



INFORMACJA DODATKOWA DO
RAPORTU KWARTALNEGO
ZA I KWARTAŁ 2008 r.
GRUPY KAPITAŁOWEJ
SKYLINE INVESTMENT S.A.

INFORMACJA DODATKOWA DO SKONSOLIDOWANEGO RAPORTU KWARTALNEGO ZA I KWARTAŁ 2008 R.....3

1. Informacje ogólne dotyczące Emitenta i jego Grupy Kapitałowej	3
2. Informacja o zasadach przyjętych przy sporządzaniu sprawozdania	6
2.1. Zastosowane zasady i metody rachunkowości.....	6
2.2. Sporządzenie skonsolidowanego sprawozdania finansowego	15
2.3. Informacja o zmianie zasad ustalania wartości aktywów, pasywów i pomiaru wyniku finansowego oraz wpływ tych zmian w wyniku finansowym	16
2.4. Informacja o istotnych zmianach wielkości szacunkowych, w tym o korektach z tytułu rezerw oraz dokonanych odpisach aktualizujących wartość aktywów	16
2.5. Informacje o danych finansowych podlegających przeliczeniu na euro	16
3. Opis czynników i zdarzeń mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki	16
4. Opis dokonań lub niepowodzeń Emitenta w okresie objętym raportem kwartalnym, wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących.....	17
5. Objasnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności Emitenta.....	17
6. Informacja dotycząca emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych	18
7. Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane.....	18
8. Istotne zdarzenia, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono kwartalne sprawozdanie, nie ujęte w tym sprawozdaniu, a mogące w znaczny sposób wypłynąć na przyszłe wyniki finansowe	18
9. Skutek zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności	18
10. Zmiany zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego	18
11. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych	19
12. Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu emitenta na dzień przekazania raportu	19
13. Zestawienie zmian w stanie posiadania akcji emitenta lub uprawnień do niej (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące emitenta, zgodnie z posiadanymi przez emitenta informacjami, w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego	19
14. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej	20
15. Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi o wartości przekraczającej 500 000 euro, jeżeli nie są one typowymi i rutynowymi	20
16. Informacje o udzielonych poręczeniach i gwarancjach.....	20
17. Informacje, które zdaniem emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez emitenta	20
18. Czynniki, które będą miały wpływ na osiągnięte wyniki przez emitenta w perspektywie co najmniej kwartału	21

INFORMACJA DODATKOWA DO SKONSOLIDOWANEGO RAPORTU KWARTALNEGO ZA I KWARTAŁ 2008 r.

1. Informacje ogólne dotyczące Emitenta i jego Grupy Kapitałowej

Skyline Investment S.A. jest jednostką dominującą Grupy Kapitałowej i począwszy od 1 stycznia 2008 r. sporządza skonsolidowane sprawozdanie finansowe zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej. Prezentowane skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2008 r. jest pierwszym sprawozdaniem sporządzanym wg MSR, stąd okresem porównawczym jest jednostkowe sprawozdanie finansowe za I kwartał 2007 r., które na potrzeby prezentacji raportu okresowego zostało przekształcone według zasad MSR.

Spółka powstała na podstawie aktu zawiązania spółki akcyjnej sporządzonego dnia 12 grudnia 1997 r. przed Notariuszem w Warszawie Jadwigą Zacharzewską w Kancelarii Notarialnej przy ul. Jasnej 26 (Rep. A 54/10/97). Dnia 18 grudnia 1997 r. Sąd Rejonowy dla Miasta Warszawy Wydział XVI Gospodarczy wydał postanowienie o wpisie Przedsiębiorstwa Skyline Investment Spółka Akcyjna do rejestru RHB pod numerem 52420. Dnia 12 sierpnia 2002 r. Spółka została zarejestrowana w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000126306.

Do dnia 2 listopada 2006 r. Spółka działała pod firmą Przedsiębiorstwo Skyline Investment S.A., a następnie pod obecną firmą Skyline Investment S.A.

Czas trwania Spółki dominującej oraz spółek Grupy Kapitałowej jest nieograniczony.

Spółkę dominującą dotyczą i określają następujące dane teleadresowe:

Nazwa:	Skyline Investment S.A.
Siedziba:	Polska, woj. mazowieckie, powiat m.st. Warszawa, miejscowość Warszawa
Adres:	Aleja Komisji Edukacji Narodowej 18 lok. 3b
Telefon:	+48 22 859 17 80
Faks:	+48 22 859 17 90
Poczta elektroniczna:	info@skyline.com.pl
Strona internetowa:	www.skyline.com.pl
Przedmiot działalności wg PKD:	– Pozostała finansowa działalność usługowa, gdzie indziej niesklasyfikowana, z wyłączeniem ubezpieczeń i funduszy emerytalnych (64.99.Z) – Pośrednictwo finansowe pozostałe, gdzie indziej niesklasyfikowane (65.23.Z)

Skyline Investment S.A. jest firmą doradczą specjalizującą się w pozyskiwaniu środków finansowych dla firm lub ich właścicieli oraz w inwestycjach kapitałowych na rynku niepublicznym. Spółka łączy działalność doradczą i inwestycyjną poprzez inwestycje w spółki niepubliczne, w których jednocześnie pełni rolę doradcy finansowego przy publicznych emisjach akcji.

Na dzień 31.03.2008 r. w skład Zarządu i Rady Nadzorczej Spółki dominującej wchodziły następujące osoby:

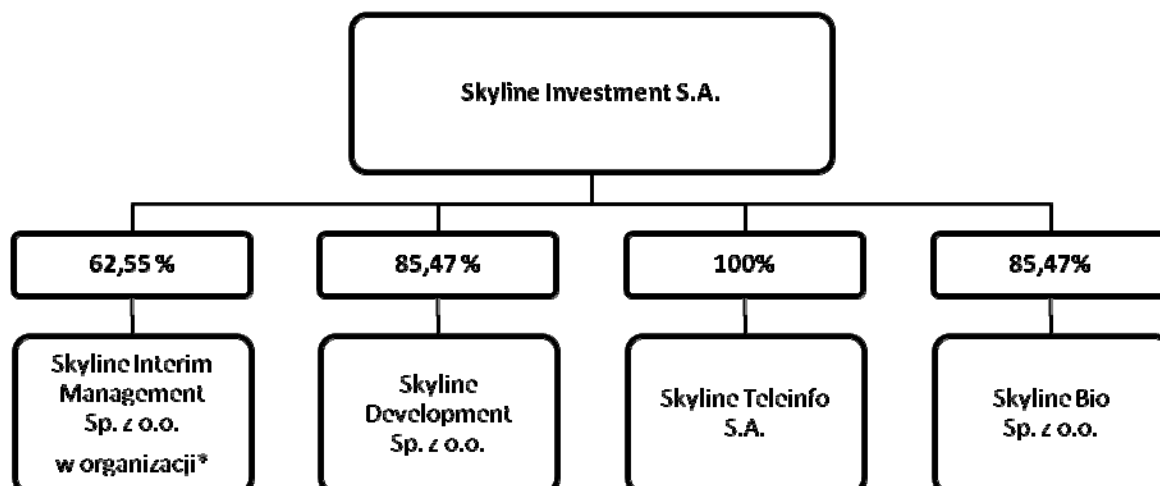
Zarząd:	Jerzy Rey	– Prezes Zarządu
	Jarosław Tomczyk	– Członek Zarządu
Rada Nadzorcza:	Jacek Rodak	– Przewodniczący Rady Nadzorczej
	Marek Wierzbowski	– Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej
	Witold Witkowski	– Sekretarz Rady Nadzorczej
	Piotr Wojnar	– Członek Rady Nadzorczej
	Przemysław Lasocki	– Członek Rady Nadzorczej

Struktura Grupy objętej konsolidacją

Na dzień publikacji raportu w skład Grupy Kapitałowej Skyline Investment S.A. wchodziły:

- podmiot dominujący: Skyline Investment S.A.
- spółki zależne:
 - Skyline Development Sp. z o.o.
 - Skyline Teleinfo S.A.
 - Skyline Bio Sp. z o.o.
 - Skyline Interim Management Sp. z o.o. w organizacji

Struktura Grupy Kapitałowej Skyline Investment S.A. na dzień publikacji raportu



*Podmiot powołany w dniu 20 marca 2008 r.

Skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym na dzień 31 marca 2008 roku objęte zostały następujące spółki:

- a) Jednostka dominująca - Skyline Investment S.A.
- b) Spółki objęte konsolidacją metodą pełną:
 - Skyline Teleinfo S.A.

- Skyline Development Sp. z o.o.
- Skyline Bio Sp. z o.o.

Nie objęto konsolidacją sprawozdania Skyline Interim Management Sp. z o.o., gdyż na dzień 31.03.2008 r. nie rozpoczęła ona działalności.

Sprawozdania finansowe jednostek zależnych sporządzane są za ten sam okres sprawozdawczy co sprawozdanie jednostki dominującej, przy wykorzystaniu spójnych zasad rachunkowości.

Wszystkie salda i transakcje pomiędzy jednostkami Grupy Kapitałowej zostały w całości wyłączone.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało przedstawione w polskich złotych, w związku z faktem, iż złoty polski jest podstawową walutą, w której ewidencjonowane są transakcje (operacje gospodarcze) Grupy Kapitałowej.

Opis jednostek Grupy Kapitałowej:

1. Spółka dominująca Skyline Investment S.A. opisana w pkt. powyżej oraz
2. Spółka zależna Skyline Teleinfo S.A. powołana aktem notarialnym repertorium A.1023/2007 z dnia 28.02.2007 r. wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 26.03.2007 r. pod numerem KRS 0000276913. Działalność gospodarczą rozpoczęła z dniem 01.04.2007 r.

Wyszczególnienie akcjonariuszy, udziałowców, innych właścicieli	Ilość akcji	w tym uprzywilejowanych	Wartość jednej akcji (w zł)	Wartość kapitału (w zł)
Wartość kapitału podstawowego razem:	100 000	-	10,00	1 000 000,00
z tego:	100 000	-	10,00	1 000 000,00
1. Skyline Investment S.A.				

3. Spółka zależna Skyline Development Sp. z o.o. powołana aktem notarialnym repertorium A.3189/2007 z dnia 18.06.2007 r. Została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 03.07.2007 r. pod numerem KRS 0000283949, rozpoczęła działalność gospodarczą od 01.08.2007 r.

W dniu 29 kwietnia 2008 r. Sąd Rejonowy wydał postanowienie w sprawie rejestracji podwyższenia kapitału spółki do kwoty 58 500 zł w wyniku przystąpienia nowego wspólnika. W związku z czym kapitał zakładowy prezentowany w skonsolidowanych sprawozdaniach finansowych sporządzonych na dzień 31.03.2008 r. nie odzwierciedla tego faktu.

Wyszczególnienie akcjonariuszy, udziałowców, innych właścicieli	Ilość udziałów	w tym uprzywilejowanych	Wartość jednego udziału (w zł)	Wartość kapitału (w zł)
Wartość kapitału podstawowego razem:	117	-	500,00	58 500,00
z tego:	100	-	500,00	50 000,00
1. Skyline Investment S.A.				

4. Spółka zależna Skyline Bio Sp. z o.o. powołana aktem notarialnymi repertorium A.3186/2007 z dnia 18.06.2007 r. Została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 02.07.2007 r. pod numerem KRS 0000283984. Spółka rozpoczęła działalność gospodarczą od 01.08.2007 r.
- W dniu 12 maja 2008 r. Sąd Rejonowy wydał postanowienie w sprawie rejestracji podwyższenia kapitału spółki do kwoty 58 500 zł w wyniku przystąpienia nowego wspólnika. W związku z czym

kapitał zakładowy prezentowany w skonsolidowanych sprawozdaniach finansowych sporządzonych na dzień 31.03.2008 r. nie odzwierciedla tego faktu.

Wyszczególnienie akcjonariuszy, udziałowców, innych właścicieli	Ilość udziałów	w tym uprzywilejowanych	Wartość jednego udziału (w zł)	Wartość kapitału (w zł)
Wartość kapitału podstawowego razem:	117	-	500,00	58 500,00
z tego:	100	-	500,00	50 000,00
1. Skyline Investment S.A.				

5. Spółka zależna Skyline Interim Management Sp. z o.o. powołana aktem notarialnym repertorium A.2148/2008 z dnia 20.03.2008 r. (do dnia przekazania raportu spółka nie została zarejestrowana w Krajowym Rejestrze Sądowym, wniosek do Sądu złożono w dniu 27 marca 2008 r.). Spółka rozpoczęła działalność gospodarczą od 1 kwietnia 2008 r. w związku z czym jej wyniki finansowe będą konsolidowane dopiero od kolejnego okresu sprawozdawczego, tj. II kwartału 2008 r.

Wyszczególnienie akcjonariuszy, udziałowców, innych właścicieli	Ilość udziałów	w tym uprzywilejowanych	Wartość jednego udziału (w zł)	Wartość kapitału (w zł)
Wartość kapitału podstawowego razem:	2 000	-	50,00	100 000,00
z tego:	1 251	-	50,00	62 550,00
1. Skyline Investment S.A.				

2. Informacja o zasadach przyjętych przy sporządzaniu sprawozdania

Podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego

Skyline Investment S.A. sporządziła sprawozdanie finansowe spełniające wymagania dotyczące prezentacji i ujawnień zgodnie z MSR i MSSF. Załączone sprawozdania finansowe sporządzone zostało w złotych, które są walutą prezentacji i walutą funkcjonowania jednostki. Poszczególne pozycje sprawozdania finansowego są wycenione w złotych, które stanowią walutę podstawowego środowiska gospodarczego, w którym działa jednostka. Transakcje przeprowadzane w walutach obcych przeliczane są w dniu transakcji na walutę funkcjonalną przy zastosowaniu kursów wymiany banku, z którego usług korzysta Spółka.

2.1. Zastosowane zasady i metody rachunkowości

Zasady rachunkowości

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2008 roku jest pierwszym sprawozdaniem finansowym sporządzonym zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości (MSR), Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej (MSSF) oraz związanymi z nimi interpretacjami ogłoszonymi w formie rozporządzeń Komisji Europejskiej (zwanymi dalej MSR oraz łącznie zasadami rachunkowości przyjętymi do stosowania w Unii Europejskiej).

Konsolidacja

Jednostki zależne to wszystkie jednostki, w odniesieniu do których spółka dominująca ma zdolność kierowania ich polityką finansową i operacyjną, co zwykle towarzyszy posiadaniu większości ogólnej liczby głosów w organach stanowiących. Przy dokonywaniu oceny, czy spółka dominująca kontroluje daną jednostkę uwzględnia się istnienie i wpływ potencjalnych praw głosu, które w danej chwili można zrealizować.

Jednostki zależne podlegają pełnej konsolidacji od dnia przejęcia nad nimi kontroli przez spółkę dominującą. Przestaje się je konsolidować z dniem ustania kontroli.

Jednostki zależne wyceniane są metodą nabycia.

Transakcje, rozrachunki i nie zrealizowane zyski na transakcjach pomiędzy spółkami Grupy Kapitałowej są wyłączone. Nie zrealizowane straty też podlegają wyłączeniu, chyba że transakcja dostarcza dowodów na utratę wartości przez przekazany składnik aktywów. Zasady rachunkowości stosowane przez jednostki zależne są zgodne z zasadami stosowanymi przez jednostkę dominującą.

AKTYWA TRWAŁE

Do aktywów trwałych zalicza się te aktywa jednostki, które nie mają charakteru aktywów obrotowych co oznacza, że są wykorzystywane w działalności przez okres dłuższy niż 12 miesięcy od dnia bilansowego. Przy wprowadzaniu środków trwałych do ksiąg rachunkowych i ujęcia w bilansie nie jest konieczne, aby środki trwałe stanowiły własność lub współwłasność. Środki trwałe oddane do użytkowania na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy o podobnym charakterze, zalicza się do aktywów trwałych jednej umowy, zgodnie z warunkami określonymi w art.3 ust.4 ustawy o rachunkowości. Do aktywów trwałych zaliczamy: środki trwałe, wartości niematerialne i prawne, długoterminowe aktywa finansowe, środki trwałe w budowie.

Wycena środków trwałych

W ciągu roku obrotowego środki trwałe wycenia się według ceny nabycia lub kosztu wytworzenia, zgodnie z postanowieniami art.31 ust.1 ustawy o rachunkowości. Przy czym cena nabycia obejmuje cenę zakupu powiększoną o cło – w przypadku nabycia środka trwałego z importu – oraz o nie podlegający odliczeniu podatek od towarów i usług, podatek akcyzowy a pomniejszoną o rabaty i opusty. Natomiast koszt wytworzenia środka trwałego obejmuje koszty bezpośrednio wpływające na jego wartość oraz uzasadnioną część kosztów pośrednich. Ponadto, wartość początkową środka trwałego powiększają koszty jego ulepszenia polegającego na przebudowie, rozbudowie, modernizacji lub rekonstrukcji i powodującego, że wartość użytkowa tego środka po zakończeniu ulepszenia przewyższa posiadaną przy przyjęciu do użytkowania wartość użytkową, mierzoną okresem używania, zdolnością wytwórczą, jakością produktów uzyskiwanych przy pomocy ulepszonego środka trwałego, kosztami eksploatacji lub innymi miarami. Dodatkowo cenę nabycia oraz koszt wytworzenia zwiększają koszty obsługi zobowiązań zaciągniętych na zakup rzeczowych aktywów trwałych (art.28 ust.8 ustawy o rachunkowości) poniesione do czasu ich oddania do użytkowania, takie jak:

- prowizje od kredytów i pożyczek,
- odsetki od kredytów i pożyczek,
- różnice kursowe od kredytów i pożyczek zarówno dodatnie, jak i ujemne.

W przypadku nabycia nieodpłatnego – np. w wyniku darowizny – wycena w ciągu roku obrotowego następuje według ceny sprzedaży takiego samego lub podobnego środka trwałego, przy braku możliwości zastosowania tej metody środek trwały zostanie wyceniony komisyjnie w oparciu o posiadaną wiedzę członków komisji.

W przypadku środka trwałego przyjętego do ewidencji, a używanego na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej o podobnym charakterze wartość przyjęta jest zgodna z tą, jaka jest określona w umowie.

Na dzień bilansowy środki trwałe wycenia się według ceny nabycia lub kosztu wytworzenia lub wartości przeszacowanej, pomniejszonej o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

Amortyzacja

Odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych dokonuje się drogą systematycznego, planowanego rozłożenia ich wartości początkowej na określony okres amortyzacji. Odpisów amortyzacyjnych dokonuje się od pierwszego miesiąca następującego po miesiącu, w którym ten środek wprowadza się do ewidencji.

Odpisów amortyzacyjnych nie dokonuje się od:

- gruntów i prawa wieczystego użytkowania gruntów,
- dzieł sztuki i eksponatów muzealnych, zbiorów numizmatycznych,
- wartości firmy,
- wartości niematerialnych i prawnych bez określonego okresu użytkowania,
- środków trwałych, nieruchomości inwestycyjnych oraz wartości niematerialnych i prawnych zakwalifikowanych do aktywów przeznaczonych do sprzedaży.

Odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych, o których mowa powyżej, dokonuje się metodą liniową, polegającą na systematycznym, równomiernym rozłożeniu wartości początkowej środka trwałego oraz wartości niematerialnej na ustalony okres, bez względu na możliwość wystąpienia okresów ich nie wykorzystania.

Okresy amortyzacji, o którym mowa ustala się na podstawie przyjętego w jednostce dla danego rodzaju środka trwałego oraz wartości niematerialnej i prawnej okresu użytkowania, tj.:

- czasu, przez jaki, zgodnie z oczekiwaniem, jednostka będzie użytkowała składnik aktywów, lub
- liczby jednostek produkcji lub podobnych jednostek, jaką jednostka spodziewa się uzyskać z danego składnika aktywów.

Szacując długość okresu użytkowania poszczególnych rodzajów rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych i prawnych należy uwzględnić:

- dotychczasowe przeciętne okresy użytkowania tego rodzaju składników aktywów, odzwierciedlające tempo zużycia fizycznego, intensywność jego wykorzystania, program remontów, itp.,
- utratę przydatności z przyczyn technologicznych (tempo postępu techniczno-ekonomicznego) lub rynkowych,
- okres sprawowania kontroli nad składnikiem aktywów oraz prawne i inne ograniczenia okresu użytkowania,
- zależność okresu użytkowania składnika aktywów od okresu użytkowania innych aktywów,
- inne okoliczności mające wpływ na okres użytkowania tego rodzaju aktywów trwałych.

Uznając za ekonomicznie uzasadnione, stawki amortyzacyjne mogą być podwyższane lub obniżane. Stawki, okres i metody amortyzacji ustala się na dzień przyjęcia środka trwałego do ewidencji.

Spółka stosuje dla poszczególnych grup majątku następujące roczne stawki amortyzacyjne:

- a) dla wartości niematerialnych i prawnych:
 - od licencji (sublicencji) 20-50%,

- od pozostałych 20%,
- b) dla środków trwałych:
 - urządzenia techniczne i maszyny 10-30%,
 - środki transportu 14-40%,
 - pozostałe środki transportu 10-20%.

Odpisy amortyzacyjne leasingowanych rzeczowych aktywów trwałych Spółki dokonywane są wg stawek, jak dla własnych aktywów lub zgodnie z okresem obejmującym umowę leasingową.

Dla składników aktywów, co do których istnieje podejrzenie, że w dającej się przewidzieć przyszłości nie będą przynosić korzyści ekonomicznych dokonuje się odpisu z tytułu trwałej utraty wartości.

Inwestycje długoterminowe

Inwestycje długoterminowe to takie aktywa trwałe, których okres dysponowania jest dłuższy niż 12 miesięcy. Są one nabyte w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych, które wynikają z przyrostów ich wartości w postaci odsetek, dywidend lub innych pożytków. Zaliczamy do nich udziały i akcje, inwestycje w dłużne papiery wartościowe, jednostki uczestnictwa itp.

Wycena inwestycji długoterminowych

W ciągu roku obrotowego udziały w innych jednostkach, inne inwestycje długoterminowe, w tym wartości niematerialne i prawne, wycenia się według ceny nabycia albo według ceny zakupu, jeżeli koszty przeprowadzenia transakcji są nieistotne; pożyczki wycenia się według wartości nominalnej; inwestycje długoterminowe w walutach obcych wycenia się po średnim kursie NBP na dzień powstania.

Na dzień bilansowy inwestycje długoterminowe wycenia się według ceny nabycia uwzględniając odpisy z tytułu trwałej utraty wartości lub według wartości godziwej. Wartość aktywów finansowych w walutach obcych na dzień bilansowy wycenia się po kursie kupna stosowanym w tym dniu przez bank, z którego usług korzysta jednostka, nie wyższym jednak od kursu średniego ustalonego dla danej waluty przez NBP na dzień bilansowy. Jeśli bank, z którego usług korzysta jednostka nie ustala kursu na dzień bilansowy, to kurs tych walut określa się w relacji do wskazanej przez jednostkę waluty odniesienia, której kurs jest ustalany przez NBP.

AKTYWA OBROTOWE

Do tej grupy zaliczamy środki pieniężne, rachunki bankowe oraz inne krótkoterminowe aktywa finansowe, służące prezentacji:

- aktywów pieniężnych w formie krajowych i zagranicznych środków płatniczych przechowywanych w kasie jednostki,
- aktywów pieniężnych w formie krajowych i zagranicznych środków pieniężnych lokowanych na rachunkach bankowych,
- kredytów udzielonych przez banki w krajowych i zagranicznych środkach płatniczych,
- środków pieniężnych w drodze,
- aktywów finansowych przeznaczonych do obrotu, w tym aktywów pieniężnych mających postać weksli obcych, czeków i innych aktywów finansowych,
- instrumentów kapitałowych, a w szczególności udziałów i akcji,

- udziałów i akcji własnych przeznaczonych do zbycia lub umorzenia.

Wycena i klasyfikacja zdarzeń

Krajowe środki pieniężne (gotówka i środki zgromadzone na rachunkach bankowych) wykazuje się w ich wartości nominalnej (odsetki od środków na rachunkach bankowych dopisuje się do stanu rachunku, drugostronnie ujęte jako przychody finansowe).

Weksle obce ujmuje się w księgach rachunkowych w ich wartości nominalnej, różnice z dyskonta odnosi się na przychody finansowe w momencie przyjęcia dokumentów.

Waluty obce na rachunku bankowym wycenia się:

- wpływy po kursie kupna z dnia wpływu do banku prowadzącego rachunek,
- rozchody według kursu sprzedaży tego banku.

Na dzień bilansowy waluty obce na rachunkach bankowych wycenia się według kursu kupna prowadzącego rachunek, nie wyższym od kursu średniego ustalonego przez NBP na ten dzień. Te same zasady stosuje się do walut obcych w kasie jednostki.

Wykorzystane kredyty bankowe ujmuje się w ich wartości nominalnej i wycenia się według kursu sprzedaży z dnia wykorzystania kredytu banku obsługującego jednostkę, nie niższym od kursu średniego ustalonego przez NBP na ten dzień.

Różnice kursowe z tytułu wyceny walut w ciągu roku obrotowego, jak i na dzień bilansowy, zalicza się odpowiednio do przychodów finansowych (dodatnie) lub do kosztów finansowych (ujemne).

Wartość nabytych lub powstałych w ciągu roku obrotowego krótkoterminowych aktywów finansowych ujmuje się w księgach rachunkowych:

- według ceny nabycia lub ceny zakupu, jeżeli koszty przeprowadzenia i rozliczenia transakcji są nieistotne,
- według ceny rynkowej.

W przypadku pierwszym – nie rzadziej niż na dzień bilansowy – wycenia się je według cen nabycia (względnie zakupu) nie wyższych od cen rynkowych albo według cen rynkowych. Jeżeli cena rynkowa jest niższa od ceny nabycia (zakupu), to różnicę tę odpisuje się w koszty finansowe. W sytuacji gdy cena nabycia jest niższa od ceny rynkowej, to nie podlegają one przecenie.

W drugim przypadku, gdy wycena krótkoterminowych aktywów finansowych następuje po cenach rynkowych, to różnice spowodowane spadkiem lub wzrostem ich wartości w stosunku do ceny nabycia zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych.

Jeżeli aktywa finansowe zostały nabyte za waluty obce, wówczas ujmuje się je w księgach pod datą ich zakupu, po kursie średnim ustalonym przez NBP na ten dzień. Na dzień bilansowy aktywa finansowe w walutach obcych wycenia się po kursie kupna banku, z którego usług korzysta jednostka, nie wyższym niż kurs średni ustalony przez NBP na ten dzień. Różnice kursowe z wyceny na poziomie cen rynkowych zalicza się do przychodów lub kosztów finansowych.

Jeżeli wycena krótkoterminowych aktywów finansowych następuje po cenie nabycia nie wyższej od ceny rynkowej, to różnice kursowe zalicza się do kosztów finansowych.

Należności

Należności krótkoterminowe obejmują ogół należności z tytułu dostaw i usług oraz całość lub część należności z innych tytułów niezaliczonych do aktywów finansowych, a które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego. Pozostałe należności zalicza się do długoterminowych.

Zobowiązania

Zobowiązaniem jest wynikający z przeszłych zdarzeń obowiązek wykonania świadczeń o wiarygodnie określonej wartości, które spowodują wykorzystanie już posiadanych lub przyszłych aktywów jednostki.

Obowiązek wykonania świadczeń musi wynikać z przeszłych zdarzeń, np. dokonanie zakupów materiałów, towarów, usług, wypłata wynagrodzeń, rezerwy.

Zobowiązania krótkoterminowe to ogół zobowiązań z tytułu dostaw i usług, a także całość lub ta część pozostałych zobowiązań, które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego. Pozostałe zobowiązania zalicza się do długoterminowych.

Wycena operacji rozrachunkowych

W ciągu roku obrotowego bieżąca wycena operacji gospodarczych rozrachunkowych, polegających na imporcie lub eksporcie towarów, materiałów, dóbr inwestycyjnych, następuje po kursie z dokumentu wiążącego jednostkę.

W pozostałych przypadkach (np. zakup lub sprzedaż usług) wycena następuje według średniego kursu NBP. Operacje sprzedaży i kupna walut obcych oraz wpływy i rozchody walut obcych w wyniku sprzedaży i kupna walut obcych oraz wpływy i rozchody walut obcych w wyniku spłaty należności lub zobowiązań w ciągu roku wycenia się odpowiednio według kursu kupna lub sprzedaży walut stosowanego przez bank, z którego usług korzysta jednostka.

Jeżeli przedmiotem zakupu lub sprzedaży jest usługa nie przechodząca odprawy celnej, wówczas stosuje się kurs średni ustalony przez NBP dla danej waluty obcej z dnia operacji.

Na dzień bilansowy operacje gospodarcze rozrachunkowe wycenia się w kwocie wymagającej zapłaty z uwzględnieniem zasady ostrożności. Zasadę ostrożności stosuje się do wyceny rozrachunków również w ciągu roku w wyniku systematycznej analizy sald.

Na dzień bilansowy należności w walutach obcych wycenia się według kursu kupna stosowanego w tym dniu przez bank, z którego usług jednostka korzysta, nie niższym od kursu średniego ustalonego dla danej waluty na ten dzień przez NBP.

Różnice kursowe ustalone w trakcie roku lub na moment bilansowy odnosi się na koszty lub przychody finansowe.

Odpisy aktualizujące należności dokonuje się na należności, których ściągalność jest wątpliwa.

Odpisów aktualizujących wartość należności dokonuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty stosując następujące zasady:

- co najmniej w wysokości należności nieobjętej gwarancją lub innym zabezpieczeniem należności, zgłoszonej likwidatorowi lub sędziemu komisarzowi w postępowaniu upadłościowym, od należności od dłużników postawionych w stan likwidacji lub stan upadłości,

- w pełnej wysokości należności, od należności od dłużników w przypadku oddalenia wniosku o ogłoszenie upadłości, jeżeli majątek dłużnika nie wystarcza na zaspokojenie kosztów postępowania upadłościowego,
- co najmniej do wysokości niepokrytej gwarancją lub innym zabezpieczeniem należności, od należności kwestionowanych przez dłużników oraz z których zapłatą dłużnik zalega, a według oceny sytuacji majątkowej i finansowej dłużnika spłata należności w umownej kwocie nie jest prawdopodobna,
- w wysokości kwot, do czasu ich otrzymania lub odpisania, od należności stanowiących równowartość kwot podwyższających należności, w stosunku do których uprzednio dokonano odpisu aktualizującego,
- w wysokości wiarygodnie oszacowanej kwoty odpisu, w tym także ogólnego, na nieściągalne należności od należności przeterminowanych lub nieprzeterminowanych o znacznym stopniu prawdopodobieństwa nieściągalności, w przypadkach uzasadnionych rodzajem prowadzonej działalności lub strukturą odbiorców.

Odpisane należności umorzone, przedawnione lub nieściągalne zmniejszają dokonane uprzednio odpisy aktualizujące ich wartość zaliczając je w części dotyczącej odsetek do kosztów finansowych, a w pozostałych przypadkach do pozostałych kosztów operacyjnych.

W przypadku ustania przyczyny, dla której dokonano odpisu aktualizującego wartość należności dokonuje się odpisu odwrotnego przywracając tym samym ich pierwotną wartość.

Materiały i towary

W ciągu roku obrotowego materiały i towary ewidencjonowane są według cen zakupu

Wycena materiałów i towarów

Na dzień bilansowy materiały i towary wycenia się według cen zakupu oraz ustala się, czy nie nastąpiła utrata wartości rzeczowych aktywów obrotowych na skutek utraty nad nimi kontroli (w wyniku kradzieży) lub w przypadku zmniejszenia lub nawet utraty spodziewanych korzyści na skutek utraty wartości handlowej lub użytkowej (w wyniku zepsucia, uszkodzenia, zniszczenia, przeterminowania, braku zbytu, zmiany mody, wahań koniunktury, rosnącego postępu technicznego).

Odpis z tytułu trwałej utraty wartości zapasów dokonywany jest, w przypadku stwierdzenia ich zniszczenia, zepsucia, uszkodzenia, przeterminowania, nieprzydatności lub braku możliwości zbytu, nie później niż na dzień bilansowy. Dokonanie odpisu aktualizującego doprowadza wartości księgowe zapasów do ich cen sprzedaży netto.

W przypadku ustania przyczyny, dla której dokonano odpisu aktualizującego wartość zapasów dokonuje się odpisu odwrotnego przywracając tym samym ich pierwotną wartość.

Zasada rozchodu rzeczowych składników majątku obrotowego oparta jest na metodzie FIFO to znaczy, że rozchód składnika aktywów wycenia się kolejno po cenach tych składników, które jednostka najwcześniej nabyła.

Rozliczenia międzyokresowe kosztów

Rozliczenia międzyokresowe kosztów czynne dokonywane są wówczas, jeżeli poniesione przez jednostkę koszty w danym okresie sprawozdawczym dotyczą przyszłych okresów sprawozdawczych i dopiero w przyszłości będą pomniejszały wynik finansowy. Nie należą do nich koszty, które choć

dotyczą dłuższego okresu niż miesiąc ale jednostkowo są kosztami nieistotnymi, nie wpływającymi na wynik.

Rozliczenia międzyokresowe kosztów bierne ujmowane są w księgach w wysokości prawdopodobnych zobowiązań przypadających na dany okres sprawozdawczy, wynikających w szczególności ze świadczeń wykonanych na rzecz jednostki przez kontrahentów jednostki, a kwotę zobowiązania można oszacować w sposób wiarygodny, a także w przypadku obowiązku wykonania, związanych z bieżącą działalnością, przyszłych świadczeń wobec nieznanych osób, których kwotę można oszacować mimo, że data powstania zobowiązania nie jest jeszcze znana, w tym z tytułu napraw gwarancyjnych i rękojmi za sprzedane produkty długotrwałego użytku.

Odpisy czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów mogą następować stosownie do upływu czasu lub wielkości świadczeń. Czas i sposób powinien być uzasadniony charakterem rozliczanych kosztów. Z zachowaniem zasady ostrożności.

Wycena rozliczeń międzyokresowych

Zarówno czynne, jak i bierne rozliczenia międzyokresowe, w ciągu roku obrotowego wycenia się w wysokości poniesionych kosztów, które dotyczą przyszłych okresów.

Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego

W związku z różnicami między wykazywaną w księgach rachunkowych wartością aktywów i pasywów a ich wartością podatkową oraz stratą podatkową możliwą do odliczenia w przyszłości, tworzy się rezerwę i ustala aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się w wysokości kwoty przewidzianej w przyszłości do odliczenia od podatku dochodowego w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi, które spowodują w przyszłości zmniejszenie podstawy do obliczenia, ustalonej przy uwzględnieniu zasady ostrożności.

Wysokość aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się przy uwzględnieniu stawek podatku dochodowego obowiązujących w roku powstania obowiązku podatkowego. Każdorazowo decyzja o utworzeniu aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego, ustalana jest w oparciu o analizę prognozowanego wyniku podatkowego w kolejnych latach, w celu określenia możliwości dokonania w przyszłości pomniejszeń w podatku dochodowym.

Przychody i koszty

Koszty z operacji finansowych

Prowadzi się ewidencję, w szczególności odsetek i prowizji od kredytów i pożyczek, nadwyżki ujemnych różnic kursowych nad dodatnimi przy wycenie ewidencyjnej i bilansowej należności i zobowiązań, środków pieniężnych i inwestycji w walucie obcej, wartości księgowej wniesionego aportu, odpisów aktualizujących wartość inwestycji, odpisanych, udzielonych pożyczek i należności z tytułu odsetek uznanych za przedawnione, nieściągalne, umorzone, pokrycia strat w innych jednostkach, których jednostka jest udziałowcem, wartość nabycia lub zakupu sprzedanych udziałów lub papierów wartościowych, potrąconego dyskonta, aktualizacji wyceny posiadanych udziałów, aktualizacji wyceny posiadanych papierów wartościowych.

Przychody z operacji finansowych

Po stronie przychodów z operacji finansowych prowadzi się ewidencję w szczególności posiadania udziałów w innych jednostkach (dywidendy), posiadania papierów wartościowych (odsetki), sprzedaży udziałów, sprzedaży papierów wartościowych, odsetek od udzielonych pożyczek, odsetek

od należności, w tym także za zwłokę w zapłacie, odsetek od lokat, odsetek od środków na rachunkach bankowych, z wyjątkiem odsetek od środków zakładowego funduszu świadczeń socjalnych, otrzymanego dyskonta, dodatnich różnic kursowych, rozwiązania zbędnych rezerw służących aktualizacji wyceny udziałów i długoterminowych papierów wartościowych, aktualizacji wyceny posiadanych udziałów, aktualizacji wyceny posiadanych papierów wartościowych.

Pozostałe koszty i przychody operacyjne

Konta w tym zakresie służą do ewidencji kosztów niezwiązanych bezpośrednio z działalnością operacyjną jednostki, a w szczególności likwidacji lub nieplanowanych odpisów amortyzacyjnych środków trwałych, z wyjątkiem likwidacji zorganizowanej części jednostki, odpisania inwestycji, która nie dała zamierzonego efektu gospodarczego, likwidacji lub nieplanowanych odpisów amortyzacyjnych wartości niematerialnych i prawnych czy środków trwałych, odpisów z tytułu dodatniej wartości firmy, odpisania należności przedawnionych, umorzonych, nieściągalnych, rozwiązania rezerw, odpisów aktualizujących wartość zapasów rzeczowych składników majątku obrotowego, w tym zarówno z tytułu zastosowania zasad ostrożnej wyceny, z uwagi na nieprzewidzianą utratę wartości użytkowej lub obniżkę cen rynkowych, jak również z tytułu odpisania zaniechanej lub niepodjętej produkcji, remontów, niedoborów, szkód, jeżeli nie stanowią one korekty kosztów lub zdarzeń losowych, zapłaty odszkodowań, kar i grzywien, przekazania darowizn łącznie z VAT.

Po stronie przychodów ewidencjonuje się m.in. przychody ze sprzedaży środków trwałych, z wyjątkiem sprzedaży lub likwidacji zorganizowanej części jednostki, przychody ze sprzedaży środków trwałych w budowie, przychody ze sprzedaży wartości niematerialnych i prawnych, odpisów z tytułu ujemnej wartości firmy, odpisów zobowiązań przedawnionych, umorzonych, nieściągalnych, utworzenia rezerw, odpisów aktualizujących wartość zapasów rzeczowych składników majątku obrotowego, w tym zarówno z tytułu zastosowania zasad ostrożnej wyceny z uwagi na nieprzewidziany wzrost wartości użytkowej lub podwyżek cen rynkowych, jak również z tytułu nadwyżek, jeżeli nie stanowią one korekty kosztów lub zdarzeń losowych, otrzymanych odszkodowań, kar i grzywien, otrzymanych darowizn.

Straty i zyski nadzwyczajne

Do strat nadzwyczajnych zaliczamy m.in. koszt: usuwania skutków zdarzeń losowych nieobjętych odszkodowaniem; niedoborów i szkód w majątku z przyczyn losowych; usług obcych i własnych związanych z usuwaniem skutków zdarzeń losowych.

Do zysków nadzwyczajnych kwalifikuje się otrzymane od zakładów ubezpieczeń odszkodowania za straty w składnikach majątkowych spowodowane zdarzeniami losowymi, takimi jak: powódź, pożar, kradzież z włamaniem, huragan; przychody ze sprzedaży jednostki gospodarczej lub zorganizowanej jej części.

Kapitały, rezerwy i wynik finansowy

Wycena kapitałów i funduszy:

- kapitał zakładowy jak również należne wpłaty na poczet kapitału wycenia się w wysokości określonej w umowie i wpisanej do odpowiedniego rejestru,
- kapitał zapasowy tworzony z zysku po opodatkowaniu wycenia się zgodnie z przyjętą uchwałą,
- kapitał zapasowy (agio) w wysokości nadwyżki wartości emisyjnej nad nominalną wartością akcji, pomniejszoną o koszty emisji,

- kapitał rezerwowy tworzy się w spółkach akcyjnych w wysokości wynikającej z podjętych uchwał,
- kapitał rezerwowy z aktualizacji wyceny środków trwałych, na podstawie odrębnych przepisów, w wartości netto przeszacowania środków trwałych dokonanego zgodnie z odrębnymi przepisami,
- kapitał rezerwowy z aktualizacji wyceny inwestycji długoterminowych, w wysokości wzrostu wartości rynkowej ponad wartość w cenie nabycia.

Rozliczenie wyniku finansowego wycenia się w wysokości wynikającej z rachunku zysków i strat.

Rozliczenia międzyokresowe przychodów

Rozliczenia międzyokresowe przychodów obejmują w szczególności równowartość otrzymanych lub należnych od kontrahentów środków z tytułu świadczeń, których wykonanie nastąpi w następnych okresach sprawozdawczych oraz środki pieniężne otrzymane na sfinansowanie nabycia lub wytworzenia środków trwałych w budowie oraz prac rozwojowych, jeżeli stosowanie do innych ustaw nie zwiększają one kapitałów własnych. W rozliczeniach międzyokresowych przychodów ujmowana jest również ujemna wartość firmy.

Rezerwa na zobowiązania

Rezerwy tworzy się na pewne lub o dużym stopniu prawdopodobieństwa przyszłe zobowiązania, których kwotę można w sposób wiarygodny oszacować, a w szczególności na:

- straty z transakcji gospodarczych w toku, z tytułu udzielonych gwarancji, poręczeń, operacji kredytowych,
- skutki toczącego się postępowania sądowego,
- przyszłe zobowiązania spowodowane restrukturyzacją, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów jednostka jest zobowiązana do jej przeprowadzenia lub zawarto w tej sprawie wiążące umowy, plany restrukturyzacyjne pozwalają w sposób wiarygodny oszacować wartość tych przyszłych zobowiązań.

Rezerwy emerytalne i rentowe

Na dzień bilansowy rezerwy tworzy się w uzasadnionej wiarygodnej wysokości. W sprawozdaniu za I kwartał 2008 roku rezerwy na zobowiązania z tytułu odpraw emerytalno rentowych wykazano w wartościach oszacowanych na dzień 31.12.2007 roku.

2.2. Sporządzenie skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Zasady konsolidacji

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe obejmuje pełne dane finansowe Spółki dominującej oraz spółek będących pod jej kontrolą. Koszt przejęcia ustala się jako wartość godziwą przekazanych aktywów, wyemitowanych instrumentów kapitałowych oraz zobowiązań zaciągniętych lub przejętych na dzień wymiany, powiększoną o koszty bezpośrednio związane z przejęciem.

Wszystkie transakcje, rozrachunki, przychody, koszty i nie zrealizowane zyski ujęte w aktywach, powstałe na transakcjach pomiędzy spółkami Grupy zostały wyeliminowane. Zysk (netto) okresu należący do akcjonariuszy (udziałowców) mniejszościowych wykazywany jest w rachunku zysków i strat w odrębnej pozycji jako element rozliczenia zysku okresu spółek Grupy, objętych konsolidacją pełną.

2.3. Informacja o zmianie zasad ustalania wartości aktywów, pasywów i pomiaru wyniku finansowego oraz wpływ tych zmian w wyniku finansowym

Grupa Kapitałowa dokonała korekty danych wyłączając wzajemne rozliczenia zarówno po stronie kosztów jak i przychodów finansowych oraz operacyjnych. Dokonano również wyłączenia wzajemnych rozrachunków handlowych i finansowych.

2.4. Informacja o istotnych zmianach wielkości szacunkowych, w tym o korektach z tytułu rezerw oraz dokonanych odpisach aktualizujących wartość aktywów

Tytuł	wartość w tys. zł		
	Stan na 31.03.2008	Stan na 31.12.2007	Zmiana
Aktywa z tytułu odroczonego podatku	11	63	-52
Rezerwa na odroczony podatek dochodowy	6 567	7 513	-946
Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	9	9	
Pozostałe rezerwy	976	911	65
Odpisy aktualizujące inwestycje krótkoterminowe	34 531	39 386	-4 855

Aktywo z tytułu odroczonego podatku dochodowego w stanie na dzień 31 marca 2008 roku zawiera podatek od kosztów oszacowanych lecz nie poniesionych na dzień sporządzenia tego sprawozdania.

Rezerwa na odroczony podatek dochodowy uległa obniżeniu ponieważ rezerwa ta odnosi się przede wszystkim do odpisu aktualizującego inwestycje krótkoterminowe, które to na koniec okresu sprawozdawczego sporządzanego raportu uległ obniżeniu o 4 855 tys. zł.

Sytuację tę spowodowały spadki notowań tych na rynku publicznym spółek będących w portfelu emitenta.

Odroczony podatek dochodowy wykazywany w rachunku zysków i strat jest wartością zmniejszającą stratę pierwszego kwartału.

2.5. Informacje o danych finansowych podlegających przeliczeniu na euro

Poszczególne pozycje bilansu przeliczone zostały na EUR według średniego kursu obowiązującego w dniu 31.03.2008 r., natomiast dane porównywalne wg średniego kursu obowiązującego w dniu 31.03.2007 r., ogłoszonego przez NBP,

Poszczególne pozycje rachunku zysków i strat przeliczone zostały na EUR według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów NBP z ostatnich trzech miesięcy roku obrotowego.

Do danych przyjętych w EUR przyjęto następujące kursy: 3,5258 EURO/PLN na dzień 31.03.2008 r. i 3,5574 EURO/PLN za I kwartał 2008 r. oraz 3,8695 EURO/PLN na dzień 31.03.2007 r. i 3,9063 EURO/PLN za I kwartał 2007 r.

3. Opis czynników i zdarzeń mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2008 roku wykazuje stratę na poziomie operacyjnym w wysokości 523 tys. zł. Głównym składnikiem ww. straty jest strata na działalności operacyjnej spółki Skyline Investment S.A. w wysokości 431 tys. zł, co jest wynikiem specyfiki

działalności Emitenta. Głównym źródłem przychodów operacyjnych spółki Skyline Investment S.A. są przychody z tytułu usług doradczych towarzyszących wprowadzaniu podmiotów do obrotu na GPW. Ze swej natury przychody te nie mają charakteru regularnych. Spółka otrzymuje większą część wynagrodzenia w formie „premií” za sukces po debiucie zleceńodawcy na rynku giełdowym. W I kwartale 2008 roku żaden z obecnie prowadzonych projektów doradczych nie zakończył się, z tej przyczyny wystąpił brak przychodów operacyjnych z tytułu działalności doradczej związanej z wprowadzaniem podmiotów do obrotu giełdowego.

Kluczowe znaczenie dla osiągniętych w I kwartale 2008 roku wyników finansowych miała koniunktura na rynku giełdowym. W tym okresie rynek akcji kontynuował spadki rozpoczęte w połowie poprzedniego roku. Główne indeksy warszawskiej giełdy zanotowały ponad 10% spadki. Odbiło się to niekorzystnie na wycenie notowanych papierów będących głównym składnikiem portfela inwestycyjnego Skyline Investment SA. Na koniec roku 2007 wartość akcji notowanych na GPW znajdujących się w portfelu Spółki wynosiła 52,6 mln zł, co stanowiło ponad 90% portfela inwestycyjnego. W efekcie niekorzystnych zmian kursów spółka poniosła stratę finansową na portfelu inwestycyjnym w wysokości 3,53 mln zł.

4. Opis dokonań lub niepowodzeń Emitenta w okresie objętym raportem kwartalnym, wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących

Najważniejsze zdarzenia w okresie objętym raportem kwartalnym to:

- Zawiązanie wraz z osobą fizyczną spółki Skyline Interim Management Sp. z o.o. Wspólnikami spółki są: Skyline Investment S.A., która objęła 1 251 udziałów, o łącznej wartości 62,55 tys. zł (62,55% w kapitale spółki), pozostałe udziały w ilości 749 szt. i łącznej wartości 37,45 tys. zł objęła osoba fizyczna powołana na stanowisko Prezesa Zarządu Skyline Interim Management Sp. z o.o. Objęcie udziałów jest traktowane przez Skyline Investment S.A. jako inwestycja długoterminowa i zostało sfinansowane ze środków własnych.

Zawiązanie spółki Skyline Interim Management Sp. z o.o. jest konsekwencją realizacji planu budowy grupy doradczej Skyline, świadczącej kompleksowe usługi na rzecz swoich klientów w obszarze doradztwa finansowego oraz strategicznego. Skyline Interim Management Sp. z o.o. wprowadza do grupy nowe kompetencje w zakresie restrukturyzacji oraz zarządzania tymczasowymi podmiotami znajdującymi się w przejściowo trudnej sytuacji ekonomicznej, a także optymalizacji procesów biznesowych. W opinii Zarządu Skyline Investment S.A., spółka Skyline Interim Management Sp. z o. o. będzie stanowiła również efektywną platformę pozyskiwania dostępu do nowej grupy podmiotów jako potencjalnych celów inwestycyjnych.

- Objęcie 12 udziałów w spółce Polcynk Sp. z o.o. z siedzibą w Radomiu, co stanowić będzie po zarejestrowaniu podwyższenia kapitału 10% w kapitale zakładowym oraz głosach na Zgromadzeniu Wspólników tej spółki. Udziały zostały objęte w łącznej kwocie 1 200 tys. zł, tj. 100 tys. zł za 1 udział. Objęcie udziałów jest realizacją jednego z celów emisyjnych i ma charakter inwestycji kapitałowej.

5. Objaśnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności emitenta

Działalność Emitenta oraz jego Grupy Kapitałowej nie charakteryzuje się sezonowością bądź cyklicznością.

6. Informacja dotycząca emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych

Wyżej wymienione zdarzenia nie miały miejsca w okresie objętym raportem kwartalnym.

7. Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane

Nie jest planowana wypłata dywidendy za 2007 rok. Zysk netto w całości zostanie przeznaczony na kapitał zapasowy.

8. Istotne zdarzenia, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono kwartalne sprawozdanie, nie ujęte w tym sprawozdaniu, a mogące w znaczny sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe

Zawarcie umowy pożyczki przez Skyline Development Sp. z o.o. – podmiot zależny Emitenta

Spółka zależna Emitenta zawarła w dniu 16 kwietnia 2008 roku umowę pożyczki. Skyline Development Sp. z o.o. jako Pożyczkobiorca, pozyskała od osób fizycznych kwotę 4 000 tys. zł. Pożyczka przeznaczona została na częściową spłatę zobowiązań Skyline Development Sp. z o.o. wobec Budrem Development Sp. z o.o., z tytułu umowy sprzedaży praw i przeniesienia zobowiązań z umowy przedwstępnej zawartej w dniu 31 grudnia 2007 roku (cesja umowy przedwstępnej zakupu nieruchomości gruntowej – około 75 ha, w gminie Dorohusk, powiat chełmski, województwo lubelskie).

Pożyczka zostanie zwrócona do dnia 15 lipca 2008 roku, oprocentowanie pożyczki wynosi 6,5% w stosunku rocznym. Umowa została zawarta w ten sposób, że pożyczkodawca do dnia 31 maja 2008 roku ma prawo żądać aby Pożyczkobiorca przeniósł na Pożyczkodawcę udział w wysokości 35% w prawie własności nieruchomości położonej w gminie Dorohusk, będącej przedmiotem umowy między Skyline Development Sp. z o.o., a Budrem Development Sp. z o.o., za 18 zł/m² netto zbywanej części nieruchomości. Płatność ceny nastąpi w ten sposób, że na poczet ceny zostanie zaliczona nie spłacona kwota pożyczki, a różnica zostanie dopłacona gotówką. W przypadku nie zgłoszenia przez Pożyczkodawcę żądania przeniesienia udziału w prawie własności nieruchomości w terminie do dnia 31 maja 2008 roku uprawnienie to wygasa, a Pożyczkobiorca ma spłacić pożyczkę, jak napisano powyżej, tj. do 15 lipca 2008 roku.

9. Skutek zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności

W okresie sprawozdawczym powyższe zdarzenia nie miały miejsca.

10. Zmiany zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego

Zawarcie warunkowej umowy pożyczki przez podmiot zależny – Skyline Development Sp. z o.o.

Skyline Development Sp. z o.o. zawarła w dniu 16 kwietnia 2008 r. umowę pożyczki – na kwotę 4 000 tys. zł, z której wynika że Pożyczkodawca – osoby fizyczne, mają możliwość wyboru formy spłaty tejże pożyczki przez Skyline Development Sp. z o.o., albo w formie gotówki – do 15 lipca 2008

r., albo w formie skorzystania z prawa przeniesienia 35% udziału w prawie własności nieruchomości w Dorohusku w terminie do dnia 31 maja 2008 r.

11. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych

Emitent nie publikował prognoz Spółki ani Grupy Kapitałowej.

12. Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu emitenta na dzień przekazania raportu

Według danych dostępnych Spółce na dzień przekazania raportu następujące osoby posiadały co najmniej 5% głosów na walnym zgromadzeniu Spółki:

I.p.	Akcjonariusz	Liczba posiadanych akcji	Udział w kapitale zakładowym (%)	Udział w ogólnej liczbie głosów na WZ (%)
1.	Jerzy Rey	2 772 501	27,73%	27,73%
2.	Maciej Rey*	1 380 000	13,80%	13,80%
3.	Krzysztof Szczygiel	1 040 000	10,40%	10,40%
4.	Paweł Maj	552 000	5,52%	5,52%
5.	Łukasz Rey	525 355	5,25%	5,25%
6.	Pozostali	3 730 144	37,30%	37,30%
	Razem	10 000 000	100,00%	100,00%

* Pan Maciej Rey posiadał łącznie z małżonką 1 405 000 akcji, co stanowiło 14,05% w kapitale Spółki oraz w ogólnej liczbie głosów.

13. Zestawienie zmian w stanie posiadania akcji emitenta lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące emitenta, zgodnie z posiadanymi przez emitenta informacjami, w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego

Imię i nazwisko	Funkcja	Liczba posiadanych akcji		
		Na dzień 30.06.2007 r.	Zmiana +/-	Na dzień przekazania raportu
Jerzy Rey	Prezes Zarządu	3 202 500	- 429 999	2 772 501
Jarosław Tomczyk	Członek Zarządu	65 000	Bez zmian	65 000
Jacek Rodak	Przewodniczący RN	50 000	Bez zmian	50 000
Przemysław Lasocki	Członek RN	100 000	+ 38 293	138 293
Paweł Maj	Prokurent	552 000	Bez zmian	552 000
Aneta Smolska	Prokurent	42 500	Bez zmian	42 500

14. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej

W wyniku przeprowadzonego przez Urząd Kontroli Skarbowej w Warszawie w 2007 roku postępowania kontrolnego w zakresie prawidłowości rozliczeń z budżetem państwa z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych za 2002 r., dnia 18 kwietnia 2008 r. została wydana przez Dyrektora Urzędu Kontroli Skarbowej w Warszawie decyzja określająca zobowiązanie podatkowe z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych w kwocie 559 tys. zł.

Spółka uznaje stanowisko Urzędu Kontroli Skarbowej za niezasadne i będzie korzystała ze wszystkich prawnych środków odwoławczych. W ustawowym terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji zostało złożone do Dyrektora Izby Skarbowej w Warszawie odwołanie.

Wprawdzie wartość orzeczonej kwoty wraz z odsetkami nie przekracza 10% kapitałów własnych Emitenta, jednak na skutek zobowiązania podjętego zapisami Prospektu Emisyjnego zatwierdzonego 8 lutego 2008 r. Emitent zobowiązał się do ujawnienia etapów postępowania w tym zakresie.

15. Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi o wartości przekraczającej 500 000 euro, jeżeli nie są one typowymi i rutynowymi

Nie wystąpiły takie transakcje.

16. Informacje o udzielonych poręczeniach i gwarancjach

Spółka nie udzieliła poręczeń ani gwarancji, których wartość przekroczyłaby 10% kapitałów własnych Emitenta.

17. Informacje, które zdaniem emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez emitenta

Spłata zobowiązań wynikających z Umowy sprzedaży praw i przeniesienia zobowiązań z umowy przedwstępnej zawartej 31 grudnia 2007 r.

Spółka zależna – Skyline Development Sp. z o.o. do 31 sierpnia 2008 r. jest zobowiązana do zapłaty pozostałej części ceny za zakup od Budrem Development Sp. z o.o. praw do przedwstępnej umowy sprzedaży nieruchomości gruntowej w gminie Dorohusk – o powierzchni blisko 75 ha. Całkowita cena to 8 595 tys. zł brutto, wartość zobowiązania pozostająca do zapłaty na dzień 30 kwietnia 2008 r., wynosiła 3 296 tys. zł brutto.

Nabycie nieruchomości gruntowej w Dorohusku

Przedmiotem umowy przedwstępnej jest nieruchomość o łącznej powierzchni około 74,96 ha położona w miejscowości Kol. Teosin i Kol. Świerże, gmina Dorohusk, powiat chełmski, województwo lubelskie, składająca się z pięciu działek.

Przeniesienie własności gruntu na Skyline Development Sp. z o.o. nastąpi po ziszczeniu się do 31 sierpnia 2008 r. wszystkich warunków zawieszających, nie skorzystania przez Agencję Nieruchomości Rolnych z prawa pierwokupu oraz zapłaty pozostałej części ceny zakupu w kwocie 4 503 tys. zł netto.

18. Czynniki, które będą miały wpływ na osiągnięte wyniki przez emitenta w perspektywie co najmniej kwartału

Koniunktura na rynku kapitałowym

W kolejnych okresach w dalszym ciągu istotny wpływ na wynik finansowy spółki będzie miała koniunktura na warszawskiej giełdzie. Na dzień 31.03.2008 r. wartość rynkowa papierów notowanych na GPW znajdujących się w portfelu Skyline Investment SA wynosiła 47,4 mln zł. Obecne poziomy wycen akcji portfelowych nie są satysfakcjonujące dla Spółki, ponadto akcje Konsorcjum Stali SA, stanowiące blisko 75% portfela, objęte są lock up'em. Z tego względu Zarząd nie przewiduje w najbliższym okresie znaczących zmian pozycji inwestycyjnych. Wobec dużej zmienności charakteryzującej w ostatnim czasie rynek giełdowy, może to skutkować dużymi zmianami wyniku finansowego Emitenta będącymi wynikiem aktualizacji wartości inwestycji.

Bodeko Sp. z o.o.

Na przełomie II i III kwartału 2008 r. przewiduje się dojście do skutku połączenia dwóch spółek: Konsorcjum Stali SA i Bodeko Sp. z o.o., których akcje/udziały stanowią znaczące pozycje w portfelu inwestycyjnym Emitenta. W wyniku połączenia 591 udziały w Bodeko Sp. z o.o., wyceniane wg ceny nabycia, zostaną wymienione na 150 135 akcji Konsorcjum Stali SA., podmiotu notowanego na GPW w Warszawie, których wycena będzie bazowała na cenach rynkowych. W konsekwencji Emitent powinien zanotować niezrealizowany zysk z inwestycji wynikający z korzystnego przeszacowania aktywów.

Instalexport S.A.

Zarząd Instalexport S.A. planuje wprowadzenie firmy na GPW w III lub IV kwartale 2008 roku. Zrealizowanie przez spółkę tego planu umożliwi Skyline Investment S.A. z dniem dopuszczenia do obrotu na GPW praw do akcji firmy wycenę według wartości godziwej (rynkowej) posiadanych 280 112 sztuk akcji reprezentujących 4,53% kapitału zakładowego.

Ascor S.A.

Zarząd Ascor S.A. planuje w przeciągu najbliższych dwóch do trzech kwartałów pozyskać środki finansowe z rynku poprzez emisję akcji na NewConnect lub GPW. Środki z emisji przeznaczone zostaną na dalszy rozwój firmy oraz fuzje i przejęcia. Zgodnie z wprowadzoną przez Emitenta polityką rachunkowości, upublicznienie spółki Ascor S.A. umożliwi przeszacowanie posiadanego pakietu akcji do wartości rynkowej.