

Opinia niezależnego biegłego rewidenta
dla Akcjonariuszy, Rady Nadzorczej i Zarządu ATM Spółka Akcyjna

Przeprowadziliśmy badanie załączonego sprawozdania finansowego ATM S.A. z siedzibą przy ul. Grochowskiej 21A w Warszawie, na które składa się:

- wprowadzenie do sprawozdania finansowego;
- bilans sporządzony na dzień 31.12.2005 roku, który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę **126.653** tysiące złotych;
- rachunek zysków i strat za okres od dnia 01.01.2005 roku do dnia 31.12.2005 roku wykazujący zysk netto w wysokości **19.250** tysięcy złotych;
- zestawienie zmian w kapitale własnym wykazujące zwiększenie kapitału własnego o kwotę **19.250** tysięcy złotych;
- rachunek przepływów pieniężnych wykazujący zmniejszenie stanu środków pieniężnych netto w okresie od dnia 01.01.2005 roku do dnia 31.12.2005 roku o kwotę **1.715** tysięcy złotych;
- dodatkowe informacje i objaśnienia.

Za sporządzenie tego sprawozdania odpowiada Zarząd Spółki.

Naszym zadaniem było zbadanie i wyrażenie opinii o rzetelności, prawidłowości i jasności tego sprawozdania finansowego oraz prawidłowości ksiąg rachunkowych stanowiących podstawę jego sporządzenia.

Badanie to przeprowadziliśmy stosownie do postanowień:

- 1) rozdziału 7 ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2002 r. nr 76, poz. 694),
- 2) norm wykonywania zawodu biegłego rewidenta, wydanych przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów,

Badanie sprawozdania finansowego zaplanowaliśmy i przeprowadziliśmy w taki sposób, aby uzyskać racjonalną pewność, pozwalającą na wyrażenie opinii o sprawozdaniu.

W szczególności badanie obejmowało sprawdzenie poprawności zastosowanych przez Spółkę zasad (polityki) rachunkowości i znaczących szacunków, sprawdzenie - w przeważającej mierze w sposób wyrywkowy - dowodów i zapisów księgowych, z których wynikają liczby i informacje zawarte w sprawozdaniu finansowym, jak i całościową ocenę sprawozdania finansowego.

Uważamy, że badanie dostarczyło wystarczającej podstawy do wyrażenia miarodajnej opinii.

Naszym zdaniem, zbadane sprawozdanie finansowe, obejmujące dane liczbowe i objaśnienia słowne:

- przedstawia rzetelnie i jasno wszystkie informacje istotne dla oceny sytuacji majątkowej i finansowej ATM S.A. na dzień 31.12.2005 roku, jak też jej wyniku finansowego za rok obrotowy od 01.01.2005 roku do 31.12.2005 roku,

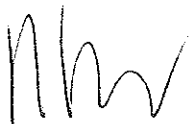
- sporządzone zostało, we wszystkich istotnych aspektach, zgodnie z określonymi w powołanej wyżej ustawie zasadami (polityką) rachunkowości oraz na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych,
- jest zgodne z wpływającymi na treść sprawozdania finansowego przepisami prawa i postanowieniami umowy spółki.

Nie zgłaszając zastrzeżeń do zbadanego sprawozdania finansowego zwracamy uwagę na fakt, że w dniu 21 grudnia 2005 r. Spółka zawarła dwie umowy: umowę sprzedaży i umowę leasingu zwrotnego użytkowania wieczystego gruntu i stojących na nim budynków. Umowa leasingu, ze względu na zawarte w niej warunki nie pozwalała na zaklasyfikowanie jej jako leasingu operacyjnego, zawierała natomiast klauzulę zakładającą podpisanie na początku roku 2006 kolejnej umowy modyfikującej warunki umowy pierwotnej. Zmodyfikowana umowa została podpisana w dniu 7 marca 2006 roku. Dokonując klasyfikacji leasingu na dzień bilansowy Spółka uwzględniła warunki zmienionej umowy i na tej podstawie ujęła leasing jako operacyjny. Skutkiem tego było uwzględnienie nadwyżki wartości nieruchomości określonej w umowach sprzedaży i leasingu zwrotnego nad wartością bilansową w kwocie 15.863 tys. zł w wyniku roku 2005. Powyższa pozycja stanowi ok. 69% zysku przed opodatkowaniem za rok 2005.

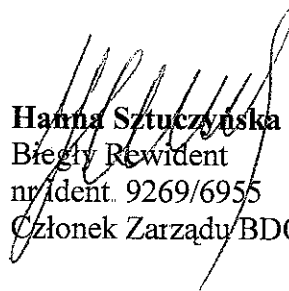
Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki jest kompletne w rozumieniu art. 49 ust. 2 ustawy o rachunkowości, a zawarte w nim informacje, pochodzące ze zbadanego sprawozdania finansowego, są z nim zgodne.

Warszawa, dnia 8 czerwca 2006 roku.

BDO Polska Sp. z o.o.
ul. Postępu 12
02-676 Warszawa
Nr ewidencyjny 523



Marcin Jagodziński
Biegły Rewident
nr ident. 90042/7384



Hanna Sztuczynska
Biegły Rewident
nr ident. 9269/6955
Członek Zarządu BDO Polska Sp. z o.o.