



**GRUPA KAPITAŁOWA
RESBUD S.A.**

**OKRESOWE ROZSZERZONE SPRAWOZDANIE KWARTALNE
GRUPY KAPITAŁOWEJ RESBUD S.A.
ZA I KWARTAŁ 2009 r.**

Rzeszów, dnia 07.05.2009 r.

1. Dane finansowe.**1) Zestawienie danych finansowych Grupy Kapitałowej RESBUD S.A. za I kw. 2009 r.****SKONSOLIDOWANY BILANS**

AKTYWA (w tys. zł)	stan na 2009-03-31 koniec kwartału/2009 (MSSF)	stan na 2008-12-31 koniec poprz. roku/2008 (MSSF)	stan na 2008-03-31 koniec kwartału/2008 (MSSF)
AKTYWA TRWAŁE	11 580	12 484	9 140
Rzeczowe aktywa trwałe	7 439	7 713	4 791
Wartości niematerialne	1 025	1 027	1 058
Wartość firmy	8	8	8
Prawo wieczystego użytkowania gruntu	0	0	0
Nieruchomości inwestycyjne	138	143	1 366
Należności długoterminowe	0	0	0
Inwestycje długoterminowe	1 115	1 252	0
Aktywa z tytułu podatku dochodowego i inne	1 855	2 341	1 917
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
AKTYWA OBROTOWE	15 471	22 481	31 837
Zapasy	580	619	640
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	10 396	14 142	19 257
Należności z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych	0	0	0
Kwoty należne od odbiorców z tytułu wyceny usług budowlanych	935	2 892	1 767
Krótkoterminowe aktywa finansowe	2 509	3 519	7 000
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	769	1 219	2 909
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	282	90	264
AKTYWA PRZEZNACZONE DO SPRZEDAŻY	0	0	0
SUMA AKTYWÓW	27 051	34 965	40 977

PASYWA (w tys. zł)	stan na 2009-03-31 koniec kwartału/2009 (MSSF)	stan na 2008-12-31 koniec poprz. roku/2008 (MSSF)	stan na 2008-03-31 koniec kwartału/2008 (MSSF)
KAPITAŁ WŁASNY OGÓŁEM	16 069	19 389	15 734
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	15 429	18 699	15 087
Kapitał podstawowy	1 445	1 445	1 445
Kapitał (fundusz) zapasowy	7 185	7 185	5 477
w tym z tytułu emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	0	0	0
Kapitał z aktualizacji wyceny	4 279	4 279	4 686
Różnice kursowe z przeliczenia	-33	-53	-124
Niepodzielony wynik lat ubiegłych	5 887	-262	1 063

Wynik finansowy akcjonariuszy jednostki dominującej	-3 334	6 105	2 540
Kapitał własny akcjonariuszy mniejszościowych	640	690	647
w tym wynik netto akcjonariuszy mniejszościowych	-13	162	1
ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE	1 081	1 158	1 512
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	509	530	597
Długoterminowe rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	143	143	168
Pozostałe rezerwy długoterminowe	371	421	602
Zobowiązania długoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek		0	0
Zobowiązania długoterminowe z tytułu leasingu finansowego	58	64	145
Pozostałe zobowiązania długoterminowe		0	0
ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE	9 901	14 418	23 731
Krótkoterminowe rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	600	307	922
Pozostałe rezerwy krótkoterminowe	63	63	3 920
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek	707	258	0
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu finansowego oraz inne finansowe	84	126	268
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	3 798	6 994	11 246
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych	1 199	254	721
Kwoty należne odbiorcom z tytułu wyceny usług budowlanych	9	133	431
Zaliczki otrzymane	0	0	0
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	832	1 052	1 129
Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe	16	1 694	1 478
Rozliczenia międzyokresowe	2 593	3 537	3 616
ZOBOWIĄZANIA BEZPOŚREDNIO ZWIĄZANE Z AKTYWAMI PRZEZNACZONYMI DO SPRZEDAŻY	0	0	0
SUMA PASYWÓW	27 051	34 965	40 977
Wartość księgowa (Kapitał własny pomniejszony o Kapitał mniejszości)	15 429	18 699	15 087
Liczba akcji	840 000	840 000	840 000
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł)	18,37	22,26	17,96

SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

(wariant kalkulacyjny) w tys. zł	2009-01-01 2009-03-31 (MSSF)	poprzedni rok 2008-01-01 2008-12-31 (MSSF)	2008-01-01 2008-03-31 (MSSF)
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:	5 677	74 268	21 801
Przychody netto ze sprzedaży produktów	5 657	74 162	21 782
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	20	106	19
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:	6 192	66 780	19 871
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	6 172	66 670	19 854
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	20	110	17

Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	-515	7 488	1 930
Koszty sprzedaży	65	358	75
Koszty ogólnego zarządu	1 096	5 272	1 155
Zysk (strata) ze sprzedaży	-1 676	1 858	700
Pozostałe przychody operacyjne	216	3 674	83
Pozostałe koszty operacyjne	1 596	5 726	3 298
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-3 056	-194	-2 515
Przychody finansowe	372	675	96
Koszty finansowe	64	294	145
Zysk(strata) na sprzedaży całości lub części udziałów jednostek podporządkowanych	0	5 135	5 135
Zysk (strata) brutto	-2 748	5 322	2 571
Podatek dochodowy	464	374	221
Zysk/Strata z udziałów w jednostkach podporządkowanych	-135	1 319	191
Zysk/Strata z działalności kontynuowanej	-3 334	6 105	2 540
Zyski/straty z działalności zaniechanej	0	0	0
Zyski (straty)mniejszości	-13	162	1
Zysk (strata) netto	-3 334	6 105	2 540

SKONSOLIDOWANE ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

	Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej								
	Kapitał zapasowy								Kapitał własny razem
	Kapitał podstawowy	Kapitał z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostały kapitał zapasowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Różnice kursowe z przeliczenia	Niepodzielony wynik finansowy	Razem	Kapitał akcjonariuszy mniejszościowych	
Stan na 1 stycznia 2008	1 445	0	5 477	4 686	-134	1 580	13 054		13 054
Emisja akcji	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Wynik finansowy poprzedniego okresu	0	0		0	0	0	0	0	0
Wynik finansowy roku obrotowego	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pozostałe zmiany	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stan na 31 marca 2008	1 445	0	5 477	4 686	0	1 580	13 188	0	13 188
Stan na 1 stycznia 2008	1 445	0	5 477	4 686	-134	1 580	13 054	715	13 769
Wycena instrumentów finansowych	0	0	0	0	0	0	0		0
Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych	0	0	0	0	81	-134	-53	0	-53
Wynik finansowy poprzedniego okresu	0	0	2 273	0	0	-2 348	-75	-187	-262
Wynik finansowy roku obrotowego	0	0	0	0	0	6 163	6 163	162	6 325
Pozostałe zmiany	0	0	-565	-407	0	582	-390	0	-390
Stan na 31 grudnia 2008	1 445	0	7 185	4 279	-53	5 843	18 699	690	19 389
Stan na 1 stycznia 2009	1 445	0	7 185	4 279	-53	5 843	18 699	690	19 389
Wycena instrumentów finansowych	0	0	0	0	0	0	0		0

Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych	0	0	0	0	20	-53	-33	0	-33
Wynik finansowy poprzedniego okresu	0	0		0	0		0	-37	-37
Wynik finansowy roku obrotowego	0	0	0	0	0	-3 321	-3 321	-13	-3 334
Pozostałe zmiany	0	0			0	84	84	0	84
Stan na 31 marca 2009	1 445	0	7 185	4 279	-33	2 553	15 429	640	16 069

SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

(metoda pośrednia)		2009-01-01 2009-03-31 (MSSF)	poprzedni rok 2008-01-01 2008-12-31 (MSSF)	2008-01-01 2008-03-31 (MSSF)
A.	Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej	-1 904	2 374	5 580
I.	Zysk (strata) brutto	-2 748	5 322	2 571
II.	Korekty razem	844	-2 948	3 009
1.	Udziały w zyskach /stratach netto jednostek wycenionych metodą praw własności	-135	1 318	191
2.	Amortyzacja	273	887	213
3.	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	22	68	10
4.	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	-33	-394	9
5.	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	5	-666	-337
6.	Zmiana stanu rezerw	222	-1 420	3 171
7.	Zmiana stanu zapasów	39	235	215
8.	Zmiana stanu należności	5 704	7 760	3 876
9.	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-4 273	-4 730	143
10.	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-1 115	797	1 114
11.	Podatek dochodowy	0	-375	-223
12.	Inne korekty	122	-6 266	-5 371
13.	Zysk (strata) mniejszości	13	-162	-2
III.	Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+II)	-1 904	2 374	5 580
B.	Przepływ środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej	10	7 123	9 229
I.	Wpływy	16	11 134	9 400
1.	Zbycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	16	1 734	
2.	Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne	0	0	0
3.	Z aktywów finansowych, w tym:	0	9 400	9 400
	a) w jednostkach powiązanych		9 400	9 400
	b) w pozostałych jednostkach	0	0	0
	- zbycie aktywów finansowych	0	0	0
	- dywidendy i udziały w zyskach	0	0	0
	- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	0	0	0
	- odsetki	0	0	0
	- inne wpływy z aktywów finansowych	0	0	0
4.	Inne wpływy inwestycyjne	0	0	0

II.	Wydatki	6	4 011	171
1.	Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	6	4 011	171
2.	Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne	0	0	0
3.	Na aktywa finansowe, w tym:	0	0	0
	a) w jednostkach powiązanych	0	0	0
	- udzielone pożyczki	0	0	0
	b) w pozostałych jednostkach	0	0	0
	- nabycie aktywów finansowych	0	0	0
	- udzielone pożyczki długoterminowe	0	0	0
4.	Inne wydatki inwestycyjne	0	0	0
III.	Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	10	7 123	9 229
C.	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej	1 444	-8 814	-12 436
I.	Wpływy	1 499	3 773	45
1.	Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0	0	0
2.	Kredyty i pożyczki	1 459	3 500	
3.	Emisja dłużnych papierów wartościowych	0	0	0
4.	Inne wpływy finansowe	40	273	45
II.	Wydatki	55	12 587	12 481
1.	Nabycie udziałów (akcji) własnych	0	0	0
2.	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli		117	
3.	Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0	0	0
4.	Spłaty kredytów i pożyczek		12 103	12 361
5.	Wykup dłużnych papierów wartościowych	0	0	0
6.	Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0	0	0
7.	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	48	291	66
8.	Odsetki	7	76	54
9.	Inne wydatki finansowe	0	0	0
III.	Środki pieniężne netto z działalności finansowej	1 444	-8 814	-12 436
D.	Przepływy pieniężne netto razem	-450	683	2 373
E.	Bilansowa zmiana stanu środków, w tym:	-450	683	2 373
	- zmiana stanu środków pieniężnych z tyt. różnic kursowych	0	0	0
F.	Środki pieniężne na początek okresu	1 219	536	536
G.	Środki pieniężne na koniec okresu	769	1 219	2 909

2) Zestawienie danych finansowych RESBUD S.A. za I kw. 2009 r.**JEDNOSTKOWY BILANS RESBUD S.A.**

AKTYWA	stan na 2009-03-31 koniec kwartału/2009 (UoR)	stan na 2008-12-31 koniec poprz. roku/2008 (UoR)	stan na 2008-03-31 koniec poprz. kwartału/2008 (UoR)

A. AKTYWA TRWAŁE	8 397	9 056	6 124
1. Wartości niematerialne i prawne	76	78	0
1.1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	0	0	0
1.2. Wartość firmy	0	0	0
1.3. Inne wartości niematerialne i prawne	76	78	0
1.4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0	0	0
2. Rzeczowe aktywa trwałe	5 938	6 125	3 810
2.1. Środki trwałe	5 938	6 125	3 430
a) grunty (w tym prawo wieczystego użytkowania gruntu)	425	425	542
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	3 247	3 287	1 767
c) urządzenia techniczne i maszyny	366	384	122
d) środki transportu	1 673	1 774	705
e) inne środki trwałe	227	255	294
2.2. Środki trwałe w budowie		0	380
2.3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0	0	0
3. Należności długoterminowe	0	0	0
3.1. Od jednostek powiązanych	0	0	0
3.2. Od pozostałych jednostek	0	0	0
4. Inwestycje długoterminowe	547	547	422
4.1. Nieruchomości	0	0	0
4.2. Wartości niematerialne i prawne	0	0	0
4.3. Długoterminowe aktywa finansowe	547	547	422
a) w jednostkach powiązanych	547	547	422
- udziały lub akcje	547	547	422
- inne papiery wartościowe	0	0	0
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0
b) w pozostałych jednostkach	0	0	0
- udziały lub akcje	0	0	0
- inne papiery wartościowe	0	0	0
- udzielone pożyczki	0	0	0
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0
4.4. Inne inwestycje długoterminowe	0	0	0
5. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 836	2 306	1 892
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 836	2 306	1 892
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
II AKTYWA OBROTOWE	14 289	21 284	30 929
1. Zapasy	180	272	176
1.1. Materiały		96	
1.2. Półprodukty i produkty w toku	0	0	0
1.3. Produkty gotowe	0	0	0

1.4. Towary	0	0	0
1.5. Zaliczki na dostawy	180	176	176
2. Należności krótkoterminowe	10 341	14 047	19 209
2.1. Należności od jednostek powiązanych	1 212	2 096	1 272
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	813	1 686	1 255
- do 12 miesięcy	373	1 246	811
- powyżej 12 miesięcy	440	440	444
b) inne	399	410	17
2.2. Należności od pozostałych jednostek	9 129	11 951	17 937
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	9 081	11 909	17 524
- do 12 miesięcy	6 331	8 657	14 316
- powyżej 12 miesięcy	2 750	3 252	3 208
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń		0	267
c) inne	48	42	146
d) dochodzone w drodze sądowej	0	0	0
3. Inwestycje krótkoterminowe	2 578	3 992	9 534
3.1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	2 578	3 992	9 534
a) w jednostkach powiązanych	2 500	3 500	7 000
- udziały lub akcje	0	0	0
- inne papiery wartościowe	0	0	0
- udzielone pożyczki	2 500	3 500	7 000
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0	0	0
b) w pozostałych jednostkach	0	0	0
- udziały lub akcje	0	0	0
- inne papiery wartościowe	0	0	0
- udzielone pożyczki		0	0
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0	0	0
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	78	492	2 534
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	78	492	506
- inne środki pieniężne		0	2 028
- inne aktywa pieniężne	0	0	0
3.2. Inne inwestycje krótkoterminowe	0	0	0
4. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 190	2 973	2 010
SUMA AKTYWÓW	22 686	30 340	37 053

JEDNOSTKOWY BILANS RESBUD S.A.

PASYWA	stan na 2009-03-31 koniec kwartału/2009 (UoR)	stan na 2008-12-31 koniec poprz. roku/2008 (UoR)	stan na 2008-03-31 koniec poprz. kwartału/2008 (UoR)
I. KAPITAŁ WŁASNY	12 710	16 016	13 148
1. Kapitał podstawowy	1 445	1 445	1 445
2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)	0	0	0
3. Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)	0	0	0
4. Kapitał (fundusz) zapasowy	6 873	6 873	4 600
5. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	1 198	1 198	1 315
6. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0	0	0
7. Zysk (strata) z lat ubiegłych	6 500	0	2 274
8. Zysk (strata) netto	-3 306	6 500	3 514
9. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0	0	0
II. ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	9 976	14 324	23 905
1. Rezerwy na zobowiązania	1 167	945	5 579
1.1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	66	87	0
1.2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	730	437	1 077
- długoterminowa	131	131	156
- krótkoterminowa	599	306	921
1.3. Pozostałe rezerwy	371	421	4 502
- długoterminowe	371	421	602
- krótkoterminowe		0	3 900
2. Zobowiązania długoterminowe	58	64	105
2.1. Wobec jednostek powiązanych			0
2.2. Wobec pozostałych jednostek	58	64	105
a) kredyty i pożyczki	0	0	0
b) z tytułu dostaw i usług	0	0	0
c) z tyt. podatków ,ceł, ubezpieczeń	0	0	0
d) inne	58	64	105
3. Zobowiązania krótkoterminowe	6 148	9 644	14 195
3.1. Wobec jednostek powiązanych	353	462	2 590
a) kredyty i pożyczki	0	0	0
b) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	353	462	2 590
- do 12 miesięcy	188	294	2 440
- powyżej 12 miesięcy	165	168	150

c)inne		0	0
3.2. Wobec pozostałych jednostek	5 550	9 187	11 398
a) kredyty i pożyczki	707	258	0
b) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	3 174	6 260	8 317
- do 12 miesięcy	2 615	5 744	7 817
- powyżej 12 miesięcy	559	516	500
c) z tyt. podatków, ceł ubezpieczeń i innych świadczeń	1 121	1 604	2 057
d) z tytułu leasing	46	61	159
e) z tytułu wynagrodzeń	486	981	834
f) inne	16	23	31
3.3. Fundusze specjalne	245	-5	207
4. Rozliczenia międzyokresowe	2 603	3 671	4 026
4.1. Ujemna wartość firmy	0	0	0
4.2. Inne rozliczenia międzyokresowe	2 603	3 671	4 026
- długoterminowe	0	0	0
- krótkoterminowa	2 603	3 671	4 026
SUMA PASYWÓW	22 686	30 340	37 053
Liczba akcji na dzień bilansowy (w szt)	840 000	840 000	840 000
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł)	15	19	16
Średnia ważona liczba akcji (w szt)	840 000	840 000	840 000
Podstawowy zysk na jedną akcję (w zł)	8	0	3

JEDNOSTKOWY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT RESBUD S.A.

		I kwartał 2009-01-01 2009-03-31 (UoR)	poprzedni rok 2008-01-01 2008-12-31 (UoR)	I kwartał 2008-01-01 2008-03-31 (UoR)
A.	Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:	4 866	67 699	20 948
	- od jednostek powiązanych	440	8 688	1 073
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	4 866	67 699	20 948
II.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0	0	0
B.	Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:	5 454	61 443	19 133
	- od jednostek powiązanych	470	7 981	941
I.	Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	5 454	61 443	19 133
II.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0	0	0
C.	Zysk (strata) brutto ze sprzedaży (A-B)	-588	6 256	1 815
D.	Koszty sprzedaży	0	0	0
E.	Koszty ogólnego zarządu	936	4 517	954
F.	Zysk (strata) ze sprzedaży (C-D-E)	-1 524	1 739	861
G.	Pozostałe przychody operacyjne	216	4 145	80

I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	2	1 218	0
II.	Dotacje	0	0	0
III.	Inne przychody operacyjne	214	2 927	80
H.	Pozostałe koszty operacyjne	1 590	5 723	3 297
I.	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0	0	0
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0	0	0
III.	Inne koszty operacyjne	1 590	5 723	3 297
I.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (F+G-H)	-2 898	161	-2 356
J.	Przychody finansowe	76	6 719	6 165
I.	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0	197	0
	- od jednostek powiązanych	0	197	0
II.	Odsetki, w tym:	59	407	51
	- od jednostek powiązanych	35	270	17
III.	Zysk ze zbycia inwestycji	0	6 114	6 114
IV	Aktualizacja wartości inwestycji	0	0	0
V.	Inne	17	1	0
K.	Koszty finansowe	35	154	73
I.	Odsetki, w tym:	35	92	60
	- dla jednostek powiązanych	0	15	15
II.	Strata ze zbycia inwestycji	0	0	0
III.	Aktualizacja wartości inwestycji	0	0	0
IV	Inne		62	13
L.	Zysk (strata) z działalności gospodarczej (I+J-K)	-2 857	6 726	3 736
M.	Odpis wartości firmy	0	0	0
N.	Odpis ujemnej wartości firmy	0	0	0
O.	Zysk (strata) brutto (L+M)	-2 857	6 726	3 736
P.	Podatek dochodowy	449	226	222
R.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0	0	0
S.	Zysk (strata) netto (N-O-P)	-3 306	6 500	3 514
	Zysk (strata) netto (zaunalizowany)	-4	8	4
	Średnia ważona liczba akcji zwykłych	840 000	840 000	840 000
	Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)	-4	8	4

JEDNOSTKOWE ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM RESBUD S.A.

	I kwartał 2009-01-01 2009-03-31 (UoR)	poprzedni rok 2008-01-01 2008-12-31 (UoR)	I kwartał 2008-01-01 2008-03-31 (UoR)
I. Kapitał własny na początek okresu (BO)	16 016	9 633	9 633
- korekty błędów podstawowych	0	0	0
I.a. Stan kapitału własnego na początek okresu (BO), po korektach	16 016	9 633	9 633
1. Kapitał podstawowy na początek okresu	1 445	1 445	1 445
1.1. Zmiany kapitału podstawowego	0	0	0
a) zwiększenie	0	0	0
b) zmniejszenie	0	0	0
1.2. Stan kapitału podstawowego na koniec okresu	1 445	1 445	1 445
2. Kapitał zapasowy na początek okresu	6 873	4 600	4 600
2.1. Zmiany kapitału zapasowego	0	2 273	0

a) zwiększenie (z tytułu)	0	2 273	0
- uwolnienie kapitału z tyt. aktualizacji (grunty)	0	0	0
- przeniesienie wyniku	0	2 273	0
b) zmniejszenie (z tytułu)	0	0	0
- pokrycia straty			0
- inny	0	0	0
2.2. Stan kapitału zapasowego na koniec okresu	6 873	6 873	4 600
3. Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu	1 198	1 315	1 315
3.1. Zmiany kapitału z aktualizacji wyceny	0	-117	0
a) zwiększenie (z tytułu)	0	0	0
- różnice kursowe z przeliczenia	0	0	0
- uwolnienie kapitału ze sp. śr. trwałych	0	0	0
b) zmniejszenia (z tytułu)	0	117	0
- uwolnienie kapitału z tyt. aktualizacji (grunty)	0	117	0
- sprzedaż środków trwałych	0	0	0
- pokrycie straty	0	0	0
- inny	0	0	0
3.2. Stan kapitału z aktualizacji wyceny na koniec okresu	1 198	1 198	1 315
4. Pozostałe kapitały rezerwowe na początek okresu	0	0	0
4.1. Zmiany pozostałych kapitałów rezerwowych	0	0	0
a) zwiększenie (z tytułu)	0	0	0
b) zmniejszenie (z tytułu)	0	0	0
4.2. Stan kapitału rezerwowego na koniec okresu	0	0	0
5 .Zysk/Strata z lat ubiegłych na początek okresu	6 500	2 274	2 274
- korekty błędów podstawowych	0	0	0
5.1. Zysk/Strata z lat ubiegłych na początek okresu po korektach	0	0	0
a) zwiększenie straty (z tytułu)	0	0	0
- podziału zysku z lat ubiegłych	0	0	0
- pokrycie straty kapitałem zapasowym	0	0	0
b) zmniejszenie straty (z tytułu)	0	0	0
- wynik lat ubiegłych	0	0	0
- pokrycie kapitałem zapasowym	0	0	0
5.2. Zysk/Strata lat ubiegłych na koniec okresu	0	2 274	2 274
5.3. Zysk /Strata z lat ubiegłych na początek okresu po korektach	0	2 274	0
a) zwiększenie zysku (z tytułu)	0	0	0
- wynik roku poprzedniego	0	0	0
b) zmniejszenie zysku (z tytułu)	0	2 274	0
- wynik netto roku poprzedniego	0	0	0
- pokrycie kapitałem zapasowym	0	0	0
- inne: przeniesienie na kap. zapasowy	0	2 274	0
5.4. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0	0	2 274
5.3. Zysk/Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	6 500	0	2 274
6. Wynik netto	-3 306	6 500	3 514
a) zysk netto	0	6 500	3 514
b) strata netto	-3 306	0	0
c) odpisy z zysku	0	0	0
II. Kapitał własny na koniec okresu (BZ)	12 710	16 016	13 148

JEDNOSTKOWY RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

	(metoda pośrednia)	I kwartał 2009-01-01 2009-03-31 (UoR)	poprzedni rok 2008-01-01 2008-12-31 (UoR)	I kwartał 2008-01-01 2008-03-31 (UoR)
A.	Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej	-1 887	1 727	5 519
I.	Zysk (strata) netto	-3 306	6 500	3 514
II.	Korekty razem	1 419	-4 773	2 005
1.	Amortyzacja	175	522	115
2.	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0	0	0
3.	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	-30	-209	5
4.	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	-2	-1 160	-322
5.	Zmiana stanu rezerw	222	-2 023	2 610
6.	Zmiana stanu zapasów	92	214	310
7.	Zmiana stanu należności	3 706	10 471	5 307
8.	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-3 929	-3 786	926
9.	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	1 185	-2 516	-785
10.	Inne korekty	0	-6 286	-6 161
III.	Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	-1 887	1 727	5 519
B.	Przepływ środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej	16	7 154	9 236
I.	Wpływy	16	11 112	9 400
1.	Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	16	1 712	0
2.	Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0	0	0
3.	Z aktywów finansowych, w tym:	0	9 400	9 400
	a) w jednostkach powiązanych	0	9 400	9 400
	b) w pozostałych jednostkach	0	0	0
	- zbycie aktywów finansowych	0	0	0
	- dywidendy i udziały w zyskach	0	0	0
	- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	0	0	0
	- odsetki	0	0	0
	- inne wpływy z aktywów finansowych	0	0	0
4.	Inne wpływy inwestycyjne	0	0	0
II.	Wydatki	0	3 958	164
1.	Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0	3 958	164
2.	Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0	0	0
3.	Na aktywa finansowe, w tym:	0	0	0
	a) w jednostkach powiązanych	0	0	0
	b) w pozostałych jednostkach	0	0	0
	- nabycie aktywów finansowych	0	0	0
	- udzielone pożyczki długoterminowe	0	0	0
X.	Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	16	7 154	9 236
C.	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej	1 457	-8 574	-12 406
I.	Wpływy	1 484	3 770	44

1.	Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0	0	0
2.	Kredyty i pożyczki	1 449	3 500	0
3.	Emisja dłużnych papierów wartościowych	0	0	0
4.	Inne wpływy finansowe	35	270	44
II.	Wydatki	27	12 344	12 450
1.	Nabycie udziałów (akcji) własnych	0	0	0
2.	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0	0	0
3.	Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0	0	0
4.	Spląty kredytów i pożyczek	0	12 103	12 362
5.	Wykup dłużnych papierów wartościowych	0	0	0
6.	Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0	0	0
7.	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	22	180	39
8.	Odsetki	5	61	49
9.	Inne wydatki finansowe	0	0	0
X.	Środki pieniężne netto z działalności finansowej	1 457	-8 574	-12 406
D.	Przepływy pieniężne netto razem	-414	307	2 349
E.	Bilansowa zmiana stanu środków, w tym:	0	0	0
	- zmiana stanu środków pieniężnych z tyt. różnic kursowych	0	0	0
F.	Środki pieniężne na początek okresu	492	185	185
G.	Środki pieniężne na koniec okresu	78	492	2 534

3). Informacje o zasadach rachunkowości przyjętych przy sporządzaniu raportu.

I. Zasady rachunkowości przyjęte przy sporządzaniu skonsolidowanego raportu za I kwartał 2009 r.

Niniejsze śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe za pierwszy kwartał 2009 roku sporządzone zostało zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej a także wymogami Rozporządzenia Ministra Finansów (Dz.U. NR 209 poz.1744 z dnia 19 października 2005 r.)w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych.

Międzynarodowe Standardy Sprawozdawczości Finansowej obejmują:

1. Międzynarodowe Standardy Sprawozdawczości Finansowej.
2. Międzynarodowe Standardy Rachunkowości.
3. Interpretacje wydane przez Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowe Sprawozdawczości Finansowej (KIMSF) lub istniejący wcześniej Stały Komitet ds. Interpretacji (SKI).

W przypadku braku standardu bądź interpretacji mających bezpośrednie zastosowanie do danego zdarzenia gospodarczego, kierownictwo Grupy kieruje się własnym osadem przy opracowaniu i stosowaniu zasad rachunkowości, co powinno prowadzić do uzyskania informacji, które są:

-przydatne dla użytkowników w procesie podejmowania decyzji gospodarczych,

-wiarygodne, czyli takie dzięki którym sprawozdanie finansowe:

wiarygodnie przedstawia sytuację, majątkową, finansową, wynik finansowy oraz przepływy pieniężne, odzwierciedla ekonomiczną treść transakcji, innych zdarzeń i warunków, a nie tylko formę prawną, jest kompletne we wszystkich istotnych aspektach.

Grupa wybiera i stosuje zasady rachunkowości przestrzegając dwóch podstawowych zasad:

- ciągłości wymagającej stosowania w kolejnych okresach sprawozdawczych tych samych zasad rachunkowości (wyceny, grupowania pozycji, prezentacji itp.),
- spójności oznaczającej stosowanie tej samej polityki rachunkowości w odniesieniu do tego samego rodzaju transakcji, pozycji i zdarzeń.

Rokiem obrotowym dla Grupy Kapitałowej jest rok kalendarzowy tj. od 1 stycznia do 31 grudnia.

Niniejsze sprawozdanie finansowe zostało sporządzone w tysiącach polskich złotych.

Grupa sporządza rachunek zysków i strat w układzie kalkulacyjnym.

Grupa wybrała metodę pośrednią sporządzania rachunku przepływów pieniężnych.

Wynik finansowy Grupy za dany rok obrotowy obejmuje wszystkie osiągnięte i przypadające na jej rzecz przychody oraz związane z tymi przychodami koszty zgodnie z zasadami memoriału, współmierności przychodów i kosztów oraz ostrożnej wyceny.

Walutą funkcjonalną i sprawozdawczą sprawozdania finansowego jest waluta polska (PLN).

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe obejmuje sprawozdanie finansowe RESBUD S.A. oraz sprawozdanie finansowe jednostek zależnych: Elementy Budowlane Radymno Spółka z o.o., RESBUD Ukraina, ABM Wschód Spółka z o.o.

Okresy sprawozdawcze spółek zależnych objętych konsolidacją są takie same jak okres sprawozdawczy jednostki dominującej

Salda i transakcje pomiędzy jednostkami Grupy objętymi sprawozdaniem skonsolidowanym, w tym przychody i koszty oraz zyski i straty wynikające z transakcji w ramach Grupy, zostały wyeliminowane.

II. Sporządzenie sprawozdania wg MSR po raz pierwszy (MSSF 1)

Dniem przejścia na MSR dla skonsolidowanego sprawozdania finansowego jest 01.01.2004r.

Pierwszym sprawozdaniem finansowym sporządzonym zgodnie z MSR jest sprawozdanie za okres od 01.01.2005r. do 31.12.2005r.

III. Opis przyjętych metod wyceny aktywów i pasywów oraz przychodów i kosztów, ustalenia wyniku finansowego oraz sposobu sporządzenia sprawozdania historycznych skonsolidowanych informacji finansowych.

Kwoty szacunkowe

Sporządzając sprawozdanie finansowe zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej Zarząd dokonuje pewnych szacunków księgowych, uwzględnia własne osądy przy stosowaniu przyjętych zasad rachunkowości oraz przyjmuje założenia wpływające na poszczególne pozycje aktywów i pasywów oraz przychodów i kosztów.

Przeliczanie pozycji wyrażonych w walucie obcej

- Transakcje i salda.

Wycena bieżąca: Transakcje wyrażone w walutach obcych przelicza się na walutę funkcjonalną według średniego kursu NPB obowiązującego na dany dzień transakcji.

Wycena bilansowa: Aktywa i pasywa przelicza się według średniego kursu NBP na dany dzień bilansowy.

Różnice kursowe powstałe w związku z wyceną na dzień bilansowy aktywów i pasywów wyrażonych w walutach obcych oraz przy zapłacie należności i zobowiązań w walutach obcych, ujmuje się następująco:

- dodatnie różnice kursowe zalicza się do przychodów finansowych
- ujemne różnice kursowe zalicza się do kosztów finansowych

Oddziały Spółek oraz spółki zależne o odmiennej walucie funkcjonalnej.

Pozycje sprawozdania finansowego jednostek zagranicznych przelicza się z zastosowaniem następujących zasad:

- poszczególne pozycje aktywów i pasywów – według średniego kursu NBP na dzień bilansowy
- poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych – według średniego

- kursu wymiany w okresie sprawozdawczym

Powstałe różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych ujmuje się w oddzielnej pozycji kapitału własnego.

Inwestycje kapitałowe.

- Jednostki zależne.

Na dzień nabycia jednostki zależnej (objęcia kontroli) aktywa i pasywa jednostki wycenione są według ich wartości godziwej. Nadwyżka ceny nabycia nad wartością godziwą przejętych netto jest ujmowana w aktywach bilansu jako wartość firmy (poddawana w późniejszych okresach testowi na utratę wartości). W rachunku zysków i strat okresy, w których nastąpiło nabycie,

- Jednostki stowarzyszone.

Jednostki stowarzyszone to jednostki, na które Spółka wywiera znaczny wpływ, lecz nie sprawuje kontroli w ustalaniu zarówno polityki finansowej i operacyjnej podmiotu. Udziały w jednostkach stowarzyszonych ujmowane są według ceny nabycia z uwzględnieniem zmian w udziale spółki w aktywach netto w późniejszych okresach, pomniejszonej o odpisy z tytułu utraty wartości.

Wartości niematerialne.

- Wartość firmy.

Wartość firmy nabyta w ramach połączenia jednostek gospodarczych jest początkowo ujmowana wg ceny nabycia stanowiącej nadwyżkę kosztów połączenia jednostek gospodarczych nad udziałem. Grypy w wartości godziwej netto możliwych do zidentyfikowania aktywów, zobowiązań i zobowiązań warunkowych.

Po początkowym ujęciu, wartość firmy jest wykazywana wg ceny nabycia pomniejszonej o wszelkie skumulowane odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości.

Przyjęcie MSSF 3 i znowelizowanego MRS 36 spowodowało zaprzestanie przez Grupę dokonywania rocznej amortyzacji wartości firmy na rzecz co najmniej corocznego badania utraty wartości na poziomie ośrodka wypracowującego środki pieniężne począwszy od 1 stycznia 2005 roku.

- Koszty prac rozwojowych.

Po początkowym ujęciu wydatków na prace rozwojowe są one wyceniane w cenie nabycia lub koszcie wytworzenia pomniejszonym o kwotę dotychczasowego umorzenia i łączną kwotę odpisów aktualizujących z tytułu utraty wartości. Okres i metoda amortyzacji są weryfikowane na koniec każdego roku obrotowego.

- Inne wartości niematerialne

Nabyte wartości niematerialne są ujmowane w cenie nabycia. Po początkowym ujęciu, do tej kategorii wartości niematerialnych stosuje się model kosztu historycznego. Wartości niematerialne są corocznie weryfikowane pod kątem utraty wartości. Corocznej weryfikacji podlega również okres użytkowania i w razie potrzeby jest on korygowany począwszy od kolejnego roku obrotowego.

Opierając się na głównych założeniach MSSF uznano, że prawa wieczystego użytkowania gruntu spełniają warunek zaliczenia do aktywów, mają wartość zbywczą i można je sprzedać, w związku z tym są ujawnioną bilansowo wartością niematerialną. Prawa wieczystego użytkowania gruntów nie amortyzuje się.

Odpisy amortyzacyjne od wartości niematerialnych dokonywane są na podstawie planu amortyzacji uwzględniającego okres użyteczności oraz zawierającego stawki amortyzacyjne. Amortyzacja jest dokonywana metodą liniową, począwszy od miesiąca następnego po miesiącu przyjęcia do użytkowania.

- Koszty prac badawczych.

Nakłady poniesione na prace badawcze (lub na realizację etapu prac badawczych) przedsięwzięcia prowadzonego ujmowane są bezpośrednio w rachunku zysków i strat.

Rzeczowe aktywa trwałe.

Wartość początkową środków trwałych ustala się według cen nabycia, a w przypadku wytworzenia środka trwałego we własnym zakresie w wysokości technicznego kosztu wytworzenia, pomniejszonych o odpisy z tytułu utraty wartości.

Późniejsze nakłady uwzględnia się w wartości bilansowej danego środka trwałego lub ujmuje jako odrębny środek trwały (tam, gdzie jest to właściwe), tylko wówczas, gdy jest prawdopodobne, że z tego tytułu nastąpi wpływ korzyści ekonomicznych do Spółki, zaś koszt danej pozycji można wiarygodnie zmierzyć. Koszty remontu i modernizacji nie zwiększające początkowej wartości użytkowej danego składnika majątku trwałego, obciążają koszty okresu, w którym zostały poniesione.

Na dzień przejścia na MSSF Grupa dokonała wyceny wszystkich środków trwałych według wartości godziwej i uznała tę wartość za zakładowy koszt. Kapitał powstały z przeszacowania tych środków trwałych ujęto w kapitale z aktualizacji wyceny.

Na każdy kolejny dzień bilansowy aktywa trwale wyceniane są według kosztu zakładanego, ceny nabycia lub kosztu wytworzenia, pomniejszonych o umorzenie i odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości.

Amortyzacja jest dokonywana metodą liniową, poczynwszy od miesiąca następnego po miesiącu przyjęcia do użytkowania. Amortyzacja odbywa się w okresie ekonomicznej użyteczności środków trwałych.

W przypadku modernizacji (ulepszenia, odbudowy) środka trwałego jego okres użytkowania ulega zwiększeniu o indywidualnie określony okres użytkowania wynikający z zakresu modernizacji, jednak nie dłuższy niż okres ustalony dla nowego środka trwałego.

Weryfikacji wartości końcowej i okresów użytkowania środków trwałych dokonuje się na każdy dzień bilansowy i w razie potrzeby dokonuje się ich korekty.

Środki trwale w budowie wycenione są wg nabycia lub kosztu wytworzenia, w tym kosztów finansowania. Składniki te są amortyzowane do momentu zakończenia ich budowy tj. zanim nie są dostępne do użytkowania.

Utrata wartości

Na każdy dzień bilansowy dokonuje się przeglądu wartości netto składników majątku trwałego w celu stwierdzenia, czy nie występują przesłanki wskazujące na możliwą utratę ich wartości. Ocenie podlega również zasadność kontynuacji ustalonego okresu ekonomicznej użyteczności środków trwałych.

W przypadku, gdy stwierdzono istnienie takich przesłanek, szacowana jest wartość odzyskiwalna danego składnika aktywów, w celu ustalenia potencjalnego odpisu z tego tytułu. W sytuacji, gdy składnik aktywów nie generuje przepływów pieniężnych, które są w znacznym stopniu niezależnymi od przepływów generowanych przez inne aktywa, analizę przeprowadza się dla grupy aktywów generujących przepływy pieniężne, do której należy dany składnik aktywów.

Jeżeli wartość odzyskiwalna jest niższa od wartości księgowej netto składnika aktywów (lub grupy aktywów), wartość księgowa jest pomniejszana do wartości odzyskiwalnej. Strata z tytułu utraty wartości jest ujmowana jako koszt w okresie, w którym wystąpiła. Kwoty ujętych odpisów aktualizujących ulegają odwróceniu w przypadku ustąpienia przyczyn uzasadniających ich utworzenie. Wartość netto składnika aktywów (lub grupy aktywów) zwiększana jest do nowej wyszacowanej wartości odzyskiwalnej, nie wyższej jednak od wartości netto tego składnika aktywów jaka byłaby ustalona, gdyby utrata wartości nie została rozpoznana w poprzednich latach. Odwrócenie utraty wartości ujmowane jest przychodach, o ile składnik aktywów nie podlegał wcześniej przeszacowaniu – w takim przypadku, odwrócenie utraty wartości odnoszone jest na kapitał z aktualizacji wyceny. Utworzone odpisy obciążają pozostałe koszty operacyjne, z kolei rozwiązanie odpisów zwiększa pozostałe przychody operacyjne.

Aktywa trwale przeznaczone do sprzedaży

Zgodnie z MSSF 5 „Aktywa trwale przeznaczone do sprzedaży oraz działalność zaniechana” Grupa klasyfikuje składniki aktywów trwałych przeznaczonych do sprzedaży, jeżeli ich wartość bilansowa zostanie odzyskana w drodze transakcji sprzedaży, a nie poprzez jego dalsze wykorzystanie. Warunkiem zaliczenia aktywów do tej grupy stanowi aktywne poszukiwanie nabywcy przez kierownictwo jednostki oraz wysokie prawdopodobieństwo zbycia tych aktywów w ciągu jednego roku od daty ich zakwalifikowania, a także dostępność tych aktywów do natychmiastowej sprzedaży.

Aktywa trwale (i grupy aktywów netto przeznaczonych do zbycia) zaklasyfikowane jako przeznaczone do zbycia wyceniane są po niższej z dwóch wartości: wartości bilansowej lub wartości godziwej pomniejszonych o koszty związane ze sprzedażą. Klasyfikacja składnika aktywów jako przeznaczonego do zbycia zakłada zamiar kierownictwa spółki do zakończenia transakcji sprzedaży w ciągu roku od momentu zmiany klasyfikacji.

Nieruchomości inwestycyjne

Za nieruchomość inwestycyjną uznaje się nieruchomość (grunt, budynek, część budynku lub oba te elementy), którą się traktuje jako źródło przychodów z czynszów lub utrzymuje w posiadaniu ze względu na przyrost jej wartości, przy czym nieruchomość taka nie jest:

- wykorzystywana przy produkcji, dostawach towarów, świadczeniu usług lub czynnościach administracyjnych, ani też,
- b) przeznaczona na sprzedaż w ramach zwykłej działalności jednostki.

Za nieruchomość inwestycyjną uznaje się nieruchomość przeznaczoną potencjalnie do zbycia, jeżeli mimo aktywnego poszukiwania nabywcy przez kierownictwo, nie zachodzi wysokie prawdopodobieństwo zbycia tych aktywów w ciągu jednego roku. Bezwzględny warunkiem zaklasyfikowania takiej nieruchomości do nieruchomości inwestycyjnych jest uzyskiwanie przychodu z czynszu.

W przypadku częściowego przeznaczenia nieruchomości do wynajmu, kryterium decydującym o zaliczeniu do nieruchomości inwestycyjnej jest stosunek powierzchni przeznaczonej na wynajem do całkowitej powierzchni.

Początkowo nieruchomości inwestycyjne ujmowane są według ceny nabycia z uwzględnieniem kosztów transakcji. Po początkowym ujęciu, nieruchomości inwestycyjne wykazywane są według kosztu historycznego. Wartość nieruchomości inwestycyjnych corocznie podlega porównaniu z ich wartością rynkową.

Na dzień przejścia na MSSF Spółka wyceniła nieruchomości inwestycyjne według wartości godziwej, przyjmując ją jako koszt zakładany.

Leasing.

Leasing jest klasyfikowany jako leasing finansowy, jeżeli powoduje on przeniesienie zasadniczo całego ryzyka i korzyści związanych z własnością czyli:

- rozciąga się zasadniczo na cały okres użytkowania danego składnika aktywów
- wartość bieżąca opłat leasingowych jest zasadniczo równa wartości godziwej danego składnika aktywów

Leasing finansowy jest kapitalizowany w momencie rozpoczęcia okresu leasingu według wartości bieżącej minimalnych opłat leasingowych. Opłaty leasingowe poniesione w okresie sprawozdawczym w części dotyczącej rat kapitałowych pomniejszają część kapitałową zobowiązania z tytułu leasingu finansowego, pozostała część stanowiąca część odsetkową obciąża koszty finansowe okresu. Rozdzielenie opłat leasingowych na część kapitałową i część odsetkową dokonywane jest w taki sposób, aby uzyskać dla każdego okresu stałą stopę procentową w stosunku do pozostałej do spłacenia kwoty zobowiązania.

Rzeczowe aktywa trwałe będące przedmiotem leasingu finansowego zostały wykazane w bilansie na równi z pozostałymi składnikami majątku trwałego i podlegają umorzeniu według takich samych zasad.

Umowy leasingu nie spełniające warunków leasingu finansowego, klasyfikuje się jako leasing operacyjny. Opłaty leasingowe ujmowane są jako koszty bieżącego okresu w rachunku zysków i strat.

Zapasy.

Zgodnie z MSR 2 „Zapasy” zapasy są to aktywa przeznaczone do sprzedaży w toku zwykłej działalności gospodarczej, będące w trakcie produkcji przeznaczonej na sprzedaż lub materiały i surowce zużywane w procesie produkcyjnym lub w trakcie świadczenia usług.

Zapasy surowców, materiałów, półproduktów i wyrobów gotowych oraz zakupionych towarów są wycenione na dzień bilansowy według niższej z dwóch wartości: ceny nabycia (kosztu wytworzenia) lub możliwej do uzyskania ceny sprzedaży netto. Cena sprzedaży netto stanowi cenę sprzedaży dokonywanej w toku normalnej działalności gospodarczej, pomniejszoną o szacowane koszty zakończenia produkcji i zmienne koszty niezbędne do doprowadzenia sprzedaży do skutku.

Koszty finansowania zapasów wykazuje się jako koszty okresu, którego dotyczą.

Zasady wyceny następujących grup zapasów:

- wyroby gotowe- wyceniane są w koszcie wytworzenia. Do kosztów wytworzenia nie zalicza się kosztów magazynowania, kosztów sprzedaży, kosztów administracyjnych, które nie przyczyniają się do doprowadzenia zapasów do ich aktualnego stanu i miejsca.
- produkty w toku - wyceniane są w koszcie wytworzenia. Na koszty wytworzenia składają się koszty bezpośrednio materiałów i robocizny oraz odpowiedni narzut pośrednich kosztów produkcji ustalony przy założeniu normalnego wykorzystania mocy produkcyjnych, z uwzględnieniem kosztów finansowania zewnętrznego. Podstawą ustalenia wartości netto produkcji w toku jest ich okresowa ocena przez komisje inwentaryzacyjne dokujące spisu z natury co najmniej na koniec roku obrachunkowego.
- materiały -wyceniane są w cenie nabycia i rozchodowane według cen nabycia w momencie zakupu, ujmując w koszty bieżącego okresu bezpośrednio z dokumentu zakupu.

Cena nabycia to cena zakupu składnika aktywów, obejmująca kwotę należną sprzedającemu bez podlegających odliczeniu podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, a w przypadku importu powiększona o obciążenia o charakterze publicznoprawnym oraz powiększona o koszty bezpośrednio związane z zakupem i przystosowaniem składnika aktywów do stanu zdatnego do używania lub prowadzenia do obrotu, łącznie z kosztami transportu, załadunku, wyładunku, a obniżona o rabaty, upusty i inne podobne zmniejszenia i odzyski.

Zapasy są weryfikowane na każdy okres sprawozdawczy. Dla celów urealnienia wartości zapasów przeprowadza się analizę struktury wiekowej zapasów, której decydującym czynnikiem jest data przychodu i rozchodu z magazynu. Na koniec okresu dokonuje się również analizy zapasów pod kątem przydatności ekonomicznej oraz utraty wartości, wynikającej z różnicy między ceną księgową a obecną ceną rynkową pomniejszoną o koszty sprzedaży (ostrożna wycena).

Odpisanie wartości zapasów materiałów do poziomu ich wartości netto możliwej do uzyskania odbywa się na zasadzie odpisów indywidualnych. Jednak wartości materiałów i surowców nie odpisuje się do kwoty niższej od ceny nabycia lub kosztu wytworzenia, jeżeli oczekuje się, że wyroby gotowe, do produkcji których zostaną wykorzystane, zostaną sprzedane w wysokości ceny nabycia lub kosztu wytworzenia lub powyżej ceny nabycia lub kosztu wytworzenia. Utworzone odpisy obciążają pozostałe koszty operacyjne, z kolei rozwiązanie odpisów zwiększa pozostałe przychody operacyjne.

Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności

Zgodnie z MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena” należności długoterminowe i należności krótkoterminowe wycenia się według wysokości zamortyzowanego kosztu ustalonego przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej. Efektywną stopę procentową ustala się na podstawie średnioważonego kosztu kapitału obcego Spółce. Należności z datą zapadalności poniżej 12 m-cy nie dyskontuje się. Należności handlowe są rozpoznawane początkowo według wartości godziwej. Wartością godziwą na moment początkowego rozpoznania należności handlowych jest wartość nominalna wynikająca z wystawionych faktur sprzedaży.

Obowiązujące w Spółce podstawowe terminy płatności za dostarczone towary i usługi ustala się indywidualnie dla każdego kontraktu ze względu na jednostkowy charakter produkcji. Co najmniej na koniec każdego kwartału podlegają one analizie pod kątem utraty wartości. Na należności wątpliwe, lub dla których istnieją przesłanki nieściągalności tworzone są odpisy aktualizujące. Odpisy aktualizacyjne tworzone są na zasadzie odpisów indywidualnych. Utworzone odpisy obciążają pozostałe koszty operacyjne, z kolei rozwiązanie odpisów zwiększa pozostałe przychody operacyjne.

W przypadku gdy wpływ kosztu pieniądza w czasie jest istotny, wartość należności jest ustalana poprzez zdyskontowanie prognozowanych przyszłych przepływów pieniężnych do wartości bieżącej, przy zastosowaniu stopy dyskontowej odzwierciedlającej aktualne oceny rynkowe wartości pieniądza w czasie. Zwiększenie (zmniejszenie) należności w związku z upływem czasu jest ujmowane jako przychody (koszty) finansowe.

Instrumenty finansowe

Aktywa i zobowiązania finansowe ujmowane są w bilansie w momencie, gdy Grupa staje się stroną wiążącej umowy.

Instrumenty finansowe w momencie początkowego ujęcia zaliczane są do jednej następujących kategorii:

- instrumenty finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy,
- aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności,
- pożyczki i należności,
- aktywa finansowe dostępne do sprzedaży,
- pozostałe zobowiązania finansowe
- instrumenty pochodne

Instrument finansowy zostaje usunięty z bilansu, gdy jednostka traci kontrolę nad prawami umownymi składającymi się na dany instrument finansowy.

-
- Aktywa finansowe oraz zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy

Instrumenty finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy obejmują aktywa i zobowiązania nabyte lub zaciągnięte głównie w celu sprzedaży lub odkupienia w bliskim terminie tj. są przeznaczone do obrotu lub ich realizacji oczekuje się w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego, a także gdy o klasyfikacji do tej kategorii składnika aktywów/zobowiązań zdecydowała jednostka.

- Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności

Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności są to inwestycje o określonych lub możliwych do określenia płatnościach oraz ustalonym terminie wymagalności, które Grupa zamierza i ma możliwość utrzymać w posiadaniu do tego czasu. Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności wyceniane są według zamortyzowanego kosztu przy użyciu metody efektywnej stopy procentowej.

- Pożyczki i należności

Pożyczki i należności wyceniane są według zamortyzowanego kosztu przy użyciu metody efektywnej stopy procentowej.

- Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży

Wszystkie pozostałe aktywa finansowe zaliczane są do aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży. Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży są ujmowane według ich wartości godziwej ustalonej na dzień bilansowy.

W przypadku braku możliwości wiarygodnego określenia ich wartości godziwej, aktywa finansowe dostępne do sprzedaży są ujmowane w koszcie początkowym z uwzględnieniem odpisów z tytułu utraty wartości.

Skutki zmian wartości godziwej aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży ujmuje się w kapitale z aktualizacji wyceny, chyba że spadek wartości wynika z utraty wartości, której skutki odnosi się bezpośrednio do rachunku zysków i strat jako koszt finansowy.

- Pozostałe zobowiązania finansowe

Zobowiązania finansowe oraz instrumenty kapitałowe są klasyfikowane w zależności od ich treści ekonomicznej wynikającej z zawartych umów. Pozostałe zobowiązania finansowe są wyceniane według zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej (poza tymi które mogą być zaklasyfikowane do kategorii wycenianych w wartości godziwej przez wynik finansowy).

Inwestycje w papiery wartościowe.

Inwestycje w papiery wartościowe klasyfikowane są jako przeznaczone do obrotu lub dostępne do sprzedaży i wyceniane są na dzień bilansowy według wartości godziwej.

Inwestycje ujmowane są początkowo według wartości godziwej powiększonej o dodatkowe koszty transakcyjne. W przypadku instrumentów finansowych, dla których nie można w sposób wiarygodny określić wartości godziwej (nie istnieje aktywny rynek dla tych instrumentów), dokonuje się wyceny według kosztu nabycia instrumentu finansowego pomniejszonego o odpisy aktualizujące jego wartość.

Środki pieniężne i ekwiwalenty środków pieniężnych

Środki pieniężne obejmują aktywa w formie krajowych środków płatniczych, walut obcych i dewiz. Ekwiwalenty środków pieniężnych są krótkoterminowymi inwestycjami o dużej płynności, łatwo wymienialnymi na określone kwoty środków pieniężnych oraz narażonymi na nieznaczne ryzyko zmiany wartości. Przez krótkoterminowe inwestycje należy rozumieć inwestycje do trzech miesięcy. Do ekwiwalentów środków pieniężnych należy zaliczyć lokaty, weksle obce, czek, obligacje. Do środków pieniężnych i ich ekwiwalentów nie zalicza się krótkoterminowych kredytów w rachunkach bieżących oraz krótkoterminowych inwestycji w akcje.

Środki pieniężne wykazuje się w wartości nominalnej.

Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów

W sprawozdaniu wykazywana jest również aktywowana kwota wydatków poniesionych w danym roku obrotowym a dotyczących następnych okresów sprawozdawczych. Ich wartość została wiarygodnie określona i spowodują w przyszłości wpływ korzyści ekonomicznych.

Kapitały własne

Kapitały własne odpowiadają aktywom netto, czyli aktywom pomniejszonym o zobowiązania.

Ujmuje się je w księgach rachunkowych w wartości nominalnej według ich rodzajów i zasad określonych przepisami prawa i statutu Spółki.

- Kapitał akcyjny wykazuje się w wysokości określonej w statucie Spółki i wpisanej w rejestrze sądowym.
- Kapitał zapasowy tworzony jest z podziału zysku.
- Kapitał z aktualizacji wyceny tworzony z przeszacowania wartości aktywów.
- Różnice kursowe z przeliczenia jednostek o odmiennej walucie funkcjonalnej
- Niepodzielony zysk lub strata z lat ubiegłych
- Wynik finansowy bieżącego kresu obrotowego

Kapitał mniejszości

Kapitał mniejszości stanowi część kapitałów własnych jednostek objętych konsolidacją pełną, która należy do innych udziałowców/akcjonariuszy, niż jednostki wchodzące w skład grupy Kapitałowej.

Rezerwy

Zgodnie z MSR 37 „Rezerwy, zobowiązania warunkowe i aktywa warunkowe” rezerwy są ujmowane, gdy spełnione są następujące warunki:

- na jednostce ciąży istniejący obowiązek (prawny lub zwyczajowy) wynikający z przeszłych zdarzeń,

- prawdopodobne jest, iż wypełnienie obowiązku spowoduje odpływ zasobów jednostki,
- można dokonać wiarygodnego szacunku kwoty zobowiązania.

Utworzone rezerwy (za wyjątkiem rezerw związanych bezpośrednio z kosztami kontraktów) obciążają pozostałe koszty operacyjne, z kolei rozwiązanie rezerw zwiększa pozostałe przychody operacyjne.

Grupa tworzy rezerwy na:

- świadczenia pracownicze

Zgodnie z MSR 19 „Świadczenia pracownicze” świadczenia pracownicze to wszystkie formy świadczeń jednostki w zamian za pracę wykonywaną przez pracowników. Są to zarówno świadczenia wypłacane w trakcie zatrudnienia jak i świadczenia wypłacane po okresie zatrudnienia.

Odprawy emerytalne przysługują pracownikom, którzy rozwiązują umowę o pracę z powodu przejścia na emeryturę lub rentę. Wycena tych świadczeń wykonywana jest przez aktuariuszy i uwzględnia strukturę zatrudnionych, średnią płacę i stopę dyskontową.

Zyski i straty z obliczeń aktuarialnych są rozpoznawane w rachunku zysków i strat. Wycena aktuarialna świadczeń długo- i krótkoterminowych dokonywana jest na koniec każdego roku obrotowego.

- przewidywane zobowiązania, naprawy gwarancyjne

Tworzy się na pewne lub o dużym stopniu prawdopodobieństwa przyszłe zobowiązania, których kwotę można w wiarygodny sposób oszacować. Rezerwę na naprawy gwarancyjne tworzy się w wysokości porównywalnej do kosztów napraw gwarancyjnych poniesionych w latach ubiegłych.

Świadczenia emerytalne

W ciągu okresu obrotowego Grupa opłaca składki obowiązkowego programu emerytalnego uzależnione od wysokości wypłacanych wynagrodzeń brutto, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa („Program państwowy”). W ramach tego Programu Grupa ma obowiązek opłacać składki w wysokości określonej procentowo w stosunku do wynagrodzenia i jedynie wówczas, gdy stają się wymagalne. Program państwowy jest zdefiniowanym programem emerytalnym. Koszty z tytułu składek na Program państwowy są ujmowane w rachunku zysków i strat w tym samym okresie, co związane z nimi wynagrodzenia.

Z tytułu niniejszego Programu nie ciąży na Grupie żaden prawny ani zwyczajowo oczekiwany obowiązek do wypłaty jakichkolwiek świadczeń na rzecz pracowników, gdyby firma ubezpieczeniowa nie posiadała środków na pokrycie zobowiązań wobec udziałowców Programu po ustaniu okresu zatrudnienia.

Kredyty bankowe i pożyczki

Kredyty i pożyczki ujmuje się początkowo według wartości godziwej otrzymanych środków pieniężnych pomniejszonej o poniesione koszty transakcyjne. W kolejnych okresach zobowiązania z tytułu kredytów bankowych, z wyjątkiem zobowiązań przeznaczonych do obrotu, wyceniane są według skorygowanej ceny nabycia (zamortyzowanego kosztu) zgodnie z MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena”.

Koszty finansowe, łącznie z prowizjami płatnymi w momencie spłaty lub umorzenia oraz kosztami bezpośrednimi zaciągnięcia kredytów, ujmowane są w rachunku zysków i strat przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej i zwiększają wartość księgową instrumentu z uwzględnieniem spłat dokonanych w bieżącym okresie.

Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania

Zobowiązania krótkoterminowe to ogół zobowiązań z tytułu dostaw i usług, a także całość lub część pozostałych zobowiązań, które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego.

Jeżeli termin wymagalności przekracza jeden rok od daty bilansowej, salda tych zobowiązań, z wyjątkiem zobowiązań z tytułu dostaw i usług, wykazuje się jako zobowiązania długoterminowe. Zobowiązania inne niż zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy. Wycenia się na dzień bilansowy w g amortyzowanego kosztu... Zobowiązania, których uregulowanie zgodnie z umową następuje przez wydanie innych niż środki pieniężne aktywów finansowych lub wymiany na instrumenty finansowe wycenia się według wartości godziwej.

Zwiększenie (zmniejszenie) zobowiązań w związku z upływem czasu jest ujmowane jako koszty (przychody) finansowe. Zobowiązania wyceniane są przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej. Efektywną stopę procentową ustala się na podstawie średnioważonego kosztu kapitału obcego Spółce. Zobowiązań z datą wymagalności poniżej 12 m-cy nie dyskontuje się. Dla zobowiązań dotyczących realizowanego przez Spółkę układu z Wierzycielami, efektywną stopę procentową ustala się na podstawie średniego poziomu oprocentowania lokat bankowych.

Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów i rozliczenia międzyokresowe przychodów

Zgodnie z MSR 37 „Rezerwy, zobowiązania warunkowe i aktywa warunkowe” pkt. 11 rozliczenia międzyokresowe bierne są zobowiązaniami przypadającymi do zapłaty za towary lub usługi, które zostały otrzymane lub wykonane, ale nie zostały opłacone, zafakturowane lub formalnie uzgodnione z dostawcą, łącznie z kwotami należnymi pracownikom. Oszacowując kwoty lub termin zapłaty rozliczeń międzyokresowych biernych należy uwzględnić stopień niepewności, który jest mniejszy niż w przypadku rezerw.

Do biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów zalicza się rozliczenia o małym stopniu niepewności.

Rozliczenia międzyokresowe przychodów dokonywane z zachowaniem zasady ostrożności obejmują równowartość otrzymanych lub należnych od kontrahentów środków z tytułu świadczeń, których wykonanie nastąpi w następnych okresach sprawozdawczych.

Przychody ze sprzedaży.

Przy ujmowaniu przychodów obowiązują następujące kryteria:

- Sprzedaż towarów i produktów
-

Przychody są ujmowane, jeżeli znaczące ryzyko i korzyści wynikające z prawa własności do towarów i produktów zostały przekazane nabywcy oraz gdy kwotę przychodów można wycenić w wiarygodny sposób, oraz istnieje prawdopodobieństwo, że Grupa osiągnie korzyści ekonomiczne związane z daną transakcją.

- Świadczenie usług budowlanych
-

Spółka stosuje zapisy MSR 11 „Umowy o usługę budowlaną” w odniesieniu do kontraktów związanych z podstawową działalnością operacyjną Spółki, których przedmiotem jest budowa obiektów budowlanych. W przypadku, gdy wynik kontraktu może być wiarygodnie oszacowany, przychody i koszty są rozpoznawane w odniesieniu do stopnia zaawansowania realizacji kontraktu na dzień bilansowy, bez względu na okres realizacji, oraz stopień zaawansowania w wykonaniu.

Stopień zaawansowania mierzony jest jako jedna z metod wybranych w zależności od charakteru umowy:

- proporcja kosztów poniesionych od dnia zawarcia umowy do całości szacowanych kosztów kontraktu według sporządzonych kalkulacji.
- pomiar wykonanych robót
- porównanie fizycznie wykonanych części prac z pracami wynikającymi z umowy
- W przypadku natomiast gdy stopień zaawansowania nie zakończonej usługi nie jest możliwy do ustalenia w sposób wiarygodny na dzień bilansowy, to przychód z wykonania usługi ustala się w wysokości poniesionych w danym okresie sprawozdawczym kosztów, nie wyższych od kosztów, których pokrycie przez zamawiającego w przyszłości jest prawdopodobne.

Koszty związane z kontraktem rozpoznawane są jako koszty okresu w jakim zostały poniesione. W przypadku, kiedy istnieje prawdopodobieństwo, że koszty kontraktu przekroczą przychody, spodziewana strata na kontrakcie jest natychmiast rozpoznawana i ujmowana jako koszt.

Aktualizacji kosztów i przychodów na kontrakcie dokonuje się zawsze w przypadku istotnych zmian finansowych realizacji kontraktu, ale nie rzadziej niż raz na kwartał.

Przychód na koniec okresu sprawozdawczego ustala się proporcjonalnie do stopnia zaawansowania realizacji kontraktu, po odliczeniu przychodów które wpłynęły na wynik finansowy w poprzednich okresach sprawozdawczych.

Prawidłowość przyjętej metody ustalania stopnia zaawansowania wykonania usługi oraz przewidywanych całkowitych kosztów i przychodów z realizacji usługi jest weryfikowana przez Spółkę najpóźniej na dzień bilansowy. Ewentualne korekty wynikające z weryfikacji wpłyną na wynik finansowy okresu sprawozdawczego, w którym ich dokonano.

Pozostałe przychody operacyjne i finansowe

- Pozostałe przychody i zyski operacyjne.

Są to przychody okresu sprawozdawczego pośrednio związane z działalnością gospodarczą, w tym np.:

- przychody i zyski z inwestycji;

- rozwiązanie niewykorzystanych rezerw oraz odwrócenie odpisów z tytułu utraty wartości aktywów, utworzonych uprzednio w ciężar pozostałych kosztów operacyjnych;
- zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych;
- Pozostałe przychody finansowe.

Stanowią przede wszystkim przychody związane z finansowaniem działalności poszczególnych Spółek Grupy, w tym:

- zyski z różnic kursowych;
- zyski z realizacji oraz wyceny do wartości godziwej instrumentów pochodnych zabezpieczających;
- odsetki przychody z tytułu odsetek ujmowane są narastająco, w odniesieniu do głównej kwoty należnej, zgodnie z metodą efektywnej stopy procentowej. Jeżeli należność traci na wartości, Spółka obniża jej wartość bilansową do poziomu wartości odzyskiwanej, równej oszacowanym przyszłym przepływom pieniężnym zdyskontowanym według pierwotnej efektywnej stopy procentowej instrumentu, a następnie stopniowo rozlicza się kwotę dyskonta w korespondencji z przychodami z tytułu odsetek.
- dywidendy przychody z tytułu dywidend są ujmowane w momencie, kiedy zostaje ustanowione prawo akcjonariuszy do otrzymania płatności.
- inne.

Dotacje państwowe

Dotacje państwowe ujmuje się w momencie, w którym istnieje uzasadnione przekonanie, że spełnione zostały warunki związane z dotacją oraz, że dotacja zostanie otrzymana. Dotacje są ujmowane w sprawozdaniu finansowym w sposób zapewniający współmierność z odpowiadającymi im kosztami, które w zamierzeniu mają być kompensowane przez dotacje.

Jeżeli dotacja dotyczy składnika aktywów, wówczas jej wartość godziwa jest ujmowana na koncie przychodów przyszłych okresów, a następnie stopniowo, drogą równych odpisów rocznych, jest odnoszona do rachunku zysków i strat przez szacowany okres użytkowania związanego z nią składnika aktywów.

Koszty

Koszty ujmuje się w rachunku zysków i strat na podstawie bezpośredniego związku pomiędzy poniesionymi kosztami a osiągniętym i przychodami. Całkowity koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów stanowi:

- koszt wytworzenia sprzedanych produktów
- wartość sprzedanych towarów i materiałów
- koszty sprzedaży
- koszty ogólnego zarządu

Pozostałe koszty operacyjne i finansowe

- Pozostałe koszty i straty operacyjne.

Są to koszty okresu sprawozdawczego pośrednio związane z działalnością operacyjną, w tym np.:

- straty z inwestycji
- utworzone rezerwy, kary i odszkodowania
- odpisy z tytułu utraty aktywów utrzymywanych do terminu wymagalności, udziałów w jednostkach Zależnych
- straty ze zbycia niefinansowych aktywów i wartości niematerialnych
- przekazane darowizny dofinansowania i inne

- Pozostałe koszty finansowe

Stanowią przede wszystkim koszty związane z finansowaniem działalności poszczególnych Spółek Grupy, w tym np.:

- straty z różnic kursowych
- straty z realizacji oraz wyceny do wartości godziwej instrumentów pochodnych zabezpieczających
- odsetki od pożyczek, kredytów i innych źródeł finansowania w tym dyskonto zobowiązań
- inne

Zysk/strata brutto ze sprzedaży

Zysk/strata brutto ze sprzedaży to różnica pomiędzy przychodami ze sprzedaży (produkcji, usług oraz materiałów i towarów) realizowanej na działalności podstawowej a kosztem wytworzenia sprzedanych

produktów i usług oraz sprzedanych towarów i materiałów.

Zysk na działalności operacyjnej

Zysk na działalności operacyjnej kalkulowany jest przed uwzględnieniem kosztów i przychodów finansowych.

Podatki

Na obowiązkowe obciążenia wyniku składają się: podatek bieżący (CIT) oraz podatek odroczony.

- Bieżące obciążenie podatkowe jest obliczane na podstawie wyniku podatkowego (podstawy opodatkowania) danego roku obrotowego. Zysk (strata) podatkowa różni się od księgowego zysku (straty) netto w związku z wyłączeniem przychodów podlegających opodatkowaniu i kosztów stanowiących koszty uzyskania przychodów w latach następnych oraz pozycji kosztów i przychodów, które nigdy nie będą podlegały opodatkowaniu. Obciążenia podatkowe są wyliczane w oparciu o stawki podatkowe obowiązujące w danym roku obrotowym.

- Zgodnie z MSR 12 „Podatek dochodowy” Spółka, w związku z występowaniem rozbieżności między prawem podatkowym i bilansowym, wykazuje podatek odroczony, który jest wyliczany metodą bilansową jako podatek podlegający zapłaceniu lub zwrotowi w przyszłości na różnicach pomiędzy wartościami bilansowymi aktywów i pasywów a odpowiadającymi im wartościami podatkowymi wykorzystywanymi do wyliczenia podstawy opodatkowania.

Rezerwa na podatek odroczony jest tworzona od wszystkich dodatnich różnic przejściowych podlegających opodatkowaniu, natomiast składnik aktywów z tytułu podatku odroczonego jest rozpoznawany do wysokości w jakiej jest prawdopodobne, że będzie można pomniejszyć przyszłe zyski podatkowe o rozpoznane ujemne różnice przejściowe. Pozycja aktywów lub zobowiązanie podatkowe nie powstaje, jeśli różnica przejściowa powstaje z tytułu wartości firmy lub z tytułu pierwotnego ujęcia innego składnika aktywów lub zobowiązania w transakcji, która nie ma wpływu ani na wynik podatkowy ani na wynik księgowy.

Wartość składnika aktywów z tytułu podatku odroczonego podlega analizie na każdy dzień bilansowy, a w przypadku gdy spodziewane przyszłe zyski podatkowe nie będą wystarczające dla realizacji składnika aktywów lub jego części następuje jego odpis.

Podatek odroczony jest wyliczany przy użyciu stawek podatkowych, które będą obowiązywać w momencie, gdy pozycja aktywów zostanie zrealizowana lub zobowiązanie stanie się wymagalne. Podatek odroczony jest ujmowany w rachunku zysków i strat, poza przypadkiem gdy dotyczy on pozycji ujętych bezpośrednio w kapitale własnym. W tym ostatnim wypadku podatek odroczony jest również rozliczany bezpośrednio w kapitale własnym.

Segmenty działalności.

Segment działalności jest to dający się wyodrębnić obszar działalności gospodarczej Spółki zajmujący się produkcją wyrobów lub świadczeniem usług (segment branżowy).

Podstawowy wzór sprawozdawczości oparty jest na segmentach branżowych.

IV. Zestawienie oraz objaśnienie różnic pomiędzy danymi ujawnionymi w sprawozdaniu finansowym i danych porównywalnych, a uprzednio sporządzonym i opublikowanymi sprawozdaniami finansowymi.

Różnice pomiędzy skonsolidowanym sprawozdaniem za pierwszy kwartał 2008 roku a danymi opublikowanymi za pierwszy kwartał 2008 roku zostały zaprezentowane w poniższych tabelach dla danych porównywalnych, które wynikają z włączenia do konsolidacji metodą pełną spółki zależnej RESBUD UKRAINA.

SKONSOLIDOWANY BILANS

AKTYWA	stan na 2008-03-31 (obecny)	stan na 2008-03-31 (opublikowany)	różnice
AKTYWA TRWAŁE	9 140	9 127	13
Rzeczowe aktywa trwałe	4 791	4 736	55
Wartości niematerialne	1 058	1 058	0

Wartość firmy	8	8	0
Prawo wieczystego użytkowania gruntu	0	0	0
Nieruchomości inwestycyjne	1 366	1 366	0
Należności długoterminowe	0	0	0
Inwestycje długoterminowe	0	42	-42
Aktywa z tytułu podatku dochodowego i inne	1 917	1 917	0
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0	0	0
AKTYWA OBROTOWE	31 837	31 683	154
Zapasy	640	640	0
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	19 257	19 128	129
Należności z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych	0	0	0
Kwoty należne od odbiorców z tytułu wyceny usług budowlanych	1 767	1 767	0
Krótkoterminowe aktywa finansowe	7 000	7 000	0
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	2 909	2 884	25
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	264	264	0
AKTYWA PRZEZNACZONE DO SPRZEDAŻY	0	0	0
SUMA AKTYWÓW	40 977	40 810	167

PASYWA	stan na 2008-03-31 (obecny)	stan na 2008-03-31 (opublikowany)	różnice
KAPITAŁ WŁASNY OGÓŁEM	15 734	15 677	57
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	15 087	15 030	57
Kapitał podstawowy	1 445	1 445	0
Kapitał (fundusz) zapasowy	5 477	5 477	0
w tym z tytułu emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	0		0
Kapitał z aktualizacji wyceny	4 686	4 686	0
Różnice kursowe z przeliczenia	(124)	0	(124)
Niepodzielony wynik lat ubiegłych	1 063	833	230
Wynik finansowy akcjonariuszy jednostki dominującej	2 540	2 589	(49)
Kapitał własny akcjonariuszy mniejszościowych	647	647	0
w tym wynik netto akcjonariuszy mniejszościowych	1	1	0
ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE	1 512	1 512	0
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	597	597	0
Długoterminowe rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	168	168	0
Pozostałe rezerwy długoterminowe	602	602	0
Zobowiązania długoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek	0	0	0
Zobowiązania długoterminowe z tytułu leasingu finansowego	145	145	0
Pozostałe zobowiązania długoterminowe			0

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE	23 731	23 621	110
Krótkoterminowe rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	922	922	0
Pozostałe rezerwy krótkoterminowe	3 920	3 920	0
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek		0	0
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu finansowego oraz inne finansowe	268	268	0
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	11 246	11 136	110
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych	721	721	0
Kwoty należne odbiorcom z tytułu wyceny usług budowlanych	431	431	0
Zaliczki otrzymane	0	0	0
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	1 129	1 129	0
Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe	1 478	1 478	0
Rozliczenia międzyokresowe	3 616	3 616	0
ZOBOWIĄZANIA BEZPOŚREDNIO ZWIĄZANE Z AKTYWAMI PRZEZNACZONYMI DO SPRZEDAŻY	0	0	0
SUMA PASYWÓW	40 977	40 810	167

SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

(wariant kalkulacyjny)	2008.01.01- 2008.03.31 (stan obecny)	2008.01.01- 2008.03.31 (opublikowany)	różnice
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:	21 801	21 801	0
Przychody netto ze sprzedaży produktów	21 782	21 782	0
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	19	19	0
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:	19 871	19 822	49
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	19 854	19 805	49
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	17	17	0
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	1 930	1 979	(49)
Koszty sprzedaży	75	75	0
Koszty ogólnego zarządu	1 155	1 155	0
Zysk (strata) ze sprzedaży	700	749	(49)
Pozostałe przychody operacyjne	83	83	0
Pozostałe koszty operacyjne	3 298	3 298	0
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	(2 515)	(2 466)	(49)
Przychody finansowe	96	96	0
Koszty finansowe	145	145	0
Zysk(strata) na sprzedaży całości lub części udziałów jednostek podporządkowanych	5 135	5 135	0
Zysk (strata) brutto	2 571	2 620	(49)
Podatek dochodowy	221	221	0
Zysk/Strata z udziałów w jednostkach podporządkowanych	191	191	0

Zysk/Strata z działalności kontynuowanej	2 540	2 589	(49)
Zyski/straty z działalności zaniechanej	0	0	0
Zyski (straty)mniejszości	1	1	0
Zysk (strata) netto	2 540	2 589	(49)

**SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPŁYWÓW
PIENIĘŻNYCH**

(metoda pośrednia)		2008.01.01- 2008.03.31 (stan obecny)	2008.01.01 - 2008.03.31 (opubliko wany)	różnice
A.	Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej	5 580	5 576	4
I.	Zysk (strata) brutto	2 571	2 620	(49)
II.	Korekty razem	3 009	2 956	53
1.	Udziały w zyskach /stratach netto jednostek wycenionych metodą praw własności	191	191	0
2.	Amortyzacja	213	208	5
3.	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	10	0	10
4.	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	9	9	0
5.	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	(337)	(322)	(15)
6.	Zmiana stanu rezerw	3 171	3 171	0
7.	Zmiana stanu zapasów	215	215	0
8.	Zmiana stanu należności	3 876	3 933	(57)
9.	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	143	33	110
10.	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	1 114	1 114	0
11.	Podatek dochodowy	(223)	(223)	0
12.	Inne korekty	(5 371)	(5 371)	0
13.	Zysk (strata)mniejszości	(2)	(2)	0
III.	Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	5 580	5 576	4
B.	Przepływ środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej	9 229	9 229	0
I.	Wpływy	9 400	9 400	0
1.	Zbycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0	0	0
2.	Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne	0	0	0
3.	Z aktywów finansowych, w tym:	9 400	9 400	0
	a) w jednostkach powiązanych	9 400	9 400	0
	b) w pozostałych jednostkach	0	0	0
	- zbycie aktywów finansowych	0	0	0
	- dywidendy i udziały w zyskach	0	0	0
	- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	0	0	0
	- odsetki	0	0	0
	- inne wpływy z aktywów finansowych	0	0	0
4.	Inne wpływy inwestycyjne	0	0	0
II.	Wydatki	171	171	0

1.	Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	171	171	0
2.	Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne	0	0	0
3.	Na aktywa finansowe, w tym:	0	0	0
	a) w jednostkach powiązanych	0	0	0
	- udzielone pożyczki	0	0	0
	b) w pozostałych jednostkach	0	0	0
	- nabycie aktywów finansowych	0	0	0
	- udzielone pożyczki długoterminowe	0	0	0
4.	Inne wydatki inwestycyjne	0	0	0
III	Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	9 229	9 229	0
C.	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej	(12 436)	(12 436)	0
I.	Wpływy	45	45	0
1.	Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0	0	0
2.	Kredyty i pożyczki	0	0	0
3.	Emisja dłużnych papierów wartościowych	0	0	0
4.	Inne wpływy finansowe	45	45	0
II.	Wydatki	12 481	12 481	0
1.	Nabycie udziałów (akcji) własnych	0	0	0
2.	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0	0	0
3.	Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0	0	0
4.	Splaty kredytów i pożyczek	12 361	12 361	0
5.	Wykup dłużnych papierów wartościowych	0	0	0
6.	Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0	0	0
7.	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	66	66	0
8.	Odsetki	54	54	0
9.	Inne wydatki finansowe	0	0	0
III.	Środki pieniężne netto z działalności finansowej	(12 436)	(12 436)	0
D.	Przepływy pieniężne netto razem	2 373	2 369	4
E.	Bilansowa zmiana stanu środków, w tym:	2 373	2 369	4
	- zmiana stanu środków pieniężnych z tyt. różnic kursowych	0	0	0
F.	Środki pieniężne na początek okresu	536	515	21
G.	Środki pieniężne na koniec okresu	2 909	2 884	25

SKONSOLIDOWANE ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

	Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej								
	Kapitał zapasowy								
	Kapitał podstawowy	Kapitał z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostały kapitał zapasowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Różnice kursowe z przeliczenia	Niepodzielony wynik finansowy	Razem	Kapitał akcjonariuszy mniejsz.	Kapitał własny razem
Stan na 01 stycznia 2008 (opublikowano)	1 445	0	5 477	4 686	0	1 435	13 043	715	13 758
Emisja akcji	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Wynik finansowy poprzedniego okresu	0	0	0	0	0	(602)	(602)	(69)	(671)
Wynik finansowy roku obrotowego	0	0	0	0	0	2 589	2 589	1	2 590
Pozostałe zmiany	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stan na 31 marca 2008 (opublikowano)	1 445	0	5 477	4 686	0	3 422	15 030	647	15 677
Stan na 01 stycznia 2008 (stan obecny)	1 445	0	5 477	4 686	(134)	1 580	15 054	715	13 769
Emisja akcji	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych	0	0	0	0	10	(134)	(124)	0	(124)
Wynik finansowy poprzedniego okresu	0	0	0	0	0	(383)	(383)	(69)	(452)
Wynik finansowy roku obrotowego	0	0	0	0	0	2 540	2 540	1	2 541
Pozostałe zmiany	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stan na 31 marca 2008 (stan obecny)	1 445	0	5 477	4 686	(124)	3 603	15 087	647	15 734

2. Ogólne informacje o emitencie.

Nazwa Emitenta:	RESBUD S.A.
Siedziba:	Rzeszów
Adres:	35-206 Rzeszów, al. gen. L. Okulickiego 18
tel/fax	tel. 17/8622448; fax 17/8623995
Numer KRS:	0000090954
REGON:	690294174
NIP:	813-02-67-303
Kapitał zakładowy w załogi opłacony:	1.444.800,00 zł
Segment działalności:	PKD 2007: 4120Z Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieskalnych

Organy Spółki:**1) Rada Nadzorcza:**

Marek Pawlik – Przewodniczący Rady Nadzorczej
 Maria Wielgus - Z-ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej
 Witold Starakiewicz – Sekretarz Rady Nadzorczej
 Mieczysław Tarapata – Członek Rady nadzorczej
 Jerzy Noworyta – Członek Rady Nadzorczej

2) Zarząd:

Genowefa Łagowska - Prezes Zarządu
 Anna Sobol – Członek Zarządu
 Adam Wór – Członek Zarządu

3) Prokurenci:

Andrzej Kłos – Dyrektor Kontraktów
 Jacek Skimina – Dyrektor Kontraktów

3. Wskazanie średnich kursów wymiany złotego w okresach objętych zakresem sprawozdania.

średnie kursy w okresie sprawozdawczym	Okres sprawozdawczy 2009-01-01 - 2009-03-31		Okres sprawozdawczy 2008-01-01 - 2008-03-31	
	<i>kurs</i>	<i>data</i>	<i>kurs</i>	<i>data</i>
kurs na ostatni dzień okresu	4,7013	31-03-2009	3,5258	31-03-2008
* średni arytmetyczny kurs w okresie	4,5994	01-01-2009 do 31-03-2009	3,5574	01-01-2008 do 31-03-2008
kurs najniższy	3,9170	07-01-2009	3,5204	29-02-2008
kurs najwyższy	4,8999	18-02-2009	3,6577	22-01-2008

**kurs stanowiący średnią arytmetyczną średnich kursów ogłoszonych przez NBP obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w okresie sprawozdawczym.*

okres sprawozdawczy 2009-01-01 - 2009-03-31		okres sprawozdawczy 2008-01-01 - 2008-03-31	
Tab. nr 21 z dn. 30.01.2009	4,4392	Tab. nr 22 z dn. 31.01.2008	3,6260
Tab. nr 41 z dn. 27.02.2009	4,6578	Tab. nr 43 z dn. 29.02.2008	3,5204
Tab. nr 63 z dn. 31.03.2008	4,7013	Tab. nr 63 z dn. 31.03.2008	3,5258
średni arytmetyczny kurs w okresie	4,5994	średni arytmetyczny kurs w okresie	3,5574

3. Informacje o rezerwach i odpisach aktualizujących.

W pierwszym kwartale 2009 roku Grupa Kapitałowa RESBUD S.A. dokonała następujących korekt z tytułu rezerw i odpisów aktualizujących:

zwiększyła następujące rezerwy:

- rezerwa na przyszłe koszty 253 tys. zł.
- rezerwa na świadczenia pracownicze 408 tys. zł.
- rezerwa na koszty dotyczące napraw gwarancyjnych 230 tys. zł.

zmniejszyła następujące rezerwy:

- rezerwa na podatek odroczony z tytułu wyceny kontraktów w wys. 21 tys.,
- rezerwa na świadczenia pracownicze 502 tys. zł.

- rezerwa na przyszłe koszty 947 tys. zł.
- rezerwa na koszty dotyczące napraw gwarancyjnych 27 tys. zł.
- rezerwa na sprawy sporne 50 tys. zł.

dokonano zwiększenia odpisów aktualizujących :

- należności z tytułu dostaw robót i usług w wysokości 1 000 tys. zł.

dokonano zmniejszenia odpisów aktualizujących

- należności z tytułu dostaw i usług w wys. 132 tys. zł.

4. Opis organizacji Grupy Kapitałowej RESBUD S.A., ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji;

Skład Grupy Kapitałowej RESBUD S.A. okresie sprawozdawczym przedstawiał się następująco:

Nazwa	Siedziba	Przedmiot działalności	Kapitał zakładowy (tys. zł)	Udział RESBUD S.A. w kapitale zakładowym (%)
Elementy Budowlane Radymno Sp. z o.o.	Radymno	Produkcja betonu i prefabrykatów betonowych	605	62,8
„ABM WSCHÓD” Sp. z o.o.	Tarnów	Prowadzenie działalności budowlanej na terenie Państw Europy wschodniej	450	27,6
RESBUD-UKRAINA	Lwów	Produkcja budowlana	38	100
Przedsiębiorstwo Budowlane „Resbud-Globex” Sp. z o.o. w upadłości	Zamość	Wykonywanie robót ogólnobud., produkcja betonu towarowego i zapraw	85	49,4
RESBUD S.A.	Rzeszów	Produkcja budowlana	podmiot dominujący	

Nie są objęte konsolidacją następujące podmioty grupy kapitałowej:

RESBUD – GLOBEX Sp. z o.o. z siedzibą w Zamościu. Sąd Rejonowy w Zamościu Wydział V Gospodarczy, na mocy postanowienia z dnia 17.11.2003 r. ogłosił upadłość spółki. Od 2004 r. spółka RESBUD – GLOBEX Sp. z o.o. nie podlega konsolidacji w ramach grupy kapitałowej RESBUD S.A.

5. Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej emitenta, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności;

W dniu 30 marca 2009 r. Zarządy RESBUD S.A. oraz ABM SOLID S.A. powzięły uchwałę o zamiarze połączenia Spółki RESBUD S.A. (jako spółka przejmowana) ze spółką ABM SOLID S.A. z siedzibą w Tarnowie (jako spółka przejmująca).

Zdaniem Zarządów Spółek, połączenie będzie korzystne dla akcjonariuszy obydwu łączących się Spółek. Korzyści jakie zostaną osiągnięte w wyniku połączenia to m.in. optymalizacja kosztów działalności, podział oraz koncentrację działalności usługowej, bardziej efektywne wykorzystanie potencjału operacyjnego oraz zapewnienie możliwości rozwoju działalności prowadzonej obecnie przez RESBUD S.A. poprzez ułatwienie pozyskania długookresowego finansowania inwestycyjnego, pozyskiwania nowych kontrahentów i zamówień. Połączenie wiązać się będzie z restrukturyzacją RESBUD S.A., poprzez zwiększenie efektywności pozyskiwania zamówień.

Zarządy obydwu Spółek uznały, że najbardziej przejrzystą formą integracji, umożliwiającą osiągnięcie zakładanych synergii będzie połączenie ABM SOLID S.A. i RESBUD S.A. w drodze przeniesienia całego majątku RESBUD S.A. jako spółki przejmowanej na ABM SOLID S.A. jako spółki przejmującej w trybie art. 492 § 1 pkt. 1 KSH.

W dniu 29 kwietnia 2009 r. Zwyczajne Walne Zgromadzenia Akcjonariuszy RESBUD S.A. powzięło uchwałę akceptującą projekt połączenia RESBUD S.A. i ABM SOLID S.A. Określiło również zobowiązania dla Zarządu RESBUD S.A. co do czynności jakie należy podjąć celem przeprowadzenia procedury połączenia.

6. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń RESBUD S.A. w okresie sprawozdawczym wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących:

W okresie sprawozdawczym RESBUD S.A. przekazał do publicznej wiadomości informacje o następujących zawartych znaczących umowach oraz ważnych zdarzeniach:

- otrzymanie w dniu 17.02.2009 r. zlecenia budowlanego od firmy Bilfinger Berger Building Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Domaniewska 50A., dotyczące realizacji zadania: "Budowa marketu OBI + SATURN w Tychach, o której RESBUD S.A. Ryczałtowa wartość robót objętych zleceniem wynosi 388.532,68 zł netto. Łączna wartość realizowanych prac przez RESBUD S.A. przy wyżej opisanym zadaniu wynosi 2.848.532,68 zł netto.

- podpisanie w dniu 17.03.2009 r. z ABM SOLID S.A. z siedzibą w Tarnowie aneks do umowy pożyczki, o której Zarząd RESBUD S.A. informował w raporcie bieżącym nr 12/2008 w dniu 14.03.2008 r. Strony dokonały zmiany terminu zwrotu pożyczki przez ABM SOLID S.A. jako pożyczkobiorcę ustalając, że ostateczna spłata pożyczki nastąpi najpóźniej w dniu 29 maja 2009 r.

- podpisanie w dniu 16.03.2009 r. umowy z firmą FULL MARKET Domy Towarowe Spółka z o.o. z siedzibą w Rzeszowie, która działa w umowie jako Zamawiający, natomiast RESBUD S.A. jako Wykonawca. Przedmiotem umowy jest realizacja przez Wykonawcę robót budowlanych stanu surowego otwartego wraz z dachem Budynku Handlowo – Usługowego "FULL MARKET" – dobudowa - w Krośnie przy ul. Mielczarskiego. Za wykonanie kompletnego przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości 2.280.000,00 złotych netto. Strony ustaliły zakończenie robót na dzień 15.07.2009r.

7. Wybrane dane finansowe, zawierające podstawowe pozycje skróconego sprawozdania finansowego (również przeliczone na euro);

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	1-szy kwartał narastająco /2009 okres od 2009-01-01 do 2009-03-31	1-szy kwartał narastająco /2008 okres od 2008-01-01 do 2008-03-31	1-szy kwartał narastająco /2009 okres od 2009-01-01 do 2009-03-31	1-szy kwartał narastająco /2008 okres od 2008-01-01 do 2008-03-31
dane dotyczące skonsolidowanego sprawozdania finansowego				
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	5 677	21 801	1 234	6 128
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-3 056	-2 515	-664	-707
Zysk (strata) brutto	-2 748	2 571	-597	723
Zysk (strata) netto	-3 334	2 540	-725	714
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-1 904	5 580	-414	1 569
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	10	9 229	2	2 594
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	1 444	-12 436	314	-3 496
Przepływy pieniężne netto, razem	-450	2 373	-98	667
Aktywa razem	27 051	40 977	5 754	11 622
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	10 982	25 243	2 336	7 160
Zobowiązania długoterminowe	1 081	1 512	230	429

Zobowiązania krótkoterminowe	9 901	23 721	2 106	6 728
Kapitał własny	16 069	15 734	3 418	4 463
Kapitał zakładowy	1 445	1 445	307	410
Liczba akcji (w szt.)	840 000	840 000	840 000	840 000
Zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą (w zł / EUR)	-4	3	-1	1
Rozwodniony zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą (w zł / EUR)	-4	3	-1	1
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł / EUR)	18	18	4	5
Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł / EUR)	0	0	0	0
WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	1-szy kwartał narastająco /2009 okres od 2009-01-01 do 2009-03-31	1-szy kwartał narastająco /2008 okres od 2008-01-01 do 2008-03-31	1-szy kwartał narastająco /2009 okres od 2009-01-01 do 2009-03-31	1-szy kwartał narastająco /2008 okres od 2008-01-01 do 2008-03-31
dane dotyczące jednostkowego sprawozdania finansowego				
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	4 866	20 948	1 058	5 889
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-2 898	3 297	-630	927
Zysk (strata) brutto	-2 857	3 736	-621	1 050
Zysk (strata) netto	-3 306	3 514	-719	988
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-1 887	5 519	-410	1 551
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	16	9 236	3	2 596
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	1 457	-12 406	317	-3 487
Przepływy pieniężne netto, razem	-414	2 349	-90	660
Aktywa razem	22 686	37 053	4 825	10 509
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	9 976	23 905	2 122	6 780
Zobowiązania długoterminowe	58	105	12	30
Zobowiązania krótkoterminowe	6 148	14 195	1 308	4 026
Kapitał własny	12 710	13 148	2 704	3 729
Kapitał zakładowy	1 445	1 445	307	410
Liczba akcji (w szt.)	840 000	840 000	840 000	840 000
Zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą (w zł / EUR)	-4	4	-1	1
Rozwodniony zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą (w zł / EUR)	-4	4	-1	1
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł / EUR)	15	16	3	4
Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł / EUR)	0	0	0	0

8. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.

W I kwartale 2009 r. Grupa Kapitałowa RESBUD zanotowała stratę z działalności operacyjnej w wysokości 3 056 tys. zł, a wynik netto I kwartału to strata 3 334 tys. zł.

Na wykazywaną w rachunku wyników stratę z działalności operacyjnej decydujący wpływ miał niewystarczający portfel zleceń oraz utworzone rezerwy na należności wątpliwe i świadczenia pracownicze w wysokości ok. 1,4 mln zł.

Wybrane wskaźniki rentowności Grupy Kapitałowej:

Wskaźnik	I kwartał 2009 r.	I kwartał 2008 r.
Rentowność brutto ze sprzedaży	-9,07%	9,08%
Rentowność ze sprzedaży	-29,52%	3,44%
Rentowność z działalności operacyjnej	-53,82%	-11,31%
Rentowność netto	-58,74%	11,88%
Rentowność aktywów - ROA	-12,33%	6,34%
Rentowność kapitałów własnych - ROE	-20,75%	16,51%

Rentowność brutto ze sprzedaży – wynik brutto ze sprzedaży/przychody ze sprzedaży

Rentowność ze sprzedaży – wynik ze sprzedaży/przychody ze sprzedaży

Rentowność z działalności operacyjnej – wynik z działalności operacyjnej/przychody ze sprzedaży

Rentowność netto – wynik netto/przychody ze sprzedaży

Rentowność aktywów (ROA) – wynik netto/aktywa

Rentowność kapitałów własnych (ROE) – wynik netto/kapitał własny

Problemy z pozyskiwaniem nowych kontraktów i co się z tym wiąże niewystarczający portfel zleceń przekłada się na bardzo niski poziom przychodów ze sprzedaży i ponoszone przez Grupę Kapitałową straty.

Płynność zwykła Grupy Kapitałowej wynosi wg stanu na dzień 31.03.2009 r.: 2,33 a wskaźnik zadłużenia 24,8% (po I kwartale 2008 r. odpowiednio 2,09 i 37,5%).

9. Objasnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności Grupy Kapitałowej w okresie sprawozdawczym.

Na poziom produkcji Grupy Kapitałowej, a szczególności RESBUD S.A. ma istotny wpływ sezonowość inwestycji i realizacji robót. Prace uzależnione są w dużej mierze od warunków atmosferycznych. Stąd realizacja założonych harmonogramów prac może, zwłaszcza I półroczu, być zakłócona. Ważnym czynnikiem jest również poziom cen na materiały budowlane, których wielkość może ulec zmianie w stosunku do założeń przyjętych w kontraktach, stąd ryzyko różnic założonych i rzeczywistych poziomów rentowności kontraktów. Ponadto wpływ na poziom sprzedaży ma aktualna sytuacja na rynku finansowym, w tym w szczególności utrudniony dla inwestorów dostęp po środków finansowych w bankach.

10. Informacje dotyczące przychodów oraz wyników przypadających na poszczególne segmenty branżowe lub geograficzne określona zgodnie z MSSF określone w zależności od tego, który podział jest podziałem podstawowym.

DANE CHARAKTERYZUJĄCE SEGMENTY za okres 2009-01-01 do 2009-03-31	usługi budowlano-montażowe	produkcja betonu towarowego i betonowych prefabrykatów	produkcja konstrukcji stalowych i aluminiowych	usługi sprzętowo-transportowe	wynajem	pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane	Razem
I. Przychody segmentu	4 602	801	0	243	9	609	6 264
II. Koszty segmentu	5 126	654	0	383	10	2 839	9 012

III. Wynik brutto segmentu z działalności gospodarczej	-524	147	0	-140	-1	-2 230	-2 748
--	------	-----	---	------	----	--------	--------

DANE CHARAKTERYZUJĄCE SEGMENTY za okres 2008-01-01 do 2008-12-31	usługi budowlano-montażowe	produkcja betonu towarowego i betonowych prefabrykatów	produkcja konstrukcji stalowych i aluminiowych	usługi sprzętowo-transportowe	wynajem	pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane	Razem
I. Przychody segmentu	66 264	5 822	0	1 644	157	10 451	84 338
II. Koszty segmentu	60 547	4 192	0	1 719	214	12 344	79 016
III. Wynik brutto segmentu z działalności gospodarczej	5 717	1 630	0	-75	-57	-1 893	5 322

DANE CHARAKTERYZUJĄCE SEGMENTY za okres 2008-01-03 do 2008-03-31	usługi budowlano-montażowe	produkcja betonu towarowego i betonowych prefabrykatów	produkcja konstrukcji stalowych i aluminiowych	usługi sprzętowo-transportowe	wynajem	pozostałe w tym przychody i koszty nieprzypisane	Razem
I. Przychody segmentu	20 435	941	0	342	110	9 551	31 379
II. Koszty segmentu	18 729	721	0	299	106	8 953	28 808
III. Wynik brutto segmentu z działalności gospodarczej	1 706	220	0	43	4	598	2 571

11. Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono kwartalne sprawozdanie finansowe, nieuwjętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Grupy Kapitałowej RESBUD S.A.

W dniu 29 kwietnia 2009 r. Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy powzięło uchwałę w sprawie wypłaty dywidendy za 2008 r. w następujący sposób:

Zysk netto za rok obrotowy 2008 w kwocie: 6.500.186,15 złotych (słownie: sześć milionów pięćset tysięcy sto osiemdziesiąt sześć złotych 15/100) podzielono w następujący sposób:

- 1) kwotę 3.192.000,00 złotych (słownie: trzy miliony sto dziewięćdziesiąt dwa tysiące złotych) przeznaczono na wypłatę dywidendy dla akcjonariuszy, tj. po: 3,80 zł (trzy złote osiemdziesiąt groszy) na jedną akcję,
- 2) kwotę 3.308.186,15 złotych (słownie: trzy miliony trzysta osiem tysięcy sto osiemdziesiąt sześć złotych 15/100) przeznaczono na zwiększenie kapitału zapasowego Spółki.

Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy określiło następujące zasady wypłaty dywidendy za 2008 r.:

- 1) ustalenie, że dniem prawa do dywidendy (dzień dywidendy) będzie dzień 20 maja 2009 r.,
- 2) ustalenie, że dniem wypłaty dywidendy będzie dzień 9 czerwca 2009 r.

12. Informacja dotycząca emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.

Grupa Kapitałowa w okresie sprawozdawczym nie dokonywała emisji, wykupu i spłaty dłużnych papierów wartościowych.

13. Informacja dotycząca wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy.

W dniu 16 kwietnia 2009 r. Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników spółki zależnej Elementy Budowlane Radymno Sp. z o.o. powzięło uchwałę o podziale zysku za 2008 r. w następujący

sposób: z zysku netto w kwocie 485.703,79, kwotę 483.760,00 zł przeznaczyć na wypłatę dywidendy dla udziałowców, natomiast pozostałą część zysku tj. kwotę 1.943,79 przeznaczyć na fundusz zapasowy spółki.

W dniu 29 kwietnia 2009 r. Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy RESBUD S.A. powzięło uchwałę w sprawie wypłaty dywidendy za 2008 r. – opisano to zagadnienie w pkt 11 powyżej.

14. Informacja dotycząca zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego.

POZYCJE POZABILANSOWE (w tys. zł)	stan na 31-12-2008 koniec kwartału	stan na 31.03.2009 koniec kwartału
1. Należności warunkowe	142	39
2. Zobowiązania warunkowe:	1929	1891
2.1. na rzecz jednostek powiązanych, z tytułu:	189	189
2.1.1. udzielonych gwarancji i poręczeń	189	189
2.2. na rzecz pozostałych jednostek, z tytułu:	1740	1702
2.2.1. udzielonych gwarancji i poręczeń	1740	1702
3. Inne	0	0

Poniżej zestawienie wartości pozabilansowych, które na 31.03.2009 r. wynosiły sumarycznie 1 702 129,02 zł i dotyczyły zaangażowania gwarancyjnego:

Gwarant	Rodzaj	Zaangażowanie	%
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
Bank BPH S.A.	rękojmia	3 622,00	0,21 %
	Razem	3 622,00	0,21 %
HEROS S.A.	rękojmia	36 297,60	2,13 %
	Razem	36 297,60	2,13 %
Inter Risk T.U.	rękojmia	832 569,34	48,91 %
	Razem	832 569,34	48,91 %
ING Bank Śląski	rękojmia	570 163,08	33,51 %
	Razem	570 163,08	33,51 %
SIGNAL IDUNA Polskie Towarzystwo Ubezpieczeń S.A.	rękojmia	259 477,00	15,24 %
	Razem	259 477,00	15,24 %
OGÓŁEM		1 702 129,02	100,00%

15. Stanowisko zarządu odnośnie do możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych;

.Grupa Kapitałowa nie publikowała prognoz finansowych na 2009 r.

16. Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu RESBUD S.A. na dzień przekazania raportu kwartalnego wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego;

Zgodnie z informacjami przekazanymi przez akcjonariuszy RESBUD S.A., na dzień publikacji niniejszego sprawozdania, co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu RESBUD S.A. przysługuje następującym podmiotom:

Lp.	Nazwisko i imię / nazwa / miejsce zamieszkania / siedziba	Liczba akcji (seria A)	Liczba głosów	% udział głosów w ogólnej liczbie głosów
1.	ABM SOLID S.A.	441324	441324	52,54
2.	Anna Pawlik	78033	78033	9,28
3.	Noworyta Jerzy Wykurz-Noworyta Danuta	43372	43372	5,16

Od publikacji zestawienia akcjonariuszy posiadających znaczne pakiety akcji w raporcie kwartalnym za IV kwartał 2008 r., nie nastąpiły w nim zmiany.

17. Zestawienie stanu posiadania akcji RESBUD S.A. lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania, w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego, odrębnie dla każdej z osób.

Według posiadanej przez RESBUD S.A. wiedzy, osoby zarządzające i nadzorujące Spółkę na dzień przekazania niniejszego Raportu, nie posiadają akcji RESBUD S.A. za wyjątkiem Pana Jerzego Noworyty, powołanego uchwałą Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy RESBUD S.A. do pełnienia funkcji Członka Rady Nadzorczej RESBUD S.A.

18. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej, z uwzględnieniem informacji w zakresie:

- postępowania dotyczącego zobowiązań albo wierzytelności emitenta lub jednostki od niego zależnej, których wartość stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych RESBUD S.A., z określeniem: przedmiotu postępowania, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania, stron wszczętego postępowania oraz stanowiska emitenta,
- dwu lub więcej postępowań dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności, których łączna wartość stanowi odpowiednio co najmniej 10% kapitałów własnych RESBUD S.A., z określeniem łącznej wartości postępowań odrębnie w grupie zobowiązań oraz wierzytelności wraz ze stanowiskiem RESBUD S.A. w tej sprawie oraz, w odniesieniu

do największych postępowań w grupie zobowiązań i grupie wierzytelności - ze wskazaniem ich przedmiotu, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania oraz stron wszczętego postępowania;

W okresie sprawozdawczym nie toczyły się żadne postępowania dotyczące RESBUD S.A. oraz jednostek od niej zależnych, przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej, których łączna wartość stanowiłaby co najmniej 10% kapitałów własnych RESBUD S.A.

19. Informacje o zawarciu przez RESBUD S.A. lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli wartość tych transakcji (łącznie wartość wszystkich transakcji zawartych w okresie od początku roku obrotowego) przekracza wyrażoną w złotych równowartość kwoty 500 000 euro - jeżeli nie są one transakcjami typowymi i rutynowymi, zawieranymi na warunkach rynkowych pomiędzy jednostkami powiązanymi, a ich charakter i warunki wynikają z bieżącej działalności operacyjnej, prowadzonej przez emitenta lub jednostkę od niego zależną, z wyjątkiem transakcji zawieranych przez emitenta będącego funduszem z podmiotem powiązanym, wraz ze wskazaniem ich łącznej wartości, oraz, w odniesieniu do umowy o największej wartości, z przedstawieniem informacji o:

- 1) podmiocie, z którym została zawarta transakcja,**
- 2) powiązaniach emitenta lub jednostki od niego zależnej z podmiotem będącym stroną transakcji,**
- 3) przedmiocie transakcji,**
- 4) istotnych warunkach transakcji, ze szczególnym uwzględnieniem warunków finansowych oraz wskazaniem określonych przez strony specyficznych warunków, charakterystycznych dla tej umowy, w szczególności odbiegających od warunków powszechnie stosowanych dla danego typu umów;**

W okresie sprawozdawczym nie zawierano w Grupie Kapitałowej RESBUD S.A. umów pomiędzy jednostkami powiązanymi za wyjątkiem podpisanego w dniu 17.03.2009 r. z ABM SOLID S.A. z siedzibą w Tarnowie aneksu do umowy pożyczki, który opisano pkt. 6 powyżej.

20. Informacje o udzieleniu przez RESBUD S.A. lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji - łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta, z określeniem:

- 1) nazwy (firmy) podmiotu, któremu zostały udzielone poręczenia lub gwarancje,**
- 2) łącznej kwoty kredytów lub pożyczek, która w całości lub w określonej części została odpowiednio poręczona lub gwarantowana,**
- 3) okresu, na jaki zostały udzielone poręczenia lub gwarancje,**
- 4) warunków finansowych, na jakich poręczenia lub gwarancje zostały udzielone, z określeniem wynagrodzenia emitenta lub jednostki od niego zależnej za udzielenie poręczeń lub gwarancji,**
- 5) charakteru powiązań istniejących pomiędzy emitentem a podmiotem, który zaciągnął kredyty lub pożyczki;**

W dniu 14.03.2008 udzielono spółce ABM Solid S.A. będącej głównym akcjonariuszem RESBUD S.A. pożyczkę w wysokości 7.000.000,- zł. Pożyczka udzielona została na warunkach komercyjnych w oparciu o stawkę WIBOR. Pożyczka była spłacana w ratach. W roku 2008 pożyczkobiorca spłacił 3 500 000 zł, w roku 2009 1 000 000 zł. Na dzień 31.03.2009 pozostawało do spłaty 2 500 000,- zł. Aneks nr 4 z dnia 17.03.2009 ustalono termin spłaty ostatniej raty pożyczki na dzień 29.05.2009. Nie udzielano poręczeń i gwarancji jednostkom powiązanym.

W I kwartale roku 2009 nie zaciągano nowych zobowiązań kredytowych. Spółka korzysta z kredytu obrotowego w rachunku bieżącym w wysokości 3.000.000,00 zł w ING Bank Śląski S.A. do dnia 20.09.2009r. Podstawowe zabezpieczenie kredytu stanowi hipoteka kaucyjna ustanowiona na nieruchomości administracyjno przemysłowej stanowiącej własność RESBUD S.A. zlokalizowanej w Przeworsku.

21. Inne informacje, które zdaniem emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez emitenta;

W pierwszym kwartale nastąpiły istotne zmiany w składzie Zarządu Spółki.

W dniu 22 stycznia 2009 r. Rada Nadzorcza odwołała ze składu Zarządu Pana Bolesława Skwarlińskiego. W dniu 16 marca 2009 r. Rada Nadzorcza zawiesiła w czynnościach Prezesa Zarządu Pana Andrzeja Marczewskiego oraz powołała do składu Zarządu Panią Genowefę Łagowską powierzając jej obowiązki Prezesa Zarządu. Do dnia przekazania niniejszego raportu, Rada Nadzorcza w dniu 10 kwietnia 2009 r. odwołała ze składu Zarządu Pana Andrzeja Marczewskiego. W dniu 16 kwietnia do składu Zarządu powołany został Pan Adam Wór. W tym dniu Pani Genowefa Łagowska powołana została do pełnienia funkcji Prezesa Zarządu.

Istotnym problem przed jakim staje nowy Zarząd Spółki jest realizacja planu przychodów ze sprzedaży. Aktualnie pomimo trudnej sytuacji w zakresie wypełnienia portfela zleceń, Spółka reguluje na bieżąco zobowiązania.

22. Wskazanie czynników, które w ocenie emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.

Załamanie rynku usług finansowych w kraju ma istotny wpływ na wstrzymanie kredytowania przez banki wielu inwestycji. Spółka ma trudności w pozyskiwaniu nowych kontraktów. Prowadzona aktualnie przez nowy Zarząd akcja ofertowa pozwala zakładać, że sprzedaż w kolejnym, drugim kwartale oraz wyniki finansowe będą lepsze od prezentowanych w niniejszym sprawozdaniu.

Zarząd RESBUD S.A.