

noty objaśniające do rachunku przepływów pieniężnych

Struktura środków pieniężnych (w tys. zł.)

	30.06.2007	31.12.2006	30.06.2006
Środki pieniężne w kasie	396	1	59
Środki pieniężne na rachunkach bankowych	5 013	14 220	5 467
Inne środki pieniężne	2 323	4.038	1 229
Razem	7 732	18 259	6 755

DODATKOWE NOTY OBJAŚNIAJĄCE

1. Informacja o instrumentach finansowych

Nie występują

2. Dane o pozycjach pozabilansowych, w szczególności zobowiązaniach warunkowych, w tym również udzielonych przez Emitenta gwarancjach i poręczeniach (także wekslowych)

Rodzaj zobowiązania warunkowego	Nazwa podmiotu na rzecz którego zabezpieczono majątek
- weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową - przewłaszczenie zapasów 10 sklepów o wartości wg cen nabycia wg stanu na 30/06/2007 24.815 tys. zł wraz z cesją praw z polisy ubezpieczeniowej - oświadczenie o poddaniu się egzekucji wg prawa bankowego do kwoty 15,3 mln zł (w terminie do 4.06.2018 r.)	Fortis Bank Polska SA (umowa o kredyt wielocelowy WAR/4070/05/225/RB2) linia na gwarancje zabezpieczające umowy najmu wystawiane w obrocie krajowym. Limit zaangażowania –10,2 mln zł Wykorzystanie na 30/06/2007 – 3.246 tys zł
26 sztuk weksli stanowiących zabezpieczenie wykonania zawartych umów leasingu finansowego	Fortis Bank Polska SA (umowa o kredyt wielocelowy WAR/4070/05/225/RB2) Kredyt w rachunku bieżącym Limit zaangażowania –2 mln zł Wykorzystanie na 30/06/2007 – 1.916 tys zł
	Fortis Lease Polska Sp. z o.o. BRE Leasing Sp. z o.o. Łączna wartość bilansowa zobowiązań leasingowych wynosi na dzień 31/06/2007 - 5.932 tys. zł Łączna wartość bilansowa środków trwałych w leasingu wynosi na dzień 30/06/2007 – 5.517 tys. zł

3. Dane dotyczące zobowiązań wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania praw własności budynków i budowli

Nie występują.

4. Przychody, koszty i wyniki działalności zaniechanej w okresie sprawozdawczym lub przewidzianej do zaniechania w okresie następnym

W okresie sprawozdawczym wystąpiły przychody w wysokości 1.091 tys. zł oraz koszty w wysokości 873 tys. zł związane z uboczną działalnością deweloperską, której prowadzenie Spółka zaniechała.

5. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, środków trwałych na własne potrzeby

Nie występują.

6. Poniesione i planowane nakłady inwestycyjne

W okresie 01.01.2007 – 30.06.2007 Spółka nabyła środki trwałe i wartości niematerialne i prawne o wartości 6.031 tys. zł., z czego 2.002 tys. zł stanowiło nabycie w wyniku zawarcia umowy leasingu finansowego. W okresie

01.01.2006 – 30.06.2006 nakłady na nabycie środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych wyniosły 1.875 tys. zł.

Spółka planuje poniesienie w ciągu najbliższych 12 miesięcy nakładów inwestycyjnych w kwocie 25 mln zł.

W związku ze specyfiką działalności Spółka nie ponosiła ani nie planuje ponoszenia nakładów związanych z ochroną środowiska.

7. Informacje o transakcjach z podmiotami powiązanymi

Specyfikacja transakcji z Członkami Zarządu i Rady Nadzorczej z tytułu usług doradczych znajduje się w dodatkowej notce objaśniającej nr 10.

Dane liczbowe transakcji z pozostałymi podmiotami powiązanymi dotyczących przeniesienia praw i zobowiązań 01.01.2007 – 30.06.2007 (tys. zł.)

Nazwa jednostki	Przychody	Koszty	Należności 30.06.2007	Zobowiązania 30.06.2007
Firma Handlowa KROFT Łukasz Pełka	-	303,0	46,0	0,0
Błażej Pełka	-	38,1	0,0	0,0
CONSULTING Tomasz Okonek	-	29,5	0,0	0,0
„FREEDOM” Sebastian Dettlaff	-	29,4	0,0	0,0
REMAR Marian Cierpisz	-	37,7	0,0	0,0
Krzysztof Tkaczyk	-	38,5	0,0	8,0
IVI Dominik Dettlaff	-	29,9	0,0	6,2

Dane liczbowe transakcji z pozostałymi podmiotami powiązanymi dotyczących przeniesienia praw i zobowiązań 01.01.2006 – 30.06.2006 (tys. zł.)

Nazwa jednostki	Przychody	Koszty	Należności 30.06.2006	Zobowiązania 30.06.2006
Firma Handlowa KROFT Łukasz Pełka	0,0	193,3	0,0	57,9
Błażej Pełka	0,0	35,4	0,0	0,0
CONSULTING Tomasz Okonek	0,0	28,2	0,0	0,0
„FREEDOM” Sebastian Dettlaff	0,0	28,2	0,0	0,0
REMAR Marian Cierpisz	0,0	29,1	0,0	0,0
Krzysztof Tkaczyk	0,0	35,4	0,0	0,0

8. Informacje o wspólnych przedsięwzięciach, które nie podlegają konsolidacji

Nie wystąpiły przedsięwzięcia, które podlegają konsolidacji.

9. Informacje o przeciętnym zatrudnieniu, z podziałem na grupy zawodowe

	01.01.2007 – 30.06.2007	01.01.2006 – 30.06.2006
Pracownicy na stanowiskach administracyjnych	212	166
Pracownicy na stanowiskach robotniczych	3 365	1 118
Razem	1 577	1 284

10. łączna wartość wynagrodzeń i nagród (w pieniądzu i w naturze), wypłaconych lub należnych, odrębnie dla osób zarządzających i nadzorujących Emitenta w przedsiębiorstwie Emitenta i z tytułu pełnienia funkcji we władzach jednostek zależnych, współzależnych i stowarzyszonych (dla każdej grupy osobno).

Wynagrodzenia wypłacone oraz należne Członkom Zarządu (tys. zł)

Imię i nazwisko	01.01.2007-30.06.2007		01.01.2006-30.06.2006	
	Wynagrodzenie z tytułu pełnienia funkcji	Wynagrodzenie z tytułu usług świadczonych na rzecz spółki	Wynagrodzenie z tytułu pełnienia funkcji	Wynagrodzenie z tytułu usług świadczonych na rzecz spółki
Stanisław Okonek	150,0	-	n/d	n/d
Mieczysław Cierpisz	150,0	-	74,1	359,0
Krzysztof Pietkun	150,0	-	n/d	n/d
Mirosław Tkaczyk	125,0	-	n/d	-
Piotr Dziabas	n/d	n/d	74,1	457,6
Marian Pełka	n/d	n/d	74,1	463,5

Wynagrodzenia wypłacone oraz należne Członkom Rady Nadzorczej (tys. zł.)

Imię i nazwisko	01.01.2007-30.06.2007		01.01.2006-30.06.2006	
	Wynagrodzenie z tytułu pełnienia funkcji	Wynagrodzenie z tytułu usług świadczonych na rzecz spółki	Wynagrodzenie z tytułu pełnienia funkcji	Wynagrodzenie z tytułu usług świadczonych na rzecz spółki
Piotr Dziabas	150,0	-	n/d	n/d
Marian Pełka	150,0	-	n/d	n/d
Marek Jarociński	56,4	-	n/d	n/d
Rafał Abratański	37,6	-	n/d	n/d
Grzegorz Leszczyński	56,4	-	n/d	n/d
Piotr Derlatka	18,8	-	n/d	n/d
Stanisław Okonek	n/d	-	75,0	412,0
Mirosław Tkaczyk	n/d	-	75,0	463,5
Tomasz Dziabas	n/d	-	-	38,7

11. Informacje o wartości niespłaconych zaliczek, kredytów, pożyczek, gwarancji, poręczeń lub innych umów zobowiązujących do świadczeń na rzecz Emitenta, udzielonych przez Emitenta osobom zarządzającym i nadzorującym

Nie wystąpiły.

12. Informacje o istotnych zdarzeniach, dotyczących lat ubiegłych, ujętych w sprawozdaniu finansowym za bieżący okres

W sprawozdaniu za bieżący okres nie zostały ujęte istotne zdarzenia dotyczące lat ubiegłych.

13. Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym

Po dniu bilansowym miała miejsce publiczna emisja 2.000.000 akcji na okaziciela serii J o cenie nominalnej 0,10 zł oraz cenie emisyjnej 23 zł każda. 20 sierpnia 2007 miał miejsce debiut akcji P.P.H. BOMI S.A na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Po dniu bilansowym tj. w dniu 29.08.2007 roku został podpisany aneks do wielocalowej linii kredytowej w Fortis Bank Polska SA wydłużający termin spłaty do dnia 30 czerwca 2008 roku. Zmianie uległy również limity zadłużenia tj: limit kredytu w rachunku bieżącym ustalono na 3,2 mln zł natomiast limit linii gwarancji ustalono na wartość 10,2 mln zł.

14. Informacje o relacjach między prawnym poprzednikiem a Emitentem oraz o sposobie i zakresie przejęcia aktywów i pasywów

Nie dotyczy.

15. Sprawozdanie finansowe skorygowane wskaźnikiem inflacji

Nie wystąpiła konieczność przeliczania sprawozdań finansowych wskaźnikiem inflacji ponieważ średnioroczna stopa inflacji z ostatnich trzech lat działalności Emitenta nie przekroczyła 100%.

16. Zestawienie i objaśnienie różnic pomiędzy danymi ujawnionymi w sprawozdaniu finansowym i porównywalnych danych finansowych a uprzednio sporządzonymi i opublikowanymi sprawozdaniami

Nie dotyczy

17. Zmiany stosowanych zasad (polityki) rachunkowości i sposobu sporządzania sprawozdania finansowego, dokonanych w stosunku do poprzedniego roku obrotowego (lat obrotowych), ich przyczyny, tytuły oraz wpływ wywołanych tym skutków finansowych na sytuację majątkową i finansową, płynność oraz wynik finansowy i rentowność

Nie miały miejsca zmiany polityki rachunkowości.

18. Dokonane korekty błędów podstawowych, ich przyczyny, tytuły oraz wpływ wywołanych tym skutków finansowych na sytuację majątkową i finansową, płynność oraz wynik finansowy i rentowność

Spółka nie dokonywała w bieżącym okresie korekt błędów podstawowych.

19. W przypadku występowania niepewności co do możliwości kontynuowania działalności, opis tych niepewności oraz stwierdzenie, że taka niepewność występuje, oraz wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zawiera korekty z tym związane. Informacja powinna zawierać również opis podejmowanych, bądź planowanych przez Emitenta działań mających na celu eliminację niepewności

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności. Nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuacji działalności w dającej się przewidzieć przyszłości.

20. Połączenie jednostek

Nie miało miejsca połączenie jednostek. Sprawozdanie finansowe nie zawiera danych spółek połączonych.

21. W przypadku niestosowania w sprawozdaniu finansowym do wyceny udziałów i akcji w jednostkach podporządkowanych - metody praw własności - należy przedstawić skutki, jakie spowodowałoby jej zastosowanie, oraz wpływ na wynik finansowy

Nie dotyczy.

22. Sporządzanie sprawozdania skonsolidowanego

Emitent nie posiada jednostek zależnych ani stowarzyszonych i nie ma obowiązku sporządzania sprawozdania skonsolidowanego.

23. Polityka dywidendy - opis polityki Emitenta dotyczący wypłaty dywidendy oraz wszelkie ograniczenia w tym zakresie. Wartość dywidendy na akcję za każdy rok obrotowy okresu objętego historycznymi informacjami finansowymi skorygowany, w przypadku zmiany liczby akcji emitenta, w celu umożliwienia dokonania porównania

W okresie objętym historycznymi informacjami finansowymi dywidenda nie była wypłacana.

24. Postępowanie sądowe i arbitrażowe - informacja na temat wszystkich postępowań przed organami rządowymi, postępowań sądowych lub arbitrażowych (łącznie ze wszelkimi postępowaniami w toku lub które według wiedzy emitenta mogą wystąpić) za okres obejmujący co najmniej ostatnie 12 miesięcy, które to postępowania mogły mieć lub miały w niedawnej przeszłości istotny wpływ na sytuację finansową lub rentowność emitenta albo zamieszczenie stosownego oświadczenia stwierdzającego ich brak

W okresie ostatnich 12 miesięcy nie toczyły się żadne postępowania sądowe, arbitrażowe ani przed organami rządowymi, które miały lub mogły mieć istotny wpływ na sytuację finansową lub rentowność Emitenta.

25. Znaczące zmiany w sytuacji finansowej i ekonomicznej emitenta - opis wszystkich znaczących zmian w sytuacji finansowej lub ekonomicznej, które miały miejsce od daty zakończenia ostatniego okresu sprawozdawczego, za który opublikowano zbadane informacje finansowe lub śródroczne informacje finansowe albo zamieszczenie stosownego oświadczenia stwierdzającego ich brak

Od daty zakończenia ostatniego okresu sprawozdawczego, za który opublikowano zbadane informacje finansowe lub śródroczne informacje finansowe nie miały miejsca znaczące zmiany w sytuacji finansowej i ekonomicznej Emitenta.

