

NIP 898-10-51-431
REGON 930175372

BPS S.A. II O/Wrocław
09 1930 1190 2220
0242 6408 0001

Sąd Rejonowy dla
Wrocławia Fabrycznej
VI Wydział
Gospodarczy
Nr KRS 0000292030

Kapitał zakładowy
5.625.000,00 zł
Wpłacony w całości

Wrocław, 30 kwietnia 2013 roku

Szanowni Akcjonariusze,

Niniejszym pozwalam sobie przedstawić Państwu Roczny Raport INTAKUS S.A. w Upadłości Układowej za rok 2012. Z przykrością informuję, iż niestety nie spełnia on ani moich ani tym bardziej Państwa oczekiwań. Z przedstawionych w nim danych wynika bardzo zły wynik finansowy Spółki. Najpoważniejszy wpływ na kształt bilansu Spółki miały działania wynikające z konieczności dokonania stosownych odpisów i przeszacowań. Ponadto w 2012 roku rozwiązane zostały istotne umowy o roboty budowlane. Rozwiązanie tych umów miało znaczący wpływ na osiągnięty przez Spółkę wynik w ubiegłym roku.

W okresie sprawozdawczym miał miejsce szereg negatywnych zdarzeń i procesów gospodarczych mających istotny wpływ na wyniki finansowe Grupy, z których najważniejsze to niekorzystna koniunktura w sektorze budowlanym, konieczność obsługi długoterminowych zobowiązań kredytowych oraz niestabilna sytuacja na rynku materiałów budowlanych. Zarząd kierując się zasadą daleko posuniętej ostrożności wycen zdecydował o znacznym skorygowaniu wartości wszystkich aktywów oraz o utworzeniu stosownych rezerw restrukturyzacyjnych.

Jednym z najważniejszych celów jakie Zarząd stawiał sobie na rok 2012 była dywersyfikacja źródeł przychodu i ograniczenie ryzyka związanego z uzależnieniem od kondycji finansowej i wypłacalności inwestorów, dla których Spółka realizowała roboty budowlane. Ubiegły rok przeznaczony był również na dokonanie zmian w istniejącej strukturze firmy. Podjęte zostały działania zmierzające do ukształtowania nowej struktury opartej na przejrzystych, precyzyjnie określonych zasadach dotyczących zakresu kompetencji i

odpowiedzialności. Wprowadzone zmiany powoli przynoszą spodziewane efekty.

Dodatkowo należy podkreślić działania Zarządu zmierzające do poprawienia sytuacji finansowej spółki (w tym obniżenie kosztów siedziby, obsługi księgowej i prawnej). Spółka prowadziła również sprzedaż zbędnego majątku, co prowadzi bezpośrednio do ograniczenia kosztów ze względu na koszty związane z utrzymaniem oraz jego obsługą.

Istotne były również negocjacje nakierowane na poszukiwanie inwestora bądź grupy inwestorów strategicznych, które zakończyły się podpisaniem listów intencyjnych. Szeroko zakrojone były także działania w zakresie negocjacji z wierzycielami spółki celem przygotowania propozycji układowych, które są obecnie rozpatrywane w ramach postępowania upadłościowego.

Pomimo tak niekorzystnego raportu rocznego gorąco wierzę, że rok 2013 przyniesie wydarzenia satysfakcjonujące naszych akcjonariuszy.

Z wyrazami szacunku

Ireneusz Radaczyński

Wiceprezes Zarządu

