

**SPRAWOZDANIE ZARZĄDU
Z DZIAŁALNOŚCI
GRUPY KAPITAŁOWEJ**

ABM SOLID S.A.

**ZA OKRES
01.01.2007 - 31.12.2007**

Spis treści

1.1 PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ	3
1.2 JEDNOSTKI OBJĘTE KONSOLIDACJĄ	4
1.3 STRUKTURA GRUPY KAPITAŁOWEJ	6
1.4 ZMIANY W STRUKTURZE GRUPY KAPITAŁOWEJ	6
2. ZARZĄDZANIE GRUPĄ KAPITAŁOWĄ	7
2.1 RADA NADZORCZA	7
2.2 ZARZĄD	10
2.3 INFORMACJA NA TEMAT UMÓW ZAWARTYCH MIĘDZY EMITENTEM A OSOBAMI ZARZĄDZAJĄCYMI PRZEWIDUJĄCE REKOMPENSATĘ W PRZYPADKU ICH REZYGNACJI LUB ZWOLNIENIA Z ZAJMOWANEGO STANOWISKA BEZ WAŻNEJ PRZYCZYNY LUB GDY ICH ODWOŁANIE LUB ZWOLNIENIE NASTĘPUJE Z POWODU POŁĄCZENIA EMITENTA PRZEZ PRZEJĘCIE	13
2.4 WYNAGRODZENIE OSÓB ZARZĄDZAJĄCYCH I NADZORUJĄCYCH	13
3. ORGANIZACJA GRUPY KAPITAŁOWEJ	13
3.1 STRUKTURA ORGANIZACYJNA	13
3.2 OPIS TRANSAKCJI Z PODMIOTAMI POWIĄZANYMI	16
3.3 POLITYKA ROZWOJU GRUPY KAPITAŁOWEJ	17
3.4 ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA JAKOŚCIĄ	17
3.5 POLITYKA PERSONALNA	18
4. DANE FINANSOWO-EKONOMICZNE	19
4.1 WYBRANE DANE FINANSOWE	19
4.2 OCENA CZYNNIKÓW I NIETYPOWYCH ZDARZEŃ MAJĄCYCH WPLYW NA WYNIK Z DZIAŁALNOŚCI ZA ROK OBROTOWY	24
4.3 OCENA ZARZĄDZANIA ZASOBAMI FINANSOWYMI - WYWIĄZANIE SIĘ Z ZACIĄGNIĘTYCH ZOBOWIĄZAŃ ORAZ OKREŚLENIE EWENTUALNYCH ZAGROŻEŃ I DZIAŁAŃ JAKIE EMITENT PODJĄŁ LUB ZAMIERZA PODJĄĆ W CELU PRZECIWDZIAŁANIA TYM ZAGROŻENIOM	24
5. SEGMENTY DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ	24
6. STRUKTURA GEOGRAFICZNA PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI	26
7. ANALIZA SYTUACJI NA RYNKU BUDOWLANYM	27
7.1 OTOCZENIE MAKROEKONOMICZNE	27
7.2 ISTOTNE WYDARZENIA NA RYNKU MAJĄCE WPLYW NA GRUPĘ KAPITAŁOWĄ	29
7.3 PERSPEKTYWY I ZAGROŻENIA DLA DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ	29
8. ZNACZĄCE UMOWY NA ROBOTY BUDOWLANE	29
9. WAŻNIEJSZE WYDARZENIA W 2007 R.	33
10. OPIS WAŻNIEJSZYCH RYZYK I ZAGROŻEŃ W PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI	35
11. INFORMACJA O ZACIĄGNIĘTYCH KREDYTACH I UDZIELONYCH POŻYCZKACH.	36
12. DZIAŁANIA ROZWOJOWE	41
12.1 INWESTYCJE	41

12.2 WZMOCNIENIE POTENCJAŁU GRUPY KAPITAŁOWEJ	42
12.3 DOSKONALENIE PRACOWNIKÓW	43
12.4 ZMIANY W ORGANIZACJI	44
12.5 RESTRUKTURYZACJA W RESBUD S.A.....	44
13. EMISJE PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH.....	44
14. PROGNOZY WYNIKÓW	45
15. AKCJONARIAT	45
16. ZESTAWIENIE STANU POSIADANIA AKCJI EMITENTA LUB AKCJI I UDZIAŁÓW W JEDNOSTAKCH POWIĄZANYCH EMITENTA PRZEZ OSOBY ZARZĄDZAJACE I NADZORUJACE EMITENTA.....	46
17. POSIADACZE WSZELKICH PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH KTÓRE DAJĄ SPECJALNE UPRAWNIENIA KONTROLNE W STOSUNKU DO EMITENTA.	47
18. OGRANICZENIA DOTYCZĄCE PRZENOSZENIA PRAWA WŁASNOŚCI PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH EMITENTA ORAZ WSZELKICH OGRANICZEŃ W ZAKRESIE WYKONYWANIA PRAWA GŁOSU PRZYPADAJACYCH NA AKCJE EMITENTA.....	47
19. INFORMACJA O ZNANYCH EMITENTOWI UMOWACH W WYNIKU KTÓRYCH MOGĄ W PRZYSZŁOŚCI NASTĄPIĆ ZMIANY W PROPORCJACH POSIADANYCH AKCJI PRZEZ DOTYCHCZASOWYCH AKCJONARIUSZY.	47
20. INFORMACJA NA TEMAT BIEGŁEGO REWIDENTA	48
21. OŚWIADCZENIA ZARZĄDU	48
21.1 O RZETELNOŚCI PRZEKAZYWANYCH INFORMACJI.....	48
21.2 O WYBORZE BIEGŁEGO REWIDENTA	48

1. PODSTAWOWE INFORMACJE O GRUPIE KAPITAŁOWEJ

1.1 Przedmiot działalności Grupy Kapitałowej

Grupa Kapitałowa ABM SOLID to głównie spółki budowlane, działające we wszystkich segmentach rynku budowlanego: mieszkaniowym, niemieszkaniowym i inżynieryjnym. Większość kontraktów realizuje w systemie generalnego wykonawstwa „pod klucz”. Obejmuje to całość inwestycji od projektowania po oddanie obiektu inwestorowi do użytkowania. Grupa bierze udział w inwestycjach budowlanych także jako konsorcjant i podwykonawca. Ponadto prowadzi i rozwija działalność deweloperską.

Jednostką dominującą względem Grupy Kapitałowej jest **ABM SOLID S.A.** Spółka ma swoją siedzibę w Tarnowie przy ulicy Bartła 3. Działalność jako Exbud-20 rozpoczęła w 1992 roku natomiast działalność budowlaną prowadzi od roku 1993. Przejęta następnie przez grupę prywatnych inwestorów, tworzących obecnie najwyższe kierownictwo Spółki, działa od 1998 r. pod obecną nazwą. Specjalizuje się w generalnym wykonawstwie inwestycji obejmujących budowę m.in. hal przemysłowych, obiektów: ochrony środowiska, użyteczności publicznej, mieszkaniowych oraz mostowo-drogowych. Spółka prowadzi działalność na terenie całego kraju.

Spółki chodzące w skład Grupy:

RESBUD S.A. – Spółka powstała w 1950 r. Swoją siedzibę ma w Rzeszowie. Obecnie jej działalność obejmuje szeroki zakres inwestycji – od budownictwa mieszkaniowego, poprzez budownictwo użyteczności publicznej takie jak: szkoły, baseny, obiekty sportowe, na obiektach przemysłowych kończąc. Kontrakty realizuje zarówno siłami własnymi, jak i w systemie generalnego wykonawstwa oraz jako podwykonawca specjalizujący się w robotach żelbetowych. Spółka najaktywniej działa na terenie województwa mazowieckiego. Jest największą ze Spółek zależnych GK ABM SOLID.

RESBUD S.A. w 2007 roku był podmiotem dominującym względem:

- RES – ALMET Sp. z o.o. – Spółka ma siedzibę w Rzeszowie. zajmuje się głównie produkcją konstrukcji stalowych oraz ślusarką aluminiową. Resbud S.A. w dniu 17.12.2007 r. sprzedał ABM SOLID S.A. wszystkie posiadane udziały w spółce RES - ALMET Sp. z o.o.
- ELEMENTY BUDOWLANE RADYMNO Sp. z o.o. – Spółka ma siedzibę w Radymnie. Wytwarza prefabrykaty betonowe.
- RES-BET Sp. z o.o. – Spółka ma siedzibę w Rzeszowie. Zajmuje się produkcją betonu towarowego.
- RESBUD-UKRAINA – Spółka ma siedzibę we Lwowie. Zajmuje się budownictwem ogólnym.
- RESBUD-GLOBEX Sp. z o.o. w upadłości – Spółka ma siedzibę w Zamościu. Nie prowadzi działalności.

TRANS – ENERGO S.A. – z siedzibą w Radomiu. Spółka posiada ugruntowaną pozycję na rynku usług inżynierskich i budowlano-montażowych. Świadczy usługi w zakresie prac elektrycznych i telekomunikacyjnych dla zakładów przemysłowych, energetyki zawodowej, telekomunikacji, budownictwa, kopalń i zakładów chemicznych. Trans – Energo S.A. uzupełnił dotychczasową działalność Grupy, dzięki temu Grupa ABM SOLID będzie realizować usługi budowlane jeszcze bardziej kompleksowo niż do tej pory.

RES – ALMET Sp. z o.o. - z siedzibą w Rzeszowie. Spółka zajmuje się głównie produkcją konstrukcji stalowych oraz ślusarką aluminiową w zakresie budownictwa przemysłowego. Zakup spółki RES-ALMET umożliwi koncentrację (wraz z dwoma jednostkami organizacyjnymi ABM Solid - Oddziałem Dębno i WKS Grybów) potencjału wytwarzania w zakresie konstrukcji stalowych i tym samym jego lepsze wykorzystanie .

ABM INVEST Sp. z o.o. – z siedzibą w Warszawie. Prowadzi działalność deweloperską. Utworzona w maju 2006 r., koncentruje się aktualnie na rynku warszawskim. Obecnie realizuje trzy projekty mieszkaniowe. Spółka nie wygenerowała przychodów do końca 2007 r. ABM INVEST Sp. z o.o. w IV kw. 2007 r. rozpoczęła sprzedaż lokali na Osiedlu Uroczy Zakątek w Warszawskiej Białoleśce.

ABM INVEST TARNÓW Sp. z o.o. – z siedzibą w Tarnowie. Spółka została utworzona 28 września 2007 r. Spółka została powołana w celu prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie szeroko pojętej działalności dewelopersko – budowlanej w Tarnowie oraz południowej Polsce.

BIO SOLID Sp. z o.o. – Spółka z siedzibą w Dębnie. Prowadzi działalność w zakresie transportu i zbierania odpadów biodegradowalnych. Posiada Zakład Bioprodukcji Humusu i Podłoży Organicznych oraz decyzję nr 155/06 z dnia 20 marca 2006 r. Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na wprowadzanie nawozu organicznego BIOHUM do obrotu.

1.2 Jednostki objęte konsolidacją

Jednostki zależne od ABM SOLID S.A.

Spółka	Metoda konsolidacji	Udział ABM SOLID S.A. w kapitale zakładowym
RESBUD S.A.	Pełna	52,54%
TRANS – ENERGO S.A.	Pełna	99,09 %
RES – ALMET Sp. z o.o.	Pełna	100 %
ABM INVEST TARNÓW Sp. z o.o	Wyłączono	100 %
ABM INVEST Sp. z o.o	Pełna	100 %
BIO SOLID Sp. z o.o.	Pełna	100 %

Jednostki wchodzące w skład Grupy Kapitałowej RESBUD S.A w 2007 roku.

Spółka	Metoda konsolidacji	Udział ABM SOLID S.A. w kapitale zakładowym
RESBUD-UKRAINA	Wyłączono	100 %
Elementy Budowlane Radymno Sp. z o.o.	Pełna	62,80 %
RES-BET Sp. z o.o.	Praw własności	50,0 %
Przedsiębiorstwo Budowlane "Resbud-Globex" Sp. z o.o. w upadłości	Wyłączono	49,4 %

RESBUD S.A. w dniu 17.12.2007 r. sprzedał wszystkie posiadane udziały w spółce RES - ALMET Sp. z o.o.

W sprawozdaniu skonsolidowanym objęto konsolidacją pełną spółki RES - ALMET Sp. z o.o., Elementy Budowlane Radymno Sp. z o.o. – konsolidacją pełną z wyłączeniem kapitału mniejszości, a RES - BET Sp. z o.o. została objęta konsolidacją metodą praw własności. RESBUD UKRAINA – zgodnie z zapisami § 4 oraz § MSR 27, nie spełnia definicji spółki zależnej. W oparciu o ww. przesłanki spółka została wyłączona z konsolidacji. Brak objęcia spółki RESBUD UKRAINA konsolidacją nie zniekształca obrazu sytuacji finansowej Grupy Kapitałowej RESBUD, z uwagi na nieistotną wartość poszczególnych pozycji sprawozdania finansowego tej spółki Spółka RESBUD - Globex w upadłości nie podlega konsolidacji z uwagi na trwającą likwidację.

RES - ALMET Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Rzeszowie. Kapitał zakładowy wynosi 1.373.500 zł. Wszystkie udziały w kapitale zakładowym posiada RESBUD S.A. w tym: 50.000 zł wkład gotówkowy, 1.323.500 zł wkład niepieniężny w postaci prawa własności rzeczy ruchomych.

RES-ALMET Sp. z o.o. należy do grupy małych firm w zakresie produkcji i montażu konstrukcji stalowych, aluminiowych oraz dzierżawy deskowań i rusztowań, którego celem jest zachowanie dotychczasowej pozycji na rynku regionalnym, wypracowanej przez RESBUD S.A. Wyposażenie techniczne i umiejętności załogi gwarantują realizację zadań o różnym stopniu trudności.

W 1994 r. RESBUD S.A. zakupił udziały w firmie Elementy Budowlane Radymno Sp. z o.o. w Radymnie. Podstawowy profil produkcji stanowią: betonowe prefabrykaty budowlane, produkcja betonu towarowego oraz usługi sprzętowe. Spółka oferuje zestawy elementów dla budownictwa mieszkaniowego i użyteczności publicznej (płyty stropowe kanałowe, nadproża, bloczki, pustaki betonowe, słupy i belki żelbetowe), elementy dla infrastruktury (płyty drogowe, krawężniki, kostkę brukową, komplet elementów studzienek kanalizacyjnych). Spółka posiada 2 węzły betoniarskie o wydajności 30 m³ betonu na godzinę każdy. Zapotrzebowanie na prefabrykaty z betonu zwłaszcza przez odbiorców indywidualnych powinno zapewnić utrzymanie zdolności produkcyjnych na niezmiennym poziomie.

Firmą, która ma istotne znaczenie w grupie kapitałowej jest RES - BET Sp. z o.o. w Rzeszowie. Spółka została zawiązana w 1999 roku. Udziałowcami spółki są RESBUD S.A.

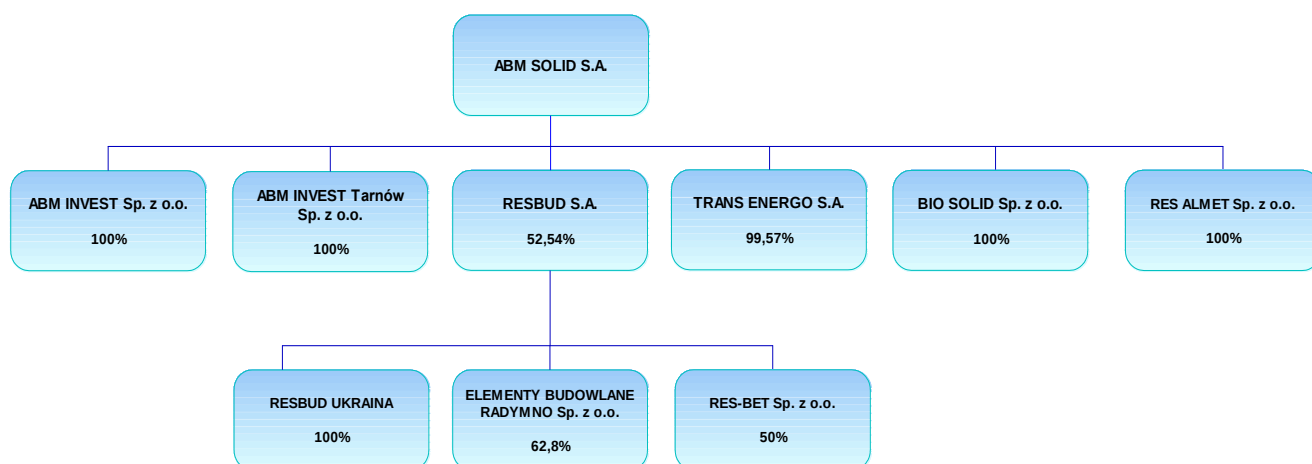
posiadający 50% udziałów oraz (od dnia 04.07.2007 r.) jest CRH Betonholding GmbH z siedzibą w Düsseldorfie w Niemczech, posiadający 50% udziałów. Kapitał zakładowy spółki wynosi 6.476 tys. zł. RESBUD pokrył objęty kapitał wkładem niepieniężnym w postaci posiadanych betoniarni i prawa wieczystego użytkowania działek w Rzeszowie, Mielcu, Krośnie Sanoku i Gorlicach, natomiast partner niemiecki wkładem pieniężnym.

Głównym produktem Spółki jest beton towarowy produkowany w klasach: B-7.5, B-10, B-15, B-17, B-20, B-25, B-30, B-35, B-40, B-50, oraz zaprawy betonowe i murarskie. Stosowanie nowoczesnych technologii produkcji betonu, wprowadzenie produkcji zapraw betonowych i murarskich zapewnia zdolność do konkurencyjności z drobnymi wytwórniami betonu pod względem jakościowym i cenowym, zapewnia RES - BET dalszy rozwój.

Przedsiębiorstwo Budowlane „Resbud - Globex” w upadłości z siedzibą w Zamościu, spółka stowarzyszona, udział w kapitale 49,4%.

1.3 Struktura Grupy Kapitałowej

Schemat organizacyjny Grupy Kapitałowej na dzień 31-12-2007 r.



1.4 Zmiany w strukturze Grupy Kapitałowej

28 września 2007 r. została zawiązana Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością pod nazwą "ABM Invest Tarnów". Wszystkie udziały w nowej Spółce zostały objęte przez ABM SOLID S.A. Nowa Spółka została utworzona w celu prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie szeroko pojętej działalności dewelopersko – budowlanej w Tarnowie oraz południowej Polsce.

15 października 2007 r. ABM SOLID S.A. przejęła niemal 100% akcji spółki PPU Trans-Energo S.A. z siedzibą w Radomiu. Przejęta Spółka posiada ugruntowaną pozycję na rynku usług inżynierskich i budowlano-montażowych. Świadczy usługi w zakresie prac elektrycznych i telekomunikacyjnych dla zakładów przemysłowych, energetyki zawodowej, telekomunikacji, budownictwa, kopalń i zakładów chemicznych. Przejęta spółka doskonale

uzupełni dotychczasową działalność, dzięki temu Grupa ABM SOLID będzie realizować usługi budowlane jeszcze bardziej kompleksowo niż do tej pory.

10 grudnia 2007 r. ABM SOLID S.A. nabył zorganizowaną część przedsiębiorstwa pod nazwą Wytwórnia Konstrukcji Stalowych w Grybowie. WKS Grybów wykonuje konstrukcje mostów drogowych i kolejowych, konstrukcje estakad, kładek dla pieszych i pieszo - jezdnych, konstrukcje hal, wiat, zadaszeń oraz innych wyposażań mostów. Zakup ten jest związany z rozszerzeniem przez ABM SOLID S.A. działalności w branży budowlanej w segmencie inżynieryjnym. Wytwórnia została włączona w strukturę organizacyjną ABM SOLID S.A. stając się Oddziałem Spółki.

17 grudnia 2007 r. ABM SOLID S.A. nabył 100 % udziałów w Zakładzie Usług Produkcyjnych RES - ALMET Sp. z o.o. z siedzibą w Rzeszowie. Zakupiona firma zajmuje się głównie produkcją konstrukcji stalowych oraz ślusarką aluminiową z szerokim zastosowaniem szkła specjalistycznego. Spółka RES - ALMET wzmocni potencjał Grupy kapitałowej ABM SOLID w zakresie budownictwa przemysłowego.

2. ZARZĄDZANIE GRUPĄ KAPITAŁOWĄ

2.1 Rada Nadzorcza

ABM SOLID S.A.

Skład Rady Nadzorczej na dzień 31.12.2007 r. przedstawiał się następująco:

- | | |
|---------------------------|--------------------------------------|
| 1. Andrzej Wieczorkiewicz | – Przewodniczący Rady Nadzorczej |
| 2. Stanisław Ojczyk | – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej |
| 3. Joanna Matera | – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej |
| 4. Sławomir Golonka | – Członek Rady Nadzorczej |
| 5. Dominik Pawlik | – Członek Rady Nadzorczej |

Zmiany w składzie Rady Nadzorczej w trakcie 2007 r.

W dniu 10 września 2008 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie ABM SOLID odwołało ze składu Rady Nadzorczej:

1. Tomasza Kowalskiego
2. Wiesława Samitowskiego
3. Marię Wielgus
4. Marzannę Gąsior

W miejsce odwołanych Członków Rady Nadzorczej Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie ABM SOLID powołało następujące osoby:

1. Andrzej Wieczorkiewicz
2. Stanisław Ojczyk
3. Sławomir Golonka
4. Dominik Pawlik

Pan Andrzej Wieczorkiewicz oraz Pan Sławomir Golonka są osobami wolnymi od powiązań kapitałowych ze Spółką, powiązań rodzinnych z akcjonariuszami Spółki w rozumieniu „Dobrych Praktyk”.

RESBUD S.A.

Skład Rady Nadzorczej na dzień 31.12.2007 r. przedstawiał się następująco:

Marek Pawlik	– Przewodniczący Rady Nadzorczej
Maria Wielgus	– Z-ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej
Witold Starakiewicz	– Sekretarz Rady Nadzorczej
Mieczysław Tarapata	– Członek Rady Nadzorczej
Jerzy Noworyta	– Członek Rady Nadzorczej

Zmiany w składzie Rady Nadzorczej w trakcie 2007 r.

Na mocy uchwały podjętej przez NWZ w dniu 23.04.2007 r. ze składu Rady Nadzorczej odwołana została Pani Renata Płoch. W tym też dniu Rada Nadzorcza Powołała Panią Marię Wielgus do pełnienia funkcji Zastępcy Przewodniczącego Rady Nadzorczej.

TRANS – ENERGO S.A.

Skład Rady Nadzorczej na dzień 31.12.2007 r. przedstawiał się następująco:

1. Andrzej Marczewski	– Przewodniczący Rady Nadzorczej
2. Mieczysław Tarapata	– Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej
3. Sabina Kozłowska	– Sekretarz Rady Nadzorczej

Zmiany w składzie Rady Nadzorczej w trakcie 2007 r.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki TRANS – ENERGO S.A. w dniu 14-12-2007 roku odwołało ze składu Rady Nadzorczej:

1. Tadeusz Semeniuk
2. Lidia Liberadzka
3. Krzysztof Żminkowski
4. Iwona Zakrzewska
5. Andrzej Urbańczyk

W miejsce odwołanych Członków Rady Nadzorczej Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie TRANS – ENERGO S.A powołało następujące osoby:

4. Andrzej Marczewski
5. Mieczysław Tarapata
6. Sabina Kozłowska

RES – ALMET Sp. z o.o.

Skład Rady Nadzorczej na dzień 31.12.2007 r. przedstawiał się następująco:

- | | |
|-----------------------|----------------------------------|
| 1. Marek Pawlik | – Przewodniczący Rady Nadzorczej |
| 2. Anna Sobol | – Członek Rady Nadzorczej |
| 3. Krzysztof Wolański | – Członek Rady Nadzorczej |

Zmiany w składzie Rady Nadzorczej w trakcie 2007 r.

Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki RES –ALMET Sp. z o.o. w dniu 12-06-2007 roku odwołało ze składu Rady Nadzorczej Pana Andrzeja Skarbka. W miejsce odwołanego Członka Rady został powołany Pan Sławomir Duda.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki RES –ALMET Sp. z o.o. w dniu 12-11-2007 roku odwołało ze składu Rady Nadzorczej Pana Sławomira Dudę. W miejsce odwołanego Członka Rady został powołany Pan Krzysztof Wolański.

ABM INVEST Sp. z o.o.

Skład Rady Nadzorczej na dzień 31.12.2007 r. przedstawiał się następująco:

- | | |
|------------------------|----------------------------------|
| 1. Marek Pawlik | – Przewodniczący Rady Nadzorczej |
| 2. Grzegorz Kryplewski | – Członek Rady Nadzorczej |
| 3. Anna Sobol | – Członek Rady Nadzorczej |

Zmiany w składzie Rady Nadzorczej w trakcie 2007 r.

Uchwałą Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników nr XIV/2007 z dnia 11 maja 2007 roku Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników odwołało ze składu Rady Nadzorczej – Wiceprzewodniczącego Pana Sławomira Dudę.

Uchwałą Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników nr XV/2007 z dnia 11 maja 2007 roku Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników powołało na Członka Rady Nadzorczej Pana Grzegorza Kryplewskiego.

ABM INVEST TARNÓW Sp. z o.o.

Spółka w 2007 roku nie posiadała Rady Nadzorczej.

BIO SOLID Sp. z o.o.

Uchwałą Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników nr 5/VIII/2007 z dnia 17 sierpnia 2007 roku Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników powołało Radę Nadzorczą BIO SOLID Sp. z o.o. W skład Rady Nadzorczej weszli:

- | | |
|------------------------|----------------------------------|
| 1. Stanisław Ojczyk | – Przewodniczący Rady Nadzorczej |
| 2. Witold Starakiewicz | – Członek Rady Nadzorczej |
| 3. Grzegorz Kryplewski | – Członek Rady Nadzorczej |

2.2 Zarząd

ABM SOLID S.A.

Na dzień 31.12.2007 r. w skład Zarządu wchodził:

- | | |
|------------------------|----------------------|
| 1. Marek Pawlik | – Prezes Zarządu |
| 2. Witold Starakiewicz | – Wiceprezes Zarządu |
| 3. Mieczysław Tarapata | – Wiceprezes Zarządu |
| 4. Krzysztof Wolański | – Członek Zarządu |

Na dzień 31.12.2007 r. Prokurentami Spółki byli:

1. Zbigniew Franczak
2. Adam Starzyk
3. Michał Zydrón
4. Rafał Góral
5. Sabina Kozłowska

W trakcie 2007 roku skład Zarządu Spółki uległ zmianie:

W dniu 23 kwietnia 2007 roku rezygnację z funkcji Wiceprezesa Zarządu złożył Pan Sławomir Duda. Rezygnacja została przyjęta przez Radę Nadzorczą ABM SOLID S. A. . Pan Sławomir Duda objął jednocześnie funkcję Prezesa w spółce zależnej RESBUD S.A. w Rzeszowie.

Na stanowisko Wiceprezesa Zarządu w ABM SOLID został powołany Pan Mieczysław Tarapata, który pełnił funkcję Członka Zarządu.

W dniu 10 września 2007 roku w związku z przejściem na emeryturę rezygnację z funkcji Członka Zarządu złożył Pan Stanisław Ojczyk. Na stanowisko Członka Zarządu w ABM SOLID został powołany Pan Krzysztof Wolański.

Zmiany w pełnieniu funkcji Prokurenta Spółki:

Uchwałą Zarządu Nr 17/2007 z dnia 24 kwietnia 2007 r. powołano do pełnienia funkcji Prokurenta Pana Adama Starzyka, który jednocześnie objął funkcję Dyrektora Oddziału Tarnów.

Uchwałą Zarządu Nr 18/2007 z dnia 24 kwietnia 2007 r. powołano do pełnienia funkcji Prokurenta Pana Michała Zydrónia. Pełni on również funkcję Zastępcy Dyrektora Oddziału Tarnów.

Uchwałą Zarządu Nr 44/2007 z dnia 11 września 2007 r. powołano do pełnienia funkcji Prokurenta Pana Rafała Góral. Pełni on również funkcję Zastępcy Dyrektora Oddziału Dębno.

RESBUD S.A

Na dzień 31.12.2007 r. w skład Zarządu wchodził:

- | | |
|-------------------------|-------------------|
| 1. Andrzej Marczewski | – Prezes Zarządu |
| 2. Bolesław Skwarliński | – Członek Zarządu |

- | | |
|----------------------|-------------------|
| 3. Genowefa Łagowska | – Członek Zarządu |
| 4. Anna Sobol | – Członek Zarządu |

Prokurenci w RESBUD S.A. wg stanu na 31.12.2007 r.

1. Andrzej Kłos
2. Jacek Skimina
3. Artur Resler
4. Daniel Honkisz
5. Marek Tokarski

Zmiany w składzie osób zarządzających w trakcie 2007 roku.

W dniu 23 kwietnia 2007 roku Rada Nadzorcza dokonała zmian w składzie Zarządu RESBUD S.A. Z funkcji Prezesa Zarządu odwołany został Pan Andrzej Skarbek, którego powołano do pełnienia funkcji Członka Zarządu. Rada Nadzorcza powołała do pełnienia funkcji Prezesa Zarządu Pana Sławomira Dudę. Ze składu Zarządu odwołany został Pan Hubert Dykto.

W dniu 20 lipca 2007 roku Pan Andrzej Skarbek złożył do Rady Nadzorczej pisemną rezygnację z pełnienia funkcji Członka Zarządu Spółki.

W dniu 27 września 2007 roku Rada Nadzorcza powołała do pełnienia funkcji Członka Zarządu Pana Bolesława Skwarlińskiego.

W dniu 5 listopada 2007 roku Pan Sławomir Duda złożył do Rady Nadzorczej pisemną rezygnację z pełnienia funkcji Prezesa Zarządu z dniem 12 listopada 2007 roku. Rada Nadzorcza w dniu 5 listopada 2007 roku powołała do pełnienia funkcji Prezesa Zarządu od dnia 12 listopada 2007 roku Pana Andrzeja Marczewskiego.

Zmiany Prokurentów w 2007 r.:

- | | |
|-------------------------|--|
| 1. Jacek Skimina | – prokurę ustanowiono uchwałą Zarządu z dnia 16.01.2007 r. |
| 2. Artur Resler | – prokurę ustanowiono uchwałą Zarządu z dnia 04.06.2007 r. |
| 3. Janusz Bugielski | – odwołanie prokury z dniem 12.07.2007 r. |
| 4. Bogumiła Krzystyniak | – odwołanie prokury z dniem 20.08.2007 r. |
| 5. Daniel Honkisz | – prokurę ustanowiono uchwałą Zarządu z dnia 22.08.2007 r. |
| 6. Jerzy Szwarc | – odwołanie prokury z dniem 01.10.2007 r. |
| 7. Marek Tokarski | – prokurę ustanowiono uchwałą Zarządu z dnia 15.10.2007 r. |

TRANS – ENERGO S.A.

Na dzień 31.12.2007 r. w skład Zarządu wchodził:

- | | |
|------------------------|-------------------|
| 1. Marek Szymanek | – Prezes Zarządu |
| 2. Grzegorz Szaniawski | – Członek Zarządu |

Na dzień 31.12.2007 r. Spółka nie posiadała Prokurentów.

RES – ALMET Sp. z o.o.

Na dzień 31.12.2007 r. w skład Zarządu wchodził:

1. Andrzej Łabudzki – Prezes Zarządu

Na dzień 31.12.2007 r. Prokurentami Spółki byli:

1. Maria Pupek
2. Arkadiusz Duliński

ABM INVEST Sp. z o.o.

Na dzień 31.12.2007 r. w skład Zarządu wchodził:

1. Danuta Rybarczyk – Prezes Zarządu
2. Witold Starakiewicz – Wiceprezes Zarządu
3. Piotr Radek – Wiceprezes Zarządu

Zmiany w składzie osób zarządzających w trakcie 2007 r.

Uchwałą Zarządu ABM Invest Sp. z o.o. nr 1/2/2007 z dnia 8 maja 2007 roku powołano do pełnienia funkcji Prokurenta Spółki Pana Piotra Radka – pełniącego funkcję Dyrektora ds. Realizacji.

Rada Nadzorcza uchwałą nr 1/10/2007 z dnia 28 września 2007 roku powołała do pełnienia funkcji Wiceprezesa Zarządu Pana Piotra Radek.

ABM INVEST TARNÓW Sp. z o.o.

Na dzień 31.12.2007 r. w skład Zarządu wchodził:

1. Danuta Rybarczyk – Prezes Zarządu
2. Witold Starakiewicz – Wiceprezes Zarządu

BIO SOLID Sp. z o.o.

Na dzień 31.12.2007 r. w skład Zarządu wchodził:

1. Józef Doroz – Prezes Zarządu

Na dzień 31.12.2007 r. Prokurentem Spółki była:

1. Sabina Kozłowska – Prokurent

Zmiany w składzie osób zarządzających w trakcie 2007 r.

W dniu 05.01.2007 r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników BIO SOLID odwołało Pana Andrzeja Martynę z funkcji Wiceprezesa Zarządu.

W dniu 17.08.2007 r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników BIO SOLID odwołało Pana Stanisław Ojczyka z funkcji Prezesa Zarządu.

W dniu 17.08.2007 r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników BIO SOLID powołało Pana Józefa Doroza do pełnienia funkcji Prezesa Zarządu Spółki.

2.3 Informacja na temat umów zawartych między emitentem a osobami zarządzającymi przewidujące rekompensatę w przypadku ich rezygnacji lub zwolnienia z zajmowanego stanowiska bez ważnej przyczyny lub gdy ich odwołanie lub zwolnienie następuje z powodu połączenia emitenta przez przejęcie

Umowy zawarte pomiędzy Spółką a osobami zarządzającymi w ABM SOLID jak i w Spółkach Grupy Kapitałowej nie przewidują rekompensat finansowych w przypadku rezygnacji Członka Zarządu lub ich zwolnienia z zajmowanego stanowiska

2.4 Wynagrodzenie osób zarządzających i nadzorujących

Informacja na temat wartości wynagrodzeń osób zarządzających i nadzorujących w Spółkach Grupy Kapitałowej ABM SOLID zostały zamieszczone w dodatkowej nocy objaśniającej nr 10 załączonej do skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

3. ORGANIZACJA GRUPY KAPITAŁOWEJ**3.1 Struktura organizacyjna****ABM SOLID S.A.**

W strukturze Spółki zostały wyodrębnione podstawowe jednostki biznesowe – oddziały: w Tarnowie, Dębnie, Bochni i Grybowie, które nie podlegały wpisowi do rejestru sądowego.

Oddział TARNÓW prowadzi w strukturze **ABM SOLID S.A.** działalność w następującym zakresie:

- Budownictwa inżynierskiego: w tym ochrony środowiska i energetyki,
- Budownictwa użyteczności publicznej,
- Budownictwa mieszkaniowego.

Oddział TARNÓW dysponując doświadczoną kadrą inżyniersko-techniczną realizuje zadania na zasadzie zarządzania projektami, korzystając w głównej mierze z potencjału podwykonawczego. Ponadto posiada i rozwija własne siły wykonawcze.

Oddział DĘBNO świadczy usługi w zakresie:

Generalnego wykonawstwa robót budowlano-montażowych z zakresu:

- Budownictwa przemysłowego,
- Obiektów użyteczności publicznej,

Wywodzący się z przejętego w 1994 r. i inkorporowanego w 1996 r. „Exbudu – Dębno”, Oddział specjalizuje się głównie w wykonawstwie hal przemysłowych oraz magazynów. Rozbudowany potencjał wykonawczy i sprzętowy umożliwił lokalizację na jego terenie wytwórni konstrukcji stalowych oraz nowoczesnej malarni. Produkowane tam konstrukcje wykorzystywane są przy realizacji kontraktów Oddziału, zleceń zewnętrznych a także na potrzeby pozostałych jednostek w Spółce oraz Grupie Kapitałowej ABM SOLID.

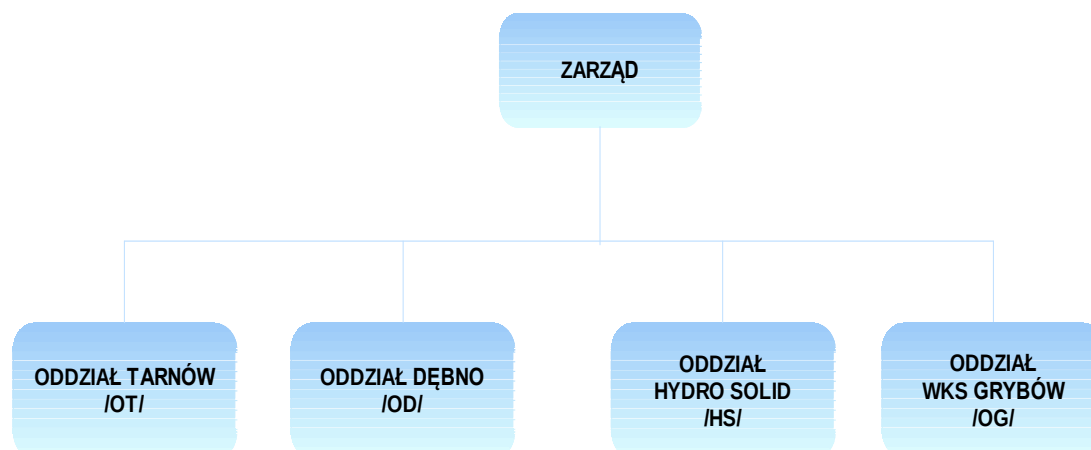
Oddział HYDRO SOLID prowadzi działalność w zakresie:

- Budownictwa inżynierskiego:
 - Obiekty ochrony środowiska,
 - Budownictwo hydrotechniczne
 - Budownictwo drogowe
- Produkcji prefabrykatów betonowych i żelbetowych.

Kierunek umocnienia Spółki na rynku obiektów ochrony środowiska i rozpoczęcie działalności w segmencie hydrotechnicznym przyniosło utworzenie w 1999 r. wspólnie ze Skarbem Państwa Przedsiębiorstwa Budownictwa Wodno-Melioracyjnego Bochnia Sp. z o.o. Inkorporowane w grudniu 2004 r. Przedsiębiorstwo umożliwiło rozpoczęcie działalności Oddziału HYDRO SOLID. Poza prowadzoną wcześniej działalnością, w ramach Oddziału rozwijana jest także działalność w obszarze budownictwa drogowego. Na terenie Oddziału wytwarzane są również prefabrykaty betonowe i żelbetowe.

Oddział WKS GRYBÓW:

Wytwórnia Konstrukcji Stalowych w Grybowie wykonuje konstrukcje mostów drogowych i kolejowych, konstrukcje estakad, kładek dla pieszych i pieszo - jezdnych, konstrukcje hal, wiat, zadaszeń oraz innych wyposażań mostów. Spółka ABM SOLID poprzez zakup Wytwórni Konstrukcji Stalowych w Grybowie rozwinęła działalność w obszarze budownictwa mostowo - drogowego.

Struktura organizacyjna

Efektywne wykorzystanie posiadanej bazy sprzętowej, prowadzenie właściwej polityki materiałowo-magazynowej oraz odpowiednią kontrolę procesów zachodzących w obszarze sprzętowo-magazynowym umożliwiają jednostki pomocnicze: Zakład Usług Sprzętu i Transportu (ST) oraz Centrum Zakupów i Gospodarki Magazynowej (CZ).

Do podstawowych zadań ST należy świadczenie usług sprzętowych i transportowych na rzecz realizowanych przez Spółkę kontraktów. Zaopatruje budowy w sprzęt budowlany oraz środki transportowe, wraz z obsługą, jak również świadczy te usługi na rzecz zleceniodawców zewnętrznych, w przypadku posiadanych wolnych mocy przerobowych. Jednostka ta koordynuje politykę inwestycyjną i remontową w zakresie sprzętu budowlanego i środków transportu.

Do podstawowych zadań CZ należy zaopatrzenie kontraktów budowlanych w materiały, w wymaganej jakości, w wyznaczonym terminie i w atrakcyjnych cenach, przy dogodnych warunkach płatności oraz nadzorowanie realizacji dostaw.

Obsługę organizacyjną Spółki, sprawy finansowe, sprawy kadrowe, prawne, informatyczne prowadzi Administracja Spółki, w skład której wchodzi Biuro Finansowe, Dział Personalny, Dział Prawny oraz Biuro Zarządu.

Oddziały Spółki posiadają samodzielność w działalności produkcyjno-usługowej oraz marketingowej w zakresie pozyskiwania kontraktów.

Szczegółową strukturę organizacyjną określa regulamin Organizacyjny ABM SOLID S.A. uchwalony przez Zarząd.

RESBUD S.A.

W Spółce nie ma wyodrębnionych oddziałów, które działałyby samodzielnie w ramach organizacji. Funkcjonuje tam natomiast aktualnie podział na trzy główne regiony działalności: Centrum, Południe oraz Śląsk. Podział ten odpowiada dotychczasowej aktywności działań RESBUD S.A., który generuje tam większość swoich przychodów, bądź planuje w tych regionach dynamicznie rozwijać się. Ponadto ułatwia on nadzorowanie i poszerzanie działalności w centralnej, zachodniej oraz południowej części kraju. W regionach tych Spółka realizuje kontrakty głównie w segmentach mieszkaniowym, przemysłowym a także użyteczności publicznej.

TRANS - ENERGO S.A.

W Spółce nie ma wyodrębnionych oddziałów, które działałyby samodzielnie w ramach organizacji. Funkcjonuje tam natomiast aktualnie podział na dwa główne wydziały; Wydział Elektryczny, Wydział Telekomunikacji.

3.2 Opis transakcji z podmiotami powiązаныmi

TRANSAKCJE Z JEDNOSTKAMI POWIĄZANYMI ZA ROK KOŃCZĄCY SIĘ 31.12.2007	Sprzedaż podmiotom powiązanych	Przychody z tytułu odsetek od podmiotów powiązanych	Zakupy od podmiotów powiązanych	Koszty z tytułu odsetek	Należności od podmiotów powiązanych na koniec okresu	Należności z tytułu pożyczek i odsetek od jednostek powiązanych	Zobowiązania wobec podmiotów powiązanych na koniec okresu	Zobowiązania z tytułu pożyczek i odsetek od jednostek powiązanych
<i>Jednostki zależne:</i>								
- BIO SOLID Sp. z o.o.	17	39	128	0	20	970	11	0
- ABM INVEST Sp. z o.o.	15	229	0	0	0	4 979	0	0
- ABM INVEST Tamów Sp. z o.o.	19	1	0	0	23	451	0	0
- RES ALMET Sp. z o.o.	0	0	0	0	0	0	9	0
- TRANS ENERGO S.A.	0	0	28	0	0	0	0	0
- RESBUD S.A.	144	79	1 242	0	191	2 526	3 703	0

Pozostałe podmioty powiązane:

Marek Pawlik – główny akcjonariusz oraz Prezes Zarządu ABM SOLID SA prowadzi jednoosobową działalność gospodarczą. Wartość przychodów uzyskanych przez Marka Pawlika z tytułu usług świadczonych w ramach prowadzonej działalności gospodarczej na rzecz spółki zależnej BIO SOLID Sp. z o.o. :

Marek Pawlik	31.12.2007 (MSSF)
wartość sprzedaży na rzecz BIO SOLID	11
saldo zobowiązań z tytułu dostaw i usług	20

Barbara Pawlik - główny akcjonariusz oraz żona Prezesa Zarządu ABM SOLID S.A. - udzieliła w lutym 2000 roku pożyczki pieniężnej długoterminowej dla Spółki dominującej. Saldo pożyczki w analizowanych okresach kształtowało się w sposób następujący:

Pożyczka udzielona przez Barbarę Pawlik	31.12.2007 (MSSF)
	1

MarCom Spółka z o.o. - Prezesem Zarządu spółki jest Barbara Pawlik. Spółka ta jest hurtownią materiałów papierniczych oraz higienicznych i jest głównym dostawcą materiałów biurowych dla ABM SOLID S.A. Obroty oraz saldo zobowiązań Grupy ABM SOLID wobec MarCom Spółka z o.o. w analizowanych okresach kształtowały się w sposób następujący:

MarCom Spółka z o.o.	31.12.2007 (MSSF)
wartość sprzedaży* na rzecz Grupy ABM SOLID	109
saldo zobowiązań z tytułu dostaw u usług	1
odsetki od pożyczki	12

* przy założeniu jednolitej stawki VAT 22%

Joanna Matera - Wiceprzewodnicząca Rady Nadzorczej - prowadzi własną działalność pod nazwą „ASIA – Pawlik Joanna”. W przedstawianych okresach sprawozdawczych dokonano w Grupie AMB SOLID następujących zakupów usług od tej spółki, polegających na zakupie usług marketingowych, organizacji spotkań, targów itp.:

ASIA Joanna Pawlik	31.12.2007 (MSSF)
wartość sprzedaży na rzecz Grupy ABM SOLID	6
saldo zobowiązań z tytułu dostaw u usług	0

ABM INVEST TARNÓW Sp. z o.o. w 2007 roku dokonała transakcji nabycia działek:

- od Spółki ABM SOLID S.A. o wartości 1 450 tys. zł.
- od Spółki ABM INVEST Sp. z o.o. o wartości 1 276 tys. zł.

3.3 Polityka rozwoju Grupy Kapitałowej

Nadrzędnym celem strategicznym Grupy Kapitałowej jest stabilny i trwały wzrost jej wartości. Realizowane to będzie poprzez wzrost wartości przychodów i rentowności. Planowany rozwój spółki obejmować będzie: inwestycje w środki trwałe, inwestycje kapitałowe, rozwój zasobów kadrowych, organizację i zarządzanie, rozwój technologiczny i techniczny oraz zintensyfikowane działania marketingowe, zmierzające do zdobywania nowych rynków i klientów.

Najistotniejszym elementem planu finansowego Spółki na kolejne okresy jest kontynuacja procesów przejść kolejnych spółek budowlanych.

W ramach zdobywania nowych rynków, Spółka planuje wejście na nowe rynki geograficzne. Na początku Spółka zamierza koncentrować się na regionach północnej i zachodniej Polski oraz wzmocnić prowadzone działania na rynkach zagranicznych, w szczególności na obszarze Ukrainy. Zapoczątkowano tworzenie przedstawicielstwa Spółki w Bydgoszczy.

W ramach rozwoju zasobów kadrowych spółka zamierza pozyskiwać kolejnych pracowników oraz kontynuować doskonalenie umiejętności dotychczasowych pracowników poprzez szkolenia i studia podyplomowe.

3.4 Zintegrowany System Zarządzania Jakością

W 2007 r. utrzymano i udoskonalono wdrożony w ABM SOLID S.A. Zintegrowany System Zarządzania obejmujący:

- Zarządzanie Jakością zgodny z międzynarodową normą ISO 9001:2000,
- Zarządzanie Środowiskiem zgodny z międzynarodową normą ISO 14001:2004,
- Zapewnienie jakości AQAP 2110:2003 zgodnie z wymaganiami NATO

W 2007 r. w ABM SOLID S.A. odbyły się dwa audyty. W kwietniu 2007 r. odbył się audit w nadzorze, wykonany przez Zakład Systemów Jakości i Zarządzania, mający na celu potwierdzenie wdrożenia systemu Zapewnienia Jakości zgodnie z wymaganiami NATO AQAP 2110:2003. W październiku 2007 r. odbył się audit okresowy przeprowadzony przez jednostkę certyfikacyjną Det Norske Veritas Sp. z o.o. pod kątem potwierdzenia wdrożenia

systemu Zarządzania Jakością i Środowiskiem zgodnych z normami ISO 9001:2000 oraz ISO 14001:2004. W konsekwencji przeprowadzonych audytów Zintegrowany System Zarządzania ABM SOLID S.A. został oceniony pozytywnie.

W ramach ZSZ zrealizowano większość wyznaczonych celów dotyczących jakości i ochrony środowiska. Realizacja celów, które nie zostały zakończone w 2007 są kontynuowana w 2008 r.

W **RESBUD S.A.** wdrożony jest System Zarządzania Jakością wg normy ISO 9001 : 2000. Jednostką certyfikującą uprawnioną do certyfikacji systemów jest Det Norske Veritas DNV. W Spółce na bieżąco realizowane są audyty wewnętrzne. W lutym 2007 r. odbył się Okresowy Audyt Nadzoru przeprowadzony przez przedstawicieli jednostki certyfikacyjnej DNV, który potwierdził zgodność działań w zakresie systemu jakości z wymaganiami zawartymi w normie. Sprawdzono wyniki audytów wewnętrznych Organizacji i zweryfikowano zapisy z wyników audytu. Aktualnie opracowywane są nowe procedury, które po wdrożeniu spowodują uelastycznienie systemu i umożliwią bieżącą realizację zapisów normy.

3.5 Polityka personalna

Głównym założeniem polityki personalnej Grupy Kapitałowej ABM SOLID jest budowanie zespołu pracowników, których doświadczenie i umiejętności pozwolą na dalszy rozwój całej Organizacji.

Grupa realizuje zasady polityki kadrowej zdefiniowane przez Radę Nadzorczą spółki dominującej, a realizowane według konkretnych potrzeb oraz koordynowane w ramach poszczególnych spółek. Odbywa się to m.in. poprzez:

1. **Rekrutację pracowników** – spółki same rekrutują pracowników.
2. **Podnoszenie poziomu kwalifikacji pracowników** – spółki kierują swoich pracowników na szkolenia, studia podyplomowe, kursy podnoszące kwalifikacje.
3. **System motywowania pracowników** – ustalany indywidualnie przez poszczególne spółki.
4. W spółkach funkcjonuje **Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych**, z którego środki pieniężne przeznaczane są na potrzeby pracowników.

Według stanu na dzień 31 grudnia 2007 r. Grupa Kapitałowa zatrudniała 1073 pracowników.

Przeciętne zatrudnienie na poszczególnych stanowiskach [w os.] - stan na 31.12.2007

Lp	Opis	ABM SOLID	RESBUD	RES-ALMET	Elementy Budowlane Radymno	RES-BET	RESBUD-Ukraina	ABM INVEST	ABM INVEST TARNÓW	TRANS - ENERGO	BIO SOLID
1.	Pracownicy produkcyjni	303	312	41	26	26	1	0	0	57	2
2.	Pracownicy inżynieryjno - techniczni	88	38	6	3	3	0	0	0	31	0
3.	Pracownicy administracyjni – biurowi	49	35	5	2	2	2	4	0	7	4
4.	Personel kierowniczy (zarząd)	9	4	1	2	1	1	3	2	2	1
5.	Ogółem	449	389	53	33	32	4	7	2	97	7

4. DANE FINANSOWO-EKONOMICZNE**4.1 wybrane dane finansowe**

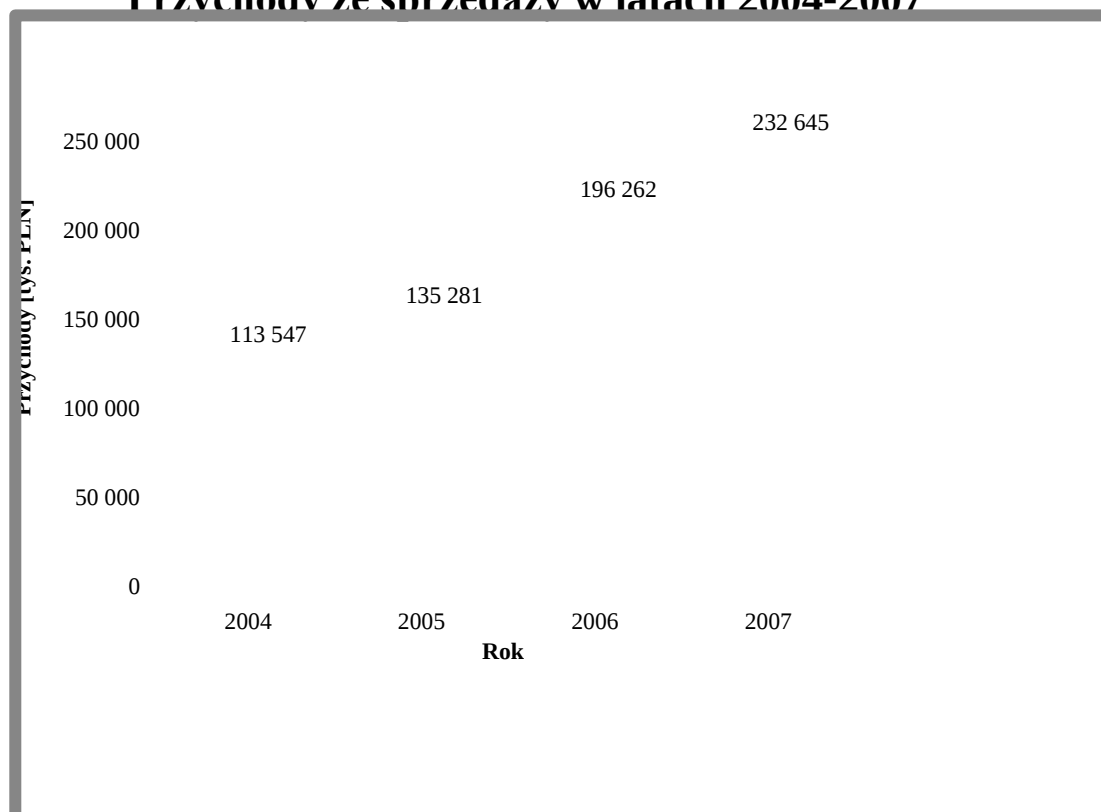
W 2007 r. Grupa Kapitałowa ABM SOLID odnotowała największą z dotychczasowych wielkość przychodów ze sprzedaży. W porównaniu do 2006 r. osiągnęły one dynamikę 118,5% i wyniosły 232 645 tys. PLN. Decydujący wpływ na ich osiągnięcie miały kontrakty budowlane realizowane przez ABM SOLID S.A. Przychody z tego tytułu stanowiły ponad 62% całkowitych przychodów Grupy Kapitałowej. Druga w kolejności była Grupa Kapitałowa RESBUD, która wypracowała ok. 35% sprzedaży Grupy Kapitałowej ABM SOLID.

Działalność budowlana oraz pozostałe przychody i koszty, pozwoliły osiągnąć w ubiegłym roku wysoką dynamikę zysku netto – 171,0%. Osiągnięta została ona przy wyniku netto 8 852 tys. PLN., który podobnie jak przychody ze sprzedaży, był najwyższym z dotychczasowych.

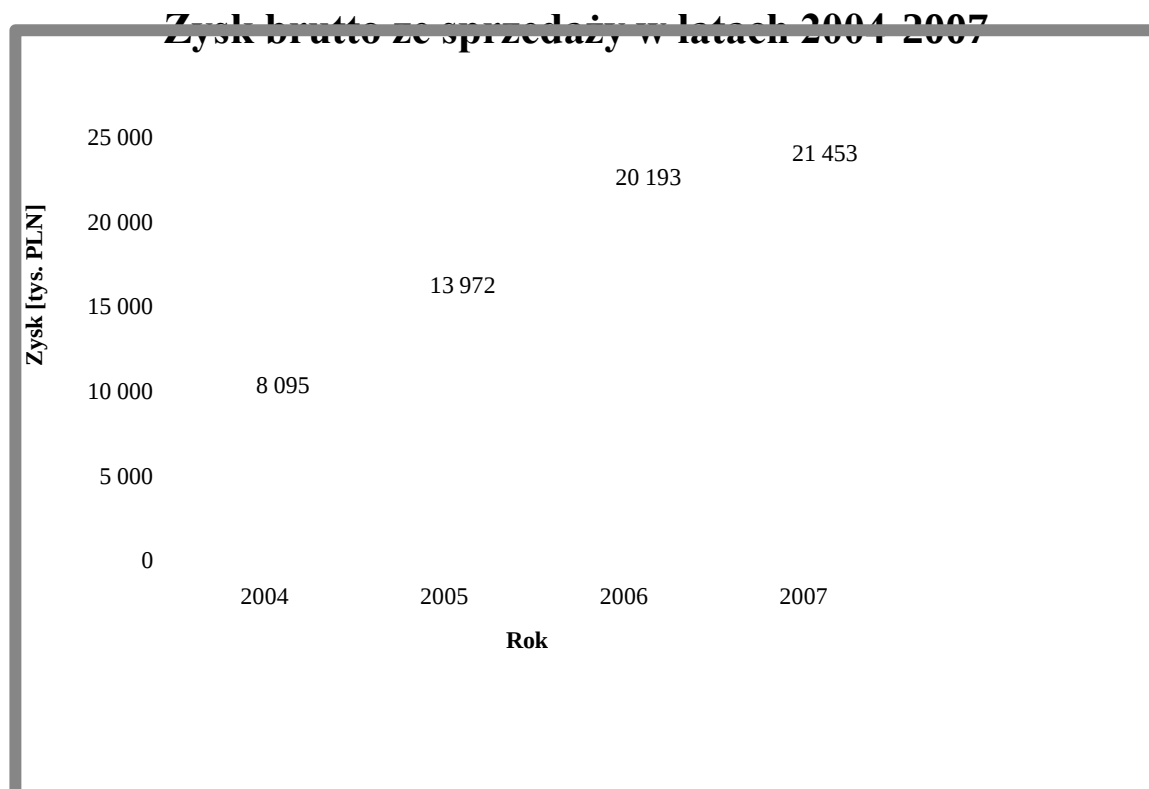
Wyniki ekonomiczne [tys. zł.]

Wyniki z działalności	1.01- 31.12.2006	1.01- 31.12.2007	Dyn. [%]
Przychody ze sprzedaży	196 262	232 645	118,5
Wynik brutto ze sprzedaży	20 193	21 453	106,2
Wynik ze sprzedaży	8 744	5 911	67,6
Wynik z dział. operacyjnej EBIT	9 194	8 524	92,7
Amortyzacja	2 809	4 280	152,3
Wynik z dział. operacyjnej + amortyz. EBITDA	12 003	12 804	106,7
Zysk netto	5 176	8 852	171,0

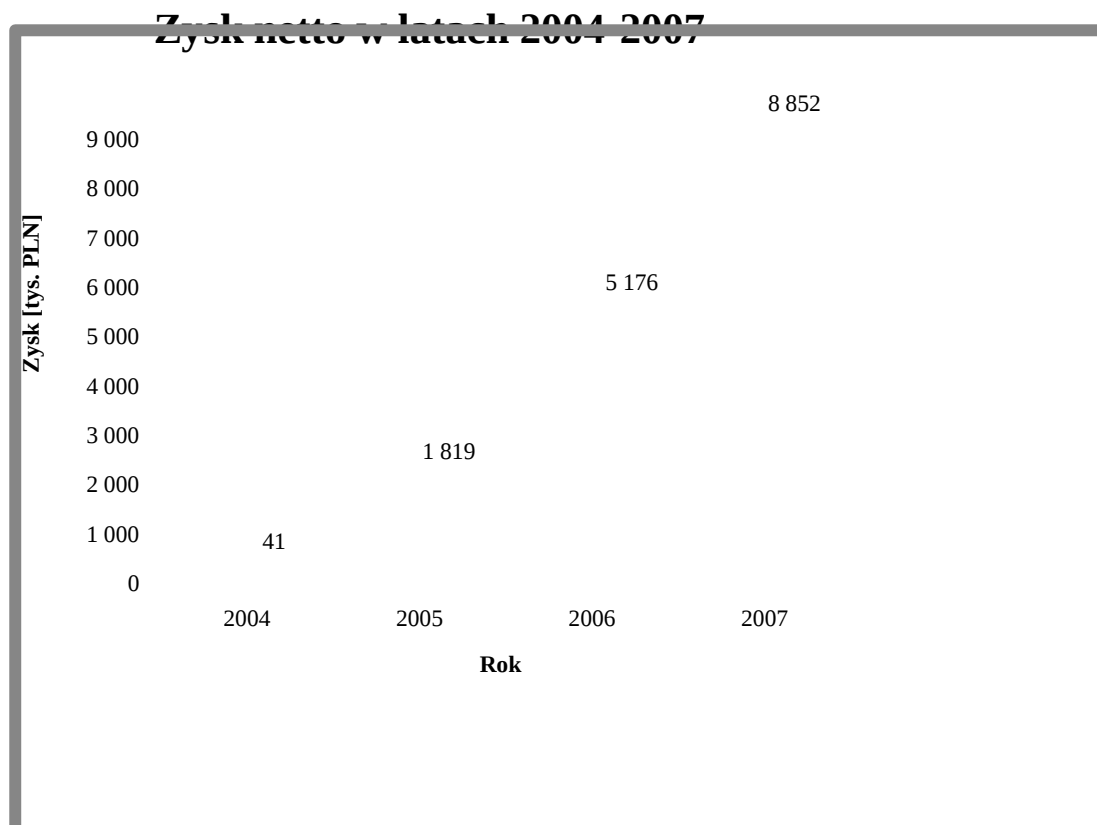
Ważnym punktem rachunku wyników Grupy Kapitałowej za 2007 r. była amortyzacja. Grupa Kapitałowa poszerzając skalę swojej działalności inwestuje, w szczególności za przyczyną ABM SOLID S.A., w specjalistyczny sprzęt budowlany. Przygotowuje się w ten sposób na wykonywanie bardziej złożonych projektów oraz do zwiększenia niezależnienia się od podwykonawców w zakresie usług sprzętowych. Wynikiem tego jest wzrost wspomnianej wyżej amortyzacji, która w 2007 r. miała dynamikę 152,3% i negatywnie wpłynęła na wynik finansowy Grupy Kapitałowej.

Przychody ze sprzedaży w latach 2004-2007

Analizując pod kątem przychodów ze sprzedaży rozwój Grupy Kapitałowej w ostatnich latach, w czasie różnej koniunktury panującej na rynku budowlanym, można zauważyć, że stale poszerza ona swoją pozycję na rynku. Podobnie było, jak to wspomniano wcześniej, w roku 2007.



Zwiększając skalę działalności, Grupa Kapitałowa poprawiała także w latach 2004-2007 wyniki na kontraktach. Mniejsza niż we wcześniejszych okresach ich dynamika w 2007 r. spowodowana była opisaną w skonsolidowanym raporcie za IV kwartał 2007 r. stratą na realizacji jednego, dużego kontraktu prowadzonego przez RESBUD S.A.



Jak widać z powyższego wykresu Grupa Kapitałowa w przypadku zysku netto podtrzymuje wzrostowy trend w ostatnich latach.

Wskaźniki ekonomiczno-finansowe

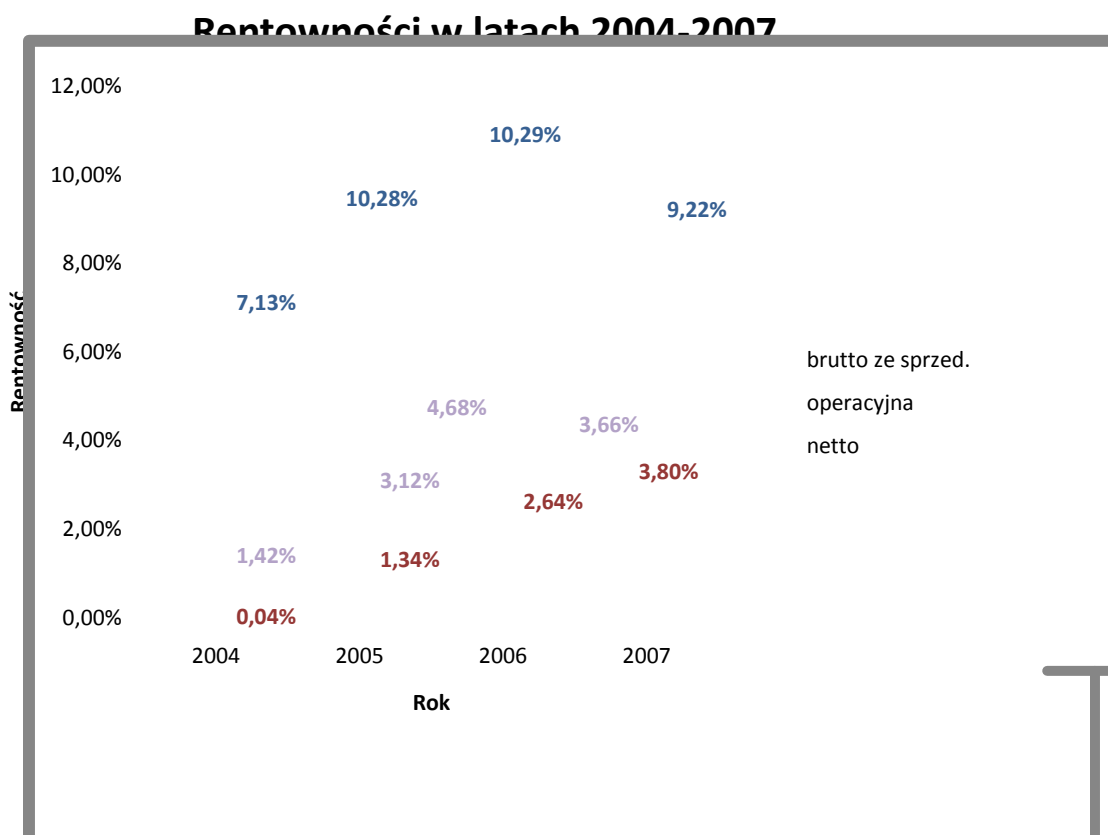
Rentowność [%]	1.01-31.12.2006	1.01-31.12.2007
- brutto ze sprzedaży (zysk brutto ze sprzedaży / przych. ze sprzed.)	10,29	9,22
- ze sprzedaży (zysk ze sprzedaży/przych. ze sprzedaży)	4,46	2,54
- zysku operacyjnego - EBIT (zysk na dział. oper. / przych. ze sprzedaży)	4,68	3,66
- zysku EBITDA (zysk EBITDA / przych. ze sprzedaży)	6,12	5,50
- netto (zysk netto / przych. ze sprzedaży)	2,64	3,80
- ROA (zysk netto / aktywa)	5,09	5,16
- ROE (zysk netto / kapitały własne) średniorocznie	17,40	18,08
- Zysk na 1 akcję [zł.] (zysk netto / ilość akcji średnioważ.)	0,84	1,34

W konsekwencji opisywanych wyżej negatywnych wyników RESBUD S.A. na kontraktach, pogorszyła się w 2007 r. rentowność brutto ze sprzedaży z 10,29% w 2006 r. do 9,22%.

Omawiając osiągnięte w Grupie Kapitałowej rentowności należy wspomnieć, że w ramach Grupy Kapitałowej, wg MSSF, ABM SOLID S.A. wypracował największą z dotychczasowych rocznych rentowności brutto ze sprzedaży. Posiadany portfel zleceń oraz stosowana polityka prowadzenia kontraktów i kontroli kosztów, pozwoliły zrealizować w 2007 r. na kontraktach 12,9% rentowności, podczas gdy w 2006 r. było to 11,3%.

Powiększenie kosztów ogólnego zarządu w ABM SOLID S.A., związane przede wszystkim z budowaniem zasobów do obsługi znacznie zwiększonej wartości kontraktów w najbliższych okresach, realizowanie procesu przejęć nowych Spółek oraz wspomniane wyżej gorsze wyniki na kontraktach w RESBUD S.A., przełożyło się na obniżenie rentowności ze sprzedaży w 2007 r. Zmniejszyła się ona z 4,46% w 2006 r. do poziomu 2,54% w ubiegłym roku. Podobnie w przypadku rentowności operacyjnej, na którą z kolei największy pozytywny wpływ miała sprzedaż zbędnego majątku trwałego w ramach jego restrukturyzacji w RESBUD S.A. W mniejszym stopniu była to też sprzedaż działki na rzecz spółki celowej w Grupie ABM SOLID przygotowującej do realizacji projekt deweloperski w Tarnowie. Negatywny odcień pozostawiły natomiast na wyniku operacyjnym utworzone w RESBUD S.A. rezerwy, wśród których największe stanowiły te przeznaczone na odprawy emerytalne i za godziny nadliczbowe.

Pozytywną zmianę odnotowała rentowność netto, która w przypadku 2007 r. osiągnęła 3,80%, podczas gdy w 2006 r. było to 2,64%.



Ustabilizowana na dwucyfrowym poziomie rentowność brutto ze sprzedaży oraz poprawiana stale w latach 2004-2006 rentowność operacyjna, obniżyły w ubiegłym roku nieznacznie swoje wartości z powodów opisywanych wyżej. Mimo tego w przypadku rentowności netto utrzymana została również w 2007 r. tendencja jej poprawy.

4.2 Ocena czynników i nietypowych zdarzeń mających wpływ na wynik z działalności za rok obrotowy

W minionym roku obrotowym nie wystąpiły istotne lub nietypowe czynniki, które miały wpływ na wynik z działalności w tym okresie.

4.3 Ocena zarządzania zasobami finansowymi - wywiązanie się z zaciągniętych zobowiązań oraz określenie ewentualnych zagrożeń i działań jakie emitent podjął lub zamierza podjąć w celu przeciwdziałania tym zagrożeniom.

Wskaźnik płynności bieżącej kształtował się w 2007 r. na bezpiecznym poziomie. Oznacza to, że w Grupie Kapitałowej nie występuje zagrożenie zachwiania płynności finansowej.

Wskaźnik płynności szybkiej również osiąga optymalne poziomy.

Wskaźniki płynności

Wskaźnik	1.01-31.12.2006	1.01-31.12.2007
Płynność bieżąca (aktywa bieżące / pasywa bieżące)	1,27	1,62
Płynność szybka (aktywa bieżące – zapasy – krótk. rozl. międz. czynne) / pasywa bieżące	1,21	1,30

W przypadku cyklu rotacji należności utrzymuje się on na poprawnym poziomie. Zwiększyła się różnica między cyklem należności i zobowiązań w porównaniu do 2006 r.

Wskaźniki cyklu

Wskaźnik	1.01-31.12.2006	1.01-31.12.2007
Cykl rotacji należności /w dniach/ (nal. na k.okr.+nal. na p. okr.)/2*360/przych. ze sprz.	68	74
Cykl rotacji zobowiązań /w dniach/ (zob. na k.okr.+zob. na p. okr.)/2*360/koszt. wytw.	64	66

5. SEGMENTY DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ

W analizowanym okresie 2007 r. wiodący udział w wielkości osiągniętych przychodów miały kontrakty realizowane na rzecz budownictwa przemysłowego. Budowane hale, magazyny

oraz dostarczane konstrukcje stalowe przyniosły w ubiegłym roku ponad 43% całkowitych przychodów Grupy Kapitałowej. Charakteryzowały się one również wysoką dynamiką wzrostu na poziomie 131,6%.

Drugim w kolejności, pod względem wielkości sprzedaży dla Grupy Kapitałowej, obszarem rynku było budownictwo na rzecz ochrony środowiska. Realizacje, które były domeną ABM SOLID S.A. takie jak, m.in. kanalizacje i sortownie odpadów utrzymały na podobnym do tego z 2006 r. poziomie wysokość sprzedaży i wyniosły w 2007 r. 41 975 tys. PLN.

Segmentem budowlanym, który z kolei odnotował największą dynamikę, było budownictwo hydrotechniczne – 283,0%. Jakkolwiek przyniosły w ramach Grupy Kapitałowej w ubiegłym roku relatywnie niewielki przychód 7 112 tys. PLN, to kontynuacja realizacji posiadanych zleceń pozwala sądzić, że dynamika w 2008 r. będzie równie wysoka.

Duża dynamika w segmencie mieszkaniowym, na poziomie 159,6% i sprzedaż 45 597 tys. PLN były głównie zasługą działalności RESBUD S.A. w tym obszarze.

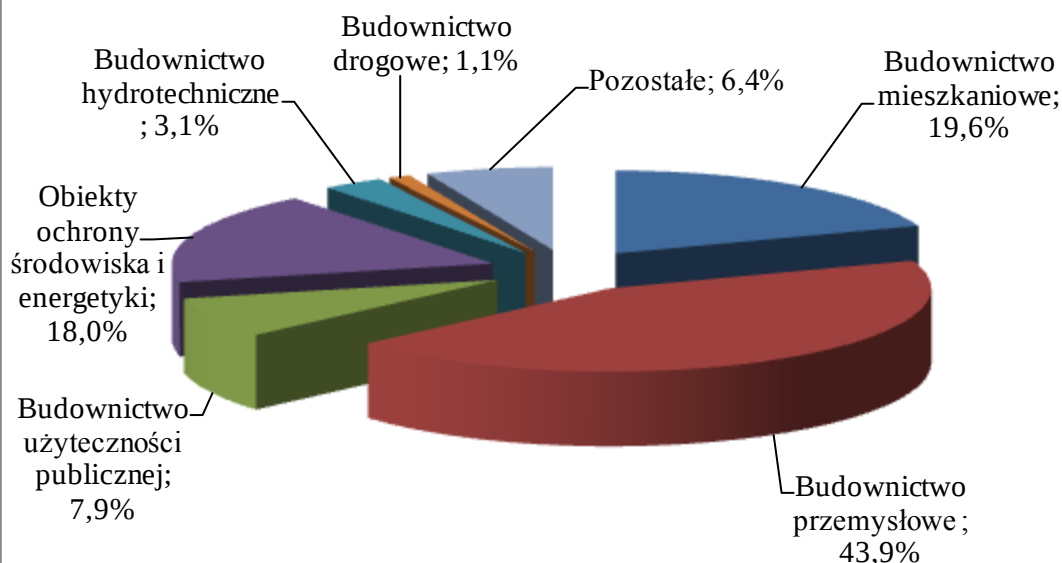
W wyniku przejęcia TRANS-ENERGO S.A. specjalizującego się w pracach elektrycznych i telekomunikacyjnych oraz konsolidacji jego wyników za ostatnie dwa miesiące 2007 r., pojawiły się w Grupie Kapitałowej przychody w dwóch nowych obszarach. Są to prace elektryczne i telekomunikacyjne dla budownictwa przemysłowego oraz dla budownictwa użyteczności publicznej. Osiągnęły one w tym czasie odpowiednio 4 004 tys. PLN oraz 641 tys. PLN.

Przyjęcie w struktury ABM SOLID S.A. Wytwórni Konstrukcji Stalowych w Grybowie specjalizującej się wykonawstwie konstrukcji mostów oraz wiaduktów, a także posiadane w portfolio, podpisane przez dotychczasowe Oddziały umowy na budowy dróg i mostów, pozwolą na zdynamizowanie w przyszłości przychodów w segmencie drogowym.

Podział przychodów Grupy Kapitałowej ABM SOLID na segmenty [tys. zł]

Segment	1.01- 31.12.2006	1.01- 31.12.2007	Dyn. [%]
1. Budownictwo mieszkaniowe	28 564	44 312	155,1
2. Budownictwo niemieszkaniowe, w tym:	101 606	121 642	119,7
Budownictwo przemysłowe	77 578	103 294	131,6
Budownictwo użyteczności publicznej	24 028	18 348	76,4
3. Budownictwo inżynieryjne, w tym:	53 116	51 760	97,4
Obiekty ochrony środowiska i energet.	43 244	41 975	97,1
Budownictwo hydrotechniczne	2 513	7 112	283,0
Budownictwo drogowe	7 359	2 673	36,3
4. Pozostałe, w tym m.in.:	12 976	14 931	115,1
Przychody netto ze sprzedaży materiałów	1 073	3 194	297,7
Prace elektr. i telekom. dla bud. przem.	0	4 004	-
Prace elektr. i telekom. dla bud. uż. publ.	0	641	-
Przychody RAZEM	196 262	232 645	118,5

Struktura przychodów w podziale na segmenty w 2007 r.



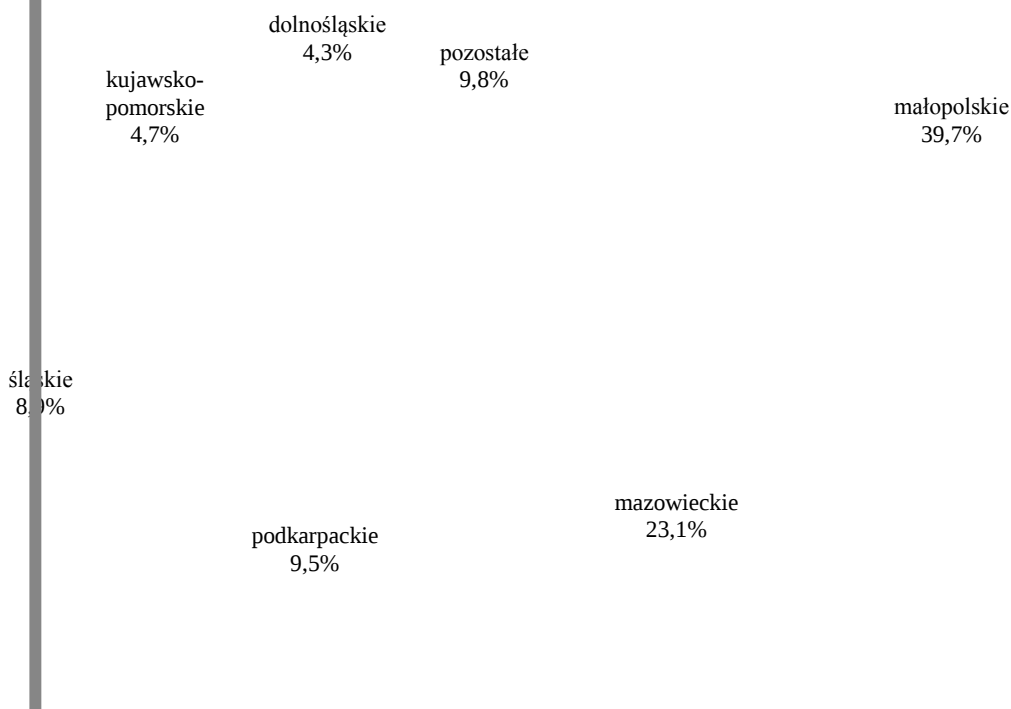
6. STRUKTURA GEOGRAFICZNA PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI

Grupa Kapitałowa ABM SOLID prowadzi działalność budowlaną na terenie całego kraju. Najaktywniej w 2007 r. działała w województwie małopolskim (39,7% całkowitej sprzedaży), mazowieckim (23,1%) oraz podkarpackim (9,5%). Największą dynamikę w porównaniu do ubiegłego roku osiągnęła sprzedaż na terenie województwa dolnośląskiego (461,1%), śląskiego (303,7%) oraz kujawsko-pomorskiego (281,9%).

Przychody Grupy Kapitałowej ABM SOLID w poszczególnych regionach [tys. zł.]

Województwo	1.01-31.12.2006	1.01-31.12.2007	Udział [%]	Dyn. [%]
małopolskie	72 520	92 451	39,7	127,5
mazowieckie	31 548	53 761	23,1	170,4
podkarpackie	49 388	22 054	9,5	44,7
śląskie	6 839	20 772	8,9	303,7
kujawsko-pomorskie	3 841	10 829	4,7	281,9
dolnośląskie	2 165	9 982	4,3	461,1
pozostałe	29 961	22 796	9,8	76,1
Przychody RAZEM	196 262	232 645	100,0	118,7

Przychody w podziale na regiony w 2007 r.



7. ANALIZA SYTUACJI NA RYNKU BUDOWLANYM

7.1 Otoczenie makroekonomiczne

Rok 2007 był bardzo dobry dla Polskiej gospodarki. Głównym czynnikiem napędzającym gospodarkę były inwestycje i spożycie indywidualne napędzane przez wysokie tempo wzrostu płac i kredytów. Również optymizm przedsiębiorców był rekordy. Tymczasem inflacja przekroczyła górną granicę celu inflacyjnego co wpłynęło na Radę Polityki Pieniężnej, która podnosiła stopy procentowych. W całym 2007 o 1% (cztery podwyżki po 0,25%). Rekordy siły był również złoty. Gospodarka i polskie przedsiębiorstwa drugi rok są w trendzie wzrostowym. Prognozujemy, że w roku 2008 trend wzrostowy będzie kontynuowany, aczkolwiek dynamika PKB będzie niższa.

Polska gospodarka wchodzi w 2008 r. z bardzo dobrymi wskaźnikami makroekonomicznymi. Tempo wzrostu gospodarczego delikatnie słabnie, ale nie ma powodów sądzić, że miałoby się obniżyć w ciągu najbliższych miesięcy poniżej 5%. Niewielkie spowolnienie spowodowane będzie głównie powiększającym się deficytem handlu zagranicznego oraz cyklicznym spowolnieniem produkcji przemysłowej. W dalszym ciągu będą rosły płace, co wraz ze wzrostem cen paliw i żywności przełoży się na wzrost inflacji (szacunki ok. 4%). W 2008 r. należy spodziewać się podwyżek stóp procentowych. Analitycy szacują, że podstawowa stopa NBP przekroczy poziom 6%. Może to wpłynąć niekorzystnie na ilość udzielanych kredytów hipotecznych co przełoży się na zmniejszone wydatki na spożycie indywidualne i inwestycje.

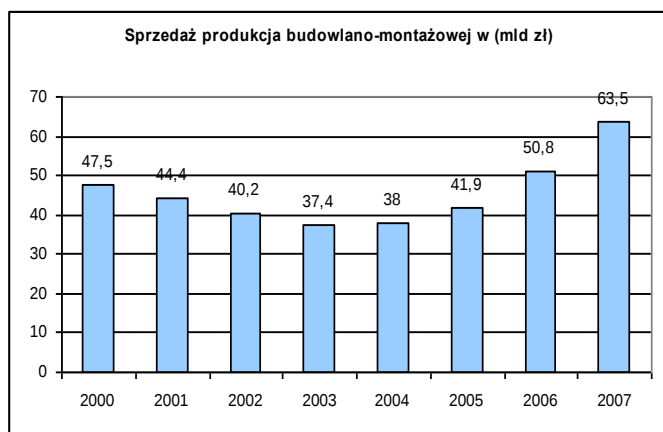
Podstawowe dane makroekonomiczne

		2007		2008				2007	2008	2009
		III kw.	IV kw.	I kw.	II kw.	III kw.	IV kw.			
PKB	wzrost w % r/r	6,4	6,0	5,1	5,3	5,6	5,7	6,5	5,4	5,1
Wartość dodana w przemyśle	wzrost w % r/r	6,6	7,9	6,4	7,0	8,0	8,3	7,7	7,5	5,7
Wartość dodana w budownictwie	wzrost w % r/r	12,6	8,8	9,4	10,4	13,1	10,8	15,6	11,2	10,0
Inwestycje	wzrost w % r/r	19,8	18,5	26,2	22,0	18,5	15,9	20,4	19,4	20,1
Produkcja sprzedana przemysłu	wzrost w % r/r	8,1	9,6	7,6	8,6	9,7	10,8	9,7	9,3	7,6
Produkcja sprzedana budownictwa	wzrost w %	11,1	6,2	9,9	11,2	14,3	11,9	15,7	12,2	12,1
Przeciętne wynagrodzenie brutto realne	wzrost w % r/r	7,8	6,2	5,7	5,2	4,8	4,8	6,4	5,1	4,0
Przeciętne zatrudnienie w GN	wzrost w % r/r	3,6	3,7	3,2	2,9	2,6	2,5	3,4	2,8	2,0
Stopa bezrobocia rejestrowanego (k.o.)	%	11,6	11,4	10,9	10,0	9,8	9,6	11,4	9,6	8,5
Inflacja (CPI; średnio w okresie)	wzrost w %	2,0	3,5	4,1	4,2	3,5	3,8	2,5	3,9	2,7

Źródło: Dane historyczne – GUS, NBP

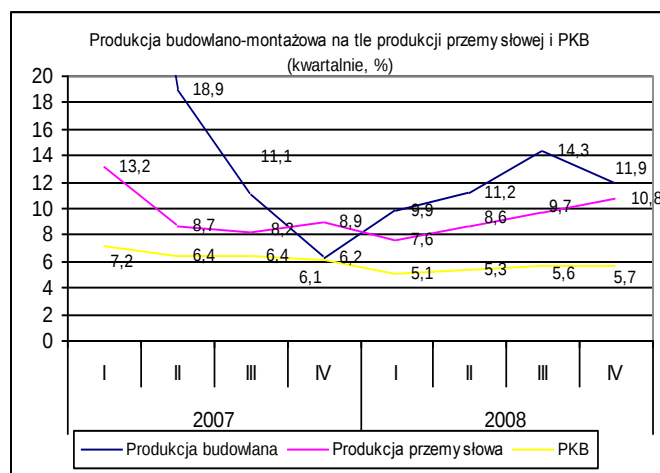
Szacunki i prognozy – Instytut Badań nad Gospodarką Rynkową

Sektor budownictwa jest zróżnicowany i rozdrobniony, silnie powiązany i uzależniony od wielu różnych dziedzin gospodarki. Z drugiej zaś strony na rynku zachodzą procesy konsolidacyjne, przejścia i fuzje. W sektorze budownictwa angażowani są specjaliści z różnych zawodów, wymagana jest od pracowników duża mobilność, okres zatrudnienia zależy od czasu realizacji budowy. Budownictwo oddziałuje silnie na rynek pracy, zarówno negatywnie w okresach dekonunktury zwiększa bezrobocie, jak i pozytywnie (szybko wchłania pracowników nawet o niskich kwalifikacjach). Budownictwo jest uzależnione od wahań gospodarki, a szczególnie od inwestycji. Rok 2007 był bardzo udany. W ujęciu sektorowym był najszybciej rozwijającą się częścią polskiej gospodarki. Wzrost produkcji sprzedanej budownictwa dla firm zatrudniających pow. 9 osób w porównaniu do 2006 wyniósł ok.15,7% (szacunek wstępny).



Źródło: GUS

Rynek – firmy budowlane zatrudniające pow. 9 osób



Źródło: GUS

Perspektywy budownictwa w 2008 r. przedstawiają się dobrze. Generalni wykonawcy zyskują na dobrych wynikach we wszystkich segmentach budownictwa: inżynierskim, mieszkaniowym i niemieszkaniowym. Należy się spodziewać większej ilości kontraktów infrastrukturalnych. Pozytywnym sygnałem dla branży jest organizacja Euro 2012. Oznacza bowiem nie tylko więcej inwestycji infrastrukturalnych, ale także nie dającą się przekroczyć

datę. Planuje się wiele nowych inwestycji drogowych, kolejowych, wodnych, związanych z ochroną atmosfery i innych, wiele z nich będzie wspomaganych przez fundusze unijne. Szansę na poprawę w branży budowlanej należy upatrywać również w zapowiadanych przez rząd usunięciu wad w prawie o zamówieniach publicznych, partnerstwie publiczno-prywatnym i ochronie środowiska. Rok 2008 na pewno przyniesie dalszy wzrost oczekiwań płacowych i wzrost cen produkcji budowlano-montażowej.

7.2 Istotne wydarzenia na rynku mające wpływ na Grupę Kapitałową

W analizowanym okresie, z wydarzeń na rynku, największe znaczenie dla działalności Grupy Kapitałowej miała kontynuacja dobrej koniunktury w branży budowlanej. Korzystniejszy niż zazwyczaj był I kwartał roku, w którym dynamiczny rozwój inwestycji budowlanych wspierany był przez sprzyjające warunki atmosferyczne. Taka sytuacja za skutkowałą pojawieniem się problemów z dostępnością materiałów oraz ze znacznym wzrostem ich cen. Przełożyło się to na konieczność sprowadzania materiałów również z zagranicy, zwiększeniem kosztów wytworzenia oraz ostrożniejszym ofertowaniem w celu pozyskiwania kolejnych kontraktów ze względu na dużą dynamikę zmian cen materiałów. Wpływało to negatywnie na osiągnięte przez Grupę Kapitałową wyniki.

7.3 Perspektywy i zagrożenia dla działalności Grupy Kapitałowej

Perspektywy branży:

- Planowany wysoki wzrost inwestycji w kolejnym okresie 2008 r. szacowany przez IBnGR na poziomie ok. 20%, przekładający się na wzrost nakładów na budownictwo,
- Kontynuacja rozwoju gospodarczego w kolejnych kwartałach 2008 r. przy kształtowaniu się PKB w tym okresie na poziomie ok. 5,5%,
- Otrzymanie przez Polskę w latach 2007-2013 znacznej ilości środków finansowych z Unii Europejskiej w kwocie 67 mld Euro w tym 27,8 mld EUR, w ramach programu operacyjnego „Infrastruktura i Środowisko”,
- Planowany rozwój infrastruktury związany z organizacją w Polsce i Ukrainie piłkarskich Mistrzostw Europy w 2012 r.
- Bezpośrednie inwestycje zagraniczne szacunkowo ok. 15 mld Euro w 2008.

Bariery działalności budowlanej:

- Niedobór wykwalifikowanych pracowników,
- Wzrastające koszty zatrudnienia wynikające z sytuacji na rynku pracy,
- Brak poprawy tempa rozstrzygnięć przetargów publicznych (brak zmiany ustawodawstwa w tym zakresie),
- Zagrożenie kontynuacji wzrostu kosztów materiałów budowlanych,
- Konkurencja innych firm
- Przy dalszych podwyżkach stóp procentowych ograniczenia w dostępności kredytów hipotecznych co może doprowadzić do wyhamowania inwestycji budowlanych

8. ZNACZĄCE UMOWY NA ROBOTY BUDOWLANE

ABM SOLID S.A.

13.02.2007 r. – umowa z Hutą Szkła „Gracja” Józefa Franciszka Bernardy z siedzibą w Woli Korzeniowej, na wykonanie rozbudowy huty szkła w Woli Korzeniowej. Wartość umowy

2 150 tys. PLN netto, zwiększona aneksem z 20.04.2007 r. o 409 tys. PLN netto. Termin wykonania robót – 15.07.2007 r.

14.02.2007 r. – zlecenie od Hydrobudowa-6 S.A. z siedzibą w Warszawie, na wykonanie kanalizacji w Kędzierzynie-Koźlu na Osiedlu Koźle Rogi. Wartość zlecenia 1 852 tys. EUR netto.

30.03.2007 r. - umowa z AQUA Żyrardów Sp. z o.o. z siedzibą w Żyrardowie na wykonanie prac w ramach inwestycji pn. „Rozbudowa kompleksu sportowo-rekreacyjnego w Żyrardowie – II etap”. Wartość umowy – 26 400 tys. PLN brutto. Termin wykonania robót – 10.10.2008.

03.04.2007 r. - umowa z Black Red White S.A. z siedzibą w Biłgoraju na wykonanie elementów budowlanych dla inwestycji „Hala produkcyjno-magazynowa H3/H4 z zadaszeniami w Chmielku”. Wartość przedmiotu umowy: 2 285 tys. PLN netto. Umowę powiększono zleceniem z 24.09.2007 r. o kwotę 132 tys. PLN brutto na wykonanie prac dodatkowych. Termin wykonania robót – 10.12.2007 r.

10.04.2007 r. - umowa z CAN-PACK S.A. z siedzibą w Krakowie, na dostawę materiałów oraz wykonanie elementów wyposażenia linii technologicznej. Wynagrodzenie za materiały – 2 243,6 tys. PLN netto, wynagrodzenie za wykonanie prac – 202,5 tys. PLN netto. Termin wykonania robót – 24.07.2007 r.

19.04.2007 r. - ABM SOLID S.A. jako pełnomocnik Konsorcjum ABM SOLID S.A. i RESBUD S.A. podpisała umowę z Podhalańską Państwową Wyższą Szkołą Zawodową z siedzibą w Nowym Targu, na realizację projektu: wykonanie robót budowlano-montażowych I i II etapu budowy Centrum Dydaktyczno-Bibliotecznego Podhalańskiej Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Nowym Targu. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ustalono w kwocie 42 696,6 tys. PLN brutto. Termin wykonania robót – 15.09.2010 r.

22.05.2007 r. - umowa z Zakładem Inwestycji Organizacji Traktatu Północnoatlantyckiego o wartości 17 044,2 tys. PLN netto. Przedmiot umowy objęto wnioskiem o niepublikowanie.

30.05.2007 r. - umowa z Akademia Rolniczą im. Hugona Kołłątaja w Krakowie, na budowę budynku Wydziału Inżynierii Środowiska i Geodezji Akademii Rolniczej im. Hugona Kołłątaja w Krakowie. Wynagrodzenie z tytułu realizacji umowy – 15 859 tys. PLN brutto. Termin wykonania robót – 31.12.2008 r.

28.06.2007 r. - ABM SOLID S.A. podpisała 2 umowy z Małopolskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych z siedzibą w Krakowie:

- na wykonanie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego „Modernizacja przepompowni melioracyjnych w gminie Igołomia-Wawrzeńczyce Etap II: Modernizacja przepompowni P2 – Wawrzeńczyce”. Wartość robót – 2 997,9 tys. PLN brutto. Termin wykonania robót – 30.11.2007 r.

- na wykonanie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego „Modernizacja przepompowni melioracyjnych w gminie Igołomia-Wawrzeńczyce Etap III: Modernizacja przepompowni P3 – Koźlica. Wartość robót – 3 159 tys. PLN brutto. Termin wykonania robót – 30.11.2007 r.

4.07.2007 r. – umowa z Tarnowskim Towarzystwem Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, na wykonanie budynku mieszkalnego wielorodzinnego 6IIe/TBS. Wynagrodzenie za wykonanie robót objętych umową – 6 089 tys. PLN brutto. Termin wykonania robót – 30.11.2008 r.

4.07.2007 r. – umowa z Tarnowskim Towarzystwem Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, na wykonanie budynku mieszkalnego wielorodzinnego 9/TBS. Wynagrodzenie za wykonanie robót objętych umową – 16 640 tys. PLN brutto. Termin wykonania robót – 31.05.2009 r.

19.07.2007 r. - umowa z Jeronimo Martins Dystrybucja S.A. z siedzibą w Kostrzynie, na rozbudowę Centrum Dystrybucyjnego. Wynagrodzenie – 13 176 tys. PLN brutto. Termin wykonania robót – 20.12.2007 r.

16.08.2007 r. – umowa z Małopolskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Krakowie, na wykonanie modernizacji przepompowni P1-Wawrzeńczyce w gminie Igołomia-Wawrzeńczyce. Wynagrodzenie 2 268 tys. PLN brutto. Termin wykonania robót – 30.11.2007 r.

22.08.2007 r. – umowa z Instal Lublin Sp. z o. o. z siedzibą w Lublinie, na wykonanie prac przy inwestycji pod nazwą „Utworzenie Regionalnego Centrum Rekreacyjno-Rehabilitacyjnego w Aquapark Polkowice”. Wynagrodzenie – 3 413 tys. PLN brutto. Termin wykonania robót – 20.04.2008 r.

7.09.2007 r. – umowa z ZIB Fajkier Sp. j. z siedzibą w Porębie, na wykonanie kanalizacji sanitarnej rejon Warty, Dąbrowica, Łośnice - Zuzanka. Wynagrodzenie – 1 814 tys. EUR brutto. Termin wykonania robót – 22.05.2009 r.

7.09.2007 r. – umowa z ZIB Fajkier Sp. j. z siedzibą w Porębie, na wykonanie kanalizacji sanitarnej rejon Marciszów, Nowe Zawiercie. Wynagrodzenie – 2 488 tys. EUR brutto. Termin wykonania robót – 22.05.2009 r.

7.09.2007 r. – umowa z ZIB Fajkier Sp. j. z siedzibą w Porębie, na wykonanie kanalizacji sanitarnej rejon Mostowa, Prusa, Bzów, Blanowice. Wynagrodzenie – 1 761 tys. EUR brutto. Termin wykonania robót – 22.05.2009 r.

26.09.2007 – umowa z MPWiK Sp. z o.o. w Bochni, na wykonanie i remont kanalizacji w mieście Bochnia. Wynagrodzenie 5 978 tys. EUR brutto. Termin wykonania robót – 31.12.2009 r.

4.10.2007 r. ABM SOLID S.A. podpisał umowę z Gminą Miejską Kraków, w imieniu której działa Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Krakowie. Przedmiotem tej umowy jest rekultywacja lagun osadowych. Wartość umowy wynosi 6 795 628,21 Euro brutto.

15.10.2007 r. ABM SOLID S.A. podpisał umowę z Gminą Będzin woj. śląskie. Umowa obejmuje prace takie jak: roboty przygotowawcze, kanalizację sanitarną i grawitacyjną oraz ciśnieniową, prace dotyczące kanalizacji deszczowej, przepompowni ścieków, sieci wodociągowej, odtworzenie elementów dróg, zasilanie pompowni w energię elektryczną. Wartość umowy wynosi 9 275 437,23 Euro brutto.

19.11.2007 r. ABM SOLID S.A. podpisał umowę z Małopolskim Towarzystwem Budownictwa Społecznego "TBS - Małopolska" Sp. z o.o. w Krakowie na budowę wielorodzinnego, czterokondygnacyjnego budynku mieszkalnego w Skawinie. Wartość brutto umowy wynosi 8.710.850,73 zł.

3.12.2007 r. ABM SOLID S.A. podpisał dwie umowy na roboty budowlane z Firmą CP-RE Sp. z o.o. wchodzącą w skład Grupy Kapitałowej Can Pack. Obie dotyczą inwestycji pod nazwą "Budowa budynku magazynowego w Brzesku dla CP-RE". Łączna wartość kontraktów wynosi 14.3 mln zł.

11.12.2007r. ABM SOLID S.A. podpisał umowę z Małopolskim Towarzystwem Budownictwa Społecznego "TBS - Małopolska" Sp. z o.o. w Krakowie na budowę wielorodzinnego, czterokondygnacyjnego budynku mieszkalnego w Skawinie (budynek Nr 4). Wartość brutto umowy wynosi 5 144 541.08 zł.

RESBUD S.A.

01.03.2007 r. oraz 20.04.2007 r. - umowy z Orkiestra Development sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, na wykonanie robót żelbetowych stanu zerowego zespołu budynków mieszkalnych w Osiedlu Harmonia w dzielnicy Ursus w Warszawie. Wartość łączna umów wynosi 2 662,8 tys. PLN. Termin wykonania robót - 15.06.2007 r.

22.06.2007 r. oraz 26.06.2007 r. – umowy z Orkiestra Development sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, na wykonanie robót żelbetowych stanu surowego części nadziemnej (konstrukcja) zespołu budynków mieszkalnych w Osiedlu Harmonia w dzielnicy Ursus w Warszawie . Wartość łączna umów wynosi 3 555 tys. PLN. Termin wykonania robót – 31.10.2007 r.

25.06.2007 r. – umowa z PPHU „Corpores” Sp. z o.o. z siedzibą w Rzeszowie, na wykonanie robót stanu surowego otwartego budynku wielorodzinnego w Warszawie. Wartość umowy wynosi 3 250 tys. PLN netto. Termin zakończenia robót – 31.12.2007 r.

Ponadto, po dniu, na który sporządzono półroczne sprawozdanie finansowe, Spółka zawarła następujące umowy, które w znaczący sposób mogą wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Spółki i Grupy Kapitałowej:

11.07.2007 r. – umowa z Mitex S.A. z siedzibą w Warszawie, na wykonanie robót żelbetowych stanu zero budynku „Wola Tower” w Warszawie. Wartość umowy wynosi 17 626 tys. PLN netto. Termin zakończenia robót – 19.02.2008 r.

11.07.2007 r. - umowa z TBS „Wygodne Mieszkanie” Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, na wykonanie robót żelbetowych budynku „D” osiedla mieszkaniowego „Belvedere Park” we Wrocławiu. Wartość umowy wynosi 3 914 tys. PLN netto. Termin zakończenia robót – 30.11.2007 r.

23.07.2007 r. – umowa z Carlsberg Polska S.A. z siedzibą w Warszawie, na wykonanie budynku zbiorników fermentacyjnych w stanie surowym, wraz z przebudową rurociągów

w Browarze Okocim w Brzesku. Wartość umowy wynosi 7 543 tys. PLN netto. Termin zakończenia robót – 31.03.2008 r.

31.08.2007 r. – umowa z J.W. Construction Holding S.A. z siedzibą w Ząbkach, na wykonanie konstrukcji żelbetowej wraz z wybranymi pozostałymi pracami w ramach realizacji budynków wielorodzinnych przy ul. Górczewskiej w Warszawie. Wartość umowy wynosi 13 000 tys. PLN netto. Termin zakończenia robót – 30.03.2008 r.

06.11.2007 r. RESBUD S.A. zawarł umowę z firmą „BLACK RED WHITE” S.A. z siedzibą w Biłgoraju działającą jako Zamawiający. Przedmiotem umowy jest wykonanie posadzki betonowej zbrojonej zbrojeniem rozproszonym, utwardzonej powierzchniowo dla budynku hali w miejscowości Chmielnik, na łączną kwotę netto 197.825,00 zł. Termin zakończenia robót określono na dzień 25.11.2007 r.

Z firmą wyżej opisaną, działającą również jako Zamawiający, RESBUD S.A. jako Generalny Wykonawca zawarł w dniu 25.05.2007 r. umowę, której przedmiotem jest wykonanie robót ziemnych i fundamentowych dla hali w Chmielniku. Wartość kontraktu określono na 600.000,00 zł netto, a termin zakończenia przewidziano na 10.12.2007 r.

11.12.2007 r. RESBUD S.A. podpisał umowę o kredyt złotowy w formie linii odnawialnej z Bankiem Gospodarki Żywnościowej S.A. z siedzibą w Warszawie. Przedmiotem umowy jest udzielenie dla RESBUD S.A. kredytu obrotowego w kwocie 1.000.000,00 złotych. Kredyt zostaje udzielony na okres od dnia 11.12.2007 r. do dnia 31.05.2008 r.

28.11.2007 RESBUD S.A. zawarł umowę z firmą: Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo - Handlowe „TRANS-LIS-BET” z siedzibą w Morzyskach działającą jako dostawca, przedmiotem której jest wytworzenie i dostarczenie betonu towarowego na budowę prowadzoną przez RESBUD S.A. w Brzesku przy ul. Starowiejskiej. Szacunkowa wartość przedmiotu umowy wynosi 404.704,50 zł brutto. Termin obowiązywania umowy określono do 31.01.2008 r. Jednocześnie RESBUD S.A. informuje, że z wyżej opisanym podmiotem działającym jako dostawca, zawarł w dniu 26.09.2007 r. umowę, w której przedmiotem jest wytworzenie i dostarczenie betonu towarowego na budowę prowadzoną przez RESBUD S.A. w Browarze Okocim w Brzesku przy ul. Browarnej. Szacunkowa wartość tej umowy wynosi 455.505,30 zł brutto. Termin obowiązywania umowy określono na 30.12.2007 r.

21.12.2007 r. RESBUD S.A. podpisał umowę zbycia nieruchomości. Przedmiotem umowy jest zbycie prawa wieczystego użytkowania nieruchomości położonej w Rzeszowie przy al. Okulickiego 2, składającej się z działki nr 823 o powierzchni 1210 m² oraz stanowiących odrębne nieruchomości budynki i budowle i urządzenia. Zbywana działka zabudowana jest budynkiem mieszkalnym przeznaczonym na hotel pracowniczy oraz budynkiem handlowo-usługowym. Wartość przedmiotu umowy określono na kwotę 2.900.000,00 złotych.

9. WAŻNIEJSZE WYDARZENIA W 2007 r.

ABM SOLID S.A.:

31.05.2007 r. - Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy podjęło uchwałę w sprawie podwyższenia kapitału Spółki w drodze emisji publicznej 1 750 tys. akcji serii H o wartości nominalnej 0,43 zł.

24.07.2007 r. - Pierwsze notowanie akcji ABM SOLID S.A. na rynku ciągłym GPW S.A.

31.07.2007 Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy KRS zarejestrował podwyższenie kapitału zakładowego Spółki ABM SOLID S.A., które nastąpiło w drodze emisji 1 750 000 akcji serii H. Dotychczasowa wysokość kapitału zakładowego wynosiła 2 659 335 zł. Po rejestracji podwyższenia kapitał zakładowy wynosi 3 411 835 zł i dzieli się na 7 934 500 akcji o wartości nominalnej 0,43 zł każda.

28.09.2007 r. została utworzona Spółka ABM INVEST TARNÓW Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie. Spółka została powołana w celu prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie szeroko pojętej działalności dewelopersko – budowlanej w Tarnowie oraz południowej Polsce.

15.10.2007 r. ABM SOLID S.A. przejęła 99,09 % akcji spółki PPU TRANS – ENERGO S.A. z siedzibą w Radomiu. Przejęta Spółka świadczy usługi w zakresie prac elektrycznych i telekomunikacyjnych. Przejęta spółka uzupełni dotychczasową działalność, dzięki temu Grupa ABM SOLID będzie realizować usługi budowlane jeszcze bardziej kompleksowo niż do tej pory. W dniu 14 grudnia 2007 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie TRANS – ENERGO S.A. dokonało podwyższenia kapitału zakładowego o kwotę 573 500,00 zł. w drodze emisji 370 akcji serii A na okaziciela, nieuprzywilejowanych. Wszystkie nowo wyemitowane akcje zostały objęte przez ABM SOLID S.A. Zapłata za nowo objęte akcje została dokonana w grudniu 2007 roku, natomiast Sąd Rejonowy dla M.ST. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy KRS dokonał rejestracji podwyższenia w lutym 2008 roku. Po dokonaniu podwyższenia ABM SOLID S.A. posiada 99,57 % udziału w kapitale zakładowym oraz głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki TRANS – ENERGO S.A.

W ramach rozwoju działalności deweloperskiej ABM SOLID S.A. dokonał podwyższeń kapitału zakładowego spółki ABM INVEST Sp. z o.o.

Pierwsze podwyższenie zostało zarejestrowane w dniu 08-02-2007 Po rejestracji podwyższenia kapitał zakładowy wynosi 1 050 tys. PLN.

W dniu 19.09.2007 r. Sądu Rejonowego dla M.ST. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy KRS zarejestrował podwyższenie kapitału zakładowego w ABM INVEST Sp. z o.o. Po rejestracji podwyższenia kapitał zakładowy wynosi 3 050 000,00

W dniu 21.11.2007 r. Sądu Rejonowego dla M.ST. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy KRS zarejestrował kolejne podwyższenie kapitału zakładowego w ABM INVEST Sp. z o.o. Po rejestracji podwyższenia kapitał zakładowy wynosi 8 150 000,00 zł i dzieli się na 163.000 udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł każdy. Wszystkie udziały w kapitale zakładowym zostały objęte przez ABM SOLID S.A.

10.12.2007 r. ABM SOLID S.A. nabył zorganizowaną część przedsiębiorstwa pod nazwą Wytwórnia Konstrukcji Stalowych w Grybowie.

WKS Grybów wykonuje konstrukcje mostów drogowych i kolejowych, konstrukcje estakad, kładek dla pieszych i pieszo - jezdnych, konstrukcje hal, wiat, zadaszeń oraz innych wyposażań mostów. Zakup był związany z rozszerzeniem przez ABM SOLID S.A. działalności w branży budowlanej.

17.12. 2007 r. ABM SOLID S.A. nabył 100 % udziałów w Zakładzie Usług Produkcyjnych RES - ALMET Sp. z o.o. z siedzibą w Rzeszowie. Zakupiona firma zajmuje się głównie produkcją konstrukcji stalowych oraz ślusarką aluminiową z szerokim zastosowaniem szkła specjalistycznego. Spółka RES - ALMET wzmocni potencjał Grupy kapitałowej ABM SOLID w zakresie budownictwa przemysłowego.

RESBUD S.A.

5.01.2007 r. - Zarząd Spółki podjął decyzję o przeniesieniu akcji Spółki z MTS-CeTO na rynek regulowany GPW w Warszawie. Pierwsze notowanie jej akcji miało miejsce 27.09.2007.

23.04.2007 r. - Po zatwierdzeniu przez Radę Nadzorczą, zgodnie ze Statutem Spółki, wprowadzony został w RESBUD S.A. nowy Regulamin Organizacyjny oraz schemat struktury organizacyjnej.

20.07.2007 r. - Rada Nadzorcza zatwierdziła opracowaną przez Zarząd Spółki Strategię na lata 2007 – 2010. Określa ona główne założenia biznesowe Spółki niezbędne dla realizacji założonych celów strategicznych..

27.09.2007 r. - Pierwsze notowanie akcji RESBUD S.A. na rynku ciągłym GPW S.A.

10. OPIS WAŻNIEJSZYCH RYZYK I ZAGROŻEŃ W PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI

- **Ryzyko związane z podwykonawcami** – w okresie dobrej koniunktury, która obecnie ma miejsce istnieje ryzyko wyczerpywania się możliwości podejmowania prac przez podwykonawców, związane z ich ograniczonymi zasobami, co może wpłynąć na możliwości wywiązywania się ze zobowiązań spółek Grupy Kapitałowej. Ponadto wzrost cen podwykonawców może obniżyć rentowność realizowanych przez spółki kontraktów,

- **Ryzyko zmian cen** – Ceny podstawowych surowców (w tym cementu i stali) mają istotny wpływ na wartość ponoszonych kosztów. Znaczący wzrost cen na rynku podstawowych surowców może negatywnie wpłynąć na działalność spółek Grupy Kapitałowej ,

- **Ryzyko związane z zabezpieczeniami finansowymi** – Wykonując coraz większe kontrakty spółki stale zwiększają poziom zabezpieczeń finansowych. Istnieje ryzyko, że spółki Grupy Kapitałowej mogą nie mieć możliwości podejmowania nowych, dużych kontraktów, w przypadku pełnego wykorzystania posiadanej zdolności kredytowej,

- **Ryzyko związane z płynnością finansową** - Realizując duże w stosunku do posiadanych zasobów gotówkowych kontrakty budowlane, spółki Grupy Kapitałowej muszą utrzymywać płynność finansową na odpowiednim poziomie. Na ryzyko płynności szczególnie duży wpływ mają kontrakty długoterminowe. Spółki, podpisując umowy z inwestorami, dostawcami, wykonawcami, starają się maksymalnie bilansować przepływy pieniężne tak, aby obciążenie z tego tytułu było dla niej jak najmniejsze. Tym niemniej istnieje ryzyko nieotrzymania zapłaty od zleceniodawcy, co mogłoby mieć negatywny wpływ na płynność oraz zyskowność spółek Grupy Kapitałowej,

- **Ryzyko związane z przejęciami innych podmiotów** – planowane przejęcia mogą zakończyć się niepowodzeniem, po przejęciu synergia operacyjna może nie zostać osiągnięta, mogą wystąpić problemy z integracją z przejętą spółką,

- **Ryzyko walutowe** – Grupa Kapitałowa realizuje coraz więcej kontraktów, dotowanych z funduszy unijnych, z tytułu których płatności dokonywane są w EUR lub do tej waluty są

indeksowane. Z drugiej strony w przeważającym stopniu ponosi koszty w walucie polskiej. W związku z tym, w przypadku kontynuacji osłabienia EUR względem PLN może wystąpić ryzyko poniesienia strat z tytułu różnic kursowych. Stosując zabezpieczenia w postaci instrumentów forward, a także transakcji opcyjnych, Grupa Kapitałowa stara się zniwelować to ryzyko.

- **Ryzyko związane z realizacją układu z wierzycielami RESBUD S.A.** – Spółka przeznaczała dotychczas na spłatę wierzytelności środki ze sprzedaży posiadanego majątku trwałego. Część posiadanego majątku nie będzie mogła zostać sprzedana, z powodu ustanowienia na nim zabezpieczenia na rzecz posiadanych kredytów bankowych i gwarancji kontraktowych. Dodatkowo niektóre z pozostałych nieruchomości, nie cieszą się zainteresowaniem potencjalnych nabywców. Istnieje zagrożenie, że w przypadku braku możliwości zbycia nieruchomości, na spłatę układu przeznaczony będzie bieżący kapitał obrotowy RESBUD S.A. Tym samym może to zagrozić jego bezpieczeństwu finansowemu oraz skutkować ogłoszeniem upadłości z likwidacją majątku Spółki.

11. INFORMACJA O ZACIĄGNIĘTYCH KREDYTACH I UDZIELONYCH POŻYCZKACH.

Informacja o kredytach i pożyczkach zaciągniętych przez Grupę Kapitałową, na dzień 31.12.2007 r.

ABM SOLID S.A.:

Kredytodawca / Pożyczkodawca	Rodzaj kredytu / pożyczki	Przeznaczenie kredytu / pożyczki	Całkowita wysokość przyznanego kredytu / pożyczki /w zł/	Zadłużenie na 31.12.2007 r. /w zł/	Termin spłaty
Bank PEKAO S.A.	Kredyt inwestycyjny	Budowa budynku wielofunkcyjnego w Bochni	1 100 000,00	80 000,00	31.03.2008
Bank PEKAO S.A.	Kredyt w rachunku bieżącym	Finansowanie bieżącej działalności	3 000 000,00	256 130,98	08.08.2008
Bank PEKAO S.A.	Kredyt inwestycyjny	Zakup akcji RESBUD S.A.	750 000,00	375 000,00	28.11.2008
ING BSK S.A, CBK Kraków	Kredyt inwestycyjny	Budowa malarni w Oddziale Dębno oraz zakup i montaż wyposażenia	3 300 000,00	1 667 002,45	30.09.2011
ING BSK S.A, CBK Kraków	Kredyt inwestycyjny	Zakup nieruchomości (budynku biurowego)	2 497 500,00	2 308 500,00	30.03.2017
ING BSK S.A, CBK Kraków	Kredyt inwestycyjny	Refinansowanie zakupu środków transportu	88 199,00	51 449,00	30.10.2009

Bank BGŻ S.A., Oddział Tarnów	Kredyt rewolwingo wy	Finansowanie bieżącej działalności	3 000 000,00	3 000 000,00	30.03.2008
Kredyt Bank S.A.	Kredyt obrotowy odnawialny	Finansowanie bieżącej działalności	3 000 000,00	3 000 000,00	31.10.2008
Mar Com Spółka z o.o.,	Pożyczka	Finansowanie bieżącej działalności	400 000,00	10 000,00	12.10.2008
Barbara Pawlik	Pożyczka	Finansowanie bieżącej działalności	900 000,00	1 000,00	31.12.2009

RESBUD S.A. w Rzeszowie

Kredytodawca /Pożyczkodawca	Rodzaj kredytu / pożyczki	Przeznaczenie kredytu / pożyczki	Całkowita wysokość przyznanego kredytu / pożyczki /w zł/	Zadłużenie na 31.12.2007 r. /w zł/	Termin spłaty
ING BSK S.A, CBK Kraków	Kredyt w formie linii odnawialnej	Finansowanie bieżącej działalności	2 500 000,00	2 500 000,00	30.05.2008
ING BSK S.A, CBK Kraków	Kredyt w rachunku bieżącym	Finansowanie bieżącej działalności	3 000 000,00	360 949,92	30.09.2008
Bank BGŻ S.A.	Kredyt obrotowy	Finansowanie bieżącej działalności	1 000 000,00	-	31.05.2008

Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowe TRANS-ENERGO S.A. w Radomiu

Kredytodawca /Pożyczkodawca	Rodzaj kredytu / pożyczki	Przeznaczenie kredytu / pożyczki	Całkowita wysokość przyznanego kredytu / pożyczki /w zł/	Zadłużenie na 31.12.2007 r. /w zł/	Termin spłaty
DnB Nord Polska S.A.	Kredyt obrotowy	Finansowanie bieżącej działalności	300 000,00	300 000,00	31.01.2008
DnB Nord Polska S.A.	Kredyt inwestycyjny	Zakup środków trwałych	260 000,00	156 179,54	19.07.2009
DnB Nord Polska S.A.	Kredyt w rachunku bieżącym	Finansowanie bieżącej działalności	350 000,00	1 293,94	31.05.2008

Elementy Budowlane Radymno Sp. z o.o., Radymno

Kredytodawca / Pożyczkodawca	Rodzaj kredytu / pożyczki	Przeznaczenie kredytu / pożyczki	Całkowita wysokość przyznanego kredytu / pożyczki /w zł/	Zadłużenie na 31.12.2007 r. /w zł/	Termin spłaty
PKO BP S.A.	Kredyt obrotowy	Finansowanie bieżącej działalności	250 000,00	-	31.12.2008

Zakład Usług Produkcyjnych RES-ALMET Sp. z o.o., Rzeszów

Kredytodawca / Pożyczkodawca	Rodzaj kredytu / pożyczki	Przeznaczenie kredytu / pożyczki	Całkowita wysokość przyznanego kredytu / pożyczki /w zł/	Zadłużenie na 31.12.2007 r. /w zł/	Termin spłaty
Raiffeisen Bank Polska S.A.	Kredyt inwestycyjny	Zakup nieruchomości	1 200 000,00	909 088,00	28.02.2012

BIO SOLID Sp. z o.o., Dębno

Kredytodawca / Pożyczkodawca	Rodzaj kredytu / pożyczki	Przeznaczenie kredytu / pożyczki	Całkowita wysokość przyznanego kredytu / pożyczki /w zł/	Zadłużenie na 31.12.2007 r. /w zł/	Termin spłaty
Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie	Pożyczka	Dofinansowanie przedsięwzięcia inwestycyjnego	1 000 000,00	271 342,19	28.02.2010
Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie	Pożyczka	Dofinansowanie przedsięwzięcia inwestycyjnego	1 000 000,00	308 460,79	30.06.2010

Informacja o pożyczkach udzielonych jednostkom powiązanym, na dzień 31.12.2007 r.

ABM Invest Sp. z o.o. - 22.02.2007 r. ABM Solid S.A. udzieliła Spółce zależnej ABM Invest Sp. z o.o. pożyczki z limitem zadłużenia 5 750 000,00 zł z przeznaczeniem na finansowanie

zakupów nieruchomości, z terminem spłaty do dnia 22.02.2008 r. Na dzień 31.12.2007 r. zadłużenie spółki ABM Invest Sp. z o.o. wynikające z udzielonej przez ABM Solid S.A. pożyczki wynosiło 4 950 000,00 zł.

RESBUD S.A. – 30.03.2007 r. ABM Solid S.A. udzieliła spółce zależnej RESBUD S.A. w Rzeszowie pożyczki w kwocie 1 000 000,00 zł z terminem spłaty do dnia 30.04.2008 r. z przeznaczeniem na finansowanie bieżącej działalności spółki. Na dzień 31.12.2007 r. zadłużenie RESBUD S.A. z tytułu zaciągniętej pożyczki wynosiło 1 000 000,00 zł.

RESBUD S.A. – 16.08.2007 r. ABM Solid S.A. udzieliła spółce zależnej RESBUD S.A. w Rzeszowie pożyczki w kwocie 1 500 000,00 zł z terminem spłaty do dnia 30.04.2008 r. z przeznaczeniem na finansowanie bieżącej działalności spółki. Na dzień 31.12.2007 r. zadłużenie RESBUD S.A. z tytułu zaciągniętej pożyczki wynosiło 1 500 000,00 zł.

BIO SOLID Sp. z o.o., Dębno – 28.09.2007 r. ABM SOLID S.A. udzieliła spółce zależnej BIO SOLID Sp. z o.o. w Dębnie pożyczki z limitem zadłużenia 200 000,00 zł, z terminem spłaty do dnia 29.09.2008 r. z przeznaczeniem na finansowanie bieżącej działalności. Zadłużenie BIO Solid Sp. z o.o. wynikające z przedmiotowej umowy pożyczki na dzień 31.12.2007 r. wynosiło 170 000,00 zł.

Dodatkowo w 2007 r., w ramach limitów wynikających z zawartych w 2001 oraz w 2002 roku dwóch umów pożyczek, spółka ABM Solid S.A. przekazała spółce BIO Solid Sp. z o.o. transze w łącznej wysokości 160 000,00 zł, z przeznaczeniem na finansowanie bieżącej działalności spółki. Termin spłaty obydwu pożyczek został ustalony na dzień 31.12.2008 r. Łączne zadłużenie spółki BIO Solid Sp. z o.o. wynikające z udzielonych przez ABM SOLID S.A. pożyczek na dzień 31.12.2007 r. wynosiło 969 585,16 zł.

ABM Invest Tarnów Sp. z o.o. – 20.12.2007 r. ABM SOLID S.A. udzieliła spółce zależnej ABM Invest Tarnów Sp. z o.o. pożyczki z limitem zadłużenia w wysokości 1 500 000,00 zł na finansowanie bieżącej działalności Spółki z terminem spłaty do 20.12.2008 r. Na dzień 31.12.2007 r. zadłużenie spółki ABM Invest Tarnów Sp. z o.o. wynikające z zaciągniętej pożyczki wynosiło 450 000,00 zł.

Informacja o udzielonych w 2007 r. gwarancjach

W 2007 r. Spółka ABM Solid S.A. udzieliła gwarancji na łączną kwotę 15 509 724,57 zł w postaci gwarancji bankowych i ubezpieczeniowych. Są to gwarancje zapłaty wadium związane z uczestnictwem spółki w przetargach, gwarancje stanowiące zabezpieczenie należytego wykonania kontraktu, zabezpieczenie na okres gwarancji i rękojmi oraz gwarancje zwrotu zaliczek udzielonych przez Inwestorów w ramach realizowanych kontraktów.

Na dzień 31.12.2007 r. spółka posiadała 93 udzielonych ważnych gwarancji na łączną sumę 26 476 077,99 zł, w tym 22 gwarancje bankowe na łączną sumę 8 487 691,03 zł oraz 71 gwarancji ubezpieczeniowych na łączną sumę 17 988 386,97 zł.

W 2007 r. Spółka RESBUD S.A. udzieliła gwarancji na łączną kwotę 490 701,82 zł w postaci gwarancji bankowych i ubezpieczeniowych. Są to gwarancje zapłaty wadium związane z uczestnictwem spółki w przetargach, zabezpieczenie na okres gwarancji i rękojmi oraz gwarancje zwrotu zaliczek udzielonych przez Inwestorów w ramach realizowanych kontraktów.

Na dzień 31.12.2007 r. spółka posiadała 24 udzielonych ważnych gwarancji na łączną sumę 1 794 637,02 zł, w tym 5 gwarancji bankowych na łączną sumę 570 163,08 zł oraz 19 gwarancji ubezpieczeniowych na łączną sumę 1 224 473,94 zł.

W 2007 r. Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowe TRANS-ENERGO S.A. udzieliło 11 gwarancji na łączną kwotę 588 838,66 zł w postaci gwarancji ubezpieczeniowych.

Są to gwarancje zapłaty wadium związane z uczestnictwem spółki w przetargach, gwarancje stanowiące zabezpieczenie należytego wykonania kontraktu, zabezpieczenie na okres gwarancji i rękojmi w ramach realizowanych kontraktów.

Na dzień 31.12.2007 r. spółka posiadała 7 udzielonych ważnych gwarancji na łączną sumę 497 838,66 zł.

Zakład Usług Produkcyjnych RES-ALMET Sp. z o.o. na 31.12.2007 r. posiadał jedną ważną gwarancję na kwotę 58 500,00 zł.

Informacja o poręczeniach udzielonych w 2007 r.

21.08.2007 r. – poręczenie za Zakład Inżynieryjno – Budowlanego „FAJKIER” spółka jawna z siedzibą w Porębie na wekslu wystawionym na rzecz Towarzystwa Ubezpieczeń i Reasekuracji CIGNA STU S.A. w Warszawie, stanowiącym zabezpieczenie udzielonej na zlecenie Zakładu Inżynieryjno – Budowlanego „FAJKIER” Sp. z o.o. ubezpieczeniowej gwarancji należytego wykonania kontraktu i usunięcia wad i usterek w ramach konsorcjum realizującego kontrakt na rzecz Gminy Zawiercie na „Budowę kanalizacji sanitarnej”, realizowanego w ramach Projektu Funduszu Spójności pn. Gospodarka Ściekowa Zawiercia. Poręczenie do kwoty 464 134,74 EUR, tj. na dzień bilansowy kwoty 1 662 530,64 zł. Poręczenie jest ważne do dnia 30.06.2012 r.

03.09.2007 r. – poręczenie za Zakład Inżynieryjno – Budowlany „FAJKIER” spółka jawna z siedzibą w Porębie na wekslu wystawionym na rzecz Towarzystwa Ubezpieczeń i Reasekuracji CIGNA STU S.A. w Warszawie, stanowiącym zabezpieczenie udzielonej na zlecenie Zakładu Inżynieryjno – Budowlanego „FAJKIER” Sp. z o.o. ubezpieczeniowej gwarancji należytego wykonania kontraktu i usunięcia wad i usterek w ramach konsorcjum realizującego kontrakt na rzecz Gminy Zawiercie na „Budowę kanalizacji sanitarnej”, realizowanego w ramach Projektu Funduszu Spójności pn. Gospodarka Ściekowa Zawiercia. Poręczenie do kwoty 478 295,05 EUR, tj. na dzień bilansowy kwoty 1 713 252,87 zł. Poręczenie jest ważne do dnia 30.06.2012 r.

03.09.2007 r. – poręczenie za Zakład Inżynieryjno – Budowlany „FAJKIER” spółka jawna z siedzibą w Porębie na wekslu wystawionym na rzecz Towarzystwa Ubezpieczeń i Reasekuracji CIGNA STU S.A. w Warszawie, stanowiącym zabezpieczenie udzielonej na zlecenie Zakładu Inżynieryjno – Budowlanego „FAJKIER” Sp. z o.o. ubezpieczeniowej gwarancji należytego wykonania kontraktu i usunięcia wad i usterek w ramach konsorcjum realizującego kontrakt na rzecz Gminy Zawiercie na „Budowę kanalizacji sanitarnej”, realizowanego w ramach Projektu Funduszu Spójności pn. Gospodarka Ściekowa Zawiercia. Poręczenie do kwoty 489 999,27 EUR, tj. na dzień bilansowy kwoty 1 755 177,39 zł. Poręczenie jest ważne do dnia 30.06.2012 r.

Informacja o poręczeniach udzielonych w 2007 r. na rzecz jednostek powiązanych

21.05.2007 r. – poręczenie za RESBUD S.A. z siedzibą w Rzeszowie na weksłu wystawionym na rzecz ING Banku Śląskiego S.A. CBK w Krakowie stanowiącym zabezpieczenie udzielonego spółce RESBUD S.A. kredytu w kwocie 2 000 000,00 zł. Poręczenie do kwoty 2 000 000,00 zł, do dnia 15.11.2007 r.

Spółka RESBUD S.A. spłaciła kredyt w terminie wynikającym z umowy kredytowej.

06.08.2007 r. – dwa poręczenia za ABM Invest Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie na wekslach wystawionych na rzecz BZ WBK Leasing S.A. w Poznaniu stanowiących zabezpieczenie zobowiązań wynikających z zawartych przez ABM Invest Sp. z o.o. dwóch umów leasingu operacyjnego na zakup dwóch samochodów osobowych o łącznej wartości 138 874,06 zł. Każde z poręczeń zostało ustanowione do wysokości zobowiązań wynikających z umów leasingu, do dnia 15.08.2012 r.

Spółka ABM Invest Sp. z o.o. terminowo wywiązuje się z zobowiązań wynikających z zawartych umów leasingu.

12. DZIAŁANIA ROZWOJOWE

Nadrzędnym celem strategicznym Grupy Kapitałowej jest stabilny i trwały wzrost jej wartości. Zwiększanie przychodów, poprawa rentowności oraz powiększanie majątku trwałego, możliwe są dzięki wzrostowi organicznemu, zdobywaniu nowych rynków oraz przejściom innych spółek. Poprawa wyników osiągana jest poprzez doskonalenie procesu zarządzania i nadzorowania kontraktów. Jako narzędzie do realizacji tych założeń konieczne jest pozyskiwanie odpowiednich środków trwałych, poszerzanie zasobów kadrowych i odpowiednie ich motywowanie oraz poprawianie procesu zarządzania. Ponadto nowe doświadczenia zdobywane przy realizowaniu złożonych projektów poszerzają wiedzę Grupy Kapitałowej.

12.1 Inwestycje

W 2007 roku Grupa Kapitałowa ABM SOLID realizowała strategię w zakresie rozwoju potencjału wykonawczego poprzez wydatki inwestycyjne. W okresie tym Grupa poniosła nakłady inwestycyjne w wysokości 43 694 tys. PLN.

W ABM SOLID poniesiono w tym okresie łącznie nakłady inwestycyjne w wysokości 42 795 tys. zł. Dodatkowo zostały zawarte umowy leasingu operacyjnego na kwotę 2 964 tys. zł. Jednym z elementów programu inwestycyjnego było zakończenie realizacji obiektu malarni w Oddziale w Dębnie. Celem inwestycji było zwiększenie zdolności produkcyjnych oraz poprawa rentowności wytwarzania konstrukcji stalowych, a także dostosowanie technologii malowania konstrukcji do warunków ochrony środowiska i BHP. Projekt ten pn. „Wzrost konkurencyjności międzynarodowej – wprowadzenie innowacyjnych zmian procesu produkcji konstrukcji stalowych” obejmujący nowoczesne rozwiązania technologiczne uzyskał dofinansowania ze środków Sektorowego Programu Operacyjnego Wzrost Konkurencyjności Przedsiębiorstw w kwocie ponad 1 mln zł. Obiekt został uruchomiony po uzyskaniu zezwolenia na użytkowanie w dniu 6 czerwca 2007 r. Projekt został rozliczony w czerwcu, natomiast wypłata dotacji miała miejsce w sierpniu 2007 r.

W ramach rozwoju działalności deweloperskiej w dniu 15.01.2007 ABM SOLID S.A. dokonał podwyższenia kapitału zakładowego spółki ABM Invest Sp. z o.o. o kwotę 500 tys.

PLN, to jest do kwoty 1 050 tys. PLN. W dniu 13.08.2007 miało miejsce kolejne podwyższenie kapitału o 2 000 tys. PLN do kwoty 3 050 tys. PLN, natomiast 25.09.2007 – do kwoty 8 150 tys. PLN. Celem dalszego rozwoju działalności deweloperskiej w dniu 28.09.2007 utworzona została spółka ABM Invest Tarnów Sp. z o.o., natomiast 15.10.2007 wniesiony został do spółki kapitał zakładowy w wysokości 2 900 tys. zł.

W celu stworzenia w ramach Spółki warunków do poszerzania zasobów ludzkich w tym dla tworzenia biura projektów, które realizowałyby prace projektowe na potrzeby kompleksowej realizacji kontraktów, 2 kwietnia 2007 r. Spółka zakupiła budynek administracyjno-biurowy za kwotę 2,7 mln PLN, w którym mieści się obecnie siedziba Spółki. Transakcja zakupu została sfinansowana ze środków pozyskanych z kredytu oraz środkami własnymi.

W ramach inwestycji finansowych i w ramach umocnienia grupy budowlanej ABM SOLID S.A. nabył, w wyniku wezwania do zapisywania się na sprzedaż akcji RESBUD S.A. w Rzeszowie, 164 220 akcji tej spółki. W wyniku wezwania ABM SOLID S.A. posiada 52,54% akcji RESBUD S.A.

W ramach dalszego rozwoju Grupy Kapitałowej, w dniu 15.10.2007 ABM Solid S.A. dokonał zakupu 327 akcji (99,09%) Przedsiębiorstwa Produkcyjno Usługowego TRANS-ENERGO S.A. z siedzibą w Radomiu. W dniu 10.12.2007 spółka dokonała zakupu Wytwórni Konstrukcji Stalowych w Grybowie, natomiast w dniu 17.12.2007 spółka nabyła 100% udziałów w Zakładzie Usług Produkcyjnych Res-Almet Sp. z o.o.

Spółka finansowała w/w inwestycje środkami giełdowymi, środkami własnymi, pochodzącymi z kredytów bankowych, leasingu oraz dotacji w ramach programów unijnych.

W **RESBUD S.A.** poniesiono nakłady inwestycyjne w wysokości 623,7 tys. zł. Nakłady te dotyczyły głównie zakupu środków transportu (285 tys. zł), modernizacji budynków (187 tys. zł) oraz zakupu maszyn i urządzeń technicznych oraz elektronarzędzi (129 tys. zł).

12.2 Wzmocnienie potencjału Grupy Kapitałowej

W ramach inwestycji finansowych i w ramach umocnienia grupy budowlanej **ABM SOLID S.A.** nabył, w wyniku wezwania do zapisywania się na sprzedaż akcji RESBUD S.A. w Rzeszowie, 164 220 akcji tej spółki, za łączną kwotę 1 420,5 tys. PLN. W wyniku wezwania ABM SOLID S.A. posiada 52,54% akcji RESBUD S.A.

W ramach rozwoju działalności deweloperskiej ABM SOLID S.A. dokonał podwyższeń kapitału zakładowego spółki **ABM INVEST Sp. z o.o.**

Pierwsze podwyższenie zostało zarejestrowane w dniu 08-02-2007 Po rejestracji podwyższenia kapitał zakładowy wynosił 1 050 tys. PLN.

W dniu 19.09.2007 r. Sądu Rejonowego dla M.ST. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy KRS zarejestrował podwyższenie kapitału zakładowego w ABM INVEST Sp. z o.o. Po rejestracji podwyższenia kapitał zakładowy wynosił 3 050 000,00

W dniu 21.11.2007 r. Sądu Rejonowego dla M.ST. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy KRS zarejestrował kolejne podwyższenie kapitału zakładowego w ABM INVEST Sp. z o.o. Po rejestracji podwyższenia kapitał zakładowy wynosi 8 150 000,00 zł i dzieli się na 163.000 udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł każdy. Wszystkie udziały w kapitale zakładowym zostały objęte przez ABM SOLID S.A.

Ponadto, do realizacji projektu deweloperskiego w Tarnowie powołana została 28.09.2007 r. Spółka **ABM INVEST Tarnów Sp. z o.o.** z siedzibą w Tarnowie. Rozpoczęła ona już prace

przy realizacji 7 budynków wielorodzinnych V-kondygnacyjnych z garażem podziemnym. Spółka nie generuje jeszcze przychodów.

15.10.2007 r. ABM SOLID S.A. przejęła 99,09 % akcji spółki PPU TRANS – ENERGO S.A. z siedzibą w Radomiu. Przejęta Spółka posiada ugruntowaną pozycję na rynku usług inżynierskich i budowlano-montażowych. Świadczy usługi w zakresie prac elektrycznych i telekomunikacyjnych dla zakładów przemysłowych, energetyki zawodowej, telekomunikacji, budownictwa, kopalń i zakładów chemicznych. Przejęta spółka uzupełni dotychczasową ofertę działalności, dzięki temu Grupa ABM SOLID będzie realizować usługi budowlane jeszcze bardziej kompleksowo niż do tej pory. W dniu 14 grudnia 2007 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie TRANS – ENERGO S.A. dokonało podwyższenia kapitału zakładowego o kwotę 573 500,00 zł. w drodze emisji 370 akcji serii A na okaziciela, nieuprzywilejowanych. Wszystkie nowo wyemitowane akcje zostały objęte przez ABM SOLID S.A. Zapłata za nowo objęte akcje została dokonana w grudniu 2007 roku, natomiast Sąd Rejonowy dla M.ST. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy KRS dokonał rejestracji podwyższenia w lutym 2008 roku. Po dokonaniu podwyższenia ABM SOLID S.A. posiada 99,57 % udziału w kapitale zakładowym oraz głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki TRANS – ENERGO S.A.

10.12.2007 r. ABM SOLID S.A. nabył zorganizowaną część przedsiębiorstwa pod nazwą Wytwórnia Konstrukcji Stalowych w Grybowie.

WKS Grybów wykonuje konstrukcje mostów drogowych i kolejowych, konstrukcje estakad, kładek dla pieszych i pieszo - jezdnych, konstrukcje hal, wiat, zadaszeń oraz innych wyposażań mostów. Zakup był związany z rozszerzeniem przez ABM SOLID S.A. działalności w branży budowlanej.

17.12. 2007 r. ABM SOLID S.A. nabył 100 % udziałów w Zakładzie Usług Produkcyjnych RES-ALMET Sp. z o.o. z siedzibą w Rzeszowie. Zakupiona firma zajmuje się głównie produkcją konstrukcji stalowych oraz ślusarką aluminiową z szerokim zastosowaniem szkła specjalistycznego.

Nabycie RES-ALMET związane jest z planowanym uporządkowaniem i wzmocnieniem potencjału Grupy Kapitałowej ABM SOLID w zakresie budownictwa przemysłowego, w tym w realizacji konstrukcji stalowych.

Dodatkowo, dzięki wspomnianemu wyżej, nabyciu WKS Grybów, zdolność wytwarzania konstrukcji stalowych w Grupie Kapitałowej wzrosła o 2 000 ton rocznie. Aktualnie wynosi ponad 6 500 ton rocznie a po modernizacji planowane jest jej zwiększenie o kolejne 2 000 ton.

12.3 Doskonalenie pracowników

W ramach rozwoju zasobów kadrowych Grupa Kapitałowa przeprowadzała w 2007 roku szereg szkoleń dla pracowników. W kolejnych okresach kontynuowana będzie polityka inwestycji w doskonalenie ich umiejętności poprzez szkolenia i studia podyplomowe. Istotnym elementem programów unijnych na lata 2007-2013 jest właśnie dofinansowanie szkoleń. Ponieważ jest to także jedna z nielicznych dziedzin dofinansowania, dostępnych dla dużych przedsiębiorstw, Grupa Kapitałowa planuje skorzystać z dofinansowania projektów szkoleniowych.

12.4 Zmiany w organizacji

W 2007 roku podjęte zostały w Spółkach Grupy Kapitałowej działania mające na celu usprawnienie procesu zarządzania oraz stworzenie funkcjonalnego podziału odpowiedzialności.

W 2007 roku została przeprowadzona zmiana organizacji zarządzania w Spółce. W dniu 09-10-2007 r. został zatwierdzony przez Zarząd Spółki nowy schemat organizacyjny. W nowej strukturze zostały wyodrębnione trzy piony zarządzania:

- Pion Operacyjny
- Pion Finansowy
- Pion Organizacyjno – Prawny

Zostało utworzone stanowisko Dyrektora Technicznego, który organizuje prace i kieruje działalnością operacyjną przedsiębiorstwa Spółki oraz sprawuje nadzór nad jego działalnością.

W dniu 23 kwietnia 2007 r., po zatwierdzeniu przez Radę Nadzorczą, zgodnie ze Statutem Spółki, wprowadzony został w RESBUD S.A. nowy Regulamin Organizacyjny oraz schemat struktury organizacyjnej.

W dniu 20 lipca 2007 r. Rada Nadzorcza zatwierdziła opracowaną przez Zarząd Spółki Strategię RESBUD S.A. na lata 2007 – 2010.

Ponadto przyjęta przez Zarząd Polityka Zarządzania określa kluczowe dla Firmy kompetencje. Są to:

- Efektywne zarządzanie procesami i funkcjami biznesowymi,
- Profesjonalne zarządzanie projektami (kontraktami),
- Zarządzanie wiedzą i informacją,
- Znajomość sztuki budowlanej,
- Fachowe wykonawstwo robót żelbetowych i stanu surowego.

12.5 Restrukturyzacja w RESBUD S.A.

Spółka kontynuuje działania mające na celu zmianę zarówno struktury organizacyjnej jak i zasad realizowania procesów i funkcji biznesowych (w tym metod zarządzania projektami) pod kątem efektywności prowadzonych działań jak i dostosowania ich do wymagań stawianych przez otoczenie. Główny nacisk kładzie na szkolenia i edukację. Niezbędne w procesie poprawy sytuacji w Spółce oraz w jej rozwoju jest także pozyskiwanie nowych, wysoko wykwalifikowanych i doświadczonych pracowników.

13. EMISJE PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH

ABM SOLID S.A.

Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy w dniu 31 maja 2007 roku podjęło uchwałę w sprawie podwyższenia kapitału Spółki w drodze emisji publicznej 1 750 tys. akcji serii H o wartości nominalnej 0,43 zł. Cena emisyjna została ustalona w wysokości 29,50 zł. Subskrypcja miała miejsce w dniach 06-07-2007 do 16-07-2007, zaś przydziału dokonano

w dniu 18 lipca 2007 roku. W dniu 24 lipca 2007 nastąpiło pierwsze notowanie Spółki na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

RESBUD S.A.

Uchwałą Zarządu RESBUD S.A. z dnia 5.01.2007, pozytywnie zaopiniowaną przez Radę Nadzorczą RESBUD S.A. 19.01.2007 r. oraz zobowiązaniem NWZA RESBUD S.A. z dnia 19.01.2007r., podjęto decyzję o przeniesieniu notowań Spółki z rynku pozagiełdowego MTS - CeTO S.A. na rynek Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. Dnia 27.09.2007 miało miejsce pierwsze notowanie akcji RESBUD S.A. na rynku ciągłym GPW S.A.

14. PROGNOZY WYNIKÓW

Grupa Kapitałowa nie publikowała prognoz finansowych na 2007 rok.

15. AKCJONARIAT

ABM SOLID S.A.

Według informacji posiadanych przez Spółkę, na dzień 31-12-2007, ponad 5% ogólnej liczby głosów na WZA ABM SOLID S.A. przysługuje następującym Akcjonariuszom:

Akcjonariusz	Liczba akcji (szt.)	Udział w kapitale zakładowym (%)	Liczba głosów na WZA	Udział w głosach na WZA z posiadanych akcji (%)
Marek Pawlik	2 304 500	29,04	4 604 920	36,62
Barbara Pawlik	702 010	8,85	1 300 790	10,35
Firma „Barbara” Barbara Pawlik	1 302 000	16,41	2 604 000	20,71

RESBUD S.A.

Według informacji posiadanych przez Spółkę, na dzień 31-12-2007, ponad 5% ogólnej liczby głosów na WZ RESBUD S.A. przysługuje następującym Akcjonariuszom:

Akcjonariusz	Ilość akcji (w sztukach)	Udział w kapitale akcyjnym (%)
ABM SOLID S.A.	441 324	52,54
Noworyta Jerzy	83 900	9,98
Monika Błachut	82 959	9,88
Pozostali	231 817	27,59
Razem	840 000	100

TRANS – ENERGO S.A.

Na dzień 31-12-2007r., 99,57% udziałów w kapitale zakładowym na Zgromadzeniu Wspólników TRANS – ENERGO S.A. posiada ABM SOLID S.A.

RES – ALMET Sp. z o.o.

Na dzień 31-12-2007r., 100% udziałów w kapitale zakładowym na Zgromadzeniu Wspólników RES - ALMET Sp. z o.o. posiada ABM SOLID S.A.

ABM INVEST Sp. z o.o.

Na dzień 31-12-2007r., 100% udziałów w kapitale zakładowym na Zgromadzeniu Wspólników ABM INVEST Sp. z o.o. posiada ABM SOLID S.A.

ABM INVEST TARNÓW Sp. z o.o.

Na dzień 31-12-2007r., 100% udziałów w kapitale zakładowym na Zgromadzeniu Wspólników ABM INVEST TARNÓW Sp. z o.o. posiada ABM SOLID S.A.

BIO SOLID Sp. z o.o.

Na dzień 31-12-2007r., 100% udziałów w kapitale zakładowym na Zgromadzeniu Wspólników BIO SOLID Sp. z o.o. posiada ABM SOLID S.A.

16. ZESTAWIENIE STANU POSIADANIA AKCJI EMITENTA LUB AKCJI I UDZIAŁÓW W JEDNOSTAKACH POWIĄZANYCH EMITENTA PRZEZ OSOBY ZARZĄDZAJACE I NADZORUJACE EMITENTA.

Według informacji posiadanych przez Spółkę, stan posiadania akcji ABM SOLID S.A. przez osoby zarządzające i nadzorujące Spółkę na dzień 31-12-2007 r. jest następujący:

Akcjonariusz	Funkcja w Zarządzie lub RN	Liczba akcji (szt.)	Udział w kapitale zakładowym (%)	Liczba głosów na WZA	Udział w głosach na WZA z posiadanych akcji (%)
Marek Pawlik	Prezes Zarządu	2 304 500	29,04	4 604 920	36,62
Witold Starakiewicz	Wiceprezes Zarządu	5 000	0,06	10 000	0,08
Mieczysław Tarapata	Wiceprezes Zarządu	90 000	1,13	90 000	0,72
Stanisław Ojczyk	Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej	415 700	5,24	444 310	3,53

Krzysztof Wolański	Członek Zarządu	229 300	2,89	304 300	2,42
Joanna Matera	Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej	98 530	1,24	197 060	1,57

RESBUD S.A.

Według informacji posiadanych przez Spółkę. Pan Jerzy Noworyta pełniący funkcję Członka Rady Nadzorczej RESBUD S.A. posiada 83.900 sztuk akcji RESBUD S.A., co stanowi 9,98% kapitału zakładowego.

Na dzień 31-12-2007 roku Spółka ABM SOLID S.A. nie posiada więcej informacji na temat posiadania akcji emitenta lub akcji i udziałów w jednostkach powiązanych przez osoby zarządzające i nadzorujące.

17. POSIADACZE WSZELKICH PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH KTÓRE DAJĄ SPECJALNE UPRAWNIENIA KONTROLNE W STOSUNKU DO EMITENTA.

Pan Marek Pawlik pełniący funkcję Prezesa Zarządu ABM SOLID S.A. wraz z żoną Barbarą Pawlik oraz córką Joanną Matera posiadają łącznie 69,25 % głosów na WZ ABM SOLID S.A, które upoważniają do powoływania członków Rady Nadzorczej.

Na dzień 31-12-2007 roku Spółka ABM SOLID S.A. nie posiada więcej informacji na temat innych uprawnień w stosunku do akcji emitenta.

18. OGRANICZENIA DOTYCZĄCE PRZENOSZENIA PRAW WŁASNOŚCI PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH EMITENTA ORAZ WSZELKICH OGRANICZEŃ W ZAKRESIE WYKONYWANIA PRAWA GŁOSU PRZYPADAJACYCH NA AKCJE EMITENTA.

Na dzień 31-12-2007 roku nie było ograniczeń dotyczących przenoszenia praw własności papierów wartościowych ABM SOLID S.A. i RESBUD S.A. za wyjątkiem zasad opisanych o ogólnie obowiązujących przepisach dotyczących obrotu instrumentami finansowymi.

19. INFORMACJA O ZNANYCH EMITENTOWI UMOWACH W WYNIKU KTÓRYCH MOGĄ W PRZYSZŁOŚCI NASTĄPIĆ ZMIANY W PROPORCJACH POSIADANYCH AKCJI PRZEZ DOTYCHCZASOWYCH AKCJONARIUSZY.

Na dzień 31-12-2007 roku Spółka ABM SOLID S.A. nie posiada informacji na temat w/w umów.

20. INFORMACJA NA TEMAT BIEGŁEGO REWIDENTA**ABM SOLID S.A.:**

W dniu 18 lipca 2007 Rada Nadzorcza ABM SOLID S.A. dokonała wyboru Euroconsult Spółka z o.o. z siedzibą w Krakowie jako podmiotu któremu zostało zlecone wykonanie przeglądu półrocznych sprawozdań finansowych oraz badanie rocznych sprawozdań finansowych jednostkowych i skonsolidowanych za rok 2007. Stosowne umowy w tym zakresie zostały zawarte w dniu 10 sierpnia 2007 roku.

Badanie sprawozdania jednostkowego oraz skonsolidowanego za rok 2006 zostało przeprowadzone przez Polinvest-Audit Spółka z o.o z siedzibą w Krakowie.

Łączna wysokość wynagrodzenia, wynikającego z umów z podmiotami uprawnionymi do badania sprawozdań finansowych, należnego lub wypłaconego z tytułu badania i przeglądu sprawozdań finansowych oraz z innych tytułów przedstawia poniższe wynagrodzenie:

Tytuł	2007	2006
Wynagrodzenie za badanie i przegląd sprawozdań finansowych (jednostkowych i skonsolidowanych)	58	30

Pozycja ta obejmuje wydatki i wynagrodzenia w tys. PLN w odniesieniu za rok obrotowy, niezależnie od daty faktury wystawionej za te usługi i wydatki.

21. OŚWIADCZENIA ZARZĄDU**21.1 O rzetelności przekazywanych informacji**

Zarząd Grupy Kapitałowej ABM SOLID oświadcza, że wedle jego najlepszej wiedzy, skonsolidowane roczne sprawozdanie finansowe wg stanu na dzień 31.12.2007 r. i dane porównywalne sporządzone zostało zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości oraz odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Grupy Kapitałowej oraz jej wynik finansowy. Dodatkowo Zarząd oświadcza, że sprawozdanie zawiera prawdziwy obraz rozwoju i osiągnięć oraz sytuacji Grupy Kapitałowej, w tym opis podstawowych zagrożeń i ryzyka.

21.2 O wyborze biegłego rewidenta

Zarząd Grupy Kapitałowej ABM SOLID oświadcza, że podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych, dokonujący badania rocznego sprawozdania finansowego, został wybrany zgodnie z przepisami prawa. Podmiot ten oraz biegli rewidenci, dokonujący tego badania, spełniają warunki do wydania bezstronnego i niezależnego raport z przeprowadzonego badania, zgodnie z właściwymi przepisami prawa krajowego.

Prezes Zarządu – Marek Pawlik

Wiceprezes Zarządu – Mieczysław Tarapata

Wiceprezes Zarządu – Witold Starakiewicz Członek Zarządu – Krzysztof Wolański

Tarnów, 31.03.2008 r.