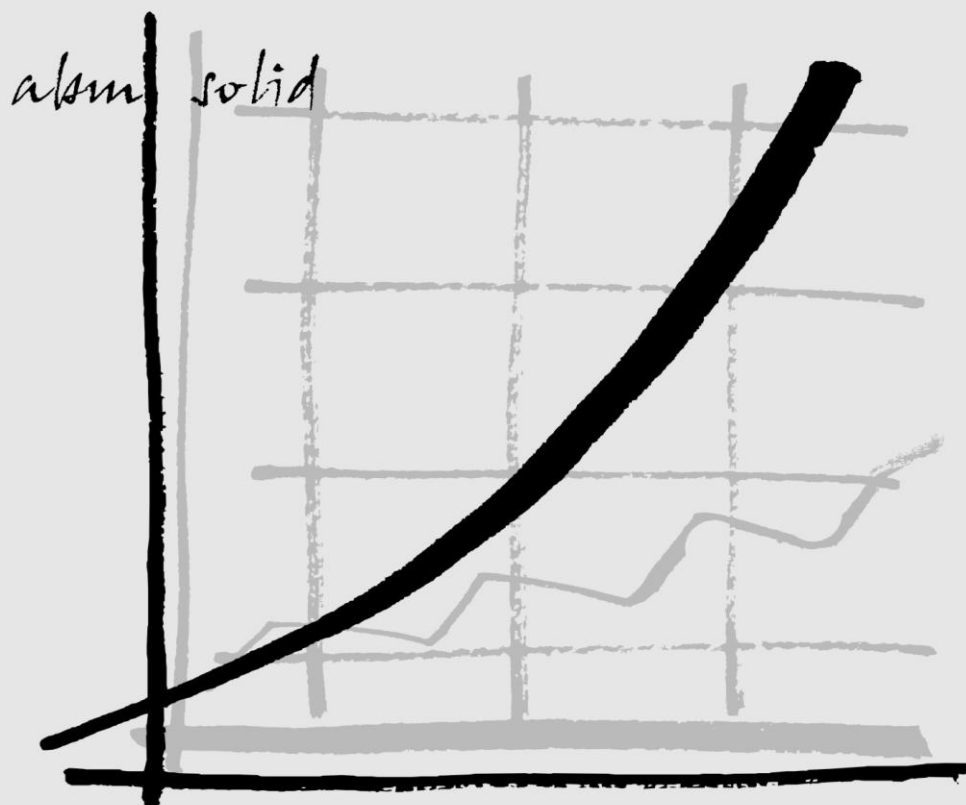




ROZSZERZONE OKRESOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ

ABM SOLID S.A.

ZA IV KWARTAŁ 2008 ROKU

**RAPORT ZA CZWARTY KWARTAŁ 2008 ROKU
PREZENTOWANY ZGODNIE Z MIĘDZYNARODOWYMI STANDARDAMI
SPRAWOZDAWCZOŚCI FINANSOWEJ WRAZ
Z INFORMACJAMI DODATKOWYMI**

I. Skonsolidowane Sprawozdanie Finansowe Grupy Kapitałowej ABM SOLID

SKONSOLIDOWANY BILANS

AKTYWA	stan na 2008-12-31 koniec kwartału /2008	stan na 2008-09-30 koniec poprz.kwartału /2008	stan na 2007-12-31 koniec poprz.roku / 2007	stan na 2007-09-30 koniec poprz.kwartału /2007
AKTYWA TRWAŁE	79 080	69 620	67 926	43 597
Rzeczowe aktywa trwałe	55 800	49 585	40 542	29 777
Wartości niematerialne	821	943	1 266	1 308
Wartość firmy	11 108	11 172	11 138	614
Prawo wieczystego użytkowania gruntu	3 098	2 980	3 133	3 187
Nieruchomości inwestycyjne	825	715	1 776	3 612
Należności długoterminowe	0	0	0	0
Inwestycje długoterminowe	47	306	7 538	4 405
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego i inne	7 119	3 919	2 533	694
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	262	0	0	0
AKTYWA OBROTOWE	207 134	180 517	103 592	127 234
Zapasy	34 476	30 242	18 444	17 066
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	77 144	101 329	55 493	53 027
Należności z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych	0	0	24	19
Kwoty należne od odbiorców z tytułu wyceny usług budowlanych	37 343	32 576	13 316	14 908
Krótkoterminowe aktywa finansowe	31 738	11	468	14 011
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	22 794	12 726	14 306	27 368
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	3 639	3 633	1 541	835
AKTYWA PRZEZNACZONE DO SPRZEDAŻY	0	0	0	0
SUMA AKTYWÓW	286 214	250 137	171 518	170 831
PASYWA	stan na 2008-12-31 koniec kwartału /2008	stan na 2008-09-30 koniec poprz.kwartału /2008	stan na 2007-12-31 koniec poprz.roku / 2007	stan na 2007-09-30 koniec poprz.kwartału /2007
KAPITAŁ WŁASNY OGÓŁEM	97 778	99 193	89 820	86 579
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	88 549	91 481	83 275	79 676
Kapitał podstawowy	3 412	3 412	3 412	3 412
Kapitał zapasowy	72 162	72 162	64 562	64 278
- w tym z tytułu emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	50 647	50 647	50 647	50 420
Kapitał z aktualizacji wyceny	(2 092)	3 175	3 493	3 583
Różnice kursowe z przeliczenia	(413)	(115)	(134)	(107)
Niepodzielony wynik z lat ubiegłych	3 471	3 091	3 098	4 123

ABM SOLID SA

OKRESOWE ROZSZERZONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ ZA IV KWARTAŁ 2008 roku.

Wynik finansowy netto akcjonariuszy jednostki dominującej	12 009	9 756	8 844	4 387
Kapitał własny akcjonariuszy mniejszościowych	9 229	7 712	6 545	6 903
- w tym wynik netto akcjonariuszy mniejszościowych	4 214	1 554	977	387
ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE	56 746	34 630	10 405	10 850
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 580	2 160	1 251	1 352
Długoterminowe rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	676	733	783	112
Pozostałe rezerwy długoterminowe	539	551	625	235
Zobowiązania długoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek	30 229	27 255	4 448	4 936
Zobowiązania długoterminowe z tytułu leasingu finansowego	23 722	3 931	3 257	3 197
Pozostałe zobowiązania długoterminowe	0	0	41	1 018
ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE	131 690	116 314	71 293	73 402
Krótkoterminowe rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	794	895	989	71
Pozostałe rezerwy krótkoterminowe	307	772	947	670
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek	14 897	19 264	11 108	10 824
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu finansowego oraz inne finansowe	25 348	2 203	1 469	1 287
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	78 824	80 411	45 595	39 557
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych	593	2 133	1 494	785
Kwoty należne odbiorcom z tytułu wyceny usług budowlanych	509	1 465	1 878	510
Zaliczki otrzymane	1 168	1 418	1 549	0
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	2 790	2 850	2 040	1 948
Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe	222	275	296	14 973
Rozliczenia międzyokresowe	6 238	4 628	3 928	2 777
ZOBOWIĄZANIA BEZPOŚREDNIO ZWIĄZANE Z AKTYWAMI PRZEZNACZONYMI DO SPRZEDAŻY	0	0	0	0
SUMA PASYWÓW	286 214	250 137	171 518	170 831

SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

<i>variant kalkulacyjny</i>	01.10.2008- 31.12.2008	01.01.2008- 31.12.2008	01.10.2007- 31.12.2007	01.01.2007- 31.12.2007
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:	127 450	422 104	73 216	233 355
Przychody netto ze sprzedaży produktów	125 138	413 067	71 303	230 162
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	2 312	9 037	1 913	3 193
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:	112 362	377 463	68 279	211 904
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	111 010	368 997	66 529	208 973
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	1 352	8 466	1 750	2 931
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	15 088	44 641	4 937	21 451
Koszty sprzedaży	273	1 026	277	277
Koszty ogólnego zarządu	6 240	21 503	4 454	15 265
Zysk (strata) ze sprzedaży	8 575	22 112	206	5 909
Pozostałe przychody operacyjne	2 593	5 008	3 347	5 245
Pozostałe koszty operacyjne	3 318	8 389	1 591	2 632
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	7 850	18 731	1 962	8 522
Przychody finansowe	1 265	7 868	2 701	3 383
Koszty finansowe	6 417	9 131	545	2 434
Zysk (strata) brutto	2 698	17 468	4 118	9 471
Podatek dochodowy	(1 087)	2 563	(772)	682
Zysk/Strata z udziałów w jednostkach podporządkowanych	1 128	1 318	157	1 032
Zysk/(Strata) z działalności kontynuowanej	4 913	16 223	5 047	9 821
Zysk/(Strata) z działalności zaniechanej	0	0	0	0

Zysk/(Strata) netto za okres obrotowy	4 913	16 223	5 047	9 821
z tego:				
Zysk (strata) netto akcjonariuszy mniejszościowych	2 660	4 214	590	977
Zysk (strata) netto akcjonariuszy jednostki dominującej	2 253	12 009	4 457	8 844

SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

	01.10.2008- 31.12.2008	01.01.2008- 31.12.2008	01.10.2007- 31.12.2007	01.01.2007- 31.12.2007
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej:	18 047	(14 475)	10 035	(13 632)
Zysk (strata) brutto	2 698	17 468	4 118	9 471
Korekty razem:	15 349	(31 943)	5 917	(23 103)
1. Udziały w zyskach /stratach netto jednostek wycenionych metodą praw własności	1 128	1 318	151	1 027
2. Amortyzacja	1 873	7 259	1 419	4 293
3. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	(555)	(1 179)	51	51
4. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	794	1 787	36	548
5. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	(29 481)	(32 363)	(4 910)	(5 490)
6. Zmiana stanu rezerw	(907)	(566)	2 167	1 335
7. Zmiana stanu zapasów	(4 235)	(16 032)	(1 377)	(15 829)
8. Zmiana stanu należności	19 417	(45 655)	3 032	(8 028)
9. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	28 413	64 261	5 410	2 210
10. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	(501)	(3 310)	(1 873)	(3 639)
11. Podatek dochodowy	1 086	(2 564)	743	(690)
12. Inne korekty	(4 343)	(9 114)	(302)	126
13. Zysk (strata) mniejszości	2 660	4 215	1 370	983
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	18 047	(14 475)	10 035	(13 632)
Przepływ środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej:	(5 552)	(3 317)	(21 946)	(30 574)
Wpływy	139	11 674	4 413	5 444
1. Zbycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	52	1 927	4 435	4 471
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne	0	0	0	0
3. Z aktywów finansowych, w tym:	87	9 747	(21)	973
a) w jednostkach powiązanych	48	9 598	(218)	721
b) w pozostałych jednostkach	39	149	197	252
- zbycie aktywów finansowych	0	0	0	0
- dywidendy i udziały w zyskach	0	0	0	0
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	0	0	0	0
- odsetki	39	149	197	252
- inne wpływy z aktywów finansowych	0	0	0	0
4. Inne wpływy inwestycyjne	0	0	(1)	0
Wydatki	5 691	14 991	26 359	36 018
1. Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	5 597	14 811	17 914	25 951
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne	49	123	0	0
3. Na aktywa finansowe, w tym:	45	57	8 445	10 067
a) w jednostkach powiązanych	45	45	8 621	10 067
- udzielone pożyczki	0	0	0	0
b) w pozostałych jednostkach	0	12	(176)	0
- nabycie aktywów finansowych	0	0	0	0
- udzielone pożyczki	0	0	(176)	0
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0	12	0	0

ABM SOLID SA

OKRESOWE ROZSZERZONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ ZA IV KWARTAŁ 2008 roku.

4. Inne wydatki inwestycyjne	0	0	0	0
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(5 552)	(3 317)	(21 946)	(30 574)
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej:	(3 071)	25 012	(1 069)	52 982
Wpływy	23 511	61 740	6 495	63 463
1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0	0	227	50 386
2. Kredyty i pożyczki	23 430	61 467	5 808	12 616
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	0	0	0	0
4. Inne wpływy finansowe	81	273	460	461
Wydatki	26 582	36 728	7 564	10 481
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych	0	0	0	0
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0	117	0	27
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0	0	0	0
4. Spłaty kredytów i pożyczek	24 285	31 394	6 807	7 970
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	0	0	0	0
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0	0	0	0
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	1 648	2 882	303	1 224
8. Odsetki	641	2 323	327	1 133
9. Inne wydatki finansowe	8	12	127	127
Środki pieniężne netto z działalności finansowej	(3 071)	25 012	(1 069)	52 982
Przepływy pieniężne netto razem	9 424	7 220	(12 980)	8 776
Bilansowa zmiana stanu środków, w tym:	10 068	8 488	(13 123)	8 694
- zmiana stanu środków pieniężnych z tyt. różnic kursowych	1 185	1 185	(83)	(83)
Środki pieniężne na początek okresu	12 185	14 389	27 369	5 613
Środki pieniężne na koniec okresu	21 609	21 609	14 389	14 389

SKONSOLIDOWANE ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITAŁE WŁASNYM

	Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej						Kapitał akcjonariuszy mniejszościowych	Kapitał własny razem	
	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy		Kapitał z aktualizacji wyceny	Różnice kursowe z przeliczenia	Niepodzielony wynik finansowy			Razem
		Kapitał z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostały kapitał zapasowy						
stan na 01 stycznia 2007	2 659	1 013	8 845	3 601	(170)	8 269	24 217	9 844	34 061
Emisja akcji	753	49 634					50 387		50 387
Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych					36		36		36
Wynik finansowy poprzedniego okresu			5 009			(5 009)	0		0
Wynik finansowy roku obrotowego						8 844	8 844	350	9 194
Pozostałe zmiany			61	(108)		(162)	(209)	(3 649)	(3 858)
stan na 31 grudnia 2007	3 412	50 647	13 915	3 493	(134)	11 942	83 275	6 545	89 820
Wycena instrumentów finansowych				(5 546)			(5 546)		(5 546)
Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych					(279)		(279)		(279)
Wynik finansowy poprzedniego okresu			7 600			(7 600)	0		0
Wynik finansowy roku obrotowego						12 009	12 009	3 237	15 246
Pozostałe zmiany				(39)		(871)	(910)	(553)	(1 463)
stan na 31 grudnia 2008	3 412	50 647	21 515	(2 092)	(413)	15 480	88 549	9 229	97 778

	Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej								
	Kapitał zapasowy								
	Kapitał podstawowy	Kapitał z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostały kapitał zapasowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Różnice kursowe z przeliczenia	Niepodzielony wynik finansowy	Razem	Kapitał akcjonariuszy mniejszościowych	Kapitał własny razem
stan na 01 października 2007	3 412	50 420	13 858	3 583	-107	8 510	79 676	6 903	86 579
Emisja akcji		227					227		227
Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych					(27)		(27)		(27)
Wynik finansowy poprzedniego okresu							0		0
Wynik finansowy roku obrotowego						4 457	4 457	592	5 049
Pozostałe zmiany			57	(90)		(1 025)	(1 058)	(950)	(2 008)
stan na 31 grudnia 2007	3 412	50 647	13 915	3 493	(134)	11 942	83 275	6 545	89 820
stan na 01 października 2008	3 412	50 647	21 515	3 175	(115)	12 847	91 481	7 712	99 193
Wycena instrumentów finansowych				(5 267)			(5 267)		(5 267)
Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych					(298)		(298)		(298)
Wynik finansowy poprzedniego okresu							0		0
Wynik finansowy roku obrotowego						2 253	2 253	2 660	4 913
Pozostałe zmiany						380	380	(1 143)	(763)
stan na 31 grudnia 2008	3 412	50 647	21 515	(2 092)	(413)	15 480	88 549	9 229	97 778

II. Skrócone Jednostkowe Sprawozdanie Finansowe ABM SOLID S.A.

Sporządzone zgodnie z Ustawą o Rachunkowości

BILANS	stan na 2008-12-31 koniec kwartału /2008	stan na 2008-09-30 koniec poprz. kwartału /2008	stan na 2007-12-31 koniec poprz. roku / 2007	stan na 2007-09-30 koniec kwartału /2007
AKTYWA				
A. AKTYWA TRWAŁE	86 232	79 548	81 441	56 862
I. Wartości niematerialne i prawne	7 275	7 535	8 286	1 444
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	393	490	785	883
2. Wartość firmy	6 574	6 717	7 145	247
3. Inne wartości niematerialne i prawne	308	328	356	314
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0	0	0	0
II. Rzeczowe aktywa trwałe	44 581	38 436	32 435	23 534
1. Środki trwałe	41 739	35 894	31 622	22 000
2. Środki trwałe w budowie	2 582	2 395	813	1 534
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	260	147	0	0
III. Należności długoterminowe	0	0	0	0
1. Od jednostek powiązanych	0	0	0	0
2. Od pozostałych jednostek	0	0	0	0
IV. Inwestycje długoterminowe	30 085	31 948	39 760	31 242
1. Nieruchomości	0	0	0	0
2. Wartości niematerialne i prawne	0	0	0	0
3. Długoterminowe aktywa finansowe	30 085	31 948	39 760	31 242
4. Inne inwestycje długoterminowe	0	0	0	0
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	4 291	1 629	960	642
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochod.	4 291	1 629	960	642
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0
B. AKTYWA OBROTOWE	162 623	141 290	66 784	95 274
I. Zapasy	5 684	6 033	3 774	4 998
1. Materiały	3 797	3 690	2 832	3 214
2. Półprodukty i produkty w toku	704	794	238	722
3. Produkty gotowe	591	354	174	247
4. Towary	3	0	0	0
5. Zaliczki na dostawy	589	1 195	530	815
II. Należności krótkoterminowe	59 903	80 408	27 989	30 128
1. Należności od jednostek powiązanych	1 750	549	233	20
a) z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty:	1 750	549	183	20
b) inne	0	0	50	0
2. Należności od jednostek pozostałych	58 153	79 859	27 756	30 108
a) z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty:	57 769	79 453	26 198	29 816
b) z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	0	0	1 347	0
c) inne	384	406	211	292
d) dochodzone na drodze sądowej	0	0	0	0
III. Inwestycje krótkoterminowe	60 587	22 363	20 983	47 772

1.	Krótkoterminowe aktywa finansowe	60 587	22 363	20 983	47 772
a)	w jednostkach powiązanych	14 061	13 963	8 926	23 213
b)	w pozostałych jednostkach	28 737	0	17	17
c)	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	17 789	8 400	12 040	24 542
2.	Inne inwestycje krótkoterminowe	0	0	0	0
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	36 449	32 486	14 038	12 376
	SUMA AKTYWÓW	248 855	220 838	148 225	152 136

PASYWA

A.	KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY	87 075	93 914	91 743	91 380
I.	Kapitał (fundusz) podstawowy	3 412	3 412	3 412	3 412
II.	Należne wpłaty na kapitał podstawy (wielkość ujemna)	0	0	0	0
III.	Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)	0	0	0	0
IV.	Kapitał (fundusz) zapasowy	72 162	72 162	64 562	64 278
V.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	2 648	9 423	16 169	19 082
VI.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0	0	0	0
VII.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	0	0	0	0
VIII.	Zysk (strata) netto	8 853	8 917	7 600	4 608
IX.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego	0	0	0	0
B.	ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	161 780	126 924	56 482	60 756
I.	Rezerwy na zobowiązania	2 424	2 799	3 736	4 364
1.	Rezerwy na z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 778	2 480	3 513	4 199
2.	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	541	196	144	165
3.	Pozostałe rezerwy	105	123	79	0
II.	Zobowiązania długoterminowe	45 619	25 732	6 214	6 584
1.	Wobec jednostek powiązanych	0	1	1	0
2.	Wobec pozostałych jednostek	45 619	25 731	6 213	6 584
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	97 586	86 432	40 449	45 108
1.	Wobec jednostek powiązanych	5 936	5 858	3 723	51
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	2 380	2 338	523	41
b)	inne	3 556	3 520	3 200	10
2.	Wobec pozostałych jednostek	91 372	80 223	36 600	44 854
a)	kredyty i pożyczki	13 404	18 024	7 483	6 210
b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0	0	0	0
c)	inne zobowiązania finansowe	25 153	1 982	1 171	1 016
d)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	41 784	49 987	22 240	19 868
e)	zaliczki otrzymane na dostawy	995	1 403	1 549	0
f)	zobowiązania wekslowe	0	0	0	0
g)	z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń i innych świadczeń	8 840	7 517	3 378	2 956
h)	z tytułu wynagrodzeń	1 027	1 103	647	603
i)	inne	169	207	132	14 201
3.	Fundusze specjalne	278	351	126	203
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	16 151	11 961	6 083	4 700
1.	Ujemna wartość firmy	0	0	0	0
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	16 151	11 961	6 083	4 700
	SUMA PASYWÓW	248 855	220 838	148 225	152 136

<i>Liczba akcji na dzień bilansowy (w szt)</i>	<i>7 934 500</i>	<i>7 934 500</i>	<i>7 934 500</i>	<i>7 934 500</i>
<i>Wartość księgowa na jedną akcję (w zł)</i>	<i>10.97</i>	<i>11.84</i>	<i>11.56</i>	<i>11.52</i>
<i>Średnia ważona liczba akcji (w szt)</i>	<i>7 934 500</i>	<i>7 934 500</i>	<i>6 620 397</i>	<i>6 620 397</i>
<i>Podstawowy zysk na jedną akcję (w zł)</i>	<i>1.12</i>	<i>1,12</i>	<i>1.15</i>	<i>0.70</i>

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

<i>wersja kalkulacyjna</i>	01.10.2008- 31.12.2008	01.01.2008- 31.12.2008	01.10.2007- 31.12.2007	01.01.2007- 31.12.2007
A. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym	106 783	328 094	47 125	145 245
- od jednostek powiązanych	1 987	6 544	158	196
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	103 338	317 191	46 541	143 500
II. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	3 445	10 903	584	1 745
B. Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	95 310	293 819	42 043	127 232
- jednostkom powiązanym	1 987	6 544	158	196
I. Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	92 165	283 634	41 504	125 617
II. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	3 145	10 185	539	1 615
C. Zysk/Strata brutto ze sprzedaży (A-B)	11 473	34 275	5 082	18 013
D. Koszty sprzedaży	0	0	0	1
E. Koszty ogólnego zarządu	3 905	13 727	2 696	9 722
F. Zysk/Strata ze sprzedaży (C-D-E)	7 568	20 548	2 386	8 290
G. Pozostałe przychody operacyjne	295	1 200	1442	1 936
I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0	5	1 054	1 055
II. Dotacje	131	490	360	441
III. Inne przychody operacyjne	164	705	0	440
H. Pozostałe koszty operacyjne	1 063	2 452	233	349
I. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	7	0	0	0
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	392	1 079	25	85
III. Inne koszty operacyjne	664	1 373	208	264
I. Zysk/Strata z działalności operacyjnej (F+G-H)	6 800	19 296	3 595	9 877
J. Przychody finansowe	1 570	2 815	331	937
I. Dywidendy i udziały w zyskach w tym :	0	0	0	0
- od jednostek powiązanych	0	0	0	0
II. Odsetki w tym:	298	950	331	636
- od jednostek powiązanych	258	807	129	347
III. Zysk ze zbycia inwestycji	0	0	0	282
IV. Aktualizacja wartości inwestycji	0	0	0	0
V. Inne	1 272	1 865	0	19
K. Koszty finansowe	9 137	11 427	446	1 602
I. Odsetki - w tym :	851	2 431	234	856
- dla jednostek powiązanych	61	270	0	0
II. Strata ze zbycia inwestycji	0	0	0	0
III. Aktualizacja wartości inwestycji	0	0	0	0
III. Inne	8 286	8 996	212	746
L. Zysk/Strata brutto z działalności gospodarczej (I+J-K)	(767)	10 684	3 480	9 212
M. Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (M.I-M.II)	0	0	0	0
I. Zyski nadzwyczajne	0	0	0	0

II. Straty nadzwyczajne	0	0	0	0
N. Zysk/Strata brutto (L+/-M)	(767)	10 684	3 480	9 212
O. Podatek dochodowy	(703)	1 831	488	1 612
P. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0	0	0	0
R. Zysk/Strata netto (N-O-P)	(64)	8 853	2 992	7 600

ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITAŁE WŁASNYM

	01.10.2008- 31.12.2008	01.01.2008- 31.12.2008	01.10.2007- 31.12.2007	01.01.2007- 31.12.2007
I. Kapitał własny na początek okresu	93 914	91 743	91 380	23 931
a) - korekty błędów podstawowych	0	0	0	0
b) - zmiana zasad rachunkowości	0	0	0	0
I.a Kapitał własny na początek okresu, po korektach	93 914	91 743	91 380	23 931
1. Kapitał zakładowy na początek okresu	3 412	3 412	3 412	2 659
1.1 Zmiany kapitału zakładowego	0	0	0	753
a) zwiększenie	0	0	0	753
- wydania udziałów/emisji akcji	0	0	0	753
b) zmniejszenie	0	0	0	0
- umorzenia udziałów /akcji	0	0	0	0
1.2 Kapitał zakładowy na koniec okresu	3 412	3 412	3 412	3 412
2. Należne wpłaty na kapitał zakładowy na początek okresu	0	0	0	0
2.1 Zmiana należnych wpłat na kapitał zakładowy	0	0	0	0
a) zwiększenie	0	0	0	0
b) zmniejszenie	0	0	0	0
2.2 Należne wpłaty na kapitał zakładowy na koniec okresu	0	0	0	0
3. (Udziały/akcje) własne na początek okresu	0	0	0	0
a) zwiększenie	0	0	0	0
b) zmniejszenie	0	0	0	0
3.1 (Udziały/ akcje) własne na koniec okresu	0	0	0	0
4. Kapitał zapasowy na początek okresu	72 162	64 562	64 278	9 858
4.1 Zmiany kapitału zapasowego	0	7 600	284	54 704
a) zwiększenie	0	7 600	284	54 704
- emisji akcji powyżej wartości nominalnej	0	0	227	49 634
- z podziału zysku (ustawowo)	0	0	0	0
☐ z podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	0	7 600	0	5 009
- przesunięcie różnicy z aktualizacji środków trwałych z kapitału zapasowego	0	0	57	61
b) zmniejszenie	0	0	0	0
- pokrycia straty	0	0	0	0
4.2 Kapitał zapasowy na koniec okresu	72 162	72 162	64 562	64 562
5. Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu	9 423	16 169	19 082	6 405
5.1 Zmiany kapitału z aktualizacji wyceny	(6 775)	(13 521)	(2 913)	9 764
a) zwiększenie	0	0	0	11 958
- wycena instrumentów finansowych	0	0	0	11 958
b) zmniejszenie	(6 775)	(13 521)	(2 913)	(2 913)
- wycena instrumentów finansowych	(6 775)	(13 521)	(2 913)	(2 913)

- zbycie środków trwałych	0	0	(57)	(61)
5.2 Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu	2 648	2 648	16 169	16 169
6. Pozostałe kapitały rezerwowe na początek okresu	0	0	0	0
6.1 Zmiany pozostałych kapitałów rezerwowych	0	0	0	0
a) zwiększenie	0	0	0	0
b) zmniejszenie	0	0	0	0
6.2 Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu	0	0	0	0
7. Zysk/(strata) z lat ubiegłych na początek okresu	8 917	7 600	4 608	5 009
7.1 Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	8 917	7 600	4 608	5 009
- korekty błędów podstawowych	0	0	0	0
- zmiana zasad rachunkowości	0	0	0	0
7.2 Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	8 917	7 600	4 608	5 009
a) zwiększenie	0	0	0	0
- podziału zysku z lat ubiegłych	0	0	0	0
b) zmniejszenie	0	(7 600)	0	(5 009)
- podziału zysku z lat ubiegłych	0	(7 600)	0	(5 009)
7.3 Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	8 917	0	4 608	0
7.4 Strata z lat ubiegłych na początek okresu	0	0	0	0
- korekty błędów podstawowych	0	0	0	0
- zmiana zasad rachunkowości	0	0	0	0
7.5 Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0	0	0	0
a) zwiększenie	0	0	0	0
- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	0	0	0	0
b) zmniejszenie	0	0	0	0
7.6 Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	0	0	0	0
7.7 Zysk/(strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	8 917	0	4 608	0
8. Wynik netto	(64)	8 853	2 992	7 600
a) zysk netto	(64)	8 853	2 992	7 600
b) strata netto	0	0	0	0
c) odpisy z zysku	0	0	0	0
II. Kapitał własny na koniec okresu	87 075	87 075	91 743	91 743

RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

	01.10.2008- 31.12.2008	01.01.2008- 31.12.2008	01.10.2007- 31.12.2007	01.01.2007- 31.12.2007
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej:				
I. Zysk(strata) netto	(64)	8 853	2 992	7 600
II. Korekty razem	18 362	(9 894)	8 453	(1 822)
1. Amortyzacja	1 471	5 520	1 110	3 053
2. Zyski(straty) z tytułu różnic kursowych	(645)	(1 268)	83	83
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	788	1 995	(1)	348
4. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	(28 731)	(28 726)	(1 083)	(1 336)
5. Zmiana stanu rezerw	259	558	43	349
6. Zmiana stanu zapasów	349	(1 910)	1 224	(1 663)
7. Zmiana stanu należności	20 504	(31 914)	2 138	3 243
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	24 930	59 652	5 538	1 570

9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	(1 135)	(14 373)	(599)	(7 469)
10. Inne korekty	572	572	0	0
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+-II)	18 298	(1 041)	11 445	5 778
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej:				
I. Wpływy	657	10 723	4 023	5 025
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0	96	1 492	1 504
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0	0	0	0
3. Z aktywów finansowych, w tym:	657	10 627	2 531	3 521
a) w jednostkach powiązanych	620	10 494	2 334	3 274
b) w pozostałych jednostkach	37	133	197	247
-zbycie aktywów finansowych	0	0	0	0
-dywidendy i udziały zyskach	0	0	0	0
-spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	0	0	0	0
-odsetki	37	133	197	247
-inne wpływy z aktywów finansowych	0	0	0	0
4. Inne wpływy inwestycyjne	0	0	0	0
II. Wydatki	3 677	21 774	28 478	53 420
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	2 846	9 884	17 581	24 931
2. Inwestycje w ruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0	0	0	0
3. Na aktywa finansowe, w tym:	831	11 890	10 897	28 489
a) w jednostkach powiązanych	831	11 890	10 897	28 489
b) w pozostałych jednostkach	0	0	0	0
- nabycie aktywów finansowych	0	0	0	0
- udzielone pożyczki długoterminowe	0	0	0	0
4. Inne wydatki inwestycyjne	0	0	0	0
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	(3 020)	(11 051)	(24 455)	(48 395)
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej:				
I. Wpływy	24 096	53 332	8 358	60 195
1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) innych instrumentów kapit. oraz dopłat do kapitału	0	0	227	50 386
2. Kredyty i pożyczki	24 096	53 332	8 004	9 682
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	0	0	0	0
4. Inne wpływy finansowe	0	0	127	127
II. Wydatki	30 631	36 760	7 767	9 083
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych	0	0	0	0
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0	0	0	0
3. Inne niż wypłaty na rzecz właścicieli wydatki z tytułu podziału zysku	0	0	0	0
4. Spłata kredytów i pożyczek	28 477	32 056	7 135	7 135
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	0	0	0	0
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0	0	0	0
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	1 556	2 579	266	964
8. Odsetki	598	2 125	229	848
9. Inne wydatki finansowe	0	0	137	136

III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	(6 535)	16 572	591	51 112
D. Przepływy pieniężne netto razem (A.III+-B.III+-C.III)	8 743	4 480	(12 419)	8 496
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych , w tym :	9 388	5 748	(12 502)	8 413
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	1 186	1 186	(83)	(83)
F. Środki pieniężne na początek okresu	7 860	12 123	24 542	3 627
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+-D), w tym:	16 603	16 603	12 123	12 123

III. Informacja dodatkowa

1. Ogólne informacje o emitencie.

ABM SOLID S.A. rozpoczęła działalność gospodarczą w dniu 01.04.1992 r. Siedziba Spółki mieści się w Tarnowie przy ulicy Bartła 3.

Spółka wpisana jest do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000054847. Wpisu dokonał Sąd Rejonowy w Krakowie Śródmieściu XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 23.10.2001 r. Zgodnie ze statutem czas trwania działalności Spółki jest nieograniczony.

Podstawowe dane:

Nazwa spółki:	- ABM SOLID Spółka Akcyjna
Siedziba:	- Tarnów
Adres:	- ul. Bartła 3, 33-100 Tarnów
tel.	- 014 626 02 07
fax.	- 014 622 45 51
Numer KRS:	- 0000054847
REGON:	- 850021886
NIP:	- 8730005511
Kapitał zakładowy w całości opłacony:	- 3 411 835,00 zł
Audytor:	- Misters Audytor Sp. z o.o.
Segment działalności:	- Przedmiotem działalności jest budownictwo ogólne i inżynieria lądowa EKD – 4521

Władze Spółki:

1. Rada Nadzorcza:

Andrzej Wieczorkiewicz	— Przewodniczący Rady Nadzorczej
Stanisław Ojczyk	— Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej
Joanna Matera	— Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej
Sławomir Golonka	— Członek Rady Nadzorczej
Dominik Pawlik	— Członek Rady Nadzorczej

2. Zarząd:

Marek Pawlik	— Prezes Zarządu
Mieczysław Tarapata	— Wiceprezes Zarządu
Witold Starakiewicz	— Wiceprezes Zarządu
Krzysztof Wolański	— Członek Zarządu

3. Prokurenci:

Michał Zydrón	— Dyrektor Oddziału Tarnów.
Zbigniew Franczak	— Dyrektor Oddziału Hydro Solid Bochnia.
Maciej Olszewski	— Dyrektor Oddziału WKS Grybów.
Andrzej Łabudzki	— Dyrektor Oddziału RESALMET Rzeszów.
Rafał Góral	— Zastępca Dyrektora Oddziału Dębno.
Adam Starzyk	— Dyrektor ds. Marketingu.

Sabina Kozłowska — Główny Księgowy.

2. Informacje o zasadach rachunkowości przyjętych przy sporządzaniu skonsolidowanego raportu za IV kwartał 2008.

Niniejsze śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe za czwarty kwartał 2008 sporządzone zostało zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej a także wymogami Rozporządzenia Ministra Finansów (Dz.U. NR 209 poz.1744 z dnia 19 października 2005 r.) w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych.

Międzynarodowe Standardy Sprawozdawczości Finansowej obejmują:

1. Międzynarodowe Standardy Sprawozdawczości Finansowej,
2. Międzynarodowe Standardy Rachunkowości,
3. Interpretacje wydane przez Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej (KIMSF) lub istniejący wcześniej Stały Komitet ds. Interpretacji (SKI).

W przypadku braku standardu bądź interpretacji mających bezpośrednie zastosowanie do danego zdarzenia gospodarczego, kierownictwo Grupy kieruje się własnym osądem przy opracowaniu i stosowaniu zasad rachunkowości, co powinno prowadzić do uzyskania informacji, które są:

- przydatne dla użytkowników w procesie podejmowania decyzji gospodarczych,
- wiarygodne, czyli takie dzięki którym sprawozdanie finansowe:
 - wiarygodnie przedstawia sytuację, majątkową, finansową, wynik finansowy oraz przepływy pieniężne,
 - odzwierciedla ekonomiczną treść transakcji, innych zdarzeń i warunków, a nie tylko formę prawną,
 - jest kompletne we wszystkich istotnych aspektach.

Grupa wybiera i stosuje zasady rachunkowości przestrzegając dwóch podstawowych zasad:

- ciągłości wymaganej stosowania w kolejnych okresach sprawozdawczych tych samych zasad rachunkowości (wyceny, grupowania pozycji, prezentacji itp.),
- spójności oznaczającej stosowanie tej samej polityki rachunkowości w odniesieniu do tego samego rodzaju transakcji, pozycji i zdarzeń.

Rokiem obrotowym dla Grupy Kapitałowej jest rok kalendarzowy tj. od 1 stycznia do 31 grudnia.

Grupa sporządza skonsolidowany rachunek zysków i strat w układzie kalkulacyjnym.

Grupa wybrała metodę pośrednią sporządzania skonsolidowanego rachunku przepływów pieniężnych.

Wynik finansowy Grupy za dany rok obrotowy obejmuje wszystkie osiągnięte i przypadające na jej rzecz przychody oraz związane z tymi przychodami koszty zgodnie z zasadami memoriału, współmierności przychodów i kosztów oraz ostrożnej wyceny.

Walutą funkcjonalną i prezentacji skonsolidowanego sprawozdania finansowego jest waluta polska (PLN).

Niniejsze skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone w tysiącach polskich złotych.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe obejmuje sprawozdanie finansowe ABM SOLID S.A., skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy RESBUD S.A. oraz sprawozdanie finansowe jednostek zależnych: BIO SOLID Spółka z o.o., ABM INVEST Spółka z o.o., ABM INVEST Tarnów Spółka z o.o., TRANS - ENERGO S.A., ABM WSCHÓD Spółka z o.o. oraz aktywa i pasywa, przychody i wyniki netto przejętej w dniu 31.12.2008 roku Spółki RES - ALMET Spółka z o.o.

Okresy sprawozdawcze spółek zależnych objętych konsolidacją są takie same jak okres sprawozdawczy jednostki dominującej. Jedynie sprawozdanie ABM INVEST Tarnów spółka z o.o. obejmuje okres od 28 września 2007 do 31 grudnia 2008 roku, jednak ze względu na rozpoczynaną działalność tej Spółki dane za okres od 28 września 2007 do 31 grudnia 2007 są nieistotne i nie zniekształcają sprawozdania skonsolidowanego Grupy Kapitałowej ABM SOLID. Sprawozdanie finansowe spółki ABM WSCHÓD Spółka z o.o. obejmuje swym zakresem dane od 13 czerwca 2008 do 31 grudnia 2008 roku, ze względu na okres istnienia tej Spółki.

Salda i transakcje pomiędzy jednostkami Grupy objętymi sprawozdaniem skonsolidowanym, w tym przychody i koszty oraz zyski i straty wynikające z transakcji w ramach Grupy, zostały wyeliminowane.

3. Sporządzenie sprawozdania wg MSSF po raz pierwszy (MSSF 1).

Dniem przejścia na MSSF dla skonsolidowanego sprawozdania finansowego jest 01.01.2004 roku.

Pierwszym skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym sporządzonym zgodnie z MSSF jest sprawozdanie za okres od 01.01.2005 r. do 31.12.2005 r.

4. Opis przyjętych metod wyceny aktywów i pasywów oraz przychodów i kosztów, ustalenia wyniku finansowego oraz sposobu sporządzenia historycznych skonsolidowanych informacji finansowych.

➤ Kwoty szacunkowe

Sporządzając skonsolidowane sprawozdanie finansowe zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej Zarząd dokonuje pewnych szacunków księgowych, uwzględnia własne osądy przy stosowaniu przyjętych zasad rachunkowości oraz przyjmuje założenia wpływające na poszczególne pozycje aktywów i pasywów oraz przychodów i kosztów.

➤ Przeliczanie pozycji wyrażonych w walucie obcej

▪ Transakcje i salda

Wycena bieżąca: Transakcje wyrażone w walutach obcych przelicza się na walutę funkcjonalną według średniego kursu NBP obowiązującego na dany dzień transakcji.

Wycena bilansowa: Aktywa i pasywa przelicza się według średniego kursu NBP na dany dzień bilansowy.

Różnice kursowe powstałe w związku z wyceną na dzień bilansowy aktywów i pasywów wyrażonych w walutach obcych oraz przy zapłacie należności i zobowiązań w walutach obcych, ujmuje się następująco:

- dodatnie różnice kursowe zalicza się do przychodów finansowych,
- ujemne różnice kursowe zalicza się do kosztów finansowych.

▪ Oddziały Spółek oraz spółki zależne o odmiennej walucie funkcjonalnej

Pozycje sprawozdania finansowego jednostek zagranicznych przelicza się z zastosowaniem następujących zasad:

- Poszczególne pozycje aktywów i pasywów — według średniego kursu NBP na dany dzień bilansowy
- Poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych — według średniego kursu wymiany w okresie sprawozdawczym.

Powstałe różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych ujmuje się w oddzielnej pozycji kapitału własnego.

➤ Inwestycje kapitałowe

▪ Jednostki zależne

Na dzień nabycia jednostki zależnej (objęcia kontroli) aktywa i pasywa jednostki nabywanej wycenione są według ich wartości godziwej. Nadwyżka ceny nabycia nad wartością godziwą przejętych aktywów netto jest ujmowana w aktywach bilansu jako wartość firmy (poddawana w późniejszych okresach testowi na utratę wartości). W przypadku gdy cena nabycia jest niższa od wartości godziwej przejętych aktywów netto, różnica ujmowana jest w rachunku zysków i strat okresy, w którym nastąpiło nabycie.

▪ Jednostki stowarzyszone

Jednostki stowarzyszone to jednostki, na które Spółka wywiera znaczny wpływ, lecz nie sprawuje kontroli w ustalaniu zarówno polityki finansowej i operacyjnej podmiotu. Udziały w jednostkach stowarzyszonych ujmowane są według ceny nabycia z uwzględnieniem zmian w udziale spółki w aktywach netto w późniejszych okresach, pomniejszonej o odpisy z tytułu utraty wartości.

➤ **Wartości niematerialne**

▪ Wartość firmy

Wartość firmy nabyta w ramach połączenia jednostek gospodarczych jest początkowo ujmowana wg ceny nabycia stanowiącej nadwyżkę kosztów połączenia jednostek gospodarczych nad udziałem Grupy w wartości godziwej netto możliwych do zidentyfikowania aktywów, zobowiązań i zobowiązań warunkowych.

Po początkowym ujęciu, wartość firmy jest wykazywana wg ceny nabycia pomniejszonej o wszelkie skumulowane odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości.

Przyjęcie MSSF 3 i znowelizowanego MSR 36 spowodowało zaprzestanie przez Grupę dokonywania rocznej amortyzacji wartości firmy na rzecz co najmniej corocznego badania utraty wartości na poziomie ośrodka wypracowującego środki pieniężne począwszy od 1 stycznia 2005 roku.

▪ Koszty prac rozwojowych

Po początkowym ujęciu wydatków na prace rozwojowe są one wyceniane w cenie nabycia lub koszcie wytworzenia pomniejszonym o kwotę dotychczasowego umorzenia i łączną kwotę odpisów aktualizujących z tytułu utraty wartości, której ocenę przeprowadza się co przynajmniej raz w roku. Okres i metoda amortyzacji są weryfikowane na koniec każdego roku obrotowego.

▪ Inne wartości niematerialne

Nabyte wartości niematerialne są ujmowane w cenie nabycia. Po początkowym ujęciu, do tej kategorii wartości niematerialnych stosuje się model kosztu historycznego. Wartości niematerialne są corocznie weryfikowane pod kątem utraty wartości. Corocznej weryfikacji podlega również okres użytkowania i w razie potrzeby jest on korygowany począwszy od kolejnego roku obrotowego.

Opierając się na głównych założeniach MSSF uznano, że prawa wieczystego użytkowania gruntu spełniają warunek zaliczenia do aktywów, mają wartość zbywcą i można je sprzedać, w związku z tym są ujawnioną bilansowo wartością niematerialną. Prawa wieczystego użytkowania gruntów nie amortyzuje się.

Odpisy amortyzacyjne od wartości niematerialnych o określonym czasie użytkowania uwzględniają okres użyteczności składników. Amortyzacja jest dokonywana metodą liniową, począwszy od miesiąca następnego po miesiącu przyjęcia do użytkowania.

▪ Koszty prac badawczych

Nakłady poniesione na prace badawcze (lub na realizację etapu prac badawczych) przedsięwzięcia prowadzonego ujmowane są bezpośrednio w rachunku zysków i strat.

➤ **Rzeczowe aktywa trwałe**

Wartość początkową środków trwałych ustala się według cen nabycia, a w przypadku wytworzenia środka trwałego we własnym zakresie w wysokości technicznego kosztu wytworzenia, pomniejszonych o odpisy z tytułu utraty wartości.

Późniejsze nakłady uwzględnia się w wartości bilansowej danego środka trwałego lub ujmuje jako odrębny środek trwały (tam, gdzie jest to właściwe), tylko wówczas, gdy jest prawdopodobne, że z tego tytułu nastąpi wpływ korzyści ekonomicznych do Spółki, zaś koszt danej pozycji można wiarygodnie zmierzyć. Koszty remontu nie zwiększające początkowej wartości użytkowej danego składnika majątku trwałego, obciążają koszty okresu, w którym zostały poniesione.

Na dzień przejścia na MSSF Grupa dokonała wyceny wszystkich środków trwałych według wartości godziwej i uznała tę wartość za zakładany koszt. Kapitał powstały z przeszacowania tych środków trwałych ujęto w kapitale z aktualizacji wyceny.

Na każdy kolejny dzień bilansowy aktywa trwałe wyceniane są według kosztu zakładowego, ceny nabycia lub kosztu wytworzenia, pomniejszonych o umorzenie i odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości.

Amortyzacja jest dokonywana metodą liniową, począwszy od miesiąca następnego po miesiącu przyjęcia do użytkowania. Amortyzacja odbywa się w okresie ekonomicznej użyteczności środków trwałych.

W przypadku modernizacji (ulepszenia, odbudowy) środka trwałego jego okres użytkowania ulega zwiększeniu o indywidualnie określony okres użytkowania wynikający z zakresu modernizacji, jednak nie dłuższy niż okres ustalony dla nowego środka trwałego.

Weryfikacji wartości końcowej i okresów użytkowania środków trwałych dokonuje się na każdy dzień bilansowy i w razie potrzeby dokonuje się ich korekty.

Środki trwałe w budowie wyceniane są wg ceny nabycia lub kosztu wytworzenia, w tym kosztów finansowania. Składniki te nie są amortyzowane do momentu zakończenia ich budowy tj. zanim nie są dostępne do użytkowania.

➤ **Utrata wartości**

Na każdy dzień bilansowy dokonuje się przeglądu wartości netto składników majątku trwałego w celu stwierdzenia, czy nie występują przesłanki wskazujące na możliwą utratę ich wartości. Ocenie podlega również zasadność kontynuacji ustalonego okresu ekonomicznej użyteczności środków trwałych.

W przypadku, gdy stwierdzono istnienie takich przesłanek, szacowana jest wartość odzyskiwalna danego składnika aktywów, w celu ustalenia potencjalnego odpisu z tego tytułu. W sytuacji, gdy składnik aktywów nie generuje przepływów pieniężnych, które są w znacznym stopniu niezależnymi od przepływów generowanych przez inne aktywa, analizę przeprowadza się dla grupy aktywów generujących przepływy pieniężne, do której należy dany składnik aktywów.

Jeżeli wartość odzyskiwalna jest niższa od wartości księgowej netto składnika aktywów (lub grupy aktywów), wartość księgowa jest pomniejszana do wartości odzyskiwalnej. Strata z tytułu utraty wartości jest ujmowana jako koszt w okresie, w którym wystąpiła. Kwoty ujętych odpisów aktualizujących ulegają odwróceniu w przypadku ustąpienia przyczyn uzasadniających ich utworzenie. Wartość netto składnika aktywów (lub grupy aktywów) zwiększana jest do nowej wyszacowanej wartości odzyskiwalnej, nie wyższej jednak od wartości netto tego składnika aktywów jaka byłaby ustalona, gdyby utrata wartości nie została rozpoznana w poprzednich latach. Odwrócenie utraty wartości ujmowane jest przychodem. Utworzone odpisy obciążają pozostałe koszty operacyjne, z kolei rozwiązanie odpisów zwiększa pozostałe przychody operacyjne.

➤ **Aktywa trwałe przeznaczone do sprzedaży**

Zgodnie z MSSF 5 „Aktywa trwałe przeznaczone do sprzedaży oraz działalność zaniechana” Grupa klasyfikuje składniki aktywów trwałych przeznaczonych do sprzedaży, jeżeli ich wartość bilansowa zostanie odzyskana w drodze transakcji sprzedaży, a nie poprzez jego dalsze wykorzystanie. Warunkiem zaliczenia aktywów do tej grupy stanowi aktywne poszukiwanie nabywcy przez kierownictwo jednostki oraz wysokie prawdopodobieństwo zbycia tych aktywów w ciągu jednego roku od daty ich zakwalifikowania, a także dostępność tych aktywów do natychmiastowej sprzedaży.

Aktywa trwałe (i grupy aktywów netto przeznaczonych do zbycia) zaklasyfikowane jako przeznaczone do zbycia wyceniane są po niższej z dwóch wartości: wartości bilansowej lub wartości godziwej pomniejszonych o koszty związane ze sprzedażą. Klasyfikacja składnika aktywów jako przeznaczonego do zbycia zakłada zamiar kierownictwa spółki do zakończenia transakcji sprzedaży w ciągu roku od momentu zmiany klasyfikacji.

➤ **Nieruchomości inwestycyjne**

Za nieruchomość inwestycyjną uznaje się nieruchomość (grunt, budynek, część budynku lub oba te elementy), którą się traktuje jako źródło przychodów z czynszów lub utrzymuje w posiadaniu ze względu na przyrost jej wartości, przy czym nieruchomość taka nie jest:

- wykorzystywana przy produkcji, dostawach towarów, świadczeniu usług lub czynnościach administracyjnych, ani też,
- przeznaczona na sprzedaż w ramach zwykłej działalności jednostki.

Za nieruchomość inwestycyjną uznaje się jednak nieruchomość przeznaczoną potencjalnie do zbycia, jeżeli mimo aktywnego poszukiwania nabywcy przez kierownictwo, nie zachodzi wysokie prawdopodobieństwo zbycia tych aktywów w ciągu jednego roku. Bez względu na warunki zaklasyfikowania takiej nieruchomości do nieruchomości inwestycyjnych jest uzyskiwanie przychodu z czynszu.

W przypadku częściowego przeznaczenia nieruchomości do wynajmu, kryterium decydującym o zaliczeniu do nieruchomości inwestycyjnej jest stosunek powierzchni przeznaczonej na wynajem do całkowitej powierzchni.

Początkowo nieruchomości inwestycyjne ujmowane są według ceny nabycia z uwzględnieniem kosztów transakcji. Po początkowym ujęciu, nieruchomości inwestycyjne wykazywane są według kosztu historycznego. Wartość nieruchomości inwestycyjnych corocznie podlega porównaniu z ich wartością rynkową.

Na dzień przejścia na MSSF Grupa wyceniła nieruchomości inwestycyjne według wartości godziwej, przyjmując ją jako koszt zakładany.

➤ **Leasing**

Leasing jest klasyfikowany jako leasing finansowy, jeżeli powoduje on przeniesienie zasadniczo całego ryzyka i korzyści związanych z własnością czyli:

- rozciąga się zasadniczo na cały okres użytkowania danego składnika aktywów
- wartość bieżąca opłat leasingowych jest zasadniczo równa wartości godziwej danego składnika aktywów

Leasing finansowy jest kapitalizowany w momencie rozpoczęcia okresu leasingu według wartości bieżącej minimalnych opłat leasingowych. Opłaty leasingowe poniesione w okresie sprawozdawczym w części dotyczącej rat kapitałowych pomniejszają część kapitałową zobowiązania z tytułu leasingu finansowego, pozostała część stanowiąca część odsetkową obciąża koszty finansowe okresu. Rozdzielenie opłat leasingowych na część kapitałową i część odsetkową dokonywane jest w taki sposób, aby uzyskać dla każdego okresu stałą stopę procentową w stosunku do pozostałej do spłacenia kwoty zobowiązania.

Rzeczowe aktywa trwałe będące przedmiotem leasingu finansowego zostały wykazane w bilansie na równi z pozostałymi składnikami majątku trwałego i podlegają umorzeniu według takich samych zasad.

Umowy leasingu nie spełniające warunków leasingu finansowego, klasyfikuje się jako leasing operacyjny. Opłaty leasingowe ujmowane są jako koszty bieżącego okresu w rachunku zysków i strat.

➤ **Zapasy**

Zgodnie z MSR 2 „Zapasy” zapasy są to aktywa przeznaczone do sprzedaży w toku zwykłej działalności gospodarczej, będące w trakcie produkcji przeznaczonej na sprzedaż lub materiały i surowce zużywane w procesie produkcyjnym lub w trakcie świadczenia usług.

Zapasy surowców, materiałów, półproduktów i wyrobów gotowych oraz zakupionych towarów są wycenione na dzień bilansowy według niższej z dwóch wartości: ceny nabycia (kosztu wytworzenia) lub możliwej do uzyskania ceny sprzedaży netto. Cena sprzedaży netto stanowi cenę sprzedaży dokonywanej w toku normalnej działalności gospodarczej, pomniejszoną o szacowane koszty zakończenia produkcji i zmienne koszty niezbędne do doprowadzenia sprzedaży do skutku.

Koszty finansowania zapasów wykazuje się jako koszty okresu, którego dotyczy, za wyjątkiem zapasów w działalności deweloperskiej.

Zasady wyceny następujących grup zapasów:

- wyroby gotowe - wyceniane są w koszcie wytworzenia. Do kosztów wytworzenia nie zalicza się kosztów magazynowania, kosztów sprzedaży, kosztów administracyjnych, które nie przyczyniają się do doprowadzenia zapasów do ich aktualnego stanu i miejsca; w działalności deweloperskiej do kosztów

wytworzenia zalicza się obok kosztów bezpośrednich uzasadnioną część kosztów pośrednich oraz koszty finansowania zewnętrznego.

- produkty w toku - wyceniane są w koszcie wytworzenia. Na koszty wytworzenia składają się koszty bezpośrednie materiałów i robocizny oraz odpowiedni narzut pośrednich kosztów produkcji ustalony przy założeniu normalnego wykorzystania mocy produkcyjnych, z uwzględnieniem kosztów finansowania zewnętrznego (szczególnie w niezakończonych projektach działalności deweloperskiej). Podstawą ustalenia wartości netto produkcji w toku jest ich okresowa ocena przez komisje inwentaryzacyjne dokonujące spisu z natury co najmniej na koniec roku obrachunkowego.
- materiały - wyceniane są w cenie nabycia i rozchodowane według cen nabycia w momencie zakupu, ujmując w koszty bieżącego okresu bezpośrednio z dokumentu zakupu.
- towary – składniki zapasów nabyte w celu ich odsprzedaży wyceniane są w cenie nabycia, w tym również nieruchomości wykorzystywane w realizacji projektów deweloperskich (razem z kosztami finansowania zewnętrznego).

Rozchód wyceniany jest wg zasady pierwsze przyszło – pierwsze wyszło.

Cena nabycia to cena zakupu składnika aktywów, obejmująca kwotę należną sprzedającemu bez podlegających odliczeniu podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, a w przypadku importu powiększona o obciążenia o charakterze publicznoprawnym oraz powiększona o koszty bezpośrednio związane z zakupem i przystosowaniem składnika aktywów do stanu zdatnego do używania lub wprowadzania do obrotu, łącznie z kosztami transportu, załadunku, wyładunku, a obniżona o rabaty, upusty i inne podobne zmniejszenia i odzyski.

Zapasy są weryfikowane na każdy okres sprawozdawczy. Dla celów urealnienia wartości zapasów przeprowadza się analizę struktury wiekowej zapasów, której decydującym czynnikiem jest data przychodu i rozchodu z magazynu. Na koniec okresu dokonuje się również analizy zapasów pod kątem przydatności ekonomicznej oraz utraty wartości, wynikającej z różnicy między ceną księgową a obecną ceną rynkową pomniejszoną o koszty sprzedaży (ostrożna wycena).

Odpisanie wartości zapasów materiałów do poziomu ich wartości netto możliwej do uzyskania odbywa się na zasadzie odpisów indywidualnych. Jednak wartości materiałów i surowców nie odpisuje się do kwoty niższej od ceny nabycia lub kosztu wytworzenia, jeżeli oczekuje się, że wyroby gotowe, do produkcji których zostaną wykorzystane, zostaną sprzedane w wysokości ceny nabycia lub kosztu wytworzenia lub powyżej ceny nabycia lub kosztu wytworzenia. Utworzone odpisy obciążają pozostałe koszty operacyjne, z kolei rozwiązanie odpisów zwiększa pozostałe przychody operacyjne.

➤ Koszty finansowania zewnętrznego

Koszty finansowania zewnętrznego są to odsetki, różnice kursowe oraz inne koszty finansowe które można bezpośrednio przypisać nabyciu (zwłaszcza gruntów i usług w procesie działalności deweloperskiej), budowie lub wytworzeniu składnika aktywów, jako część ceny nabycia, wytworzenia tego składnika. Koszty te są aktywowane do dnia zakończenia produkcji, budowy.

Pozostałe koszty finansowania zewnętrznego ujmowane są jako koszty okresu, w którym zostały poniesione.

➤ Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności

Zgodnie z MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena” należności długoterminowe i należności krótkoterminowe powyżej 12 m-cy wycenia się według wysokości zamortyzowanego kosztu ustalonego przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej. Efektywną stopę procentową ustala się na podstawie średnioważonego kosztu kapitału obcego Spółce. Należności z datą zapadalności poniżej 12 m-cy nie dyskontuje się.

Należności handlowe są rozpoznawane początkowo według wartości godziwej. Wartością godziwą na moment początkowego rozpoznania należności handlowych jest wartość nominalna wynikająca z wystawionych faktur sprzedaży.

Obowiązujące w Spółce podstawowe terminy płatności za dostarczone towary i usługi ustala się indywidualnie dla każdego kontraktu ze względu na jednostkowy charakter produkcji. Co najmniej na koniec każdego kwartału podlegają one analizie pod kątem zasady ostrożności. Odpisami aktualizującymi obejmowane są należności od jednostek będących w upadłości, likwidacji, objętych postępowaniem układowym oraz takie, co do których w ocenie kierownika jednostki występuje uzasadnione zagrożenie spłaty. Odpisy aktualizacyjne tworzone są na zasadzie odpisów indywidualnych. Utworzone odpisy obciążają pozostałe koszty operacyjne, z kolei rozwiązanie odpisów zwiększa pozostałe przychody operacyjne.

W przypadku gdy wpływ kosztu pieniądza w czasie jest istotny, wartość należności jest ustalana poprzez zdyskontowanie prognozowanych przyszłych przepływów pieniężnych do wartości bieżącej, przy zastosowaniu stopy dyskontowej odzwierciedlającej aktualne oceny rynkowe wartości pieniądza w czasie. Zwiększenie (zmniejszenie) należności w związku z upływem czasu jest ujmowane jako przychody (koszty) finansowe.

➤ Instrumenty finansowe

Aktywa i zobowiązania finansowe ujmowane są w bilansie w momencie, gdy Grupa staje się stroną wiążącej umowy.

Instrumenty finansowe w momencie początkowego ujęcia zaliczane są do jednej następujących kategorii:

- instrumenty finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy,
- aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności,
- pożyczki i należności,
- aktywa finansowe dostępne do sprzedaży,
- pozostałe zobowiązania finansowe
- instrumenty pochodne

Instrument finansowy zostaje usunięty z bilansu, gdy jednostka traci kontrolę nad prawami umownymi składającymi się na dany instrument finansowy.

▪ Aktywa finansowe oraz zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy

Instrumenty finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy obejmują aktywa i zobowiązania nabyte lub zaciągnięte głównie w celu sprzedaży lub odkupienia w bliskim terminie tj. są przeznaczone do obrotu lub ich realizacji oczekuje się w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego, a także gdy o klasyfikacji do tej kategorii składnika aktywów/zobowiązań zdecydowała jednostka.

▪ Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności

Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności są to inwestycje o określonych lub możliwych do określenia płatnościach oraz ustalonym terminie wymagalności, które Grupa zamierza i ma możliwość utrzymać w posiadaniu do tego czasu. Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności wyceniane są według zamortyzowanego kosztu przy użyciu metody efektywnej stopy procentowej.

▪ Pożyczki i należności

Pożyczki i należności wyceniane są według zamortyzowanego kosztu przy użyciu metody efektywnej stopy procentowej.

▪ Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży

Wszystkie pozostałe aktywa finansowe zaliczane są do aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży.

Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży są ujmowane według ich wartości godziwej ustalonej na dzień bilansowy.

W przypadku braku możliwości wiarygodnego określenia ich wartości godziwej, aktywa finansowe dostępne do sprzedaży są ujmowane w koszcie początkowym z uwzględnieniem odpisów z tytułu utraty wartości.

Skutki zmian wartości godziwej aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży ujmuje się w kapitale z aktualizacji wyceny, chyba że spadek wartości wynika z utraty wartości, której skutki odnosi się bezpośrednio do rachunku zysków i strat jako koszt finansowy.

▪ Pozostałe zobowiązania finansowe

Zobowiązania finansowe oraz instrumenty kapitałowe są klasyfikowane w zależności od ich treści ekonomicznej wynikającej z zawartych umów. Pozostałe zobowiązania finansowe są wyceniane według zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej (poza tymi które mogą być zaklasyfikowane do kategorii wycenianych w wartości godziwej przez wynik finansowy).

▪ Rachunkowość zabezpieczeń

Grupa wdrożyła rachunkowość zabezpieczeń przyszłych przepływów pieniężnych dla części przepływów związanych z realizowanymi kontraktami budowlanymi wyrażonymi w walutach obcych. Stosowanie rachunkowości zabezpieczeń ma na celu symetryczne i kompensujące ujawnianie zmian wartości pozycji zabezpieczanej i instrumentu zabezpieczającego.

Instrumenty zabezpieczające stosowane przez Grupę służą ograniczeniu zmienności przyszłych przepływów środków pieniężnych związanych z ryzykiem kursowym i są przypisane konkretnym, wysoce prawdopodobnym przyszłym wpływom walutowym

z realizowanych kontraktów budowlanych.

Zyski straty wynikające ze zmiany wartości godziwej instrumentów zabezpieczających przepływy pieniężne ujmowane są w kapitałach własnych w takiej części, w jakiej dany instrument stanowi efektywne zabezpieczenie związanej z nim pozycji zabezpieczanej. Część nieefektywną odnosi się do rachunku zysków i strat jako przychody lub koszty finansowe. Zyski lub straty powstałe na instrumencie zabezpieczającym przepływy pieniężne odnoszone są z kapitałów własnych w rachunek zysków i strat w momencie, gdy dana pozycja zabezpieczana wpływa na rachunek zysków i strat.

Zaprzestanie ujmowania instrumentów pochodnych jako zabezpieczające następuje jeżeli instrument pochodny wygaśnie, zostanie sprzedany, wypowiedziany lub zrealizowany lub jeśli Spółka zrezygnuje z traktowania danego instrumentu jako zabezpieczenia. Dla danego instrumentu pochodnego można dokonać zmiany przeznaczenia instrumentu pochodnego, można wyznaczyć mu nowe powiązanie zabezpieczające lub nowy rodzaj ryzyka do zabezpieczenia.

Zyski i straty powstałe w okresach, dla których zabezpieczenie było efektywne, pozostają w kapitałach do momentu rozliczenia przez rachunek zysków i strat pozycji zabezpieczanej. W przypadku, gdy pozycja zabezpieczana przestaje funkcjonować jako przyszłe zobowiązanie, zysk/strata ujęta w kapitałach zostaje przeniesiona do rachunku zysków i strat.

▪ Wbudowane instrumenty pochodne

Wbudowane instrumenty pochodne wyodrębnia się z umowy zasadniczej i wprowadza do ksiąg rachunkowych na dzień zawarcia umowy, gdy zgodnie z MSR 39 spełnione są poniższe warunki:

- instrument finansowy nie jest zaliczany do aktywów przeznaczonych do obrotu lub dostępnych do sprzedaży, których skutki przeszacowania są odnoszone do przychodów lub kosztów finansowych okresu sprawozdawczego,
- charakter wbudowanego instrumentu oraz ryzyka z nim związane nie są ściśle powiązane z charakterem umowy zasadniczej i ryzykami z niej wynikającymi,
- odrębny instrument, którego charakterystyka odpowiada cechom wbudowanego instrumentu pochodnego, spełniałby definicję instrumentu pochodnego,
- możliwe jest wiarygodne ustalenie wartości godziwej wbudowanego instrumentu pochodnego.

Dokonanie ponownej oceny umowy pod kątem wydzielania instrumentów wbudowanych może nastąpić w momencie istotnej zmiany warunków umowy, która spowoduje znaczne zmiany w przepływach powstających z tej umowy.

➤ **Inwestycje w papiery wartościowe**

Inwestycje w papiery wartościowe klasyfikowane są jako przeznaczone do obrotu lub dostępne do sprzedaży i wyceniane są na dzień bilansowy według wartości godziwej.

Inwestycje ujmowane są początkowo według wartości godziwej powiększonej o dodatkowe koszty transakcyjne.

W przypadku instrumentów finansowych, dla których nie można w sposób wiarygodny określić wartości godziwej (nie istnieje aktywny rynek dla tych instrumentów), dokonuje się wyceny według kosztu nabycia instrumentu finansowego pomniejszonego o odpisy aktualizujące jego wartość.

➤ **Środki pieniężne i ekwiwalenty środków pieniężnych**

Środki pieniężne obejmują aktywa w formie krajowych środków płatniczych, walut obcych i dewiz.

Ekwiwalenty środków pieniężnych są krótkoterminowymi inwestycjami o dużej płynności, łatwo wymienialnymi na określone kwoty środków pieniężnych oraz narażonymi na nieznaczne ryzyko zmiany wartości. Przez krótkoterminowe inwestycje należy rozumieć inwestycje do trzech miesięcy. Do ekwiwalentów środków pieniężnych należy zaliczyć lokaty, weksle obce, czeki, obligacje.

Do środków pieniężnych i ich ekwiwalentów nie zalicza się krótkoterminowych kredytów w rachunkach bieżących oraz krótkoterminowych inwestycji w akcje.

Środki pieniężne wykazuje się w wartości nominalnej.

➤ **Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów**

W sprawozdaniu wykazywana jest również aktywowana kwota wydatków poniesionych w danym roku obrotowym a dotyczących następnych okresów sprawozdawczych, których wartość została wiarygodnie określona i spowoduje w przyszłości wpływ korzyści ekonomicznych.

➤ **Kapitały własne**

Kapitały własne odpowiadają aktywom netto, czyli aktywom pomniejszonym o zobowiązania.

Ujmuje się je w księgach rachunkowych w wartości nominalnej według ich rodzajów i zasad określonych przepisami prawa i statutu Spółki.

- Kapitał akcyjny wykazuje się w wysokości określonej w statucie Spółki i wpisanej w rejestrze sądowym;
- Kapitał zapasowy tworzony jest z podziału zysku oraz z nadwyżki ceny emisyjnej nad nominalną emitowanych akcji;
- Kapitał z aktualizacji wyceny tworzony z przeszacowania wartości aktywów, aktywów finansowych oraz instrumentów zabezpieczających do wartości godziwej, skorygowany o podatek odroczone;
- Różnice kursowe z przeliczenia jednostek o odmiennej walucie funkcjonalnej;
- Niepodzielony zysk lub niepokryta strata z lat ubiegłych;
- Wynik finansowy bieżącego okresu obrotowego.

➤ **Kapitał mniejszości**

Kapitał mniejszości stanowi część kapitałów własnych jednostek zależnych objętych konsolidacją pełną, która należy do innych udziałowców/akcjonariuszy, niż jednostki wchodzące w skład Grupy Kapitałowej.

Zysk/strata netto udziałowców/akcjonariuszy mniejszościowych stanowi część zysków/strat netto jednostek zależnych w części należącej do udziałowców/akcjonariuszy innych niż jednostki wchodzące w skład Grupy Kapitałowej.

➤ **Rezerwy**

Zgodnie z MSR 37 „Rezerwy, zobowiązania warunkowe i aktywa warunkowe” rezerwy są ujmowane, gdy spełnione są następujące warunki:

- na jednostce ciąży istniejący obowiązek (prawny lub zwyczajowy) wynikający z przeszłych zdarzeń,
- prawdopodobne jest, iż wypełnienie obowiązku spowoduje odpływ zasobów jednostki,
- można dokonać wiarygodnego szacunku kwoty zobowiązania.

Utworzone rezerwy (za wyjątkiem rezerw związanych bezpośrednio z kosztami kontraktów) obciążają pozostałe koszty operacyjne, z kolei rozwiązanie rezerw zwiększa pozostałe przychody operacyjne.

Grupa tworzy rezerwy na:

- świadczenia pracownicze

Zgodnie z MSR 19 „Świadczenia pracownicze” świadczenia pracownicze to wszystkie formy świadczeń jednostki w zamian za pracę wykonywaną przez pracowników. Są to zarówno świadczenia wypłacane w trakcie zatrudnienia jak i świadczenia wypłacane po okresie zatrudnienia.

Odprawy emerytalne przysługują pracownikom, którzy rozwiązują umowę o pracę z powodu przejścia na emeryturę lub rentę. Wycena tych świadczeń wykonywana jest przez aktuariusza i uwzględnia strukturę zatrudnionych, średnią płacę i stopę dyskontową.

Zyski i straty z obliczeń aktuarialnych są rozpoznawane w rachunku zysków i strat. Wycena aktuarialna świadczeń długo- i krótkoterminowych dokonywana jest na koniec każdego roku obrotowego.

- przewidywane zobowiązania, naprawy gwarancyjne

Tworzy się na pewne lub o dużym stopniu prawdopodobieństwa przyszłe zobowiązania, których kwotę można w wiarygodny sposób oszacować. Rezerwę na naprawy gwarancyjne tworzy się w wysokości porównywalnej do kosztów napraw gwarancyjnych poniesionych w latach ubiegłych.

➤ **Świadczenia emerytalne**

W ciągu okresu obrotowego Grupa opłaca składki obowiązkowego programu emerytalnego uzależnione od wysokości wypłacanych wynagrodzeń brutto, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa („Program państwowy”). W ramach tego Programu Grupa ma obowiązek opłacać składki w wysokości określonej procentowo w stosunku do wynagrodzenia i jedynie wówczas, gdy stają się wymagalne. Program państwowy jest zdefiniowanym programem emerytalnym. Koszty z tytułu składek na Program państwowy są ujmowane w rachunku zysków i strat w tym samym okresie, co związane z nimi wynagrodzenia.

Z tytułu niniejszego Programu nie ciąży na Grupie żaden prawny ani zwyczajowo oczekiwany obowiązek do wypłaty jakichkolwiek świadczeń na rzecz pracowników, gdyby firma ubezpieczeniowa nie posiadała środków na pokrycie zobowiązań wobec udziałowców Programu po ustaniu okresu zatrudnienia.

➤ **Kredyty bankowe i pożyczki**

Kredyty i pożyczki ujmuje się początkowo według wartości godziwej otrzymanych środków pieniężnych pomniejszonej o poniesione koszty transakcyjne. W kolejnych okresach zobowiązania z tytułu kredytów bankowych, z wyjątkiem zobowiązań przeznaczonych do obrotu, wyceniane są według skorygowanej ceny nabycia (zamortyzowanego kosztu) zgodnie z MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena”.

Koszty finansowe, łącznie z prowizjami płatnymi w momencie spłaty lub umorzenia oraz kosztami bezpośrednimi zaciągnięcia kredytów, ujmowane są w rachunku zysków i strat przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej i zwiększają wartość księgową instrumentu z uwzględnieniem spłat dokonanych w bieżącym okresie.

➤ **Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania**

Zobowiązania krótkoterminowe to ogół zobowiązań z tytułu dostaw i usług, a także całość lub część pozostałych zobowiązań, które stają się wymagalne w okresie normalnego cyklu spłaty od dnia bilansowego.

Jeżeli termin wymagalności przekracza jeden rok od daty bilansowej, salda tych zobowiązań, wykazuje się jako zobowiązania długoterminowe. Zobowiązania inne niż zobowiązania finansowe wyceniane są w wartości godziwej przez wynik finansowy. Na dzień bilansowy wycenia się je wg amortyzowanego kosztu. Zobowiązania, których uregulowanie zgodnie z umową następuje przez wydanie innych niż środki pieniężne aktywów finansowych lub wymiany na instrumenty finansowe wycenia się według wartości godziwej.

Zwiększenie (zmniejszenie) zobowiązań w związku z upływem czasu jest ujmowane jako koszty (przychody) finansowe. Zobowiązania wyceniane są przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej. Efektywną stopę procentową ustala się na podstawie średnioważonego kosztu kapitału obcego Spółce. Zobowiązań z datą wymagalności poniżej 12 m-cy nie dyskontuje się.

Dla zobowiązań dotyczących realizowanego przez Grupę układu z Wierzycielami, efektywną stopę procentową ustala się na podstawie średniego poziomu oprocentowania lokat bankowych.

➤ **Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów i rozliczenia międzyokresowe przychodów**

Zgodnie z MSR 37 „Rezerwy, zobowiązania warunkowe i aktywa warunkowe” pkt. 11 rozliczenia międzyokresowe bierne są zobowiązaniami przypadającymi do zapłaty za towary lub usługi, które zostały otrzymane lub wykonane, ale nie zostały opłacone, zafakturowane lub formalnie uzgodnione z dostawcą, łącznie z kwotami należnymi pracownikom. Oszacowując kwoty lub termin zapłaty rozliczeń międzyokresowych biernych uwzględnia się stopień niepewności, który jest mniejszy niż w przypadku rezerw.

Do biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów zalicza się rozliczenia o małym stopniu niepewności.

Rozliczenia międzyokresowe przychodów dokonywane z zachowaniem zasady ostrożności obejmują równowartość otrzymanych lub należnych od kontrahentów środków z tytułu świadczeń, których wykonanie nastąpi w następnych okresach sprawozdawczych.

➤ **Przychody ze sprzedaży**

Przy ujmowaniu przychodów obowiązują następujące kryteria:

▪ Sprzedaż towarów i produktów

Przychody są ujmowane zgodnie z MSR 18, jeżeli znaczące ryzyko i korzyści wynikające z prawa własności do towarów i produktów zostały przekazane nabywcy, gdy kwotę przychodów można wycenić w wiarygodny sposób, oraz istnieje prawdopodobieństwo, że Grupa osiągnie korzyści ekonomiczne związane z daną transakcją.

▪ Świadczenie usług budowlanych

Spółka stosuje zapisy MSR 11 „Umowy o usługę budowlaną” w odniesieniu do kontraktów związanych z podstawową działalnością operacyjną, których przedmiotem jest budowa obiektów budowlanych. W przypadku, gdy wynik kontraktu może być wiarygodnie oszacowany, przychody i koszty są rozpoznawane w odniesieniu do stopnia zaawansowania realizacji kontraktu na dzień bilansowy, bez względu na okres realizacji, oraz stopień zaawansowania w wykonaniu.

Stopień zaawansowania może być mierzony jako jedna z wybranych metod w zależności od charakteru umowy :

- proporcja kosztów poniesionych od dnia zawarcia umowy do całości szacowanych kosztów kontraktu według sporządzonych kalkulacji;
- pomiar wykonanych prac;
- porównanie fizycznie wykonanych części prac z pracami wynikającymi z umowy.

W przypadku gdy stopień zaawansowania nie zakończonej usługi nie jest możliwy do ustalenia w sposób wiarygodny na dzień bilansowy, to przychód z wykonania usługi ustala się w wysokości poniesionych w danym okresie sprawozdawczym kosztów, nie wyższych od kosztów, których pokrycie przez zamawiającego w przyszłości jest prawdopodobne.

Koszty związane z kontraktem rozpoznawane są jako koszty okresu w jakim zostały poniesione. W przypadku, kiedy istnieje prawdopodobieństwo, że koszty kontraktu przekroczą przychody, spodziewana strata na kontrakcie jest natychmiast rozpoznawana i ujmowana jako koszt.

Aktualizacji kosztów i przychodów na kontrakcie dokonuje się zawsze w przypadku istotnych zmian finansowych realizacji kontraktu, ale nie rzadziej niż raz na kwartał.

Przychód na koniec okresu sprawozdawczego ustala się proporcjonalnie do stopnia zaawansowania realizacji kontraktu, z uwzględnieniem przewidywanej marży zysku. Prawdliwość przyjętej metody ustalania stopnia zaawansowania wykonania usługi oraz przewidywanych całkowitych kosztów i przychodów z realizacji usługi jest weryfikowana najpóźniej na dzień bilansowy. Ewentualne korekty wynikające z weryfikacji wpłyną na wynik finansowy okresu sprawozdawczego, w którym ich dokonano.

➤ **Pozostałe przychody operacyjne i finansowe**

▪ Pozostałe przychody i zyski operacyjne

Są to przychody okresu sprawozdawczego pośrednio związane z działalnością gospodarczą, w tym np.:

- przychody i zyski z inwestycji;
- rozwiązywanie niewykorzystanych rezerw oraz odwrócenie odpisów z tytułu utraty wartości aktywów, utworzonych uprzednio ciężar pozostałych kosztów operacyjnych;
- zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych;
- otrzymane dofinansowania i rozliczenia międzyokresowe dofinansowań i inne.

■ Pozostałe przychody finansowe

Stanowią przede wszystkim przychody związane z finansowaniem działalności poszczególnych Spółek Grupy, w tym np.:

- Zyski z różnic kursowych;
- Zyski z realizacji oraz nadwyżka dodatniej nad ujemną wyceną do wartości godziwej instrumentów pochodnych zabezpieczających;
- Odsetki - Przychody z tytułu odsetek ujmowane są narastająco, w odniesieniu do głównej kwoty należnej, zgodnie z metodą efektywnej stopy procentowej. Jeżeli należność traci na wartości, Grupa obniża jej wartość bilansową do poziomu wartości odzyskiwanej, równej oszacowanym przyszłym przepływom pieniężnym zdyskontowanym według pierwotnej efektywnej stopy procentowej instrumentu, a następnie stopniowo rozlicza się kwotę dyskonta w korespondencji z przychodami z tytułu odsetek.
- Dywidendy - Przychody z tytułu dywidend są ujmowane w momencie, kiedy zostaje ustanowione prawo akcjonariuszy do otrzymania płatności;
- Inne .

➤ **Dotacje państwowe**

Dotacje państwowe ujmuje się w momencie, w którym istnieje uzasadnione przekonanie, że spełnione zostały warunki związane z dotacją oraz, że dotacja zostanie otrzymana. Dotacje są ujmowane w sprawozdaniu finansowym w sposób zapewniający współmierność z odpowiadającymi im kosztami, które w zamierzeniu mają być kompensowane przez dotacje.

Jeżeli dotacja dotyczy składnika aktywów, wówczas jej wartość godziwa jest ujmowana na koncie rozliczeń międzyokresowych przychodów, a następnie stopniowo, drogą równych odpisów rocznych, jest odnoszona do rachunku zysków i strat przez szacowany okres użytkowania związanego z nią składnika aktywów.

➤ **Koszty**

Koszty ujmuje się w rachunku zysków i strat na podstawie bezpośredniego lub pośredniego związku pomiędzy poniesionymi kosztami a osiągniętymi przychodami. Całkowity koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów stanowi:

- Koszt wytworzenia sprzedanych produktów;
- Wartość sprzedanych towarów i materiałów;
- Koszty sprzedaży
- Koszty ogólnego zarządu.

➤ **Pozostałe koszty operacyjne i finansowe**

■ Pozostałe koszty i straty operacyjne

Są to koszty okresu sprawozdawczego pośrednio związane z działalnością operacyjną, w tym np.:

- straty z inwestycji;
- utworzone rezerwy, kary i odszkodowania;
- odpisy z tytułu utraty wartości aktywów utrzymywanych do terminu wymagalności, udziałów w jednostkach zależnych;
- straty ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych;
- przekazane darowizny dofinansowania i inne.

■ Pozostałe koszty finansowe

Stanowią przede wszystkim koszty związane z finansowaniem działalności poszczególnych Spółek Grupy, w tym np.:

- Straty z różnic kursowych;
- Straty z realizacji oraz nadwyżki ujemnej nad dodatnią wyceną do wartości godziwej instrumentów pochodnych zabezpieczających;
- Odsetki od pożyczek, kredytów i innych źródeł finansowania, w tym dyskonto zobowiązań;
- Inne.

➤ **Zysk/strata brutto ze sprzedaży**

Zysk/strata brutto ze sprzedaży to różnica pomiędzy przychodami ze sprzedaży (produkcji, usług oraz materiałów i towarów) realizowanej na działalności podstawowej a kosztem wytworzenia sprzedanych produktów i usług oraz sprzedanych towarów i materiałów.

➤ **Zysk/strata na działalności operacyjnej**

Zysk na działalności operacyjnej kalkulowany jest przed uwzględnieniem kosztów i przychodów finansowych.

➤ **Podatki**

Na obowiązkowe obciążenia wyniku składają się: podatek bieżący (CIT) oraz podatek odroczony.

- Bieżące obciążenie podatkowe jest obliczane na podstawie wyniku podatkowego (podstawy opodatkowania) danego roku obrotowego. Zysk/strata podatkowa różni się od księgowego zysku/straty netto w związku z wyłączeniem przychodów podlegających opodatkowaniu i kosztów stanowiących koszty uzyskania przychodów w latach następnych oraz pozycji kosztów i przychodów, które nigdy nie będą podlegały opodatkowaniu. Obciążenia podatkowe są wyliczane w oparciu o stawki podatkowe obowiązujące w danym roku obrotowym.
- Zgodnie z MSR 12 „Podatek dochodowy” Grupa, w związku z występowaniem rozbieżności między prawem podatkowym i bilansowym, wykazuje podatek odroczony, który jest wyliczany metodą bilansową jako podatek podlegający zapłaceniu lub zwrotowi w przyszłości na różnicach pomiędzy wartościami bilansowymi aktywów i pasywów a odpowiadającymi im wartościami podatkowymi wykorzystywanymi do wyliczenia podstawy opodatkowania.

Rezerwa na podatek odroczony jest tworzona od wszystkich dodatnich różnic przejściowych podlegających opodatkowaniu, natomiast składnik aktywów z tytułu podatku odroczonego jest rozpoznawany do wysokości w jakiej jest prawdopodobne, że będzie można pomniejszyć przyszłe zyski podatkowe o rozpoznane ujemne różnice przejściowe. Pozycja aktywów lub zobowiązanie podatkowe nie powstaje, jeśli różnica przejściowa powstaje z tytułu wartości firmy lub z tytułu pierwotnego ujęcia innego składnika aktywów lub zobowiązania w transakcji, która nie ma wpływu ani na wynik podatkowy ani na wynik księgowy.

Wartość składnika aktywów z tytułu podatku odroczonego podlega analizie na każdy dzień bilansowy, a w przypadku gdy spodziewane przyszłe zyski podatkowe nie będą wystarczające dla realizacji składnika aktywów lub jego części następuje jego odpis.

Podatek odroczony jest wyliczany przy użyciu stawek podatkowych, które będą obowiązywać w momencie, gdy pozycja aktywów zostanie zrealizowana lub zobowiązanie stanie się wymagalne. Podatek odroczony jest ujmowany w rachunku zysków i strat, poza przypadkiem gdy dotyczy on pozycji ujętych bezpośrednio w kapitale własnym. W tym ostatnim wypadku podatek odroczony jest również rozliczany bezpośrednio w kapitale własnym.

➤ **Segmenty działalności**

Segment działalności jest to dający się wyodrębnić obszar działalności gospodarczej Spółki zajmujący się produkcją wyrobów lub świadczeniem usług (segment branżowy) lub działający w określonym środowisku ekonomicznym (segment geograficzny), z działalnością którego jest związane ryzyko charakterystyczne dla danego obszaru działalności Spółki.

Podstawowy wzór sprawozdawczości oparty jest na segmentach branżowych. Grupa wyodrębnia segment uzupełniający, w którym ujmuje pozostałą działalność nie objętą wydzielonymi segmentami.

➤ **Wskazanie i objaśnienie różnic w wartości ujawnionych danych oraz istotnych różnic dotyczących przyjętych zasad (polityki) rachunkowości**

Śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzone za rok 2008, obejmujące dane porównawcze za rok 2007 nie zawiera innych istotnych różnic pomiędzy ujawnionymi danymi oraz różnic dotyczących przyjętych zasad rachunkowości, niż te opisane w sprawozdaniu. Wynikają one głównie z ujęcia w sprawozdaniu Spółki RESBUD-UKRAINA za okres bieżący oraz okresy porównywalne. Grupa zmieniła również zasady amortyzacji dla gruntów użytkowanych wieczysto: od 01 stycznia 2008 roku Grupa nie amortyzuje gruntów oraz gruntów w wieczystym użytkowaniu. Ze względu na niewielkie kwoty umorzenia, zdecydowano nie korygować danych w poprzednich okresach. Ponadto zostały wprowadzone zasady rachunkowości zabezpieczeń oraz zmieniono układ prezentacyjny bilansu, rachunku zysków i strat oraz zestawienia zmian w kapitale własnym.

SKONSOLIDOWANY BILANS

AKTYWA	31.12.2007 stan opublikowany	31.12.2007 stan obecny	różnica
AKTYWA TRWAŁE	67 902	67 926	(24)
Rzeczowe aktywa trwałe	40 476	40 542	(66)
Wartości niematerialne	1 266	1 266	0
Wartość firmy	11 138	11 138	0
Prawo wieczystego użytkowania gruntu	3 133	3 133	0
Nieruchomości inwestycyjne	1 776	1 776	0
Należności długoterminowe	0	0	0
Inwestycje długoterminowe	7 580	7 538	42
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego i inne	2 533	2 533	0
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
AKTYWA OBROTOWE	103 499	103 592	(93)
Zapasy	18 444	18 444	0
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	55 421	55 493	(72)
Należności z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych	24	24	0
Kwoty należne od odbiorców z tytułu wyceny usług budowlanych	13 316	13 316	0
Krótkoterminowe aktywa finansowe	468	468	0
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	14 285	14 306	(21)
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 541	1 541	0
AKTYWA PRZEZNACZONE DO SPRZEDAŻY	0	0	0
SUMA AKTYWÓW	171 401	171 518	(117)

PASYWA	31.12.2007 stan opublikowany	31.12.2007 stan obecny	różnica
KAPITAŁ WŁASNY OGÓŁEM	89 703	89 820	(117)
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	82 839	83 275	(436)
Kapitał podstawowy	3 412	3 412	0
Kapitał zapasowy	64 562	64 562	0
- w tym z tytułu emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	50 647	50 647	0
Kapitał z aktualizacji wyceny	3 493	3 493	0

Różnice kursowe z przeliczenia	0	(134)	134
Niepodzielony wynik z lat ubiegłych	2 520	3 098	(578)
Wynik finansowy netto akcjonariuszy jednostki dominującej	8 852	8 844	8
Kapitał własny akcjonariuszy mniejszościowych	6 864	6 545	319
- w tym wynik netto akcjonariuszy mniejszościowych	983	977	6
ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE	10 405	10 405	0
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 251	1 251	0
Długoterminowe rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	783	783	0
Pozostałe rezerwy długoterminowe	625	625	0
Zobowiązania długoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek	4 448	4 448	0
Zobowiązania długoterminowe z tytułu leasingu finansowego	3 257	3 257	0
Pozostałe zobowiązania długoterminowe	41	41	0
ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE	71 293	71 293	0
Krótkoterminowe rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	989	989	0
Pozostałe rezerwy krótkoterminowe	947	947	0
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek	11 108	11 108	0
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu finansowego oraz inne finansowe	1 469	1 469	0
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	45 595	45 595	0
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych	1 494	1 494	0
Kwoty należne odbiorcom z tytułu wyceny usług budowlanych	1 878	1 878	0
Zaliczki otrzymane	1 549	1 549	0
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	2 040	2 040	0
Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe	295	296	(1)
Rozliczenia międzyokresowe	3 929	3 928	1
ZOBOWIĄZANIA BEZPOŚREDNIO ZWIĄZANE Z AKTYWAMI PRZEZNACZONYMI DO SPRZEDAŻY	0	0	0
SUMA PASYWÓW	171 401	171 518	(117)

SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

<i>variant kalkulacyjny</i>	01.01.2007- 31.12.2007 (MSSF) stan opublikowany	01.01.2007- 31.12.2007 (MSSF) stan aktualny	różnica
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:	232 645	233 355	(710)
Przychody netto ze sprzedaży produktów	229 451	230 162	(711)
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	3 194	3 193	1
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:	211 192	211 904	(712)
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	208 261	208 973	(712)
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	2 931	2 931	0
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	21 453	21 451	2
Koszty sprzedaży	277	277	0
Koszty ogólnego zarządu	15 265	15 265	0
Zysk (strata) ze sprzedaży	5 911	5 909	2
Pozostałe przychody operacyjne	5 246	5 245	1
Pozostałe koszty operacyjne	2 633	2 632	1
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	8 524	8 522	2
Przychody finansowe	2 906	2 906	0
Koszty finansowe	2 435	2 434	1
Zysk (strata) brutto	8 995	8 994	1

Podatek dochodowy	671	682	(11)
Zysk/Strata z udziałów w jednostkach podporządkowanych	1 033	1 032	1
Zysk/(Strata) z działalności kontynuowanej	9 357	9 344	13
Zysk/(Strata) z działalności zaniechanej	0	0	0
Zysk/(Strata) netto za okres obrotowy	9 357	9 344	13
z tego:			
Zysk (strata) netto akcjonariuszy mniejszościowych	983	977	6
Zysk (strata) netto akcjonariuszy jednostki dominującej	8 852	8 844	8

SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

	2007-01-01- 2007-12-31 stan opublikowany	2007-01-01- 2007-12-31 stan obecny	różnica
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej:	(13 649)	(13 632)	(17)
Zysk (strata) brutto	9 473	9 471	2
Korekty razem:	(23 122)	(23 103)	(19)
1. Udziały w zyskach /stratach netto jednostek wycenionych metodą praw własności	1 027	1 027	0
2. Amortyzacja	4 280	4 293	(13)
3. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	83	51	32
4. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	548	548	0
5. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	(5 490)	(5 490)	0
6. Zmiana stanu rezerw	1 335	1 335	0
7. Zmiana stanu zapasów	(15 829)	(15 829)	0
8. Zmiana stanu należności	(8 192)	(8 028)	(164)
9. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	2 325	2 210	115
10. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	(3 639)	(3 639)	0
11. Podatek dochodowy	(679)	(690)	11
12. Inne korekty	126	126	0
13. Zysk (strata) mniejszości	983	983	0
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	(13 649)	(13 632)	(17)
Przepływ środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej:	(30 517)	(30 574)	57
Wpływy	5 445	5 444	1
1. Zbycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	4 471	4 471	0
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne	0	0	0
3. Z aktywów finansowych, w tym:	974	973	1
a) w jednostkach powiązanych	722	721	1
b) w pozostałych jednostkach	252	252	0
- zbycie aktywów finansowych	0	0	0
- dywidendy i udziały w zyskach	0	0	0
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	0	0	0
- odsetki	252	252	0
- inne wpływy z aktywów finansowych	0	0	0
4. Inne wpływy inwestycyjne	0	0	0
Wydatki	35 962	36 018	(56)
1. Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	25 894	25 951	(57)
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne	0	0	0

3. Na aktywa finansowe, w tym:	10 068	10 067	1
a) w jednostkach powiązanych	10 068	10 067	1
- udzielone pożyczki	0	0	0
b) w pozostałych jednostkach	0	0	0
- nabycie aktywów finansowych	0	0	0
- udzielone pożyczki	0	0	0
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0	0	0
4. Inne wydatki inwestycyjne	0	0	0
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(30 517)	(30 574)	57
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej:	52 983	52 982	1
Wpływy	63 463	63 463	0
1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	50 386	50 386	0
2. Kredyty i pożyczki	12 616	12 616	0
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	0	0	0
4. Inne wpływy finansowe	461	461	0
Wydatki	10 480	10 481	(1)
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych	0	0	0
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	27	27	0
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0	0	0
4. Spłaty kredytów i pożyczek	7 969	7 970	(1)
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	0	0	0
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0	0	0
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	1 224	1 224	0
8. Odsetki	1 133	1 133	0
9. Inne wydatki finansowe	127	127	0
Środki pieniężne netto z działalności finansowej	52 983	52 982	1
Przepływy pieniężne netto razem	8 817	8 776	41
Bilansowa zmiana stanu środków, w tym:	8 733	8 694	39
- zmiana stanu środków pieniężnych z tyt. różnic kursowych	(83)	(83)	0
Środki pieniężne na początek okresu	5 552	5 613	(61)
Środki pieniężne na koniec okresu	14 369	14 389	(20)

SKONSOLIDOWANE ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITAŁE WŁASNYM

	Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej						Razem	Kapitał akcjonariuszy mniejszościowych	Kapitał własny razem
	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy		Kapitał z aktualizacji wyceny	Różnice kursowe z przeliczenia	Niepodzielony wynik finansowy			
		Kapitał z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostały kapitał zapasowy						
stan na 01 stycznia 2007 stan opublikowany	2 659	1 013	8 845	3 601	(170)	8 269	24 217	9 844	34 061
Emisja akcji	753	49 634					50 387		50 387
Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych					170		170		170
Wynik finansowy poprzedniego okresu			5 009			(5 009)	0		0
Wynik finansowy roku obrotowego						8 852	8 852	179	9 031
Pozostałe zmiany			61	(108)		(740)	(787)	(3 159)	(3 946)
stan na 31 grudnia 2007 stan opublikowany	3 412	50 647	13 915	3 493	0	11 372	82 839	6 864	89 703

	Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej						Razem	Kapitał akcjonariuszy mniejszościowych	Kapitał własny razem
	Kapitał zapasowy			Kapitał z aktualizacji wyceny	Różnice kursowe z przeliczenia	Niepodzielony wynik finansowy			
	Kapitał podstawowy	Kapitał z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostały kapitał zapasowy						
stan na 01 stycznia 2007 stan obecny	2 659	1 013	8 845	3 601	(170)	8 269	24 217	9 844	34 061
Emisja akcji	753	49 634					50 387		50 387
Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych					170		170		170
Wynik finansowy poprzedniego okresu			5 009			(5 009)	0		0
Wynik finansowy roku obrotowego						8 844	8 844	350	9 194
Pozostałe zmiany			61	(108)	(134)	(162)	(343)	(3 649)	(3 992)
stan na 31 grudnia 2007 stan obecny	3 412	50 647	13 915	3 493	(134)	11 942	83 275	6 545	89 820

5. Wskazanie średnich kursów wymiany złotego w okresach objętych historycznymi informacjami finansowymi, ustalanych przez Narodowy Bank Polski.

<i>średnie kursy w okresie sprawozdawczym</i>	<i>Okres sprawozdawczy</i>		<i>Okres sprawozdawczy</i>	
	<i>2008-01-01 – 2008-12-31</i>		<i>2007-01-01 – 2007-12-31</i>	
	<i>kurs euro</i>	<i>data</i>	<i>kurs euro</i>	<i>data</i>
Kurs na ostatni dzień okresu	4,1724	31.12.2008	3,5820	31.12.2007
* średni arytmetyczny kurs w okresie	3,5321	01.01.2008 do 31.12.2008	3,7768	01.01.2007 do 31.12.2007
Kurs najniższy	3,2026	31.07.2008	3,5699	11.12.2007
Kurs najwyższy	4,1848	29.12.2008	3,9385	30.01.2007

* kurs stanowiący średnią arytmetyczną średnich kursów ogłoszonych przez NBP obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca

okres sprawozdawczy 2008-01-01 – 2008-03-31		okres sprawozdawczy 2007-01-01 – 2007-03-31	
Tab. nr 22 z dn. 31.01.2008	3,6260	Tab. nr 22 z dn. 31.01.2007	3,9320
Tab. nr 43 z dn. 29.02.2008	3,5204	Tab. nr 42 z dn. 28.02.2007	3,9175
Tab. nr 63 z dn. 31.03.2008	3,5258	Tab. nr 64 z dn. 30.03.2007	3,8695
Tab. nr 85 z dn. 30.04.2008	3,4604	Tab. nr 84 z dn. 30.04.2007	3,7879
Tab. nr 105 z dn. 30.05.2008	3,3788	Tab. nr 105 z dn. 31.05.2007	3,8190
Tab. nr 126 z dn. 30.06.2008	3,3542	Tab. nr 125 z dn. 29.06.2007	3,7658
Tab. nr 149 z dn. 31.07.2008	3,2026	Tab. nr 147 z dn. 31.07.2007	3,7900
Tab. nr 169 z dn. 29.08.2008	3,3460	Tab. nr 169 z dn. 31.08.2007	3,8230
Tab. nr 191 z dn. 30.09.2008	3,4083	Tab. nr 189 z dn. 28.09.2007	3,7775
Tab. nr 214 z dn. 31.10.2008	3,6330	Tab. nr 212 z dn. 31.10.2007	3,6306
Tab. nr 233 z dn. 28.11.2008	3,7572	Tab. nr 233 z dn. 30.11.2007	3,6267
Tab. nr 254 z dn. 31.12.2008	4,1724	Tab. nr 252 z dn. 31.12.2007	3,5820
średni arytmetyczny kurs w okresie	3,5321	średni arytmetyczny kurs w okresie	3,7768

Wybrane dane finansowe prezentowane w sprawozdaniu finansowym przeliczono na walutę w następujący sposób:

- pozycje bilansowe przeliczone są według średniego kursu ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski obowiązującego na dzień bilansowy
 - w dniu 31 grudnia 2008 roku 1 EUR = 4,1724
 - w dniu 31 grudnia 2008 roku 1 USD = 2,9618
 - w dniu 31 grudnia 2007 roku 1 EUR = 3,5820
 - w dniu 31 grudnia 2007 roku 1 USD = 2,4350
- pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych przeliczone są według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ogłoszonych przez Narodowy Bank Polski obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w okresie sprawozdawczym

w okresie od 1 stycznia 2008 r. do 31 grudnia 2008 r. 1 EUR = 3,5321
w okresie od 1 stycznia 2008 r. do 31 grudnia 2008 r. 1 USD = 2,4115
w okresie od 1 stycznia 2007 r. do 31 grudnia 2007 r. 1 EUR = 3,7768
w okresie od 1 stycznia 2007 r. do 31 grudnia 2007 r. 1 USD = 2,7484

6. Informacje o rezerwach i odpisach aktualizujących.

W czwartym kwartale 2008 roku Spółka ABM SOLID S.A. zwiększyła następujące rezerwy:

- Rezerwa na wynagrodzenia w wys. 717 tys. zł
- Rezerwa na przyszłe koszty w wys. 2 896 tys. zł
- Rezerwa na podatek odroczone z tytułu wyceny kontraktów w wys. 503 tys. zł
- Rezerwa na podatek odroczone z tytułu wyceny instrumentów fin. w wys. 130 tys. zł.
- Rezerwa na podatek odroczone z tyt. wyceny rachunków walutowych w wys. 122 tys. zł
- Rezerwa na podatek odroczone z tyt. wyceny należności i zobowiązań w wys. 54 tys. zł
- Rezerwa na niewykorzystane urlopy w wys. 363 tys. zł

Spółka zmniejszyła następujące rezerwy:

- Rezerwa na naprawy gwarancyjne w wys. 18 tys. zł.
- Rezerwa na podatek odroczone z tytułu z tytułu przeszacowania wartości posiadanych udziałów i akcji do wartości rynkowej akcji w wys. 1 511 tys. — odniesione na kapitał z aktualizacji wyceny
- Rezerwa na odprawy emerytalne w wys. 18 tys. zł

Spółka zwiększyła odpisy aktualizujące:

- Należności z tytułu dostaw, robót i usług w wysokości 388 tys.

Spółka dokonała zmniejszenia odpisów aktualizujących:

- Należności z tytułu dostaw, robót i usług w wys. 48 tys.

W czwartym kwartale 2008 roku Grupa Kapitałowa zwiększyła następujące rezerwy:

- Rezerwa na podatek odroczone z tytułu wyceny długoterminowych kontraktów budowlanych 662 tys zł
- Rezerwa na podatek odroczone z tytułu wyceny instrumentów finansowych 130 tys zł
- Rezerwa na podatek odroczone z tytułu rachunków walutowych 122 tys zł
- Rezerwa na podatek odroczone z tytułu wyceny i należności i zobow. 54 tys zł
- Rezerwa na podatek odroczone z tytułu wypłaty dywidend. 35 tys zł
- Rezerwa na podatek odroczone z tytułu leasingu 6 tys zł
- Rezerwa na niewykorzystane urlopy 447 tys zł
- Rezerwa na przyszłe wynagrodzenia 846 tys zł
- Rezerwa na świadczenia pracownicze w tym (odprawy emerytalno rentowe) 384 tys zł
- Rezerwa na kaucję 30 tys zł

W czwartym kwartale 2008 roku:

Grupa Kapitałowa ABM SOLID zmniejszyła następujące rezerwy:

- Rezerwa na podatek odroczone z tytułu wyceny kontraktów 330 tys z
- Rezerwa na podatek odroczone z tytułu sprzedaży nieruchomości 84 tys zł
- Rezerwa na wynagrodzenia 707 tys zł
- Rezerwa na kaucję 24 tys zł
- Rezerwa na niewykorzystane urlopy 92 tys zł
- Rezerwa na świadczenia pracownicze 78 tys zł
- Rezerwa na koszty napraw gwarancyjnych 250 tys zł

- Rezerwa na podatek odroczony z pozostałych tytułów 15 tys. zł

W czwartym kwartale Grupa Kapitałowa ABM SOLID zwiększyła odpisy aktualizujące:

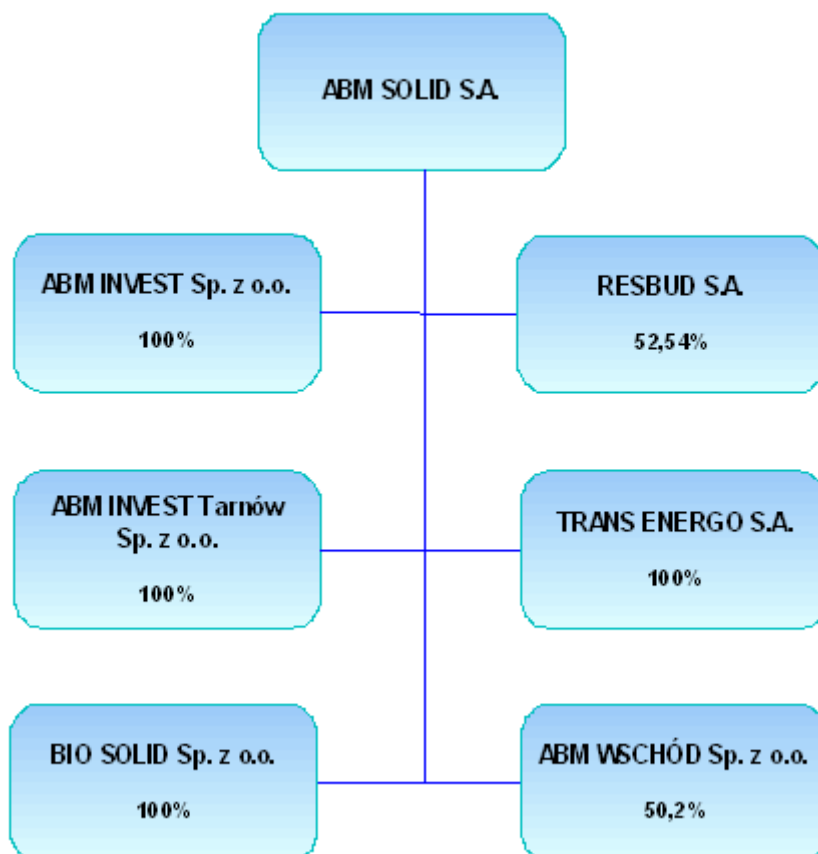
- Należności z tytułu dostaw, robót i usług w wys. 1 868 tys. zł

W czwartym kwartale Grupa Kapitałowa ABM SOLID zmniejszyła odpisy aktualizujące:

- Należności z tytułu dostaw, robót i usług w wys. 298 tys. zł

7. Opis organizacji grupy kapitałowej emitenta, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji.

STRUKTURA GRUPY KAPITAŁOWEJ ABM SOLID



Wykaz Jednostek wchodzących w skład Grupy Kapitałowej objętych konsolidacją lub wyceną metodą praw własności na dzień 31-12-2008 roku.

➤ **Jednostki wchodzące w skład Grupy Kapitałowej ABM SOLID**

<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Nr KRS</i>	<i>Przedmiot działalności</i>	<i>Udział ABM SOLID S.A. w kapitale</i>
RESBUD S.A. z siedzibą w Rzeszowie	0000090954	budownictwo ogólne	52,54%
TRANS - ENERGO S.A. z siedzibą w Radomiu	0000152460	Prace elektryczne i telekomunikacyjne	100,00%
ABM INVEST Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie	0000261179	zagospodarowanie i sprzedaż nieruchomości na własne potrzeby	100,00%
ABM INVEST Tarnów Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie	0000291412	zagospodarowanie i sprzedaż nieruchomości na własne potrzeby	100,00%
BIO SOLID Sp. z o.o. z siedzibą w Dębnie	0000054612	gospodarka odpadowa	100,00%
ABM WSCHÓD Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie	0000310847	budownictwo ogólne	50,20%

➤ **Jednostki wchodzące w skład Grupy Kapitałowej RESBUD**

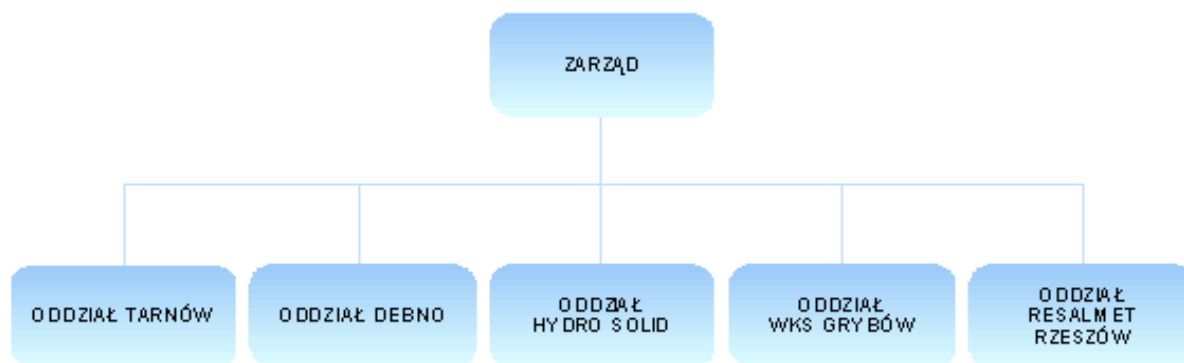
<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Nr KRS</i>	<i>Przedmiot działalności</i>	<i>Udział RESBUD S.A. w kapitale</i>
Elementy Budowlane Radymno Sp. z o.o. z siedzibą w Radymnie	0000129483	produkcja elementów betonowych	62,80%
ABM WSCHÓD Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie	0000310847	budownictwo ogólne	49,80%
RESBUD - UKRAINA		budownictwo ogólne	100,00%

➤ **Jednostki nieobjęte konsolidacją lub wyceną metodą praw własności.**

RESBUD — GLOBEX Sp. z o.o. z siedzibą w Zamościu. Sąd Rejonowy w Zamościu Wydział V Gospodarczy, na mocy postanowienia z dnia 17.11.2003 r. ogłosił upadłość spółki. Od 2004 r. spółka RESBUD — GLOBEX Sp. z o.o. nie podlega konsolidacji w ramach grupy kapitałowej RESBUD S.A.

8. Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej Emitenta, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności.

30 października 2008 roku Zarząd ABM SOLID S.A. podjął decyzję o połączeniu ABM SOLID S.A. (Spółka przejmująca) ze spółką zależną, Zakład Usług Produkcyjnych „RES - ALMET” Sp. z o.o. (Spółka przejmowana). Połączenie dokonane zostało na podstawie art. 492 § 1 pkt. 1 Kodeksu spółek handlowych przez przeniesienie całego majątku Spółki przejmowanej na Spółkę przejmującą. Spółka ABM SOLID S.A. była jedynym akcjonariuszem Spółki RES - ALMET Sp. z o.o. Połączenie w szczególności wpłynęło w istotny sposób na zmniejszenie kosztów ponoszonych w procesie zarządzania oraz w procesie sprawozdawczości. Uzyskane w ten sposób oszczędności pozwolą, między innymi, na zwiększenie inwestycji polegających głównie na modernizacji. W dniu 15 grudnia 2008 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie ABM SOLID S.A. postanowiło dokonać połączenia ze spółką RES - ALMET Sp. z o.o. natomiast dnia 31 grudnia 2008 r. Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieście w Krakowie, Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego dokonał rejestracji tego połączenia. Przejęta spółka zachowała swój dotychczasowy profil działalności, kadre, oraz kontynuuje dotychczasową działalność. Od 1 stycznia 2009 roku w strukturze organizacyjnej ABM SOLID S.A. funkcjonuje jako oddział o nazwie RESALMET Rzeszów. Po dokonaniu zmian o których mowa powyżej struktura organizacyjna ABM SOLID S.A. wygląda następująco:



9. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących.

ABM SOLID S.A.

09 października 2008 roku ABM SOLID S.A. powziął wiadomość o podpisaniu aneksu do znaczącej umowy z POL-AM-PACK S.A. Aneks obejmuje wykonanie prac dodatkowych związanych z wykonaniem hali produkcyjno-magazynowej wraz z zapleczem w Orzeszu. Realizacja tych prac powoduje zwiększenie wynagrodzenia ABM SOLID S.A. o kwotę 1 806 627,00 zł netto. Po dokonaniu tej zmiany całkowita wartość ryczałtowa przedmiotu umowy wynosi 28 154 657,00 zł netto.

11 października 2008 roku ABM SOLID S.A. podpisał znaczącą umowę z Mościckim Centrum Kultury w Tarnowie. Przedmiotem umowy jest zaprojektowanie i wykonanie modernizacji siedziby Mościckiego Centrum Kultury w Tarnowie – Mościcach. Wartość umowy wynosi 17.212.176,00 zł netto.

22 października 2008 roku ABM SOLID S.A. powziął wiadomość o podpisaniu aneksu do znaczącej umowy z CP RE sp. z o. o. Aneks obejmuje wykonanie prac dodatkowych związanych z wykonaniem Centrum Logistycznego w Oświęcimiu. Realizacja tych prac powoduje zwiększenie wynagrodzenia ABM SOLID S.A. o kwotę 671 427,19 zł netto. Po dokonaniu tej zmiany całkowita ryczałtowa wartość przedmiotu umowy wynosi 30 596 427,19 zł netto.

30 października 2008 roku ABM SOLID S.A. powziął wiadomość o podpisaniu aneksu do znaczącej umowy z POL-AM-PACK S.A. Aneks obejmuje wykonanie prac dodatkowych związanych z wykonaniem hali produkcyjno-magazynowej wraz z zapleczem w Orzeszu. Realizacja tych prac powoduje zwiększenie wynagrodzenia ABM SOLID S.A. o kwotę 1 332 200,00 zł netto. Po dokonaniu tej zmiany całkowita wartość ryczałtowa przedmiotu umowy wynosi 29 486 857,00 zł netto.

06 listopada 2008 roku ABM SOLID S.A. otrzymał aneks do umowy zawartej z Soudal Manufacturing Sp. z o. o. Aneks obejmuje wykonanie prac dodatkowych związanych z budową Zakładu Chemii Budowlanej w Pionkach. Realizacja tych prac powoduje zwiększenie wynagrodzenia ABM SOLID S.A. o kwotę 292 420,00 zł netto. Po dokonaniu tej zmiany całkowita wartość przedmiotu umowy wynosi 29 346 902,00 zł netto.

7 listopada 2008 roku ABM SOLID S.A. podpisał znaczącą umowę z Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Piekarach Śląskich. Przedmiotem umowy jest budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w dzielnicy Piekary-Centrum w Piekarach Śląskich. Wartość umowy wynosi 7 284 710,99 EUR netto.

24 listopada 2008 roku konsorcjum firm w skład którego wchodzi: ABM SOLID S.A. – Lider Konsorcjum i RESBUD S.A. - Członek Konsorcjum podpisało znaczącą umowę z Gminą Miasta Bochnia. Przedmiotem umowy jest budowa hali widowiskowo – sportowej w Bochni wraz z zapleczem socjalno – administracyjnym. Wartość umowy wynosi 11.432.630,91 zł netto.

27 listopada 2008 roku ABM SOLID S.A. otrzymał aneks do umowy zawartej z Soudal Manufacturing Sp. z o. o. Aneks obejmuje wykonanie prac dodatkowych związanych z budową Zakładu Chemii Budowlanej w Pionkach. Realizacja tych prac powoduje zwiększenie wynagrodzenia ABM SOLID S.A. o kwotę 111 276,00 zł netto. Po dokonaniu tej zmiany całkowita wartość przedmiotu umowy wynosi 29 458 178,00 zł netto.

01 grudnia 2008 roku ABM SOLID S.A. podpisał aneks do umowy zawartej z POLPLAST POLSKA Spółka z o.o. Aneks obejmuje

wykonanie robót dodatkowych związanych z wykonaniem hali produkcyjno-magazynowej w Myślenicach.

Realizacja tych prac powoduje zwiększenie wynagrodzenia ABM SOLID S.A. o kwotę 1 896 212,72 zł netto. Po dokonaniu tej zmiany całkowita wartość przedmiotu umowy wynosi 13 356 728,22 zł netto.

17 grudnia 2008 roku ABM SOLID S.A. otrzymał aneks do umowy zawartej z Gminą Miejską Kraków w imieniu której działa Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Krakowie. Aneks obejmuje wykonanie prac dodatkowych związanych z rekultywacją lagun osadowych. Realizacja tych prac powoduje zwiększenie wynagrodzenia ABM SOLID S.A. o kwotę 205 944,83 EUR netto. Po dokonaniu tej zmiany całkowita wartość przedmiotu umowy wynosi 5 776 131,89 EUR netto.

19 grudnia 2008 roku ABM SOLID S.A. otrzymał z Banku Millennium S.A. aneks do umowy ramowej dotyczącej zawierania transakcji skarbowych z dnia 4 czerwca 2008 roku oraz umowy zabezpieczającej stanowiącej podstawę zabezpieczeń transakcji zawieranych na podstawie umowy ramowej z dnia 4 czerwca 2008 roku. Zgodnie z suplementem do aneksu umowy zabezpieczającej ABM SOLID S.A. zobowiązany jest do przeprowadzania wszelkich rozliczeń z tytułu realizacji kontraktów na łączną kwotę 16 430 011,26 EUR przez rachunek EUR prowadzony przez Bank Millennium S.A. Dodatkowo ABM SOLID S.A. zobowiązał się, że nie będzie żądał wypłaty przez Bank środków w wysokości 300.000 EUR oraz 300.000 PLN (Depozyt Otrzymany), które zostały wpłacone przez Klienta przed dniem podpisania niniejszego Suplementu.

Powyższe warunki zostały ustalone do dnia 15 kwietnia 2009 roku oraz pod warunkiem że Ekspozycja Banku względem Klienta nie przekroczy 3,5-krotnej wysokości kwoty progowej, wynoszącej 8 040 000 złotych.

Jednocześnie Spółka tytułem zabezpieczenia złożyła oświadczenie o poddaniu się egzekucji do kwoty 18 000 000 złotych.

Oprócz podpisania znaczących umów w IV kwartale 2008 roku w Spółce ABM SOLID S.A. miały miejsce następujące wydarzenia:

15 grudnia 2008 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie ABM SOLID S.A. (Spółka Przejmująca) postanowiło dokonać połączenia ze spółką RES - ALMET Sp. z o.o. (Spółka Przejmowana) na podstawie art. 492 par. 1 p. 1 Kodeksu Spółek Handlowych poprzez przeniesienie całego majątku Spółki Przejmowanej na Spółkę Przejmującą. Zgodnie z art. 500 par. 4 Kodeksu Spółek Handlowych NWZ wyraziło zgodę na uzgodniony przez Zarządy obu łączących się spółek Plan Połączenia.

9 grudnia 2008 roku Zarząd ABM SOLID S.A. w związku z planowanym połączeniem ABM SOLID S.A. z RES — ALMET Sp. z o.o. udzielił prokury Panu Andrzejowi Łabudzkemu ze skutkiem od dnia zarejestrowania przez Sąd Rejestrowy połączenia ABM SOLID S.A. z RES — ALMET Sp. z o.o.

RESBUD S.A.

W okresie sprawozdawczym RESBUD S.A. przekazał do publicznej wiadomości informacje o następujących zawartych znaczących umowach oraz ważnych zdarzeniach:

- zawarcie aneksu do umowy znaczącej o roboty budowlane, o której RESBUD S.A. informował w Raporcie bieżącym nr 41/2008 z dnia 11.07.2008 r. Zawarty aneks zmienił zakres rzeczowy realizacji umowy głównej rozszerzając ją m.in. o wykonanie wzmocnienia podłoża podczas montażu zbiorników fermentacyjnych, wykonanie izolacji ścian budynku tankofermentorów oraz wykonanie prac w branży budowanej i kanalizacyjnej. W związku ze zmianą zakresu umowy wynagrodzenie umowne podwyższone zostało o kwotę 335.798,41 zł netto. Po zmianie zakresu umowy, wynagrodzenie łączne za realizację przedmiotu umowy wynosi 4.127.798,41 zł. Jednocześnie strony umowy dokonały zmiany harmonogramu realizacji umowy. Zakończenie wszystkich prac objętych umową nastąpi najpóźniej w dniu 30.04.2009 r.

- zawarcie w dniu 24.11.2008 r. umowy przez konsorcjum firm w skład którego wchodzi: ABM SOLID S.A. siedzibą przy ul. Bartla 3, 33-100 Tarnów — Lider Konsorcjum, oraz RESBUD S.A. - Członek Konsorcjum. Umowę podpisano z Gminą Miasta Bochnia ul. Kazimierza Wielkiego 2, 32-700 Bochnia. Przedmiotem umowy jest budowa hali widowiskowo — sportowej w Bochni wraz z zapleczem socjalno — administracyjnym. Wartość podpisanej umowy — 11.432.630,91 PLN netto. Termin wykonania robót — 31.03.2010 r.

- zawarcie w dniu 04.12.2008 r. umowy z Zakładem Konstrukcji Stalowych „KONSTAL” J. Kaczor Spółka jawna z siedzibą w Sitkówce Nowiny. RESBUD S.A. w tej umowie działa jako Wykonawca natomiast Zakład Konstrukcji Stalowych „KONSTAL” J. Kaczor Spółka jawna jako Podwykonawca.

Przedmiotem umowy jest wykonanie, dostawa i montaż przez Podwykonawcę konstrukcji stalowej przy zadaniu inwestycyjnym

pn. Budowa stacji obsługi samochodów ciężarowych, dostawczych i osobowych z zapleczem naprawczym oraz salonem ekspozycyjnym w Kielcach, realizowanej na rzecz Zamawiającego tj. Tandem Sp. z o.o. z siedzibą w Będzinie. Wartość przedmiotu umowy wynosi 1.750.000,00 zł netto. Termin zakończenia robót określony został na dzień 16.02.2009 r.

- zawarcie aneksu do umowy znaczącej z firmą TANDEM Sp. z o.o. z siedzibą w Będzinie, o której RESBUD S.A. informował w raporcie bieżącym nr 44/2008 z dnia 29.08.2008 r. Zawarty aneks zmienił zakres przedmiotu umowy głównej oraz zwiększył wartość umowy o kwotę 400.000 zł netto. Po zmianie zakresu umowy, wynagrodzenie łączne za jej realizację wynosi 4.992.000 zł netto.

10. Wybrane dane finansowe zawierające podstawowe pozycje skróconego sprawozdania finansowego (również przeliczone na EURO).

Wybrane dane finansowe Emitenta:

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	IV kwartał narastająco /2008 okres od 2008-01-01 do 2008-12-31	IV kwartał narastająco /2007 okres od 2007-01-01 do 2007-12-31	IV kwartał narastająco /2008 okres od 2008-01-01 do 2008-12-31	IV kwartał narastająco /2007 okres od 2007-01-01 do 2007-12-31
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	328 094	145 245	92 889	38 457
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	19 296	9 877	5 463	2 615
Zysk (strata) brutto	10 684	9 212	3 025	2 439
Zysk (strata) netto	8 853	7 600	2 506	2 012
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej	(1 041)	5 778	(295)	1 530
Przepływ środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej	(11 051)	(48 395)	(3 129)	(12 814)
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej	16 572	51 112	4 692	13 533
Przepływy pieniężne netto razem	4 480	8 496	1 268	2 250
Aktywa razem	248 855	148 225	59 643	41 381
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	161 780	56 482	38 774	13 537
Zobowiązania długoterminowe	45 619	6 214	10 934	1 489
Zobowiązania krótkoterminowe	97 586	40 449	23 388	9 694
Kapitał własny	87 075	91 743	20 869	21 988
Kapitał zakładowy	3 412	3 412	818	818
Średnia Liczba akcji (w szt.)	7 934 500	7 934 500	7 934 500	7 934 500
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	1,12	0,96	0,32	0,25
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	10,97	11,56	2,63	2,77
Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł/EUR)				

Wybrane dane finansowe Grupy Kapitałowej:

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	IV kwartał narastająco /2008 okres od 2008-01-01 do 2008-12-31	IV kwartał narastająco /2007 okres od 2007-01-01 do 2007-12-31	IV kwartał narastająco /2008 okres od 2008-01-01 do 2008-12-31	IV kwartał narastająco /2007 okres od 2007-01-01 do 2007-12-31
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	422 104	233 355	119 505	61 786
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	18 731	8 522	5 303	2 256
Zysk (strata) brutto	17 468	9 471	4 945	2 508
Zysk (strata) netto	12 009	8 844	3 400	2 342
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej	(14 475)	(13 632)	(4 098)	(3 609)
Przepływ środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej	(3 317)	(30 574)	(939)	(8 095)
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej	25 012	52 982	7 081	14 028
Przepływy pieniężne netto razem	7 220	8 776	2 044	2 324
Aktywa razem	286 214	171 518	41 108	11 476
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	188 436	81 698	19 581	5 466
Zobowiązania długoterminowe	53 951	7 746	1 856	518
Zobowiązania krótkoterminowe	124 351	65 429	15 681	4 378
Kapitał własny	97 778	89 820	21 527	6 010
Kapitał zakładowy	3 412	3 412	818	228
Liczba akcji (w szt.)	7 934 500	7 934 500	7 934 500	7 934 500
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	1,51	1,11	1,51	0,38
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	11,16	10,50	11,16	3,76
Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł/EUR)				
Kapitał własny skorygowany	88 548	83 275	21 222	23 248
kapitał mniejszości _zysk mniejszości	6 903	6 545	1 654	1 827

11. Opis czynników i zdarzeń w szczególności o nietypowym charakterze mających znaczny wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.

Zwiększająca się dynamika przychodów

IV kwartał 2008 r. jak i cały 2008 rok to, pod względem wypracowanych przychodów ze sprzedaży, okres bardzo udany dla Grupy Kapitałowej.

Szczególny wpływ na te osiągnięcie miały wyniki jednostkowe ABM SOLID. Dużą dynamikę pokazały w niej przede wszystkim segmenty budownictwa inżynierskiego i przemysłowego. Posiadany aktualnie portfel zleceń wskazuje, że zwłaszcza ten pierwszy segment będzie jeszcze mocniej wpływał na wyniki Grupy Kapitałowej w 2009 r.

Poprawa zysków

Konsekwencją ponadprzeciętnego zwiększenia przerobów było poprawienie w IV kwartale wypracowanych wyników w porównaniu do analogicznego okresu roku ubiegłego. Zysk brutto ze sprzedaży wzrósł do 15 087 tys. PLN z 4 937 tys. PLN przy dynamice 306%.

Wzrost skali działalności Grupy Kapitałowej, szczególnie ABM SOLID S.A. przyczynił się do znacznej poprawy wyniku ze sprzedaży. Ponadto dodatni wynik na tym poziomie, porównując do analogicznego czasu 2007 r., osiągnęła Grupa RESBUD. To także korzystnie wpłynęło na wynik ze sprzedaży za IV kwartał 2008 r.

Pozostała działalność operacyjna Grupy Kapitałowej wpłynęła korzystnie na jej wyniki szczególnie poprzez odzyskanie przez GK RESBUD w drodze egzekucji komorniczej należności uznanej w 2004 roku za nieściągalną. Odzyskana kwota to 1 493 tys. PLN.

Duża poprawa zysku operacyjnego w IV kwartale 2008 na 7 848 tys. PLN z 1 962 tys. PLN przy dynamice 400%, pozwoliły osiągnąć zysk EBITDA w wartości 9 721 tys. PLN (dynamika 288% kw./kw.).

Kontrakty w walutach obcych i polityka zabezpieczeń przed ryzykiem kursowym

Grupa Kapitałowa realizując kontrakty w walutach obcych, zgodnie z funkcjonującą w niej Strategią Zarządzania Ryzykiem, zabezpiecza się przed różnicami kursowymi. Odbywa się to w pierwszej kolejności poprzez naturalne zmniejszenie ekspozycji walutowej (rozumianej jako wartość przepływów w EUR, które są narażone na ryzyko kursowe) w momencie podpisania umów z podwykonawcami i realizacją dostaw w euro.

Pozostałą część ekspozycji Grupa Kapitałowa stara się zabezpieczyć powszechnie stosowanymi instrumentami pochodnymi jak np. forwardy i opcje, na poziomie kursu utrzymującym marżę kontraktów na założonych wartościach.

Na dzień 31.12.2008 r. wartość planowanych przepływów EUR w Grupie Kapitałowej wynosiła ok. 72 mln EUR. Posiadane zabezpieczenia wiążące się z szacowanymi przez Bank zobowiązaniami, pokrywają tę sumę w kwocie ok. 54 mln EUR. Struktura instrumentów pochodnych wraz z rozkładem w czasie przedstawiona jest poniżej (dane w tys. EUR):

Nominał prognozowanych przepływów w Grupie Kapitałowej ABM SOLID na 31.12.2008 /tys. EUR/

	Nominał			RAZEM
	2009	2010	2011	
Prognozowane przepływy EUR (wg podpisanych umów)	39 590	20 163	12 322	72 075

Nominał instrumentów pochodnych w Grupie Kapitałowej ABM SOLID na 31.12.2008 /tys. EUR/:

Instrument	Strona transakcji	Nominał			RAZEM
		2009	2010	2011	
Opcje PUT	Kupno	17 300	7 300	0	24 600

Według deklaracji Banków, nominał transakcji sprzedaży (call) waluty wynosił 46 mln EUR.

Instrument	Strona transakcji	Nominał			RAZEM
		2009	2010	2011	
Forward	Sprzedaż	7 843	457	0	8 300

Różnica posiadanych przepływów i instrumentów pochodnych w Grupie Kapitałowej ABM SOLID na 31.12.2008 /tys. EUR/:

	Nominał			RAZEM
	2009	2010	2011	
Różnica przepływów i zabezpieczenia	347	5 106	12 322	17 775

Dodatkowym instrumentem pochodnym, który funkcjonuje w Grupie Kapitałowej jest opisany wcześniej wbudowany instrument pochodny.

Duży udział kontraktów w euro w portfelu zleceń Grupy Kapitałowej jak też i posiadane instrumenty pochodne, mają znaczący wpływ na wyniki Grupy Kapitałowej.

Charakter większości zastosowanych instrumentów pochodnych (o wartości nominalnej ok. 46 mln EUR - opcje) powoduje konieczność przedstawienia bezpośrednio w rachunku zysków i strat wyceny ich wartości godziwej na datę

¹ Informacja sporządzona na podstawie interpretacji Banków. Spółka nie miała możliwości weryfikacji przedłożonych założeń, w szczególności w zakresie wyceny.

sporządzenia sprawozdania.

Na dzień sporządzania i publikacji sprawozdania wartość wniesionych depozytów wynosiła 300 tys. EUR oraz 300 tys. PLN. Pozostałe zabezpieczenia stanowią cesje przyszłych przepływów z wybranych kontraktów.

Wartość godziwa wbudowanego instrumentu pochodnego i dodatnich wycen pozostałych instrumentów wyniosła na 31.12.2008 r. 31,7 mln PLN. W przypadku ujemnych wycen instrumentów (wycena została ustalona jednostronnie przez Bank), wpłynęły one na koszty finansowe w kwocie 32,6 mln PLN. Łączny wynik memoriałowy na wycenach tych instrumentów wyniósł – 0,9 mln PLN. Dodatkowo ujemna wycena instrumentu Forward na dzień 31.12.2008 r. znalazła się w kapitale z aktualizacji wyceny. Jej wartość to - 6,8 mln PLN.

Ponadto na skutek gwałtownego osłabienia polskiej waluty w IV kwartale 2008 r. bank jednostronnie rozliczył należności dla dwóch wystawionych na początku 2008 r. opcji na sprzedaż waluty. Skutkowało to obowiązkiem ujęcia tej czynności w sprawozdaniu ABM SOLID S.A. w IV kwartale jako stratę w wysokości ok. 3,4 mln PLN.

Przesunięcie w przepływach walutowych i jednostronna realizacja przez Bank pozostałych instrumentów zabezpieczających, skutkowała wykazaniem straty w wysokości 2,2 mln PLN.

Łączny wynik na rozliczonych transakcjach zabezpieczających przyniósł w IV kwartale stratę równą 5,6 mln PLN. Wpłynęło to negatywnie na wyniki Grupy Kapitałowej.

Opisana kwota 2,2 mln PLN, mimo przesunięć w przepływach, była w ok. 70% skompensowana i pokryta w przepływach. Dlatego wspomniana strata była wyrównana w dużej części wyższym zafakturowaniem sprzedaży.

Ostatecznie zysk netto w IV kwartale 2008 r. ukształtował się na poziomie 2 249 tys. PLN i miał dynamikę 51%.

Podsumowanie roku dla Grupy Kapitałowej

Analizując wyniki narastająco, również można zauważyć ich dużą dynamikę r./r. na poszczególnych poziomach rachunku wyników. Wpływ na to miała przede wszystkim, opisywana wyżej, stale zwiększająca się od początku roku dynamika przychodów, która w całym 2008 r. wyniosła 181,0% r./r.

Grupa Kapitałowa zdecydowanie poprawiła wyniki na wszystkich poziomach rachunku wyników. Zwiększyła się średnia wartość realizowanych kontraktów – z ok. 12 do ok. 18 milionów. Mocno zwiększyło się zatrudnienie, które wzrosło o 180 osób i wyniosło na 31.12.2008 - 1085 osób.

Duży udział we wzroście zatrudnienia miało włączenie w struktury Grupy Kapitałowej kupionej w 2007 r. Wytwórni Konstrukcji Stalowych w Grybowie. Jednostka ta bardzo płynnie zasiła szeregi Grupy Kapitałowej realizując znacznie lepsze wyniki, niż było to zakładane dla niej na początku 2008 r.

Doświadczenia przy przejmowaniu i łączeniu Spółek pozwoliły na sprawne włączenie wraz z końcem 2008 r. Spółki RES-ALMET w szeregi ABM SOLID. Dzięki temu skoncentrowany został w Spółce dominującej Grupy Kapitałowej cały potencjał wytwórczy Grupy Kapitałowej dla konstrukcji stalowych pozwalający wytwarzać na obecną chwilę ok. 7 000 ton konstrukcji stalowych rocznie.

Ponadto pozytywne efekty przynosi w Spółce TRANS-ENERGO S.A. proces restrukturyzacji. Mimo straty w 2008 r., która obniżyła wyniki Grupy Kapitałowej widać pierwsze skutki porządkowania działalności Spółki. Perspektywy dla niej są korzystniejsze, o czym świadczy portfel zleceń, które TRANS-ENERGO ma w tym momencie. Stanowi on ok. 120% ubiegłorocznego. Dodatkowo jakość posiadanych kontraktów jest lepsza i nie ma w nich już takich, które wykazały nadmierny wynik w 2008 r. (jak to było w przypadku wybranych kontraktów, obniżających wynik w 2008 r. na skutek nadmiernego wyniku w 2007 r.) Warto dodać, że dla segmentu energetyki rysują się dobre perspektywy. Jest to główny obszar działalności Spółki TRANS-ENERGO.

Usprawniona została także struktura organizacyjna poprzez utworzenie nowych jednostek biznesowych jak np. Dział Marketingu.

W przypadku negatywnych aspektów 2008 r., poza opisywanymi wcześniej czynnikami, niekorzystny wpływ na wyniki Grupy Kapitałowej po w 2008 r. miała w największym stopniu konieczność utworzenia w RESBUD S.A. rezerwy na zabezpieczenie przyszłych prawdopodobnych zobowiązań w kwocie 3 200 tys. PLN w I kwartale roku.

Niekorzystnie na wyniki ze sprzedaży i operacyjny Grupy Kapitałowej miały także wpływy Spółki Deweloperskie. Rozliczając swoją działalność odnoszą one koszty sprzedaży i koszty ogólnego zarządu bezpośrednio do wyniku.

Dostosowania struktury organizacji do zwiększającej się skali działalności Grupy Kapitałowej, szczególnie w ABM SOLID S.A. spowodowało wzrost kosztów ogólnego zarządu. Działo się to poprzez m.in. zatrudnienie nowych pracowników, wprowadzenie nowych funkcji na wyższych szczeblach zarządzania oraz rozwoju niektórych jednostek organizacyjnych.

Jednocześnie na wysokość wyniku netto w 2008 roku, wpływ miała sprzedaż w I kwartale udziałów spółki zależnej od RESBUD S.A. pod nazwą RES-BET Sp. z o.o. Poprawiła ona Grupie RESBUD zysk z działalności gospodarczej w wysokości 5 135 tys. PLN. Lepszy dzięki temu był także zysk brutto GK ABM SOLID i zysk netto w części należnej jej wg udziałów w GK RESBUD.

W okresie od 1.01.2008 do 31.12.2008 zysk brutto ze sprzedaży poprawił się do 44 641 tys. PLN z 21 451 tys. PLN (dynamika 208%) w tym samym czasie 2007 r.

Zysk ze sprzedaży odnotował poprawę do 22 112 tys. PLN z 5 909 tys. PLN (dynamika 374%).

Zysk operacyjny zwiększył się do 18 731 tys. PLN z 8 522 tys. PLN (dynamika 220%)

Amortyzacja powiększyła się do 7 259 tys. PLN z 4 293 tys. PLN (dynamika 169%). Przyczyny wzrostu amortyzacji opisywane były we wcześniejszych raportach okresowych.

Zysk EBITDA poprawił się do 25 990 tys. PLN z 12 815 tys. PLN (dynamika 203%).

Wszystko to przełożyło się na wypracowanie w 2008 roku wyniku netto równego 12 006 tys. PLN (8 844 tys. PLN – 2007), który charakteryzował się dynamiką wynoszącą 136% r./r.

Wybrane dane finansowe Grupy Kapitałowej ABM SOLID [tys. zł]:

Dane finansowe	4 kwartały 2008 r.	4 kwartały 2007 r.	Dyn. [%]	IV kwartał 2008 r.	IV kwartał 2007 r.	Dyn. [%]
Przychody netto ze sprzedaży	421 104	233 355	181	127 450	73 216	174
Zysk brutto ze sprzedaży	44 641	21 451	208	15 087	4 937	306
Zysk ze sprzedaży	22 112	5 909	374	8 574	206	4 170
Zysk z działalności operacyjnej	18 731	8 522	220	7 848	1 962	400
Amortyzacja	7 259	4 293	169	1 873	1 419	132
Zysk EBITDA	25 990	12 815	203	9 721	4 836	288
Zysk netto	12 006	8 844	136	2 249	4 457	51

Poprawa rentowności operacyjnych

IV kwartał 2008 r. okazał się być dla Grupy Kapitałowej ABM SOLID bardziej rentownym okresem niż IV kwartał 2007 r. Lepsza rentowność odnotowana została na niemal każdym z poziomów rachunku wyników. Jedynie na rentowność netto miały niekorzystny wpływ opisane wyżej transakcje zabezpieczające.

Ponadto wpływały na nią także przyczyny dotychczas wspomniane we wcześniejszych raportach, czyli głównie realizacje kontraktów w konsorcjach w przypadku spółki dominującej – ABM SOLID S.A. (dla ABM SOLID S.A. – lidera konsorcjum przypada cały przychód a tylko część zysku).

Wybrane wskaźniki rentowności Grupy Kapitałowej ABM SOLID:

Wskaźnik [%]	4 kwartały 2008 r.	4 kwartały 2007 r.	IV kwartał 2008 r.	IV kwartał 2007 r.
Rentowność brutto ze sprzedaży	10,58	9,19	11,84	6,74
Rentowność ze sprzedaży	5,24	2,53	6,73	0,28
Rentowność z działalności operacyjnej	4,44	3,65	6,16	2,68
Rentowność EBITDA	6,16	5,49	7,63	1,84
Rentowność netto	2,84	3,79	1,77	6,09
Rentowność aktywów – ROA*	4,20	5,16	-	-
Rentowność kapitałów własnych – ROE*	12,79	18,84	-	-
Zysk na akcję [PLN]*	1,11	1,51	-	-

Rentowność brutto ze sprzedaży – zysk brutto ze sprzedaży/przychody ze sprzedaży

Rentowność ze sprzedaży – zysk ze sprzedaży/przychody ze sprzedaży

Rentowność z działalności operacyjnej – zysk z działalności operacyjnej/przychody ze sprzedaży

Rentowność netto – zysk netto/przychody ze sprzedaży

Rentowność aktywów (ROA) – zysk netto (ostatnie cztery kwartały)/aktywa

Rentowność kapitałów własnych (ROE) – zysk netto (ostatnie cztery kwartały)/kapitały własne (średnia z początku ostatnich czterech kwartałów)

Zysk na akcję – zysk netto za ostatnie cztery kwartały/aktualna liczba akcji

**wskaźniki liczone do ostatnich czterech kwartałów*

12. Objasnienia dotyczące sezonowości i cykliczności działalności Emitenta w prezentowanym okresie.

Działając w branży budowlanej, Grupa Kapitałowa ABM SOLID podlega charakterystycznym dla tego rynku wahaniom sprzedaży. W związku z tym, przychody kształtują się w poszczególnych kwartałach nieregularnie w różnych latach. Zazwyczaj I półrocze przynosi dla Grupy Kapitałowej mniejsze poziomy sprzedaży niż druga część roku.

Istotny wpływ na to mają warunki atmosferyczne, stopień zaawansowania prac realizowanych zleceń, a także posiadane przez Inwestorów środki finansowe i niejednokrotna konieczność rozliczenia ich przed zakończeniem danego roku.

13. Informacje dotyczące przychodów oraz wyników przypadających na poszczególne segmenty branżowe lub geograficzne określone zgodnie z MSSF, w zależności od tego, który podział jest podziałem podstawowym.

DANE CHARAKTERYZUJĄCE SEGMENTY za okres 2008-10-01 do 2008-12-31		usługi budowlano- montażowe	prod. betonu towarowego i betonowych prefabrykatów	prod. konstrukcji stalowych i alum.	gospodarka odpadowa	Pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane	Razem
I.	Przychody segmentu	73 757	2 413	12 133	527	42 478	131 308
II.	Koszty segmentu	62 206	2 067	9 088	565	54 684	128 610
III	Wynik brutto segmentu z działalności gospodarczej	11 551	346	3 045	(38)	(12 206)	2 698

DANE CHARAKTERYZUJĄCE SEGMENTY za okres 2008-01-01 do 2008-12-31		usługi budowlano- montażowe	prod. betonu towarowego i betonowych prefabrykatów	prod. konstrukcji stalowych i alum.	gospodarka odpadowa	Pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane	Razem
I.	Przychody segmentu	308 697	6 874	42 989	1 085	75 335	434 980
II.	Koszty segmentu	277 927	5 634	34 817	1 441	97 693	417 512
III	Wynik brutto segmentu z działalności gospodarczej	30 770	1 240	8 172	(356)	(22 358)	17 468

DANE CHARAKTERYZUJĄCE SEGMENTY za okres 2008-10-01 do 2007-12-31		usługi budowlano- montażowe	prod. betonu towarowego i betonowych prefabrykatów	prod. konstrukcji stalowych i alum.	gospodarka odpadowa	Pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane	Razem
I.	Przychody segmentu	53 445	2 881	10 450	(14)	11 548	78 310
II.	Koszty segmentu	53 754	1 929	8 749	61	10 653	75 146
III	Wynik brutto segmentu z działalności gospodarczej	(309)	952	1 701	(75)	895	3 164

DANE CHARAKTERYZUJĄCE SEGMENTY		usługi budowlano- montażowe	prod. betonu towarowego i betonowych prefabrykatów	prod. konstrukcji stalowych i alum.	gospodarka odpadowa	Pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane	Razem
za okres 2008-01-01 do 2008-12-31							
I.	Przychody segmentu	185 065	8 133	30 144	239	17 925	241 506
II.	Koszty segmentu	176 008	6 541	26 927	583	22 453	232 512
III	Wynik brutto segmentu z działalności gospodarczej	9 057	1 592	3 217	(344)	(4 528)	8 994

14. Zdarzenia, które wystąpiły po dniu na który sporządzono skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe, nie ujętych w tym sprawozdaniu a mogących w znaczny sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Emitenta.

ABM SOLID S.A.

Po zakończeniu IV kwartału 2008 roku w Spółce ABM SOLID S.A. wystąpiły następujące zdarzenia, które mogą mieć wpływ na osiągnięte wyniki:

06 stycznia 2009 roku ABM SOLID S.A. otrzymał informację o rejestracji przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieście w Krakowie, Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 31 grudnia 2008 r. połączenia spółek ABM SOLID S.A. (Spółka Przejmująca) i RES - ALMET Sp. z o.o. (Spółka Przejmowana).

12 stycznia 2009 roku ABM SOLID S.A. otrzymał aneks do umowy zawartej z Gminą Będzin. Przedmiotem aneksu jest zmiana terminu zakończenia realizacji inwestycji. Ostateczny termin zakończenia inwestycji strony ustaliły na 31.12.2009 roku w tym 6 miesięcy okresu na zgłaszanie wad.

14 stycznia 2009 roku ABM SOLID S.A. otrzymał aneks do umowy zawartej z Uniwersytetem Rolniczym im. Hugona Kołłątaja w Krakowie. Przedmiotem aneksu jest zmiana terminu zakończenia realizacji inwestycji polegającej na budowie budynku Wydziału Inżynierii Środowiska i Geodezji Uniwersytetu Rolniczego im. Hugona Kołłątaja w Krakowie. Ostateczny termin zakończenia inwestycji strony ustaliły na 28.02.2009 roku.

14 stycznia 2009 roku ABM SOLID S.A. podpisał znaczącą umowę z Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Mielcu. Przedmiotem umowy jest budowa krytej pływalni w Mielcu II etap obejmujący wykonanie prac wykończeniowych w budynku oraz prace budowlane na zewnątrz wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Wartość podpisanej umowy wynosi 13.098.355,74 zł netto. Firma była również wykonawcą I etapu tej inwestycji. Podpisana właśnie umowa pozwoli na kontynuację prac budowlanych przy tym projekcie i oddanie inwestycji praktycznie w stanie pod klucz.

10 lutego 2009 roku ABM SOLID S.A. podpisał z Bankiem Millenium S.A. umowę o kredyt obrotowy. Bank Millenium S.A. udzielił kredytobiorcy kredytu obrotowego w kwocie 7 930 000 zł. Kredyt zostaje udzielony na okres od dnia 09.02.2009 r. do 31.12.2012 r. Oprocentowanie: WIBOR 1M + prowizja i marża Banku.

ABM INVEST Sp. z o.o.

2 lutego 2009 roku ABM INVEST Sp. z o.o. (spółka zależna od Emitenta) odstąpiła od znaczącej umowy podpisanej w dniu 20-06-2008 r. z firmą POR-BUD Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie z przyczyn leżących po stronie Generalnego Wykonawcy. Przedmiotem umowy było wykonanie przez POR – BUD Sp. z o.o. robót budowlano-montażowych Osiedla Budynków Mieszkalnych wraz z Usługami w Warszawie – Białołęka, przy ul. Modlińskiej 129. Oświadczenie o wypowiedzeniu umowy nastąpiło w dniu 2 lutego 2009 r.

Przyczyną wypowiedzenia przez ABM INVEST Sp. z o.o. umowy jest nienależyte wykonywanie umowy, przerwanie wykonywania na okres ponad 14 dni bez zgody Zamawiającego, opóźnianie się ponad 30 dni w wykonaniu węzłowych

elementów. W ocenie Zarządu wypowiedzenie wskazanej wyżej umowy nie wywoła dla Emitenta jak również dla jednostki zależnej negatywnych skutków finansowych. Intencją Spółki jest jak najszybsze dokonanie inwentaryzacji, przejęcie dokumentacji i placu budowy oraz wprowadzenie nowego Wykonawcy celem przystąpienia do kontynuacji realizacji projektu Osiedla Budynków Mieszkalnych wraz z Usługami w Warszawie – Białoteka, przy ul. Modlińskiej, tak by dotrzymać ustalonego terminu zakończenia inwestycji. Zgodnie z zapisami umowy ABM INVEST Sp. z o.o. wezwał firmę POR-BUD Sp. z o.o. do zapłaty kary umownej w wysokości 5% wynagrodzenia to jest 1.776.611,79 zł.

W pozostałych Spółkach Grupy Kapitałowej ABM SOLID nie wystąpiły po dniu 31.12.2008 r. do dnia przekazania niniejszego sprawozdania kwartalnego zdarzenia, nie ujęte w tym sprawozdaniu, a mogące w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Grupy.

15. Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.

W IV kwartale 2008 roku w spółkach Grupy Kapitałowej ABM SOLID nie były przeprowadzane emisje akcji oraz nie dokonano wykupu i spłaty dłużnych papierów wartościowych.

16. Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane.

W IV kwartale 2008 roku Spółka ABM SOLID S.A. jak i Spółki Grupy Kapitałowej nie wypłacały, ani nie deklarowały wypłaty dywidendy.

17. Informacje dotyczące zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego.

Od zakończenia ostatniego roku obrotowego wartość zobowiązań warunkowych z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń zwiększyła się o kwotę 25 942 tys. zł, do poziomu 64 131 tys. zł.

Stan należności warunkowych zwiększył się w tym okresie o kwotę 2 472 tys. zł, do poziomu 10 195 tys. zł.

	2008-12-31	2007-12-31
Należności warunkowe od jednostek powiązanych razem z tytułu:	2 783	2 719
a) otrzymanych gwarancji i poręczeń,	783	719
b) pozostałe należności warunkowe,	2 000	2 000
Należności warunkowe od jednostek pozostałych razem z tytułu:	7 412	5 004
a) otrzymanych gwarancji i poręczeń	5 737	3 134
b) pozostałe należności warunkowe (otrzymane weksle)	1 675	1 870
Razem należności warunkowe	10 195	7 723

	2008-12-31	2007-12-31
Zobowiązania warunkowe na rzecz jednostek powiązanych razem z tytułu:	3 882	2 719
a) udzielonych gwarancji i poręczeń,	3 882	2 719
b) pozostałe zobowiązania warunkowe,	0	0
Zobowiązania warunkowe na rzecz jednostek pozostałych razem z tytułu:	60 249	35 470
a) udzielonych gwarancji i poręczeń	60 249	35 470
b) pozostałe zobowiązania warunkowe		
Razem zobowiązania warunkowe	64 131	38 189

18. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości realizacji wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych.

Grupa Kapitałowa opublikowała następujące prognozy:

Pierwotne prognozy na 2008 r. dla Grupy Kapitałowej i ich realizacja [tys. PLN]:

Planowana pozycja	Plan	Realizacja	Wykonanie w %
Przychody ze sprzedaży:	401 300	421 104	105
Zysk operacyjny:	20 580	18 731	91
Zysk netto:	15 050	12 006	80

Skorygowane 14.11.2008 r. prognozy Grupy Kapitałowej na 2008 r. i ich realizacja [tys. PLN]:

Planowana pozycja	Plan	Realizacja	Wykonanie w %
Przychody ze sprzedaży:	410 000	421 104	103
Zysk operacyjny:	16 500	18 731	114
Zysk netto:	13 200	12 006	91

Skorygowane 28.02.2008 r. prognozy Grupy Kapitałowej na 2008 r. i ich realizacja [tys. PLN]:

Planowana pozycja	Plan	Realizacja	Wykonanie w %
Przychody ze sprzedaży:	421 000	421 104	100
Zysk operacyjny:	18 700	18 731	100
Zysk netto:	12 000	12 006	100

Grupa Kapitałowa ABM SOLID zrealizowała skorygowane 14.11.2008 r. prognozy w ramach założonych odchyleń 10%. Dynamiczny rozwój działalności operacyjnej spowodował przekroczenie prognoz w przychodach ze sprzedaży. Lepszy był także wynik operacyjny. W związku z przyczynami opisanymi wcześniej mniejszy niż planowano był wynik netto.

Grupa Kapitałowa w wyniku korekty prognozy wyników finansowych przez GK RESBUD, podjęła decyzję o korekcie prognozy finansowej Grupy Kapitałowej ABM SOLID za 2008 rok i opublikowała ją 28.02.2008 r. Wykonana została ona w 100%.

19. Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5 % ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji Emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego.

Według informacji posiadanych przez Zarząd Grupy Kapitałowej, na dzień przekazania raportu ponad 5% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu przysługuje następującym Akcjonariuszom podmiotu dominującego:

ABM SOLID S.A.:

ABM SOLID SA

OKRESOWE ROZSZERZONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ ZA IV KWARTAŁ 2008 roku.

Akcjonariusz	Liczba akcji (szt.)	Udział w kapitale zakładowym (%)	Liczba głosów na WZA	Udział w głosach na WZA z posiadanych akcji (%)
Marek Pawlik	2 304 500	29,04	4 604 920	36,62
Barbara Pawlik	706 010	8,90	1 304 790	10,38
Firma „Barbara” Barbara Pawlik	1 302 000	16,41	2 604 000	20,71

RESBUD S.A.

Akcjonariusz	Liczba akcji (szt.)	Udział w kapitale zakładowym (%)	Liczba głosów na WZA	Udział w głosach na WZA z posiadanych akcji (%)
ABM SOLID S.A.	441 324	52,54	441 324	52,54
Anna Pawlik	78 033	9,28	78 033	9,28
Noworyta Jerzy, Wykurz-Noworyta Danuta	43 372	5,16	43 372	5,16

TRANS - ENERGO S.A.

Akcjonariusz	Liczba akcji (szt.)	Udział w kapitale zakładowym (%)	Liczba głosów na WZA	Udział w głosach na WZA z posiadanych akcji (%)
ABM SOLID S.A.	700	100	700	100

ABM INVEST Sp. z o.o.

Wspólnik	Liczba udziałów (szt.)	Udział w kapitale zakładowym (%)	Liczba głosów na ZW	Udział w głosach na ZW z posiadanych udziałów (%)
ABM SOLID S.A.	163 000	100	163 000	100

ABM INVEST Tarnów Sp. z o.o.

Wspólnik	Liczba udziałów (szt.)	Udział w kapitale zakładowym (%)	Liczba głosów na ZW	Udział w głosach na ZW z posiadanych udziałów (%)
ABM SOLID S.A.	2 900	100	2 900	100

BIO SOLID Sp. z o.o.

Wspólnik	Liczba udziałów (szt.)	Udział w kapitale zakładowym (%)	Liczba głosów na ZW	Udział w głosach na ZW z posiadanych udziałów (%)
ABM SOLID S.A.	1 328	100	1 328	100

ABM WSCHÓD Sp. z o.o.

Wspólnik	Liczba udziałów (szt.)	Udział w kapitale zakładowym (%)	Liczba głosów na ZW	Udział w głosach na ZW z posiadanych udziałów (%)
ABM SOLID S.A.	251	50,2	251	50,2
RESBUD S.A.	249	49,8	249	49,8

Od publikacji zestawienia akcjonariuszy posiadających znaczne pakiety akcji w raporcie kwartalnym za III kwartał 2008 r., nie nastąpiły w nim zmiany.

20. Zestawienie stanu posiadania akcji Emitenta lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące Emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego, odrębnie dla każdej z osób.

ABM SOLID S.A.

Stan posiadania akcji ABM SOLID S.A. przez osoby zarządzające i nadzorujące Spółkę na dzień przekazania raportu kwartalnego jest następujący:

Akcjonariusz	Funkcja w Zarządzie lub Radzie Nadzorczej	Liczba akcji (szt.)	Udział w kapitale zakładowym (%)	Liczba głosów na WZA	Udział w głosach na WZA z posiadanych akcji (%)
Marek Pawlik	Prezes Zarządu	2 304 500	29,04	4 604 920	36,62
Witold Starakiewicz	Wiceprezes Zarządu	5 000	0,06	10 000	0,08
Mieczysław Tarapata	Wiceprezes Zarządu	90 000	1,13	90 000	0,72
Krzysztof Wolański	Członek Zarządu	229 300	2,89	304 300	2,42
Stanisław Ojczyk	Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej	415 700	5,24	444 310	3,53
Joanna Matera	Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej	98 530	1,24	197 060	1,57

RESBUD S.A.

Według posiadanej przez RESBUD S.A. wiedzy, osoby zarządzające i nadzorujące Spółkę na dzień przekazania niniejszego Raportu, nie posiadają akcji RESBUD S.A. za wyjątkiem Pana Jerzego Noworyty, powołanego uchwałą Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy RESBUD S.A. do pełnienia funkcji Członka Rady Nadzorczej RESBUD S.A.

21. Wskazanie postanowień toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej, z uwzględnieniem informacji w zakresie:

- postępowania dotyczącego zobowiązań albo wierzytelności emitenta lub jednostki od niego zależnej, których wartość stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta,

z określeniem: przedmiotu postępowania, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania, stron wszczętego postępowania oraz stanowiska emitenta,

- dwu lub więcej postępowań dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności, których łączna wartość stanowi odpowiednio co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta, z określenie łącznej wartości postępowań odrębnie w grupie zobowiązań oraz wierzytelności wraz ze stanowiskiem emitenta w tej sprawie oraz, w odniesieniu do największych postępowań w grupie zobowiązań i grupie wierzytelności – ze wskazaniem ich przedmiotu, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania oraz stron wszczętego postępowania.

W IV kwartale 2008 roku nie toczyły się postępowania dotyczące zobowiązań lub wierzytelności Emitenta oraz spółek od niej zależnych, których łączna wartość stanowiłaby co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta.

22. Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli wartość tych transakcji (łączna wartość wszystkich transakcji zawartych w okresie od początku roku obrotowego) przekracza wyrażoną w złotych równowartość kwoty 500 000 euro – jeżeli nie są one transakcjami typowymi i rutynowymi, zawieranymi na warunkach rynkowych pomiędzy jednostkami powiązanymi, a ich charakter i warunki wynikają z bieżącej działalności operacyjnej, prowadzonej przez emitenta lub jednostkę od niego zależną, wraz ze wskazaniem ich łącznej wartości, oraz, w odniesieniu do umowy o największej wartości, z przedstawieniem informacji o:

- podmiocie, z którym została zawarta transakcja,
- powiązaniach emitenta lub jednostki od niego zależnej z podmiotem będącym stroną transakcji,
- przedmiocie transakcji,
- istotnych warunkach transakcji, ze szczególnym uwzględnieniem warunków finansowych oraz wskazaniem określonych przez strony specyficznych warunków, charakterystycznych dla tej umowy, w szczególności odbiegających od warunków powszechnie stosowanych dla danego typu umów.

Transakcje typowe, zawarte na warunkach rynkowych w ramach prowadzonej działalności gospodarczej:

07 października 2008 roku ABM SOLID S.A. podpisał umowę z ABM WSCHÓD Sp. z o. o. (spółka zależna od Emitenta). Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych, budowlano – montażowych oraz innych robót niezbędnych dla budowy na Ukrainie Wielopiętrowego kompleksu naukowo-konferencyjnego wraz z hotelem dla Kijowskiego Uniwersytetu Turystyki, Ekonomii i Prawa.
Wartość umowy wynosi 41 259 778.48 EUR netto.

24 listopada 2008 r. zawarta została umowa przez konsorcjum firm, w skład którego wchodzi: ABM SOLID S.A. siedzibą przy ul. Bartla 3, 33-100 Tarnów – Lider Konsorcjum, oraz RESBUD S.A. - Członek Konsorcjum. Umowę podpisano z Gminą Miasta Bochnia ul. Kazimierza Wielkiego 2, 32-700 Bochnia. Przedmiotem umowy jest budowa hali widowiskowo – sportowej w Bochni wraz z zapleczem socjalno – administracyjnym. Wartość podpisanej umowy – 11.432.630,91 PLN netto.

Transakcje nietypowe zawarte na warunkach rynkowych:

W dniu 06.05.2008 r. sporządzono Aneks nr 7 do Umowy pożyczki zawartej w dniu 22.02.2007 r. ze spółką zależną ABM INVEST Sp. z o.o. podwyższający kwotę pożyczki o 3 500 000 zł do kwoty 10 500 000 zł.

W dniu 18.08.2008 r. sporządzono Aneks nr 9 do Umowy pożyczki zawartej w dniu 22.02.2007 r. ze spółką zależną ABM INVEST Sp. z o.o. podwyższający kwotę pożyczki o 800 000 zł do kwoty 11 300 000 zł.

W dniu 15.10.2008 r. została zawarta ze Spółką zależną ABM INVEST Spółka z o.o. umowa pożyczki w kwocie 300 000 zł.

Na dzień 31.12.2008 r. łączna wartość udzielonych pożyczek wynosi 11 600 00 zł z czego łączne zaangażowanie ABM SOLID S.A. z tytułu udzielonych pożyczek Spółce zależnej ABM INVEST Sp. z o.o. wyniosło 11 490 000 zł.

W dniu 14.03.2008 r. pomiędzy Spółką zależną RESBUD S.A. a ABM SOLID SA została zawarta umowa pożyczki w kwocie 7 000 000 zł. Na dzień 31.12.2008r. zaangażowanie RESBUD S.A. w ABM SOLID S.A. z tytułu zawartej pożyczki wyniosło 3 500 000 zł.

23. Informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta, z określeniem:

- nazwy (firmy) podmiotu, któremu zostały udzielone poręczenia lub gwarancje,
- łącznej kwoty kredytów lub pożyczek, która w całości lub w określonej części została odpowiednio poręczona lub gwarantowana,
- okresu, na jaki zostały udzielone poręczenia lub gwarancje,
- warunków finansowych, na jakich poręczenia lub gwarancje zostały udzielone, z określeniem wynagrodzenia emitenta lub jednostki od niego zależnej za udzielenie poręczeń lub gwarancji,
- charakteru powiązań istniejących pomiędzy emitentem a podmiotem, który zaciągnął kredyty lub pożyczki.

W IV kwartale 2008 roku ABM SOLID S.A., ani jednostki od niego zależne, nie udzielały poręczeń kredytu, pożyczki ani nie udzielały gwarancji jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu na kwotę przekraczającą 10% kapitałów własnych emitenta.

24. Inne informacje, które są istotne, zdaniem emitenta, do oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Emitenta.

Grupa Kapitałowa zawarła w 2008 roku umowę na realizację kompleksu naukowo-konferencyjnego wraz z hotelem dla Uniwersytetu Kijowskiego, inwestycji związanej z obiektami dydaktycznymi jak również hotelarsko-gastronomicznymi, które mogą być wykorzystywane m.in. w ramach imprezy Mistrzostw Europy w piłce nożnej Polska- Ukraina EURO 2012.

Do obsługi tego typu kontraktów utworzono spółkę celową, która uzyskała stosowne licencje oraz uruchomiono przedstawicielstwo na Ukrainie do rozliczeń podatkowych.

Kontrakt jest przygotowywany w ramach eksportu usług budowlanych, mogących podlegać finansowaniu z polskich instytucji finansowych, w tym mogących korzystać z ubezpieczenia KUKE.

Zamawiający rozpoczął budowlane prace przygotowawcze związane z tą inwestycją oraz wpłacił na dzień sporządzenia raportu pierwszą zaliczkę.

W przypadku utrzymywania się w dłuższym terminie niekorzystnej sytuacji geopolitycznej na Ukrainie, utrudniającej pozyskanie środków finansowych i wystąpienia możliwości zaprzestania lub ograniczenia realizacji kontraktu na budowę Uniwersytetu przez ABM WSCHÓD, może to niekorzystnie wpłynąć na wyniki Grupy Kapitałowej. W takiej sytuacji, wiązałoby się to z koniecznością odwrócenia lub zmniejszenia wyceny wbudowanego instrumentu pochodnego wg wartości z ostatniej daty bilansowej. Zmiana z tego tytułu nie będzie wiązać się z przepływami środków pieniężnych. Na dzień 31.12.2008 r. wycena ta wyniosła ok. 31 mln PLN.

Realizacja kontraktów w walutach obcych oraz stosowane w Grupie Kapitałowej instrumenty pochodne mogą w istotny sposób wpływać na wyniki finansowe Grupy Kapitałowej. W przypadku utrzymania się dużej zmienności kursu

EUR/PLN oraz wystąpieniu przesunięć w planowanych wpływach z realizowanych kontraktów w euro, może to niekorzystnie odbić się w wynikach Grupy Kapitałowej.

25. Wskazanie czynników, które w ocenie Emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.

Grupa Kapitałowa realizując politykę zabezpieczeń przed ryzykiem kursowym, na bieżąco ocenia ekspozycję walutową i posiadane instrumenty pochodne (opisane w punkcie 11). W związku z dużymi wahaniami kursu EUR/PLN w kontekście możliwości pojawienia się przesunięć w przepływach w euro, podjęta została w styczniu 2009 r. decyzja o zmniejszeniu nominalu struktury opcji call i put, który na dzień zamknięcia wg danych Banku wynosił 9 mln euro.

Zawarcie transakcji zmniejszającej zabezpieczenie będzie się wiązało z koniecznością odniesienia w wyniku z działalności finansowej Grupy Kapitałowej w I kwartale kosztu w wysokości 1,9 mln PLN. Wpływ na przepływy wyniósł 7,9 mln PLN. Zostanie on rozłożony wraz z kredytem do spłaty w czasie do końca 31.12.2012 r. Na rok 2009 przypada do spłaty kwota 1,1 mln PLN. Wspomniana redukcja pozwoli lepiej dopasować przepływy do zabezpieczeń.

.....
Prezes Zarządu — Marek Pawlik

.....
Wiceprezes Zarządu — Mieczysław Tarapata

.....
Wiceprezes Zarządu — Witold Starakiewicz

.....
Członek Zarządu — Krzysztof Wolański

Tarnów, 02.03.2009 r.