



GRUPA KAPITAŁOWA ERBUD

**SKRÓCONE SKONSOLIDOWANE
SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA I KWARTAŁ 2013 ROKU**

SPORZĄDZONE ZGODNIE
Z MIĘDZYNARODOWYMI
STANDARDAMI
SPRAWOZDAWCZOŚCI
FINANSOWEJ

Na zdjęciu: Budynek biurowy Eurocentrum w Warszawie

Warszawa, 15 maja 2013 roku

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ

na dzień 31 marca 2013 roku (w tysiącach złotych)

	31 marca 2013 roku	31 grudnia 2012 roku	31 marca 2012 roku
Aktywa trwałe	117 411	123 826	125 864
Wartości niematerialne	1 999	2 067	601
Wartość firmy	20 102	20 102	20 102
Rzeczowe aktywa trwałe	34 448	34 968	31 038
Nieruchomości inwestycyjne	5 402	5 519	5 521
Pozostałe aktywa finansowe (długoterminowe)	18 413	25 066	30 390
Należności długoterminowe	1 552	1 550	0
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	35 495	34 554	38 212
Aktywa obrotowe	582 582	695 867	615 655
Zapasy	108 941	115 293	119 226
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	226 109	267 500	251 267
Należności z tytułu podatku dochodowego	8 332	6 593	7 964
Aktywa finansowe	333	389	548
Kaucje budowlane	45 875	42 234	35 455
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	86 573	201 769	78 544
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	3 213	3 068	1 721
Kontrakty budowlane	103 206	59 021	120 930
Aktywa razem	699 993	819 693	741 519
Kapitał własny przypisany akcjonariuszom Jednostki Dominującej	238 868	237 652	222 798
Kapitał podstawowy	1 268	1 268	1 264
Akcje własne	0	0	0
Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych	530	455	429
Kapitał zapasowy	216 474	215 669	242 290
Kapitał rezerwowy	0	0	0
Zyski zatrzymane	20 596	20 260	-21 185
Udziały niekontrolujące	11 362	13 791	9 975
Kapitał własny ogółem	250 230	251 443	232 773
Zobowiązania długoterminowe	99 782	103 597	106 990
Kredyty bankowe i pożyczki	8 167	12 616	11 465
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	29 497	28 620	31 129
Rezerwy z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	6 900	6 900	1 320
Inne rezerwy	2 765	2 750	1 778
Inne zobowiązania finansowe	2 453	2 699	5 833
Zobowiązania z tytułu emisji obligacji	50 000	50 000	50 000
Pozostałe zobowiązania	0	12	5 465
Zobowiązania krótkoterminowe	349 981	464 653	401 756
Kredyty bankowe i pożyczki	36 488	37 987	45 543
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	155 400	296 163	180 697
Zobowiązania z tytułu podatku bieżącego	47	201	1 626
Rezerwy z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	5 640	5 802	4 826
Rezerwy	16 639	16 901	11 679
Kaucje budowlane	78 297	79 814	84 899
Kontrakty budowlane	42 071	11 931	49 439
Inne rozliczenia międzyokresowe	15 399	15 854	23 047
Pasywa razem	699 993	819 693	741 519

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW
za okres trzech miesięcy zakończony 31 marca 2013 roku (w tysiącach złotych)

	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2013	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2012
DZIAŁALNOŚĆ KONTYNUOWANA		
Przychody ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów	206 433	234 402
Koszty sprzedanych produktów i usług oraz towarów i materiałów,	188 514	214 366
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	17 919	20 036
Koszty sprzedaży	850	572
Koszty ogólnego zarządu	14 200	12 364
Pozostałe przychody operacyjne	5 111	1 359
Pozostałe koszty operacyjne	5 667	959
Zysk(strata) z działalności operacyjnej	2 313	7 500
Pozostałe zyski/straty z inwestycji	0	0
Przychody finansowe	1 603	1 873
Koszty finansowe	3 091	4 971
Zysk (strata) brutto z działalności kontynuowanej	825	4 402
Podatek dochodowy	415	1 127
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	410	3 275
Przypisany do:		
Akcjonariuszy Jednostki Dominującej	353	3 206
Akcjonariuszy mniejszościowych	57	69
Średnia ważona liczba akcji zwykłych/Średnia ważona rozwodniona liczba akcji (w szt.)	12 677 956/12 717 719	12 644 169/12 648 833
Zysk/strata na jedną akcję/ Rozwodniony zysk/strata na jedną akcję (w zł) z działalności kontynuowanej	0,0278/0,0277	0,25/0,25

Skonsolidowany zysk netto	410	3 275
Różnice kursowe z wyceny oddziałów i podmiotów zagranicznych	92	-949
Podatek odroczoney dotyczący składników innych całkowitych dochodów	0	0
Inne całkowite dochody netto	92	-949
Całkowity dochód ogółem	502	2 326
przypisany do:		
Akcjonariuszy Jednostki Dominującej	411	2 334
Akcjonariuszy mniejszościowych	91	-8

SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH
za okres trzech miesięcy zakończony 31 marca 2013 roku (w tysiącach złotych)

	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2013	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2012
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
Zysk (strata) netto	410	3 275
Korekty razem	-112 354	-60 963
Amortyzacja	1 310	1 165
Udziały w zyskach netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	0	0
(Zysk) straty z tytułu różnic kursowych	1	-568
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	1 498	2 156
(Zysk) strata z tytułu działalności inwestycyjnej	-143	-113
Zmiana stanu rezerw	467	883
Zmiana stanu zapasów	6 509	-10 973
Zmiana stanu należności	36 009	-9 935
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem kredytów i pożyczek	-142 434	-38 941
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-15 586	-4 870
Inne korekty	15	233
Środki pieniężne netto wykorzystywane w działalności operacyjnej	-111 944	-57 688
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
Wpływy	8 126	946
Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	447	386
Sprzedaż nieruchomości inwestycyjnych	0	0
Sprzedaż aktywów finansowych	61	0
Dywidendy i odsetki otrzymane	576	560
Spląty udzielonych pożyczek	7 034	0
Inne	8	0
Wydatki	2 543	1 024
Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	813	713
Inwestycje w nieruchomości	0	0
Nabycie aktywów finansowych	1 714	0
Udzielone pożyczki	2	311
Nabycie jednostki zależnej po potrąceniu przejętych środków	0	0
Inne	14	0
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	5 583	-78

	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2013	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2012
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
Wpływy	17 247	14 880
Wpływy netto z emisji akcji (wydania udziałów) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0	0
Kredyty i pożyczki	17 192	14 837
Emisja dłużnych papierów wartościowych	0	0
Inne	55	43
Wydatki	26 082	39 861
Nabycie akcji (udziałów) własnych	0	0
Dywidendy i inne wypłaty na rzecz akcjonariuszy jednostki dominującej	0	0
Dywidendy i inne wypłaty na rzecz akcjonariuszy mniejszościowych	1	0
Spląty kredytów i pożyczek	23 408	36 396
Wykup dłużnych papierów wartościowych	0	0
Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0	0
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	506	527
Odsetki zapłacone	2 167	2 938
Inne	0	0
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	-8 835	-24 981
Przepływy pieniężne netto razem	-115 196	-82 747
Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	-115 196	-82 747
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych		0
Środki pieniężne na początek okresu	201 769	161 291
Środki pieniężne na koniec okresu, w tym:	86 573	78 544
- o ograniczonej możliwości dysponowania	5 617	6 790

SKONSOLIDOWANE ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

przypisany akcjonariuszom Jednostki Dominującej na dzień 31 marca 2013 roku (w tysiącach złotych)

	Kapitał podstawowy	Akcje własne	Kapitał zapasowy	Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych	Zyski (straty) zatrzymane Zysk/(strata) z lat ubiegłych	Zysk/(strata) netto	Razem	Udziały nie dające kontroli	Kapitał własny ogółem
Stan na 1 stycznia 2013 roku	1 268	0	215 669	455	20 260	0	237 652	13 791	251 443
Zysk/(strata) za okres	0	0	0	0	0	353	353	57	410
Inne całkowite dochody	0	0	0	75	-17	0	58	34	92
Całkowity dochód ogółem	0	0	0	75	-17	353	411	91	502
Objęcie kontroli nad Engorem Spółka z o.o.	0	0	805	0	0	0	805	-2 520	-1 715
Przeniesienie wyniku Jednostki Dominującej z roku poprzedniego na kapitał zapasowy	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stan na 31 marca 2013 roku	1 268	0	216 474	530	20 243	353	238 868	11 362	250 230

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

przypisany akcjonariuszom Jednostki Dominującej za rok zakończony dnia 31 grudnia 2012 roku (w tysiącach złotych)

	Kapitał przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej							Udziały nie dające kontroli	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Akcje własne	Kapitał zapasowy	Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych	Zyski (straty) zatrzymane		Razem		
					Zysk/(strata) z lat ubiegłych	Zysk/(strata) netto			
Stan na 1 stycznia 2012 roku	1 264	0	240 255	1 014	-22 069	0	220 464	9 983	230 447
Zysk/(strata) za okres	0	0	0	0	0	17 223	17 223	1 304	18 527
Pozostałe całkowite dochody	0	0	0	-559	-178	0	-737	-108	-845
Całkowite dochody razem	0	0	0	-559	-178	17 223	16 486	1 196	17 682
Objęcie kontroli nad Engorem Spółka z o.o.	0	0	0	0	0	0	0	2 804	2 804
Dywidenda dla udziałów nie dających kontroli (GWI)	0	0	0	0	0	0	0	-132	-132
Wykup udziałów Energetyka Sp.z o.o.	0	0	58	0	0	0	58	-60	-2
Płatność w formie akcji (program menedżerski)	4	0	538	0	0	0	542	0	542
Pokrycie straty z roku ubiegłego kapitałem zapasowym	0	0	-25 284	0	25 284	0	0	0	0
Objęcie konsolidacją jednostki zależnej	0	0	102	0	0	0	102	0	102
Stan na 31 grudnia 2012 roku	1 268	0	215 669	455	3 037	17 223	237 652	13 791	251 443

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

przypisany akcjonariuszom Jednostki Dominującej na dzień 31 marca 2012 roku (w tysiącach złotych)

	Kapitał podstawowy	Akcje własne	Pozostałe kapitały	Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych	Zyski (straty) zatrzymane		Razem	Udziały niekontrolujące	Kapitał własny ogółem
					Zysk/(strata) z lat ubiegłych	Zysk/(strata) netto			
Stan na 1 stycznia 2012 roku	1 264	0	240 255	1 014	-22 069	0	220 464	9 983	230 447
Zysk/(strata) za okres	0	0	0	0	0	3 206	3 206	69	3 275
Inne całkowite dochody	0	0	0	-585	-287	0	-872	-77	-949
Całkowity dochód ogółem	0	0	0	-585	-287	3 206	2 334	-8	2 326
Płatności w formie akcji	0	0	2 035	0	-2 035	0	0	0	0
Przeniesienie wyniku Jednostki Dominującej z roku poprzedniego na kapitał zapasowy	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stan na 31 marca 2012 roku	1 264	0	242 290	429	-24 391	3 206	222 798	9 975	232 773

Średnie kursy wymiany złotego w stosunku do euro w okresie objętym sprawozdaniem finansowym

Okres	Średni kurs za okres sprawozdawczy	Kurs na ostatni dzień okresu
31.03.2013	4,1738	4,1774
31.12.2012	4,1736	4,0882
31.03.2012	4,1750	4,1616

Podstawowe pozycje bilansu w przeliczeniu na EURO (stan na ostatni dzień okresu w tysiącach)

Pozycja bilansu	31.03.2013		31.03.2012	
	PLN	EUR	PLN	EUR
Aktywa razem	699 993	167 567	741 519	178 181
Aktywa trwałe	117 411	28 106	125 864	30 244
Aktywa obrotowe	582 582	139 461	615 655	147 937

Pozycja bilansu	31.03.2013		31.03.2012	
	PLN	EUR	PLN	EUR
Pasywa razem	699 993	167 567	741 519	178 181
Kapitał własny	250 230	59 901	232 773	55 934
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	449 763	107 666	508 746	122 247

Do przeliczenia danych bilansu na dzień 31 marca 2013 roku, przyjęto kurs EURO ustalony przez NBP na ten dzień, tj. kurs 4,1774 zł/EURO.

Do przeliczenia danych bilansu na dzień okresu 31 marca 2012 roku, przyjęto kurs EURO ustalony przez NBP na ten dzień, tj. kurs 4,1616 zł/EURO.

Podstawowe pozycje rachunku zysków i strat w przeliczeniu na EURO (stan za okres sprawozdawczy w tysiącach)

Pozycja rachunku zysków i strat	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2013		Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2012	
	PLN	EUR	PLN	EUR
Przychody netto ze sprzedaży produktów	206 433	49 459	234 402	56 144
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	188 514	45 166	214 366	51 345
Zysk brutto na sprzedaży	17 919	4 293	20 036	4 799
Zysk z działalności	2 313	554	7 500	1 796
Zysk (strata) brutto	825	198	4 402	1 054
Zysk (strata) netto	410	98	3 275	784

Do przeliczenia danych rachunku zysków i strat za okres od 01.01.2013 r.-31.03.2013 r., przyjęto kurs średni EURO, obliczony jako średnia arytmetyczna kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie, ustalonych przez NBP na ten dzień, tj. kurs 4,1738 zł/EURO.

Do przeliczenia danych rachunku zysków i strat za okres od 01.01.2012 r.- 31.03.2012r., przyjęto kurs średni EURO, obliczony jako średnia arytmetyczna kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie, ustalonych przez NBP na ten dzień, tj. kurs 4,1750 zł/EURO.

Podstawowe pozycje rachunku przepływów pieniężnych w przeliczeniu na EURO (stan za okres sprawozdawczy w tysiącach)

Pozycja rachunku przepływów pieniężnych	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2013		Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2012	
	PLN	EUR	PLN	EUR
A. Przepływy pieniężne z działalności operacyjnej	-111 944	-26 821	-57 688	-13 817
B. Przepływy pieniężne z działalności inwestycyjnej	5 583	1 338	-78	-19
C. Przepływy pieniężne z działalności finansowej	-8 835	-2 117	-24 981	-5 983
D. Przepływy pieniężne netto razem (A+/- B+/-C)	-115 196	-27 600	-82 747	-19 820
F. Środki pieniężne na początek okresu	201 769	49 354	161 291	36 518
G. Środki pieniężne na koniec okresu	86 573	20 724	78 544	18 874

Do przeliczenia danych rachunku przepływów pieniężnych za okres – 01 stycznia 2013 r. – 31 marca 2013 r., przyjęto niżej opisane kursy EURO:

Do obliczenia danych z pozycji A, B, C, D - kurs średni obliczony jako średnia arytmetyczna kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie, ustalonych przez NBP na ten dzień, tj. kurs 4,1738 zł/EURO,

Do obliczenia danych z pozycji F - kurs ustalony przez NBP na dzień 31 grudnia 2012 roku, tj. kurs 4,0882 zł/EURO,

Do obliczenia danych z pozycji G - kurs ustalony przez NBP na dzień 31 marca 2013 roku, tj. kurs 4,1774 zł/EURO.

Do przeliczenia danych rachunku przepływów pieniężnych za okres – 01 stycznia 2012 r. – 31 marca 2012 r., przyjęto niżej opisane kursy EURO:

Do obliczenia danych z pozycji A, B, C, D - kurs średni obliczony jako średnia arytmetyczna kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie, ustalonych przez NBP na ten dzień, tj. kurs 4,1750 zł/EURO,

Do obliczenia danych z pozycji F - kurs ustalony przez NBP na dzień 31 grudnia 2011 roku, tj. kurs 4,4168zł/EURO,

Do obliczenia danych z pozycji G - kurs ustalony przez NBP na dzień 31 marca 2012 roku, tj. kurs 4,1616zł/EURO.

Uzgodnienie zmiany stanu pozycji bilansowych do zmian wykazanych w rachunku przepływów pieniężnych na dzień 31 marca 2012 zostało zaprezentowane poniżej:

	31 marca 2013 roku
Zmiana stanu zapasów w bilansie	6 352
Saldo na dzień przejęcia jednostek	0
Aktywowane koszty finansowe	157
Zmiana stanu zapasów w rachunku przepływów pieniężnych	6 509

Nota 1 Informacje o istotnych transakcjach nabycia i sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych oraz o istotnym zobowiązaniu z tytułu dokonania zakupu rzeczowych aktywów trwałych

W okresie sprawozdawczym istotne transakcje nabycia i sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych nie wystąpiły. Na dzień 31 marca 2013 roku Grupa nie posiada istotnych zobowiązań z tytułu dokonania zakupu rzeczowych aktywów trwałych.

Nota 2 Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Tytuł aktywa / zobowiązania	31 marca 2013 roku	31 grudnia 2012 roku	31 marca 2012 roku
- wycena kontraktów budowlanych	8 681	9 721	12 598
- rezerwy	6 585	6 825	3 604
- strata podatkowa	13 775	10 547	15 017
- marża zrealizowana na sprzedaży wewnątrz Grupy	487	0	487
- pozostałe wynagrodzenia naliczone statystycznie	252	236	246
- aktualizacja należności	500	857	39
-wycena obligacji	579	359	0
- inne zobowiązania finansowe	476	578	1 073
- aktualizacja zapasów	0	0	194
- korekty konsolidacyjne	1 672	1 687	2 454
- koszty następnych okresów	699	2 035	840
- pozostałe	1 789	1 709	1 660
Aktywa z tytułu podatku odroczonego razem	35 495	34 554	38 212

Aktywa i zobowiązania z tytułu podatku odroczonego są kompensowane, jeżeli istnieje tytuł prawny uprawniający do skompensowania należności podatkowych i bieżących zobowiązań podatkowych oraz jeżeli odroczony podatek dotyczy tej samej jurysdykcji podatkowej i zostanie zrealizowany w podobnych okresach.

Pozycja marża zrealizowana na sprzedaży wewnątrz Grupy wynika z wyższej wartości podatkowej aktywów sprzedanych do Spółek Grupy w stosunku do ich wartości bilansowej w związku z wyłączeniem zysków zawartych w aktywach w konsolidacji.

Nota 3 Należności krótkoterminowe**Nota 3.1 Należności krótkoterminowe z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności**

	31 marca 2013 roku	31 grudnia 2012 roku	31 marca 2012 roku
Krótkoterminowe należności brutto	286 559	326 289	301 193
• z tytułu dostaw i usług	220 809	265 483	280 141
o od podmiotów powiązanych	43	863	36
o od pozostałych podmiotów	220 766	264 620	280 105
• Budżetowe	13 830	11 614	14 632
• Inne	51 920	49 192	6 420
Odpis aktualizujący wartość należności	6 243	9 962	6507
Krótkoterminowe należności netto	280 316	316 327	294 686

Nota 3.2 Odpisy aktualizujące wartość należności krótkoterminowych z tytułu dostaw i usług i pozostałych należności

	31 marca 2013 roku	31 grudnia 2012 roku	31 marca 2012 roku
Odpisy aktualizujące na początek okresu	9 962	6 786	6 786
Utworzone w pozostałe koszty operacyjne	607	1 935	0
Odwrócone w pozostałe przychody operacyjne	4 419	412	87
Wykorzystane	0	0	0
Różnice kursowe	93	-276	-192
Odpisy aktualizujące przejęte ze Spółki Engorem	0	1 929	0
Stan odpisów aktualizujących wartość należności krótkoterminowych na koniec okresu	6 243	9 962	6 507

Nota 4.3 Należności z tytułu dostawy i usług (brutto)

	31 marca 2013 roku	31 grudnia 2012 roku	31 marca 2012 roku
a) do 3 miesięcy	161 257	180 659	236 499
b) powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy	159	11 501	7 633
c) powyżej 6 miesięcy do 1 roku	37 293	33 699	17 318
d) powyżej 1 roku	8 417	8 833	6 910
e) należności przeterminowane	13 683	30 791	11 781
Należności z tytułu dostaw i usług, razem (brutto)	220 809	265 483	280 141
f) odpisy aktualizujące wartość należności z tytułu dostaw i usług	6 224	9 943	6 488
Należności z tytułu dostaw i usług, razem (netto)	214 585	255 540	273 653

Odpisy aktualizujące należności Grupa tworzy, gdy istnieją obiektywne dowody na to, że Grupa nie będzie w stanie otrzymać wszystkich należnych kwot wynikających z pierwotnych warunków należności.

Nie występuje koncentracja ryzyka kredytowego z tytułu należności handlowych, gdyż Grupa posiada dużą liczbę klientów zarówno krajowych, jak i zagranicznych.

Nota 3.3. Odpisy aktualizacyjne pozostałych aktywów finansowych (długoterminowych)

W okresie objętym sprawozdaniem nie wystąpiły odpisy aktualizujące pozostałe długoterminowe aktywa finansowe

Nota 4. Kontrakty budowlane

	31 marca 2013 roku	31 grudnia 2012 roku	31 marca 2012 roku
Przychody z tytułu umów o budowę	188 406	1 309 714	219 536
Koszty z tytułu umów o budowę, w tym:	170 312	1 231 204	201 596
ujęta strata	0	124	0
Zysk brutto	18 094	78 510	17 940

Wartość rozpoznanych należności i zobowiązań z tytułu długoterminowych kontraktów o świadczenie usług budowlanych w Jednostce Dominującej przedstawia poniższa tabela:

	31 marca 2013 roku	31 grudnia 2012 roku	31 marca 2012 roku
Aktywa:			
Kwoty należne od odbiorców	103 206	59 021	120 930
wycena kontraktów	103 206	59 021	120 930
Zobowiązania:			
Kwoty należne odbiorcom, w tym:	42 071	11 931	49 439
wycena kontraktów	42 071	11 931	49 439
rezerwa na stratę na kontraktach	0	0	0

Nota 5. Kapitał podstawowy ERBUD S.A. (struktura)**Nota 5.1 Struktura własności kapitału podstawowego na dzień 31 marca 2013 roku.**

Seria	Akcjonariusz	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania	Rodzaj ograniczenia praw do akcji	Liczba akcji	% udziału w kapitale zakładowym	Ograniczenia zbywalności
A	Wolff & Muller Holding Gmbh & Co.KG	Zwykłe	Brak	Brak	282 137	2,23%	Brak
A	Wolff & Muller Baubeteiligungen Gmbh & Co.KG	Zwykłe	Brak	Brak	717 863	5,66%	Brak
B	Wolff & Muller Baubeteiligungen Gmbh & Co.KG	Zwykłe	Brak	Brak	3 152 865	24,87%	Brak
	Razem				4 152 865	32,76%	
B	Juladal Investment Ltd	Zwykłe	Brak	Brak	2 848 347	22,47%	Brak
A	Dariusz Grzeszczak	Zwykłe	Brak	Brak	773 900	6,10%	Brak
D	AVIVA Otwarty Fundusz Emerytalny BZ WBK	Zwykłe	Brak	Brak	1 183 146	9,33%	Brak
D	ING Otwarty Fundusz Emerytalny	Zwykłe	Brak	Brak	1 269 709	10,02%	Brak
D,E,C, F	Pozostali Akcjonariusze	Zwykłe	Brak	Brak	2 449 989	19,32%	Brak
	Razem				12 677 956	100%	
	Wartość nominalna akcji ze wszystkich serii		0,10 zł	Wartość kapitału zakładowego	1 267 795,60 zł		

Kapitał akcyjny jednostki na dzień 31 grudnia 2012 roku składa się z 12.677.956 akcji o łącznej wartości 1.267.795,60 złotych.

Seria	Akcjonariusz	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania	Rodzaj ograniczenia praw do akcji	Liczba akcji	% udziału w kapitale zakładowym	Ograniczenia zbywalności
A	Wolff & Muller Holding Gmbh & Co.KG	Zwykłe	Brak	Brak	282 137	2,23%	Brak

A	Wolff & Muller Baubeteiligungen GmbH & Co.KG	Zwykłe	Brak	Brak	717 863	5,66%	Brak
B	Wolff & Muller Baubeteiligungen GmbH & Co.KG	Zwykłe	Brak	Brak	3 152 865	24,87%	Brak
	Razem				4 152 865	32,76%	
B	Juladal Investment Ltd	Zwykłe	Brak	Brak	2 848 347	22,47%	Brak
A	Dariusz Grzeszczak	Zwykłe	Brak	Brak	773 900	6,10%	Brak
D	AVIVA Otwarty Fundusz Emerytalny BZ WBK	Zwykłe	Brak	Brak	1 183 146	9,33%	Brak
D	ING Otwarty Fundusz Emerytalny	Zwykłe	Brak	Brak	1 269 709	10,02%	Brak
D,E,C, F	Pozostali Akcjonariusze	Zwykłe	Brak	Brak	2 449 989	19,32%	Brak
	Razem				12 677 956	100%	
Wartość nominalna akcji ze wszystkich serii			0,10 zł	Wartość kapitału zakładowego	1 267 795,60 zł		

Struktura własności kapitału podstawowego na dzień 31 marca 2012 roku.

Seria	Akcjonariusz	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejo- wania	Rodzaj ograniczenia praw do akcji	Liczba akcji	% udziału w kapitale zakładowym	Ograniczenia zbywalności
A	Wolff & Muller Holding GmbH & Co.KG	Zwykłe	Brak	Brak	282. 137	2,23%	Brak
A	Wolff & Muller Baubeteiligungen GmbH & Co.KG	Zwykłe	Brak	Brak	717. 863	5,68%	Brak
B	Wolff & Muller Baubeteiligungen GmbH & Co.KG	Zwykłe	Brak	Brak	3. 152.865	24,94%	Brak
	Razem Wolff & Muller				4 152 865	32,84%	
B	Juladal Investment Ltd	Zwykłe	Brak	Brak	2 818 174	22,29%	Brak
A	Dariusz Grzeszczak	Zwykłe	Brak	Brak	750 000	5,93%	Brak
D	AVIVA Otwarty Fundusz Emerytalny BZ WBK	Zwykłe	Brak	Brak	1 183 146	9,36%	Brak
D	ING Otwarty Fundusz Emerytalny	Zwykłe	Brak	Brak	1 269 709	10,04%	Brak
D,E,C, F	Pozostali Akcjonariusze	Zwykłe	Brak	Brak	2 470 275	19,54%	Brak
	Razem				12 644 169	100%	

Tabela prezentuje akcjonariuszy posiadających powyżej 5% w kapitale zakładowym i została sporządzona na podstawie księgi akcji.

Liczba akcji składających się na zatwierdzony kapitał jest równa liczbie akcji wyemitowanych. Wartość nominalna jednej akcji wynosi 0,10 złote. Żadne akcje nie zostały zarezerwowane dla potrzeb emisji związanych z realizacją opcji umów sprzedaży.

Nota 6 Zmiana stanu rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Nota 6.1 Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Tytuł rezerwy	31 marca 2013 roku	31 grudnia 2012 roku	31 marca 2012 roku
- wycena kontraktów budowlanych	20 691	19 278	23 548
- przeszacowanie aktywów	6 405	6 576	6 736
- koszty finansowe aktywów	346	346	321
- wycena bilansowa	305	277	0
- wycena bilansowa odsetki	1 121	1 573	0
- różnica między amortyzacją bilansową a podatkową	268	0	0
- pozostałe	361	570	524
Rezerwa z tytułu podatku odroczonego razem	29 497	28 620	31 129

Rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w oparciu o stawkę 19% dla dodatnich i ujemnych różnic przejściowych dotyczących krajowych składników aktywów i zobowiązań, natomiast dla różnic przejściowych w przypadku pozycji bilansowych dotyczących jednostek działających za granicą – w oparciu o stawki podatkowe kraju będącego podstawowym środowiskiem gospodarczym, w którym działa jednostka oraz reguluje zobowiązania z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych.

Nota 7

Nota 7.1 Inne zobowiązania długoterminowe

	31 marca 2013 roku	31 grudnia 2012 roku	31 marca 2012 roku
a) wobec jednostek zależnych	0	0	0
b) wobec pozostałych jednostek	60 620	65 327	72 763
- kredyty i pożyczki	8 167	12 616	11 465
- inne zobowiązania finansowe, w tym:	2 453	2 711	5 833
- z tytułu leasingu finansowego	2 295	2 699	5 226
- zabezpieczenie ryzyka kursowego w Spółce Budlex	158	12	607
- pozostałe	0	0	0
- zobowiązanie z tyt. Emisji obligacji	50 000	50 000	50 000
- zobowiązanie z tytułu zakupu udziałów w spółce Budlex	0	0	5 339
- inne	0	0	126
Zobowiązania długoterminowe razem	60 620	65 327	72 763

Nota 8

Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania, zobowiązania z tyt. podatku dochodowego, kaucje budowlane

Krótkoterminowe zobowiązania	31 marca 2013 roku	31 grudnia 2012 roku	31 marca 2012 roku
a) z tytułu dostaw i usług	175 884	308 342	229 085
- od podmiotów powiązanych	471	1 233	23
- od pozostałych podmiotów	175 413	307 109	229 062
b) budżetowe	8 818	14 132	9 914
- podatek dochodowy od osób prawnych	47	201	1 626
- podatek VAT	1 237	7 400	1 683
- podatek dochodowy od	1 136	1 246	1 348

osób fizycznych			
- inne	6 398	5 285	5 257
c) zobowiązania finansowe	5 201	5 372	5 021
- odsetki	0	69	88
- odsetki od obligacji	1 889	1 889	1 000
- leasingi	3 312	3 414	3 933
d) Inne	43 841	48 332	23 202
- kosztów tytułu wynagrodzeń	5 389	4 552	4 591
- zaliczki otrzymane	31 615	34 009	15 067
- zobowiązania za udziały	5 553	5 553	3 492
- pozostałe	1 284	4 218	52
Razem	233 744	376 178	267 222

Nota 9 Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego

Wartość godziwa	31 marca 2013 roku	31 grudnia 2012 roku	31 marca 2012 roku
W okresie do 1 roku	3 312	3 414	3 933
W okresie od 1 roku do 5 lat	2 295	2 699	5 226
Razem	5 607	6 113	9 159

Grupa korzysta z leasingu finansowego środków transportu. Średni czas trwania leasingu wynosi 3-4 lata. Zabezpieczeniem zobowiązań z tytułu leasingu finansowego są używane w oparciu o te umowy aktywa. W umowach leasingowych nie zostały zawarte klauzule przewidujące kary za wcześniejszą spłatę zobowiązań.

Nota 10 Informacja o emisji, wykupie i spłacie dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych.**Nota 10.1 Emisja/ Wykup/ Spłata dłużnych papierów wartościowych.**

W okresie zakończonym 31 marca 2013 spółki Grupy nie dokonywały emisji dłużnych papierów wartościowych oraz emisji kapitałowych instrumentów finansowych.

Dnia 23 kwietnia 2012 roku Zarząd Spółki podjął uchwałę nr 5/2012 w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki w ramach kapitału docelowego w drodze emisji akcji serii G oraz pozbawienia dotychczasowych akcjonariuszy prawa poboru akcji serii G. Emisja zostanie skierowana do pracowników uprawnionych w związku z trzecią transzą pracowniczego programu motywacyjnego, a ilość akcji jaka miałyby przysługiwać osobom uprawnionym nie może przekraczać 50 000 akcji.

Uchwałą nr 22/2012 Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy wyraziło zgodę na przeprowadzenie przez Spółkę programu opcji menedżerskich w latach 2013 – 2015, w ramach którego osoby uprawnione uzyskają możliwość objęcia akcji Spółki w ramach kapitału docelowego. Akcje będą oferowane do objęcia osobom uprawnionym w latach 2013 – 2015 w liczbie nie więcej niż 50 000 akcji za każdy rok. Program opcji menedżerskich odnosi się do lat obrotowych 2012 – 2014. Warunkiem objęcia danej osoby programem opcji jest staż pracy co najmniej 24 miesiące, w przypadku osób zatrudnionych w spółkach zależnych spółka ta musi być co najmniej 2 lata członkiem grupy kapitałowej. Ponadto istnieje warunek ekonomiczny, polegający na uzyskaniu w roku obrotowym, za który będą oferowane akcje, skonsolidowanego zysku netto w grupie kapitałowej na poziomie co najmniej 10.000.000,00 zł. Dodatkowo osoba, która miałaby być uprawniona nie może być w okresie wypowiedzenia stosunku pracy.

Dnia 15 kwietnia 2013 roku Zarząd Spółki podjął uchwałę nr 4/2013 w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki w ramach kapitału docelowego w drodze emisji akcji serii H oraz pozbawienia dotychczasowych akcjonariuszy prawa poboru akcji serii H. Emisja zostanie skierowana do pracowników

uprawnionych w związku z pierwszą transzą drugiego pracowniczego programu motywacyjnego, a ilość akcji jaka miałyby przysługiwać osobom uprawionym nie może przekraczać 50 000 akcji.

Nota 11 Przejęcia/ Sprzedaż jednostek zależnych/ Sprzedaż inwestycji długoterminowych

W dniu 22 listopada 2012 roku Erbud S.A. podpisał umowę zakupu od Dalkia Łódź S.A. udziałów, stanowiących 57,56% kapitału spółki Engorem Sp. z o.o. w Łodzi, uprawniających do 57,56% głosów na zgromadzeniu wspólników. Jednocześnie Zarząd Erbud S.A. nabył udziały od inwestorów mniejszościowych, tj. grupy kilkudziesięciu pracowników firmy, stanowiących 22,66% kapitału spółki Engorem Sp. z o.o. w Łodzi, uprawniających do 22,66% głosów na zgromadzeniu wspólników. Kwota transakcji została ustalona na 8 mln zł. Transakcja została sfinansowana ze środków własnych Erbud S.A. W wyniku transakcji Erbud S.A. stał się właścicielem 80,22% udziałów w spółce Engorem Sp. z o.o.

Spółka Engorem Sp. z o.o. powstała w 1994 roku i działa w sektorze kompleksowych usług inwestycyjnych, remontowych i diagnostycznych dla energetyki, głównie w regionie Łodzi. Przeprowadzone due diligence, poprzedzające zakup udziałów, potwierdziło dobrą sytuację ekonomiczną spółki. Na koniec października br. spółka osiągnęła przychody w wysokości 35 mln zł, zysk operacyjny na poziomie ok. 1,0 mln zł. Spółka nie posiada zobowiązań kredytowych. Zatrudnienie w firmie wynosi 270 pracowników.

Na potrzeby rozliczenia połączenia w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Erbud S.A. dokonano przeszacowania wartości aktywów i pasywów spółki Engorem Sp. z o.o. do ich wartości godziwej zgodnie z MSSF 3. Poniższa tabela przedstawia porównanie wartości księgowych i godziwych głównych pozycji aktywów i zobowiązań Spółki Engorem Sp. z o.o. według stanu na dzień połączenia.

Pozycje Bilansu	Wartość bilansowa	Wartość godziwa
Rzeczowe Aktywa trwałe	3 726	8 119
Wartości niematerialne i prawne	10	1 505
Środki pieniężne i ekwiwalenty środków pieniężnych	4 531	4 531
Zapasy	897	897
Należności	22 328	22 328
Rozliczenia międzyokresowe	1 200	1 200
Aktywa na odroczony podatek	2 280	2 280
Łącznie aktywa	34 972	40 860
Zobowiązania i rozliczenia międzyokresowe	25 258	25 258
Rezerwa na odroczony podatek	309	1 428
Łącznie zobowiązania	25 567	26 686
Wartość godziwa aktywów netto		14 174
W tym aktywa netto przypadające na akcjonariuszy Erbud S.A.		11 370
Cena nabycia (zapłacona gotówką)		8 022
Zysk na okazijnym nabyciu (zaprezentowany w pozycji przychodów finansowych)		3 348

W przypadku gdyby połączenie ze Spółką Engorem miało miejsce w dniu 1 stycznia 2012 zysk netto Grupy Erbud S.A. za cały rok 2012 byłby wyższy o 445 tysięcy złotych i wyniósłby 18.972 tysięcy złotych.

Dnia 04 stycznia 2013 roku Delta sp. z o.o. (spółka należąca do Grupy Kapitałowej Erbud SA) zawarła umowę nabycia udziałów Engorem Sp. z o.o. za kwotę 9 500 tysięcy złotych od ERBUD S.A. Ponadto dnia 18 grudnia 2012 roku spółka zawarła umowę kredytu z Bankiem Polski Bank Przedsiębiorczości S.A. na kwotę 7 500 tysięcy złotych . W związku z powyższymi transakcjami dane Delta Sp. z o.o. zostały ujęte w raporcie kwartalnym za 1Q 2013 roku Grupy Kapitałowej ERBUD S.A.

Nota 12**Przychody netto ze sprzedaży produktów (struktura rzeczowa – rodzaje działalności)**

	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2013	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2012
- sprzedaż produktów	12 150	8 852
- sprzedaż usług	194 017	219 710
- sprzedaż towarów i materiałów	266	5 840
Przychody netto ze sprzedaży , razem	206 433	234 402

Nota 13 Koszty według rodzaju

	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03. 2013	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2012
a) amortyzacja	1 310	1 165
b) zużycie materiałów i energii	33 245	44 665
c) usługi obce	148 463	146 053
d) podatki i opłaty	2 293	1 962
e) wynagrodzenia	29 131	25 957
f) ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	6 070	5 739
g) pozostałe koszty rodzajowe	3 946	2 448
h) wartość sprzedanych towarów i materiałów	246	5 793
Koszty według rodzaju razem	224 704	233 782
Zmiana stanu zapasów, produktów i rozliczeń międzyokresowych kosztów dotycząca kontraktów budowlanych	-21 140	-6 480
Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki (wielkość ujemna)	0	0
Koszty sprzedaży (wielkość ujemna)	-850	-572
Koszty ogólnego zarządu (wielkość ujemna)	-14 200	-12 364
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	188 514	214 366

Nota 14 Podatek dochodowy

	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2013	Okres dwunastu miesięcy zakończony 31.12.2012	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2012
Podatek dochodowy bieżący	359	3 084	442
Podatek dochodowy odroczony	56	1 888	685
Podatek stanowiący zobowiązanie wykazany w rachunku zysków i strat	415	4 972	1 127

Nota 15 Zysk netto na jeden udział/akcję

	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2013	Okres trzech miesięcy zakończony 31.03.2012
Zysk (strata) netto	353	3 206
Średnia ważona liczba akcji (w szt.)	12 677 956	12 644 169
Zysk (strata) netto na jedną akcję (w zł)	0,0278	0,25
Średnio ważona rozwodniona liczba akcji (w szt.)	12 717 719	12 648 833
Rozwodniony zysk (strata) netto na jedną akcję (w zł)	0,0277	0,25

Zysk podstawowy przypadający na jedną akcję oblicza się poprzez podzielenie zysku netto za okres przypadającego na zwykłych akcjonariuszy Jednostki Dominującej przez średnią ważoną liczbę wyemitowanych akcji zwykłych występujących w ciągu okresu.

Zysk rozwodniony przypadający na jedną akcję oblicza się poprzez podzielenie zysku netto za okres przypadającego na zwykłych akcjonariuszy (po potrąceniu odsetek od umarzalnych akcji uprzywilejowanych zamiennych na akcje zwykłe) przez średnią ważoną liczbę wyemitowanych akcji zwykłych występujących w ciągu okresu (skorygowaną o wpływ opcji rozwadniających oraz rozwadniających umarzalnych akcji uprzywilejowanych zamiennych na akcje zwykłe).

Nota 16. Przychody, koszty i wyniki działalności zaniechanej w okresie sprawozdawczym lub przewidzianej do zaniechania w okresie następnym

W prezentowanym okresie nie było działalności zaniechanej.

Nota 17. Zestawienie stanu posiadania akcji Erbud S.A. lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące Erbud S.A. na dzień przekazania raportu wraz ze wskazaniem zmian stanu posiadania w I kwartale 2013 roku.

Na dzień 31 marca 2013 roku osoby zarządzające (członkowie zarządu oraz prokurenci) posiadały następującą liczbę akcji:

Akcjonariusz	Rodzaj akcji	Liczba akcji	% udziału w kapitale zakładowym	Liczba głosów	% udział w głosach na WZA
Juladal Investments Ltd. (spółka kontrolowana przez członków zarządu Erbud SA)	Zwykłe	2.848.347	22,47%	2.848.347	22,47%
Dariusz Grzeszczak	Zwykłe	773.900	6,10%	773.900	6,10%

GRUPAD KAPITAŁOWA ERBUD

Skrócone Sprawozdanie finansowe skonsolidowane za I kwartał 2013 roku (w tysiącach złotych)

Józef Adam Zubelewicz	Zwykłe	259.500	2,05%	259.500	2,05%
Albert Duerr- członek RN	Zwykłe	8.500	0,07%	8.500	0,07%
Walenty Twardy – prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	19.852	0,16%	19.852	0,16%
Piotr Augustyniak – prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	9.811	0,08%	9.811	0,08%
Agnieszka Głowacka prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	5.836	0,05%	5.836	0,05%
Grzegorz Krzywicki prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	3.033	0,02%	3.033	0,02%
Bogdan Duerr prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	6.712	0,05%	6.712	0,05%
Włodzimierz Czystowski Prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	10.525	0,08%	10.525	0,08%
Tomasz Krzywicki Prokurent	Zwykłe	3.636	0,03%	3.636	0,03%
(przez osobę powiązaną) Miroslaw Młynarski Prokurent	Zwykłe	6.778	0,05%	6.778	0,05%
Radosław Kałamaga Prokurent	Zwykłe	5.494	0,04%	5.494	0,04%
Tomasz Krzywicki Prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	3.950	0,03%	3.950	0,03%
Maciej Wyrzykowski Prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	1.200	0,01%	1.200	0,01%
Mariola Zielińska Główny Księgowy Erbud S.A.	Zwykłe	4.018	0,03%	4.018	0,03%

Na dzień 31 grudnia 2012 roku osoby zarządzające (członkowie zarządu oraz prokurenci) posiadały następującą liczbę akcji:

Akcjonariusz	Rodzaj akcji	Liczba akcji	% udziału w kapitale zakładowym	Liczba głosów	% udział w głosach na WZA
Juladal Investments Ltd. (spółka kontrolowana przez członków zarządu Erbud SA)	Zwykłe	2.848.347	22,47%	2.848.347	22,47%
Dariusz Grzeszczak	Zwykłe	773.900	6,10%	773.900	6,10%
Józef Adam Zubelewicz	Zwykłe	259.500	2,05%	259.500	2,05%
Albert Duerr- członek RN	Zwykłe	8.500	0,07%	8.500	0,07%
Walenty Twardy – prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	19.852	0,16%	19.852	0,16%
Piotr Augustyniak – prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	9.811	0,08%	9.811	0,08%
Agnieszka Głowacka prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	5.836	0,05%	5.836	0,05%
Grzegorz Krzywicki prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	3.033	0,02%	3.033	0,02%
Bogdan Duerr prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	6.712	0,05%	6.712	0,05%
Włodzimierz Czystowski Prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	10.525	0,08%	10.525	0,08%
Tomasz Krzywicki Prokurent	Zwykłe	3.636	0,03%	3.636	0,03%
(przez osobę powiązaną) Miroslaw Młynarski Prokurent	Zwykłe	6.778	0,05%	6.778	0,05%
Radosław Kałamaga	Zwykłe	5.494	0,04%	5.494	0,04%

Prokurent					
Tomasz Krzywicki	Zwykłe	3.950	0,03%	3.950	0,03%
Prokurent Erbud S.A.					
Maciej Wyrzykowski	Zwykłe	1.200	0,01%	1.200	0,01%
Prokurent Erbud S.A.					
Mariola Zielińska	Zwykłe	4.018	0,03%	4.018	0,03%
Główny Księgowy Erbud S.A.					

Na dzień 31 marca 2011 roku osoby zarządzające (członkowie zarządu oraz prokurenci) posiadały następującą liczbę akcji:

Akcjonariusz	Rodzaj akcji	Liczba akcji	% udziału w kapitale zakładowym	Liczba głosów	% udziału w głosach na WZA
Juladal Investments Ltd. (spółka kontrolowana przez członków zarządu Erbud SA)	Zwykłe	2.818.174	22,29%	2.818.174	22,29%
Dariusz Grzeszczak	Zwykłe	750.000	5,93%	750.000	5,93%
Józef Adam Zubelewicz	Zwykłe	250.000	1,98%	250.000	1,98%
Walenty Twardy – prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	18.124	0,14%	18.124	0,14%
Piotr Augustyniak – prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	8.747	0,07%	8.747	0,07%
Agnieszka Głowacka prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	5.436	0,04%	5.436	0,04%
Grzegorz Krzywicki prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	3.033	0,02%	3.033	0,02%
Bogdan Duerr prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	6.712	0,05%	6.712	0,05%
Włodzimierz Czystowski Prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	12.463	0,10%	12.463	0,10%
Tomasz Krzywicki Prokurent (przez osobę powiazaną)	Zwykłe	3.636	0,05%	3.636	0,05%
Mirosław Młynarski Prokurent	Zwykłe	4.479	0,04%	4.479	0,04%
Radosław Kałamaga Prokurent	Zwykłe	3.704	0,03%	3.704	0,03%
Tomasz Krzywicki Prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	2.750	0,02%	2.750	0,02%
Maciej Wyrzykowski Prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	0	0	0	0
Waldemar Kozłowski Prokurent Erbud S.A.	Zwykłe	0	0	0	0
Mariola Zielińska Główny Księgowy Erbud S.A.	Zwykłe	4.318	0,03%	4.318	0,03%

Na dzień przekazania raportu członkowie Zarządu oraz prokurenci nie posiadają żadnych opcji na akcje Erbud S.A.

Członkowie Rady Nadzorczej, Zarządu Jednostki Dominującej oraz członkowie kluczowej kadry kierowniczej, zarówno na dzień 31 marca 2013 roku, jak i na dzień 31 grudnia 2012 roku nie posiadali niespłaconych pożyczek, kredytów ani gwarancji udzielonych przez spółki Grupy Erbud.

Członkowie Rady Nadzorczej, Zarządu Jednostki Dominującej oraz członkowie kluczowej kadry kierowniczej, zarówno na dzień 31 marca 2013 roku, jak i na dzień 31 grudnia 2012 roku nie byli stroną umów zobowiązujących do świadczeń na rzecz spółek Grupy Erbud.

Nota 18. Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły w okresie trzech miesięcy 2013 oraz po dniu bilansowym.**Zawarte kontrakty:**

W dniu 27 lutego 2013 roku ERBUD S.A. podpisał umowę na budowę Zespołu mieszkaniowo-usługowego z garażem podziemnym "Nowe Bielany" w Warszawie w dzielnicy Bielany przy ul. Kasprówicza / Nocznickiego wraz z infrastrukturą i zagospodarowaniem. Inwestor CGL I Spółka z o.o. Spółka Komandytowa z siedzibą w Warszawie przy ul. Domaniewskiej 37. Wartość kontraktu 25.499.000 PLN netto. Termin realizacji 16 miesięcy.

W dniu 28 lutego 2013 roku podpisano umowę na: "Poprawę efektywności energetycznej poprzez wprowadzenie systemów energii odnawialnej oraz modernizacja instalacji grzewczych w wybranych publicznych, wojewódzkich zakładach opieki zdrowotnej" realizowanej w ramach Szwajcarsko-Polskiego Programu Współpracy. Przedmiotem kontraktu jest kompleksowe wykonanie robót budowlano - montażowo - instalacyjnych wraz z dostawą, montażem i uruchomieniem wyposażenia, urządzeń i aparatury w trzech obiektach szpitalnych. Zamawiający:

- Szpital Specjalistyczny im. Ludwika Rydygiera Sp.z o.o. w Krakowie, Os. Złotej Jesieni 1 31-826 Kraków
 - Krakowski Szpital Specjalistyczny im. Jana Pawła II z siedzibą w Krakowie (31-202) ul. Prądnicka 80
 - Szpital Wojewódzki im. Św. Łukasza SPZOZ z siedzibą w Tarnowie (33-100) ul. Lwowska 178a
- Wartość kontraktu: 42 990 000,00zł brutto tj. 34 951 219,51zł netto
Termin realizacji: 20 miesięcy od daty zawarcia umowy

W dniu 8 marca 2013 roku spółka zależna – GWI GmbH podpisała kontrakt na budowę budynku biurowego pod klucz – Oberkasseler Top (Silizium) – 2 i 3 etap w Deusseldorfie. Inwestor: Projekt Oberkasseler Tor GmbH, Breite Strasse 31, 40549 Deusseldorf
Wartość umowy: 11.853.826,00 EUR netto
Okres realizacji: 08.03.2013-30.04.2014

Nota 19. Inne ważne zdarzenia

Poza opisanymi w sprawozdaniu finansowym na dzień 31.1.2012 roku nie wystąpiły.

Nota 20. Zmiany stosowanych zasad (polityki) rachunkowości i sposobu sporządzania sprawozdania finansowego, dokonanych w stosunku do poprzedniego roku obrotowego (lat obrotowych), ich przyczyny, tytuły oraz wpływ wywołanych tym skutków finansowych na sytuację majątkową i finansową, płynność oraz wynik finansowy i rentowność.

W bieżącym okresie Spółka nie dokonywała żadnych zmian stosowanych zasad rachunkowości i sposobu sporządzania sprawozdania finansowego w stosunku do poprzedniego roku obrotowego.

Nota 21. Połączenie jednostek

W okresie od 1 stycznia 2013 do 31 marca 2013 nie miało miejsca połączenie Grupy z innym podmiotem gospodarczym.

W dniu 31 sierpnia 2012 roku zostało zarejestrowane postanowieniem Sądu Rejonowego w Toruniu, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego numer TO.VII NS-REJ.KRS/007753/12/019 połączenie Spółki ERSTEEL spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Toruniu jako spółki przejmującej ze spółką przejmowaną, to jest spółką ER SERVICES spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie w trybie art.492 par.1 pkt 1 Kodeksu Spółek Handlowych tj. w drodze przeniesienia całego majątku spółki przejmowanej na spółkę przejmującą w zamian za udziały w podwyższonym kapitale zakładowym spółki przejmującej wydane wspólnikom spółki przejmowanej.

Nota 22. Polityka dywidendy - opis polityki dotyczący wypłaty dywidendy oraz wszelkie ograniczenia w tym zakresie. Wartość dywidendy na akcję za każdy rok obrotowy okresu objętego historycznymi informacjami finansowymi skorygowany, w przypadku zmiany liczby akcji, w celu umożliwienia dokonania porównania

W okresie sprawozdawczym Jednostka Dominująca nie deklarowała oraz nie wypłacała dywidendy

Nota 23. Zmiany wartości szacunkowych.

W okresie porównywalnym oraz w okresie zakończonym 31 marca 2013 roku nie miały miejsca zmiany metodologii dokonywania szacunków.

Nota 24. Segmenty działalności

W okresie sprawozdawczym zakończonym 31 marca 2013 roku Grupa prowadziła działalność w ramach następujących segmentach operacyjnych:

- działalność budowlana – budownictwo kubaturowe
- działalność deweloperska
- działalność inżynieryjno-drogowa
- działalność budowlana- budownictwo energetyczne

W okresie sprawozdawczym zakończonym 31 marca 2013 roku Grupa prowadziła działalność w ramach następujących segmentach geograficznych:

- kraj
- zagranica (Niemcy, Belgia, Holandia, Luksemburg)

Podział na poszczególne segmenty został dokonany poprzez kwalifikację poszczególnych podmiotów według ich statutowej działalności. Grupa stosuje jednolitą politykę rachunkowości dla wszystkich segmentów.

Segmenty operacyjne

Poniższe tabele przedstawiają dane dotyczące przychodów i zysków oraz niektórych aktywów i zobowiązań poszczególnych segmentów operacyjnych Grupy na dzień 31 marca 2013 roku:

Przychody i koszty w podziale na segmenty operacyjne

Za okres od 1 stycznia do 31 marca 2013 roku	Działalność budowlana – budownictwo o kubaturowe	Działalność deweloperska	Działalność inżynieryjno o-drogowa	Działalność w segmencie budownictwa energetycznego	Działalność w segmencie pozostałym	Razem
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	181 272	12 295	7 454	5 372	40	206 433
Przychody razem	181 272	12 295	7 454	5 372	40	206 433
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów na zewnątrz	163 976	10 105	7 563	7 010	-140	188 514
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów razem	163 976	10 105	7 563	7 010	-140	188 514
Wynik brutto ze sprzedaży	17 296	2 190	-109	-1 638	180	17 919
Koszty sprzedaży	0	462	388	0	0	850
Koszty ogólnego zarządu	9 646	488	2 374	1 329	363	14 200
Wynik na pozostałej działalności operacyjnej	-732	-184	14	285	61	-556
Wynik segmentu	6 918	1 056	-2 857	-2 682	-122	2 313
Wynik na działalności finansowej	-994	-537	-31	68	6	-1 488
Podatek dochodowy	754	122	-226	-262	27	415
Zysk netto	5 170	397	-2 662	-2 352	-143	410

Inne pozycje w podziale na segmenty operacyjne

Za okres od 1 stycznia do 31 marca 2013 roku	Działalność budowlana – budownictwo kubaturowe	Działalność deweloperska	Działalność inżynieryjno-drogowa	Działalność w segmencie budownictwa energetycznego	Działalność w segmencie pozostałym	Razem
Amortyzacja segmentu	202	216	639	246	7	1 310
Przychody z tytułu odsetek	528	118	116	75	4	841
Koszty z tytułu odsetek	1 501	297	148	33	0	1 979
Odpisy aktualizujące wartość aktywów	565	0	0	42	0	607
Odwrocenie odpisu aktualizującego wartość aktywów	4 413	0	6	0	0	4 419
Nakłady inwestycyjne na:	124	11	227	52	275	689
- rzeczowe aktywa trwałe	124	11	220	52	267	674
- wartości niematerialne i prawne	0	0	7	0	8	15
- zwiększenia z tytułu przejęcia	0	0	0	0	0	0
Pozostałe nakłady niepieniężne	0	0	0	0	0	0

Aktywa i zobowiązania w podziale na segmenty operacyjne

Na dzień 31 marca 2013 roku	Działalność budowlana – budownictwo kubaturowe	Działalność deweloperska	Działalność inżynieryjno-drogowa	Działalność w segmencie budownictwa energetycznego	Działalność w segmencie pozostałym	Razem
Aktywa segmentu	444 553	150 439	35 118	32 650	1 738	664 498
Inwestycja w jednostce stowarzyszonej	0	0	0	0	0	0
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	23 830	4 784	2 915	2 169	1 797	35 495
Aktywa razem	468 383	155 223	38 033	34 819	3 535	699 993
Zobowiązania razem	362 035	52 911	15 127	19 045	645	449 763

Segmenty operacyjne

Poniższe tabele przedstawiają dane dotyczące przychodów i zysków oraz niektórych aktywów i zobowiązań poszczególnych segmentów operacyjnych Grupy na dzień 31 grudnia 2012 roku:

Przychody i koszty w podziale na segmenty operacyjne

Za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2012 roku	Działalność budowlana – budownictwo kubaturowe	Działalność deweloperska	Działalność inżynieryjno-drogowa	Działalność w segmencie budownictwa energetycznego	Działalność w segmencie pozostałym	Wyłączenia	Razem
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	1 136 374	63 981	142 534	41 259	306	0	1 384 454
Sprzedaż między segmentami	0	0	120 723	0	0	-120 723	0
Przychody razem	1 136 374	63 981	263 257	41 259	306	-120 723	1 384 454
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów na zewnątrz	1 089 313	50 490	124 875	35 280	398	0	1 300 356
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów innym segmentom	0	0	120 723	0	0	-120 723	0
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów razem	1 089 313	50 490	245 598	35 280	398	-120 723	1 300 356
Wynik brutto ze sprzedaży	47 061	13 491	17 659	5 979	-92	0	84 098
Koszty sprzedaży	0	2 501	1 531	0	7	0	4 039
Koszty ogólnego zarządu	31 071	2 969	8 102	3 587	628	0	46 357
Wynik na pozostałej działalności operacyjnej	-2 470	-869	-761	-4	-185	0	-4 289
Wynik segmentu	13 520	7 152	7 265	2 388	-912	0	29 413
Wynik na działalności finansowej	-9 645	555	-122	3 384	-86	0	-5 914
Podatek dochodowy	1 495	1 008	1 674	836	-41	0	4 972
Zysk netto	2 380	6 699	5 469	4 936	-957	0	18 527

Inne pozycje w podziale na segmenty operacyjne

Za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2012 roku	Działalność budowlana – budownictwo kubaturowe	Działalność deweloperska	Działalność inżynieryjno-drogowa	Działalność w segmencie budownictwa energetycznego	Działalność w segmencie pozostałym	Razem
Amortyzacja segmentu	2 634	838	3 792	114	151	7 529
Przychody z tytułu odsetek	1 676	1 624	232	28	3	3 563
Koszty z tytułu odsetek	7 445	1 253	756	14	80	9 548
Odpisy aktualizujące wartość aktywów	1 463	1 244	167	22	280	3 176
Odwroćenie odpisu aktualizującego wartość aktywów	276	1	89	33	13	412
Nakłady inwestycyjne na:						
- rzeczowe aktywa trwałe	1 107	2 072	320	117	0	3 616
- wartości niematerialne i prawne	153	8	32	11	0	204
- zwiększenia z tytułu przejęcia	0	0	0	8 109	40	8 149
Pozostałe nakłady niepieniężne	766	480	225	0	0	1 471

Aktywa i zobowiązania w podziale na segmenty operacyjne

Na dzień 31 grudnia 2012 roku	Działalność budowlana – budownictwo kubaturowe	Działalność deweloperska	Działalność inżynieryjno-drogowa	Działalność w segmencie budownictwa energetycznego	Działalność w segmencie pozostałym	Razem
Aktywa segmentu	547 549	171 313	31 219	33 672	1 386	785 139
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	23 610	4 949	2 271	1 900	1 824	34 554
Aktywa razem	571 159	176 262	33 490	35 572	3 210	819 693
Zobowiązania razem	430 089	74 122	42 976	20 310	753	568 250

Segmenty operacyjne

Poniższe tabele przedstawiają dane dotyczące przychodów i zysków oraz niektórych aktywów i zobowiązań poszczególnych segmentów operacyjnych Grupy na dzień 31 marca 2012 roku:

Przychody i koszty w podziale na segmenty operacyjne

Za okres od 1 stycznia do 31 marca 2012 roku	Działalność budowlana – budownictwo kubaturowe	Działalność deweloperska	Działalność inżynieryjno-drogowa	Działalność w segmencie budownictwa energetycznego	Działalność w segmencie pozostałym	Razem
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	212 892	9 028	9 214	3 267	1	234 402
Przychody razem	212 892	9 028	9 214	3 267	1	234 402
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów na zewnątrz	198 669	7 062	6 203	2 432	0	214 366
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów razem	198 669	7 062	6 203	2 432	0	214 366
Wynik brutto ze sprzedaży	14 223	1 966	3 011	835	1	20 036
Koszty sprzedaży	0	513	59	0	0	572
Koszty ogólnego	8 511	297	2 783	400	373	12 364

zarządu						
Wynik na pozostałej działalności operacyjnej	148	201	2	0	49	400
Wynik segmentu	5 860	1 357	171	435	-323	7 500
Wynik na działalności finansowej	-2 984	-5	-103	0	-6	-3 098
Podatek dochodowy	909	162	56	0	0	1 127
Zysk netto	1 967	1 190	12	435	-329	3 275

Inne pozycje w podziale na segmenty operacyjne

Za okres od 1 stycznia do 31 marca 2012 roku	Działalność budowlana – budownictwo kubaturowe	Działalność deweloperska	Działalność inżynieryjno-drogowa	Działalność w segmencie budownictwa energetycznego	Działalność w segmencie pozostałym	Razem
Amortyzacja segmentu	264	193	702	1	5	1 165
Przychody z tytułu odsetek	524	270	97	0	0	891
Koszty z tytułu odsetek	1 792	200	205	0	6	2 203
Odpisy aktualizujące wartość aktywów	0	0	0	0	0	0
Odwrocenie odpisu aktualizującego wartość aktywów	73	0	0	0	14	87
Nakłady inwestycyjne na:	480	67	126	0	40	713
- rzeczowe aktywa trwałe	480	67	126	0	40	713
- wartości niematerialne i prawne	0	0	0	0	0	0
- zwiększenia z tytułu przejęcia	0	0	0	0	0	0
Pozostałe nakłady niepieniężne	0	0	0	0	0	0

Aktywa i zobowiązania w podziale na segmenty operacyjne

Na dzień 31 marca 2012 roku	Działalność budowlana – budownictwo kubaturowe	Działalność deweloperska	Działalność inżynieryjno-drogowa	Działalność w segmencie budownictwa energetycznego	Działalność w segmencie pozostałym	Razem
Aktywa segmentu	493 755	162 347	44 458	618	2 129	703 307
Inwestycja w jednostce stowarzyszonej	0	0	0	0	0	0
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	26 400	5 167	4 763	31	1 851	38 212
Aktywa razem	520 155	167 514	49 221	649	3 980	741 519
Zobowiązania razem	402 757	69 086	35 445	292	1 166	508 746

Segmenty geograficzne

Poniższa tabela przedstawia dane dotyczące przychodów, nakładów oraz niektórych aktywów dotyczących poszczególnych segmentów geograficznych Grupy na dzień 31 marca 2013 roku:

Przychody i koszty w podziale na segmenty geograficzne

Rok zakończony 31 marca 2013 roku	Kraj	Zagranica	Razem
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	162 919	43 514	206 433
Przychody razem	162 919	43 514	206 433
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów na zewnątrz	149 696	38 818	188 514
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów razem	149 696	38 818	188 514
Wynik brutto ze sprzedaży	13 223	4 696	17 919
Koszty sprzedaży	850	0	850
Koszty ogólnego zarządu	11 642	2 558	14 200
Wynika na pozostałej działalności operacyjnej	-556	0	-556
Wynik segmentu	175	2 138	2 313
Wynik na działalności finansowej	-1 779	291	-1 488
Podatek dochodowy	-79	494	415
Zysk netto	-1 525	1 935	410

Rok zakończony 31 marca 2013 roku	Kraj	Zagranica	Razem
Amortyzacja segmentu	1 225	85	1 310
Przychody z tytułu odsetek	732	109	841
Koszty z tytułu odsetek	1 892	87	1 979
Odpisy aktualizujące wartość aktywów	607	0	607
Odwrocenie odpisu aktualizującego wartość aktywów	6	4 413	4 419
Nakłady inwestycyjne na:	565	124	689
- rzeczowe aktywa trwałe	550	124	674
- wartości niematerialne	15	0	15
- zwiększenia z tytułu przejęcia	0	0	0
Pozostałe nakłady niepieniężne	0	0	0

Aktywa i zobowiązania w podziale na segmenty geograficzne

Rok zakończony 31 marca 2013 roku	Kraj	Zagranica	Razem
Aktywa segmentu	606 074	58 424	664 498
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	33 622	1 873	35 495
Aktywa razem	639 696	60 297	699 993
Zobowiązania segmentu			
Zobowiązania razem	420 972	28 791	449 763

Segmenty geograficzne

Poniższa tabela przedstawia dane dotyczące przychodów, nakładów oraz niektórych aktywów dotyczących poszczególnych segmentów geograficznych Grupy na dzień 31 grudnia 2012 roku:

Przychody i koszty w podziale na segmenty geograficzne

Rok zakończony 31 grudnia 2012 roku	Kraj	Zagranica	Razem
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	1 234 457	149 997	1 384 454
Przychody razem	1 234 457	149 997	1 384 454
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów na zewnątrz	1 162 608	137 748	1 300 356
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów razem	1 162 608	137 748	1 300 356
Wynik brutto ze sprzedaży	71 849	12 249	84 098
Koszty sprzedaży	4 039	0	4 039
Koszty ogólnego zarządu	39 410	6 947	46 357
Wynik na pozostałej działalności operacyjnej	-3 293	-996	-4 289
Wynik segmentu	25 107	4 306	29 413
Wynik na działalności finansowej	-4 855	-1 059	-5 914
Podatek dochodowy	4 196	776	4 972
Zysk netto	16 056	2 471	18 527

Rok zakończony 31 grudnia 2012 roku	Kraj	Zagranica	Razem
Amortyzacja segmentu	7 122	407	7 529
Przychody z tytułu odsetek	2 530	1 033	3 563
Koszty z tytułu odsetek	8 935	613	9 548
Odpisy aktualizujące wartość aktywów	1 714	1 462	3 176
Odwrocenie odpisu aktualizującego wartość aktywów	339	73	412
Nakłady inwestycyjne na:			
- rzeczowe aktywa trwałe	3 076	540	3 616
- wartości niematerialne	204	0	204
- zwiększenia z tytułu przejęcia	8 149	0	8 149
Pozostałe nakłady niepieniężne	1 337	134	1 471

Aktywa i zobowiązania w podziale na segmenty geograficzne

Rok zakończony 31 grudnia 2012 roku	Kraj	Zagranica	Razem
Aktywa segmentu	726 198	58 941	785 139
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	32 699	1 855	34 554
Aktywa razem	758 897	60 796	819 693
Zobowiązania segmentu	535 983	32 267	568 250
Zobowiązania razem	535 983	32 267	568 250

Segmenty geograficzne

Poniższa tabela przedstawia dane dotyczące przychodów, nakładów oraz niektórych aktywów dotyczących poszczególnych segmentów geograficznych Grupy na dzień 31 marca 2012 roku:

Przychody i koszty w podziale na segmenty geograficzne

Rok zakończony 31 marca 2012 roku	Kraj	Zagranica	Razem
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	204 174	30 228	234 402
Przychody razem	204 174	30 228	234 402
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów na zewnątrz	186 544	27 822	214 366
Koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów razem	186 544	27 822	214 366
Wynik brutto ze sprzedaży	17 630	2 406	20 036
Koszty sprzedaży	572	0	572
Koszty ogólnego zarządu	10 249	2 115	12 364
Wynika na pozostałej działalności operacyjnej	144	256	400
Wynik segmentu	6 953	547	7 500
Wynik na działalności finansowej	-2 201	-897	-3 098
Podatek dochodowy	1 081	46	1 127
Zysk netto	3 671	-396	3 275

Rok zakończony 31 marca 2012 roku	Kraj	Zagranica	Razem
Amortyzacja segmentu	1 072	93	1 165
Przychody z tytułu odsetek	657	234	891
Koszty z tytułu odsetek	2 084	119	2 203
Odpisy aktualizujące wartość aktywów	0	0	0
Odwrocenie odpisu aktualizującego wartość aktywów	14	73	87
Nakłady inwestycyjne na:	588	125	713
- rzeczowe aktywa trwałe	588	125	713
- wartości niematerialne	0	0	0
- zwiększenia z tytułu przejęcia			
Pozostałe nakłady niepieniężne	0	0	0

Aktywa i zobowiązania w podziale na segmenty geograficzne

Rok zakończony 31 marca 2012 roku	Kraj	Zagranica	Razem
Aktywa segmentu	644 922	58 385	703 307
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	36 185	2 027	38 212
Aktywa razem	681 107	60 412	741 519
Zobowiązania segmentu	472 925	35 821	508 746
Zobowiązania razem			

Nota 25. Kaucje z tytułu umów o budowę

Kaucje z tytułu umów budowlanych na dzień 31 marca 2013 roku prezentują się następująco:

	31 marca 2013 roku	31 marca 2012 roku
Kaucje zatrzymane przez odbiorców		
Kaucje do zwrotu po upływie 12 miesięcy	8 144	6 892
Kaucje do zwrotu w ciągu 12 miesięcy	37 731	28 563
Razem	45 875	35 455
Kaucje zatrzymane dostawcom		
Kaucje do zwrotu po upływie 12 miesięcy	3 494	8 436
Kaucje do zwrotu w ciągu 12 miesięcy	74 803	76 463
Razem	78 297	84 899

Nota 26. Sprawy sporne

Rejestr spraw sądowych w stosunku do stanu na 31 grudnia 2012 roku, w których to Grupa Kapitałowe Erbud jest stroną postępowań zarówno w charakterze powoda jak i pozwanego nie uległ istotnej zmianie. W związku z powyższym w okresie sprawozdawczym nie wystąpiły istotne zmiany w wysokości tworzonej rezerwy na zobowiązania z tyt. spraw sądowych.

27. Zabezpieczenia na aktywach

Zastaw zwykły na aktywach o znacznej wartości tj. na 5.059 akcjach w spółce Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowo Inżynieryjnego S.A. z siedzibą w Toruniu.

1) podstawowa charakterystyka aktywów (rodzaj akcji i liczbę głosów na WZ), na których ustanowiono zastaw: Emitent celem zabezpieczenia umowy zawarł ze Sprzedającym (Rison Limited z siedzibą w Nicosia, Cypr) umowę zastawów (zwykłego i rejestrowego), na podstawie których Kupujący ustanowił na rzecz Sprzedającego zastaw zwykły i ustanowi, z chwilą wpisu do rejestru zastawów, zastaw rejestrowy, oba na 5.059 akcjach, stanowiących 29% procentach akcji w spółce Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowo Inżynieryjnego S.A. z siedzibą w Toruniu. Zastaw zwykły wygaśnie z chwilą wpisu zastawu rejestrowego do rejestru zastawów.

2) Wartość ewidencyjna tych akcji w księgach rachunkowych Emitenta:

Nazwa jednostki wskazaniem formy prawnej	(firma) ze Siedziba	Przedmiot przedsiębiorstwa	Charakter powiązania (jednostka zależna, współzależna, stowarzyszona, z wyszczególnieniem powiązań bezpośrednich i pośrednich)	Zastosowana metoda konsolidacji / wycena metodą praw własności, bądź wskazanie, że jednostka nie podlega konsolidacji / wycenie metodą praw własności	Korekty aktualizujące wartość (razem)	Wartość bilansowa udziałów / akcji	Procent posiadanego kapitału zakładowego	Udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu
Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowo Inżynieryjnego SA	Toruń	budownictwo drogowe	spółka zależna	metoda pełna	0	49 554	94,27%	94,27%

3) charakter powiązań pomiędzy Erbud i osobami zarządzającymi lub nadzorującymi Erbud a zastawnikiem (Rison Limited z siedzibą w Nicosia, Cypr) :
Brak

4) udział zastawionych akcji w kapitale zakładowym PBDI S.A. oraz wartość nominalną akcji i ich charakter jako dług- lub krótkoterminowej lokaty kapitałowej Erbud:

Zastawione akcje stanowią 29% kapitału akcyjnego PBDI S.A. Emitent traktuje inwestycje w akcje PBDI S.A.S.A. jako długoterminową lokatę.

Nota 28. Informacje na temat zmian sytuacji gospodarczej i warunków prowadzenia działalności, które mają istotny wpływ na wartość godziwą aktywów finansowych i zobowiązań finansowych jednostki

W stosunku do roku obrotowego zakończonego 31 grudnia 2012 roku tego typu istotne zmiany nie wystąpiły.

Nota 29. Informacje o zmianie sposobu ustalenia wartości instrumentów finansowych wycenianych w wartości godziwej

W okresie zakończonym 31 marca 2013 roku Grupa nie zmieniła sposobu ustalania wartości instrumentów finansowych wycenianych w wartości godziwej.

Nota 30. Informacja dotycząca zmian w klasyfikacji aktywów finansowych w wyniku zmiany celu lub wykorzystania tych aktywów

W okresie zakończonym 31 marca 2013 roku Grupa nie zmieniła klasyfikacji aktywów finansowych w wyniku zmiany celu lub wykorzystania tych aktywów.

Nota 31. Zdarzenia po zakończeniu okresu sprawozdawczego.

Po dniu bilansowym do dnia sporządzenia sprawozdania finansowego nie wystąpiły zdarzenia, które nie zostały, a powinny być ujęte w księgach rachunkowych roku obrotowego.

**Podpis osoby sporządzającej
Skonsolidowane Sprawozdanie Finansowe**

Mariola Zielińska
/Główny Księgowy/

Podpisy Członków Zarządu

Józef Zubelewicz
/Członek Zarządu/

Dariusz Grzeszczak
/Członek Zarządu/

Warszawa, 14 maja 2013 roku