

Szanowni Akcjonariusze,

W imieniu Zarządu Spółki dominującej w Grupie Kapitałowej „ZREMB–CHOJNICE” S.A. przedstawiamy Państwu skonsolidowane sprawozdanie z działalności Spółki Akcyjnej w 2010 roku.

W roku 2010 Grupa Kapitałowa „ZREMB–CHOJNICE” S.A. osiągnęła przychody ogółem w wysokości 111.511.963,64 PLN, w tym przychody netto ze sprzedaży w wysokości 102.336.716,88 PLN, z czego w poszczególnych Spółkach kształtowały się w sposób następujący:

- ZREMB przychody ogółem 33.726.086,01 PLN, w tym przychody ze sprzedaży 32.563.506,63 PLN,
- STOCZNIA TCZEW przychody ogółem 965.917,34 PLN, w tym przychody ze sprzedaży 760.664,56 PLN,
- IRAQ przychody ogółem 100,09 PLN, w tym przychody ze sprzedaży 0,00 PLN,
- NAVIMOR przychody ogółem 31.984.049,66 PLN, w tym przychody ze sprzedaży 31.462.766,82 PLN,
- HEMEX przychody ogółem 45.143.800,13 PLN, w tym ze sprzedaży 37.551.078,87 PLN.

Grupa Kapitałowa za 2010 rok wypracowała łączną stratę netto w wysokości 8.985.980,32 PLN, z czego na Spółkę dominującą ZREMB przypada strata w wysokości 8.169.990,18 PLN.

Rok 2010 był dla Grupy Kapitałowej rokiem wielu dynamicznych wydarzeń.

Zarówno Spółka dominująca jak i spółki zależne kontynuowały swoją dotychczasową działalność produkcyjną i usługową. Decydujący wpływ na wzrost przychodów ze sprzedaży miał fakt nabycia z dniem 04.03.2010r. pakietu kontrolnego udziałów w Spółce Navimor Invest Sp. z o.o. (51,06%), co spowodowało tak znaczną dynamikę przychodów ze sprzedaży w Grupie Kapitałowej. Dodatkowym czynnikiem powodującym wzrost

przychodów z produkcji był fakt pojawienia się pierwszych oznak ożywienia na rynku kontenerów, jednak z uwagi na znaczny wzrost konkurencji w tym segmencie oraz na wzrost cen materiałów, w szczególności, w drugim półroczu 2010 roku Spółka dominująca nie wypracowała zakładanych efektów w postaci zysku.

Zarząd Spółki dominującej kontynuował rozbudowę Grupy kapitałowej. W lutym 2010 roku Spółka objęła nowowyemitowane udziały Navimor-Invest Sp. z o.o.- podmiotu specjalizującego się w działalności z zakresu budownictwa hydrotechnicznego- co pozwoliło jej osiągnąć udział ponad 50% w kapitale Navimor-Invest. W ciągu 2010 roku poprzez kolejne podniesienie kapitału oraz transakcję odkupu udziałów od dotychczasowych udziałowców ZREMB posiadał 93,5% udziałów w Navimor-Invest Sp. z o.o. W 2010 roku nastąpił też proces przekształcenia Navimor-Invest Sp. z o.o. w Spółkę Akcyjną oraz zostały podjęte kroki zmierzające do jej upublicznienia na rynku NewConnect.

W lipcu 2010 roku Spółka zawiązała podmiot celowy Z1 S.A. w którym objęła 100% akcji. W lipcu 2010 roku Spółka Z1 S.A. (która następnie zmieniła nazwę na STOCZNIA TCZEW S.A.) podpisała Umowę Przedwstępną nabycia Zorganizowanej Części Przedsiębiorstwa Stocznia Tczew w Sp. z o.o. w upadłości z siedzibą w Tczewie.

W październiku 2010 roku Zarząd Stoczni Tczew S.A. złożył oświadczenie o uchyleniu się od skutków prawnych oświadczenia woli złożonego pod wpływem błędu wywołanego podstępnie - złożonego w umowie przedwstępnej nabycia

zorganizowanej części przedsiębiorstwa Stocznia Tczew Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w upadłości z siedzibą w Tczewie.

W październiku 2010 roku nastąpiło znaczne dofinansowanie ZBM „ZREMB-CHOJNICE” S.A. w środki pieniężne w postaci kredytu obrotowego uzyskanego z Alior Banku S.A. na podstawie umowy kredytowej, na kredyt nieodnawialny z terminem spłaty do października 2012 roku.

Korzystając z okazji chcę podziękować za okazane nam zaufanie i wsparcie.

Składamy również podziękowanie wszystkim partnerom i współpracownikom Grupy Kapitałowej za ich dobrą pracę, która jest podstawą rozwoju naszej Grupy.

Z poważaniem,

Prezes Zarządu

Krzysztof Kosiorek-Sobolewski