

Grupa Kapitałowa „ZREMB – CHOJNICE”

Skonsolidowane roczne sprawozdanie finansowe

Za okres od 01.01.2010 r. do 31.12.2010 r.

Spis treści

Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej

Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów

Skonsolidowany rachunek z przepływów pieniężnych

Skonsolidowane zestawienie zmian w kapitale własnym

**Dodatkowe informacje i objaśnienia do skonsolidowanego
sprawozdania finansowego**

Indeks do Skonsolidowanego rocznego sprawozdania finansowego

1. Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej	4
2. Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów	7
3. Skonsolidowany rachunek z przepływów pieniężnych	8
4. Skonsolidowane zestawienie zmian w kapitale własnym	10
5. Dodatkowe informacje i objaśnienia do skonsolidowanego rocznego sprawozdania finansowego	12
6. Noty objaśniające do pozycji bilansowych i wynikowych dla Grupy Kapitałowej	34
7. Dodatkowe informacje objaśniające	53
8. Oświadczenie Zarządu Spółki o sporządzeniu skonsolidowanego rocznego sprawozdania finansowego zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej	68
9. Oświadczenie Zarządu Spółki o niezależności Biegłych rewidentów dokonujących badania skonsolidowanego rocznego sprawozdania finansowego	68
10. Roczne sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej sporządzone przez Zarząd Spółki dominującej	69
11. Oświadczenie Zarządu Spółki o sporządzeniu skonsolidowanego rocznego sprawozdania finansowego zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej oraz Oświadczenie Zarządu Spółki o niezależności Biegłych rewidentów dokonujących badania skonsolidowanego sprawozdania finansowego	99

*Skonsolidowane roczne sprawozdanie
finansowe
za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
Grupy ZREMB – CHOJNICE S.A.*

Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej

	Nota	31.12.2009	31.12.2010
AKTYWA			
A. Aktywa trwałe		19 584	26 355
I. Wartości niematerialne i prawne	1	357	279
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych			-
2. Wartość firmy			-
3. Inne wartości niematerialne i prawne		357	279
4. Zaliczki na poczet wartości niematerialnych i prawnych			-
II. Rzeczowe aktywa trwałe	2	14 765	21 461
1. Środki trwałe		14 752	20 851
a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)		3 529	4 049
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej		5 156	8 553
c) urządzenia techniczne i maszyny		3 846	5 349
d) środki transportu		1 872	2 399
e) inne środki trwałe		349	501
2. Środki trwałe w budowie		13	610
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie			-
III. Należności długoterminowe	3,8	-	-
1. Od jednostek powiązanych			-
2. Od pozostałych jednostek			-
IV. Inwestycje długoterminowe	4	3 284	-
1. Nieruchomości			-
2. Wartości niematerialne i prawne			-
3. Długoterminowe aktywa finansowe		3 284	-
a) w jednostkach powiązanych		3 284	-
- udziały lub akcje		3 284	-
b) w pozostałych jednostkach		-	-
4. Inne inwestycje długoterminowe			-
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	5	1 178	4 615
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		1 160	4 597
2. Inne rozliczenia międzyokresowe		18	18
B. Aktywa obrotowe		31 516	46 174
I. Zapasy	6	5 389	5 805
1. Materiały		1 336	3 808
2. Półprodukty i produkty w toku		4 019	1 870
3. Produkty gotowe		23	8
4. Towary			-
5. Zaliczki na dostawy		11	119
II. Należności krótkoterminowe	7,8	17 560	32 038
1. Należności od jednostek powiązanych		935	-
a) z tytułu dostaw i usług, w okresie spłaty		935	-

*Skonsolidowane roczne sprawozdanie
finansowe
za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
Grupy ZREMB – CHOJNICE S.A.*

- do 12 miesięcy		935	-
- powyżej 12 miesięcy			-
b) inne			-
2. Należności od pozostałych jednostek		16 625	32 038
a) z tytułu dostaw i usług, w okresie spłaty		14 472	24 406
- do 12 miesięcy		14 392	24 301
- powyżej 12 miesięcy		80	105
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń		2 108	2 978
c) inne		45	3 347
d) dochodzone na drodze sądowej			1 307
III. Inwestycje krótkoterminowe	9	4 176	6 596
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe		4 176	6 596
a) w jednostkach powiązanych		-	-
b) w pozostałych jednostkach		-	35
- udzielone pożyczki			35
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe			-
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne		4 176	6 561
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach		4 176	3 013
- inne środki pieniężne			3 548
2. Inne inwestycje krótkoterminowe			-
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	10	4 391	1 735
1. Inne rozliczenia międzyokresowe		4 391	1 735
A k t y w a, r a z e m		51 100	72 529

	Nota	31.12.2009	31.12.2010
PASYWA			
A. Kapitał własny		27 748	23 553
I. Kapitał zakładowy	12	3 150	3 290
II. Należne wpłaty na kapitał zakładowy (wielkość ujemna)			-
III. Akcje (udziały) własne (wielkość ujemna)	13		-
IV. Kapitał zapasowy	14	11 433	28 049
1. Ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej		5 654	8 942
2. Tworzony ustawowo			-
3. Tworzony zgodnie ze statutem lub umową		5 779	19 107
V. Kapitał z aktualizacji wyceny	15	8 241	8 770
VI. Pozostałe kapitały rezerwowe	16		641
VII. Zysk (strata) z lat ubiegłych		(1 499)	(8 211)
1. Zysk (wielkość dodatnia)		47	47
2. Strata (wielkość ujemna)		(1 546)	(8 258)
VIII. Zysk (strata) netto		6 423	(8 986)
1. Zysk netto (wielkość dodatnia)		6 423	1 043
2. Strata netto (wielkość ujemna)			(10 029)

*Skonsolidowane roczne sprawozdanie
finansowe
za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
Grupy ZREMB – CHOJNICE S.A.*

IX. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	17		-
B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania		23 352	48 976
I. Rezerwy na zobowiązania	18	7 552	10 132
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		3 259	4 537
2. Rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne		871	1 233
- długoterminowa		518	550
- krótkoterminowa		353	683
3. Pozostałe rezerwy		3 422	4 362
- długoterminowa			-
- krótkoterminowa		3 422	4 362
II. Zobowiązania długoterminowe	19	-	1 467
1. Wobec jednostek powiązanych			-
2. Wobec pozostałych jednostek		-	1 467
- kredyty i pożyczki			-
- z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych			-
- inne zobowiązania finansowe			1 467
- inne			-
III. Zobowiązania krótkoterminowe	20	15 800	30 762
1. Wobec jednostek powiązanych		-	526
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności		-	-
b) inne			526
2. Wobec pozostałych jednostek		15 785	30 068
a) kredyty i pożyczki		5 216	5 303
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych			-
c) inne zobowiązania finansowe			812
d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		7 896	19 962
- do 12 miesięcy		7 896	19 530
- powyżej 12 miesięcy			432
e) zaliczki otrzymane na dostawy		246	-
f) zobowiązania wekslowe			-
g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń		1 608	2 253
h) z tytułu wynagrodzeń		693	938
i) inne		126	800
3. Fundusze specjalne		15	168
IV. Rozliczenia międzyokresowe	21	-	6 615
1. Ujemna wartość firmy			-
2. Inne rozliczenia międzyokresowe		-	6 615
- długoterminowe			-
- krótkoterminowe			6 615
P a s y w a, r a z e m		51 100	72 529

Wartość księgowa	27.748	23.553
Liczba akcji	31.500.000	32.900.000

*Skonsolidowane roczne sprawozdanie
finansowe
za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
Grupy ZREMB – CHOJNICE S.A.*

Wartość księgowa na jedną akcję (w zł)	0,88	0,72
Rozwodniona liczba akcji	31.500.000	32.900.000
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł)	0,88	0,72

Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów

Za okres od 01.01.2010 do 31.12.2010

Działalność kontynuowana

	Nota	01.01.-31.12.2009	01.01.-31.12.2010
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i mat, w tym:		37 484	102 337
- od jednostek powiązanych		7	3
1. Przychody netto ze sprzedaży produktów	23	37 028	101 889
2. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	24	456	448
II. Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:		29 732	101 432
- od jednostek powiązanych			-
1. Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	25	29 289	101 106
2. Wartość sprzedanych towarów i materiałów		443	326
III. Zysk (strata) brutto ze sprzedaży (I-II)		7 752	905
IV. Koszty sprzedaży	25	13	27
V. Koszty ogólnego zarządu	25	4 680	8 498
VI. Zysk (strata) na sprzedaży (III- IV-V)		3 059	(7 620)
VII. Pozostałe przychody operacyjne	26	8 377	8 811
1. Zysk ze zbycia nie finansowych aktywów trwałych		23	55
2. Dotacje		12	-
3. Inne przychody operacyjne		8 342	8 756
VIII. Pozostałe koszty operacyjne	27	3 632	10 376
1. Strata ze zbycia nie finansowych aktywów trwałych			74
2. Aktualizacja wartości aktywów nie finansowych		52	6 380
3. Inne koszty operacyjne		3 580	3 922
IX. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (VI +VII-VIII)		7 804	(9 185)
X. Przychody finansowe	28	621	364
1. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:			-
- od jednostek powiązanych			-
2. Odsetki, w tym:		286	255
- od jednostek powiązanych		222	-
3. Zysk ze zbycia inwestycji			-
4. Aktualizacja wartości inwestycji			-
5. Inne		335	109
XI. Koszty finansowe	29	420	1 298
1. Odsetki, w tym:		219	797
- dla jednostek powiązanych			11
2. Strata ze zbycia inwestycji			-
3. Aktualizacja wartości inwestycji			-
4. Inne		201	501
XII. Zysk (strata) z działalności gospodarczej (IX+ X-XI)		8 005	(10 119)

*Skonsolidowane roczne sprawozdanie
finansowe
za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
Grupy ZREMB – CHOJNICE S.A.*

XIII. Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (XIII.1. - XIII.2.)		-	(26)
1. Zyski nadzwyczajne	30		-
2. Straty nadzwyczajne	31		(26)
XIV. Zysk (strata) brutto (XII+/-XIII)		8 005	(10 145)
XV. Podatek dochodowy	32	1 582	(1 159)
a) część bieżąca		900	37
b) część odroczone		682	(1 196)
XVI. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	33		-
XVII. Udział w zyskach (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności			-
XVIII. Zysk (strata) netto (XIV-XV- XVI+/-XVII)		6 423	(8 986)
			-
Zysk / Strata przypadająca na ZREMB			(8 170)
Zysk / Strata przypadająca na udziałowców/ akcjonariuszy mniejszościowych			(816)

Zysk (strata) netto (za 12 miesięcy)	6.423.326,59	(8.985.980,32)
Średnia ważona liczba akcji zwykłych	31.500.000	32.900.000
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)	0,20	(0,27)
Średnia ważona rozwodniona liczba akcji zwykłych	31.500.000	32.900.000
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)	0,20	(0,27)

Działalność zaniechana w w/w okresie nie wystąpiła.

Skonsolidowany rachunek z przepływów pieniężnych

	01.01.-31.12.2009	01.01.-31.12.2010
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej (metoda pośrednia)		
I. Zysk (strata) netto	6 423	(8 986)
II. Korekty razem	(7 587)	8 456
1. Udział w (zyskach) stratach netto jednostek wycenianych metodą praw własności		-
2. Amortyzacja	1 340	2 628
3. (Zyski) straty z tytułu różnic kursowych		-
4. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	73	253
5. (Zysk) strata z działalności inwestycyjnej	(6 953)	20
6. Zmiana stanu rezerw	2 249	3 777
7. Zmiana stanu zapasów	(2 387)	672
8. Zmiana stanu należności	(573)	(8 459)
9. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	(4 834)	6 413
10. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	4 588	6 047
11. Inne korekty	(1 504)	(2 895)

*Skonsolidowane roczne sprawozdanie
finansowe
za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
Grupy ZREMB – CHOJNICE S.A.*

Podatek dochodowy zapłacony	(445)	-
Podatek dochodowy wykazany w rachunku wyników	859	-
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II) - metoda pośrednia	(1 164)	(530)
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		-
I. Wpływy	23	647
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	23	619
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		-
3. Z aktywów finansowych, w tym:	-	28
a) w jednostkach powiązanych	-	28
- inne wpływy z aktywów finansowych		28
b) w pozostałych jednostkach	-	-
4. Inne wpływy inwestycyjne		-
II. Wydatki	3 466	3 501
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	182	872
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		-
3. Na aktywa finansowe, w tym:	3 284	2 489
a) w jednostkach powiązanych	3 284	2 489
- nabycie aktywów finansowych	3 284	2 489
- udzielone pożyczki długoterminowe		-
b) w pozostałych jednostkach	-	-
4. Inne wydatki inwestycyjne		140
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	(3 443)	(2 854)
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		-
I. Wpływy	4 210	7 179
1. Wpływy netto z emisji akcji (wydania udziałów) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału		110
2. Kredyty i pożyczki	4 210	7 069
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych		-
4. Inne wpływy finansowe		-
II. Wydatki	(81)	4 586
1. Nabycie akcji (udziałów) własnych		-
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli		157
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku		-
4. Spłaty kredytów i pożyczek	(154)	3 455
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych		-
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych		-
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego		523
8. Odsetki	73	444
9. Inne wydatki finansowe		7
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	4 291	2 593
D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	(316)	(791)
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	845	(791)
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych		-
F. Środki pieniężne na początek okresu	3 331	7 352

*Skonsolidowane roczne sprawozdanie
finansowe
za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
Grupy ZREMB – CHOJNICE S.A.*

G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym:	4 176	6 561
- o ograniczonej możliwości dysponowania	152	4 071

Skonsolidowane zestawienie zmian w kapitale własnym

	01.01.-31.12.2009	01.01.-31.12.2010
I. Kapitał własny na początek okresu (BO)	16 402	27.748
a) zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
b) korekty błędów podstawowych		(7.928)
I.a. Kapitał własny na początek okresu (BO), po uzgodnieniu do danych porównywalnych	16.402	19.820
1. Kapitał zakładowy na początek okresu	3.150	3.150
1.1. Zmiany kapitału zakładowego		140
a) zwiększenia (z tytułu)		140
- emisji akcji (wydania udziałów)		140
kapitał udziałowy Henczke na 31.08.2009		
b) zmniejszenia (z tytułu)		
- umorzenia akcji (udziałów)		
-		
1.2. Kapitał zakładowy na koniec okresu	3.150	3.290
2. Należne wpłaty na kapitał zakładowy na początek okresu		-
2.1. Zmiany należnych wpłat na kapitał zakładowy	-	-
a) zwiększenia (z tytułu)	-	-
-		-
-		-
b) zmniejszenia (z tytułu)	-	-
-		-
-		-
2.2. Należne wpłaty na kapitał zakładowy na koniec okresu	-	-
3. Akcje (udziały) własne na początek okresu		-
3.1. Zmiany akcji (udziałów) własnych	-	-
a) zwiększenia (z tytułu)	-	-
-		-
-		-
b) zmniejszenia (z tytułu)	-	-
-		-
-		-
3.2. Akcje (udziały) własne na koniec okresu	-	-
4. Kapitał zapasowy na początek okresu	7.089	11.433
a) zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
b) korekty błędów podstawowych		
Kapitał zapasowy na początek okresu po uzgodnieniu danych porównywalnych		
4.1. Zmiany kapitału zapasowego	4 344	16 616

*Skonsolidowane roczne sprawozdanie
finansowe
za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
Grupy ZREMB – CHOJNICE S.A.*

a) zwiększenia (z tytułu)	4 344	18 120
- emisji akcji powyżej wartości nominalnej		3 593
- z podziału zysku (ustawowo)		7 778
- z tyt nabycia udziałów w Navimor Invest	253	6 749
kapitał zapasowy Henczke na 31.08.2009	4 091	-
b) zmniejszenia (z tytułu)	-	1 504
- pokrycia straty z lat poprzednich		1 504
pokrycie kosztów emisji akcji serii D		-
4.2. Kapitał zapasowy na koniec okresu	11 433	28 049
5. Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu	5 863	8 241
5.1. Zmiany kapitału z aktualizacji wyceny	2 378	529
a) zwiększenia (z tytułu)	2 378	696
a1 wycena według MSR oraz skutki wyceny z CZK	2 378	696
- nabycia udziałów w Navimor Invest		-
b) zmniejszenia (z tytułu)	-	167
- zbycia środków trwałych		-
- wycena wg. MSR		167
5.2. Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu	8 241	8 770
6. Pozostałe kapitały rezerwowe na początek okresu		-
6.1. Zmiany pozostałych kapitałów rezerwowych	-	641
a) zwiększenia (z tytułu)	-	641
- nabycie udziałów w Spółce Navimor Invest		641
-		-
b) zmniejszenia (z tytułu)	-	-
-		-
-		-
6.2. Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu	-	641
7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	300	4 924
7.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	300	6 428
a) zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
b) korekty błędów podstawowych		(5 613)
7.2. Zysk z lat ubiegłych, na początek okresu, po uzgodnieniu do danych porównywalnych	300	815
a) zwiększenia (z tytułu)	-	687
- podziału zysku z lat ubiegłych		687
-		-
b) zmniejszenia (z tytułu)	253	1 455
pokrycie strat z lat poprzednich		-
wypłata dywidendy		320
zasilenie kapitału zapasowego	253	1 135
7.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	47	47
7.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu		1 504
a) korekty błędów podstawowych		2 357
b) inne		
7.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po uzgodnieniu do danych porównywalnych	-	3 861
a) zwiększenia (z tytułu)	1 546	5 900

*Skonsolidowane roczne sprawozdanie
finansowe
za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
Grupy ZREMB – CHOJNICE S.A.*

- zwiększenie z tyt. straty poniesionej przez Navimor w okresie I-II/2010 część objęta przez ZREMB		287
strata wykazana jako korekta błędu podstawowego	1 546	5 613
b) zmniejszenia (z tytułu)	-	1 504
podział zysku za rok 2005 oraz 2006		-
pokrycie starty kapitałem zapasowym		1 504
7.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	1 546	8 258
7.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	(1 499)	(8 211)
8. Wynik netto	6 423	(8 986)
a) zysk netto	6 423	1 043
b) strata netto		10 029
c) odpisy z zysku		-
II. Kapitał własny na koniec okresu (BZ)	27 748	23 553
III. Kapitał własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)		-

Dodatkowe informacje i objaśnienia do rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

1. Dane Spółka dominującej

Nazwa: ZAKŁAD BUDOWY MASZYN „ZREMB - CHOJNICE” SPÓŁKA AKCYJNA
Siedziba: 89-600 Chojnice ul. Przemysłowa 15

2. Podstawowy przedmiot działalności Grupy Kapitałowej obejmuje :

- 25.11.Z - Produkcja konstrukcji metalowych i ich części
- 25.12.Z – Produkcja metalowych elementów stolarki budowlanej
- 25.21.Z – Produkcja grzejników i kotłów centralnego ogrzewania
- 25.29.Z – Produkcja pozostałych zbiorników, cystern i pojemników metalowych
- 25.61.Z – Obróbka metali i nakładanie powłok na metale
- 25.62.Z – Obróbka mechaniczna elementów metalowych
- 25.91.Z – Produkcja pojemników metalowych
- 30.11.Z – Produkcja statków i konstrukcji pływających
- 30.12.Z – Produkcja łodzi wycieczkowych i sportowych
- 41.20.Z – Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieskalnych
- 42.11.Z – Roboty związane z budową dróg i autostrad
- 42.12.Z – Roboty związane z budową dróg szynowych i kolei podziemnej
- 43.22.Z – Wykonywanie instalacji wodno – kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych
- 46.72.Z – Sprzedaż hurtowa metali i rud metali
- 49.41.Z – Transport drogowy towarów
- 74.10.Z – działalność w zakresie specjalistycznego projektowania

3. Organ prowadzący rejestr Spółki dominującej :

Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Numer KRS: 0000078076.

4. Czas trwania :

Czas trwania Spółki dominującej oraz Spółek wchodzących w skład Grupy jest nieograniczony.

5. Okres objęty skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym.

Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 roku.

Dla poszczególnych elementów sprawozdania finansowego zgodnie z MSR 34 Spółka przyjęła następujące okresy porównywalne:

- dla bilansu okresem porównywalnym jest rok obrotowy bezpośrednio poprzedzający sprawozdanie finansowe, tj. 31 grudnia 2009 roku
- dla rachunku zysków i strat, sprawozdania ze zmian w kapitale własnym oraz rachunku przepływów pieniężnych okresem porównywalnym jest rok obrotowy bezpośrednio poprzedzający sprawozdanie finansowe, tj. 31 grudnia 2009 roku

6. Roczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzono w tysiącach złotych, z uwzględnieniem poziomu zaokrągleń zgodnych z ogólnie przyjętymi zasadami.

7. Informacja na temat prezentacji poszczególnych pozycji sprawozdania finansowego w euro zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych z dnia 19.02.2009 (DZ. U. Nr 33 poz. 259)

Wybrane dane finansowe prezentowane w sprawozdaniu finansowym przeliczono na walutę euro w następujący sposób:

- pozycje dotyczące rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych za dwanaście miesięcy 2010 roku (odpowiednio za dwanaście miesięcy 2009 roku) przeliczono wg kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ogłaszanych przez NBP obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca. Kurs ten za rok 2010 roku wyniósł 1 euro= 4,0043 i odpowiednio za rok 2009 roku wyniósł 1 euro = 3,5321
- pozycje bilansowe przeliczone wg średniego kursu ogłoszonego przez NBP, obowiązującego na dzień bilansowy. Kurs ten wyniósł na 31 grudnia 2010 roku 1 euro = 3,9603 , na 31 grudnia 2009 roku 1 euro = 4,1082

Wybrane dane finansowe

Wybrane dane finansowe	W zł.	W zł.	W EUR	W EUR
	Rok 2010	Rok 2009	Rok 2010	Rok 2009
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów,	102.337	37.484	25.557	10.612

*Skonsolidowane roczne sprawozdanie
finansowe
za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
Grupy ZREMB – CHOJNICE S.A.*

towarów i materiałów				
II. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	(9.185)	7.804	(2.294)	2.209
III. Zysk (strat) brutto	(10.145)	8.005	(2.533)	2.266
IV. Zysk (strata) netto	(8.986)	6.423	(2.244)	1.818
a) Zysk (strata) nett przypadająca na ZREMB	(8.170)	6.423	(2.040)	1.818
b) Zysk (strata) netto przypadająca na kapitał mniejszościowy	(816)	18	(204)	5
V. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	(530)	(1.164)	(132)	(330)
VI. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(2.854)	(3.443)	(713)	(975)
VII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	2.593	4.291	648	1.215
VIII. Przepływy pieniężne netto, razem	(791)	(316)	(197)	(89)
IX. Aktywa, razem	75.529	51.100	19.072	12.438
X. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	48.976	23.352	12.367	5.684
XI. Zobowiązania długoterminowe	1.467	0,00	370	0,00
XII. Zobowiązania krótkoterminowe	30.762	15.800	7.767	3.846
XIII. Kapitał własny	23.553	27.748	5.947	6.754
XIV. Kapitał zakładowy	3.290	3.150	831	767
XV. Liczba akcji (w szt.)	32.900.000	31.500.000	8.337.451	7.667.592
XVI. Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł./EUR)	(0,27)	0,20	(0,07)	0,05
XVII. Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł./EUR)	(0,27)	0,20	(0,07)	0,05
XVIII. Wartość księgowa na jedną akcję (w zł./EUR)	0,72	0,88	0,18	0,21
XIX. rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł./EUR)	0,72	0,88	0,18	0,21
XX. Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł./EUR)	0,00	0,00	0,00	0,00

8. Opis organizacji Grupy Kapitałowej, w której Zakład Budowy Maszyn „ZREMB – CHOJNICE” S.A. jest jednostka dominująca:

a) HEMEX – Budownictwo Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku, w której ZREMB posiada 1.053 udziały o wartości nominalnej 500,00 zł. za każdy udział , na wartość łączną 526.500,00 zł., co stanowi 84,92 % kapitału zakładowego Spółki i odpowiada 84,92 % głosów na Zgromadzeniu Wspólników .

b) NAVIMOR – INVEST S.A. z siedzibą w Gdańsku, w której ZREMB posiadał:

- w okresie od 04.03.2010 do 23.06.2010 posiadał 120 udziałów o wartości nominalnej 1.740,00 zł. za każdy udział, na wartość łączną 208.800,00 zł., co stanowiło 51,06 % kapitału zakładowego Spółki i odpowiadało 51,06 % głosów na Zgromadzeniu Wspólników
- w okresie od 24.06.2010 do 06.10.2010 posiadał 149 udziałów o wartości nominalnej 1.740,00 zł. za każdy udział na wartość łączną 259.260,00 zł., co stanowiło 56,44 % kapitału zakładowego Spółki i odpowiadało 56,44 % głosów na Zgromadzeniu Wspólników
- w okresie od 07.10.2010 do 10.10.2010 posiadał 247 udziałów o wartości nominalnej 1.740,00 zł. za każdy udział na wartość łączną 429.780,00 zł., co stanowiło 93,56 % kapitału zakładowego Spółki i odpowiadało 93,56 % głosów na Zgromadzeniu Wspólników
- od 11.10.2010 posiada 2.148.900 akcji o wartości nominalnej 0,20 zł. za każdą akcję na wartość łączną 429.780,00 zł., co stanowił 86,94 % kapitału zakładowego Spółki i odpowiada 86,94 % głosów na

c) Stocznia Tczew S.A. z siedzibą w Chojnicach, w której ZREMB posiada łącznie 100.000 sztuk akcji o wartości nominalnej 1,00 zł. za akcję na wartość łączną 100.000,00 zł. , co stanowi 100 % kapitału zakładowego Spółki i odpowiada 100 % głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy Spółki.

d) IRAQ – POLAND TRADE & INVESTMENT Sp. z o.o. z siedzibą w Chojnicach, w której ZREMB posiadał:

- w okresie od 20.07.2010 do 08.11.2010 r. posiadał 100 udziałów o wartości nominalnej 50 zł. za każdy udział, na wartość łączną 5.000,00 zł. , co stanowiło 100 % kapitału zakładowego Spółki, i odpowiadało 100 % głosów na Zgromadzeniu Wspólników Spółki IRAQ – POLAND TRADE & INVESTMENT Sp. z o.o.

- w okresie od 09.11.2010 r. posiadał 100 udziałów o wartości nominalnej 50 zł. za każdy udział, na wartość łączną 5.000,00 zł. , co stanowiło 51,02 % kapitału zakładowego Spółki, i odpowiadało 51,02 % głosów na Zgromadzeniu Wspólników Spółki IRAQ – POLAND TRADE & INVESTMENT Sp. z o.o.

Spółka do dnia 31 grudnia 2010 roku podlegała konsolidacji na wyższym szczeblu. Konsolidacji na wyższym szczeblu dokonuje Firma Handlowa „JAGO” S.A. Krzeszowice

9. STOSOWANE ZASADY RACHUNKOWOŚCI

Niniejsze skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzono w oparciu o Międzynarodowe Standardy Sprawozdawczości Finansowej w kształcie zatwierdzonym przez Unię Europejską.

Na podstawie art. 45 ustawy o rachunkowości oraz na podstawie uchwały Nr 1 z dnia 19 maja 2006 roku Zwyczajnego Zgromadzenia Akcjonariuszy Spółki ZBM „ZREMB – CHOJNICE” S.A. poczynawszy od dnia 01.01.2005 roku jednostkowe sprawozdania finansowe Spółki sporządzane są zgodnie z MSR/MSSF. W celu zapewnienia zgodności MSR/MSSF, na podstawie podanej Uchwały opublikowane wcześniej jednostkowe sprawozdanie za rok obrotowy od 01 stycznia 2004 do 31 grudnia 2004 roku zostało przekształcone i zaprezentowane w warunkach w jakich byłoby sporządzone zgodnie z MSR/MSSF. Dniem przejścia na MSR/MSSF jest 01 stycznia 2004 roku.

Ostatnie roczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe Spółka sporządzała również zgodnie z MSR.

Dane w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym zostały przedstawione w tysiącach złotych. Rokiem obrotowym jest okres dwunastu miesięcy poczynawszy od dnia 01 stycznia do dnia 31 grudnia.

Sprawozdanie finansowe za 2010 rok sporządzono przy założeniu kontynuacji działalności Spółki ZBM „ZREMB – CHOJNICE” S.A. oraz zgodnie z oświadczeniem Zarządu, że nie występują żadne zagrożenia co do kontynuacji działalności Spółki oraz przy założeniu kontynuacji działalności Spółek zależnych i zgodnie z oświadczeniami Zarządów Spółek zależnych, że nie występują żadne zagrożenia co do kontynuacji działalności.

Spółka dominująca sporządza rachunek zysków i strat w wariantcie kalkulacyjnym, a rachunek przepływów pieniężnych metodą pośrednią.

MSSF w kształcie zatwierdzonym przez UE nie różnią się obecnie w sposób znaczący od regulacji przyjętych przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (RMSR), z wyjątkiem poniższych interpretacji, które według stanu na dzień 29.04.2011 r. nie zostały jeszcze przyjęte do stosowania:

Według szacunków jednostki standardy, interpretacje i zmiany do standardów nie miałyby istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby zastosowane przez jednostkę na dzień bilansowy

Najważniejsze zasady rachunkowości stosowane przez Spółkę zostały przedstawione poniżej:

- **Zasada kontynuacji** – sprawozdanie finansowe zostało przygotowane zgodnie z wymogami ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości obowiązującymi jednostki kontynuujące działalność;
- **Zasada memoriału** – zgodnie z zasadą memoriału Jednostka ujęła w księgach rachunkowych wszystkie osiągnięte przychody i koszty, związane z tymi przychodami niezależnie od terminu ich zapłaty;
- **Zasada współmierności przychodów i kosztów** – zgodnie z zasadą współmierności przychodów i kosztów oraz ostrożnej wyceny wynik finansowy Spółki za dany rok obrotowy obejmuje wszystkie osiągnięte i przypadające na jej rzecz przychody oraz związane z tymi przychodami koszty;
- **Ostrożnej wyceny** – zgodnie z zasadą ostrożnej wyceny poszczególne składniki aktywów i pasywów wycenione są po kosztach rzeczywiście poniesionych na ich nabycie lub wytworzenie. Uwzględniono w wyniku finansowym:
 - 1) zmniejszenia wartości użytkowej lub handlowej aktywów, w tym również dokonywane w postaci odpisów amortyzacyjnych,
 - 2) wyłącznie niewątpliwe pozostałe przychody i koszty operacyjne oraz zyski i straty nadzwyczajne.

10. Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5 % ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Emitenta na dzień przekazania raportu wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego.

Struktura akcjonariatu Spółki na dzień 31.12.2010 r.

Akcjonariusz	Liczba akcji (szt.)	Wartość nominalna akcji (10 groszy/szt.)	Udział w kapitale zakładowym (%)	Liczba głosów na Walnym Zgromadzeniu	Udział w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu (%)
JAGO SA Krzeszowice	4.204.999	420.499,90	12,78	4.204.999	12,78
Elżbieta Sjoblom	3.743.508	374.350,80	11,38	3.743.508	11,38
S 1 Sp. z o.o.	6.246.497	624.649,70	18,99	6.246.497	18,98

*Skonsolidowane roczne sprawozdanie
finansowe
za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
Grupy ZREMB – CHOJNICE S.A.*

Pracownicy Spółki i inni	18.704.996	1.870.499,60	56,85	18.704.996	56,85
Razem	32.900.000	3.290.000,00	100,00	32.900.000	100,00

Stan posiadania akcji ZREMB – CHOJNICE na dzień przekazania niniejszego raportu.

Akcjonariusz	Liczba akcji (szt.)	Wartość nominalna akcji (10 groszy/szt.)	Udział w kapitale zakładowym (%)	Liczba głosów na Walnym Zgromadzeniu	Udział w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu (%)
Elżbieta Sjoblom	4.600.000	460.000,00	13,98	4.600.000	13,98
Robert Bibrowski	1.745.371	174.537,10	5,31	1.745.371	5,31
Pozostali akcjonariusze	26.554.629	2.655.462,90	80,71	26.554.629	80,71
Razem	32.900.000	3.290.000,00	100,00	32.900.000	100,00

W okresie od dnia przekazania raportu za IV kwartał 2010 r. do dnia sporządzenia i przekazania niniejszego raportu tj. na 29.04.2011 stan posiadania uległ następującym zmianom:

W dniu 21 marca 2011 roku spółka S1 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie , tj. spółka zależna od FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 2.000. 000 akcji po średniej cenie 0,5195 zł.

W dniu 28 marca 2011 roku spółka S1 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie , tj. spółka zależna od FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 1.246.497 akcji po średniej cenie 0,5206 zł.

W dniu 28 kwietnia 2011 r. wpłynęło do Zarządu spółki zawiadomienie od Pana Roberta Bibrowskiego o przekroczeniu progu 5 % ogólnej liczby głosów na WZA Spółki, które nastąpiło w wyniku nabycia 615.318 akcji Spółki. Po transakcji nabycia Pan Robert Bibrowski posiada 1.745.371 akcji Spółki, co stanowi 5,30 % Kapitału zakładowego Spółki i odpowiada 5,30 % głosów na WZA Spółki.

11.1. Wykaz akcji lub uprawnień do nich (opcji) będących w posiadaniu grupy osób zarządzających i nadzorujących Spółkę dominującą wg stanu na 31.12.2010 roku.

Osoby zarządzające Spółką ZBM ZREMB – CHOJNICE S.A.

1. Krzysztof Kosiorek – Sobolewski – 942.000
2. Danuta Maria Wruck – 7.000
3. Kazimierz Cemka – 16.000

Na dzień sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego za 2010 rok, tj. na dzień 29.04.2011 r. maksymalny do uzyskania , po spełnieniu wszystkich warunków wynikających z podjętej przez NWZ Akcjonariuszy Spółki w dniu 07.02.2011 r. uchwały nr 6 dot. przyjęcia programu motywacyjnego dla członków Zarządu Spółki oraz dla pracowników kluczowych Spółki oraz dla członków Spółek zależnych od Spółki i osób współpracujących ze Spółką lub Spółkami zależnymi na podstawie innej niż umowa o pracę, tj. osób świadczących na podstawie umów menadżerskich, umów zleceń lub umów o podobnym charakterze, oraz po spełnieniu wszystkich warunków wynikających z podjętej przez NWZ Akcjonariuszy Spółki w dniu 07.02.2011 r. uchwały nr dot. przyjęcia programu motywacyjnego dla Prezesa Zarządu

stan posiadania warrantów Spółki przez osoby zarządzające jest następujący:
Krzysztof Kosiorek - Sobolewski 4.650.000 szt.
Danuta Maria Wruck 562.500 szt.
Kazimierz Stanisław Cemka 562.500 szt.

Kadra wyższego szczebla Spółki ZBM ZREMB – CHOJNICE S.A.

1. Andrzej Mariusz Rudnik – 7.000

Osoby nadzorujące Spółkę ZBM ZREMB – CHOJNICE S.A.

1. Roman Spiczak Brzeziński – członek Rady Nadzorczej – 4.000

Na dzień sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego za 2010 rok , tj. na dzień 29.04.2011 r. ,po spełnieniu wszystkich warunków wynikających z podjętej przez NWZ Akcjonariuszy Spółki w dniu 07.02.2011 r. uchwały nr 6 dot. przyjęcia programu motywacyjnego dla członków Zarządu Spółki oraz dla pracowników kluczowych Spółki oraz dla członków Spółek zależnych od Spółki i osób współpracujących ze Spółką lub Spółkami zależnymi na podstawie innej niż umowa o pracę, tj. osób świadczących na podstawie umów menadżerskich, umów zleceń lub umów o podobnym charakterze warranty Spółki posiada członek Rady Nadzorczej Spółki w osobie Roman Spiczak Brzeziński. Zgodnie z & 6 pkt. 2 chwały nr 6 z NWZA z dnia 07.02.2011 Pan Roman Brzeziński został objęty Programem motywacyjnym. Zgodnie z & 7 pkt. 2 Uchwały nr 6 z NWZA z dnia 07.02.2011 r. przyznanie uprawnień zostanie dokonane w terminie 30 dni od dnia zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółki za dany Rok Programu.

Pozostali członkowie organów nadzorujących według stanu na 31 grudnia 2010 roku oraz według stanu na dzień publikacji raportu nie posiadali zarówno akcji jak i uprawnień do nich (opcji na akcje).

11.2. Wykaz akcji lub uprawnień do nich (opcji) będących w posiadaniu grupy osób zarządzających i nadzorujących Spółki zależne od Emitenta wg stanu na 31.12.2010 roku.

Spółka zależna Navimor Invest S.A.

Osoby zarządzające Spółką

1. Wiesław Czarnecki - Wiceprezes Zarządu posiadał 147.900 szt. akcji Spółki Navimor Invest S.A.

Pozostali członkowie organów zarządzających i nadzorujących na dzień 31 grudnia 2010 r. nie posiadali akcji i uprawnień do nich.

Według stanu na dzień publikacji skonsolidowanego sprawozdania finansowego stan posiadania akcji i uprawnień do nich w Spółce Navimor Invest S.A. przedstawiał się w sposób następujący:

1. Wiesław Czarnecki Wiceprezes Zarządu Navimor Invest S.A. posiada 147.900 sztuk akcji zwykłych na okaziciela serii A oraz 15.000 sztuk akcji zwykłych na okaziciela serii B Spółki Navimor Invest S.A. .

2. Krzysztof Kosiorek-Sobolewski Przewodniczący Rady Nadzorczej Navimor Invest S.A. posiada 100.000 sztuk akcji zwykłych na okaziciela serii B Navimor Invest S.A.

Ponadto osoby zarządzające, osoby nadzorujące oraz kluczowi pracownicy spółki są uprawnieni do warrantów subskrypcyjnych serii A, z prawem do objęcia akcji serii D (Uchwała nr 6 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy z dnia 18.02.2011r.) po spełnieniu warunków wynikających z programu motywacyjnego (Uchwała nr 5 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy z dnia 18.02.2011r.). Maksymalny próg motywacyjny uprawnia do objęcia 276.000 warrantów subskrypcyjnych serii A z prawem objęcia akcji serii D.

z czego:

Przewodniczący Rady Nadzorczej Spółki Krzysztof Kosiorek-Sobolewski uprawniony będzie do objęcia w zamian za warranty subskrypcyjne do 50 % wyemitowanych Akcji.

Członkowie Zarządu Spółki uprawnieni będą, w zamian za warranty subskrypcyjne, do objęcia do 30% wyemitowanych Akcji.

Kluczowi pracownicy Spółki uprawnieni będą, w zamian za warranty subskrypcyjne, do objęcia do 20 % wyemitowanych Akcji.

12. Podmioty sprawujące pośrednio kontrolę nad Zakładem Budowy Maszyn „ZREMB - CHOJNICE” S.A. w Chojnicach

Na dzień sporządzenia i publikacji skonsolidowanego sprawozdania finansowego ZBM ZREMB - CHOJNICE S.A. pośrednio kontrolę poprzez powiązania personalne sprawuje Firma handlowa JAGO S.A. Krzeszowice.

Sposób powiązania osób:

1. Krzysztof Kosiorek Sobolewski Prezes Zarządu ZBM ZREMB – CHOJNICE S.A. posiada 3.272.742 akcje Spółki FH JAGO, co stanowi 7,37 % kapitału zakładowego JAGO
2. Elżbieta Sjoblom posiadająca 4.600.000 akcji Spółki ZBM ZREMB – CHOJNICE S.A., co stanowi 13,98 % kapitału zakładowego ZREMB, będąca jednocześnie akcjonariuszem FH JAGO , posiadająca 12.887.932 akcji FH JAGO, co stanowi 29,02 % kapitału zakładowego JAGO.
3. Agnieszka Parkot Członek Rady Nadzorczej ZBM ZREMB – CHOJNICE, będąca jednocześnie członkiem Rady Nadzorczej FH JAGO
4. Wojciech Kołakowski – Przewodniczący rady Nadzorczej ZBM ZREMB – CHOJNICE S.A. , będący jednocześnie Prokurentem FH JAGO.

13. Skonsolidowane przychody ze sprzedaży

Przychody ze sprzedaży w Grupie Kapitałowej prezentują się następująco:

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW (STRUKTURA RZECZOWA – RODZAJE DZIAŁALNOŚCI)	01.01-31.12.2009 r.	1.01. – 31.12.2010 r.
Wyroby i usługi podstawowe	37.028	101.889
- w tym: od jednostek powiązanych	7	3
- usługi pozostałe		
- w tym: od jednostek powiązanych		
Przychody netto ze sprzedaży produktów, razem	37.028	101.889
- w tym: od jednostek powiązanych	7	3

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW (STRUKTURA TERYTORIALNA)	01.01-31.12.2009 r.	1.01. – 31.12.2010 r.
a) kraj	10.010	57.622
- w tym: od jednostek powiązanych	7	3
b) eksport	27.018	44.267
- w tym: od jednostek powiązanych		
Przychody netto ze sprzedaży produktów, razem	37.028	101.889
- w tym: od jednostek powiązanych	7	3

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY TOWARÓW I MATERIAŁÓW (STRUKTURA RZECZOWA – RODZAJE DZIAŁALNOŚCI)	01.01-31.12.2009 r.	1.01. – 31.12.2010 r.
- towarów		-
- w tym: od jednostek powiązanych		-
- materiałów	456	448
- w tym: od jednostek powiązanych		
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów, razem	456	448
- w tym: od jednostek powiązanych		-

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY TOWARÓW I MATERIAŁÓW (STRUKTURA TERYTORIALNA)	01.01-31.12.2009 r.	1.01. – 31.12.2010 r.
a) kraj	456	448
- w tym: od jednostek powiązanych		
- towarów		
- w tym: od jednostek powiązanych		
- materiałów		
- w tym: od jednostek powiązanych		
b) eksport		
- w tym: od jednostek powiązanych		
- towarów		
- w tym: od jednostek powiązanych		
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów, razem	456	448
- w tym: od jednostek powiązanych	-	-

14. Segmenty działalności – geograficzne

Grupa Kapitałowa prowadzi działalność na terenie zarówno Polski jak i za granicą.

Zgodnie z MSR 14 par. 47-48 Spółka nie przypisuje aktywów i pasywów do poszczególnych segmentów, bowiem odnoszą się one wspólnie do wszystkich segmentów.

15. NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO RACHUNKU PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

	31.12.2009	31.12.2010
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	(1 164)	(530)
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(3 443)	(2 854)
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	4 291	2 593
Przepływy pieniężne netto, razem	(316)	(791)

Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych	845	(791)
--	-----	-------

Do działalności operacyjnej Emitent zalicza działalność podstawową i pomocniczą oraz obroty z podstawowej działalności operacyjnej.

Do działalności inwestycyjnej zalicza się obroty w zakresie inwestycji, rzeczowego majątku trwałego, wartości niematerialnych i prawnych, inwestycji kapitałowych oraz papierów wartościowych przeznaczonych do obrotu.

Do działalności finansowej zalicza się otrzymane i spłacone kredyty bankowe, pożyczki i wpływy z emisji akcji własnych.

16. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń w okresie od 01.01 do 31.12.2010 r. wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących. Opis podstawowych zagrożeń i ryzyka związanych z pozostałymi miesiącami roku obrotowego

17. Rodzaj oraz kwoty pozycji wpływających na aktywa, pasywa, kapitał, wynik finansowy netto lub przepływy środków pieniężnych, które są nietypowe ze względu na ich rodzaj, wielkość lub wywierany wpływ.

W ciągu prezentowanego okresu miały miejsce następujące transakcje istotnie wpływające na poszczególne pozycje bilansowe:

W dniu 04 marca 2010 roku Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego wydał postanowienie o zarejestrowaniu podwyższenia kapitału zakładowego spółki Navimor – Invest Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku. Wszystkie nowoutworzone udziały w podwyższonym kapitale zakładowym Navimor zostały objęte przez Spółkę. Udziały zostały objęte przez Spółkę w zamian za wkład gotówkowy w wysokości 2.088.000 (słownie: dwa miliony osiemdziesiąt osiem tysięcy) złotych. W wyniku zarejestrowania podwyższenia kapitału zakładowego Navimor, Spółka weszła w posiadanie 120 udziałów w kapitale zakładowym Navimor, które stanowią 51,06 % kapitału zakładowego tej spółki.

W dniu 06 maja 2010r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników firmy Navimor – Invest Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku podjęło uchwałę o podwyższeniu kapitału zakładowego Spółki z kwoty 408.900 zł do kwoty 459.360 zł poprzez utworzenie nowych 29 równych i niepodzielnych udziałów o wartości nominalnej 1.740,00 zł, a po cenie emisyjnej 17.400 zł każdy, które przeznacza się do objęcia wyłącznie przez dotychczasowego wspólnika – Zakład Budowy Maszyn "ZREMB – CHOJNICE" S.A., z wyłączeniem prawa pierwszeństwa pozostałych wspólników do objęcia podwyższonego kapitału zakładowego. W związku z podwyższeniem i objęciem przez Spółkę, Spółka posiadała będzie po zarejestrowaniu podwyższenia kapitału, 149 udziałów o wartości nominalnej łącznie 259.260,00 zł. co stanowić będzie 56,44 % w kapitale zakładowym Navimor - Invest Sp. z o.o., i odpowiada 56,44 % głosów na Zgromadzeniu Wspólników Spółki Navimor – Invest Sp. z o.o.

W dniu 07 lipca 2010 roku Zarząd Zakładu Budowy Maszyn „ZREMB -CHOJNICE” S.A. zawiązał Spółkę Akcyjną pod nazwa „Z 1” Spółka Akcyjna. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 100.000,00 zł i dzieli na 100.000 akcji imiennych serii A od numeru 000 001 do numeru 100 000, o wartości nominalnej 1,00 zł i cenie emisyjnej 1,00 zł każda akcja. ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A objęło wszystkie 100.000 akcji imiennych serii A.

W dniu 20 lipca 2010 roku Zarząd Zakładu Budowy Maszyn "ZREMB -CHOJNICE" S.A. zawiązał Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością pod nazwą "IRAQ – POLAND TRADE & INVESTMENT" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) i dzieli się na 100 (sto) równych i niepodzielnych udziałów o wartości nominalnej po 50zł (pięćdziesiąt złotych) każdy udział. Zakład Budowy Maszyn "ZREMB- CHOJNICE" S.A objął wszystkie 100 (sto) udziałów.

W dniu 07 października 2010 roku Zarząd Zakładu Budowy Maszyn "ZREMB-CHOJNICE" S.A. z siedzibą w Chojnicach zawarł z osobami fizycznymi – wspólnikami spółki pod firmą Navimor – Invest Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku posiadającymi łącznie udziały w kapitale zakładowym Navimor stanowiące 43,56 % kapitału zakładowego Navimor, umowę kupna – sprzedaży 98 udziałów w kapitale zakładowym Navimor, które stanowią 37,12 % kapitału zakładowego. Wartość transakcji opiewa na kwotę 1.800.260,00 złotych. W wyniku nabycia w/w udziałów Spółka posiadała będzie 247 udziałów w kapitale zakładowym tego podmiotu, co stanowi 93,56 % kapitału zakładowego i odpowiada 93,56 % głosów na zgromadzeniu wspólników Spółki Navimor.

W dniu 09 listopada 2010 roku Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki IRAQ-POLAND TRADE & INVESTMENT Sp. z o.o., podjęło Uchwałę nr 1 o podwyższeniu kapitału zakładowego Spółki z kwoty 5.000,00 zł. do kwoty 9.800,00 zł. tj. o kwotę 4.800,00 zł., poprzez ustanowienie 96 nowych udziałów o wartości nominalnej po 50,00 zł. każdy. Zarząd Emitenta informuje, że po zarejestrowaniu przez Sąd podwyższenia kapitału posiadał będzie 51,02 % w kapitale zakładowym Spółki zależnej IRAQ- POLAND TRADE & INVESTMENT Sp. z o.o., co odpowiada 51,02 % głosów na Zgromadzeniu Wspólników Spółki.

Wpływ powyższych transakcji na skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe został zaprezentowany w pkt. 18

18. Skutek zmian w strukturze jednostki gospodarczej w ciągu okresu sprawozdawczego, łącznie z połączeniem jednostek gospodarczych, przejęciem lub sprzedażą jednostek zależnych i inwestycji długoterminowych, restrukturyzacją powyższych, zaniechaniem działalności.

a) Nabycie 120 udziałów , co stanowi 51,06 % w Navimor Invest Sp. z o.o.

W dniu 04 marca 2010 r. Sąd rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku zarejestrował podwyższenie kapitału podstawowego w Navimor Invest Sp. z o.o. o emisję nowo utworzonych 120 udziałów o wartości nominalnej 1.740,00 zł. za udział, co daje wartość łączną 208.800,00 zł. I wartości emisyjnej 17.400,00 zł. za udział, co daje łączną wartość emisyjną 2.088.000,00 zł.

Całkowita cena nabycia wyniosła	2.088.000,00 zł.
Wycena wartości na dzień nabycia, tj. 01.03.2010 r.	
Kapitał udziałowy jednostki zależnej na dzień nabycia	408.900,00
Ilość udziałów zgodnie z umową Spółki / Statutem	235
Wartość nominalna 1 udziału	1.740,00 zł.
Ilość nabytych udziałów	120
% udział w kapitale jednostki zależnej	51,06 %
% udział kapitału mniejszościowego	48,94 %
Łączna cena nabycia	2.088.000,00 zł.

Sposób pokrycia kapitału – gotówka

	Wartość Godziwa na dzień nabycia	Udział % w kapitale jednostki	Kapitał przypadający dla jednostki dominującej	Udział %mniejszości	Kapitał mniejszości
Kapitał podstawowy	408.900,00	51,06	208.784,34	48,94	200.115,66
Kapitał zapasowy	8.947.695,05	51,06	4.568.693,09	48,94	4.379.001,96
Kapitał z aktualizacji wyceny	-489.882,00	51,06	-250.133,75	48,94	-239.748,25
Pozostałe kapitały rezerwowe	1.254.980,20	51,06	640.792,89	48,94	614.187,31
Wynik lat ubiegłych	765.624,23	51,06	390.927,73	48,94	374.696,50
Zysk (strata) netto	-644.462,96	51,06	-329.062,79	48,94	-315.400,17
Razem kapitały własne	10.242.854,52	51,06	5.230.001,52	48,94	5.012.853,00

Udział % w kapitale jednostki zależnej	51,06 %
Aktywa netto przypadające dla jednostki dominującej	5.230.001,52 zł.
% udział mniejszości	48,94 %
Kapitał mniejszości	5.012.853,00 zł.
Aktywa netto przypadające dla jednostki dominującej	5.230.001,52 zł.
Cena nabycia	2.088.000,00 zł.
Różnica	3.142.001,52 zł.

19. Rodzaj oraz kwoty zmian wartości szacunkowych kwot, które były podawane w poprzednich okresach śródrocznych bieżącego roku obrotowego lub zmiany wartości szacunkowych podawanych w poprzednich latach obrotowych, jeśli wywierają one istotny wpływ na bieżący okres śródroczny.

Nie dotyczy.

20. Objasnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności

Spółka dominująca ZBM ZREMB – CHOJNICE S.A.:

Charakterystyczne w branży kontenerowej jest to, że cyklicznie co kilka lat następuje tzw. renowacja floty kontenerowej. Wówczas przychody zmniejszają się ze względu przede wszystkim na dokonywanie remontów oraz zmniejszony udział wytwarzania i odnowy floty

kontenerowej. Dodatkowo czynnikiem niekorzystnym mogą być warunki atmosferyczne panujące w okresie zimowym na Morzu Północnym, na którego teren Emitent dostarcza większość kontenerów offschorowych.

Spółka zależna Hemex Budownictwo Sp. z o.o.:

W branży budowlanej istnieje ryzyko wystąpienie niekorzystnych warunków atmosferycznych. Na działalność budowlaną mają wpływ warunki pogodowe. Trudności w przewidywaniu wystąpienia określonych zjawisk atmosferycznych powodują opóźnienia prac budowlanych, także wpływają na sezonowość i cykliczność tego rodzaju działalności.

Spółka zależna Navimor Invest S.A.

Ze względu na technologię prowadzonych prac (roboty ziemne, kafarowe, konstrukcje żelbetowe, instalacje wykonywane np. przy użyciu sprzętu ciężkiego) należy je realizować w określonych warunkach tj. przy możliwie niskim stanie wód i przy odpowiedniej temperaturze zewnętrznej. Warunkuje to wykonywanie robót w okresie śródrocznym z wyłączeniem miesięcy zimowych ze skrajnie niskimi temperaturami i obfitymi opadami śniegu.

Spółka zależna Stocznia Tczew S.A.

Spółka powołana została do życia jako spółka celowa dla nabycia Zorganizowanej Części Przedsiębiorstwa, która to czynność miała za cel ukierunkowanie działalności podmiotu na obszar właściwy dla dotychczasowego zakresu działalności nabywanej struktury majątkowo-produkcyjnej. Fakt niemożności sfinalizowania w okresie istnienia Spółki, zakupu o którym mowa, przesądził, co oczywiste, o tym, że nie było możliwości osiągnięcia wyników produkcyjnych planowanych dopiero na okres osiągnięcia zdolności do funkcjonowania i zdolności do generowania zysku. Analizowany okres był bowiem okresem „technicznego” dochodzenia do docelowego kształtu i potencjału biznesowego Spółki. Oznacza to, że w analizowanym okresie obiektywnie nie było możliwości prowadzenia jeszcze zamierzonej docelowej działalności gospodarczej obliczonej na działania efektywne i rozwojowe.

Spółka zależna IRAQ POLAND TRADE & INVESTMENT

Nie charakteryzuje się sezonowością lub cyklicznością.

21. Emisje, wykup i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych

Transakcje terminowe na dzień 31.12.2010 r.

W dniu 26 listopada 2010 r. Zarząd Spółki podpisał z Bankiem Alior Bank SA następujące umowy transakcji zabezpieczających kurs GBP typu Forward:

- na sprzedaż przez Spółkę kwoty 196.000 GBP w dniu 04.02.2011 r. po kursie terminowym 4,7870

- na sprzedaż przez Spółkę kwoty 72.000 GBP w dniu 18.02.2011 r. po kursie terminowym 4,7900

Wszystkie transakcje zostały zawarte przez Spółkę w warunkach rynkowych nie odbiegających od tego typu transakcji finansowych. Transakcje nie miały na celu spekulacji walutowych, a zabezpieczenie kursu waluty wynikające z rzeczywiście zawartych umów i zakontraktowanych należności Spółki.

22. Wypłacone dywidendy (łącznie lub w przeliczeniu na jedną akcję), z podziałem na akcje zwykłe i pozostałe akcje.

W okresie od 01.01.2010 do 31.12.2010 r. Spółka nie wypłacała ani nie deklarowała wypłaty dywidendy.

23. Istotne zdarzenia następujące po roku obrotowym, które nie zostały odzwierciedlone w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za dany okres .

W dniu 18 lutego 2011 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Spółki Navimor Invest S.A. podjęło Uchwałę nr 1 w sprawie: podwyższenia kapitału zakładowego Spółki w drodze emisji akcji serii C w trybie subskrypcji prywatnej w wyłączeniu prawa poboru akcji przez dotychczasowych akcjonariuszy. Podwyższono kapitał zakładowy o kwotę nie większą niż 40.000 zł. poprzez emisję 200.000 akcji serii C o wartości nominalnej 0,20 zł. za akcję.

W dniu 31 marca 2011 r. Zarząd Spółki Navimor poinformował Emitenta, że wszystkie 200.000 sztuk akcji w cenie emisyjnej 5,8 zł za sztukę, została objęta w 100%"

W dniu 25 marca 2011 roku Zarząd Zakładu Budowy Maszyn "ZREMB -CHOJNICE" S.A. zawarł umowę sprzedaży 496 (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt sześć) udziałów posiadanych w firmie Hemex - Budownictwo Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku o wartości nominalnej 500 zł (słownie: pięćset zł) każdy, wartości łącznej 248.000 zł (dwieście czterdzieści osiem tys zł) za cenę łączną sprzedaży 5.000 zł (słownie: pięć tys zł) na rzecz firmy Halsner Sp. z o.o. z siedzibą w Lewinku ul. Spacerowa 25. Nabywca zakupił udziały w Spółce Hemex – Budownictwo Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku w celu przeprowadzenia restrukturyzacji tego podmiotu i dalszego rozwoju Spółki. Przed transakcją ZBM "ZREMB- CHOJNICE" S.A. posiadał łącznie 1053 udziały na łączną wartość 526.500 zł (słownie: pięćset dwadzieścia sześć tys pięćset zł) co stanowiło 84,92% w kapitale zakładowym Spółki Hemex – Budownictwo Sp. z o.o. i odpowiadało 84,92% głosom na Zgromadzeniu Udziałowców. Po zawarciu transakcji ZBM "ZREMB - CHOJNICE" S.A posiada 557 udziałów o łącznej wartości nominalnej 278.500 zł (słownie: dwieście siedemdziesiąt osiem tys pięćset zł), co stanowi 44,92% w kapitale zakładowym Spółki Hemex – Budownictwo Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku i odpowiada 44,92% głosów na Zgromadzeniu Udziałowców.

24. Zmiany zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego.

Zobowiązania warunkowe:

Spółka dominująca:

Podmiot	31.12.2009 r.	Zwiększ.	Zmniejsz.	31.12.2010 r.	data wygaśnięcia	Podmiot udziel.gwarancji
PKO BP SA	1.000.000,00		1.000.000,00	0,00		weksel własny In blanco dot. kredytu

*Skonsolidowane roczne sprawozdanie
finansowe
za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
Grupy ZREMB – CHOJNICE S.A.*

Alior Bank S.A .		3.000.000,00		3.000.000,00	20.09.2011	zastaw rejestrowy na zapasach do wartości nie niższej niż 3.000.000 zł.
Alior Bank S.A.		3.000.000,00		3.000.000,00	20.09.2011	hipoteka kaucyjna do wysokości. Jako zabezpieczenie kredytu
Alior Bank S.A.		3.000.000,00		3.000.000,00	04.11.2012	hipotek zwykła jako zabezpieczenie kredytu
Alior Bank S.A.		1.500.000,00		1.500.000,00	04.11.2012	hipoteka kaucyjna jako zabezpieczenie kredytu.

Spółka zależna Navimor Invest S.A.

Navimor-Invest S.A. samodzielnie nie wystawia gwarancji, ani nie udziela poręczeń.

Spółka korzysta z następujących linii gwarancyjnych:

- **w Bankach:**

- **Kredyt Bank S.A.**

Na dzień 31 grudnia 2010 roku Navimor-Invest S.A. posiada umowę o udzielenie linii gwarancyjnej nr G3/LG/002/03 przez Kredyt Bank S.A. z dnia 03.06.2003r. z późniejszymi zmianami, podpisanymi w formie aneksów. Kwota linii gwarancyjnej w wysokości 1.000.000,00 zł obowiązuje na okres do 31.12.2013r. W ramach linii gwarancyjnej wystawiane będą gwarancje przetargowe, starannego wykonania umowy, w tym, gwarancji rękojmi, tzn. gwarancji dobrego wykonania w okresie po realizacji kontraktu.

Kwota linii gwarancyjnej zabezpieczona jest:

- blokadą środków pieniężnych na rachunkach lokat, w wysokości 72.071,29 zł. Bank przechowuje lokaty na wyodrębnionych rachunkach bankowych, które to konta za okres utrzymania zabezpieczenia są oprocentowane zmiennie zgodnie z tabelą obowiązującą w Kredyt Bank S.A.

- hipotekami kaucyjnymi na nieruchomościach lokalowych do lokali biurowych przy ul. Grunwaldzkiej 212, kwota hipotek kaucyjnych wynosi 2.195.000,00 zł wraz z cesją praw z polisy ubezpieczeniowej od ognia i innych zdarzeń losowych.

- hipoteką kaucyjną na nieruchomości położonej w Rekcinie, kwota hipoteki kaucyjnej wynosi 967.000,00 zł wraz z cesją praw z polisy ubezpieczeniowej od ognia i innych zdarzeń losowych.

- **DZ Bank Polska S.A.**

Na dzień 31 grudnia 2010 roku Navimor-Invest S.A. posiada umowę kredytową o linię gwarancyjną nr 2007/KG/0030 w DZ Bank Polska S.A. z dnia 08.03.2007r. z późniejszymi zmianami. Kwota linii gwarancyjnej w wysokości 612.609,34 zł obowiązuje na okres do 01.02.2012r. Gwarancja na kwotę 612.609,34 zł wygasa dnia 01.02.2012r. W to miejsce utworzona będzie gwarancja na kwotę 326.668,86, która trwać będzie w okresie od 01.02.2012r. do 31.01.2014r.

Kwota linii gwarancyjnej zabezpieczona jest:

- blokadą środków pieniężnych, stanowiących kaucję, w wysokości 180.000,00 zł. Bank przechowuje kaucję na odrębnym rachunku bankowym, które to konto za okres utrzymania

*Skonsolidowane roczne sprawozdanie
finansowe
za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
Grupy ZREMB – CHOJNICE S.A.*

zabezpieczenia jest oprocentowane zmiennie zgodnie z tabelą obowiązującą w DZ Bank Polska S.A.

- hipoteka zwykła w kwocie 4.084.062,24 zł ustanowiona na rzecz Banku na nieruchomości położonej w Rekcinie, ul. Spacerowa 10 wraz z cesją praw z polisy ubezpieczeniowej.

- weksel własny „in blanco” wraz z deklaracją wekslową.

Obie linie są nieodnawialne, będą redukowane do zera w miarę wygasania kolejnych gwarancji.

Terminy obowiązywania gwarancji, wystawione przez Kredyt Bank S.A. i DZ Bank Polska S.A. przedstawia poniższa tabela:

rodzaj gwarancji	beneficjent	nazwa banku	kwota PLN	wygasa
gwarancja usuniecia wad i usterek, należytego wykonania	Związek Gmin Jeziorak	Kredyt Bank S.A. III O/Gdańsk	63 285,00	17.03.2011
gwarancja usuniecia wad i usterek, należytego wykonania	Gmina Miejska Tczew	Kredyt Bank S.A. III O/Gdańsk	70 906,23	28.03.2011
gwarancja usuniecia wad i usterek, należytego wykonania	Urząd Morski w Gdyni	Kredyt Bank S.A. III O/Gdańsk	6 480,00	15.05.2011
gwarancja usuniecia wad i usterek, należytego wykonania	Urząd Morski w Gdyni	Kredyt Bank S.A. III O/Gdańsk	28 440,97	2.09.2011
gwarancja usuniecia wad i usterek, należytego wykonania	Urząd Morski w Gdyni	Kredyt Bank S.A. III O/Gdańsk	66 325,69	1.10.2011
gwarancja usuniecia wad i usterek	Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku	Kredyt Bank S.A. III O/Gdańsk	12 579,80	15.10.2011
gwarancja usuniecia wad i usterek	Urząd Morski w Gdyni	Kredyt Bank S.A. III O/Gdańsk	27 926,32	15.11.2011
gwarancja usuniecia wad i usterek	Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska	Kredyt Bank S.A. III O/Gdańsk	1 820,85	16.09.2012
gwarancja usuniecia wad i usterek	Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska	Kredyt Bank S.A. III O/Gdańsk	26 376,36	16.12.2012
gwarancja usuniecia wad i usterek, należytego wykonania	Morska Służba Poszukiwań i Ratownictwa	DZ Bank Polska S.A.	612 609,34	01.02.2012
do 1.02.2012 w kwocie			612 609,34	
od 1.02.2012 do 31.01.2014 w kwocie			326 668,86	
RAZEM			916 750,56	
w tym wystawione przez Kredyt Bank			304 141,22	
w tym wystawione przez DZ Bank Polska			612 609,34	

• **w Towarzystwach Ubezpieczeniowych**

1. ERGO HESTIA- limit 2.500,000,00 zł. Zabezpieczeniem jest 5 sztuk weksli in blanco wystawionych przez Zobowiązanego. Umowa zawarta do 14 grudnia 2011r.

*Skonsolidowane roczne sprawozdanie
finansowe
za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
Grupy ZREMB – CHOJNICE S.A.*

1. Euler Hermes SA – limit 2.000.000,00 zł. Zabezpieczeniem jest 5 weksli in blanco wystawionych przez Zobowiązanego. Umowa zawarta na czas nieokreślony z możliwością jej rozwiązania przez każdą ze stron poprzez wypowiedzenie z zachowaniem 14-dniowego okresu wypowiedzenia.
2. Inter Risk – limit 5.000.000,00 zł. Zabezpieczeniem jest 5 weksli własnych in blanco z klauzulą bez protestu. Umowa zawarta jest do 16.02.2011r.

Wystawione gwarancje należytego wykonania przedstawia poniższa tabela:

Numer gwarancji	Okres obowiązywania		Kwota gwarancji	Beneficjent	Data wystawienia	
Gwarancje należytego wykonania kontraktu i usunięcia wad i usterek						
1512/03/022/2009/G	2009-03-23	2010-11-22	66 290,73	Przedsiębiorstwo Budowy Dróg	2009-03-31	inter risk
	2010-10-23	2011-11-02	19 887,22			
1512/03/030/2009/G	2009-04-17	2010-01-15		Zarząd Dróg i Zieleni	2009-04-17	inter risk
	2010-01-16	2013-01-30	78 435,98			
1512/03/105/2009/G	2009-09-14	2010-10-30	66 948,74	Zachodniopomorski ZMiUW w Szczecinie	2009-09-10	inter risk
	2010-10-01	2013-10-15	20 084,62			
1512/03/119/2009/G	2009-10-05	2010-10-30	35 305,51	Zachodniopomorski ZMiUW w Szczecinie	2009-10-05	inter risk
	2010-10-01	2013-10-15	10 591,65			
1512/03/128/2009/G	2009-10-26	2010-09-02		Zarząd Powiatu w Gryficach	2009-10-22	inter risk
	2010-08-03	2013-08-18	70 217,40			
1512/03/129/2009/G	2009-10-26	2010-08-07		Zarząd Powiatu w Gryficach	2009-10-22	inter risk
	2010-07-09	2013-07-24	46 603,20			
1512/03/138/2009/G	2009-10-28	2010-05-30		Gmina Lidzbark	2009-11-03	inter risk
	2010-05-01	2013-05-15	28 071,93			
32GG03/10/0124/0009	2010-03-01	2010-06-30		Gmina Lidzbark	2010-02-25	inter risk
	2010-06-01	2013-06-17	8 609,48			
32GG03/0124/10/0018	2010-04-27	2011-09-27	67 409,67	Dyrektor Urzędu Morskiego w Gdyni	2010-04-16	inter risk
	2011-09-28	2014-10-12	20 222,90			
32GG03/0124/10/0027	2010-07-05	2011-11-30	63 960,18	Żuławski ZMiUW w Elblągu	2010-06-30	inter risk
	2011-11-01	2014-11-16	19 188,05			
32GG03/0124/10/0031	2010-08-03	2011-01-31	74 219,83	Dyrektor Urzędu Morskiego w Gdyni	2010-07-30	inter risk
	2011-02-01	2014-02-16	22 265,95			
32GG03/0124/10/0032	2010-08-25	2011-12-14	141 439,94	Wojewódzki ZMiUW Białystok	2010-08-18	inter risk
	2011-11-16	2012-11-30	42 431,98			
32GG03/0124/10/0037	2010-11-19	2011-10-31	70 233,81	gmina Miasta Braniewo	2010-11-17	inter risk
	2011-11-01	2014-11-15	21 070,14			
nr 3021072/8402	2010-12-08	2012-03-31	298 736,93	Starostwo Powiatowe w Sztumie	2010-12-01	HDI
	2012-04-01	2015-03-31	89 621,08			
nr 280000022089		2012-12-15	1 821 177,39	Gmina Miasto Szczecin	2010-12-06	Hestia
		2013-12-30	546 353,22			

*Skonsolidowane roczne sprawozdanie
finansowe
za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
Grupy ZREMB – CHOJNICE S.A.*

10/004408/2011-10/004409/2011	2011-01-28	2011-09-30	121 027,22	zarząd Portu Morskiego Kołobrzeg	2011-01-27	Euler Hermes
	2011-10-01	2014-09-15	36 308,17			
280000007048		2012-05-30	343 412,77	Gmina Cedry Wielkie	2011-01-27	Hestia
		2015-05-15	103 023,83			
32GG03/0124/11/0002	2011-03-18	2011-07-15	121 341,30	Gmina Firlej	2011-03-15	inter risk
	2011-06-16	2012-06-30	36 402,39			
		RAZEM	4 510 893,21			

Gwarancje należytego wykonania kontraktu

			42 373,00	PRMiOŚ EKOMEL		Hestia
--	--	--	------------------	---------------	--	--------

Gwarancje usunięcia wad i usterek

10/004632/2011	10-03-2011	24-11-2013	35 214,42	Zarząd morskiego Portu Gdynia S.A.		Euler Hermes
----------------	------------	------------	------------------	------------------------------------	--	--------------

Weksle

WEKSLE WYDANE	WARTOŚĆ
weksel wydany do PERI	10 000,00 zł
weksel wydany do EKOMEL	50 000,00 zł
weksel wydany do KREDYT BANK	20 000,00 zł
weksel wydany do EKOMEL	20 000,00 zł
weksel wydany do HYDROBUDOWY	400,00 zł
weksel wydany do CEMEX	400,00 zł
1 sztuka weksel in blanco do DZ BANK	
1 sztuka weksel in blanco do Kredyt Banku	
5 sztuk weksli in blanco do Europejskiego Funduszu Leasingowego	
5 sztuk weksli in blanco do ERGO HESTIA T.U.S.A.	

z dnia 02.12.2010 na czas trwania umowy

5 sztuk weksli in blanco do EULER HERMES S.A. do umowy nr 0355/12/2010 o udzielenie

z dnia 15.12.2010

Zobowiązania warunkowe oddziału Czeskiego

Nr	Nazwa instytucji	Rodzaj transakcji	Kwota zaangażowania	Waluta	Data zapadalności	Zabezpieczenia i ich wartość
1	ČSOB a.s.	Umowa gwarancyjna	71.100,-	PLN	09/2015	Blokada środków pieniężnych
2	KB a.s.	Umowa gwarancyjna	79.000,-	PLN	12/2011	umowa gwarancyjna

*Skonsolidowane roczne sprawozdanie
finansowe
za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
Grupy ZREMB – CHOJNICE S.A.*

Nr	Nazwa instytucji	Rodzaj transakcji	Kwota zaangażowania	Waluta	Data zapadalności	Zabezpieczenia i ich wartość
1	KB a.s.	Promesa banku na udzielenie gwarancji	158.000,-	PLN	07/2013	umowa gwarancyjna
2	KB a.s.	Promesa banku na udzielenie gwarancji	158.000,-	PLN	11/2012	umowa gwarancyjna
3	KB a.s.	Promesa banku na udzielenie gwarancji	158.000,-	PLN	12/2017	umowa gwarancyjna
4	KB a.s.	Promesa banku na udzielenie gwarancji	316.000,-	PLN	11/2017	umowa gwarancyjna
5	KB a.s.	Promesa banku na udzielenie gwarancji	158.000,-	PLN	07/2012	umowa gwarancyjna

Na Bank Komerčni Banka jest wystawiony weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową w ramach umowy z dnia 8.06.2010 na wystawianie gwarancji.

Spółka zależna IRAQ POLAND TRADE & INVESTMENT

Nie występują zobowiązania warunkowe

Spółka zależna Stocznia Tczew S.A.

Nie występują zobowiązania warunkowe

Spółka zależna Hemex Budownictwo Sp. z o.o.

Identyfikacja podmiotu	Stan na 31.12.2010	Data wygaśnięcia	Rodzaj zobowiązania
HDI Gerling	615 844,96	08.11.2013	Gwarancja należytego usunięcia wad i usterek
HDI Gerling	1 917 113,07	08.11.2013	Gwarancja należytego wykonania umowy
HDI Gerling	135 703,46	08.03.2014	Gwarancja należytego wykonania umowy
HDI Gerling	144 414,50	15.07.2013	Gwarancja należytego usunięcia wad i usterek
HDI Gerling	40 711,04	08.03.2014	Gwarancja należytego usunięcia wad i usterek
PTU SA	211 345,05	18.01.2013	Gwarancja ubezpieczeniowa rękojmi
PEKAO SA	135 904,84	21.11.2011	Gwarancja dobrego wykonania umowy
PEKAO SA	10 300,00	26.08.2012	Gwarancja należytego wykonania umowy oraz usunięcia wad i usterek
PEKAO SA	170 000,00	26.08.2012	Gwarancja przetargowa
PEKAO SA	577 084,86	18.01.2013	Gwarancja zapłaty
PZU SA	761 629,84	27.08.2015	Gwarancja ubezpieczeniowa należytego wykonania umowy i usunięcia wad
PZU SA	499 968,48	26.02.2015	Gwarancja ubezpieczeniowa należytego wykonania umowy i usunięcia wad
Deutsche Bank Polska SA	162 000,00	28.02.2014	Gwarancja porealizacyjna
PEKAO SA	1 000 000,00	28.02.2011	Weksel In blanco – dotyczy zabezpieczenia kredytu
PEKAO SA	2 000 000,00	30.06.2011	Weksel In blanco – dotyczy zabezpieczenia kredytu
PEKAO Leasing Sp. z o.o.	256 079,45	15.02.2013	Weksel In blanco – dotyczy zabezpieczenia umowy leasingowej
PEKAO Leasing Sp. z o.o.	149 844,95	20.04.2013	Weksel In blanco – dotyczy zabezpieczenia umowy leasingowej
PEKAO Leasing Sp. z o.o.	70 240,50	20.05.2013	Weksel In blanco – dotyczy zabezpieczenia umowy leasingowej
Energopol-Południe SA	2 300 000,00	20.10.2010	Weksel In blanco – zabezpieczenie zapłaty
PKN Orlen SA	695 200,00	24.12.2012	Weksel In blanco – zabezpieczenie należytego wykonania umowy
PZU SA	90 000,00	14.01.2011	Gwarancja zapłaty wadium
PZU SA	90 000,00	15.02.2011	Gwarancja zapłaty wadium

Zabezpieczeniem gwarancji wystawionych przez HDI Gerling, PZU S.A. oraz PTU S.A. są weksle In blanco wraz z deklaracjami wekslowymi. Zabezpieczeniem gwarancji wystawionych przez Deutsche Bank Polska S.A. są oświadczenia o dobrowolnym poddaniu się egzekucji. Zabezpieczeniem gwarancji wystawionych przez PEKAO S.A. są weksle In blanco wraz z deklaracją wekslową, pełnomocnictwo do rachunków bankowych w Banku PEKAO S.A. oraz oświadczenie o dobrowolnym poddaniu się egzekucji. Dodatkowo jako zabezpieczenie gwarancji wystawionej w kwocie 145 717,46 EUR (577 084,86 zł.) jest hipoteka kaucyjna na nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Płocku przy ul. Kobiałka.

Należności warunkowe:

Spółka dominująca ZREMB

Nie występują

Spółka zależna IRAQ POLAND TRADE & INVESTMENT

Nie występują

Spółka zależna Stocznia Tczew S.A.

Nie występują

Spółka zależna Navimor Invest S.A.

WEKSLE OTRZYMANE	WARTOŚĆ
-------------------------	----------------

weksel otrzymany od GEOTEST	53 000,00 zł
weksel otrzymany od P.O.M.GUZMET	120 740,00 zł

Należności warunkowe

wartość	kontrahent	Data wygaśnięcia	rodzaj gwarancji
30 253,65	Prembud PBK Sp. z o.o.	31.01.2011	usun.wad i usterek
1 245,00	ZPH ELBA	28.03.2011	usun.wad i usterek
3 879,60	Duramex Sp. z o.o.	14.01.2013	usun.wad i usterek
11 847,73	Rob.Ziem.i Transp.,Montaż sieci wod-kan. K.Naczke	30.12.2012	usun.wad i usterek
2 526,59	Przeds.Budowy Dróg S.A.	05.01.2013	usun.wad i usterek
49 752,57			

Spółka zależna Hemex Budownictwo Sp. z o.o.

Identyfikacja podmiotu	Stan na 31.12.2010	Rodzaj należności
Naftoremont Sp. z o.o.	178 430,00	Weksel In blanco – zabezpieczenie umowy
Cemex	370 000,00	Weksel In blanco – zabezpieczenie umowy
Drogbud Podkarpacki Holding Budowy Dróg Sp. z o.o.	3 273 500,00	Weksel In blanco – zabezpieczenie umowy
Marek Utzig	35 000,00	Weksel In blanco – zabezpieczenie umowy pożyczki

25. Stanowisko zarządu odnośnie do możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie półrocznym

Spółka nie publikowała prognoz wyników na rok 2010.

26. Informacje o postępowaniach toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej.

Spółka dominująca nie jest stroną żadnego istotnego postępowania toczącego się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej.

Spółki zależne są stroną następujących postępowania:

Spółka zależna IRAQ POLAND TRADE & INVESTMENT

Nie występują

Spółka zależna Stocznia Tczew S.A.

Nie występują

Spółka zależna Navimor Invest S.A.

Na dzień 31.12.2010r. toczą się następujące postępowania sądowe przeciwko Navimor-Invest:

Powód: Jerzy Guzowski, Magdalena Guzowska, wartość przedmiotu postępowania 38.052,44 zł wraz z odsetkami ustawowym. Dotyczy wzajemnych rozliczeń z tyt. wykonanych prac. Sprawa w toku.

Powód: Waldemar Bronowicki, wartość przedmiotu postępowania 100.000,00 zł wraz z odsetkami ustawowymi. Dotyczy wzajemnych rozliczeń z tyt. wykonanych prac. Sprawa w toku.

Powód: Wiesław Ruszczyk, wartość przedmiotu postępowania 163.223,65 zł wraz z odsetkami ustawowymi. Dotyczy wzajemnych rozliczeń z tyt. wykonanych prac. Sprawa w toku.

Spółka zależna Hemex Budownictwo Sp. z o.o.

1) sprawa: Roedl, Majchrowicz – Bączyk, Kancelaria Prawna sp. k w Warszawie p-ko Hemex – Budownictwo sp. z o.o. - o sygn. akt: V GC 939/10, tocząca się przed Sądem Rejonowym dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu o zapłatę kwoty 14.680,20 zł. - zakończona ugodą z dnia 18.01.2011 r.,

2) sprawa: Roedl, Majchrowicz – Bączyk, Kancelaria Prawna sp. k p-ko Hemex – Budownictwo sp. z o.o. o sygn. akt: V GC 934/10, tocząca się przed Sądem Rejonowym dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu o zapłatę kwoty 15.372,00 zł. - zakończona ugodą z dnia 26.01.2011 r.,

3) sprawa: Roedl, Majchrowicz – Bączyk, Kancelaria Prawna sp. k p-ko Hemex – Budownictwo sp. z o.o. o sygn. akt: V GC 937/10, tocząca się przed Sądem Rejonowym dla Wrocławia o zapłatę kwoty 13.862,25 zł. – Fabrycznej we Wrocławiu,

4) sprawa: Roedl, Majchrowicz – Bączyk, Kancelaria Prawna sp. k p-ko Hemex – Budownictwo sp. z o.o. o sygn. akt: V GC 935/10, tocząca się przed Sądem Rejonowym dla Wrocławia o zapłatę kwoty 29.183,01 zł. – Fabrycznej we Wrocławiu,

5) sprawa: Roedl, Majchrowicz – Bączyk, Kancelaria Prawna sp. k w Warszawie p-ko Hemex – Budownictwo sp. z o.o. - o sygn. akt: V GNc 3836/10, tocząca się przed Sądem Rejonowym dla Wrocławia o zapłatę kwoty 31.776,90 zł. – Fabrycznej we Wrocławiu,

6) sprawa: Hemex – Budownictwo sp. z o.o. p-ko DROGBUD Podkarpacki Holding Budowy Dróg sp. z o.o. o sygn. akt: VI GC 26/11, tocząca się przed Sądem Okręgowym w Rzeszowie o zapłatę kwoty 1.306.804,14 zł.,

7) sprawa: Dominik Wiśniewski, PPHU DAWAX p-ko Hemex – Budownictwo sp. z o.o. o sygn. akt: V GCupr 60/11, tocząca się przed Sądem Rejonowym w Płocku o zapłatę kwoty 32.260,95 zł.,

8) sprawa: Inżynieria Rzeszów Sp. z o.o. p-ko Hemex – Budownictwo sp. z o.o., DROGBUD Podkarpacki Holding Budowy Dróg sp. z o.o., Skarb Państwa – Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad o sygn. akt: I Nc 118/10, tocząca się przed Sądem Okręgowym w Rzeszowie o zapłatę kwoty 574.409,80 zł.,

9) sprawa: Partner – Finanse T. Piec, R. Pawera Sp. j. p-ko Hemex – Budownictwo sp. z o.o. o sygn. akt: VI GNc 1851/10, tocząca się przed Sądem Rejonowym w Rybniku o zapłatę kwoty 90.000,00 zł.,

10) sprawa: INTECH Przedsiębiorstwo Projektowo – Wykonawcze Michał Koperski p-ko Hemex – Budownictwo sp. z o.o. o sygn. akt: XGC 185/10, tocząca się przed Sądem Okręgowym we Wrocławiu o zapłatę kwoty 118.826,92 zł.,

11) sprawa: „EKO – BUDOWA” Wiesław Wójcik p-ko Hemex – Budownictwo sp. z o.o. o sygn. akt VGC 173/10, tocząca się przed Sądem Rejonowym w Tarnowie o zapłatę kwoty 82.350,00 zł.,

12) sprawa: „EKO – BUDOWA” Wiesław Wójcik p-ko Hemex – Budownictwo sp. z o.o. o sygn. akt VGC 270/10, tocząca się przed Sądem Rejonowym w Tarnowie o zapłatę kwoty 41.215,00 zł.

27. Transakcje z podmiotami powiązanymi.

Spółka dominująca oraz Spółki zależne od Emitenta nie są stroną w żadnej z transakcji z żadnym z podmiotów powiązanych, której równowartość przekroczyłaby kwotę 500 tys. EUR.

W ramach grupy Kapitałowej Spółki dokonały między sobą następujących transakcji
STOCZNIA TCZEW S.A

- udzielona przez Spółkę dominującą pożyczka w kwocie 3.003.246,69 (Pożyczka udzielona do dnia 31.05.2011 r. w łącznej kwocie 3.000.000,00 oprocentowanie w wysokości 5,42 % w skali roku, oraz aneks do pożyczki zwiększający wartość pożyczki do kwoty 3.100.000,00 zł. pozostałe warunki bez zmian)

- Naliczenie odsetek od pożyczki na dzień 31.12.2010 w kwocie 563.190,95

- dokonana przez ZREMB sprzedaż usług w kwocie 33.924,13

- Saldo należności / zobowiązań w kwocie 3.106.833,79

HEMEX

- udzielona przez Spółkę dominującą pożyczka w kwocie 1.200.000,00 (Pożyczka udzielona do dnia 30.06.2011 r. w łącznej kwocie 1.200.000,00 oprocentowanie w wysokości 5,42 % w skali roku, oraz aneks do pożyczki skracający termin spłaty do dnia 31.01.2011 r. pozostałe warunki bez zmian)

- Naliczenie odsetek od pożyczki na dzień 31.12.2010 w kwocie 13.005,00

- dokonana przez ZREMB sprzedaż usług w kwocie 19.764,00

- Saldo należności / zobowiązań w kwocie 1.232.769,00

IRAQ – POLAND TRADE 7 INVESTMENT Sp. z o.o.

- udzielona przez Spółkę dominującą pożyczka w kwocie 10. 000,00 (Pożyczka udzielona do dnia 30.06.2011 r. oprocentowanie w wysokości 5,42 % w skali roku)

- udzielona przez FH JAGO pożyczka w kwocie 70.000,00 (Pożyczka udzielona do dnia 30.07.2011 r. oprocentowana w wysokości 5,5 % rocznie)

- udzielona przez Krzysztofa Kosiorek – Sobolewskiego Pożyczka w kwocie 5.0000,00

- (Pożyczka udzielona do dnia 13.06.2011 r. oprocentowana 5,42 % w skali roku)

- Naliczenie odsetek od pożyczki udzielonej przez ZREMB na dzień 31.12.2010 w kwocie 21,26 oraz naliczenie odsetek od pożyczki udzielonej przez FH JAGO w kwocie 1.689,72

- dokonana przez ZREMB sprzedaż usług w kwocie 2.974,00

- Saldo należności/ zobowiązań Spółki w kwocie łącznej 83.852,95

NAVIMOR INVEST S.A

- dokonana przez ZREMB sprzedaż usług w kwocie 15.000,00

- Saldo należności / zobowiązań Spółki w kwocie 18.300,00

Firma Handlowa JAGO S.A. Krzeszowice

- otrzymana przez Spółkę ZREMB pożyczka w kwocie 460.000,00 (Pożyczka udzielona do dnia 14.05.2011 r. oprocentowanie w wysokości 5,42 % w skali roku)
- saldo zobowiązań Spółki w kwocie 329.102,59 zł

28. Informacje o udzieleniu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzielenie gwarancji jednostkom powiązanym. Nie dotyczy.

29. Noty objaśniające do pozycji bilansowych dla Grupy Kapitałowej

Nota 1

Wartości niematerialne i prawne

Nota 1.1

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	31.12.2009	31.12.2010
a) koszty zakończonych prac rozwojowych		-
b) wartość firmy		-
c) nabyte koncesje, patenty, licencje i podobne wartości, w tym:	342	264
- oprogramowanie komputerowe		-
d) inne wartości niematerialne i prawne	15	15
e) zaliczki na wartości niematerialne i prawne		-
Wartości niematerialne i prawne, razem	357	279

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE (STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA)	31.12.2009	31.12.2010 PO KOREKTACH
a) własne	357	279
b) używane na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy, w tym umowy leasingu, w tym:	-	-
-		-
-		-
Wartości niematerialne i prawne, razem	357	279

Nota 1.2

Zmiana wartości niematerialnych i prawnych (według grup rodzajowych)

Tabela ruchu wartości niematerialnych i prawnych w okresie od 01.01.2009 do 31.12.2010

Wartości brutto

	Nabyte koncesje, patenty, licencje i podobne	W tym: oprogramowanie komputerowe	Wartości niematerialne i prawne razem
Stan na 01.01.2009	150	135	150
Zwiększenia	954	954	954
W tym zakup	48	48	48
Zmniejszenia			
W tym likwidacje-			

*Skonsolidowane roczne sprawozdanie
finansowe
za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
Grupy ZREMB – CHOJNICE S.A.*

zbycie			
Stan na 31.12.2009 / 01.01.2010	1104	1089	1104
Zwiększenia	72	72	72
W tym aktualizacja wg. MSR oraz nabycie Navimor	31	31	31
W tym zakup	41	41	41
Zmniejszenia	686	686	686
Aktualizacja wg. MSR	686	686	686
W trym likwidacje – sprzedaż			
Stan na 31.12.2010	490	475	490

Zakumulowana amortyzacja

	Nabyte koncesje, patenty, licencje i podobne	W tym: oprogramowanie komputerowe	Wartości niematerialne i prawne razem
Stan na 01.01.2009	39	39	39
Amortyzacja za okres 01.01.2009 – 31.12.2009	708	708	708
Stan na 31.12.2009 /01.01.2010	747	747	747
Amortyzacja za okres od 01.01.2010 – 31.12.2010	119	119	119
Zwiększenia	31	31	31
W tym z tyt. nabycia Navimor	31	31	31
Zmniejszenia	686	686	686
W tym z tyt. aktualizacji MSR	686	686	686
Stan na 31.12.2010	211	211	211

Wartość netto

Stan na 31.12.2009	357	342	357
Stan na 31.12.2010	279	264	279

Nota 2
Rzeczowe aktywa trwałe
Nota 2.1

RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE	31.12.2009	31.12.2010
a) środki trwałe, w tym:	14 752	20 851
- grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	3 529	4 049
- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	5 156	8 553
- urządzenia techniczne i maszyny	3 846	5 349
- środki transportu	1 872	2 399
- inne środki trwałe	349	501
b) środki trwałe w budowie	13	610
c) zaliczki na środki trwałe w budowie	-	-
Rzeczowe aktywa trwałe, razem	14 765	21 461

ŚRODKI TRWAŁE BILANSOWE (STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA)	31.12.2009	31.12.2010
a) własne	14 752	18 704
b) używane na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy, w tym umowy leasingu, w tym:	-	2 147
- leasing	-	2 147
-	-	-
Środki trwałe bilansowe, razem	14 752	20 851

Nota 2.2

Zmiany środków trwałych (według grup rodzajowych)
Tabela ruchu rzeczowych aktywów trwałych w okresie od 01.01.2009 do 31.12.2010

Wartość brutto

	grunty	Budynki i budowle	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Środki trwałe razem
Stan na 01.01.2009	2718	9582	2404	768	318	15790
Zwiększenia, w tym:	1332	250	6947	3502	640	12671
Zakup			98		27	125
Aktualizacja wartości oraz nabycie dot. Hemex	1332	250	6849	3502	613	12546
Zmniejszenia, w tym:	186		322	96	84	688
Zbycie - likwidacja			35		84	119
Stan na 31.12.2009 / 01.01.2010	3864	9832	9029	4174	874	27773

*Skonsolidowane roczne sprawozdanie
finansowe
za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
Grupy ZREMB – CHOJNICE S.A.*

Zwiększenia, w tym:	754	4406	4202	2884	612	12858
Zakup			2005	687	76	2768
Aktualizacja wartości oraz nabycie dot. Navimor	754	2052	2050	1285	410	7147
Zmniejszenia, w tym:	194	250	3611	-504	318	3869
Zbycie - likwidacja	194	250	9	250	29	732
Korekta dot. wyceny MSR i przeliczenia z CZK			3602	-754	289	3137
Stan na 31.12.2010	4424	13988	9620	7577	1167	36776

Zakumulowana amortyzacja

	grunty	Budynki i budowle	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Środki trwałe razem
Stan na 01.01.2009	307	4221	1378	486	300	6692
Amortyzacja za okres 01.01.2009-31.12.2009	28	455	541	212	41	1277
Zwiększenia z tyt. nabycia Hemex			3586	1695	268	5549
Zmniejszenia, w tym:			322	91	84	497
Zbycie – likwidacja			322	91	84	497
Stan na 31.12.2009 / 01.01.2010	335	4676	5183	2302	525	13021
Amortyzacja za okres 01.01.2010-31.12.2010	32	588	1131	658	99	2508
Zwiększenia z tyt. nabycia Navimor oraz wyceny MSR	11	196	1510	1259	336	3312
Zmniejszenia, w tym:	3	25	3553	-958	293	2916
Zbycie – likwidacja	3	25	11	48	6	93
Wycena wg. MSR i przeliczenie CZK			3542	-1006	287	2823
Stan na 31.12.2010	375	5435	4271	5178	667	15925

*Skonsolidowane roczne sprawozdanie
finansowe
za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
Grupy ZREMB – CHOJNICE S.A.*

Wartość netto

Stan na 31.12.2009	3.529	5.156	3.846	1.872	349	14.752
Stan na 31.12.2010	4.049	8.553	5.349	2.399	501	20.851

Nota 2.3

Zabezpieczenia na majątku Spółki

	31.12.2009	31.12.2010
1. Zobowiązania warunkowe	18 420	11 067
1.1. Na rzecz jednostek powiązanych (z tytułu)	-	-
1.2. Na rzecz pozostałych jednostek (z tytułu)	18 420	11 067
- udzielonych gwarancji i poręczeń przez banki	18 420	2 152
- udzielonych gwarancji i poręczeń przez banki dla oddziału Czechy		
- udzielonych gwarancji należytego wykonania przez towarzystwa ubezpieczeniowe		8 915
3. Inne (z tytułu)	1 000	17 072
- umowy o roszczenia odszkodowawcze		-
- cesje należności z regresem		-
- leasing środków trwałych		-
- towary obce na składach		-
weksle wystawione	1 000	6 572
- zabezpieczenie umów kredytowych		10 500
Zobowiązania pozabilansowe, razem	19.420	28 139

Nota 3

Należności długoterminowe – nie dotyczy

Nota 4

Inwestycje długoterminowe

Nota 4.1

DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	31.12.2009	31.12.2010
a) w jednostkach zależnych i współzależnych	3 284	-
- udziały lub akcje	3 284	-
b) w jednostkach zależnych, współzależnych i stowarzyszonych wycenianych metodą praw własności	-	-
c) w pozostałych jednostkach	-	-
Długoterminowe aktywa finansowe, razem	3 284	-

Udziały lub akcje w pozostałych jednostkach

W latach 2004 – 2006 do dnia emisji Emitent posiadał 130 szt. Akcji Spółki STAR Starachowice o wartości nominalnej 10 zł za jedną akcję. W związku z faktem, że udział posiadanych przez Emitenta akcji w ogólnym kapitale Spółki jest praktycznie zerowy, a także stosunek głosów na WZA Spółki STAR jest również „0” i w związku z faktem braku dywidend Emitent w roku 1999 utworzył na w/w akcje odpis aktualizujący ich wartość i jako pozycja bilansowa nie występuje.

Udziały lub akcje w jednostkach powiązanych

Hemex Budownictwo sp. z o.o. Płock Spółka posiada łącznie 1053 udziały o wartości nominalnej 500 zł. , co daje łącznie 526.500,00 zł. i odpowiada 84,92 % kapitału podstawowego i 84,92 % głosów na Zgromadzeniu Wspólników.

W dniu 25 marca 2011 roku Zarząd Zakładu Budowy Maszyn "ZREMB -CHOJNICE" S.A. zawarł umowę sprzedaży 496 (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt sześć) udziałów posiadanych w firmie Hemex - Budownictwo Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku o wartości nominalnej 500 zł (słownie: pięćset zł) każdy, wartości łącznej 248.000 zł (dwieście czterdzieści osiem tys zł) za cenę łączną sprzedaży 5.000 zł (słownie: pięć tys zł) na rzecz firmy Halsner Sp. z o.o. z siedzibą w Lewinku ul. Spacerowa 25. Nabywca zakupił udziały w Spółce Hemex – Budownictwo Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku w celu przeprowadzenia restrukturyzacji tego podmiotu i dalszego rozwoju Spółki. Przed transakcją ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. posiadał łącznie 1053 udziały na łączną wartość 526.500 zł (słownie: pięćset dwadzieścia sześć tys pięćset zł) co stanowiło 84,92% w kapitale zakładowym Spółki Hemex – Budownictwo Sp. z o.o. i odpowiadało 84,92% głosom na Zgromadzeniu Udziałowców. Po zawarciu transakcji ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A posiada 557 udziałów o łącznej wartości nominalnej 278.500 zł (słownie: dwieście siedemdziesiąt osiem tys pięćset zł), co stanowi 44,92% w kapitale zakładowym Spółki Hemex – Budownictwo Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku i odpowiada 44,92% głosów na Zgromadzeniu Udziałowców.

Navimor Invest Sp. z o.o. Gdańsk –

- w okresie od 04.03.2010 do 23.06.2010 posiadał 120 udziałów o wartości nominalnej 1.740,00 zł. za każdy udział, na wartość łączną 208.800,00 zł., co stanowiło 51,06 % kapitału zakładowego Spółki i odpowiadało 51,06 % głosów na Zgromadzeniu Wspólników
- w okresie od 24.06.2010 do 06.10.2010 posiadał 149 udziałów o wartości nominalnej 1.740,00 zł. za każdy udział na wartość łączną 259.260,00 zł., co stanowiło 56,44 % kapitału zakładowego Spółki i odpowiadało 56,44 % głosów na Zgromadzeniu Wspólników
- w okresie od 07.10.2010 do 10.10.2010 posiadał 247 udziałów o wartości nominalnej 1.740,00 zł. za każdy udział na wartość łączną 429.780,00 zł., co stanowiło 93,56 % kapitału zakładowego Spółki i odpowiadało 93,56 % głosów na Zgromadzeniu Wspólników
- od 11.10.2010 posiada 2.148.900 akcji o wartości nominalnej 0,20 zł. za każdą akcję na wartość łączną 429.780,00 zł., co stanowił 86,94 % kapitału zakładowego Spółki i odpowiada 86,94 % głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy Spółki

- od 31.03.2011 posiada 2.148.900 akcji o wartości nominalnej 0,20 zł. za każdą akcję na wartość łączną 429.780,00 zł., co stanowił 80,43 % kapitału zakładowego Spółki i odpowiada 80,43 % głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy Spółki

Nota 5

Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe

Nota 5.1

ZMIANA STANU AKTYWÓW Z TYTUŁU ODROZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO	31.12.2009	31.12.2010
1. Stan aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek okresu, w tym:	392	1 160
a) odniesionych na wynik finansowy	392	1 160
-	392	1 160
b) odniesionych na kapitał własny	-	-
c) odniesionych na wartość firmy lub ujemną wartość firmy	-	-
2. Zwiększenia	1 011	4 422
a) odniesione na wynik finansowy okresu w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi (z tytułu)	1 011	4 422
- powstania różnic przejściowych	1 011	4 407
- zmiany stawek podatkowych		-
- nie ujętej wcześniej straty podatkowej		15
b) odniesione na wynik finansowy okresu w związku ze stratą podatkową (z tytułu)	-	-
c) odniesione na kapitał własny w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi (z tytułu)	-	-
d) odniesione na kapitał własny w związku ze stratą podatkową (z tytułu)	-	-
e) odniesione na wartość firmy lub ujemną wartość firmy w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi (z tytułu)	-	-
3. Zmniejszenia	243	985
a) odniesione na wynik finansowy okresu w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi (z tytułu)	243	985
- odwrócenia się różnic przejściowych	243	985
b) odniesione na wynik finansowy okresu w związku ze stratą podatkową (z tytułu)	-	-
c) odniesione na kapitał własny w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi (z tytułu)	-	-
d) odniesione na kapitał własny w związku ze stratą podatkową (z tytułu)	-	-
e) odniesione na wartość firmy lub ujemną wartość firmy w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi (z tytułu)	-	-
4. Stan aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec okresu, razem, w tym:	1 160	4 597
a) odniesionych na wynik finansowy	1 160	4 597
-	1 160	4 542
- z tyt. możliwości odliczenia straty podatkowej w wysokości 10 %		55
b) odniesionych na kapitał własny	-	-
c) odniesionych na wartość firmy lub ujemną wartość firmy	-	-

*Skonsolidowane roczne sprawozdanie
finansowe
za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
Grupy ZREMB – CHOJNICE S.A.*

Nota 5.2

Inne rozliczenia międzyokresowe

INNE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	31.12.2009	31.12.2010
a) czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów, w tym:	18	18
koszty związane z wprowadzeniem ISO	18	18
b) pozostałe rozliczenia międzyokresowe, w tym:	-	-
Inne rozliczenia międzyokresowe, razem	18	18

Nota 6

Zapasy

ZAPASY	31.12.2009	31.12.2010
a) materiały	1 336	3 808
b) półprodukty i produkty w toku	4 019	1 870
c) produkty gotowe	23	8
d) towary		-
e) zaliczki na dostawy	11	119
Zapasy, razem	5 389	5 805

Nota 7

Należności krótkoterminowe

Nota 7.1

NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE	31.12.2009	31.12.2010
a) od jednostek powiązanych	935	-
- z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	935	-
- do 12 miesięcy	935	-
b) należności od pozostałych jednostek	16 625	32 038
- z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	14 472	24 406
- do 12 miesięcy	14 392	24 301
- powyżej 12 miesięcy	80	105
- z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	2 108	2 978
- inne	45	3 347
- dochodzone na drodze sądowej		1 307
Należności krótkoterminowe netto, razem	17 560	32 038
c) odpisy aktualizujące wartość należności	480	5 683
Należności krótkoterminowe brutto, razem	18 040	37 721

Nota 7.2

NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE OD JEDNOSTEK POWIĄZANYCH	31.12.2009	31.12.2010
a) z tytułu dostaw i usług, w tym:	935	-
- od znaczącego inwestora	935	-

*Skonsolidowane roczne sprawozdanie
finansowe
za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
Grupy ZREMB – CHOJNICE S.A.*

b) inne, w tym:	-	-
c) dochodzone na drodze sądowej, w tym:	-	-
Należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych netto, razem	935	-
d) odpisy aktualizujące wartość należności od jednostek powiązanych		-
Należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych brutto, razem	935	-

ZMIANA STANU ODPISÓW AKTUALIZUJĄCYCH WARTOŚĆ NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWYCH	31.12.2009	31.12.2010
Stan na początek okresu	532	480
a) zwiększenia (z tytułu)	-	5 480
- na należności		1 337
- na odsetki od należności		76
- NA UDZIELONE POŻYCZKI KRÓTKOTERMINOWE		4 067
b) zmniejszenia (z tytułu)	52	277
- zapłata należności		238
- umorzenie należności	52	13
- odpisanie należności jako nieściągalnych		26
Stan odpisów aktualizujących wartość należności krótkoterminowych na koniec okresu	480	5 683

Nota 7,3

Należności sporne, przeterminowane oraz wątpliwe

1. Należności sporne objęte rezerwami (z tytułu):	-	-
2. Należności sporne nie objęte rezerwami i nie wykazane jako należności dochodzone na drodze sądowej (z tytułu):	-	-
3. Należności przeterminowane objęte rezerwami	480	1 439
dostaw, robót i usług	480	1 439
inne	-	-
4. Należności przeterminowane nie objęte rezerwami	-	-
3. Należności wątpliwe objęte rezerwami	-	-
4. Należności wątpliwe nie objęte rezerwami	-	-

Nota 8

Inwestycje krótkoterminowe

Nota 8.1

KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	31.12.2009	31.12.2010
a) w jednostkach zależnych	-	-
b) w jednostkach współzależnych	-	-

*Skonsolidowane roczne sprawozdanie
finansowe
za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
Grupy ZREMB – CHOJNICE S.A.*

c) w jednostkach stowarzyszonych	-	-
d) w znaczącym inwestorze	-	-
e) w jednostce dominującej	-	-
f) w pozostałych jednostkach	-	35
- udzielone pożyczki		35
g) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	4 176	6 561
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	4 176	3 013
- inne środki pieniężne		3 548
Krótkoterminowe aktywa finansowe, razem	4 176	6 596

Nota 9

Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe

KRÓTKOTERMINOWE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	31.12.2009	31.12.2010
a) czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów, w tym:	219	341
- ubezpieczenia majątkowe	166	150
- koszty zakupu usług opłacone z "góry"	53	1
- prenumerata		4
- serwis informatyczny		-
- ubezpieczenia budów		93
- gwarancje należytego wykonania		16
- wstępna rata leasingu i podatek drogowy		77
b) pozostałe rozliczenia międzyokresowe, w tym:	4 172	1 394
- pozostałe	363	177
- rozliczenie budów długoterminowych	3 809	1 217
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe, razem	4 391	1 735

Nota 10

Odpisy aktualizujące wartość aktywów

ODPISY AKTUALIZUJĄCE AKTYWÓW wg stanu na:	31.12.2009	31.12.2010
- akcje i udziały w spółkach	(1)	(1)
- zapasy	(222)	(160)
- należności krótkoterminowe	(480)	(1 439)
Razem	(703)	(1 600)

Nota 11

Kapitał zakładowy (struktura)

KAPITAŁ ZAKŁADOWY (STRUKTURA) – 31.12.2010 rok

*Skonsolidowane roczne sprawozdanie
finansowe
za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
Grupy ZREMB – CHOJNICE S.A.*

Seria/emisja	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania akcji	Rodzaj ograniczenia praw do akcji	Liczba akcji (szt.)	Wartość serii/emisji wg wartości nominalnej	Sposób pokrycia kapitału	Data rejestracji	Prawo do dywidendy
A	zwykłe na okaziciela	brak	brak	2.000.000	200.000,00	wpłata gotówką	27.02.1996	01.01.1996
B	zwykłe na okaziciela	brak	brak	20.000.000	2.000.000,00	wpłata gotówką	25.02.1997	01.01.1997
C	zwykłe na okaziciela	brak	brak	4.500.000	450.000,00	wpłata gotówką	10.12.1999	01.01.1999
D	zwykłe na okaziciela	brak	brak	5.000.000	500.000,00	Wpłata gotówką	23.05.2008	01.01.2008
E	Zwykłe na okaziciela	brak	brak	1.400.000	140.000,00	Wpłata gotówką	16.12.2010	01.01.2010
Liczba akcji, razem				32.900.000				
Kapitał zakładowy, razem					3.290.000,00			
Wartość nominalna jednej akcji = 10 groszy								

W okresie od dnia 01 stycznia 2010 do dnia 31.12.2010 miała miejsce jedna emisja akcji Serii E.

Nota 12

Kapitał zapasowy – wg stanu na 31.12.2010 r. wynosił 28.049 tys. zł
- wg stanu na 31.12.2009 r. wynosił 11.433 tys. zł

Kapitał zapasowy został utworzony przez Spółkę dominującą i Spółki zależne z podziału zysku netto.

Nota 13

Kapitał z aktualizacji wyceny – wg stanu na 31.12.2010 r. wynosił 8.770 tys. zł
- wg stanu na 31.12.2009 r. wynosił 8.241 tys. zł

Kapitał z aktualizacji wyceny powstał z tytułu różnic w wycenie wartości środków trwałych powstałych w wyniku aktualizacji wyceny dokonywanej na podstawie odrębnych obowiązujących przepisów. Wartość ta nie może być przeznaczona do podziału.

Nota 13

Rezerwy na zobowiązania

ZMIANA STANU REZERWY Z TYTUŁU ODROZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO	31.12.2009	31.12.2010
1. Stan rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek okresu, w tym:	1 688	3 259
a) odniesionej na wynik finansowy	312	1 326

*Skonsolidowane roczne sprawozdanie
finansowe
za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
Grupy ZREMB – CHOJNICE S.A.*

-	312	1 326
b) odniesionej na kapitał własny	1 376	1 933
aktualizacja aktywów trwałych zgodnie z MSR 39	1 376	1 933
c) odniesionej na wartość firmy lub ujemną wartość firmy	-	-
2. Zwiększenia	1 883	2 638
a) odniesione na wynik finansowy okresu z tytułu dodatnich różnic przejściowych (z tytułu)	1 326	2 243
- powstania różnic przejściowych	1 326	2 243
b) odniesione na kapitał własny w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi (z tytułu)	557	395
wyceny aktywów trwałych zgodnie z MSR 39	557	395
c) odniesione na wartość firmy lub ujemną wartość firmy w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi (z tytułu)	-	-
3. Zmniejszenia	312	1 360
a) odniesione na wynik finansowy okresu w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi (z tytułu)	312	1 318
- odwrócenia się różnic przejściowych	312	1
- korekta błędu podstawowego za 2009 rok		1 317
b) odniesione na kapitał własny w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi (z tytułu)	-	42
- wycena godziwa wg. MSR		42
c) odniesione na wartość firmy lub ujemną wartość firmy w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi (z tytułu)	-	-
4. Stan rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec okresu, razem	3 259	4 537
a) odniesionej na wynik finansowy	1 326	2 251
-	1 326	2 251
b) odniesionej na kapitał własny	1 933	2 286
z tyt. wyceny aktywów trwałych zgodnie z MSR 39	1 933	2 286
c) odniesionej na wartość firmy lub ujemną wartość firmy	-	-

ZMIANA STANU DŁUGOTERMINOWEJ REZERWY NA ŚWIADCZENIA EMERYTALNE I PODOBNE (WG TYTUŁÓW)	31.12.2009	31.12.2010
a) stan na początek okresu	593	518
- na odprawy emerytalne	593	498
b) zwiększenia (z tytułu)	20	51
- naliczenie świadczeń pracowniczych	20	51
c) wykorzystanie (z tytułu)	95	16
- korekta, spisanie świadczeń	95	16
d) rozwiązanie (z tytułu)		3
- konwersja do krótkoterminowych		3
e) stan na koniec okresu	518	550
- na odprawy emerytalne	498	501

ZMIANA STANU KRÓTKOTERMINOWEJ REZERWY NA ŚWIADCZENIA EMERYTALNE I PODOBNE (WG TYTUŁÓW)	31.12.2009	31.12.2010
a) stan na początek okresu	656	353
- na odprawy emerytalne	19	14
na urlopy	637	339
b) zwiększenia (z tytułu)	6	771

*Skonsolidowane roczne sprawozdanie
finansowe
za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
Grupy ZREMB – CHOJNICE S.A.*

- naliczenie świadczeń pracowniczych	6	771
c) wykorzystanie (z tytułu)	161	441
- korekta, spisanie świadczeń	161	441
d) rozwiązanie (z tytułu)	148	-
- wypłata	148	-
e) stan na koniec okresu	353	683
- na odprawy emerytalne	14	12
na urlopy	339	671

ZMIANA STANU POZOSTAŁYCH REZERW KRÓTKOTERMINOWYCH (WG TYTUŁÓW)	31.12.2009	31.12.2010
a) stan na początek okresu	60	3 422
- na przyszłe zobowiązania z tytułu odsetek		110
- na przyszłe kary, koszty i straty na kontraktach		2 864
na pozostałe	60	448
b) zwiększenia (z tytułu)	3 407	2 864
na zobowiązania z tyt. udzielonych kaucji gwarancyjnych	33	18
na przyszłe kary, koszty i straty na kontraktach	2 864	2 696
przyszłe zobowiązania z tyt. odsetek za nieterminową zapłatę zobowiązań	94	137
na badanie bilansu	16	13
- pozostałe rezerwy	400	-
c) wykorzystanie (z tytułu)	-	-
d) rozwiązanie (z tytułu)	45	1 924
zapłata kaucji gwarancyjnej	44	31
- na skutek przyczyny jej utworzenia	1	1 893
e) stan na koniec okresu	3 422	4 362
- na pozostałe	448	1 529
- na przyszłe straty	2 864	2 695
- na przyszłe zobowiązania	110	138

Nota 14

Zobowiązania długoterminowe oraz krótkoterminowe

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE	31.12.2009	31.12.2010
a) wobec jednostek zależnych	-	-
b) wobec jednostek współzależnych	-	-
c) wobec jednostek stowarzyszonych	-	-
d) wobec znaczącego inwestora	-	-
e) wobec jednostki dominującej	-	-
f) wobec pozostałych jednostek	-	1 467
- inne zobowiązania finansowe, w tym:	-	1 304
- umowy leasingu finansowego		1 467
Zobowiązania długoterminowe, razem	-	1 467

Nota 20.1

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE	31.12.2009	31.12.2010
-------------------------------------	-------------------	-------------------

*Skonsolidowane roczne sprawozdanie
finansowe
za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
Grupy ZREMB – CHOJNICE S.A.*

a) wobec jednostek zależnych	-	-
b) wobec jednostek współzależnych	-	-
c) wobec jednostek stowarzyszonych	-	-
d) wobec znaczącego inwestora	-	526
- kredyty i pożyczki, w tym:		524
- długoterminowe w okresie spłaty		-
- inne zobowiązania finansowe, w tym:		2
- odsetki od otrzymanej pożyczki		2
e) wobec jednostki dominującej	-	-
- inne zobowiązania finansowe, w tym:		-
- odsetki od otrzymanej pożyczki		-
f) wobec pozostałych jednostek	15 785	30 068
- kredyty i pożyczki, w tym:	5 216	5 303
- krótkoterminowe w okresie spłaty	5 216	5 303
- inne zobowiązania finansowe, w tym:	-	811
- umowy leasingu finansowego		515
- kary umowne MSPiR		296
- z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	7 896	19 962
- do 12 miesięcy	7 896	19 530
- powyżej 12 miesięcy		432
- zaliczki otrzymane na dostawy	246	-
- z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	1 608	2 253
- z tytułu wynagrodzeń	693	938
- inne (wg tytułów)	126	800
g) fundusze specjalne (wg tytułów)	15	168
- ZFŚS	15	168
Zobowiązania krótkoterminowe, razem	15 800	30 762

Nota 20.2

Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek

Nota 20.2.1

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE Z TYTUŁU KREDYTÓW I POŻYCZEK – 31.12.2010 rok									
Nazwa (firma) jednostki	Siedziba	Kwota kredytu/pożyczki wg umowy		Kwota kredytu/pożyczki pozostała do spłaty		Warunki oprocentowania	Termin spłaty	Zabezpieczenia	Inne
		tys. zł	waluta	tys. zł	waluta				
Kredyt Bank SA	Warszawa	2.000.000,00	PLN	1.399.257,86	PLN	Wibor + marża	31.07.2011	Hipoteka kaucyjna	Navimor
Alior Bank SA	Warszawa	3.000.000,00	PLN	2.750.000,00	PLN	Wibor + marża	04.11.2012	Hipoteka cesja na zapasach	ZREMB
Alior Bank SA	Warszawa	2.000.000,00	PLN	345.197,37	PLN	Wibor + marża	20.09.2011	Hipoteka cesja na zapasach	ZREMB
Bank PEKAO SA	Warszawa	1.000.000,00	PLN	0,00	PLN	Wibor + marża	28.02.2011	Zabezp. Got. Na 373.0000,00	HEMEX

*Skonsolidowane roczne sprawozdanie
finansowe
za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
Grupy ZREMB – CHOJNICE S.A.*

Bank PEKAO SA	Warszawa	10.000.000,00	PLN	4.264.236,10	PLN	Wibor + marża	30.11.2011	Weksel własny In blanco	HEMEX
Razem		18.000.000,00		8.758.691,33					

Nota 20.2.2

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE Z TYTUŁU KREDYTÓW I POŻYCZEK – 31.12.2009 rok									
Nazwa (firma) jednostki	Siedziba	Kwota kredytu/pożyczki wg umowy		Kwota kredytu/pożyczki pozostała do spłaty		Warunki oprocentowania	Termin spłaty	Zabezpieczenia	Inne
		Tys. zł	waluta	tys. zł	waluta				
PBO BP SA	Słupsk	1.000.000,00	PLN	951.868,32	PLN	Wibor 3 M+ marża banku	25.01.2010 r.	Weksel własny In blanco	
PEKAO SA	Płock	1.000.000,00	PLN	278.054,00	PLN	Wibor 1 M + marża	28.02.2011	Środki pieniężne w kwocie 373.000,00 zł.	
PEKAO SA	Płock	10.000.000,00	PLN	3.986.182,10	PLN	Wibor 1 M + marża	30.09.2010	Kontrakt budowlany	
		12.000.000,00		5.216.104,42					

INNE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	31.12.2009	31.12.2010
a) bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów	-	6 615
- długoterminowe (wg tytułów)	-	-
- krótkoterminowe (wg tytułów)	-	6 615
- rezerwa na odsetki od kredytów i pożyczek		6 615
- koszty wykonanych a niefakturowanych usług		39
- wycena kontraktów i rezerwa na przyszłe kontrakty		6 576
b) rozliczenia międzyokresowe przychodów	-	-
- długoterminowe (wg tytułów)	-	-
- krótkoterminowe (wg tytułów)	-	-
Inne rozliczenia międzyokresowe, razem	-	6 615

Nota 21

Wartość księgowa na jedną akcję

Okres	Kapitał własny w PLN (po korektach UOR i MSSF) (w złotych)	Ilość akcji (w szt.)	Wartość księgowa na jedną akcję (w złotych)
01.01. – 31.12.2010	23.552.717,30	32.900.000	0,72
01.01. – 31.12.2009	27.748.306,84	31.500.000	0,88

Nota 22

Koszty według rodzaju

KOSZTY WEDŁUG RODZAJU	01.01.-31.12.2009	31.12.2010
a) amortyzacja	1 340	2 628
b) zużycie materiałów i energii	13 648	33 939
c) usługi obce	3 856	33 424

*Skonsolidowane roczne sprawozdanie
finansowe
za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
Grupy ZREMB – CHOJNICE S.A.*

d) podatki i opłaty	579	1 285
e) wynagrodzenia	11 224	21 707
f) ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	2 966	4 984
g) pozostałe koszty rodzajowe (z tytułu)	1 170	3 068
Koszty według rodzaju, razem	34 783	101 035
Zmiana stanu zapasów, produktów i rozliczeń międzyokresowych	(801)	8 990
- Koszt własny sprzedaży na własne potrzeby jednostki		(394)
Koszty sprzedaży (wielkość ujemna)	(13)	(27)
Koszty ogólnego zarządu (wielkość ujemna)	(4 680)	(8 498)
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	29 289	101 106

Nota 23
Pozostałe przychody operacyjne

INNE PRZYCHODY OPERACYJNE	01.01.-31.12.2009	31.12.2010
a) rozwiązane rezerwy (z tytułu)	789	2 334
- na świadczenia pracownicze z tyt. wypłat lub aktualizacji rezerw		204
rozwiązanie wcześniej utworzonych rezerw na skutek ustania przyczyny ich utworzenia	127	2 099
spłata kaucji gwarancyjnej	662	31
b) pozostałe, w tym:	7 588	6 477
- zysk ze zbycia nie finansowych aktywów trwałych**	23	55
- dotacje	12	-
- darowizny		150
- wycena godziwa udziałów Hemex na 31.12.2009	6 930	-
- przywrócenie wartości zapasów	39	79
- odszkodowania z tytułu likwidacji szkód	116	177
- zapłata należności objętych odpisami aktualizującymi		236
- przychody z refaktur		55
pozostałe	468	5 725
Inne przychody operacyjne, razem	8 377	8 811

Nota 24
Pozostałe koszty operacyjne

INNE KOSZTY OPERACYJNE	01.01.-31.12.2009	31.12.2010
a) utworzone rezerwy (z tytułu)	3 088	2 771
- świadczenia pracownicze	-16	957
- rezerwa na przyszłe remonty	450	-
- na wypłatę premii	77	-
na koszty badania bilansu	16	-
na przewidywane koszty i straty na kontaktach	2 561	1 796
- na udzieloną kaucję gwarancyjną		18
b) pozostałe, w tym:	544	7 605
- strata ze zbycia nie finansowych aktywów trwałych**		74

*Skonsolidowane roczne sprawozdanie
finansowe
za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
Grupy ZREMB – CHOJNICE S.A.*

- aktualizacja wartości aktywów nie finansowych *	52	6 380
- udzielone darowizny i nieodpłatne przekazanie śr .trwałych		7
- opłaty sądowe i koszty egzekucyjne		14
- należności przedawnione, umorzone i nieściągalne (nie objęte odpisami aktualizującymi)		15
- amortyzacja wartości firmy		-
- składki na rzecz organizacji społecznych		7
- odszkodowanie z tyt. zakazu konkurencji i inne odszkodowania	153	102
- reklamacje uzasadnione	24	-
kary grzywny i mandaty		42
- koszty z refaktur		55
pozostałe	315	909
Inne koszty operacyjne, razem	3 632	10 376

Nota 28

Przychody finansowe

PRZYCHODY FINANSOWE Z TYTUŁU ODSETEK	01.01.-31.12.2009	31.12.2010
a) z tytułu udzielonych pożyczek	-	-
- od jednostek powiązanych, w tym:	-	-
b) pozostałe odsetki	286	255
- od jednostek powiązanych, w tym:	222	-
- od znaczącego inwestora	222	-
- od pozostałych jednostek	64	255
Przychody finansowe z tytułu odsetek, razem	286	255

INNE PRZYCHODY FINANSOWE	01.01.-31.12.2009	31.12.2010
a) nadwyżka dodatnich różnic kursowych***	344	56
- zrealizowane	344	20
- niezrealizowane		36
b) rozwiązanie rezerw (z tytułu)	-	-
c) pozostałe, w tym:	-9	53
- otrzymane skonto w zapłacie		53
- inne (podać tytuł)	-9	-
Inne przychody finansowe, razem	335	109

Nota 29

Koszty finansowe

KOSZTY FINANSOWE Z TYTUŁU ODSETEK	01.01.-31.12.2009	31.12.2010
--	--------------------------	-------------------

*Skonsolidowane roczne sprawozdanie
finansowe
za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
Grupy ZREMB – CHOJNICE S.A.*

a) od kredytów i pożyczek	73	498
- dla jednostek powiązanych, w tym:	-	11
- od znaczącego inwestora		11
- od jednostki dominującej		-
- od pozostałych jednostek	73	487
b) pozostałe odsetki	146	299
- dla jednostek powiązanych	-	-
- od pozostałych jednostek	146	299
Koszty finansowe z tytułu odsetek, razem	219	797

- -
- -

INNE KOSZTY FINANSOWE	01.01.-31.12.2009	31.12.2010
a) nadwyżka ujemnych różnic kursowych***	185	302
- zrealizowane	5	348
- niezrealizowane	180	(46)
b) utworzone rezerwy (z tytułu)	-	-
c) pozostałe, w tym:	16	199
- prowizje od kredytów	13	42
- koszty gwarancji i sekurytyzacji	3	71
- pozostałe		86
Inne koszty finansowe, razem	201	501

Nota 33

Podział zysku za rok poprzedni

Okres	Zysk netto w PLN	Zasilenie kapitału	Dywidendy	Pokrycie strat z lat ubiegłych	Pozostawienie do rozliczenia w przyszłym okresie
1.01. – 31.12.2009	6.423.326,59	6.303.170,25		120.156,34	

Nota 36

Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą oraz rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą

Okres	Zysk netto w PLN	Zysk netto w EUR	Ilość akcji	Zysk przypadający na jedną akcję w PLN	Zysk przypadający na jedną akcję w EUR	Rozwodniony zysk przypadający na jedną akcję w PLN	Rozwodniony zysk przypadający na jedną akcję w EUR
1.01. – 31.12.2010	(8.985.980,32)	(2.244.082,69)	32.900.000	(0,27)	(0,07)	(0,27)	(0,07)
01.01-31.12.2009	6.423.326,59	1.563.537,95	31.500.000	0,20	0,05	0,20	0,05

Średnia ważona ilość akcji zwykłych

W okresie od 01 stycznia 2009 do 31 grudnia 2009 roku nie miały miejsca żadne zmiany dotyczące ilości akcji.

Wobec powyższego średnia ważona ilość akcji zwykłych na dzień 31 grudnia 2009 roku wynosi 31.500.000 szt. akcji zwykłych na okaziciela

W okresie od 01 stycznia 2010 do 31 grudnia 2010 roku nastąpiła emisja akcji serii E w ilości 1.400.000 sztuk akcji zwykłych na okaziciela o wartości nominalnej 0,10 zł. za akcję.

Wobec powyższego średnia ważona ilość akcji zwykłych na dzień 31 grudnia 2010 roku wynosi 32.200.000 szt. akcji zwykłych na okaziciela

NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO RACHUNKU PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

STRUKTURA ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH I INNYCH AKTYWÓW PIENIĘŻNYCH

	31.12.2009	31.12.2010
1. Środki pieniężne w kasie i na rachunkach	4 176	3 013
2. Inne środki pieniężne, z tego:	-	3 548
- środki pieniężne w drodze		-
- weksle		-
- czek		-
- lokaty terminowe		-
- zablokowane środki pieniężne pozostawione jako gwarancja		3 548
3. Inne aktywa pieniężne, których termin wymagalności przypada w terminie do 3 miesięcy od dnia bilansowego, z tego:	-	-
Razem środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	4 176	6 561

Do działalności operacyjnej Emitent zalicza działalność podstawową i pomocniczą oraz obroty z podstawowej działalności operacyjnej.

Do działalności inwestycyjnej zalicza się obroty w zakresie inwestycji, rzeczowego majątku trwałego, wartości niematerialnych i prawnych, inwestycji kapitałowych oraz papierów wartościowych przeznaczonych do obrotu.

Do działalności finansowej zalicza się otrzymane i spłacone kredyty bankowe, pożyczki i wpływy z emisji akcji własnych.

Pozostałe korekty wykazane przez Spółkę nie wykazują wartości powyżej 5 % ogólnej sumy korekt na poszczególnych działalnościach, dlatego też nie zostały szczegółowo wyjaśnione.

Ponieważ rachunek przepływu środków pieniężnych sporządzany jest metodą pośrednią, nie wypełniono noty objaśniającej uzgodnienie przepływów pieniężnych netto z działalności operacyjnej metodą bezpośrednią.

Dodatkowe informacje objaśniające

Instrumenty finansowe

1. Charakterystyka kredytów

Stan na koniec okresu, tj. 31.12.2010 r. przedstawia się następująco:

Na dzień 31 grudnia 2010 roku „ZREMB – CHOJNICE” S.A. posiada:

I. Kredyt bankowy w rachunku bieżącym w Alior Bank S.A. Warszawa z górnym limitem kredytu w wysokości 2.000.000 zł. na okres do 20 września 2011 r.

Zabezpieczenie kredytu:

- zastaw rejestrowy na zapasach o wartości nie niższej niż 3.000.000,00 zł
- cesja praw z umowy ubezpieczenia w/w zapasów od ognia i innych zdarzeń losowych w kwocie nie niższej niż 3.000.000,00 zł
- hipoteka kaucyjna do wysokości 3.000.000,00 zł na zabezpieczenie kapitału kredytu, prowizji oraz innych kosztów i należności ubocznych od kredytu ustanowione na prawie użytkowania wieczystego do nieruchomości objętych KW nr SL1C/00019540/7
- cesja wierzytelności z umowy ubezpieczenia w/w nieruchomości w kwocie nie niższej niż 7.700.000,00 zł.

Kwota wykorzystanego kredytu na 31.12.2010 r. wynosi 345.197,37zł

Odsetki obciążające koszty finansowe roku 2010 wyniosły 12.051,02 zł

Odsetki pobrane w miesiącu styczniu 2011r, a dotyczące kosztów roku 2010 nie wystąpiły.

II. Kredyt nieodnawialny w Alior Bank S.A. Warszawa w kwocie 3.000.000,00 zł przeznaczony na finansowanie bieżącej działalności z terminem spłaty 24 miesiące od dnia uruchomienia kredytu, jednak nie później niż do dnia 04 listopada 2012 r.

Zabezpieczenie kredytu:

- zastaw rejestrowy na zapasach o wartości nie niższej niż 3.000.000,00 zł
- cesja praw z umowy ubezpieczenia w/w zapasów od ognia i innych zdarzeń losowych w kwocie nie niższej niż 3.000.000,00 zł
- hipoteka zwykła w wysokości 3.000.000,00 zł. na zabezpieczenie spłaty kapitału oraz hipoteka kaucyjna do kwoty 1.500.000,00 zł. na zabezpieczenie spłaty odsetek i pozostałych kosztów, ustanowione na prawie użytkowania wieczystego do nieruchomości objętych KW nr SL1C/00019540/7
- cesja wierzytelności z umowy ubezpieczenia w/w nieruchomości w kwocie nie niższej niż 7.700.000,00 zł

Kwota wykorzystanego kredytu na 31.12.2010 r. wynosi 2.750.000,00 zł

Raty kapitału spłacone w roku 2010 wyniosły 250.000,00 zł

Odsetki obciążające koszty finansowe roku 2010 wyniosły 37.633,77 zł

Odsetki pobrane w miesiącu styczniu 2011 r, a dotyczące kosztów roku 2010 nie wystąpiły.

III. Na dzień 31 grudnia 2010 roku „ZREMB – CHOJNICE” S.A. spłacił uruchomiony w Banku PKO BP S.A. Centrum Korporacyjne Słupsk kredyt w rachunku bieżącym z górnym limitem w wysokości 2.000.000 zł

Odsetki obciążające koszty finansowe roku 2010 wyniosły 97.765,76 zł

Na dzień 31 grudnia 2010 roku Spółki zależne od Emitenta, tj. IRAQ POLAND TRADE & INVESTMENT oraz Stocznia Tczew S.A. nie posiadają żadnych kredytów bankowych. Stan kredytów w pozostałych Spółkach zależnych został zaprezentowany poniżej:

Spółka zależna Navimor-Invest S.A.

Na dzień 31 grudnia 2010 roku Navimor-Invest S.A. posiada:
kredyt w rachunku bieżącym w Banku Kredyt Bank S.A. z limitem 2 000 000,00 zł. W oparciu o umowę podpisaną w dniu 28.06.2007 roku, oraz późniejsze aneksy. W dniu 4.08.2010 roku Spółka podpisała ostatni aneks do umowy zgodnie z którym termin spłaty upływa w dniu 31 lipca 2011 roku.

Warunki udzielonego kredytu:

Oprocentowanie WIBOR + marża banku 2,8 %.

Zabezpieczenie kredytu: weksel in blanco, hipoteka kaucyjna do lokali biurowych przy ul. Grunwaldzkiej 212, hipoteka kaucyjna do nieruchomości położonej w miejscowości Rekcin, pełnomocnictwo do rachunków bankowych prowadzonych przez DZ BANK Polska S.A.

Kwota wykorzystanego kredytu na 31.12.2010 r. wynosi 1 399 257,86 zł.

Odsetki od kredytu obciążające koszty finansowe okresu od 01.03.2010 do 31.12.2010 wyniosły 92 402,22 i obciążyły rachunek wyników w pozycji koszty finansowe - odsetki

Koszty odsetek należnych za m-c 12/2010 wyniosły 8 876,98 i obciążyły wynik finansowy roku 2010 w pozycji koszty finansowe Rachunku Wyników.

Spółka zależna Hemex Budownictwo Sp. z o.o.

Na dzień 31 grudnia 2010 roku Spółka posiada kredyt bankowy w rachunku bieżącym w Banku PEKAO S.A. z limitem 1.000.000,00 zł. dostępnym w okresie 12 miesięcy. Termin spłaty kredytu upływa zgodnie z umową w dniu 28 lutego 2011 roku.

Warunki udzielonego kredytu:

Oprocentowanie WIBOR 1M + marża banku,

Zabezpieczenie kredytu: weksel własny In blanco wraz z deklaracją wekslową, przeniesienie na własność banku kwoty 373.000,00 zł.

Kwota wykorzystanego kredytu na dzień 31.12.2010 r. wynosi 806.481,81 zł.

Na dzień 31 grudnia 2010 roku Spółka posiada kredyt obrotowy w Banku PEKAO S.A w wysokości 2.000.000,00 zł. przeznaczony na finansowanie realizacji umowy nr 6/JRP/2010 zawartej w dniu 13.08.2010 r. pomiędzy Zakładem Wodociągów i Kanalizacji „WOD – KAN” Sp. z o.o. z siedzibą w Bełchatowie a Hemex – Budownictwo Sp. z o.o. na wykonanie zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Budowa kanalizacji sanitarnej, deszczowej i wodociągu w Osiedlu Ludwików”.

Kredyt udzielony jest na okres do 30.06.2011 r. a termin wykorzystania do dnia 28.02.2011 r.

Warunki udzielonego kredytu:

Oprocentowanie WIBOR 1M + marża banku,

Zabezpieczenie kredytu: weksel własny In blanco wraz z deklaracją wekslową, przelew wierzytelności o wartości 13.709.337,03 zł.

Kwota wykorzystanego kredytu na dzień 31.12.2010 r. wynosi 0,00 zł.

Emisja papierów wartościowych oraz opis wykorzystania.

Na dzień 31 grudnia 2010 roku Spółka była emitentem papierów wartościowych znajdujących się w obrocie na rynku regulowanych na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Do obrotu na rynku regulowanym zostały dopuszczone akcje zwykłe serii

A w ilości 2.000.000 sztuk o wartości nominalnej 10 groszy za akcję

B w ilości 20.000.000 sztuk o wartości nominalnej 10 groszy za akcję

C w ilości 4.500.000 sztuk o wartości nominalnej 10 groszy za akcję

D w ilości 5.000.000 sztuk o wartości nominalnej 10 groszy za akcję

W dniu 15 listopada 2010 r. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy podjęło Uchwałę nr 5 w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki w drodze emisji akcji serii E w trybie subskrypcji prywatnej z wyłączeniem prawa poboru akcji serii E przez dotychczasowych akcjonariuszy.

W dniu 16 grudnia 2010 r. postanowieniem nr GD.VIINS-REJ.KRS/0207555/10/332 Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000078076 zarejestrował podwyższenie Kapitału zakładowego Spółki.

Na dzień 31.12.2010 r. nie zostały dopuszczone do obrotu akcje zwykłe serii E w ilości 1.400.000 sztuk o wartości nominalnej 10 groszy za akcję. Dopuszczenie akcji serii E do obrotu na GPW nastąpiło z dniem 08.02.2011 r. na podstawie uchwały nr 154/2011 Giełdy Papierów Wartościowych z dnia 03.02.2011 r.

Objaśnienie różnic pomiędzy wynikami finansowymi wykazanymi w raporcie rocznym a wcześniej publikowanymi prognozami wyników.

Zarząd Spółki nie publikował wcześniej prognoz wyniku 2010 r.

Zarządzanie zasobami finansowymi i ich ocena – zdolność wywiązywania się z zaciągniętych zobowiązań oraz przeciwdziałania zagrożeniom.

Wskaźniki płynności obrazujące zdolność Grupy Kapitałowej do regulowania bieżących zobowiązań ukształtowały się odpowiednio:

	31.12.2009	31.12.2010
aktywa krótkoterminowe		
1. Wskaźnik płynności -----	= 1,99	1,50
zobowiązania krótkoterminowe		
aktywa krótkoterm.-zapasy		
2. Wskaźnik wys. płynności -----	= 1,65	1,31
zobowiązania krótkoterminowe		

Zarząd Spółki dominującej podjął decyzję o zmianie Struktury organizacyjnej Spółki. Ma to na celu stworzenie bardziej sprawnej organizacji i dostosowanie jej do wymogów rynku. Zmiany te pozwolą uzyskać bardziej efektywną i mobilną strukturę co pozwoli na uzyskanie pewnych oszczędności zarówno w przedmiocie wydajności pracy jak i mobilności zakładu pod względem przystosowania się do sytuacji gospodarczej. Nowe rozwiązania mają

doprowadzić do wyeliminowania czasowych przestojów na części działów produkcyjnych co do tej pory miało miejsce a wynikało przede wszystkim z braku wielkoseryjnych zamówień, braku własnego produktu oraz braku pełnego obłożenia produkcji na wszystkich stanowiskach pracy. Planowana jest zmiana struktury zatrudnienia oraz docelowo wprowadzenie ruchomego czasu pracy – uzależnionego od potrzeb w danej chwili

Opis dot. Spółek zależnych

Navimor Invest S.A. – w trakcie roku obrotowego nastąpiły znaczne zmiany w strukturze udziałowców . Spółka została przekształcona w Spółkę Akcyjną oraz rozpoczęto intensywne przygotowania do wprowadzenia Spółki na rynek NewConnect. Zmieniono strukturę organizacyjną Spółki doprowadzając do wyodrębnienia Bazy Sprzętowej. Działania te pozwolą na uzyskanie efektywnej i bardziej mobilnej struktury, co przyczyni się również do zwiększenia wydajności i efektywności pracy Spółki.

Hemex Budownictwo Sp. z o.o.- Rok 2010 był dla Spółki rokiem bardzo trudnym. Nie uzyskano zgody jednego z inwestorów na cesję wierzytelności, co doprowadziło do rozwiązania umowy kredytowej. Ze względu na słabe wyniki finansowe w okresie I półrocza nie udało się uzyskać finansowania kontraktów o długoterminowym okresie zapłaty. Znacznie wzrosły koszty finansowania kontraktów wynikające z wykonania robót zastępczych po Firmie WPRI Sp. z o.o., która w II połowie roku zgłosiła swój wniosek o upadłość. Dodać należy , że firma WPRI była głównym partnerem Hemem na kluczowych dla Spółki kontraktach, w tym podwykonawcą na jednym oraz konsorcjantem na drugim, z których obydwu budów WPRI zeszło bez wykonania swej części zadań lub wykonania ich w sposób nieprawidłowy. Czynniki te przyczyniły się do poniesienia przez Hemex kosztów dodatkowych związanych z naprawą i poprawkami robót wykonanych w sposób nieprawidłowy przez WPRI, lub wykonaniem w całości własnymi siłami lub przez podwykonawców odcinków robót w ogóle nie rozpoczętych przez WPRI. Doprowadziło to w konsekwencji do wygenerowania dodatkowych kosztów.

Stocznia Tczew SA- powołana w celu zakupu ZCP od Syndyka Masy upadłości Stoczni Tczew Sp. z o.o. Powodem znikomych efektów gospodarczych Stoczni były problemy natury prawnej wiążące się z treścią podpisanej przedwstępnej umowy sprzedaży ZCP. Wobec całkowitego niepowodzenia przedsięwzięć dotyczących nabycia ZCP w sposób wolny od błędów w obszarze proceduralnym i prawnym zarząd Spółki w październiku 2010 r. złożył notarialne oświadczenie o uchyleniu się od skutków prawnych oświadczenia woli na skutek błędu wynikającego z podstępного działania syndyka. Mimo powstałej pod koniec roku, niezdolności Spółki do bieżącego regulowania części pozostałych zobowiązań, nie ma zagrożenia kontynuowania działalności aż do zakończenia procesu likwidacji Spółki, gdyż Spółka posiada udokumentowane i wymagalne należności w kwotach przewyższających sumę zobowiązań oraz kosztów procesu likwidacyjnego.

Ocena możliwości realizacji zamierzeń inwestycyjnych.

Poważnym problemem wielu przedsiębiorstw jest brak środków obrotowych. Dodatkowym poważnym problemem dla wielu przedsiębiorstw zajmujących się exportem swych wyrobów jest silny PLN, co przy jednoczesnej stałej presji na płace oraz systematycznemu zwiększaniu się poziomu pozostałych kosztów powoduje zmniejszenie rentowności produkowanych wyrobów, a tym samym zmniejszenie opłacalności inwestowania . „ZREMB - CHOJNICE” S.A. oceniając sytuację na rynku krajowym w ostatnich latach jako przejściowo trudną skoncentrował swe działania na rynkach eksportowych. Mimo ugruntowanej pozycji

na rynkach zagranicznych Spółka w dalszym ciągu poszukuje nowych partnerów oraz nowych dziedzin i obszarów działania. Prowadzone są przede wszystkim szeroko zakrojone działania na takich rynkach jak: norweski oraz niemiecki, za pośrednictwem którego wiele wyrobów trafia na rynek ogólnosiwiatowy m.in. do USA, Włoch, Arabii Saudyjskiej i innych krajów.

Spółka zamierza rozwinąć swą działalność również na płaszczyźnie wytwarzania wyrobów przy udziale kooperacji i podwykonawstwa. Trwają bardzo intensywne prace zmierzające do uruchomienia w ramach działalności Spółki nowego źródła dochodów, jakim ma być handel w szczególności handel stalą, co przyczyni się jednocześnie do zmniejszenia kosztów materiałowych Spółki, a tym samym może uczynić Spółkę bardziej konkurencyjną cenowo w produkowanych przez siebie wyrobach.

Z uwagi na niepewność ekonomiczną spowodowaną obniżeniem się poziomu światowego biznesu Zarząd Spółki dopuszcza ewentualne przesunięcie w czasie i w zakresie dotychczas planowanych inwestycji do momentu uzyskania kontraktów gwarantujących dalszą niezachwianą płynność finansową Spółki.

W trakcie roku obrotowego 2010 Zarząd Spółki podjął działania dążące do rozwoju Spółki jako Grupy Kapitałowej. Jest to dla Spółki jedna z dróg rozwoju i poszerzenia zakresu działalności Spółki.

Budowa Grupy Kapitałowej

NAVIMOR INVEST

W dniu 18 lutego 2010r. Zarząd ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. z siedzibą w Chojnicach w wykonaniu porozumienia inwestycyjnego, zawartego w dniu 23.12.2009r. z osobami fizycznymi – współnikami spółki pod firmą Navimor – Invest Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku w wykonaniu uchwały Zgromadzenia Wspólników Navimor z dnia 08.01.2010r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Navimor, złożyła oświadczenie o objęciu udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Navimor. Po zarejestrowaniu przez właściwy Sąd Rejestrowy podwyższenia kapitału zakładowego Navimor, Spółka posiadała będzie ponad 50 % kapitału zakładowego tego podmiotu.

W dniu 04 marca 2010 roku Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego wydał postanowienie o zarejestrowaniu podwyższenia kapitału zakładowego spółki Navimor – Invest Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku Wszystkie nowoutworzone udziały w podwyższonym kapitale zakładowym Navimor zostały objęte przez Spółkę. Udziały zostały objęte przez Spółkę w zamian za wkład gotówkowy w wysokości 2.088.000 (słownie: dwa miliony osiemdziesiąt osiem tysięcy) złotych. W wyniku zarejestrowania podwyższenia kapitału zakładowego Navimor, Spółka weszła w posiadanie 120 udziałów w kapitale zakładowym Navimor, które stanowią 51,06 % kapitału zakładowego tej spółki.

W dniu 06 maja 2010r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników firmy Navimor – Invest Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku podjęło uchwałę o podwyższeniu kapitału zakładowego Spółki z kwoty 408.900 zł do kwoty 459.360 zł poprzez utworzenie nowych 29 równych i niepodzielnych udziałów o wartości nominalnej 1.740,00 zł, a po cenie emisyjnej 17.400 zł

każdy, które przeznacza się do objęcia wyłącznie przez dotychczasowego wspólnika – Zakład Budowy Maszyn "ZREMB – CHOJNICE" S.A., z wyłączeniem prawa pierwszeństwa pozostałych wspólników do objęcia podwyższonego kapitału zakładowego. W związku z podwyższeniem i objęciem przez Spółkę, Spółka posiadała będzie po zarejestrowaniu podwyższenia kapitału, 149 udziałów o wartości nominalnej łącznie 259.260,00 zł. co stanowić będzie 56,44 % w kapitale zakładowym Navimor - Invest Sp. z o.o., i odpowiada 56,44 % głosów na Zgromadzeniu Wspólników Spółki Navimor – Invest Sp. z o.o.

W dniu 07 października 2010 roku Zarząd Zakładu Budowy Maszyn "ZREMB -CHOJNICE" S.A. z siedzibą w Chojnicach zawarł z osobami fizycznymi – wspólnikami spółki pod firmą Navimor – Invest Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku posiadającymi łącznie udziały w kapitale zakładowym Navimor stanowiące 43,56 % kapitału zakładowego Navimor, umowę kupna – sprzedaży 98 udziałów w kapitale zakładowym Navimor, które stanowią 37,12 % kapitału zakładowego. Wartość transakcji opiewa na kwotę 1.800.260,00 złotych. W wyniku nabycia w/w udziałów Spółka posiadała będzie 247 udziałów w kapitale zakładowym tego podmiotu, co stanowi 93,56 % kapitału zakładowego i odpowiada 93,56 % głosów na zgromadzeniu wspólników Spółki Navimor.

W dniu 11 października 2010 roku w Kancelarii notarialnej w Gdańsku odbyło się, zwołane przez Zarząd, Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki Navimor – Invest Sp. z o.o. w trybie art. 238, art. 562, art. 563 i art. 577 Kodeksu spółek handlowych. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Navimor-Invest Sp. z o.o. w Gdańsku podjęło Uchwałę Nr 1 w sprawie przekształcenia z dniem 11 października 2010 roku, Spółki w spółkę akcyjną."

W dniu 16 listopada 2010 roku. Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy KRS wydał Postanowienie o przekształceniu Spółki NAVIMOR INVEST Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Spółkę Akcyjną.

W dniu 07 grudnia 2010 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Spółki Navimor – Invest podjęło Uchwałę o podwyższeniu kapitału zakładowego Spółki z kwoty 459.360,00 złotych do kwoty 494.360,00 złotych tj. o kwotę 35.000,00 złotych, w drodze emisji 175.000 nowych akcji na okaziciela.

Po zarejestrowaniu przez Sąd podwyższenia kapitału, udział ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. w kapitale akcyjnym Navimor –Invest S.A. wynosić będzie 2.148.900 akcji tj. 86,94 % co odpowiada 86,94 % głosów na WZA. "

W dniu 18 lutego 2011 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Spółki Navimor Invest S.A. podjęło Uchwałę nr 1 w sprawie: podwyższenia kapitału zakładowego Spółki w drodze emisji akcji serii C w trybie subskrypcji prywatnej w wyłączeniem prawa poboru akcji przez dotychczasowych akcjonariuszy. Podwyższono kapitał zakładowy o kwotę nie większą niż 40.000 zł. poprzez emisję 200.000 akcji serii C o wartości nominalnej 0,20 zł. za akcję.

W dniu 31 marca 2011 r. Zarząd Spółki Navimor poinformował Emitenta, że wszystkie 200.000 sztuk akcji w cenie emisyjnej 5,8 zł za sztukę, została objęta w 100%"

W dniu 20 lipca 2010 roku Zarząd Zakładu Budowy Maszyn "ZREMB -CHOJNICE" S.A. zawiązał Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością pod nazwą "IRAQ – POLAND TRADE & INVESTMENT" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 5.000 zł (pięć tysięcy złotych) i dzieli się na 100 (sto) równych i niepodzielnych udziałów o wartości nominalnej po 50zł (pięćdziesiąt złotych) każdy udział. Zakład Budowy Maszyn "ZREMB- CHOJNICE" S.A objął wszystkie 100 (sto) udziałów.

W dniu 09 listopada 2010 roku Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki IRAQ-POLAND TRADE & INVESTMENT Sp. z o.o., podjęło Uchwałę nr 1 o podwyższeniu kapitału zakładowego Spółki z kwoty 5.000,00 zł. do kwoty 9.800,00 zł. tj. o kwotę 4.800,00 zł., poprzez ustanowienie 96 nowych udziałów o wartości nominalnej po 50,00 zł. każdy. Zarząd Emitenta informuje, że po zarejestrowaniu przez Sąd podwyższenia kapitału posiadał będzie 51,02 % w kapitale zakładowym Spółki zależnej IRAQ- POLAND TRADE & INVESTMENT Sp. z o.o., co odpowiada 51,02 % głosów na Zgromadzeniu Wspólników Spółki.

STOCZNIA TCZEW S.A.

W dniu 07 lipca 2010 roku Zarząd Zakładu Budowy Maszyn „ZREMB -CHOJNICE” S.A. zawiązał Spółkę Akcyjną pod nazwa „Z 1” Spółka Akcyjna. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 100.000,00 zł i dzieli na 100.000 akcji imiennych serii A od numeru 000 001 do numeru 100 000, o wartości nominalnej 1,00 zł i cenie emisyjnej 1,00 zł każda akcja. ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A objęło wszystkie 100.000 akcji imiennych serii A.

W dniu 30 lipca 2010r. Zarząd Spółki zależnej od Emitenta tj. „Z1 " Spółka Akcyjna podpisał umowę przedwstępną nabycia zorganizowanej części przedsiębiorstwa Stocznia Tczew Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w upadłości z siedzibą w Tczewie. Przedmiotem umowy jest określenie zasad, na których strony umowy, tj. Spółka zależna od Emitenta "Z1" Spółka Akcyjna nabędzie, zaś Syndyk Masy Upadłości Stoczni Tczew w upadłości Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sprzeda zorganizowaną część przedsiębiorstwa. Strony ustaliły, że łączna wartość, za którą Spółka zależna od Emitenta "Z1" Spółka Akcyjna nabędzie przedmiot umowy wyniesie 5.750.000 zł (słownie: pięć milionów siedemset pięćdziesiąt tysięcy zł) płatne w następujący sposób: zadatek wynosi 575.000 zł (słownie: pięćset siedemdziesiąt pięć tysięcy zł) płatny do dnia podpisania umowy przedwstępnej, tj. do dnia 30.07.2010r. zaliczka w kwocie 1.925.000 zł (słownie: jeden milion dziewięćset dwadzieścia pięć tysięcy zł) płatna do dnia podpisania umowy przedwstępnej, tj. do dnia 30.07.2010r. Jednocześnie strony ustaliły, że pozostała kwota tj. 3.250.000 zł (słownie: trzy miliony dwieście pięćdziesiąt tysięcy zł) powiększona o oprocentowanie w skali rocznej według zmiennej stopy procentowej WIBOR 6 miesięczny plus 1% liczone od dnia zawarcia niniejszej umowy zostanie zapłacona najpóźniej do dnia 28.04.2011r. Strony zobowiązały się do podpisania przyrzeczonej umowy sprzedaży zorganizowanej części przedsiębiorstwa najpóźniej do dnia 30 kwietnia 2011r. Zgodnie z postanowieniami umowy przedwstępnej w przypadku nie dojścia do zawarcia umowy przyrzeczonej z przyczyn innych niż wyłączna wina sprzedającego przypadkowi na rzecz sprzedającego podlega wpłacony przez Spółkę zależną od Emitenta tj. "Z1" Spółka Akcyjna zadatek w wysokości 575.000 zł (słownie: pięćset siedemdziesiąt pięć tysięcy zł). Przedmiotem dotychczasowej działalności Stoczni Tczew Spółka z ograniczoną

odpowiedzialnością w upadłości były budowa i remonty jednostek pływających morskich i śródlądowych, w tym holowników, pchaczy, statków rybackich, pogłębiarek oraz barek, pontonów, itp. Ważną pozycję w profilu produkcyjnym stanowią wielkogabarytowe konstrukcje stalowe okrętowe i budowlane, takie jak sekcje statków oceanicznych, nadbudówki, a także obiekty mostowe. Stocznia posiada również doświadczenie w budowie, remontach i konserwacji obiektów i urządzeń hydrotechnicznych.

W dniu 30 lipca 2010 r. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Spółki Z1 S.A. podjęło Uchwałę nr 1/2010 zmieniającą nazwę Spółki na Stocznia Tczew Spółka Akcyjna z siedzibą w Tczewie.

W dniu 28 października 2010 Zarząd Spółki Zależnej od Emitenta tj. Spółki "Stocznia Tczew" Spółka Akcyjna złożył oświadczenie o uchyleniu się od skutków prawnych oświadczenia woli- złożonego w umowie przedwstępnej nabycia zorganizowanej części przedsiębiorstwa Stocznia Tczew Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w upadłości z siedzibą w Tczewie, o zawarciu której to umowy przedwstępnej Emitent informował w raporcie bieżącym nr 41/2010r. Stocznia Tczew S.A. uchyliła się od skutków prawnych złożonego wcześniej oświadczenia woli na podstawie art. 84 § 1 w związku z art. 86 § 1 kodeksu cywilnego.

HEMEX Budownictwo Sp. z o.o.

W dniu 22 stycznia 2010r. Zarząd ZBM "ZREMB-CHOJNICE" S.A. z siedzibą w Chojnicach, w związku z brakiem możliwości dokonania pomiędzy stronami, (które w dniu 26 listopada 2009 roku zawarły ze Spółką porozumienie określające zasady przekształceń struktury własnościowej w Henczke – Budownictwo Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Płocku ,(o którym Zarząd Spółki informował raportem bieżącym nr 132/2009), szczegółowych ustaleń co do realizacji Porozumienia, strony odstąpiły od zamiaru realizacji Porozumienia.

W dniu 17 lutego 2010 r. . Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie spółki HENCZKE – Budownictwo Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku, podjęło uchwałę nr 4/2010 w przedmiocie zmiany nazwy Spółki z HENCZKE -BUDOWNICTWO Sp. z o.o. na HEMEX -BUDOWNICTWO Sp. z o.o

W dniu 23 marca 2010r. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie spółki HENCZKE – Budownictwo Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku, podjęło uchwałę nr 8/2010 w przedmiocie zmiany umowy spółki HENCZKE – Budownictwo Sp. z o.o. poprzez m.in. likwidację organu nadzorczego w spółce HENCZKE – Budownictwo Sp. z o.o., tj. Rady Nadzorczej w tym podmiocie.

W dniu 20 kwietnia 2010r. Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, dokonał wpisu zmiany nazwy Spółki zależnej z HENCZKE -BUDOWNICTWO Sp. z o.o. na HEMEX -BUDOWNICTWO Sp. z o.o

Zarząd Spółki stoi na stanowisku, że aby inwestować środki pieniężne w nowe zamierzenia inwestycyjne należy mieć pewność dobrej kondycji finansowej Spółki i perspektywy jej rozwoju poparte otrzymanymi zamówieniami. Jeżeli warunki te zostaną spełnione wówczas

Zarząd Spółki zacznie przeznaczać środki pieniężne na inwestycje i nie wyklucza pozyskania alternatywnych źródeł finansowania, np. uzupełnienie kredytem bankowym.

W dniu 25 marca 2011 roku Zarząd Zakładu Budowy Maszyn "ZREMB -CHOJNICE" S.A. zawarł umowę sprzedaży 496 (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt sześć) udziałów posiadanych w firmie Hemex - Budownictwo Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku o wartości nominalnej 500 zł (słownie: pięćset zł) każdy, wartości łącznej 248.000 zł (dwieście czterdzieści osiem tys zł) za cenę łączną sprzedaży 5.000 zł (słownie: pięć tys zł) na rzecz firmy Halsner Sp. z o.o. z siedzibą w Lewinku ul. Spacerowa 25.

Nabywca zakupił udziały w Spółce Hemex – Budownictwo Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku w celu przeprowadzenia restrukturyzacji tego podmiotu i dalszego rozwoju Spółki.

Przed transakcją ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. posiadał łącznie 1053 udziały na łączną wartość 526.500 zł (słownie: pięćset dwadzieścia sześć tys pięćset zł) co stanowiło 84,92% w kapitale zakładowym Spółki Hemex – Budownictwo Sp. z o.o. i odpowiadało 84,92% głosom na Zgromadzeniu Udziałowców. Po zawarciu transakcji ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. posiada 557 udziałów o łącznej wartości nominalnej 278.500 zł (słownie: dwieście siedemdziesiąt osiem tys pięćset zł), co stanowi 44,92% w kapitale zakładowym Spółki Hemex – Budownictwo Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku i odpowiada 44,92% głosów na Zgromadzeniu Udziałowców.

Zmiany w składzie osób zarządzających i nadzorujących.

Spółka dominująca:

Skład organów Spółki według stanu na dzień 31 grudnia 2010 roku.:

Zarząd:

Krzysztof Kosiorek – Sobolewski – Prezes Zarządu

Danuta Wruck – Wiceprezes Zarządu ds. finansowych

Kazimierz Cemka – Wiceprezes Zarządu ds. techniczno – handlowych

W okresie od 01 stycznia 2010 do 31 grudnia 2010 skład Zarządu Spółki uległ następującym zmianom:

W dniu 04 lutego 2010 r. Rada Nadzorcza Uchwałą nr 1 z dnia 04 lutego 2010 r. przyjęła rezygnację Pana Krzysztofa Kosiorek – Sobolewskiego z pełnionej dotychczas funkcji Członka Rady Nadzorczej. Uchwałą nr 3 z dnia 04 lutego 2010 r. Rada Nadzorcza zwiększyła liczbę Członków Zarządu Spółki z 2 (dwóch) do 3 (trzech) osób.

W dniu 04 lutego 2010 r. Uchwałą nr 4 z dnia 04 lutego 2010 r. Rada Nadzorcza powołała z dniem 04 lutego 2010 r. Pana Krzysztofa Kosiorek – Sobolewskiego na Prezesa Zarządu Spółki.

W okresie od 01 stycznia 2011r. do dnia sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego za 2010 rok, tj. do dnia 29.04.2010 r. skład Zarządu Spółki nie uległ zmianom.

Wynagrodzenie brutto Członków Zarządu za rok 2010

Rok	w tys. zł			
	Krzysztof Kosiorek - Sobolewski	Edmund Szynwelski	Wruck Danuta Maria	Cemka Kazimierz Stanisław
31.12.2010	154	0	158	156
31.12.2009	0	166	215	213

Rada Nadzorcza:

Stan na 31.12.2010 r.

Michał Skipietrow	-	Przewodniczący Rady Nadzorczej
Grażyna Winiecka	-	Z-ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej
Krzysztof Niebrzydowski	-	Członek Rady Nadzorczej
Agnieszka Parkot	-	Członek Rady Nadzorczej
Roman Spiczak Brzeziński	-	Członek Rady Nadzorczej

W okresie od 01 stycznia 2010 r. do 31.12.2010 r. skład Rady Nadzorczej uległ następującym zmianom.

W dniu 03 lutego 2010 r. Pan Krzysztof Kosiorek – Sobolewski złożył rezygnację z pełnienia funkcji Członka Rady Nadzorczej.

W dniu 04 lutego 2010 r. Rada Nadzorcza Uchwałą nr 1 z dnia 04.02.2010 r. przyjęła złożoną rezygnację Pana Krzysztofa Kosiorek – Sobolewskiego z pełnienia funkcji Członka Rady Nadzorczej.

W dniu 04 lutego 2010 r. Rada Nadzorcza Uchwałą nr 2 z dnia 04.02.2010 r. dokooptowała Pana Krzysztofa Niebrzydowskiego na Członka Rady Nadzorczej na czas do dokonania wyboru przez najbliższe Walne Zgromadzenie. Jednocześnie Uchwała nr 6 z dnia 04.02.2010 r. Rada Nadzorcza desygnowała z dniem 04 lutego 2010 r. Pana Krzysztofa Niebrzydowskiego do pracy w Komitecie Audytu.

W dniu 24 czerwca 2010 r. Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Spółki wybrało następujące osoby w skład Rady Nadzorczej VI kadencji

Uchwałą nr16/1 z dnia 24.06.2010 r. Pana Michała Skipietrow

Uchwałą nr 16/2 z dnia 24.06.2010 r. Panią Grażynę Winiecką

Uchwałą nr 16/3 z dnia 24.06.2010 r. Pana Krzysztofa Niebrzydowskiego

Uchwałą nr 16/4 z dnia 24.06.2010 r. Panią Agnieszkę Parkot

Uchwałą nr 16/5 z dnia 24.06.2010 r. Pana Romana Spiczak Brzezińskiego

W dniu 24 czerwca 2010 r. Uchwałą nr 10 z dnia 24.06.2010 r. członkowie Rady Nadzorczej dokonali Ukonstytuowania się Rady Nadzorczej VI kadencji i dokonali wyboru Przewodniczącego Rady Nadzorczej w osobie Pana Michała Skipietrow oraz Zastępcy przewodniczącego w osobie Pani Grażyny Winieckiej

W okresie od 01 stycznia 2010 r. a 31 grudnia 2010 w składzie Rady Nadzorczej zaszły następujące zmiany:

W dniu 03 lutego 2010 r. Pan Krzysztof Kosiorek – Sobolewski złożył rezygnację z pełnionej funkcji w Radzie Nadzorczej Spółki.

W dniu 04 lutego 2010 r. Rada Nadzorcza Uchwałą nr 2 dokooptowała w skład Rady Nadzorczej Pana Krzysztofa Niebrzydowskiego

W dniu 24 czerwca 2010 r. Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Spółki Uchwałami od nr 16/1 do nr 16/5 dokonało wyboru członków Rady Nadzorczej VI kadencji w osobach:

Michał Skipietrow

Grażyna Winiecka

Krzysztof Niebrzydowski

Agnieszka Parkot

Roman Spiczak Brzeziński

Dniu 24 czerwca 2010 r. ukonstytuowała się Rada Nadzorcza w której funkcję przewodniczącego objął Pan Michał Skipietrow, zaś wiceprzewodniczącego Pani Grażyna Winiecka. Członkowie Rady Nadzorczej odstąpili od wyboru Sekretarza Rady Nadzorczej.

Wynagrodzenie brutto Rady Nadzorczej za 2010 r.

Rok	w tys. zł						
	Skipietrow Michał	Winiecka Grażyna	Charkowy Andrzej	Kosiorek Krzysztof	Parkot Agnieszka	Krzysztof Niebrzydowski	Roman Spiczak Brzeziński
31.12.2010	59	46	24	4	46	42	22
31.12.2009	56	44	44	44	44	0	0

W okresie od 01 stycznia 2011 r. do dnia sporządzenia skonsolidowanego rocznego sprawozdania finansowego Spółki za 2010 rok tj. do dnia 29.04.2011 r. skład Rady Nadzorczej uległ następującym zmianom:

W dniu 07 lutego 2011 r. Pan Michał Skipietrow złożył rezygnację z pełnionej funkcji w Radzie Nadzorczej Spółki.

W dniu 07 lutego 2011 r. Pani Grażyna Winiecka złożyła rezygnację z pełnionej funkcji w Radzie Nadzorczej Spółki.

W dniu 07 lutego 2011 r. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Spółki uchwałą nr 11a odwołało Pana Michała Skipietrow z pełnionej funkcji w Radzie Nadzorczej.

W dniu 07 lutego 2011 r. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Spółki uchwałą nr 11b odwołało Panią Grażynę Winiecką z pełnionej funkcji w Radzie Nadzorczej.

W dniu 07 lutego 2011 r. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Spółki uchwałą nr 11c powołało Panią Małgorzatę Lewińską na członka Rady Nadzorczej VI kadencji.

W dniu 07 lutego 2011 r. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Spółki uchwałą nr 11d powołało Pana Wojciecha Kołakowskiego na członka Rady Nadzorczej VI kadencji.

W dniu 15 lutego 2011 r. Rada Nadzorcza uchwałą nr 2 Ukonstytuowała się Rada Nadzorcza, w osobach Przewodniczący Wojciech Kołakowski, Z-ca Przewodniczącego Krzysztof Niebrzydowski, pozostali członkowie Rady Nadzorczej.

Osoby nadzorujące i zarządzające oraz im bliskie nie korzystały z pożyczek, gwarancji i poręczeń Spółki.

Spółki zależne:

Hemex Budownictwo Sp. z o.o.

Skład Zarządu na dzień 31 grudnia 2010 roku przedstawia się następująco:

- Robert Janusz Cembrzyński – Prezes Zarządu

Rada Nadzorcza w Spółce nie występuje.

Navimor Invest S.A.

Na dzień 31 grudnia 2010r. Zarząd składał się z:

- Witold Górski – Prezes Zarządu;

- Robert Draszyński – Wiceprezes Zarządu;

- Wiesław Czarnecki – Wiceprezes Zarządu.

W dniu 23 czerwca 2010r. Rada Nadzorcza Uchwałą Nr 10 uzupełniła skład Zarządu powołując Roberta Draszyńskiego na stanowisko Wiceprezesa Zarządu Navimor - Invest Sp. z o.o.

W dniu 28 grudnia 2010r. Rada Nadzorcza Uchwałą Nr 1 uzupełniła skład Zarządu powołując Wiesława Czarneckiego na stanowisko Wiceprezesa Zarządu Navimor-Invest S.A. Na dzień sporządzenia i publikacji skonsolidowanego sprawozdania skład Zarządu jest następujący:

- Robert Cembrzyński – Prezes Zarządu;

- Wiesław Czarnecki – Wiceprezes Zarządu.

W dniu 4 kwietnia 2011r. Rada Nadzorcza Uchwałą Nr 1 odwołała ze składu Zarządu Navimor -Invest S.A. Prezesa Zarządu Witolda Górskiego.

W dniu 4 kwietnia 2011r. Rada Nadzorcza Uchwałą Nr 2 odwołała ze składu Zarządu Navimor-Invest S.A. Wiceprezesa Zarządu Roberta Draszyńskiego.

W dniu 4 kwietnia 2011r. Rada Nadzorcza Uchwałą Nr 3 powołała Roberta Cembrzyńskiego na stanowisko Prezesa Zarządu Navimor-Invest S.A.

Wynagrodzenie brutto Członków Zarządu za rok 2010 w zł.:

Witold Górski - 80 tys. zł

Robert Draszyński - 5 tys. zł

Wiesław Czarnecki - 0 zł

Organy nadzorujące:

Na dzień 31 grudnia 2010 roku Rada Nadzorcza Spółki Navimor Invest S.A. działała w następującym składzie:

- Kosiorek-Sobolewski Krzysztof – Przewodniczący

- Gąsowski Jan - Wiceprzewodniczący

-
- Borkowski Jacek - Sekretarz
 - Wruck Danuta - Członek
 - Gromulski Krzysztof - Członek

W okresie od 01 marca 2010 r. do 31 grudnia 2010 w składzie Rady Nadzorczej zaszły następujące zmiany:

W dniu 1.04.2010 r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Uchwałą powołało w skład Rady Nadzorczej Pana Krzysztofa Kosiorek-Sobolewski, Jacka Borkowskiego.

W dniu 8.10.2010 r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Uchwałą nr 7 powołało w skład Rady Nadzorczej Pana Jan Gąsowskiego, Krzysztofa Gromulskiego, Panią Danutę Wruck.

W dniu 8.10.2010 r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Uchwałą nr 1 odwołało ze składu Rady Nadzorczej Pana Ryszarda Mazurowskiego

W dniu 8.10.2010 r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Uchwałą nr 2 odwołało ze składu Rady Nadzorczej Pana Henryka Bonin.

W dniu 8.10.2010 r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Uchwałą nr 3 odwołało ze składu Rady Nadzorczej Pana Kazimierza Litbarskiego.

Wynagrodzenie brutto Rady Nadzorczej za 2010 r.

Imię i Nazwisko	Kwota
Krzysztof Kosiorek-Sobolewski	21
Danuta Wruck	7
Krzysztof Gromulski	7
Jacek Borkowski	26
Jan Gąsowski	9
Henryk Bonin	17
Kazimierz Litbarski	22
Ryszard Mazurowski	37
Razem	146

IRAQ POLAND TRADE & INVESTMENT Sp. z o.o.

Skład Zarządu na dzień 31.12.2010 r.

Krzysztof Kosiorek – Sobolewski – Prezes Zarządu

Ireneusz Sułkowski – Członek zarządu

Zarząd w roku 2010 wykonywał swe czynności bez pobierania wynagrodzenia.

Rada Nadzorcza w Spółce nie występuje.

Stocznia Tczew S.A.

Skład Zarządu na dzień 31.12.2010 r.

Jan Gąsowski – Prezes Zarządu

W okresie do dnia 31.12.2010 r. Zarząd Spółki uległ następującym zmianom:

W dniu 26.08.2010 r. Rada Nadzorcza Spółki Stocznia Tczew S.A. uchwałą nr 3 przyjmując rezygnację z pełnienia funkcji członków zarządu złożone przez panią Danutę Wruck i Pana Kazimierza Cemkę odwołała ich z pełnienia funkcji i jednocześnie powołała Pana Janusza Łepkowskiego na Prezesa Zarządu Spółki.

W dniu 26.08.2010 r. Rada Nadzorcza Spółki Stocznia Tczew S.A. uchwalała nr 4 delegowała na okres 3 m-cy do czasowego pełnienia funkcji członka zarządu Pana Jacka Borkowskiego, będącego jednocześnie Członkiem Rady Nadzorczej Spółki Stocznia Tczew S.A.

W dniu 17.10.2010 r. Rada Nadzorcza Spółki odwołała z pełnionej funkcji Prezesa Zarządu Pana Janusza Łepkowskiego, oraz jednocześnie powołała na stanowisko Prezesa Zarządu Pana Jana Gąsowskiego.

W dniu 01.12.2010 r. Rada Nadzorcza Uchwała nr 2 powołała Pana Jacka Borkowskiego na członka zarządu Spółki.

W dniu 21.01.2011 r. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Uchwałą nr 2 postanowiło rozwiązać Spółkę po przeprowadzeniu likwidacji. Uchwałą nr 3 postanowiło wyznaczyć na likwidatora Spółki Pana Jana Gąsowskiego pełniącego dotychczas funkcje Prezesa Zarządu.

W dniu 29.03.2011 r. Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy KRS postanowieniem nr GD. VIII NS-REJ.KRS/002060/11/072 dokonał wpisu otwarcia likwidacji i wpisu osoby likwidatora

Wobec powyższego wszelkie dotychczasowe Organy Zarządzające Spółki zostały wykreślone.

Wynagrodzenia zarządu za 2010 rok

Łepkowski Janusz 6 tys. zł

Borkowski Jacek 20 tys. zł

Gąsowski Jan 5 tys. zł

Organy Nadzorujące:

Skład Rady Nadzorczej na dzień 31.12.2010 r.

Krzysztof Kosiorek – Sobolewski – Przewodniczący

Robert Draszyński

Danuta Wruck

W okresie do dnia 31.12.2010 r. Rada Nadzorcza Spółki uległa następującym zmianom:

W dniu 07.07.2010 r. Aktem założycielskim powołano Spółkę, w której wyznaczono pierwszy skład Rady Nadzorczej w osobach: Krzysztof Kosiorek – Sobolewski, Jacek Borkowski i Andrzej Kocewicz.

W dniu 30.07.2010 r. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Uchwałą nr 6 powołało Pana Roberta Draszyńskiego na członka Rady Nadzorczej.

W dniu 26.08.2010 r. Rada Nadzorcza Spółki Stocznia Tczew S.A. uchwalała nr 4 delegowała na okres 3 m-cy do czasowego pełnienia funkcji członka zarządu Pana Jacka Borkowskiego, będącego jednocześnie Członkiem Rady Nadzorczej Spółki Stocznia Tczew S.A.

W dniu 16.11.2010 r. Nadzwyczajne Walne zgromadzenie Akcjonariuszy Uchwałą nr 3 odwołało Pana Andrzeja Kocewicza z funkcji członka Rady Nadzorczej i Uchwałą nr 4 powołało Panią Danutę Wruck na członka Rady Nadzorczej.

Wynagrodzenia Rady Nadzorczej za 2010 rok

Kosiorek – Sobolewski Krzysztof 6 tys. zł

Kocewicz Andrzej 4 tys. zł

Draszyński Robert 3 tys. zł

Borkowski Jacek 3 tys. zł

Osoby nadzorujące i zarządzające oraz im bliskie nie korzystały z pożyczek, gwarancji i poręczeń Spółki.

Umowy zawarte pomiędzy Spółką dominującą a osobami zarządzającymi przewidujące rekompensatę w przypadku ich odwołania z zajmowanego stanowiska.

Spółka zawierając umowę o pracę z wszystkimi członkami zarządu, zawarła równocześnie z nimi Umowy o zakazie konkurencji. Umowa o zakazie konkurencji stanowi integralną część umowy o pracę.

Umową zobowiązano członków zarządu Spółki do zachowania tajemnicy przedsiębiorstwa w okresie obowiązywania umowy oraz przez okres 3 lat od jej ustania. Umową zobowiązano członków zarządu do powstrzymania się od zajmowania interesami konkurencyjnymi przez okres 1 roku od dnia ustania umowy o pracę, a Spółka zobowiązała się w zamian do wypłaty w tym czasie Członkowi zarządu comiesięcznego odszkodowania w wysokości równej przeciętnemu wynagrodzeniu miesięcznemu uzyskanego przez Członka zarządu w ostatnim roku zatrudnienia.

W umowie zapisano co rozumie się jako naruszające zakaz wyliczając taksatywnie zdarzenia.

Spółki zależne nie zawierały umów z osobami zarządzającymi przewidujących rekompensatę w przypadku ich odwołania z zajmowanego stanowiska.

Oświadczenie Zarządu

Zarząd Spółki Zakład Budowy Maszyn „ZREMB – CHOJNICE” S. A. oświadcza, że wedle naszej najlepszej wiedzy roczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe oraz dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z międzynarodowymi standardami rachunkowości i odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową oraz wynik Grupy Kapitałowej ZBM „ZREMB – CHOJNICE” S.A.

29.04.2011 r.

Zarząd w osobach:

Krzysztof Kosiorek – Sobolewski – Prezes Zarządu
Kazimierz Stanisław Cemka - Członek Zarządu – Wiceprezes zarządu ds. techniczno – handlowych
Danuta Maria Wruck – Członek Zarządu – Wiceprezes zarządu ds. finansowych

Zarząd Zakładu Budowy Maszyn „ZREMB – CHOJNICE” S.A. oświadcza również, że podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych, dokonujący badania rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego, został wybrany zgodnie z przepisami prawa i podmiot ten oraz biegli rewidenci dokonujący przeglądu spełnili warunki do wydania bezstronnego raportu o badaniu sprawozdania, zgodnie z właściwymi przepisami prawa.

29.04.2011 r.

Zarząd w osobach:

Krzysztof Kosiorek – Sobolewski _ Prezes Zarządu
Kazimierz Stanisław Cemka – Członek Zarządu – Wiceprezes zarządu ds. techniczno – handlowych
Danuta Maria Wruck – Członek Zarządu – Wiceprezes zarządu ds. finansowych

Roczne sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej ZBM „ZREMB – CHOJNICE”

Grupa Kapitałowa ZBM „ZREMB – CHOJNICE” osiągnęła w roku 2010 r. przychody ze sprzedaży w wysokości 102.336.716,88 zł. i wygenerowała stratę netto w wysokości 8.985.980,32 zł.. Porównując sprzedaż Grupy w roku 2010 r. w stosunku do roku 2009 r. notujemy znaczną dynamikę przychodów przy jednoczesnym dużym pogorszeniu wyniku finansowego na wszystkich szczeblach wyniku. Zdecydowany wzrost przychodów ze sprzedaży w okresie roku 2010 r. w stosunku do roku 2009 r. wynika z faktu generowania przychodów w Spółkach zależnych od Emitenta, w tym w szczególności przez zakup udziałów w Spółce zależnej Navimor Invest S.A. w Gdańsku

Wyniki Grupy Kapitałowej

Dane w tys. zł.

Wyszczególnienie	01.01-31.12.2009	01.01-31.12.2010
Przychody ze sprzedaży netto	37.484	102.337
EBIT (wynik operacyjny)	7.804	-9.185
Amortyzacja	1.340	2.628
EBIDTA (EBIT + amortyzacja)	9.144	-6.557
Wynik brutto	8.005	-10.145
Wynik netto	6.423	-8.986
Z tego przypadający na ZREMB	6423	-8.170
Z tego przypadający na kapitał mniejszościowy	18	-816

Ocena czynników i nietypowych zdarzeń mających wpływ na wynik z działalności gospodarczej.

1. Czynniki pozytywne:

- dokapitalizowanie kredytami
- zwiększone tempo i zakres rozmów z kontrahentami w sprawie nowych zamówień
- rozpoczęcie procesu restrukturyzacji Spółek w Grupie Kapitałowej pozwalające na optymalizację planowania procesu produkcji i usług i zwiększenie mobilności Spółek i ich załóg do potrzeb kontrahentów
- rozpoczęcie prac z docelowym wdrożeniem w życie od dnia 01.01.2011 dotyczących ustalenia zasad i schematów raportowania dla wszystkich Spółek wchodzących w skład Grupy Kapitałowej
- zwiększenie wykorzystania zasobów istniejących w Spółkach (w szczególności Navimor – Baza rekin, Uraniany i Steti)
- poszerzenie ofert i możliwości wykonawczych

2. czynniki negatywne

- słaba wydajność
- częściowe przesunięcie realizacji niektórych kontraktów na późniejsze okresy
- niesprzyjająca aura pogodowa

-
- wzmożona działalność firm konkurencyjnych
 - niestabilny kurs walut obcych (głównie EUR i GBP) – duże wahania, które nie pozwalały na etapie składania i negocjacji cenowych na ustalenie ostatecznej rentowności produkcji w momencie jej rozpoczęcia.
 - brak możliwości renegocjacji warunków cenowych zawartych umów (umowy podpisywane w okresie 1 – 2 miesięcy od chwili zakończenia negocjacji cenowej)
 - wzrost cen w szczególności materiałów stalowych
 - uzależnienie od odbiorców wyrobów w zakresie dostaw specjalistycznego materiału do produkcji (materiał powierzony)
 - niewydolność finansowa i realizacyjna lidera konsorcjum (Hemex)
 - upadłość Firmy WPRI , będącej konsorcjantem i podwykonawcą na dwóch kluczowych realizowanych kontraktach (Hemex)

Zagrożenia w realizacji procesu gospodarczego.

Sporządzenie sprawozdania finansowego zgodnie z MSSF wymaga dokonania szacunków i założeń, które wpływają na wielkości wykazane w sprawozdaniu finansowym. Oszacowania i osądy poddaje się regularnej weryfikacji. Wynikają one z dotychczasowych doświadczeń i czynników, w tym przewidywań co do przyszłych zdarzeń, które w danej sytuacji wydają się zasadne. Przyjęte szacunki i założenia odzwierciedlają najlepszą wiedzę Zarządu nie mniej jednak rzeczywiste wielkości mogą się różnić od przewidywanych.

Podstawowe obszary dotyczące przyszłości i inne kluczowe źródła niepewności występujące na dzień bilansowy, z którymi związane jest istotne ryzyko znaczącej korekty wartości bilansowych aktywów i zobowiązań w następnym okresie sprawozdawczym to:

- oszacowanie całkowitych kosztów realizacji nie zakończonych kontraktów, wycenianych na dzień bilansowy,
- kurs EUR oraz GBP do PLN,
- sytuacja na GPW
- dane dotyczące ogólnoswiatowego kryzysu finansowego i gospodarczego
- możliwość wystąpienia kar umownych za przekroczenie terminów oddania etapów budów w zakładanym czasie.
- aura pogodowa
- niewydolność lidera konsorcjum oraz podwykonawców

Zarząd Spółki dokonał wstępnej weryfikacji podstawowych obszarów działania Spółki i zagrożeń jakie niosą te obszary.

Zarząd spółki dominującej w okresie IV kwartału roku 2010 rozpoczął wdrażanie w życie planu restrukturyzacji Spółki. Ze względu na charakter produkcji w całości powierzonej dla konkretnych odbiorców plan ten ma pozwolić na optymalizację procesu planowania produkcji oraz zwiększenie mobilności załogi Spółki w zakresie dostosowania do potrzeb kontrahentów i rozszerzenia profilu produkcji. Spółka rozpoczęła również prace na wprowadzeniu od dnia 01.01.2011 jednolitego systemu raportowania w Grupie kapitałowej. Drugim głównym obszarem działań restrukturyzacyjnym są działania podjęte w celu optymalizacji zakupów materiałowych.

Na dzień sporządzenia i publikacji sprawozdania za 2010 rok. Zarząd Spółki nie jest w stanie podać i dokonać szacunkowych wyliczeń zagrożeń wynikających z ogólnoswiatowego kryzysu.

Zmiany w podstawowych zasadach zarządzania w Grupie Kapitałowej.

Do podstawowych zadań w najbliższych latach należy:

1. Zwiększenie dynamiki wzrostu sprzedaży produktów i usług poprzez:
 - zdynamizowanie sprzedaży na rynkach na których już działa
 - pozyskanie nowych kontraktów na rynku zarówno krajowym jak i rynkach zagranicznych
2. Pozyskanie nowych powierzchni produkcyjnych i zwiększenie mocy produkcyjnej.
3. Dalsza poprawa płynności i sprawności działania wszystkich Spółek Grupy Kapitałowej.
4. Stałe poszerzanie działalności Zarządów w zakresie stosowania metod zabezpieczenia ryzyka walutowego poprzez działania zmierzające do zabezpieczeń typu: Forward i opcje .
5. Monitorowanie na bieżąco rynku walut pozwalające na szybkie podjęcie decyzji dotyczących przede wszystkim cen na oferowane wyroby.
6. Optymalizacja zakupu materiału do dalszej produkcji.
7. Eliminacja nieprzydatnych oraz niechodliwych zapasów materiałów, oraz środków trwałych
8. Wprowadzenie stałego jeszcze bardziej szczerzego monitoringu stanu należności oraz zobowiązań oraz rozważenie możliwości ewentualnej spłaty zobowiązań w inny sposób niż za pomocą środków pieniężnych.
9. Dostosowanie struktury organizacyjnej i zatrudnienia do najbardziej mobilnej
10. Wprowadzenie docelowo ruchomego czasu pracy
11. Wprowadzenie zasad i systemu planowania produkcji
12. Rozwój działalności w zakresie handlu oraz zwiększenie przychodów przy udziale podwykonawców i kooperacji
13. Dynamiczna dywersyfikacja rynku usług w szczególności w branży hydrotechnicznej na terenie Czech i Polski Południowej (część najbardziej dotknięta przez powódzie)

Informacje o zmianach w powiązaniach organizacyjnych lub kapitałowych w okresie od 01.01.2010 r. do 31.12.2010 r.

W dniu 23 września 2010r. Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB- CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,96zł

W dniu 27 września 2010r. Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB- CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,96 zł

W dniu 27 września 2010r. Prezes Zarządu Emitenta , Pan Krzysztof Kosiorek – Sobolewski nabył 10.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB- CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,95 zł.

W dniu 28 września 2010r. Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,95 zł

W dniu 28 września 2010 roku Prezes Zarządu Emitenta , Pan Krzysztof Kosiorek – Sobolewski nabył 13.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,95 zł.

W dniu 29 września 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,94 zł

W dniu 29 września 2010 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek – Sobolewski nabył 14.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,93 zł.

W dniu 30 września 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,93 zł

W dniu 30 września 2010 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek – Sobolewski nabył 16.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,93 zł.

W dniu 30 września 2010 Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła

- 1) 150.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,93 zł – transakcja pakietowa, rozliczenie nastąpiło w dniu 30 września 2010r.
- 2) 150.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,93 zł – transakcja pakietowa, rozliczenie nastąpi w dniu 04 października 2010r.
- 3) 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,93 zł – rozliczenie nastąpi w dniu 05 października 2010r.

W dniu 01 października 2010 r. Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek – Sobolewski nabył 17.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,93 zł.

W dniu 01 października 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła

- 1) 150.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,93 zł – transakcja pakietowa, rozliczenie nastąpi w dniu 06 października 2010r.
- 2) 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,93 zł – rozliczenie nastąpi w dniu 06 października 2010r.

W dniu 04 października 2010r. Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek – Sobolewski nabył 16.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,93 zł.

W dniu 04 października 2010r. Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła

- 1) 150.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po cenie 0,93 zł – transakcja pakietowa, rozliczenie nastąpi w dniu 07 października 2010r.
- 2) 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,92 zł – rozliczenie nastąpi w dniu 07 października 2010r.

W dniu 05 października 2010r. Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek – Sobolewski nabył 18.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,93 zł.

W dniu 05 października 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,92 zł

W dniu 06 października 2010r. Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek – Sobolewski nabył 16.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,93 zł.

W dniu 06 października 2010r. Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,92 zł

W dniu 07 października 2010 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek – Sobolewski nabył 20.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,92 zł.

W dniu 07 października 2010r. Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła

1) 150.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,91 zł –

transakcja pakietowa, rozliczenie nastąpi w dniu 11 października 2010r.,

2) i 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,92 zł –

rozliczenie nastąpi w dniu 12 października 2010r.

W dniu 08 października 2010 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek – Sobolewski nabył 20.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,91 zł.

W dniu 08 października 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 150.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,91 zł –

transakcja pakietowa, rozliczenie nastąpi w dniu 13 października 2010r.,

15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,91 zł –

rozliczenie nastąpi w dniu 13 października 2010r.

W dniu 11 października 2010 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek – Sobolewski nabył 16.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,91 zł.

W dniu 11 października 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,91 zł,

W dniu 12 października 2010 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek – Sobolewski nabył 20.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,91 zł.

W dniu 13 października 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,91 zł

W dniu 13 października 2010 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek – Sobolewski nabył 25.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,91 zł.

W dniu 13 października 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła

1) 150.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,90 zł –

transakcja pakietowa, rozliczenie nastąpi w dniu 18 października 2010r.

2) 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,92 zł –

rozliczenie nastąpi w dniu 18 października 2010r.

W dniu 14 października 2010 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek – Sobolewski nabył 25.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,91 zł.

W dniu 14 października 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła

1) 150.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,91 zł –

transakcja pakietowa, rozliczenie nastąpi w dniu 19 października 2010r.

2) 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,91 zł – rozliczenie nastąpi w dniu 19 października 2010r.

W dniu 15 października 2010 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek – Sobolewski nabył 21.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,92 zł.

W dniu 15 października 2010r. Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła

- 1) 150.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,92 zł – transakcja pakietowa, rozliczenie nastąpi w dniu 20 października 2010r.
- 2) 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,92 zł – rozliczenie nastąpi w dniu 20 października 2010r

W dniu 18 października 2010r. roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek – Sobolewski 22.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,92 zł.

W dniu 18 października 2010r. Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,92 zł

W dniu 19 października 2010r. roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek – Sobolewski 20.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,91 zł.

W dniu 19 października 2010r. Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła

- 1) 150.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,91 zł – transakcja pakietowa, rozliczenie nastąpi w dniu 22 października 2010r.
- 2) 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,91 zł – rozliczenie nastąpi w dniu 22 października 2010r.

W dniu 20 października 2010r. roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek – Sobolewski nabył 25.000 akcji po średniej cenie 0,93 zł.

W dniu 21 października 2010r. Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,93 zł

W dniu 21 października 2010r. roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek – Sobolewski nabył 25.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,93 zł.

W dniu 21 października 2010r. Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła

- 1) w ilości 150.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,91 zł – transakcja pakietowa, rozliczenie nastąpi w dniu 26 października 2010r.
- 2) w ilości 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,93 zł – rozliczenie nastąpi w dniu 26 października 2010r.

W dniu 22 października 2010r. roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek – Sobolewski nabył 25.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,98 zł.

W dniu 22 października 2010r. Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,97 zł

W dniu 25 października 2010r. roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek – Sobolewski nabył 25.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,96 zł.

W dniu 25 października 2010r. Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 1)w ilości 150.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,95 zł – transakcja pakietowa, rozliczenie nastąpi w dniu 28 października 2010r. 2)w ilości 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,95 zł – rozliczenie nastąpi w dniu 28 października 2010r.

W dniu 26 października 2010r. roku Prezes Zarządu Emitenta , Pan Krzysztof Kosiorek – Sobolewski nabył 25.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,96 zł.

W dniu 27 października 2010r. Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,96 zł

W dniu 27 października 2010r. roku Prezes Zarządu Emitenta , Pan Krzysztof Kosiorek – Sobolewski nabył 25.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,96 zł.

W dniu 27 października 2010r. Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 1)w ilości 150.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,95 zł – transakcja pakietowa, rozliczenie nastąpi w dniu 02 listopada 2010r. 2)w ilości 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,95 zł – rozliczenie nastąpi w dniu 02 listopada 2010r.

W dniu 28 października 2010r. roku Prezes Zarządu Emitenta , Pan Krzysztof Kosiorek – Sobolewski nabył 26.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,95 zł.

W dniu 29 października 2010r. Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,94 zł

W dniu 29 października 2010r. roku Prezes Zarządu Emitenta , Pan Krzysztof Kosiorek – Sobolewski nabył 20.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,97 zł.

W dniu 29 października 2010r. Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,97 zł

W dniu 02 listopada 2010r. Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,99 zł

W dniu 03 listopada 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 1,02 zł

W dniu 04 listopada 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 1)w ilości 140.000 akcji po średniej cenie 0,99 zł – transakcja pakietowa, rozliczenie nastąpi w dniu 09 listopada 2010r. 2)w ilości 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,98 zł – rozliczenie nastąpi w dniu 09 listopada 2010r.

W dniu 05 listopada 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,98 zł

W dniu 08 listopada 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,98 zł

W dniu 09 listopada 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,98 zł

W dniu 10 listopada 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 1) w ilości 150.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,96 zł – transakcja pakietowa, rozliczenie nastąpi w dniu 16 listopada 2010r. 2) w ilości 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,95 zł – rozliczenie nastąpi w dniu 16 listopada 2010r.

W dniu 12 listopada 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. po średniej cenie 0,95 zł.

W dniu 15 listopada 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 150.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,94 zł i 15.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. po średniej cenie 0,94 zł.

W dniu 16 listopada 2010 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek-Sobolewski nabył 21.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,92 zł.

W dniu 16 listopada 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 150.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,91 zł i 15.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. po średniej cenie 0,91 zł.

W dniu 17 listopada 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji ZBM „ZREMB- CHOJNICE” S.A. po średniej cenie 0,88 zł.

W dniu 18 listopada 2010 roku Prezesa Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek-Sobolewski nabył 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,90 zł.

W dniu 18 listopada 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. po średniej cenie 0,89 zł.

W dniu 19 listopada 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. po średniej cenie 0,90 zł.

W dniu 22 listopada 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 150.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,88 zł i 15.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. po średniej cenie 0,88 zł.

W dniu 23 listopada 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. po średniej cenie 0,86 zł.

W dniu 23 listopada 2010 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek-Sobolewski nabył 34.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,86 zł.

W dniu 24 listopada 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. po średniej cenie 0,85 zł.

W dniu 24 i 25 listopada 2010 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek-Sobolewski nabył 16.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,85 zł.

W dniu 25 listopada 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 140.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,85 zł i 15.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. po średniej cenie 0,85 zł.

W dniu 26 listopada 2010 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek-Sobolewski nabył 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,85 zł.

W dniu 26 listopada 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. po średniej cenie 0,85 zł.

W dniu 29 listopada 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. po średniej cenie 0,82 zł.

W dniu 30 listopada 2010 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek-Sobolewski nabył 21.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,85 zł.

W dniu 30 listopada 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. po średniej cenie 0,82 zł.

W dniu 01 grudnia 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. po średniej cenie 0,84 zł.

W dniu 02 grudnia 2010 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek-Sobolewski nabył 21.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,84 zł.

W dniu 02 grudnia 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. po średniej cenie 0,83 zł.

W dniu 03 grudnia 2010 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek-Sobolewski nabył 17.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,86 zł.

W dniu 03 grudnia 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 150.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,85 zł i 15.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. po średniej cenie 0,85 zł

W dniu 06 grudnia 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. po średniej cenie 0,86 zł.

W dniu 07 grudnia 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. po średniej cenie 0,88 zł.

W dniu 08 grudnia 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 150.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,86 zł i 15.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. po średniej cenie 0,86 zł.

W dniu 09 grudnia 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. po średniej cenie 0,85 zł.

W dniu 10 grudnia 2010 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek-Sobolewski nabył 30.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,86 zł.

W dniu 10 grudnia 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. po średniej cenie 0,85 zł.

W dniu 13 grudnia 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 150.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,84 zł i 15.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. po średniej cenie 0,84 zł.

W dniu 14 grudnia 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 150.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,84 zł i 15.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. po średniej cenie 0,85 zł.

W dniu 16 grudnia 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. po średniej cenie 0,84 zł.

W dniu 16 grudnia 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 150.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,83 zł, 150.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,84 zł i 15.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. po średniej cenie 0,83 zł.

W dniu 17 grudnia 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 150.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,82 zł i 15.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. po średniej cenie 0,82 zł.

W dniu 20 grudnia 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 150.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,80 zł i 15.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. po średniej cenie 0,82 zł.

W dniu 20 grudnia 2010 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek-Sobolewski nabył 32.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB- CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,81 zł.

W dniu 21 grudnia 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 150.000 akcji ZBM „ZREMB- CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,80 zł i 15.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. po średniej cenie 0,79 zł.

W dniu 21 grudnia 2010 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek-Sobolewski nabył 20.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,79 zł.

W dniu 22 grudnia 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 150.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,76 zł i 15.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. po średniej cenie 0,75 zł.

W dniu 23 grudnia 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 15.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. po średniej cenie 0,73 zł.

W dniu 27 grudnia 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 150.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,73 zł

W dniu 28 grudnia 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 150.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,74 zł oraz 150.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,75 zł

W dniu 29 grudnia 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 150.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,77 zł

W dniu 30 grudnia 2010 roku Zarząd Zakładu Budowy Maszyn "ZREMB- CHOJNICE" S.A. powziął informacje o zmianie liczby głosów , która nastąpiła w wyniku zbycia w dniu 29 grudnia 2010 roku 140.939 udziałów (100%) w spółce S1 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie oraz podwyższenia kapitału zakładowego ZREMB do kwoty 3.290.000 zł co odpowiada 32.900.000 głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy. Przed podwyższeniem kapitału zakładowego ZREMB oraz zbyciem udziałów w spółce S1 Sp. z o.o. (Transakcja) Pani Elżbieta Sjoblom posiadała 3.743.508 akcji ZREMB, uprawniających do 3.743.508 głosów na Walnym Zgromadzeniu ZREMB, co odpowiadało 11,88% kapitału zakładowego ZREMB oraz 11,88% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu ZREMB oraz pośrednio, poprzez spółkę zależną S1 Sp. z o.o., w stosunku do której była podmiotem dominującym 6.246.497 akcji ZREMB, uprawniających do 6.246.497 głosów na Walnym Zgromadzeniu ZREMB, co odpowiadało 19,83 % kapitału zakładowego ZREMB oraz 19,83 % ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu ZREMB, tj. łącznie posiadałam 9.990.005 akcji ZREMB, uprawniających do 9.990.005 głosów na Walnym Zgromadzeniu ZREMB, stanowiących 31,71 % kapitału zakładowego ZREMB oraz 31,71 % ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu ZREMB. W wyniku Transakcji Pani Elżbieta Sjoblom posiada 3.743.508 akcji ZREMB, uprawniających do 3.743.508 głosów na Walnym Zgromadzeniu ZREMB, co odpowiada 11,38% kapitału zakładowego ZREMB oraz 11,38 % ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu ZREMB. W okresie kolejnych 12 miesięcy od dnia złożenia niniejszego zawiadomienia Pani Elżbieta Sjoblom rozważa zwiększenie jak i zmniejszenie zaangażowania w ogólnej liczbie głosów w ZREMB."

W dniu 29 grudnia 2010 roku Firma Handlowa JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach - zbyła 150.000 akcji Spółki ZBM „ZREMB – CHOJNICE „S.A. (transakcja pakietowa) - nabyła 140.939 udziałów (100%) w Spółce S1 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie. Przed Transakcją JAGO posiadało bezpośrednio 4.654.999 akcji Spółki, co stanowiło 14,15 % udziału w kapitale zakładowym Spółki, 4.654.999 głosów z tych akcji i 14,15 % udziału w ogólnej liczbie głosów.

W wyniku Transakcji JAGO posiada bezpośrednio 4.504.999 akcji Spółki, uprawniających do 4.504.999 głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki, co odpowiada 13,69% kapitału zakładowego Spółki oraz 13,69% ogólnej liczby głosów na Walny Zgromadzeniu Spółki oraz pośrednio, poprzez spółkę zależną S1 Sp. z o.o., w stosunku do której jest podmiotem dominującym 6.246.497 akcji Spółki, uprawniających do 6.246.497 głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki, co odpowiada 18,98 % kapitału zakładowego Spółki oraz 18,98 % ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki tj. łącznie JAGO posiada 10.751.496 akcji Spółki, uprawniających do 10.751.496 głosów na Walnym zgromadzeniu Spółki, stanowiących 32,67 % kapitału zakładowego Spółki oraz 32,67 % ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki.

W dniu 30 grudnia 2010 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek-Sobolewski nabył 30.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,79 zł.

W dniu 30 grudnia 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 150.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,78 zł

W dniu 31 grudnia 2010 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 150.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,77 zł

Informacje o zmianach w powiązaniach organizacyjnych lub kapitałowych w okresie od 01.01.2011 r. do dnia sporządzenia rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego, tj. do dnia 29.04.2011 r.

W dniu 03 stycznia 2011 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek-Sobolewski nabył 27.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,77 zł.

W dniu 03 stycznia 2011 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 150.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,77 zł.

W dniu 04 stycznia 2011 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek-Sobolewski nabył 28.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,77 zł.

W dniu 04 stycznia 2011 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 150.000 akcji ZBM „ZREMB- CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,76 zł.

W dniu 05 stycznia 2011 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 150.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,75 zł.

W dniu 07 stycznia 2011 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek-Sobolewski nabył 27.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,74 zł.

W dniu 07 stycznia 2011 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 150.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,73 zł oraz 150.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,74 zł.

W dniu 10 stycznia 2011 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek-Sobolewski nabył 25.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,74 zł.

W dniu 11 stycznia 2011 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 150.000 akcji ZBM „ZREMB- CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,74 zł.

W dniu 11 stycznia 2011 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek-Sobolewski nabył 16.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,74 zł.

W dniu 11 stycznia 2011 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 150.000 akcji ZBM „ZREMB- CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,73 zł.

W dniu 12 stycznia 2011 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 150.000 akcji ZBM „ZREMB- CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,73 zł

W dniu 13 stycznia 2011 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek-Sobolewski nabył 15.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,74 zł.

W dniu 13 stycznia 2011 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 150.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,73 zł.

W dniu 14 stycznia 2011 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 150.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,72 zł.

W dniu 17 stycznia 2011 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 150.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,71 zł.

W dniu 18 stycznia 2011 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 150.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,70 zł.

W dniu 19 stycznia 2011 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 150.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,70 zł oraz 150.000 akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,70 zł.

W dniu 20 stycznia 2011 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek-Sobolewski nabył 30.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,71 zł.

W dniu 20 stycznia 2011 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 150.000 akcji ZBM „ZREMB- CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,70 zł.

W dniu 21 stycznia 2011 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek-Sobolewski nabył 30.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,68 zł.

W dniu 24 stycznia 2011 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek-Sobolewski nabył 40.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,66 zł.

W dniu 25 stycznia 2011 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek-Sobolewski nabył 29.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,67 zł.

W dniu 26 stycznia 2011 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek-Sobolewski nabył 25.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,67 zł.

W dniu 27 stycznia 2011 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek-Sobolewski nabył 25.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,67 zł.

W dniu 01 lutego 2011 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek-Sobolewski nabył 30.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,69 zł.

W dniu 03 lutego 2011 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 450.000 (3x150.000) akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A w transakcjach pakietowych po średniej cenie 0,68 zł, 300.000 (2x 150.000) akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcjach pakietowych po średniej cenie 0,68 zł oraz 300.000(2x 150.000) akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A w transakcji pakietowej po średniej cenie 0,68 zł.

W dniu 07 lutego 2011 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek-Sobolewski nabył 51.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,68 zł.

W dniu 07 lutego 2011 roku Spółka FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 600.000 (4x150.000) akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A w transakcjach pakietowych po średniej cenie 0,68 zł oraz w dniu 08 lutego 2011 roku zbyła 304.999 (1x150.000 i 1x154.999) akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcjach pakietowych po średniej cenie 0,68 zł

W dniu 09 lutego 2011 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek-Sobolewski nabył 30.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,68 zł.

W dniu 11 lutego 2011 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek-Sobolewski nabył 30.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,68 zł.

W dniu 14 lutego 2011 roku Prezes Zarządu Emitenta, Pan Krzysztof Kosiorek-Sobolewski nabył 30.000 akcji Spółki ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. po średniej cenie 0,69 zł.

W dniu 15 lutego 2011 roku Spółka S1 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie zbyła 1.050.000 (7x150.000) akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A w transakcjach pakietowych po średniej cenie 0,68 zł.

W dniu 17 lutego 2011 roku Spółka S1 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie zbyła 600.000 (2x150.000) akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A w transakcji pakietowej po cenie 0,67 zł i (1x300.000) akcji ZBM „ZREMB -CHOJNICE” S.A. w transakcji pakietowej po cenie 0,65 zł.

W dniu 22 lutego 2011 roku spółka S1 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie , tj. spółkę zależną od FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 1.350.000 akcji po średniej cenie 0,63 zł.

W dniu 21 marca 2011 roku spółka S1 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie , tj. spółka zależna od FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 2.000. 000 akcji po średniej cenie 0,5195 zł.

W dniu 28 marca 2011 roku spółka S1 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, tj. spółka zależna od FH JAGO S.A. z siedzibą w Krzeszowicach zbyła 1.246.497 akcji po średniej cenie 0,5206 zł.

W dniu 28 kwietnia 2011 r. wpłynęło do Zarządu spółki zawiadomienie od Pana Roberta Bibrowskiego o przekroczeniu progu 5 % ogólnej liczby głosów na WZA Spółki, które nastąpiło w wyniku nabycia 615.318 akcji Spółki. Po transakcji nabycia Pan Robert Bibrowski posiada 1.745.371 akcji Spółki, co stanowi 5,30 % Kapitału zakładowego Spółki i odpowiada 5,30 % głosów na WZA Spółki.

Informacje o umowach znaczących dla działalności emitenta (w tym: znane umowy między akcjonariuszami, umowy ubezpieczenia, współpracy lub kooperacji)

Spółka dominująca:

W dniu 25 stycznia 2010r. Zarząd Zakładu Budowy Maszyn "ZREMB -CHOJNICE" S.A. zawarł umowę na dostawę kontenerów offshorowych, na rynek norweski, na łączną wartość 1.599.500,00 PLN.

Terminy zakończenia dostaw ustalono na 02 marca 2010r. W umowie przewidziano możliwość dochodzenia kar umownych w wysokości 0,3% wartości kontraktu za każdy dzień zwłoki nie więcej niż 15 % wartości kontraktu. Zapłata kar umownych nie wyłącza uprawnień do dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych.

W dniu 27 stycznia 2010r. Zarząd Zakładu Budowy Maszyn "ZREMB -CHOJNICE" S.A. podpisał umowę, na wykonanie izolacji kontenerów wojskowych na rynek niemiecki, na łączną wartość 499.002,42 złotych. Termin dostaw ustalono na I i II kwartał 2010 roku. Umowa nie przewiduje dochodzenia kar umownych.

W dniu 03 lutego 2010 roku Zarząd Zakładu Budowy Maszyn "ZREMB -CHOJNICE" S.A. podpisał umowę na dostawę kontenerów na rynek norweski, na łączną wartość 576.540,00 złotych. Termin dostaw ustalono sukcesywnie do końca kwietnia 2010 roku. W umowie przewidziano możliwość dochodzenia kar umownych w wysokości 0,3% wartości kontraktu za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 15% wartości kontraktu.

W dniu 12 kwietnia 2010 roku Zarząd Zakładu Budowy Maszyn "ZREMB -CHOJNICE" S.A. podpisał umowę na dostawę kontenerów na rynek niemiecki, na łączną wartość 4.893.718,72 złotych. Termin dostaw ustalono na okres od 12 maja 2010 r. do 30 czerwca 2010 roku.

Umowa nie przewiduje dochodzenia kar umownych.

W dniu 05 maja 2010r. Zarząd Zakładu Budowy Maszyn "ZREMB -CHOJNICE" S.A. zawarł umowę na dostawę na rynek norweski, kontenerów offshorowych, na łączną wartość 3.125.898,36 PLN. Terminy dostaw ustalono sukcesywnie, na okres od miesiąca czerwca do końca września 2010r. Umowa nie przewiduje dochodzenia kar umownych.

W dniu 05 maja 2010 r. Zarząd Spółki mając na uwadze wysoki kurs EUR w stosunku do PLN podjął decyzję o częściowym zabezpieczeniu należności wynikających z zawartych przez Spółkę kontraktów. W dniu 05.05.2010 r. Zarząd Spółki podpisał z Bankiem BPH SA następujące umowy transakcji zabezpieczających kurs EUR typu Forward

Sprzedaż przez Spółkę kwoty 175.000 EUR w dniu 07.06.2010 r. po kursie terminowym 4,0145

Sprzedaż przez Spółkę kwoty 175.000 EUR w dniu 14.06.2010 r. po kursie terminowym 4,0165

Sprzedaż przez Spółkę kwoty 175.000 EUR w dniu 21.06.2010 r. po kursie terminowym 4,0185

Sprzedaż przez Spółkę kwoty 175.000 EUR w dniu 28.06.2010 r. po kursie terminowym 4,0205

Wszystkie transakcje zostały zawarte przez Spółkę w warunkach rynkowych nie odbiegających od tego typu transakcji finansowych. Transakcje nie mają na celu spekulacji walutowych, a mają zabezpieczyć kurs waluty wynikający z rzeczywistych zakontraktowanych należności Spółki.

W dniu 12 maja 2010r. Zarząd Zakładu Budowy Maszyn "ZREMB -CHOJNICE" S.A. zawarł umowę na dostawę kontenerów na rynek norweski, na łączną wartość 658.360,00 PLN. Terminy dostaw ustalono sukcesywnie, na okres od miesiąca lipca do końca miesiąca września 2010 roku. W umowie przewidziano możliwość dochodzenia kar umownych w wysokości 0,3% wartości kontraktu za każdy dzień zwłoki nie więcej niż 15 % wartości kontraktu. Zapłata kar umownych nie wyłącza uprawnień do dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych.

W dniu 02 czerwca 2010 roku Zarząd Zakładu Budowy Maszyn "ZREMB -CHOJNICE" S.A. zawarł umowę na dostawę kontenerów na rynek norweski, na łączną wartość 944.500,00 złotych. Termin dostaw ustalono na okres od miesiąca lipca do końca miesiąca września 2010 roku. W umowie przewidziano możliwość dochodzenia kar umownych w wysokości 0,3% wartości kontraktu za każdy dzień zwłoki nie więcej niż 15 % wartości kontraktu. Zapłata kar umownych nie wyłącza uprawnień do dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych.

W dniu 02 czerwca 2010 roku Zarząd Zakładu Budowy Maszyn "ZREMB -CHOJNICE" S.A. podpisał umowę na dostawę kontenerów na rynek norweski, na łączną wartość 1.040.086,26 złotych. Termin dostaw ustalono na okres od miesiąca lipca do końca miesiąca sierpnia 2010 roku. Umowa nie przewiduje dochodzenia kar umownych.

W dniu 15 czerwca 2010 roku Zarząd Zakładu Budowy Maszyn "ZREMB -CHOJNICE" S.A. zawarł umowę na dostawę kontenerów na rynek norweski, na łączną wartość 1.633.200,00 złotych. Termin dostaw ustalono sukcesywnie, na okres do końca miesiąca października 2010 roku. W umowie przewidziano możliwość dochodzenia kar umownych w wysokości 0,3% wartości kontraktu za każdy dzień zwłoki nie więcej niż 15 % wartości kontraktu. Zapłata kar umownych nie wyłącza uprawnień do dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych.

W dniu 05 lipca 2010 roku Zarząd Zakładu Budowy Maszyn "ZREMB -CHOJNICE" S.A. zawarł umowę na dostawę kontenerów offshorowych, na rynek irlandzki, na łączną wartość 986.362,92 zł. Termin dostaw ustalono sukcesywnie, na okres od połowy września do połowy października 2010 roku. Umowa nie przewiduje dochodzenia kar umownych.

W dniu 05 października 2010 roku Zarząd ZBM "ZREMB – CHOJNICE" S.A. z siedzibą w Chojnicach podpisał wraz z Alior Bank SA oddział w Warszawie Umowę kredytową o kredyt nieodnawialny zabezpieczony hipoteką ze Spółką.

Na mocy Umowy Bank udzielił Spółce kredytu w wysokości 3.000.000,00 zł z terminem spłaty do dnia 04.10.2012 r. Zgodnie z zawartą umową kredytową zabezpieczeniem spłaty kredytu są:

1. Zastaw rejestrowy ustanowiony przez Spółkę na zapasach (materiały metalowe do budowy kontenerów) o wartości nie niższej niż 3.000.000,00 zł.
2. Cesja praw z umowy ubezpieczenia ww. zapasów, od ognia i innych zdarzeń losowych w kwocie nie niższej niż 3.000.000,00 zł.
3. Hipoteka zwykła w wysokości 3.000.000,00 zł. na zabezpieczenie spłaty kapitału oraz hipoteka kaucyjna do kwoty 1.500.000,00 zł. na zabezpieczenie spłaty odsetek i pozostałych kosztów, ustanowione na rzecz Banku, na prawie użytkowania wieczystego do nieruchomości gruntowej zabudowanej, obejmującej działki nr 689/4, 690/2, 691/1, 560/3, 560/4, 688/2, 693/1, 2757 położonej w Chojnicach przy ul. Przemysłowej 15, oraz na związanej z tym prawem własności budynków i urządzeń znajdujących się na tej nieruchomości wraz z wszelkimi prawami do niego przynależnymi, przysługujących Kredytobiorcy, dla których to praw Sąd Rejonowy w Chojnicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr SL1C/00019540/7.
4. Cesja praw z umowy ubezpieczenia nieruchomości, której mowa w pkt 3) powyżej, w kwocie nie niższej niż 7.700.000,00 zł.

Jednocześnie z umową kredytu Spółka zawarła z Bankiem umowę zastawu rejestrowego na zapasach (materiały metalowe do budowy kontenerów) o wartości nie niższej niż 3.000.000,00 zł. Ponadto, Spółka w wykonaniu obowiązków wynikających z umowy kredytowej złożyła oświadczenie o ustanowieniu na rzecz Banku hipotek na nieruchomościach opisanych powyżej.

Wartość ewidencyjna prawa wieczystego użytkowania gruntów oraz na związanej z tym prawem własności budynków i urządzeń znajdujących się na tej nieruchomości na dzień 30.09.2010 r. wynosiła 6.926.656,76 zł.

Wniosek o wpis w księdze wieczystej oraz wniosek o wpis w rejestrze zastawów zostały złożone przez Spółkę w dniu 08.10.2010 r., w wykonaniu zobowiązań wynikających z umowy kredytowej oraz umowy zastawu rejestrowego zawartych z Bankiem. Kredyt zostanie wykorzystany nie później niż do dnia 04 listopada 2010 r. Środki pozyskane z kredytu zostaną przeznaczone na cele związane z prowadzoną działalnością gospodarczą Spółki. W pozostałym zakresie umowa kredytowa została przez Spółkę zawarta na warunkach typowych dla tego typu transakcji, nie odbiegających od warunków powszechnie stosowanych dla tego rodzaju umów.

W dniu 26 listopada 2010 roku Zarząd Zakładu Budowy Maszyn "ZREMB -CHOJNICE" S.A. zawarł umowę na dostawę kontenerów offshorowych na rynek norweski, na łączną wartość 2.039.451,68 złotych. Okres realizacji ustalono od miesiąca grudnia 2010 roku do końca miesiąca stycznia 2011 roku. Umowa nie przewiduje dochodzenia kar umownych.

W dniu 26 listopada 2010 r. Zarząd Spółki mając na uwadze wysoki kurs GBP w stosunku do PLN podjął decyzję o częściowym zabezpieczeniu należności wynikających z zawartych przez Spółkę kontraktów. W dniu 26.11.2010 r. Zarząd Spółki podpisał z Bankiem BPH SA następujące umowy transakcji zabezpieczających kurs GBP typu Forward Sprzedaż przez Spółkę kwoty 196.000 GBP w dniu 04.02.2011 r. po kursie terminowym 4,7870

Sprzedaż przez Spółkę kwoty 72.000 GBP w dniu 18.02.2011 r. po kursie terminowym 4,7900

Wszystkie transakcje zostały zawarte przez Spółkę w warunkach rynkowych nie odbiegających od tego typu transakcji finansowych. Transakcje nie mają na celu spekulacji walutowych, a mają zabezpieczyć kurs waluty wynikający z rzeczywistych zakontraktowanych należności Spółki.

W dniu 02 grudnia 2010 roku Zarząd Zakładu Budowy Maszyn "ZREMB- CHOJNICE" S.A. podpisał umowę na dostawę ram kontenerowych, na rynek niemiecki, na łączną wartość 6.549.405,81 złotych. Termin dostaw ustalono na okres od 01 stycznia 2011r. sukcesywnie do 31 października 2011r. Umowa nie przewiduje dochodzenia kar umownych.

W dniu 06 grudnia 2010 roku Zarząd Zakładu Budowy Maszyn "ZREMB -CHOJNICE" S.A. zawarł umowę na dostawę kontenerów offshorowych na rynek norweski, na łączną wartość 1.363.424,39 złotych. Okres realizacji ustalono sukcesywnie od miesiąca stycznia 2011 roku do końca miesiąca marca 2011 roku. Umowa nie przewiduje dochodzenia kar umownych.

W dniu 06 grudnia 2010 roku Zarząd Zakładu Budowy Maszyn "ZREMB -CHOJNICE" S.A. zawarł umowę na dostawę kontenerów offshorowych na rynek norweski, na łączną wartość 1.287.760,00 złotych. Okres realizacji ustalono sukcesywnie od miesiąca stycznia 2011 roku do końca miesiąca lutego 2011 roku. W umowie przewidziano możliwość dochodzenia kar umownych w wysokości 0,3% wartości kontraktu za każdy dzień zwłoki nie więcej niż 15 % wartości kontraktu. Zapłata kar umownych nie wyłącza uprawnień do dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych.

W dniu 06 grudnia Zarząd Zakładu Budowy Maszyn "ZREMB -CHOJNICE" S.A. zawarł umowę na dostawę kontenerów offshorowych, na rynek irlandzki, na łączną wartość 1.161.856,30 zł. Okres realizacji ustalono sukcesywnie od miesiąca stycznia 2011 roku do końca miesiąca lutego 2011 roku. Umowa nie przewiduje dochodzenia kar umownych.

Spółki zależne:

Hemex Budownictwo Sp. z o.o.

W dniu 15 marca 2010r. Zarząd Spółki zależnej od Emitenta tj. Hemex -Budownictwo Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku podpisał umowę na wykonanie kanalizacji tłocznej, sieci grawitacyjnej kanalizacji oraz trzech przepompowni na terenie Gminy Mniszków. Termin wykonania prac ustalono na 30 listopada 2010 roku. Wartość ogólna umowy wynosi 2.879.167,89 (dwa miliony osiemset siedemdziesiąt dziewięć sto sześćdziesiąt siedem 89/100) zł plus VAT . W umowie przewidziano następujące kary: za naruszenie terminu realizacji 0,05 % wartości umowy za każdy dzień zwłoki, za nieterminowe usunięcie stwierdzonych usterek 0,03 % wartości umowy za każdy dzień zwłoki, za wypowiedzenie umowy przez zamawiającego z winy wykonawcy 10 % wartości umowy. Zabezpieczenia: umowa przewiduje zabezpieczenie umowy w wysokości 4% wartości umowy. Gwarancje: umowa przewiduje udzielenie rękojmi na okres 36 miesięcy od odbioru końcowego.

W dniu 08 czerwca 2010r. Zarząd Zakładu Budowy Maszyn "ZREMB -CHOJNICE" S.A. otrzymał informacje następującej treści:
"Zarząd Spółki Hemex – Budownictwo Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku informuje, że w dniu

08.06.2010r. uzyskał informację od Lidera Konsorcjum, tj. Energopol- Południe S.A., dotyczące wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

Konsorcjum w składzie:

- Energopol - Południe S.A.- Lider Konsorcjum,
- Hemex - Budownictwo Sp. z o.o. - Partner Konsorcjum,

złożyło najkorzystniejszą ofertę dotyczącą robót budowlanych w postępowaniu pn. " Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w aglomeracji Sułów."

Oferta powyższa została wybrana w wyniku przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Cena ofertowa brutto wynosi: 24.000.141,06 PLN.

Zamawiającym jest Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej "Dolina Baryczy" Sp. z o.o. z siedzibą w Miliczu.

Planowany termin zakończenia robót: 21 miesięcy licząc od daty rozpoczęcia.

W dniu 01 lipca 2010 roku Zarząd Zakładu Budowy Maszyn "ZREMB -CHOJNICE" S.A. otrzymał zawiadomienie następującej treści:

"Zarząd Spółki Hemex – Budownictwo Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku informuje, że w dniu 01 lipca 2010r. otrzymał informację z Zakładu Wodociągów i Kanalizacji "WOD -KAN" Sp. z o.o., dotyczącą wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

Konsorcjum w składzie:

- Hemex –Budownictwo Sp. z o.o. - Lider Konsorcjum
- Przedsiębiorstwo "AGAT" SA – partner konsorcjum

złożyło najkorzystniejszą ofertę dotyczącą robót budowlanych w postępowaniu pn. " Budowa kanalizacji sanitarnej, deszczowej i wodociągu w Osiedlu Ludwików w Bełchatowie" w ramach projektu "Budowa i modernizacja systemu sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie Miasta Bełchatowa".

Oferta powyższa została wybrana w wyniku przeprowadzonego przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego.

Cena ofertowa brutto wynosi: 15.232.596,70 PLN. Zamawiającym jest Zakład Wodociągów i Kanalizacji "WOD -KAN" Sp. z o.o.

W dniu 21 lipca 2010 roku Zarząd Zakładu Budowy Maszyn "ZREMB-CHOJNICE" S.A. otrzymał zawiadomienie następującej treści:

" Zarząd Spółki Hemex – Budownictwo Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku informuje, że w dniu 21.07.2010r. uzyskał informację z Urzędu Miasta i Gminy Skępe, dotyczącą wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

Spółka Hemex – Budownictwo Sp. z o.o. złożyła najkorzystniejszą ofertę dotyczącą robót budowlanych w postępowaniu pn. "Budowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Skępe- III etap".

Oferta powyższa została wybrana w wyniku przeprowadzonego przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego.

Cena ofertowa brutto wynosi: 4.999.684,84 PLN.

Zamawiającym jest Urząd Miasta i Gminy Skępe.

„Zarząd Spółki Hemex – Budownictwo Sp. z o.o. w dniu 13.08.2010r. zawarł umowę na wykonanie prac budowlanych dla zadania Kontrakt nr 03 „Budowa kanalizacji sanitarnej, deszczowej i wodociągu w Osiedlu Ludwików”. Realizowanych w ramach projektu „Budowa i modernizacja systemu sieci wodno – kanalizacyjnej na terenie Miasta Bełchatowa”.

Zamawiającym jest Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WOD. – KAN.” Sp. z o.o.

1. Całkowita wartość netto: 12.485.735,00 złotych (dwanaście milionów czterysta osiemdziesiąt pięć tysięcy siedemset trzydzieści pięć 00/100)złotych.
 2. Termin zakończenia realizacji – 12 sierpnia 2012r. (24 miesiące od dnia podpisania umowy)
 3. Przewidziane kary umowne:
 - Za opóźnienia w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia,
 - Za opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze częściowym w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - Za opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - Za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
 - Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od Umowy z przyczyn, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia brutto.
 - Zamawiający będzie miał prawo wykorzystać, w celu pokrycia kary umownej, zabezpieczenie należytego wykonania Umowy,
 - Zamawiający może, ponad zastrzeżone w Umowie kary umowne, dochodzić odszkodować na zasadach ogólnych do wysokości poniesionej szkody.
- Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres 60 miesięcy (5 lat).

"Zarząd Spółki Hemex – Budownictwo Sp. z o.o. w dniu 31.08.2010r. zawarł umowę na wykonanie prac budowlanych dla zadania "Budowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Skępe - III etap".

Zamawiającym jest Urząd Miasta i Gminy Skępe.

1. Całkowita wartość netto: 4.098.102,33 złotych (cztery miliony dziewięćdziesiąt osiem tysięcy sto dwa 33/100) złotych.
2. Termin zakończenia realizacji – 10 Styczeń 2012r.
3. Przewidziane kary umowne:
 - Wykonawca zapłaci karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego,
 - Wykonawca zapłaci karę umowną za opóźnienie w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za przedmiot odbioru za każdy dzień opóźnienia ,
 - Wykonawca zapłaci karę umowną za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego,
 - W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji, kara umowna będzie liczona od

nowych terminów,

- Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
- Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nieusunięte w wyznaczonym terminie,
- Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 – miesięcznej gwarancji i rękojmi za wady przedmiotu, licząc od dnia odbioru i przekazania w użytkowanie wszystkich obiektów budowlanych, będących przedmiotem odbioru."

Navimor Invest S.A.

W dniu 19.03.2010r. Zarządy Spółek Navimor-Invest Sp. z o.o. oraz Henczke-Budownictwo Sp. z o.o. o podpisały umowy wykonawcze na realizację prac w ramach zadania inwestycyjnego "Budowa mola spacerowego zakończonego budynkiem restauracji wraz z wykonaniem wszystkich instalacji wewnętrznych w budynku restauracji oraz połączeń niezbędnych do funkcjonowania w/w inwestycji tj. przyłączy oraz rurociągu tłocznego z przepompownią i wodociągiem – rozbudowa i zagospodarowanie Płockiego Nabrzeża Wiślanego na cele turystyczne" Zamawiającym jest Gmina – Miasto Płock – Miejski Zespół Obiektów Sportowych Jednostka Budżetowa. Całkowita wartość brutto realizowanych prac wynosi : 15.147.104,18 zł. Wartość prac realizowanych przez Navimor-Invest Sp. z o.o. wynosi brutto: 1.495.776,88 zł Wartość prac realizowanych przez Henczke- Budownictwo Sp. z o.o. wynosi brutto: 391.619,81 zł. Łącznie podmioty zależne od Emitenta realizować będą prace o wartości 1.887.396,69 zł , z możliwością rozszerzenia zakresu prac. Termin realizacji prac : 17.09.2010 r.

W dniu 15 kwietnia 2010r. Zarząd Spółki zależnej od Emitenta tj. NAVIMOR-INVEST Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku, podpisał umowę wykonawczą, na realizację prac dla zadania inwestycyjnego – "Remont progu stabilizującego dolne stanowisko Stopnia Wodnego Dębe gm. Serock, pow. legionowski, woj. mazowieckie. Inwestorem jest Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie. Całkowita wartość netto realizowanych prac wynosi 3.978.931,98 (słownie: trzy miliony dziewięćset siedemdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset trzydzieści jeden 98/100) złotych. Termin realizacji prac ustalono do dnia 29 czerwca 2012 roku. Kary pieniężne przewidziane umową:

- 1.za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy powstałej z winy Wykonawcy – 0,1 % wynagrodzenia netto,
- 2.za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji i rękojmi – 0,1% wynagrodzenia netto,
- 3.za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę – 8 % wynagrodzenia netto

W dniu 31.08.2010r. "Navimor - Invest" Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku zawarł umowę wykonawczą na realizację prac dla zadania inwestycyjnego:

"Budowa przystani wodnej na rzece Noteć w Nakle nad Notecią (basen portowy z towarzyszącą infrastrukturą techniczną)."

Inwestorem jest: Powiat Nakielski.

Całkowita wartość realizowanych prac wynosi: 7.743.882,14 zł netto (słownie: siedem

milionów siedemset czterdzieści trzy tysiące osiemset osiemdziesiąt dwa 14/100) tj. 9.447.536,21 zł brutto (słownie: dziewięć milionów czterysta czterdzieści siedem tysięcy pięćset trzydzieści sześć 21/100).

Termin realizacji prac: do dnia 30.09.2011r.

Kary pieniężne przewidywane umową:

- 1.za opóźnienie w ukończeniu przedmiotu umowy, jak również za opóźnienie w usunięciu wady stwierdzonej przy odbiorze końcowym robót, a także w okresie gwarancji i rękojmi za wady – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego j/w,
- 2.za opóźnienie w ukończeniu części przedmiotu umowy (określonej przez wykonawcę w harmonogramie robót i ich finansowania) w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za daną część, za każdy dzień opóźnienia,
- 3.za odstąpienie od umowy niespowodowane winą Zamawiającego w wysokości 10% wartości wynagrodzenia określonego powyżej."

W dniu 08 września 2010 roku. Navimor – Invest Spółka z o.o., zawarła umowę wykonawczą na realizację prac dla zadania inwestycyjnego : "Rzeka Skroda - budowla piętrząco-przejazdowa w km 1+714" Inwestorem jest : Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białymstoku. Całkowita wartość realizowanych prac wynosi : 2 318 687,52 zł netto (słownie : dwa miliony trzysta osiemnaście tysięcy sześćset osiemdziesiąt siedem złotych 52/100) tj. 2 828 798,77 zł brutto (słownie : dwa miliony osiemset dwadzieścia osiem tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt osiem złotych 77/100). Termin realizacji prac : do dnia 31.10.2011r., w tym : a)Do 15.10.2011r. – zakończenie wszystkich robót i zgłoszenie ich zakończenia Zamawiającemu, b)Do 31.10.2011r. – przekazanie kompletnego operatu kołaudacyjnego wraz z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego. Kary pieniężne przewidywane umową : 1)w przypadku przekroczenia terminu, o którym mowa w p. a) powyżej, z winy Wykonawcy zapłaci on karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia kosztorysowego netto za każdy dzień opóźnienia, 2)w przypadku przekroczenia terminu, o którym mowa w p. b) powyżej, z winy Wykonawcy zapłaci on karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto za każdy dzień opóźnienia, 3)w przypadku zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji i rękojmi, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia kosztorysowego netto – za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad, 4)w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z powodów innych niż niewywiązanie się Zamawiającego z warunków umowy, zapłaci on karę Zamawiającemu w wysokości 10% wynagrodzenia kosztorysowego netto, 5)w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu naruszenia przez Wykonawcę warunków umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia netto."

"Zarząd Navimor-Invest S.A. informuje, iż w dniu 29 listopada 2010 roku podpisał umowę o współpracy z niemiecką firmą METALCOOP HANDELSGESELLSCHAFT mbH z Dusseldorf.

Przedmiotem umowy jest współpraca stron przy pozyskiwaniu kontraktów w zakresie budownictwa hydrotechnicznego oraz budownictwa przemysłowego."

W dniu 08.12.2010., "Navimor-Invest" S.A., z siedzibą w Gdańsku zawarł umowę wykonawczą na realizację prac dla zadania inwestycyjnego :

"Budowa przystani żeglarskiej w Białej Górze w ramach projektu pn. Pętla Żuławska – rozwój turystyki wodnej. Etap I"

Inwestorem jest : Powiat Sztumski.

Całkowita wartość realizowanych prac wynosi : 4.897.326,69 zł netto (słownie : cztery miliony osiemset dziewięćdziesiąt siedem tysięcy trzysta dwadzieścia sześć złotych 69/100) tj. 5.974.738,58 brutto (słownie : pięć milionów dziewięćset siedemdziesiąt cztery tysiące siedemset trzydzieści osiem złotych 58/100).

Termin realizacji prac : do dnia 31.03.2012r.

Kary pieniężne przewidywane umową :

a) 0,05% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminów wykonania robót określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym,

b) 0,05% wynagrodzenia brutto za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad do dnia odbioru usunięcia zgłoszonych wad."

W dniu 13.12.2010r., "Navimor-Invest" S.A., z siedzibą w Gdańsku zawarł umowę wykonawczą na realizację prac dla zadania inwestycyjnego : "Promenada z widokiem na Odrę – przebudowa szczecińskich bulwarów – Bulwar Piastowski" Inwestorem jest : Gmina Miasta Szczecin.

Całkowita wartość realizowanych prac wynosi : 14.927.683,50 zł netto (słownie : czternaście milionów dziewięćset dwadzieścia siedem tysięcy sześćset osiemdziesiąt trzy złote 50/100) tj. 18.211.773,87 brutto (słownie : osiemnaście milionów dwieście jedenaście tysięcy siedemset siedemdziesiąt trzy złote 87/100). Termin realizacji prac : do dnia 15.11.2012r.

Kary pieniężne przewidywane umową : 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości : a) 0,03% wynagrodzenia umownego brutto w okresie pierwszych 30 dni kalendarzowych opóźnienia, liczone za każdy dzień opóźnienia, b) 0,05% wynagrodzenia umownego brutto w okresie kolejnych 30 dni kalendarzowych opóźnienia, liczone za każdy dzień opóźnienia, c) 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy następny dzień opóźnienia, 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 0,03% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy za każdy dzień opóźnienia, liczone od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto."

Inne ważniejsze wydarzenia w okresie od 01 stycznia 2010 do 31 grudnia 2010 roku nie opisane w sprawozdaniu zarządu powyżej.

W dniu 22 stycznia 2010r. Zarząd ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. z siedzibą w Chojnicach, w związku z brakiem możliwości dokonania pomiędzy stronami, (które w dniu 26 listopada 2009 roku zawarły ze Spółką porozumienie określające zasady

przekształceń struktury własnościowej w Henczke – Budownictwo Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Płocku, (o którym Zarząd Spółki informował raportem bieżącym nr 132/2009), szczegółowych ustaleń co do realizacji Porozumienia, strony odstąpiły od zamiaru realizacji Porozumienia.

W dniu 18 lutego 2010r. Zarząd ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. z siedzibą w Chojnicach w wykonaniu porozumienia inwestycyjnego, zawartego w dniu 23.12.2009r. z osobami fizycznymi – współnikami spółki pod firmą Navimor – Invest Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku w wykonaniu uchwały Zgromadzenia Wspólników Navimor z dnia 08.01.2010r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Navimor, złożyła oświadczenie o objęciu udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Navimor. Po zarejestrowaniu przez właściwy Sąd Rejestrowy podwyższenia kapitału zakładowego Navimor, Spółka posiadała będzie ponad 50 % kapitału zakładowego tego podmiotu.

W dniu 04 marca 2010 roku Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego wydał postanowienie o zarejestrowaniu podwyższenia kapitału zakładowego spółki Navimor – Invest Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku Wszystkie nowoutworzone udziały w podwyższonym kapitale zakładowym Navimor zostały objęte przez Spółkę. Udziały zostały objęte przez Spółkę w zamian za wkład gotówkowy w wysokości 2.088.000 (słownie: dwa miliony osiemdziesiąt osiem tysięcy) złotych. W wyniku zarejestrowania podwyższenia kapitału zakładowego Navimor, Spółka weszła w posiadanie 120 udziałów w kapitale zakładowym Navimor, które stanowią 51,06 % kapitału zakładowego tej spółki.

W dniu 05 maja 2010 r. r. Zarząd Spółki ustalił termin zwołania WZA wraz z jego porządkiem obrad oraz treścią proponowanych Uchwał WZA na dzień 24 czerwca 2010 roku (czwartek) o godz. 14.00 w siedzibie Spółki w Chojnicach ul. Przemysłowa 15

Porządek obrad:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia
2. Wybór Przewodniczącego Zgromadzenia
3. Podjęcie Uchwały w sprawie odtajnienia głosowania nad wyborem Komisji Skrutacyjnej
4. Wybór komisji skrutacyjnej
5. Stwierdzenie prawidłowości zwołania Zgromadzenia i jego zdolności do podejmowania uchwał
6. Przyjęcie porządku obrad
7. Przedstawienie sprawozdania Zarządu z działalności Spółki i Sprawozdania Zarządu Spółki dominującej z działalności Grupy Kapitałowej ZBM „ZREMB – CHOJNICE” S.A. oraz przedstawienie sprawozdania finansowego Spółki i skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej ZBM „ZREMB – CHOJNICE” S.A. za rok 2009
8. Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej wraz z oceną sytuacji Spółki za rok 2009 i oceny wniosku Zarządu o podziale zysku
9. Podjęcie Uchwały nr 5 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółki za 2009 rok oraz w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółki za rok 2009
10. Podjęcie uchwały nr 6 w sprawie zatwierdzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej ZBM „ZREMB – CHOJNICE” S.A. za 2009 rok oraz

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu spółki dominującej z działalności Grupy Kapitałowej ZBM „ZREMB – CHOJNICE” S.A. za rok 2009

11. Podjęcie uchwały nr 7 w sprawie podziału zysku netto za 2009 rok
12. Podjęcie uchwał od nr 8 do nr 10 w sprawie udzielenia Członkom Zarządu absolutorium z wykonania obowiązków za 2009 r.
13. Podjęcie uchwał od nr 11 do nr 15 w sprawie udzielenia absolutorium Członkom Rady Nadzorczej z wykonania obowiązków za 2009 rok
14. Podjęcie uchwały nr 16 w sprawie wyboru Rady Nadzorczej (VI Kadencja)
15. Podjęcie uchwały nr 17 w sprawie zmiany § 7 pkt 4 dotychczasowej treści Regulaminu Walnego gromadzenia i przyjęcia tekstu jednolitego
16. Podjęcie uchwały nr 18 w sprawie zmiany § 9 pkt 1 dotychczasowej treści Regulaminu Rady Nadzorczej i przyjęcia tekstu jednolitego.
17. Zamknięcie obrad

W dniu 24 czerwca 2009 roku Rada Nadzorcza Spółki podjęła Uchwałę nr 11 o wyborze Niezależnego audytora do przeprowadzenia badania jednostkowego i skonsolidowanego sprawozdania finansowego za rok 2010 oraz dokonania przeglądu jednostkowego i skonsolidowanego sprawozdania za okres od 01.01.2010 r. do 30.06.2010 r.

Wybrano firmę „AUDIT – DOR” Biuro Konsultingowe Rewizji i Doradztwa Gospodarczego z siedzibą w Bydgoszczy, ul. Gajowa 34 – podmiot wpisany na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych pod numerem 14.

W dniu 15.11.2010 r. odbyło się w siedzibie Spółki NWZ Akcjonariuszy, z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy
2. Wybór Przewodniczącego Zgromadzenia
3. Podjęcie Uchwały w sprawie odtajnienia głosowania nad wyborem Komisji Skrutacyjnej
4. Wybór komisji skrutacyjnej
5. Stwierdzenie prawidłowości zwołania Zgromadzenia i jego zdolności do podejmowania uchwał
6. Przyjęcie porządku obrad
7. Podjęcie uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki w drodze emisji serii E w trybie subskrypcji prywatnej z wyłączeniem prawa poboru akcji serii E przez dotychczasowych akcjonariuszy
8. Podjęcie Uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki w drodze emisji akcji serii F w trybie subskrypcji prywatnej z wyłączeniem prawa poboru przez dotychczasowych akcjonariuszy
9. Podjęcie uchwały w przedmiocie zobowiązania Zarządu do zwołania Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy w sprawie podjęcia uchwał wprowadzających w Spółce program motywacyjny dla Zarządu, kluczowych pracowników i współpracowników Spółki oraz jednostek zależnych - pkt. został wprowadzony na wniosek jednego z akcjonariuszy.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany § 8 Statutu Spółki
11. Zamknięcie obrad

Inne ważniejsze wydarzenia w okresie od 01 stycznia 2011 do dnia sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania zarządu z działalności Grupy Kapitałowej za 2010 rok, tj. do dnia 29.04.2011 r., nie opisane w sprawozdaniu zarządu powyżej.

W związku z ujawnieniem w okresie sprawozdawczym błędów podstawowych dotyczących:

- 1) Spółki dominującej - w zakresie ujęcia w księgach rachunkowych Spółki błędnej wyceny wartości godziwej nabytych udziałów w Spółkach zależnych, dokonano odpowiednich korekt obejmujących ujawnienie w aktywach bilansu w pozycji udziały i akcje w jednostkach powiązanych oraz w wyniku finansowym, rozpoznając także skutki tego zawyżenia jako stratę z lat ubiegłych w łącznej wartości 5.613.457,06 zł.
- 2) Spółka zależna Hemex Budownictwo – na skutek nie rozpoznawania w latach poprzednich przewidywanej straty na kontraktach oraz zawyżania szacunków kontraktów długoterminowych, przy jednoczesnym skumulowaniu się takich czynników jak: powódź, niewydolność finansowa lidera konsorcjum oraz niewydolność finansowa i realizacyjna głównego podwykonawcy, w sprawozdaniu dokonano odpowiednich korekt rozpoznając także skutki jako stratę z lat poprzednich w łącznej kwocie 2.726.323,89 zł.

Spółka dominująca:

W dniu 07.02.2011 r. w siedzibie Spółki odbyło się NWZ Akcjonariuszy z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy
2. Wybór Przewodniczącego Zgromadzenia
3. Podjęcie Uchwały w sprawie odtajnienia głosowania nad wyborem Komisji Skrutacyjnej
4. Wybór komisji skrutacyjnej
5. Stwierdzenie prawidłowości zwołania Zgromadzenia i jego zdolności do podejmowania uchwał
6. Przyjęcie porządku obrad
7. Podjęcie Uchwał w sprawie
 - a) podwyższenia kapitału zakładowego Spółki w drodze emisji serii F w trybie subskrypcji prywatnej z wyłączeniem prawa poboru akcji serii F przez dotychczasowych akcjonariuszy
 - b) zmiany Statutu Spółki
8. Podjęcie uchwały w przedmiocie przyjęcia programu motywacyjnego dla członków Zarządu Spółki oraz dla pracowników kluczowych Spółki oraz dla członków zarządu Spółek zależnych od Spółki i osób współpracujących ze Spółką lub spółkami zależnymi na podstawie innej niż umowa o pracę, tj. osób świadczących na podstawie umów menadżerskich, umów zleceń lub umów o podobnym charakterze
9. Podjęcie uchwały w przedmiocie emisji warrantów subskrypcyjnych serii A z prawem do objęcia akcji serii G z wyłączeniem prawa poboru warrantów subskrypcyjnych serii A przez dotychczasowych Akcjonariuszy.
10. Podjęcie uchwały w przedmiocie przyjęcia programu motywacyjnego dla Prezesa Zarządu Spółki
11. Podjęcie uchwały w przedmiocie emisji warrantów subskrypcyjnych serii B z prawem do objęcia akcji serii H z wyłączeniem prawa poboru warrantów subskrypcyjnych serii B przez dotychczasowych Akcjonariuszy.
12. Podjęcie uchwał w sprawie:

-
- a) warunkowego podwyższenia kapitału zakładowego Spółki w związku z emisją warrantów subskrypcyjnych serii A oraz serii B z wyłączeniem prawa poboru dotychczasowych akcjonariuszy oraz zmian statutu z tym związanych
 - b) zmiany Statutu Spółki w zakresie upoważnienia Zarządu do podwyższenia kapitału zakładowego Spółki w ramach kapitału docelowego wraz z możliwością wyłączenia przez Zarząd prawa poboru dotychczasowych akcjonariuszy za zgodą Rady Nadzorczej
- 13. Zmiany w składzie Rady Nadzorczej, w tym, podjęcie stosownych Uchwał w tym przedmiocie.
 - 14. Wolne wnioski
 - 15. Zamknięcie obrad.

W dniu 17 marca 2011 roku Zarząd ZBM "ZREMB-CHOJNICE" S.A. biorąc pod uwagę wysoki kurs EURO do PLN podjął decyzje o zabezpieczeniu części swoich należności wynikających z podpisanych kontraktów i w dniu 17 marca 2011r. zawarł z Alior Bankiem transakcje typu FORWARD.

Przedmiotem transakcji jest:

- 1. sprzedaż 95.000 EURO po kursie terminowym 4,0934 w dniu rozliczenia 20.04.2011r.
- 2. sprzedaż 95.000 EURO po kursie terminowym 4,0957 w dniu rozliczenia 29.04.2011r.
- 3. sprzedaż 320.000 EURO po kursie terminowym 4,0984 w dniu rozliczenia 10.05.2011r.
- 4. sprzedaż 150.000 EURO po kursie terminowym 4,1019 w dniu rozliczenia 31.05.2011r.
- 5. sprzedaż 315.000 EURO po kursie terminowym 4,1031 w dniu rozliczenia 10.06.2011r.
- 6. sprzedaż 260.000 EURO po kursie terminowym 4,1042 w dniu rozliczenia 15.06.2011r.
- 7. sprzedaż 79.000 EURO po kursie terminowym 4,1057 w dniu rozliczenia 24.06.2011r.
- 8. sprzedaż 215.000 EURO po kursie terminowym 4,1061 w dniu rozliczenia 30.06.2011r.

Powyższe transakcje zostały zawarte na warunkach rynkowych powszechnie stosowanych dla tego typu operacji finansowych. Transakcje te nie mają charakteru spekulacyjnego a zabezpieczają rzeczywiste wpływy zakontraktowanych należności Spółki.

W dniu 25 marca 2011 roku Zarząd Zakładu Budowy Maszyn "ZREMB -CHOJNICE" S.A. zawarł umowę sprzedaży 496 (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt sześć) udziałów posiadanych w firmie Hemex - Budownictwo Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku o wartości nominalnej 500 zł (słownie: pięćset zł) każdy, wartości łącznej 248.000 zł (dwieście czterdzieści osiem tys zł) za cenę łączną sprzedaży 5.000 zł (słownie: pięć tys zł) na rzecz firmy Halsner Sp. z o.o. z siedzibą w Lewinku ul. Spacerowa 25. Nabywca zakupił udziały w Spółce Hemex – Budownictwo Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku w celu przeprowadzenia restrukturyzacji tego podmiotu i dalszego rozwoju Spółki. Przed transakcją ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. posiadał łącznie 1053 udziały na łączną wartość 526.500 zł (słownie: pięćset dwadzieścia sześć tys pięćset zł) co stanowiło 84,92% w kapitale zakładowym Spółki Hemex – Budownictwo Sp. z o.o. i odpowiadało 84,92% głosom na Zgromadzeniu Udziałowców. Po zawarciu transakcji ZBM "ZREMB -CHOJNICE" S.A. posiada 557 udziałów o łącznej wartości nominalnej 278.500 zł (słownie: dwieście siedemdziesiąt osiem tys pięćset zł), co stanowi 44,92% w kapitale zakładowym Spółki Hemex – Budownictwo Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku i odpowiada 44,92% głosów na Zgromadzeniu Udziałowców.

W dniu 04 kwietnia 2011 roku Zarząd Zakładu Budowy Maszyn "ZREMB -CHOJNICE" S.A. (Emitent) podpisał umowę na wykonanie na rynek szkocki, kontenerów offshorowych, na łączną wartość: 2.375.465,63 (słownie: dwa miliony trzysta siedemdziesiąt pięć tysięcy czterysta sześćdziesiąt pięć 63/100) złotych.
Termin dostaw ustalono na okres od czerwca do lipca 2011 roku.
Umowa nie przewiduje dochodzenia kar umownych.

Spółka zależna Navimor Invest S.A.

W dniu 07.02.2011r., Zarząd "Navimor-Invest" S.A., z siedzibą w Gdańsku zawarł umowę wykonawczą na realizację prac dla zadania inwestycyjnego : "Budowa przystani żeglarskiej w Błotniku" w ramach projektu "Pętla Żuławska – rozwój turystyki wodnej : ETAP I". Inwestorem jest : Gmina Cedry Wielkie. Całkowita wartość realizowanych prac wynosi : 5.583.947,50 zł netto (słownie : pięć milionów pięćset osiemdziesiąt trzy tysiące dziewięćset czterdzieści siedem złotych 50/100) tj. 6.868.288,43 brutto (słownie : sześć milionów osiemset sześćdziesiąt osiem tysięcy dwieście osiemdziesiąt osiem złotych 43/100). Termin realizacji prac : do dnia 30.04.2012r.

Kary pieniężne przewidywane umową :

- 1) 0,05% wynagrodzenia brutto w przypadku, niedotrzymania przez Wykonawcę terminu zakończenia prac, z każdy dzień opóźnienia,
- 2) 0,05% wynagrodzenia brutto, za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, lub w okresie gwarancji, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad do dnia usunięcia zgłoszonych wad."

W dniu 11.02.2011r., "Navimor-Invest" S.A., z siedzibą w Gdańsku podpisał umowę wykonawczą na realizację prac dla zadania inwestycyjnego : "Budowa Przystani żeglarskiej Park Północny w Malborku". Inwestorem jest : Gmina Miejska Malbork. Całkowita wartość realizowanych prac wynosi : 3.194.498,20 zł netto (słownie : trzy miliony sto dziewięćdziesiąt cztery tysiące czterysta dziewięćdziesiąt osiem złotych 20/100) tj. 3.929.232,79 brutto (słownie : trzy miliony dziewięćset dwadzieścia dziewięć tysięcy dwieście trzydzieści dwa złote 79/100). Termin realizacji prac : do dnia 30.09.2011r.

Kary pieniężne przewidywane umową : 1) 0,05% wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy, w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu zakończenia prac, z każdy dzień opóźnienia, 2) 0,05% wynagrodzenia brutto, za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, lub w okresie gwarancji, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad do dnia usunięcia zgłoszonych wad."

W dniu 18 lutego 2011 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Spółki Navimor Invest S.A. podjęło Uchwałę nr 1 w sprawie: podwyższenia kapitału zakładowego Spółki w drodze emisji akcji serii C w trybie subskrypcji prywatnej w wyłączeniu prawa poboru akcji przez dotychczasowych akcjonariuszy. Podwyższono kapitał zakładowy o kwotę nie większą niż 40.000 zł. poprzez emisję 200.000 akcji serii C o wartości nominalnej 0,20 zł. za akcję.

W dniu 31 marca 2011 r. Zarząd Spółki Navimor poinformował Emitenta, że wszystkie 200.000 sztuk akcji w cenie emisyjnej 5,8 zł za sztukę, została objęta w 100%"

W dniu 04.03.2011r. konsorcjum firm: "HYDROBUDOWA GDAŃSK" S.A. z siedzibą w Gdańsku i "Navimor-Invest" S.A. z siedzibą w Gdańsku, podpisało umowę wykonawczą na realizację prac dla zadania inwestycyjnego: "Wykonanie remontu pomostu przydokowego przy Nabrzeżu Stoczniovców w Porcie Gdynia" Inwestorem jest: Stocznia Remontowa Nauta S.A. Całkowita wartość realizowanych prac wynosi: 19 250 000,00 zł netto (słownie: dziewiętnaście milionów dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

Termin realizacji prac: w ciągu dwunastu miesięcy od dnia rozpoczęcia robót (tj. około 14.03.2012r.) Kary pieniężne przewidywane umową: 1)za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,03 % wynagrodzenia netto za przedmiot umowy, za każdy dzień zwłoki, 2)za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji rękojmi w wysokości 0,03% wartości netto elementu, w którym wystąpiła wada, za każdy dzień zwłoki 3)w przypadku odstąpienia od umowy, Strona z przyczyn której doszło do odstąpienia od umowy, zapłaci drugiej stronie, karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia netto za przedmiot umowy.

Spółka zależna Hemex Budownictwo Sp. z o.o.

W dniu 18 marca 2011 roku Zarząd Firmy Hemex podpisał list intencyjny z firmą Kamienica Średzka Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu. Celem listu jest zawarcie umowy na budowę budynku wielorodzinnego o powierzchni około 1400 m² pow. użytkowej mieszkań we Wrocławiu. Planowany czas realizacji inwestycji wynosi 16 miesięcy.

Spółka zależna Stocznia Tczew S.A.

W dniu 21 stycznia 2011 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Spółki Stocznia Tczew SA z siedzibą w Chojnicach podjęło uchwałę nr 2 w przedmiocie otwarcia likwidacji spółki Stocznia Tczew SA z siedzibą Chojnicach. Funkcję Likwidatora pełnił będzie dotychczasowy Prezes Zarządu Stoczni Tczew SA – Pan Jan Gąsowski. Wniosek w tym zakresie zostanie złożony do Sądu Rejonowego Gdańsk – Północ, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.

Spółka zależna IRAQ POLAND TRADE & INVESTMENT Sp. z o.o.

W dniu 19 stycznia 2011 roku Postanowieniem wydane przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, zarejestrowano podwyższenia kapitału zakładowego spółki zależnej od Emitenta tj. IRAQ-POLAND TRADE & INVESTMENT Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Chojnicach ("IRAQ"). Kapitał zakładowy IRAQ został podwyższony z kwoty 5.000,00 (słownie: pięć tysięcy) złotych do kwoty 9.800,00 (słownie: dziewięć tysięcy osiemset) złotych poprzez utworzenie 96 (słownie: dziewięćdziesiąt sześć) nowych udziałów o wartości nominalnej po 50,00 (słownie: pięćdziesiąt) złotych jeden udział. W wyniku zarejestrowania podwyższenia kapitału zakładowego IRAQ, Spółka posiada obecnie 100 (słownie: sto) udziałów w kapitale zakładowym IRAQ, które stanowią 51,02 % kapitału zakładowego tej spółki.

Wynagrodzenie podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań

finansowych:

Zgodnie z zawartą w dniu 06.08.2009 r. pomiędzy Spółką a Niezależnym audytorem Podmiot AUDIT DOR Biuro Rewizji i Doradztwa Gospodarczego Jerzy Saladra w Bydgoszczy Umową o przeprowadzenie badania sprawozdania finansowego Spółki za okres roku 2009 – jednostkowego i skonsolidowanego, wynagrodzenie audytora za przeprowadzenie badania sprawozdania finansowego za 2009 r. wyniosło 20.000 zł.

Zgodnie z zawartą w dniu 06.08.2010 r. pomiędzy Spółką a Niezależnym audytorem Podmiot AUDIT DOR Biuro Rewizji i Doradztwa Gospodarczego Jerzy Saladra w Bydgoszczy Umową o przeprowadzenie przeglądu śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego ZBM ZREMB – CHOJNICE S.A. wynagrodzenie audytora za przeprowadzenie przeglądu za okres I półrocza 2010 r. wyniosło 8.500 zł.

Zgodnie z zawartą w dniu 06.08.2010 r. pomiędzy Spółką a Niezależnym audytorem Podmiot AUDIT DOR Biuro Rewizji i Doradztwa Gospodarczego Jerzy Saladra w Bydgoszczy Umową o przeprowadzenie przeglądu śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy ZREMB, wynagrodzenie audytora za przeprowadzenie przeglądu za okres I półrocza 2010 r. wyniosło 2.500 zł.

Zgodnie z zawartą w dniu 22.12.2010 r. pomiędzy Spółką a Niezależnym audytorem Podmiot AUDIT DOR Biuro Rewizji i Doradztwa Gospodarczego Jerzy Saladra w Bydgoszczy Umową o przeprowadzenie badania jednostkowego sprawozdania finansowego Spółki ZBM ZREMB – CHOJNICE S.A. za okres roku 2010 i skonsolidowanego Sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej ZREMB za rok 2010 , wynagrodzenie audytora za przeprowadzenie badania za 2010 r. wyniosło 24.000 zł.

Oświadczenie Zarządu

Zarząd Spółki Zakład Budowy Maszyn „ZREMB – CHOJNICE” S. A. oświadcza, że wedle naszej najlepszej wiedzy roczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe oraz dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z międzynarodowymi standardami rachunkowości i odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową oraz wynik Grupy Kapitałowej „ZREMB – CHOJNICE” S.A.

Chojnice 29.04.2011 r.

Zarząd w osobach:

Krzysztof Kosiorek – Sobolewski – Prezes Zarządu

Kazimierz Stanisław Cemka - Członek Zarządu – Wiceprezes zarządu ds. techniczno – handlowych

Danuta Maria Wruck – Członek Zarządu – Wiceprezes zarządu ds. finansowych

Zarząd Zakładu Budowy Maszyn „ZREMB – CHOJNICE” S.A. oświadcza również, że podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych, dokonujący badania rocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego, został wybrany zgodnie z przepisami prawa i podmiot ten oraz biegli rewidenci dokonujący badania spełnili warunki do wydania bezstronnego raportu o badaniu sprawozdania, zgodnie z właściwymi przepisami prawa.

Zarząd w osobach:

Krzysztof Kosiorek – Sobolewski _ Prezes Zarządu

Kazimierz Stanisław Cemka – Członek Zarządu – Wiceprezes zarządu ds. techniczno – handlowych

Danuta Maria Wruck – Członek Zarządu – Wiceprezes zarządu ds. finansowych

Chojnice, 29.04.2011 r.

**ZARZĄD
ZBM „ZREMB – CHOJNICE” S.A.**

*Skonsolidowane roczne sprawozdanie
finansowe
za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 r.
Grupy ZREMB – CHOJNICE S.A.*
