



POZBUD T&R S.A.
ul. Przemysłowa 8
62-031 Luboń
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: 777-26-68-150 REGON: 634378466

KRS: 0000284164

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy

Kapitał zakładowy:

18 377 845,00 PLN wpłacony w całości

POZOSTAŁE INFORMACJE DODATKOWE

1. Wybrane dane finansowe, zawierające podstawowe pozycje skróconego sprawozdania finansowego (również przeliczone na tys. euro) przedstawiające dane narastająco za pełne kwartały danego i poprzedniego roku obrotowego, a w przypadku bilansu - na koniec bieżącego kwartału i koniec poprzedniego roku obrotowego (w tys. zł)

Tab. 1

Wybrane dane finansowe	w tys. PLN		w tys. EUR	
	1 kwartał(y) narastająco 2009 / okres od 01.01.2009 do 31.03.2009	1 kwartał(y) narastająco 2008 / okres od 01.01.2008 do 31.03.2008	1 kwartał(y) narastająco 2009 / okres od 01.01.2009 do 31.03.2009	1 kwartał(y) narastająco 2008 / okres od 01.01.2008 do 31.03.2008
Przychody netto ze sprzedaży Produktów, towarów i materiałów	7 159	5 656	1 557	1 590
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	1 294	1 150	281	323
Zysk (strata) brutto	1 206	1 117	262	314
Zysk (strata) netto	991	916	216	257
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	455	-805	99	-226
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-6 667	-6 906	-1 450	-1 941
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	4 759	4 714	1 035	1 325
Przepływy pieniężne netto, razem	-1 454	-2 996	-316	-842
Aktywa razem	58 893	30 416	12 527	8 627
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	22 486	11 408	4 783	3 236
Zobowiązania długoterminowe	4 702	4 494	1 000	1 275
Zobowiązania krótkoterminowe	16 934	6 890	3 602	1 954
Kapitał własny	36 407	19 008	7 744	5 391
Kapitał zakładowy	18 378	12 803	3 909	3 631
Liczba akcji (w szt.)	18 377 845	12 802 500	18 377 845	12 802 500
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0,05	0,07	0,01	0,02



POZBUD T&R S.A.
ul. Przemysłowa 8
62-031 Luboń
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: 777-26-68-150 REGON: 634378466

KRS: 0000284164

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy

Kapitał zakładowy:

18 377 845,00 PLN wpłacony w całości

Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0,05	0,07	0,01	0,02
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	1,98	1,48	0,42	0,42
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	1,98	1,46	0,42	0,42
Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł/EUR)	0,00	0,00	0,00	0,00

2. Opis organizacji grupy kapitałowej emitenta, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji, a w przypadku emitenta będącego jednostką dominującą, który na podstawie obowiązujących go przepisów nie ma obowiązku lub może nie sporządzać skonsolidowanych sprawozdań finansowych – również wskazanie przyczyny i podstawy prawnej braku konsolidacji

POZBUD T&R S.A. nie tworzy grupy kapitałowej oraz nie podlega konsolidacji.

3. Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej emitenta, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności

W I kwartale 2009 roku nie wystąpiły zmiany w strukturze POZBUD T&R S.A.

4. Stanowisko Zarządu odnośnie do możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych

Wyniki osiągnięte w okresie I kwartału 2009 roku oraz stopień realizacji prognozy przedstawiony został w poniższej tabeli.

Tab. 2

Wybrane elementy rachunku zysków i strat (w tys. zł)	Prognoza na 2009 rok przedstawiona w aneksie do prospektu	Wykonanie prognozy do 31.03.2009 roku	Stopień realizacji prognoz na 31.03.2009 roku
Przychody ze sprzedaży netto	70.400	7.159	10,2%
Zysk netto	6.800	991	14,6%



POZBUD T&R S.A.
ul. Przemysłowa 8
62-031 Luboń
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: 777-26-68-150 REGON: 634378466

KRS: 0000284164

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy

Kapitał zakładowy:

18 377 845,00 PLN wpłacony w całości

Zarząd Spółki podtrzymuje prognozę wyników finansowych na 2009 rok opublikowaną w aneksie nr 2 do Prospektu Emisyjnego dotyczącego emisji akcji serii D.

5. Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne, co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego

Kapitał zakładowy Spółki na dzień publikacji raportu za I kwartał 2009 roku wynosi 18.377.845 zł i dzielił się na 18.377.845 akcji, którym odpowiada 22.271.845 głosów na Walnym Zgromadzeniu POZBUD T&R S.A.

Strukturę akcjonariuszy posiadających co najmniej 5% w ogólnej liczbie głosów Spółki na dzień publikacji niniejszego raportu przedstawia poniższa tabela.

Tab. 3

Wykaz	Ilość akcji	Liczba głosów na WZA	Udział w kapitale zakładowym (%)	Udział w ogólnej liczbie głosów na WZA (%)
Roman Andrzejak	1 755 845	3 238 845	9,55	14,54
Magdalena Andrzejak	3 622 500	4 086 500	19,71	18,35
Tadeusz Andrzejak	3 869 100	5 816 100	21,05	26,11
Ewelina Andrzejak	1 454 250	1 454 250	7,91	6,53
Inwest Consulting S.A.	1 226 600	1 226 600	6,67	5,51
Pozostali akcjonariusze	6 449 550	6 449 550	35,09	28,96
Σ	18 377 845	22 271 845		

W okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego uległ zwiększeniu stan posiadania akcji pana Romana Andrzejaka Wiceprezesa Zarządu o 35.000 akcji.

6. Zestawienie stanu posiadania akcji lub uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania, w okresie od poprzedniego raportu kwartalnego, odrębnie dla każdej z osób

Stan posiadania akcji przez osoby zarządzające i nadzorujące na dzień przekazania raportu za I kwartał 2009 roku przedstawia poniższa tabela.



POZBUD T&R S.A.
ul. Przemysłowa 8
62-031 Luboń
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: 777-26-68-150 REGON: 634378466

KRS: 0000284164

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy

Kapitał zakładowy:

18 377 845,00 PLN wpłacony w całości

Tab. 4

Wykaz	Ilość akcji	Liczba głosów na WZA	Udział w kapitale zakładowym (%)	Udział w ogólnej liczbie głosów na WZA (%)
Tadeusz Andrzejak	3 869 100	5 816 100	21,05	26,11
Roman Andrzejak	1 755 845	3 238 845	9,55	14,54
Magdalena Andrzejak	3 622 500	4 086 500	19,71	18,35

W okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego uległ zwiększeniu stan posiadania akcji pana Romana Andrzejaka Wiceprezesa Zarządu o 35.000 akcji.

Według informacji posiadanych przez Spółkę pozostali członkowie Rady Nadzorczej nie posiadają akcji POZBUD T&R S.A.

7. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej, z uwzględnieniem informacji w zakresie:

- a) postępowania dotyczącego zobowiązań albo wierzytelności emitenta lub jednostki od niego zależnej, których wartość stanowi, co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta, z określeniem: przedmiotu postępowania, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania, stron wszczętego postępowania oraz stanowiska emitenta,
- b) dwu lub więcej postępowań dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności, których łączna wartość stanowi odpowiednio co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta, z określeniem łącznej wartości postępowań odrębnie w grupie zobowiązań oraz wierzytelności wraz ze stanowiskiem emitenta w tej sprawie oraz, w odniesieniu do największych postępowań w grupie zobowiązań i grupie wierzytelności - ze wskazaniem ich przedmiotu, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania oraz stron wszczętego postępowania

Na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego nie toczyły się żadne postępowania sądowe lub administracyjne dotyczące zobowiązań lub wierzytelności, stanowiących 10 % kapitałów własnych POZBUD T&R S.A.

8. Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji pomiędzy podmiotami powiązanymi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe, z wyjątkiem transakcji zawieranych przez emitenta będącego funduszem z podmiotem powiązanym, wraz ze wskazaniem ich wartości, przy czym informacje dotyczące poszczególnych transakcji mogą być zgrupowane według rodzaju, z wyjątkiem przypadku, gdy informacje na temat poszczególnych transakcji są niezbędne do zrozumienia ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy emitenta, wraz z przedstawieniem:

- a) informacji o podmiocie, z którym została zawarta transakcja,



POZBUD T&R S.A.
ul. Przemysłowa 8
62-031 Luboń
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: 777-26-68-150 REGON: 634378466

KRS: 0000284164

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy

Kapitał zakładowy:

18 377 845,00 PLN wpłacony w całości

- b) informacji o powiązaniach emitenta lub jednostki od niego zależnej z podmiotem będącym stroną transakcji,
- c) informacji o przedmiocie transakcji,
- d) istotnych warunkach transakcji, ze szczególnym uwzględnieniem warunków finansowych oraz wskazaniem określonych przez strony specyficznych warunków, charakterystycznych dla tej umowy, w szczególności odbiegających od warunków powszechnie stosowanych dla danego typu umów,
- e) innych informacji dotyczących tych transakcji, jeżeli są niezbędne do zrozumienia sytuacji majątkowej, finansowej i wyniku finansowego emitenta,
- f) wszelkich zmian transakcji z podmiotami powiązanymi, opisanych w ostatnim sprawozdaniu rocznym, które mogłyby mieć istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy emitenta

Spółka nie zawarła jednej lub wielu istotnych transakcji na innych warunkach niż rynkowe z podmiotem powiązanym.

- 9. Informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji - łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta, z określeniem:**
- a) nazwy (firmy) podmiotu, któremu zostały udzielone poręczenia lub gwarancje,
 - b) łącznej kwoty kredytów lub pożyczek, która w całości lub w określonej części została odpowiednio poręczona lub gwarantowana,
 - c) okresu, na jaki zostały udzielone poręczenia lub gwarancje,
 - d) warunków finansowych, na jakich poręczenia lub gwarancje zostały udzielone, z określeniem wynagrodzenia emitenta lub jednostki od niego zależnej za udzielenie poręczeń lub gwarancji,
 - e) charakteru powiązań istniejących pomiędzy emitentem a podmiotem, który zaciągnął kredyty lub pożyczki

W I kwartale 2009 roku POZBUD T&R S.A. nie udzieliła poręczeń, kredytu, pożyczek oraz nie udzieliła gwarancji łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, których jednorazowa lub łączna wartość stanowiłaby równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych POZBUD T&R S.A.



POZBUD T&R S.A.
ul. Przemysłowa 8
62-031 Luboń
tel./fax +48 61 8994099
fax +48 61 8102192
www.pozbud.pl

NIP: 777-26-68-150 REGON: 634378466

KRS: 0000284164

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy

Kapitał zakładowy:

18 377 845,00 PLN wpłacony w całości

10. Inne informacje, które w ocenie emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez emitenta

Poza informacjami, które zostały podane w niniejszym raporcie za I kwartał 2009 roku, Zarząd POZBUD T&R S.A. nie widzi istotnych informacji dla oceny sytuacji kadrowej, majątkowej i finansowej Spółki, a także istotnych informacji dla oceny wyniku finansowego i ich zmian, oraz innych informacji, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Spółkę.

11. Wskazanie czynników, które w ocenie POZBUD T&R S.A. będą miały wpływ na osiągnięte przez nią wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału

Wśród czynników mogących mieć wpływ na wyniki Spółki w perspektywie kolejnego kwartału są:

- a. Zmiany koniunktury w budownictwie.
- b. Zmiany kursu złotego względem euro i dolara.
- c. Rozstrzygnięcie procesu aplikacyjnego dla wniosku dotyczącego projektu "Wdrożenie innowacyjnej technologii produkcji okien w zakładzie POZBUD T&R S.A. w Słonawach" złożonego w ramach działania 4.4. Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka.