

Informacja dodatkowa za I kwartał 2009 r.

sporządzona zgodnie z § 87 ust. 3 i 4 Rozporządzenia
Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r.
w sprawie informacji bieżących i okresowych

Informacja o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu, informacja o zmianach stosowanych zasad (polityki) rachunkowości, oraz informacja o istotnych zmianach wielkości szacunkowych, w tym o korektach z tytułu rezerw, rezerwie i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego, o którym mowa w ustawie o rachunkowości, dokonanych odpisach aktualizujących wartość składników aktywów.

Sprawozdanie finansowe sporządzone na dzień 31.03.2009 r. jest zgodne z wymogami znowelizowanej ustawy o rachunkowości z dnia 20.09.1994 r. Dz.U. z 1994 nr 121 poz. 591 z późniejszymi zmianami.

W okresie od 01.01.2009 do 31.03.2009 r. Spółka nie wprowadziła zmian dotyczących wyceny aktywów i pasywów oraz zasad amortyzacji i w dalszym ciągu stosuje zasadę ostrożnej wyceny aktywów i pasywów.

Zasady wyceny ważniejszych pozycji:

1. Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne – według cen nabycia lub kosztów wytworzenia lub wartości przeszacowanej (po aktualizacji wyceny środków trwałych) pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości.
2. Środki trwałe w budowie – w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonym o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.
3. Zapasy rzeczowych składników majątku obrotowego:
 - Materiały – według cen zakupu.
 - Produkty gotowe – według cen wynikających z kalkulacji planowanej na poziomie rzeczywistego kosztu technicznego wytworzenia z roku poprzedniego. Różnice pomiędzy wartością wyrażoną w cenach ewidencyjnych a rzeczywistym kosztem wytworzenia rozlicza się poprzez konta odchyłeń od cen ewidencyjnych wyrobów.
 - Towary – według cen zakupu.

Rezerwy

Rezerwy tworzy się na pewne lub o dużym stopniu prawdopodobieństwa przyszłe zobowiązania, których kwotę można w sposób wiarygodny oszacować. Rezerwy te zalicza się odpowiednio do przyszłych kosztów operacyjnych, kosztów finansowych lub strat nadzwyczajnych zależnie od okoliczności z którymi przyszłe zobowiązania się łączą.

Powstałe zobowiązania, na które uprzednio utworzono rezerwę, zmniejszają rezerwę.

Nie wykorzystane rezerwy, wobec zmniejszenia lub ustania ryzyka uzasadniającego ich tworzenie, zwiększają na dzień, na który okazały się zbędne pozostałe przychody operacyjne, przychody finansowe lub zyski nadzwyczajne.

Na dzień bilansowy rezerwy wycenia się w uzasadnionej wiarygodnie oszacowanej wartości.

Zasady amortyzacji i ulepszenia środków trwałych

Zasady amortyzacji są zgodne z obowiązującymi przepisami ustawy o rachunkowości i ustawy o podatku dochodowym.

- Przedmioty niskocenne o wartości do 500 zł w momencie zakupu zaliczane są do materiałów i ich rozchód zaliczany jest do kosztów zużycia materiałów.
- Przy ustalaniu okresu amortyzacji i rocznej stawki uwzględnia się okres ekonomicznej użyteczności środka trwałego. W przypadku środków trwałych używanych ustala się indywidualne stawki amortyzacyjne.
- Jednorazowo, tj. w 100% dokonuje się opisów nowo oddanych środków do używania w przypadku jeśli wartość początkowa jest równa lub niższa od ustalonej granicy w przepisach podatkowych.
- Okres dokonywania odpisów amortyzacyjnych od wartości niematerialnych i prawnych nie może być krótszy niż określony w przepisach o amortyzacji (prawo podatkowe).
- Odpisów amortyzacyjnych dokonuje się w równych ratach co miesiąc, zgodnie z prawem podatkowym.
- Jeżeli środki trwałe uległy ulepszeniu (przebudowa, rozbudowa, modernizacja itp.) wartość początkową powiększa się o sumę wydatków poniesionych na ich ulepszenie.

Rachunek przepływów pieniężnych

Rachunek przepływów pieniężnych sporządzany jest metodą pośrednią.

Stan rezerw i odpisów aktualizujących wartość składników majątku w I kwartale 2009 roku przedstawia się następująco:

Lp.	Tytuł	Stan na 31.12.2008 (w tys. zł)	Utworzono (w tys. zł)	Rozwiązano (w tys. zł.)	Stan na 31.03.2009 (w tys. zł.)
1	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	36	0	9	27
2	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	323	107	0	430
3	Pozostałe rezerwy	177	121	0	298
	Razem rezerwy	536	228	9	755
1	Opisy aktualizujące wartość należności	563	0	0	563
2	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	159	0	11	148
	Razem odpisy aktualizujące	722	0	11	711

1. Zwięzły opis istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących.

W okresie I kwartału 2009 r. Spółce nie towarzyszyły niepowodzenia mający istotny wpływ na prowadzoną działalność.

2. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mający znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.

W I kwartale 2009 r., szczególnie w dwóch pierwszych miesiącach, ze względu na mało sprzyjające warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie prac budowlanych w okresie zimowym, obserwowany poziom popytu był zdecydowanie niższy w stosunku do lat 2007-2008. Sprzedaż utrzymywała się na poziomie nieco wyższym niż „normalny” obserwowany w latach 2005-2006, kiedy to również w pierwszym kwartale można było zaobserwować spowolnienie prac prowadzonych w budownictwie. Zaznaczyć należy, że mimo ogólnego spadku sprzedaży w kwartale sprzedaż za sam marzec 2009 r. była o ponad 1/3 wyższa niż w roku poprzednim. Ze względu na osłabienie popytu w całym I kwartale utrzymywało się wysokie nasilenie rywalizacji między przedsiębiorstwami z branży. Skokowe osłabienie złotego zmarginalizowało pozycje rynkowa konkurencyjnych wyrobów pochodzących z importu, wzrósł za to koszt importowanych surowców, co przy stałych bądź spadających cenach sprzedaży odbiło się na rentowności.

- A. Przychody ze sprzedaży zrealizowane przez Spółkę w I kwartale br. były niższe o ponad 1/3 niż w analogicznym okresie roku ubiegłego. Szczególnie mocno sprzedaż spadła w styczniu i lutym, przychody zanotowane w marcu 2009 r. były o ponad 35 % wyższe niż w analogicznym okresie roku ubiegłego.
- B. W pierwszym kwartale 2009 r. Spółka wypracowała zysk brutto ze sprzedaży w kwocie 352 tys. zł. Wynik ten by o 45 % niższy od wyniku za I kwartał 2008 r.
- C. W pierwszym kwartale 2009 Spółka zanotowała stratę ze sprzedaży w kwocie 424 tys. zł. podczas gdy w ubiegłym roku pierwszy zamknął się stratą ze sprzedaży 360 tys. zł. Zauważyć przy tym należy, że w wyniku działań restrukturyzacyjnych koszty ogólnozakładowe spadły w I kwartale o 14 %, a koszty sprzedaży o 43 % czyli wyraźnie więcej niż zanotowany spadek sprzedaży.

- D.** Analogiczna sytuacja wystąpiła w zakresie wyniku na działalności operacyjnej. W I kwartale 2009 r. Spółka zanotowała stratę w kwocie 429 tys. zł., podczas gdy na koniec pierwszego kwartału 2008 r. strata wynosiła 319 tys.
- E.** W pierwszym kwartale 2009 r. Spółka zanotowała stratę na działalności gospodarczej w kwocie 497 tys. zł. podczas gdy w 2008 roku strata za pierwszy kwartał wynosiła 364 tys. zł.
- F.** Analogiczna sytuacja wystąpiła w zakresie wypracowanego zysku brutto.
- G.** W pierwszym kwartale 2008 r. Spółka zanotowała stratę netto w kwocie 503 tys. zł. podczas gdy w porównywalnym okresie 2008 zanotowała stratę netto w wysokości 362 tys. zł.

Zdaniem Zarządu niekorzystne wyniki osiągnięte przez Spółkę w I kwartale 2009 r. wynikają głównie z niesprzyjających warunków pogodowych występujących w styczniu i lutym, których efektem był spadek sprzedaży. W marcu nastąpiło odwrócenie tendencji, zarówno sprzedaż jak i wynik finansowy są wyższe w stosunku do marca 2008 r. Zauważyć można również pierwsze pozytywne efekty działań restrukturyzacyjnych w postaci obniżenia kosztów funkcjonowania Spółki.

3. *Objaśnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności emitenta w prezentowanym okresie.*

Spółka większość przychodów ze sprzedaży osiąga w okresie od kwietnia do października każdego roku. W pozostałych miesiącach przychody ze sprzedaży są niższe. W okresie styczeń-luty Spółka wstrzymuje działalność produkcyjną, a sprzedaż jest prowadzona w oparciu o zgromadzone zapasy. Poziom sprzedaży w I kwartale zależy w znacznym stopniu od warunków pogodowych warunkujących prowadzenie prac budowlanych.

4. *Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.*

Nie wystąpiły.

5. *Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane.*

W okresie I kwartału 2009 r. Spółka nie wypłaciła dywidendy i nie deklarowała jej wypłaty.

6. *Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe, nieujętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta.*

W dniu 02.04.2009 r. w postępowaniu toczącym się z wniosku IZOLACJI – JAROCIN S.A. o zniesienie współwłasności nieruchomości po Alfonsie Bennich Sad Rejonowy w Jarocinie wydał postanowienie o zniesieniu współwłasności nieruchomości objętej KW 9002.

1. Tytułem rozliczenia za przejmowany udział w ww. nieruchomości Sad zobowiązał Spółkę do zapłaty dla każdego z dwóch pozostałych współwłaścicieli kwoty po 228 125 zł. płatnej w terminie 4 m-cy od dnia wydania orzeczenia.

2. Tytułem rozliczenia pożytków Sad zobowiązał Spółkę do zapłaty dla każdego z dwóch pozostałych współwłaścicieli kwoty po 36 556 zł. płatnej w terminie 4 m-cy od dnia wydania orzeczenia.

7. *Informacja dotycząca zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego.*

W okresie od 01.01.2009 do 31.03.2009 w Spółce nie wystąpiły zmiany zobowiązań warunkowych.