

NOTY OBJAŚNIAJĄCE

NOTA 1. PRZYCHODY

ANALIZA GRUPY PRZYCHODÓW:	01.01-31.12.2007	01.01-31.12.2006
Przychody ze sprzedaży usług	6 257	781
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	2	4
Razem przychody z działalności podstawowej (krajowe)	6 259	785
Pozostałe przychody operacyjne	373	11 144
Razem przychody operacyjne	6 632	11 929

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW I USŁUG (STRUKTURA RZECZOWA - RODZAJE DZIAŁALNOŚCI)	01.01-31.12.2007	01.01-31.12.2006
- wynagrodzenie prowizyjne z tyt. prowadzenia działalności developerskiej	2 779	
- w tym: do jednostek powiązanych	2 779	
- usługi doradcze, zarządcze	3 250	
- w tym: do jednostek powiązanych	3 250	
- czynsz i inne opłaty	198	331
- w tym: do jednostek powiązanych	65	254
- usługi handlowe		323
- pozostałe	30	127
- w tym: do jednostek powiązanych	8	109
Przychody netto ze sprzedaży produktów, razem	6 257	781
- w tym: do jednostek powiązanych	6 102	363

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY TOWARÓW I MATERIAŁÓW (STRUKTURA RZECZOWA - RODZAJE DZIAŁALNOŚCI)	01.01-31.12.2007	01.01-31.12.2006
- pozostałe	2	4
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów, razem	2	4

POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	01.01-31.12.2007	01.01-31.12.2006
a) rozwiązane rezerwy	116	40
b) przychody ze sprzedaży aktywów trwałych	183	10 559
c) odwrócenie odpisów aktualizujących uprzednio obciążających koszty, w tym:		
d) pozostałe, w tym:	74	545
umorzone zobowiązania		510
korekta rezerwy na niewykorzystane urlopy		18
rozliczenie leasingu		14
wyegzekwowane należności	42	1
odszkodowania, rozliczenie szkód	9	
inne	23	2
Pozostałe przychody operacyjne, razem	373	11 144
wartość netto sprzedaży majątku trwałego	23	3 350
Pozostałe przychody operacyjne, razem – wartość wykazana w rachunku zysków i strat	350	7 794

NOTA 2. KOSZTY DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ ORAZ POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE

KOSZTY DZIAŁALNOŚCI PODSTAWOWEJ WEDŁUG RODZAJU	01.01-31.12.2007	01.01-31.12.2006
a) amortyzacja	317	145
b) zużycie materiałów i energii	182	314
c) usługi obce	2 886	411
d) podatki i opłaty	29	61
e) wynagrodzenia	1 942	1 290
f) ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	180	143
g) pozostałe koszty rodzajowe (z tytułu)	60	73
- podróże służbowe	12	19
- ubezpieczenia	23	20
- reklama niepubliczna i reprezentacja	17	13
- inne pozostałe	8	21
Koszty działalności podstawowej według rodzaju, razem	5 596	2 437
Koszty sprzedaży (wielkość ujemna)		58
Koszty ogólnego zarządu (wielkość ujemna)	1 324	2 121
Koszt własny sprzedaży (produktów, usług, towarów i materiałów)	4 272	258

POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	01.01-31.12.2007	01.01-31.12.2006
a) utworzone rezerwy (z tytułu)		
b) odpisy aktualizujące aktywa, w tym:	138	
majątek trwały	138	
c) wartość netto sprzedaży majątku trwałego	23	3 350
d) pozostałe, w tym:	16	273
umorzenie należności		34
koszty postępowania sądowego	2	15
koszty zaniechanej inwestycji		42
rozliczenie składek ZUS		118
likwidacja środków trwałych		64
pozostałe	14	
Pozostałe koszty operacyjne, razem	177	3 623
wartość netto sprzedaży majątku trwałego	23	3 350
Pozostałe koszty operacyjne, razem – wartość wykazana w rachunku zysków i strat	154	273

ŚREDNI MIESIĘCZNY STAN ZATRUDNIOWYCH	01.01-31.12.2007	01.01-31.12.2006
Poszczególne kategorie zatrudnionych:	11	15
Pracownicy na stanowiskach nierobotniczych	11	15
Ogólne wynagrodzenie w podziale na (kwotowo):	2 122	1 451
Płace	1 942	1 290
Ubezpieczenia społeczne	180	143
Pozostałe koszty wynagrodzeń (koszty niewykorzystanych urlopów)		18

NOTA 3. PRZYCHODY FINANSOWE

PRZYCHODY FINANSOWE Z TYTUŁU DYWIDEND I UDZIAŁÓW W ZYSKACH	01.01-31.12.2007	01.01-31.12.2006
a) od jednostek powiązanych, w tym:		
b) od pozostałych jednostek		
Przychody finansowe z tytułu dywidend i udziałów w zyskach, razem		

PRZYCHODY FINANSOWE Z TYTUŁU ODSETEK	01.01-31.12.2007	01.01-31.12.2006
a) z tytułu udzielonych pożyczek		
b) pozostałe odsetki	767	49
- od jednostek powiązanych, w tym:	0	0
- od pozostałych jednostek	767	49
Przychody finansowe z tytułu odsetek, razem	767	49

INNE PRZYCHODY FINANSOWE	01.01-31.12.2007	01.01-31.12.2006
a) dodatnie różnice kursowe (nadwyżka dodatnich nad ujemnymi)		6
- niezrealizowane		6
b) rozwiązane rezerwy utworzone uprzednio w koszty finansowe (z tytułu)		
c) zysk z instrumentów pochodnych, w tym:		
d) pozostałe, w tym:	10 706	6 075
- sprzedaż udziałów	10 706	
- sprzedaż wierzytelności		50
- sprzedaż papierów wartościowych		3 149
- przychód z rozliczenia zakupionych wierzytelności		2 843
- inne		33
Inne przychody finansowe, razem	10 706	6 081
Koszt własny sprzedanych udziałów	5 533	
Koszt własny sprzedanych papierów wartościowych i wierzytelności		5 998
Inne przychody finansowe, razem- wartość wykazana w rachunku zysków i strat	5 173	83

NOTA 4. KOSZTY FINANSOWE

KOSZTY FINANSOWE Z TYTUŁU ODSETEK	01.01-31.12.2007	01.01-31.12.2006
a) od kredytów i pożyczek oraz koszty emisji dłużnych papierów wartościowych		
b) odsetki od leasingu finansowego		1
- dla jednostek powiązanych, w tym:		
- dla innych jednostek w tym		1
c) pozostałe odsetki	4	237
- dla jednostek powiązanych, w tym:	3	225
- dla jednostek zależnych	3	225
- dla innych jednostek w tym	1	12
Koszty finansowe z tytułu odsetek, razem	4	238

INNE KOSZTY FINANSOWE	01.01-31.12.2007	01.01-31.12.2006
a) ujemne różnice kursowe	6	8
- zrealizowane	6	
- niezrealizowane		8
b) utworzone rezerwy (z tytułu)		
c) strata z instrumentów pochodnych, w tym:		
c) pozostałe, w tym:	5 533	6 058
- koszt własny sprzedanych udziałów	5 533	
- koszt własny sprzedanych wierzytelności		2 843
- koszt własny sprzedanych papierów wartościowych		3 205
- pozostałe		10
Inne koszty finansowe, razem	5 539	6 066
Koszt własny sprzedanych udziałów	5 533	
Koszt własny sprzedanych papierów wartościowych i wierzytelności		5 998
Inne koszty finansowe, razem- wartość wykazana w rachunku zysków i strat	5	68

NOTA 5. PODATEK DOCHODOWY

	01.01-31.12.2007	01.01-31.12.2006
Bieżący podatek dochodowy od osób prawnych wpływający na wynik	255	554
Odroczony podatek dochodowy odniesiony na wynik	23	-19
Razem podatek dochodowy wpływający na wynik bieżącego okresu	278	535
Bieżący podatek dochodowy od osób prawnych wpływający na wynik	255	554
Razem bieżący podatek dochodowy za dany okres	255	554

Zmiany aktywów z tytułu podatku dochodowego i rezerwy na odroczony podatek zostały omówione w nocie nr 12.

Uzgodnienie podstawy opodatkowania podatkiem dochodowym od osób prawnych i zysku brutto wykazanego w rachunku zysków i strat	01.01-31.12.2007	01.01-31.12.2006
1. Zysk (strata) brutto	6 786	5 691
2. Różnice pomiędzy zyskiem (stratą) brutto a podst. opodatk. pod. doch. (wg tytułów)	-5 584	-2 778
- przychody nie podlegające opodatkowaniu	-132	-3 030
- wydatki nie stanowiące kup	-5 452	252
3. Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym	1 202	2 913
4. Podatek dochodowy według stawki 19%	255	554
5. Zwiększenia, zaniechania, zwolnienia, odliczenia i obniżki podatku		
6. Podatek dochodowy od dywidendy		
7. Pod. dochod. bieżący ujęty (wykazany) w deklaracji podatk. okresu, w tym:	255	554
- wykazany w rachunku zysków i strat	255	554

NOTA 6.

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	31.12.2007	31.12.2006
a) koszty zakończonych prac rozwojowych	-	-
b) nabyte koncesje, patenty, licencje i podobne wartości	19	
c) prawo wieczystego użytkowania gruntów		
d) inne wartości niematerialne i prawne		
Wartości niematerialne i prawne razem, w tym:	19	
własne	19	

ZMIANY WARTOŚCI NIEMATERIALNYCH (WEDŁUG GRUP RODZAJOWYCH)
na 30 czerwca 2007 roku

31.12.2007	- koszty zakończonych prac rozwojowych	- nabyte koncesje, patenty i podobne wartości	prawo wieczystego użytkowania gruntów	- pozostałe wartości niematerialne	Wartości niematerialne razem
a) wartość brutto na początek okresu	-	152	-	6	158
b) zwiększenia (z tytułu)	-	36			36
zakup	-	36			36
c) zmniejszenia (z tytułu)	-	137		6	143
sprzedaż	-	2			2
likwidacja		135		6	141
d) wartość brutto na koniec okresu	-	51			51
e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu	-	148	-	6	154
f) amortyzacja za okres (z tytułu)	-	-116		-6	-122
umorzenie	-	17			17
zmniejszenie umorzenia z tyt. sprzedaży	-	-2			-2
zmniejszenie umorzenia z tyt. likwidacji		-131		-6	-137
g) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu	-	32			32
h) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu	-	4			4
zmniejszenie z tyt. likwidacji		-4			-4
i) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	-				
j) wartość netto na koniec okresu	-	19			19

ZMIANY WARTOŚCI NIEMATERIALNYCH (WEDŁUG GRUP RODZAJOWYCH)
na 31 grudnia 2006 roku

31.12.2006	- koszty zakończonych prac rozwojowych	- nabyte koncesje, patenty i podobne wartości	prawo wieczystego użytkowania gruntów	- pozostałe wartości niematerialne	Wartości niematerialne razem
a) wartość brutto na początek okresu	-	152		6	158
b) zwiększenia	-				
c) zmniejszenia	-				
d) wartość brutto na koniec okresu	-	152		6	158
e) skumul. amort. (umorzenie) na pocz. okresu	-	148		6	154
f) amortyzacja za okres	-				
g) skumul. amort. (umorzenie) na koniec okresu	-	148		6	154
h) odpisy z tyt. trwałej utraty wart. na pocz. okr.	-	4			4
i) odpisy z tyt. trwałej utraty wart. na koniec okr.	-	4			4

NOTA 7.

RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE	31.12.2007	31.12.2006
a) środki trwałe, w tym:	202	280
- urządzenia techniczne i maszyny	16	5
- środki transportu	182	275
- inne środki trwałe	4	
b) środki trwałe w budowie		
Rzeczowe aktywa trwałe, razem, w tym:	202	280
własne	70	82
używane na podstawie umów leasingu finansowego lub podobnych	132	198

ZMIANY ŚRODKÓW TRWAŁYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)
na 31 grudnia 2007 roku

31.12.2007	grunty	budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	urządzenia techniczne i maszyny	środki transportu	inne środki trwałe	Środki trwałe, razem
a) wart. brutto środ. trwałych na pocz. okresu	-		108	1 620	78	1 806
b) zwiększenia (z tytułu)	-		54	30	163	247
Zakup	-		54	30	160	244
Ujawnienie					3	3
c) zmniejszenia (z tytułu)	-		68	288	35	391
Sprzedaż	-		68	285	13	366
likwidacja -	-			3	22	25
d) wart. brutto środ. trwałych na koniec okr.	-		94	1 362	206	1 662
e) skumul. amort. (umorzenie) na pocz. okr.	-		93	1 322	78	1 493
f) amortyzacja za okres (z tytułu)	-		-25	-165	124	-69
umorzenie	-		43	99	157	299
zmniejszenie umorzenia z tyt. „sprzedaży	-		68	261	13	342
zmniejszenie umorzenia z tyt. likwidacji	-			3	23	26
zmniejszenie umorzenia z tyt. ujawnienia					-3	-3
g) skumul. amort. (umorzenie) na koniec okr.	-		68	1 157	202	1 427
h) odpisy z tyt. trwałej utraty wart. na pocz. okr.	-		10	23		33
i) odpisy z tyt. trwałej utraty wart. na koniec okr.	-		10	23		33
j) wartość netto środ. trwałych na koniec okresu	-		16	182	4	202

**ZMIANY ŚRODKÓW TRWAŁYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)
na 31 grudnia 2006 roku**

31.12.2006	grunty	budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	urządzenia techniczne i maszyny	środki transportu	inne środki trwałe	Środki trwałe, razem
a) wartość brutto środków trwałych na początek okresu	42	1 065	178	1 619	320	3 224
b) zwiększenia (z tytułu)			16	212	1	229
zakup			16	212	1	229
c) zmniejszenia (z tytułu)	42	1 065	86	211	243	1 647
sprzedaż	42	953	59	5	238	1 297
likwidacja		112	27		5	144
reklasyfikacja				206		206
d) wartość brutto środków trwałych na koniec okresu			108	1 620	78	1 806
e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu	7	647	139	1 257	320	2 370
f) amortyzacja za okres (z tytułu)	-7	-647	-46	65	-242	-877
umorzenie		53	21	70	1	145
zmniejszenie umorzenia z tyt. sprzedaży	7	651	39	5	238	940
zmniejszenie umorzenia z tyt. likwidacji		49	28		5	82
g) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu			93	1 322	78	1 493
h) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu			10	23		33
i) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu			10	23		33
j) wartość netto środków trwałych na koniec okresu			5	275		280

NOTA 8.

ZMIANA STANU NIERUCHOMOŚCI INWESTYCYJNYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)	01.01-31.12.2007	01.01-31.12.2006
a) stan na początek okresu	9 684	10 099
b) zwiększenia (z tytułu)	197	2 609
- zakup	197	2 609
c) zmniejszenia (z tytułu)	138	3 024
- sprzedaż		2 982
- zaniechana inwestycja	138	42
d) stan na koniec okresu	9 743	9 684

Hipoteka kaucyjna na nieruchomości w Słubicach gm. Żabia Wola do kwoty 2.500 tys. zł

We wszystkich składnikach majątku Spółki sklasyfikowanych jako nieruchomości inwestycyjne, wartość godziwa nieruchomości szacowana na podstawie wycen uprawnionych rzeczoznawców majątkowych jest wyższa od wartości ujawnionej w księgach Spółki:

- ♦ nieruchomość inwestycyjna w Starej Wsi gm. Nadarzyn – wartość wyceny: 10.891 tys. zł,
- ♦ nieruchomość inwestycyjna w miejscowości Słubica gm. Żabia Wola – wartość wyceny: 2.397 tys. zł.

NOTA 9.

LEASING OPERACYJNY	01.01-31.12.2007	01.01-31.12.2006
Minimalne opłaty z tytułu umów leasingu operacyjnego ujęte w rachunku zysków i strat za bieżący okres	-	-
Na dzień bilansowy kończący okres obrotowy przyszłe minimalne opłaty z tytułu umów leasingu operacyjnego mają następujący termin zapadalności:	-	-

NOTA 10.

INNE INWESTYCJE DŁUGOTERMINOWE	31.12.2007	31.12.2006
Inne inwestycje długoterminowe wg rodzaju:	206	206
- środki transportu (samochód zabytkowy)	206	206
Inne inwestycje długoterminowe, w tym:	206	206
własne	206	206

ZMIANA STANU INNYCH INWESTYCJI DŁUGOTERMINOWYCH		
a) stan na początek okresu	206	
b) zwiększenia (z tytułu)		206
- reklasyfikacja		206
c) zmniejszenia (z tytułu)		
d) stan na koniec okresu	206	206

NOTA 11.

AKTYWA FINANSOWE	31.12.2007	31.12.2006
a) w jednostkach zależnych	11 232	15 218
- udziały lub akcje	11 232	15 218
b) w jednostkach współzależnych		
c) w jednostkach stowarzyszonych		
d) w znaczącym inwestorze		
e) w jednostce dominującej		
f) w pozostałych jednostkach	46	46
- udziały lub akcje	46	46
Aktywa finansowe, razem, w tym:	11 278	15 264
a) w walucie polskiej	11 278	15 264

ZMIANA STANU AKTYWÓW FINANSOWYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)	01.01-31.12.2007	01.01-31.12.2006
a) stan na początek okresu	15 264	15 486
- udziały lub akcje	15 264	15 486
b) zwiększenia (z tytułu)	1 518	1 487
- zakup lub objęcie udziałów lub akcji	1 518	
- nabyte inne papiery wartościowe (wg rodzaju)		1 487
- zakup bonów komercyjnych		1 487
c) zmniejszenia (z tytułu)	5 504	1 709
- zbycie udziałów lub akcji	5 504	222
- zmniejszenia innych aktywów finansowych (wg rodzaju)		1 487
- sprzedaż bonów komercyjnych		1 487
d) stan na koniec okresu	11 278	15 264
- udziały lub akcje	11 278	15 264

AKTYWA FINANSOWE (WG ZBYWALNOŚCI)	31.12.2007	31.12.2006
A. Z nieograniczoną zbywalnością, notowane na giełdach (wartość bilansowa)		
B. Z nieograniczoną zbywalnością, notowane na rynkach pozagiełdowych (wartość bilansowa)		
C. Z nieograniczoną zbywalnością, nie notowane na rynku regulowanym (wartość bilansowa)	11 278	15 264
a) akcje (wartość bilansowa):		
b) obligacje (wartość bilansowa):		
c) inne - wg grup rodzajowych (wartość bilansowa):	11 278	15 264
c1) udziały w sp. z o.o.	11 278	15 264
- wartość na początek okresu	15 264	15 264
- wartość według cen nabycia	18 778	24 714
D. Z ograniczoną zbywalnością (wartość bilansowa)		
Wartość według cen nabycia, razem	18 778	24 714
Wartość na początek okresu, razem	15 264	15 264
Korekty aktualizujące wartość (za okres), razem		
Wartość bilansowa, razem	11 278	15 264

UDZIAŁY LUB AKCJE W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH na 31-12-2007 r.

Lp.	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l
	nazwa (firma) jednostki ze wskazaniem formy prawnej	siedziba	przedmiot przedsiębiorstwa	charakter powiązania (jednostka zależna, współzależna, stowarzyszona, z wyszczególnieniem powiązań bezpośrednich i pośrednich	zastosowana metoda konsolidacji / wycena metodą praw własności, bądź wskazanie, że jednostka nie podlega konsolidacji / wycenie metodą praw własności	data objęcia kontroli / współkontroli / uzyskania znaczącego wpływu	wartość udziałów / akcji według ceny nabycia	korekty aktualizujące wartość (razem)	wartość bilansowa udziałów/akcji	procent posiadanego kapitału zakładowego	udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	wskazanie innej niż określona pod. lit. J) lub k) podstawy kontroli / współkontroli / znaczącego wpływu
1	AS Motors Investment Sp. z o. o.	Łódź	pośrednictwo inwestycyjne	zależna	pełna	2000-01-06	17 107	7 393	9 714	100	100	
3	7bulls germany GmbH *)	Niemcy	działalność informatyczna	zależna	wyłączona z konsolidacji	2001-04-05	107	107		66,8	66,8	
4	Triton Development Sp. z o. o.	Warszawa	działalność developerska	zależna	pełna	2007-03-31	1 517		1 517	100	100	
5	Ping Invest Sp. z o. o.	Warszawa	pośrednictwo inwestycyjne	zależna	pełna		1		1	0,01	0,01	
	Razem						18 732	7 500	11 232			

UDZIAŁY LUB AKCJE W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH na 31-12-2006 r.

Lp.	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l
	nazwa (firma) jednostki ze wskazaniem formy prawnej	siedziba	przedmiot przedsiębiorstwa	charakter powiązania (jednostka zależna, współzależna, stowarzyszona, z wyszczególnieniem powiązań bezpośrednich i pośrednich	zastosowana metoda konsolidacji / wycena metodą praw własności, bądź wskazanie, że jednostka nie podlega konsolidacji / wycenie metodą praw własności	data objęcia kontroli / współkontroli / uzyskania znaczącego wpływu	wartość udziałów / akcji według ceny nabycia	korekty aktualizujące wartość (razem)	wartość bilansowa udziałów/akcji	procent posiadanego kapitału zakładowego	udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	wskazanie innej niż określona pod. lit. J) lub k) podstawy kontroli / współkontroli / znaczącego wpływu
1	Uni-Truck Sp. z o.o.	Zielona Góra	sprzedaż pojazdów mechanicznych	zależna	pełna	1999-04-21	7 455	1 950	5 505	85,6	85,6	
2	AS Motors Investment Sp. z o. o.	Łódź	pośrednictwo inwestycyjne	zależna	pełna	2000-01-06	17 106	7 393	9 713	100	100	
3	7bulls germany GmbH *)	Niemcy	działalność informatyczna	zależna	wyłączona z konsolidacji	2001-04-05	107	107		66,8	66,8	
	Razem						24 668	9 450	15 218			

*) Brak danych finansowych - spółka nie prowadzi działalności.

Kwota 7.393 tys. zł w pozycji "Odpisy aktualizujące wartość" firmy AS Motors Investment Sp. z o.o. jest nadwyżką wyceny aportu pomniejszającą wartość udziałów.

UDZIAŁY LUB AKCJE W POZOSTAŁYCH JEDNOSTKACH na 31-12-2007 roku

L.p.	a	b	c	d	e		f	g	h	i
	nazwa (firma) jednostki, ze wskazaniem formy prawnej	siedziba	przedmiot przedsiębiorstwa	wartość bilansowa udziałów / akcji	kapitał własny jednostki, w tym:	- kapitał zakładowy	% posiadanego kapitału zakładowego	udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	nieopłacona przez emitenta wartość udziałów / akcji	otrzymane lub należne dywidendy za ostatni rok obrotowy
1	BUMAR Sp. z o.o.	Łódź	Handel zagraniczny	46	832 256	800 412	0,0023	0,0023		
	Razem			46						

UDZIAŁY LUB AKCJE W POZOSTAŁYCH JEDNOSTKACH na 31-12-2006 roku

L.p.	a	b	c	d	e		f	g	h	i
	nazwa (firma) jednostki, ze wskazaniem formy prawnej	siedziba	przedmiot przedsiębiorstwa	wartość bilansowa udziałów / akcji	kapitał własny jednostki, w tym:	- kapitał zakładowy	% posiadanego kapitału zakładowego	udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	nieopłacona przez emitenta wartość udziałów / akcji	otrzymane lub należne dywidendy za ostatni rok obrotowy
1	BUMAR Sp. z o.o.	Łódź	Handel zagraniczny	46	824 717	800 412	0,0046	0,0046		
	Razem			46						

NOTA 12. PODATEK ODRO CZONY

REZERWY Z TYTUŁU PODATKU ODRO CZONEGO (WG TYTUŁÓW)	31.12.2007	31.12.2006
Rezerwa z tytułu podatku odroczonego		

AKTYWA Z TYTUŁU PODATKU ODRO CZONEGO (WG TYTUŁÓW)	31.12.2007	31.12.2006
Przewidywane koszty	9	5
Koszty nie wykorzystanych urlopów	5	11
Odsetki zarachowane lecz nie zapłacone		21
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	14	37

Rezerwa z tytułu podatku odroczonego		
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	14	37

ZMIANY AKTYWÓW Z TYTUŁU PODATKU ODRO CZONEGO	01.01-31.12.2007	01.01-31.12.2006
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek okresu	37	19
Zmiany odniesione na wynik	-23	18
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec okresu	14	37

ZMIANY REZERWY Z TYTUŁU PODATKU ODRO CZONEGO	01.01-31.12.2007	01.01-31.12.2006
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek okresu		1
Zmiany odniesione na wynik		-1
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec okresu		

Razem zmiany aktywów i rezerwy odniesione na wynik	-23	19
---	------------	-----------

Na przejściowe ujemne różnice w podatku dochodowym zostały utworzone i rozwiązane w okresie 2007 roku następujące aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego:

Utworzone aktywa z tytułu przejściowej ujemnej różnicy w podatku dochodowym spowodowanej przewidywanymi kosztami działalności wyniosły 30 tys. złotych.

Rozwiązane w okresie 2007 roku aktywa z tytułu przejściowej ujemnej różnicy w podatku dochodowym spowodowanej zrealizowanymi kosztami wyniosły 32 tys. zł. Rozwiązane aktywa z tytułu przejściowej ujemnej różnicy w podatku dochodowym spowodowanej kosztami zapłaconych odsetek naliczonych w poprzednich okresach wyniosły 21 tys. złotych.

Razem na przejściowe ujemne różnice w podatku dochodowym zostały utworzone w okresie 2007 roku aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego na kwotę 30 tys. zł, a rozwiązane na kwotę 53 tys. zł.

Na przejściowe dodatnie różnice w podatku dochodowym, w 2007 roku zostały utworzone rezerwy na podatek dochodowy z tytułu prowizji za wykonane usługi na kwotę 83 tys. zł, rozwiązano rezerwy z tych samych tytułów na kwotę 83 tys. zł.

NOTA 13.

POZOSTAŁE AKTYWA TRWAŁE	31.12.2007	31.12.2006
a) długoterminowe czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów, w tym:		
b) pozostałe aktywa trwałe według tytułów:		
Razem pozostałe aktywa trwałe		

NOTA 14.

ZAPASY	31.12.2007	31.12.2006
a) materiały	38	38
b) półprodukty i produkty w toku		
c) produkty gotowe		
d) towary		2
Zapasy, razem wartość bilansowa	38	40
Odpis aktualizujący zapasy, w tym:	38	38
a) materiały	38	38

NOTA 15.

NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE	31.12.2007	31.12.2006
a) od jednostek powiązanych	60 761	11
- z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	761	11
- do 12 miesięcy	761	11
- inne	60 000	
b) należności od pozostałych jednostek	9 017	72
- z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	95	21
- do 12 miesięcy	95	21
- z tyt. podatków, dotacji, ceł, ubezpiec. społ. i zdrow. oraz innych świadczeń	249	
- inne	8 673	51
Należności krótkoterminowe netto, razem	69 778	83
c) odpisy aktualizujące wartość należności	564	640
d) odsetki naliczone a nie otrzymane, pomniejszające należności	23	23
Należności krótkoterminowe brutto, razem	70 365	746

ZMIANA STANU ODPISÓW AKTUALIZUJĄCYCH WARTOŚĆ NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWYCH	01.01-31.12.2007	01.01-31.12.2006
Stan na początek okresu	663	1 846
odpisy aktualizujące wartość należności	640	1 810
odsetki naliczone	23	36
a) zwiększenia		
b) zmniejszenia (z tytułu)	76	1 183
zapłaty	76	40
umorzenia		1 130
odsetki umorzone, anulowane, przeterminowane		13
Stan odpisów aktualizujących wartość należności krótkoterminowych na koniec okresu	587	663
odpisy aktualizujące wartość należności	564	640
odsetki naliczone	23	23

NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE BRUTTO (STRUKTURA WALUTOWA)	31.12.2007	31.12.2006
a) w walucie polskiej	70 365	746
b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na zł)		
Należności krótkoterminowe, razem	70 365	746

NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG (BRUTTO) - O POZOSTAŁYM OD DNIA BILANSOWEGO OKRESIE SPŁATY:	31.12.2007	31.12.2006
a) do 1 miesiąca	775	32
b) powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy		
c) powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy		
d) powyżej 6 miesięcy do 1 roku		
e) powyżej 1 roku		
f) należności przeterminowane	81	46
Należności z tytułu dostaw i usług, razem (brutto)	856	78
g) odpisy aktualizujące wartość należności z tytułu dostaw i usług		46
Należności z tytułu dostaw i usług, razem (netto)	856	32

NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG, PRZETERMINOWANE (BRUTTO) - Z PODZIAŁEM NA NALEŻN. NIE SPŁACONE W OKRESIE:	31.12.2007	31.12.2006
a) do 1 miesiąca	28	
b) powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy	31	
c) powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy	10	
d) powyżej 6 miesięcy do 1 roku	10	
e) powyżej 1 roku	2	46
Należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane, razem (brutto)	81	46
f) odpisy aktualizujące wartość należn. z tytułu dostaw i usług, przeterminowane		46
Należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane, razem (netto)	81	

NOTA 16.

POŻYCZKI I KRÓTKOTERMINOWE PAPIERY WARTOŚCIOWE	31.12.2007	31.12.2006
a) w jednostkach zależnych		
b) w jednostkach współzależnych		
c) w jednostkach stowarzyszonych		
d) w znaczącym inwestorze		
e) w jednostce dominującej		
f) w pozostałych jednostkach		
Pożyczki i krótkoterminowe papiery wartościowe razem		

NOTA 17.

INNE AKTYWA FINANSOWE	31.12.2007	31.12.2006
Inne aktywa finansowa, razem		

NOTA 18.

ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY	31.12.2007	31.12.2006
a) środki pieniężne w kasie i na rachunkach	2 158	3 114
b) lokaty z terminem zapadalności do 3 miesięcy		
c) inne	41 922	
Razem środki pieniężne i ich ekwiwalenty, w tym:	44 080	3 114
a) w walucie polskiej	44 080	3 108
b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na zł)		6
b1. EUR		2
w zł		6

SALDO ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH W RACHUNKU PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH	31.12.2007	31.12.2006
a) środki pieniężne w banku i kasie	2 158	3 114
b) inne	41 922	
Razem	44 080	3 114

NOTA 19.

ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	31.12.2007	31.12.2006
-ubezpieczenia	18	12
-koszty emisji nowej serii akcji		39
- inne	2	
Rozliczenia międzyokresowe, razem	20	51

NOTA 20.

KAPITAŁ ZAKŁADOWY (STRUKTURA)								
Seria / emisja	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania akcji	Rodzaj ograniczenia praw do akcji	Liczba akcji	Wartość serii / emisji wg wartości nominalnej	Sposób pokrycia kapitału	Data rejestracji	Prawo do dywidendy (od daty)
Seria A	uprzywilejowane	co do głosu		3 000 000	3 000	wpłata	1997-06-24	1997-06-24
Seria B	uprzywilejowane	co do głosu		1 500 000	1 500	wpłata	1997-07-02	1997-06-24
Seria C	zwykłe			8 229 046	8 229	wpłata	1998-09-11	1998-01-01
Seria D	zwykłe			12 729 046	12 729	wpłata	2007-12-13	2007-01-01
Liczba akcji razem				25 458 092				
Kapitał zakładowy razem					25 458			
Wartość nominalna jednej akcji =1 zł								

Kapitał akcyjny Emitenta na 31.12.2006 roku wynosił 12.729.046 zł i dzielił się na:

3.000.000 akcji imiennych serii A o wartości nominalnej 1zł/akcja,
 1.500.000 akcji imiennych serii B o wartości nominalnej 1zł/akcja,
 8.229.046 akcji na okaziciela serii C o wartości nominalnej 1zł/akcja.

Kapitał akcyjny Emitenta na dzień 31.12.2007r. wynosi 25.458.092,00 zł i dzieli się na:

3.000.000 akcji imiennych serii A o wartości nominalnej 1zł/akcja,
 1.500.000 akcji imiennych serii B o wartości nominalnej 1zł/akcja,
 8.229.046 akcji na okaziciela serii C o wartości nominalnej 1zł/akcja,
 12.729.046 akcji na okaziciela serii D o wartości nominalnej 1zł/akcja.

Każda akcja serii A i B posiada prawo do 5 głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy, co daje:

4.500.000 akcji serii A i B x 5 głosów = 22.500.000 głosów (51,77%)
 20.958.092 akcji serii C i D x 1 głos = 20.958.092 głosów (48,23%)

Akcje TRITON DEVELOPMENT S.A. serii C i D są notowane na warszawskiej Giełdzie Papierów Wartościowych.

W ciągu pierwszych 11 miesięcy 2007 roku nie było zmian w kapitale zakładowym Emitenta. Dnia 13.12.2007 roku została zarejestrowana emisja akcji serii D i na koniec grudnia 2007 roku liczba akcji wynosiła 25.458.092 sztuk.

Kapitał zapasowy wynikający z nadwyżki ceny emisyjnej akcji ponad ich wartość nominalną po pomniejszeniu o koszty emisji zwiększył się o 87.507 tys. zł.

Akcje serii D uczestniczą w dywidendzie począwszy od wypłat z zysku, jaki przeznaczony będzie do podziału za rok obrotowy rozpoczynający się 1 stycznia 2007 roku.

NOTA 21.**AKCJE (UDZIAŁY) WŁASNE na 31-12-2007 roku**

Liczba	Wartość wg ceny nabycia	Wartość bilansowa	Cel nabycia	Przeznaczenie
Suma				

AKCJE (UDZIAŁY) WŁASNE na 31-12-2006 roku

Liczba	Wartość wg ceny nabycia	Wartość bilansowa	Cel nabycia	Przeznaczenie
Suma				

AKCJE (UDZIAŁY) EMITENTA**BĘDĄCE WŁASNOŚCIĄ JEDNOSTEK PODPORZĄDKOWANYCH 31-12-2007**

Nazwa (firma) jednostki, siedziba	Liczba	Wartość wg ceny nabycia	Wartość bilansowa
Ping-Invest Sp. z o. o.	328 646	7 888	3 007
Razem	328 646	7 888	3 007

AKCJE (UDZIAŁY) EMITENTA**BĘDĄCE WŁASNOŚCIĄ JEDNOSTEK PODPORZĄDKOWANYCH 31-12-2006**

Nazwa (firma) jednostki, siedziba	Liczba	Wartość wg ceny nabycia	Wartość bilansowa
Ping-Invest Sp. z o. o.	164 323	6 573	2 629
Razem	164 323	6 573	2 629

NOTA 22. REZERWY

REZERWY NA ŚWIADCZENIA PRACOWNICZE	31.12.2007	31.12.2006
- koszty niewykorzystanych urlopów	25	58
Rozliczenia międzyokresowe, razem	25	58

ZMIANA STANU REZERW NA ŚWIADCZENIA PRACOWNICZE	31.12.2007	31.12.2006
Stan na początek okresu	58	76
Rozwiązanie rezerw	33	18
Stan na koniec okresu	25	58
wykazane w zobowiązaniach krótkoterminowych	25	58

POZOSTAŁE REZERWY	31.12.2007	31.12.2006
- koszty naliczonych odsetek		110
- koszty zaległości wobec ZUS		32
- koszty badania sprawozdań	49	39
- koszty pozostałe	48	11
Rozliczenia międzyokresowe, razem	97	192

ZMIANA STANU POZOSTAŁYCH REZERW	01.01-31.12.2007	01.01-31.12.2006
Stan na początek okresu	192	139
Utworzone rezerwy w ciągu roku obrotowego	128	224
Rozwiązanie rezerw	223	171
Stan na koniec okresu	97	192
wykazane w zobowiązaniach krótkoterminowych	97	192

NOTA 23.

KREDYTY I POŻYCZKI (DŁUGO- I KRÓTKOTERMINOWE)	31.12.2007	31.12.2006
Kredyty w rachunku bieżącym (overdraft'y)		
Kredyty bankowe		
Kredyty z terminem wymagalności:		
Pożyczki z terminem wymagalności:		
Minus: kwota przyp. do rozl. w ciągu 12 mies. (wykazana w zobow. krótkoterm.)		
Kredyty wymagane po 12 miesiącach		
Pożyczki wymagane po 12 miesiącach		

W 2007 roku Emitent nie korzystał z kredytów bankowych.

STRUKTURA WALUTOWA KREDYTÓW	31.12.2007	31.12.2006
Kredyty w rachunku bieżącym (overdraft'y)		
Kredyty bankowe		
Pożyczki		

Średnia ważona stopa procentowa przedstawiała się następująco:	01.01-31.12.2007	01.01-31.12.2006
Kredyty w rachunku bieżącym (overdraft'y)		
Kredyty bankowe		
Pożyczki		

**ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE Z TYTUŁU KREDYTÓW I POŻYCZEK
na 31-12-2007 roku**

Nazwa (firma) jednostki	Siedziba	Kwota kredytu / pożyczki wg umowy		Kwota kredytu / pożyczki pozostała do spłaty		Warunki oprocentowania	Termin spłaty	Zabezpieczenia
		w tys. zł	waluta	w tys. zł	waluta			
SUMA				-		-		

**ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE Z TYTUŁU KREDYTÓW I POŻYCZEK
na 31-12-2006 roku**

Nazwa (firma) jednostki	Siedziba	Kwota kredytu / pożyczki wg umowy		Kwota kredytu / pożyczki pozostała do spłaty		Warunki oprocentowania	Termin spłaty	Zabezpieczenia
		w tys. zł	waluta	w tys. zł	waluta			
SUMA				-		-		

ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU LEASINGU FINANSOWEGO	31.12.2007	31.12.2006
Kwoty płatne zgodnie z umowami leasingu finansowego:		
w ciągu 1 roku	124	181
od 2 do 5 roku	64	60
od 6 do 10 roku	60	121
Minus: przyszłe opłaty finansowe		
Zdyskontowana wartość bieżąca zobowiązań z tytułu leasingu finansowego	124	181
Minus: Kwota należna z tytułu rozliczenia w ciągu 12 miesięcy (wykazywana jako zobowiązania krótkoterminowe)	64	60
Kwota wymaganej spłaty po 12 miesiącach	60	121

NOTA 24.

ZOBOWIĄZANIA	31.12.2007	31.12.2006
a) zobowiązania handlowe	1 477	190
b) zobowiązania finansowe		906
c) zobowiązania podatkowe	207	143
d) program świadczeń pracowniczych (rezerwy na świadczenia pracownicze)		
e) zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	151	170
f) pozostałe zobowiązania	2	368
Razem zobowiązania, w tym:	1 837	1 777
długoterminowe		
krótkoterminowe	1 837	1 777

ZOBOWIĄZANIA - STRUKTURA WALUTOWA	31.12.2007	31.12.2006
a) w walucie polskiej	1 837	1 777
b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na zł)		
Razem	1 837	1 777

NOTA 25.

ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	31.12.2007	31.12.2006
a) dotacje na aktywa trwałe do rozliczenia w czasie		
b) pozostałe		
Razem rozliczenia międzyokresowe, w tym:		
długoterminowe		
krótkoterminowe		

NOTA 26.

NALEŻNOŚCI WARUNKOWE	31.12.2007	31.12.2006
1.1. Od jednostek powiązanych		
1.2. Od pozostałych jednostek		
Należności warunkowe razem		

ZOBOWIĄZANIA WARUNKOWE	31.12.2007	31.12.2006
1.1. Na rzecz jednostek powiązanych (z tytułu)		
- udzielonych gwarancji i poręczeń	2 500	2 500
1.2. Na rzecz pozostałych jednostek (z tytułu)		
- udzielonych gwarancji i poręczeń	2 500	
1.3. Inne (z tytułu)	6	6
- nie uznane roszczenia	6	6
Zobowiązania warunkowe razem	2 506	2 506

NOTA 27.

**ZMIANY I STAN INSTRUMENTÓW FINANSOWYCH
w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2007**

Treść	Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu	Zobowiązania finansowe z tytułu umorzenia akcji	Pożyczki udzielone i należności własne	Kredyty i pożyczki otrzymane	Zobowiązania z tytułu leasingu	Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności	Inne aktywa finansowe
Stan na początek okresu	-	906			181		15 264
Zwiększenia	-						1 518
Nabycie, założenie, zaciągnięcie	-						1 518
Zmniejszenia	-	906			57		5 504
Zbycie, rozwiązanie, spłata	-	906			57		5 504
Stan na koniec okresu, w tym wykazane w bilansie w pozycji	-				124		11 278
Długoterminowe kredyty, pożyczki, papiery dłużne oraz zobowiązania z tytułu leasingu finansowego	-				60		
Krótkoterminowe kredyty, pożyczki, papiery dłużne, zobowiązania z tytułu leasingu finansowego oraz pozostałe zobowiązania finansowe	-				64		
Aktywa finansowe	-						11 278

**ZMIANY I STAN INSTRUMENTÓW FINANSOWYCH
w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2006**

Treść	Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu	Zobowiązania finansowe z tytułu umorzenia akcji	Pożyczki udzielone i należności własne	Kredyty i pożyczki otrzymane	Zobowiązania z tytułu leasingu	Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności	Inne aktywa finansowe
Stan na początek okresu	-	1 036		1 000	23		15 486
Zwiększenia	-			3 000			
Nabycie, założenie, zaciągnięcie	-			3 000			
Zmniejszenia	-	130		4 000	7		222
Zbycie, rozwiązanie, spłata	-	130		4 000	7		222
Stan na koniec okresu, w tym wykazane w bilansie w pozycji	-	906			16		15 264
Krótkoterminowe kredyty, pożyczki, papiery dłużne, zobowiązania z tytułu leasingu finansowego oraz pozostałe zobowiązania finansowe	-	906			16		
Aktywa finansowe	-						15 264

Poza w/w instrumentami finansowymi nie występują inne pozycje.

NOTA 28.

Średnia ważona liczba akcji zwykłych w ciągu ostatnich 11 miesięcy wynosiła 12.729.046 sztuk akcji. Dnia 13.12.2007 roku została zarejestrowana emisja akcji serii D i na koniec grudnia 2007 roku liczba akcji wynosiła 25.458.092 sztuk akcji. Wartość księgową na jedną akcję ustalono jako iloraz wartości netto aktywów na dzień 31.12.2007 roku i średniej liczby akcji zwykłych w ciągu ostatnich 12 miesięcy. Rozwodniony zysk i rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję na koniec 2007 roku nie występują.

NOTA 29.

W dniu 28 czerwca 2007 roku odbyło się Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy, które podjęło między innymi uchwałę w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Emitenta za 2006 rok i postanowiło przeznaczyć zysk netto za rok obrotowy 2006 w kwocie 5.155.956,16 zł na pokrycie strat z lat poprzednich.

NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO RACHUNKU PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

Struktura środków pieniężnych na początek i koniec okresu:

Środki pieniężne w kasie i w banku na początek roku we spółce Emitenta wynosiły 3.114 tys. zł, na 31.12.2007 r. wynosiły 2.158 tys. zł. Inne środki pieniężne występujące na koniec 2007 roku obejmują bony komercyjne na kwotę 41.922 tys. zł.

Różnice pomiędzy bilansowymi zmianami stanu:

grupa A rachunku przepływów:

- zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych i funduszy specjalnych korygowana jest o 57 tys. zł przeniesionych do wydatków z tytułu płatności zobowiązań leasingowych w działalności finansowej,
- bilansowa zmiana stanu zobowiązań została skorygowana o kwotę 367 tys. zł z tytułu obciążenia wyniku podatkiem dochodowym oraz o kwotę 622 tys. zł wynikającą z zapłaconego podatku dochodowego,
- bilansowa zmiana stanu należności została skorygowana o kwotę 10.706 tys. zł, wynikającą z nie zapłaconej należności za sprzedaż udziałów w spółce zależnej i pomniejszającą wynik na działalności inwestycyjnej.

W pozycji „Spłata innych źródeł finansowania” zostały zaprezentowane wydatki z tytułu leasingu finansowego (57) tys. zł, oraz różnice kursowe (6) tys. zł. „Pozostałe korekty”, „Pozostałe wpływy” i „Pozostałe wydatki” nie przekraczają 5% ogólnej sumy odpowiednio korekt, wpływów i wydatków z danego rodzaju działalności.

„Pozostałe korekty”, „Pozostałe wpływy” i „Pozostałe wydatki” nie przekraczają 5% ogólnej sumy odpowiednio korekt, wpływów i wydatków z danego rodzaju działalności.