



**ŚRÓDROCZNE SKONSOLIDOWANE  
SPRAWOZDANIE FINANSOWE  
GRUPY KAPITAŁOWEJ BIPROMET S.A.  
ZA III KWARTAŁ 2010 ROKU  
ZAKOŃCZONY DNIA 30 WRZEŚNIA 2010 ROKU  
SPORZĄDZONE WEDŁUG MIĘDZYNARODOWYCH  
STANDARDÓW SPRAWOZDAWCZOŚCI FINANSOWEJ**

Katowice, 4 listopada 2010

**Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej w tys. PLN**

| <b>AKTYWA</b>                                                         | <b>30. 09. 2010</b> | <b>30. 06. 2010</b> | <b>31. 12. 2009</b> | <b>30. 09. 2009</b> |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>A. Aktywa trwale (długoterminowe)</b>                              | <b>60 570</b>       | <b>60 606</b>       | <b>60 583</b>       | <b>59 436</b>       |
| 1. Rzeczowe aktywa trwale                                             | 19 786              | 19 957              | 20 245              | 19 964              |
| 2. Nieruchomości inwestycyjne                                         | 35 635              | 36 105              | 36 012              | 35 369              |
| 3. Wartość firmy                                                      | -                   | -                   | -                   | -                   |
| 4. Inne wartości niematerialne                                        | 81                  | 79                  | 89                  | 175                 |
| 5. Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży                             | -                   | -                   | -                   | -                   |
| 6. Długoterminowe aktywa finansowe                                    | 30                  | 30                  | 30                  | 30                  |
| 7. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego                    | 2 557               | 2 445               | 2 567               | 2 675               |
| 8. Kaucje z tytułu umów o budowę                                      | 2 061               | 1 989               | 1 638               | 1 223               |
| 9. Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności       | 419                 | -                   | -                   | -                   |
| 10. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe                         | 1                   | 1                   | 2                   | -                   |
| <b>B. Aktywa obrotowe (krótkoterminowe)</b>                           | <b>14 738</b>       | <b>14 906</b>       | <b>21 889</b>       | <b>21 296</b>       |
| 1. Zapasy                                                             | 524                 | 458                 | 343                 | 675                 |
| 2. Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności       | 7 898               | 6 959               | 12 583              | 16 021              |
| 3. Kaucje z tytułu umów o budowę                                      | 464                 | 375                 | 576                 | 1 150               |
| 4. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe                         | 134                 | 184                 | 131                 | 205                 |
| 5. Należności z tytułu podatku dochodowego                            | 30                  | 30                  | 21                  | 21                  |
| 6. Kwoty należne od odbiorców z tytułu umów o budowę                  | 1 966               | 1 787               | 776                 | 2 392               |
| 7. Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży                             | -                   | -                   | 1 929               | -                   |
| 8. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty                                 | 3 722               | 5 113               | 5 530               | 832                 |
| <b>C. Aktywa trwale sklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży</b> | <b>103</b>          | <b>85</b>           | <b>103</b>          | <b>995</b>          |
| <b>Aktywa razem</b>                                                   | <b>75 411</b>       | <b>75 597</b>       | <b>82 575</b>       | <b>81 727</b>       |

| <b>PASYWA</b>                                                       | <b>30. 09. 2010</b> | <b>30. 06. 2010</b> | <b>31. 12. 2009</b> | <b>30. 09. 2009</b> |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>A. Kapitał własny</b>                                            | <b>49 527</b>       | <b>49 821</b>       | <b>50 295</b>       | <b>47 739</b>       |
| <b>A1. Kapitał własny przynależny udziałowcom spółki</b>            | <b>48 118</b>       | <b>48 402</b>       | <b>48 802</b>       | <b>46 312</b>       |
| 1. Kapitał podstawowy                                               | 627                 | 627                 | 627                 | 627                 |
| 2. Kapitał rezerwowy                                                | -                   | -                   | -                   | -                   |
| 3. Kapitał zapasowy ze sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej  | 18 622              | 18 622              | 18 622              | 18 622              |
| 4. Kapitał z aktualizacji wyceny                                    | 19 190              | 19 190              | 19 730              | 18 385              |
| 5. Zyski zatrzymane                                                 | 9 824               | 9 824               | 9 449               | 9 448               |
| 6. Zysk/strata netto                                                | (145)               | 139                 | 374                 | (770)               |
| <b>A2. Kapitał przypadający udziałom niesprawującym kontroli</b>    | <b>1 409</b>        | <b>1 419</b>        | <b>1 493</b>        | <b>1 427</b>        |
| <b>B. Zobowiązania długoterminowe</b>                               | <b>13 352</b>       | <b>13 686</b>       | <b>13 983</b>       | <b>13 816</b>       |
| 1. Rezerwy długoterminowe                                           | 1 368               | 1 566               | 1 645               | 1 722               |
| 2. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego                 | 9 207               | 9 216               | 9 196               | 9 135               |
| 3. Długoterminowe kredyty bankowe i pożyczki                        | -                   | -                   | -                   | -                   |
| 4. Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego                       | 202                 | 159                 | 82                  | 228                 |
| 5. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług                             | 173                 | 178                 | 177                 | 157                 |
| 6. Kaucje z tytułu umów o budowę                                    | 1 923               | 2 058               | 2 355               | 2 152               |
| 7. Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych         | 479                 | 509                 | 528                 | 422                 |
| 8. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe                        | -                   | -                   | -                   | -                   |
| <b>C. Zobowiązania krótkoterminowe</b>                              | <b>12 532</b>       | <b>12 090</b>       | <b>18 297</b>       | <b>20 172</b>       |
| 1. Rezerwy krótkoterminowe                                          | 925                 | 642                 | 910                 | 501                 |
| 2. Krótkoterminowe kredyty bankowe i pożyczki, w tym :              | 1 215               | 1 292               | 887                 | 1 942               |
| 3. Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego                       | 63                  | 129                 | 279                 | 223                 |
| 4. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania | 5 887               | 5 203               | 9 582               | 9 933               |
| 5. Kaucje z tytułu umów o budowę                                    | 1 299               | 1 461               | 1 368               | 1 998               |
| 6. Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych         | 10                  | 31                  | 67                  | 1                   |
| 7. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe                       | 632                 | 817                 | 1 368               | 656                 |
| 8. Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego                        | -                   | -                   | 228                 | -                   |
| 9. Kwoty należne od odbiorców z tytułu umów o budowę                | 2 501               | 2 515               | 3 608               | 4 918               |
| <b>Pasywa razem</b>                                                 | <b>75 411</b>       | <b>75 597</b>       | <b>82 575</b>       | <b>81 727</b>       |

| Skonsolidowane pozycje pozabilansowe            | 30. 09. 2010   | 30. 06. 2010   | 31. 12. 2009   | 30. 09. 2009   |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>1. Należności warunkowe</b>                  | <b>5 933</b>   | <b>5 704</b>   | <b>6 890</b>   | <b>7 433</b>   |
| 1.1. Od jednostek powiązanych (z tytułu)        | <b>1 179</b>   | <b>1 179</b>   | <b>1 446</b>   | <b>1 101</b>   |
| - otrzymanych gwarancji i poręczeń              |                |                |                |                |
| - wekslowe                                      | 1 179          | 1 179          | 1 446          | 1 101          |
| - inne                                          |                |                |                |                |
| 1.2. Od pozostałych jednostek (z tytułu )       | <b>4 754</b>   | <b>4 525</b>   | <b>5 444</b>   | <b>6 332</b>   |
| - otrzymanych gwarancji i poręczeń              | 2 348          | 2 444          | 3 328          | 3 937          |
| - wekslowe                                      | 2 406          | 2 081          | 2 116          | 2 395          |
| - inne                                          |                |                |                |                |
| <b>2. Zobowiązania warunkowe</b>                | <b>10 924</b>  | <b>10 035</b>  | <b>12 003</b>  | <b>10 640</b>  |
| 2.1. Na rzecz jednostek powiązanych (z tytułu ) | <b>1 883</b>   | <b>1 895</b>   | <b>1 288</b>   | <b>338</b>     |
| - udzielonych gwarancji i poręczeń              | 1 883          | 1 895          | 1 288          | 338            |
| - wekslowe                                      |                |                |                |                |
| 2.2. Na rzecz pozostałych jednostek (z tytułu ) | <b>9 041</b>   | <b>8 140</b>   | <b>10 715</b>  | <b>10 302</b>  |
| - udzielonych gwarancji i poręczeń              | 6 070          | 4 712          | 6 836          | 6 587          |
| - wekslowe                                      | 2 971          | 3 428          | 3 879          | 3 715          |
| - inne                                          |                |                |                |                |
| <b>Pozycje pozabilansowe razem</b>              | <b>(4 991)</b> | <b>(4 331)</b> | <b>(5 113)</b> | <b>(3 207)</b> |

|             | <b>SKONSOLIDOWANE<br/>SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH<br/>DOCHODÓW</b>  | <b>III kwartał 2010<br/>od 01.07.2010<br/>do 30.09.2010</b> | <b>III kwartały 2010<br/>narastająco<br/>od 01.01.2010<br/>do 30.09.2010</b> | <b>III kwartał 2009<br/>od 01.07.2009<br/>do 30.09.2009</b> | <b>III kwartały 2009<br/>narastająco<br/>od 01.01.2009<br/>do 30.09.2009</b> |
|-------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| <b>I</b>    | Przychody ze sprzedaży                                             | 9 188                                                       | 25 308                                                                       | 12 948                                                      | 32 412                                                                       |
| <b>II</b>   | Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów                  | (7 592)                                                     | (19 652)                                                                     | (10 065)                                                    | (27 219)                                                                     |
|             | <b>Zysk (strata) brutto ze sprzedaży</b>                           | <b>1 596</b>                                                | <b>5 656</b>                                                                 | <b>2 883</b>                                                | <b>5 193</b>                                                                 |
| <b>III</b>  | Koszty sprzedaży                                                   | (703)                                                       | (1 871)                                                                      | (456)                                                       | (1 331)                                                                      |
| <b>IV</b>   | Koszty ogólnego zarządu                                            | (1 090)                                                     | (3 668)                                                                      | (1 069)                                                     | (3 333)                                                                      |
|             | <b>Zysk (strata) netto ze sprzedaży</b>                            | <b>(197)</b>                                                | <b>117</b>                                                                   | <b>1 358</b>                                                | <b>529</b>                                                                   |
| <b>V</b>    | Pozostałe przychody operacyjne                                     | 62                                                          | 120                                                                          | 69                                                          | 185                                                                          |
| <b>VI</b>   | Pozostałe koszty operacyjne                                        | (132)                                                       | (336)                                                                        | (51)                                                        | (477)                                                                        |
|             | <b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej</b>                    | <b>(267)</b>                                                | <b>(99)</b>                                                                  | <b>1 376</b>                                                | <b>237</b>                                                                   |
| <b>VII</b>  | Przychody finansowe                                                | (17)                                                        | 344                                                                          | (140)                                                       | 222                                                                          |
| <b>VIII</b> | Koszty finansowe                                                   | (123)                                                       | (301)                                                                        | (830)                                                       | (1 005)                                                                      |
| <b>IX</b>   | Udział w zyskach (stratach) jednostek stowarzyszonych              | -                                                           | -                                                                            | -                                                           | -                                                                            |
|             | <b>Zysk (strata) brutto</b>                                        | <b>(407)</b>                                                | <b>(56)</b>                                                                  | <b>406</b>                                                  | <b>(546)</b>                                                                 |
| <b>X</b>    | Podatek dochodowy                                                  | (122)                                                       | 150                                                                          | 218                                                         | 488                                                                          |
|             | <b>Zysk (strata) netto z działalności gospodarczej</b>             | <b>(285)</b>                                                | <b>(206)</b>                                                                 | <b>188</b>                                                  | <b>(1 034)</b>                                                               |
| <b>XI</b>   | Zysk/Strata na działalności zaniechanej                            | -                                                           | -                                                                            | -                                                           | -                                                                            |
|             | <b>Zysk (strata) netto za okres</b>                                | <b>(285)</b>                                                | <b>(206)</b>                                                                 | <b>188</b>                                                  | <b>(1 034)</b>                                                               |
|             | <b>Zysk (strata) netto przypadający na udziały mniejszości</b>     | <b>(1)</b>                                                  | <b>(61)</b>                                                                  | <b>24</b>                                                   | <b>(264)</b>                                                                 |
|             | <b>Zysk (strata) netto przypadający na akcjonariuszy Spółki</b>    | <b>(284)</b>                                                | <b>(145)</b>                                                                 | <b>164</b>                                                  | <b>(770)</b>                                                                 |
| <b>XII</b>  | Inne całkowite dochody netto                                       | -                                                           | (539)                                                                        | -                                                           | -                                                                            |
|             | <b>Całkowity dochód netto za okres</b>                             | <b>(285)</b>                                                | <b>(745)</b>                                                                 | <b>188</b>                                                  | <b>(1 034)</b>                                                               |
|             | <b>Całkowity dochód netto przypadający na udziały mniejszości</b>  | <b>(1)</b>                                                  | <b>(61)</b>                                                                  | <b>24</b>                                                   | <b>(264)</b>                                                                 |
|             | <b>Całkowity dochód netto przypadający na akcjonariuszy Spółki</b> | <b>(284)</b>                                                | <b>(684)</b>                                                                 | <b>164</b>                                                  | <b>(770)</b>                                                                 |

| Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych |                                                                               | III kwartał 2010<br>od 01.07.2010<br>do 30.09.2010 | III kwartały 2010<br>narastająco<br>od 01.01.2010<br>do 30.09.2010 | III kwartał 2009<br>od 01.07.2009<br>do 30.09.2009 | III kwartały 2009<br>narastająco<br>od 01.01.2009<br>do 30.09.2009 |
|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <b>A</b>                                             | <b>Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>               |                                                    |                                                                    |                                                    |                                                                    |
| <b>I.</b>                                            | <b>Zysk (strata) brutto</b>                                                   | <b>(407)</b>                                       | <b>(56)</b>                                                        | <b>406</b>                                         | <b>(546)</b>                                                       |
| <b>II.</b>                                           | <b>Korekty razem</b>                                                          | <b>(1 209)</b>                                     | <b>(3 361)</b>                                                     | <b>348</b>                                         | <b>2 423</b>                                                       |
| 1.                                                   | Zysk (strata) udziałowców mniejszościowych                                    | -                                                  | -                                                                  | -                                                  | -                                                                  |
| 2.                                                   | Amortyzacja                                                                   | 278                                                | 859                                                                | 389                                                | 1 145                                                              |
| 3.                                                   | (Zysk)/strata ze sprzedaży/likwidacji składników rzeczowych aktywów trwałych  | (11)                                               | (1)                                                                | -                                                  | (7)                                                                |
| 4.                                                   | Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych                                      | -                                                  | -                                                                  | -                                                  | -                                                                  |
| 5.                                                   | Odsetki i udziału w zyskach (dywidendy)                                       | 24                                                 | 75                                                                 | 61                                                 | 133                                                                |
| 6.                                                   | Zysk (strata) ze zbycia nieruchomości                                         | 8                                                  | 8                                                                  | (10)                                               | (10)                                                               |
| 7.                                                   | Zmiana stanu rezerw                                                           | 222                                                | (124)                                                              | 95                                                 | (187)                                                              |
| 8.                                                   | Zmiana stanu zapasów                                                          | (66)                                               | (181)                                                              | (206)                                              | (274)                                                              |
| 9.                                                   | Zmiana stanu należności i kaucji z tytułu umów o budowę                       | (1 521)                                            | 3 952                                                              | (4 025)                                            | 6 675                                                              |
| 10.                                                  | Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów    | 382                                                | (3 425)                                                            | 1 735                                              | (3 754)                                                            |
| 11.                                                  | Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych                                       | (122)                                              | (725)                                                              | (519)                                              | (1 237)                                                            |
| 12.                                                  | Wzrost/spadek wartości godziwej nieruchomości inwestycyjnej                   | -                                                  | -                                                                  | -                                                  | -                                                                  |
| 13.                                                  | (Zysk)/strata na sprzedaży aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży        | -                                                  | (219)                                                              | -                                                  | -                                                                  |
| 14.                                                  | Zmiana stanu rezerw oraz zobowiązań z tyt. świadczeń emerytalnych i podobnych | (50)                                               | (105)                                                              | (29)                                               | (109)                                                              |
| 15.                                                  | Zmiana stanu otrzymanych zaliczek                                             | -                                                  | (775)                                                              | (1 368)                                            | (688)                                                              |
| 16.                                                  | Zmiana stanu kwot należnych z tytułu umów o budowę                            | (193)                                              | (2 297)                                                            | 4 592                                              | 949                                                                |
| 17.                                                  | Podatek dochodowy zapłacony/zwrócony                                          | -                                                  | (238)                                                              | (1)                                                | 277                                                                |
| 18.                                                  | Inne korekty z działalności operacyjnej                                       | (160)                                              | (165)                                                              | (366)                                              | (490)                                                              |
| <b>III.</b>                                          | <b>Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+II)</b>            | <b>(1 616)</b>                                     | <b>(3 417)</b>                                                     | <b>754</b>                                         | <b>1 877</b>                                                       |
| <b>B</b>                                             | <b>Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>             |                                                    |                                                                    |                                                    |                                                                    |
| <b>I.</b>                                            | <b>Wpływy</b>                                                                 | <b>459</b>                                         | <b>1 948</b>                                                       | <b>20</b>                                          | <b>22</b>                                                          |
| 1.                                                   | Odsetki otrzymane                                                             | -                                                  | -                                                                  | -                                                  | -                                                                  |
| 2.                                                   | Dywidendy otrzymane od podmiotów zależnych                                    | -                                                  | -                                                                  | -                                                  | -                                                                  |
| 3.                                                   | Wpływy ze sprzedaży nieruchomości                                             | 461                                                | 461                                                                | -                                                  | -                                                                  |
| 4.                                                   | Wpływy ze sprzedaży aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży               | -                                                  | 1 486                                                              | -                                                  | -                                                                  |
| 5.                                                   | Wpływy ze sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych i wnip                        | (2)                                                | 1                                                                  | 20                                                 | 22                                                                 |
| <b>II.</b>                                           | <b>Wydatki</b>                                                                | <b>56</b>                                          | <b>334</b>                                                         | <b>2</b>                                           | <b>4 194</b>                                                       |
| 1.                                                   | Nabycie aktywów finansowych                                                   | 4                                                  | 13                                                                 | 2                                                  | 60                                                                 |
| 2.                                                   | Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych  | 52                                                 | 321                                                                | -                                                  | 127                                                                |
| 3.                                                   | Inwestycje w nieruchomości                                                    |                                                    |                                                                    |                                                    | 4 007                                                              |
| <b>III.</b>                                          | <b>Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)</b>             | <b>403</b>                                         | <b>1 614</b>                                                       | <b>18</b>                                          | <b>(4 172)</b>                                                     |
| <b>C</b>                                             | <b>Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>                |                                                    |                                                                    |                                                    |                                                                    |
| <b>I.</b>                                            | <b>Wpływy</b>                                                                 | <b>(77)</b>                                        | <b>328</b>                                                         | <b>(578)</b>                                       | <b>1 235</b>                                                       |
| 1.                                                   | Wpływy z emisji akcji zwykłych                                                | -                                                  | -                                                                  | -                                                  | -                                                                  |
| 2.                                                   | Wpływ z emisji obligacji zamiennych na akcje                                  | -                                                  | -                                                                  | -                                                  | -                                                                  |
| 3.                                                   | Otrzymane kredyty i pożyczki (kredyt w rachunku bieżącym)                     | (77)                                               | 328                                                                | (578)                                              | 1 235                                                              |
| <b>II.</b>                                           | <b>Wydatki</b>                                                                | <b>101</b>                                         | <b>333</b>                                                         | <b>162</b>                                         | <b>458</b>                                                         |
| 1.                                                   | Splata kredytów i pożyczek                                                    | -                                                  | -                                                                  | -                                                  | -                                                                  |
| 2.                                                   | Splata zobowiązań z tytułu leasingu finansowego                               | 77                                                 | 258                                                                | 101                                                | 325                                                                |
| 3.                                                   | Odsetki                                                                       | 24                                                 | 75                                                                 | 61                                                 | 133                                                                |
| <b>III.</b>                                          | <b>Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)</b>             | <b>(178)</b>                                       | <b>(5)</b>                                                         | <b>(740)</b>                                       | <b>777</b>                                                         |
| <b>D</b>                                             | <b>Przepływy pieniężne netto razem (A.III+/-B.III+/-C.III)</b>                | <b>(1 391)</b>                                     | <b>(1 808)</b>                                                     | <b>32</b>                                          | <b>(1 518)</b>                                                     |
| <b>E</b>                                             | <b>Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych , w tym</b>                     | <b>(1 391)</b>                                     | <b>(1 808)</b>                                                     | <b>32</b>                                          | <b>(1 518)</b>                                                     |
|                                                      | - zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych                  | -                                                  | -                                                                  | -                                                  | -                                                                  |
| <b>F</b>                                             | <b>Środki pieniężne na początek roku obrotowego</b>                           | <b>5 113</b>                                       | <b>5 530</b>                                                       | <b>800</b>                                         | <b>2 350</b>                                                       |
| <b>G</b>                                             | <b>Środki pieniężne na koniec roku obrotowego (F+/-E)</b>                     | <b>3 722</b>                                       | <b>3 722</b>                                                       | <b>832</b>                                         | <b>832</b>                                                         |
|                                                      | - o ograniczonej możliwości dysponowania                                      | -                                                  | -                                                                  | 271                                                | 271                                                                |

Stan na dzień 30.09.2010 rok

| Przypadający na akcjonariuszy jednostki                            |                    |                   |              |                                                             |                               |                  |                               |        | Kapitał mniejszości | Kapitał własny ogółem |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------|-------------------------------|--------|---------------------|-----------------------|
| Sprawozdanie ze zmian w skonsolidowanym kapitale własnym           | Kapitał podstawowy | Kapitał rezerwowy | Akcje własne | Kapitał zapasowy ze sprzedaży akcji powyżej ceny nominalnej | Kapitał z aktualizacji wyceny | Zyski zatrzymane | Zysk/ strata z roku bieżącego | Razem  |                     |                       |
| Saldo na dzień 01.01.2010 roku                                     | 627                | -                 | -            | 18 622                                                      | 19 730                        | 9 823            | -                             | 48 802 | 1 493               | 50 295                |
| Zmiany w kapitale własnym:                                         | -                  | -                 | -            | -                                                           | (540)                         | 1                | (145)                         | (684)  | (84)                | (768)                 |
| Zysk/ strata za rok obrotowy                                       |                    |                   |              | -                                                           |                               |                  | (145)                         | (145)  |                     | (145)                 |
| Inne całkowite dochody netto                                       |                    |                   |              |                                                             | (540)                         | 1                |                               | (539)  |                     | (539)                 |
| Całkowite dochody ujęte w okresie                                  |                    |                   |              |                                                             | (540)                         | 1                | (145)                         | (684)  |                     | (684)                 |
| Pozostałe zmiany z konsolidacji                                    |                    |                   |              |                                                             |                               |                  |                               | -      |                     | -                     |
| Korekta przynależnych udziałowcom mniejszościowym części kapitałów |                    |                   |              |                                                             |                               |                  |                               |        | (84)                | (84)                  |
| Stan na dzień 30.09.2010 roku                                      | 627                | -                 | -            | 18 622                                                      | 19 190                        | 9 824            | (145)                         | 48 118 | 1 409               | 49 527                |

Stan na dzień 30.06.2010 rok

| Przypadający na akcjonariuszy jednostki                            |                    |                   |              |                                                             |                               |                  |                               |        | Kapitał mniejszości | Kapitał własny ogółem |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------|-------------------------------|--------|---------------------|-----------------------|
| Sprawozdanie ze zmian w skonsolidowanym kapitale własnym           | Kapitał podstawowy | Kapitał rezerwowy | Akcje własne | Kapitał zapasowy ze sprzedaży akcji powyżej ceny nominalnej | Kapitał z aktualizacji wyceny | Zyski zatrzymane | Zysk/ strata z roku bieżącego | Razem  |                     |                       |
| Saldo na dzień 01.01.2010 roku                                     | 627                | -                 | -            | 18 622                                                      | 19 730                        | 9 823            | -                             | 48 802 | 1 493               | 50 295                |
| Zmiany w kapitale własnym:                                         | -                  | -                 | -            | -                                                           | (540)                         | 1                | 139                           | (400)  | (74)                | (474)                 |
| Zysk/ strata za rok obrotowy                                       |                    |                   |              | -                                                           |                               |                  | 139                           | 139    |                     | 139                   |
| Inne całkowite dochody netto                                       |                    |                   |              |                                                             | (540)                         | 1                |                               | (539)  |                     | (539)                 |
| Całkowite dochody ujęte w okresie                                  |                    |                   |              |                                                             | (540)                         | 1                | 139                           | (400)  |                     | (400)                 |
| Pozostałe zmiany z konsolidacji                                    |                    |                   |              |                                                             |                               |                  |                               | -      |                     | -                     |
| Korekta przynależnych udziałowcom mniejszościowym części kapitałów |                    |                   |              |                                                             |                               |                  |                               | -      | (74)                | (74)                  |
| Stan na dzień 30.06.2010 roku                                      | 627                | -                 | -            | 18 622                                                      | 19 190                        | 9 824            | 139                           | 48 402 | 1 419               | 49 821                |

Stan na dzień 31.12.2009 rok

| Przypadający na akcjonariuszy jednostki                            |                    |                   |              |                                                             |                               |                  |                               |               | Kapitał mniejszości | Kapitał własny ogółem |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------|-------------------------------|---------------|---------------------|-----------------------|
| Sprawozdanie ze zmian w skonsolidowanym kapitale własnym           | Kapitał podstawowy | Kapitał rezerwowy | Akcje własne | Kapitał zapasowy ze sprzedaży akcji powyżej ceny nominalnej | Kapitał z aktualizacji wyceny | Zyski zatrzymane | Zysk/ strata z roku bieżącego | Razem         |                     |                       |
| Saldo na dzień 01.01.2009 roku                                     | 627                | -                 | -            | 18 622                                                      | 18 385                        | 9 450            | -                             | 47 084        | 1 871               | 48 955                |
| Zmiany w kapitale własnym:                                         | -                  | -                 | -            | -                                                           | 1 345                         | (1)              | 374                           | 1 718         | (378)               | 1 340                 |
| Zysk/ strata za rok obrotowy                                       |                    |                   |              | -                                                           |                               |                  | 374                           | 374           |                     | 374                   |
| Inne całkowite dochody netto                                       |                    |                   |              |                                                             | 1 219                         | (1)              |                               | 1 218         |                     | 1 218                 |
| <b>Całkowite dochody ujęte w okresie</b>                           |                    |                   |              |                                                             | <b>1 219</b>                  | <b>(1)</b>       | <b>374</b>                    | <b>1 592</b>  |                     | <b>1 592</b>          |
| Pozostałe zmiany z konsolidacji                                    |                    |                   |              |                                                             | 126                           |                  |                               | 126           |                     | 126                   |
| Korekta przynależnych udziałowcom mniejszościowym części kapitałów |                    |                   |              |                                                             |                               |                  |                               | -             | (378)               | (378)                 |
| <b>Stan na dzień 31.12.2009 roku</b>                               | <b>627</b>         | <b>-</b>          | <b>-</b>     | <b>18 622</b>                                               | <b>19 730</b>                 | <b>9 449</b>     | <b>374</b>                    | <b>48 802</b> | <b>1 493</b>        | <b>50 295</b>         |



Stan na dzień 30.09.2009 rok

| Przypadający na akcjonariuszy jednostki                            |                    |                   |              |                                                             |                               |                  |                               |        | Kapitał mniejszości | Kapitał własny ogółem |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------|-------------------------------|--------|---------------------|-----------------------|
| Sprawozdanie ze zmian w skonsolidowanym kapitale własnym           | Kapitał podstawowy | Kapitał rezerwowy | Akcje własne | Kapitał zapasowy ze sprzedaży akcji powyżej ceny nominalnej | Kapitał z aktualizacji wyceny | Zyski zatrzymane | Zysk/ strata z roku bieżącego | Razem  |                     |                       |
| Saldo na dzień 01.01.2009 roku                                     | 627                | -                 | -            | 18 622                                                      | 18 385                        | 9 450            | -                             | 47 084 | 1 871               | 48 955                |
| Zmiany w kapitale własnym:                                         | -                  | -                 | -            | -                                                           | -                             | (2)              | (770)                         | (772)  | (444)               | (1 216)               |
| Zysk/ strata za rok obrotowy                                       |                    |                   |              |                                                             |                               |                  | (770)                         | (770)  |                     | (770)                 |
| Inne całkowite dochody netto                                       |                    |                   |              |                                                             |                               |                  | -                             | -      |                     | -                     |
| Całkowite dochody ujęte w okresie                                  |                    |                   |              |                                                             | -                             | -                | (770)                         | (770)  |                     | (770)                 |
| Pozostałe zmiany z konsolidacji                                    |                    |                   |              |                                                             |                               | (2)              |                               | (2)    |                     | (2)                   |
| Korekta przynależnych udziałowcom mniejszościowym części kapitałów |                    |                   |              |                                                             |                               |                  |                               | -      | (444)               | (444)                 |
| Stan na dzień 30.09.2009 roku                                      | 627                | -                 | -            | 18 622                                                      | 18 385                        | 9 448            | (770)                         | 46 312 | 1 427               | 47 739                |

**Sprawozdanie z sytuacji finansowej w tys. PLN**

| <b>AKTYWA</b>                                                         | <b>30. 09. 2010</b> | <b>30. 06. 2010</b> | <b>31. 12. 2009</b> | <b>30. 09. 2009</b> |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>A. Aktywa trwałe (długoterminowe)</b>                              | <b>50 504</b>       | <b>50 580</b>       | <b>50 683</b>       | <b>50 259</b>       |
| 1. Rzeczowe aktywa trwałe                                             | 14 353              | 14 496              | 14 637              | 14 300              |
| 2. Nieruchomości inwestycyjne                                         | 28 972              | 29 442              | 29 442              | 29 349              |
| 3. Należności z tyt. dostaw i usług oraz pozostałe należności         | 419                 | -                   | -                   | -                   |
| 4. Inne wartości niematerialne                                        | 81                  | 79                  | 86                  | 171                 |
| 5. Udziały w jednostkach podporządkowanych                            | 3 618               | 3 617               | 3 608               | 3 602               |
| 6. Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży                             | 30                  | 30                  | 30                  | 30                  |
| 7. Długoterminowe aktywa finansowe                                    | -                   | -                   | -                   | -                   |
| 8. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego                    | 1 694               | 1 575               | 1 688               | 1 965               |
| 9. Kaucje z tytułu umów o budowę                                      | 1 337               | 1 341               | 1 192               | 842                 |
| <b>B. Aktywa obrotowe (krótkoterminowe)</b>                           | <b>10 125</b>       | <b>11 676</b>       | <b>18 951</b>       | <b>18 734</b>       |
| 1. Zapasy                                                             | 121                 | 122                 | 122                 | 149                 |
| 2. Należności z tyt. dostaw i usług oraz pozostałe należności         | 5 406               | 5 859               | 10 781              | 14 874              |
| 3. Kaucje z tytułu umów o budowę                                      | 219                 | 224                 | 419                 | 1 047               |
| 4. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe                         | 64                  | 90                  | 91                  | 88                  |
| 5. Należności z tytułu podatku dochodowego                            | 9                   | 9                   | -                   | -                   |
| 6. Kwoty należne od odbiorców z tytułu umów o budowę                  | 693                 | 326                 | 218                 | 1 777               |
| 7. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty                                 | 3 613               | 5 046               | 5 391               | 799                 |
| 8. Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży                             | -                   | -                   | 1 929               | -                   |
| <b>C. Aktywa trwałe sklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży</b> | <b>103</b>          | <b>85</b>           | <b>103</b>          | <b>995</b>          |
| <b>Aktywa razem</b>                                                   | <b>60 732</b>       | <b>62 341</b>       | <b>69 737</b>       | <b>69 988</b>       |

| <b>PASYWA</b>                                                       | <b>30. 09. 2010</b> | <b>30. 06. 2010</b> | <b>31. 12. 2009</b> | <b>30. 09. 2009</b> |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>A. Kapitał własny</b>                                            | <b>43 015</b>       | <b>43 494</b>       | <b>43 833</b>       | <b>42 197</b>       |
| 1. Kapitał podstawowy                                               | 627                 | 627                 | 627                 | 627                 |
| 2. Kapitał rezerwowy                                                | -                   | -                   | -                   | -                   |
| 3. Akcje własne ( wielkość ujemna)                                  | -                   | -                   | -                   | -                   |
| 4. Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej      | 18 622              | 18 622              | 18 622              | 18 622              |
| 5. Kapitał z aktualizacji wyceny                                    | 17 934              | 17 934              | 18 474              | 17 499              |
| 6. Zyski zatrzymane                                                 | 6 111               | 6 111               | 4 556               | 4 557               |
| 7. Zysk/strata netto                                                | (279)               | 200                 | 1 554               | 892                 |
| <b>B. Zobowiązania długoterminowe</b>                               | <b>10 692</b>       | <b>11 054</b>       | <b>11 509</b>       | <b>11 362</b>       |
| 1. Rezerwy długoterminowe                                           | 1 284               | 1 485               | 1 546               | 1 611               |
| 2. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego                 | 7 203               | 7 169               | 7 318               | 7 342               |
| 3. Długoterminowe kredyty bankowe i pożyczki                        | -                   | -                   | -                   | -                   |
| 4. Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego                       | -                   | -                   | 5                   | 40                  |
| 5. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług                             | 116                 | 123                 | 97                  | 107                 |
| 6. Kaucje z tytułu umów o budowę                                    | 1 822               | 1 979               | 2 235               | 2 075               |
| 7. Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych         | 267                 | 298                 | 308                 | 187                 |
| 8. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe                        | -                   | -                   | -                   | -                   |
| <b>C. Zobowiązania krótkoterminowe</b>                              | <b>7 025</b>        | <b>7 793</b>        | <b>14 395</b>       | <b>16 429</b>       |
| 1. Rezerwy krótkoterminowe                                          | 906                 | 621                 | 891                 | 479                 |
| 2. Krótkoterminowe kredyty bankowe i pożyczki, w tym :              | -                   | -                   | -                   | 981                 |
| 3. Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego                       | 23                  | 57                  | 151                 | 173                 |
| 4. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania | 1 872               | 2 475               | 6 959               | 7 413               |
| 5. Kaucje z tytułu umów o budowę                                    | 1 133               | 1 339               | 1 245               | 1 910               |
| 6. Zobowiązania z tyt. świadczeń emeryt. i podobnych                | 8                   | 19                  | 39                  | -                   |
| 7. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe                       | 582                 | 767                 | 1 306               | 555                 |
| 8. Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego                        | -                   | -                   | 228                 | -                   |
| 9. Kwoty należne od odbiorców z tytułu umów o budowę                | 2 501               | 2 515               | 3 576               | 4 918               |
| <b>Pasywa razem</b>                                                 | <b>60 732</b>       | <b>62 341</b>       | <b>69 737</b>       | <b>69 988</b>       |

| Pozycje pozabilansowe                           | 30. 09. 2010   | 30. 06. 2010   | 31. 12. 2009   | 30. 09. 2009   |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>1. Należności warunkowe</b>                  | <b>5 391</b>   | <b>5 465</b>   | <b>6 627</b>   | <b>7 204</b>   |
| 1.1. Od jednostek powiązanych (z tytułu)        | 1 179          | 1 179          | 1 446          | 1 101          |
| - otrzymanych gwarancji i poręczeń              | -              | -              | -              | -              |
| - wekslowe                                      | 1 179          | 1 179          | 1 446          | 1 101          |
| - inne                                          | -              | -              | -              | -              |
| 1.2. Od pozostałych jednostek (z tytułu )       | 4 212          | 4 286          | 5 181          | 6 103          |
| - otrzymanych gwarancji i poręczeń              | 2 291          | 2 380          | 3 240          | 3 848          |
| - wekslowe                                      | 1 921          | 1 906          | 1 941          | 2 255          |
| - inne                                          | -              | -              | -              | -              |
| <b>2. Zobowiązania warunkowe</b>                | <b>10 344</b>  | <b>9 302</b>   | <b>11 173</b>  | <b>9 762</b>   |
| 2.1. Na rzecz jednostek powiązanych (z tytułu ) | 1 883          | 1 895          | 1 288          | 338            |
| - udzielonych gwarancji i poręczeń              | 1 883          | 1 895          | 1 288          | 338            |
| - wekslowe                                      | -              | -              | -              | -              |
| 2.2. Na rzecz pozostałych jednostek (z tytułu ) | 8 461          | 7 407          | 9 885          | 9 424          |
| - udzielonych gwarancji i poręczeń              | 6 070          | 4 600          | 6 627          | 6 330          |
| - wekslowe                                      | 2 391          | 2 807          | 3 258          | 3 094          |
| - inne                                          | -              | -              | -              | -              |
| <b>Pozycje pozabilansowe razem</b>              | <b>(4 953)</b> | <b>(3 837)</b> | <b>(4 546)</b> | <b>(2 558)</b> |

|             | <b>SPRAWOZDANIE<br/>Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW</b>         | <b>III kwartał 2010<br/>od 01.07.2010<br/>do 30.09.2010</b> | <b>III kwartały 2010<br/>narastająco<br/>od 01.01.2010<br/>do 30.09.2010</b> | <b>III kwartał 2009<br/>od 01.07.2009<br/>do 30.09.2009</b> | <b>III kwartały 2009<br/>narastająco<br/>od 01.01.2009<br/>do 30.09.2009</b> |
|-------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| <b>I</b>    | Przychody ze sprzedaży                                 | 3 458                                                       | 13 281                                                                       | 10 506                                                      | 25 102                                                                       |
| <b>II</b>   | Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów      | (2 464)                                                     | (9 292)                                                                      | (7 920)                                                     | (19 797)                                                                     |
|             | <b>Zysk (strata) brutto ze sprzedaży</b>               | <b>994</b>                                                  | <b>3 989</b>                                                                 | <b>2 586</b>                                                | <b>5 305</b>                                                                 |
| <b>III</b>  | Koszty sprzedaży                                       | (687)                                                       | (1 821)                                                                      | (438)                                                       | (1 283)                                                                      |
| <b>IV</b>   | Koszty ogólnego zarządu                                | (687)                                                       | (2 378)                                                                      | (677)                                                       | (2 116)                                                                      |
|             | <b>Zysk (strata) netto ze sprzedaży</b>                | <b>(380)</b>                                                | <b>(210)</b>                                                                 | <b>1 471</b>                                                | <b>1 906</b>                                                                 |
| <b>V</b>    | Pozostałe przychody operacyjne                         | 32                                                          | 84                                                                           | 66                                                          | 368                                                                          |
| <b>VI</b>   | Pozostałe koszty operacyjne                            | (88)                                                        | (257)                                                                        | (23)                                                        | (401)                                                                        |
|             | <b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej</b>        | <b>(436)</b>                                                | <b>(383)</b>                                                                 | <b>1 514</b>                                                | <b>1 873</b>                                                                 |
| <b>VII</b>  | Przychody finansowe                                    | (32)                                                        | 338                                                                          | (142)                                                       | 58                                                                           |
| <b>VIII</b> | Koszty finansowe                                       | (96)                                                        | (229)                                                                        | (802)                                                       | (930)                                                                        |
|             | <b>Zysk (strata) brutto</b>                            | <b>(564)</b>                                                | <b>(274)</b>                                                                 | <b>570</b>                                                  | <b>1 001</b>                                                                 |
| <b>IX</b>   | Podatek dochodowy                                      | (85)                                                        | 5                                                                            | 93                                                          | 109                                                                          |
|             | <b>Zysk (strata) netto z działalności gospodarczej</b> | <b>(479)</b>                                                | <b>(279)</b>                                                                 | <b>477</b>                                                  | <b>892</b>                                                                   |
| <b>X</b>    | Zysk/Strata na działalności zaniechanej                | -                                                           | -                                                                            | -                                                           | -                                                                            |
|             | <b>Zysk (strata) netto za okres</b>                    | <b>(479)</b>                                                | <b>(279)</b>                                                                 | <b>477</b>                                                  | <b>892</b>                                                                   |
| <b>XI</b>   | Inne całkowite dochody netto                           | -                                                           | (539)                                                                        | -                                                           | -                                                                            |
|             | <b>Całkowity dochód netto za okres</b>                 | <b>(479)</b>                                                | <b>(818)</b>                                                                 | <b>477</b>                                                  | <b>892</b>                                                                   |

|          |             | Sprawozdanie z przepływów pieniężnych                                         | III kwartał 2010<br>od 01.07.2010<br>do 30.09.2010 | III kwartały 2010<br>narastająco<br>od 01.01.2010<br>do 30.09.2010 | III kwartał 2009<br>od 01.07.2009<br>do 30.09.2009 | III kwartały 2009<br>narastająco<br>od 01.01.2009<br>do 30.09.2009 |
|----------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <b>A</b> |             | <b>Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>               |                                                    |                                                                    |                                                    |                                                                    |
|          | <b>I.</b>   | <b>Zysk (strata) brutto</b>                                                   | (564)                                              | (274)                                                              | 570                                                | 1 001                                                              |
|          | <b>II.</b>  | <b>Korekty razem</b>                                                          | <b>(1 250)</b>                                     | <b>(2 992)</b>                                                     | <b>139</b>                                         | <b>976</b>                                                         |
|          | 1.          | (Zysk)/strata ze sprzedaży/likwidacji składników rzeczowych aktywów trwałych  | (16)                                               | (1)                                                                | (2)                                                | (4)                                                                |
|          | 2.          | Amortyzacja                                                                   | 180                                                | 591                                                                | 295                                                | 859                                                                |
|          | 3.          | Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych                                      | -                                                  | -                                                                  | -                                                  | -                                                                  |
|          | 4.          | Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)                                       | 3                                                  | 13                                                                 | 40                                                 | 69                                                                 |
|          | 5.          | Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej                                    | 9                                                  | 9                                                                  | -                                                  | -                                                                  |
|          | 6.          | Zmiana stanu rezerw                                                           | 84                                                 | (247)                                                              | -                                                  | (269)                                                              |
|          | 7.          | Zmiana stanu zapasów                                                          | 1                                                  | 1                                                                  | -                                                  | 2                                                                  |
|          | 8.          | Zmiana stanu należności i kaucji z tytułu umów o budowę                       | 42                                                 | 5 009                                                              | (4 185)                                            | 6 590                                                              |
|          | 9.          | Zmiana stanu zobowiązań krótkoterm., z wyjątkiem pożyczek i kredytów          | (973)                                              | (4 818)                                                            | 925                                                | (5 915)                                                            |
|          | 10.         | Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych                                       | (158)                                              | (696)                                                              | (690)                                              | (1 370)                                                            |
|          | 11.         | Wzrost/spadek wartości godziwej nieruchomości inwestycyjnej                   | -                                                  | -                                                                  | -                                                  | -                                                                  |
|          | 12.         | (Zysk)/strata na sprzedaży aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży        | -                                                  | (219)                                                              | -                                                  | -                                                                  |
|          | 13.         | Zmiana stanu rezerw oraz zobowiązań z tyt. świadczeń emerytalnych i podobnych | (41)                                               | (71)                                                               | (23)                                               | (82)                                                               |
|          | 14.         | Zmiana stanu otrzymanych zaliczek                                             | -                                                  | (775)                                                              | (1 368)                                            | (688)                                                              |
|          | 15.         | Zmiana stanu kwot należnych z tytułu umów o budowę                            | (381)                                              | (1 550)                                                            | 5 147                                              | 1 504                                                              |
|          | 16.         | Podatek dochodowy zapłacony/zwrócony                                          | -                                                  | (238)                                                              | -                                                  | 280                                                                |
|          | 17.         | Inne korekty z działalności operacyjnej                                       | -                                                  | -                                                                  | -                                                  | -                                                                  |
|          | <b>III.</b> | <b>Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+II)</b>            | <b>(1 814)</b>                                     | <b>(3 266)</b>                                                     | <b>709</b>                                         | <b>1 977</b>                                                       |
| <b>B</b> |             | <b>Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>             |                                                    |                                                                    |                                                    |                                                                    |
|          | <b>I.</b>   | <b>Wpływy</b>                                                                 | <b>459</b>                                         | <b>1 947</b>                                                       | <b>16</b>                                          | <b>18</b>                                                          |
|          | 1.          | Odsetki otrzymane                                                             | -                                                  | -                                                                  | -                                                  | -                                                                  |
|          | 2.          | Dywidendy otrzymane od podmiotów zależnych                                    | -                                                  | -                                                                  | -                                                  | -                                                                  |
|          | 3.          | Wpływy ze sprzedaży nieruchomości inwestycyjnych                              | 461                                                | 461                                                                | -                                                  | -                                                                  |
|          | 4.          | Wpływy ze sprzedaży aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży               | -                                                  | 1 485                                                              | -                                                  | -                                                                  |
|          | 5.          | Wpływy ze sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych                               | (2)                                                | 1                                                                  | 16                                                 | 18                                                                 |
|          | <b>II.</b>  | <b>Wydatki</b>                                                                | <b>41</b>                                          | <b>313</b>                                                         | <b>2</b>                                           | <b>4 189</b>                                                       |
|          | 1.          | Nabycie aktywów finansowych                                                   | 4                                                  | 13                                                                 | 2                                                  | 60                                                                 |
|          | 2.          | Nabycie wartości niem.i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych             | 37                                                 | 300                                                                | -                                                  | 122                                                                |
|          | 3.          | Inwestycje w nieruchomości                                                    | -                                                  | -                                                                  | -                                                  | 4 007                                                              |
|          | <b>III.</b> | <b>Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)</b>             | <b>418</b>                                         | <b>1 634</b>                                                       | <b>14</b>                                          | <b>(4 171)</b>                                                     |
| <b>C</b> |             | <b>Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>                |                                                    |                                                                    |                                                    |                                                                    |
|          | <b>I.</b>   | <b>Wpływy</b>                                                                 | <b>-</b>                                           | <b>-</b>                                                           | <b>(549)</b>                                       | <b>981</b>                                                         |
|          | 1.          | Wpływy z emisji akcji zwykłych                                                | -                                                  | -                                                                  | -                                                  | -                                                                  |
|          | 2.          | Wpływ z emisji obligacji zamiennych na akcje                                  | -                                                  | -                                                                  | -                                                  | -                                                                  |
|          | 3.          | Otrzymane kredyty i pożyczki (kredyt w rachunku bieżącym)                     | -                                                  | -                                                                  | (549)                                              | 981                                                                |
|          | <b>II.</b>  | <b>Wydatki</b>                                                                | <b>37</b>                                          | <b>146</b>                                                         | <b>107</b>                                         | <b>291</b>                                                         |
|          | 1.          | Odsetki                                                                       | 3                                                  | 13                                                                 | 40                                                 | 69                                                                 |
|          | 2.          | Spłata kredytów i pożyczek                                                    | -                                                  | -                                                                  | -                                                  | -                                                                  |
|          | 3.          | Spłata zobowiązań z tytułu leasingu finansowego                               | 34                                                 | 133                                                                | 67                                                 | 222                                                                |
|          | <b>III.</b> | <b>Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)</b>             | <b>(37)</b>                                        | <b>(146)</b>                                                       | <b>(656)</b>                                       | <b>690</b>                                                         |
| <b>D</b> |             | <b>Przepływy pieniężne netto razem (A.III+/-B.III+/-C.III)</b>                | <b>(1 433)</b>                                     | <b>(1 778)</b>                                                     | <b>67</b>                                          | <b>(1 504)</b>                                                     |
| <b>E</b> |             | <b>Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych , w tym</b>                     | <b>(1 433)</b>                                     | <b>(1 778)</b>                                                     | <b>67</b>                                          | <b>(1 504)</b>                                                     |
|          |             | - zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych                  | -                                                  | -                                                                  | -                                                  | -                                                                  |
| <b>F</b> |             | <b>Środki pieniężne na początek roku obrotowego</b>                           | <b>5 046</b>                                       | <b>5 391</b>                                                       | <b>732</b>                                         | <b>2 303</b>                                                       |
| <b>G</b> |             | <b>Środki pieniężne na koniec roku obrotowego (F+/-E)</b>                     | <b>3 613</b>                                       | <b>3 613</b>                                                       | <b>799</b>                                         | <b>799</b>                                                         |
|          |             | - o ograniczonej możliwości dysponowania                                      | -                                                  | -                                                                  | 271                                                | 271                                                                |

Stan na dzień 30.09.2010 rok

| Przypadający na akcjonariuszy jednostki  |                       |                      |              |                                                              |                                     |                     |                                     |        | Kapitał własny<br>ogółem |
|------------------------------------------|-----------------------|----------------------|--------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|-------------------------------------|--------|--------------------------|
| Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym | Kapitał<br>podstawowy | Kapitał<br>rezerwowy | Akcje własne | Nadwyżka ze<br>sprzed. akcji<br>pow. ich wart.<br>nominalnej | Kapitał z<br>aktualizacji<br>wyceny | Zyski<br>zatrzymane | Zysk/ strata z<br>roku<br>bieżącego | Razem  |                          |
| Saldo na dzień 01.01.2010 roku           | 627                   | -                    | -            | 18 622                                                       | 18 474                              | 6 110               | -                                   | 43 833 | 43 833                   |
| Zmiany w kapitale własnym:               | -                     | -                    | -            | -                                                            | (540)                               | 1                   | (279)                               | (818)  | (818)                    |
| Zysk/ strata za rok obrotowy             |                       |                      |              | -                                                            |                                     |                     | (279)                               | (279)  | (279)                    |
| Inne całkowite dochody netto             |                       |                      |              |                                                              | (540)                               | 1                   |                                     | (539)  | (539)                    |
| Całkowite dochody ujęte w okresie        |                       |                      |              |                                                              | (540)                               | 1                   | (279)                               | (818)  | (818)                    |
|                                          |                       |                      |              |                                                              |                                     |                     |                                     |        |                          |
| Stan na dzień 30.09.2010 roku            | 627                   | -                    | -            | 18 622                                                       | 17 934                              | 6 111               | (279)                               | 43 015 | 43 015                   |

Stan na dzień 30.06.2010 rok

| Przypadający na akcjonariuszy jednostki  |                       |                      |              |                                                              |                                     |                     |                                     |        | Kapitał własny<br>ogółem |
|------------------------------------------|-----------------------|----------------------|--------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|-------------------------------------|--------|--------------------------|
| Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym | Kapitał<br>podstawowy | Kapitał<br>rezerwowy | Akcje własne | Nadwyżka ze<br>sprzed. akcji<br>pow. ich wart.<br>nominalnej | Kapitał z<br>aktualizacji<br>wyceny | Zyski<br>zatrzymane | Zysk/ strata z<br>roku<br>bieżącego | Razem  |                          |
| Saldo na dzień 01.01.2010 roku           | 627                   | -                    | -            | 18 622                                                       | 18 474                              | 6 110               | -                                   | 43 833 | 43 833                   |
| Zmiany w kapitale własnym:               | -                     | -                    | -            | -                                                            | (540)                               | 1                   | 200                                 | (339)  | (339)                    |
| Zysk/ strata za rok obrotowy             |                       |                      |              | -                                                            |                                     |                     | 200                                 | 200    | 200                      |
| Inne całkowite dochody netto             |                       |                      |              |                                                              | (540)                               | 1                   |                                     | (539)  | (539)                    |
| Całkowite dochody ujęte w okresie        |                       |                      |              |                                                              | (540)                               | 1                   | 200                                 | (339)  | (339)                    |
|                                          |                       |                      |              |                                                              |                                     |                     |                                     |        |                          |
| Stan na dzień 30.06.2010 roku            | 627                   | -                    | -            | 18 622                                                       | 17 934                              | 6 111               | 200                                 | 43 494 | 43 494                   |

Stan na dzień 31.12.2009 rok

| Przypadający na akcjonariuszy jednostki  |                       |                      |                 |                                                              |                                     |                     |                                  |        | Kapitał własny<br>ogółem |
|------------------------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------------------|--------|--------------------------|
| Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym | Kapitał<br>podstawowy | Kapitał<br>rezerwowy | Akcje<br>własne | Nadwyżka ze<br>sprzed. akcji<br>pow. ich wart.<br>nominalnej | Kapitał z<br>aktualizacji<br>wyceny | Zyski<br>zatrzymane | Zysk/ strata z<br>roku bieżącego | Razem  |                          |
| Saldo na dzień 01.01.2009 roku           | 627                   | -                    | -               | 18 622                                                       | 17 499                              | 4 557               | -                                | 41 305 | 41 305                   |
| Zmiany w kapitale własnym:               | -                     | -                    | -               | -                                                            | 975                                 | (1)                 | 1 554                            | 2 528  | 2 528                    |
| Zysk/ strata za rok obrotowy             |                       |                      |                 | -                                                            |                                     |                     | 1 554                            | 1 554  | 1 554                    |
| Inne całkowite dochody netto             |                       |                      |                 |                                                              | 975                                 | (1)                 |                                  | 974    | 974                      |
| Całkowite dochody ujęte w okresie        |                       |                      |                 |                                                              | 975                                 | (1)                 | 1 554                            | 2 528  | 2 528                    |
|                                          |                       |                      |                 |                                                              |                                     |                     |                                  | -      | -                        |
| Stan na dzień 31.12.2009 roku            | 627                   | -                    | -               | 18 622                                                       | 18 474                              | 4 556               | 1 554                            | 43 833 | 43 833                   |



Stan na dzień 30.09.2009 rok

| Przypadający na akcjonariuszy jednostki  |                       |                      |                 |                                                              |                                     |                     |                                     |        | Kapitał własny<br>ogółem |
|------------------------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|-------------------------------------|--------|--------------------------|
| Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym | Kapitał<br>podstawowy | Kapitał<br>rezerwowy | Akcje<br>własne | Nadwyżka ze<br>sprzed. akcji<br>pow. ich wart.<br>nominalnej | Kapitał z<br>aktualizacji<br>wyceny | Zyski<br>zatrzymane | Zysk/ strata z<br>roku<br>bieżącego | Razem  |                          |
| Saldo na dzień 01.01.2009 roku           | 627                   | -                    | -               | 18 622                                                       | 17 499                              | 4 557               | -                                   | 41 305 | 41 305                   |
| Zmiany w kapitale własnym:               | -                     | -                    | -               | -                                                            | -                                   | -                   | 892                                 | 892    | 892                      |
| Zysk/ strata za rok obrotowy             |                       |                      |                 |                                                              |                                     |                     | 892                                 | 892    | 892                      |
| Inne całkowite dochody netto             |                       |                      |                 |                                                              |                                     |                     | -                                   | -      | -                        |
| Całkowite dochody ujęte w okresie        |                       |                      |                 |                                                              |                                     |                     | 892                                 | 892    | 892                      |
|                                          |                       |                      |                 |                                                              |                                     |                     |                                     | -      | -                        |
| Stan na dzień 30.09.2009 roku            | 627                   | -                    | -               | 18 622                                                       | 17 499                              | 4 557               | 892                                 | 42 197 | 42 197                   |

## **I. PODSTAWA SPORZĄDZENIA ŚRÓDROCZNEGO SKRÓCONEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO**

Niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej, rozszerzone o śródroczne skrócone sprawozdanie Emitenta, zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości, Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej oraz związanymi z nimi interpretacjami ogłoszonymi w formie rozporządzeń wykonawczych Komisji Europejskiej w kształcie zatwierdzonym przez Unię Europejską i mającymi zastosowanie do sprawozdawczości śródrocznej, jak również z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 19.02.2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych (Dz. U. nr 33, poz. 259)

## **II. OPIS ZASAD RACHUNKOWOŚCI PRZYJĘTYCH PRZY SPORZĄDZANIU RAPORTU**

Zasady (polityka) rachunkowości zastosowane do sporządzenia niniejszego skróconego sprawozdania finansowego są spójne z tymi zasadami, które zastosowano przy sporządzaniu rocznego sprawozdania finansowego za rok zakończony 31.12.2009 roku.

## **III. ŚRÓDROCZNA SKRÓCONA SKONSOLIDOWANA INFORMACJA DODATKOWA**

### **1. Struktura organizacyjna Grupy Kapitałowej Bipromet S.A. ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji.**

Jednostką Dominującą Grupy Kapitałowej Bipromet S.A. jest spółka Bipromet S.A. w skład której, wg stanu na 30.09.2010 r. oraz na dzień przekazania niniejszego Raportu wchodziły 2 spółki, obydwie zależne. W sprawozdaniu finansowym Grupy Kapitałowej Bipromet S.A. w III kwartale 2010 r. objęto konsolidacją obydwie spółki zależne. W III kwartale 2010 r. oraz po dniu bilansowym nie nastąpiły zmiany w strukturze Grupy Kapitałowej Bipromet S.A.

| Lp              | Nazwa spółki                             | Skrótowa nazwa Spółki użyta w dalszej części raportu | Adres siedziby                      | Kapitał zakładowy w PLN | Udział Bipromet S.A. w kapitale zakładowym (%) |
|-----------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------|
| Spółki zależne: |                                          |                                                      |                                     |                         |                                                |
| 1.              | Przedsiębiorstwo Budowlane Katowice S.A. | PB Katowice                                          | ul. Graniczna 29<br>40-956 Katowice | 5 166 319,09            | 88,00%                                         |
| 2.              | Bipromet Ecosystem Sp. z o.o.            | Bipromet Ecosystem                                   | ul. Graniczna 29<br>40-956 Katowice | 51 000,00               | 51,00%                                         |

W III kwartale 2010 r. nie nastąpiły zmiany w podstawowych zasadach zarządzania firmą Bipromet S.A. oraz Grupą Kapitałową Bipromet.

Na dzień 4.11.2010 r. w Grupie Kapitałowej Bipromet zatrudnionych było 216 osób (wg. stanu na 30.09.2010 r. – 217 osób).

## 2. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących.

### Dokonania w zakresie osiągniętych wyników

W poniższej tabeli przedstawiono wybrane pozycje skonsolidowanego sprawozdania z całkowitych dochodów Grupy za III kwartał 2010 roku w porównaniu z III kwartałem 2009 roku.

| Wyszczególnienie                                                 | 01.01.-<br>30.09.2010 | 01.01.-<br>30.09.2009 | zmiana      |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------|
| 1                                                                | 2                     | 3                     | 4=2-3       |
| Przychody ze sprzedaży                                           | 25 308                | 32 412                | -7 104      |
| Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów                | 19 652                | 27 219                | -7 567      |
| <b>Zysk (strata) brutto na sprzedaży</b>                         | <b>5 656</b>          | <b>5 193</b>          | <b>463</b>  |
| % do przychodów                                                  | <b>22,3%</b>          | <b>16,0%</b>          |             |
| Koszty sprzedaży                                                 | 1 871                 | 1 331                 | 540         |
| Koszty ogólnego zarządu                                          | 3 668                 | 3 333                 | 335         |
| Pozostałe przychody operacyjne                                   | 120                   | 185                   | -65         |
| Pozostałe koszty operacyjne                                      | 336                   | 477                   | -141        |
| <b>Zysk (strata) na działalności operacyjnej</b>                 | <b>-99</b>            | <b>237</b>            | <b>-336</b> |
| Przychody finansowe                                              | 344                   | 222                   | 122         |
| Koszty finansowe                                                 | 301                   | 1 005                 | -704        |
| <b>Zysk (strata) przed opodatkowaniem</b>                        | <b>-56</b>            | <b>-546</b>           | <b>490</b>  |
| Podatek dochodowy                                                | 150                   | 488                   | -338        |
| <b>Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej</b>          | <b>-206</b>           | <b>-1 034</b>         | <b>828</b>  |
| Zysk (strata) netto z działalności zaniechanej                   |                       |                       |             |
| <b>Zysk (strata) netto za rok obrotowy</b>                       | <b>-206</b>           | <b>-1 034</b>         | <b>828</b>  |
| Zysk (strata) netto z akcjonariuszy mniejszościowych             | -61                   | -264                  | 203         |
| <b>Zysk (strata) netto z akcjonariuszy jednostki dominującej</b> | <b>-145</b>           | <b>-770</b>           | <b>625</b>  |

Grupa Kapitałowa na koniec III kw. 2010 r. uzyskała przychody ze sprzedaży w wysokości 25 308 tys. zł, które w stosunku do III kw. 2009 są niższe o 7 104 tys. zł (tj.: o 21,9%).

Zysk brutto ze sprzedaży w Grupie na koniec 30.09.2010 roku wyniósł 5 656 tys., i w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego jest on wyższy o 463 tys. zł. Rentowność brutto w odniesieniu do poziomu sprzedaży za III kwartał 2010 wynosi 22,3% a w 2009 roku na koniec III kwartału wskaźnik ten wynosił 16 %.

Koszty sprzedaży w Grupie na koniec III kw. 2010 r. w stosunku do analogicznego okresu 2009 r. wzrosły o 540 tys. zł a koszty ogólnego zarządu wzrosły o 335 tys. zł.

Wzrost tych kosztów w 2010 nastąpił u Emitenta i spowodowany jest głównie zwiększeniem nakładów finansowych na działalność marketingową na rynkach zagranicznych celem pozyskania dla Spółki nowych kontraktów.

Przychody z pozostałej działalności operacyjnej są mniejsze w stosunku do III kwartału 2009 roku o 65 tys. zł, a koszty operacyjne o 141 tys. zł.

W działalności finansowej Grupy na koniec III kw.2010 r. w porównaniu ze stanem na koniec III kw. 2009 roku, przychody finansowe wzrosły o 122 tys. zł głównie z tytułu sprzedaży przez Emitenta

akcji CP Energia S.A, natomiast koszty finansowe zmniejszyły się o 704 tys. zł. W III kwartale 2009 na wysokość kosztów finansowych miały wpływ zaksięgowane przez Emitenta ujemne różnice kursowe wynikające z realizowanych kontraktów zagranicznych.  
Wykazany przez Grupę Kapitałową S.A. na koniec III kw. 2010 podatek dochodowy obejmuje część odroczonej..

Znaczące umowy (zlecenia) dotyczące realizacji zadań inwestycyjnych zawarte w III kwartale 2010 r. oraz po dniu bilansowym:

- W dniu 02.11.2010 r. Spółka Bipromet S.A. podpisała umowę z ArcelorMittal GALATI SA na wykonanie „Modernizacji e-filtru instalacji odpylania gazów pierwotnych taśmy spiekalniczej Nr 4, pod klucz (wraz z systemem gaszenia pożarów)”. Wartość netto przedmiotu zlecenia wynosi 15 976 400,00 zł. Termin zakończenia realizacji 29.08.2011 r.

W III kwartale 2010 r. pozostałe spółki z Grupy Kapitałowej Bipromet S.A. nie zawarły znaczących umów.

Inne umowy zawarte w III kwartale 2010 r. oraz po dniu bilansowym:

- W dniu 1.07.2010 r. 2010 r. Spółka nabyła od GZE S.A. 1986 akcji spółki zależnej – PB Katowice S.A. za cenę 1 469,64 zł  
Aktualnie Bipromet S.A. jest właścicielem 2 307 807 akcji PB Katowice S.A., co daje 88% udziału w kapitale i głosach na Walnym Zgromadzeniu tej spółki.
- W dniu 07.07.2010 r. Spółka Bipromet S.A. podpisała umowę z KGHM Polska Miedź S.A. na wykonanie usługi projektowej pn. Koncepcja Programowo – Przestrzenna ujmująca zabudowę instalacji pirometalurgicznej eliminacji węgla z koncentratu w ramach Programu Modernizacji Pirometalurgii, dla wariantu lokalizacji w O/ZWR Rudna. Wartość netto przedmiotu zlecenia wynosi 690.000,00 zł. Termin zakończenia realizacji 12.11.2010 r.
- W dniu 19.07.2010 r. Spółka Bipromet S.A. zawarła Umowę Nr 4/2010IŚCIK Kredytu w rachunku bieżącym z Bankiem Polska Kasa Opieki S.A. z siedzibą w Warszawie na udzielenie odnawialnego kredytu w wysokości 3.000.000,00 zł w okresie do 12 miesięcy. Termin spłaty kredytu upływa w dniu 31 maja 2011 r.
- W dniu 19.07.2010 r. Spółka Bipromet S.A. podpisała umowę z ZARMEN Sp. z o.o. na wykonanie usługi projektowej pn. Opracowanie projektu podstawowego, projektu wykonawczego – wielobranżowego dla Instalacji Odpylania Strony Koksowej Baterii Koksowniczej. Wartość netto przedmiotu zlecenia wynosi 400.000,00 zł. Termin zakończenia realizacji 30.09.2010 r.
- W dniu 02.08.2010 r. Bipromet Ecosystem Sp. z o.o. otrzymała zlecenie od Spółdzielni Mieszkaniowej MURCKI-Katowice na wykonanie wewnętrznej instalacji c.o. Wartość netto przedmiotu zlecenia wynosi 123 364,48 zł. Termin zakończenia realizacji 15.10.2010 r.

- W dniu 04.08.2010 r. Spółka Bipromet S.A. podpisała umowę z Orzeł Biały S.A.. na wykonanie usługi projektowej pn. „Wykonanie dokumentacji technicznej na etapie koncepcji i projektu budowlanego rozbudowy zakładu w Piekarach Śląskich”. Wartość netto przedmiotu zlecenia wynosi 798 000,00 zł. Planowany termin zakończenia realizacji 8.02.2011 r.
- W dniu 24.08.2010 r. Bipromet Ecosystem Sp. z o.o. otrzymała zlecenie od ZGM Piekary Śl. na wykonanie wewnętrznej instalacji c.o. Wartość netto przedmiotu zlecenia wynosi 341 404,66 zł. Planowany termin zakończenia realizacji 30.10.2010 r.
- W dniu 01.09.2010 r. Bipromet Ecosystem Sp. z o.o. otrzymała zlecenie od Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Hutniczej 3-3a w Świętochłowicach na wykonanie kotłowni gazowej. Wartość netto przedmiotu zlecenia wynosi 134 597,01 zł. Planowany termin zakończenia realizacji 29.10.2010 r.
- W dniu 17.09.2010 r. Spółka Bipromet S.A. podpisała umowę z KGHM PM S.A. na wykonanie usługi projektowej pn. „Studium techniczno-ekonomiczne budowy węzła topienia złomów i innych miedzionośnych materiałów wtórnych w KGHM Polska Miedź S.A.”. Wartość netto przedmiotu zlecenia wynosi 1 150 000,00 zł. Planowany termin zakończenia realizacji 24.06.2011 r.
- W dniu 20.09.2010 r. Bipromet Ecosystem Sp. z o.o. otrzymała zlecenie od Zakładu Komunalnego PGM Chorzów na wykonanie wewnętrznej instalacji c.o. Wartość netto przedmiotu zlecenia wynosi 102 021,49 zł. Planowany termin zakończenia realizacji 18.10.2010 r.
- W dniu 22.09.2010 r. Spółka Bipromet S.A. podpisała umowę z Góraźdze Cement S.A. na wykonanie usługi pn. „Modernizacja wieży schładzania Nr 2”. Wartość netto przedmiotu zlecenia wynosi 1 498 000,00 zł. Termin zakończenia realizacji 29.04.2011 r.
- W dniu 25.10.2010 r. Spółka Przedsiębiorstwo Budowlane Katowice S.A. podpisała umowę z Miastem KATOWICE. na wykonanie usługi pn. „Wykonanie robót dodatkowych dla zadania "Budowa Hali Sportowej dla Gimnazjum Nr 19 w Katowicach przy ul. Spółdzielczości 21" w zakresie wykonania drenażu opaskowego. Wartość netto przedmiotu zlecenia wynosi 33 427,89 zł. Termin zakończenia realizacji 15.11.2010 r.

Inne zdarzenia, które wystąpiły w III kwartale 2010 r. oraz po dniu bilansowym:

- W dniu 2.07.2010 r. Walne Zgromadzenie Bipromet powołało nową Radę Nadzorczą na wspólną trzyletnią kadencję.
- W dniu 12.07.2010 r. Zarząd Bipromet S.A otrzymał komunikat Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A., iż w dniu 9 lipca 2010 roku w ramach wezwania do zapisywania się na sprzedaż akcji Spółki BIPROMET S.A. notowanych na GPW zawarto transakcje na 4 091 868 (słownie: cztery miliony dziewięćdziesiąt jeden tysięcy osiemset sześćdziesiąt osiem ) sztuk akcji. (RB 17/2010).
- W dniu 13.07.2010 r. Zarząd Bipromet S.A otrzymał od KGHM Polska Miedź S.A. zawiadomienie o przekroczeniu 50% liczby głosów w spółce publicznej Bipromet S.A. (RB 22/2010) .

- W odpowiedzi na publiczne wezwanie do zapisywania się na sprzedaż akcji ogłoszonej przez KGHM Polska Miedź S.A. Spółka otrzymała zawiadomienia od znacznych akcjonariuszy, osób zarządzających i nadzorujących spółką o zbyciu akcji Spółki Bipromet S.A. (RB 18,20,21,23,24,25,26/2010)
- W dniu 24.06.2010 r. Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, XI Wydział Ksiąg Wieczystych dokonał wpisu hipoteki umownej kaucyjnej w wysokości 8.750.000 PLN (osiem milionów siedemset pięćdziesiąt tysięcy złotych) oraz w dniu 08.07.2010 r. dokonał wpisu hipoteki umownej kaucyjnej w wysokości 7.128.000 PLN (siedem milionów sto dwadzieścia osiem tysięcy złotych). Hipoteka została ustanowiona w związku z podpisaniem pomiędzy Bipromet S.A. a Bankiem Polska Kasa Opieki S.A. z siedzibą w Warszawie, Aneksu Nr 4 do Umowy Kredytu Nr 17/2008 z dnia 5.06.2008 r. oraz Umowy nr 5/2010/IŚCK z dnia 8 czerwca 2010 r. o otwarcie linii gwarancji bankowych i akredytyw z Bankiem Polska Kasa Opieki S.A. z siedzibą w Warszawie (RB 27/2010)
- W dniu 30.09.2010 r. Sąd Rejonowy Katowice-Wschód wydał postanowienie w sprawie rejestracji zmian Statutu dokonanych przez ZWZ Bipromet S.A. w dniu 2 lipca 2010 r. (RB 29/2010)
- W dniu 30.09.2010 r. Zarząd Bipromet S.A. odwołał prokurę udzieloną Panu Piotrowi Operhalskiemu. (RB 30/2010).
- W dniu 30.09.2010 r. Członek Zarządu PB Katowice S.A. Dyrektor ds. Finansowych pan Mateusz Ładyga złożył rezygnację z pełnienia funkcji członka zarządu.
- W dniu 8.10.201 r. Rada Nadzorcza Spółki Bipromet S.A. podjęła uchwałę w sprawie przyjęcia jednolitego tekstu Statutu Spółki (RB 31/2010).
- W dniu 5.10.2010 r. Zarząd PB Katowice S.A. udzielił prokury Dyrektorowi ds. Finansowych panu Andrzejowi Skorupie.

### **3. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczny wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.**

Opisane czynniki i zdarzenia nie wystąpiły w okresie objętym niniejszym raportem.

### **4. Objaśnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności emitenta w prezentowanym okresie.**

W III kwartale 2010 r. poza normalnymi czynnikami związanymi z działalnością budowlano-montażową charakteryzującą się sezonowością związaną z warunkami atmosferycznymi, nadal odczuwalne były w Grupie skutki kryzysu gospodarczego. Ponieważ Emitent prowadzi działalność zarówno na rynku krajowym jak i rynkach zagranicznych skutki wspomnianego kryzysu szczególnie w gospodarce światowej, wywierały znaczący wpływ na brak zamówień, co wiązało się z wstrzymaniem planowanych inwestycji.

**5. Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.**

Opisane zdarzenia nie wystąpiły w okresie objętym niniejszym raportem.

**6. Informacje dotyczące wypłaconej lub zadeklarowanej dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane.**

W okresie III kwartału 2010 r. Spółka nie wypłacała dywidendy i nie deklarowała jej wypłaty.

**7. Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe, nieujętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta.**

Opisane zdarzenia nie wystąpiły w okresie objętym niniejszym raportem.

**8. Informacje dotyczące zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego.**

Zobowiązania warunkowe Grupy Kapitałowej Bipromet S.A. z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń przedstawiają się następująco:

| ZOBOWIĄZANIA WARUNKOWE                             | stan na<br>30.09.2010. | stan na<br>30.09.2009 | zmiana        |
|----------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|---------------|
| 1                                                  | 2                      | 3                     | 4 = 2-3       |
| <b>Na rzecz jednostek powiązanych:</b>             | <b>1 883</b>           | <b>338</b>            | <b>1 545</b>  |
| -z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń         | 1 883                  | 338                   | 1 545         |
| - z tytułu wystawionych weksli jako zabezpieczenie |                        |                       |               |
| <b>Na rzecz pozostałych jednostek:</b>             | <b>9 041</b>           | <b>10 302</b>         | <b>-1 261</b> |
| -z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń         | 6 070                  | 6 587                 | -517          |
| - z tytułu wystawionych weksli jako zabezpieczenie | 2 971                  | 3 715                 | -744          |
| <b>ogółem</b>                                      | <b>10 924</b>          | <b>10 640</b>         | <b>284</b>    |

Na dzień 30.09.2010 zobowiązania warunkowe na rzecz jednostek powiązanych w stosunku do porównywalnego okresu roku ubiegłego wzrosły o 1 545 tys. zł, głównie z tytułu udzielonego przez Bipromet S.A. poręczenia kredytu spółce zależnej PB Katowice S.A. Zobowiązania warunkowe na rzecz pozostałych jednostek na koniec III kwartału 2010 są mniejsze w stosunku do danych na koniec III kwartału 2009 o 1 261 tys. zł.

**9. Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności.**

W dniu 12 lipca 2010 r. Zarząd Bipromet S.A. otrzymał komunikat Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A., iż w dniu 9 lipca 2010 roku w ramach wezwania do zapisywania się na sprzedaż akcji Spółki BIPROMET S.A. notowanych na GPW zawarto transakcje na 4 091 868 (słownie: cztery miliony dziewięćdziesiąt jeden tysięcy osiemset sześćdziesiąt osiem ) sztuk akcji. (RB 17/2010).

W dniu 13 lipca 2010 r. Zarząd Bipromet S.A. otrzymał od KGHM Polska Miedź S.A. zawiadomienie o przekroczeniu 50% liczby głosów w spółce publicznej Bipromet S.A. (RB 22/2010).

Zdaniem Zarządu cel inwestycji i strategiczne plany KGHM Polska Miedź S.A. wobec Spółki są zbieżne z interesem Spółki, załogi i kooperantów Spółki.

**10. Stanowisko Zarządu odnośnie do możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych.**

Spółka nie podawała prognoz w okresie objętym niniejszym raportem.

**11. Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio poprzez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu BIPROMET S.A. na dzień przekazania raportu kwartalnego wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego.**

| Nazwa podmiotu lub imię i nazwisko akcjonariusza | Liczba posiadanych akcji | Udział w kapitale zakładowym /w %/ | Liczba głosów na WZ | Udział w ogólnej liczbie głosów na WZ /w %/ | zmiana stanu posiadania (+/-) |
|--------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------|-------------------------------|
| KGHM Polska Miedź S.A.                           | 4 091 868                | 66,00%                             | 4 091 868           | 66,00%                                      | 0                             |
| Capital Partners S.A.                            | 623 015                  | 10,05%                             | 623 015             | 10,05%                                      | 0                             |

**12. Zestawienie stanu posiadania akcji BIPROMET S.A. lub uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące na dzień przekazania raportu kwartalnego, zgodnie z posiadanymi przez emitenta informacjami na dzień przekazania raportu kwartalnego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania, w okresie od przekazania ostatniego raportu kwartalnego odrębnie dla każdej z osób.**

Zgodnie z otrzymanymi od akcjonariuszy informacjami, Spółka poniżej wskazuje stan posiadania akcji Spółki przez osoby zarządzające i nadzorujące Spółkę, na dzień opublikowania niniejszego raportu za III kwartał 2010 roku tj. 04.11.2010 roku.



| Imię i nazwisko    | Sprawowana funkcja | Ilość posiadanych akcji<br>na dzień przekazania raportu<br>za III kwartał 2010 r. | zmiana stanu posiadania<br>(+/-) |
|--------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Tadeusz Baj        | Prezes Zarządu     | 197 911                                                                           | 0                                |
| Krzysztof Kasprzyk | Prokurent          | 19 569                                                                            | 0                                |

Pozostali Członkowie Rady Nadzorczej oraz Zarządu, a także Prokurenci nie posiadają akcji Bipromet S.A.

W 2006 r. w Spółce ustanowiono Program Motywacyjny dla członków organów zarządzających, członków kadry kierowniczej oraz pracowników kluczowych dla realizacji strategii Spółki. Akcje mogły być obejmowane wyłącznie po spełnieniu kryteriów opisanych postanowieniami Regulaminu za lata 2006 do 2009 na podstawie uchwały Rady Nadzorczej.

Zgodnie z Regulaminem Programu Motywacyjnego Spółki Bipromet S.A., Rada Nadzorcza wobec nie spełnienia kryteriów finansowych dla transzy IV, nie przedstawiła oferty Osobom Uprawnionym do objęcia warrantów reprezentujących prawo do objęcia akcji.

Program Motywacyjny na lata 2006 - 2009 został zakończony w roku 2010, po przyjęciu sprawozdań finansowych za rok 2009.

### **13. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej.**

W III kwartale 2010 r. nie toczyły się postępowania o wartości wyższej niż 10% kapitałów własnych Spółki, których stroną byłaby Spółka bądź jednostka od niej zależna.

### **14. Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe.**

W III kwartale 2010 r. Spółka oraz jednostki od niej zależne zawierały z podmiotami powiązanymi wyłącznie transakcje wynikające z bieżącej działalności operacyjnej, które są transakcjami typowymi i rutynowymi, zawieranymi na zasadach rynkowych.

### **15. Informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji - łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta.**

W III kwartale 2010 r. Emitent oraz jednostki od niego zależne nie udzieliły poręczeń kredytu lub pożyczki i nie udzielały gwarancji jednemu podmiotowi w wysokości przewyższającej 10% kapitałów własnych Emitenta.

**16. Inne informacje, które zdaniem emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez emitenta.**

Spółki Grupy Kapitałowej Bipromet ze względu na ostrożną politykę dotyczącą zawierania umów mimo kryzysu utrzymały satysfakcjonujący poziom płynności a Bipromet S.A. posiada znaczące nadwyżki finansowe (lokaty).

**17. Wskazanie czynników, które w ocenie emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.**

W ocenie Emitenta na osiągane wyniki w najbliższych miesiącach nadal będą oddziaływać skutki kryzysu w gospodarce światowej. Spadek zainteresowania nowymi inwestycjami skutkuje w Spółce mniejszą ilością nowo zawartych umów, a tym samym znacznym w porównaniu z latami ubiegłymi obniżeniem przychodów i wyniku finansowego.

Wzrost aktywności inwestycyjnej w kluczowych dla Grupy Kapitałowej Bipromet branżach tj. przemyśle metalowym i budownictwie winien skutkować podpisaniem w najbliższych miesiącach nowych kontraktów, a co za tym idzie zwiększeniem sprzedaży i poprawę wyników finansowych.

**18. Informacja dotycząca segmentów działalności**

Podstawowy podział sprawozdawczości Grupy Kapitałowej Bipromet oparty jest na segmentach branżowych, a uzupełniający na segmentach geograficznych.

Grupa podzielona jest na trzy rodzaje działalności:

**Segment A** - działalność budowlana – obejmujący :

- usługi projektowe we wszystkich branżach w tym między innymi w: budownictwie ogólnym, przemysłowym i przemyśle ciężkim;
- usługi generalnego wykonawstwa inwestycji, w tym między innymi: budownictwo ogólne i przemysłowe;
- usługi kompletacji dostaw.

**Segment B** – działalność inwestycyjna - obejmujący usługi wynajmu i dzierżawy.

**Segment C** - działalność pozostała - obejmujący usługi poligraficzne, pomiarowe

Podział działalności na poszczególne segmenty został dokonany poprzez kwalifikację poszczególnych obszarów działalności jednostki. Taki podział odpowiada rozłożeniu zasadniczych ryzyk oraz zwrotów z poniesionych nakładów.

W III kwartale 2010 r. nie występowały ujęte w rachunku zysków i strat transakcje między segmentami.

Segmenty branżowe za okres od 01.01.2010 r. do 30.09.2010 r.:

| Rodzaj asortymentu                        |                                    | Segment A    | Segment B    | Segment C | Ogółem      |
|-------------------------------------------|------------------------------------|--------------|--------------|-----------|-------------|
| Przychody ze sprzedaży                    | Sprzedaż na zewnątrz               | 22 003       | 3 232        | 73        | 25 308      |
|                                           | Sprzedaż między segmentami         |              |              |           |             |
| Koszty segmentu                           | Koszty sprzedaży zewnętrznej       | 17 895       | 1 708        | 49        | 19 652      |
|                                           | Koszty sprzedaży między segmentami |              |              |           |             |
| Koszty nieprzypisane                      |                                    | 419          |              |           | 5 539       |
| <b>Wynik segmentu</b>                     |                                    | <b>3 689</b> | <b>1 524</b> | <b>24</b> | <b>117</b>  |
| przychody operacyjne                      |                                    | 5            |              |           | 120         |
| koszty operacyjne                         |                                    | 11           |              |           | 336         |
| przychody finansowe                       |                                    | 1            |              |           | 344         |
| koszty finansowe                          |                                    | 3            |              |           | 301         |
| <b>Zysk (strata) przed opodatkowaniem</b> |                                    | <b>3 681</b> | <b>1 524</b> | <b>24</b> | <b>-56</b>  |
| Podatek dochodowy                         |                                    | -1           |              |           | 150         |
| (Zyski) straty mniejszości                |                                    |              |              |           | -61         |
| <b>Zysk (strata) netto</b>                |                                    | <b>3 682</b> | <b>1 524</b> | <b>24</b> | <b>-145</b> |



Wiceprezes Zarządu  
Marek Kacprowicz

Prezes Zarządu  
Tadeusz Baj

