

INFORMACJA DODATKOWA

Przyjęte zasady przy sporządzeniu raportu

Dane finansowe raportu kwartalnego zostały sporządzone zgodnie z Polskimi Zasadami Rachunkowości określonymi w Ustawie z dnia 29 września 1994 r. o Rachunkowości (Dz. U. Nr 76, poz. 694, z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 10 2005 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych (Dz. U. Nr 209 poz. 1744). Dane finansowe zostały sporządzone z zastosowaniem wyceny aktywów i pasywów oraz pomiaru wyniku finansowego netto określonych na dzień bilansowy, z uwzględnieniem korekt z tytułu rezerw, rezerwy i aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego oraz odpisów aktualizujących wartość składników aktywów.

Szczegółowe informacje dotyczące zasad i metod wyceny aktywów i pasywów oraz pomiaru wyniku finansowego i sposobu sporządzania sprawozdania finansowego zostały zawarte w rocznym raporcie Spółki.

Prezentowane dane, o ile nie wskazano inaczej, przedstawiono w tysiącach złotych polskich.

Zastosowane kursy walut

Wybrane pozycje bilansu, rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych przeliczono na EURO zgodnie ze wskazaną, obowiązującą metodą przeliczania:

- poszczególne pozycje aktywów i pasywów bilansu przeliczono według kursu obowiązującego na ostatni dzień okresu
- kurs na 30.06.2006r. wynosił: 1 EUR = 4,0434 PLN (tabela nr 126/A/NBP/2006)
- kurs na 30.06.2005r. wynosił: 1 EUR = 4,0401 PLN (tabela nr 125/A/NBP/2005)
- poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych przeliczono według kursów stanowiących średnią arytmetyczną średnich kursów ogłoszonych przez Narodowy Bank Polski dla EURO, obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie sprawozdawczym:
- kurs średni w okresie 01.01.2006 – 30.06.2006 wynosił 1 EUR = 3,9002 PLN
- kurs średni w okresie 01.01.2006 - 30. 06.2005 wynosił 1 EUR = 4,0805 PLN

Przeliczenia dokonano zgodnie ze wskazanymi wyżej kursami wymiany przez podzielenie wartości wyrażonych w tysiącach złotych przez kurs wymiany.

Informacje o korektach z tytułu rezerw oraz dokonanych odpisach aktualizujących wartość majątku i odroczonego podatku dochodowego

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Tytuł	Stan na początek okresu	zwiększenia	zmniejszenia	Stan na koniec okresu
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	27 652	718	1 459	26 911

Rezerwy na zobowiązania

Stan rezerw na zobowiązania na koniec II kwartału zmniejszył się w porównaniu do I kwartału o kwotę 1 846 tys. zł, przy czym rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego wzrosła o 366 tys. zł, a zmniejszeniu uległy pozostałe rezerwy krótkoterminowe (o kwotę 2 212 tys. zł). Nie uległy zmianie rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne.

Tytuł rezerwy	Stan na początek okresu	zwiększenia	zmniejszenia	Stan na koniec okresu
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	8 425	701	39	9 087
Rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne	40 679	-	-	40 679
Pozostałe rezerwy	52 363	1 478	3 131	50 710

Odpisy aktualizujące wartość aktywów

Największym zmianom w okresie od 01.04.2006 do 30.06.2006 uległy odpisy na materiały, które zmniejszyły się o kwotę 5.331 tys. zł. Pozostałe kwoty odpisów podlegały tylko niewielkim korektom i pozostały na podobnym poziomie jak na koniec I kwartału.

Tytuł odpisu	Stan na początek okresu	zwiększenia	zmniejszenia	Stan na koniec okresu
Rzeczowe aktywa trwałe	17 756	-	29	17 727
Inwestycje długoterminowe (bez pożyczek)	20 514	419	-	20 933
Materiały	11 740	71	5 402	6 409
Produkty gotowe, półprodukty i produkcja w toku	885	953	861	977
Należności	69 850	2 624	2 558	69 916
Inwestycje krótkoterminowe (bez pożyczek)	6 227	-	-	6 227
Udzielone pożyczki (inwestycje długo- i krótkoterminowe)	5 326	17	900	4 443

Omówienie wyników finansowych

Przychody

W II kwartale 2006 r. sprzedano 419,6 tys. ton nawozów wobec 407,1 tys. ton w analogicznym okresie roku 2005. Sprzedaż była również wyższa o 8,2% od odnotowanej w I kwartale br. W II kwartale 2006 udział sprzedaży krajowej wyniósł 51,6%. Poziom przychodów ze sprzedaży nawozów w II kwartale 2006 wzrósł o 6,3 mln zł w stosunku do II kwartału 2005 i wyniósł 321 mln zł.

Wolumen sprzedaży bieli tytanowej w II kwartale 2006 r. wyniósł 12,7 tys. ton i był wyższy o 27,3% od wolumenu II kwartału 2005. Największy wzrost bo aż o 31,0% nastąpił w sprzedaży krajowej. Eksport w tym samym czasie wzrósł o 24,4% tj. z poziomu 5,5 tys. ton w II kwartale 2005 roku do 6,9 tys. ton w II kwartale 2006 r. Przychody ze sprzedaży ukształtowały się na poziomie 79,6 mln zł w II kwartale 2006, wobec 67,9 mln zł w tym samym okresie roku 2005.

Wolumen sprzedaży amoniaku, który w segmencie chemikaliów stanowi 91,7% przychodów, w II kwartale 2006 r. wyniósł 38,2 tys. ton. W analogicznym okresie roku ubiegłego wolumen sprzedaży był na poziomie o 33,3% wyższym. Przychody z tytułu sprzedaży amoniaku osiągnęły wartość 34,3 mln zł w II kw. 2006 i były niższe o 24,5% w porównaniu z II kw. 2005 roku., kiedy to ich wartość wyniosła 45,4 mln zł.

Koszty:

Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów w II kwartale 2006 roku zamknęły się kwotą 427,8 mln zł co oznacza wzrost o 49,6 mln zł (13,1%) w porównaniu do II kwartału 2005 roku. W układzie rodzajowym zwiększenie nastąpiło w pozycji zużycie materiałów i energii głównie poprzez zwiększenie kosztów zużycia gazu i fosforów. Wzrost ten został częściowo złagodzony spadkiem kosztów usług obcych, szczególnie spadkiem kosztów usług transportowych dzięki wynegocjowaniu niższych stawek.

Struktura kosztów w układzie rodzajowym:

Struktura kosztów w układzie rodzajowym	II kwartał 2006	II kwartał 2005
Materiały i energia	66,5%	62,4%
Usługi obce	15,1%	18,5%
Wynagrodzenia z narzutami	9,0%	9,6%
Amortyzacja	4,5%	5,1%
Podatki i opłaty	4,3%	3,7%
Pozostałe koszty	0,2%	0,2%

Struktura kosztów zużycia materiałów i energii:

Wyszczególnienie	II kwartał 2006	II kwartał 2005
Gaz	37,1%	34,3%
Sól potasowa	14,7%	16,1%
Fosforyty	13,0%	10,6%
Energia	8,2%	7,7%
Węgiel	4,5%	5,2%
Siarka	4,7%	4,7%
Szlaka tytanowa	2,5%	2,9%
Ilmenit	2,0%	2,5%
Inne	16,0%	16,0%

Pozostała działalność operacyjna i finansowa

Na wartość pozostałych przychodów operacyjnych w II kwartale w głównej mierze wpłynęło rozwiązanie odpisów aktualizujących wartość aktywów (materiały – 5 402 tys. zł, należności – 1 770 tys. zł, wyroby gotowe, półprodukty i produkcja w toku 861 tys. zł). Jednocześnie nowo utworzone odpisy aktualizujące wartość należności, wyrobów gotowych, półproduktów i produkcji w toku, skutkowały wzrostem pozostałych kosztów operacyjnych II kwartału w kwocie 2 810 tys. zł.

W II kwartale przychody finansowe to głównie odsetki od depozytów i z tytułu należności przeterminowanych. Natomiast koszty finansowe w II kwartale wynikają przede wszystkim z wyceny długoterminowych instrumentów pochodnych zabezpieczających pozycję walutową Spółki.

Wynik finansowy:

W II kwartale 2006 roku Z.Ch. "Police" SA zanotowały stratę netto na poziomie -3,8 mln zł w porównaniu do 27,6 mln zł zysku w analogicznym okresie roku ubiegłego. Wynik netto narastający po II kwartałach w wysokości 0,6 mln zł również znacznie odbiega od zrealizowanego w ciągu sześciu miesięcy ubiegłego roku. Główną przyczyną takiego poziomu wyniku netto są znaczące podwyżki cen gazu ziemnego, które niekorzystnie wpłynęły na rentowność nawozów i amoniaku. Z tego powodu Spółka podjęła decyzję o wcześniejszym rozpoczęciu remontu instalacji amoniaku – w związku z niekorzystnymi tendencjami cenowymi na rynku amoniaku wstrzymano sprzedaż amoniaku, wytwarzając ten surowiec wyłącznie na własne potrzeby. Wysoka sprzedaż bieli tytanowej odbywała się przy cenach niższych niż w roku ubiegłym (średnie ceny bieli były niższe o 9,8% w kraju i 6,4% w eksporcie w porównaniu do II kwartału 2005), jednakże wyższych niż w I kwartale tego roku (+1,5% w kraju, +3,8% w eksporcie).

Czynniki i zdarzenia mające znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe oraz istotne dokonania i niepowodzenia Emitenta w II kwartale 2006 roku

SUROWCE

Od 01.04.2006 r. obowiązuje nowa taryfa Polskiego Górnictwa Naftowego i Gazownictwa S.A. oraz GAZ-SYSTEM Sp. z o.o. zatwierdzona przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki na okres 9 miesięcy. Średnia cena gazu dostarczanego do „Police” w II kwartale wraz z opłatą przesyłową wzrosła o 7,9% w stosunku do ceny z I kwartału 2006 r. i o 19,3% w stosunku do IV kwartału 2005 r. i aż o 38,9% w stosunku do II kwartału ubiegłego roku. Przy spadku wykorzystania ilościowego gazu o ponad 7% w I półroczu br. w odniesieniu do I półrocza 2005 wartość zakupów wzrosła o 37,9 mln zł (co oznacza że Police zapłaciłyby w 2006 roku za tę samą ilość gazu którą dostarczono w I półroczu 2005 roku, o 53,4 mln zł więcej).

Średnie ceny surowców fosforonośnych (w walucie zakupu) w II kwartale 2006 roku wzrosły w stosunku do I kwartału 2006 roku średnio o 8,3% natomiast do II kwartału 2005 roku o ponad 25%. Podstawową przyczyną wzrostu cen w II kwartale był wzrost cen światowych i rozpoczęcie w tym okresie nowych, rocznych kontraktów z dostawcami zawieranych w ramach umów ramowych. Wzrost kosztów wynikający ze wzrostu cen fosforytów w okresie trwania kontraktów zostanie znacząco złagodzony obniżką związanych z ich transportem stawek frachtowych. W II kwartale uzgodniono nowe warunki na dostawy fosforytów. Umowy obejmują okres od kwietnia 2006 do kwietnia 2007.

W czerwcu br. podpisana została umowa z Przedsiębiorstwem Państwowym Polska Żegluga Morska na transport drogą morską surowców fosforonośnych z Maroka i Tunezji w latach 2007 - 2012.

W II kwartale 2006 roku ceny soli potasowej pozostawały bez zmian. Od lipca br. prognozowany jest spadek cen z kierunku wschodniego o 2,1%. Jest to druga obniżka w tym roku. Łącznie cena soli z kierunku wschodniego spadła od początku 2006 r. o 7,4%.

Cena wykorzystywanego do produkcji bieli tytanowej ilmenitu w II kwartale 2006 r. nie zmieniła się. Natomiast cena szlaki tytanowej jest o 2,1% niższa niż w 2005 r. co przyniesie oszczędności rzędu 1,7 mln USD. Umowy zawarte z dostawcami gwarantują nam ten sam poziom cen do końca 2006 r. W kwietniu 2006 r. podpisany został aneks do umowy z TINFOS TITAN & IRON KS NORWEGIA zapewniający dostawy szlaki tytanowej do 31.12.2010 r. Z.Ch. „Police” S.A. zagwarantowały sobie dostawy surowca po stałych cenach również po zwiększeniu zdolności produkcyjnych bieli tytanowej z 40 tys. ton rocznie do 65 tys. ton.

Cena węgla w II kwartale 2006 roku nie zmieniła się w stosunku do I kwartału i można spodziewać się, że nie ulegnie zmianie do końca roku.

PRODUKTY

Nawozy

Opóźnienie w krajowej i europejskiej sprzedaży nawozów spowodowane przedłużającą się zimą w I kwartale br. wpłynęło na zwiększoną sprzedaż na początku II kwartału. Wolumen nawozów sprzedanych przez „Police” w II kwartale br. był o 3% wyższy od analogicznego okresu roku 2005.

W II kwartale poprawiła się niekorzystna struktura produktowa sprzedaży nawozów, która ukształtowała się w I kwartale pod wpływem niekorzystnych czynników meteorologicznych. Udział nawozów NP zmniejszył się z 35% do 29% sprzedaży całego segmentu nawozowego. W tym samym okresie wzrósł udział w sprzedaży wyżej rentownego nawozu NPK z 38% do 46%. Jednak w wyniku niskiej siły nabywczej rolników skala wzrostu sprzedaży NPK jest nadal niższa od oczekiwań konstruowanych na podstawie obserwacji struktury nawożenia i zakupów w krajach „piętnastki” Unii Europejskiej.

W krajach europejskich, gdzie nawożenie mineralne było rekordowo wysokie, obniża się jego poziom do wielkości optymalnych, co powoduje stabilizację cen rynkowych nawozów NPK a tym samym ograniczenie możliwości wprowadzenia podwyżek. Brak podwyżek powoduje, że w sprzedaży eksportowej nie został zrekompensowany wzrost kosztów produkcji nawozów.

W maju 2006 r. Z.Ch. Police S.A. rozpoczęły akcję promocyjną „Najlepsze ceny sezonu”. Akcja potrwa do końca lipca lub do wyczerpania zapasów. Ceny najpopularniejszych polickich produktów (POLIFOSKA 6, POLIFOSKA 8, POLIDAP, POLIFOSKA M, POLIWAP i POLIFOSKA B), w zależności od asortymentu oraz okresu zakupów, mogły być niższe od 2 do ponad 18%, w porównaniu do tych sprzed promocji. Dzięki promocji wybranych nawozów w sprzedaży krajowej, udało się utrzymać wysoką sprzedaż także po sezonie wiosennym, kierując jednocześnie zainteresowanie klientów w stronę najbardziej opłacalnych dla „Polic” gatunków nawozów. Akcja „Najlepsze ceny sezonu” została wsparta działaniami marketingowymi obejmującymi: wysyłkę materiałów informacyjnych do sieci sprzedaży, a także do 500 000 rolników na terenie całej Polski oraz emisję ogłoszeń w prasie rolniczej.

Począwszy od czerwca br. poszerzona została oferta produktowa „Polic” o Polifoskę PETROPLON specjalistyczny nawóz do upraw roślin wykorzystywanych do produkcji bioetanolu i estrów. Wprowadzenie tego produktu jest reakcją Zakładów na zwiększający się potencjał rynku związanego ze wzrostem areału upraw roślin energetycznych z 0,5 mln ha obecnie do 1,0 mln ha do 2010 roku.

Zakłady Chemiczne "Police" SA otrzymały za produkt „nawozy wieloskładnikowe” tytuł „Wicemistrz Eksportu Techniki 2006”. Wyróżnienie przyznane przez Krajową Izbę Gospodarczą odebrane zostało podczas Gali nagród poznańskich targów "Innowacje - Technologie - Maszyny POLSKA 2006" w Poznaniu – 20.06.2006 r. Konkurs odbywa się pod honorowym patronatem Ministra Gospodarki przy współudziale Międzynarodowych Targów Poznańskich i redakcji „Rynków Zagranicznych”.

Trwa korzystny trend zmian cen mocznika. Średnie ceny uzyskane w II kwartale zarówno w kraju jak i za granicą były o 2,2% wyższe niż w poprzednim kwartale i o 4,6% wyższe niż w analogicznym okresie roku 2005. Utrzymana została również wysoka sprzedaż mocznika, którego wolumen w II kwartale był nieznacznie wyższy od uzyskanego w I kwartale 2006 roku. Kolejne podwyżki cen gazu w 2006 roku spowodowały zmniejszenie się wysokich rentowności tego produktu.

Ograniczenie pracy instalacji amoniaku pozwoliło na rozpoczęcie corocznego planowanego remontu instalacji do produkcji mocznika. Sprzedaż mocznika w miesiącach lipiec - sierpień zostanie ograniczona o ok. 35%. Pełna sprzedaż rozpocznie się od września 2006 roku.

Nawóz mocznik.pl oraz produkowany na jego bazie nawóz ogrodniczy Nawóz do trawy - długotrwały efekt dywanowy otrzymały godło „Teraz Polska”. Odbiór nagrody nastąpił podczas uroczystej gali 12.06.2006 r. w Warszawie. W ramach uczestnictwa w konkursie, „Police” wzięły udział w targach "Teraz Polska bez granic" pod hasłem: "mocznik.pl - Perła wśród nawozów".

Biel tytanowa

Zgodnie z przewidywaniami, w wyniku przesunięcia rozpoczęcia sezonu budowlanego z I na II kwartał br. w II kwartale br. osiągnięto wysoki poziom sprzedaży bieli tytanowej. Biorąc pod uwagę dwa kwartały łącznie ilość sprzedanej bieli tytanowej była o blisko 10% wyższa niż w analogicznym okresie roku ubiegłego. Mimo wzrostu średniej ceny bieli tytanowej zarówno w sprzedaży krajowej jak i eksporcie, jej wartość nie osiągnęła jeszcze poziomu z I i II kwartału ubiegłego roku. Średnia cena bieli tytanowej realizowana przez Spółkę w II kwartale była o 1,5% wyższa niż w I kwartale jednak aż o 9,7% niższa niż w II kwartale roku 2005. Globalny rynek bieli jest zbilansowany, a kursy walut - słaby dolar, powodujący, że sprzedaż w Europie staje się atrakcyjniejsza i związana z tym wzrastająca konkurencja z Ameryki Północnej - blokują ruchy cenowe.

W Z.Ch. „Police” S.A. rozpoczął się proces zmieniający zasady sprzedaży bieli tytanowej na rynkach zagranicznych. Dotychczasowym dystrybutorom wypowiedzane są klauzule wyłączności. Jednocześnie podpisywane są umowy z kolejnymi przedstawicielami. Na rynku krajowym pozyskiwani są odbiorcy średniego segmentu. Została również zmieniona zasada współpracy z ważnym odbiorcą bieli tytanowej - spółką akcyjną "MALTA-DECOR". Nowa umowa, która długofalowo określa warunki współpracy dotychczas regulowane w zawieranych dla każdej partii dostaw odrębnych umowach, przewiduje utworzenie na terenie "MALTA-DECOR" S.A. składu surowcowego prowadzonego dla bieli tytanowej.

„Police” uczestniczyły w X Międzynarodowych Targach Przetwórstwa Tworzyw Sztucznych PLASTPOL, które odbyły się w dniach 30.05 – 02.06.2006 r. w Kielcach. Przy tej okazji

zaprezentowano biel tytanową, której oferta handlowa spotkała się z dobrym przyjęciem uczestników targów. Zaowocowało to przeprowadzeniem prób aplikacyjnych i przemysłowych u potencjalnych klientów.

Chemikalia

W II kwartale 2006 roku nastąpił wyraźny spadek cen amoniaku na rynkach światowych, spowodowany głównie spadkiem cen gazu ziemnego w USA, co uczyniło tamtejszą produkcję opłacalną i obniżyło zapotrzebowanie rynku amerykańskiego na produkt importowany. Zwiększona podaż produktu pochodząca z wyłączonych w poprzednim okresie instalacji amerykańskich zakłóciła dotychczasową, korzystną dla „Police” relację popyt/podaż. Ceny amoniaku notowane w czerwcu były niższe o blisko 1/3 w stosunku do poziomu z końca I kwartału 2006 roku. W związku z tym podjęto decyzję o przyspieszeniu rozpoczęcia planowanego na III kwartał 2006 roku remontu instalacji produkującej amoniak. Wolumen sprzedaży amoniaku w II kwartale był w związku z tym niższy o 33% od sprzedaży zrealizowanej w I kwartale 2005 r. Rozpoczęcie pracy instalacji w pełnej mocy przewiduje się dopiero po wzroście cen amoniaku do poziomu zapewniającego rentowną sprzedaż. Prognozy dla rynku amoniaku i analiza kształtowania się trendów wieloletnich wskazują na zagrożenie utrzymywania się niekorzystnego trendu dla Spółki jeszcze w miesiącach jesiennych. Na przełomie roku spodziewany jest wzrost cen i powrót rentowności tego produktu. Jeżeli trend spadkowy okaże się słabszy i o mniejszym zasięgu Spółka będzie gotowa do produkcji amoniaku w pełnej mocy od września br. Od czerwca br. spośród dwóch instalacji pracuje tylko jedna, z której amoniak wykorzystywany jest do produkcji nawozów.

KURSY WALUT

Znaczącym zmianom w II kwartale ulegały kursy walut. Na przełomie kwietnia i maja kurs złotego znacząco umocnił się zarówno wobec euro jak i dolara amerykańskiego, niekorzystnie wpływając na osiągane przychody ze sprzedaży eksportowej. W drugiej części kwartału sytuacja uległa zmianie. Złoty nieznacznie osłabił się co w czerwcu pozytywnie wpłynęło na wyniki osiągane w eksporcie.

INWESTYCJE I INFRASTRUKTURA

Zakład Bieli Tytanowej

W zakresie inwestycji określonych w Programie Inwestycji Rozwojowych w Zakładzie Bieli Tytanowej trwają końcowe prace nad stroną techniczną i organizacyjną projektu w celu modernizacji i rozbudowy istniejącej linii produkcyjnej. Prowadzone są analizy ostatecznych szczegółowych rozwiązań zwiększających zdolności produkcyjne do 65 tys. ton/rok. Trwa wybór najlepszych rozwiązań uwzględniających warunki techniczne istniejącej instalacji i stronę organizacyjną.

W II kwartale zakończona została budowa instalacji do produkcji siarczanu amonu. Wykorzystywany w niej będzie, odpadowy w procesie produkcji bieli tytanowej, pohydrolityczny kwas siarkowy. W pierwszej dekadzie czerwca uzyskano pozwolenie na eksploatację instalacji. Nadal trwają prace związane z optymalizacją tego węzła. Koszt całej inwestycji wyniósł 8,8 mln zł. Szacowany efekt obniżenia kosztów produkcji nawozów to 2,5 mln zł rocznie.

Spółka rozpoczęła realizację projektu polegającego na zagospodarowaniu odpadów przemysłowych poprzez budowę instalacji do suszenia siarczanu żelaza. Zadanie to jest niezwykle istotne dla Spółki, pozwala bowiem optymalnie zagospodarować około 40 tys. ton rocznie odpadu pochodzącego z produkcji pigmentów tytanowych. Dzięki procesowi suszenia siarczan żelaza wykorzystany zostanie jako pełnowartościowy produkt przeznaczony do sprzedaży. Zakłady Chemiczne „Police” S.A. zostały rekomendowane do podpisania umowy z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej o dofinansowanie tego projektu w ramach Sektorowego Programu Operacyjnego - Wzrost Konkurencyjności Przedsiębiorstw. Poziom dofinansowania wynosi 7,5 mln zł. W celu realizacji zadania w dniu 27.05.2006 r. Zwyczajne Walne Zgromadzenie Zakładów Chemicznych „Police” S.A. wyraziło zgodę na nabycie aktywów trwałych o łącznej wartości 15.150 tys. zł. Natomiast 22.06.2006 r. Rada Nadzorcza Spółki podjęła uchwałę wyrażającą zgodę na zawarcie umowy o dofinansowanie projektu. Przewiduje się, że inwestycja będzie zakończona w I połowie 2008 roku.

Zakład Fosforowy

W dniu 22.05.2006 r. wynegocjowano z firmą REDAN Biuro Projektowo-Inżynierskie Sp. z o.o. warunki realizacji umowy dla koncepcji importu kwasu fosforowego z wykorzystaniem nabrzeża w Porcie Morskim.

Zakład Azotowy

Firma DRESSER-RAND przygotowuje dokumentację techniczną dla modernizacji kompresorów syn-gazu i turbiny. Trwa doprecyzowanie uzgodnień technicznych dotyczących projektu.

W II kwartale kontynuowano prace związane z zagospodarowaniem majątku Spółki.

20.04.2006 r. Gmina Police oddała w użytkowanie wieczyste zabudowaną działkę położoną w obrębie miasta Police, o powierzchni 13,0485 ha – cena 1 242 tys. zł brutto i przeniosła nieodpłatnie własność budynków i budowli wybudowanych ze środków własnych Z.Ch. „Police” S.A. oraz własność poniemieckiego schronu za kwotę 4 tys. zł

20.04.2006 r. pomiędzy Gminą Police i Z.Ch. „Police” S.A. została spisana warunkowa umowa o oddanie działki nr 1982/2 w użytkowanie wieczyste i przeniesienie własności wraz z jednoczesnym nieodpłatnym przeniesieniem prawa własności budynków i budowli. Przeniesienie powyższej nieruchomości nastąpi pod warunkiem, że Skarb Państwa i Zarząd Morskiego Portu Police Sp. z o.o. nie skorzystają z prawa pierwokupu.

Zwyczajne Walne Zgromadzenia Z.Ch. „Police” S.A. w dniu 27.05.2006 r. podjęło uchwałę w sprawie wniesienia aportem do Zarządu Morskiego Portu Police Sp. z o.o. nieruchomości o łącznej powierzchni 13 6768 ha wraz z własnością budowli o łącznej wartości 3 780 tys. zł. Warunkiem realizacji jest zgoda Ministra Skarbu Państwa udzielona w drodze decyzji administracyjnej wydanej w porozumieniu z Ministrem właściwym do spraw gospodarki morskiej. W dniu 27.05.2006r. Zwyczajne Walne Zgromadzenie Z.Ch. „Police” S.A. podjęło uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie aportem do „INFRAPARKU Police” S.A. nieruchomości niezabudowanych, składających się z działek w rejonie Portu Barkowego i uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na objęcie i pokrycie wkładem niepieniężnym w postaci prawa użytkowania wieczystego akcji „INFRAPARK Police” S.A.

06.06.2006 r. podpisano umowę przedwstępną dotyczącą oddania przez Gminę Police na rzecz Zakładów Chemicznych „Police” S.A. w użytkowanie wieczyste nieruchomości o pow. 13 172 m² położonej w obrębie miasta Police i przeniesienia własności poniemieckiego budynku administracyjno za kwotę 72 tys. zł płatną na rzecz Gminy Police. Umowa przeniesienia nastąpi, jeżeli Skarb Państwa i Zarząd Morskiego Portu Police Sp. z o.o. nie skorzystają z prawa pierwszeństwa.

POZOSTAŁE WYDARZENIA

W dniu 27.05.2006 r. odbyło się Zwyczajne Walne Zgromadzenie Zakładów Chemicznych „Police” S.A. Oprócz punktów porządku obrad wynikających z przepisów Kodeksu spółek handlowych dotyczących zwyczajnych walnych zgromadzeń podjęte zostały uchwały w sprawie wyrażenia zgody na objęcie i pokrycie wkładem niepieniężnym akcji „INFRAPARK Police” S.A., wyrażenia zgody na objęcie i pokrycie wkładem niepieniężnym udziałów spółki Zarząd Morskiego Portu Police Sp. z o.o. oraz wyrażenia zgody na nabycie aktywów trwałych. Uchwały Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia opublikowane zostały w raporcie bieżącym nr 37/2006 z dnia 27.05.2006. r.

W dniu 12.06.2006 r. odbyło się Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Zakładów Chemicznych „Police” S.A. Przedmiotem obrad NWZA były zmiany w organach Spółki. Podjęte uchwały opublikowane zostały w raporcie bieżącym nr 44/2006 z dnia 13.06.2006 r.

Za szczególne osiągnięcia w rozwoju polskiego eksportu i utrwalanie pozytywnego wizerunku polskiej gospodarki, Zakłady Chemiczne „Police” SA otrzymały tytuł „Wybitnego Polskiego Eksportera 2005”. Konkurs „ Wybitny Polski Eksporter – Polish Outstanding Exporter” organizowany jest przez tygodnik „Rynki Zagraniczne”. Wyróżniane są w nim przedsiębiorstwa które w 2005 r. osiągnęły bardzo dobre wyniki w handlu zagranicznym. Nagroda wręczona została podczas Wielkiej Gali Eksportu zorganizowanej 18.05.2006 r. w Oranżerii Pałacu w Wilanowie. Konkurs odbywa się pod honorowym patronatem premiera Kazimierza Marcinkiewicza.

W dniu 06.05.2006. Komisja Nadzoru Ubezpieczeń i Funduszy Emerytalnych dokonała rejestracji polickiego Pracowniczego Programu Emerytalnego. Od 01.06.2006 r. program uruchomiono w Z.Ch. „Police” S.A.

Sezonowość działalności

Sprzedaż nawozów jest uwarunkowana kalendarzem prac agrotechnicznych, a tym samym okresem wegetacyjnym roślin. W europejskiej sprzedaży nawozów nastąpiło opóźnienie w rozpoczęciu sezonu wiosennego, spowodowane niekorzystnymi warunkami klimatycznymi i przedłużającą się zimą. W wyniku tego znacząca część planowanej sprzedaży została przesunięta z I kwartału na II kwartał.

Biel tytanowa sprzedawana przez Spółkę jest w większości przeznaczana do produkcji farb i lakierów użytkowanych w budownictwie. Poziom sprzedaży bieli tytanowej w tym sektorze rośnie w okresie wiosenno-letnim II i III kwartał. W II kwartale br. zaobserwowano wyraźny wzrost popytu na biel tytanową. Szczyt sprzedaży przypadł na drugą połowę tego okresu. Łączna ilość sprzedanej w II kwartale bieli była aż o 47% wyższa niż w I kwartale 2006 roku.

W przypadku chemikaliów różnice w wielkości sprzedaży wynikają głównie z poziomu cen na rynkach światowych nie zaś z wahań sezonowych.

Emisja papierów wartościowych

W I kwartale 2006 r. Spółka nie emitowała i nie wykupywała dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.

Dywidenda

W dniu 20.03.2006 r. Zarząd podjął uchwałę dotyczącą propozycji wypłaty dywidendy z wypracowanego za rok 2005 zysku netto w wysokości 0,17 zł na jedną akcję tj. łącznie 12 750 tys. zł. Propozycję pozytywnie oceniła Rada Nadzorcza Spółki na posiedzeniu w dniu 09.04.2006 r.

W dniu 27.05.2006 r. Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy podjęło decyzję o wypłacie dywidendy w wysokości 0,34 zł na jedną akcję tj. łącznie 25.500 tys. zł.

Dzień ustalenia prawa do dywidendy (tzw. dzień "D") wyznaczono na 20.06.2006 r., natomiast dzień wypłaty dywidendy (tzw. dzień "W") na 18.08.2006 r.

Zdarzenia po dniu, na który sporządzono kwartalne sprawozdanie finansowe

W wyniku prowadzonych negocjacji z dostawcami soli potasowej z kierunku wschodniego uzyskano obniżkę cen tego surowca o 2,1% do końca 2006 roku.

Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów w lipcu br. przeprowadził w Spółce kontrolę w zakresie polityki handlowej oraz produkcji i sprzedaży nawozów w okresie od 1998 roku. Zarząd Z.Ch. „Police” S.A. nie obawia się o wyniki kontroli bowiem ceny produktów oferowanych odbiorcom w segmencie pozostającym w zainteresowaniu UOKIK podlegają weryfikacji w globalnych procesach rynkowym.

Zobowiązania i należności warunkowe

Zobowiązania i należności warunkowe	31.12.2005	30.06.2006
I. Zobowiązania warunkowe		
1. Środki trwałe, dzierżawione	321	321
2. Wykonanie postanowień umowy sprzedaży udziałów „Kargo” Sp. z o.o.	8 000	8 000
3. Inne	0	198
II. Należności warunkowe		
Z tytułu należytego wykonania postanowień umowy sprzedaży udziałów „Kargo” Sp. z o.o.	15 500	15 500

Zobowiązanie warunkowe w wysokości 8 000 tys. zł wynika z umowy zbycia udziałów „Kargo” Sp. z o.o. zawartej z firmą CTL Logistic SA dnia 05.07.2005 r. i dotyczy zobowiązania Spółki do zapłaty rekompensaty na rzecz CTL Logistic SA, jeżeli przed upływem pierwszego pełnego roku obrotowego obowiązywania umowy o świadczenie usług przez „Kargo” Sp. z o.o. na rzecz Z.Ch. „Police” S.A. (Umowa o Współpracy), z przyczyn leżących po stronie Spółki, Spółka zaprzestanie korzystania z usług zgodnie z Umową o Współpracy lub Umowa o Współpracy ulegnie rozwiązaniu przed upływem okresu, na który została zawarta lub Umowa Dzierżawy zawarta z „Kargo” Sp. z o.o. ulegnie rozwiązaniu przed upływem okresu, na który została zawarta.

Zobowiązanie warunkowe w wysokości 321 tys. zł stanowi wartość środków trwałych zlokalizowanych w Porcie Police, użytkowanych przez Spółkę na podstawie umowy użyczenia zawartej w dniu 01.04.1994 r. z Urzędem Morskim obejmującej: budynek dyspozycyjny o wartości 77 tys. zł, zespół budowli hydrotechnicznych o wartości 194 tys. zł oraz rurociąg wodny na pomoście o wartości 50 tys. zł.

Na zwiększenie zobowiązań warunkowych o kwotę 198 tys. zł, wpływ miały:

- 50 tys. zł z tytułu roszczeń zwrotu dodatkowych kosztów poniesionych przez kontrahenta, w związku z nabytymi od Spółki gruntami;
- 148 tys. zł z tytułu spraw biernych toczonych przeciwko Spółce z powództwa byłych pracowników.

Kwota należności warunkowych w wysokości 15.500 tys. zł wynika z umowy zbycia udziałów „Kargo” Sp. z o.o. zawartej z firmą CTL Logistic SA dnia 05.07.2005 r. i dotyczy ewentualnych kar jakie będą przysługiwać Spółce, z tytułu:

- nie zrealizowania przez CTL Logistic SA Gwarantowanego Podwyższenia Kapitału Spółki „Kargo” Sp. z o.o. w wysokości 100 % różnicy między kwotą Gwarantowanego Podwyższenia Kapitału, a kwotą faktycznego podwyższenia kapitału spółki „Kargo” Sp. z o.o. (max. 6 000 tys.zł);
- nie zrealizowania Gwarantowanych Inwestycji w wysokości 100% różnicy między kwotą Gwarantowanych Inwestycji, a kwotą faktycznie dokonanych Gwarantowanych Inwestycji podwyższenia kapitału spółki „Kargo” Sp. z o.o. (max. 8 000 tys. zł);
- nie wykonania zobowiązania do nie przerywania podstawowej działalności „Kargo” Sp. z o.o. na okres dłuższy niż jeden miesiąc, nie likwidowania, nie rozwiązywania, nie podejmowania transakcji stanowiących całkowite rozporządzenie przedsiębiorstwem (1 500 tys. zł.)