akcje i udziały:			
- BTH Frapol-Instal Sp. z o.o. Kraków	17 tys. zł.	17 tys. zł.	dział. zawieszona
- Frapol-Instal BTH Sp. z o.o. Warszawa	-	-	
- Wamstał Sp. z o.o.	-	-	dział. zawieszona
- Biprowumet Sp. z o.o.	179 tys. zł.	181 tys. zł.	
- Invision Sp. z o.o.	-	-	
- Pemug S.A.	128 tys. zł.	169 tys. zł.	
- Energopol Południe S.A.	20 tys. zł.	40 tys. zł.	
- Chelmek Sp z o.o.	5 tys. zł.	5 tys. zł.	
B) Zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu.			
Kredyty	3.143 tys. zł.	3.003 tys. zł.	
C) Pożyczki udzielone i należności własne.			
- Frapol Sp. z o.o.	2.200 tys. zł.	1.480 tys. zł.	
D) Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności.			
- bony komercyjne	14.134 tys. zł.	12.946 tys. zł.	
- obligacje skarbowe	56 tys. zł.	-	

2. Dane o pozycjach pozabilansowych.

Zobowiązania pozabilansowe – stan na dzień 31.12.2005 roku.

Wyszczególnienie	2005	2004
1. Należności warunkowe	7.409	3.676
2. Zobowiązania warunkowe	30.077	15.911
3. Inne	-	-
Pozycje pozabilansowe, razem	37.486	19.587

Na zobowiązania warunkowe składają się udzielone gwarancje i poręczenia. Udzielone gwarancje i poręczenia nie dotyczą jednostek powiązanych emitenta. Gwarancje stanowią zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz zapłaty. Gwarancje wystawiane są przez banki oraz towarzystwa ubezpieczeniowe na podstawie zawartych umów ramowych, a w przypadku gwarancji o dłuższych okresach obowiązywania (pow. 4 lat) poza tym umowami na zasadzie osobnej umowy. Znaczny wzrost poziomu zobowiązań warunkowych w 2005 roku w porównaniu do poziomu z 2004 roku wynikał głównie z konieczności wystawienia gwarancji w związku z podpisaniem w I kwartale 2005 roku przez INSTAL Kraków S.A. umowy o wartości 12,61 mln euro netto na realizację zadania p.n. „Rozbudowa i modernizacja Oczyszczalni Ścieków w Częstochowie w zakresie usuwania azotu i fosforu oraz gospodarki osadami, łącznie z suszeniem termicznym”, oraz zmiany zobowiązań kwalifikacji zobowiązań krótkoterminowych na rynku Niemieckim w zakresie gwarancji dobrego wykonania, poprzez wyłączenie ich z bilansu po stronie zobowiązań krótkoterminowych w kwocie 5.853 tys. zł. i ujawniania ich w pozycjach pozabilansowych.

3. Dane dotyczące zobowiązań wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli.

Na dzień 31.12.2005 roku INSTAL Kraków S.A. nie posiadał żadnych zobowiązań wobec budżetu państwa i jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli.

4. Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w danym okresie lub przewidzianej do zaniechania w następnym okresie.

Zarówno w danym okresie sprawozdawczym, jak również w następnym okresie sprawozdawczym Spółka na dzień dzisiejszy nie przewiduje zaniechania żadnego z prowadzonych obecnie rodzajów działalności gospodarczej.

5. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, środków trwałych na własne potrzeby.

Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie wynosił w 2005 roku 200 tys. zł.

6. Poniesione nakłady inwestycyjne oraz planowane w okresie najbliższych 12 miesięcy od dnia bilansowego nakłady inwestycyjne, w tym na niefinansowe aktywa trwałe; odrębnie należy wykazać poniesione i planowane nakłady na ochronę środowiska naturalnego.

Łączna suma poniesionych przez INSTAL Kraków S.A. nakładów inwestycyjnych wynosiła w 2005 roku 1.374 tys. zł.

W zakresie nakładów na ochronę środowiska naturalnego Spółka dokonała modernizacji układu odpylania komory lakierniczej i śrutowniczej.

W ciągu najbliższych 12 miesięcy planowane nakłady inwestycyjne będą kształtowały się na poziomie ok. 700 tys. zł (w tym na ochronę środowiska ok. 60 tys. zł).

7.

7.1. Informacje o transakcjach INSTAL Kraków S.A. z podmiotami powiązanymi, dotyczących przeniesienia praw i zobowiązań.

W 2005 roku INSTAL Kraków S.A. nie zawierała z podmiotami powiązanymi transakcji dotyczących przeniesienia praw i zobowiązań. Transakcje pomiędzy INSTAL Kraków S.A. i Spółkami zależnymi w 2005 roku stanowiły jedynie transakcje handlowe w relacji sprzedawca - odbiorca.

7.2. Dane liczbowe, dotyczące jednostek powiązanych o:

- a) wzajemnych należnościach i zobowiązaniach,*
- b) kosztach i przychodach z wzajemnych transakcji,*
- c) inne dane niezbędne do sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego.*

- a) wzajemne należności i zobowiązania z P.U.H.Frapol Sp. z o.o. w 2005 roku wynosiły 2.046 tys. zł. (bez uwzględnienia pożyczek).

b) koszty i przychody z wzajemnych transakcji z P.U.H.Frapol Sp. z o.o. wynosiły w 2005 roku 1.459 tys. zł.

8. Informacje o wspólnych przedsięwzięciach, które nie podlegają konsolidacji.

W 2005 roku INSTAL Kraków S.A. nie prowadził wspólnych przedsięwzięć.

9. Informacje o przeciętnym zatrudnieniu, z podziałem na grupy zawodowe.

Informacje o przeciętnym zatrudnieniu w INSTAL Kraków S.A.

WYSZCZEGÓLNIENIE	2005 rok	2004 rok
Pracownicy fizyczni – kraj	193	208
Pracownicy umysłowi – kraj	125	122
Eksport	356	304
RAZEM	674	634

10. Informacje o łącznej wartości wynagrodzeń, nagród lub korzyści wypłaconych przez Spółkę w 2005 roku, odrębnie dla każdej z osób zarządzających i nadzorujących INSTAL Kraków S.A. bez względu na to, czy były one zaliczane w koszty, czy też wynikały z podziału zysku, oraz otrzymanych w 2005 roku z tytułu pełnienia funkcji we władzach jednostek zależnych, współzależnych i stowarzyszonych.

Osoby zarządzające INSTAL Kraków S.A. (dane w zł).

Imię i nazwisko	Grupa	W Spółce INSTAL Kraków S.A.	W jednostkach zależnych, współzależnych i stowarzyszonych
Piotr Juszczyk	Prezes Zarządu	722.038,62	87.600,00
Stanisław Czekaj	Członek Zarządu	352.325,88	0 (zero)
Jan Kobylak	Członek Zarządu	352.325,88	0 (zero)
Rafał Rajtar	Członek Zarządu	351.585,39	0 (zero)
Jan Szybiński	Członek Zarządu	264.994,18	22.000,00
Andrzej Strojny	Prokurent	347.368,70	0 (zero)
ŁĄCZNIE		2.390.638,65	109.600,00

Osoby nadzorujące INSTAL Kraków S.A. (dane w zł).

Imię i nazwisko	Grupa	W Spółce INSTAL Kraków S.A.	W jednostkach zależnych, współzależnych i stowarzyszonych
Jacek Motyka	Członek Rady Nadzorczej	42.697,29	0 (zero)

Grzegorz Jędrys	Członek Rady Nadzorczej	10.713,63	0 (zero)
Janusz Kulisa	Członek Rady Nadzorczej	10.713,63	0 (zero)
Zbigniew Kobryniewicz	Członek Rady Nadzorczej	10.713,63	0 (zero)
Andrzej Kowalski	Członek Rady Nadzorczej	28.464,84	0 (zero)
Władysław Krakowski	Członek Rady Nadzorczej	28.464,84	0 (zero)
Tadeusz Rocznik	Członek Rady Nadzorczej	10.713,63	0 (zero)
Piotr Wężyk	Członek Rady Nadzorczej	17.870,87	0 (zero)
Mariusz Wojdon	Członek Rady Nadzorczej	17.870,87	0 (zero)
ŁĄCZNIE		178.223,23	0 (zero)

11. Informacje o wartości niespłaconych zaliczek, kredytów, pożyczek, gwarancji, poręczeń lub innych umów zobowiązujących do świadczeń na rzecz emitenta, jednostek od niego zależnych, współzależnych i z nim stowarzyszonych osobom zarządzającym i nadzorującym, odrębnie dla osób zarządzających i nadzorujących oraz oddzielnie ich współmałżonkom, krewnym i powinowatym do drugiego stopnia, przysposobionym lub przysposabiającym oraz innym osobom, z którymi są one powiązane osobiście.

W 2005 roku zarówno INSTAL Kraków S.A. jak i podmioty od niej zależne nie udzieliły żadnych pożyczek ani poręczeń osobom zarządzającym lub nadzorującym, ich współmałżonkom, krewnym i powinowatym do drugiego stopnia, przysposobionym lub przysposabiającym oraz innym osobom, z którymi są one powiązane osobiście.

12. Informacje o znaczących zdarzeniach, dotyczących lat ubiegłych, ujętych w sprawozdaniu finansowym za bieżący okres.

W sprawozdaniu finansowym za 2005 rok nie ujęto żadnych zdarzeń dotyczących lat ubiegłych.

13. Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym.

Po dniu bilansowym nie wystąpiły znaczące zdarzenia, które miałyby wpływ na sprawozdanie za 2005 rok.

14. Informacje o relacjach między prawnym poprzednikiem a emitentem oraz o sposobie i zakresie przejęcia aktywów i pasywów.

INSTAL Kraków S.A. działa jako spółka akcyjna posiadająca osobowość prawną zgodnie z prawem polskim. Firma powstała w wyniku przekształcenia INSTAL Kraków Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Uchwałą nr 8/98 o przekształceniu Spółki INSTAL Kraków Sp. z o.o. w Spółkę INSTAL Kraków S.A. podjęło Zgromadzenie Wspólników w dniu 30 maja 1998 roku.

Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieście w Krakowie Wydział VI Gospodarczy Rejestrowy w dniu 31 lipca 1998 roku zarejestrował przekształcenie Spółki, wykreślił z rejestru handlowego spółkę INSTAL Kraków Sp. z o.o. oraz wpisał spółkę INSTAL Kraków Spółka Akcyjna do rejestru handlowego w dziale B pod numerem H/B 8051. Dnia 10.09.2001 roku Spółka wpisana została przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia, XI Wydział Gospodarczy KRS do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: 0000042496.

15. *Sprawozdanie finansowe i porównywalne dane finansowe, przynajmniej w odniesieniu do podstawowych pozycji bilansu oraz rachunku zysków i strat, skorygowane odpowiednim wskaźnikiem inflacji, z podaniem źródła wskaźnika oraz metody jego wykorzystania, z przyjęciem okresu ostatniego sprawozdania finansowego jako okresu bazowego - jeżeli skumulowana średnioroczna stopa inflacji z okresu ostatnich trzech lat działalności emitenta osiągnęła lub przekroczyła wartość 100%.*

Trzy ostatnie lata działalności INSTAL Kraków S.A. przypadły na okres charakteryzujący się wskaźnikiem inflacji poniżej 20% w skali roku. Z tego względu korekta sprawozdań finansowych za lata poprzednie w stosunku do stanu bazowego (31.12.2005 roku) w zakresie czynnika inflacyjnego w sposób mało istotny wpływa na obraz Spółki.

16. *Zestawienie oraz objaśnienie różnic pomiędzy danymi ujawnionymi w sprawozdaniu finansowym i porównywalnych danych finansowych, a uprzednio sporządzonymi i opublikowanymi sprawozdaniami finansowymi.*

Różnice pomiędzy sprawozdaniem za IV kwartał 2005 roku a sprawozdaniem za 2005 rok wynikają z korekty danych dokonanych w kraju w uzgodnieniu z Biegłym Rewidentem.

BILANS (w tys. zł.)

Pozycja	IV kwartał 2005	2005 rok	Różnica
Pasywa			
II. ZOBOWIĄZANIA I REZERWY	31 776	31 776	0
1. Rezerwy na zobowiązania	1 277	1 757	+480
1.3 Pozostałe rezerwy	882	1 362	+480
a) długoterminowa	0	466	+466
b) krótkoterminowa	882	896	+14
2. Zobowiązania długoterminowe	0	28	+28
2.1 Wobec pozostałych jednostek	0	28	+28
3. Zobowiązania krótkoterminowe	23 847	23 819	-28
3.2 Wobec pozostałych jednostek	23 808	23 780	-28
4. Rozliczenia międzyokresowe	6 652	6 172	-480
4.1 Inne rozliczenia międzyokresowe	6 652	6 172	-480
a) długoterminowe	466	0	-466
b) krótkoterminowe	6 186	6 172	-14
SUMA PASYWÓW	79 464	79 464	0

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT (w tys. zł.)

Pozycja	IV kwartał 2005	2005 rok	Różnica
Rachunek zysków i strat			
VII. Pozostałe przychody operacyjne	1 247	1 226	-21
1. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	31	4	-27
2. Inne przychody operacyjne	1 216	1 222	+6
VIII. Pozostałe koszty operacyjne	1 763	1 741	-22
1. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	46	51	+5
2. Inne koszty operacyjne	1 717	1 691	-26

17. *Zmiany stosowanych zasad (polityki) rachunkowości i sposobu sporządzania sprawozdania finansowego, dokonanych w stosunku do poprzedniego roku obrotowego (lat obrotowych), ich przyczyny, tytuły oraz wpływ wywołanych tym skutków finansowych na sytuację majątkową i finansową, płynność oraz wynik finansowy i rentowność.*

Spółka dokonała zmiany kwalifikacji należności i zobowiązań krótkoterminowych na rynku Niemieckim w zakresie gwarancji dobrego wykonania, poprzez wyłączenie ich z bilansu po stronie należności krótkoterminowych w kwocie 5.853 tys. zł i po stronie zobowiązań krótkoterminowych w kwocie 5.853 tys. zł. i ujawniania ich w pozycjach pozabilansowych. Zmiana ta nie wpłynęła na sytuację majątkową i finansową Spółki, oraz na osiągnięty wynik finansowy i rentowność.

18. *Dokonane korekty błędów podstawowych, ich przyczyny, tytuły oraz wpływ wywołanych tym skutków finansowych na sytuację majątkową i finansową, płynność oraz wynik finansowy i rentowność.*

W 2005 roku nie dokonano korekt błędów podstawowych.

19. *W przypadku występowania niepewności co do możliwości kontynuowania działalności, opis tych niepewności oraz stwierdzenie, że taka niepewność występuje, oraz wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zawiera korekty z tym związane. Informacja powinna zawierać również opis podejmowanych, bądź planowanych przez emitenta działań mających na celu eliminację niepewności.*

INSTAL Kraków S.A. deklaruje pewność co do możliwości kontynuowania działalności w najbliższej przyszłości.

20. *W przypadku sprawozdania finansowego sporządzonego za okres, w ciągu którego nastąpiło połączenie, wskazanie, że jest to sprawozdanie finansowe sporządzone po połączeniu spółek, oraz wskazanie dnia połączenia i zastosowanej metody rozliczenia połączenia (nabycia, łączenia udziałów).*

W okresie objętym sprawozdaniem finansowym nie miało miejsca połączenie z innymi spółkami.

21. *W przypadku niestosowania w sprawozdaniu finansowym do wyceny udziałów i akcji w jednostkach podporządkowanych - metody praw własności - należy przedstawić skutki, jakie spowodowałyby jej zastosowanie, oraz wpływ na wynik finansowy.*

Emitent sporządza sprawozdanie skonsolidowane za rok obrotowy 2005 metodą pełną.

22. Jeżeli emitent nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego, w dodatkowej nocie objaśniającej do sprawozdania finansowego należy przedstawić podstawę prawną niesporządzania skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

INSTAL Kraków S.A. sporządza skonsolidowane sprawozdanie finansowe.