



AUDYTORIUM

BIEGLI REWIDENTY

INPRO S.A.

Raport Biegłego Rewidenta

z badania jednostkowego sprawozdania finansowego

za rok obrotowy od 1 stycznia do 31 grudnia 2011 roku



**Raport uzupełniający opinię z badania sprawozdania finansowego
dla Zgromadzenia Akcjonariuszy i Rady Nadzorczej
INPRO S.A.
za okres obrotowy od 01.01.2011 r. do 31.12.2011 r.**

Raport został opracowany w związku z badaniem jednostkowego sprawozdania finansowego INPRO S.A. z siedzibą w Gdańsku, przy ul. Opata Jacka Rybińskiego 8.

Badaniu podlegało sprawozdanie finansowe obejmujące:

- (a) sprawozdanie z sytuacji finansowej sporządzone na dzień 31.12.2011 r., które po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę **325.618 tys. zł**,
- (b) sprawozdanie z całkowitych dochodów za rok obrotowy od 01.01.2011 r. do 31.12.2011 r. wykazujące zysk netto w wysokości **19.139 tys. zł**,
- (c) sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym za rok obrotowy od 01.01.2011 r. do 31.12.2011 r. wykazujące wzrost kapitału własnego o kwotę **74.369 tys. zł**,
- (d) sprawozdanie z przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 01.01.2011 r. do 31.12.2011 r. wykazujące wzrost stanu środków pieniężnych netto o kwotę **42.517 tys. zł**,
- (e) dodatkowe informacje i objaśnienia obejmujące opis zastosowanych zasad rachunkowości, noty dodatkowe i objaśnienia do sprawozdania finansowego oraz noty objaśniające do pozycji pozabilansowych.

Sprawozdanie finansowe zostało podpisane przez Zarząd Spółki oraz osobę odpowiedzialną za prowadzenie ksiąg rachunkowych dnia 20 marca 2012 r. Raport ten powinien być czytany wraz z opinią biegłego rewidenta dla Zgromadzenia Akcjonariuszy Spółki i Rady Nadzorczej z dnia 20 marca 2012 r., dotyczącą wyżej opisanego sprawozdania finansowego.

Raport zawiera 12 kolejno ponumerowanych stron i składa się z następujących części:

	Strona
I. Część ogólna	2
II. Podsumowanie badania i analiza finansowa	5
III. Część szczegółowa	11


Arkadiusz Grabowski
Kluczowy Biegły Rewident
Wpisany na listę Biegłych Rewidentów
pod numerem 9706


Anna Pigoń
Partner
W imieniu podmiotu nr 3488
uprawnionego do badania sprawozdań finansowych

Przeprowadzający badanie w imieniu
Audytorium Biegli Rewidenci
Grabowski, Pigoń Sp. P.
z siedzibą w Gdańsku
przy ul. Leszka Białego 29

Gdańsk, dnia 20 marca 2012 r.

INPRO S.A.

**Raport uzupełniający opinię z badania sprawozdania finansowego
za okres obrotowy od 1 stycznia 2011 r. do 31 grudnia 2011 r.**

I. CZĘŚĆ OGÓLNA

Dane identyfikujące Spółkę:

- Inpro S.A., zwana dalej Spółką, prowadzi swoją działalność w oparciu o Kodeks Spółek Handlowych. Siedziba Spółki mieści się w Gdańsku przy ul. Opata Jacka Rybińskiego 8.
- Akt założycielski Spółki sporządzono w formie aktu notarialnego Repertorium A Nr 825/1987 przed Notariuszem Państwowego Biura Notarialnego w Gdańsku w dniu 6 kwietnia 1987 roku. W dniu 30 maja 1987 roku postanowieniem Sądu Sąd Rejonowy w Gdańsku, XII Wydział Gospodarczy Rejestrowy Spółka została wpisana do rejestru handlowego pod nr RHB 516. Postanowieniem Sądu Gospodarczego w Gdańsku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, z dnia 08.05.2002 r. Spółka została wpisana do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000110087. Po zmianie formy prawnej ze spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w spółkę akcyjną w dniu 29.05.2008r. Sąd Rejonowy w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy KRS postanowił o wpisaniu do Krajowego Rejestru Sądowego Spółkę pod numerem KRS 0000306071.
- Podstawowym przedmiotem działalności Spółki jest budowa i sprzedaż nieruchomości mieszkalnych i komercyjnych.
- Spółka posiada numer identyfikacji podatkowej NIP 589-000-85-40 oraz statystyczny numer w systemie REGON 008141071.
- Kapitał podstawowy Spółki na dzień bilansowy wynosił 4.004 tys. zł i dzielił się na 40.040 tys. akcji o wartości nominalnej 0,10 zł każda. Na dzień bilansowy wartość kapitału własnego wynosiła 175.500 tys. zł.
- Posiadaczami akcji są następujący udziałowcy:
 - Piotr Stefaniak – 25% udziałów w kapitale,
 - Zbigniew Lewiński – 25% udziałów w kapitale,
 - Krzysztof Maraszek – 25% udziałów w kapitale,
 - ING Otwarty Fundusz Emerytalny – 12,68% udziałów w kapitale,
 - Akcjonariusze poniżej 5% - 12.32% udziałów w kapitale.
- Władze Spółki stanowią: Walne Zgromadzenie, Rada Nadzorcza i Zarząd.
- Skład Zarządu na dzień bilansowy był następujący:
 - Piotr Stefaniak – Prezes Zarządu,
 - Zbigniew Lewiński – Wiceprezes Zarządu,
 - Krzysztof Maraszek – Wiceprezes Zarządu.

W trakcie roku 2011 i w 2012 do dnia wydania opinii z badania sprawozdania finansowego Spółki nie występowały zmiany w składzie Zarządu.



INPRO S.A.

Raport uzupełniający opinię z badania sprawozdania finansowego za okres obrotowy od 1 stycznia 2011 r. do 31 grudnia 2011 r.

- Skład Rady Nadzorczej na dzień bilansowy był następujący:
 - Jerzy Glanc - Przewodniczący Rady Nadzorczej
 - Krzysztof Gąsak - Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej
 - Robert Maraszek - Sekretarz Rady Nadzorczej
 - Szymon Lewiński - Członek Rady Nadzorczej
 - Wojciech Stefaniak - Członek Rady Nadzorczej

W trakcie roku 2011 i w 2012 do dnia wydania opinii z badania sprawozdania finansowego Spółki nie występowały zmiany w składzie Rady Nadzorczej.

Informacje o sprawozdaniu finansowym za poprzedni rok obrotowy i sposobie podziału wyniku finansowego:

- Sprawozdanie finansowe Spółki za ubiegły okres obrotowy od 1 stycznia 2010 r. do 31 grudnia 2010 r. zostało zbadane przez BDO Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Postępu 12, podmiot wpisany na listę podmiotów uprawnionych do badania pod numerem 3355. Kluczowym biegłym rewidentem odpowiedzialnym za realizację badania była Agata Wojtkowiak, wpisana na listę biegłych rewidentów pod numerem 10784. Zbadane sprawozdanie finansowe uzyskało opinię bez zastrzeżeń.
- Sprawozdanie finansowe Spółki za ubiegły okres obrotowy zostało zatwierdzone uchwałą nr 5/2011 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy Spółki z dnia 16 czerwca 2011 r. Na podstawie uchwały nr 9/2011 z tego samego dnia, Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Spółki dokonało podziału części zysku netto za ubiegły rok obrotowy w kwocie 8.008 tys. zł, przeznaczając go na wypłatę dywidendy dla Akcjonariuszy zaś pozostała część zysku netto w kwocie 8.720 tys. została przeznaczona na kapitał zapasowy. Łączna kwota dywidendy przypadającej na jedną akcję wyniosła 20 groszy.
- Sprawozdanie za ubiegły okres obrotowy zostało złożone w Krajowym Rejestrze Sądowym w dniu 22 czerwca 2011 r. Zostało ono również ogłoszone w Monitorze Polskim B nr 25 z dnia 3 stycznia 2012 r.

Dane identyfikujące podmiot uprawniony do badania i biegłego rewidenta:

- Badanie przeprowadzono w siedzibie Spółki na podstawie umowy zawartej w dniu 6 maja 2012 r. pomiędzy Spółką, a Audytorem Biegli Rewidenci Grabowski, Pigoń Sp. P. – podmiot wpisany na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych prowadzoną przez Krajową Izbę Biegłych Rewidentów pod numerem 3488. W imieniu Zleceniobiorcy badanie przeprowadził Arkadiusz Grabowski, wpisany na listę biegłych rewidentów pod numerem 9706.
- Audytorem Biegli Rewidenci Grabowski, Pigoń Sp. P. zostało wybrane na audytora Spółki uchwałą nr 10/2011 Rady Nadzorczej z dnia 5 maja 2011 r.



INPRO S.A.

**Raport uzupełniający opinię z badania sprawozdania finansowego
za okres obrotowy od 1 stycznia 2011 r. do 31 grudnia 2011 r.**

- Badanie przeprowadzono w okresie od 13 lutego 2012 r. do dnia wydania opinii.
- Stwierdza się, że zarówno podmiot uprawniony, jak i biegły rewident są niezależni od badanej jednostki w rozumieniu art. 56 ust. 3 i 4 ustawy o biegłych rewidentach

Dostępność informacji i oświadczenia:

- Spółka przedstawiła żądane informacje, wiarygodne wyjaśnienia i oświadczenia w wystarczającym zakresie i w rozsądnym czasie dla celów przeprowadzenia badania oraz przedłożyła oświadczenie o kompletnym ujęciu danych w księgach rachunkowych i wykazaniu wszelkich zobowiązań warunkowych oraz ujawnieniu istotnych zdarzeń, które nastąpiły po dacie bilansu do dnia złożenia oświadczenia.
- Otrzymano od zarządu Spółki oświadczenie z datą 20 marca 2012 r. o kompletności, rzetelności i prawidłowości sprawozdania finansowego przedstawionego do badania i ujawnieniu w informacji dodatkowej wszelkich zobowiązań warunkowych oraz o nie zaistnieniu do dnia zakończenia badania zdarzeń, wpływających w sposób znaczący na wielkość danych wykazanych w sprawozdaniu finansowym za badany rok.
- Uzyskano pisemne oświadczenie kancelarii prawnej, prowadzącej obsługę prawną Spółki dotyczące sporów i spraw natury prawnej związanych ze Spółką.



INPRO S.A.

**Raport uzupełniający opinię z badania sprawozdania finansowego
za okres obrotowy od 1 stycznia 2011 r. do 31 grudnia 2011 r.**

II. Podsumowanie badania i analiza finansowa

Podstawowym przedmiotem działalności Spółki w badanym okresie była działalność deweloperska tj. budowa i sprzedaż lokali mieszkalnych i użytkowych. Spółka odnotowała w 2011 roku wzrost przychodów ze sprzedaży w porównaniu z rokiem ubiegłym o 16%. Obniżenie marży na sprzedawanych produktach spowodowały wyższą dynamikę wzrostu kosztów wytworzenia o 20% w stosunku do roku ubiegłego. Uzyskanie wzrostu wartości sprzedaży pomimo niższej marży na sprzedawanych produktach pozwoliło na wygenerowanie wzrostu zysku na sprzedaży o 8%. W badanym okresie 19% wzrost odnotowały koszty zarządu, zaś koszty sprzedaży spadły o 5% w porównaniu z rokiem ubiegłym. Wynik na działalności operacyjnej w stosunku do ubiegłego roku wzrósł o 5%.

W ostatecznym rozrachunku Spółka wypracowała zysk netto wyższy od ubiegłorocznego o 14%. Wpływ na powyższy wynik miał znaczący wzrost przychodów finansowych (+763%), które wynikały głównie z uzyskanych odsetek od lokat bankowych dzięki pozyskaniu środków finansowych z emisji akcji serii B, a także dzięki otrzymanej dywidendzie od jednostki zależnej.

W porównaniu do roku ubiegłego suma bilansowa uległa 34% zwiększeniu. W wyniku emisji akcji w Spółce nastąpił wzrost kapitału podstawowego i zapasowego, a z pozyskanych środków z emisji akcji oraz wypracowanego zysku w badanym okresie nastąpił wzrost kapitału własnego o 74%.

Główne zmiany po stronie aktywów dotyczyły wzrostu aktywów finansowych o 61%, co związane było przeniesieniem części majątku obrotowego Spółki do spółki celowej Hotel Mikołajki. Wpłynęło to na wzrost wartości udziałów w podmiotach zależnych.

Po stronie aktywów obrotowych największe zmiany dotyczyły wzrostu wartości środków pieniężnych, co głównie wynika z uzyskania wpływów nowej emisji akcji. Zapasy Spółki w badanym okresie przyrosły o 12% głównie ze względu na poniesione nakłady budowlane związane z realizacją projektów deweloperskich.

Wskaźniki rentowności Spółki kształtują się na zbliżonych poziomach do ubiegłego roku, jedynie wskaźnik rentowności kapitału obniżył się o blisko 4% przyjmując wartość 14%.

Wskaźnik płynności finansowej I (2,00) wskazuje na wysoki poziom płynności Spółki. Pozostałe wskaźniki przyjmują niższe wartości – wskaźnik płynności II 0,48, wskaźnik płynności III 0,43, jednakże są to wartości ponad dwukrotnie wyższe niż w ubiegłym roku. Należy przy ocenie tych wskaźników wziąć pod uwagę specyfikę działalności deweloperskiej, gdzie rozliczenie zobowiązań krótkoterminowych z tytułu otrzymanych wpłat na poczet lokali jest rozliczane rozchodem zapasów. Zobowiązania z tytułu otrzymanych zaliczek stanowią zaś 86% wartości zobowiązań krótkoterminowych i nie powinny generować wypływu środków pieniężnych.

Struktura finansowania działalności Spółki wskazuje nieznaczną przewagę kapitału stałego w strukturze pasywów.

Wyniki badania sprawozdania finansowego Spółki oraz analiza wartości wskaźników finansowych nie wykazują, aby istniało zagrożenie kontynuacji działalności Spółki w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego.

INPRO S.A.

**Raport uzupełniający opinię z badania sprawozdania finansowego
za okres obrotowy od 1 stycznia 2011 r. do 31 grudnia 2011 r.**

Sprawozdanie z sytuacji finansowej na dzień 31 grudnia 2011 r. (aktywa)

	A		B		C		Zmiana (A-B) '000 zł	Zmiana (A-B)/B %	Zmiana (B-C) '000 zł	Zmiana (B-C)/C %	Koniec bieżącego okresu	Koniec ubiegłego okresu	Koniec okresu dwa lata wstecz
	31.12 2011 '000 zł	31.12 2010 '000 zł	31.12 2010 '000 zł	31.12 2009 '000 zł	Struktura %	Struktura %					Struktura %		
AKTYWA													
Aktywa trwałe													
Rzeczowe aktywa trwałe	7 352	6 800	4 783		552	8%	2 017	42%	2%		2%	3%	2%
Pozostałe wartości niematerialne	32	35	8		-3	-9%	27	365%	0%		0%	0%	0%
Pozostałe aktywa finansowe	45 907	28 507	14 589		17 400	61%	13 918	95%	14%		14%	12%	6%
Pozostałe aktywa	14	21	16		-7	-33%	5	33%	0%		0%	0%	0%
	53 305	35 363	19 395		17 942	51%	15 968	82%	16%		16%	15%	9%
Aktywa obrotowe													
Zapasy	207 488	185 130	194 119		22 358	12%	-8 989	-5%			64%	76%	86%
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	5 769	3 697	5 000		2 072	56%	-1 303	-26%			2%	2%	2%
Pozostałe aktywa finansowe	0	1 637	18		-1 637	-100%	1 619	8845%			0%	1%	0%
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	59 056	16 539	6 121		42 517	257%	10 418	170%			18%	7%	3%
	272 313	207 003	205 258		65 310	32%	1 745	1%			84%	85%	91%
Suma aktywów	325 618	242 366	224 653		83 252	34%	17 713	8%			100%	100%	100%

INPRO S.A.

**Raport uzupełniający opinię z badania sprawozdania finansowego
za okres obrotowy od 1 stycznia 2011 r. do 31 grudnia 2011 r.**

Sprawozdanie z sytuacji finansowej na dzień 31 grudnia 2011 r. (pasywa)

PASywa											
Kapitał własny											
Wemitowany kapitał akcyjny	4 004	3 003	3 003	1 001	33%	0	0%	1%	1%	1%	1%
Kapitały rezerwowe	1 043	1 043	1 043	0	0%	0	0%	0%	0%	0%	0%
Zyski zatrzymane	170 453	97 085	84 848	73 368	76%	12 237	14%	52%	40%	38%	38%
	175 500	101 131	88 894	74 369	74%	12 237	14%	54%	42%	40%	40%
Zobowiązania długoterminowe											
Długoterminowe kredyty i pożyczki bankowe	5 465	15 628	18 318	-10 163	-65%	-2 690	-15%	2%	6%	8%	8%
Pozostałe zobowiązania finansowe (leasing)	1 094	2 015	611	-921	-46%	1 404	230%	0%	1%	0%	0%
Zobowiązania z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0	16 319	0	-16 319	-100%	16 319	0%	0%	7%	0%	0%
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	3 548	2 029	4 157	1 519	75%	-2 128	-51%	1%	1%	2%	2%
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych (rezerwa)	138	170	115	-32	-19%	55	48%	0%	0%	0%	0%
Zobowiązania handlowe i pozostałe	3 745	3 264	5 806	481	15%	-2 542	-44%	1%	1%	3%	3%
	13 990	39 425	29 006	-25 435	-65%	10 419	36%	4%	16%	13%	13%
Zobowiązania krótkoterminowe											
Kredyty i pożyczki	21 884	19 833	31 842	2 051	10%	-12 009	-38%	7%	6%	10%	10%
Pozostałe zobowiązania finansowe (leasing)	926	912	186	14	2%	726	391%	0%	0%	0%	0%
Zobowiązania z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	16 698	0	0	16 698	0%	0	0%	5%	0%	0%	0%
Rezerwy krótkoterminowe	1 133	953	518	180	19%	435	84%	0%	0%	0%	0%
Zobowiązania bieżące z tytułu podatku dochodowego	91	110	1 031	-19	-17%	-921	-89%	0%	0%	0%	0%
Zobowiązania handlowe i pozostałe	95 396	80 002	73 177	15 394	19%	6 825	9%	29%	25%	22%	22%
	136 128	101 810	106 753	34 318	34%	-4 943	-5%	42%	31%	33%	33%
Suma pasywów	325 618	242 366	224 653	48 934	20%	17 712	8%	100%	100%	100%	100%

Audytorem Biegli Rewidenci Grabowski, Pigoń Sp. P.

INPRO S.A.

**Raport uzupełniający opinię z badania sprawozdania finansowego
za okres obrotowy od 1 stycznia 2011 r. do 31 grudnia 2011 r.**

Sprawozdanie z całkowitych dochodów za okres obrotowy od 1 stycznia 2011 r. do 31 grudnia 2011 r.

	A		B		C		Zmiana	Zmiana	Zmiana	Bieżący	Ubiegły	Okres dwa
	Bieżący	Ubiegły	Okres	Okres	Okres dwa	Zmiana	(A-B)	(A-B)/B	(B-C)	(B-C)/C	okres	lata wstecz
	'000 zł	'000 zł	'000 zł	'000 zł	'000 zł	'000 zł	%	%	'000 zł	%	Struktura	Struktura
											%	%
Przychody ze sprzedaży	120 196	103 385	162 256	162 256	16 811	16%	16%	16%	-58 871	-36%	100%	100%
Koszt własny sprzedaży	87 873	73 457	115 176	115 176	14 416	20%	20%	20%	-41 719	-36%	71%	71%
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	32 323	29 928	47 079	47 079	2 395	8%	8%	8%	-17 151	-36%	29%	29%
Koszty sprzedaży	2 970	3 123	3 208	3 208	-153	-5%	-5%	-3%	-85	-3%	3%	2%
Koszty ogólnego zarządu	6 548	5 491	7 895	7 895	1 057	19%	19%	-30%	-2 404	-30%	5%	5%
Pozostałe przychody operacyjne	484	902	1 589	1 589	-418	-46%	-46%	-43%	-687	-43%	1%	1%
Pozostałe koszty operacyjne	422	413	757	757	9	2%	2%	-45%	-344	-45%	0%	0%
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	22 867	21 803	36 808	36 808	1 064	5%	5%	-41%	-15 005	-41%	21%	23%
Przychody finansowe	2 769	321	206	206	2 448	763%	763%	56%	115	56%	0%	0%
Koszty finansowe	2 055	1 283	1 224	1 224	772	60%	60%	5%	59	5%	1%	1%
Zysk/(strata) brutto	23 581	20 841	35 790	35 790	2 740	13%	13%	-42%	-14 949	-42%	20%	22%
Podatek dochodowy	4 442	4 113	7 258	7 258	329	8%	8%	-43%	-3 145	-43%	4%	4%
Zysk/(strata) netto z działalności kontynuowanej (całkowite dochody ogółem)	19 139	16 728	28 532	28 532	2 411	14%	14%	-41%	-11 804	-41%	16%	18%

INPRO S.A.

**Raport uzupełniający opinię z badania sprawozdania finansowego
za okres obrotowy od 1 stycznia 2011 r. do 31 grudnia 2011 r.**

Sytuacja majątkowa i finansowa, wynik finansowy oraz rentowność Spółki

Działalność gospodarczą Spółki, jej wynik finansowy i rentowność za rok obrotowy oraz sytuację majątkową i finansową na dzień bilansowy w porównaniu do okresu poprzedzającego charakteryzują następujące wskaźniki:

		J.m.	Bieżący okres	Ubiegły okres	Okres dwa lata wstecz
<u>Wskaźniki aktywności</u>					
- produktywność majątku ogółem	$\frac{\text{przychody ze sprzedaży}}{\text{przeciętny stan aktywów}}$		0,42	0,44	0,72
- produktywność majątku trwałego	$\frac{\text{przychody ze sprzedaży}}{\text{przeciętny stan aktywów trwałych}}$		2,71	3,78	8,37
- produktywność kapitału własnego	$\frac{\text{przychody ze sprzedaży}}{\text{przeciętny stan kapitału własnego}}$		0,87	1,09	1,83
- szybkość obrotu należności	$\frac{\text{przeciętny stan należności krótkoterminowych} \times 365 \text{ dni}}{\text{przychody ze sprzedaży}}$	dni	14	15	11
- szybkość obrotu zapasów	$\frac{\text{przeciętny stan zapasów} \times 365 \text{ dni}}{\text{koszty działalności operacyjnej}}$	dni	815	942	615
<u>Wskaźniki rentowności</u>					
- rentowność sprzedaży netto	$\frac{\text{zysk/strata netto}}{\text{przychody ze sprzedaży}}$	%	15,92	16,18	17,58
- rentowność sprzedaży brutto	$\frac{\text{zysk/strata ze sprzedaży}}{\text{przychody ze sprzedaży}}$	%	26,89	28,95	29,02
- rentowność majątku ogółem	$\frac{\text{zysk/strata netto}}{\text{przeciętny stan aktywów}}$	%	6,74	7,16	12,70
- rentowność kapitału własnego	$\frac{\text{zysk/strata netto}}{\text{przeciętny stan kapitału własnego}}$	%	13,84	17,61	32,10

INPRO S.A.**Raport uzupełniający opinię z badania sprawozdania finansowego
za okres obrotowy od 1 stycznia 2011 r. do 31 grudnia 2011 r.****Wskaźniki finansowania**

- stopa zadłużenia	$\frac{\text{suma zobowiązań długo i krótkoterminowych}}{\text{suma pasywów}}$		0,46	0,58	0,60
- szybkość obrotu zobowiązań	$\frac{\text{przeciętny stan zobowiązań krótkoterminowych} \times 365 \text{ dni}}{\text{koszty działalności operacyjnej}}$	dni	494	518	338
- pokrycie majątku trwałego kapitałem własnym	$\frac{\text{kapitał własny}}{\text{aktywa trwałe}}$		3,29	2,86	4,58
- trwałość struktury finansowania	$\frac{\text{kapitał własny} + \text{zobowiązania długoterminowe}}{\text{suma pasywów}}$		0,58	0,58	0,52

Wskaźniki płynności

- płynności I	$\frac{\text{aktywa obrotowe ogółem}}{\text{zobowiązania krótkoterminowe}}$		2,00	2,03	1,92
- płynności II	$\frac{\text{aktywa obrotowe ogółem} - \text{zapasy}}{\text{zobowiązania krótkoterminowe}}$		0,48	0,21	0,10
- płynności III	$\frac{\text{środki pieniężne}}{\text{zobowiązania krótkoterminowe}}$		0,43	0,16	0,06

Wskaźniki rynku kapitałowego

- zysk/strata na jedną akcję	$\frac{\text{zysk/strata netto}}{\text{ilość wyemitowanych akcji}}$	zł	0,48	0,56	0,95
- stopa dywidendy (dla akcji publicznych)	$\frac{\text{dywidenda na jedną akcję}}{\text{wartość rynkowa jednej akcji}}$	%	6,29	0,00	0,00
- stopa wypłat dywidendy	$\frac{\text{dywidenda na jedną akcję}}{\text{zysk netto na jedną akcję}}$	%	41,84	26,85	0,00
- kapitał własny na jedną akcję	$\frac{\text{kapitał własny}}{\text{ilość wyemitowanych akcji}}$	zł	4,38	3,37	2,96



III CZEŚĆ SZCZEGÓŁOWA

Opis stosowanego systemu rachunkowości:

- Spółka posiada aktualną dokumentację opisującą przyjęte przez nią zasady rachunkowości, spełniającą wymogi określone w ustawie o rachunkowości. Stosowane zasady dotyczące ustalenia wyniku finansowego, wyceny aktywów i pasywów oraz rachunku kosztów są zgodne z przepisami Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej oraz związanych z nimi interpretacji ogłoszonych w formie rozporządzeń Komisji Europejskiej, zaś w zakresie nieuregulowanym i nieuszczegółowionym w tych przepisach, stosownie do wymogów zawartych w ustawie o rachunkowości oraz wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych.
- Spółka prowadzi księgi rachunkowe według zasad ujętych w Międzynarodowych Standardach Rachunkowości oraz Międzynarodowych Standardach Sprawozdawczości Finansowej od momentu wejścia w życie uchwały nr 2 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia z dnia 21 września 2010 r.
- Przyjęte zasady rachunkowości są stosowane w sposób ciągły. Bilans zamknięcia na koniec ubiegłego okresu obrotowego został prawidłowo wprowadzony do ksiąg rachunkowych jako bilans otwarcia bieżącego okresu.
- Zbadane przez nas operacje gospodarcze dokumentowane były w sposób kompletny, przejrzysty i zostały poprawnie ujęte w księgach rachunkowych. Zbadane przez nas zapisy księgowe zostały dokonane poprawnie i kompletnie na podstawie dowodów księgowych. Sprawozdanie finansowe wynika z prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych.
- Księgi prowadzone są przy pomocy komputera w sposób rzetelny, bezbłędny i sprawdzalny. Stosowane metody zabezpieczenia dostępu do danych i systemu ich przetwarzania są wystarczające. Dokumentacja księgowa, księgi rachunkowe i sprawozdania finansowe są przechowywane właściwie.
- Inwentaryzacje mające miejsce w okresie badanym zostały przeprowadzone prawidłowo, zgodnie z ustawą o rachunkowości. Przeprowadzonych inwentaryzacji zostały poprawnie rozliczone i ujęte w księgach rachunkowych. Audytor uczestniczył w obserwacji inwentaryzacji zapasów. Inwentaryzację zapasów uznaje się za właściwie przeprowadzoną.
- Na podstawie badania systemu kontroli wewnętrznej Spółki oraz badania wiarygodności poszczególnych pozycji sprawozdania finansowego można stwierdzić, że system kontroli wewnętrznej zapewnia prawidłowe i rzetelne prowadzenie ksiąg rachunkowych.

INPRO S.A.

**Raport uzupełniający opinię z badania sprawozdania finansowego
za okres obrotowy od 1 stycznia 2011 r. do 31 grudnia 2011 r.**

Ocena kompletności pozostałych składników sprawozdania finansowego:

- Informacje o przyjętych zasadach rachunkowości oraz dodatkowe informacje i objaśnienia zawierają wszystkie istotne informacje wymagane przez Międzynarodowe Standardy Rachunkowości, zaś w zakresie nieuregulowanym w tych przepisach stosownie do wymogów ustawy o rachunkowości i zostały przedstawione we wszystkich istotnych aspektach prawidłowo.
- Sprawozdanie z działalności jednostki jest kompletne w rozumieniu ustawy o rachunkowości oraz rozporządzenia Ministra Finansów z 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa nie będącego państwem członkowskim, zaś zawarte w nim informacje są zgodne ze sprawozdaniem finansowym za okres bieżący.
- Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym oraz sprawozdanie z przepływów pieniężnych zostały we wszystkich istotnych aspektach sporządzone prawidłowo w powiązaniu ze sprawozdaniem z dochodów całkowitych, sprawozdaniem z sytuacji finansowej oraz księgami rachunkowymi.

