

List Prezesa Zarządu

Tarnów, 20 marca 2012 r.

Szanowni Państwo,

W imieniu Zarządu Spółki ABM SOLID S.A. przedstawiam Państwu wyniki finansowe Grupy Kapitałowej ABM SOLID za 2011 rok.

Ubiegły rok był dla budownictwa okresem trudnym. To w głównej mierze jeszcze pokłosie kryzysu finansowego, który wybuchł w 2008 r. Znacząco zmniejszyła się liczba zleceń od prywatnych inwestorów, zwłaszcza z branży przemysłowej. Rynek budowlany dopiero zaczął dźwigać się po trudnych dla siebie latach, co w szczególności uwidoczniło się ograniczeniem liczby inwestycji i oczywiście niższymi marżami realizowanymi na kontraktach.

Niestety w 2011 roku, na skutek wystąpienia różnych zewnętrznych i wewnętrznych czynników, Grupa osiągnęła stratę z działalności, jak również pojawiły się problemy z płynnością finansową.

Podstawową przyczyną złych wyników z działalności były wysokie ujemne rentowności na kilku kontraktach, pozyskanych na przełomie lat 2009/2010, które w 2011 r. weszły w fazę zaawansowanej realizacji. Kontrakty te były pozyskiwane w trudnym okresie, kiedy to na skutek ogólnoswiatowego kryzysu finansowego zostały wyhamowane inwestycje prywatne, a zwłaszcza inwestycje przemysłowe, które do tamtego czasu stanowiły niemalże połowę przychodów Grupy i były głównym źródłem jej zysków. Grupa dysponując określonym potencjałem majątkowym i kadrowym musiała w to miejsce zdobyć zlecenia z innych segmentów budownictwa, a głównym źródłem tych kontraktów stały się zamówienia publiczne, gdzie jedynym kryterium wyboru ofert jest cena. Dodatkowym obciążeniem, zarówno dla wyników finansowych Grupy, ale przede wszystkim dla jej płynności finansowej, stało się wysokie zadłużenie, którego źródła wywodzą się zarówno ze złych wyników bieżących jak również opóźnionego wyjścia z projektów deweloperskich.

Nie bez znaczenia dla Grupy Kapitałowej była trudna sytuacja w części spółek zależnych. Negatywnie na nasze wyniki wpłynęła sytuacja Wągrowieckiego Przedsiębiorstwa Robót Mostowych, na którą Grupa utworzyła odpis w wysokości 7,5 mln zł. Zacięta walka rynkowa w obszarze budownictwa drogowego nie pozostaje bez wpływu na wyniki PRIB Olsztyn. Niemniej jednak zidentyfikowaliśmy wszystkie negatywne czynniki mające wpływ na wyniki. ABM SOLID gruntownie zweryfikował realizowaną dotychczas strategię rozwoju oraz wdraża program restrukturyzacji, który ma doprowadzić do poprawy sytuacji finansowej. W IV kwartale 2011 rozpoczął się proces głębokiej restrukturyzacji zarówno Spółki dominującej ABM SOLID S.A., jak i całej Grupy Kapitałowej ABM SOLID.

Restrukturyzacja polega na stopniowym ograniczaniu niektórych obszarów działalności, nie stanowiących podstawowej działalności oraz na przebudowie procesów wewnętrznych dostosowujących Grupę Kapitałową do nowej sytuacji.

Proces ten jest już znacząco zaawansowany i wyrażam nadzieję, że wkrótce pojawią się jego pozytywne efekty. Liczymy, że odbudowanie pozycji finansowej pozwoli Grupie Kapitałowej ubiegać się o nowe kontrakty, co przełoży się na poprawę wyników.

Podsumowując, chciałbym Państwa zapewnić, że dołożymy wszelkich starań aby jak najszybciej wprowadzić Grupę Kapitałową na ścieżkę trwałej rentowności i płynności finansowej. Wyrażam przekonanie, że stanie się to już w 2012 roku.

Z poważaniem,

Marek Pawlik

Prezes Zarządu