

POZOSTAŁE INFORMACJE DO RAPORTU KWARTALNEGO BUDVAR CENTRUM SA ZA II KWARTAŁ 2007 ROKU

1. Wybrane dane finansowe, zawierające podstawowe pozycje skróconego sprawozdania finansowego.

Wybrane dane finansowe	w tys. PLN		w EURO	
	2 kwartały narastająco 2007/ okres od 01-01-2007 do 30-06-2007	2 kwartały narastająco 2006 /okres od 01-01-2006 do 30-06-2006	2 kwartały narastająco/ 2007 okres od 01-01-2007 do 30-06-2007	2 kwartały narastająco/ 2006 okres od 01-01-2006 do 30-06-2006
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	23 602	13 520	6 133	3 466
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	1 143	716	297	184
Zysk (strata) brutto	1 309	680	340	174
Zysk (strata) netto	994	551	258	141
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	1 872	1 599	523	410
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-6 430	-464	-1 671	-119
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	23 246	-1 249	6 040	-320
Przepływy pieniężne netto, razem	18 688	-114	4 856	-29
Aktywa razem	53 576	22 803	14 227	5 847
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	10 771	9 036	2 860	2 317
Zobowiązania długoterminowe	0	0	0	0
Zobowiązania krótkoterminowe	8 894	6 778	2 362	1,738
Kapitał własny	42 805	13 797	11 367	3 538
Kapitał zakładowy	9 896	8 296	2 628	2 127
Liczba akcji (w szt.)	9 895 600	8 295 600	9 895 600	8 295 600
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0,10	0,07		
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0,10	0,07		
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	4,33	1,66		
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	4,33	1,66		
Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł/EUR)	0,00	0,00		

2. Opis organizacji grupy kapitałowej emitenta, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji.

Nie dotyczy

3. Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej emitenta, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności.

Nie dotyczy

4. Stanowisko zarządu odnośnie do możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych.

Spółka nie publikowała prognozy wyników finansowych za 2007 rok.

5. Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5 % ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego.

Struktura akcjonariatu

Na dzień 31 lipca 2007 roku akcjonariuszem posiadającym akcje uprawniające do co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Spółki jest Marek Trzcíński – Prezes Zarządu Spółki. Posiada on 7.395.600 akcji (74,74 % kapitału zakładowego); akcje te dają prawo do wykonywania 7.395.600 głosów na walnym zgromadzeniu (74,74 % ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu).

Pozostali akcjonariusze na dzień 31 lipca 2007 roku posiadają łącznie 2.500.000 akcji (25,26 % kapitału zakładowego); akcje te dają prawo do wykonywania 2.500.000 głosów na walnym zgromadzeniu (25,26 % ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu).

Według wiedzy Zarządu aktualnie żaden z pozostałych akcjonariuszy nie posiada bezpośrednio lub pośrednio akcji uprawniających do co najmniej 5 % ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu.

Zmiany w strukturze własności znacznych pakietów akcji

Od dnia publikacji poprzedniego raportu kwartalnego nastąpiły zmiany w strukturze własności znacznych pakietów akcji Spółki.

W dniu 18 maja 2007 roku nastąpiło zamknięcie publicznej subskrypcji akcji serii D i w dniu tym Zarząd BUDVAR Centrum SA dokonał przydziału akcji zwykłych na okaziciela serii D w ten sposób, że w Transzy Instytucjonalnej zostało objętych 1.200.000 akcji, zaś w Transzy Detalicznej zostało objętych 400.000 akcji.

Z dniem 28 maja 2007 roku zostało wprowadzonych w trybie zwykłym do obrotu giełdowego na rynku podstawowym 1.600.000 praw do akcji zwykłych na okaziciela serii D spółki BUDVAR Centrum SA.

W dniu 27 czerwca 2007 roku Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi zarejestrował podwyższenie kapitału zakładowego Spółki, na skutek czego nastąpiła zmiana w strukturze własności znaczących pakietów akcji polegająca na obniżeniu progu 5 % ogólnej liczby akcji przez akcjonariuszy:

1. Urszulę Trzcińską (udział w kapitale zakładowym i udział w ogólnej liczbie głosów na WZA przed ofertą wynosił 5,42 %, po ofercie – 4,55 %).
- 2 . Helenę Trzcińską (udział w kapitale zakładowym i udział w ogólnej liczbie głosów na WZA przed ofertą – 5,42 %, po ofercie – 4,55 %).

Kolejna zmiana w strukturze własności znaczących pakietów akcji dotyczy głównego akcjonariusza, Marka Trzcińskiego i polega ona na obniżeniu progu 75% ogólnej liczby akcji; (udział w kapitale zakładowym i udział w ogólnej liczbie głosów na WZA przed ofertą wynosił 89,15 %, a po ofercie – 74,74 %).

6. Zestawienie stanu posiadania akcji emitenta lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania, w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego, odrębnie dla każdej z osób.

Marek Trzciński - Prezes Zarządu BUDVAR Centrum SA posiada 7 395 600 akcji, stanowiących 74,74 % udziału w kapitale zakładowym, dających 7 395 600 głosów na WZA, co stanowi 74,74 % liczby głosów ogółem.
Przed ofertą Marek Trzciński posiadał 7 395 600 akcji, stanowiących 89,15 % udziału w kapitale zakładowym, dających 7 395 600 głosów na WZA, co stanowiło 89,15 % liczby głosów ogółem.

Według informacji posiadanych przez Spółkę członkowie Rady Nadzorczej BUDVAR Centrum SA nie posiadają akcji BUDVAR Centrum SA (stan poprzedni – również nie posiadali akcji Emitenta).

7. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej, z uwzględnieniem informacji w zakresie:

- a) postępowania dotyczącego zobowiązań albo wierzytelności emitenta lub jednostki od niego zależnej, których wartość stanowi co najmniej 10 % kapitałów własnych emitenta, z określeniem: przedmiotu postępowania, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania, stron wszczętego postępowania oraz stanowiska emitenta,
- b) dwu lub więcej postępowań dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności, których łączna wartość stanowi odpowiednio co najmniej 10 % kapitałów własnych emitenta, z określeniem łącznej wartości postępowań odrębnie w grupie zobowiązań oraz wierzytelności wraz ze stanowiskiem emitenta w tej sprawie oraz, w odniesieniu do największych postępowań w grupie zobowiązań i grupie wierzytelności - ze wskazaniem ich przedmiotu, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania oraz stron wszczętego postępowania

Przed sądem lub organem administracji publicznej nie toczą się postępowania dotyczące zobowiązań lub wierzytelności BUDVAR Centrum SA, których łączna wartość stanowiłaby co najmniej 10% kapitałów własnych spółki.

8. Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązаныmi, jeżeli wartość tych transakcji (łączna wartość wszystkich transakcji zawartych w okresie od początku roku obrotowego) przekracza wyrażoną w złotych równowartość kwoty 500.000 euro - jeżeli nie są one transakcjami typowymi i rutynowymi, zawierаныmi na warunkach rynkowych pomiędzy jednostkami powiązаныmi, a ich charakter i warunki wynikają z bieżącej działalności operacyjnej, prowadzonej przez emitenta lub jednostkę od niego zależną.

Nie dotyczy

9. Informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji - łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10 % kapitałów własnych emitenta

Nie dotyczy

10. Inne informacje, które zdaniem emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez emitenta.

Wyniki za II kwartały 2007 roku wykazują wyraźny wzrost sprzedaży w stosunku do II kwartałów roku 2006 - wzrost wynosi 71,5%. Wzrostowi sprzedaży towarzyszy dodatni wynik finansowy netto, który osiągnął wzrost o 80,4 %.

Wzrostowi sprzedaży towarzyszył znacznie wolniejszy wzrost kosztów. Jednakże wzrost kosztów można zauważyć w pozycji zużycie surowców co ma bezpośrednie przeniesienie na sprzedaż stolarki okiennej, również koszty dotyczące usług obcych w zakresie prowizji i montażu okien zwiększyły się w stosunku do roku poprzedniego co jest związane ze zwiększoną sprzedażą.

W miesiącu kwietniu b.r. spółka zwiększyła poziom zatrudnienia co związane było z dynamiką sprzedaży i w związku z tym koszty związane z wynagrodzeniami i świadczeniami uległy zwiększeniu w stosunku do roku poprzedniego.

Koszty reprezentacji i reklamy za dwa kwartały pozostają na podobnym poziomie lecz w bieżącym roku kampania reklamowa została rozpoczęta znacznie wcześniej niż było to w latach ubiegłych i w konsekwencji sprzedaż wzrastała stopniowo z uwagi na sprzyjające warunki pogodowe.

Spółka osiągnęła za dwa kwartały bardzo dobry wynik finansowy netto, który jest prawie dwukrotnie wyższy niż w analogicznym okresie roku ubiegłego dzięki realizacji zaplanowanych zamierzeń, a w szczególności rozwijając swoją sieć sprzedaży opartą o własne biura handlowe, poprawę efektywności pracy, a także dzięki sprzyjającym warunkom atmosferycznym.

11. Wskazanie czynników, które w ocenie emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.

Brak nietypowych czynników mogących w sposób istotny wpłynąć na sytuację finansową w drugim kwartale 2007 roku.