

B. DODATKOWE NOTY OBJAŚNIAJĄCE

1. *Objaśnienia do instrumentów finansowych*

Spółka nie korzystała z instrumentów finansowych zabezpieczających ryzyka.

2. *Dodatkowe objaśnienia do bilansu*

1) *Wartość gruntów użytkowanych wieczysto*

L.p.	Grunty	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku	Zmniejszenia w ciągu roku	Stan na koniec roku
1	Ul. Turystyczna 36 działka 1 / 4 i 2	108.732,00	-	-	108.732,00
Razem		108.732,00		-	-

2) *Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów w tym z tytułu umów leasingu*

Spółka nie użytkuje na podstawie umów najmu, dzierżawy, umów leasingu środków trwałych, które nie byłyby amortyzowane.

3) *Zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli*

Zobowiązania wobec budżetu państwa z tytułu uzyskania prawa własności budynków oraz budowli w roku obrotowym nie wystąpiły.

4) *Zobowiązania warunkowe, w tym również udzielone przez jednostkę gwarancje i poręczenia, także weksłowe*

ZABEZPIECZENIA WEKSŁOWE

DO GWARANCJI UBEZPIECZENIOWYCH NALEŻYTEGO WYKONANIA I USUNIĘCIA WAD I USTEREK

Lp.	Kontrakt	Inwestor	Data obowiązywania	kwota	kwota w PLN
1	Budowa Kanalizacji sanitarnej w Żabieniec i Siedliska - etap I	Gmina Piaseczno ul. Kościuszki 5 05-Piaseczno	30.11.2009- 29.12.2012	41.032,72 €	181 233,32
2	Wykonanie budynku dydaktycznego i laboratorium w Lublinie przy ul. Głębokiej	Uniwersytet Marii Curie-Skłodowskiej w Lublinie Plac Marii Curie-Skłodowskiej 5 20-031 Lublin	01.07.2008- 14.07.2013	20 633,24	20 633,24
3	Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażami w Kraśniku przy ul. Popiełuszki	Spółdzielnia Mieszkaniowa METALOWIEC ul. Klonowa 5 23-210 Kraśnik	23.01.2009- 30.05.2012	106 197,64	106 197,64
4	Wykonanie hali regeneracji obuwia w Nadrybiu	Lubelski Węgiel Bogdanka S.A. 21-013 Bogdanka	25.10.2007- 27.04.2012	159 771,50	159 771,50
5	Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Żelaznej 18 A w Lublinie	Gmina Lublin Plac Łokietka 1 20-950 Lublin	24.12.2008- 06.02.2012	80 778,16	80 778,16

6	Tymczasowe zasilanie placu budowy wod-kan i docelowe przyłącza w - kan (Centrum Handlowe Felicja Lublinie)	Centrum Handlowe FELIN S Z o.o. Ul. Krakowskie Przedmieście 54 20-002 Lublin	31.05.2008-30.06.2013	28 678,22	28 678,22
7	cz. 3 Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Zalesie Górne- Jesówka	Gmina Piaseczno ul. Kościuszki 5 05-500 Piaseczno	30.12.2010-15.01.2014	16 475,49 €	72 768,94
8	cz. 2 Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Żabieniec i Jastrzębie - etap II	Gmina Piaseczno ul. Kościuszki 5 05-500 Piaseczno	30.12.2010-15.01.2014	65 880,00 €	290 978,78
9	cz. 1 Budowa kanalizacji sanitarnej na osiedlu ORĘŻNA etap III	Gmina Piaseczno ul. Kościuszki 5 05-500 Piaseczno	30.06.2011-15.07.2014	77 226,00 €	341 091,80
10	Zakończenie budowy bloku 1A (część 1) Szpitala Wojewódzkiego w Chełmie	Lubelska Wojewódzka Dyrekcja Inwestycji 22-100 Chełm ul. Stephensona 5A	30.06.2008-15.09.2013	365 940,00	365 940,00
11	Zakończenie budowy bloku 1A (część 1) Szpitala Wojewódzkiego w Chełmie Roboty dodatkowe	Lubelska Wojewódzka Dyrekcja Inwestycji 22-100 Chełm ul. Stephensona 5A	22.01.2008-28.03.2013	6 628,50	6 628,50
12	Budowa bloku 1G Szpitala Wojewódzkiego w Chełmie	Lubelska Wojewódzka Dyrekcja Inwestycji 22-100 Chełm ul. Stephensona 5A	30.06.2008-15.09.2013	53 058,90	53 058,90
13	Zaprojektowanie i budowa pod klucz wielorodzinnego budynku mieszkalnego wraz z infrastrukturą w Lublinie przy ul. Nowy Świat	Wojskowa Agencja Mieszkaniowa w Warszawie Oddział Regionalny w Lublinie ul. Łęczyńska 1 20-309 Lublin	19.09.2008-18.12.2014	251 941,16	251 941,16
14	Przebudowa budynku Wydziału Inżynierii Budowlanej i Sanitarnej	Politechnika Lubelska	29.09.2008-30.04.2013	202 858,24	202 858,24
15	Budowa Zespołu Mieszkalno-Garażowego przy ul. Jagodowej w Lublinie (Bazylianówka Etap VI)	Przedsiębiorstwo Wielobranżowe SANITEX Sp. z o.o. 22-100 Chełm ul. Okszowska 39	29.10.2008-15.09.2012	7 648,65	7 648,65
16	Budowa budynku Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej w Radzymi Podlaskim	Sąd Okręgowy w Lublinie ul. Krakowskie Przedmieście 43 20-076 Lublin	20.06.2011-04.07.2014	411 205,62	411 205,62
17	Budowa Sali gimnastycznej przy Liceum Ogólnokształcącym w Radzymi Podlaskim	Powiat Radzyński 21-300 Radzyń Podlaski plac Potockich 1	20.09.2010-04.10.2015	44 739,12	44 739,12
18	Wymiana mieszkań i instalacji elektrycznych oraz wykonanie robót budowlanych na I, II, III, IV bloku komór nitrifikacji i denitrifikacji na Oczyszczalni Ścieków Hajdów w celu intensyfikacji usuwania azotu	Miejskie przedsiębiorstwo Wodociągów i kanalizacji w Lublinie sp. z o.o. Al. Piłsudskiego 15 20-407 Lublin	14.09.2010-29.09.2013	90 081,00	90 081,00
19	cz. 4 Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Józefów i Julianów	Gmina Piaseczno ul. Kościuszki 5 05-500 Piaseczno	31.07.2011-15.07.2012	107.787,00 €	476 073,62
20	Budowa Sądu Rejonowego i Prokuratury rejonowej w Radzymi Podlaskim	Sąd Okręgowy w Lublinie ul. Krakowskie Przedmieście 43 20-076 Lublin	14.10.2011-29.10.2014	105 704,61	105 704,61
Suma					3 298 011,02

GWARANCJE UBEZPIECZENIOWE NALEŻYTEGO WYKONANIA I USUNIĘCIA WAD I USTEREK

Lp.	Kontrakt	Inwestor	Data obowiązywania	kwota	kwota w PLN
1	Baza dydaktyczna i badawcza niezbędna do powstania i rozwoju kierunku Inżynieria Środowiska na Wydziale Zamiejscowym Na o Społeczeństwie KUL w Stalowej Woli	Katolicki Uniwersytet Lubelski Jan Pawła II w Lublinie 20-950 Lublin Al. Racławickie 14	01.04.2011-14.03.2016	528 010,1	528 010,19
2	Budowa Kanalizacji sanitarnej w m. Zabieniu Siedliska - etap I	Gmina Piaseczno ul. Kościuszki 5 05-Piaseczno	30.11.2009-15.11.2012	41.032,7	181 234,55
3	Wykonanie budynku dydaktyczno-laborat. Lublinie przy ul. Głębokiej	Uniwersytet Marii Curie-Skłodowskiej w Lublinie Plac Marii Curie-Skłodowskiej 5 20-031 Lublin	01.07.2008-14.07.2013	20 633,24	20 633,24
4	Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażami w Kraśniku przy ul. Popiełuszki	Spółdzielnia Mieszkaniowa METALOWIEC ul. Klonowa 5 23-210 Kraśnik	23.01.2009-30.05.2012	106 197,6	106 197,64
5	Wykonanie hali regeneracji obudów w Nadrybiu	Lubelski Węgiel Bogdanka S.A. 21-013 Bogdanka	25.10.2007-27.04.2012	159 771,5	159 771,50
6	Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Żelaznej 18 A w Lublinie	Gmina Lublin Plac Łokietka 1 20-950 Lublin	24.12.2008-06.02.2012	80 778,16	80 778,16
7	Tymczasowe zasilanie placu budowy wod- i docelowe przytęcza wod - kan (Centrum Handlowe Felicity w Lublinie)	Centrum Handlowe FELIN Sp. z o.o. Ul. Krakowskie Przedmieście 54 20-002 Lublin	30.06.2008-30.06.2013	28 678,22	28 678,22
8	cz. 3 Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Zalesie Górne- Jesówka	Gmina Piaseczno ul. Kościuszki 5 500 Piaseczno	30.12.2010-15.01.2014	16.475,49	72 769,44
9	cz. 2 Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Żabieniec i Jastrzębie - etap II	Gmina Piaseczno ul. Kościuszki 5 500 Piaseczno	30.12.2010-15.01.2014	65.880,00	290 980,76
10	cz. 1 Budowa kanalizacji sanitarnej na osiedlu ORĘŻNA etap III	Gmina Piaseczno ul. Kościuszki 5 05-500 Piaseczno	30.06.2011-15.07.2014	77.226,00	341 094,11
11	Budowa Zespołu Mieszkalno-Garażowego przy ul. Jagodowej w Lublinie (Bazylianów Etap VI)	Przedsiębiorstwo Wielobranżowe SANITEX Sp. z o.o. 22-100 Chełm ul. Okszowska 39	29.10.2008-15.09.2012	7 648,65	7 648,65
12	Sieci zewnętrzne, drogi i place przy zespołach budynków przy ul. Staszica 16 w Lublinie	SAMODZIELNY PUBLICZNY SZPITAL KLINICZNY NR 1 20-081 Lublin ul. Staszica 16	01.10.2009-14.10.2012	52 777,40	52 777,40
13	Zakończenie budowy bloku 1H (dobudowa do bloku 1A) Szpitala Wojewódzkiego w Chełmie	Lubelska Wojewódzka Dyrekcja Inwestycji 22-100 Chełm ul. Stephensona 5A	15.07.2008-15.09.2013	107 880,0	107 880,00
14	Zakończenie budowy bloku 1H (dobudowa do bloku 1A) Szpitala Wojewódzkiego w Chełmie roboty dodatkowe	Lubelska Wojewódzka Dyrekcja Inwestycji 22-100 Chełm ul. Stephensona 5A	28.12.2007-13.04.2013	3 312,15	3 312,15
15	Zakończenie budowy bloku 1H (dobudowa do bloku 1A) Szpitala Wojewódzkiego w Chełmie roboty dodatkowe	Przedsiębiorstwo Wielobranżowe SANITEX sp. z o.o. 22-100 Chełm ul. Okszowska 39	01.11.2009-15.11.2012	6 801,76	6 801,76
16	Zaprojektowanie i wykonanie budynku gospodarczego wraz z wyposażeniem przeznaczonego do niezawodowego wykonywania prac warsztatowych własnych pojazdów WORD w Lublinie	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego 20-214 Lublin, ul. Hutnicza 3	26.05.2008-20.02.2012	20 579,04	20 579,04
17	Rozbudowa i remont Domu Pomocy Społecznej dla osób niepełnosprawnych fizycznie, przy ul. Kosmonautów 78 w Lublinie	Gmina Lublin Plac Łokietka 1, 20-1 Lublin	10.06.2008-17.08.2014	91 992,82	91 992,82

18	Zakończenie budowy bloku 1 H (dobudowa bloku 1A) Szpitala Wojewódzkiego w Chełmie	Lubelska Wojewódzka Dyrekcja Inwestycji 22-100 Chełm, ul. Stephensona 5a	15.07.2008-15.09.2013	107 880,00	107 880,00
19	Budowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami, przepompownią oraz pomiarem ścieków w Kolonii Świdnik Mały	Gmina Wólka Jakubowice Murowane 8 20-258 Lublin 62	23.07.2008-08.12.2012	31 088,95	31 088,95
20	Zaprojektowanie i budowa pod klucz wielorodzinnego budynku mieszkalnego wraz z infrastrukturą w Lublinie przy ul. Nowy Świat	Wojskowa Agencja Mieszkaniowa Warszawie Oddział Regionalny w Lublinie ul. Łęczyńska 1 20-309 Lublin	19.09.2008-18.12.2014	251 941,16	251 941,16
21	Przebudowa budynku Wydziału Inżynierii Budowlanej i Sanitarnej	Politechnika Lubelska	29.09.2008-30.04.2013	202 858,24	202 858,24
22	Budowa łącznika pomiędzy budynkiem administracyjnym i szpitalem z przeznaczeniem na usługi medyczne	Szpital Neuropsychiatryczny im. Pr. M. Kaczyńskiego Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Lublinie, ul. Abramowicka 2, 20-000 Lublin	30.11.2010-14.12.2013	230 724,95	230 724,95
23	Wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej dla ulicy Chełmskiej i Złotej w Rejowcu Fabrycznym	Miasto Rejowiec Fabryczny 22-170 Rejowiec Fabryczny ul. Lubelska 16	01.11.2009-15.11.2013	45 647,84	45 647,84
24	Lubelskie Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych 20-445 Lublin ul. Zembrzycka 53	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej, Turce etap III	01.10.2009-20.10.2012	9 107,10	9 107,10
25	Wykonanie robót budowlanych operacji Ochrona wód jezior Firlej i Kunów poprzez regulację gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy Firlej oraz budowę drogi gminnej nr 103650L- ulice; Spacerowa, Sportowa w Firleju	Gmina Firlej 21-136 Firlej ul. Rynek 1	31.01.2011-15.01.2016	77 191,08	77 191,08
26	Rozbudowa i remont hotelu PIWET-PIB w Puławach	Państwowy Instytut Weterynaryjny, Państwowy Instytut Badawczy Al. Partyzantów 57 24-100 Puławy	01.07.2011-15.06.2014	84 198,43	84 198,43
27	Budowa toalet w LEROY MERLIN w Galerii Handlowej IV	LEROY MERLIN INWESTYCJE Sp. z o.o. ul. Towarowa 72 03-734 Lublin	30.09.2010-14.10.2013	12 810,00	12 810,00
28	Wykonanie robót budowlanych w branży elektroenergetycznej dla zadania Lublin ul. Willowa, Poligonowa	ELEKTRO-SILVER Wojciech Baranowski Konarzyce ul. Łomżyńska 206 18-400 Łomża	15.03.2011-31.12.2012	42 277,56	42 277,56
			01.01.2013-31.12.2015	12 683,27	12 683,27
29	Budynek wielorodzinny z garażami podziemnymi wraz z instalacjami wewnętrznymi, przyłączami i zagospodarowaniem terenu, elementami małej architektury, zlokalizowany w Lublinie ul. Nowy Świat 40	MDI Sp. z o.o. Al. Niepodległości 69 02-626 Warszawa	16.03.2011-30.12.2013	242 770,00	242 770,00
30	Budowa budynku warsztatów szkolnych, przebudowa budynku warsztatowego i jego adaptacja na budynek administracyjny na terenie schroniska dla nieletnich w Dominowej	Sąd Okręgowy w Lublinie 20-076 Lublin Krakowskie Przedmieście 43	15.06.2011-16.03.2015	465 826,91	465 826,91
			17.03.2015-16.03.2018	139 748,07	139 748,07
31	Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Snopków, Jastków, Panieńszczyzna etap III i IV	Gmina Jastków 21-002 Jastków, Panieńszczyzna ul. Chmielowa 3	16.06.2011-30.11.2013	624 840,00	624 840,00
			01.12.2013-14.11.2016	187 452,00	187 452,00
32	Budowa budynku Usług Komercyjnych Ochrony Zdrowia przy ul. Zana Krasieńskiego w Lublinie	Lubelska Spółdzielnia Mieszkaniowa 20-637 Lublin ul. Ignacego Rzeckiego 21	06.06.2011-01.06.2013	890 000,00	890 000,00
			01.06.2013-15.06.2016	267 000,00	267 000,00
33	Wybudowanie budynku biurowego przy ul. Żwirki i Wigury 6 w Lublinie	RUPES Sp. Zo.o. Ul. Abramowicka 4 20-442 Lublin	01.03.2012-28.02.2015	350 000,00	350 000,00
Suma				6 377 185,19	

Kwoty wykazane w walutach obcych zostały przeliczone na PLN po kursie z dnia 30.12.2011

a. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz skapitalizowane różnice kursowe od zobowiązań zaciąganych w celu ich sfinalizowania

W 2011 roku spółka nie wytworzyła we własnym zakresie środków trwałych.

b. Poniesione w ostatnim roku i planowane na następny rok nakłady na niefinansowe aktywa trwałe

Nakłady na	Poniesione w roku obrotowym	Planowane na następny rok obrotowy
1) wartości niematerialne i prawne	68 292 ,93	20 000,00
2) środki trwałe	217 880,94	200 000,00
- w tym dotyczące ochrony środowiska		
3) środki trwałe w budowie na koniec roku obrotowego	299 837,44	
4) inwestycje w nieruchomości i prawa	4 595 409,00	

Przewidywane nakłady na aktywa trwałe to głównie nakłady na urządzenia techniczne i maszyny.

3. Objaśnienia do zawartych przez jednostkę umów, istotnych transakcji i niektórych zagadnień osobowych

1). Informacje o charakterze i celu gospodarczym zawartych przez jednostkę umów nieuwzględnionych w bilansie w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki.

Nie omówiono zagadnień wymienionych w pkt 4 pdkt 1) Dodatkowych informacji i objaśnień, określonych w załączniku nr1 do ustawy o rachunkowości, bowiem nie wystąpiły one zarówno w roku obrotowym, jak i roku poprzedzającym.

2). Informacje o istotnych transakcjach zawartych przez jednostkę na innych warunkach niż rynkowe ze stronami powiązanymi.

Nie omówiono zagadnień wymienionych w pkt 4 pdkt 2) Dodatkowych informacji i objaśnień, określonych w załączniku nr1 do ustawy o rachunkowości, bowiem nie wystąpiły one zarówno w roku obrotowym, jak i roku poprzedzającym.

3). Informacje o przeciętnym w roku obrotowym zatrudnieniu.

Na dzień 31.12.2011 roku w spółce było zatrudnione 139 osób, w tym;

- pracownicy umysłowi 59 osób
- pracownicy fizyczni 56 osób
- pracownicy młodociani 24 osoby

Średnie zatrudnienie w osobach i w etatach przedstawiono poniżej:

Zestawienia zatrudnienia:

Wyszczególnienie	Przeciętne zatrudnienie w osobach	Przeciętne zatrudnienie w etatach
Pracownicy umysłowi	48	47

Pracownicy na stanowiskach robotniczych	53	53
Pracownicy młodociani	20	20
Razem	121	120

4). Informacje o pożyczkach i świadczeniach o podobnym charakterze udzielonych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących albo administrujących spółek handlowych

Nie omówiono zagadnień wymienionych w pkt 4 pdkt5) Dodatkowych informacji i objaśnień, określonych w załączniku nr1 do ustawy o rachunkowości, bowiem nie wystąpiły one zarówno w roku obrotowym, jak i roku poprzedzającym.

5). Informacje o wynagrodzeniach osób wchodzących w skład organów zarządzających, nadzorujących

Wynagrodzenie osób wchodzących w skład zarządu za rok obrotowy 2011 wyniosło **502.513,56 zł** natomiast organów nadzorujących **80.500,00 zł**

6). Informacje o wynagrodzeniu podmiotu uprawnionego do badania sprawozdania finansowego.

Wynagrodzenie podmiotu uprawnionego do badania sprawozdania finansowego za rok obrotowy zostało ustalone na kwotę brutto 13.284,00 zł. Wynagrodzenie za badanie sprawozdania finansowego za rok ubiegły wyniosło 12.300,00 zł

4. Objaśnienia niektórych szczególnych zdarzeń

I. Informacje o znaczących zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych.

W roku obrotowym nie wystąpiły znaczące zdarzenia dotyczące lat ubiegłych.

II. Informacje o znaczących zdarzeniach jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym.

Po dniu bilansowym nie wystąpiły znaczące zdarzenia nieuwzględnione w sprawozdaniu finansowym.

III. Zmiany w polityce rachunkowości

W roku obrotowym nie wystąpiły zmiany w polityce rachunkowości. Przyjęta w roku 2009 polityka w nowym kształcie uszczegóławia zasady przyjęte przez Spółkę.

IV. Informacje liczbowe zapewniające porównywalność danych sprawozdania finansowego za rok poprzedzający ze sprawozdaniem za rok obrotowy.

5. Objaśnienia dotyczące jednostek wchodzących w skład grupy kapitałowej

1) Informacje o wspólnych przedsięwzięciach, które nie podlegają konsolidacji

Nie omówiono zagadnień wymienionych w pkt 6 pdkt1) Dodatkowych informacji i objaśnień, określonych w załączniku nr1 do ustawy o rachunkowości, bowiem nie wystąpiły one zarówno w roku obrotowym, jak i roku poprzedzającym.

2) Informacje o transakcjach z podmiotami powiązanymi

Nie omówiono zagadnień wymienionych w pkt 6 pdkt 2) Dodatkowych informacji i objaśnień, określonych w załączniku nr1 do ustawy o rachunkowości, bowiem nie wystąpiły one zarówno w roku obrotowym, jak i roku poprzedzającym.

3) Wykaz spółek, w których jednostka posiada co najmniej 20 % udziałów

L.P.	Nazwa Spółki	%	Wartość udziałów (brutto) 01.01.2011	zakup	sprzedaż	Wartość udziałów (brutto) 31.12.2011	odpis aktualizacyjny na 01.01.2010	Odpis aktualizujący w roku obrotowym	Odpis aktualizujący na 31.12.2010	Wartość udziałów netto na 31.12.2009
1	Korporacja Budowlana Lublin S.A.	20	200 000,00	-	200 000,00	0,00				0,00
1	Interbud-Willowa sp. z o.o.	100	100 000,00	-		100 000,00	-	-	-	100 000,00
	RAZEM		300 000,00	-	200 000,00	100 000,00	-	-	-	100 000,00

6. Informacja o połączeniu spółek

Nie omówiono zagadnień wymienionych w pkt 7 Dodatkowych informacji i objaśnień, określonych w załączniku nr1 do ustawy o rachunkowości, bowiem nie wystąpiły one zarówno w roku obrotowym, jak i roku poprzedzającym.

7. Poważne zagrożenia dla kontynuacji działalności

Nie istnieją poważne zagrożenia dla możliwości kontynuowania działalności.

8. Inne istotne informacje ułatwiające ocenę jednostki

Nie omówiono zagadnień wymienionych w pkt 9 Dodatkowych informacji i objaśnień, określonych w załączniku nr1 do ustawy o rachunkowości, bowiem nie wystąpiły one zarówno w roku obrotowym, jak i roku poprzedzającym.

9. Podstawy dla których jednostka nie sporządza sprawozdania skonsolidowanego

Emitent nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego w oparciu o art. 58 Ustawy o rachunkowości, który pozwala konsolidacją nie obejmować spółki zależnej, jeżeli dane finansowe jednostki są nieistotne dla rzetelnego i jasnego przedstawienia sytuacji majątkowej i finansowej oraz wyniku finansowego.

IB-Nieruchomości sp. z o.o. (uprzednio Interbud-Willowa sp. z o.o.) będąca spółką zależną od Interbud-Lublin S.A. do dnia sporządzenia sprawozdania finansowego nie rozpoczęła działalności a tym samym nie osiągnęła żadnych przychodów i nie poniosła kosztów. Z uwagi na to dane finansowe tej jednostki są nieistotne dla przedstawienia sytuacji emitenta.

Lublin, dnia 2012-04-20