

+48+22 640 4015
PIONEER PEKAO INVESTMENT MANAGEMENT S.A.
 "Member of the UniCredito Italiano Banking Group. Register of Banking Groups"

ul. Woloska 5, budynek TAURUS, 02-675 Warszawa, Polska
 Tel.: (+48 +22) 640-40-00, fax: (+48 +22) 640-40-05, e-mail: Fundusz@pioneerinvestments.com
 Infolinia: 0-801 641 641, Internet: www.pioneer.com.pl



Warszawa, 29.08.2007 r.

BBI Development NFI
Warsaw Corporate Center
ul. E. Plater 28
00-688 Warszawa

Pioneer Pekao Investment Management SA (PPIM), działając zgodnie z Art. 87 ust. 1 pkt 3 lit. b Ustawy z 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych [Dz. U. z 2005 r. Nr 184 poz. 1539], zawiadamia o wzroście łącznego zaangażowania do poziomu 10,26% całkowitej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu spółki: **BBI Development NFI** w zakresie instrumentów finansowych wchodzących w skład portfeli zarządzanych w ramach wykonywania przez PPIM usługi zarządzania portfelem maklerskich instrumentów finansowych na zlecenie.

dotyczy <u>wszystkich Klientów</u> Pioneer Pekao Investment Management S.A.	
Rodzaj zdarzenia:	nabycie praw własności z tytułu kupna akcji
Data zdarzenia:	28.08.2007
Firma spółki	BBI Development NFI
Siedziba spółki	Warsaw Corporate Center ul. E. Plater 28, 00-688 Warszawa faks: 022 / 630 33 90
Stan posiadania przed zmianą udziału:	
Liczba posiadanych akcji	22 477 540
Udział procentowy w kapitale zakładowym Spółki	9,84%
Liczba głosów z posiadanych akcji	22 477 540
Udział procentowy w liczbie głosów na WZ	9,84%
Stan posiadania po zmianie udziału:	
Liczba posiadanych akcji	23 436 540
Udział procentowy w kapitale zakładowym Spółki	10,26%
Liczba głosów z posiadanych akcji	23 436 540
Udział procentowy w liczbie głosów na WZ	10,26%

Uwagi:

Akcjonariuszami posiadającymi łącznie wskazaną w powyższej tabeli liczbę głosów na WZ są wszyscy Klienci Pioneer Pekao Investment Management S.A. (w zakresie portfeli zarządzanych przez PPIM).

+4822 640 4015

II

Pioneer Pekao Investment Management SA (PPIM), wykonując umowę świadczenia usług w zakresie zarządzania portfelem maklerskich instrumentów finansowych na zlecenie, zawartą między Pioneer Pekao Towarzystwem Funduszy Inwestycyjnych SA a PPIM oraz działając zgodnie z Art. 87 ust. 1 pkt 2 lit. a Ustawy z 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych [Dz. U. z 2005 r. Nr 184 poz. 1539], zawiadamia w imieniu funduszy:

1. Pioneer Akcji Polskich Fundusz Inwestycyjny Otwarty,
2. Pioneer Małych i Średnich Spółek Rynku Polskiego Fundusz Inwestycyjny Otwarty,
3. Pioneer Średnich Spółek Rynku Polskiego Fundusz Inwestycyjny Otwarty,
4. Pioneer Stabilnego Wzrostu Fundusz Inwestycyjny Otwarty,
5. Specjalistyczny Fundusz Inwestycyjny Otwarty Telekomunikacji Polskiej

o wzroście zaangażowania powyższych funduszy do poziomu **10,21%** całkowitej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu spółki: **BBI Development NFI** w zakresie akcji wchodzących w skład portfeli tych funduszy zarządzanych w ramach wykonywania przez PPIM usługi zarządzania portfelem maklerskich instrumentów finansowych na zlecenie.

dotyczy funduszy inwestycyjnych Pioneer utworzonych przez Pioneer Pekao Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych SA	
Rodzaj zdarzenia:	nabycie praw własności z tytułu kupna akcji
Data zdarzenia:	28.08.2007
Firma spółki	BBI Development NFI
Siedziba spółki	Warsaw Corporate Center ul. E. Plater 28, 00-688 Warszawa faks: 022 / 630 33 90
Stan posiadania przed zmianą udziału:	
Liczba posiadanych akcji	22 367 540
Udział procentowy w kapitale zakładowym Spółki	9,79%
Liczba głosów z posiadanych akcji	22 367 540
Udział procentowy w liczbie głosów na WZ	9,79%
Stan posiadania po zmianie udziału:	
Liczba posiadanych akcji	23 326 540
Udział procentowy w kapitale zakładowym Spółki	10,21%
Liczba głosów z posiadanych akcji	23 326 540
Udział procentowy w liczbie głosów na WZ	10,21%

Uwagi: Akcjonariuszami posiadającymi łącznie wskazaną w powyższej tabeli liczbę głosów na WZ są ww. fundusze inwestycyjne Pioneer. Portfele funduszy inwestycyjnych Pioneer stanowią podgrupę wszystkich portfeli Klientów PPIM.

+48+22 640 4015

III
Pioneer Pekao Investment Management SA (PPIM), wykonując umowę świadczenia usług w zakresie zarządzania portfelem maklerskich instrumentów finansowych na zlecenie, zawartą między Pioneer Pekao Towarzystwem Funduszy Inwestycyjnych SA a PPIM oraz działając zgodnie z Art. 69 ust. 1 pkt 1 Ustawy z 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych [Dz. U. z 2005 r. Nr 184 poz. 1539], zawiadamia w imieniu funduszu:

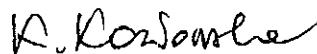
Pioneer Akcji Polskich Fundusz Inwestycyjny Otwarty

o **wzroście** zaangażowania powyższego funduszu do poziomu **5,07%** całkowitej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu spółki: **BBI Development NFI** w zakresie akcji wchodzących w skład portfela ww. funduszu zarządzanego w ramach wykonywania przez PPIM usługi zarządzania portfelem maklerskich instrumentów finansowych na zlecenie.

dotyczy funduszu inwestycyjnego Pioneer Akcji Polskich Fundusz Inwestycyjny Otwarty	
Rodzaj zdarzenia:	nabycie praw własności z tytułu kupna akcji
Data zdarzenia:	28.08.2007
Firma spółki	BBI Development NFI
Siedziba spółki	Warsaw Corporate Center ul. E. Plater 28, 00-688 Warszawa faks: 022 / 630 33 90
Stan posiadania przed zmianą udziału:	
Liczba posiadanych akcji	10 626 912
Udział procentowy w kapitale zakładowym Spółki	4,65%
Liczba głosów z posiadanych akcji	10 626 912
Udział procentowy w liczbie głosów na WZ	4,65%
Stan posiadania po zmianie udziału:	
Liczba posiadanych akcji	11 585 912
Udział procentowy w kapitale zakładowym Spółki	5,07%
Liczba głosów z posiadanych akcji	11 585 912
Udział procentowy w liczbie głosów na WZ	5,07%

Dalsze decyzje inwestycyjne będą podejmowane na podstawie analizy fundamentalnej spółki. Na decyzje kupna lub sprzedaży mogą mieć wpływ także dyspozycje uczestników funduszy i klientów portfeli indywidualnych, w szczególności wpłaty, wypłaty i konwersje. Inwestycja w ww. spółkę ma na celu zwiększenie wartości portfeli zarządzanych przez Pioneer Pekao Investment Management SA.

Pozostaję z poważaniem,



Katarzyna Kozłowska
Inspektor Nadzoru