

KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GIEŁDY PRAW MAJĄTKOWYCH VINDEUS S.A. ZA OKRES 01.01.2009 – 30.09.2009 R.
(wszystkie kwoty podane są w tys. złotych o ile nie podano inaczej)

IV. KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GIEŁDY PRAW MAJĄTKOWYCH VINDEUS S.A.

BILANS

AKTYWA	Nota	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
I. Aktywa trwałe		6	5 703	5 673
1. Wartości niematerialne i prawne, w tym:	1	84	110	126
- wartość firmy				
2. Rzeczowe aktywa trwałe	2	2 277	1 945	1 968
3. Należności długoterminowe				
3.1. Od jednostek powiązanych				
3.2. Od pozostałych jednostek				
4. Inwestycje długoterminowe		3 636	3 600	3 570
4.1. Nieruchomości				
4.2. Wartości niematerialne i prawne				
4.3. Długoterminowe aktywa finansowe	3, 10	3 636	3 600	3 570
a) w jednostkach powiązanych, w tym				
- udziały lub akcje w jednostkach podporządkowanych wyceniane metodą praw własności				
b) w pozostałych jednostkach		3 636	3 600	3 570
4.4. Inne inwestycje długoterminowe				
5. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe		57	48	9
5.1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	4	57	48	9
5.2. Inne rozliczenia międzyokresowe				
II. Aktywa obrotowe		24 972	21 346	20 806
1. Zapasy	5	16	3	
2. Należności krótkoterminowe	6, 7, 10	21 808	20 365	20 039
2.1. Od jednostek powiązanych				
2.2. Od pozostałych jednostek		21 808	20 365	20 039
3. Inwestycje krótkoterminowe		3 061	116	336
3.1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	8	3 061	116	336
a) w jednostkach powiązanych				
b) w pozostałych jednostkach		2 867	38	38
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne		194	78	298
3.2. Inne inwestycje krótkoterminowe				
4. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	9	87	862	431
Aktywa razem		31 026	27 049	26 479

KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GIEŁDY PRAW MAJĄTKOWYCH VINDEUS S.A. ZA OKRES 01.01.2009 – 30.09.2009 R.

(wszystkie kwoty podane są w tys. złotych o ile nie podano inaczej)

PASYWA		Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
I. Kapitał własny		23 302	19 021	17 411
1. Kapitał zakładowy	11	1 059	1 030	1 030
2. Należne wpłaty na kapitał zakładowy (wielkość ujemna)				
3. Akcje (udziały) własne (wielkość ujemna)				
4. Kapitał zapasowy		18 809	12 364	12 364
5. Kapitał z aktualizacji wyceny				
6. Pozostałe kapitały rezerwowe				
7. Zysk (strata) z lat ubiegłych			-39	-39
8. Zysk (strata) netto		3 434	5 666	4 056
9. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)				
II. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania		7 724	8 028	9 068
1. Rezerwy na zobowiązania		97	146	56
1.1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	12	8	6	6
1.2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne		89	121	50
a) długoterminowa		82	82	50
b) krótkoterminowa		7	39	
1.3. Pozostałe rezerwy			19	
a) długoterminowe				
b) krótkoterminowe			19	
2. Zobowiązania długoterminowe	13	3 522	960	272
2.1. Wobec jednostek powiązanych				
2.2. Wobec pozostałych jednostek			960	272
3. Zobowiązania krótkoterminowe	14	4 105	6 922	8 740
3.1. Wobec jednostek powiązanych				
3.2. Wobec pozostałych jednostek		3 997	6 919	8 735
3.3. Fundusze specjalne		108	3	5
4. Rozliczenia międzyokresowe				
4.1. Ujemna wartość firmy				
4.2. Inne rozliczenia międzyokresowe				
a) długoterminowe				
b) krótkoterminowe				
Pasywa razem		31 026	27 049	26 479

Wartość księgowa (w tys. zł.)		23 302	19 021	17 411
Liczba akcji		10 591 938	10 300 000	10 300 000
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł)		2,20	1,85	1,69
Rozwodniona liczba akcji		10 591 938	10 300 000	10 300 000
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł)		2,20	1,85	1,69

KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GIEŁDY PRAW MAJĄTKOWYCH VINDEUS S.A. ZA OKRES 01.01.2009 – 30.09.2009 R.
(wszystkie kwoty podane są w tys. złotych o ile nie podano inaczej)

Rachunek zysków i strat

Wyszczególnienie	Noty	01.01.2009- 30.09.2009	01.01.2008- 31.12.2008	01.01.2008- 30.09.2008
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:		12 898	18 170	13 793
- od jednostek powiązanych				
1. Przychody netto ze sprzedaży produktów	15	12 898	18 170	13 793
2. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów				
II. Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:		3 896	5 382	4 478
- od jednostek powiązanych				
1. Koszt wytworzenia sprzedanych produktów		3 896	5 382	4 478
2. Wartość sprzedanych towarów i materiałów				
III. Zysk (strata) brutto ze sprzedaży (I-II)		9 002	12 788	9 315
IV. Koszty sprzedaży				
V. Koszty ogólnego zarządu	16	4 501	5 339	3 768
VI. Zysk (strata) na sprzedaży (III-IV-V)		4 501	7 449	5 547
VII. Pozostałe przychody operacyjne		331	635	75
1. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		1	109	4
2. Dotacje				
3. Inne przychody operacyjne	17	330	526	71
VIII. Pozostałe koszty operacyjne		431	487	89
1. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych			5	
2. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		115	235	
3. Inne koszty operacyjne	18	316	247	89
IX. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (VI+VII-VIII)		4 401	7 597	5 533
X. Przychody finansowe		314	13	13
1. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:				
- od jednostek powiązanych				
2. Odsetki, w tym:	19	83	13	13
- od jednostek powiązanych				
3. Zysk ze zbycia inwestycji				
4. Aktualizacja wartości inwestycji		192		
5. Inne		39		
XI. Koszty finansowe		627	601	477
1. Odsetki, w tym:	20	402	489	337
- dla jednostek powiązanych				
2. Strata ze zbycia inwestycji				
3. Aktualizacja wartości inwestycji		176	110	140
4. Inne		49	2	

KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GIEŁDY PRAW MAJĄTKOWYCH VINDEXUS S.A. ZA OKRES 01.01.2009 – 30.09.2009 R.

(wszystkie kwoty podane są w tys. złotych o ile nie podano inaczej)

XII. Zysk (strata) z działalności gospodarczej (IX+X-XI+/-XII)		4 088	7 009	5 069
XIII. Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (XIV.1. - XIV.2.)				
1. Zyski nadzwyczajne				
2. Straty nadzwyczajne				
XIV. Zysk (strata) brutto (XII+/-XIII)		4 088	7 009	5 069
XV. Podatek dochodowy	21	654	1 343	1 013
a) część bieżąca		661	1 366	998
b) część odroczone		-7	-23	15
XVI. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)				
XVII. Udział w zyskach (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności				
XVIII. Zysk (strata) netto (XIV-XV-XVI)		3 434	5 666	4 056
Zysk (strata) netto (zanualizowany)		3 434	5 666	4 056
Średnia ważona liczba akcji zwykłych		10 494 635	10 300 000	10 300 000
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)	22	0,33	0,55	0,39
Średnia ważona rozwodniona liczba akcji zwykłych		10 494 635	10 300 000	10 300 000
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)		0,33	0,55	0,39

KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GIEŁDY PRAW MAJĄTKOWYCH VINDEUS S.A. ZA OKRES 01.01.2009 – 30.09.2009 R.
(wszystkie kwoty podane są w tys. złotych o ile nie podano inaczej)

Zestawienie zmian w kapitale własnym

Wyszczególnienie	01.01.2009- 30.09.2009	01.01.2008- 31.12.2008	01.01.2008- 30.09.2008
I. Kapitał własny na początek okresu (BO)	19 021	13 355	13 355
a) zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości			
b) korekty błędów			
I.a. Kapitał własny na początek okresu (BO), po uzgodnieniu do danych porównywalnych	19 021	13 355	13 355
1. Kapitał zakładowy na początek okresu	1 030	1 030	1 030
1.1. Zmiany kapitału zakładowego			
a) zwiększenia (z tytułu)	29		
b) zmniejszenia (z tytułu)			
- umorzenia akcji (udziałów)			
1.2. Kapitał zakładowy na koniec okresu	1 059	1 030	1 030
2. Należne wpłaty na kapitał zakładowy na początek okresu			
2.1. Zmiany należnych wpłat na kapitał zakładowy			
a) zwiększenia (z tytułu)			
b) zmniejszenia (z tytułu)			
2.2. Należne wpłaty na kapitał zakładowy na koniec okresu			
3. Akcje (udziały) własne na początek okresu			
3.1. Zmiany akcji (udziałów) własnych			
a) zwiększenia (z tytułu)			
b) zmniejszenia (z tytułu)			
3.2. Akcje (udziały) własne na koniec okresu			
4. Kapitał zapasowy na początek okresu	12 364	9 367	9 367
4.1. Zmiany kapitału zapasowego	6 445	2 997	2 997
a) zwiększenia (z tytułu)	6 445	2 997	2 997
- emisji akcji powyżej wartości nominalnej	918		
- podziału zysku (ustawowo)			
- podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	5 527	2 997	2 997
b) zmniejszenia (z tytułu)			
- pokrycia straty			
4.2. Kapitał zapasowy na koniec okresu	18 809	12 364	12 364
5. Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu			
5.1. Zmiany kapitału z aktualizacji wyceny			
a) zwiększenia (z tytułu)			
b) zmniejszenia (z tytułu)			
- zbycia środków trwałych			
5.2. Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu			

KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GIEŁDY PRAW MAJĄTKOWYCH VINDEUS S.A. ZA OKRES 01.01.2009 – 30.09.2009 R.

(wszystkie kwoty podane są w tys. złotych o ile nie podano inaczej)

6. Pozostałe kapitały rezerwowe na początek okresu			
6.1. Zmiany pozostałych kapitałów rezerwowych			
a) zwiększenia (z tytułu)			
b) zmniejszenia (z tytułu)			
6.2. Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu			
7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	5 627	2 958	2 958
7.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	5 666	2 997	2 997
a) zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości			
b) korekty błędów			
7.2. Zysk z lat ubiegłych, na początek okresu, po uzgodnieniu do danych porównywalnych	5 666	2 997	2 997
a) zwiększenia (z tytułu)			
- podziału zysku z lat ubiegłych			
b) zmniejszenia (z tytułu)	5 666	2 997	2 997
- zwiększenie kapitału zapasowego	5 527	2 997	2 997
- pokrycie straty z lat ubiegłych	39		
- część zysku netto przeznaczona na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	100		
7.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0	0	0
7.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	39	39	39
a) zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości			
b) korekty błędów			
7.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po uzgodnieniu do danych porównywalnych	39	39	39
a) zwiększenia (z tytułu)			
- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia			
b) zmniejszenia (z tytułu)	39		
- pokrycie straty z zysku netto za rok 2008	39		
7.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	0	39	39
7.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	0	-39	-39
8. Wynik netto	3 434	5 666	4 056
a) zysk netto	3 434	5 666	4 056
b) strata netto			
c) odpisy z zysku			
II. Kapitał własny na koniec okresu (BZ)	23 302	19 021	17 411
III. Kapitał własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	23 302	19 021	17 411

KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GIEŁDY PRAW MAJĄTKOWYCH VINDEUS S.A. ZA OKRES 01.01.2009 – 30.09.2009 R.
(wszystkie kwoty podane są w tys. złotych o ile nie podano inaczej)

Rachunek przepływów pieniężnych – metoda pośrednia

Wyszczególnienie	01.01.2009- 30.09.2009	01.01.2008- 31.12.2008	01.01.2008- 30.09.2008
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej			
I. Zysk (strata) netto	3 434	5 666	4 056
II. Korekty razem	-2 537	-3 479	-2 639
1. Amortyzacja	232	278	200
2. (Zyski) straty z tytułu różnic kursowych			
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	326	489	337
4. (Zysk) strata z działalności inwestycyjnej	-9	-342	136
5. Zmiana stanu rezerw	-49	31	-80
6. Zmiana stanu zapasów	-13	-3	
7. Zmiana stanu należności	-1 443	-6 225	-5 898
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-2 347	2 861	2 765
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	766	-568	-99
10. Inne korekty			
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I +/- II)	897	2 187	1 417
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej			
I. Wpływy	31	461	4
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	1	6	4
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		455	
3. Z aktywów finansowych, w tym:	30		
a) w jednostkach powiązanych			
- zbycie aktywów finansowych			
- dywidendy i udziały w zyskach			
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych			
- odsetki			
- inne wpływy z aktywów finansowych			
b) w pozostałych jednostkach	30		
- zbycie aktywów finansowych			
- dywidendy i udziały w zyskach			
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych			
- odsetki	30		
- inne wpływy z aktywów finansowych			
4. Inne wpływy inwestycyjne			
II. Wydatki	3 357	2 982	2 935
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	537	190	143
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne			
3. Na aktywa finansowe, w tym:	2 820	2 792	2 792

KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GIEŁDY PRAW MAJĄTKOWYCH VINDEUS S.A. ZA OKRES 01.01.2009 – 30.09.2009 R.

(wszystkie kwoty podane są w tys. złotych o ile nie podano inaczej)

a) w jednostkach powiązanych			
- nabycie aktywów finansowych			
- udzielone pożyczki długoterminowe			
b) w pozostałych jednostkach	2 820	2 792	2 792
- nabycie aktywów finansowych	20	2 792	2 792
- objęcie emisji krótkoterminowych papierów wartościowych	2 800		
4. Inne wydatki inwestycyjne			
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I - II)	-3 326	-2 521	-2 931
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej			
I. Wpływy	5 647	6 236	3 800
1. Wpływy netto z emisji akcji (wydania udziałów) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	947		
2. Kredyty i pożyczki	1 100	936	
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	3 600	5 300	3 800
4. Inne wpływy finansowe			
II. Wydatki	3 102	5 897	2 061
1. Nabycie akcji (udziałów) własnych			
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli			
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku			
4. Spłaty kredytów i pożyczek	691	278	224
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	2 000	5 150	1 500
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych	100		
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego			
8. Odsetki	311	469	337
9. Inne wydatki finansowe			
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I - II)	2 545	339	1 739
D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.II +/- B.II +/- C.III)	116	5	225
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	116	5	225
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych			
F. Środki pieniężne na początek okresu	78	73	73
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F +/- D), w tym:	194	78	298
- o ograniczonej możliwości dysponowania			

INFORMACJA DODATKOWA DO SKRÓCONEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

NOTA 1

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
a) koszty zakończonych prac rozwojowych			
b) wartość firmy			
c) nabyte koncesje, patenty, licencje i podobne wartości, w tym:	84	110	126
- oprogramowanie komputerowe	84	110	126
d) inne wartości niematerialne i prawne			
e) zaliczki na wartości niematerialne i prawne			
Wartości niematerialne i prawne, razem	84	110	126

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE (STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA)	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
a) własne	84	110	126
b) używane na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy, w tym umowy leasingu, w tym:			
Wartości niematerialne i prawne, razem	84	110	126

NOTA 2

RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
a) środki trwałe, w tym:	2 277	1 945	1 968
- grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	123	123	123
- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2 021	1 635	1 646
- urządzenia techniczne i maszyny	28	33	28
- środki transportu			
- inne środki trwałe	105	154	171
b) środki trwałe w budowie			
c) zaliczki na środki trwałe w budowie			
Rzeczowe aktywa trwałe, razem	2 277	1 945	1 968

ŚRODKI TRWAŁE BILANSOWE (STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA)	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
a) własne	2 277	1 945	1 968
b) używane na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy, w tym umowy leasingu, w tym:			
Środki trwałe bilansowe, razem	2 277	1 945	1 968

KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GIEŁDY PRAW MAJĄTKOWYCH VINDEUS S.A. ZA OKRES 01.01.2009 – 30.09.2009 R.

(wszystkie kwoty podane są w tys. złotych o ile nie podano inaczej)

NOTA 3

DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
a) w jednostkach zależnych			
b) w jednostkach współzależnych			
c) w jednostkach stowarzyszonych			
d) w znaczącym inwestorze			
e) we wspólniku jednostki współzależnej			
f) w jednostce dominującej			
g) w pozostałych jednostkach	3 636	3 600	3 570
- udziały lub akcje	70	50	50
- dłużne papiery wartościowe			
- inne papiery wartościowe (wg rodzaju)			
- udzielone pożyczki			
- inne długoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju):	3 566	3 550	3 520
- 23 certyfikaty w GPM Vindexus Niestandaryzowanym Sekurytyzacyjnym Funduszu Inwestycyjnym Zamkniętym	3 566	3 550	3 520
Długoterminowe aktywa finansowe, razem	3 636	3 600	3 570

Udziały lub akcje w jednostkach podporządkowanych wyceniane metodą praw własności – nie występują.

ZMIANA STANU DŁUGOTERMINOWYCH AKTYWÓW FINANSOWYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
a) Stan na początek okresu	3 600	918	918
-akcje i udziały	50		
- certyfikaty w GPM Vindexus Niestandaryzowanym Sekurytyzacyjnym Funduszu Inwestycyjnym Zamkniętym	3 550	918	918
b) zwiększenia (z tytułu)	212	2 792	2 792
- nabycie udziałów	20	50	50
- nabycie certyfikatów w GPM Vindexus Niestandaryzowanym Sekurytyzacyjnym Funduszu Inwestycyjnym Zamkniętym		2 742	2 742
- odwrócenie odpisów aktualizujących wartość certyfikatów w GPM Vindexus Niestandaryzowanym Sekurytyzacyjnym Funduszu Inwestycyjnym Zamkniętym	192		
c) zmniejszenia (z tytułu)	176	110	140
- sprzedaż akcji i udziałów			
- utworzenie odpisów aktualizujących wartość certyfikatów	176	110	140
d) Stan na koniec okresu	3 636	3 600	3 570

KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GIEŁDY PRAW MAJĄTKOWYCH VINDEUS S.A. ZA OKRES 01.01.2009 – 30.09.2009 R.

(wszystkie kwoty podane są w tys. złotych o ile nie podano inaczej)

PAPIERY WARTOŚCIOWE, UDZIAŁY I INNE DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE (STRUKTURA WALUTOWA)	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
a) w walucie polskiej	3 636	3 600	3 570
b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na zł)			
Papiery wartościowe, udziały i inne długoterminowe aktywa finansowe, razem	3 636	3 600	3 570

PAPIERY WARTOŚCIOWE, UDZIAŁY I INNE DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE (WG ZBYWALNOŚCI)	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
A. Z nieograniczoną zbywalnością, notowane na giełdach (wartość bilansowa)			
B. Z nieograniczoną zbywalnością, notowane na rynkach pozagiełdowych (wartość bilansowa)			
C. Z nieograniczoną zbywalnością, nie notowane na rynku regulowanym (wartość bilansowa)	3 636	3 600	3 570
a) akcje i udział (wartość bilansowa):	70	50	50
- korekty aktualizujące wartość (za okres)			
- wartość na początek okresu			
- wartość według cen nabycia	70	50	50
b) obligacje (wartość bilansowa):			
- korekty aktualizujące wartość (za okres)			
- wartość na początek okresu			
- wartość według cen nabycia			
c) inne - wg grup rodzajowych (wartość bilansowa):	3 566	3 550	3 520
Certyfikaty w GPM Vindexus Niestandaryzowanym Sekurytyzacyjnym Funduszu Inwestycyjnym Zamkniętym	3 566	3 550	3 520
- korekty aktualizujące wartość (za okres)	176	192	222
- odwrócenie odpisu aktualizującego wartość certyfikatów	192		
- wartość na początek okresu	3 550	918	918
- wartość według cen nabycia	3 742	3 742	3 742
D. Z ograniczoną zbywalnością (wartość bilansowa)			
Wartość bilansowa, razem	3 636	3 600	3 570

KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GIEŁDY PRAW MAJĄTKOWYCH VINDEUS S.A. ZA OKRES 01.01.2009 – 30.09.2009 R.

(wszystkie kwoty podane są w tys. złotych o ile nie podano inaczej)

NOTA 4

ZMIANA STANU AKTYWÓW Z TYTUŁU ODROZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
1. Stan aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek okresu, w tym:	48	24	24
a) odniesionych na wynik finansowy bieżącego roku z tytułu	48	24	24
- rezerw (bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów) na świadczenia emerytalne i podobne	23	21	21
- biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów finansowych	3		
- rozliczeń międzyokresowych biernych kosztów operacyjnych	14		
- składek na ubezpieczenie społeczne za XII, zapłaconych w ustawowym terminie	4	3	3
- pozostałych rezerw krótkoterminowych	4		
b) odniesionych na kapitał własny lat ubiegłych			
c) odniesionych na wartość firmy lub ujemną wartość firmy			
2. Zwiększenia	40	39	
a) odniesione na wynik finansowy okresu w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi	40	39	
- utworzenia rezerw (rozliczeń międzyokresowych biernych kosztów) na świadczenia emerytalne i podobne		14	
- utworzenia rozliczeń międzyokresowe biernych na koszty finansowe	21	3	
- składek na ubezpieczenia społeczne, zapłaconych w terminie ustawowym		4	
- utworzenia pozostałych rezerwy krótkoterminowych		4	
- utworzenia biernych rozliczeń międzyokresowych na koszty operacyjne	19	14	
b) odniesienie na wynik finansowy okresu w związku ze stratą podatkową			
c) odniesione na kapitał własny w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi			
d) odniesione na kapitał własny w związku ze stratą podatkową			
e) odniesione na wartość firmy lub ujemną wartość firmy w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi			
3. Zmniejszenia	31	15	15
a) odniesione na wynik finansowy okresu w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi	31	15	15
- wykorzystania rezerw (bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów) na świadczenia emerytalne i podobne	6	12	12
- z tytułu składek na ubezpieczenia społeczne, zapłaconych w ustawowym terminie	4	3	3
- wykorzystania rozliczeń międzyokresowych biernych na koszty finansowe	3		
- wykorzystania rozliczeń międzyokresowych biernych na koszty operacyjne	14		
- wykorzystania pozostałych rezerw krótkoterminowych	4		
b) odniesione na wynik finansowy okresu w związku ze stratą podatkową			
c) odniesione na kapitał własny w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi			
d) odniesione na kapitał własny w związku ze stratą podatkową			
e) odniesione na wartość firmy lub ujemną wartość firmy w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi			
4. Stan aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec okresu, razem, w tym:	57	48	9
a) odniesionych na wynik finansowy z tytułu:	57	48	9

KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GIEŁDY PRAW MAJĄTKOWYCH VINDEUS S.A. ZA OKRES 01.01.2009 – 30.09.2009 R.

(wszystkie kwoty podane są w tys. złotych o ile nie podano inaczej)

- rezerw (biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów) na świadczenia emerytalne i podobne	17	23	9
- biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów na koszty finansowe	21	3	
- z tytułu rozliczeń międzyokresowych biernych kosztów operacyjnych	19	14	
- z tytułu składek na ubezpieczenie społeczne, zapłaconych w ustawowym terminie		4	
- z tytułu pozostałych rezerw krótkoterminowych		4	

Ujemne różnice przejściowe	Data wygaśnięcia	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
I. AKTYWA				
II. PASYWA				
1. Rezerwa krótkoterminowa (biernie rozliczenia międzyokresowe kosztów) na niewykorzystane urlopy	31.12.2009		24	
2. Rezerwa krótkoterminowa (biernie rozliczenia międzyokresowe kosztów) na nagrody jubileuszowe	31.12.2009	7	9	
3. Rezerwa krótkoterminowa na nagrody bilansowe	30.06.2009		6	
4. Rezerwa długoterminowa (biernie rozliczenia międzyokresowe kosztów) na nagrody jubileuszowe		68	68	40
5. Rezerwa długoterminowa biernie rozliczenia międzyokresowe kosztów na świadczenia emerytalne i rentowe		14	14	10
6. Biernie rozliczenia międzyokresowe kosztów finansowych	31.03.2009		20	
7. Biernie rozliczenia międzyokresowe kosztów finansowych	31.12.2009	110		
8. Pozostałe rezerwy krótkoterminowe	31.05.2009		19	
9. Biernie rozliczenia międzyokresowe kosztów operacyjnych	30.11.2009	99	70	
10. Składki na ubezpieczenie społeczne, zapłacone w ustawowym terminie	15.01.2009		22	
Suma		298	252	50

NOTA 5

ZAPASY	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
a) materiały			
b) półprodukty i produkty w toku			
c) produkty gotowe			
d) towary			
e) zaliczki na dostawy	16	3	
Zapasy, razem	16	3	

KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GIEŁDY PRAW MAJĄTKOWYCH VINDEUS S.A. ZA OKRES 01.01.2009 – 30.09.2009 R.

(wszystkie kwoty podane są w tys. złotych o ile nie podano inaczej)

NOTA 6

NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
a) od jednostek powiązanych			
b) należności od pozostałych jednostek	21 808	20 365	20 039
- z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	20 799	19 600	19 319
- do 12 miesięcy	20 799	19 600	19 319
- powyżej 12 miesięcy			
- z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń		79	90
- dochodzone na drodze sądowej	1 006	681	629
- inne	3	5	1
Należności krótkoterminowe netto, razem	21 808	20 365	20 039
c) odpisy aktualizujące wartość należności	506	445	301
Należności krótkoterminowe brutto, razem	22 314	20 810	20 340

Należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych – nie występują.

ZMIANA STANU ODPISÓW AKTUALIZUJĄCYCH WARTOŚĆ NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWYCH	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
Stan na początek okresu	445	319	319
a) zwiększenia (z tytułu)	115	235	
-z działalności operacyjnej	115	235	
-z działalności finansowej			
-przemieszczenia			
b) zmniejszenia (z tytułu)	54	109	18
-z działalności operacyjnej	54		18
-z działalności finansowej			
-rozwiązanie		109	18
-przemieszczenie			
Stan odpisów aktualizujących wartość należności krótkoterminowych na koniec okresu	506	445	301

NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE BRUTTO (STRUKTURA WALUTOWA)	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
a) w walucie polskiej	22 314	20 810	20 340
b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na zł)			
Należności krótkoterminowe, razem	22 314	20 810	20 340

KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GIEŁDY PRAW MAJĄTKOWYCH VINDEUS S.A. ZA OKRES 01.01.2009 – 30.09.2009 R.

(wszystkie kwoty podane są w tys. złotych o ile nie podano inaczej)

NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG (BRUTTO) - O POZOSTAŁYM OD DNIA BILANSOWEGO OKRESIE SPŁATY:	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
a) do 1 miesiąca	1 095	4 015	3 165
b) powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy			
c) powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy			
d) powyżej 6 miesięcy do 1 roku			
e) powyżej 1 roku			
f) należności przeterminowane	20 098	15 955	16 311
Należności z tytułu dostaw i usług, razem (brutto)	21 193	19 970	19 476
g) odpisy aktualizujące wartość należności z tytułu dostaw i usług	394	370	157
Należności z tytułu dostaw i usług, razem (netto)	20 799	19 600	19 319

NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG, PRZETERMINOWANE (BRUTTO) - Z PODZIAŁEM NA NALEŻNOŚCI NIE SPŁACONE W OKRESIE:	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
a) do 1 miesiąca			
b) powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy			
c) powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy			
d) powyżej 6 miesięcy do 1 roku			
e) powyżej 1 roku	20 098	15 955	16 311
Należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane, razem (brutto)	20 098	15 955	16 311
f) odpisy aktualizujące wartość należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane	394	370	157
Należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane, razem (netto)	19 704	15 585	16 154

NOTA 7

ŁĄCZNA WARTOŚĆ NALEŻNOŚCI PRZETERMINOWANYCH	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
Należności przeterminowane brutto	21 216	16 711	17 084
- w tym, należności sporne brutto			
a) z tytułu dostaw i usług brutto	20 098	15 955	16 311
b) pozostałe brutto			
c) dochodzone na drodze sądowej brutto	1 118	756	773
Odpisy aktualizujące wartość należności przeterminowanych	506	445	301
- w tym odpisy aktualizujące wartość należności spornych	112	75	144
Należności przeterminowane netto	20 710	16 266	16 783
~ w tym należności sporne netto	1 006	681	629

KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GIEŁDY PRAW MAJĄTKOWYCH VINDEUS S.A. ZA OKRES 01.01.2009 – 30.09.2009 R.

(wszystkie kwoty podane są w tys. złotych o ile nie podano inaczej)

NOTA 8

KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
a) w jednostkach zależnych			
b) w jednostkach współzależnych			
c) w jednostkach stowarzyszonych			
d) w znaczącym inwestorze			
e) we wspólniku jednostki współzależnej			
f) w jednostce dominującej			
g) w pozostałych jednostkach	2 867	38	38
- udziały lub akcje	38	38	38
- należności z tytułu dywidend i innych udziałów w zyskach			
- dłużne papiery wartościowe	2 829		
- inne papiery wartościowe (wg rodzaju)			
- udzielone pożyczki			
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)			
g) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	194	78	298
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	194	78	298
- inne środki pieniężne			
- inne aktywa pieniężne			
Krótkoterminowe aktywa finansowe, razem	3 061	116	336

PAPIERY WARTOŚCIOWE, UDZIAŁY I INNE KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE (STRUKTURA WALUTOWA)	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
a) w walucie polskiej	2 925	116	336
b) w walucie EUR (32 143,95 EUR, przeliczonej na PLN wg kursu średniego NBP z dnia 30.09.2009)	136		
Papiery wartościowe, udziały i inne krótkoterminowe aktywa finansowe, razem	3 061	116	336

KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GIEŁDY PRAW MAJĄTKOWYCH VINDEUS S.A. ZA OKRES 01.01.2009 – 30.09.2009 R.

(wszystkie kwoty podane są w tys. złotych o ile nie podano inaczej)

PAPIERY WARTOŚCIOWE, UDZIAŁY I INNE KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE (WG ZBYWALNOŚCI)	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
A. Z nieograniczoną zbywalnością, notowane na giełdach (wartość bilansowa)			
B. Z nieograniczoną zbywalnością, notowane na rynkach pozagiełdowych (wartość bilansowa)			
C. Z nieograniczoną zbywalnością, nienotowane na rynku regulowanym (wartość bilansowa)	2 867	38	38
a) akcje i udziały (wartość bilansowa):	38	38	38
- wartość godziwa			
- wartość rynkowa			
- wartość według cen nabycia	38	38	38
b) obligacje (wartość bilansowa)	2 829		
c) inne - wg grup rodzajowych (wartość bilansowa):			
D. Z ograniczoną zbywalnością (wartość bilansowa)			
Wartość według cen nabycia, razem	2 838	38	38
Wartość na początek okresu, razem	38		
Korekta wynikająca z wyceny obligacji wg skorygowanej ceny nabycia	-15		
Naliczone odsetki od obligacji	44		
Wartość bilansowa, razem	2 867	38	38

ŚRODKI PIENIĘŻNE I INNE AKTYWA PIENIĘŻNE (STRUKTURA WALUTOWA)	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
a) w walucie polskiej	58	78	298
b) w walucie EUR (32 143,95 EUR , przeliczonej na PLN wg kursu średniego NBP z dnia 30.09.2009)	136		
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne, razem	194	78	298

NOTA 9

KRÓTKOTERMINOWE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
a) czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów, w tym:	87	862	431
1. Ubezpieczenie majątku	1	6	1
2. Prenumerata oraz abonamenty na korzystanie z internetowych programów informacyjnych	8	4	10
3. Zaliczki na poczet usług związanych z wejściem na Giełdę Papierów Wartościowych		762	281
4. Koszty poniesione przez Spółkę związane z utworzeniem funduszu sekurytyzacyjnego	26	32	103
5. Koszty obsługi kredytu udzielonego przez PKO BP	24	36	
6. Koszty archiwizacji dokumentów	5	5	
7. Koszty reklamy	10	6	

KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GIEŁDY PRAW MAJĄTKOWYCH VINDEUS S.A. ZA OKRES 01.01.2009 – 30.09.2009 R.

(wszystkie kwoty podane są w tys. złotych o ile nie podano inaczej)

8. Usługi informatyczne	2	11	17
9. Podatki i opłaty, w tym podatek od nieruchomości	9		2
6. Pozostałe koszty	2		17
b) pozostałe rozliczenia międzyokresowe, w tym:			
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe, razem	87	862	431

NOTA 10

INFORMACJA NT. ODPISÓW AKTUALIZUJĄCYCH GŁÓWNE SKŁADNIKI AKTYWÓW	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
a) Kwota odpisów aktualizujących należności	506	445	301
- przeterminowane z tytułu dostaw i usług	394	370	157
- należności dochodzone na drodze sądowej	112	75	144
Kwota odpisów aktualizujących należności razem, w tym	506	445	301
- odniesione bezpośrednio na kapitał własny			
b) kwota odpisów aktualizujących długoterminowe aktywa - nieruchomości			
Kwota odpisów aktualizujących nieruchomości razem, w tym			
- odniesione bezpośrednio na kapitał własny			
c) kwota odpisów aktualizujących inne długoterminowe aktywa finansowe	176	192	222
Kwota odpisów aktualizujących inne długoterminowe aktywa finansowe razem, w tym	176	192	222
- odniesione bezpośrednio na kapitał własny			
Odpisy aktualizujące główne składniki aktywów, razem, w tym	682	637	523
- odniesione bezpośrednio na kapitał własny			
a) kwota odwrócenia odpisów aktualizujących	192	350	0
- kwota odwrócenia odpisów aktualizujących długoterminowe aktywa - nieruchomości		350	
- kwota odwrócenia odpisów aktualizujących długoterminowe aktywa finansowe certyfikaty w funduszu sekurytyzacyjnym	192		
Odwrocenie odpisów aktualizujących główne składniki aktywów, razem, w tym	192	350	0
- odniesione bezpośrednio na kapitał własny			

KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GIEŁDY PRAW MAJĄTKOWYCH VINDEXUS S.A. ZA OKRES 01.01.2009 – 30.09.2009 R.

(wszystkie kwoty podane są w tys. złotych o ile nie podano inaczej)

NOTA 11

KAPITAŁ ZAKŁADOWY (STRUKTURA).

Seria / emisja	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania akcji	Rodzaj ograniczenia praw do akcji	Liczba akcji	Wartość serii / emisji wg wartości nominalnej (w zł)	Sposób pokrycia kapitału	Data rejestracji	Prawo do dywidendy (od daty)
A nr 0000001-410000	zwykłe na okaziciela			4 100 000	410 000	Majątek GPM "Vindexus" sp. z o.o.	10.12.1998	10.12.1998
B nr 00000001-246000	zwykłe na okaziciela			246 000	24 600	środki pieniężne	27.05.2002	27.05.2002
C nr 00000001-654000	zwykłe na okaziciela			654 000	65 400	środki pieniężne	16.07.2002	16.07.2002
D nr 0000001-1600000	zwykłe na okaziciela			1 600 000	160 000	środki pieniężne	27.10.2005	27.10.2005
E nr 00000001-900000	zwykłe na okaziciela			900 000	90 000	środki pieniężne	17.01.2006	17.01.2006
F nr 0000001-800000	zwykłe na okaziciela			800 000	80 000	środki pieniężne	28.04.2006	28.04.2006
G nr 000001-250000	zwykłe na okaziciela			250	25 000	środki pieniężne	31.05.2006	31.05.2006
H nr 000001-1750000	zwykłe na okaziciela			1 750 000	175 000	środki pieniężne	11.07.2006	11.07.2006
I nr 0000001 - 0291938	zwykłe na okaziciela			291 938	29 193,80	środki pieniężne	02.04.2009	02.04.2009
Liczba akcji, razem				10 591 938				
Kapitał zakładowy, razem				10 591 938	1 059 193,80			
Wartość nominalna jednej akcji (w zł.)				0,10				

KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GIEŁDY PRAW MAJĄTKOWYCH VINDEUS S.A. ZA OKRES 01.01.2009 – 30.09.2009 R.

(wszystkie kwoty podane są w tys. złotych o ile nie podano inaczej)

NOTA 12

ZMIANA STANU REZERWY Z TYTUŁU ODROZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
1. Stan rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek okresu, w tym:	6	6	6
a) odniesionej na wynik finansowy	6	6	6
- przychody finansowe z tytułu naliczonych odsetek	6	6	6
b) odniesionej na kapitał własny			
c) odniesionej na wartość firmy lub ujemną wartość firmy			
2. Zwiększenia			
a) odniesione na wynik finansowy okresu z tytułu dodatnich różnic przejściowych z tytułu:	11		
- przychodów finansowych z tytułu niezrealizowanych odsetek	11		
b) odniesione na kapitał własny w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi			
c) odniesione na wartość firmy lub ujemną wartość firmy w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi			
3. Zmniejszenia			
a) odniesione na wynik finansowy okresu w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi	9		
- z tytułu zrealizowanych odsetek	9		
b) odniesione na kapitał własny w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi			
c) odniesione na wartość firmy lub ujemną wartość firmy w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi			
4. Stan rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec okresu, razem	8	6	6
a) odniesionej na wynik finansowy	8	6	6
- przychody finansowe z tytułu niezrealizowanych odsetek	8	6	6
b) odniesionej na kapitał własny			
c) odniesionej na wartość firmy lub ujemną wartość firmy			

DODATNIE RÓŻNICE PRZEJŚCIOWE	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
I AKTYWA	0	32	32
1 Odsetki naliczone	44	32	32
II PASywa			
S U M A	44	32	32

KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GIEŁDY PRAW MAJĄTKOWYCH VINDEUS S.A. ZA OKRES 01.01.2009 – 30.09.2009 R.

(wszystkie kwoty podane są w tys. złotych o ile nie podano inaczej)

ZMIANA STANU DŁUGOTERMINOWEJ REZERWY NA ŚWIADCZENIA EMERYTALNE I PODOBNE (WG TYTUŁÓW)	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
a) stan na początek okresu	82	60	60
-rezerwa nagrody jubileuszowe	68	48	48
-rezerwa na odprawy emerytalne i rentowe	14	12	12
b) zwiększenia (z tytułu)		32	
-na nagrody jubileuszowe		28	
-na odprawy emerytalne		4	
c) wykorzystanie (z tytułu)			
d) rozwiązanie (z tytułu)		10	10
-na nagrody jubileuszowe		8	8
-na odprawy emerytalne		2	2
e) stan na koniec okresu	82	82	50
-nagrody jubileuszowe	68	68	40
-rezerwa na odprawy emerytalne i rentowe	14	14	10

ZMIANA STANU KRÓTKOTERMINOWEJ REZERWY NA ŚWIADCZENIA EMERYTALNE I PODOBNE (WG TYTUŁÓW)	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
a) stan na początek okresu	39	49	49
- nagrody jubileuszowe	9	4	4
- niewykorzystane urlopy	24	45	45
- na nagrody bilansowe	6		
b) zwiększenia (z tytułu)		39	
- na nagrody jubileuszowe		9	
- na urlopy wypoczynkowe		24	
-na nagrody bilansowe		6	
c) wykorzystanie (z tytułu)	32	47	47
-na nagrody jubileuszowe	2	2	2
-na urlopy wypoczynkowe	24	45	45
- na nagrody bilansowe	6		
d) rozwiązanie (z tytułu)		2	2
-na nagrody jubileuszowe		2	2
-na urlopy wypoczynkowe			
e) stan na koniec okresu	7	39	0
- na nagrody jubileuszowe	7	9	
- na urlopy wypoczynkowe		24	
- na nagrody bilansowe		6	

KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GIEŁDY PRAW MAJĄTKOWYCH VINDEUS S.A. ZA OKRES 01.01.2009 – 30.09.2009 R.

(wszystkie kwoty podane są w tys. złotych o ile nie podano inaczej)

ZMIANA STANU POZOSTAŁYCH REZERW KRÓTKOTERMINOWYCH (WG TYTUŁÓW)	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
a) stan na początek okresu	19		
-rezerwa na badanie bilansu	19		
b) zwiększenia (z tytułu)		19	
-rezerwa na badanie bilansu		19	
c) wykorzystanie (z tytułu)	19		
-rezerwa na badanie bilansu	19		
d) rozwiązanie (z tytułu)			
e) stan na koniec okresu	0	19	

NOTA 13

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
a) wobec jednostek zależnych			
b) wobec jednostek współzależnych			
c) wobec jednostek stowarzyszonych			
d) wobec znaczącego inwestora			
e) wobec wspólnika jednostki współzależnej			
f) wobec wspólnika jednostki współzależnej			
g) wobec pozostałych jednostek	3 522	960	272
- kredyty i pożyczki	1 463	960	272
- z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	2 059		
- inne zobowiązania finansowe, w tym:			
- umowy leasingu finansowego			
- inne (wg rodzaju)			
Zobowiązania długoterminowe, razem	3 522	960	272

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE, O POZOSTAŁYM OD DNIA BILANSOWEGO OKRESIE SPŁATY	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
a) powyżej 1 roku do 3 lat	3 522	960	272
b) powyżej 3 do 5 lat			
c) powyżej 5 lat			
Zobowiązania długoterminowe, razem	3 522	960	272

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE (STRUKTURA WALUTOWA)	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
a) w walucie polskiej	3 522	960	272
b) w walutach obcych			
Zobowiązania długoterminowe, razem	3 522	960	272

KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GIEŁDY PRAW MAJĄTKOWYCH VINDEUS S.A. ZA OKRES 01.01.2009 – 30.09.2009 R.

(wszystkie kwoty podane są w tys. złotych o ile nie podano inaczej)

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE Z TYTUŁU WYEMITOWANYCH DŁUŻNYCH INSTRUMENTÓW FINANSOWYCH

Dłużne instrumenty finansowe wg rodzaju	Wartość nominalna (w tys.)	Warunki oprocentowania	Termin wykupu
- Obligacje serii K	2 000	12% w skali roku	30.06.2011

Wartość nominalna obligacji serii K	2 000		
Odsetki niezrealizowane	56		
Korekta z tytułu wyceny wg skorygowanej ceny nabycia	3		
Wartość bilansowa obligacji	2 059		

NOTA 14

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
a) wobec jednostek zależnych			
b) wobec jednostek współzależnych			
c) wobec jednostek stowarzyszonych			
d) wobec znaczącego inwestora			
e) wobec wspólnika jednostki współzależnej			
f) wobec pozostałych jednostek	3 997	6 919	8 735
- kredyty i pożyczki, w tym:	165	260	55
- długoterminowe w okresie spłaty	55	218	55
- z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	2 985	3 360	5 500
- z tytułu dywidend			
- inne zobowiązania finansowe, w tym:			
- z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	613	3 165	2 970
- do 12 miesięcy	613	3 165	2 970
- powyżej 12 miesięcy			
- zobowiązania wekslowe			
- z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń i innych świadczeń	233	129	209
- z tytułu wynagrodzeń	1		
- inne (wg tytułów)		5	1
g) fundusze specjalne -Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	108	3	5
Zobowiązania krótkoterminowe, razem	4 105	6 922	8 740

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE (STRUKTURA WALUTOWA)	Stan na 30.09.2009	Stan na 31.12.2008	Stan na 30.09.2008
a) w walucie polskiej	4 105	6 922	8 740
b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na zł)			
Zobowiązania krótkoterminowe, razem	4 105	6 922	8 740

KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GIEŁDY PRAW MAJĄTKOWYCH VINDEUS S.A. ZA OKRES 01.01.2009 – 30.09.2009 R.

(wszystkie kwoty podane są w tys. złotych o ile nie podano inaczej)

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE Z TYTUŁU WYEMITOWANYCH DŁUŻNYCH INSTRUMENTÓW FINANSOWYCH

Dłużne instrumenty finansowe wg rodzaju	Wartość nominalna (w tys.)	Warunki oprocentowania	Termin wykupu
- obligacje serii G	450	12% w skali roku	31.12.2009
- obligacje serii H	900	12% w skali roku	31.10.2009
- obligacje serii M	600	12% w skali roku	13.08.2010
- obligacje serii L	1 000	14% w skali roku	12.08.2010
Wartość obligacji łącznie	2 950		

Wartość nominalna obligacji łącznie	2 950		
Odsetki niezrealizowane	47		
Korekta z tytułu wyceny wg skorygowanej ceny nabycia	-12		
Wartość bilansowa obligacji	2 985		

KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GIEŁDY PRAW MAJĄTKOWYCH VINDEUS S.A. ZA OKRES 01.01.2009 – 30.09.2009 R.
(wszystkie kwoty podane są w tys. złotych o ile nie podano inaczej)

Noty objaśniające do rachunku zysków i strat

NOTA 15

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW (STRUKTURA RZECZOWA - RODZAJE DZIAŁALNOŚCI)	01.01.2009 – 30.09.2009	01.01.2008 – 31.12.2008	01.01.2008 – 30.09.2008
Sprzedaż usług	356	46	4
- w tym: od jednostek powiązanych			
Sprzedaż produktów -przychody z wierzytelności	12 542	18 124	13 789
- w tym: od jednostek powiązanych			
Pozostałe			
- w tym: od jednostek powiązanych			
Przychody netto ze sprzedaży produktów, razem	12 898	18 170	13 793
- w tym: od jednostek powiązanych			

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW (STRUKTURA TERYTORIALNA)	01.01.2009 – 30.09.2009	01.01.2008 – 31.12.2008	01.01.2008 – 30.09.2008
a) kraj	12 898	18 170	13 793
- w tym: od jednostek powiązanych			
- usługi windykacji na rzecz jednostek zewnętrznych	356	46	4
- w tym: od jednostek powiązanych			
-Sprzedaż produktów-przychody z windykacji wierzytelności nabytych	10 420	14 734	10 823
-Sprzedaż wierzytelności	2 122	3 390	2 966
- w tym: od jednostek powiązanych			
b) eksport			
- w tym: od jednostek powiązanych			
- pozostałe			
Przychody netto ze sprzedaży produktów, razem	12 898	18 170	13 793
- w tym: od jednostek powiązanych			

NOTA 16

KOSZTY WEDŁUG RODZAJU	01.01.2009 – 30.09.2009	01.01.2008 – 31.12.2008	01.01.2008 – 30.09.2008
a) amortyzacja	232	278	200
b) zużycie materiałów i energii	105	141	104
c) usługi obce	1 304	1 451	996
d) podatki i opłaty	352	488	346
e) wynagrodzenia	2 059	2 506	1 780
f) ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	352	385	274
g) pozostałe koszty rodzajowe	97	90	68
Koszty według rodzaju, razem	4 501	5 339	3 768
Zmiana stanu zapasów, produktów i rozliczeń międzyokresowych	3 896	5 382	4 478

KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GIEŁDY PRAW MAJĄTKOWYCH VINDEUS S.A. ZA OKRES 01.01.2009 – 30.09.2009 R.

(wszystkie kwoty podane są w tys. złotych o ile nie podano inaczej)

Koszty wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki (wielkość ujemna)			
Koszty sprzedaży (wielkość ujemna)			
Koszty ogólnego zarządu (wielkość ujemna)	-4 501	-5 339	-3 768
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	3 896	5 382	4 478

NOTA 17

INNE PRZYCHODY OPERACYJNE	01.01.2009 – 30.09.2009	01.01.2008 - 31.12.2008	01.01.2008 – 30.09.2008
a) rozwiązane rezerwy (z tytułu)			
b) pozostałe, w tym:	330	526	71
- Uzyskane kary, grzywny, odszkodowania w tym odszkodowania z tytułu strat w wyniku przewlekłego rozpatrywania spraw w sądzie		10	10
- Rozwiązanie odpisów aktualizujących na należności	54	109	18
- Sprzedaż wierzytelności, które były przychodem Spółki	252		
- Zwrot opłat sądowych	1	6	5
- Przychody z wynajmu nieruchomości	23	49	38
- Rozwiązanie odpisu na inwestycje długoterminowe		350	
- Pozostałe		2	
Inne przychody operacyjne razem	330	526	71

NOTA 18

INNE KOSZTY OPERACYJNE	01.01.2009 – 30.09.2009	01.01.2008 - 31.12.2008	01.01.2008 – 30.09.2008
a) utworzone rezerwy (z tytułu)		19	
- Utworzenie rezerwy krótkoterminowej na koszty badania sprawozdania finansowego		19	
b) pozostałe, w tym:	316	228	89
- Koszty przegranych procesów	35	93	74
- Wartość netto sprzedanych wierzytelności własnych	252	102	
- Koszty zakończonej windykacji	16	19	5
- Darowizna	2		
- Pozostałe		1	
- Koszty związane z utrzymaniem wynajmowanego lokalu	11	13	10
Inne koszty operacyjne, razem	316	247	89

KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GIEŁDY PRAW MAJĄTKOWYCH VINDEUS S.A. ZA OKRES 01.01.2009 – 30.09.2009 R.**(wszystkie kwoty podane są w tys. złotych o ile nie podano inaczej)****NOTA 19**

PRZYCHODY FINANSOWE Z TYTUŁU ODSETEK	01.01.2009 – 30.09.2009	01.01.2008 – 31.12.2008	01.01.2008 – 30.09.2008
a) z tytułu udzielonych pożyczek			
b) pozostałe odsetki	83	13	13
- od pozostałych jednostek	83	13	13
Przychody finansowe z tytułu odsetek, razem	83	13	13

Przychody finansowe z tytułu dywidend i udziałów w zyskach – nie występują.

NOTA 20

KOSZTY FINANSOWE Z TYTUŁU ODSETEK	01.01.2009 – 30.09.2009	01.01.2008 – 31.12.2008	01.01.2008 – 30.09.2008
a) od kredytów i pożyczek	78	38	24
- dla innych jednostek	78	38	24
b) pozostałe odsetki	324	451	313
- dla innych jednostek	324	451	313
Koszty finansowe z tytułu odsetek, razem	402	489	337

INNE KOSZTY FINANSOWE	01.01.2009 – 30.09.2009	01.01.2008 – 31.12.2008	01.01.2008 – 30.09.2008
a) ujemne różnice kursowe, w tym:	9		
- zrealizowane	9		
- niezrealizowane			
b) utworzone rezerwy (z tytułu)			
c) pozostałe, w tym:	40	2	
- korekta z tytułu wyceny należności i zobowiązań finansowych	40		
- pozostałe		2	
Inne koszty finansowe, razem	49	2	0

KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GIEŁDY PRAW MAJĄTKOWYCH VINDEUS S.A. ZA OKRES 01.01.2009 – 30.09.2009 R.
(wszystkie kwoty podane są w tys. złotych o ile nie podano inaczej)

NOTA 21

PODATEK DOCHODOWY BIEŻĄCY	01.01.2009- 30.09.2009	01.01.2008- 31.12.2008	01.01.2008- 30.09.2008
1. Zysk (strata) brutto	4 088	7 009	5 069
2. Różnice pomiędzy zyskiem (strata) brutto a podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym (wg tytułów)			
Przychody zwiększające podstawę opodatkowania	30	2	2
- Odsetki zrealizowane	30	2	2
Przychody wyłączone z podstawy opodatkowania	324	459	18
- Rozwiązanie odpisu aktualizującego wierzytelności	54	109	18
- Rozwiązanie odpisu aktualizującego inwestycje długoterminowe, w tym finansowe	192	350	
- Przychody finansowe z tytułu niezrealizowanych odsetek	44		
- Korekta z tytułu wyceny zobowiązań finansowych	32		
- Niezrealizowane różnice kursowe	2		
Koszty nie stanowiące kosztu uzyskania przychodu	651	714	279
- Rozliczenia międzyokresowe bierne kosztów operacyjnych.	99	64	
- Składki na PFRON	24	25	16
- Niewypłacone wynagrodzenia	1		
- Rezerwy (bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów) na świadczenia emerytalne i podobne		71	
- Niewykorzystane rezerwy (bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów) na nagrody jubileuszowe		-12	-12
- Niewykorzystane pozostałe rezerwy (bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów)		-10	-10
- Składki na ubezpieczenia społeczne, zapłacone w ustawowym terminie		22	22
- Koszty reprezentacji i reklamy	24	37	25
- Utworzenie odpisu na wierzytelności nabyte	115	235	
- Koszty przegranych procesów	35	93	74
- Koszty zakończenia windykacji	16	19	5
- Darowizna	2		
- Pozostałe rezerwy krótkoterminowe (na koszty badania sprawozdania finansowego za rok 2008)		19	
- Rozliczenia międzyokresowe na koszty finansowe od zobowiązań finansowych	110	20	
- Odsetki publicznoprawne	2	2	1
- Utworzenie odpisu aktualizującego wartość certyfikatów w funduszu sekurytyzacyjnym	176	110	140
- Korekta z tytułu wyceny należności i zobowiązań finansowych	40	2	
- Inne koszty działalności operacyjnej	7	17	18
Koszty podatkowe nie będące bilansowymi	968	77	77
- Składki na ubezpieczenia społeczne zapłacone w ustawowym terminie	22	19	19
- Wykorzystanie rezerw na świadczenia pracownicze	32	47	47
- Zrealizowane odsetki od zobowiązań finansowych	20		

KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GIEŁDY PRAW MAJĄTKOWYCH VINDEUS S.A. ZA OKRES 01.01.2009 – 30.09.2009 R.

(wszystkie kwoty podane są w tys. złotych o ile nie podano inaczej)

- Koszty przeprowadzenia publicznej oferty akcji serii I	805		
- Wykorzystanie biernych rozliczeń międzyokresowych na koszty działalności operacyjnej, utworzonych w roku poprzednim.	64	11	11
- Wykorzystanie pozostałych rezerw krótkoterminowych (na badanie sprawozdania finansowego)	19		
- Podatek VAT	6		
3. Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym	3 477	7 189	5 255
4. Podatek dochodowy według stawki 19%	661	1 366	998
5. Zwiększenia, zaniechania, zwolnienia, odliczenia i obniżki podatku			
6. Podatek dochodowy bieżący ujęty (wykazany) w deklaracji podatkowej okresu, w tym:			
- wykazany w rachunku zysków i strat	661	1 366	998
- dotyczący pozycji, które zmniejszyły lub zwiększyły kapitał własny			
- dotyczący pozycji, które zmniejszyły lub zwiększyły wartość firmy lub ujemną wartość firmy			

PODATEK DOCHODOWY ODROZCZONY, WYKAZANY W RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT	01.01.2009 - 30.09.2009	01.01.2008 - 31.12.2008	01.01.2008 - 30.09.2008
- zmniejszenie (zwiększenie) z tytułu powstania i odwrócenia się różnic przejściowych	-7	-23	15
Podatek dochodowy odroczony, razem	-7	-23	15

NOTA 22

SPOSÓB OBLICZENIA ZYSKU (STRATY) NA JEDNĄ AKCJĘ ZWYKŁĄ ORAZ ROZWODNIONEGO ZYSKU (STRATY) NA JEDNĄ AKCJĘ ZWYKŁĄ	01.01.2009- 30.09.2009	01.01.2008 – 31.12.2008	01.01.2008 -30.09.2008
a) zysk (strata) netto / liczba akcji zwykłych	0,33	0,55	0,39
d) rozwodniony zysk (strata) netto / liczba akcji zwykłych	0,33	0,55	0,39

Początek podokresu	Koniec podokresu	Liczba akcji występujących w danym okresie	Ilość dni w podokresie	Udział podokresu w 3 kwartałach roku	Udział podokresu w 3 kwartałach roku	Średnioważona liczba akcji
A	B	C	D	E	F	G = C * F
01.01.2009	01.04.2009	10 300 000,00	91	91: 273	0,3333	3 432 990
02.04.2009	30.09.2009	10 591 938,00	182	182:273	0,6667	7 061 645
OGÓŁEM			273			10 494 635

KWARTALNE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GIEŁDY PRAW MAJĄTKOWYCH VINDEUS S.A. ZA OKRES 01.01.2009 – 30.09.2009 R.

(wszystkie kwoty podane są w tys. złotych o ile nie podano inaczej)

NOTA 23

INFORMACJE O PRZECIĘTNYM ZATRUDNIENIU, Z PODZIAŁEM NA GRUPY ZAWODOWE

	30.09.2009	31.12.2008	30.09.2008
Pracownicy fizyczni			
Pracownicy umysłowi	36,3	29,6	29
Razem zatrudnieni	36,3	29,6	29

NOTA 24

ŁĄCZNA WARTOŚĆ WYNAGRODZEŃ I NAGRÓD (W PIENIĄDZU I W NATURZE), WYPŁACONYCH LUB NALEŻNYCH, ODRĘBNI DLA OSÓB ZARZĄDZAJĄCYCH I NADZORUJĄCYCH

	01.01.2009 – 30.09.2009	01.01.2008 – 31.12.2008	01.01.2008 – 30.09.2008
Wynagrodzenia Zarządu, w tym:	373	519	385
- wynagrodzenia	275	362	266
- nagrody	98	157	119
Wynagrodzenia Rady Nadzorczej, w tym:	243	324	243
- Kuchno Jan	162	216	162
- Fronckiel Jan	14	18	14
- Litwin Wojciech	13	18	13
- Kuchno Piotr	41	54	41
- Leszczyński Grzegorz	13	18	13
Razem wynagrodzenia	616	843	628

	Funkcja	01.01.2009 – 30.09.2009	01.01.2008 – 31.12.2008	01.01.2008 – 30.09.2008
Łączne wynagrodzenia Zarządu, w tym:		373	519	385
Jerzy Kulesza	Prezes Zarządu	217	318	240
Grażyna Jankowska –Kuchno	Członek Zarządu	156	201	145
Łączne wynagrodzenia Rady Nadzorczej, w tym:		243	324	243
- Kuchno Jan	Przewodniczący Rady	162	216	162
- Fronckiel Jan	Członek Rady Nadzorczej	14	18	14
- Litwin Wojciech	Członek Rady Nadzorczej	13	18	13
- Kuchno Piotr	Sekretarz Rady Nadzorczej	41	54	41
- Leszczyński Grzegorz	Członek Rady Nadzorczej	13	18	13
Razem wynagrodzenia		616	843	628

