

AKCJE (UDZIAŁY) W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2006 ROKU

Lp.	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l
	nazwa (firma) jednostki ze wskazaniem formy prawnej	siedziba	przedmiot przedsiębiorstwa	charakter powiązania (jednostka zależna, współzależna, stowarzyszona, z wyszczególnieniem powiązań bezpośrednich i pośrednich)	zastosowana metoda konsolidacji wycena metodą praw własności, bądź wskazanie, że jednostka nie podlega konsolidacji/ wycenie metodą praw własności	data objęcia kontroli / współkontroli / uzyskania znaczącego wpływu	wartość udziałów / akcji według cen nabycia	korekty aktualizujące wartość (razem)	wartość bilansowa udziałów / akcji	procent posiadanego kapitału zakładowego	udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	wskazanie innej niż określona lit. j) lub k), podstawy kontroli / współkontroli / znaczącego wpływu
1	GTC Mars Sp. z o.o.	Warszawa	wynajem powierzchni biurowej	zależna	pełna	99/01/20	348 729	(24 062)	324 667	100,0%	100,0%	-
2	Darat Sp. z o.o.	Warszawa	działalność deweloperska, sprzedaż mieszkań	zależna	pełna	98/05/29	50	883	933	100,0%	100,0%	-
3	GTC Konstancja Sp. z o.o. (wcześniej: Orion Inwestycje Sp. z o.o.)	Warszawa	działalność deweloperska, sprzedaż nieruchomości	zależna	pełna	99/12/17	85 722	(94 526)	(8 804)	100,0%	100,0%	-
4	GTC Topaz Office Sp. z o.o. (wcześniej: GTC Neptune Sp. z o.o., Neptun Sp. z o.o.)	Warszawa	inwestycje w nieruchomości i projekty związane z nieruchomościami	zależna	pełna	97/06/11	50	50 044	50 094	100,0%	100,0%	-
5	GTC Nefryt Sp. z o.o. (wcześniej GTC Orion Sp. z o.o.)	Warszawa	działalność nierozpoczęta	zależna	pełna	98/08/26	50	(574)	(524)	100,0%	100,0%	-
6	GTC Aeropark Sp. z o.o. (wcześniej: GTC Syriusz Sp. z o.o. i Syriusz Inwestycje Sp. z o.o.)	Warszawa	działalność deweloperska	zależna	pełna	97/06/11	50	(5 377)	(5 327)	100,0%	100,0%	-
7	GTC Taurus Sp. z o.o.	Warszawa	wynajem powierzchni biurowej	zależna	pełna	98/08/26	6 488	113 881	120 369	100,0%	100,0%	-
8	GTC Vega Sp. z o.o.	Warszawa	działalność deweloperska	zależna	pełna	98/08/26	8 244	715	8 959	100,0%	100,0%	-
9	GTC Galeria CTWA Sp. z o.o. (wcześniej GTC Galaxy-Jupiter Sp. z o.o.)	Warszawa	inwestycje w nieruchomości, zarządzanie, zagospodarowywanie, obrót, wynajem nieruchomości	zależna	pełna	99/01/20	50	(199)	(149)	100,0%	100,0%	-
10	GTC Galeria Kazimierz Sp. z o.o. (wcześniej GTC Mercury Sp. z o.o.)	Warszawa	działalność deweloperska	zależna	pełna	99/01/20	250	127 985	128 235	50,0%	50,0%	-
11	GTC Satellite Sp. z o.o. (wcześniej GTC Saturn Sp. z o.o.)	Warszawa	inwestycje w nieruchomości i projekty związane z nieruchomościami, realizacja projektów związanych z zagospodarowaniem nieruchomości	zależna	pełna	99/01/20	50	(817)	(767)	100,0%	100,0%	-
12	GTC Korona S.A. (wcześniej Solidex Business Park S.A.)	Warszawa	działalność deweloperska	zależna	pełna	01/01/03	14 731	28 271	43 002	100,0%	100,0%	-
13	Globis Poznań Sp. z o.o.	Warszawa	działalność deweloperska, wynajem powierzchni biurowych	zależna	pełna	01/07/21	8 134	30 606	38 740	100,0%	100,0%	-
14	Globis Wrocław Sp. z o.o.	Warszawa	działalność nierozpoczęta	zależna	pełna	00/11/17	124	(509)	(385)	100,0%	100,0%	-
15	GTC Sonata Sp. z o.o.	Warszawa	zagospodarowanie, kupno i sprzedaż nieruchomości, doradztwo, zarządzanie, najem nieruchomości	zależna	pełna	04/10/25	51	(2 288)	(2 237)	100,0%	100,0%	-
16	GTC GK Office (wcześniej GTC Kazimierz Hotel Sp. z o.o., wcześniej GTC Platinum Sp. z o.o.)	Warszawa	zagospodarowanie, kupno i sprzedaż nieruchomości, doradztwo, zarządzanie, najem nieruchomości	zależna	pełna	04/10/25	51	(445)	(394)	100,0%	100,0%	-
17	GTC Com 1 Sp. z o.o.	Warszawa	zagospodarowanie, kupno i sprzedaż nieruchomości, doradztwo, zarządzanie, najem nieruchomości	zależna	pełna	05/11/15	53	(220)	(167)	100,0%	100,0%	-
18	GTC Wrocław Office Sp. z o.o. (wcześniej GTC Kazimierz Office Sp. z o.o., wcześniej GTC Com 2 Sp. z o.o.)	Warszawa	zagospodarowanie, kupno i sprzedaż nieruchomości, doradztwo, zarządzanie, najem nieruchomości	zależna	pełna	05/11/15	52	(403)	(351)	100,0%	100,0%	-
19	GTC Com 3 Sp. z o.o.	Warszawa	zagospodarowanie, kupno i sprzedaż nieruchomości, doradztwo, zarządzanie, najem nieruchomości, pośrednictwo w obrocie	zależna	pełna	06/03/10	54	(156)	(102)	100,0%	100,0%	-
20	GTC Com 4 Sp. z o.o.	Warszawa	zagospodarowanie, kupno i sprzedaż nieruchomości, doradztwo, zarządzanie, najem nieruchomości, pośrednictwo w obrocie	zależna	pełna	06/03/10	53	(790)	(737)	100,0%	100,0%	-
21	GTC Com 5 Sp. z o.o.	Warszawa	zagospodarowanie, kupno i sprzedaż nieruchomości, doradztwo, zarządzanie, najem nieruchomości, pośrednictwo w obrocie	zależna	pełna	06/03/10	52	-	52	100,0%	100,0%	-
22	Cyril Sp. z o.o.	Warszawa	zagospodarowanie, kupno i sprzedaż nieruchomości, doradztwo, zarządzanie, najem nieruchomości, pośrednictwo w obrocie	zależna	pełna	06/08/29	53	(148)	(95)	100,0%	100,0%	-
23	Byrant Sp. z o.o.	Warszawa	zagospodarowanie, kupno i sprzedaż nieruchomości, doradztwo, zarządzanie, najem nieruchomości, pośrednictwo w obrocie	zależna	pełna	06/08/29	53	-	53	100,0%	100,0%	-
24	Diego Sp. z o.o.	Warszawa	zagospodarowanie, kupno i sprzedaż nieruchomości, doradztwo, zarządzanie, najem nieruchomości, pośrednictwo w obrocie	zależna	pełna	06/08/29	53	-	53	100,0%	100,0%	-
25	Real Estate Investments Romania B.V.	Amsterdam	działalność budowlana i finansowa	zależna	pełna	04/03/30	52 978	170 953	223 931	94,55%	94,55%	-

AKCJE (UDZIAŁY) W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2006 ROKU												
39	GTC Real Estate Investments Serbia B.V.	Amsterdam	działalność deweloperska	zależna	pełna	04/03/30	26 003	30 655	56 658	97,48%	97,48%	-
46	GTC Hungary Real Estate Development Company Ltd.	Budapeszt	działalność budowlana	zależna	pełna	04/03/30	61 684	128 306	189 990	97,48%	97,48%	-
58	GTC Real Estate Investments Croatia B.V.	Holandia	działalność deweloperska	zależna	pełna	04/09/27	3 706	(4 025)	(319)	97,24%	97,24%	-
61	GTC Real Estate Investments Bulgaria BV	Bulgaria	działalność deweloperska	zależna	pełna	06/09/30	69	(1 157)	(1 088)	95,0%	95,0%	-
63	GTC Real Estate Investments Ukraine BV	Ukraina	działalność deweloperska	zależna	pełna	06/09/30	67	(1 068)	(1 001)	95,0%	95,0%	-
64	GTC Real Estate Investments Moldavia BV	Moldawia	działalność deweloperska	zależna	pełna	06/09/30	67	-	67	95,0%	95,0%	-
65	GTC Real Estate Investments Slovakia B.V.	Słowacja	działalność deweloperska	zależna	pełna	06/09/30	69	1 758	1 827	95,0%	95,0%	-
Suma jednostki zależne							617 890	547 293	1 165 183			
68	Vokovice BCP Holding S.A.	Luksemburg	działalność deweloperska	stowarzyszone	praw własności	04/03/30	-	9 413	9 413	31,6%	31,6%	-
69	Lighthouse Holding Ltd S.A.	Luksemburg	działalność w zakresie operacji finansowych	stowarzyszone	praw własności	04/03/30	25 380	9 132	34 512	31,6%	31,6%	-
70	CID Holdings	Luksemburg	działalność deweloperska	stowarzyszone	praw własności	05/12/31	-	5 868	5 868	31,6%	31,6%	-
71	Holesovice Residential Holdings S.A.	Luksemburg	działalność deweloperska	stowarzyszone	praw własności	05/04/19	13	(771)	(758)	31,6%	31,6%	-
Suma jednostki stowarzyszone							25 393	23 642	49 035			
SUMA							643 283	570 935	1 214 218			
72	Rodamco CH1 Sp. z o.o.*	Warszawa	zagospodarowanie, kupno, sprzedaż, wynajem nieruchomości, zarządzanie nieruchomościami	współzależna	praw własności	03/05/30	94 483	220 673	315 156	50,0%	50%**	-

*) Pozostałe udziały posiada Rodamco Polska B.V.

AKCJE (UDZIAŁY) W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2006

nazwa jednostki	m					n			o			p	r
	kapitał własny jednostki, w tym:					zobowiązania i rezerwy na zobowiązania jednostki, w tym:			Należności jednostki, w tym:			aktywa jednostki razem	przychody ze sprzedaży
	kapitał zakładowy	należne wpłaty na kapitał zakładowy (wielkość ujemna)	kapitał zapasowy	pozostały kapitał własny, w tym:			- zobowiązania długo-terminowe	- zobowiązania krótkoterminowe- terminowe		naależności długo- terminowe	naależności krótko- terminowe		
zysk (strata) z lat ubiegłych				zysk (strata) netto									
GTC Mars Sp. z o.o.	348 729	-	-	(43 734)	19 671	15 449	-	15 449	17 194	2 684	14 510	340 896	77 204
Darat Sp. z o.o.	50	-	-	1 033	(150)	4	-	4	22	-	22	938	20
GTC Konstancja Sp. z o.o. (wcześniej: Orion Inwestycje Sp. z o.o.)	50	-	-	(26 758)	685	92 475	86 835	5 640	1 114	-	1 114	75 643	7 033
GTC Topaz Office Sp. z o.o. (wcześniej: GTC Neptune Sp. z o.o., Neptun	50	-	-	-43	2 498	86 324	82 613	3 711	653	-	653	136 661	7 235
GTC Nefryt Sp. z o.o. (wcześniej GTC Orion Sp. z o.o.)	10	-	-	-	(574)	10 344	9 636	708	1 680	305	1 375	9 922	16
GTC Aeropark Sp. z o.o. (wcześniej: GTC Syriusz Sp. z o.o. i Syriusz Inwestycje Sp. z o.o.)	50	-	-	(6 159)	781	39 823	38 250	1 573	953	-	953	34 495	166
GTC Taurus Sp. z o.o.	6 488	-	-	30 934	83 294	75 175	514	74 661	2 867	-	2 867	195 892	16 986
GTC Vega Sp. z o.o.	8 244	-	-	(115)	831	2 948	165	2 783	276	-	276	11 909	226
GTC Galeria CTWA Sp. z o.o. (wcześniej GTC Galaxy-Jupiter Sp. z o.o.)	50	-	-	128	(327)	29 951	18 270	11 681	333	-	333	31 259	-
GTC Galeria Kazimierz Sp. z o.o. (wcześniej GTC Mercury Sp. z o.o.)	500	-	-	(1)	19 696	348 895	335 663	13 232	931	-	931	605 495	48 471
GTC Satellite Sp. z o.o. (wcześniej GTC Saturn Sp. z o.o.)	25	-	-	(245)	(572)	41 845	40 089	1 756	1 357	151	1 206	43 482	1 050
GTC Korona S.A. (wcześniej Solindex Business Park S.A.)	3 006	-	552	5 075	6 041	69 227	57 340	11 887	2 515	-	2 515	116 335	8 323
Globis Poznań Sp. z o.o.	8 000	-	-	3 958	3 997	52 392	48 170	4 222	342	-	342	90 415	10 669
Globis Wrocław Sp. z o.o.	50	-	-	105	(614)	21 923	21 630	293	4 156	337	3 819	21 464	-
GTC Sonata Sp. z o.o.	50	-	-	307	(2 595)	35 299	35 235	64	235	-	235	33 078	211
GTC GK Office (wcześniej GTC Kazimierz Hotel Sp. z o.o., wcześniej GTC Platinum Sp. z o.o.)	50	-	-	2	(447)	7 138	6 683	455	1 193	-	1 193	6 763	-
GTC Com 1 Sp. z o.o. GTC Wrocław Office Sp. z o.o. (wcześniej GTC Kazimierz Office Sp. z o.o., wcześniej GTC Com 2 Sp. z o.o.)	50	-	-	-	(220)	1 441	1 285	156	208	-	208	1 271	-
	50	-	-	-	(403)	22 838	22 549	289	1 484	-	1 484	22 483	115
GTC Com 3 Sp. z o.o.	50	-	-	-	(156)	11 604	11 555	49	12	-	12	11 498	-
GTC Com 4 Sp. z o.o.	50	-	-	-	(790)	22 219	22 196	23	17	-	17	21 478	-
GTC Com 5 Sp. z o.o.	50	-	-	-	(317)	22 247	21 891	356	390	-	390	21 980	3
Cyrl Sp. z o.o.	50	-	-	-	(148)	10 892	9 617	1 275	22	-	22	10 793	9
Byrant Sp. z o.o.	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50	-
Diego Sp. z o.o.	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50	-
Real Estate Investments Romania B.V.	146	-	-	3 345	205 076	498 168	476 050	22 118	34 511	17 263	17 248	707 542	18 397

AKCJE (UDZIAŁY) W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2006 ROKU													
GTC Real Estate Investments Serbia B.V.**	119	-	-	49 855	15 754	248 334	179 315	69 019	4 310	-	4 310	304 155	12 248
GTC Hungary Real Estate Development Company Ltd.	326	-	6 959	186 295	110 273	641 494	458 025	183 469	44 222	-	44 222	826 923	77 411
GTC Real Estate Investments Croatia B.V.	69	-	(46)	(4 475)	(1 942)	201 782	112 009	89 773	5 322	-	5 322	197 050	904
GTC Real Estate Investments Bulgaria BV	69	-	-	-	(1 211)	10 168	9 819	349	46	-	46	9 030	-
GTC Real Estate Investments Ukraine BV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
GTC Real Estate Investments Moldavia BV	69	-	-	-	(19)	4	-	4	4	-	4	54	-
GTC Real Estate Investments Slovakia B.V.	69	-	-	1 866	(310)	54 066	45 994	8 072	862	-	862	56 958	-
Suma jednostki zależne	376 669	-	7 465	201 373	457 802	2 674 469	2 151 398	523 071	127 231	20 740	106 491	3 945 962	286 696
Vokovice BCP Holding S.A.	31	-	-	25 102	9 528	113 058	109 595	3 463	2 181	1 237	944	141 808	7 804
Lighthouse Holding Ltd S.A.	50	-	-	34 519	(32 343)	190 598	154 826	35 772	3 895	-	3 895	232 159	15 677
CID Holdings	23	-	-	3 743	13 624	146 609	137 142	9 467	16 443	4 643	11 800	164 443	4 528
Holesovice Residential Holdings S.A.	31	-	-	(617)	(1 559)	22 274	11 957	10 317	2 395	1 705	690	19 934	-
Suma jednostki stowarzyszone	135	-	-	62 747	(10 750)	472 539	413 520	59 019	24 914	7 585	17 329	558 344	28 009
	376 804	-	7 465	264 120	447 052	3 147 008	2 564 918	582 090	152 145	28 325	123 820	4 504 306	314 705
Rodamco CH1 Sp. z o.o.	188 964	-	63 056	-	67 559	430 481	409 572	20 909	600	-	600	1 064 700	99 192

Dane finansowe dla jednostek zagranicznych podano odpowiednio dla poszczególnych grup kapitałowych.