

Warszawa, 17 kwietnia 2008 r.

Szanowni Państwo,

Orbis SA osiągnął dobre wyniki w 2007 roku, przede wszystkim, dzięki wynikom operacyjnym Grupy Hotelowej Orbis, w szczególności dzięki zmianom organizacyjnym oraz wdrożeniu metody tzw „yield management”, zarządzania przychodami. Pomimo wyłączenia kilku hoteli z eksploatacji, wprowadzone zmiany umożliwiły wzrost przychodów ze sprzedaży o 8,5% w 2007 roku. W zeszłym roku w Grupie Hotelowej Orbis średnia cena (ARR) wzrosła o 6,9%, a wskaźnik RevPar (przychód na jeden dostępny pokój) wzrósł o 12,3% w porównaniu z rokiem 2006. Wskaźnik EBITDA w Grupie Hotelowej Orbis był o 27,4% wyższy niż w roku 2006.

Dzięki nowej organizacji działu sprzedaży i marketingu, wyniki sprzedażowe Grupy Hotelowej Orbis bardzo się poprawiły i dalej będą rosnąć gdyż nadal optymalizujemy ten dział. Ponadto, kontynuowaliśmy restrukturyzację oraz intensywny rozwój bazy hotelowej. Zakończyliśmy transakcje sprzedaży hotelu Grand w Łodzi (który nadal kontynuuje działalność) oraz zamknięcie hoteli Arkona w Szczecinie, Vera w Warszawie, Petropol w Płocku i Kosmos w Toruniu, by móc rozpocząć budowę nowych hoteli działających pod marką Etap, Ibis oraz Mercure (Szczecin). Nieustannie zmieniamy także istniejące hotele - w ubiegłym roku prowadziliśmy prace modernizacyjne w naszych obiektach w Warszawie, Gdańsku, Karpaczu, Katowicach i Krakowie. W maju 2008 roku przywitamy pierwszych gości w warszawskim Hotelu Grand, który jako czterogwiazdkowy po gruntownym remoncie dołączy do sieci Mercure. Wyniki finansowe osiągnięte w 2007 roku potwierdzają, że przyjęta strategia: „Orbis – firma XXI wieku” przyczyniła się do umocnienia naszej pozycji na coraz bardziej konkurencyjnym rynku hotelowym i turystycznym w Polsce. Dzięki koncentracji większości naszych nowych inwestycji w segmencie ekonomicznym - Grupa Hotelowa Orbis stanie się jeszcze mniej podatna na wahania koniunktury.

Bardzo dobre wyniki finansowe spowodowały, że w 2007 roku Orbis SA – po raz szósty z rzędu – wypłaciła dywidendę akcjonariuszom. Chciałbym podziękować im za zaufanie, jakim nas obdarzają. Od 1997 roku akcje Orbisu notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych. Po dziesięciu latach możemy z dumą powiedzieć, że decyzja o upublicznieniu spółki była słuszna, a obecność na warszawskim parkiecie motywuje nas do wytężonej pracy i zwiększa odpowiedzialność wobec akcjonariuszy.

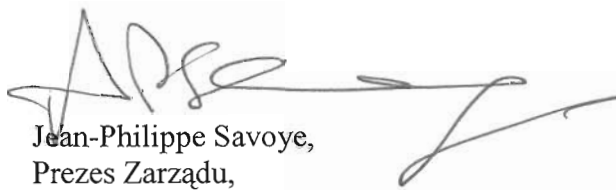
Wierzę, że do udanych zaliczą 2007 rok również Pracownicy Orbis SA, będący największym kapitałem spółki. Bez ich zaangażowania, osiągnięcie tak znakomitych wyników finansowych nie byłoby możliwe, staramy się by uczestniczyli w sukcesie firmy. W wyniku porozumienia ze związkami zawodowymi, średnie wynagrodzenie wzrosło w ubiegłym roku średnio o około 12 %. Kontynuujemy i rozwijamy system szkoleń podnoszących kwalifikacje naszych kadr. Chcemy mieć coraz lepiej wykształconych i oddanych firmie pracowników.

Pragnę również podziękować także naszym Gościom za zaufanie, jakim darzą nas od wielu lat.

Jesteśmy spółką troszczącą się o zrównoważony rozwój. Poprzez „Kartę Ochrony Środowiska”, którą z inicjatywy naszego inwestora strategicznego - Accor, wdrożyliśmy w Grupie Hotelowej Orbis, nie tylko zmniejszamy negatywny wpływ wywierany przez hotele na środowisko, ale także działamy w ścisłej współpracy z lokalnymi instytucjami na rzecz poprawy środowiska. W trosce o dobro dzieci, w ramach naszego partnerstwa z Polskim Komitetem UNICEF, pracownicy Grupy Hotelowej Orbis zebrali ponad 180 tys. USD, które zostały przekazane na międzynarodowy program odbudowy szkół w Angoli.

Jestem optymistycznie nastawiony na kolejny rok gdyż wyniki Orbis SA są zgodne z założeniami strategii a prognozy na rok 2008 są dobre. Polska gospodarka jest w fazie wzrostu a rozwój infrastruktury zapisany w narodowym projekcie Mistrzostw Europy w Piłce Nożnej 2012 r., przyniesie korzyści także naszej firmie i będzie sprzyjał realizacji długookresowego planu rozwoju.

Z wyrazami szacunku,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'JP Savoye', with a long horizontal flourish extending to the right.

Jean-Philippe Savoye,
Prezes Zarządu,
Dyrektor Generalny