

Wrocław 25.08.2006 r.

Pismo Prezesa Zarządu

Z prawdziwą przyjemnością pragnę zaprezentować skonsolidowany Raport Roczny Spółki GANT S.A. za rok obrotowy 2005 r.

W 2005 r. działania grupy koncentrowały się na wykorzystaniu potencjału spółek wchodzących w jej skład, przy jednoczesnym inwestowaniu w nowe, przeznaczone do realizacji konkretnych inwestycji spółki celowe.

W przedstawianym okresie grupa powiększyła się o cztery nowe spółki: Przy Kaszubskiej Sp. z o.o., Bielprojekt Sp. z o.o., Kamienna 105 Sp. zo.o. oraz HKS Sp. z o.o., których celem jest realizacja inwestycji zlokalizowanych we Wrocławiu i Polanicy, jak i zarządzanie nieruchomościami w Bytomiu i Piekarach Śląskich. Zakup Agencji Nieruchomości Orzeł Sp. z o.o. przez HKS Sp. z o.o. dodatkowo wpłynie na znaczne zwiększenie aktywów grupy GANT.

Łączny zysk grupy wypracowany w 2005 r. zamknął się kwotą 1.482.404,94 zł, przy przychodach na poziomie 1.223.461.424,67 zł. Aktywa spółki zwiększyły swoją wartość do kwoty 49.237.975,09 zł.

Na przestrzeni roku 2005 grupa prowadziła, poprzez spółkę celową prace przy inwestycji zlokalizowanej przy ul. Strzegomskiej we Wrocławiu (stan zaawansowania robót na koniec grudnia wyniósł 50 %) oraz rozpoczęła dwie kolejne inwestycje zlokalizowane we Wrocławiu przy ul. Kaszubskiej i Powstańców Śląskich.

Udana emisja akcji (prospekt do KPWiG został złożony w grudniu 2005r.) spowodowała znaczną poprawę sytuacji finansowej spółki, co w połączeniu z dostępnością środków finansowych uzyskiwanych z kredytów bankowych doprowadziło już w kolejnym roku do znacznej intensyfikacji działań grupy.

Od 2006 r. grupa zamierza corocznie publikować prognozy finansowe na kolejne lata, mając na uwadze coraz większe zainteresowanie spółką wśród giełdowych inwestorów. Od zakończenia 2005 r. zarówno sprawozdania jednostkowe, jak i skonsolidowane sporządzane są w spółce według międzynarodowych standardów, co również powinno wpłynąć na czytelniejszy obraz aktualnej pozycji i perspektyw rozwoju spółki.

Prezes Zarządu
Dariusz Małaszkiwicz