

CLEAN & CARBON ENERGY S.A.

Kwartalne sprawozdanie finansowe
za okres od 1 października do 31 grudnia 2012

Clean& Carbon Energy S.A.

Kwartalne sprawozdanie finansowe za okres sprawozdawczy od 1 października 2012 roku do 31 grudnia 2012 roku

Dla akcjonariuszy Clean&Carbon Energy S.A.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami państwa nie będącego państwem członkowskim (Dz. U. Nr 33 poz. 259), Zarząd Spółki jest zobowiązany zapewnić sporządzenie kwartalnego sprawozdania finansowego dającego prawidłowy i rzetelny obraz sytuacji majątkowej i finansowej Spółki na koniec I kwartału roku obrotowego zaczynającego się 1 kwietnia 2011 roku i kończącego się 31 marca 2012 roku, oraz wyniku finansowego.

Elementy sprawozdania finansowego za III kwartał roku obrotowego zaczynającego się 1 kwietnia 2012 roku, zostały przedstawione w niniejszym dokumencie w następującej kolejności:

Bilans na dzień 31 grudnia 2012 roku wykazujący po stronie aktywów i pasywów kwotę 562.867 tys. zł

Rachunek zysków i strat za okres sprawozdawczy od 1 października do 31 grudnia 2012 roku wykazujący zysk w kwocie 1.338 tys. zł

Rachunek przepływów pieniężnych za okres sprawozdawczy od 1 października do 31 grudnia 2012 roku wykazujący zmianę stanu środków pieniężnych o kwotę 52 tys. zł

Zestawienie zmian w kapitale własnym za okres sprawozdawczy od 1 października do 31 grudnia 2012 roku.

Kwartalne sprawozdanie finansowe zostało zaakceptowane i podpisane przez Zarząd.

Edmund Sędzikowski
Prezes Zarządu

Agnieszka Bednarska
Prokurent

Osoba odpowiedzialna
za prowadzenie ksiąg rachunkowych
Ilona Stala

Warszawa, dnia 14 lutego 2013 roku

Clean&Carbon Energy S.A.

BILANS

(dane w tys. złotych)
sporządzony na dzień 31.12.2012 r.

AKTYWA		Stan na 31.12.2012	Stan na 30.09.2012	Stan na 31.03.2012	Stan na 31.12.2011
A.	Aktywa trwałe	519 748	520 473	517 478	519 790
I.	Wartości niematerialne i prawne	5	5	6	111
1.	Koszty zakończonych prac rozwojowych				
2.	Wartość firmy				
3.	Inne wartości niematerialne i prawne	5	5	6	111
4.	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne				
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	519 743	520 468	517 407	518 757
1.	Środki trwałe	474 641	475 426	486 070	487 189
a)	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	355 050	355 050	364 123	364 123
b)	budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	119 589	120 374	121 944	123 014
c)	urządzenia techniczne i maszyny	2	2	3	48
d)	środki transportu	0	0	0	
e)	inne środki trwałe	0	0	0	4
2.	Środki trwałe w budowie	160	100	90	321
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie	44 942	44 942	31 247	31 247
III.	Należności długoterminowe				0
1.	Od jednostek powiązanych				
2.	Od pozostałych jednostek				
IV.	Inwestycje długoterminowe				0
1.	Nieruchomości				
2.	Wartości niematerialne i prawne				
3.	Długoterminowe aktywa finansowe				0
a)	w jednostkach powiązanych				0
-	udziały lub akcje				
-	inne papiery wartościowe				
-	udzielone pożyczki				
-	inne długoterminowe aktywa finansowe				
b)	w pozostałych jednostkach				0
-	udziały lub akcje				
-	inne papiery wartościowe				
-	udzielone pożyczki				
-	inne długoterminowe aktywa finansowe				
4.	Inne inwestycje długoterminowe				
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe			65	922
1.	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego			65	922
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe				
B.	Aktywa obrotowe	43 119	42 020	42 515	39 752
I.	Zapasy	32	38	2 913	2 949
1.	Materiały				
2.	Półprodukty i produkty w toku				
3.	Produkty gotowe				
4.	Towary			2 897	2 916
5.	Zaliczki na dostawy	32	38	16	33
II.	Należności krótkoterminowe	42 818	41 447	39 259	36 492
1.	Należności od jednostek powiązanych	1 978	648	930	1 542
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	1 978	648	769	1 542
-	do 12 miesięcy	1 978	648	769	1 542
-	powyżej 12 miesięcy				
b)	inne			161	
2.	Należności od pozostałych jednostek	40 840	40 799	38 329	34 950
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	6 229	6 179	4 179	655
-	do 12 miesięcy	6 229	6 179	4 179	655
-	powyżej 12 miesięcy				
b)	z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	352	376	506	588
c)	inne	124	109	28	1 768
d)	dochodzone na drodze sądowej	34 135	34 135	33 616	31 939
III.	Inwestycje krótkoterminowe	247	248	299	308
1.	Krótkoterminowe aktywa finansowe		248	299	308
a)	w jednostkach powiązanych				0
-	udziały lub akcje				
-	inne papiery wartościowe				
-	udzielone pożyczki				
-	inne krótkoterminowe aktywa finansowe				
b)	w pozostałych jednostkach	63	63	63	63
-	udziały lub akcje				
-	inne papiery wartościowe				
-	udzielone pożyczki	62	62	62	62
-	inne krótkoterminowe aktywa finansowe	1	1	1	1
c)	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	184	185	236	245
-	środki pieniężne w kasie i na rachunkach	184	185	236	245
-	inne środki pieniężne				
-	inne aktywa pieniężne				
2.	Inne inwestycje krótkoterminowe				
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	22	287	44	3
Suma bilansowa		562 867	562 493	559 993	559 542

PASywa		Stan na	Stan na	Stan na	Stan na
		31.12.2012	30.09.2012	31.03.2012	31.12.2011
A.	Kapitał (fundusz) własny	560 760	561 205	559 442	558 536
I.	Kapitał (fundusz) podstawowy	381 651	381 651	381 651	381 651
II.	Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)				
III.	Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)				
IV.	Kapitał (fundusz) zapasowy	177 791	177 791	175 389	175 389
V.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny				
VI.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe				
VII.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-20			
VIII.	Zysk (strata) netto	1 338	1 763	2 402	1 496
IX.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)				
B.	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	2 107	1 288	551	1 006
I.	Rezerwy na zobowiązania				0
1.	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego				
2.	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne				
-	długoterminowa				
-	krótkoterminowa				
3.	Pozostałe rezerwy				0
-	długoterminowe				
-	krótkoterminowe				
II.	Zobowiązania długoterminowe				0
1.	Wobec jednostek powiązanych				
2.	Wobec pozostałych jednostek				0
a)	kredyty i pożyczki				
b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych				
c)	inne zobowiązania finansowe				
d)	inne				
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	2 107	1 288	551	1 006
1.	Wobec jednostek powiązanych				9
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:				6
-	do 12 miesięcy				6
-	powyżej 12 miesięcy				
b)	inne				3
2.	Wobec pozostałych jednostek	2 107	1 288	551	997
a)	kredyty i pożyczki	250	250		
b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych				
c)	inne zobowiązania finansowe				
d)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	1 038	140	333	720
-	do 12 miesięcy	1 038	140	333	720
-	powyżej 12 miesięcy				
e)	zaliczki otrzymane na dostawy				
f)	zobowiązania wekslowe				
g)	z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń i innych świadczeń	819	893	218	203
h)	z tytułu wynagrodzeń				
i)	inne		5		74
3.	Fundusze specjalne				
IV.	Rozliczenia międzyokresowe				
1.	Ujemna wartość firmy				
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe				
Suma bilansowa		562 867	562 493	559 993	559 542

Sporządzono dnia: 01.02.2013 r.

Sporządził:

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Ilona Stala

PROKURENT

Agnieszka Bednarska

Imiona i nazwiska oraz podpisy Zarządu

PREZES ZARZĄDU

Edmund Sedzikowski

CLEAN & CARBON ENERGY S.A.
00-120 Warszawa, ul. Złota 59
Skylight Złote Tarasy
NIP 526-00-33-418

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT
za okres od 01.04.2012 do 31.12.2012

(dane w tys. złotych)

Pozycja	Wyszczególnienie	III Kwartał 2012 od 01.10.2012 do 31.12.2012	III Kwartał 2012 od 01.04.2012 do 31.12.2012	III Kwartał 2011 od 01.10.2011 do 31.12.2011	III Kwartał 2011 od 01.04.2011 do 31.12.2011
1	2	3	4	5	6
A.	Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:	2 488,00	7 796,00	515,00	13 726,00
	od jednostek powiązanych				
I	Przychody netto ze sprzedaży usług	523,00	533,00	207,00	1 224,00
II	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	1 965,00	7 263,00	308,00	12 502,00
B.	Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym: - jednostkom powiązanym	950,00	8 070,00		7 142,00
I	Koszt wytworzenia sprzedanych produktów				
II	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	950,00	8 070,00		7 142,00
C.	Zysk (strata) brutto ze sprzedaży (A-B)	1 538,00	-274,00	515,00	6 584,00
D.	Koszty sprzedaży				
E	Koszty ogólnego zarządu	1 741,00	5 045,00	2 031,00	5 889,00
F	Zysk (strata) ze sprzedaży (C-D-E)	-203,00	-5 319,00	-1 516,00	695,00
G	Pozostałe przychody operacyjne	2,00	7 278,00	2 065,00	3 973,00
I	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		6 987,00		
II	Dotacje				
III	Inne przychody operacyjne	2,00	291,00	2 065,00	3 973,00
1.	Przychody z działalności nieodpłatnej pożytku				
2.	Przychody z działalności odpłatnej pożytku publicznego				
3.	Inne przychody operacyjne	2,00	291,00	2 065,00	3 973,00
H	Pozostałe koszty operacyjne	214,00	265,00	1 418,00	2 743,00
I	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych				
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych				
III	Inne koszty operacyjne	214,00	265,00	1 418,00	2 743,00
1	Koszty z działalności nieodpłatnej pożytku publicznego				
2	Koszty z działalności odpłatnej pożytku publicznego				
3.	Inne koszty operacyjne	214,00	265,00		1 325,00
I.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (F+G-H)	-415,00	1 694,00	-869,00	1 925,00
J.	Przychody finansowe			2,00	2,00
I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym: -				
	od jednostek powiązanych				
II	Odsetki, w tym: - od jednostek powiązanych				
III	Zysk ze zbycia inwestycji				
IV	Aktualizacja wartości inwestycji				
V.	Inne				2,00
K.	Koszty finansowe	10,00	16,00	11,00	17,00
I	Odsetki,	10,00	16,00		
II	Strata ze zbycia inwestycji				
III	Aktualizacja wartości inwestycji				
IV	Inne				17,00
L.	Zysk (strata) z działalności gospodarczej (I+J-K)	-425,00	1 678,00	-878,00	1 910,00
M.	Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (M.I.-M.II.)				
I.	Zyski nadzwyczajne				
II.	Straty nadzwyczajne				
N.	Zysk (strata) brutto (L±M)	-425,00	1 678,00	-878,00	1 910,00
O.	Podatek dochodowy	-81,00	340,00	-175,00	414,00
P.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku				
R	Zysk (strata) netto (N-O-P)	-344,00	1 338,00	-703,00	1 496,00

Zysk (strata) netto		1 338,00		1 496,00
Średnia ważona liczba akcji zwykłych		954 128 000		954 128 000
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł.)		0,001		0,002
Średnia ważona rozwodniona liczba akcji zwykłych		954 128 000		954 128 000
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł.)		0,001		0,002

Sporządzono dnia: 01.02.2013 r.
Sporządził:

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Ilona Stala

PROKUREN

Imię i nazwisko oraz funkcja Zarządu

Agnieszka Bedna

PREZES ZARZĄDU

Edmund Sedzikowski

CLEAN & CARBON ENERGY S.A.

00-120 Warszawa, ul. Złota 59

Skylight Złote Tarasy

NIP 526-00-33-418

Rachunek przepływów środków pieniężnych
za okres od 01.04.2012 do 31.12.2012

(dane w tys. złotych)

Pozycja	Wyszczególnienie	III Kwartały 2012 od 01.04.2012 do 31.12.2012	III Kwartały 2011 od 01.04.2011 do 31.12.2011	Za rok 2011 od 01.04.2011 do 31.03.2012
1	2	3	4	5
A	Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej			
I	Zysk (strata) netto	1 338	1 496	2 402
II	Korekty razem	-4 116	-786	-1 701
1	Amortyzacja	2 358	2 538	3 437
2	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych			
3	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)			
4	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	-6 987		-6 938
5	Zmiana stanu rezerw		-146	-146
6	Zmiana stanu zapasów	2 875	-2 949	-2 263
7	Zmiana stanu należności	-3 559	-883	3 622
8	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	1 306	-67	-729
9	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-87	1 324	2 970
10	Inne korekty	-22	-603	-1 654
III	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I +/- II)	-2 778	710	701
B	Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej			
I	Wpływy	16 171		0
1	Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	16 171		
2	Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne			
3	Z aktywów finansowych			
4	Inne wpływy inwestycyjne			
II	Wydatki	13 695	874	874
1	Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	13 695	874	874
2	Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne			
3	Na aktywa finansowe, w tym:		0	
a)	w jednostkach powiązanych			
b)	w pozostałych jednostkach		0	
-	nabycie aktywów finansowych			
-	udzielone pożyczki długoterminowe			
4	Inne wydatki inwestycyjne			
III	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	2 476	-874	-874
C	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej			
I	Wpływy	250		
1	Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału			
2	Kredyty i pożyczki	250		
3	Emisja dłużnych papierów wartościowych			
4	Inne wpływy finansowe			
II	Wydatki			
1	Nabycie udziałów (akcji) własnych			
2	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli			
3	Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku			
4	Splaty kredytów i pożyczek			
5	Wykup dłużnych papierów wartościowych			
6	Z tytułu innych zobowiązań finansowych			
7	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego			
8	Odsetki			
9	Inne wydatki finansowe			
III	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	250	0	
D	Przepływy pieniężne netto, razem (A.III +/- B.III +/- C.III)	-52	-164	-173
E	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:			
-	zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych			
F	Środki pieniężne na początek okresu	236	409	409
G	Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym:	184	245	236
-	o ograniczonej możliwości dysponowania			

Sporządzono dnia 01.02.2013 r.

Sporządził:

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Iłona Stala

PROKURENT

Imię i nazwisko oraz podpis Zarządu

Agnieszka Bednarek

PREZES ZARZĄDU

Edmund Sedzikowski

CLEAN & CARBON ENERGY S.A.

00-120 Warszawa, ul. Złota 59

Skylight Złote Tarasy

NIP 526-00-33-418

ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM ZA OKRES SPRAWOZDAWCZY
od 01.04.2012 do 31. 12.2012 R.

(dane w tys. zł)

WYSZCZEGÓLNIENIE	III Kwartały 2012 od 01.04.2012 do 31.12.2012	III Kwartały 2011 od 01.04.2011 do 31.12.2011	za rok 2011 od 01.04.2011 do 31.03.2012
I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	559 442	558 757	558 757
- korekty błędów podstawowych			
I.a. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	381 651	68 560	558 757
1. Kapitał (fundusz) podstawowy - na początek okresu	381 651		68 560
1.1. Zwiększenie kapitału (funduszu) podstawowego - z tytułu:		313 091	313 091
- zarejestrowania emisji akcji		313 091	313 091
1.2. Zmniejszenie kapitału (funduszu) podstawowego - z tytułu:			
- obniżenie wartości nominalnej akcji			
1.3. Kapitał (fundusz) podstawowy - na koniec okresu	381 651	381 651	381 651
2. Należne (nie wniesione) wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy - na początek okresu			
2.1. Zwiększenie należnych wpłat na kapitał (fundusz) podst. - z tyt.: ...			
2.2. Zmniejszenie należnych wpłat na kapitał (fundusz) podst. - z tyt.: ...			
2.3. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy - na koniec okresu			
3. Udziały / akcje własne - na początek okresu			
3.1. Zwiększenie - z tytułu: ...			
3.2. Zmniejszenie - z tytułu: ...			
3.3. Udziały / akcje własne - na koniec okresu			
4. Kapitał (fundusz) zapasowy - na początek okresu	175 389	35 901	35 900
4.1. Zwiększenia kapitału (funduszu) zapasowego - z tytułu:		141 205	141 205
- emisji udziałów / akcji powyżej wartości nominalnej			
- z podziału zysku (ustawowo)	2 402	3 682	3 682
- z podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)		137 524	137 524
- nadwyżka po pokryciu straty			
4.2. Zmniejszenia kapitału (funduszu) zapasowego - z tytułu:		1 717	1 717
- koszty emisji akcji		1 717	1 717
4.3. Kapitał (fundusz) zapasowy - na koniec okresu	177 791	175 389	175 389
5. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny - na początek okresu			175 389
5.1. Zwiększenie kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny - z tytułu:			
- aktualizacji wartości środków trwałych			
5.2. Zmniejszenie kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny - z tytułu:			
- zbycia środków trwałych i przeniesienia na fundusz zapasowy			
5.3. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny - na koniec okresu			175 389
6. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe - na początek okresu		450 615	450 615
6.1. Zwiększenie - z tytułu:			
- wniesienie aportu			
6.2. Zmniejszenie - z tytułu:		450 615	450 615
- przeniesienie na kapitał podstawowy		313 091	313 091
- przeniesienie na kapitał zapasowy		137 524	137 524
6.3. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe - na koniec okresu			0
7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu - przed korektą ub. okresu			
7.1. Strata z lat ubiegłych na początek okresu			
a) zwiększenie z tytułu			
7.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach			
a) zwiększenie (z tytułu zysku z ub.r., minus odpisy zaliczkowe)	2 402	3 682	3 682
b) zmniejszenie (z tytułu: ...)	2 402		
- wypłaty dywidendy			
- przeznaczenia na kapitał zapasowy	2 402	3 682	3 682
7.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu		3 682	0
7.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu,	-20		
7.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach			
a) zwiększenie (z tytułu: ...)			
- korekty błędów podstawowych	20		
b) zmniejszenie (z tytułu pokrycia straty)			
7.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	-20		
7.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-20		
8. Wynik netto roku obrotowego (a-b-c)	1 338	1 496	2 402
a) zysk netto	1 338	1 496	2 402
b) strata netto wg RZiS (ze znakiem minus "-")			
c) zaliczkowe odpisy z zysku (ze znakiem minus "-")			
II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	560 760	558 536	559 442
II.a. Planowany podział zysku - poza kapitały własne (dywidenda itp.)			
II.b. Fundusz własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	560 760	558 536	559 442

PROKURENT

Agnieszka Bednarska

PREZES ZARZĄDU

Edmund Seżalski

Sporządzono dnia: 01.02.2013 r.

Sporządził:

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Ilona Słala

Imiona i nazwiska oraz podpisy Zarządu

CLEAN & CARBON ENERGY S.A.

00-120 Warszawa, ul. Złota 59

Skyline Złote Tarasy

tel. +48 22 10 10 770, fax +48 22 222 17 54

NIP 526-00-33-418

1. Stosowane zasady rachunkowości

Kwartalne sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z:

- przepisami ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. 1994 121 poz. 591 z późniejszymi zmianami),
- na podstawie delegacji z art. 81 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o publicznym obrocie: zgodnie z rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych (Dz.U. Nr 33, poz. 259).

Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane zgodnie z konwencją kosztu historycznego, która została zmodyfikowana w przypadku środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych.

Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne są rozpoznawane, jeżeli jest prawdopodobne, że w przyszłości spowodują one wpływ do Spółki korzyści ekonomicznych, które mogą być bezpośrednio powiązane z tymi aktywami. Początkowe ujęcie wartości niematerialnych i prawnych następuje według cen nabycia lub kosztu wytworzenia. Po ujęciu początkowym wartości niematerialne i prawne są wyceniane według cen nabycia lub kosztu wytworzenia pomniejszonych o umorzenie i odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Wartości niematerialne i prawne są amortyzowane liniowo w okresie odpowiadającym szacowanemu okresowi ich ekonomicznej użyteczności.

Przewidywany okres ekonomicznej użyteczności kształtuje się następująco:

Patenty, licencje, znaki firmowe	10 lat
Oprogramowanie komputerowe	2-5 lat
Inne wartości niematerialne i prawne	5 lat

Wartości niematerialne i prawne o niskiej jednostkowej wartości początkowej (poniżej 3,5 tys. zł) odnoszone są jednostkowo w koszty. Z dniem 1 kwietnia 2010 roku Spółka zmieniła politykę rachunkowości w tym zakresie obniżając próg amortyzacji liniowej do 1.000 zł.

Środki trwałe

Środki trwałe są wyceniane w cenie nabycia, koszcie wytworzenia lub wartości przeszacowanej pomniejszonych o umorzenie oraz odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Grupy wyceniane są w cenie nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

Koszty poniesione po wprowadzeniu środka trwałego do użytkowania, jak koszty napraw, przeglądów, opłaty eksploatacyjne, wpływają na wynik finansowy okresu sprawozdawczego, w którym zostały poniesione. Jeżeli możliwe jednakże jest wskazanie, że koszty te spowodowały zwiększenie oczekiwanych przyszłych korzyści ekonomicznych z tytułu posiadania danego środka trwałego ponad korzyści przyjmowane pierwotnie w takim przypadku zwiększają one wartość początkową środka trwałego.

Grunty wykazywane są w bilansie w wartości kosztu historycznego, pomniejszonego w kolejnych okresach o odpisy z tytułu wartości.

Środki trwałe, z wyjątkiem gruntów, są amortyzowane liniowo w okresie odpowiadającym szacowanemu okresowi ich ekonomicznej użyteczności, który kształtuje się następująco:

Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	10-40 lat
---	-----------

Urządzenia techniczne i maszyny	3-6 lat
Środki transportu	5-6 lat
Inne środki trwałe	3-10 lat

Amortyzację wylicza się dla wszystkich środków trwałych, z pominięciem gruntów oraz środków trwałych w budowie, poprzez oszacowany okres ekonomicznej przydatności tych środków, używając metody liniowej, przy zastosowaniu następujących rocznych stawek amortyzacji:

Budynki i budowle	2,5%
Maszyny i urządzenia, środki transportu oraz pozostałe	10-30%

Środki trwałe o niskiej wartości początkowej to znaczy poniżej 3,5 tys. PLN odnoszone są jednorazowo w koszty. Spółka z dnia 1 kwietnia 2010 roku zmieniła politykę rachunkowości w tym zakresie obniżając próg amortyzacji liniowej do 1.000 zł.

Środki trwałe w budowie

Środki trwałe w budowie są wyceniane w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, w tym kosztów finansowych, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. W ramach środków trwałych w budowie wykazywane są również materiały inwestycyjne. Środki trwałe w budowie nie są amortyzowane do momentu zakończenia ich budowy i oddania do użytkowania.

Leasing

Spółka na dzień 31.12.2012 r. nie była stroną umów leasingowych.

Zapasy

Zapasy są wyceniane według niższej z dwóch wartości: ceny nabycia lub kosztu wytworzenia i ceny sprzedaży netto.

Koszty poniesione w celu doprowadzenia składników wymienionych niżej pozycji do ich aktualnego miejsca i stanu ujmowane są w następujący sposób:

materiały i towary – według ceny nabycia ustalonej metodą „pierwsze przyszło – pierwsze wyszło”

produkty gotowe i produkty w toku – według kosztu bezpośrednich materiałów i obróbki obcej.

Należności krótko- i długoterminowe

Należności są wykazywane w kwocie wymaganej zapłaty pomniejszonej o odpisy aktualizujące.

Wartość należności aktualizuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego. Odpisy aktualizujące wartość należności zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych – zależnie od rodzaju należności, której dotyczy odpis aktualizacji.

Należności umorzone, przedstawione lub nieściągalne zmniejszają dokonane uprzednio odpisy aktualizujące ich wartość.

Należności umorzone, przedstawione lub nieściągalne, od których nie dokonano odpisów aktualizujących ich wartość lub dokonano odpisów w niepełnej wysokości, zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub kosztów finansowych.

Transakcje w walutach obcych

Transakcje wyrażone w walutach innych niż polski złoty są przeliczane na złote polskie przy zastosowaniu kursu obowiązującego sprzed dnia zawarcia transakcji, lub po kursie celnym.

Na dzień bilansowy aktywa i pasywa wyrażone w walutach innych niż polski złoty są przeliczane na złote polskie przy zastosowaniu kursu średniego NBP. Powstałe z przeliczenia różnice kursowe ujmowane są odpowiednio w pozycji przychodów (kosztów) finansowych.

Rozliczenia międzyokresowe

Spółka dokonuje czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów, jeżeli dotyczą one przyszłych okresów sprawozdawczych. Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów dokonywane są w wysokości prawdopodobnych zobowiązań przypadających na bieżący okres sprawozdawczy.

Kapitały

Akcje zwykle klasyfikowane są jako kapitał własny. Kapitał akcyjny wykazywany jest w wartości nominalnej wyemitowanych i zarejestrowanych akcji.

W kapitale zapasowym ujmowana jest nadwyżka powstała w wyniku sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej, po potrąceniu kosztów emisji.

Zyski/straty zatrzymane obejmują kapitał zapasowy z podziału wyniku z lat ubiegłych, niepodzielony wynik lat ubiegłych oraz wynik okresu.

Rezerwy

Rezerwy ujmowane są wówczas, gdy na Spółce ciąży istniejący obowiązek (prawny lub zwyczajowy) wynikający ze zdarzeń przeszłych i gdy jest pewne lub wysoce prawdopodobne, że wypełnienie tego obowiązku spowoduje konieczność wpływu środków uosabiających korzyści ekonomiczne, oraz gdy można dokonać wiarygodnego oszacowania kwoty tego zobowiązania.

Zobowiązania krótko- i długoterminowe

Zobowiązania są wykazywane w kwocie wymaganej zapłaty. Kredyty bankowe i pożyczki są ujmowane według kosztu, stanowiącego wartość otrzymanych środków pieniężnych i obejmującego koszty uzyskania kredytu/ pożyczki.

Podatki

Na obowiązkowe obciążenia wyniku składają się: podatek bieżący (CIT) oraz podatek odroczony.

Bieżące obciążenie podatkowe jest obliczane na podstawie wyniku podatkowego (podstawy opodatkowania) danego roku obrotowego. Zysk (strata) podatkowa różni się od księgowego zysku (straty) netto w związku z wyłączeniem przychodów podlegających opodatkowaniu i kosztów stanowiących koszty uzyskania przychodów w latach następnych oraz pozycji kosztów i przychodów, które nigdy nie będą podlegały opodatkowaniu. Obciążenia podatkowe są wyliczane w oparciu o stawki podatkowe obowiązujące w danym roku obrotowym.

Podatek odroczony jest wyliczany metodą bilansową jako podatek podlegający zapłaceniu lub zwrotowi w przyszłości na różnicach pomiędzy wartościami bilansowymi aktywów i pasywów a odpowiadającymi im wartościami podatkowymi wykorzystywanymi do wyliczenia podstawy opodatkowania.

Rezerwa na podatek odroczony jest tworzona od wszystkich dodatnich różnic przejściowych podlegających opodatkowaniu, natomiast składnik aktywów z tytułu podatku odroczonego jest rozpoznawany do wysokości w jakiej jest prawdopodobne, że będzie można pomniejszyć przyszłe zyski podatkowe o rozpoznane ujemne różnice przejściowe. Pozycja aktywów lub zobowiązanie podatkowe nie powstaje, jeśli różnica przejściowa powstaje z tytułu wartości firmy lub z tytułu pierwotnego ujęcia innego składnika aktywów lub zobowiązania w transakcji, która nie ma wpływu ani na wynik podatkowy, ani na wynik księgowy.

Rezerwa z tytułu podatku odroczonego jest rozpoznawana od przejściowych różnic podatkowych powstałych w wyniku inwestycji w podmioty zależne oraz wspólne przedsięwzięcia, chyba, że Spółka jest zdolna kontrolować moment odwrócenia różnicy przejściowej i jest prawdopodobne, iż w dającej się przewidzieć przyszłości różnica przejściowa się nie odwróci.

Wartość składnika aktywów z tytułu podatku odroczonego podlega analizie na każdy dzień bilansowy, a w przypadku gdy spodziewane przyszłe zyski podatkowe nie będą wystarczające dla realizacji składnika aktywów lub jego części następuje jego odpis.

Podatek odroczony jest wyliczany przy użyciu stawek podatkowych, które będą obowiązywać w momencie, gdy pozycja aktywów zostanie zrealizowana lub zobowiązanie stanie się wymagalne. Podatek odroczony jest ujmowany w rachunku zysków i strat, poza przypadkiem gdy dotyczy on Pozycji ujętych bezpośrednio w kapitale własnym. W tym ostatnim wypadku podatek odroczony jest również rozliczany bezpośrednio w kapitały własne.

Trwała utrata wartości aktywów

Na każdy dzień bilansowy Spółka dokonuje przeglądu wartości netto składników majątku trwałego w celu stwierdzenia, czy nie występują przesłanki wskazujące na możliwą utratę ich wartości. W przypadku, gdy stwierdzono istnienie takich przesłanek, szacowana jest wartość odzyskiwalna danego składnika aktywów, w celu ustalenia potencjalnego odpisu z tego tytułu. W sytuacji, gdy składnik aktywów nie generuje przepływów pieniężnych, które są w znacznym stopniu niezależnymi od przepływów generowanych przez inne aktywa, analizę przeprowadza się dla grupy aktywów generujących przepływy pieniężne, do której należy dany składnik aktywów. W przypadku wartości niematerialnych o nieokreślonym okresie użytkowania, test na utratę wartości przeprowadzany jest corocznie, oraz dodatkowo, gdy występują przesłanki wskazujące na możliwość wystąpienia utraty wartości.

Wartość odzyskiwalna ustalana jest jako kwota wyższa z dwóch wartości: wartość godziwa pomniejszona o koszty sprzedaży lub wartość użytkowa. Ta ostatnia wartość odpowiada wartości bieżącej szacunku przyszłych przelewów pieniężnych zdyskontowanych przy użyciu stopy dyskonta uwzględniającej aktualną rynkową wartość pieniądza w czasie oraz ryzyko specyficzne dla danego aktywa.

Jeżeli wartość odzyskiwalna jest niższa od wartości księgowej netto składnika aktywów (lub grupy aktywów), wartość księgowa jest pomniejszona do wartości odzyskiwalnej. Strata z tytułu utraty wartości jest ujmowana jako koszt w okresie, w którym wystąpiła, za wyjątkiem sytuacji gdy składnik aktywów ujmowany był w wartości przeszacowanej (wówczas utrata wartości traktowana jest jako obniżenie wcześniejszego przeszacowania).

W momencie gdy utrata wartości ulega następnie odwróceniu, wartość netto składnika aktywów (lub grupy aktywów), zwiększana jest do nowej wyszacowanej wartości odzyskiwalnej, nie wyższej jednak od wartości netto tego składnika aktywów jaka byłaby ustalona, gdyby utrata wartości nie została rozpoznana w poprzednich latach. Odwrócenie utraty wartości ujmowane jest w przychodach o ile składnik aktywów nie podlegał wcześniej przeszacowaniu – w takim przypadku, odwrócenie utraty wartości odnoszone jest na kapitał z aktualizacji wyceny.

Uznawanie przychodów

Przychody uznawane są w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że Spółka uzyska korzyści ekonomiczne, które można wiarygodnie wycenić.

Sprzedaż towarów i produktów

Przychody są ujmowane w momencie, gdy znaczące ryzyko i korzyści wynikające z prawa własności towarów bądź produktów zostały przekazane nabywcy. Przychody obejmują należne lub uzyskane kwoty ze sprzedaży, pomniejszone o podatek od towarów i usług (VAT).

Odsetki

Przychody z tytułu odsetek są rozpoznawane w momencie ich naliczenia (przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej) jeżeli ich otrzymanie nie jest wątpliwe.

Wynik finansowy netto

Wynik finansowy netto stanowi wynik brutto pomniejszony o podatek dochodowy. Na wynik brutto składają się:

- wynik na sprzedaży, będący różnicą pomiędzy sumą należnych przychodów netto ze sprzedaży towarów i usług, a wartością tych towarów i usług wyrażoną w koszcie zakupu lub nabycia oraz kosztów sprzedaży i ogólnego zarządu,
- wynik na pozostałych przychodach i kosztach operacyjnych,
- wynik na operacjach finansowych,
- wynik zdarzeń nadzwyczajnych.

Wynik finansowy netto Spółki prezentuje się w obowiązujących sprawozdaniach finansowych przy zastosowaniu porównawczego rachunku kosztów.

Rachunek przepływów pieniężnych

Rachunek przepływów pieniężnych sporządzony jest metodą pośrednią.

Instrumenty finansowe

Aktywa i zobowiązania finansowe ujmowane są w bilansie Spółki w momencie, gdy Spółka staje się stroną wiążącej umowy.

Należności z tytułu dostaw i usług

Należności z tytułu dostaw i usług nie są instrumentem generującym odsetki i wyceniane są w księgach w wartości nominalnej skorygowanej o odpowiednie odpisy aktualizujące wartość należności wątpliwych.

Zobowiązania finansowe oraz instrumenty kapitałowe

Zobowiązania finansowe oraz instrumenty kapitałowe są sklasyfikowane w zależności od ich treści ekonomicznej wynikającej z zawartych umów. Instrument kapitałowy to umowa dająca prawo do udziału w aktywach Spółki pomniejszonych o wszystkie zobowiązania.

Zobowiązania z tytułu dostaw i usług

Zobowiązania z tytułu dostaw i usług nie są instrumentem odsetkowym i wykazywane są w bilansie w wartości nominalnej.

2. Segmenty działalności

Podstawowym segmentem działalności Spółki jest wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi, kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek. Spółka w chwili obecnej skupia się w przeważającej części na zarządzaniu i potencjalnym wykorzystywaniu nieruchomości apartowych. Na obecnym etapie zostały poddane weryfikacji projekty dotyczące zagospodarowania poszczególnych nieruchomości.

3. Informacje o korektach z tytułu rezerw oraz o rezerwie i aktywach z tytułu odroczonego podatku dochodowego, o którym mowa w Ustawie o rachunkowości (w tys. zł.)

Korekty z tytułu rezerw, oraz rezerwy, w okresie sprawozdawczym nie wystąpiły.

4. Informacje o dokonanych odpisach aktualizujących wartość składników aktywów (w tys. zł)

W okresie sprawozdawczym nie dokonywano odpisów aktualizujących wartość składników aktywów.

5. Opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Spółki Clean&Carbon Energy S.A. w okresie od 1 października do 31 grudnia 2012 roku.

W trzecim kwartale roku obrotowego 2012 nie wystąpiły istotne dokonania lub niepowodzenia Spółki.

6. Czynniki i zdarzenia mające wpływ na osiągnięte wyniki finansowe.

W III kwartale roku obrotowego 2012, tj. w okresie od 1 października do 31 grudnia br., nie wystąpiły istotne czynniki i zdarzenia mające wpływ na wyniki finansowe Emitenta.

7. Sezonowość i cykliczność działalności.

W prowadzonej działalności przez Spółkę Clean & Carbon Energy S.A., sezonowość działań nie występuje.

8. Informacje o istotnych transakcjach nabycia i sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych.

W okresie sprawozdawczym transakcje dotyczące nabycia i sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych nie wystąpiły.

9. Informacje o istotnym zobowiązaniu z tytułu dokonania zakupu rzeczowych aktywów trwałych.

W okresie sprawozdawczym zobowiązania z tytułu dokonania zakupu rzeczowych aktywów trwałych nie wystąpiły.

10. Informacje o istotnych rozliczeniach z tytułu spraw sądowych.

W trzecim kwartale roku obrotowego 2012 emitent nie dokonywał rozliczeń z tytułu spraw sądowych.

11. Korekty błędów poprzednich okresów.

W okresie sprawozdawczym korekty błędów poprzednich okresów nie były dokonywane.

12. Zmiany sytuacji gospodarczej i warunków prowadzenia działalności, które mają istotny wpływ na wartość godziwą aktywów finansowych i zobowiązań finansowych jednostki, niezależnie od tego, czy te aktywa i zobowiązania są ujęte w wartości godziwej czy w skorygowanej cenie nabycia (koszcie zamortyzowanym).

W okresie sprawozdawczym zmiany takie nie wystąpiły.

13. Informacje dotyczące emisji, wykupu lub spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.

W okresie sprawozdawczym Clean & Carbon Energy S.A. nie dokonywała emisji lub wykupu/spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.

14. Informacja dotycząca wypłaconej lub zadeklarowanej dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję.

Spółka w roku 2011 osiągnęła dodatni wynik finansowy, generujący zysk w kwocie netto 2.402 tys., który Uchwałą nr 5/12/09/2012 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki Clean & Carbon Energy S.A. z dnia 12 września 2012 roku, został przeznaczony na kapitał zapasowy Spółki.

15. Zdarzenia, które nastąpiły po dniu, na który zostało sporządzone skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe, nieujęte w tym sprawozdaniu, a mogące w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe emitenta.

Zdarzenia takie nie wystąpiły.

16. Zmiany prezentacji danych.

W okresie sprawozdawczym nastąpiła zmiana prezentacji danych w rachunku zysków i strat. Zgodnie z Uchwałą Zarządu dane prezentowane są w wariantcie porównawczym.

17. Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności.

Zmiany takie nie wystąpiły.

18. Zawarcie przez emitenta jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe.

Nie zawierano transakcji z podmiotami powiązanymi.

19. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników za dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych.

Spółka nie publikowała prognoz wyników.

20. Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio poprzez podmioty zależne, co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu akcjonariuszy na dzień przekazania raportu kwartalnego wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego.

Według informacji posiadanych przez Spółkę, zarówno na dzień 31 grudnia 2012 roku jak i na dzień publikacji niniejszego raportu struktura własności kapitału akcyjnego Spółki była następująca (akcjonariusze posiadający co najmniej 5% ogólnej liczby głosów):

<i>Nazwa</i>	<i>Liczba akcji</i>	<i>Udział w kapitale podstawowym</i>	<i>Liczba głosów</i>	<i>Udział w głosach na WZA</i>
Ferrari Stacey Paszyńska	190.412.800	19,96%	190.412.800	19,96%
KIRCUS Ltd.	164.791.280	17,27%	164.791.280	17,27%
Augustine Duodoo	118.853.200	12,46%	118.853.200	12,46%
Egidijus Dauksa	95.000.000	9,96%	95.000.000	9,96%
DFMP IVESTMENTS INC.	90.984.000	9,54%	90.984.000	9,54%
Muferon Cyprus Ltd.	95.000.000	9,95%	95.000.000	9,95%
Pozostali	199.086.720	20,86%	199.086.720	20,86%
Razem	954.128.000	100,00%	954.128.000	100,00%

Spółka nie posiada informacji, aby w okresie od publikacji ostatniego raportu okresowego nastąpiły zmiany w strukturze akcjonariatu.

21. Zestawienie stanu posiadania akcji emitenta lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania, w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego, odrębnie dla każdej z osób:

Według najlepszej wiedzy Zarządu członkowie Rady Nadzorczej nie posiadają akcji emitenta lub uprawnień do nich (opcji). Agnieszka Bednarska- Prokurent posiada 6000 akcji emitenta nabyte po cenie nominalnej 0,29zł, o łącznej wartości 1.740zł,

22. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej:

I. W dniu 6 maja 2012 roku Sąd Okręgowy w Warszawie XVI Wydział Gospodarczy, po rozpoznaniu na posiedzeniu niejawnym, sprawy w wniosku Komputronik S.A. z siedzibą w Poznaniu przeciwko Clean&Carbon Energy S.A. o zapłatę w przedmiocie wniosku pozwanej – Clean&Carbon Energy S.A. o wstrzymanie wykonaności nakazu zapłaty postanowił: wstrzymać wykonaność nakazu zapłaty wydanego przez Sąd Okręgowy w Warszawie w dniu 13 maja 2011

roku w sprawie o sygn. akt XVI GNC 324/11. Sąd uzasadniając powyższe postanowienie orzekł, iż Spółka Clean&Carbon Energy S.A. wniosła skutecznie zarzuty od nakazu zapłaty wydanego przez Sąd Okręgowy w Warszawie w dniu 13 maja 2011 roku, w postępowaniu nakazowym na podstawie weksla na kwotę 5.000.000zł. W dalszej części uzasadnienia Sąd uznał, że pełnomocnik Spółki Clean&Carbon Energy S.A., powołał w piśmie procesowym szereg okoliczności, oraz załączył dokumenty, które poddają pod wątpliwość zasadność wydanego w powyższej sprawie nakazu zapłaty. Wskazał także na możliwość niedopuszczalności drogi sądowej, zakwestionował ważność weksla, oraz przytoczył obszerną dokumentację prawną. Zdaniem Sądu powyższa argumentacja może stawiać w wątpliwość zasadność kierowanych przeciwko Clean&Carbon Energy S.A. roszczeń. Ponadto pełnomocnik Clean&Carbon Energy S.A. stwierdził, iż działania Zarządu Spółki Komputronik S.A., są niezgodne z zasadami współżycia społecznego oraz społeczno-gospodarczym przeznaczeniem jego praw. Nadto obecne zachowanie Komputronik S.A., która dokonuje zabezpieczeń na kwoty znacznie przekraczające dochodzone roszczenie, może wpłynąć na sytuację finansową i gospodarczą Spółki Clean&Carbon Energy S.A.. Zdaniem Sądu powyższa argumentacja poddaje pod wątpliwość prawidłowość rozstrzygnięcia zawartego w nakazie. Sprawa w toku.

II. W dniu 11 czerwca 2012 roku Sąd Okręgowy w Warszawie, Sąd Gospodarczy XX Wydział Gospodarczy, po rozpoznaniu na posiedzeniu niejawnym sprawy z wniosku Contanisimo Ltd. z siedzibą w Nikozji (Cypr), przy udziale Clean&carbon Energy S.A. o zabezpieczenie roszczenia, postanowił, zabezpieczyć do czasu prawomocnego zakończenia postępowania, roszczenie Contanisimo Ltd. z siedzibą w Nikozji o zapłatę przez Clean&Carbon Energy S.A., kwoty 48.688.406,00zł, poprzez:

- ustanowienie hipoteki przymusowej na nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim, Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze Kw SZ1S/00062883/8, do kwoty 48.688.406,00zł;

- ustanowienie hipoteki przymusowej na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, Wydział X Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze Kw SZ1S/00120227/6, do kwoty 48.688.406,00zł;

- ustanowienie hipoteki przymusowej na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, Wydział X Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze Kw SZ1S/00082248, do kwoty 48.688.406,00zł;

- ustanowienie hipoteki przymusowej na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, Wydział X Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze Kw SZ1S/00103656/7, do kwoty 48.688.406,00zł;

- ustanowienie hipoteki przymusowej na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, Wydział X Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze Kw SZ1S/00120351/4, do kwoty 48.688.406,00zł;

- ustanowienie hipoteki przymusowej na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, Wydział X Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze Kw SZ1S/00179014/8, do kwoty 48.688.406,00zł.

Na powyższe postanowienie Sądu Okręgowego w Warszawie, emitent wniósł przewidziane prawem zażalenie. Na skutek wniesionego zażalenia Sąd Apelacyjny w Warszawie VI Wydział

Cywilny postanowieniem z dnia 30 listopada 2012r. zmienił zaskarżone postanowienie sądu Okręgowego w Warszawie w całości i oddalił wniosek o zabezpieczenie.

III. W dniu 20 lipca 2012r. emitent otrzymał pozew o zapłatę kwoty 48.688.406 zł, wniesiony przez Contanisimo Limited z siedzibą w Nikozji, Cypr (Spółka której 100% udziałowcem jest Komputronik S.A. z siedzibą w Poznaniu), przeciwko Clean&Carbon Energy S.A. do Sądu Arbitrażowego przy Krajowej Izbie Gospodarczej w Warszawie. Emitent zgodnie z przewidzianymi przepisami prawa, wniósł odpowiedź na pozew w określonym terminie. Sprawa w toku.

IV. Sąd Okręgowy w Warszawie Sąd Gospodarczy XX Wydział Gospodarczy w dniu 30 stycznia 2013r. na posiedzeniu niejawnym wydał postanowienie na wniosek Contanisimo Ltd. z siedzibą w Nikozji (Cypr), w sprawie zabezpieczenia roszczenia w kwocie 48.688.406,00zł do czasu prawomocnego zakończenia postępowania jakie toczy się przez Sąd Arbitrażowy przy Krajowej Izbie Gospodarczej, poprzez:

1. ustanowienie hipoteki przymusowej na nieruchomości emitenta KW SZ1T/00062883/8, do kwoty 15.000.000zł,
2. ustanowienie hipoteki przymusowej na nieruchomości emitenta KW SZ1S/00082248/0, do kwoty 11.000.000zł,
3. ustanowienie hipoteki przymusowej na nieruchomości emitenta KW SZ1S/00120227/6, do kwoty 5.000.000zł.

Pozostałe ustanowione hipoteki przymusowe na aktywach emitenta, nie przekroczyły wartości 1 miliona EURO, przeliczonej według kursu średniego ogłoszonego przez NBP w dniu otrzymania niniejszego postanowienia, jak również nie stanowią 100% wartości aktywów.

23. Informacje o zawarciu przez Emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanym, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe.

Nie doszło do transakcji spełniających wspomniane kryteria.

24. Skład osobowy Zarządu:

W okresie sprawozdawczym nie nastąpiły zmiany w składzie osobowym Zarządu.

25. Informacje o udzieleniu przez Emitenta lub przez jednostki od niego złane poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji-łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych Emitenta:

Spółka nie dokonywała w okresie sprawozdawczym czynności określonych powyżej.

26. Zdarzenia znaczące jakie wystąpiły w okresie sprawozdawczym.

W okresie sprawozdawczym nie wystąpiły istotne zdarzenia znaczące.

27. Inne informacje, które zdaniem Emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Emitenta:

Poza opisanymi informacjami powyżej w niniejszym sprawozdaniu kwartalnym, Emitent innych informacji nie posiada, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań finansowych.

28. Wskazanie czynników, które w ocenie Emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału:

Spółka na obecnym etapie skupia się w przeważającej części na zarządzaniu i potencjalnym wykorzystaniu nieruchomości aportowych. Na części z wymienionych nieruchomości przy udziale wyspecjalizowanych firm przygotowywane są projekty dotyczące zagospodarowania poszczególnych nieruchomości.

29. Informacje dotyczące zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego.

W okresie sprawozdawczym nie wystąpiły zmiany zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego.

Prezes Zarządu Edmund Sędzikowski

PREZES ZARZĄDU

Edmund Sędzikowski

Prokurent Agnieszka Bednarska

PROKURENT

Agnieszka Bednarska

Warszawa, dnia 14 lutego 2013 roku

CLEAN & CARBON ENERGY S.A.
00-120 Warszawa, ul. Złota 59
Skylight Złote Tarasy
NIP 526-00-33-418