



SPRAWOZDANIE ZA IV KWARTAŁ 2008 ROKU

INFORMACJE DODATKOWE

Zduńska Wola, dnia 13 lutego 2009 roku

I. Kursy EURO przyjęte do przeliczania „wybranych danych finansowych”.

- Poszczególne pozycje aktywów i pasywów za 2007 rok przeliczono wg kursu NBP obowiązującego na dzień bilansowy 31.12.2007 r. – 3,5820 zł.
- Poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz sprawozdania z przepływów środków pieniężnych za 2007 r. przeliczono wg kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów NBP, obowiązujących na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca - 3,7768 zł.
- Poszczególne pozycje aktywów i pasywów za 2008 przeliczono wg kursu NBP obowiązującego na dzień bilansowy 31.12.2008 r. – 4,1724 zł.
- Poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz sprawozdania z przepływów środków pieniężnych za 2008 rok przeliczono wg kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów NBP, obowiązujących na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca - 3,5321 zł.

II. Opis zasad przyjętych przy sporządzeniu raportu, w szczególności informacje o zmianach stosowanych zasad (polityki) rachunkowości, oraz informacje o istotnych zmianach wielkości szacunkowych, w tym o korektach z tytułu rezerw, rezerwie i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego.

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone w oparciu o przepisy Ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 roku wraz z późniejszymi zmianami oraz o Politykę rachunkowości BUDVAR Centrum SA.

Zasady obowiązujące przy sporządzaniu sprawozdania nie odbiegały od zasad opisanych. Wszystkie dane zaprezentowano w tysiącach złotych, o ile nie zaznaczono inaczej.

Spółka sporządza:

1. Rachunek zysków i strat metodą kalkulacyjną.
2. Rachunek przepływów pieniężnych metodą pośrednią.

Rok obrotowy pokrywa się z rokiem kalendarzowym.

III. Informacje o istotnych zmianach wielkości szacunkowych, w tym o korektach z tytułu rezerw, rezerwie i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego.

Nie dotyczy.

IV. Pozostałe informacje:

1. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących.

W czwartym kwartale 2008 roku Spółka osiągnęła przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów w wysokości 54.913 tys. zł.

Spółka wygenerowała dodatni wynik finansowy netto, który wynosi kwotę 937 tys. zł.

W październiku 2008 roku został uruchomiony nowy kanał dystrybucji, w oparciu o który odbywa się sprzedaż produktów i towarów – sprzedaż franchisingowa.

Partnerzy na podstawie zawartych ze Spółką umów o współpracy handlowej na warunkach franchisingu, w ramach tworzonej przez Spółkę sieci, sprzedają stolarkę i ślusarkę budowlaną oraz usługi montażowe z wykorzystaniem firmy Spółki, płacąc Spółce umówione wynagrodzenie i postępując zgodnie z udzielonymi im przez Spółkę wskazaniem i pozwoleniami.

W listopadzie 2008 roku BUDVAR Centrum SA rozpoczęła produkcję ślusarki aluminiowej. Oferta Spółki wzbogacona została o aluminiowe okna, drzwi, witryny i fasady, a od lutego b.r. również o drzwi ppoż.

W dniu 3.02.09 r. Spółka otrzymała z Instytutu Techniki Budowlanej certyfikat zgodności niezbędny do wytwarzania ślusarki aluminiowej ppoż. Numer certyfikatu - ITB - 1778/W.

W grudniu 2008 roku - w ramach umowy kupna-sprzedaży zawartej z Technologika s.r.l. z siedzibą we Włoszech – Spółce dostarczona została pierwsza transza maszyn i urządzeń do produkcji okien drewnianych. Kolejna transza maszyn ma zostać przekazana BUDVAR Centrum SA w lutym b.r.

Rozpoczęcie produkcji okien drewnianych Spółka planuje pod koniec pierwszego kwartału 2009 roku.

Z dniem 1 grudnia 2008 roku, na mocy trójstronnego porozumienia pomiędzy BUDVAR Centrum SA, THERMO Style Sp. z o.o. i pracownikami THERMO Style Sp. z o.o., BUDVAR Centrum SA przejęła pracowników spółki zależnej THERMO Style Sp. z o.o.

Przejęcie pracowników przez BUDVAR Centrum SA było efektem zmiany strategii zmierzającej do optymalizacji kosztów grupy kapitałowej.

W dniu 5 grudnia 2008 roku BUDVAR Centrum SA zawarła z THERMO Style Sp. z o.o. porozumienie w sprawie rozwiązania umowy o świadczenie usług, którą strony zawarły w dniu 9 października 2007 roku. Dalsze obowiązywanie umowy o świadczenie usług stało się bezprzedmiotowe wobec zawarcia trójstronnego porozumienia, o którym mowa powyżej

Do najważniejszych wydarzeń w okresie drugiego kwartału 2008 roku należy zaliczyć przede wszystkim:

- uruchomienie nowego kanału dystrybucji,
- rozpoczęcie produkcji ślusarki aluminiowej.

Informacje dotyczące działalności Spółki w IV kwartale 2008 roku zawarte zostały w niżej wymienionych raportach bieżących:

Numer raportu	Data przekazania raportu	Temat raportu
37	22.10.2008 r.	Komunikat Zarządu BUDVAR Centrum SA w sprawie prezentacji przychodów ze sprzedaży produktów, usług, towarów i materiałów za okres od 01.09.2008 r. do 30.09.2008 r.
38	28.10.2008 r.	Uruchomienie nowego kanału dystrybucji
39	12.11.2008 r.	Korekta raportu kwartalnego SA-Q 3/2008
40	21.11.2008 r.	Rejestracja zmiany nazwy spółki zależnej
41	27.11.2008 r.	Komunikat BUDVAR Centrum SA w sprawie prezentacji przychodów ze sprzedaży produktów, usług, towarów i materiałów za okres od 01.10.2008 r. do 31.10.2008 r.
42	01.12.2008 r.	Komunikat BUDVAR Centrum SA w sprawie zmiany struktury zatrudnienia w spółce zależnej
43	05.12.2008 r.	Rozwiązanie znaczącej umowy ze spółką zależną
44	29.12.2008 r.	Komunikat Zarządu BUDVAR Centrum SA w sprawie prezentacji przychodów ze sprzedaży produktów, usług, towarów i materiałów za okres od 01.11.2008 r. do 30.11.2008 r.

2. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.

Nie dotyczy

3. Objasnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności emitenta w prezentowanym okresie.

Nie dotyczy.

4. Informacja dotycząca emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.

W IV kwartale 2008 roku Spółka nie dokonywała emisji, wykupu lub spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.

5. Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane.

Nie dotyczy

6. Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe, nieuwjętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta.

Nie dotyczy

7. Informacje dotyczące zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego.

Nie dotyczy