



ZASADY PRZYJĘTE PRZY SPORZĄDZANIU RAPORTU KWARTALNEGO

Raport kwartalny POZBUD T&R S.A. za III kwartał 2008 roku nie podlegał badaniu ani przeglądowi przez podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych.

1. Podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego

Sprawozdanie zostało sporządzone na dzień 30 września 2008 roku i zaprezentowane w układzie zgodnym z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 19 października 2005 r. (Dz. U. Nr 209 poz. 1744) w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych.

Sprawozdanie zostało sporządzone na podstawie ksiąg rachunkowych prowadzonych zgodnie z wymogami ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2002 r. nr 76 poz. 694 z późniejszymi zmianami).

2. Ciągłość zasad rachunkowości i porównywalność sprawozdań finansowych

Przyjęte zasady rachunkowości stosowane są w sposób ciągły, z dokonaniem w kolejnych okresach sprawozdawczych jednakowego grupowania operacji gospodarczych, wyceny aktywów i pasywów, w tym także dokonywaniem odpisów amortyzacyjnych i umorzeniowych, ustalaniem wyniku finansowego i sporządzaniem sprawozdań finansowych tak, aby w kolejnych okresach sprawozdawczych informacje z nich wynikające były porównywalne. Zasady rachunkowości zostały przedstawione w raporcie rocznym za 2007 rok.

3. Waluta sprawozdania finansowego

Dane finansowe zostały zaprezentowane w tysiącach złotych oraz tysiącach EUR.

4. Zasady przeliczania danych finansowych na EUR

Wybrane pozycje bilansu zaprezentowane w raporcie w EUR zostały przeliczone według średniego kursu EUR z dnia 30 września 2008 – według tabeli NBP nr 191/A z 30.09.2008 r. 3,4083 zł/EUR i tabeli NBP nr 189/A z 28.09.2007 r. 3,8314 zł/EUR.



Poszczególne pozycje rachunku zysków i strat przeliczono na EUR według kursu będącego średnią arytmetyczną średnich kursów dla EUR, obowiązujących na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca obrotowego roku – 3,4083 zł/EUR za 2008 r. i 3,7775 zł/EUR za 2007 r.

5. Istotne zmiany wielkości szacunkowych, w tym informacje o korektach z tytułu rezerw, rezerwie i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego oraz o dokonanych odpisach aktualizujących wartość składników aktywów.

W III kwartale 2008 roku nie było istotnych zmian szacunkowych wielkości rezerw. Nie dokonano również odpisów aktualizujących wartość składników aktywów.



POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Zwięzły opis istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących

W okresie sprawozdawczym Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu wydał postanowienie o rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z kwoty 12.802.500 złotych do kwoty 18.377.845 złotych, wynikającego z emisji 5.575.345 akcji zwykłych na okaziciela serii D.

W miesiącu lipcu ruszyła produkcja okien drewnianych w nowym zakładzie produkcyjnym zlokalizowanym w Słonawach koło Obornik Wlkp. Z chwilą uruchomienia w Słonawach linii technologicznej firmy WEINIG, planowany rozruch na przełomie I/II kwartał 2009 r., całość produkcji Spółki zostanie przeniesiona do Słonaw, obecnie produkcja jest realizowana w dwóch zakładach w Luboniu i Słonawach.

Spółka ubiega się o dofinansowanie z funduszy unijnych w ramach programu POIG działanie 4.4. na kwotę wydatków kwalifikowanych 6,2 mln złotych. Wniosek przeszedł pozytywnie ocenę formalną.

W miesiącu sierpniu br. została zawarta umowa z firmą MICHAEL WEINIG AG na dostawę, montaż i uruchomienie linii przelotowej typu UC Matic z zintegrowaną stacją wiertarską do produkcji w technologii przelotowej automatyzacji drewnianej i drewniano-aluminiowej stolarki okiennej. Zawarta umowa jest wynikiem realizacji głównego celu publicznej emisji akcji serii D.

W okresie III kwartału 2008 r. Spółka podpisała umowy znaczące z takimi podmiotami jak Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych „POL-AQUA” S.A., PBG S.A. oraz Miasto Poznań.

W okresie I-III kwartału 2008 r. w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego roku obrotowego nastąpił dynamiczny wzrost przychodów i zysków Spółki.

- Przychody netto w okresie I-III kw. 2008 r. - 26 467 tys. zł. (I-III kw. 2007 r. – 16 025 tys. zł.)
- Przychody netto w okresie III kw. 2008 r. - 12 095 tys. zł. (III kw. 2007 r. – 7 181 tys. zł.)



- Zysk z działalności operacyjnej w okresie I-III kw. 2008 r. - 4 117 tys. zł. (I-III kw. 2007 r. – 2 384 tys. zł.)
- Zysk z działalności operacyjnej w okresie III kw. 2008 r. - 1 243 tys. zł. (III kw. 2007 r. – 1 391 tys. zł.)
- Zysk netto w okresie I-III kw. 2008 r. - 3 232 tys. zł. (I-III kw. 2007 r. – 2 072 tys. zł.)
- Zysk netto w okresie III kw. 2008 r. - 932 tys. zł. (III kw. 2007 r. – 1 295 tys. zł.)

Wartość przychodów netto ze sprzedaży w okresie I-III kw. 2008 r. była wyższa o 65,2% w stosunku do przychodów uzyskanych w analogicznym okresie 2007 r. Zysk z działalności operacyjnej po okresie III kw. 2008 r. był wyższy o 72,7% od wyniku z roku ubiegłego, a zysk netto wyniósł 156,0% wartości zysku netto wypracowanego w okresie I-III kw. 2007r. Zysk netto wypracowany w okresie III kw. 2008 r. w stosunku do zysku netto osiągniętego w analogicznym okresie ubiegłego roku był niższy, gdyż harmonogram realizacji zawartych kontraktów przewiduje kumulację ich zakończenia i fakturowania w IV kw. 2008 r.

2. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe

W trzecim kwartale 2008 roku nie wystąpiły zdarzenia o charakterze nietypowym.

3. Objaśnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności emitenta w prezentowanym okresie

W trzecim kwartale br. nie wystąpiły wahania sezonowe.

4. Informacja dotycząca emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych

W okresie III kwartału 2008 r. Spółka nie dokonywała emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.



5. Wykorzystanie środków z emisji akcji serii D

Wpływy uzyskane z emisji akcji serii D pozwoliły w okresie sprawozdawczym podpisać umowę na dostawę linii technologicznej firmy WEINIG na kwotę 2.090.000 EUR, zakup i leasing urządzeń do produkcji drewnianej i drewniano-aluminiowej stolarki otworowej oraz na kontynuację prac modernizacyjnych w obiektach zakładu produkcyjnego w Słonawach.

6. Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane

Spółka nie wypłaciła dywidendy ani nie składa takiej deklaracji

7. Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe, nieuwjętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta

Po dniu bilansowym nie wystąpiły zdarzenia, które mogłyby znacząco wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Spółki.

8. Informacje dotyczące zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego

Od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego nie wystąpiły zobowiązania warunkowe ani aktywa warunkowe.