

B. POZOSTAŁE INFORMACJE

I. POSTĘPOWANIA TOCZĄCE SIĘ PRZED SĄDEM

W IV kwartale roku Spółka wniosła 4 pozwy o odzyskanie należności z tytułu świadczonych usług o łącznej wartości 50 tys. PLN . W żadnej sprawie nie była stroną pozwaną.

Kontynuowane są sprawy sądowe dotyczące zarówno odzyskania należności jak i o zapłatę zobowiązań z poprzednich kwartałów, które to sprawy opisywane były w poszczególnych raportach kwartalnych.

II. AKCJONARIUSZE SPÓŁKI

Członkowie Zarządu i Rady Nadzorczej na dzień sporządzenia raportu za IV kwartał 2006r. posiadali następujące ilości akcji:

	Liczba akcji szt.	Zmiana (-) spadek, (+) wzrost, (*) brak zmian
ZARZĄD		
1. Lech Tomasz Tomkowski	70.272	*
2. Jan Mike	2.320	*
3. Marian Ber	-	-
4. Bogumił Marek	11 863	
Razem ZARZĄD	84 455	(-)
RADA NADZORCZA		
1. Piotr Robak		*
2. Urszula Malinowska	8.521	*
3. Agnieszka Lesiak	-	*
4. Maciej Gnoiński	-	*
5. Roman Kobyliński	-	*
6. Artur Leszczyński		
7. Ryszard Matkowski		
Razem RADA NADZORCZA	8.521	*

III. INFORMACJE O ZNACZNYCH PAKIETACH AKCJI

Największym akcjonariuszem w IV kwartale 2006 r. był nadal NFI Jupiter S.A., posiadający na dzień sporządzenia raportu 1.040.473 sztuk akcji zwykłych oraz taką samą ilość głosów na Walnym Zgromadzeniu. Stanowi to 46,9 % kapitału zakładowego i 26,2 % ogólnej liczby głosów.

Drugim znacznym akcjonariuszem był Pan Zbigniew Jakubas , posiadający według naszej wiedzy, 485.614 sztuk akcji i 1.279.682 ilość głosów, co stanowiło 34,3 % głosów oraz 21,9 % kapitału zakładowego.

IV. SYTUACJA KADROWA I MAJĄTKOWA

Średni stan zatrudnienia w IV kwartale wyniósł 264 osoby, przy 248 osobach w IV kwartale 2005 r.

V. Spółka nie zawarła żadnej transakcji z podmiotami powiązanymi.

VI. Spółka nie udzieliła żadnych poręczeń kredytu lub pożyczki oraz nie udzieliła gwarancji innemu podmiotowi.

VII. Podstawowym czynnikiem, który będzie miał wpływ na wyniki Spółki w najbliższym kwartale, tj. I kwartale 2007 r. jest wykorzystanie przez Spółkę szansy na dalsze zwiększenia przychodów, w związku z licznymi planowanymi przetargami, w tym finansowanymi ze środków unijnych oraz z tytułu przeprowadzonej emisji akcji, której celem będzie zakup maszyn i specjalistycznego sprzętu, gruntów, rozwój działalności deweloperskiej oraz zasilenie kapitału obrotowego

Nadal poważnym zagrożeniem, nie tylko dla Spółki ale i całej branży pozostaje brak wystarczającej kadry zarówno menedżerskiej wszystkich szczebli jak i pracowników wykwalifikowanych oraz coraz bardziej zauważalne niedobory materiałów budowlanych. Spółka podejmuje działania mające na celu zminimalizowanie negatywnego wpływu ww. czynników na wyniki Spółki.

VIII. KURSY PLN / EUR ZA IV KWARTAŁY 2005 i 2006 r.

Użyte do przeliczeń wybranych danych finansowych za IV kwartał 2006 r. średnie kursy NBP PLN / EUR

I / 2006	31.01.2006	3,8285
II / 2006	28.02.2006	3,7726
III/ 2006	31.03.2006	3,9357
IV/2006	28.04.2006	3,8740
V/2006	31.05.2006	3,9472
VI/2006	30.06.2006	4,0434
VII/2006	31.07.2006	3,9321
VIII/2006	31.08.2006	3,9369
IX/2006	29.09.2006	3,9835
X/2006	31.10.2006	3,8871
XI/2006	30.11.2006	3,8166
XII/2006	29.12.2006	3,8312

średni kurs PLN/EUR dla IV kwartałów **3,8991**

Użyte do przeliczeń wybranych danych finansowych za IV kwartały 2005 r. średnie kursy NBP PLN / EUR

I / 2005	31.01.2005	4,0503
II / 2005	27.02.2005	3,9119
III/ 2005	31.03.2005	4,0837
IV/2005	29.04.2005	4,2756
V/2005	31.05.2005	4,1212
VI/2005	30.06.2005	4,0401
VII/2005	29.07.2005	4,0758
VIII/2005	31.08.2005	4,0495

IX/2005	30.09.2005	3,9166
X/2005	31.10.2005	3,9893
XI/2005	30.11.2005	3,9053
XII/2005	30.12.2005	3,8598

średni kurs PLN/EUR dla IV kwartałów		4,0232

Do przeliczeń poszczególnych pozycji bilansowych i rachunku przepływów finansowych przyjęto średni kurs NBP PLN/EUR opublikowany w dniu **29.12.2006**, tj. **3,8312** oraz opublikowany w dniu **30.12.2005 – 3,8598** dla danych z roku 2005. Do poszczególnych pozycji rachunku zysków i strat zastosowano kurs, stanowiący średnią arytmetyczną średnich kursów NBP opublikowanych w ostatnich dniach roboczych poszczególnych miesięcy czterech kwartałów 2006 - **3,8991** i 2005 – **4,0232**.