

Wprowadzenie

1. Gant S.A. z siedzibą w Legnicy Rynek nr 28, jako spółka akcyjna, powstała w oparciu o akt notarialny Repetytorium A nr 184/1995r. z dn. 28.11.1995r.

Dnia 04.07.2001r. Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy KRS dokonał wpisu jednostki do Rejestru Przedsiębiorców pod nr KRS 000002500. Kapitał akcyjny jednostki wynosi 2.822.050,00 zł i dzieli się na 2.822.050 akcji o wartości nominalnej 1,00 zł każda. Obecnie kapitał akcyjny na dzień 31.12.04r. przedstawia się następująco:

a/ 600.000 akcji uprzywilejowanych co do głosu serii A o wartości nominalnej 1,00 zł. za 1 akcję i są w obrocie publicznym.

b/ 1.840.338 akcji zwykłych na okaziciela serii B o wartości nominalnej 1,00 zł. za 1 akcję i są przedmiotem obrotu na nieurzędowym rynku giełdowym /rynek równoległy/.

Zmiana ilości akcji i wartości została zgłoszona w Sądzie zgodnie z postanowieniem Sądu Rejonowego we Wrocławiu IX Wydział Gospodarczy KRS z dn. 19.12.03r. Sygn. Akt WR.IX NS- Rej KRS/8863/3/514.

Obniżenie z dniem 19.12.03r. ilości akcji zwykłych na okaziciela z 2.222.050 do 1840.338 nastąpiło na skutek zakupu akcji własnych celem ich umorzenia tj. w ilości 381.712 akcji za wynagrodzeniem 826.548,78 zł.. Celem obniżenia kapitału akcyjnego była poprawa aktualnych notowań giełdowych.

W związku z podziałem rynku giełdowego na dwa rynki Spółka została zakwalifikowana na rynek równoległy papierów wartościowych notowanych na giełdzie . Zmiana nastąpiła z dniem 1 maja 2004r. zgodnie z podjętą uchwałą nr 110/2004r. przez Zarząd Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. z dnia 30.04.2004r.

Nadany przez GUS Regon 390453104 a działalność gospodarcza sklasyfikowana wg EKD 7020Z.

Nadany przez U.S. Legnica NIP 691-020-16-90.

Przedmiotem działalności gospodarczej jest działalność developerska, wynajem lokali użytkowych i mieszkalnych.

2. Gant S.A. posiada dokumentację opisującą zasady /politykę/ rachunkowości w szczególności :

Jednostka prowadzi księgi rachunkowe w oparciu o Zakładowy Plan Kont, który został opracowany przez Spółkę i zatwierdzony przez Prezesa Zarządu Spółki Gant S.A.

Zakładowy Plan Kont określa m.in. wykaz kont księgi głównej, zasady kwalifikacji zdarzeń, zasady prowadzenia kont ksiąg pomocniczych oraz ich powiązań z kontami księgi głównej oraz ustalenie, że rok obrotowy pokrywa się z 4 kwartałami roku kalendarzowego.

Wycena aktywów i pasywów odbywa się na koniec każdego roku obrotowego /kalendarzowego/ i tak

a/ Należności i zobowiązania wg kwot wymaganych do zapłaty,

b/ Środki trwałe i wartości niematerialne i prawne wg cen nabycia lub kosztu wytworzenia.

Do amortyzacji środków trwałych oraz wartości niematerialnych prawnych jednostka stosuje stawki przewidziane w wykazie rocznych stawek amortyzacyjnych, stanowiący załącznik do ustawy podatkowej.

Odpisów amortyzacyjnych dokonuje się od pierwszego miesiąca następującego po miesiącu, w którym wprowadzono środki trwałe i niematerialne do ewidencji metodą liniową.

Środki trwałe, których wartość jest równa lub niższa niż 3500,00 zł. odpisów amortyzacyjnych dokonuje się jednorazowo w miesiącu oddania.

c/ Spółka nie prowadzi działalności produkcyjnej i nie posiada na stanie produktów gotowych, nie zakończonych oraz materiałów

d/ Różnice kursowe walut powstałe z niezapłaconych kredytów rozlicza się w okresach spłaty kredytu.

e/ Środki trwałe w budowie ustala się w wysokości ogółu kosztów pozostających bezpośrednim związku ich nabyciem, wytworzeniem /art. 28 ust. 1 pkt 2/.

3. Sprawozdanie finansowe roczne za 2005r. jest jednostkowym sprawozdaniem i zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej w przyszłości /w następnych latach/ ponieważ nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie jej kontynuowania.

4. Zmian metod prowadzenia rachunkowości nie było.

5. Zdarzeń dotyczących lat ubiegłych ujętych w sprawozdaniu nie było.

6. Informacje liczbowe ujęte za rok poprzedzający w sprawozdaniu finansowym obejmują okres od 01.01.2004r. do dnia 31.12.2004r. a rok sprawozdawczy i obrotowy obejmuje cały rok kalendarzowy tj. od dnia 01.01.05r. do dnia 31.12.2005r.

Dane porównawcze w rubryce za ubiegły okres zapewniają porównywalność z okresem sprawozdawczym.

Spółka śródroczne raporty kwartalne sporządza na wzorze „tabeli raportu kwartalnego” zgodnie z Uchwałą Rady GPW w Warszawie S.A. z dnia 3.03.2004r, dotycząca „Regulaminu na rynku nieurzędowym.

Spółka prowadzi księgi rachunkowe przy użyciu komputera. Dokumentacja systemu przetwarzania danych przy pomocy komputerów to:

1/ „Instrukcja obsługi systemu finansowo-księgowego ZSK” Krzysztof Wasilewski .

2/ Zakładowy Plan Kont /Z.P.K./

Zdaniem badających bilans jednostkowy spełnia wymogi art.10 pkt 3c oraz art.14 ust.4 ustawy.

7. Skład osobowy Rady Nadzorczej i Zarządu przedstawia się następująco:

a/ Zarząd :

- | | |
|-------------------------|-----------|
| 1. Dariusz Małaszkiwicz | - Prezes |
| 2. Henryk Antkowiak | - Członek |
| 3. Mikołaj Habit | - Członek |

b/ Rada Nadzorcza

- | | |
|-----------------------|------------------|
| 1. Janusz Konopka | - Przewodniczący |
| 2. Waldemar Kołodziej | - Członek |
| 3. Barbara Antkowiak | - Członek |
| 4. Grzegorz Antkowiak | - Członek |
| 5. Adam Michalski | - Członek |

8. Gant S.A. od dnia 2.12.1998r. posiada własne akcje na giełdzie rynku równoległym prowadzonym przez K.P.W. i G.

Zgodnie z Rozp. RM. z dnia 22.12.1998r. § 49 ust. 2 pkt. 1 wg posiadanych informacji podajemy wykaz akcjonariuszy posiadających powyżej 5 % ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu akcjonariuszy emitenta:

Struktura akcjonariatu obejmuje stan na dz.31.12.2005r.

Nazwisko i imię	Liczba akcji	Liczba akcji imiennych	Liczba głosów na WZA	% udział w kapita-le zakład.	% udział głosów na WZA
Antkowiak Karol	413327	285000	1553327	16,94	32,09
Konopka Janusz	184 800	97 800	576 000	7,57	11,90
Antkowiak Henryk	68000	68 000	340 000	2,79	7,02
Małaszkiwicz Dariusz	79 200	79 200	396 000	3,24	8,18
Antkowiak Danuta	106728	70000	386728	4,37	7,99
Sjoblom Elżbieta	756266		756266	30,99	15,62

Ponadto zgodnie z § 61 ust. 4 pkt. 6 Rozp. RM i posiadanych informacji podajemy wykaz osób zarządzających i nadzorujących emitenta, którzy posiadają jego akcje powyżej 5 % ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy i dotyczą:

Osób zarządzających:

Dariusz Małaszkiwicz	8,18 %
Henryk Antkowiak	7,02 %

Osób nadzorujących:

Janusz Konopka	11,90%
----------------	--------

9. Spółka ma powiązania kapitałowe, jest jednostką dominującą grupy kapitałowej, posiada osiem spółek zależnych i tak :

- Gant Sp. z o.o. w Legnicy założona w dniu 21.05.2001r. a działalność gospodarczą rozpoczęła od dnia 1.09.2001r.
- Gant 74 Sp. z o.o. Wrocław założona 15.06.2001r. a rozpoczęła działalność gospodarczą od dnia 1.09.2001r.
- „Śliczna 8 „Sp. z o.o. Wrocław działalność gospodarczą rozpoczęła w miesiącu czerwcu 2003r.
- Bielbud Sp z o.o. Wrocław założona 05.11.2003r, działalności gospodarczej jeszcze nie rozpoczęła
- Przy Kaszubskiej Sp z o.o. założona 08.07.2005r, działalność gospodarczą rozpoczęła w miesiącu lipcu 2005r.
- Bielpojekt Sp z o.o. założona 07.02.2005r., działalności gospodarczej jeszcze nie rozpoczęła
- Kamienna 105 Sp z o.o. założona 13.12.2005r., działalności gospodarczej jeszcze nie rozpoczęła
- Kąty-1 Sp z o.o. założona 30.12.2004r., działalności gospodarczej jeszcze nie rozpoczęła

Z uwagi, że Spółki:

- Kąty 1 Sp z o. o.
- Kamienna-105 Sp z o. o.

Nie podjęły żadnych kroków w celu rozpoczęcia działalności gospodarczej, tak więc z uwagi na nieistotność wpływu ich danych na obraz Grupy Kapitałowej zostaną wyłączone z konsolidacji.

Gant S.A. jako jednostka dominująca grupy kapitałowej jest zobowiązana do sporządzania skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

10. Dane wykazane w dziale „Wybrane dane finansowe” do przeliczenia w rubryce EURO przyjęto kurs:

- dla poszczególnych pozycji aktywów i pasywów – 3,8598 – wg tabeli na dzień 31.12.2005 (Tab. Nr 252/A/NBP/2005)

- dla poszczególnych pozycji rachunku zysków i strat za cztery kwartały narastająco – kurs 3,9750 – co stanowi średnią arytmetyczną kursów ogłaszanych przez NBP na ostatni dzień miesiąca objętego raportem.