



**SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE WRAZ Z INFORMACJĄ
DODATKOWĄ GRUPY KAPITAŁOWEJ RESBUD Spółka Akcyjna**

ZA ROK 2009 r.

Rzeszów, dnia 18 marca 2010 r.

Spis treści

I. WPROWADZENIE DO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO. 6

1.	Informacje o Spółkach Grupy Kapitałowej.	6
2.	Wskazanie czasu trwania Spółki oraz jednostek Grupy Kapitałowej, jeżeli jest oznaczony.	6
3.	Wskazanie okresów, za które prezentowane jest skonsolidowane sprawozdanie finansowe i dane porównywalne.	6
4.	Informacje dotyczące składu osobowego Zarządu oraz Rady Nadzorczej Spółki RESBUD.	6
5.	Wskazanie, czy skonsolidowane sprawozdanie finansowe i dane porównywalne zawierają dane łączne – jeżeli w skład przedsiębiorstwa Spółki lub jednostek grupy kapitałowej wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe.	7
6.	W przypadku skonsolidowanego sprawozdania finansowego sporządzonego za okres, w czasie którego nastąpiło połączenie spółek – wskazanie, że to skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzone po połączeniu oraz wskazanie zastosowanej metody rozliczenia połączenia.	7
7.	Wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej Spółki w dającej się przewidzieć przyszłości oraz czy nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności.	7
8.	Wykaz jednostek wchodzących w skład Grupy.	7
9.	Informacje o zmianie składu jednostek podlegających konsolidacji lub wycenie metodą praw własności o okresie objętym konsolidowanym sprawozdaniem finansowym i danymi porównywalnymi.	7
10.	Stwierdzenie, że skonsolidowane sprawozdania finansowe podlegały przekształceniu w celu zapewnienia porównywalności danych, a zestawienie i objaśnienie różnic, będących wynikiem korekt z tytułu zmian zasad (polityki) rachunkowości lub korekt błędów podstawowych, zostało zamieszczone w dodatkowej nocy objaśniającej. - nie dotyczy.	8
11.	Wskazanie, czy w przedstawionym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym lub danych porównywalnych dokonano korekt wynikających z zastrzeżeń w opiniach podmiotów uprawnionych do badania o sprawozdaniach finansowych za lata, za które sporządzono sprawozdanie finansowe lub dane porównywalne.	8
12.	Opis przyjętych zasad (polityki rachunkowości), w tym metod wyceny aktywów i pasywów, ustalenia przychodów, kosztów i wyniku finansowego oraz sposobu sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego i danych porównywalnych.	8
13.	Wskazanie średnich kursów wymiany złotego, w okresie objętych sprawozdaniem.	22
14.	Wskazanie co najmniej podstawowych pozycji bilansu, rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych ze sprawozdania finansowego i danych porównywalnych, przeliczonych na euro, ze wskazaniem zasad przyjętych do tego przeliczenia.	24
15.	Wskazanie i objaśnienie różnic w wartości ujawnionych danych oraz istotnych różnic dotyczących przyjętych zasad (polityki) rachunkowości.	24
16.	Data zatwierdzenia sprawozdania do publikacji.	24

II. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ - BILANS.....25

III. SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT.....26

IV. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW.....27

V. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH.....28

VI. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITAŁE WŁASNYM.....30

VII. NOTY OBJAŚNIAJĄCE.....32

Nota 1.	do pozycji aktywów "Rzeczowe aktywa trwałe"	32
Nota 2.	do pozycji aktywów "Wartości niematerialne".....	34
Nota 3.	do pozycji aktywów "Wartość firmy"	36
Nota 4.	do pozycji aktywów "Prawo wieczystego użytkowania gruntu".....	36
Nota 5.	do pozycji aktywów "Nieruchomości inwestycyjne".	37
Nota 6.	do pozycji aktywów "Należności długoterminowe". – nie dotyczy.	37

Nota 7. do pozycji aktywów "Inwestycje długoterminowe".	37
Nota 8. do pozycji aktywów "Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego".	41
Nota 9. do pozycji aktywów "Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe". - nie dotyczy.	43
Nota 10. do pozycji aktywów "Zapasy".	43
Nota 11. do pozycji aktywów "Należności krótkoterminowe".	43
Nota 12. "Należności sporne i przeterminowane - długoterminowe oraz krótkoterminowe".	46
Nota 13. Krótkoterminowe aktywa finansowe.	46
Nota 14. do pozycji aktywów "Środki pieniężne i ich ekwiwalenty".	46
Nota 15. do pozycji aktywów "Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe".	47
Nota 16. do pozycji aktywów "Aktywa przeznaczone do sprzedaży". - nie dotyczy.	48
Nota 17. "Działalność zaniechana" - nie dotyczy.	48
Nota 18. "Odpisy aktualizujące wartość aktywów" - nie dotyczy.	48
Nota 19. do pozycji pasywów "Kapitał podstawowy".	48
Nota 20. do pozycji pasywów "Kapitał zapasowy".	50
Nota 21. do pozycji pasywów "Kapitał z aktualizacji wyceny".	50
Nota 22. do pozycji pasywów "Kapitał własny akcjonariuszy mniejszościowych".	50
Nota 23. "Wartość księgowa na jedną akcję".	51
Nota 24. do pozycji pasywów "Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego".	51
Nota 25. do pozycji pasywów "Rezerwa długoterminowa z tytułu świadczeń pracowniczych".	52
Nota 26. do pozycji pasywów "Pozostałe rezerwy długoterminowe".	52
Nota 27. do pozycji pasywów "Zobowiązania długoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek".	52
Nota 28. do pozycji pasywów "Zobowiązania długoterminowe z tytułu leasingu finansowego oraz inne zobowiązania finansowe".	53
Nota 29. do pozycji pasywów "Pozostałe zobowiązania długoterminowe" - nie dotyczy.	53
Nota 30. do pozycji pasywów "Zobowiązania krótkoterminowe".	54
Nota 31. do pozycji pasywów "Rezerwa krótkoterminowa z tytułu świadczeń pracowniczych".	54
Nota 32. do pozycji pasywów "Pozostałe rezerwy krótkoterminowe".	54
Nota 33. do pozycji pasywów "Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek".	55
Nota 34. do pozycji pasywów "Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu finansowego oraz inne zobowiązania finansowe".	55
Nota 35. do pozycji pasywów "Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe".	56
Nota 36. do pozycji pasywów "Rozliczenie międzyokresowe".	56

VIII. NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO POZYCJI POZABILANSOWYCH57

Nota 37. "Należności i zobowiązania warunkowe dotyczące jednostek powiązanych".	57
---	----

IX. .NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO SKONSOLIDOWANEGO RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT.....58

Nota 38. do pozycji "Przychody netto ze sprzedaży produktów".	58
Nota 39. do pozycji "Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów".	58
Nota 40. Koszty według rodzaju".	59
Nota 41. do pozycji "Pozostałe przychody operacyjne".	59
Nota 42. do pozycji "Pozostałe koszty operacyjne".	59
Nota 43. do pozycji "Przychody finansowe".	60
Nota 44. do pozycji "Koszty finansowe".	60
Nota 45. "Zyski i straty nadzwyczajne" - nie dotyczy.	61
Nota 46. do pozycji "Podatek dochodowy".	61
Nota 47. "Udział w zyskach (stratach) netto jednostek podporządkowanych" wycenionych metodą praw własności.	63
Nota 48. "Zysk na 1 akcję".	64

X. NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO SKONSOLIDOWANEGO RACHUNKU PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH.....64

Nota 49.	64
---------------	----

Nota 50. Dane charakteryzujące segmenty"	65
--	----

XI. DODATKOWE NOTY OBJAŚNIAJĄCE.....66

Nota 1. „Informacje o instrumentach finansowych”	66
Nota 2. Dane o pozycjach pozabilansowych”	72
Nota 3. "Dane dotyczące zobowiązań wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli." - nie dotyczy	73
Nota 4. "Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w danym okresie lub przewidzianej do zaniechania w następnym okresie". - nie dotyczy.	73
Nota 5. „Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, środków trwałych na własne potrzeby”	73
Nota 6. „Poniesione i planowane nakłady inwestycyjne”	73
Nota 7. Informacje o transakcjach z podmiotami powiązanymi.”	73
Nota 8. „Informacje o wspólnych przedsięwzięciach które nie podlegają konsolidacji.” Nie dotyczy.	75
Nota 9. "Informacje o przeciętnym zatrudnieniu, z podziałem na grupy zawodowe".	75
Nota 10.	76
Nota 11. „Informacje o wartości niespłaconych zaliczek, kredytów, pożyczek, gwarancji, poręczeń lub innych umów zobowiązujących do świadczeń na rzecz emitenta”	78
Nota 12. "Informacje o znaczących zdarzeniach, dotyczących lat ubiegłych, ujętych w sprawozdaniu finansowym za bieżący okres”	78
Nota 13. "Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym.”	78
Nota 14. Nota 14"Informacje o relacjach z prawnym poprzednikiem a Spółką oraz o sposobie i zakresie przejęcia aktywów i pasywów.” - Nie dotyczy.	78
Nota 15. Nota 15"Sprawozdanie finansowe i dane porównywalne, przynajmniej w odniesieniu do podstawowych pozycji bilansu oraz rachunku zysków i strat skorygowane odpowiednim wskaźnikiem inflacji, z podaniem źródła wskaźnika oraz metody jego wykorzystania, z przyjęciem okresu ostatniego sprawozdania finansowego jako okresu bazowego, jeżeli skumulowana średnioroczna stopa inflacji z okresu ostatnich trzech lat działalności emitenta osiągnęła lub przekroczyła wartość 100%.” - Nie dotyczy.	78
Nota 16. Nota 16"Zestawienie oraz objaśnienie różnic pomiędzy danymi ujawnionymi w sprawozdaniu finansowym i danych porównywalnych, a uprzednio sporządzonym i opublikowanymi sprawozdaniami finansowymi.” - Nie dotyczy.....	78
Nota 17. "Zmiany stosowanych zasad (polityki) rachunkowości i sposobu sporządzania sprawozdania finansowego, dokonanych w stosunku do poprzedniego roku obrotowego (lat obrotowych), ich przyczyny, tytuły oraz wpływ wywołanych tym skutków finansowych na sytuację majątkową i finansową, płynność oraz wynik finansowy i rentowność.” - Nie dotyczy.	78
Nota 18. "Dokonane korekty błędów podstawowych, ich przyczyny, ich tytuły oraz wpływ wywołanych tym skutków finansowych na sytuację majątkową i finansową, płynność oraz wynik finansowy i rentowność. - Nie dotyczy. ...	78
Nota 19. W przypadku występowania niepewności co do możliwości kontynuowania działalności, opis tych niepewności oraz stwierdzenie, że taka niepewność występuje oraz wskazaniem czy sprawozdanie finansowe zawiera korekty z tym związane.” - Nie dotyczy.	78
Nota 20. W przypadku sprawozdania finansowego sporządzonego za okres, w ciągu którego nastąpiło połączenie, wskazanie, że jest to sprawozdanie finansowe sporządzone po połączeniu spółek oraz wskazanie dnia połączenia i zastosowanej metody połączenia (nabycia, łączenia) udziałów.”	78
Nota 21. W przypadku niestosowania w sprawozdaniu finansowym do wyceny udziałów i akcji w jednostkach w jednostkach podporządkowanych - metody praw własności - należy przedstawić skutki, jakie spowodowałyby jej zastosowanie, oraz wpływ na wynik finansowy.” - Nie dotyczy	79
Nota 22. "Jeśli Spółka nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego, w dodatkowej nocy objaśniającej do sprawozdania finansowego należy przedstawić podstawę prawną niesporządzania skonsolidowanego sprawozdania finansowego.”	79
Nota 23. „Nieruchomości inwestycyjne „	79
Nota 24. "Informacje o kontraktach długoterminowych i wycenie usług budowlanych.”	79
Nota 25. "Wartość firmy”	80

Nota 26. „Podstawa prawna wyłączenia ze skonsolidowanego sprawozdania finansowego jednostki podporządkowanej.” ...	80
Nota 27. „Wykaz zobowiązań zabezpieczonych na majątku.”	80

I. WPROWADZENIE DO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO.

1. Informacje o Spółkach Grupy Kapitałowej.

- a) RESBUD S.A. w Rzeszowie powstał na podstawie aktu przekształcenia przedsiębiorstwa państwowego Rzeszowskie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego „RESBUD” z siedzibą w Rzeszowie w jednoosobową Spółkę Akcyjną Skarbu Państwa w 1994 r. Akt notarialny sporządzony w Kancelarii Notarialnej Pawła Błaszczaka w dniu 26.05.1994, Rep A nr 10522/94. Zgodnie z umową Spółka została zawarta na czas nieokreślony. Siedziba spółki mieści się w Rzeszowie przy Al.Gen.L.Okulickiego 18.

W dniu 18.02.2002r. Postanowieniem Sądu Rejonowego w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Spółka została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000090954.

Przedmiotem działalności są roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych PKD-41.20Z.

- b) Elementy Budowlane Radymno” Sp. z o.o. została powołana aktem notarialnym w dniu 27.09.1996 roku i wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000129483 przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII wydział Gospodarczy. Siedziba mieści się w Radymnie, Złota Góra 56.

Przedmiotem działalności jest produkcja wyrobów budowlanych z betonu PKD.2361Z

- c) RESBUD Ukraina została powołana aktem notarialnym w dniu 12.08.2002 roku. Jednostka została zarejestrowana przez Naczelnika Wydziału Rejestracji i Licencjonowania Departamentu Polityki Ekonomicznej i Zasobów Lwowskiej Miejskiej Rady Nadzorczej po numerem 32126744. Siedziba Jednostki mieści się w Lwowie, przy ul. Połudnewa 17.

Przedmiotem działalności jest budownictwo: cywilne i przemysłowe.

- d) ABM Wschód Sp. z o.o. została powołana aktem notarialnym w dniu 13.06.2008 roku i wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000310847 przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy w Krakowie. Siedziba mieści się w Tarnowie ul. Bartla

Przedmiotem działalności są roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych PKD-41.20Z

- e) TRANSRES Sp.z o.o. została powołana aktem notarialnym w dniu 03-08-2009 roku i wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego po numerem 0000336585 przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego. Siedziba mieści się w Rzeszowie ul. Bieszczadzka 10.

Przedmiotem działalności jest wynajem i dzierżawa maszyn i urządzeń budowlanych PKD-7732.Z.

- f) Resbud – Globex w upadłości została powołana aktem notarialnym w dniu 26.07.1995 roku i wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000009621 przez Sąd Rejonowy w Lublinie, XI wydział Gospodarczy. Siedziba mieści się w Zamościu, przy ul. Starowiejskiej 33.

Nie podlega konsolidacji gdyż nie prowadzi działalności.

Przedmiotem działalności było budownictwo ogólne i produkcja wyrobów betonowych.

2. Wskazanie czasu trwania Spółki oraz jednostek Grupy Kapitałowej, jeżeli jest oznaczony.

Czas trwania RESBUD S.A. oraz spółek w Grupie Kapitałowej nie jest oznaczony.

3. Wskazanie okresów, za które prezentowane jest skonsolidowane sprawozdanie finansowe i dane porównywalne.

Prezentowane sprawozdanie finansowe obejmuje okres 01 stycznia 2009 do 31 grudnia 2009 roku z danymi porównywalnymi za okres od 01 stycznia 2008 do 31 grudnia 2008 roku.

4. Informacje dotyczące składu osobowego Zarządu oraz Rady Nadzorczej Spółki RESBUD.

Skład Zarządu na dzień 31.12.2009 roku przedstawia się następująco:

- | | |
|----------------------|-----------------|
| • Genowefa Łagowska | Prezes Zarządu |
| • Anna Sobol | Członek Zarządu |
| • Krzysztof Wolański | Członek Zarządu |

Skład Rady Nadzorczej na dzień 31.12.2009 roku przedstawia się następująco

- | | |
|-----------------------|--------------------------------|
| • Marek Pawlik | Przewodniczący Rady Nadzorczej |
| • Maria Wielgus Z-ca | Przewodniczącą Rady Nadzorczej |
| • Witold Starakiewicz | Sekretarz Rady Nadzorczej |
| • Jerzy Noworyta | Członek Rady Nadzorczej |
| • Mieczysław Tarapata | Członek Rady Nadzorczej |

5. Wskazanie, czy skonsolidowane sprawozdanie finansowe i dane porównywalne zawierają dane łączne – jeżeli w skład przedsiębiorstwa Spółki lub jednostek grupy kapitałowej wchodzi wewnętrzną jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe.

Prezentowane sprawozdanie finansowe oraz dane porównywalne nie zawierają danych łącznych, gdyż ani RESBUD S.A. ani spółki Grupy Kapitałowej nie posiadają wewnętrznych jednostek organizacyjnych sporządzających samodzielnie sprawozdanie finansowe.

6. W przypadku skonsolidowanego sprawozdania finansowego sporządzonego za okres, w czasie którego nastąpiło połączenie spółek – wskazanie, że to skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzone po połączeniu oraz wskazanie zastosowanej metody rozliczenia połączenia.

W okresie podmiotami, za który sporządzone jest sprawozdanie finansowe nie nastąpiło połączenie z innymi

7. Wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej Spółki w dającej się przewidzieć przyszłości oraz czy nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenia kontynuowania działalności.

Działania o zamiarze połączenia Spółki RESBUD S.A. (jako spółki Przejmowanej) oraz Spółki ABM Solid S.A. (jako spółki Przejmującej) podjęte uchwałą w dniu 30 marca 2009 roku, nie zostaną zakończone do końca 2010 roku. Tym samym nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności.

8. Wykaz jednostek wchodzących w skład Grupy.

- a) jednostek wchodzących w skład grupy objętych konsolidacją pełną lub wyceną metodą praw własności na dzień 31-12-2009 roku.

Wyszczególnienie	Nr KRS	Przedmiot działalności	Udział RESBUD S.A. w kapitale
Elementy Budowlane Radymno sp. z o.o. z siedzibą w Radymnie	0000129483	Produkcja elementów budowlanych	62,81 %
Resbud Ukraina	32126744	Budownictwo ogólne.	100,00 %
ABM Wschód Spółka z o.o.	0000310847	Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych..	27,67 %
TRANSRES	0000336585	Wynajem maszyn i urządzeń budowlanych	100,00 %

- b) jednostek nieobjętych konsolidacją

RESBUD-Globex Spółka z o.o. w upadłości nie podlega konsolidacji, gdyż nie prowadzi działalności

- c) Udziału jednostek wchodzących w skład grupy kapitałowej w kapitałach innych podmiotów wchodzących w skład grupy kapitałowej

W Spółce ABM Wschód RESBUD S.A. posiada 27,67 % udziałów, natomiast Spółka dominująca ABM Solid S.A. posiada 72,33 % udziałów.

9. Informacje o zmianie składu jednostek podlegających konsolidacji lub wycenie metodą praw własności o okresie objętym konsolidowanym sprawozdaniem finansowym i danymi porównywalnymi.

- Na mocy uchwały II/10/2009 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Wspólników spółka ABM Wschód podlegająca konsolidacji zmniejszyła wartość udziałów o 22,13%, równocześnie zwiększyła wartość udziałów w spółce ABM Solid do wysokości 72,33 %.

- W dniu 03-08-2009 została powołana aktem notarialnym nr. 2578/2009 Spółka TRANSRES w Rzeszowie podlegająca konsolidacji pełnej. W posiadaniu Spółki RESBUD S.A., to 200 udziałów, łączna wartość 100 tys. zł.

- **10. Stwierdzenie, że skonsolidowane sprawozdania finansowe podlegały przekształceniu w celu zapewnienia porównywalności danych, a zestawienie i objaśnienie różnic, będących wynikiem korekt z tytułu zmian zasad (polityki) rachunkowości lub korekt błędów podstawowych, zostało zamieszczone w dodatkowej nocie objaśniającej.**

Sprawozdanie finansowe sporządzone za rok 2009 obejmujące dane porównawcze za rok 2008 nie podlegało przekształceniu..

- 11. Wskazanie, czy w przedstawionym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym lub danych porównywalnych dokonano korekt wynikających z zastrzeżeń w opiniach podmiotów uprawnionych do badania o sprawozdaniach finansowych za lata, za które sporządzono sprawozdanie finansowe lub dane porównywalne.**

W prezentowanym sprawozdaniu finansowym oraz danych porównawczych nie dokonano korekt wynikających z zastrzeżeń w opiniach podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych.

- 12. Opis przyjętych zasad (polityki rachunkowości), w tym metod wyceny aktywów i pasywów, ustalenia przychodów, kosztów i wyniku finansowego oraz sposobu sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego i danych porównywalnych.**

A. Ogólne założenia polityki rachunkowości (MSR 8)

Niniejsze roczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia 2009 roku do 31 grudnia 2009 roku sporządzone zostało zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej a także wymogami Rozporządzenia Ministra Finansów (Dz.U. NR 33 poz.2859 z dnia 19 lutego 2009 r.) w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych.

Międzynarodowe Standardy Sprawozdawczości Finansowej obejmują:

1. Międzynarodowe Standardy Sprawozdawczości Finansowej.
2. Międzynarodowe Standardy Rachunkowości.
3. Interpretacje wydane przez Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej (KIMSF) lub istniejący wcześniej Stały Komitet ds. Interpretacji (SKI).

W przypadku braku standardu bądź interpretacji mających bezpośrednie zastosowanie do danego zdarzenia gospodarczego, kierownictwo Grupy kieruje się własnym osadem przy opracowaniu i stosowaniu zasad rachunkowości, co powinno prowadzić do uzyskania informacji, które są:

- przydatne dla użytkowników w procesie podejmowania decyzji gospodarczych,
- wiarygodne, czyli takie dzięki którym sprawozdanie finansowe:
 - a) wiarygodnie przedstawia sytuację, majątkową, finansową, wynik finansowy oraz przepływy pieniężne,
 - d) odzwierciedla ekonomiczną treść transakcji, innych zdarzeń i warunków, a nie tylko formę prawną,
 - e) jest kompletne we wszystkich istotnych aspektach.

Grupa wybiera i stosuje zasady rachunkowości przestrzegając dwóch podstawowych zasad:

- ciągłości wymagającej stosowania w kolejnych okresach sprawozdawczych tych samych zasad rachunkowości (wyceny, grupowania pozycji, prezentacji itp.),
- spójności oznaczającej stosowanie tej samej polityki rachunkowości w odniesieniu do tego samego rodzaju transakcji, pozycji i zdarzeń.

Rokiem obrotowym dla Grupy Kapitałowej jest rok kalendarzowy tj. od 1 stycznia do 31 grudnia.

Grupa sporządza rachunek zysków i strat w układzie kalkulacyjnym.

Grupa wybrała metodę pośrednią sporządzania rachunku przepływów pieniężnych.

Wynik finansowy Grupy za dany rok obrotowy obejmuje wszystkie osiągnięte i przypadające na jej rzecz przychody oraz związane z tymi przychodami koszty zgodnie z zasadami memoriału, współmierności przychodów i kosztów oraz ostrożnej wyceny.

Walutą funkcjonalną i sprawozdawczą sprawozdania finansowego jest waluta polska (PLN).

Niniejsze skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone w tysiącach pełnych złotych.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe obejmuje sprawozdanie finansowe RESBUD S.A. oraz sprawozdanie finansowe jednostek zależnych: Elementy Budowlane Radymno Spółka z o.o., RESBUD Ukraina , ABM Wschód Spółka z o.o., TRANSRES Spółka z o.o.

B. Sporządzenie sprawozdania wg MSR po raz pierwszy (MSSF 1)

Dniem przejścia na MSR dla skonsolidowanego sprawozdania finansowego jest 01.01.2004r.

Pierwszym sprawozdaniem finansowym sporządzonym zgodnie z MSR jest sprawozdanie za okres od 01.01.2005r. do 31.12.2005r.

C. Opis przyjętych metod wyceny aktywów i pasywów oraz przychodów i kosztów, ustalenia wyniku finansowego oraz sposobu sporządzenia sprawozdania historycznych skonsolidowanych informacji finansowych.

Kwoty szacunkowe

Sporządzając sprawozdanie finansowe zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej Zarząd dokonuje pewnych szacunków księgowych, uwzględnia własne osądy przy stosowaniu przyjętych zasad rachunkowości oraz przyjmuje założenia wpływające na poszczególne pozycje aktywów i pasywów oraz przychodów i kosztów.

Przeliczanie pozycji wyrażonych w walucie obcej

- Transakcje i salda.

Wycena bieżąca: Transakcje wyrażone w walutach obcych przelicza się na walutę funkcjonalną według średniego kursu NBP obowiązującego na dany dzień transakcji.

Wycena bilansowa: Aktywa i pasywa przelicza się według średniego kursu NBP na dany dzień bilansowy.

Różnice kursowe powstałe w związku z wyceną na dzień bilansowy aktywów i pasywów wyrażonych w walutach obcych oraz przy zapłacie należności i zobowiązań w walutach obcych , ujmują się następująco:

- dodatnie różnice kursowe zalicza się do przychodów finansowych
- ujemne różnice kursowe zalicza się do kosztów finansowych

Oddziały Spółek oraz spółki zależne o odmiennej walucie funkcjonalnej.

Pozycje sprawozdania finansowego jednostek zagranicznych przelicza się z zastosowaniem następujących zasad:

- poszczególne pozycje aktywów i pasywów – według średniego kursu NBP na dzień bilansowy
- poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych – według średniego
- kursu wymiany w okresie sprawozdawczym

Powstałe różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych ujmują się w oddzielnej pozycji kapitału własnego.

Inwestycje kapitałowe.

- Jednostki zależne.

Na dzień nabycia jednostki zależnej (objęcia kontroli) aktywa i pasywa jednostki wycenione są według ich wartości godziwej. Nadwyżka ceny nabycia nad wartością godziwą przejętych netto jest ujmowana w aktywach bilansu jako wartość firmy (poddawana w późniejszych okresach testowi na utratę wartości) . W rachunku zysków i strat okresy, w których nastąpiło nabycie,

- Jednostki stowarzyszone.

Jednostki stowarzyszone to jednostki , na które Spółka wywiera znaczny wpływ, lecz nie sprawuje kontroli w ustalaniu zarówno polityki finansowej i operacyjnej podmiotu. Udziały w jednostkach stowarzyszonych ujmowane są według ceny nabycia z uwzględnieniem zmian w udziale spółki w aktywach netto w późniejszych okresach, pomniejszonej o odpisy z tytułu utraty wartości.

Wartości niematerialne .

- Wartość firmy.

Wartość firmy nabyta w ramach połączenia jednostek gospodarczych jest początkowo ujmowana wg ceny nabycia stanowiącej nadwyżkę kosztów połączenia jednostek gospodarczych nad udziałem. Grypy w wartości godziwej netto możliwych do zidentyfikowania aktywów, zobowiązań i zobowiązań warunkowych.

Po początkowym ujęciu, wartość firmy jest wykazywana wg ceny nabycia pomniejszonej o wszelkie skumulowane odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości.

Przyjęcie MSSF 3 i znowelizowanego MRS 36 spowodowało zaprzestanie przez Grupę dokonywania rocznej amortyzacji wartości firmy na rzecz co najmniej corocznego badania utraty wartości na poziomie ośrodka wypracowującego środki pieniężne począwszy od 1 stycznia 2005 roku.

- Koszty prac rozwojowych.

Po początkowym ujęciu wydatków na prace rozwojowe są one wyceniane w cenie nabycia lub koszcie wytworzenia pomniejszonym o kwotę dotychczasowego umorzenia i łączną kwotę odpisów aktualizujących z tytułu utraty wartości. Okres i metoda amortyzacji są weryfikowane na koniec każdego roku obrotowego.

- Inne wartości niematerialne

Nabyte wartości niematerialne są ujmowane w cenie nabycia. Po początkowym ujęciu, do tej kategorii wartości niematerialnych stosuje się model kosztu historycznego. Wartości niematerialne są corocznie weryfikowane pod kątem utraty wartości. Corocznej weryfikacji podlega również okres użytkowania i w razie potrzeby jest on korygowany począwszy od kolejnego roku obrotowego.

Opierając się na głównych założeniach MSSF uznano, że prawa wieczystego użytkowania gruntu spełniają warunek zaliczenia do aktywów, mają wartość zbywczą i można je sprzedać, w związku z tym są ujawnioną bilansowo wartością niematerialną. Prawa wieczystego użytkowania gruntów nie amortyzuje się.

Odpisy amortyzacyjne od wartości niematerialnych dokonywane są na podstawie planu amortyzacji uwzględniającego okres użyteczności oraz zawierającego stawki amortyzacyjne. Amortyzacja jest dokonywana metodą liniową, począwszy od miesiąca następnego po miesiącu przyjęcia do użytkowania.

- Koszty prac badawczych.

Nakłady poniesione na prace badawcze (lub na realizację etapu prac badawczych) przedsięwzięcia prowadzonego ujmowane są bezpośrednio w rachunku zysków i strat.

Rzeczowe aktywa trwałe.

Wartość początkową środków trwałych ustala się według cen nabycia, a w przypadku wytworzenia środka trwałego we własnym zakresie w wysokości technicznego kosztu wytworzenia, pomniejszonych o odpisy z tytułu utraty wartości.

Późniejsze nakłady uwzględnia się w wartości bilansowej danego środka trwałego lub ujmuje jako odrębny środek trwały (tam, gdzie jest to właściwe), tylko wówczas, gdy jest prawdopodobne, że z tego tytułu nastąpi wpływ korzyści ekonomicznych do Spółki, zaś koszt danej pozycji można wiarygodnie zmierzyć. Koszty remontu i modernizacji nie zwiększające początkowej wartości użytkowej danego składnika majątku trwałego, obciążają koszty okresu, w którym zostały poniesione.

Na dzień przejścia na MSSF Grupa dokonała wyceny wszystkich środków trwałych według wartości godziwej i uznała tę wartość za zakładowy koszt. Kapitał powstały z przeszacowania tych środków trwałych ujęto w kapitale z aktualizacji wyceny.

Na każdy kolejny dzień bilansowy aktywa trwałe wyceniane są według kosztu zakładanego, ceny nabycia lub kosztu wytworzenia, pomniejszonych o umorzenie i odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości.

Amortyzacja jest dokonywana metodą liniową, począwszy od miesiąca następnego po miesiącu przyjęcia do użytkowania. Amortyzacja odbywa się w okresie ekonomicznej użyteczności środków trwałych.

W przypadku modernizacji (ulepszenia, odbudowy) środka trwałego jego okres użytkowania ulega zwiększeniu o indywidualnie określony okres użytkowania wynikający z zakresu modernizacji, jednak nie dłuższy niż okres ustalony dla nowego środka trwałego.

Weryfikacji wartości końcowej i okresów użytkowania środków trwałych dokonuje się na każdy dzień bilansowy i w razie potrzeby dokonuje się ich korekty.

Środki trwałe w budowie wycenione są wg nabycia lub kosztu wytworzenia, w tym kosztów finansowania. Składniki te są amortyzowane do momentu zakończenia ich budowy tj. zanim nie są dostępne do użytkowania.

Utrata wartości

Na każdy dzień bilansowy dokonuje się przeglądu wartości netto składników majątku trwałego w celu stwierdzenia, czy nie występują przesłanki wskazujące na możliwą utratę ich wartości. Ocenie podlega również zasadność kontynuacji ustalonego okresu ekonomicznej użyteczności środków trwałych.

W przypadku, gdy stwierdzono istnienie takich przesłanek, szacowana jest wartość odzyskiwalna danego składnika aktywów, w celu ustalenia potencjalnego odpisu z tego tytułu. W sytuacji, gdy składnik aktywów nie

generuje przepływów pieniężnych, które są w znacznym stopniu niezależnymi od przepływów generowanych przez inne aktywa, analizę przeprowadza się dla grupy aktywów generujących przepływy pieniężne, do której należy dany składnik aktywów.

Jeżeli wartość odzyskiwalna jest niższa od wartości księgowej netto składnika aktywów (lub grupy aktywów), wartość księgowa jest pomniejszana do wartości odzyskiwalnej. Strata z tytułu utraty wartości jest ujmowana jako koszt w okresie, w którym wystąpiła. Kwoty ujętych odpisów aktualizujących ulegają odwróceniu w przypadku ustąpienia przyczyn uzasadniających ich utworzenie. Wartość netto składnika aktywów (lub grupy aktywów) zwiększana jest do nowej wyznaczanej wartości odzyskiwalnej, nie wyższej jednak od wartości netto tego składnika aktywów jaka byłaby ustalona, gdyby utrata wartości nie została rozpoznana w poprzednich latach. Odwrócenie utraty wartości ujmowane jest przychodach, o ile składnik aktywów nie podlegał wcześniej przeszacowaniu – w takim przypadku, odwrócenie utraty wartości odnoszone jest na kapitał z aktualizacji wyceny. Utworzone odpisy obciążają pozostałe koszty operacyjne, z kolei rozwiązanie odpisów zwiększa pozostałe przychody operacyjne.

Aktywa trwałe przeznaczone do sprzedaży.

Zgodnie z MSSF 5 „Aktywa trwałe przeznaczone do sprzedaży oraz działalność zaniechana” Grupa klasyfikuje składniki aktywów trwałych przeznaczonych do sprzedaży, jeżeli ich wartość bilansowa zostanie odzyskana w drodze transakcji sprzedaży, a nie poprzez jego dalsze wykorzystanie. Warunkiem zaliczenia aktywów do tej grupy stanowi aktywne poszukiwanie nabywcy przez kierownictwo jednostki oraz wysokie prawdopodobieństwo zbycia tych aktywów w ciągu jednego roku od daty ich zakwalifikowania, a także dostępność tych aktywów do natychmiastowej sprzedaży.

Aktywa trwałe (i grupy aktywów netto przeznaczonych do zbycia) zaklasyfikowane jako przeznaczone do zbycia wyceniane są po niższej z dwóch wartości: wartości bilansowej lub wartości godziwej pomniejszonych o koszty związane ze sprzedażą. Klasyfikacja składnika aktywów jako przeznaczonego do zbycia zakłada zamiar kierownictwa spółki do zakończenia transakcji sprzedaży w ciągu roku od momentu zmiany klasyfikacji.

Nieruchomości inwestycyjne

Za nieruchomość inwestycyjną uznaje się nieruchomość (grunt, budynek, część budynku lub oba te elementy), którą się traktuje jako źródło przychodów z czynszów lub utrzymuje w posiadaniu ze względu na przyrost jej wartości, przy czym nieruchomość taka nie jest:

- wykorzystywana przy produkcji, dostawach towarów, świadczeniu usług lub czynnościach administracyjnych, ani też,
- przeznaczona na sprzedaż w ramach zwykłej działalności jednostki.

Za nieruchomość inwestycyjną uznaje się nieruchomość przeznaczoną potencjalnie do zbycia, jeżeli mimo aktywnego poszukiwania nabywcy przez kierownictwo, nie zachodzi wysokie prawdopodobieństwo zbycia tych aktywów w ciągu jednego roku. Bezwzględny warunkiem zaklasyfikowania takiej nieruchomości do nieruchomości inwestycyjnych jest uzyskiwanie przychodu z czynszu.

W przypadku częściowego przeznaczenia nieruchomości do wynajmu, kryterium decydującym o zaliczeniu do nieruchomości inwestycyjnej jest stosunek powierzchni przeznaczonej na wynajem do całkowitej powierzchni.

Początkowo nieruchomości inwestycyjne ujmowane są według ceny nabycia z uwzględnieniem kosztów transakcji. Po początkowym ujęciu, nieruchomości inwestycyjne wykazywane są według kosztu historycznego. Wartość nieruchomości inwestycyjnych corocznie podlega porównaniu z ich wartością rynkową.

Na dzień przejścia na MSSF Spółka wyceniła nieruchomości inwestycyjne według wartości godziwej, przyjmując ją jako koszt zakładany.

Leasing.

Leasing jest klasyfikowany jako leasing finansowy, jeżeli powoduje on przeniesienie zasadniczo całego ryzyka i korzyści związanych z własnością czyli:

- rozciąga się zasadniczo na cały okres użytkowania danego składnika aktywów
- wartość bieżąca opłat leasingowych jest zasadniczo równa wartości godziwej danego składnika aktywów

Leasing finansowy jest kapitalizowany w momencie rozpoczęcia okresu leasingu według wartości bieżącej minimalnych opłat leasingowych. Opłaty leasingowe poniesione w okresie sprawozdawczym w części dotyczącej rat kapitałowych pomniejszają część kapitałową zobowiązania z tytułu leasingu finansowego, pozostała część stanowiąca część odsetkową obciąża koszty finansowe okresu. Rozdzielenie opłat leasingowych na część kapitałową i część odsetkową dokonywane jest w taki sposób, aby uzyskać dla każdego okresu stałą stopę procentową w stosunku do pozostałej do spłacenia kwoty zobowiązania.

Rzeczowe aktywa trwałe będące przedmiotem leasingu finansowego zostały wykazane w bilansie na równi z pozostałymi składnikami majątku trwałego i podlegają umorzeniu według takich samych zasad.

Umowy leasingu nie spełniające warunków leasingu finansowego, klasyfikuje się jako leasing operacyjny. Opłaty leasingowe ujmowane są jako koszty bieżącego okresu w rachunku zysków i strat.

Zapasy.

Zgodnie z MSR 2 „Zapasy” zapasy są to aktywa przeznaczone do sprzedaży w toku zwykłej działalności gospodarczej, będące w trakcie produkcji przeznaczonej na sprzedaż lub materiały i surowce zużywane w procesie produkcyjnym lub w trakcie świadczenia usług.

Zapasy surowców, materiałów, półproduktów i wyrobów gotowych oraz zakupionych towarów są wycenione na dzień bilansowy według niższej z dwóch wartości: ceny nabycia (kosztu wytworzenia) lub możliwej do uzyskania ceny sprzedaży netto. Cena sprzedaży netto stanowi cenę sprzedaży dokonywanej w toku normalnej działalności gospodarczej, pomniejszoną o szacowane koszty zakończenia produkcji i zmienne koszty niezbędne do doprowadzenia sprzedaży do skutku.

Koszty finansowania zapasów wykazuje się jako koszty okresu, którego dotyczą.

Zasady wyceny następujących grup zapasów:

- wyroby gotowe- wyceniane są w koszcie wytworzenia. Do kosztów wytworzenia nie zalicza się kosztów magazynowania, kosztów sprzedaży, kosztów administracyjnych, które nie przyczyniają się do doprowadzenia zapasów do ich aktualnego stanu i miejsca.
- produkty w toku - wyceniane są w koszcie wytworzenia. Na koszty wytworzenia składają się koszty bezpośrednie materiałów i robocizny oraz odpowiedni narzut pośrednich kosztów produkcji ustalony przy założeniu normalnego wykorzystania mocy produkcyjnych, z uwzględnieniem kosztów finansowania zewnętrznego. Podstawą ustalenia wartości netto produkcji w toku jest ich okresowa ocena przez komisje inwentaryzacyjne dokujące spisu z natury co najmniej na koniec roku obrachunkowego.
- materiały -wyceniane są w cenie nabycia i rozchodowane według cen nabycia w momencie zakupu, ujmując w koszty bieżącego okresu bezpośrednio z dokumentu zakupu.

Cena nabycia to cena zakupu składnika aktywów, obejmująca kwotę należną sprzedającemu bez podlegających odliczeniu podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, a w przypadku importu powiększona o obciążenia o charakterze publicznoprawnym oraz powiększona o koszty bezpośrednio związane z zakupem i przystosowaniem składnika aktywów do stanu zdolnego do używania lub prowadzenia do obrotu, łącznie z kosztami transportu, załadunku, wyładunku, a obniżona o rabaty, upusty i inne podobne zmniejszenia i odzyski.

Zapasy są weryfikowane na każdy okres sprawozdawczy. Dla celów urealnienia wartości zapasów przeprowadza się analizę struktury wiekowej zapasów, której decydującym czynnikiem jest data przychodu i rozchodu z magazynu. Na koniec okresu dokonuje się również analizy zapasów pod kątem przydatności ekonomicznej oraz utraty wartości, wynikającej z różnicy między ceną księgową a obecną ceną rynkową pomniejszoną o koszty sprzedaży (ostrożna wycena).

Odpisanie wartości zapasów materiałów do poziomu ich wartości netto możliwej do uzyskania odbywa się na zasadzie odpisów indywidualnych. Jednak wartości materiałów i surowców nie odpisuje się do kwoty niższej od ceny nabycia lub kosztu wytworzenia, jeżeli oczekuje się, że wyroby gotowe, do produkcji których zostaną wykorzystane, zostaną sprzedane w wysokości ceny nabycia lub kosztu wytworzenia lub powyżej ceny nabycia lub kosztu wytworzenia. Utworzone odpisy obciążają pozostałe koszty operacyjne, z kolei rozwiązanie odpisów zwiększa pozostałe przychody operacyjne.

Koszty finansowania zewnętrznego.

Koszty finansowania zewnętrznego są to odsetki, różnice kursowe oraz inne koszty finansowe które można bezpośrednio przypisać nabyciu, budowie lub wytworzeniu składnika aktywów, jako część ceny nabycia, wytworzenia tego składnika. Koszty te są aktywne do dnia zakończenia produkcji budowy.

Pozostałe koszty finansowania zewnętrznego ujmowane są jako koszty okresu, w którym zostały poniesione.

Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności

Zgodnie z MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena” należności długoterminowe i należności krótkoterminowe wycenia się według wysokości zamortyzowanego kosztu ustalonego przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej. Efektywną stopę procentową ustala się na podstawie średnioważonego kosztu kapitału obcego Spółce. Należności z datą zapadalności poniżej 12 m-cy nie dyskontuje się. Należności handlowe są rozpoznawane początkowo według wartości godziwej. Wartością godziwą na moment początkowego rozpoznania należności handlowych jest wartość nominalna wynikająca z wystawionych faktur sprzedaży.

Obowiązujące w Spółce podstawowe terminy płatności za dostarczone towary i usługi ustala się indywidualnie dla każdego kontraktu ze względu na jednostkowy charakter produkcji. Co najmniej na koniec każdego

kwartału podlegają one analizie pod kątem utraty wartości. Na należności wątpliwe, lub dla których istnieją przesłanki nieściągalności tworzone są odpisy aktualizujące. Odpisy aktualizacyjne tworzone są na zasadzie odpisów indywidualnych. Utworzone odpisy obciążają pozostałe koszty operacyjne, z kolei rozwiązanie odpisów zwiększa pozostałe przychody operacyjne.

W przypadku gdy wpływ kosztu pieniądza w czasie jest istotny, wartość należności jest ustalana poprzez zdyskontowanie prognozowanych przyszłych przepływów pieniężnych do wartości bieżącej, przy zastosowaniu stopy dyskontowej odzwierciedlającej aktualne oceny rynkowe wartości pieniądza w czasie. Zwiększenie (zmniejszenie) należności w związku z upływem czasu jest ujmowane jako przychody (koszty) finansowe.

Instrumenty finansowe

Aktywa i zobowiązania finansowe ujmowane są w bilansie w momencie, gdy Grupa staje się stroną wiążącej umowy.

Instrumenty finansowe w momencie początkowego ujęcia zaliczane są do jednej następujących kategorii:

- instrumenty finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy,
- aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności,
- pożyczki i należności,
- aktywa finansowe dostępne do sprzedaży,
- pozostałe zobowiązania finansowe
- instrumenty pochodne

Instrument finansowy zostaje usunięty z bilansu, gdy jednostka traci kontrolę nad prawami umownymi składającymi się na dany instrument finansowy.

- Aktywa finansowe oraz zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy

Instrumenty finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy obejmują aktywa i zobowiązania nabyte lub zaciągnięte głównie w celu sprzedaży lub odkupienia w bliskim terminie tj. są przeznaczone do obrotu lub ich realizacji oczekuje się w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego, a także gdy o klasyfikacji do tej kategorii składnika aktywów/zobowiązań zadecydowała jednostka.

- Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności

Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności są to inwestycje o określonych lub możliwych do określenia płatnościach oraz ustalonym terminie wymagalności, które Grupa zamierza i ma możliwość utrzymać w posiadaniu do tego czasu. Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności wyceniane są według zamortyzowanego kosztu przy użyciu metody efektywnej stopy procentowej.

- Pożyczki i należności

Pożyczki i należności wyceniane są według zamortyzowanego kosztu przy użyciu metody efektywnej stopy procentowej.

- Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży

Wszystkie pozostałe aktywa finansowe zaliczane są do aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży. Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży są ujmowane według ich wartości godziwej ustalonej na dzień bilansowy.

W przypadku braku możliwości wiarygodnego określenia ich wartości godziwej, aktywa finansowe dostępne do sprzedaży są ujmowane w koszcie początkowym z uwzględnieniem odpisów z tytułu utraty wartości.

Skutki zmian wartości godziwej aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży ujmuje się w kapitale z aktualizacji wyceny, chyba że spadek wartości wynika z utraty wartości, której skutki odnosi się bezpośrednio do rachunku zysków i strat jako koszt finansowy.

- Pozostałe zobowiązania finansowe

Zobowiązania finansowe oraz instrumenty kapitałowe są klasyfikowane w zależności od ich treści ekonomicznej wynikającej z zawartych umów. Pozostałe zobowiązania finansowe są wyceniane według zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej (poza tymi które mogą być zaklasyfikowane do kategorii wycenianych w wartości godziwej przez wynik finansowy).

Inwestycje w papiery wartościowe.

Inwestycje w papiery wartościowe klasyfikowane są jako przeznaczone do obrotu lub dostępne do sprzedaży i wyceniane są na dzień bilansowy według wartości godziwej.

Inwestycje ujmowane są początkowo według wartości godziwej powiększonej o dodatkowe koszty transakcyjne. W przypadku instrumentów finansowych, dla których nie można w sposób wiarygodny określić wartości godziwej (nie istnieje aktywny rynek dla tych instrumentów), dokonuje się wyceny według kosztu nabycia instrumentu finansowego pomniejszonego o odpisy aktualizujące jego wartość.

Środki pieniężne i ekwiwalenty środków pieniężnych

Środki pieniężne obejmują aktywa w formie krajowych środków płatniczych, walut obcych i dewiz. Ekwiwalenty środków pieniężnych są krótkoterminowymi inwestycjami o dużej płynności, łatwo wymiennymi na określone kwoty środków pieniężnych oraz narażonymi na nieznaczące ryzyko zmiany wartości. Przez krótkoterminowe inwestycje należy rozumieć inwestycje do trzech miesięcy. Do ekwiwalentów środków pieniężnych należy zaliczyć lokaty, weksle obce, czeki, obligacje. Do środków pieniężnych i ich ekwiwalentów nie zalicza się krótkoterminowych kredytów w rachunkach bieżących oraz krótkoterminowych inwestycji w akcje. Środki pieniężne wykazuje się w wartości nominalnej.

Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów

W sprawozdaniu wykazywana jest również aktywowana kwota wydatków poniesionych w danym roku obrotowym w dotyczących następnych okresów sprawozdawczych. Ich wartość została wiarygodnie określona i spowodują w przyszłości wpływ korzyści ekonomicznych.

Kapitały własne

Kapitały własne odpowiadają aktywom netto, czyli aktywom pomniejszonym o zobowiązania.

Ujmuje się je w księgach rachunkowych w wartości nominalnej według ich rodzajów i zasad określonych przepisami prawa i statutu Spółki.

- Kapitał akcyjny wykazuje się w wysokości określonej w statucie Spółki i wpisanej w rejestrze sądowym.
- Kapitał zapasowy tworzony jest z podziału zysku.
- Kapitał z aktualizacji wyceny tworzony z przeszacowania wartości aktywów.
- Różnice kursowe z przeliczenia jednostek o odmiennej walucie funkcjonalnej
- Niepodzielony zysk lub strata z lat ubiegłych
- Wynik finansowy bieżącego kresu obrotowego
- Kapitał mniejszości

Kapitał mniejszości stanowi część kapitałów własnych jednostek objętych konsolidacją pełną, która należy do innych udziałowców/akcjonariuszy, niż jednostki wchodzące w skład grupy Kapitałowej.

Zysk/strata netto udziałowców/akcjonariuszy mniejszościowych stanowi część zysków/strat netto jednostek zależnych w części należącej do udziałowców/akcjonariuszy innych niż jednostki wchodzące w skład Grupy Kapitałowej.

Rezerwy

Zgodnie z MSR 37 „Rezerwy, zobowiązania warunkowe i aktywa warunkowe” rezerwy są ujmowane, gdy spełnione są następujące warunki:

- na jednostce ciąży istniejący obowiązek (prawny lub zwyczajowy) wynikający z przeszłych zdarzeń,
- prawdopodobne jest, iż wypełnienie obowiązku spowoduje odpływ zasobów jednostki,
- można dokonać wiarygodnego szacunku kwoty zobowiązania.

Utworzone rezerwy (za wyjątkiem rezerw związanych bezpośrednio z kosztami kontraktów) obciążają pozostałe koszty operacyjne, z kolei rozwiązanie rezerw zwiększa pozostałe przychody operacyjne.

Grupa tworzy rezerwy na:

- świadczenia pracownicze

Zgodnie z MSR 19 „Świadczenia pracownicze” świadczenia pracownicze to wszystkie formy świadczeń jednostki w zamian za pracę wykonywaną przez pracowników. Są to zarówno świadczenia wypłacane w trakcie zatrudnienia jak i świadczenia wypłacane po okresie zatrudnienia.

Odprawy emerytalne przysługują pracownikom, którzy rozwiązują umowę o pracę z powodu przejścia na emeryturę lub rentę. Wycena tych świadczeń wykonywana jest przez aktuariusz i uwzględnia strukturę zatrudnionych, średnią płacę i stopę dyskontową.

Zyski i straty z obliczeń aktuarialnych są rozpoznawane w rachunku zysków i strat. Wycena aktuarialna świadczeń długo- i krótkoterminowych dokonywana jest na koniec każdego roku obrotowego.

przewidywane zobowiązania, naprawy gwarancyjne

Tworzy się na pewne lub o dużym stopniu prawdopodobieństwa przyszłe zobowiązania, których kwotę można w wiarygodny sposób oszacować. Rezerwę na naprawy gwarancyjne tworzy się w wysokości porównywalnej do kosztów napraw gwarancyjnych poniesionych w latach ubiegłych.

Świadczenia emerytalne.

W ciągu okresu obrotowego Grupa opłaca składki obowiązkowego programu emerytalnego uzależnione od wysokości wypłacanych wynagrodzeń brutto, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa („Program państwowy”). W ramach tego Programu Grupa ma obowiązek opłacać składki w wysokości określonej procentowo w stosunku do wynagrodzenia i jedynie wówczas, gdy stają się wymagalne. Program państwowy jest zdefiniowanym programem emerytalnym. Koszty z tytułu składek na Program państwowy są ujmowane w rachunku zysków i strat w tym samym okresie, co związane z nimi wynagrodzenia.

Z tytułu niniejszego Programu nie ciąży na Grupie żaden prawny ani zwyczajowo oczekiwany obowiązek do wypłaty jakichkolwiek świadczeń na rzecz pracowników, gdyby firma ubezpieczeniowa nie posiadała środków na pokrycie zobowiązań wobec udziałowców Programu po ustaniu okresu zatrudnienia.

Kredyty bankowe i pożyczki.

Kredyty i pożyczki ujmuje się początkowo według wartości godziwej otrzymanych środków pieniężnych pomniejszonej o poniesione koszty transakcyjne. W kolejnych okresach zobowiązania z tytułu kredytów bankowych, z wyjątkiem zobowiązań przeznaczonych do obrotu, wyceniane są według skorygowanej ceny nabycia (zamortyzowanego kosztu) zgodnie z MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena”.

Koszty finansowe, łącznie z prowizjami płatnymi w momencie spłaty lub umorzenia oraz kosztami bezpośrednimi zaciągnięcia kredytów, ujmowane są w rachunku zysków i strat przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej i zwiększają wartość księgową instrumentu z uwzględnieniem spłat dokonanych w bieżącym okresie.

Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania.

Zobowiązania krótkoterminowe to ogół zobowiązań z tytułu dostaw i usług, a także całość lub część pozostałych zobowiązań, które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego.

Jeżeli termin wymagalności przekracza jeden rok od daty bilansowej, salda tych zobowiązań, z wyjątkiem zobowiązań z tytułu dostaw i usług, wykazuje się jako zobowiązania długoterminowe. Zobowiązania inne niż zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy. Wycenia się na dzień bilansowy w g. amortyzowanego kosztu... Zobowiązania, których uregulowanie zgodnie z umową następuje przez wydanie innych niż środki pieniężne aktywów finansowych lub wymiany na instrumenty finansowe wycenia się według wartości godziwej.

Zwiększenie (zmniejszenie) zobowiązań w związku z upływem czasu jest ujmowane jako koszty (przychody) finansowe. Zobowiązania wyceniane są przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej. Efektywną stopę procentową ustala się na podstawie średnioważonego kosztu kapitału obcego Spółce. Zobowiązań z datą wymagalności poniżej 12 m-cy nie dyskontuje się.

Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów i rozliczenia międzyokresowe przychodów

Zgodnie z MSR 37 „Rezerwy, zobowiązania warunkowe i aktywa warunkowe” pkt. 11 rozliczenia międzyokresowe bierne są zobowiązaniami przypadającymi do zapłaty za towary lub usługi, które zostały otrzymane lub wykonane, ale nie zostały opłacone, zafakturowane lub formalnie uzgodnione z dostawcą, łącznie z kwotami należnymi pracownikom. Oszacowując kwoty lub termin zapłaty rozliczeń międzyokresowych biernych należy uwzględnić stopień niepewności, który jest mniejszy niż w przypadku rezerw.

Do biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów zalicza się rozliczenia o małym stopniu niepewności.

Rozliczenia międzyokresowe przychodów dokonywane z zachowaniem zasady ostrożności obejmują równowartość otrzymanych lub należnych od kontrahentów środków z tytułu świadczeń, których wykonanie nastąpi w następnych okresach sprawozdawczych.

Przychody ze sprzedaży.

Przy ujmowaniu przychodów obowiązują następujące kryteria:

- Sprzedaż towarów i produktów

Przychody są ujmowane zgodnie z MSR 18 jeżeli znaczące ryzyko i korzyści wynikające z prawa własności do towarów i produktów zostały przekazane nabywcy oraz gdy kwotę przychodów można wycenić w wiarygodny sposób, oraz istnieje prawdopodobieństwo, że Grupa osiągnie korzyści ekonomiczne związane z daną transakcją.

- Świadczenie usług budowlanych

Spółka stosuje zapisy MSR 11 „Umowy o usługę budowlaną” w odniesieniu do kontraktów związanych z podstawową działalnością operacyjną Spółki, których przedmiotem jest budowa obiektów budowlanych. W przypadku, gdy wynik kontraktu może być wiarygodnie oszacowany, przychody i koszty są rozpoznawane w odniesieniu do stopnia zaawansowania realizacji kontraktu na dzień bilansowy, bez względu na okres realizacji, oraz stopień zaawansowania w wykonaniu.

Stopień zaawansowania mierzony jest jako jedna z metod wybranych w zależności od charakteru umowy:

- proporcja kosztów poniesionych od dnia zawarcia umowy do całości szacowanych kosztów kontraktu według sporządzonych kalkulacji.
- pomiar wykonanych robót
- porównanie fizycznie wykonanych części prac z pracami wynikającymi z umowy

W przypadku natomiast gdy stopień zaawansowania nie zakończonej usługi nie jest możliwy do ustalenia w sposób wiarygodny na dzień bilansowy, to przychód z wykonania usługi ustala się w wysokości poniesionych w danym okresie sprawozdawczym kosztów, nie wyższych od kosztów, których pokrycie przez zamawiającego w przyszłości jest prawdopodobne.

Koszty związane z kontraktem rozpoznawane są jako koszty okresu w jakim zostały poniesione. W przypadku, kiedy istnieje prawdopodobieństwo, że koszty kontraktu przekroczą przychody, spodziewana strata na kontrakcie jest natychmiast rozpoznawana i ujmowana jako koszt.

Aktualizacji kosztów i przychodów na kontrakcie dokonuje się zawsze w przypadku istotnych zmian finansowych realizacji kontraktu, ale nie rzadziej niż raz na kwartał.

Przychód na koniec okresu sprawozdawczego ustala się proporcjonalnie do stopnia zaawansowania realizacji kontraktu, po odliczeniu przychodów które wpłynęły na wynik finansowy w poprzednich okresach sprawozdawczych.

Prawidłowość przyjętej metody ustalania stopnia zaawansowania wykonania usługi oraz przewidywanych całkowitych kosztów i przychodów z realizacji usługi jest weryfikowana przez Spółkę najpóźniej na dzień bilansowy. Ewentualne korekty wynikające z weryfikacji wpłyną na wynik finansowy okresu sprawozdawczego, w którym ich dokonano.

Pozostałe przychody operacyjne i finansowe

- Pozostałe przychody i zyski operacyjne.

Są to przychody okresu sprawozdawczego pośrednio związane z działalnością gospodarczą, w tym np.:

- przychody i zyski z inwestycji;
- rozwiązanie niewykorzystanych rezerw oraz odwrócenie odpisów z tytułu utraty wartości aktywów, utworzonych uprzednio w ciężar pozostałych kosztów operacyjnych;
- zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych;
- Pozostałe przychody finansowe.

Stanowią przede wszystkim przychody związane z finansowaniem działalności poszczególnych Spółek Grupy, w tym:

- zyski z różnic kursowych;
- zyski z realizacji oraz wyceny do wartości godziwej instrumentów pochodnych zabezpieczających;
- odsetki przychody z tytułu odsetek ujmowane są narastająco, w odniesieniu do głównej kwoty należnej, zgodnie z metodą efektywnej stopy procentowej. Jeżeli należność traci na wartości, Spółka obniża jej wartość bilansową do poziomu wartości odzyskiwanej, równej oszacowanym przyszłym przepływom pieniężnym zdyskontowanym według pierwotnej efektywnej stopy procentowej instrumentu, a następnie stopniowo rozlicza się kwotę dyskonta w korespondencji z przychodami z tytułu odsetek.
- dywidendy przychody z tytułu dywidend są ujmowane w momencie, kiedy zostaje ustanowione prawo akcjonariuszy do otrzymania płatności.
- inne

Dotacje państwowe

Dotacje państwowe ujmuje się w momencie, w którym istnieje uzasadnione przekonanie, że spełnione zostały warunki związane z dotacją oraz, że dotacja zostanie otrzymana. Dotacje są ujmowane w sprawozdaniu finansowym w sposób zapewniający współmierność z odpowiadającymi im kosztami, które w zamierzeniu mają być kompensowane przez dotacje.

Jeżeli dotacja dotyczy składnika aktywów, wówczas jej wartość godziwa jest ujmowana na koncie przychodów przyszłych okresów, a następnie stopniowo, drogą równych odpisów rocznych, jest odnoszona do rachunku zysków i strat przez szacowany okres użytkowania związanego z nią składnika aktywów.

Koszty.

Koszty ujmuje się w rachunku zysków i strat na podstawie bezpośredniego związku pomiędzy poniesionymi kosztami a osiągniętym i przychodami. Całkowity koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów stanowi:

- koszt wytworzenia sprzedanych produktów
- wartość sprzedanych towarów i materiałów
- koszty sprzedaży
- koszty ogólnego zarządu

Pozostałe koszty operacyjne i finansowe.

- Pozostałe koszty i straty operacyjne.

Są to koszty okresu sprawozdawczego pośrednio związane z działalnością operacyjną, w tym np.:

- straty z inwestycji
- utworzone rezerwy, kary i odszkodowania
- odpisy z tytułu utraty aktywów utrzymywanych do terminu wymagalności, udziałów w jednostkach Zależnych
- straty ze zbycia niefinansowych aktywów i wartości niematerialnych
- przekazane darowizny dofinansowania i inne
- Pozostałe koszty finansowe

Stanowią przede wszystkim koszty związane z finansowaniem działalności poszczególnych Spółek Grupy, w tym np.:

- straty z różnic kursowych
- straty z realizacji oraz wyceny do wartości godziwej instrumentów pochodnych zabezpieczających
- odsetki od pożyczek, kredytów i innych źródeł finansowania w tym dyskonto zobowiązań
- inne

Zysk/strata brutto ze sprzedaży.

Zysk/strata brutto ze sprzedaży to różnica pomiędzy przychodami ze sprzedaży (produkcji, usług oraz materiałów i towarów) realizowanej na działalności podstawowej a kosztem wytworzenia sprzedanych produktów i usług oraz sprzedanych towarów i materiałów.

Zysk na działalności operacyjnej

Zysk na działalności operacyjnej kalkulowany jest przed uwzględnieniem kosztów i przychodów finansowych.

Podatki

Na obowiązkowe obciążenia wyniku składają się: podatek bieżący (CIT) oraz podatek odroczony.

- Bieżące obciążenie podatkowe jest obliczane na podstawie wyniku podatkowego (podstawy opodatkowania) danego roku obrotowego. Zysk (strata) podatkowa różni się od księgowego zysku (straty) netto w związku z wyłączeniem przychodów podlegających opodatkowaniu i kosztów stanowiących koszty uzyskania przychodów w latach następnych oraz pozycji kosztów i przychodów, które nigdy nie będą podlegały opodatkowaniu. Obciążenia podatkowe są wyliczane w oparciu o stawki podatkowe obowiązujące w danym roku obrotowym.
- Zgodnie z MSR 12 „Podatek dochodowy” Spółka, w związku z występowaniem rozbieżności między

prawem podatkowym i bilansowym, wykazuje podatek odroczony, który jest wyliczany metodą bilansową jako podatek podlegający zapłaceniu lub zwrotowi w przyszłości na różnicach pomiędzy wartościami bilansowymi aktywów i pasywów a odpowiadającymi im wartościami podatkowymi wykorzystywanymi do wyliczenia podstawy opodatkowania.

Rezerwa na podatek odroczony jest tworzona od wszystkich dodatnich różnic przejściowych podlegających opodatkowaniu, natomiast składnik aktywów z tytułu podatku odroczonego jest rozpoznawany do wysokości w jakiej jest prawdopodobne, że będzie można pomniejszyć przyszłe zyski podatkowe o rozpoznane ujemne różnice przejściowe. Pozycja aktywów lub zobowiązanie podatkowe nie powstaje, z tytułu wartości firmy lub z tytułu pierwotnego ujęcia innego składnika aktywów lub zobowiązania w transakcji, która nie ma wpływu ani na wynik podatkowy ani na wynik księgowy.

Wartość składnika aktywów z tytułu podatku odroczonego podlega analizie na każdy dzień bilansowy, a w przypadku gdy spodziewane przyszłe zyski podatkowe nie będą wystarczające dla realizacji składnika aktywów lub jego części następuje jego odpis.

Podatek odroczony jest wyliczany przy użyciu stawek podatkowych, które będą obowiązywać w momencie, gdy pozycja aktywów zostanie zrealizowana lub zobowiązanie stanie się wymagalne. Podatek odroczony jest ujmowany w rachunku zysków i strat, poza przypadkiem gdy dotyczy on pozycji ujętych bezpośrednio w kapitale własnym. W tym ostatnim wypadku podatek odroczony jest również rozliczany bezpośrednio w kapitale własnym.

Wypłata dywidendy

Płatności dywidend na rzecz akcjonariuszy Spółki ujmuje się w księgach rachunkowych jako zobowiązanie w okresie, w którym nastąpiło ich zatwierdzenie przez Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy.

Segmenty działalności.

Informacje o segmencie są przedstawione na tej samej podstawie, co zastosowana do celów sprawozdawczości wewnętrznej.

Wskazanie i objaśnienie różnic w wartości ujawnionych danych oraz istotnych różnic dotyczących przyjętych zasad (polityki) rachunkowości.

W stosunku do zasad opublikowanych w ostatnim sprawozdaniu rocznym Grupa Kapitałowa uwzględniła następujące standardy, zmiany w standardach rachunkowości oraz obowiązujące od 1 stycznia 2009 roku.

W stosunku do zasad opublikowanych w ostatnim sprawozdaniu rocznym Grupa Kapitałowa uwzględniła następujące standardy, zmiany

- o w standardach rachunkowości oraz interpretacje obowiązujące od dnia 1 stycznia 2009 roku,
- o Zmiany do MSSF 2 „Płatności w formie akcji – Warunki nabycia uprawnień i anulowanie”
- o MSSF 8 „Segmenty operacyjne”.
- o Zaktualizowany MSR 1 „Prezentacja sprawozdań finansowych”.
- o Zaktualizowany MSR 23 „Koszty finansowania zewnętrznego”.
- o Zmiany do MSR 32 „Instrumenty Finansowe – Prezentacja” i MSR 1 „Prezentacja sprawozdań finansowych - Instrumenty finansowe z opcją sprzedaży i zobowiązania powstałe w wyniku likwidacji”.
- o Zmiany w MSSF 1 „Zastosowanie MSSF po raz pierwszy” i MSR 27 „Skonsolidowane i jednostkowe sprawozdania finansowe - Koszt inwestycji w jednostkę zależną, współzależną lub stowarzyszoną”.
- o Zmiany w MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena”.
- o Zmiany w MSSF 1 „Zastosowanie MSSF po raz pierwszy”.
- o Nowa interpretacja KIMSF 13 „Programy lojalnościowe”.
- o Nowa interpretacja KIMSF 15 „Umowy o budowę nieruchomości”.
- o Nowa interpretacja KIMSF 16 „Zabezpieczenie udziałów w aktywach netto podmiotów zagranicznych”.
- o Nowa interpretacja KIMSF 17 „Przekazanie właścicielom aktywów innych niż środki pieniężne”.

MSSF 8 Segmenty operacyjne

Standard ten zastąpił MSR 14 Sprawozdawczość dotycząca segmentów działalności i wprowadził podejście zarządcze do sprawozdawczości dotyczącej segmentów działalności oparte na raportach wewnętrznych służących głównym decydom operacyjnym w podejmowaniu decyzji dotyczących alokacji zasobów i ocenie wyników segmentów operacyjnych.

Znowelizowany MSR 23 Koszty finansowania zewnętrznego

W konsekwencji zmian wprowadzonych przez IASB do MSR 23 polegających na wykluczeniu możliwości odnoszenia bezpośrednio w koszty okresu kosztów finansowania zewnętrznego ponoszonego na dostosowywany składnik aktywów. Grupa do tej pory w zasadach rachunkowości Koszty finansowania zewnętrznego które można bezpośrednio przypisać nabyciu (zwłaszcza gruntów i usług w procesie działalności deweloperskiej),

budowie lub wytworzeniu składnika aktywów, jako część ceny nabycia, wytworzenia tego składnika aktywowała do dnia zakończenia produkcji, budowy. Wobec powyższego zmiana MSR 23 nie ma wpływu na sprawozdanie Grupy.

MSSF 7 Instrumenty finansowe: Ujawnienia informacji

Zmiany do MSSF 7 wprowadzają obowiązek stosowania i prezentacji trzystopniowej hierarchii wartości godziwej oraz wymóg zamieszczania dodatkowych ujawnień dotyczących względnej wiarygodności wyceny do wartości godziwej oraz przesunięć pomiędzy poszczególnymi stopniami hierarchii wyceny. Ponadto zmiany rozszerzają istniejące wymagania w zakresie ujawnień dotyczących ryzyka płynności. Zastosowanie tych zmian rozszerzy zakres ujawnień o instrumentach finansowych, w szczególności w zakresie kwalifikacji poszczególnych klas instrumentów finansowych do kategorii wartości godziwej w zależności od rodzaju wyceny.

Ze względu na fakt, iż zmiana ta nie została do dnia publikacji niniejszego sprawozdania zatwierdzona do stosowania przez Unię Europejską, Grupa nie wprowadziła odnośnych zmian w ujawnieniach informacji o instrumentach finansowych w publikowanym sprawozdaniu

Zastosowanie pozostałych wyżej wymienionych interpretacji i zmian standardów nie miało wpływu na sprawozdawczość Grupy Kapitałowej RESBUD.

Standardy i Interpretacje zatwierdzone przez UE, których obowiązek zastosowania w przypadku Grupy powstaje po dniu bilansowym 31 grudnia 2009 r.

Standardy i interpretacje	Rodzaj przewidywanej zmiany w zasadach rachunkowości	Data wejścia w życie okresów rozpoczynających się w dniu oraz później
Zmiany do Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej 2008 :zmiany do MSSF 5 Aktywa trwale przeznaczone do sprzedaży	MSSF 5 został zmieniony i precyzuje, że: - Jednostka zdecydowana na dokonanie sprzedaży, z którą wiąże się utrata kontroli nad jednostką zależną, klasyfikuje wszystkie aktywa i zobowiązania tej jednostki zależnej jako przeznaczone do sprzedaży, jeżeli kryteria zawarte w paragrafach 6-8 zostały spełnione, - ujawnienia dotyczące działalności zaniechanej są wymagane jeżeli jednostka zależna stanowi grupę do zbycia, która spełnia kryteria zawarte w definicji działalności zaniechanej.	1 lipca 2009 r.
Zaktualizowany MSSF 3 „Połączenia jednostek gospodarczych”	Zmieniono zakres zaktualizowanego standardu oraz rozszerzono definicję przedsięwzięcia: - Wszystkie świadczenia, z uwzględnieniem świadczeń warunkowych, przekazane przez nabywcę rozpoznaje się i wycenia według wartości godziwej na dzień przejęcia. - Późniejsza zmiana wartości świadczeń warunkowych powinna zostać ujęta jako zysk lub strata okresu bieżącego. - Koszty transakcji, inne niż koszty emisji udziałów lub długu, powinny zostać rozpoznane jako zysk lub strata okresu bieżącego. - Przejmujący może wycenić udziały mniejszości według wartości godziwej na dzień przejęcia (pełna wartość firmy), lub jako jego proporcjonalny udział w wartości godziwej możliwych do określenia aktywów i zobowiązań dla każdej transakcji.	1 lipca 2009 r. Zgodnie z Rozporządzeniem Komisji nr 495/2009 wszystkie jednostki stosują zaktualizowany MSSF 3 najpóźniej wraz z rozpoczęciem swojego pierwszego roku obrotowego rozpoczynającego się po dniu 30 czerwca 2009 r.
Zaktualizowany MSR 27 „Skonsolidowane i jednostkowe sprawozdania finansowe”	W zmienionym standardzie termin „udziały mniejszości” został zamieniony terminem „udziały niekontrolowane” który został zdefiniowany jako „kapitał spółki zależnej, którego nie można, w sposób bezpośredni lub pośredni, przypisać spółce dominującej”. Zmieniony standard również zmienia sposób ujęcia udziałów niekontrolowanych, utraty kontroli w spółce zależnej oraz przypisania zysków i strat oraz innych całkowitych dochodów do udziałów kontrolowanych lub niekontrolowanych. Data wejścia w życie dla okresów rozpoczynających się w dniu 1 lipca 2009 r Zgodnie z Rozporządzeniem Komisji nr 494/2009wszystkie jednostki	1 lipca 2009 r Zgodnie z Rozporządzeniem Komisji nr 494/2009 wszystkie jednostki stosują zmiany w MSR 27 najpóźniej wraz z rozpoczęciem swojego pierwszego roku obrotowego rozpoczynającego się po

	stosują zmiany w MSR 27 najpóźniej wraz z rozpoczęciem swojego pierwszego roku obrotowego	dniu 30 czerwca 2009 r.
Zmiany do MSR 32 "Klasyfikacja praw poboru"	Zmiana wymaga żeby prawa, opcje, warranty dotyczące nabycia określonej liczby własnych instrumentów kapitałowych za określoną kwotę w dowolnej walucie stanowią instrumenty kapitałowe jeżeli jednostka oferuje ww. prawa, opcje i warianty dotychczasowym właścicielom tej samej klasy instrumentów kapitałowych niebędących instrumentami pochodnymi .	1 lutego 2010 r. Zgodnie z Rozporządzeniem Komisji nr 1293/2009 wszystkie jednostki stosują powyższe zmiany najpóźniej wraz z rozpoczęciem swojego pierwszego roku obrotowego rozpoczynającego się po dniu 31 stycznia 2010 r.
KIMSF 12 „Umowy koncesyjne”	Interpretacja określa wskazówki dla podmiotów sektora prywatnego w odniesieniu do zagadnień rozpoznawania i wyceny, które powstają przy rozliczaniu transakcji związanych z koncesjami na świadczenie usług udzielanymi podmiotom prywatnym przez podmioty sektora publicznego.	1 stycznia 2009 r Zgodnie z Rozporządzeniem Komisji Nr 254/2009 wszystkie jednostki stosują KIMSF 12 najpóźniej wraz z rozpoczęciem swojego pierwszego roku obrotowego rozpoczynającego się po dniu wejścia w życie rozporządzenia tj. 28 marca 2009 r.
KIMSF 18"Aktywa otrzymane od odbiorców"	Interpretacja dotyczy umów, na podstawie których jednostka otrzymuje od swojego odbiorcy rzeczowe aktywa trwałe, które następnie używa albo w celu przyłączenia klienta do sieci albo aby umożliwić mu ciągły dostęp do dóbr lub usług lub w obu tych celach. Interpretacja dotyczy również umów, na podstawie których jednostka otrzymuje od odbiorcy środki pieniężne, a środki te zostaną przeznaczone na wytworzenie lub nabycie składnika rzeczowych aktywów trwałych. Jednostka otrzymująca środki rozpoznaje składnik aktywów trwałych, jeżeli spełnia on definicję aktywa. Drugostronnie rozpoznaje się przychody. Moment rozpoznania przychodów jest zależny od szczegółowych faktów i okoliczności zawartej umowy.	1 lipca 2009 r. Zgodnie z Rozporządzeniem Komisji Nr 1164/2009 wszystkie jednostki stosują powyższe zmiany najpóźniej wraz z rozpoczęciem swojego pierwszego roku obrotowego rozpoczynającego się po dniu 31 października 2009r.

Standardy i interpretacje oczekujące na zatwierdzenie przez Unię Europejską:

Standardy i interpretacje	Rodzaj przewidywanej zmiany w zasadach rachunkowości	Data wejścia w życie okresów rozpoczynających się w dniu oraz później
Zmiany do Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej 2009	Zmiany do Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej 2009 zawiera 15 zmian do 12	1 stycznia 2010 r. z wyjątkiem zmian do KIMSF 9 „Ponowna ocena wbudowanych instrumentów pochodnych” – Zakres KIMSF 9 oraz zmienionego MSSF 3, KIMSF 16 „Zabezpieczenia udziałów w aktywach netto w podmiocie zagranicznym „ – Zmiana ograniczeń dotyczących możliwości utrzymywania instrumentów zabezpieczających przez podmiot zagraniczny, który sam jest zabezpieczany,

		MSR 38 „Wartości niematerialne” – dodatkowe zmiany wynikające ze zmienionego MSSF 3, MSSF 2 „Płatności w formie akcji” – Zakres MSSF 2 oraz zmienionego MSSF 3 „Połączenia jednostek gospodarczych” – gdzie data wejścia w życie to pierwszy lipca 2009 r. oraz MSR 18 „Przychody” – ustalanie kiedy jednostka działa jako agent a kiedy jako strona umowy, gdzie nie jest podana data wejścia w życie.
Zmiany do MSSF 1 „Zastosowanie Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej po raz pierwszy – Dodatkowe zwolnienia dla jednostek stosujących MSSF po raz pierwszy”	Zmiana polega na dodaniu dwóch fakultatywnych zwolnień dla jednostek stosujących MSSF po raz pierwszy w zakresie: • Ustalania kosztu domniemanego dla aktywów przemysłu paliwowo – gazowego; • Powtórnej oceny klasyfikacji umów leasingu; • Ustalania kosztu domniemanego dla działalności, w których wysokość cen sprzedaży jest regulowana.	1 stycznia 2010 r.
Zmiany do MSSF 1 – „Ograniczone zwolnienia dotyczące ujawnień zgodnych z MSSF 7 dla jednostek stosujących MSSF po raz pierwszy”	Zmiana dotyczy zwolnień z ujawniania za okres porównawczy informacji wymaganych przez zmieniony MSSF 7 dla jednostek stosujących MSSF po raz pierwszy. Zwolnienie to dotyczy sytuacji, gdy pierwsze sprawozdanie finansowe zostało sporządzone za okres rozpoczynający się wcześniej niż 1 stycznia 2010 r.	1 lipca 2010 r.
Zmiany do MSSF 2 „Płatności w formie akcji – Transakcje płatności w formie akcji w ramach grupy rozliczane w środkach pieniężnych”	Najważniejszą konsekwencją zmian do MSSF 2 jest fakt, że jednostka otrzymująca dobra lub usługi w ramach transakcji płatności w formie akcji, która jest rozliczana przez inną jednostkę w grupie lub jednego z udziałowców tej jednostki w środkach pieniężnych lub w formie innych aktywów jest obecnie zobowiązana do wykazywania otrzymanych dóbr i usług w swoim sprawozdaniu finansowym. Dotychczas transakcje w formie akcji własnych zawarte w ramach grupy nie były uregulowane przez MSSF 2.	1 stycznia 2010 r.
MSSF 9 „Instrumenty Finansowe”	Standard został wydany jako część kompleksowego przeglądu rachunkowości instrumentów finansowych. Nowy standard jest mniej kompleksowy w porównaniu z bieżącymi wymogami i zastąpi MSR 39 Instrumenty Finansowe: Ujmowanie i Wycena. Nowy standard będzie dotyczył wyłącznie zasad klasyfikacji i wyceny aktywów finansowych.	1 stycznia 2010 r.
Zaktualizowany MSR 24 „Ujawnianie Informacji na temat podmiotów powiązanych”	Wprowadzone zmiany dotyczą głównie wymogów dotyczących ujawnień transakcji z podmiotami powiązanymi podmiotów pozostających pod kontrolą Państwa oraz definicji podmiotu powiązanego.	1 stycznia 2010 r.
Zmiany do KIMSF 14 „Przedpłaty z tytułu	Zgodnie ze zmienionym KIMSF 14 wpłacona zaliczka w przypadku planu z minimalnymi wymogami finansowania powinna zostać ujęta jako składnik aktywów.	1 stycznia 2010 r.

minimalnych wymogów finansowania"		
KIMSF 19 "Wygaśnięcie zobowiązań finansowych w związku z wyemitowaniem instrumentów kapitałowych"	Interpretacja określa, że instrumenty kapitałowe wyemitowane w celu pokrycia zobowiązania finansowego stanowią „zapłatę” w myśl MSR 39.41. Wyżej opisane instrumenty kapitałowe powinny zostać wycenione w wartości godziwej, natomiast różnica między wartością bilansową wygasłego zobowiązania finansowego a wyceną instrumentu kapitałowego powinna zostać ujęta jako zysk lub strata bieżącego okresu.	1 lipca 2010 r.

Według szacunków Grupy, w/w standardy, interpretacje i zmiany do standardów nie miałyby istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe.

13. Wskazanie średnich kursów wymiany złotego , w okresie objętych sprawozdaniem.

W okresie objętym sprawozdaniem finansowym oraz w okresie porównawczym notowania średnich kursów wymiany złotego w stosunku do EURO, ustalone przez Narodowy Bank Polski przedstawiały się następująco:

średnie kursy w okresie sprawozdawczym	Okres sprawozdawczy 2009-01-01 - 2009-12-31		Okres sprawozdawczy 2008-01-01 - 2008-12-31	
	kurs	data	kurs	data
kurs na ostatni dzień okresu	4,1082	31-12-2009	4,1724	31-12-2008
* średni arytmetyczny kurs w okresie	4,3406	01-01-2009 do 31-12-2009	3,5321	01-01-2008 do 31-12-2008
kurs najniższy	3,9170	07-01-2009	3,2026	31-07-2008
kurs najwyższy	4,8999	18-02-2009	4,1848	29-12-2008

*kurs stanowiący średnią arytmetyczną średnich kursów ogłoszonych przez NBP obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w okresie sprawozdawczym

okres sprawozdawczy 2009-01-01 - 2009-12-31		okres sprawozdawczy 2008-01-01 - 2008-12-31	
Tab. nr 21 z dn. 30.01.2009	4,4392	Tab. nr 22 z dn. 31.01.2008	3,6260
Tab. nr 41 z dn. 27.02.2009	4,6578	Tab. nr 43 z dn. 29.02.2008	3,5204
Tab. nr 63 z dn. 31.03.2009	4,7013	Tab. nr 63 z dn. 31.03.2008	3,5258
Tab. nr 84 z dn. 30.04.2009	4,3838	Tab. nr 85 z dn. 30.04.2008	3,4604
Tab. nr 104 z dn. 29.05.2009	4,4588	Tab. nr 105 z dn. 30.05.2008	3,3788
Tab. nr 125 z dn. 30.06.2009	4,4696	Tab. nr 126 z dn. 30.06.2008	3,3542
Tab. nr 148 z dn. 31.07.2009	4,1605	Tab. nr 149 z dn. 31.07.2008	3,2026
Tab. nr 169 z dn. 31.08.2009	4,0998	Tab. nr 169 z dn. 29.08.2008	3,3460
Tab. nr 191 z dn. 30.09.2009	4,2226	Tab. nr 191 z dn. 30.09.2008	3,4083
Tab. nr 213 z dn. 30.10.2009	4,2430	Tab. nr 214 z dn. 31.10.2008	3,6330
Tab. nr 233 z dn. 30.11.2009	4,1431	Tab. nr 233 z dn. 28.11.2008	3,7572
Tab. nr 255 z dn. 31.12.2009	4,1082	Tab. nr 254 z dn. 31.12.2008	4,1724
średni arytmetyczny kurs w okresie	4.3406	średni arytmetyczny kurs w okresie	3,5321

Wybrane dane finansowe prezentowane w sprawozdaniu finansowym przeliczono na walutę EUR w następujący sposób:

Wybrane dane finansowe prezentowane w sprawozdaniu finansowym przeliczono na walutę EUR w następujący sposób:

- pozycje bilansowe przeliczone są według średniego kursu ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski obowiązującego na dzień bilansowy

w dniu 31 grudnia 2009 roku 1 EUR = 4,1082

w dniu 31 grudnia 2008 roku 1 EUR = 4,1724

- pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych przeliczone są według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ogłoszonych przez Narodowy Bank Polski obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w okresie sprawozdawczym

w okresie od 1 stycznia 2009 r. do 31 grudnia 2009 r. 1 EUR = 4,3406

w okresie od 1 stycznia 2008 r. do 31 grudnia 2008 r. 1 EUR = 3,5321

14. Wskazanie co najmniej podstawowych pozycji bilansu, rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych ze sprawozdania finansowego i danych porównywalnych, przeliczonych na euro, ze wskazaniem zasad przyjętych do tego przeliczenia

Wymienione pozycje bilansu przeliczono według ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski kursu średniego euro na dzień bilansowy. Wymienione pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych przeliczono po kursie stanowiącym średnią arytmetyczną ogłoszonych przez Narodowy Bank Polski średnich kursów euro na dzień kończący każdy miesiąc roku obrotowego.

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	za okres od 01.01.2009- 31.12.2009	za okres od 01.01.2008- 31.12.2008	za okres od 01.01.2009- 31.12.2009	za okres od 01.01.2008- 31.12.2008
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	27 834	74 268	6 412	19 664
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	(2 599)	(194)	(599)	(55)
Zysk (strata) brutto	(2 230)	5 322	(514)	1 507
Zysk (strata) netto	(2 965)	6 105	(683)	1 728
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	(3 319)	2 374	(765)	672
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	3 299	7 123	760	2 017
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	(167)	(8 814)	(38)	(2 495)
Przepływy pieniężne netto, razem	(187)	683	(43)	193
Aktywa razem	21 560	34 965	5 248	8 380
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	9 870	15 576	2 403	3 733
Zobowiązania długoterminowe	813	1 158	198	278
Zobowiązania krótkoterminowe	9 057	14 418	2 205	3 456
Kapitał własny	11 690	19 389	2 846	4 647
Kapitał zakładowy	1 445	1 445	352	346
Liczba akcji (w szt.)	840 000	840 000	840 000	840 000
Zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą (w zł / EUR)	(4)	7	(1)	2
Rozwodniony zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą (w zł / EUR)	(4)	7	(1)	2
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł / EUR)	13	22	3	6
Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł / EUR)	4	0	1	0
WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	

15. Wskazanie i objaśnienie różnic w wartości ujawnionych danych oraz istotnych różnic dotyczących przyjętych zasad (polityki) rachunkowości.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzone za 2009 rok , oraz obejmujące dane porównywalne za 2008 rok nie zawiera różnic.

16. Data zatwierdzenia sprawozdania do publikacji.

Data zatwierdzenia do publikacji sprawozdania finansowego jest 18 marca 2010 rok.

II. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ - BILANS

AKTYWA (w tys zł)	Nota	stan na 31.12.2009	stan na 31.12.2008
AKTYWA TRWAŁE		8 474	12 484
Rzeczowe aktywa trwałe	1	4 920	7 713
Wartości niematerialne	2	76	78
Wartość firmy	3	8	8
Prawo wieczystego użytkowania gruntu	4	287	949
Nieruchomości inwestycyjne	5	30	143
Należności długoterminowe	6	0	0
Inwestycje długoterminowe	7	34	1 252
Aktywa z tytułu podatku dochodowego i inne	8	1 949	2 341
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	9	0	0
AKTYWA OBROTOWE		14 256	22 481
Zapasy	10	305	619
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	11	12 774	14 142
Należności z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych		3	0
Kwoty należne od odbiorców z tytułu wyceny usług budowlanych	11	6	2 892
Krótkoterminowe aktywa finansowe	13	0	3 519
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	14	1 032	1 219
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	15	136	90
AKTYWA PRZEZNACZONE DO SPRZEDAŻY	16	0	0
SUMA AKTYWÓW		21 560	34 965

PASYWA (w tys zł)	Nota	stan na 31.12.2009	stan na 31.12.2008
KAPITAŁ WŁASNY OGÓŁEM		11 690	19 389
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej		12 049	18 699
Kapitał podstawowy	19	1 445	1 445
Kapitał (fundusz) zapasowy	20	9 833	7 185
w tym z tytułu emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej		0	0
Kapitał z aktualizacji wyceny	21	4 568	4 279
Różnice kursowe z przeliczenia		(64)	(53)
Niepodzielony wynik lat ubiegłych		(1 938)	(262)
Wynik finansowy akcjonariuszy jednostki dominującej		(2 965)	6 105
Kapitał własny akcjonariuszy mniejszościowych	22	811	690
w tym wynik netto akcjonariuszy mniejszościowych		185	162

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE		813	1 158
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	24	218	530
Długoterminowe rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	25	119	143
Pozostałe rezerwy długoterminowe	26	380	421
Zobowiązania długoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek	27	55	0
Zobowiązania długoterminowe z tytułu leasingu finansowego	28	41	64
Pozostałe zobowiązania długoterminowe	29	0	0
ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE		9 057	14 418
Krótkoterminowe rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych		65	307
Pozostałe rezerwy krótkoterminowe		74	63
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek		38	258
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu finansowego oraz inne finansowe		31	126
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania		5 380	6 994
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych		42	254
Kwoty należne odbiorcom z tytułu wyceny usług budowlanych		0	133
Zaliczki otrzymane		0	0
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych		550	1 052
Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe		941	1 694
Rozliczenia międzyokresowe		1 936	3 537
ZOBOWIĄZANIA BEZPOŚREDNIO ZWIĄZANE Z AKTYWAMI PRZEZNACZONYMI DO SPRZEDAŻY		0	0
SUMA PASYWÓW		21 560	34 965
Wartość księgowa (Kapitał własny pomniejszony o Kapitał mniejszości)		10 879	18 699
Liczba akcji		840 000	840 000
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł)		12,95	22,26

III. SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT.

<i>(wariant kalkulacyjny) w tys zł</i>	<i>Nota</i>	<i>01.01.2009- 31.12.2009</i>	<i>01.01.2008- 31.12.2008</i>
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:		27 834	74 268
Przychody netto ze sprzedaży produktów	28	27 762	74 162
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	29	72	106
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:		27 068	66 780
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	30	27 019	66 670
Wartość sprzedanych towarów i materiałów		49	110
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży		766	7 488
Koszty sprzedaży	30	437	358
Koszty ogólnego zarządu	30	4 047	5 272

Zysk (strata) ze sprzedaży		(3 718)	1 858
Pozostałe przychody operacyjne	31	3 539	3 674
Pozostałe koszty operacyjne		2 420	5 726
Zysk (strata) z działalności operacyjnej		(2 599)	(194)
Przychody finansowe	33	565	675
Koszty finansowe	34	196	294
Zysk(strata) na sprzedaży całości lub części udziałów jednostek podporządkowanych		0	5 135
Zysk (strata) brutto		(2 230)	5 322
Podatek dochodowy	38	504	374
Zysk/Strata z udziałów w jednostkach podporządkowanych	40	(231)	1 157
Zysk/Strata z działalności kontynuowanej		(2 965)	6 105
Zyski/straty z działalności zaniechanej		0	0
Zyski/straty netto za okres obrotowy		(2 965)	6 105
z tego:			
zysk(strata)netto akcjonariuszy mniejszościowych		184	162
zysk(strata)netto akcjonariuszy jednostki dominującej		(3 149)	5 943

IV.SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

<i>Wyszczególnienie</i>	<i>01.01.2009-31.12.2009</i>	<i>01.01.2008-31.12.2008</i>
Zysk (strata) netto za okres	(2 965)	6 105
Inne całkowite dochody:	0	0
Zyski i straty wynikające z przeliczenia pozycji sprawozdania finansowego jednostki działającej za granicą	(54)	81
Aktualizacja aktywów oraz wyceny instrumentów finansowych	0	0
Zyski i straty z tytułu przeszacowania składników aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży	0	0
Zmiana w nadwyżce z przeszacowania	0	0
Efektywna część zysków i strat związanych z instrumentem zabezpieczającym w ramach zabezpieczenia przepływów pieniężnych	0	0
Inne całkowite dochody za okres	(54)	81
Całkowity dochód przypadający na:	(2 965)	6 105
akcjonariuszom podmiotu dominującego	(3 149)	5 943
akcjonariuszom mniejszościowym	184	162

V. SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

	(metoda pośrednia)	Nota	01.01.2009- 31.12.2009	01.01.2008- 31.12.2008
A.	Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej	44	(3 319)	2 374
I.	Zysk (strata) brutto		(2 230)	5 322
II	Korekty razem		(1 089)	(2 948)
1.	Udziały w zyskach /stratach netto jednostek wycenionych metodą praw własności		(47)	1 318
2.	Amortyzacja		966	887
3.	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych		37	68
4.	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)		27	(394)
5.	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej		(1 381)	(666)
6.	Zmiana stanu rezerw		(359)	(1 420)
7.	Zmiana stanu zapasów		342	235
8.	Zmiana stanu należności		3 781	7 760
9.	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów		(2 749)	(4 730)
10.	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych		(1 269)	797
11.	Podatek dochodowy		(485)	(375)
12.	Inne korekty		232	(6 266)
13.	Zysk (strata) mniejszości		(184)	(162)
III.	Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)		(3 319)	2 374
B.	Przepływ środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		3 299	7 123
I.	Wpływy		3 694	11 134
1.	Zbycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych		3 694	1 734
2.	Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne		0	0
3.	Z aktywów finansowych, w tym:		0	9 400
	a) w jednostkach powiązanych		0	9 400
	b) w pozostałych jednostkach		0	0
	- zbycie aktywów finansowych		0	0
	- dywidendy i udziały w zyskach		0	0
	- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych		0	0
	- odsetki		0	0
	- inne wpływy z aktywów finansowych		0	0
4.	Inne wpływy inwestycyjne		0	0
II.	Wydatki		395	4 011
1.	Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych		395	4 011
2.	Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne		0	0
3.	Na aktywa finansowe, w tym:		0	0
	a) w jednostkach powiązanych		0	0
	- udzielone pożyczki		0	0
	b) w pozostałych jednostkach		0	0
	- nabycie aktywów finansowych		0	0

	- udzielone pożyczki długoterminowe		0	0
4.	Inne wydatki inwestycyjne		0	0
III.	Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej		3 299	7 123
C.	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		(167)	(8 814)
I.	Wpływy		2 022	3 773
1.	Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału		0	0
2.	Kredyty i pożyczki		1 960	3 500
3.	Emisja dłużnych papierów wartościowych		0	0
4.	Inne wpływy finansowe		62	273
II.	Wydatki		2 189	12 587
1.	Nabycie udziałów (akcji) własnych		0	0
2.	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli		1 695	117
3.	Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku		0	0
4.	Spląty kredytów i pożyczek		272	12 103
5.	Wykup dłużnych papierów wartościowych		0	0
6.	Z tytułu innych zobowiązań finansowych		0	0
7.	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego		132	291
8.	Odsetki		90	76
9.	Inne wydatki finansowe		0	0
III.	Środki pieniężne netto z działalności finansowej		(167)	(8 814)
D.	Przepływy pieniężne netto razem		(187)	683
E.	Bilansowa zmiana stanu środków, w tym:		(187)	683
	- zmiana stanu środków pieniężnych z tyt. różnic kursowych		0	0
F.	Środki pieniężne na początek okresu		1 219	536
G.	Środki pieniężne na koniec okresu		1 032	1 219

VI.SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

	Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej							Kapitał akcjonariuszy mniejszościowych	Kapitał własny razem
	Kapitał podstawowy	Kapitał z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostały kapitał zapasowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Różnice kursowe z przeliczenia	Niepodzielony wynik finansowy	Razem		
Stan na 01.01.2009	1 445	0	7 185	4 279	(53)	5 843	18 699	690	19 389
Korekta błędu podstawowego	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo na dzień 01.01.2009 po zmianach	1 445	0	7 185	4 279	(53)	5 843	18 699	690	19 389
Zysk(strata) netto za okres	0	0	0	0	0	(3 149)	(3 149)	184	(2 965)
Inne całkowite dochody za okres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Całkowity dochód za okres	0	0	0	0	0	(3 149)	(3 149)	184	(2 965)
Dywidendy	0	0	0	0	0	(3 372)	(3 372)	0	(3 372)
Wyemitowany kapitał podstawowy	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podział wyniku finansowego	0	0	3 310	0	0	(3 310)	0	0	0
Zmiana struktury w grupie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pozostałe zmiany	0	0	(662)	289	(11)	(915)	(1 299)	(64)	(1 363)
Transakcje z właścicielami za okres	0	0	2 648	289	(11)	(7 597)	(4 671)	(64)	(4 735)
Stan na 31 grudnia 2009	1 445	0	9 833	4 568	(64)	(4 903)	10 879	811	11 690

	Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej							Kapitał akcjonariuszy mniejszościowych	Kapitał własny razem
	Kapitał podstawowy	Kapitał z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostały kapitał zapasowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Różnice kursowe z przeliczenia	Niepodzielony wynik finansowy	Razem		
Stan na 01.01.2008	1 445	0	5 477	4 686	(134)	1 580	13 054	715	13 769
Korekta błędu podstawowego	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo na dzień 01.01.2008 po zmianach	1 445	0	5 477	4 686	(134)	1 580	13 054	715	13 769
Zysk(strata) netto za okres	0	0	0	0	0	6 163	6 163	162	6 325
Inne całkowite dochody za okres	0	0	(565)	(407)	81	582	(309)	(187)	(496)
Całkowity dochód za okres	0	0	(565)	(407)	81	6 745	5 854	(25)	5 829
Dywidendy	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Wyemitowany kapitał podstawowy	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podział wyniku finansowego	0	0	2 273	0	0	(2 482)	(209)	0	(209)
Zmiana struktury w grupie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pozostałe zmiany	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transakcje z właścicielami za okres	0	0	2 273	0	0	(2 482)	(209)	0	(209)
Stan na 31grudnia 2008	1 445	0	7 185	4 279	(53)	5 843	18 699	690	19 389

VII. NOTY OBJAŚNIAJĄCE

Nota 1. do pozycji aktywów "Rzeczowe aktywa trwałe"

RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE	31.12.2009	31.12.2008
1. Środki trwałe, w tym	4 920	7 713
a) grunty	0	0
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2 587	3 908
c) urządzenia techniczne i maszyny	559	852
d) środki transportu	1 551	2 472
e) inne środki trwałe	223	481
- w tym środki trwałe w budowie		0
2. Środki trwałe w budowie	0	0
Rzeczowe aktywa trwałe oraz środki trwałe w budowie razem	4 920	7 713

1.1. Zmiany środków trwałych (wg. grup rodzajowych)

	<i>Grunty</i>	<i>Budynki, lokale i obiekty inżyn. lądowej</i>	<i>Urządzenia techniczne i maszyny</i>	<i>Środki transportu</i>	<i>Inne środki trwałe</i>	<i>Razem</i>
Wartość brutto na początek okresu 01-01-2009	0	4 325	1 508	3 704	964	10 501
Zwiększenia z tytułu:	0	0	231	557	4	792
- zakupów			231	557	4	792
- przejęcia w wyniku połączenia						0
- inne						
Zmniejszenia z tytułu:	0	1 420	810	1 488	410	4 128
- rozchodów		1 420	810	1 488	410	4 128
- inne						0
Wartość brutto na koniec okresu	0	2 905	929	2 773	558	7 165
Skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu 01-01-2009	0	418	656	1 233	484	2 791
Zwiększenie z tytułu:	0	166	162	532	103	963
- amortyzacji		166	162	532	103	963
- umorzenia przejętych środków trwałych						0
- inne						0
Zmniejszenia z tytułu:	0	268	448	541	252	1 509
- umorzenie środków trwałych likwidowanych/sprzedanych		268	448	541	252	1 509
- inne						0
Skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu 31-12-2009	0	316	370	1 224	335	2 245
Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu	0	0	0	0	0	0
Zwiększenia z tytułu:	0	0	0	0	0	0
- odpis aktualizujący						0
- inne						0
Zmniejszenia z tytułu:	0	0	0	0	0	0
- rozwiązanie odpisów aktualizujących						0
- inne						0
Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	0	0	0	0	0	0
Wartość netto na początek okresu 01-01-2009	0	3 907	852	2 471	480	7 710
Wartość netto na koniec okresu 31-12-2009	0	2 589	559	1 549	223	4 920

1.1. Zmiany środków trwałych (wg. grup rodzajowych)

	Grunty	Budynki, lokale i obiekty inżyn. lądowej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Razem
Wartość brutto na początek okresu 01-01-2008	0	1 923	1 213	2 354	982	6 472
Zwiększenia z tytułu:	0	2 402	365	1 411	56	4 234
- zakupów		2 402	365	1 411	56	4 234
- przejęcia w wyniku połączenia		0	0	0	0	0
- inne		0	0	0	0	0
Zmniejszenia z tytułu:	0	0	70	61	74	205
- rozchodów		0	70	61	74	205
- inne		0	0	0	0	0
Wartość brutto na koniec okresu 31-12-2008	0	4 325	1 508	3 704	964	10 501
Skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu	0	245	566	788	383	1 982
Zwiększenia z tytułu:	0	101	140	478	108	827
- amortyzacji	0	101	140	478	108	827
- umorzenia przejętych środków trwałych	0	0	0	0	0	0
- inne	0	71	0	0	0	71
Zmniejszenia z tytułu:	0	0	50	34	8	92
- umorzenie śr. trwałych likwidowanych/sprzedanych	0	0	50	34	8	92
- inne						0
Skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu	0	417	656	1 232	483	2 788
Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu 01-01-2008	0	0	0	0	0	0
Zwiększenia z tytułu:	0	0	0	0	0	0
- odpis aktualizujący	0	0	0		0	0
- inne	0	0	0	0	0	0
Zmniejszenia z tytułu:	0	0	0	0	0	0
- rozwiązanie odpisów aktualizujących	0	0	0	0	0	0
- inne	0	0	0	0	0	0
Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	0	0	0	0	0	0
Wartość netto na początek okresu 01-01-2008	0	1 678	647	1 566	599	4 490
Wartość netto na koniec okresu 31-12-2008	0	3 908	852	2 472	481	7 713

Nota 1.2. Środki trwałe bilansowe oraz środki trwałe w budowie (struktura własności)

STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA ŚRODKÓW TRWAŁYCH	31.12.2009	31.12.2008
a) własne	4 848	7 444
b) obce, w tym:	72	269
- używane na podstawie umowy leasingu	72	269
- używane na podstawie umowy najmu	0	0
- używane na podstawie innej umowy	0	0
Rzeczowe aktywa trwałe razem	4 920	7 713

Nota 1.3. Środki trwałe wykazywane pozabilansowo - nie dotyczy.

Nota 2. do pozycji aktywów "Wartości niematerialne".

WARTOŚCI NIEMATERIALNE	31.12.2009	31.12.2008
1 Koszty prac rozwojowych	0	0
a) zakończone prace rozwojowe	0	0
b) nakłady na prace rozwojowe	0	0
2. Inne wartości niematerialne	76	78
3. Zaliczki na wartości niematerialne	0	0
Wartości niematerialne razem	76	78

2.1 Zmiany wartości niematerialnych i prawnych (wg. grup rodzajowych)

	<i>Koszty prac rozwojowych</i>	<i>Inne wartości niematerialne i prawne</i>	<i>Zaliczki na wartości niematerialne i prawne</i>	<i>Razem</i>
Wartość brutto na początek okresu 01-01-2009	0	79	0	79
Zwiększenia z tytułu:	0	6	0	6
- zakupów	0	6	0	6
- przejęcia w wyniku połączenia	0	0	0	0
- inne	0	0	0	0
Zmniejszenia z tytułu:	0	0	0	0
- rozchodów	0	0	0	0
- inne	0	0	0	0
Wartość brutto na koniec okresu 31-12-2009	0	85	0	85
Skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu 01-01-2009	0	1	0	1
Zwiększenia z tytułu:	0	8	0	8
- amortyzacji	0	8	0	8
- umorzenia przejętych WNiP	0	0	0	0
- inne	0	0	0	0
Zmniejszenia z tytułu:	0	0	0	0
- umorzenie WNiP likwidowanych/sprzedanych	0	0	0	0
- inne	0	0	0	0
Skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu 01-12-31	0	9	0	9
Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu	0	0	0	0
Zwiększenia z tytułu:	0	0	0	0
- odpis aktualizujący	0	0	0	0
- inne	0	0	0	0
Zmniejszenia z tytułu:	0	0	0	0
- rozwiązanie odpisów aktualizujących	0	0	0	0
- inne	0	0	0	0
Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	0	0	0	0
Wartość netto na początek okresu 01-01-2009	0	78	0	78
Wartość netto na koniec okresu 31-12-2009	0	76	0	76

2.1 Zmiany wartości niematerialnych i prawnych (wg. grup rodzajowych)

	Koszty prac rozwojowych	Inne wartości niematerialne i prawne	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	Razem
Wartość brutto na początek okresu 01-01-2008	0	0	0	0
Zwiększenia z tytułu:	0	79	0	79
- zakupów	0	79	0	79
- przejęcia w wyniku połączenia	0	0	0	0
- inne	0	0	0	0
Zmniejszenia z tytułu:	0	0	0	0
- rozchodów	0	0	0	0
- inne	0	0	0	0
Wartość brutto na koniec okresu 31-12-2008	0	79	0	79
Skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu	0	0	0	0
Zwiększenia z tytułu:	0	1	0	1
- amortyzacji	0	1	0	1
- umorzenia przejętych WNiP	0	0	0	0
- inne	0	0	0	0
Zmniejszenia z tytułu:	0	0	0	0
- umorzenie WNiP likwidowanych/sprzedanych	0	0	0	0
- inne				0
Skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu 31-12-2008	0	1	0	1
Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu	0	0	0	0
Zwiększenia z tytułu:	0	0	0	0
- odpis aktualizujący	0	0	0	0
- inne	0	0	0	0
Zmniejszenia z tytułu:	0	0	0	0
- rozwiązanie odpisów aktualizujących	0	0	0	0
- inne	0	0	0	0
Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	0	0	0	0
Wartość netto na początek okresu 01-01-2008	0	0	0	0
Wartość netto na koniec okresu 31-12-2008	0	78	0	78

Nota 2.2. Wartości niematerialne (struktura własnościowa)

STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA WARTOŚCI NIEMATERIALNYCH	31.12.2009	31.12.2008
a) własne	76	78
b) obce, w tym:	0	0
używane na podstawie umowy leasingu	0	0
używane na podstawie umowy najmu	0	0
Wartości niematerialne razem	76	78

Nota 3. do pozycji aktywów "Wartość firmy"

WARTOŚĆ FIRMY	31.12.2009	31.12.2008
1. Wartość firmy - związana z nabyciem przedsiębiorstwa lub jego zorganizowanej części	0	0
2 Wartość firmy - jednostek podporządkowanych	0	0
a) wartość firmy jednostki zależne	8	8
b) wartość firmy jednostki współzależne	0	0
c) wartość firmy jednostki stowarzyszone	0	0
2. Wartość firmy jednostek podporządkowanych razem	8	8
Wartość firmy razem	8	8

Nota 3.1. Zmiana wartości firmy

ZMIANA WARTOŚCI FIRMY	31.12.2009	31.12.2008
1 Wartość firmy brutto na początek okresu	35	35
a) zwiększenia:	0	0
- z tytułu utworzonej nowej wartości	0	0
b) zmniejszenia	0	0
2 Wartość firmy brutto na koniec okresu	35	35
3 Odpis wartości firmy na początek okresu	27	27
a) zwiększenia z tytułu odpisu wartości firmy z tytułu:	0	0
-amortyzacji	0	0
b) zmniejszenia	0	0
4 Odpis wartości firmy na koniec okresu	27	27
5 Wartość firmy netto jednostek zależnych na koniec okresu	8	8

Nota 4. do pozycji aktywów "Prawo wieczystego użytkowania gruntu".

PRAWO WIECZYSTEGO UŻYTKOWANIA GRUNTU	31.12.2009	31.12.2008
prawo do wieczystego użytkowania gruntu	287	949

4.1. Zmiany wartości prawa wieczystego użytkowania gruntu

ZMIANY PRAWA WIECZYSTEGO UŻYTKOWANIA GRUNTU	31.12.2009	31.12.2008
Wartość brutto na początek okresu	1 006	1 120
Zwiększenia z tytułu:	0	0
-zakupów	0	0
-przejęcia w wyniku połączenia	0	0
- inne		
Zmniejszenia z tytułu:	662	114
-rozchodów	662	114
-inne	0	0
Wartość brutto na koniec okresu	344	1 006

Skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu	57	59
Zwiększenie z tytułu:	0	3
-amortyzacji		3
-umorzenia przejętych gruntów użytkowanych na podstawie prawa wieczystego użytkowania	0	0
-inne	0	0
Zmniejszenia z tytułu:	0	5
-umorzenie wartości prawa wieczystego użytkowania gruntu likwidowanego/sprzedanego	0	5
- inne	0	0
Skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu	57	57
Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu	0	0
Zwiększenia	0	0
- odpis aktualizujący	0	0
-inne		
Zmniejszenia	0	0
- rozwiązanie odpisów aktualizujących		
-inne		
Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	0	0
Wartość netto na początek okresu	949	1 061
Wartość netto na koniec okresu	287	949

Nota 5. do pozycji aktywów "Nieruchomości inwestycyjne".

Nota - 5.1 Nieruchomości inwestycyjne

NIERUCHOMOŚCI INWESTYCYJNE	31.12.2009	31.12.2008
a) grunty	0	0
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	30	143
c) urządzenia techniczne i maszyny	0	0
d) środki transportu	0	0
e) inne środki trwałe	0	0
Nieruchomości inwestycyjne razem	30	143

Nota 5.1.1. Zmiana stanu nieruchomości inwestycyjnych.

ZMIANA STANU NIERUCHOMOŚCI INWESTYCYJNYCH	31.12.2009	31.12.2008
Stan na początek okresu:	143	1 389
- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	143	1 389
a) zwiększenia	0	0
b) zmniejszenia z tytułu	113	1 246
zbycie	100	966
przeksięgowanie .nieruchomości inwestycyjnych na środki trwałe	0	212
- amortyzacji	13	68
- odpisów aktualizujących	0	0
Stan na koniec okresu	30	143

Nota 6. do pozycji aktywów "Należności długoterminowe". – nie dotyczy.

Nota 7. do pozycji aktywów "Inwestycje długoterminowe".

Nota - 7.1 Długoterminowe aktywa finansowe.

DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	31.12.2009	31.12.2008
1. w jednostkach powiązanych	34	1 252
a) w jednostkach zależnych	0	0
- udziały lub akcje	0	0
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0	0
b) w jednostkach współzależnych	0	0
c) w jednostkach stowarzyszonych	34	1 252
- udziały lub akcje	34	1 252
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0	0
2. w pozostałych jednostkach	0	0
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0	0
Długoterminowe aktywa finansowe razem	34	1 252

Nota 6.2 Udziały lub akcje w jednostkach podporządkowanych wyceniane metodą praw własności

UDZIAŁY LUB AKCJE W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH WYCENIANE METODĄ PRAW WŁASNOŚCI	31.12.2009	31.12.2008
a) wartość firmy jednostek podporządkowanych	34	1 252
- jednostek zależnych	0	0
- jednostek współzależnych	0	0
- jednostek stowarzyszonych	34	1 252
a) ujemna wartość firmy jednostek podporządkowanych	0	0

Nota 7.3 Długoterminowe aktywa finansowe

DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	31.12.2009	31.12.2008
a) w jednostkach zależnych i współzależnych niepodlegających konsolidacji	0	0
- udziały lub akcje	0	0
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0	0
b) w jednostkach zależnych, współzależnych i stowarzyszonych wycenianych metodą praw własności	34	1 252
- udziały lub akcje	34	1 252
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0	0
c) w pozostałych jednostkach	0	0
- udziały lub akcje	0	0
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0	0
Długoterminowe aktywa finansowe razem	34	1 252

Nota 7.4 Zmiana stanu długoterminowych aktywów finansowych (wg grup rodzajowych)

ZMIANA STANU DŁUGOTERMINOWYCH AKTYWÓW FINANSOWYCH	31.12.2009	31.12.2008
1. Stan na początek okresu	1 252	4 583
2. Zwiększenia (z tytułu)	0	1 443
a) przeszacowanie	0	0
b) nabycie	0	125
c) przeniesienie	0	0
d) w wyniku konsolidacji spółek	0	1 318
3. Zmniejszenia (z tytułu)	1 218	4 774
a) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości	0	0
b) przeszacowania	(1 170)	0
c) sprzedaż	0	4 774
d) likwidacja	0	0
e) przeniesienie	0	0
f) w wyniku konsolidacji spółek	(48)	0
4. Stan na koniec okresu	34	1 252

Nota 7.5 UDZIAŁY LUB AKCJE W JEDNOSTACH PODPORZĄDKOWANYCH - według stanu na dzień 31.12.2009r

L.p	Nazwa	Siedziba	Przedmiot przedsiębiorstwa	Charakter powiązania	Metoda konsolidacji	Data objęcia kontroli	Wartość udziałów/akcji wg ceny nabycia	Korekty aktualizujące wartość	Wartość bilansowa udziałów/akcji	Procent posiadanego kapitału	udział w liczbie ogólnej głosów na walnym zgromadzeniu
1	ELEMENTY	Radymno	usługi	zależna	pełna	1996	380	0	380	63,00	63,00
2	RESBUD-UKRAINA	Lwów	budownictwo	zależna	pełna	2002	42	0	42	100,00	100,00
3	ABM-WSCHÓD	Tarnów	budownictwo	stowarzyszona	praw własności	2008	125	0	125	27,67	27,67
4	TRANSRES	Rzeszów	usługi	zależna	pełna	2009	100	0	100	100,00	100,00
5	RESBUD-GLOBEX	Zamość	usługi	zależna	wyłączono-spółka w upadłości	1995	42	(42)	0	49,40	49,40

L.p	Nazwa jednostki	Kapitał własny jednostki na koniec grudnia 2009 roku, w tym:							zobowiązania i rezerwy na zobowiązania jednostki w tym:		
		ogółem kapitał własny	kapitał zakładowy	należne wpłaty na kapitał zakładowy	kapitał zapasowy	pozostały kapitał własny, w tym:					
							zysk/strata z lat ubiegłych	zysk/strata netto		zobowiązani a długotermin owe	zobowiązania krótkoterminowe
1	ELEMENTY	1 868	605	-	313	950	(82)	496	906	55	704
2	RESBUD-UKRAINA	97	42	0	0	55	173	(54)	110	0	110
3	ABM-WSCHÓD	121	450	0	2 262	(2 591)	(2 420)	(171)	185	18	161
4	TRANSRES	171	1000	0	0	71	0	71	580	0	552

L.p	Nazwa jednostki	należności jednostki w tym:			aktywa jednostki razem	przychody ze sprzedaży	nieopłacona przez emitenta wartość udziałów/akcji	otrzymane lub należne dywidendy od jednostki za ostatni rok
		razem należności	należności długoterminowe	należności krótkoterminowe				
1	ELEMENTY	678	0	678	2 116	2 210	0	304
2	RESBUD-UKRAINA	22	0	22	109	20	0	0
3	ABM Wschód	46	0	12	4 762	0	0	0
4	TRANSRES	307		307	751	325	0	0

Nota 7.5. UDZIAŁY LUB AKCJE W JEDNOSTACH PODPORZĄDKOWANYCH - według stanu na dzień 31.12.2008r

Nazwa	Siedziba	Przedmiot przedsiębiorstwa	Charakter powiązania	Metoda konsolidacji	Data objęcia kontroli	Wartość udziałów/akcji wg ceny nabycia	Korekty aktualizujące wartość	Wartość bilansowa udziałów/akcji	Procent posiadanego kapitału	udział w liczbie ogólnej głosów na walnym zgromadzeniu
ELEMENTY	Radymno	usługi	zależna	pełna	1996	380	0	380	62,81	62,81
RESBUD-UKRAINA	Lwów	budownictwo	zależna	pełna	2002	42	0	42	100	100
ABM-WSCHÓD	Tarnów	budownictwo	stowarzyszona	praw własności	2008	124	0	124	49,8	49,8
RESBUD-GLOBEX	Zamość	usługi	zależna	wyłączono-spółka w upadłości	1995	42	(42)	0	49,4	49,4

L.p	Nazwa jednostki	Kapitał własny jednostki na koniec grudnia 2008 roku, w tym:							zobowiązania i rezerwy na zobowiązania jednostki w tym:		
		ogółem kapitał własny	kapitał zakładowy	należne wpłaty na kapitał zakładowy	kapitał zapasowy	pozostały kapitał własny, w tym:				zobowiązania długoterminowe	zobowiązania krótkoterminowe
							zysk/strata z lat ubiegłych	zysk/strata netto			
1	ELEMENTY	1 856	605	-	312	940	(31)	435	948	0	838
2	RESBUD-UKRAINA	153	42	0	0	110	151	13	6	0	6
3	ABM-WSCHÓD	2 514	250	0	0	2 264	0	2 264	673	0	64

L.p	Nazwa jednostki	należności jednostki w tym:			aktywa jednostki razem	przychody ze sprzedaży	nieopłacona przez emitenta wartość udziałów/akcji	otrzymane lub należne dywidendy od jednostki za ostatni rok
		razem należności	należności długoterminowe	należności krótkoterminowe				
1	ELEMENTY	888	0	888	2 804	6 038	0	313
2	RESBUD-UKRAINA	28	0	28	158	958	0	0
3	ABM Wschód	12	0	12	3 187	0	0	0

Nota 7.6 Udziały lub akcje w pozostałych jednostkach.

Nota 7.7 Papiery wartościowe, udziały i inne długoterminowe aktywa finansowe (struktura walutowa)

DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE (struktura walutowa)	31.12.2009	31.12.2008
a) w walucie polskiej	34	1 252
b) w walutach obcych	0	0
Długoterminowe aktywa finansowe razem	34	1 252

Nota 7.8. Papiery wartościowe, udziały i inne długoterminowe aktywa finansowe (wg zbywalności)

DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE (według zbywalności)	31.12.2009	31.12.2008
1. z nieograniczoną zbywalnością - notowane na giełdach (wartość bilansowa)	0	0
a) akcje	0	0
b) obligacje	0	0
c) inne	0	0
2. z nieograniczoną zbywalnością - notowane na rynkach pozagiełdowych (wartość bilansowa)	0	0
a) akcje	0	0
b) obligacje	0	0
c) inne	0	0
3. z nieograniczoną zbywalnością - nienotowane na rynku regulowanym (wartość bilansowa)	0	0
a) akcje	0	0
b) obligacje	0	0
c) inne	0	0
4. z ograniczoną zbywalnością (wartość bilansowa)	34	1 127
a) udziały i akcje	34	1 127
- korekty aktualizujące wartość za okres	(1 218)	1 127
- wartość na początek okresu	1 127	0
- wartość według cen nabycia	125	125
b) obligacje	0	0
c) inne (lokata bankowa gwarancyjna)	0	0
Wartość według cen nabycia razem	125	125
Wartość na początek okresu razem	1 252	0
Korekty aktualizujące wartość za okres razem	(1 218)	1 127
Wartość bilansowa razem	34	1 252

Nota 7.9 Udzielone pożyczki długoterminowe – nie dotyczy

Noty 7.10 Inne inwestycje długoterminowe - nie dotyczy

Nota 8. do pozycji aktywów "Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego".

AKTYWA Z TYTUŁU ODROZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO	31.12.2009	31.12.2008
1. Stan aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek okresu, w tym:	2 341	1 422
a) odniesionych na wynik finansowy	2 341	1 422
Utworzone rezerwy na premie, godziny nadliczbowe	68	7
odpisy aktualizujące należności	1 274	509
- Rozliczenia międzyokresowe czynne – dotyczy kontraktów długoterminowych	549	0
Zapasy	0	22
Rezerwy na straty na kontraktach	0	359
- Rezerwy kosztowe	80	2

- Niewypłacone wynagrodzenia oraz umowy zlecenia	328	222
- Rezerwy na świadczenia emerytalne	28	31
- Rezerwy na świadczenia urlopowe	0	116
Inne świadczenia na rzecz pracowników	14	20
Rezerwa na godziny nadliczbowe	0	57
Zobowiązania wobec ZUS	69	77
- Pozostałe	0	0
<i>b) odniesionych na kapitał własny</i>	0	0
- Przeszacowania środków trwałych	0	0
- Koszty wynagrodzeń wraz z narzutami	0	0
<i>c) odniesionych na wartość firmy lub ujemną wartość firmy</i>	0	0
2. Zwiększenia	407	1 384
<i>a) odniesione na wynik finansowy okresu w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi z tytułu:</i>	407	1 384
- Należności z tytułu dostaw i usług	29	765
- kontrakty długoterminowe - przychody przyszłych okresów	0	549
Rezerwy kosztowe	237	0
- Niewypłacone wynagrodzenia oraz umowy zlecenia	10	57
- Rezerwy na świadczenia emerytalne	3	0
- Rezerwy na świadczenia urlopowe	13	0
Utworzone rezerwy na premie, godziny nadliczbowe	102	13
pozostałe	13	0
<i>b) odniesione na wynik finansowy w związku ze stratą podatkową</i>	0	0
<i>c) odniesione na kapitał własny w związku ze stratą podatkową</i>	0	0
<i>d) odniesione na wartość firmy lub ujemną wartość firmy w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi</i>	0	0
3. Zmniejszenia	799	465
<i>a) odniesione na wynik finansowy okresu w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi z tytułu:</i>	799	465
Rezerwy kosztowe	0	281
Rezerwy na premie, godziny nadliczbowe	59	8
Zobowiązania wobec ZUS	34	8
Rozliczenia międzyokresowe czynne – dotyczy kontraktów długoterminowych	549	0
Niewypłacone wynagrodzenia oraz świadczenia na rzecz pracowników	142	21
Rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne	8	3
Inne świadczenia na rzecz pracowników	7	124
Zapasy	0	20
<i>b) odniesione na wynik finansowy w związku ze stratą podatkową</i>	0	0
<i>c) odniesione na kapitał własny w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi z tytułu</i>	0	0
- Przeszacowania środków trwałych	0	0
- Koszty wynagrodzeń wraz z narzutami	0	0
<i>d) odniesione na kapitał własny w związku ze stratą podatkową</i>	0	0
<i>e) odniesione na wartość firmy lub ujemną wartość firmy w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi</i>	0	0
4. Stan aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec okresu w tym:	1 949	2 341
<i>a) odniesionych na wynik finansowy</i>	1 949	2 341
Świadczenia na rzecz pracowników	7	14
Utworzone rezerwy na premie, godziny nadliczbowe	111	68
Zobowiązania wobec ZUS	35	69
kontrakty długoterminowe - przychody przyszłych okresów	0	549

Rezerwy kosztowe	317	80
Niewypłacone wynagrodzenia oraz świadczenia na rzecz pracowników	127	259
Rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne	23	28
Rezerwy na świadczenia urlopowe	13	0
należności z tytułu dostaw i usług	1 303	1 274
pozostałe	13	0
<i>b) odniesionych na kapitał własny</i>	0	0
- Przeszacowania środków trwałych	0	0
- niewypłacone wynagrodzenia	0	0
<i>c) odniesionych na wartość firmy lub ujemną wartość firmy</i>	0	0

	Przewidywana data wygaśnięcia	kwota
Stan aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec okresu w tym:		
a) odniesionych na wynik finansowy		1 949
Należności z tytułu dostaw i usług	2010	1 303
Zobowiązania wobec ZUS	2010	35
Rezerwy kosztowe	2010	317
Niewypłacone wynagrodzenia oraz umowy zlecenia	2010	127
Świadczenia na rzecz pracowników	2010	7
Rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne	2010	23
Rezerwy na premie, godziny nadliczbowe	2010	111
rezerwa na świadczenia urlopowe	2010	13
Pozostałe	2010	13
b) odniesionych na kapitał własny		0
- Przeszacowania środków trwałych		0
- Koszty wynagrodzeń wraz z narzutami		0
c) odniesionych na wartość firmy lub ujemną wartość firmy		0
Razem stan aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego		1 949

Nota 9. do pozycji aktywów "Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe". - nie dotyczy.

Nota 10. do pozycji aktywów "Zapasy".

ZAPASY	31.12.2009	31.12.2008
Materiały	0	290
Półprodukty i produkty w toku	108	0
Produkty gotowe	195	150
Towary	2	3
Zaliczki na dostawy	0	176
Zapasy razem	305	619
W tym: odpisy aktualizujące zapasy nie rotujące powyżej 12 miesięcy	0	0

Zasadą przyjętą przez Grupę jest tworzenie odpisów aktualizujących zapasy w ciężar rachunku zysków i strat jako pozostały koszt operacyjny, natomiast odwrócenie odpisów odnoszone jest w pozostałe przychody operacyjne.

Nota 11. do pozycji aktywów "Należności krótkoterminowe".

Nota 11.1 Należności krótkoterminowe

NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE	31.12.2009	31.12.2008
<i>a) od jednostek powiązanych</i>	2 100	1 947
- z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	472	1 596
- do 12 miesięcy	24	1 246
- powyżej 12 miesięcy	448	350
- inne	1 628	351
- dochodzone na drodze sądowej	0	0
<i>b) od pozostałych jednostek</i>	10 683	12 195
- z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	10 619	12 136
- do 12 miesięcy	8 250	9 557
- powyżej 12 miesięcy	2 369	2 579
- z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	18	8
- z tytułu podatku od osób prawnych	3	50
- inne	37	51
- dochodzone na drodze sądowej	0	0
<i>c) należne kwoty od odbiorców z tytułu wyceny usług budowlanych</i>	6	2 892
Należności krótkoterminowe netto razem	12 783	17 034
<i>d) odpisy aktualizujące wartość należności</i>	8 347	8 166
Należności krótkoterminowe brutto razem	21 130	25 200

Nota 11.1.1. Należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych

NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE OD JEDNOSTEK POWIĄZANYCH	31.12.2009	31.12.2008
<i>a) z tytułu dostaw i usług, w tym:</i>	472	1 596
- od jednostek zależnych	0	0
- od jednostek współzależnych	0	0
- od jednostek stowarzyszonych	2	0
- od znaczącego inwestora	0	0
- od jednostki dominującej	470	1 596
<i>b) inne, w tym:</i>	1 629	351
- od jednostek zależnych	0	0
- od jednostek współzależnych	0	351
- od jednostek stowarzyszonych	0	0
- od znaczącego inwestora	0	0
- od jednostki dominującej	1 629	0
<i>c) dochodzone na drodze sądowej, w tym:</i>	0	0
- od jednostek zależnych	0	0
- od jednostek współzależnych	0	0
- od jednostek stowarzyszonych	0	0
- od znaczącego inwestora	0	0
- od jednostki dominującej	0	0
Należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych netto razem	2 101	1 947
<i>d) odpisy aktualizujące wartość należności od jednostek powiązanych</i>	0	0
Należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych brutto razem	2 101	1 947

Nota 11.2 Zmiana stanu odpisów aktualizujących wartość należności krótkoterminowych

ZMIANA STANU ODPISÓW AKTUALIZUJĄCYCH WARTOŚĆ NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWYCH	31.12.2009	31.12.2008
Stan odpisów aktualizujących na początek okresu	8 166	3 617
<i>Zwiększenia z tytułu:</i>	<i>1 145</i>	<i>4 967</i>
- utworzenia nowych	1 145	4 967
<i>Zmniejszenia z tytułu:</i>	<i>964</i>	<i>418</i>
- rozwiązania	964	418
Stan odpisów aktualizujących na koniec okresu	8 347	8 166

Nota 11.2.1 Przyczyny utworzenia odpisów aktualizujących należności

PRZYCZYNY UTWORZENIA ODPISÓW AKTUALIZUJĄCYCH NALEŻNOŚCI	31.12.2009	31.12.2008
- związanych z upadłością kontrahentów	0	0
- związanych z zagrożonymi płatnościami	1 062	4 903
- z założeniem sprawy sądowej kontrahentowi	83	64
Razem zwiększenia odpisów aktualizujących	1 145	4 967

Nota 11.2.2 Przyczyny odwrócenia odpisów aktualizujących należności.

PRZYCZYNY ODWRÓCENIA ODPISÓW AKTUALIZUJĄCYCH NALEŻNOŚCI	31.12.2009	31.12.2008
- w związku z zapłatą	247	264
- w związku z umorzeniem postępowania w wyniku nieściągalności należności	716	154
inne	0	0
Razem zmniejszenia odpisów aktualizujących	963	418

Nota 11.3. Należności krótkoterminowe brutto (struktura walutowa).

NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE BRUTTO (struktura walutowa)	31.12.2009	31.12.2008
a) w walucie polskiej	20 977	25 172
b) w walutach obcych (po przeliczeniu na PLN)	153	28
- EUR	0	0
- USD	153	28
c) w walutach obcych	0	9
- EUR	0	0
- USD	53	9
Należności krótkoterminowe brutto razem (po przeliczeniu na PLN)	21 130	25 200

Nota 11.4 Należności z tytułu dostaw i usług (brutto) – o pozostałym od dnia bilansowego okresie spłaty

NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG (brutto) - o pozostałym od dnia bilansowego okresie spłaty	31.12.2009	31.12.2008
Należności z tytułu dostaw i usług brutto o okresie spłaty:	10 595	12 015
- do 1 miesiąca	5 245	6 868
- powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy	2 354	1 713
- powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy	69	55
- powyżej 6 miesięcy do 1 roku	109	450
- powyżej 1 roku	2 818	2 929
- należności przeterminowane	8 595	9 635
Należności z tytułu dostaw i usług razem (brutto)	19 190	21 650
Odpisy aktualizujące wartość należności z tytułu dostaw i usług	8 099	7 918
Należności z tytułu dostaw i usług razem (netto)	11 091	13 732

Nota 11.4.1. Należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane (brutto) – z podziałem na należności niespłacone w okresie

NALEŻNOŚCI PRZETERMINOWANE Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG, PRZETERMINOWANE (brutto) <i>niespłacone w okresie:</i>	31.12.2009	31.12.2008
- do 1 miesiąca	104	1 320
- powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy	88	1 562
- powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy	17	2 972
- powyżej 6 miesięcy do 1 roku	788	705
- powyżej 1 roku	7 600	3 076
Należności z tytułu dostaw i usług przeterminowane razem (brutto)	8 597	9 635
Odpisy aktualizujące wartość należności z tytułu dostaw i usług przeterminowane	8 099	7 918
Należności z tytułu dostaw i usług przeterminowane razem (netto)	498	1 717

Nota 12. "Należności sporne i przeterminowane - długoterminowe oraz krótkoterminowe"

NALEŻNOŚCI PRZETERMINOWANE	31.12.2009	31.12.2008
Należności długoterminowe	0	0
Należności z tytułu dostaw i usług przeterminowane razem (brutto)	8 597	9 635
Odpisy aktualizujące wartość należności z tytułu dostaw i usług przeterminowane	8 099	7 918
Należności z tytułu dostaw i usług przeterminowane razem (netto)	498	1 717

Nota 13 do pozycji aktywów "Krótkoterminowe aktywa finansowe"

Nota 13. Krótkoterminowe aktywa finansowe.

KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	31.12.2009	31.12.2008
1. W jednostkach zależnych	0	0
a) udziały lub akcje	0	0
b) należności z tytułu dywidend i innych udziałów w zyskach	0	0
c) dłużne papiery wartościowe	0	0
d) inne papiery wartościowe	0	0
e) udzielone pożyczki	0	0
f) inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0	0
2. W jednostkach współzależnych	0	0
3. W jednostkach stowarzyszonych	0	0
4. W znaczącym inwestorze	0	0
5. W jednostce dominującej	0	3 519
a) udziały lub akcje	0	0
b) należności z tytułu dywidend i innych udziałów w zyskach	0	0
c) dłużne papiery wartościowe	0	0
d) inne papiery wartościowe	0	0
e) udzielone pożyczki	0	3 519
f) inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0	0
6. W pozostałych jednostkach	0	0
a) udziały lub akcje	0	0
b) należności z tytułu dywidend i innych udziałów w zyskach	0	0
c) dłużne papiery wartościowe	0	0
d) inne papiery wartościowe	0	0
e) udzielone pożyczki	0	0
f) inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0	0
g) przeznaczone do sprzedaży	0	0
Krótkoterminowe aktywa finansowe razem	0	3 519

Nota 13.1 Papiery wartościowe, udziały i inne krótkoterminowe aktywa finansowe (wg zbywalności) - nie dotyczy.

Nota 14. do pozycji aktywów "Środki pieniężne i ich ekwiwalenty"

ŚRODKI PIENIĘŻNE I INNE AKTYWA PIENIĘŻNE	31.12.2009	31.12.2008
1. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty, w tym:	1 032	1 219
a) środki pieniężne w kasie i na rachunkach	832	1 219
b) inne środki pieniężne	200	0
c) inne aktywa pieniężne	0	0
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne razem:	1 032	1 219

Nota 14.1 Struktura walutowa środków pieniężnych

ŚRODKI PIENIĘŻNE I INNE AKTYWA PIENIĘŻNE(struktura walutowa)	31.12.2009	31.12.2008
1. Środki pieniężne w kasie oraz na rachunkach, w tym:	1 032	1 219
a) w kasie:	46	12
- w walucie polskiej	0	12
- w obcych walutach (po przeliczeniu na PLN)	0	0
- EUR	0	0
- USD	0	0
- w obcych walutach	0	0
- EUR	0	0
- USD	0	0
b) na rachunkach bankowych:	986	1 207
- w walucie polskiej	949	1 125
- w obcych walutach (po przeliczeniu na PLN)	37	82
- EUR	0	0
- USD	37	82
- w obcych walutach	13	28
- EUR	0	0
- USD	13	28
2. Inne środki pieniężne, w tym:	0	0
- lokaty bankowe w walucie polskiej	0	0
- lokaty bankowe w walutach obcych (po przeliczeniu na PLN)	0	0
- EUR	0	0
- USD	0	0
- lokaty bankowe w walutach obcych	0	0
- EUR	0	0
- USD	0	0
- inne -rachunek Maklerski	0	0
3. Inne aktywa pieniężne, w tym:	0	0
- lokata terminowa w formie bonów skarbowych	0	0
- w tym w walucie polskiej	0	0
- inne aktywa pieniężne w walutach obcych (po przeliczeniu na PLN)	0	0
Razem środki pieniężne oraz inne aktywa pieniężne	1 032	1 219

Nota 15. do pozycji aktywów "Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe".

KRÓTKOTERMINOWE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	31.12.2009	31.12.2008
1. Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów, w tym:	130	80
a) opłacone ubezpieczenia	115	78
b) opłacone czynsze	0	0
c) opłacone prenumeraty	9	2
d) wycena kontraktów długoterminowych	0	0
e) odsetki od leasing	6	0
f) fundusz socjalny	0	0
2. Pozostałe rozliczenia międzyokresowe	6	10
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe razem	136	90

Nota 16. do pozycji aktywów "Aktywa przeznaczone do sprzedaży".- nie dotyczy.

Nota 17. "Działalność zaniechana" - nie dotyczy.

Nota 18. "Odpisy aktualizujące wartość aktywów" - nie dotyczy.

Nota 19. do pozycji pasywów "Kapitał podstawowy"

19.1 Kapitał podstawowy stan na dzień 31.12.2009 r.

KAPITAŁ ZAKŁADOWY (STRUKTURA)									
Seria / emisja	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania akcji	Rodzaj ograniczenia praw do akcji	Liczba akcji	Wartość serii/emisji wg wartości nominalnej (tys. zł)	Cena emisyjna 1 akcji	Sposób pokrycia kapitału	Data rejestracji	Prawo do dywidendy (od daty)
seria A	imienne uprzywilejowane	dwukrotnie co do dywidendy	-	840 000	1 445		przekształcenie		1995-12-31
Liczba akcji razem				840 000					
Kapitał zakładowy razem na dzień 31.12.2009r					1 445				
Wartość nominalna jednej akcji = 1,72									

KAPITAŁ ZAKŁADOWY (struktura własności - powyżej 5% liczby głosów)				
Nazwa akcjonariusza	Typ posiadanych akcji (zwykle: Z, uprzywilejowane: U)	% posiadanych głosów	Liczba posiadanych akcji	Wartość nominalna posiadanych akcji
ABM SOLID	Z	52,54	441 324	759 077
ANNA PAWLIK	Z	9,28	78 033	134 217
NOWORYTA JERZY	Z	5,16	43 372	74 600
POZOSTALI	Z	33,01	277 271	476 906

Kapitał podstawowy stan na dzień 31.12.2008 r.

KAPITAŁ ZAKŁADOWY (STRUKTURA)									
Seria / emisja	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania akcji	Rodzaj ograniczenia praw do akcji	Liczba akcji	Wartość serii/emisji wg wartości nominalnej (tys. zł)	Cena emisyjna 1 akcji	Sposób pokrycia kapitału	Data rejestracji	Prawo do dywidendy (od daty)
seria A	imienne uprzywilejowane	dwukrotnie co do dywidendy	-	840 000	1 445		przekształcenie		1995-12-31
Liczba akcji razem				840 000					
Kapitał zakładowy razem na dzień 31.12.2008r					1 445				
Wartość nominalna jednej akcji = 1,72									

KAPITAŁ ZAKŁADOWY (struktura własności - powyżej 5% liczby głosów)				
31.12.2008r				
Nazwa akcjonariusza	Typ posiadanych akcji (zwykle: Z, uprzywilejowane: U)	% posiadanych głosów	Liczba posiadanych akcji	Wartość nominalna posiadanych akcji
ABM SOLID	Z	52,54	441 324	759 077
ANNA PAWLIK	Z	9,28	78 033	134 217
NOWORYTA JERZY	Z	5,16	43 372	74 600
POZOSTALI	Z	33,01	277 271	476 906

Nota 19.2 Akcje (udziały) własne

AKCJE (UDZIAŁY) WŁASNE	31.12.2009	31.12.2008
1. Liczba	840	840
2. Wartość według ceny nabycia	1 445	1 445
3. Wartość bilansowa	1 445	1 445

AKCJE JEDNOSTKI DOMINUJĄCEJ BĘDĄCEJ WŁASNOŚCIĄ JEDNOSTEK PODPORZĄDKOWANYCH	31.12.2009	31.12.2008
1. Nazwa jednostki, siedziba	RESBUD Ukraina Lwów	RESBUD Ukraina Lwów
2. Liczba	0	0
3. Wartość według ceny nabycia	38	38
4. Wartość bilansowa	42	42

AKCJE JEDNOSTKI DOMINUJĄCEJ BĘDĄCEJ WŁASNOŚCIĄ JEDNOSTEK PODPORZĄDKOWANYCH	31.12.2009	31.12.2008
1. Nazwa jednostki, siedziba	Elementy Budowlane Radymno Sp.z o.o. Radymno	Elementy Budowlane Radymno Sp.z o.o. Radymno
2. Liczba	7	7
3. Wartość według ceny nabycia	379	379
4. Wartość bilansowa	379	379

AKCJE JEDNOSTKI DOMINUJĄCEJ BĘDĄCEJ WŁASNOŚCIĄ JEDNOSTEK PODPORZĄDKOWANYCH	31.12.2009	31.12.2008
--	------------	------------

1. Nazwa jednostki, siedziba	TRANSRES Sp.z o.o. Rzeszów	Dane nie są prezentowane w związku z powołaniem Spółki 03-08- 2009
2. Liczba	200	
3. Wartość według ceny nabycia	100	
4. Wartość bilansowa	100	

AKCJE JEDNOSTKI DOMINUJĄCEJ BĘDĄCEJ WŁASNOŚCIĄ JEDNOSTEK PODPORZĄDKOWANYCH	31.12.2009	31.12.2008
1. Nazwa jednostki, siedziba	ABM Wschód Sp.z o.o. Tarnów	Dane nie są prezentowane w związku z powołaniem Spółki 13-06- 2008
2. Liczba	27,70	
3. Wartość według ceny nabycia	124	
4. Wartość bilansowa	124	

Nota 20. do pozycji pasywów "Kapitał zapasowy".

KAPITAŁ ZAPASOWY	31.12.2009	31.12.2008
1. Ze sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej	0	0
2. Utworzony ustawowo	0	0
3. Utworzony zgodnie ze statutem/umową, ponad wymaganą ustawowo (minimalną) wartość	0	0
- spółki dominującej	0	0
- grupy kapitałowej	0	0
4. Z dopłat akcjonariuszy/wspólników	0	0
5. Inny	9 833	7 185
- przesunięcie różnicy z kapitału z aktualizacji wyceny środków trwałych do kapitału zapasowego	245	907
podział zysku	9 588	6 278
Kapitał zapasowy razem	9 833	7 185

Nota 21. do pozycji pasywów "Kapitał z aktualizacji wyceny".

KAPITAŁ Z AKTUALIZACJI WYCENY	31.12.2009	31.12.2008
1. Z tytułu aktualizacji środków trwałych	0	0
2. Z tytułu aktualizacji wartości niematerialnych i prawnych	0	0
3. Z tytułu aktualizacji wartości inwestycji długoterminowych	0	0
4. Z tytułu podatku odroczonego	0	0
5. Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów zagranicznych	0	0
6. Inny -:	4 568	4 279
- podatku odroczonego od przeszacowania środków trwałych	289	167
- skutków przeszacowania środków trwałych	4 279	4 112
Kapitał z aktualizacji wyceny razem	4 568	4 279

Nota 22. do pozycji pasywów "Kapitał własny akcjonariuszy mniejszościowych"

ZMIANA STANU KAPITAŁÓW MNIEJSZOŚCI	31.12.2009	31.12.2008
Stan kapitałów własnych akcjonariuszy mniejszościowych na początek okresu, w tym:	690	714
wynik netto udziałowców mniejszościowych na początek okresu	162	105
a) zwiększenia	121	56
- w wyniku przeliczeń konsolidacyjnych	121	56
b) zmniejszenia	0	80
- w wyniku przeliczeń konsolidacyjnych	0	80
Wynik netto udziałowców mniejszościowych na koniec okresu	185	162
Stan kapitałów własnych akcjonariuszy mniejszościowych na koniec okresu razem:	811	690

Nota 23. "Wartość księgowa na jedną akcję"

WARTOŚĆ KSIĘGOWA NA JEDNĄ AKCJĘ	31.12.2009	31.12.2008
liczba akcji na dzień bilansowy	840 000	840 000
wartość kapitału własnego bez zysku mniejszości oraz kapitału mniejszości	10 879	18 696
Wartość księgowa na jedną akcję	13	22

Nota 24. do pozycji pasywów "Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego"

ZMIANA STANU REZERWY Z TYTUŁU ODROZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO	31.12.2009	31.12.2008
1. Stan rezerw z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek okresu, w tym:	530	597
<i>a) odniesionych na wynik finansowy</i>	121	22
Odsetki od pożyczki	4	0
Leasing	11	0
Pozostałe środki trwałe	47	22
Rozliczenia międzyokresowe czynne - dotyczy kontraktów długoterminowych	25	0
Pozostałe, w tym m.in.:	34	0
- podatek od dywidendy	34	0
<i>b) odniesionych na kapitał własny w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi z tytułu:</i>	409	575
- przeszacowania środków trwałych	409	575
<i>c) odniesionych na wartość firmy lub ujemną wartość firmy</i>	0	0
2. Zwiększenia	49	121
<i>a) odniesione na wynik finansowy okresu w z tytułu dodatnich różnic przejściowych z tytułu:</i>	49	121
Środki trwałe	9	47
Rozliczenia międzyokresowe czynne dt.kontraktów długoterminowych.	0	25
odsetki od pożyczki	0	4
pozostałe, w tym m.in.:	40	45
- z tytułu leasingu	0	11
- inne (podatek od wypłaty dywidend)	40	34
<i>b) odniesione na kapitał własny w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi z tytułu:</i>	0	0
- przeszacowania środków trwałych		
- leasingu	0	0
<i>c) odniesione na wartość firmy lub ujemną wartość firmy w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi</i>	0	0
3. Zmniejszenia	362	188
<i>a) odniesione na wynik finansowy okresu w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi z tytułu:</i>	73	22
Rozliczenia międzyokresowe czynne –dt.kontraktów długoterminowych	24	0
Środki trwałe	0	0
Odsetki od pożyczki	4	0
Pozostałe, w tym m.in.:	45	22
- podatek od dywidend	34	0
- leasing	11	22
<i>b) odniesione na kapitał własny w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi z tytułu:</i>	289	166
- przeszacowania środków trwałych	289	166
<i>c) odniesione na wartość firmy lub ujemną wartość firmy w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi</i>	0	0
4. Stan rezerw z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec okresu w tym:	217	530
<i>a) odniesionych na wynik finansowy</i>	97	121
Środki trwałe	56	47
Rozliczenia międzyokresowe czynne –dt.kontraktów długoterminowych	1	25

odsetki od pożyczki	0	4
leasing	0	11
pozostałe, w tym m.in.:	40	34
- podatek od dywidend	40	34
- inne	0	0
b) odniesione na kapitał własny w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi z tytułu:	120	409
- przeszacowania środków trwałych	120	409
c) odniesionych na wartość firmy lub ujemną wartość firmy	0	0

STAN REZERW Z TYTUŁU ODROZONEO PODATKU DOCHODOWEGO NA KONIEC OKRESU:	Przewidywana data wygaśnięcia	Kwota pozostałej rezerwy
a) odniesionych na wynik finansowy		97
Środki trwałe	2010	56
Rozliczenia międzyokresowe czynne – dotyczy kontraktów długoterminowych	2010	1
Podatek od dywidend	2010	40
Pozostałe, w tym m.in.:		0
- z tytułu dyskonta kaucji gwarancyjnych		0
- odsetki od pożyczki		0
inne		0
b) odniesionych na kapitał własny w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi z tytułu:		120
- przeszacowania środków trwałych	2010	120
c) odniesionych na wartość firmy lub ujemną wartość firmy		
Razem stan rezerw z tytułu odroczonego podatku dochodowego		217

Nota 25. do pozycji pasywów "Rezerwa długoterminowa z tytułu świadczeń pracowniczych".

ZMIANA STANU DŁUGOTERMINOWEJ REZERWY NA ŚWIADCZENIA EMERYTALNE I PODOBNE	31.12.2009	31.12.2008
1. Stan na początek okresu	143	168
2. Zwiększenia z tytułu:	16	0
- rezerwa na odprawy emerytalne	16	0
- przekwalifikowanie z rezerwy krótkoterminowej	0	0
3. Wykorzystanie	3	22
4. Rozwiązanie z tytułu	37	3
- przekwalifikowanie rezerwy na odprawy emerytalne do krótkoterminowej	0	0
- nadmierna rezerwa na odprawy emerytalne	37	3
5. Stan na koniec okresu	119	143

Nota 26. do pozycji pasywów "Pozostałe rezerwy długoterminowe"

ZMIANA STANU POZOSTAŁYCH REZERW DŁUGOTERMINOWYCH	31.12.2009	31.12.2008
1. Stan na początek okresu	421	602
2. Zwiększenia (z tytułu)	127	0
- rezerwa na urlopy pracownicze	0	0
- rezerwa na przyszłe koszty budów	127	0
- przejęcia rezerw na zobowiązania i roszczenia sporne	0	0
przekwalifikowanie z rezerw krótkoterminowych		0
3. Wykorzystanie (koszty budów, koszty po konsolidacji spółki)	147	0
4. Rozwiązanie	21	181
5. Stan na koniec okresu	380	421

Nota 27. do pozycji pasywów "Zobowiązania długoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek"

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE z tytułu kredytów i pożyczek	31.12.2009	31.12.2008
a) wobec jednostek zależnych	0	0
powyżej 1 roku do 3 lat	0	0
powyżej 3 do 5 lat	0	0
powyżej 5 lat	0	0
b) wobec znaczącego inwestora	0	0
powyżej 1 roku do 3 lat	0	0
powyżej 3 do 5 lat	0	0
powyżej 5 lat	0	0
e) wobec jednostki dominującej	0	0
powyżej 1 roku do 3 lat	0	0
powyżej 3 do 5 lat	0	0
powyżej 5 lat	0	0
d) wobec pozostałych jednostek	55	0
powyżej 1 roku do 3 lat	55	0
powyżej 3 do 5 lat	0	0
powyżej 5 lat	0	0
Zobowiązania długoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek razem	55	0

Nota 27.1 Zobowiązania długoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek

Nazwa Jednostki	Rodzaj zobowiązania (kredytu / pożyczki)	Kwota kredytu / pożyczki według umowy	Kwota kredytu / pożyczki do spłaty		Warunki oprocentowania	Termin spłaty	Zabezpieczenia
		tys.zł	waluta	tys.zł			
PKO Bank Polski S.A.	kredyt inwestycyjny	55	PLN	55	WIBOR 3M	01-08-2001	Zastaw na maszynie LK 34, przelew praw z umowy ubezpieczenia na kredytowanej maszynie

Nota 28. do pozycji pasywów "Zobowiązania długoterminowe z tytułu leasingu finansowego oraz inne zobowiązania finansowe"

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE Z TYTUŁU LEASINGU FINANSOWEGO ORAZ INNE ZOBOWIĄZANIA FINANSOWE	31.12.2009	31.12.2008
Długoterminowe zobowiązania finansowe, w tym:	41	64
- umowy leasingu finansowego	41	64
Finansowe zobowiązania długoterminowe razem	41	64

FINANSOWE ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE O POZOSTAŁYM OD DNIA BILANSOWEGO OKRESIE SPŁATY	31.12.2009	31.12.2008
a) powyżej 1 roku do 3 lat, w tym:	41	64
- z tytułu leasingu finansowego	41	64
b) powyżej 3 do 5 lat	0	0
- z tytułu leasingu finansowego	0	0
b) powyżej 5 lat	0	0
- z tytułu leasingu finansowego	0	0
Finansowe zobowiązania długoterminowe razem	41	64

Nota 29. do pozycji pasywów "Pozostałe zobowiązania długoterminowe"- nie dotyczy.

Nota 30. do pozycji pasywów "Zobowiązania krótkoterminowe"

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE	31.12.2009	31.12.2008
Krótkoterminowe rezerwy z tytułu świadczeń pracowniczych	65	307
Pozostałe rezerwy krótkoterminowe	74	63
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek	38	258
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu finansowego oraz inne finansowe	31	126
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	5 380	6 994
Zobowiązania z tytułu podatków, cel i ubezpieczeń i innych świadczeń w tym:	975	254
- z tytułu podatku od osób prawnych	42	
Kwoty należne odbiorcom z tytułu wyceny usług budowlanych	0	133
Zaliczki otrzymane	0	0
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	550	1 052
a) zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	525	1 052
b) fundusze specjalne ZFŚS	25	
Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe	8	1 694
Rozliczenia międzyokresowe	1 936	3 537
Zobowiązania krótkoterminowe razem:	9 057	14 418

Nota 30.1 Struktura walutowa zobowiązań krótkoterminowych

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE (struktura walutowa)	31.12.2009	31.12.2008
a) w walucie polskiej	8 947	14 412
b) w walutach obcych (po przeliczeniu na PLN)	110	6
- EUR	0	0
- USD	110	6
b) w walutach obcych	37	2
- EUR	0	0
- USD	37	2
Zobowiązanie krótkoterminowe razem (po przeliczeniu na PLN)	9 057	14 418

Nota 31. do pozycji pasywów "Rezerwa krótkoterminowa z tytułu świadczeń pracowniczych"

ZMIANA STANU KRÓTKOTERMINOWEJ REZERWY NA ŚWIADCZENIA EMERYTALNE I PODOBNE	31.12.2009	31.12.2008
1. Stan na początek okresu	307	922
2. Zwiększenia (z tytułu)	360	109
- rezerwa na urlopy pracownicze	0	0
- rezerwa na odprawy emerytalne	0	9
- rezerwa godziny nadliczbowe	360	100
3. Wykorzystanie	358	110
4. Rozwiązanie (nadmierna rezerwa)	244	614
5. Stan na koniec okresu	65	307

Nota 32. do pozycji pasywów "Pozostałe rezerwy krótkoterminowe"

ZMIANA STANU POZOSTAŁYCH REZERW KRÓTKOTERMINOWYCH	31.12.2009	31.12.2008
1. Stan na początek okresu	63	750
2. Zwiększenia (z tytułu)	74	13
- rezerwa na przyszłe koszty budów	0	0
- przejęcia rezerw na zobowiązania i roszczenia sporne	0	0
pozostałe	74	13
3. Wykorzystanie (koszty budów, koszty po konsolidacji spółki)	0	0
4. Rozwiązanie	63	700

- rozwiązanie utworzonej rezerwy od kredytów i kaucji	0	0
- przeniesienie do rozliczeń międzyokresowych	0	500
- rozwiązanie utworzonej rezerwy w związku z zapłatą	63	200
6. Stan na koniec okresu	74	63

Nota 33. do pozycji pasywów "Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek"

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE Z TYTUŁU KREDYTÓW I POŻYCZEK	31.12.2009	31.12.2008
a) wobec jednostek zależnych	0	0
b) wobec znaczącego inwestora	0	0
c) kredyty i pożyczki, w tym:	0	0
- długoterminowe w okresie spłaty	0	0
d) wobec jednostki dominującej	1	0
e) wobec pozostałych jednostek	37	258
f) kredyty i pożyczki, w tym:	0	0
- długoterminowe w okresie spłaty poniżej 12 miesięcy	0	0
- krótkoterminowe	0	0
Zobowiązania długoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek razem:	38	258

Nota 33.1. Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek na dzień 31-12-2009 r.

Nazwa jednostki	Rodzaj zobowiązania (kredytu/pożyczki)	Kwota kredytu/pożyczki według umowy		Kota kredytu/pożyczki do spłaty	Warunki oprocentowania	Termin spłaty	Zabezpieczenia
PKO Bank Polski o/Przemysł	kredyt inwestycyjny	37	PLN	37	Wibor 1m	01-08-2011	hipoteka kaucyjna do kwoty 1 320 PLN budynek administracyjny w Przeworski ul.Budowlanych 1 800 PLN - cesja wierzytelności
ABM Solid	pożyczka od jed.dominującej	1	PLN	1	Wibor 1M+3,30 marża	31-12-2010	zastaw na udziałach EB Radymno,

Nota 33.1. Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek na dzień 31.12.2008 r.

Nazwa jednostki	Rodzaj zobowiązania (kredytu/pożyczki)	Kwota kredytu/pożyczki według umowy		Kota kredytu/pożyczki do spłaty	Warunki oprocentowania	Termin spłaty	Zabezpieczenia
ING Bank Śląski S.A.	kredyt w rachunku bież.	3 000	PLN	258	Wibor 1-m+0,85% mar.	28-09-2009	hipoteka kaucyjna do kwoty 1 320 PLN budynek administracyjny w Przeworski ul.Budowlanych 1 800 PLN - cesja wierzytelności

Nota 34. do pozycji pasywów "Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu finansowego oraz inne zobowiązania finansowe"

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE Z TYTUŁU LEASINGU FINANSOWEGO ORAZ INNE ZOBOWIĄZANIA FINANSOWE	31.12.2009	31.12.2008
Krótkoterminowe zobowiązania finansowe w tym:	31	126
Umowy leasingu finansowego	31	126
wycena instrumentów finansowych	0	0
Zobowiązania finansowe krótkoterminowe razem:	31	126

ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU LEASINGU FINANSOWEGO	31.12.2009	31.12.2008
Środki trwale w leasingu - wartość netto	148	269
Zobowiązania długoterminowe z tytułu leasingu	41	64
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu	31	126
Razem zobowiązania z tytułu leasingu	72	190

MINIMALNE OPŁATY LEASINGOWE	31.12.2009	
	wartość bieżąca minimalnych opłat	wartość minimalnych opłat
Zobowiązania płatne w przyszłym roku	27	31
Zobowiązania płatne po roku a przed upływem 5 lat	39	41
Razem	66	72
Minus: Koszty finansowe zaliczone do przyszłych okresów	0	6
wartość bieżąca minimalnych opłat leasingowych	66	66

MINIMALNE OPŁATY LEASINGOWE	31.12.2008	
	wartość bieżąca minimalnych opłat	wartość minimalnych opłat
Zobowiązania płatne w przyszłym roku	129	118
Zobowiązania płatne po roku a przed upływem 5 lat	64	57
Razem	193	175
Minus: Koszty finansowe zaliczone do przyszłych okresów	18	0
wartość bieżąca minimalnych opłat leasingowych	175	175

Nota 35. do pozycji pasywów "Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe"

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG ORAZ POZOSTAŁE	31.12.2009	31.12.2008
1) w jednostkach zależnych	0	0
2) w jednostkach współzależnych	0	0
3) w jednostkach stowarzyszonych	5	140
e) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	5	140
- do 12 miesięcy	5	125
- powyżej 12 miesięcy	0	15
4) wobec znaczącego inwestora	0	0
5) wobec jednostki dominującej	199	283
e) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	199	283
- do 12 miesięcy	53	168
- powyżej 12 miesięcy	146	115
6) wobec pozostałych jednostek	5 176	6 571
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	5 176	6 571
- do 12 miesięcy	4 680	6 127
- powyżej 12 miesięcy	496	444
Zobowiązania krótkoterminowe razem	5 380	6 994

Nota 36. do pozycji pasywów "Rozliczenie międzyokresowe"

INNE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	31.12.2009	31.12.2008
--	-------------------	-------------------

1. Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów	1 936	3 537
a) długoterminowe	0	0
b) krótkoterminowe	1 936	3 537
- wykonanie niezafakturowanych usług	710	1 705
- koszty napraw gwarancyjnych	561	485
- rezerwy na premie	465	478
- rezerwy na wynagrodzenia	155	825
- koszty roku następnego rozliczane w czasie	21	19
- rezerwa wycena kontraktów	9	0
- inne	15	25
2. Rozliczenia międzyokresowe przychodów	0	0
a) długoterminowe	0	0
b) krótkoterminowe	0	0
- rozliczenie kontraktów długoterminowych	0	0
- refundacja wynagrodzeń pracowników	0	0
- umorzenie pożyczki	0	0
- sprzedaż części budynku	0	0
- zaliczki od inwestora	0	0
- dofinansowanie	0	0
- odszkodowania	0	0
- inne	0	0
Inne rozliczenia międzyokresowe razem	1 936	3 537

VIII. NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO POZYCJI POZABILANSOWYCH

Nota 37. "Należności i zobowiązania warunkowe dotyczące jednostek powiązanych".

37.1. Należności warunkowe od jednostek powiązanych

NALEŻNOŚCI WARUNKOWE	31.12.2009	31.12.2008
Należności warunkowe od jednostek powiązanych, z tytułu:	0	0
a) otrzymanych gwarancji i poręczeń, w tym	0	0
- od jednostek zależnych	0	0
- od jednostek współzależnych	0	0
- od jednostek stowarzyszonych	0	0
- od jednostki dominującej	0	0
b) pozostałe należności warunkowe, z tytułu	0	0
- od jednostek zależnych -	0	0
- od jednostek współzależnych	0	0
- od jednostek stowarzyszonych	0	0
- od jednostki dominującej	0	0
Należności warunkowe od jednostek powiązanych razem	0	0
a) otrzymane gwarancje i poręczenia, w tym	0	0
b) pozostałe należności warunkowe, z tytułu	0	0
Należności warunkowe od jednostek pozostałych razem	114	142
a) otrzymane gwarancje i poręczenia	114	142
b) pozostałe należności warunkowe	0	0

37.2. Zobowiązania warunkowe na rzecz jednostek powiązanych

ZOBOWIĄZANIA WARUNKOWE NA RZECZ JEDNOSTEK POWIĄZANYCH	31.12.2009	31.12.2008
a) otrzymanych gwarancji i poręczeń, w tym	0	0
- na rzecz jednostek zależnych	0	0
- na rzecz jednostek współzależnych	0	0
- na rzecz jednostek stowarzyszonych	0	0
- na rzecz jednostki dominującej	0	0
b) pozostałe należności warunkowe, z tytułu	0	189
- na rzecz jednostek zależnych -	0	0
- na rzecz jednostek współzależnych	0	0
- na rzecz jednostek stowarzyszonych	0	0
- na rzecz jednostki dominującej	0	189
Należności warunkowe od jednostek powiązanych razem	0	189

ZOBOWIĄZANIA WARUNKOWE OGÓŁEM Z TYTUŁU:	2009-12-31	2008-12-31
z tytułu udzielonych poręczeń dla pozostałych jednostek	0	0
z tytułu udzielonych gwarancji dla pozostałych jednostek	3 413	1 701
Razem stan na koniec okresu	3 413	1 701

IX..NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO SKONSOLIDOWANEGO RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT

Nota 38. do pozycji "Przychody netto ze sprzedaży produktów".

Nota 38.1. Przychody netto ze sprzedaży produktów (struktura rzeczowa – rodzaje działalności).

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW (struktura rzeczowa)	01.01.2009-31.12.2009	01.01.2008-31.12.2008
1. Budownictwo mieszkaniowe	4 469	38 370
2. Budownictwo niemieszkaniowe, w tym:	20 746	33 828
<i>Budownictwo przemysłowe</i>	13 730	31 233
<i>Budownictwo użyteczności publicznej</i>	7 016	2 595
3. Budownictwo inżynieryjne, w tym:	2 294	0
<i>Obiekty Ochrony Środowiska i energetyki</i>	34	0
<i>Budownictwo hydrotechniczne</i>	526	0
<i>Budownictwo drogowe</i>	1 734	0
4. Gospodarka odpadowa	0	0
5. Pozostałe	253	1 964
Przychody netto ze sprzedaży produktów razem	27 762	74 162
- w tym od jednostek powiązanych	2 173	8 381

Nota 38.2. Przychody netto ze sprzedaży produktów (struktura terytorialna)

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW (struktura terytorialna)	01.01.2009-31.12.2009	01.01.2008-31.12.2008
a) kraj	27 580	73 204
b) export	182	958
Przychody netto ze sprzedaży produktów razem	27 762	74 162
- w tym od jednostek powiązanych	2 173	8 381

Nota 39. do pozycji "Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów".

Nota 39.1. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów (struktura rzeczowa – rodzaje działalności)

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY TOWARÓW I MATERIAŁÓW (struktura rzeczowa)	01.01.2009- 31.12.2009	01.01.2008- 31.12.2008
- materiały budowlane , w tym:	55	106
- towary	17	0
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów razem	72	106

Nota 39.2. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów (struktura terytorialna)

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY TOWARÓW I MATERIAŁÓW	01.01.2009- 31.12.2009	01.01.2008- 31.12.2008
a) kraj	50	54
b) export	22	0
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów razem	72	54

Nota 40. Koszty według rodzaju".

Koszty według rodzaju i koszt wytworzenia sprzedanych produktów	01.01.2009- 31.12.2009	01.01.2008- 31.12.2008
a) Amortyzacja	954	901
b) Zużycie materiałów i energii	9 214	28 247
c) Usługi obce	10 871	24 579
d) Podatki i opłaty	491	568
e) Wynagrodzenia	8 743	13 673
g) Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	2 786	2 889
h) Pozostałe koszty rodzajowe	65	1 137
Koszty według rodzaju razem	33 124	71 994
Zmiana stanu zapasów, produktów i rozliczeń międzyokresowych	(1 620)	2 399
Koszt wytworzenia na własne potrzeby (wielkość ujemna)	0	(2 093)
Koszty sprzedaży (wielkość ujemna)	(437)	(358)
Koszty ogólnego zarządu (wielkość ujemna)	(4 048)	(5 272)
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	27 019	66 670

Nota 41. do pozycji "Pozostałe przychody operacyjne"

Nota 41.1 "Inne przychody operacyjne"

INNE PRZYCHODY OPERACYJNE	01.01.2009- 31.12.2009	01.01.2008- 31.12.2008
Inne przychody operacyjne, w tym:	0	2 933
1. Rozwiązanie rezerw z tytułu:	1 064	2 705
- odpisy aktualizujące wartość należności	248	1 754
- pozostałe rezerwy	816	951
2. Pozostałe, w tym:	941	232
- przedawnione zobowiązania	1	2
- zwrot kosztów sądowych	55	106
- dofinansowania	0	0
- odszkodowania otrzymane	7	116
- korekta VAT - ulga zle długi	732	0
- inne	146	8
Inne przychody operacyjne razem	2 005	2 937

Nota 42. do pozycji "Pozostałe koszty operacyjne"

Nota 42.2 "Inne koszty operacyjne"

INNE KOSZTY OPERACYJNE	01.01.2009- 31.12.2009	01.01.2008- 31.12.2008
1. Utworzone rezerwy z tytułu:	1 604	5 066
- rezerwa na świadczenia emerytalne	16	0
pozostałe rezerwy/w tym: spory sądowe oraz potencjalne zagrożenia/	1 588	5 066
2. Pozostałe, w tym:	815	660
- składki członkowskie	2	6
- koszty procesów i odwołania	209	222
- darowizny	4	6
- zapłacone zasądzone zobowiązania	497	0
- odszkodowania i kary zapłacone	13	280
należności nieściągalne	0	1
szkody losowe	7	5
renty	12	16
- inne	71	124
Inne koszty operacyjne razem	2 419	5 726

Nota 43. do pozycji "Przychody finansowe"

Nota 43.1. Przychody finansowe z tytułu dywidend i udziałów w zyskach.

PRZYCHODY FINANSOWE Z TYTUŁU DYWIDEND I UDZIAŁÓW W ZYSKACH	01.01.2009- 31.12.2009	01.01.2008- 31.12.2008
a) od jednostek powiązanych, w tym:	0	0
- od jednostek zależnych	0	0
- od jednostek współzależnych	0	0
- od jednostek stowarzyszonych	0	0
- od znaczącego inwestora	0	0
- od jednostki dominującej	0	0
b) od pozostałych jednostek	0	0
Przychody finansowe z tytułu dywidend i udziałów w zyskach razem:	0	0

Nota 43.2. Przychody finansowe z tytułu odsetek

PRZYCHODY FINANSOWE Z TYTUŁU ODSETEK	01.01.2009- 31.12.2009	01.01.2008- 31.12.2008
a) z tytułu udzielonych pożyczek	56	270
- od jednostek powiązanych	56	270
- od pozostałych jednostek	0	0
b) pozostałe odsetki	124	140
- od jednostek powiązanych, w tym:	0	0
- od pozostałych jednostek	124	140
Przychody finansowe z tytułu odsetek razem	180	410

Nota 43.3. Inne przychody finansowe

Nota 44. do pozycji "Koszty finansowe"

Nota 44.1. Koszty finansowe z tytułu odsetek

KOSZTY FINANSOWE Z TYTUŁU ODSETEK	01.01.2009- 31.12.2009	01.01.2008- 31.12.2008
1. od kredytów i pożyczek	5	15
a) dla jednostek powiązanych, w tym:	5	15
- od jednostek zależnych	0	0
- od jednostek współzależnych	0	0
- od jednostek stowarzyszonych	0	0
- od znaczącego inwestora	0	0
- od jednostki dominującej	5	15
b) od pozostałych jednostek	0	0
2. pozostałe odsetki, w tym:	60	93
a) dla jednostek powiązanych, w tym:	0	0
- od jednostek zależnych	0	0
- od jednostek współzależnych	0	0
- od jednostek stowarzyszonych	0	0
- od znaczącego inwestora	0	0
- od jednostki dominującej	0	0
b) od pozostałych jednostek	60	93
Koszty finansowe z tytułu odsetek razem	65	108

Nota 44.2. Strata ze zbycia inwestycji – nie dotyczy

Nota 44.3. Inne koszty finansowe

INNE KOSZTY FINANSOWE	01.01.2009- 31.12.2009	01.01.2008- 31.12.2008
a) ujemne różnice kursowe	0	1
- zrealizowane	0	1
- niezrealizowane	0	0
b) utworzone rezerwy	0	0
c) pozostałe	130	185
dyskonto	0	124
provizje bankowe i inne	130	61
inne pozostałe	0	0
Inne koszty finansowe razem	130	186

Nota 45. "Zyski i straty nadzwyczajne"- nie dotyczy.

Nota 46. do pozycji "Podatek dochodowy"

Nota 46.1 Podatek dochodowy bieżący.

PODATEK DOCHODOWY BIEŻĄCY	01.01.2009- 31.12.2009	01.01.2008- 31.12.2008
1. Zysk (strata) brutto kraj	(1 954)	6 475
1. Zysk (strata) brutto eksport	(54)	23
2. Odpis wartości firmy	0	0
3. Odpis ujemnej wartości firmy	0	0
4. Korekty konsolidacyjne	(222)	(1 176)
5. Różnice pomiędzy zyskiem (stratą) brutto a podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym	177	1 293
a) Dochody ze źródeł przychodu położonych za granicą	0	0
b) Koszty nie stanowiące kosztów uzyskania przychodów	3 466	10 174
- odpisy aktualizujące należności	1 146	4 966
- rezerwy kosztowe	170	0
- rezerwy na premie, wynagrodzenia	424	163
- rezerwy na świadczenia emerytalne	16	0
- rezerwy na niewykorzystane urlopy pracownicze	10	160

- amortyzacja bilansowa	242	338
podatkowy koszt likwidacji śr. trwałych	85	0
zmiana stanu robót w toku	0	2 001
niewypłacone wynagrodzenia i św. na rzecz pracowników	814	1 802
inne świadczenia na rzecz pracowników	0	0
- koszty procesów	61	24
- odsetki dla Skarbu Państwa	8	0
- koszty PFRON	154	221
- leasing samochodów	5	19
dyskonto	52	124
koszty polis ubezpieczeniowych	0	0
koszty reprezentacji	26	87
darowizny	5	6
składki członkowskie	2	0
koszty przyszłych okresów	55	52
inne wyłączenia	191	211
c) Koszty zwiększające koszty uzyskania przychodów	4 854	2 465
- zapłacone odsetki	36	171
- rozliczenie kontraktów długoterminowych	2 668	0
- wykorzystanie rezerwy kosztowej	0	0
- wykorzystanie odpisu na należności	53	17
- wypłacone wynagrodzenia	1 406	1 240
wypłacone koszty ZUS	396	440
wypłacone świadczenia na rzecz pracowników	0	0
dyskonto	116	94
zmian stanu robót w toku	0	0
rozwiązanie rezerwy kosztowej	0	0
leasing samochodów	64	180
koszty polis rozliczanych w czasie	0	0
amortyzacja środków trwałych	50	152
- inne	65	171
d) Dochody nie podlegające opodatkowaniu	2 864	7 336
aktualizacja inwestycji długoterminowych	0	0
- rozliczenie kontraktów długoterminowych	0	5 192
rozwiązanie rezerwy kontraktowej	192	181
rozwiązanie rezerwy na należności, zapasy	248	263
nie otrzymany przychód	0	90
rozwiązanie rezerwy na świadczenia dla pracowników	641	770
rozwiązanie rezerwy na odszkodowania	0	0
- przychody z tyt. unieszkodliwiania odpadów z terminem płatności w kolejnym okresie	0	0
dywidenda	304	197
dyskonto	378	264
VAT od przychodu	732	269
odszkodowanie	0	0
- inne wyłączenia	369	110
e) Pozycje zwiększające przychody podlegające opodatkowaniu	4 429	920
- rozliczenie kontraktów długoterminowych	2 752	0
- przychody z tytułu unieszkodliwiania odpadów z terminem płatności w poprzednim okresie	0	0
przychody poprzednich okresów	0	0
środki trwałe	0	0
dyskonto	238	427
zmiany w środkach trwałych wg. MSR	981	493
inne	458	0
f) Odliczenia od dochodu	0	1 494
- darowizny	0	4
- odliczenie strat z lat ubiegłych	0	1 490

6. Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym	(1 999)	6 274
podstawa do naliczenia podatku eksport	(54)	23
podstawa do naliczenia podatku kraj	(1 999)	6 274
Podatek dochodowy według stawki kraj	136	1 192
Podatek dochodowy według stawki eksport	0	10
Podatek dochodowy razem	136	1 202
8. Zwiększenia, zaniechania, zwolnienia, odliczenia i obniżki podatku	0	3
9. Podatek dochodowy bieżący ujęty (wykazany) w deklaracjach podatkowych okresu, w tym:	136	1 199
- wykazany w rachunku zysków i strat	136	1 199
- dotyczący pozycji, które zmniejszyły lub zwiększyły kapitał własny	0	0
- dotyczący pozycji, które zmniejszyły lub zwiększyły wartość firmy lub ujemną wartość firmy	0	0

Nota 46.2. Podatek dochodowy odroczony, wykazany w rachunku zysków i strat

PODATEK DOCHODOWY ODROZONY WYKAZANY W RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT	01.01.2009- 31.12.2009	01.01.2008- 31.12.2008
1. Zmniejszenie (zwiększenie) z tytułu powstania i odwrócenia się różnic przejściowych	367	(825)
Środki trwałe	10	47
Zapasy	0	22
Należności z tytułu dostaw i usług	(29)	(765)
Rezerwy na premie, godziny nadliczbowe	(43)	(12)
Niewypłacone wynagrodzenia i pozostałe św. na rzecz pracowników	131	(56)
Świadczenia na rzecz pracowników	7	5
Rezerwy na świadczenia emerytalne	5	122
Rezerwy na świadczenia urlopowe	(13)	0
Pozostałe rezerwy	(237)	279
Zobowiązania wobec ZUS	34	8
Podatek od dywidendy	5	34
Kontrakty długoterminowe - rozliczenia. międzyokresowe	(24)	25
Kontrakty długoterminowe - przychody. przyszłych okresów	549	(549)
leasing	(11)	11
Odsetki	(4)	4
Pozostałe	(13)	0
2. Zmniejszenie (zwiększenie) z tytułu zmiany stawek podatkowej	0	0
3. Zmniejszenie(zwiększenie) z tytułu z poprzednio nieujętej straty podatkowej, ulgi podatkowej lub różnicy przejściowej z poprzedniego okresu	0	0
4. Zmniejszenie (zwiększenie) z tytułu odpisania aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego lub braku możliwości wykorzystania rezerwy na odroczony podatek dochodowy	0	0
5. Inne składniki podatku odroczonego		
Podatek dochodowy odroczony razem	367	(825)

Nota 46.3. Podatek dochodowy ujęty w rachunku zysków i strat.

ŁĄCZNA KWOTA PODATKU ODROZONEGO	01.01.2009- 31.12.2009	01.01.2008- 31.12.2008
1. Ujętego w kapitale własnym	(289)	(166)
2. Ujętego w wartości firmy lub ujemnej wartości firmy	0	0
3. Ujętego w rachunku zysków i strat	367	(825)

Nota 47. "Udział w zyskach (stratach) netto jednostek podporządkowanych" wycenionych metodą praw własności.

ZYSK/(STRATA) NETTO	01.01.2009- 31.12.2009	01.01.2008- 31.12.2008
a) zysk/(strata) netto jednostki dominującej	(3 025)	5 676
b) zysk/(strata) netto jednostek zależnych	329	287
d) zysk/(strata) netto jednostek stowarzyszonych	(47)	1 317
e) korekty konsolidacyjne	(222)	(1 175)
Zysk/(strata) netto	(2 965)	6 105

Nota 48. "Zysk na 1 akcję"

ZYSK PRZYPADAJĄCY NA JEDNĄ AKCJĘ	01.01.2009- 31.12.2009	01.01.2008- 31.12.2008
średnia ważona liczba akcji w roku	840 000	840 000
Zysk/strata netto	(2 965)	6 103
Podstawowy zysk na jedną akcję	(4)	7

WARTOŚĆ KSIĘGOWA NA JEDNĄ AKCJĘ	01.01.2009- 31.12.2009	01.01.2008- 31.12.2008
liczba akcji na dzień bilansowy	840 000	840 000
wartość kapitału własnego	11 912	18 696
wartość księgowa na jedną akcję	14	22
<i>*bez zysku mniejszości oraz kapitału mniejszości</i>		

X. NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO SKONSOLIDOWANEGO RACHUNKU PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH.

Nota 49.

PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	01.01.2009- 31.12.2009	01.01.2008- 31.12.2008
Inne korekty, w tym:	232	6 265
korekta zysku mniejszości	185	(162)
wynik spółki wycenioną metodą praw własności	47	1 317
sprzedaż udziałów	0	5 135
korekty konsolidacyjne	0	(25)
Razem inne korekty przepływów środków pieniężnych z działalności operacyjnej	232	6 265

PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ	01.01.2009- 31.12.2009	01.01.2008- 31.12.2008
Inne wpływy finansowe w tym:	62	130
- odsetki otrzymane z działalności finansowej	62	130
Razem inne wpływy finansowe przepływów środków pieniężnych	62	130

PRZEPŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ	01.01.2009- 31.12.2009	01.01.2008- 31.12.2008
Inne wydatki finansowe w tym:	0	0

- zmiana stanu innych krótkoterminowych aktywów finansowych	0	0
- zmiana stanu udzielonych pożyczek	0	0
Razem inne wydatki finansowe przepływów środków pieniężnych	0	0

Nota 50. Dane charakteryzujące segmenty".

DANE CHARAKTERYZUJĄCE SEGMENTY	usługi budowlano- montażowe	produkcja betonu towarowego i betonowych prefabrykatów	usługi sprzętowo- transportowe	pozostałe	Razem
ZA OKRES KOŃCZĄCY SIĘ 31.12.2009					
I. Przychody segmentu	20 771	5 885	919	259	27 834
II. Koszty segmentu	21 449	4 112	1 336	171	27 068
2. Koszty sprzedaży między segmentami	60	0	0	0	60
III. Udział segmentu w wyniku finansowym jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	(47)		0		(47)
IV. Wynik segmentu	(724)	1 773	(417)	88	719
V. Przychody nieprzypisane	0	0	0	0	3 964
VI. Koszty nieprzypisane	0	0	0	0	6 960
VII. Wynik finansowy netto przed opodatkowaniem i udziałami mniejszości	0	0	0	0	(2 277)
VIII. Podatek dochodowy	0	0	0	0	504
IX. Zyski (straty) mniejszości	0	0	0	0	184
X. Wynik finansowy netto	0	0	0	0	(2 965)
Aktywa segmentu	14 439	4 122	750	181	19 492
Inwestycje segmentu w jednostkach podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	0	0	0	0	0
Aktywa pozostałe (nieprzypisane)					3 238
Aktywa ogółem	14 439	4 122	750	181	22 730
XII. Pozycje pasywów					
Pasywa segmentu	13 382	2 565	833	106	16 886
Pozostałe pasywa (nieprzypisane)					5 844
Pasywa ogółem	13 382	2 565	833	106	22 730
XIII. Dodatkowe informacje					
Nakłady inwestycyjne		350		5	355
Amortyzacja	113	187	304	339	943

DANE CHARAKTERYZUJĄCE SEGMENTY	usługi budowlano- montażowe	produkcja betonu towarowego i betonowych prefabrykatów	usługi sprzętowo- transportowe	pozostałe	Razem
--------------------------------	--------------------------------	---	--------------------------------------	-----------	-------

ZA OKRES KOŃCĄCY SIĘ 31.12.2008					
I. Przychody segmentu	66 266	5 822	1 646	534	74 268
II. Koszty segmentu	60 739	4 193	1 560	288	66 780
1. Koszty sprzedaży na rzecz klientów zewnętrznych	0	0	0	0	0
2. Koszty sprzedaży między segmentami	0	0	0	0	0
III. Udział segmentu w wyniku finansowym jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	1 128	191	0		1 319
IV. Wynik segmentu	6 655	1 820	86	246	8 807
V. Przychody nieprzypisane	0	0	0	0	9 973
VI. Koszty nieprzypisane	0	0	0	0	12 139
VII. Wynik finansowy netto przed opodatkowaniem i udziałami mniejszości	0	0	0	0	6 641
VIII. Podatek dochodowy	0	0	0	0	374
IX. Zyski (straty) mniejszości	0	0	0	0	162
X. Wynik finansowy netto	0	0	0	0	6 105
Aktywa segmentu	27 008	2 373	671	218	30 270
Inwestycje segmentu w jednostkach podporządkowanych wycenianych metodą praw własności					0
Aktywa pozostałe (nieprzypisane)					
Aktywa ogółem	27 008	2 373	671	218	30 270
XII. Pozycje pasywów					
Pasywa segmentu	26 021	1 796	669	124	28 610
Pozostałe pasywa (nieprzypisane)					6 355
Pasywa ogółem	26 021	1 796	669	124	34 965

XI.DODATKOWE NOTY OBJAŚNIAJĄCE.

Nota 1. „Informacje o instrumentach finansowych”.

Informacje o instrumentach finansowych

W poniższych tabelach zaprezentowano instrumenty finansowe w podziale na poszczególne kategorie aktywów i pasywów.

Stan na 31.12.2009	Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik - przeznaczone do obrotu	Pożyczki i należności	Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	Zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik przeznaczone do obrotu	Zobowiązania finansowe wyceniane w zamortyzowan ym koszcie	Razem
1) Udziały i akcje	1 204	0	0	0	0	1 204
a) część długoterminowa	1 204	0	0	0	0	1 204
b) część krótkoterminowa	0	0	0	0	0	0
2) Pożyczki	0	0	0	0	0	0
a) część długoterminowa	0	0	0	0	0	0
b) część krótkoterminowa	0	0	0	0	0	0
3) Inne aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0
a) część długoterminowa	0	0	0	0	0	0
b) część krótkoterminowa	0	0	0	0	0	0
4) Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	0	12 774	0	0	0	12 774
a) część długoterminowa	0	0	0	0	0	0
b) część krótkoterminowa	0	12 774	0	0	0	12 774
5) Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	1 032	0	0	0	0	1 032
6) Pochodne instrumenty finansowe wbudowane	0	0	0	0	0	0
7) Pochodne instrumenty finansowe zabezpieczające	0	0	0	0	0	0
8) Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	0	0	0	0	5 380	5 380
a) część długoterminowa	0	0	0	0	0	0
b) część krótkoterminowa	0	0	0	0	5 380	5 380
9) Kredyty i pożyczki	0	0	0	0	93	93
a) część długoterminowa	0	0	0	0	55	55
b) część krótkoterminowa	0	0	0	0	38	38
10) Zobowiązania z tytułu leasingu	0	0	0	0	72	72
a) część długoterminowa	0	0	0	0	41	41
b) część krótkoterminowa					31	31
RAZEM	2 236	12 774	0	0	5 545	20 555

Stan na 31-12-2008 w tys. zł	Aktywa finansowe wycenione w wartości godziwej przez wynik- przeznaczone do obrotu	Pożyczki i należności	Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	Zobowiązania finansowe wycenione w wartości godziwej przez wynik przeznaczone do obrotu	Zobowiązania finansowe wycenione w zamortyzowan ym koszcie	Razem
1) Udziały i akcje	1 252	0	0	0	0	1 252

a) część długoterminowa	1 252	0	0	0	0	1 252
b) część krótkoterminowa	0	0	0	0	0	0
2)Pożyczki	0	3 519	0	0	0	3 519
a) część długoterminowa	0	0	0	0	0	0
b) część krótkoterminowa	0	3 519	0	0	0	3 519
3)Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	0	14 142	0	0	0	14 142
a) część długoterminowa	0	2 928	0	0	0	2 928
b) część krótkoterminowa	0	11 214	0	0	0	11 214
4)Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	1 219	0	0	0	0	1 219
5)Pochodne instrumenty finansowe wbudowane	0	0	0	0	0	0
6)Pochodne instrumenty finansowe zabezpieczające	0	0	0	0	0	0
7)Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	0	0	0	0	6 994	6 994
a) część długoterminowa	0	0	0	0	575	575
b) część krótkoterminowa	0	0	0	0	6 419	6 419
8)Kredyty i pożyczki	0	0	0	0	258	258
a) część długoterminowa	0	0	0	0	0	0
b) część krótkoterminowa	0	0	0	0	258	258
9)Zobowiązania z tytułu leasingu	0	0	0	0	190	190
a) część długoterminowa	0	0	0	0	64	64
b) część krótkoterminowa	0	0	0	0	126	126
RAZEM	2 471	17 661	0	0	7 442	27 574

Opis metod i istotnych założeń przyjętych do ustalenia wartości godziwej aktywów i zobowiązań finansowych.

Wartość bilansowa instrumentów finansowych nie różni się od ich wartości godziwej.

Środki pieniężne wykazuje się w wartości nominalnej. Wyrażone w walutach obcych wycenia się na dzień bilansowy po kursie średnim, ustalonym dla waluty przez NBP na ten dzień.

Zobowiązania wycenia się na dzień bilansowy w kwocie wymagającej zapłaty.

Jeżeli termin wymagalności przekracza jeden rok od daty bilansowej, salda tych zobowiązań, z wyjątkiem zobowiązań z tytułu dostaw i usług wykazuje się jako długoterminowe. Pozostałe części sald wykazywane są jako krótkoterminowe.

Zobowiązania z tytułu pożyczek i kredytów, zaciągnięte zostały w PLN i są oprocentowane wg zmiennej stopy procentowej opartej na stawce WIBOR aktualizowanej a cyklach miesięcznych

Opis sposobu ujmowania skutków przeszacowania aktywów finansowych zaliczonych do kategorii dostępnych do sprzedaży.

Spółka wszystkie nabywane udziały i akcje zakwalifikowała jako dostępne do sprzedaży .

Zmiany wartości instrumentów finansowych – akcji udziałów zostały zaprezentowane w dodatkowej notce objaśniającej nr.4. wartości nominalnej.

Wartość godziwa instrumentów finansowych.

Pozycje przychodów , kosztów , zysków i strat ujęte w rachunku zysków w podziale na kategorie instrumentów finansowych..

	Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik - przeznaczone do obrotu	Pożyczki i należności	Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	Zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik przeznaczone do obrotu	Nieefektywna część zabezpieczenia - rachunkowość zabezpieczeń	Zobowiązania finansowe wyceniane w zamortyzowa nym koszcie	Razem
<i>Stan na Stan na 31-12-2009 w tys.</i>							
<i>Przychody i zyski</i>							
1) Przychody z tytułu odsetek	0	180	0	0	0	0	180
2) Zyski z tytułu różnic kursowych	0	0	0	0	0	0	0
3) Odwrócenie odpisów aktualizujących	0	0	0	0	0	0	0
4) Zyski z tytułu wyceny wartości godziwej	0	0	0	0	0	0	0
Razem przychody i zyski	0	180	0	0	0	0	180
<i>Koszty i straty</i>							
1) Koszty z tytułu odsetek		66	0	0	0	0	66
2) Straty z tytułu różnic kursowych	0	0	0	0	0	0	0
3) Utworzenie odpisów aktualizujących	0	1 145	0	0	0	0	1 145
4) Straty z tytułu wyceny wartości godziwej							0
Razem koszty i straty	0	1 211	0	0	0	0	1 211

	Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik - przeznaczone do obrotu	Pożyczki i należności	Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	Zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik przeznaczone do obrotu	Nieefektywna część zabezpieczenia - rachunkowość zabezpieczeń	Zobowiązania finansowe wyceniane w zamortyzowa nym koszcie	Razem
<i>Stan na 31.12.2008 w tys zł</i>							

<i>Przychody i zyski</i>							
1) Przychody z tytułu odsetek	0	409	0	0	0	0	409
2) Zyski z tytułu różnic kursowych	0	0	0	0	0	0	0
3) Odwrócenie odpisów aktualizujących	0	0	0	0	0	0	0
4) Zyski z tytułu wyceny wartości godziwej	0	0	0	0	0	0	0
Razem przychody i zyski	0	409	0	0	0	0	409
<i>Koszty i straty</i>							
1) Koszty z tytułu odsetek		107	0	0	0	0	107
2) Straty z tytułu różnic kursowych	0	0	0	0	0	0	0
3) Utworzenie odpisów aktualizujących	0	4 966	0	0	0	0	4 966
4) Straty z tytułu wyceny wartości godziwej							0
Razem koszty i straty	0	5 073	0	0	0	0	5 073

Cele i zasady zarządzania ryzykiem finansowym.

Głównym celem instrumentów finansowych z których korzysta Spółka jest pozyskiwanie środków finansowych na jej działalność.

Zasadą stosowaną przez Grupę jest nie prowadzenie obrotu instrumentami finansowymi.

Główne rodzaje ryzyka wynikającego z instrumentów finansowych Grupy obejmują: ryzyko stopy procentowej, przepływów pieniężnych, ryzyko płynności, ryzyko kredytowe, ryzyko związane z zabezpieczeniami finansowymi. Zarząd weryfikuje i uzgadnia zasady zarządzania każdym z tych rodzajów ryzyka. Zasady te zostały w skrócie omówione poniżej.

Ryzyko stopy procentowej.

Narażenie Spółek Grupy Kapitałowej na ryzyko zmiany rynkowych stóp procentowych dotyczy przede wszystkim długoterminowych zobowiązań finansowych, głównie kredytów i pożyczek, oprocentowanych według zmiennych stóp procentowych.

Grupa pozyskuje środki na finansowanie działalności głównie w formie krótkoterminowych kredytów bankowych. Występuje w tym przypadku ryzyko związane z podwyżkami podstawowych stóp procentowych przez Radę Polityki Pieniężnej.

Grupa nie posiada istotnych instrumentów zabezpieczających przed ryzykiem stopy procentowej.

Ryzyko związane z zabezpieczeniami finansowymi.

Realizując kontrakty na rynku budowlanym, Grupa jest zmuszona prawie w każdej umowie do przedstawiania zabezpieczeń finansowych. Są to zabezpieczenia w postaci gwarancji bankowych, ubezpieczeniowych, gotówki lub weksli. Poprzez realizację coraz większych kontraktów Grupa stale zwiększa poziom zabezpieczeń finansowych, ewidencjonowanych jako zobowiązania pozabilansowe. Najczęściej stosowaną formą zabezpieczenia są gwarancje bankowe lub ubezpieczeniowe. Ryzyko związane z zabezpieczeniami finansowymi nie jest wysokie, jednak istnieje konieczność ciągłego podwyższania poziomu zabezpieczeń wraz ze wzrostem poziomu przychodów z działalności budowlano-montażowej, z czym będzie związany wzrost ryzyka.

W związku z powyższym istnieje ryzyko braku możliwości podejmowania nowych dużych kontraktów w przypadku pełnego wykorzystania posiadanej zdolności kredytowej, od której uzależnione jest uzyskanie zabezpieczenia.

Przed wyżej opisanymi ryzykami trudno się uchronić, jednak z uwagi na marginalność występowania inwestorów z zarzutami, Zarząd nie ocenia tych ryzyk jako wysokie. Dodatkowo Grupa zabezpiecza się poprzez uzyskiwanie adekwatnych zabezpieczeń od swoich podwykonawców, nie rzadko w wysokości wyższej niż żądane przez inwestora.

Aby zapewnić możliwość uzyskania w krótkim czasie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, Grupa RESBUD zawiera umowy z bankami i ubezpieczycielami o tzw. linię gwarancyjną z określeniem limitu, w ramach którego istnieje uzyskanie gwarancji w bardzo krótkim czasie. Limit ten nie jest w pełni wykorzystywany i jest podwyższany z odpowiednim wyprzedzeniem.

Ryzyko kredytowe.

Podstawowymi źródłami finansowania działalności Grupa RESBUD S.A. w zakresie budownictwa ogólnego, przemysłowego mieszkaniowego są wypracowane środki własne oraz kredyty bankowe. Działalność bieżąca Spółki finansowana jest kredytem obrotowym w rachunku bieżącym, realizacja kontraktów oparta jest o linie kredytu obrotowego zabezpieczone cesją wierzytelności kontraktowych. Źródłem finansowania większych potrzeb inwestycyjnych jest na ogół leasing operacyjny.

Celem prowadzonej przez Grupę polityki kredytowej jest utrzymanie wskaźników płynności finansowej na bezpiecznym wysokim poziomie, terminowa regulacja zobowiązań wobec dostawców i podwykonawców oraz minimalizacja kosztów związanych z obsługą zobowiązań bankowych. Spółka korzystając z finansowania kredytem bankowym, kładzie duży nacisk na wybór oferty bankowej zapewniającej możliwie niską marżę odsetkową oraz małe zaangażowanie majątku trwałego w zabezpieczenie zobowiązań. Kwestia zobowiązań jest tym istotniejsza, że liczba i wartość aktywów trwałych mogących stanowić zabezpieczenie zobowiązań kredytowych jest ograniczona.

Minimalizacji wykorzystania kredytów bankowych i związanych z tym kosztów finansowych służy także polityka zarządzania zobowiązaniami i należnościami wobec dostawców i odbiorców. Celem jej jest takie uzgodnienie terminów wzajemnych płatności, aby przestrzegając zasady terminowej realizacji zobowiązań własnych, korzystać także z kredytu kupieckiego.

Ryzyko kredytowe – eksplozja narażona na ryzyko kredytowe.

Maksymalna eksplozja narażona na ryzyko kredytowe na datę bilansową wynosiła:

Maksymalna ekspozycja narażona na ryzyko kredytowe na datę bilansową wynosiła:	31.12.2009	31.12.2008
1) Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	1 204	1 252
a) część długoterminowa	-	-
b) część krótkoterminowa	1 204	1 252
2) Inwestycje utrzymywane do terminu wymagalności	0	0
a) część długoterminowa	0	0
b) część krótkoterminowa	0	0
3) Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej	0	0
a) część długoterminowa	0	0
b) część krótkoterminowa	0	0
4) Pożyczki i kredyty	0	3 519
a) część długoterminowa	0	0
b) część krótkoterminowa	0	0
5) Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	12 774	14 142
a) część długoterminowa	0	0
b) część krótkoterminowa	12 774	14 142
6) Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	1 032	1 219
Razem	15 010	20 132

Ryzyko płynności.

Proces zarządzania ryzykiem płynności polega na monitorowaniu prognozowanych przepływów pieniężnych, a następnie dopasowywaniu zapadalności aktywów i pasywów, analizie kapitału obrotowego i utrzymywaniu dostępu do różnych źródeł finansowania.

Celem RESBUD SA jest utrzymanie równowagi pomiędzy ciągłością a elastycznością finansowania, poprzez korzystanie ze źródeł finansowania takich jak kredyt w rachunku bieżącym, umowy leasingu finansowego.

Tabela poniżej przedstawia zobowiązania finansowe Grupy wg daty zapadalności.

		Kwota powiększona o odsetki				
	Wartość bilansowa	Kontraktowe przepływy pieniężne	0-1	1-3	3-5	Powyżej 5
<i>Stan na 31.12.2009 w tys zł</i>						
Zobowiązania finansowe nie będące instrumentami pochodnymi	5 446	5 452	4 857	308	260	27
Zabezpieczone kredyty i pożyczki bankowe	0	0	0	0	0	0
Niezabezpieczone bankowe linie kredytowe*	0	0	0	0	0	0
Bankowe kredyty w rachunku bieżącym*	0	0	0	0	0	0
Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego	66	72	31	41	0	0
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	5 380	5 380	4 826	267	260	27

		Kwota powiększona o odsetki				
	Wartość bilansowa	Kontraktowe przepływy pieniężne	0-1	1-3	3-5	Powyżej 5
<i>Stan na 31.12.2008 w tys zł</i>						
Zobowiązania finansowe nie będące instrumentami pochodnymi	7 442	10 187	6 822	378	198	47
Zabezpieczone kredyty i pożyczki bankowe	0	0	0	0	0	0
Niezabezpieczone bankowe linie kredytowe*	0	0	0	0	0	0
Bankowe kredyty w rachunku bieżącym*	258	3 000	258	0	0	0
Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego	190	190	129	45	19	0
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	6 994	6 994	6 435	333	179	47

Ryzyko walutowe.

Spółki Grupy nie realizują transakcji w walutach obcych, ani też w cenach ustalanych jako równowartość walut obcych.

Nota 2. Dane o pozycjach pozabilansowych

Informacje o należnościach i zobowiązaniach warunkowych pomiędzy jednostkami powiązanymi zostały opisane w notce 37.

	31.12.2009	31.12.2008
ZOBOWIĄZANIA WARUNKOWE NA RZECZ JEDNOSTEK POZOSTAŁYCH		
- tytułu udzielonych poręczeń dla pozostałych jednostek	0	0
tytułu udzielonych gwarancji dla pozostałych jednostek	3 413	1 813
Razem stan na koniec okresu	3 413	1 813
NALEŻNOŚCI WARUNKOWE NA RZECZ JEDNOSTEK POZOSTAŁYCH	31.12.2009	31.12.2008
- otrzymane gwarancje i poręczenia , w tym:	114	142
- pozostałe należności warunkowe	0	0
Razem stan na koniec okresu	114	142

Nota 3. "Dane dotyczące zobowiązań wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli."- *nie dotyczy*

Nota 4. "Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w danym okresie lub przewidzianej do zaniechania w następnym okresie". - *nie dotyczy*.

Nota 5. „Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, środków trwałych na własne potrzeby”.

KOSZT WYTWORZENIA ŚRODKÓW TRWAŁYCH W BUDOWIE, ŚRODKÓW TRWAŁYCH NA WŁASNE POTRZEBY, POZOSTAŁYCH USŁUG	31.12.2009	31.12.2008
1. Środki trwałe	0	0
2. Środki trwałe w budowie	0	2 093
3. Pozostałe usługi	0	0
Razem koszt wytworzenia na własne potrzeby	0	2 093

Nota 6. „Poniesione i planowane nakłady inwestycyjne”.

Poniesione nakłady inwestycyjne na wartości niematerialne i prawne oraz na środki trwałe zostały szczegółowo przedstawione w notach 1 i 2.

PONIESIONE NAKŁADY INWESTYCYJNE	31.12.2009	31.12.2008
1. Wartości niematerialne i prawne	6	0
2. Rzeczowe aktywa trwałe	791	3 954
3. Inwestycje kapitałowe.	0	0
Razem:	797	3 954

PLANOWANE NAKŁADY INWESTYCYJNE	w 2010
1. Wartości niematerialne i prawne	16
2. Rzeczowe aktywa trwałe	376
3. Inwestycje kapitałowe	0
4. Pozostałe inwestycje długoterminowe	0
Razem planowane nakłady inwestycyjne	392

Nota 7. Informacje o transakcjach z podmiotami powiązanymi.”

Nota 7.1. „Informacje o transakcjach z podmiotami powiązanym, dotyczących praw i zobowiązań”.

Nie wystąpiły w okresie sprawozdawczym.

Nota 7.2”Dane liczbowe dotyczące jednostek powiązanych o: wzajemnych należnościach i zobowiązaniach, kosztach i przychodach ,wzajemnych transakcji, inne dane, niezbędne do sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego.”

Poniższa nota zawiera transakcje z podmiotami powiązanymi, z pominięciem wypłaconych wynagrodzeń oraz honorariów osobom zarządzającym i nadzorującym.

Wszystkie transakcje z jednostkami zależnymi w Grupie Kapitałowej zaprezentowane w poniższych tabelach podlegały wyłączeniom konsolidacyjnym.

TRANSAKCJE JEDNOSTEK POWIĄZANYCH ZA OKRES / STAN NA KONIEC OKRESU 31.12.2009	Sprzedaż produktów, towarów i materiałów podmiotom powiązanym	Przychody z tytułu odsetek od podmiotów powiązanych	Zakupy od podmiotów powiązanych	Koszty z tytułu odsetek dla podmiotów powiązanych	Należności z tytułu dostaw i usług na koniec okresu od podmiotów powiązanych	Należności inne na koniec okresu od podmiotów powiązanych	Należności z tytułu pożyczek i odsetek od jednostek powiązanych	Zobowiązania z tytułu dostaw i usług na koniec okresu wobec podmiotów powiązanych	Zobowiązania z tytułu pożyczek i odsetek wobec jednostek powiązanych
ABM Solid S.A.	2 071	56	637	5	449	1 629	0	199	1
ELEMENTY BUDOWLANE RADYMNO Sp. z o.o.	0	0	8	0	0	0	0	0	0
RESBUD UKRAINA Sp. z o.o.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ABM WSCHÓD Sp. z o.o.	16	0	0	0	2	0	0	0	0
TRANSRES Spółka z o.o.	64	0	53	0	15	468	0	12	0
razem	2 151	56	698	5	466	2 097	0	211	1

TRANSAKCJE JEDNOSTEK POWIĄZANYCH ZA OKRES / STAN NA KONIEC OKRESU 31-12-2008	Sprzedaż produktów, towarów i materiałów podmiotom powiązanym	Przychody z tytułu odsetek od podmiotów powiązanych	Zakupy od podmiotów powiązanych	Koszty z tytułu odsetek dla podmiotów powiązanych	Należności z tytułu dostaw i usług na koniec okresu od podmiotów powiązanych	Należności inne na koniec okresu od podmiotów powiązanych	Należności z tytułu pożyczek i odsetek od jednostek powiązanych	Zobowiązania z tytułu dostaw i usług na koniec okresu wobec podmiotów powiązanych	Zobowiązania z tytułu pożyczek i odsetek wobec jednostek powiązanych
ABM Solid S.A.	8 114	270	4 485	14	1 706	0	3 519	318	0
RES-ALMET	282	0	565	0	0	390	0	143	0
RES-BET Sp. z o.o.	22	0	0	0	0	0	0	0	0
ELEMENTY BUDOWLANE RADYMNO Sp. z o.o.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RESBUD UKRAINA Sp. z o.o.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ABM WSCHÓD Sp. z o.o.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
razem	8 418	270	5 050	14	1 706	390	3 519	461	0

Dywidendy wypłacone i należne w Grupie RESBUD S.A.:

DYWIDENDY WYPŁACONE LUB NALEŻNE ZA OKRES	01.01.2009- 31.12.2009	01.01.2008- 31.12.2008
Ze Spółki Elementy Budowlane Radymno wypłacono:	484	313
• na rzecz jednostek w Grupie	304	196
• na rzecz pozostałych jednostek	180	116
Dla akcjonariuszy Spółki RESBUD S.A. wypłacono:	3 192	0
• na rzecz jednostek w Grupie	1 677	0
• na rzecz pozostałych jednostek	1 515	0

Salda Pożyczek (wraz z odsetkami) pomiędzy jednostkami w Grupie na dzień:

POŻYCZKI UDZIELONE NA RZECZ JEDNOSTKI DOMINUJĄCEJ	31-12-2009	31.12.2008
- należność główna	0	3 500
- odsetki wg zmiennej stopy procentowej	0	19
Razem stan na koniec okresu	0	3 519

POŻYCZKI UZYSKANE OD JEDNOSTKI DOMINUJĄCEJ	31-12-2009	31.12.2008
- należność główna	1	0
- odsetki wg zmiennej stopy procentowej	0	0
Razem stan na koniec okresu	1	0

Nota 8. „Informacje o wspólnych przedsięwzięciach które nie podlegają konsolidacji.” *Nie dotyczy.*

Nota 9. „Informacje o przeciętnym zatrudnieniu, z podziałem na grupy zawodowe”.

RESBUD S.A.

Lp.	Nazwa	01.01.2009- 31.12.2009	01.01.2008- 31.12.2008
1.	Ogółem	175	275
2.	Pracownicy produkcyjni	126	202
3.	Pracownicy inżynieryjno - techniczni	23	37
4.	Pracownicy administracyjno – biurowi	23	33
5.	Personel kierowniczy (zarząd)	3	3

ELEMENTY BUDOWLANE RADYMNO” Spółka z o.o.

Lp.	Nazwa	01.01.2009- 31.12.2009	01.01.2008- 31.12.2008
1.	Ogółem	33	31
2.	Pracownicy produkcyjni	28	25
3.	Pracownicy inżynieryjno - techniczni	1	2
4.	Pracownicy administracyjno – biurowi	2	2
5.	Personel kierowniczy (zarząd)	2	2

RESBUD UKRAINA

Lp	Nazwa	01.01.2009- 31.12.2009	01.01.2008- 31.12.2008
1.	Ogółem	3	3
2.	Pracownicy produkcyjni	1	1
3.	Pracownicy inżynieryjno - techniczni	0	0
4.	Pracownicy administracyjno – biurowi	1	1
5.	Personel kierowniczy (zarząd)	1	1

ABM WSCHÓD

Lp.	Nazwa	01.01.2009- 31.12.2009	01.01.2008- 31.12.2008
1	Ogółem	4	Dane nie są prezentowane w związku z powołaniem Spółki 13.06.2008 r.
2.	Pracownicy produkcyjni	0	
3.	Pracownicy inżynieryjno - techniczni	0	
4.	Pracownicy administracyjno – biurowi	2	
5.	Personel kierowniczy (zarząd)	2	

TRANSRES

Lp.	Nazwa	01.01.2009- 31.12.2009	01.01.2008- 31.12.2008
1	Ogółem	14	Dane nie są prezentowane w związku z powołaniem Spółki 03-08-2009.
2.	Pracownicy produkcyjni	11	
3.	Pracownicy inżynieryjno - techniczni	0	
4.	Pracownicy administracyjno – biurowi	2	
5.	Personel kierowniczy (zarząd)	1	

Nota 10.

„Wynagrodzenia osób zarządzających i nadzorujących”.

Wynagrodzenie Członków Zarządu

RESBUD

Nazwisko i imię	31.12.2009	31.12.2008
Łagowska Genowefa		
z tyt.stosunku pracy	42	28
z tyt.pełnionej funkcji	54	33
Sobol Anna		
z tyt.stosunku pracy	47	48
z tyt.pełnionej funkcji	112	100
Wolański Krzysztof		
z tyt.stosunku pracy	14	0
z tyt.pełnionej funkcji	30	0
Wór Adam		
z tyt.stosunku pracy	51	0
z tyt.pełnionej funkcji	28	0
Skwarliński Bolesław		
z tyt.stosunku pracy	17	72
z tyt.pełnionej funkcji	6	93
Marczewski Andrzej		
z tyt.stosunku pracy	48	150
z tyt.pełnionej funkcji	22	156

ELEMENTY BUDOWLANE RADYMNO.

Nazwisko i imię	31.12.2009	31.12.2008
Czerniecki Andrzej		
z tyt.stosunku pracy	82	101
z tyt.pełnionej funkcji	59	24
Kurasz Józef		
z tyt.stosunku pracy	33	65
z tyt.pełnionej funkcji	35	23
Wołowicz Tadeusz		
z tyt.stosunku pracy	41	0
z tyt.pełnionej funkcji	12	0

RESBUD-UKRAINA

Nazwisko i imię	31.12.2009	31.12.2008
Smolak Andrzej		
z tyt.stosunku pracy	26	21
z tyt.pełnionej funkcji	0	0

ABM Wschód

Nazwisko i imię	31.12.2009	31.12.2008
Kotarba Zbigniew		
z tyt.pełnionej funkcji	9	10
Starzyk Adam		
z tyt.pełnionej funkcji	7	8

Wynagrodzenie Rady Nadzorczej

RESBUD S.A.

Nazwisko i imię	31.12.2009	31.12.2008
Pawlik Marek		
z tyt.pełnionej funkcji	45	42
Wielgus Maria		
z tyt.pełnionej funkcji	41	38
Starakiewicz Witold		
z tyt.pełnionej funkcji	41	38
Noworyta Jerzy		
z tyt.pełnionej funkcji	26	24
Tarapata Mieczysław		
z tyt.pełnionej funkcji	26	24

ELEMENTY BUDOWLANE RADYMNO

Nazwisko i imię	31.12.2009	31.12.2008
Pawlik Marek		
z tyt.pełnionej funkcji	11	11
Sobol Anna		
z tyt.pełnionej funkcji	15	14
Zaborowski Andrzej		
z tyt.pełnionej funkcji	11	11

Nota 11. „Informacje o wartości niespłaconych zaliczek, kredytów, pożyczek, gwarancji, poręczeń lub innych umów zobowiązujących do świadczeń na rzecz emitenta”

W okresie sprawozdawczym informacja o wartości niespłaconych pożyczek, zaliczek, kredytów, gwarancji, pożyczek, poręczeń i innych umów zobowiązujących do świadczeń na rzecz Spółki jednostek od niego zależnych, współzależnych i z nim stowarzyszonych jak również osobom zarządzającym i nadzorującym, ich współmałżonkom, krewnym i powinowatym do drugiego stopnia, przysposobionym lub przysposabiającym, jak również innym osobom, z którymi są one powiązane osobiście.

Zostały przedstawione w dodatkowej notce nr.7.

Nota 12. "Informacje o znaczących zdarzeniach, dotyczących lat ubiegłych, ujętych w sprawozdaniu finansowym za bieżący okres"

Nie dotyczy.

Nota 13. "Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym."

Po dniu bilansowym, na który zostało sporządzone sprawozdanie finansowe, nie zaszły żadne zdarzenia które nie zostały uwzględnione w sprawozdaniu.

Nota 14. Nota 14"Informacje o relacjach z prawnym poprzednikiem a Spółką oraz o sposobie i zakresie przejścia aktywów i pasywów." - Nie dotyczy.**Nota 15. Nota 15"Sprawozdanie finansowe i dane porównywalne, przynajmniej w odniesieniu do podstawowych pozycji bilansu oraz rachunku zysków i strat skorygowane odpowiednim wskaźnikiem inflacji, z podaniem źródła wskaźnika oraz metody jego wykorzystania, z przyjęciem okresu ostatniego sprawozdania finansowego jako okresu bazowego, jeżeli skumulowana średnioroczna stopa inflacji z okresu ostatnich trzech lat działalności emitenta osiągnęła lub przekroczyła wartość 100%."- Nie dotyczy.****Nota 16. Nota 16"Zestawienie oraz objaśnienie różnic pomiędzy danymi ujawnionymi w sprawozdaniu finansowym i danych porównywalnych, a uprzednio sporządzonym i opublikowanymi sprawozdaniami finansowymi." - Nie dotyczy.****Nota 17. "Zmiany stosowanych zasad (polityki) rachunkowości i sposobu sporządzania sprawozdania finansowego, dokonanych w stosunku do poprzedniego roku obrotowego (lat obrotowych), ich przyczyny, tytuły oraz wpływ wywołanych tym skutków finansowych na sytuację majątkową i finansową, płynność oraz wynik finansowy i rentowność." - Nie dotyczy.****Nota 18. "Dokonane korekty błędów podstawowych, ich przyczyny, ich tytuły oraz wpływ wywołanych tym skutków finansowych na sytuację majątkową i finansową, płynność oraz wynik finansowy i rentowność. - Nie dotyczy.****Nota 19. W przypadku występowania niepewności co do możliwości kontynuowania działalności, opis tych niepewności oraz stwierdzenie, że taka niepewność występuje oraz wskazaniem czy sprawozdanie finansowe zawiera korekty z tym związane." - Nie dotyczy.****Nota 20. W przypadku sprawozdania finansowego sporządzonego za okres, w ciągu którego nastąpiło połączenie, wskazanie, że jest to sprawozdanie finansowe sporządzone po połączeniu spółek oraz wskazanie dnia połączenia i zastosowanej metody połączenia (nabycia, łączenia) udziałów."**

W 2009 roku została włączona do konsolidacji Spółka z o.o. TRANSRES w wyniku nabycia udziałów w dniu 03-08-2009 roku.

Nota 21. W przypadku niestosowania w sprawozdaniu finansowym do wyceny udziałów i akcji w jednostkach w jednostkach podporządkowanych - metody praw własności - należy przedstawić skutki, jakie spowodowałyby jej zastosowanie, oraz wpływ na wynik finansowy." - *Nie dotyczy*

Nota 22. "Jeśli Spółka nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego, w dodatkowej nocie objaśniającej do sprawozdania finansowego należy przedstawić podstawę prawną niesporządzania skonsolidowanego sprawozdania finansowego."

Jeśli Spółka nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego, w dodatkowej nocie objaśniającej do sprawozdania finansowego należy przedstawić podstawę prawną niesporządzania skonsolidowanego sprawozdania finansowego, wraz z danymi uzasadniającymi odstąpienie od konsolidacji lub wyceny metodą praw własności, nazwę i siedzibę jednostki sporządzającej skonsolidowane sprawozdanie finansowe na wyższym szczeblu grupy kapitałowej oraz miejsce jego publikacji, podstawowe wskaźniki ekonomiczno-finansowe, charakteryzujące działalność jednostek powiązanych w danym i ubiegłym roku obrotowym, takie jak: wartość przychodów ze sprzedaży oraz przychodów finansowych, wynik finansowy netto oraz wartość kapitału własnego, z podziałem na grupy, wartość aktywów trwałych, przeciętne roczne zatrudnienie oraz inne informacje jeżeli są wymagane na podstawie odrębnych przepisów.

Nie dotyczy

Nota 23. „Nieruchomości inwestycyjne „

Nieruchomości inwestycyjne ujmowane są według ceny nabycia z uwzględnieniem kosztów transakcji. Po początkowym ujęciu nieruchomości inwestycyjne wykazywane są według ceny nabycia lub kosztu wytworzenia, pomniejszone o odpisy amortyzacyjne i odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości.

Na dzień przejścia na MSSF Grupa wyceniła nieruchomości inwestycyjne według wartości godziwej, przyjmując ją jako koszt zakładany.

Nieruchomości inwestycyjne grupy kapitałowej RESBUD S.A.	31.12.2009	31.12.2008
a) grunty	0	0
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	30	143
Nieruchomości-budynki z infrastrukturą w Sanoku	0	90
Lokale mieszkalne w Rzeszowie (ul.Leszczyńskiego)	30	53
Nieruchomości inwestycyjne razem:	30	143

Przychody i koszty nieruchomości inwestycyjnych	31.12.2009	31.12.2008
Przychody	18	155
Koszty	24	185

Na dzień 31.12.2009 r. nie wystąpiły nieuregulowane zobowiązania dotyczące zakupu i wytworzenia nieruchomości inwestycyjnych.

Nota 24. "Informacje o kontraktach długoterminowych i wycenie usług budowlanych."

UJAWNIEŃ DOTYCZĄCE KONTRAKTÓW DŁUGOTERMINOWYCH	01.01.2009-31.12.2009	01.01.2008-31.12.2008
koszt własny kontraktów	20 830	61 602
produkcja w toku	0	0
wynik na kontraktach	(2 751)	5 191
kwoty zafakturowane	23 327	62 636
należność z wyceny kontraktu	(2 885)	2 891
- w tym z poprzedniego okresu	(2 891)	(214)
zobowiązanie z wyceny kontraktu	0	133

WYCENA USŁUG BUDOWLANYCH	31.12.2009	31.12.2008
AKTYWA		
Stan na koniec okresu	6	2 891
PASYWA		
Stan na koniec okresu	0	133

Nota 25. "Wartość firmy".

W okresie sprawozdawczym nie wystąpiły przesłanki do utraty wartości firmy wykazanej w sprawozdaniu finansowym.

Nota 26. „Podstawa prawna wyłączenia ze skonsolidowanego sprawozdania finansowego jednostki podporządkowanej.”

RESBUD-GLOBEX Spółka z o.o. z siedzibą w Zamościu – postanowieniem z dnia 17 listopada 2003 roku Sąd Rejonowy w Zamościu wydział V gospodarczy ogłosił upadłość spółki RESBUD S.A. obejmującą likwidację majątku. Począwszy od sprawozdania za 2004 rok RESBUD-GLOBEX Spółka z o.o. nie wchodzi w skład Grupy Spółek podlegających konsolidacji, z uwagi na fakt, iż Spółka nie generuje ani przychodów ani kosztów.

Nota 27. „Wykaz zobowiązań zabezpieczonych na majątku.”

Zobowiązania zabezpieczone na nieruchomościach inwestycyjnych stan na dzień 31-12-2009.

Rodzaj zobowiązania	Wierzyciel	Rodzaj zabezpieczonego majątku	Wartość zastawionego majątku (w tys zł)
Kredyt w rachunku bieżącym	Bank PKO BP o/Przemysł	hipoteka do kwoty 300 tys. zł na nieruchomości położonej w Radymnie KW PR1J/00074418/6i i KW PRJ/00064818/7	300
Kredyt inwestycyjny	Bank PKO BP o/Przemysł	sądowy zastaw rejestrowy Ładowarka LK 34	105
Kredyt w rachunku bieżącym	ING Bank Śląski S.A. w Tarnowie	Hipoteka umowna kaucyjna na nieruchomości położonej w Rzeszowie przy al. Okulickiego 18 (działka nr 489/22 obr. 213	3.500
Gwarancje bankowe zapłaty kaucji usunięcia wad i usterek	ING Bank Śląski S.A. w Tarnowie	Hipoteka umowna kaucyjna na nieruchomości położonej w Rzeszowie przy al. Okulickiego 18 (działka nr 489/22 obr. 213	680
Pożyczka	ABM SOLID S.A. Tarnów	Zastaw rejestrowy na 7596 udziałów w spółce Elementy Budowlane Radymno Sp. z o.o.	380

Ograniczenia w wykonywaniu prawa własności rzeczowych aktywów na dzień 31-12-2009

1	Nieruchomość w Rzeszowie ul.Okulickiego 18	-hipoteka kaucyjna do kwoty 572 tys .zł.na rzecz ING Bank Śląski. (Zabezpieczenie gwarancji bankowej). -hipoteka umowna kaucyjna do kwoty 3 500 tys.zł. na rzecz ING Bank Śląski (Zabezpieczenie kredytu w rachunku otwartym)
---	--	--

2	Weksel in-blanco	- weksel in-blanco na kwotę 212 tys zł na rzecz Signal Iduna S.A. Zabezpieczenie gwarancji ubezpieczeniowych.
3	7 596 udziałów Resbud w Spółce Elementy Budowlane Radymno Sp.z o.o.	- zastaw rejestrowy na zabezpieczenie pożyczki udzielonej dla Resbud

Zobowiązania zabezpieczone na nieruchomościach inwestycyjnych na dzień 31.12.2008 r.

Rodzaj zobowiązania	Wierzyciel	Rodzaj zabezpieczonego majątku	Wartość zastawionego majątku (tys. zł)
Kredyt w rachunku bieżącym	Bank PKO BP Oddział w Przemyśle	- hipoteka kaucyjna do 322 tys .zł na nieruchomości przemysłowej położonej w Radymnie KW PR1J/00074418/6i i KW PR1J/00064818/7 - cesja praw z polisy ubezpieczeniowej - weksel in blanco -klauzula potrącenia wierzytelności	2 554
Kredyt w rachunku bieżącym	ING Bank Śląski S.A. w Tarnowie	- hipoteka kaucyjna do kwoty 1 320 tys .zł i 1 800 tys.zł na nieruchomości biurowo przemysłowe w Przeworsku przy ul.Budowlanych 1 KW 29373 - cesja wierzytelności	1 623
Gwarancje bankowe zapłaty kaucji usunięcia wad i usterek	ING Bank Śląski S.A. w Tarnowie	- hipoteka kaucyjna do kwoty 680 tys zł na nieruchomości w Rzeszowie budynek biurowy przy ul.Okulickiego 18 KW RZ1Z/00071526/7	4 645
Umowa ramowa o linię gwarancyjną na gwarancje ubezpieczeniowe	Signal Iduna Polskie Towarzystwo Ubezpieczeń S..A.	- hipoteka kaucyjna do łącznej kwoty 454 tys.zł na nieruchomości biurowo-przemysłowej w Rzeszowie ul.Bieszczadzka 10 KW RZ1Z/00083697/3 -Hipoteka kaucyjna do kwoty 992 tys.zł na nieruchomości magazynowo-przemysłowej Sanok Olchowce KS1S/00030063/8	2 044

Ograniczenia w wykonywaniu prawa własności rzeczowych aktywów na dzień 31.12.2008

1	Nieruchomość w Przeworsku przy ul. Budowlanych 1, będąca własnością RESBUD S.A.	- hipoteka kaucyjna do kwoty 3 120 tys zł na rzecz ING Bank Śląski S.A. o/Tarnów tyt. Zabezpieczenia kredytu
2	Nieruchomość w Sanoku własność RESBUD S.A.-	-hipoteka kaucyjna do kwoty 992 tys zł na rzecz Signal Iduna PTU S.A. Zabezpieczenie gwarancji ubezpieczeniowych.
3	Nieruchomość w Rzeszowie ul.Okulickiego 18	-hipoteka kaucyjna do kwoty 680 tys .zł.na rzecz ING Bank Śląski. Zabezpieczenie gwarancji bankowej.
4	Nieruchomość w Rzeszowie przy ul.Bieszczadzkiej 10 własność RESBUD S.A	- hipoteka kaucyjna do kwoty 454 tys zł na rzecz Signal Iduna S.A. Zabezpieczenie gwarancji ubezpieczeniowych.

Prezes Zarządu: Genowefa Łagowska.

Członek Zarządu: Anna Sobol

Członek Zarządu: Krzysztof Wolański

Sporządził:

Główny Księgowy Urszula Jajuga

Rzeszów, dnia 18 marca 2010 rok.