



**Skonsolidowany raport kwartalny
za III kwartał 2013 roku
sporządzony zgodnie z MSSF**

Kraków, 13 listopada 2013

SPIS TREŚCI

1.	WPROWADZENIE	4
2.	STAN PRAWNY I CHARAKTERYSTYKA SPÓŁKI ARMATURA KRAKÓW SA	4
2.1.	Informacja ogólna	4
2.2.	Opis organizacji grupy kapitałowej, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji	5
2.3.	Władze Spółki dominującej	6
2.4.	Struktura kapitału i akcjonariatu spółki dominującej	6
3.	SKRÓCONE KWARTALNE SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY ARMATURA NA DZIEŃ 30 WRZEŚNIA 2013 ROKU SPORZĄDZONE ZGODNIE Z MIĘDZYNARODOWYMI STANDARDAMI SPRAWOZDAWCZOŚCI FINANSOWEJ	7
3.1.	Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów	7
3.2.	Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej	8
3.3.	Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych	9
3.4.	Zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale własnym	10
3.5.	Informacje ogólne	11
3.5.1.	Wprowadzenie do skróconego sprawozdania finansowego Grupy Armatura za III kwartał 2013 roku	11
3.5.2.	Struktura Grupy Armatura oraz przedmiot działalności	12
3.5.3.	Zarząd Spółki dominującej	12
3.5.4.	Rada Nadzorcza Spółki dominującej	12
3.5.5.	Skład Zarządu w jednostkach zależnych	13
3.5.6.	Kapitał zakładowy Spółki dominującej	13
3.5.7.	Podstawa sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego	13
3.6.	Zmiana wielkości szacunkowych	15
3.7.	Noty objaśniające do skonsolidowanego sprawozdania finansowego	16
4.	SKRÓCONE KWARTALNE JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE ARMATURA KRAKÓW SA NA DZIEŃ 30 WRZEŚNIA 2013 ROKU SPORZĄDZONE ZGODNIE Z MIĘDZYNARODOWYMI STANDARDAMI SPRAWOZDAWCZOŚCI FINANSOWEJ	22
4.1.	Jednostkowe sprawozdanie z całkowitych dochodów	22
4.2.	Jednostkowe sprawozdanie z sytuacji finansowej	23
4.3.	Jednostkowy rachunek przepływów pieniężnych	24
4.4.	Jednostkowe zmiany w kapitale własnym	25
4.5.	Informacje ogólne	26
4.5.1.	Wprowadzenie do skróconego sprawozdania finansowego Armatura Kraków SA	26
4.5.2.	Dane Spółki	27
4.5.3.	Zarząd Spółki	27
4.5.4.	Rada Nadzorcza Spółki	27
4.5.5.	Kapitał zakładowy Spółki	27
4.5.6.	Podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego	27
4.6.	Informacje o zmianach wielkości szacunkowych dotyczące jednostkowego sprawozdania finansowego	30
4.7.	Noty objaśniające do jednostkowego sprawozdania finansowego	30
5.	INFORMACJE DODATKOWE DO RAPORTU OKRESOWEGO	34
5.1.	Zwięzły opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Spółki w okresie, którego dotyczy raport, wraz ze wskazaniem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących	34
5.2.	Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe	34
5.3.	Objaśnienie dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności Spółki w prezentowanym okresie	34
5.4.	Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty nieudziałowych i kapitałowych papierów wartościowych	34
5.5.	Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane	35

5.6.	Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzona kwartalne skrócone sprawozdanie finansowe, nieujętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Spółki.....	35
5.7.	Informacje dotyczące zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego	35
5.8.	Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej Spółki, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności	36
5.9.	Stanowisko Zarządu Spółki odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych.....	36
5.10.	Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Spółki na dzień przekazania raportu kwartalnego wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znaczących pakietów akcji Spółki w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego	36
5.11.	Zestawienie stanu posiadania akcji Spółki lub uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące Spółką na dzień przekazania raportu kwartalnego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania, w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego, odrębnie dla każdej z osób ..	37
5.12.	Wskazanie istotnych postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej	38
5.13.	Informacje o zawarciu przez Spółkę lub jednostkę od niej zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe	38
5.14.	Informacje o udzieleniu przez Spółkę lub przez jednostkę od niej zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych Spółki	38
5.15.	Informacje, które zdaniem Spółki są istotne dla oceny jej sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Spółkę	38
5.16.	Wskazanie czynników, które w ocenie Spółki będą miały wpływ na osiągnięte przez nią wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału	38

1. Wprowadzenie

Skonsolidowany raport kwartalny Grupy Kapitałowej Armatura za III kwartał 2013 roku zawiera:

- Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe na dzień 30.09.2013 r. sporządzone według Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej;
- Skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe na dzień 30.09.2013 r. sporządzone według Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej;
- Informację dodatkową do skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego oraz inne informacje w zakresie określonym z Rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 19.02.2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim.

Armatura Kraków SA na podstawie § 83 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19.02.2009 r. nie przekazuje oddzielnego kwartalnego raportu jednostkowego; kwartalny raport jednostkowy Armatura Kraków SA stanowi uzupełnienie kwartalnego raportu skonsolidowanego Grupy Armatura.

2. Stan prawny i charakterystyka Spółki Armatura Kraków SA

2.1. Informacja ogólna

Ogólna charakterystyka spółki dominującej Armatura Kraków SA:

Nazwa:	Armatura Kraków SA
Adres siedziby:	30-418 Kraków; ul. Zakopiańska 72
Identyfikator NIP:	675-000-13-20
Identyfikator REGON:	351376420
Organ rejestrowy:	Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Data wpisu do rejestru:	06.12.2001 r.
Numer w rejestrze:	0000068409
Forma prawna:	Spółka Akcyjna

Historia i zakres działalności

Armatura Kraków SA od roku 2009 działa jako podmiot dominujący Grupy Kapitałowej Armatura, od kiedy to w ramach realizowanej strategii rozwoju działalności operacyjnej Spółka utworzyła lub nabyła spółki przejmując jednocześnie działalność podmiotów, których komplementarna oferta produktowa znacznie zwiększyła potencjał rynkowy i skalę jej uprzedniej działalności.

Podczas gdy do końca 2008 r. Armatura Kraków SA skupiała się wyłącznie na produkcji i sprzedaży armatury sanitarnej i dystrybucji grzejników aluminiowych, to w efekcie dokonanych akwizycji Grupa Armatura dysponuje obecnie potencjałem zapewniającym możliwość wytwarzania i oferowania: kompletnej gamy produktów armatury sanitarnej, grzejników i innych odlewów aluminiowych, szerokiej oferty zaworów hydraulicznych i innych produktów mosiężnych oraz od sierpnia 2012 roku produktów ceramiki sanitarnej i produktów pochodnych.

Budowę Grupy Armatura zainicjowało założenie w grudniu 2008 spółki Armatura Strefa SA w Nisku (obecnie Armatoora SA), która w 2009 r. uzyskała zezwolenie na działalność w Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej do 2020 r. Spółka ta w efekcie wygranego przetargu nabyła zorganizowaną część przedsiębiorstwa Toora Poland SA w upadłości i od marca 2009 r. rozpoczęła własną produkcję grzejników i innych odlewów aluminiowych, przejmując jednocześnie od syndyka Toora Poland SA realizację części dotychczasowych kontraktów produkcyjnych w segmencie B2B.

W marcu 2009 r. utworzona została spółka Armatoora SA i wspólnik Sp.k., do której Armaturę Kraków SA wniosła pierwotnie aportem część posiadanych nieruchomości. Jej celem była optymalizacja wykorzystania i maksymalizacja wartości posiadanych aktywów. Po wniesieniu aportem kolejnych nieruchomości niewykorzystywanych bezpośrednio w działalności operacyjnej przez pozostałe spółki Grupy, zmianie uległa firma spółki na Armatoora SA i wspólnicy Sp.k.. Tym samym spółka ta przejęła zarządzenie aktywami nieprodukcyjnymi Grupy Armatura, a w wyniku jej działalności Grupa Armatura pozyskała dotychczas ponad 113 mln zł wpływów netto ze sprzedaży nieruchomości.

W 2009 roku Grupa Armatura nabyła 97,8% udziałów w Spółce Przemysłowo-Handlowej Armagor Sp. z o.o z siedzibą w Gorzowie Śląskim, przejmując potencjał w zakresie wytwarzania zaworów hydraulicznych i innych produktów mosiężnych, wraz z dotychczas realizowanymi kontraktami, w tym na produkty w segmencie B2B dla klientów z Europy Zachodniej. W 2011 r. nastąpiło przekształcenie spółki z o.o. w Armagor SA, w której Grupa Armatura kontrolowała już 100% kapitału.

W 2010 r. Armatoora SA uzyskała nowe zezwolenie na działalność w TSSE i w wyniku kolejnej inwestycji Spółka uruchomiła nowe Centrum Logistyczne Grupy Armatura obsługujące zaopatrzenie i dystrybucję oferowanych produktów. W roku 2011 w wyniku dokonanej relokacji sfery produkcji z Krakowa, Armatoora SA przejęła i uruchomiła działalność w zakresie produkcji baterii sanitarnych.

W sierpniu 2012 r. nowo utworzona spółka Armadimp SA nabyła zorganizowaną część przedsiębiorstwa pod nazwą Zakład Wyrobów Sanitarnych Radimp w Radomiu. Tym samym Grupa Armatura przejęła najstarszy w Polsce, działający od 1896 r. i nieprzerwanie funkcjonujący od tego roku zakład produkcji ceramiki sanitarnej, wraz z pełnymi kompetencjami i potencjałem w zakresie produkcji ceramicznych wyrobów sanitarnych oraz produktów pochodnych.

W dniu 04.10.2013 roku Armatura Kraków SA podpisała zlecenie kupna 357.500 akcji na okaziciela spółki Armagor SA stanowiących 100% kapitału zakładowego Armagor SA i uprawniające do 100% głosów na Walnym Zgromadzeniu. Zbywcą akcji Armagor SA była Armatoora SA i wspólnicy spółka komandytowa, która jest powiązana z Armaturą Kraków SA.

W dniu 21.10.2013 r. Armatoora SA i wspólnicy spółka komandytowa zawarła z Pawo Borek Sp. z o.o. Umowę o prowadzeniu wspólnej inwestycji polegającej na wybudowaniu budynku biurowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy ulicy Zakopiańskiej nr 72 w Krakowie, jako projektu komercyjnego. W celu realizacji projektu inwestycyjnego strony umowy zawiązały spółkę Armatura Tower Sp. z o.o., w której każda ze stron umowy ma udział w kapitale wynoszący 50%.

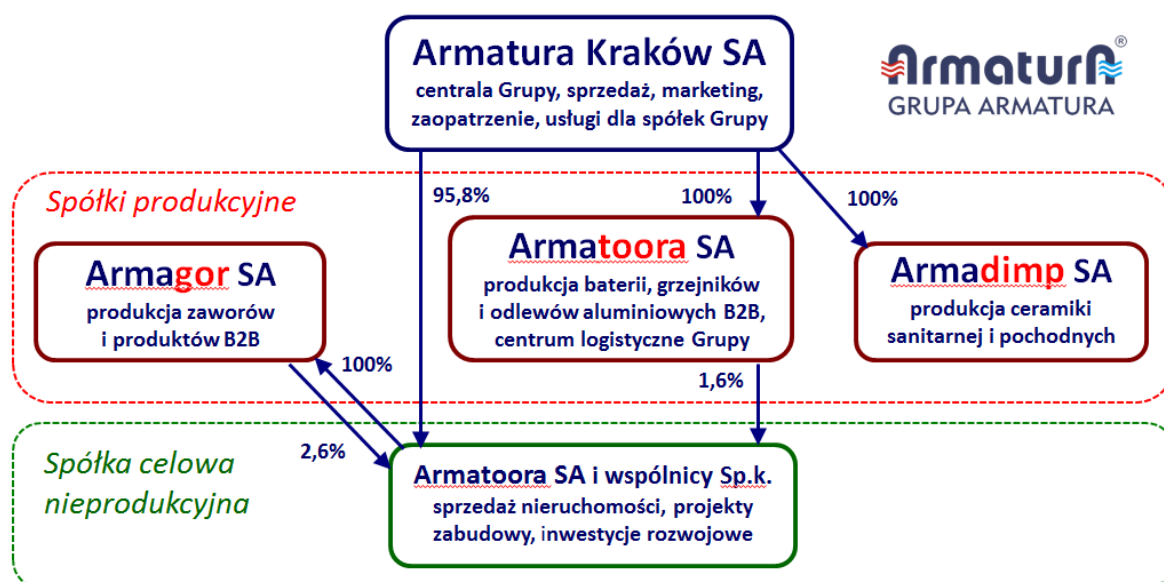
W dniu 04.11.2013 r. w wyniku przekształcenia formy prawnej spółki Armatoora SA i wspólnicy spółka komandytowa zarejestrowana została spółka akcyjna Armaton SA.

2.2. Opis organizacji grupy kapitałowej, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji

Grupę Armatura na dzień 30.09.2013 r. tworzyły następujące spółki podlegające pełnej konsolidacji:

- Armatura Kraków SA jako podmiot dominujący,
- Armatoora SA – spółka zależna; 100% udziału bezpośrednio przez podmiot dominujący,
- Armadimp SA - spółka zależna; 100% udziału bezpośrednio przez podmiot dominujący,
- Armagor SA - spółka zależna; 100% udziału bezpośrednio przez podmiot dominujący od 04.10.2013 r. (wcześniej 100% udziału podmiotu dominującego poprzez spółkę zależną).
- Armatoora SA i wspólnicy Spółka komandytowa (od 04.11.2013 r. – Armaton SA) - spółka zależna; 100% udziału podmiotu dominującego poprzez spółki zależne.

Schemat Grupy Kapitałowej Armatura wraz z zależnościami właścicielskimi na dzień 30.09.2013 r. przedstawiał się następująco:



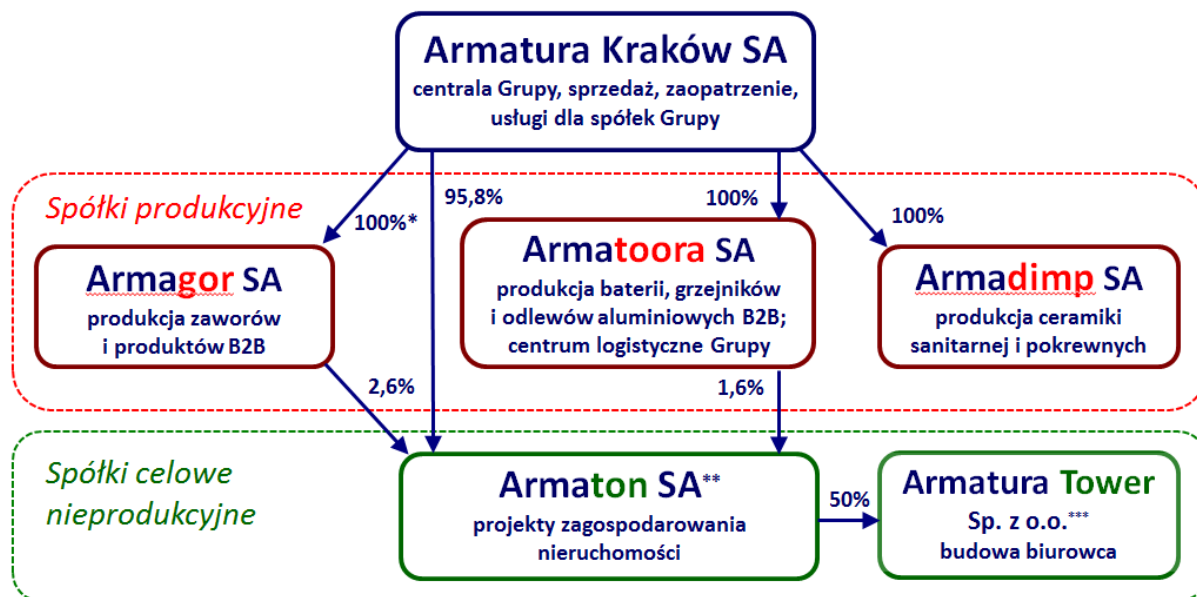
W dniu 04.10.2013 roku Armatura Kraków SA podpisała zlecenie kupna 357.500 akcji na okaziciela spółki Armagor SA stanowiących 100% kapitału zakładowego Armagor SA i uprawniające do 100% głosów na Walnym Zgromadzeniu. Zbywcą akcji Armagor SA była Armatoora SA i wspólnicy spółka komandytowa, która jest powiązana z Armaturą Kraków SA. (Raport bieżący nr 35/2013)

Ponadto Armatoora SA i wspólnicy spółka komandytowa zawarła w dniu 21.10.2013 roku z Pawo Borek Sp. z o.o. Umowę o prowadzeniu wspólnej inwestycji polegającej na wybudowaniu budynku

biurowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy ulicy Zakopiańskiej nr 72 w Krakowie, jako projektu komercyjnego. W celu realizacji wspólnego projektu inwestycyjnego strony umowy zawiązały spółkę Armatura Tower Sp. z o.o., w której każda ze stron umowy ma udział w kapitale wynoszący 50%

W dniu 04.11.2013 roku nastąpiła rejestracja przekształcenia Armatoora SA i wspólnicy spółka komandytowa w Armaton SA (Raport bieżący nr 46/2013).

Uwzględniając powyższe schemat Grupy Kapitałowej Armatura wraz z zależnościami właścicielskimi na dzień publikacji raportu przedstawia się następująco:



* 100% akcji Armagor SA w posiadaniu Armatura Kraków SA po transakcji pomiędzy spółkami Grupy Armatura z dnia 04.10.2013 r.

** Armaton SA powstała po dokonaniu przekształcenia Armatoora SA i wspólnicy Sp.k. w dniu 09.10.2013 r.

*** Armatura Tower Sp. z o.o. - spółka celowa z partnerem zewnętrznym utworzona w dniu 21.10.2013 r. w celu budowy budynku biurowego

2.3. Władze Spółki dominującej

Skład Rady Nadzorczej Spółki dominującej na dzień 30.09.2013 r. obejmował następujące osoby:

- Jan Woźniak – Przewodniczący Rady Nadzorczej
- Jolanta Kulmińska-Jaroszyńska – Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej
- Jarosław Wikaliński – Sekretarz Rady Nadzorczej
- Jarosław Karasiński – Członek Rady Nadzorczej
- Wojciech Świątalski – Członek Rady Nadzorczej – reprezentujący pracowników
- Kazimierz Stec – Członek Rady Nadzorczej – reprezentujący pracowników

Skład Zarządu Spółki dominującej na dzień 30.09.2013 r. obejmował następujące osoby:

- Konrad Hernik – Prezes Zarządu
- Piotr Witkowski – Wiceprezes Zarządu

2.4. Struktura kapitału i akcjonariatu spółki dominującej

Na dzień 30.09.2013 r. struktura kapitału i akcjonariatu Armatury Kraków SA wyglądała następująco:

Akcyonariusz	Liczba akcji	Udział w kapitale zakładowym (%)	Liczba głosów na Walnym Zgromadzeniu	Udział w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu (%)
PZU Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych BIS 2	51.600.000	63,70%	51.600.000	63,70%
Pozostali akcyonariusze	29.400.000	36,30%	29.400.000	36,30%
Razem	81.000.000	100,00%	81.000.000	100,00%

3. Skrócone kwartalne skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Armatura na dzień 30 września 2013 roku sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej

3.1. Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów

	01.07.2013 30.09.2013	01.01.2013 30.09.2013	01-07-2012 30-09-2012	01-01-2012 30-09-2012
Działalność kontynuowana				
Przychody ze sprzedaży towarów i produktów	74 261	195 479	76 227	194 142
Koszt własny sprzedaży	(59 168)	(156 249)	(67 724)	(165 595)
Zysk (strata) brutto na sprzedaży	15 093	39 230	8 503	28 547
Pozostałe przychody operacyjne	(27)	345	8 329	8 479
Koszty sprzedaży	(3 692)	(10 800)	(4 304)	(14 231)
Koszty ogólnego zarządu	(6 070)	(18 666)	(6 038)	(20 142)
Pozostałe koszty operacyjne	(421)	(1 575)	(180)	(1 500)
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	4 883	8 534	6 310	1 153
Przychody finansowe	1 270	4 109	2 153	7 243
Koszty finansowe	(2 908)	(7 742)	(3 814)	(11 145)
Przychody (koszty) finansowe netto	(1 638)	(3 633)	(1 661)	(3 902)
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	3 245	4 901	4 649	(2 749)
Podatek dochodowy	(394)	(815)	(1 692)	5 465
Zysk (strata) netto za rok obrotowy	2 851	4 086	2 957	2 716
W tym przypadający na:				
Właścicieli jednostki dominującej	2 851	4 086	2 957	2 716
Udziały niekontrolujące	-	-	-	-
Zysk (strata) netto za rok obrotowy	2 851	4 086	2 957	2 716
Podstawowy wynik netto przypadający na jedną akcję w złotych	0,04	0,05	0,03	0,03
Rozwodniony wynik netto przypadający na jedną akcję w złotych	0,04	0,05	0,03	0,03
Inne całkowite dochody				
Całkowite dochody ogółem za rok obrotowy	2 851	4 086	2 957	2 716
Całkowite dochody przypadające na:				
Właścicieli jednostki dominującej	2 851	4 086	2 957	2 716
Udziały niekontrolujące	-	-	-	-
Całkowite dochody ogółem za rok obrotowy	2 851	4 086	2 957	2 716

3.2. Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej

Aktywa	30.09.2013	31.12.2012	30.09.2012
Aktywa trwałe			
Rzeczowe aktywa trwałe	101 157	104 515	106 414
Wartości niematerialne	993	1 107	1 095
Nieruchomości inwestycyjne	11 689	11 689	11 614
Pozostałe inwestycje długoterminowe	10	10	10
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	7 560	8 422	8 858
Aktywa trwałe razem	121 409	125 743	127 991
Aktywa obrotowe			
Zapasy	81 818	77 318	93 036
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe	102 748	80 743	103 718
Należności z tytułu podatku dochodowego	160	55	0
Rozliczenia międzyokresowe czynne	2 006	1 475	1 443
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	825	351	919
Aktywa trwałe przeznaczone do sprzedaży	26 876	26 871	25 244
Aktywa obrotowe razem	214 433	186 813	224 360
Aktywa razem	335 842	312 556	352 351
Kapitały własne i zobowiązania			
Kapitał własny			
Kapitał zakładowy	81 000	81 000	81 000
Nadwyżka ze sprzedaży akcji	14 164	14 164	14 164
Zyski zatrzymane	115 207	111 121	116 491
Kapitał własny razem	210 371	206 285	211 655
Zobowiązania			
Zobowiązania z tytułu kredytów, pożyczek oraz inne źródła finansowania	358	358	358
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	226	226	160
Rezerwa z tytułu podatku odroczonego	2 113	2 218	2 415
Zobowiązania długoterminowe razem	2 697	2 802	2 933
Zobowiązania z tytułu kredytów	40 739	41 790	65 009
Zobowiązania z tytułu faktoringu	51 516	34 547	43 103
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	1 385	1 475	1 512
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe	25 713	23 289	22 968
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	178	247	307
Rezerwy	3 243	2 121	4 864
Zobowiązania krótkoterminowe razem	122 774	103 469	137 763
Zobowiązania razem	125 471	106 271	140 696
Kapitały własne i zobowiązania razem	335 842	312 556	352 351

3.3. Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych

	01.01.2013 30.09.2013	01.01.2012 30.09.2012
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	4 901	(2 749)
<i>Korekty</i>		
Amortyzacja	5 753	5 843
Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej rzeczowych aktywów trwałych	325	(73)
Koszt odsetek, netto	3 034	4 186
Zmiana stanu rezerw	1 122	1 456
Zmiana stanu zapasów	(4 500)	19 019
Zmiana stanu należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych	(22 005)	(15 153)
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	(531)	(202)
Zmiana zobowiązań krótkoterminowych z tytułu dostaw i usług	2 424	(14 313)
Zmiana stanu świadczeń pracowniczych	(90)	305
Inne korekty		(7 281)
Środki pieniężne netto wygenerowane na działalności operacyjnej	(9 567)	(8 962)
Podatek dochodowy zapłacony	(232)	(38)
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	(9 799)	(9 000)
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
Wpływy z tytułu zbycia składników rzeczowych aktywów trwałych	298	105
Odsetki otrzymane z tytułu lokat bankowych i udzielonych pożyczek	22	3
Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych środków trwałych	(2 909)	(7 471)
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(2 589)	(7 363)
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
Zaciągnięcie kredytów i pożyczek	15 918	35 785
Dywidenda		(16 092)
Odsetki zapłacone	(3 056)	(4 189)
Środki pieniężne netto z działalności finansowej	12 862	15 504
Przepływy pieniężne netto, razem	474	(859)
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek okresu	351	1 778
Środki pieniężne na koniec okresu	825	919

3.4. Zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale własnym

	Kapitał zakładowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji	Kapitał programu motywacyjnego	Zyski zatrzymane	Suma	Kapitał własny razem
Kapitał własny na dzień 01.01.2012	81 000	14 164	200	129 775	225 139	225 139
Wpłata dywidendy				(16 200)	(16 200)	(16 200)
Zysk (strata) netto za okres	-		-	2 716	2 716	2 716
Kapitał własny na dzień 30.09.2012	81 000	14 164	200	116 291	211 655	211 655

	Kapitał zakładowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji	Kapitał programu motywacyjnego	Zyski zatrzymane	Suma	Kapitał własny razem
Kapitał własny na dzień 01.01.2012	81 000	14 164	200	129 775	225 139	225 139
Zysk (strata) netto za okres	-		-	(2 654)	(2 654)	(2 654)
Wpłata dywidendy				(16 200)	(16 200)	(16 200)
Kapitał własny na dzień 31.12.2012	81 000	14 164	200	110 921	206 285	206 285
Kapitał własny na dzień 01.01.2013	81 000	14 164	200	110 921	206 285	206 285
Zysk (strata) netto za okres	-		-	4 086	4 086	4 086
Kapitał własny na dzień 30.06.2013	81 000	14 164	200	115 007	210 371	210 371

3.5. Informacje ogólne

3.5.1. Wprowadzenie do skróconego sprawozdania finansowego Grupy Armatura za III kwartał 2013 roku

Prezentowane skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej Armatura obejmuje okres od 01.01 do 30.09.2013 r. oraz dane porównywane za okres od 01.01 do 30.09.2012 r., natomiast skrócone sprawozdanie z sytuacji finansowej przedstawia wielkości porównywalne na dzień 31.12.2012 r. i 30.09.2012 r.

Wybrane dane finansowe w walucie EURO zostały przeliczone według następujących zasad:

- pozycje skróconego sprawozdania z sytuacji finansowej – kurs ogłoszony przez Narodowy Bank Polski obowiązujący na ostatni dzień okresu sprawozdawczego 30.09.2013 roku: 4,2163 (31.12.2012 roku: 4,0882; 30.09.2012 roku: 4,1138),
- pozycje skróconego sprawozdania z całkowitych dochodów oraz skróconego sprawozdania z przepływów pieniężnych – kurs stanowiący średnią arytmetyczną kursów ogłoszonych przez Narodowy Bank Polski obowiązujących na ostatni dzień miesiąca w danym okresie sprawozdawczym od 01.01.2013 do 30.09.2013 roku: 4,2231 (od 01.01.2012 do 30.09.2012: 4,1948).

Wybrane dane finansowe Grupy Kapitałowej Armatura

WYBRANE DANE FINANSOWE	za okres od 2013-01-01 do 2013-09-30	za okres od 2012-01-01 do 2012-09-30	za okres od 2013-01-01 do 2013-09-30	za okres od 2012-01-01 do 2012-09-30
	[w tys. zł]	[w tys. zł]	[w tys. EUR]	[w tys. EUR]
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	195 479	194 142	46 288	46 282
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	8 534	1 153	2 021	275
Zysk (strata) brutto	4 901	(2 749)	1 161	(655)
Zysk (strata) przypadający na akcjonariuszy jednostki dominującej	4 086	2 716	968	647
Zysk (strata) netto	4 086	2 716	968	647
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	(9 799)	(9 000)	(2 320)	(2 146)
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(2 589)	(7 363)	(613)	(1 755)
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	12 862	15 504	3 046	3 696
Przepływy pieniężne netto, razem	474	(859)	112	(205)
Liczba akcji (w szt.)	81 000 000	81 000 000	81 000 000	81 000 000
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0,05	0,03	0,01	0,00
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0,05	0,03	0,01	0,00

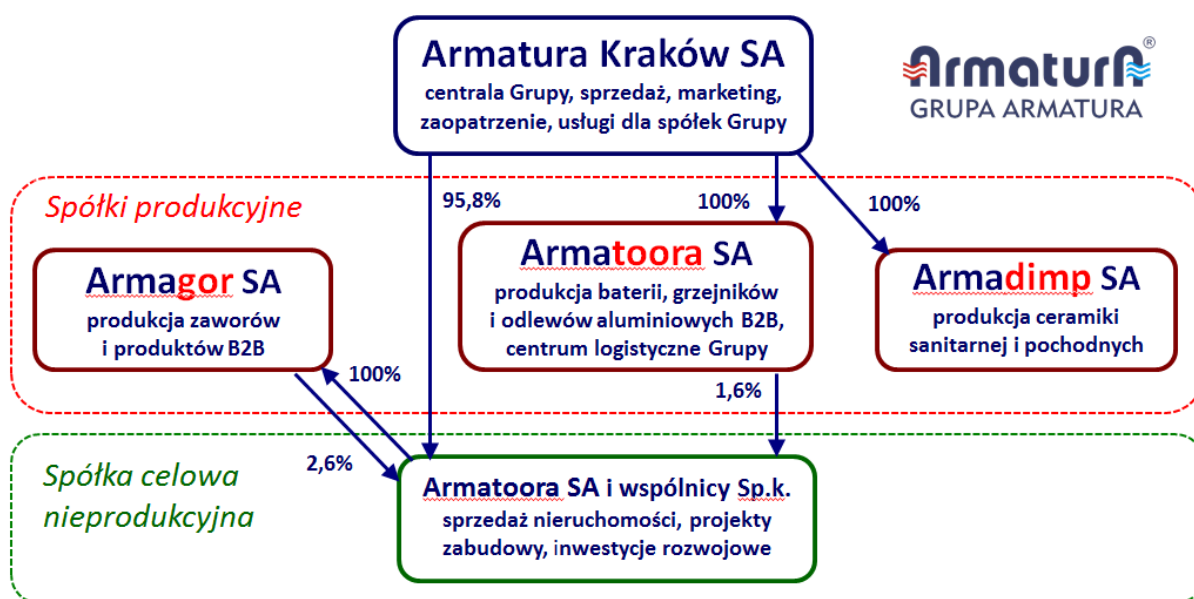
WYBRANE DANE FINANSOWE	30.09.2013	31.12.2012	30.09.2012	30.09.2013	31.12.2012	30.09.2012
	[w tys. zł]	[w tys. zł]	[w tys. zł]	[w tys. EUR]	[w tys. EUR]	[w tys. EUR]
Aktywa trwałe	121 409	125 743	127 991	28 795	30 758	31 113
Aktywa obrotowe	214 433	186 813	224 360	50 858	45 696	54 538
Aktywa, razem	335 842	312 556	352 351	79 653	76 453	85 651
Zobowiązania długoterminowe	2 697	2 802	2 933	640	685	713
Zobowiązania krótkoterminowe	122 774	103 469	137 763	29 119	25 309	33 488
Kapitał własny	210 371	206 285	211 655	49 895	50 459	51 450
Kapitał zakładowy	81 000	81 000	81 000	19 211	19 813	19 690
Liczba akcji (w szt.)	81 000 000	81 000 000	81 000 000	81 000 000	81 000 000	81 000 000
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	2,60	2,55	2,61	0,62	0,62	0,64
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	2,60	2,55	2,61	0,62	0,62	0,64
Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł/EUR)	0,00	0,20	0,20	0,00	0,05	0,05

3.5.2. Struktura Grupy Armatura oraz przedmiot działalności

Według stanu na dzień 30.09.2013 r. skład Grupy Armatura obejmował następujące spółki:

- **Armatura Kraków SA** odpowiada za marketing i sprzedaż oferowanych produktów branży sanitarnej obejmujących przede wszystkim: armaturę sanitarną, grzejniki centralnego ogrzewania, zawory, części zamienne, ceramikę i inne produkty sanitarne. Spółka działająca jako spółka holdingowa odpowiada także za szeroko pojęte obszary administracyjne i zarządcze poszczególnymi obszarami funkcjonalnymi, tj. zarządzanie personelem, księgowość i finanse, informatyka, zaopatrzenie itp., świadcząc usługi na potrzeby spółek Grupy Armatura,
- **Armatoora SA** prowadzi działalność w zakresie produkcji grzejników i innych odlewów aluminiowych oraz baterii sanitarnych, oferując także usługi w zakresie: odlewania i obróbki metali kolorowych, usług narzędziowych i remontowych. Spółka prowadzi także centrum logistyczne dystrybuujące produkty Grupy Armatura,
- **Armagor SA** prowadzi działalność w zakresie produkcji różnorodnych zaworów, elementów złącznych oraz odkuwek ze stopów miedzi,
- **Armadimp SA** prowadzi działalność w zakresie produkcji wyrobów ceramiki sanitarnej (miski klozetowe i bidetowe, umywalki, pisuary itp.) oraz produktów pochodnych,
- **Armatoora SA i wspólnicy Spółka komandytowa** (od 04.11.2013 r. – Armaton SA) prowadzi działalność w zakresie optymalizacji wykorzystania i zwiększania wartości aktywów nieprodukcyjnych Grupy Armatura.

Schemat Grupy Armatura wraz z zależnościami właścicielskimi na koniec III kwartału 2013 roku przedstawiał się następująco:



3.5.3. Zarząd Spółki dominującej

Skład Zarządu Spółki dominującej na dzień 30.09.2013 r. obejmował następujące osoby:

- Konrad Hernik – Prezes Zarządu
- Piotr Witkowski – Wiceprezes Zarządu

3.5.4. Rada Nadzorcza Spółki dominującej

Skład Rady Nadzorczej Spółki dominującej na dzień 30.09.2013 r. obejmował następujące osoby:

- Jan Woźniak – Przewodniczący Rady Nadzorczej
- Jolanta Kulmińska-Jaroszyńska – Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej
- Jarosław Wikaliński - Sekretarz Rady Nadzorczej
- Jarosław Karasiński – Członek Rady Nadzorczej
- Wojciech Świętański – Członek Rady Nadzorczej – reprezentujący pracowników
- Kazimierz Stec – Członek Rady Nadzorczej – reprezentujący pracowników

3.5.5. Skład Zarządu w jednostkach zależnych

Skład Zarządu Armatoora SA na dzień 30.09.2013 r. obejmował następujące osoby:

- Konrad Hernik – Prezes Zarządu
- Piotr Witkowski – Wiceprezes Zarządu

Skład Zarządu Armagor SA na dzień 30.09.2013 r. obejmował następujące osoby:

- Konrad Hernik – Prezes Zarządu
- Piotr Witkowski – Wiceprezes Zarządu

Skład Zarządu Armadimp SA na dzień 30.09.2013 r. obejmował następujące osoby:

- Janusz Bielawski – Prezes Zarządu
- Marzena Wróbel – Członek Zarządu

Skład Zarządu Armatoon SA od 04.11.2013 r. obejmował następujące osoby:

- Janusz Bielawski – Prezes Zarządu
- Andrzej Tylko – Członek Zarządu

3.5.6. Kapitał zakładowy Spółki dominującej

Na dzień 30.09.2013 roku kapitał zakładowy Spółki wynosił 81.000.000 i dzielił się na 81.000.000 akcji o wartości nominalnej 1 zł każda, w tym:

- 26.322.854 akcji zwykłych na okaziciela serii A1 o wartości nominalnej 1,00 zł każda;
- 381.019 akcji imiennych zwykłych serii A2 o wartości nominalnej 1,00 zł każda;
- 243.667 akcji zwykłych na okaziciela serii A3 o wartości nominalnej 1,00 zł każda;
- 52.460 akcji zwykłych na okaziciela serii A4 o wartości nominalnej 1,00 zł każda;
- 20.000.000 akcji zwykłych na okaziciela serii B o wartości nominalnej 1,00 zł każda;
- 10.000.000 akcji zwykłych na okaziciela serii C o wartości nominalnej 1,00 zł każda;
- 20.000.000 akcji zwykłych na okaziciela serii D o wartości nominalnej 1,00 zł każda;
- 1.000.000 akcji zwykłych na okaziciela serii E o wartości nominalnej 1,00 zł każda;
- 2.000.000 akcji zwykłych na okaziciela serii F o wartości nominalnej 1,00 zł każda;
- 1.000.000 akcji zwykłych na okaziciela serii G o wartości nominalnej 1,00 zł każda.

3.5.7. Podstawa sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Oświadczenie zgodności

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej, które zostały zatwierdzone przez Unię Europejską, zwanymi dalej „MSSF UE”.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd Spółki Dominującej w dniu 13.11.2013 r.

Podstawa wyceny

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone w oparciu o zasadę kosztu historycznego, za wyjątkiem następujących istotnych pozycji sprawozdania z sytuacji finansowej:

- aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży – wyceniane w wartości godziwej
- nieruchomości inwestycyjnych - wyceniane w wartości godziwej

Waluta funkcjonalna i prezentacyjna

Dane w sprawozdaniu finansowym zostały zaprezentowane w złotych polskich, po zaokrągleniu do pełnych tysięcy. Złoty polski jest walutą funkcjonalną Spółki Dominującej

Opis stosowanych zasad rachunkowości

Zastosowane zasady rachunkowości i podstawa sporządzania sprawozdania

Niniejsze skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowym Standardem Rachunkowości („MSR”) 34 – Śródroczna Sprawozdawczość Finansowa („MSR 34”) oraz zgodnie z odpowiednimi standardami rachunkowości mającymi zastosowanie do śródrocznej sprawozdawczości finansowej przyjętymi przez Unię Europejską, opublikowanymi i obowiązującymi w czasie przygotowywania śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego przy zastosowaniu tych samych zasad dla okresu bieżącego i porównywalnego. Zasady rachunkowości przyjęte do sporządzenia śródrocznego sprawozdania finansowego są spójne z zasadami, które zostały zastosowane przy sporządzaniu rocznego sprawozdania finansowego za rok 2012.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało zaprezentowane przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Jednostkę Dominującą oraz wszystkie jednostki wchodzące w skład Grupy Armatura w dającej się przewidzieć przyszłości. W okresie sprawozdawczym oraz do dnia sporządzenia niniejszego sprawozdania nie odnotowano żadnych przesłanek wskazujących na zagrożenie kontynuacji działalności.

Standardy i interpretacje zastosowane po raz pierwszy w roku 2013

Następujące zmiany do istniejących standardów opublikowanych przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości oraz zatwierdzone przez UE wchodzą w życie w roku 2013:

- MSSF 13 „Ustalenie wartości godziwej”, zatwierdzone w UE w dniu 11.12.2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2013 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSSF 1 „Zastosowanie MSSF po raz pierwszy” – Silna hiperinflacja i usunięcie sztywnych terminów dla stosujących MSSF po raz pierwszy, zatwierdzone w UE w dniu 11.12.2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2013 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSSF 1 „Zastosowanie MSSF po raz pierwszy” – Pożyczki rządowe, zatwierdzone w UE w dniu 04.03.2013 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2013 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSSF 7 „Instrumenty finansowe: ujawnianie informacji” – Kompensowanie aktywów finansowych i zobowiązań finansowych, zatwierdzone w UE w dniu 13.12.2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2013 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSR 1 „Prezentacja sprawozdań finansowych” - Prezentacja składników innych całkowitych dochodów, zatwierdzone w UE w dniu 5.06.2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.07.2012 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSR 12 „Podatek dochodowy” – Podatek odroczony: realizacja wartości aktywów, zatwierdzone w UE w dniu 11.12.2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2013 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSR 19 „Świadczenia pracownicze” – Poprawki do rachunkowości świadczeń po okresie zatrudnienia, zatwierdzone w UE w dniu 5.06.2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2013 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do różnych standardów „Poprawki do MSSF (2012)” – dokonane zmiany w ramach procedury wprowadzania dorocznych poprawek do MSSF opublikowane w dniu 17 maja 2012 roku (MSSF 1, MSR 1, MSR 16, MSR 32 oraz MSR 34) ukierunkowane głównie na rozwiązywanie niezgodności i uściślenie słownictwa, zatwierdzone w UE w dniu 27.03.2013 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2013 lub po tej dacie),
- Interpretacja KIMSF 20 „Koszty usuwania nadkładu na etapie produkcji w kopalniach odkrywkowych”, zatwierdzone w UE w dniu 11.12.2012 roku (obowiązująca w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2013 roku lub po tej dacie).

W/w standardy, interpretacje i zmiany do standardów nie miały istotnego wpływu na dotychczas stosowaną politykę rachunkowości podmiotu.

Standardy i interpretacje, jakie zostały już opublikowane i zatwierdzone przez UE, ale jeszcze nie weszły w życie

Zatwierdzając niniejsze sprawozdanie finansowe Grupa nie zastosowała następujących standardów, zmian standardów i interpretacji, które zostały opublikowane i zatwierdzone do stosowania w UE, ale które nie weszły jeszcze w życie:

- MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdania finansowe”, zatwierdzone w UE w dniu 11.12.2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2014 roku lub po tej dacie),
- MSSF 11 „Wspólne ustalenia umowne”, zatwierdzone w UE w dniu 11.12.2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2014 roku lub po tej dacie),
- MSSF 12 „Ujawnienie informacji na temat udziałów w innych jednostkach”, zatwierdzone w UE w dniu 11.12.2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1.01.2014 roku lub po tej dacie),
- MSR 27 (znowelizowany w roku 2011) „Jednostkowe sprawozdania finansowe”, zatwierdzone w UE w dniu 11.12.2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2014 roku lub po tej dacie),

- MSR 28 (znowelizowany w roku 2011) „Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach”, zatwierdzone w UE w dniu 11.12.2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2014 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdania finansowe”, MSSF 11 „Wspólne ustalenia umowne” oraz MSSF 12 „Ujawnienie informacji na temat udziałów w innych jednostkach” – objaśnienia na temat przepisów przejściowych, zatwierdzone w UE w dniu 04.04.2013 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2014 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSR 32 „Instrumenty finansowe: prezentacja” – kompensowanie aktywów finansowych i zobowiązań finansowych, zatwierdzone w UE w dniu 13.12.2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2014 roku lub po tej dacie).

Standardy i Interpretacje przyjęte przez RMSR, ale jeszcze niezatwierdzone do stosowania w UE

MSSF w kształcie zatwierdzonym przez UE nie różnią się obecnie w znaczący sposób od regulacji przyjętych przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (RMSR), z wyjątkiem poniższych standardów, zmian do standardów i interpretacji, które według stanu na dzień 13.11.2013 r. nie zostały jeszcze przyjęte do stosowania w UE:

- MSSF 9 „Instrumenty finansowe” (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2015 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSSF 9 „Instrumenty finansowe” oraz MSSF 7 „Instrumenty finansowe: ujawnianie informacji” – obowiązkowa data wejścia w życie i przepisy przejściowe,
- Zmiany do MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdania finansowe”, MSSF 12 „Ujawnienie informacji na temat udziałów w innych jednostkach” oraz MSR 27 „Jednostkowe sprawozdania finansowe” – jednostki inwestycyjne (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2014 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSR 36 „Utrata wartości aktywów” – Ujawnianie wartości odzyskiwalnej aktywów niefinansowych (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2014 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena” – Nowacja instrumentów pochodnych i dalsze stosowanie rachunkowości zabezpieczeń (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2014 roku lub po tej dacie),
- Interpretacja KIMSF 21 „Opłaty publiczne” (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2014 roku lub po tej dacie).

Według szacunków podmiotu, w/w standardy, interpretacje i zmiany do standardów nie miałyby istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby zastosowane przez podmiot na dzień bilansowy.

Jednocześnie nadal poza regulacjami przyjętymi przez UE pozostaje rachunkowość zabezpieczeń portfela aktywów i zobowiązań finansowych, których zasady nie zostały zatwierdzone do stosowania w UE. Według szacunków podmiotu, zastosowanie rachunkowości zabezpieczeń portfela aktywów lub zobowiązań finansowych według MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena” nie miałyby istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby przyjęte do stosowania na dzień bilansowy.

3.6. Zmiana wielkości szacunkowych

Dokonane osądy i oszacowania

Sporządzenie informacji finansowych zgodnie z MSSF UE wymaga od Zarządu osądów, szacunków i założeń, które mają wpływ na przyjęte zasady oraz prezentowane wartości aktywów, zobowiązań, kapitałów własnych, przychodów oraz kosztów. Szacunki oraz związane z nimi założenia opierają się na doświadczeniu historycznym oraz innych czynnikach, które są uznawane za racjonalne w danych okolicznościach, a ich wyniki dają podstawę osądu, co do wartości bilansowej aktywów i zobowiązań, która nie wynika bezpośrednio z innych źródeł. Faktyczna wartość może różnić się od wartości szacowanej.

Szacunki i związane z nimi założenia podlegają bieżącej weryfikacji. Zmiana szacunków księgowych jest ujęta w okresie, w którym dokonano zmiany szacunku lub w okresach bieżącym i przyszłych, jeżeli dokonana zmiana szacunku dotyczy zarówno okresu bieżącego, jak i okresów przyszłych.

Osądy oraz szacunki dokonywane przez Zarząd przy zastosowaniu MSSF UE, które mają istotny wpływ na skonsolidowane sprawozdanie finansowe, zostały przedstawione w odpowiednich notach.

Założenia dotyczące przyszłości oraz przyjęte szacunki są spójne z założeniami i szacunkami przyjętymi przez Grupę podczas sporządzania sprawozdania finansowego za lata poprzednie.

Informacje o zmianach wielkości szacunkowych dotyczące skonsolidowanego sprawozdania finansowego

• **zmiany z tytułu rezerw (dane w tys. zł)**

Rezerwy (z tytułu)	Stan na początek okresu	Utworzenie	Wykorzystane / Rozwiązanie	Stan na koniec okresu
koszty świadczeń emerytalnych	226			226
koszty premii handlowych	0	1 901		1 901
koszty gwarancji na wyroby	888	110		998
koszty wynagrodzeń	759		759	0
koszty programów lojalnościowych	0			0
koszty niewykorzystanych urlopów	113		113	0
pozostałe koszty	361		17	344
Razem rezerwy	2 347	2 011	889	3 469

• **aktywa i rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego (dane w tys. zł)**

Rezerwy (z tytułu)	Stan na początek okresu	Utworzenie	Wykorzystane / Rozwiązanie	Stan na koniec okresu
aktywa na podatek odroczone	8 422	82	944	7 560
rezerwy z tytułu podatku odroczonego	2 218		105	2 113
Saldo aktywów i rezerwy	6 204	82	839	5 447

• **odpisy aktualizujące wartość aktywów (dane w tys. zł)**

Odpisy aktualizujące	Stan na początek okresu	Utworzenie	Wykorzystane / Rozwiązanie	Stan na koniec okresu
Należności	2 491	439	925	2 005
Zapasy	55			55
Razem odpisy	2 546	439	925	2 060

3.7. Noty objaśniające do skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe należy analizować łącznie z dodatkowymi informacjami i objaśnieniami, które stanowią integralną część sprawozdania finansowego.

Nota nr 1. Informacje o przychodach i wynikach przypadających na poszczególne segmenty branżowe i geograficzne

W roku 2013 wraz z wprowadzeniem na rynek nowej oferty ceramiki sanitarnej, Spółka zdecydowała o zmianie prezentacji wyników segmentów działalności operacyjnej. Prezentowane w roku 2012 segmenty działalności były wyodrębniane na podstawie struktury kosztów wytworzenia poszczególnych grup asortymentowych, przy założeniu, że głównym składnikiem kosztu wytworzenia segmentu armatura części i zawory jest mosiądz, natomiast podstawowym składnikiem kosztu wytworzenia w segmencie grzejnik i odlewy z aluminium jest aluminium. Tymczasem technologia produkcji ceramiki sanitarnej oraz składowe jej kosztów wytworzenia zdecydowanie odbiegają od dotychczas wykorzystywanych technologii. Jednocześnie skala sprzedaży ceramiki w okresie wprowadzania jej na rynek nie daje podstaw do wyodrębniania tej grupy produktów jako istotnego segmentu działalności. W tej sytuacji Spółka dokonała pogrupowania segmentów działalności w oparciu o kryterium przeznaczenia z punktu widzenia specyfiki przeznaczenia produktów i kanałów dystrybucji. Zmieniony podział objął dwie grupy segmentów:

- Armatura sanitarna, części i ceramika - jako komplementarne produkty wyposażenia łazienek i innych pomieszczeń, dedykowane bezpośrednio dla klienta finalnego,
- Grzejniki, zawory i produkty B2B - jako produkty z grupy instalacyjnej, skierowane przede wszystkim do firm instalacyjnych, itp.

Informacje o przychodach, zysku oraz aktywach segmentów sprawozdawczych oraz ich uzgodnienie ze skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym Grupy

Opis	Armatura, części i ceramika		Grzejniki, zawory i produkty B2B		Segmenty razem	
	I-III kw. 2013	I-III kw. 2012	I-III kw. 2013	I-III kw. 2012	I-III kw. 2013	I-III kw. 2012
Przychody						
Sprzedaż na rzecz klientów zewnętrznych	76 698	83 525	117 916	110 295	194 614	193 820
Sprzedaż między segmentami						
Przychody ogółem segmentów sprawozdawczych	76 698	83 525	117 916	110 295	194 614	193 820
Pozostałe przychody					865	322
Przychody grupy					195 479	194 142
Koszty						
Koszty segmentów	(59 757)	(68 944)	(106 553)	(107 178)	(166 310)	(176 122)
w tym koszt amortyzacji	(2 620)	(2 228)	(1 482)	(1 780)	(4 102)	(4 008)
Zysk lub strata segmentów	16 941	14 581	11 363	3 117	28 304	17 698
Pozostały zysk lub strata					126	30
Kwoty nieprzypisane						
Przychody finansowe					4 109	7 243
Koszty finansowe					(7 742)	(11 145)
Koszty zarządu					(18 666)	(20 142)
Pozostałe przychody lub koszty					(1230)	3 567
Eliminacja zysku między segmentami						
Zysk (strata) brutto z działalności kontynuowanej					4 901	(2 749)

Zasady rachunkowości segmentów operacyjnych są takie same jak zasady zaprezentowane w podsumowaniu zasad (polityki) rachunkowości.

Informacje o przychodach według obszarów geograficznych poza granicą Polski

Kraj	I-III kwartał 2013	I-III kwartał 2012
Europa Środkowa i Wschodnia	40%	45%
Europa Zachodnia	48%	46%
Pozostałe kraje	12%	9%
Razem	100%	100%

Nota nr 2. Sezonowość sprzedaży

Sezonowość jakim podlegają przychody uzyskiwane przez Grupę nie stanowi ryzyka mogącego w istotny sposób wpływać na efekty prowadzonej działalności. Grupa podlega normalnemu sezonowemu cyklowi koniunktury w trakcie roku, zbliżonego do innych podmiotów mających związek z branżą budowlaną. Nominalna wartość uzyskiwanych przez Grupę przychodów jest zwyczajowo najniższa w I kwartale, co ma przełożenie na uzyskiwane w tym okresie wyniki finansowe. W celu minimalizacji wpływu efektów sezonowości na wyniki, Grupa dostosowuje do poziomu przychodów zakres działalności.

Nota nr 3. Podatek dochodowy

Dochód Grupy został obciążony podatkiem dochodowym od osób prawnych w wysokości 57 tys. zł, natomiast podatek odroczony wyniósł 758 tys. zł.

Spółka z Grupy Armatura - Armatoora SA prowadzi działalność na terenie specjalnej strefy ekonomicznej, z tego tytułu korzysta ze zwolnienia z podatku dochodowego od osób prawnych, w wyniku czego wykazywała aktywo z tytułu odroczonego podatku dochodowego, które na dzień 30.06.2013 r. wynosiło 5.932 tys. zł. Aktywo to zostało utworzone w roku 2012 w wysokości oszacowanej na podstawie ostrożnej wyceny, która uwzględniała prognozę rachunku wyników Armatoora SA na lata objęte zezwoleniem strefowym 2012-2020. Z uwagi na niepewność realizacji pozostałej części ulgi, Grupa nie wykazała w sprawozdaniu z sytuacji finansowej aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego, które mogłoby spowodować poprawę wyniku finansowego netto o kwotę 22.178 tys. zł. W związku z istotną poprawą

wyników finansowych Armatoora SA w roku 2013 w stosunku do ostrożnie zakładanych prognoz, na koniec roku 2013 spółka dokona weryfikacji założeń i rozważy ewentualną możliwość aktualizacji wartości utworzonego aktywa.

Nota nr 4. Rzeczowe aktywa trwałe

Środki trwałe za wyjątkiem gruntów (w tym prawa wieczystego użytkowania gruntów) są amortyzowane metodą liniową z zastosowaniem indywidualnych stawek amortyzacyjnych wyprowadzanych z przewidywanego okresu użytkowania środka ustalonego w momencie przyjęcia środka do używania. Prawidłowość stawek amortyzacji jest weryfikowana corocznie.

GRUPA	Gruntys własne	Budynki i budowle	Maszyny i urządzenia	Środki transportu	Pozostałe środki trwałe	Razem
Wartość brutto na 01.01.2012	3 178	65 273	47 009	4 866	12 268	132 594
Zwiększenia +	3 363	13 945	5 984	412	1 710	25 414
Zmniejszenia -	13	26 200	3 669	406	79	30 367
B.Z. na 31.12.2012	6 528	53 018	49 324	4 872	13 899	127 641
Umorzenie na 01.01.2012	-	3 705	11 713	1 432	2 794	19 644
Zwiększenia +		1 488	3 845	735	1 463	7 531
Zmniejszenia -		2 297	659	264	4	3 224
Umorzenie na 31.12.2012	-	2 896	14 899	1 903	4 253	23 951
Odpis z tytułu trwałej utraty wartości na 01.01.2012			754			754
Zwiększenia +						-
Zmniejszenia -			754			754
Odpis z tytułu trwałej utraty wartości na 31.12.2012	-	-	-	-	-	-
Wartość netto na 31.12.2012	6 528	50 122	34 425	2 969	9 646	103 690
Wartość brutto na 01.01.2013	6 528	53 018	49 324	4 872	13 899	127 641
Zwiększenia +		338	611	242	1 970	3 161
Zmniejszenia -			184	452	5	641
B.Z. na 30.09.2013	6 528	53 356	49 751	4 662	15 864	130 161
Umorzenie na 01.01.2013	-	2 896	14 899	1 903	4 253	23 951
Zwiększenia amortyzacja +		1 111	2 607	564	1 347	5 629
Zwiększenia przeszacowanie +				78		78
Zmniejszenia -			92	167	3	262
Odpis			45			45
Umorzenie na 30.09.2013	-	4 007	17 459	2 378	5 597	29 441
Wartość netto na 30.09.2013	6 528	49 349	32 292	2 284	10 267	100 720

Środki trwałe w budowie

Wartość środków trwałych w budowie na dzień 30.09.2013. wyniosła 4.371 tys. zł, na dzień 31.12.2012 wartość ta wynosiła 825 tys. zł.

Nota nr 5. Kapitał własny

Na dzień 30.09.2013 roku kapitał zakładowy Spółki wynosił 81.000.000 i dzielił się na 81.000.000 akcji o wartości nominalnej 1 zł każda, w tym:

- 26.322.854 akcji zwykłych na okaziciela serii A1 o wartości nominalnej 1,00 zł każda;
- 381.019 akcji imiennych zwykłych serii A2 o wartości nominalnej 1,00 zł każda;
- 243.667 akcji zwykłych na okaziciela serii A3 o wartości nominalnej 1,00 zł każda;
- 52.460 akcji zwykłych na okaziciela serii A4 o wartości nominalnej 1,00 zł każda;
- 20.000.000 akcji zwykłych na okaziciela serii B o wartości nominalnej 1,00 zł każda;
- 10.000.000 akcji zwykłych na okaziciela serii C o wartości nominalnej 1,00 zł każda;
- 20.000.000 akcji zwykłych na okaziciela serii D o wartości nominalnej 1,00 zł każda;
- 1.000.000 akcji zwykłych na okaziciela serii E o wartości nominalnej 1,00 zł każda;
- 2.000.000 akcji zwykłych na okaziciela serii F o wartości nominalnej 1,00 zł każda;
- 1.000.000 akcji zwykłych na okaziciela serii G o wartości nominalnej 1,00 zł każda

Na dzień 30.09.2013 r. struktura akcjonariatu Armatury Kraków SA przedstawiała się następująco:

Akcjonariusz	Liczba akcji	Udział w kapitale zakładowym (%)	Liczba głosów na Walnym Zgromadzeniu	Udział w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu (%)
PZU Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych BIS 2	51.600.000	63,70%	51.600.000	63,70%
Pozostali akcjonariusze	29.400.000	36,30%	29.400.000	36,30%
Razem	81.000.000	100,00%	81.000.000	100,00%

Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję w poszczególnych okresach został wyliczony poprzez podzielenie zysku (straty) netto, osiągniętego w tych okresach, przez odpowiednią sumę średnioważonej liczby akcji zwykłych oraz akcji powodujących rozwodnienie).

Średnioważona liczba akcji zwykłych w poszczególnych okresach wynosi

- w 2013 roku: $81.000.000 / 9 \times 9 = 81.000.000$
- w 2012 roku: $81.000.000 / 9 \times 9 = 81.000.000$

Średnioważona rozwodniona liczba akcji zwykłych w poszczególnych okresach wynosi

- w 2013 roku: $81.000.000 / 9 \times 9 = 81.000.000$
- w 2012 roku: $81.000.000 / 9 \times 9 = 81.000.000$

	30.09.2013	30.09.2012
Podstawowy wynik netto przypadający na jedną akcję w złotych	0,05	0,03
Rozwodniony wynik netto przypadający na jedną akcję w złotych	0,05	0,03

Nota nr 6. Nabycie akcji własnych celem umorzenia

W dniu 01.07.2013 r., realizując uchwałę nr 22 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Armatura Kraków SA z dnia 08.05.2013 roku, Zarząd Armatury Kraków SA podjął Uchwałę Zarządu Spółki w sprawie przyjęcia Programu odkupu akcji własnych imiennych serii A2 Armatura Kraków SA.

Na dzień 30.09.2013 r. w ramach programu skupu imiennych akcji własnych, Spółka posiada łącznie 57.730 sztuk akcji własnych stanowiących łącznie 0,071% udziału w kapitale zakładowym Spółki i dających 57.730 głosów na Walnym Zgromadzeniu.

Szczegóły Programu odkupu akcji własnych imiennych serii A2 Armatura Kraków SA.

I. Podstawa prawna

Podstawą programu odkupu akcji własnych imiennych Armatura Kraków SA jest art. 362 § 1 pkt 8 Kodeksu spółek handlowych.

Realizacja programu pozostaje w zgodzie z przepisami prawa polskiego oraz prawa Unii Europejskiej, w tym rozporządzenia komisji (WE) nr 2273/2003 z dnia 22 grudnia 2003 r. wykonującego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w odniesieniu do zwolnień dla programów odkupu i stabilizacji instrumentów finansowych (Dz.U. UE L z dnia 23 grudnia 2003 r.).

Na mocy uchwały nr 22 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Armatura Kraków SA z dnia 08.05.2013 r. Walne Zgromadzenie upoważniło Zarząd Spółki do nabywania akcji własnych na warunkach określonych w tej uchwale oraz zobowiązało do podjęcia wszelkich czynności faktycznych i prawnych niezbędnych do nabycia akcji własnych Spółki zgodnie z jej treścią.

Zarząd Spółki został upoważniony do określenia pozostałych zasad nabycia akcji, w zakresie nieuregulowanym w przywołanej uchwale i obowiązujących przepisach prawa.

II. Cel programu

Celem Programu jest nabywanie przez Armatura Kraków SA akcji własnych imiennych serii A2 w celu ich umorzenia i obniżenia kapitału zakładowego Spółki na warunkach i w trybie określonych w wyżej przywołanej uchwale nr 22 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Armatura Kraków SA z dnia 08.05.2013 r.

III. Szczegółowe informacje dotyczące programu

1. Program odkupu (zwany dalej: Programem) dotyczy w pełni pokrytych akcji imiennych Armatura Kraków SA z siedzibą w Krakowie serii A2, nie będących w obrocie publicznym, a jego treść przygotowana została stosownie do Uchwały nr 22 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Armatura Kraków SA z dnia 08.05.2013 r.

2. Akcje są nabywane zgodnie z treścią upoważnienia Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Armatura Kraków SA z dnia 08.05.2013 r.
3. Realizacja Programu będzie pozostawać w zgodzie ze stosownymi regulacjami prawa polskiego oraz prawa Unii Europejskiej, a także zasadami ustalonymi w Uchwale nr 22 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Armatura Kraków SA z dnia 08.05.2013 r.
4. Spółka rozpoczęła nabywanie akcji własnych serii A2 w celu ich umorzenia od dnia 15.07.2013 .
5. Spółka może nabywać akcje własne serii A2 w celu ich umorzenia do chwili wyczerpania środków z kapitału rezerwowego przeznaczonego na sfinansowanie nabycia akcji serii A2, utworzonego z zysku Spółki za rok obrotowy kończący się 31.12.2009 r. na podstawie uchwały nr 29 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Armatura Kraków SA z dnia 25.04.2012 r., w kwocie 586.769,26 zł, jednak nie dłużej niż do 31.03.2017 r.
6. Wysokość wynagrodzenia akcjonariuszy umarzanych akcji serii A2 za 1 (jedną) akcję, w odniesieniu do transakcji nabycia akcji zawartych w okresie od 01.07.2013 r. do 31.12.2013 r. będzie równa 1,39 zł, z tym zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy kurs zamknięcia notowań akcji Spółki na GPW, w dniu poprzedzającym dzień transakcji odkupu akcji serii A2 przez Spółkę, będzie niższy o więcej niż 10 % (dziesięć procent) od ceny o której mowa powyżej, cena obowiązująca dla transakcji w danym dniu będzie równa kursowi zamknięcia notowań akcji Spółki na GPW z dnia poprzedzającego.
7. Zarząd Spółki jest uprawniony do dokonania aktualizacji wartości wynagrodzenia akcjonariuszy umarzanych akcji serii A2 po każdym zakończonym półroczu danego roku. Każdorazowo po aktualizacji wysokości wynagrodzenia akcjonariuszy umarzanych akcji serii A2, Zarząd Spółki podaje ustaloną cenę do publicznej wiadomości, zamieszczając stosowną informację na stronach internetowych Spółki.
8. Wynagrodzenie akcjonariuszy umarzanych akcji serii A2 wraz z kosztami nabycia tych akcji będzie wypłacone wyłącznie z kwoty, która zgodnie z art. 348 § 1 k.s.h. może być przeznaczona do podziału, tj. ze środków pochodzących z kapitału rezerwowego przeznaczonego na sfinansowanie nabycia akcji serii A2, utworzonego z zysku Spółki za rok obrotowy kończący się 31.12.2009 r. na podstawie uchwały nr 29 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Armatura Kraków SA z dnia 25.04.2012 r.
9. Łączna liczba nabytych w ramach niniejszego Programu akcji własnych Spółki nie może przekroczyć 381.019 (trzystu osiemdziesięciu jeden tysięcy dziewiętnastu) akcji.
10. W przypadku gdy środki z kapitału rezerwowego, o którym mowa w pkt 6 powyżej, okażą się niewystarczające dla nabycia akcji od wszystkich zainteresowanych akcjonariuszy, o nabyciu akcji przez Spółkę od konkretnych akcjonariuszy będzie decydować pierwszeństwo wpływu do Spółki oświadczenia akcjonariusza w przedmiocie wyrażenia woli zbycia akcji serii A2 w celu ich umorzenia.
11. Akcje własne serii A2 nabyte przez Spółkę w ramach Programu zostaną umorzone w drodze obniżenia kapitału zakładowego Spółki zgodnie z art. 359 i art. 360 k.s.h.; w tym celu Zarząd Spółki, uwzględniając wymogi określone w art. 359 § 1 zd. 3 k.s.h., zwoła Walne Zgromadzenie, którego przedmiotem obrad będzie umorzenie akcji i obniżenie kapitału zakładowego.

Akcje Spółki nabywane są w drodze umów zawieranych w siedzibie Spółki, na podstawie złożonych Spółce oświadczeń przez akcjonariuszy ujawnionych w księdze akcyjnej spółki jako uprawnionych z akcji imiennych serii A2. Terminy zawarcia umów nabycia akcji imiennych serii A2 będą każdorazowo uzgadniane indywidualnie z uprawnionymi akcjonariuszami.

Nota nr 7. Transakcje z podmiotami powiązanymi

Transakcje pomiędzy Spółką a jej jednostkami zależnymi będącymi stronami powiązanymi Spółki zostały wyeliminowane w trakcie konsolidacji.

Wynagrodzenia Zarządów Grupy Armatura

Łączna wartość wynagrodzeń wypłaconych członkom Zarządów za okres od 01.01 do 30.09.2013 roku wynosiła 1.172 tys. zł, w roku 2012 od 01.01 do 30.09 wynosiła 1.602 tys. zł.

Wynagrodzenia Członków Rad Nadzorczych Grupy Armatura

Wynagrodzenie członków Rad Nadzorczych Grupy Armatura wypłacone w okresie 01.01 do 30.09.2013 roku wyniosło 208 tys. zł, w roku 2012 od 01.01 do 30.09 wyniosło 285 tys. zł.

Wynagrodzenia osób pełniących funkcję Prokurentów Grupy Armatura

Wynagrodzenie Prokurentów wypłacone w okresie 01.01 do 30.09.2013 roku wyniosło 128 tys. zł, w roku 2012 od 01.01 do 30.09 wyniosło 128 tys. zł.

Nota nr 8. Zobowiązania warunkowe

Zobowiązania warunkowe na dzień 30.09.2013 roku wynoszą 28.309 tys. zł.

Kategoria zobowiązań warunkowych:

- 27.527 tys. zł stanowią wzajemne poręczenia za spłatę zobowiązań wynikających z umów kredytowych;

- 782 tys. zł stanowią poręczenia za spłatę zobowiązań wynikających z umów handlowych.

Powyższa kwota dotyczy poręczeń dla Armatoora SA, Armagor SA i Armadimp SA – Armatura Kraków SA udzieliła instytucjom finansowym oraz dostawcom solidarnego poręczenia za zobowiązania Spółek z Grupy Armatura. Ponadto powyższa kwota zawiera solidarne poręczenie wekslowe za zobowiązania Armatury Kraków wynikające z Umowy o linię wieloproduktową dla grupy podmiotów powiązanych „Umbrella wieloproduktowa” nr 07/114/11/UX zawarta z BRE Bank SA (raport bieżący nr 23/2011 z dnia 13.05.2011 roku) udzielonego przez Armatoora SA, Armagor SA oraz Armadimp SA.

Grupa posiada również zobowiązanie warunkowe wynikające z prowadzenia działalności na terenie Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO-PARK WISŁOSAN

Zgodnie z otrzymanymi Zezwoleniami nr 178/ARP S.A./2009 z dnia 22.01.2009 oraz nr 187/ARP S.A./2010 z dnia 03.02.2010 roku na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Spółka zobowiązana jest do wypełnienia następujących warunków:

- na podstawie zezwolenia z 22.01.2009:
 - zatrudnienie na terenie strefy ekonomicznej po dniu uzyskania zezwolenia, co najmniej 130 pracowników w terminie do dnia 31.12.2010 i utrzymanie zatrudnienia na poziomie co najmniej 130 pracowników do dnia 31.12.2014,
 - poniesienie na terenie strefy wydatków inwestycyjnych w wysokości co najmniej 26.000 tys. zł w terminie do dnia 31.03.2012. Wydatki te spełniać muszą warunki określone w Rozporządzeniu Rady Ministrów dnia 15.12.2008 roku w sprawie Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

Na dzień 30.09.2013 opisany warunek został spełniony.

- na podstawie zezwolenia z 03.02.2010:
 - zwiększenie dotychczasowego średniorocznego zatrudnienia kształtującego się na poziomie 167 pracowników poprzez zatrudnienie na terenie specjalnej strefy ekonomicznej po dniu uzyskania zezwolenia 23 nowych pracowników do dnia 31.03.2014 i utrzymanie zatrudnienia na poziomie co najmniej 190 pracowników do dnia 31.03.2017;
 - poniesienie na terenie strefy wydatków inwestycyjnych w wysokości co najmniej 16.000 tys. zł w terminie do dnia 31.03.2014. Wydatki te spełniać muszą warunki określone w Rozporządzeniu Rady Ministrów dnia 15.12.2008 roku w sprawie Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

Na dzień 30.09.2013 spółka posiadała wymagane zatrudnienie i była w trakcie ponoszenia nakładów inwestycyjnych.

Nota nr 9. Zdarzenia po dniu bilansowym

1. W dniu 04.10.2013 roku Armatura Kraków SA podpisała zlecenie kupna 357.500 akcji na okaziciela spółki Armagor SA stanowiących 100% kapitału zakładowego Armagor SA i uprawniające do 100% głosów na Walnym Zgromadzeniu. Zbywcą akcji Armagor SA była Armatoora SA i wspólnicy spółka komandytowa, która jest powiązana z Armaturą Kraków SA.
2. Armatoora SA i wspólnicy spółka komandytowa zawarła w dniu 21.10.2013 roku z Pawo Borek Sp. z o.o. Umowę o prowadzeniu wspólnej inwestycji polegającej na wybudowaniu budynku biurowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy ulicy Zakopiańskiej nr 72 w Krakowie oraz jego sprzedaż lub też wynajem lokali wybudowanych w ramach tego kompleksu. W celu realizacji wspólnego projektu inwestycyjnego strony umowy zawiązały spółkę Armatura Tower Sp. z o.o., w której każda ze stron umowy ma udział w kapitale wynoszący 50%.
3. W dniu 29.10.2013 r., do Armatury Kraków S.A. wpłynęło zawiadomienie Towarzystwa Funduszy Inwestycyjnych PZU Spółki Akcyjnej, działającego w imieniu PZU Funduszu Inwestycyjnego Zamkniętego Aktywów Niepublicznych BIS 2 (PZU FIZ AN BIS 2), w trybie art. 69 ust.1. pkt. 1 w związku z art. 77 ust. 7 Ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych, informujące, o dokonaniu w dniu 28.10.2013 r., rozliczenia przez Krajowy Depozyt Papierów Wartościowych S.A. transakcji nabycia akcji spółki Armatura Kraków Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie w wyniku wezwania do zapisywania się na sprzedaż akcji Spółki ogłoszonego przez PZU FIZ AN BIS 2 w dniu 30.08.2013 r.

Ponadto w dniu 04.11.2013 r. wpłynęło do Spółki zawiadomienie Towarzystwa Funduszy Inwestycyjnych PZU Spółki Akcyjnej, działającej w imieniu PZU Funduszu Inwestycyjnego Zamkniętego Aktywów Niepublicznych BIS 2, w trybie art. 69 ust. 2 pkt 2) Ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych dotyczące rozliczenia przez Krajowy Depozyt Papierów Wartościowych SA w dniu 31.10.2013 r. transakcji nabycia akcji Armatury Kraków SA.

Na dzień sprawozdania PZU FIZ AN BIS 2 posiadał 68.047.157 akcji Spółki, stanowiących 84,01% w kapitale zakładowym Spółki i uprawniających do wykonywania 68.047.157 głosów na walnym zgromadzeniu Spółki, stanowiących 84,01% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Spółki.

4. Skrócone kwartalne jednostkowe sprawozdanie finansowe Armatura Kraków SA na dzień 30 września 2013 roku sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej

4.1. Jednostkowe sprawozdanie z całkowitych dochodów

	01.07.2013 30.09.2013	01.01.2013 30.09.2013	01.07.2012 30.09.2012	01.01.2012 30.09.2012
Działalność kontynuowana				
Przychody ze sprzedaży towarów i produktów	67 377	175 769	66 139	171 746
Koszt własny sprzedaży	(57 455)	(148 183)	(56 636)	(140 722)
Zysk (strata) brutto na sprzedaży	9 922	27 586	9 503	31 024
Pozostałe przychody operacyjne	46	111	27	364
Koszty sprzedaży	(3 455)	(10 208)	(4 088)	(13 795)
Koszty ogólnego zarządu	(3 515)	(10 645)	(3 835)	(12 658)
Pozostałe koszty operacyjne	(168)	(685)	(42)	(271)
Zysk (strata) na działalności operacyjnej	2 830	6 159	1 565	4 664
Przychody finansowe	566	3 399	554	1 776
Koszty finansowe	(2 851)	(8 116)	(3 690)	(9 950)
Przychody (koszty) finansowe netto	(2 285)	(4 717)	(3 136)	(8 174)
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	545	1 442	(1 571)	(3 510)
Podatek dochodowy	(155)	39	142	785
Zysk (strata) netto za rok obrotowy	390	1 481	(1 429)	(2 725)
Działalność zaniechana				
Zysk (strata) na działalności zaniechanej	6	34	(55)	(502)
Zysk (strata) netto za rok obrotowy	396	1 515	(1 484)	(3 227)
Podstawowy wynik netto przypadający na jedną akcję w złotych	0,00	0,02	(0,02)	(0,04)
Rozwodniony wynik netto przypadający na jedną akcję w złotych	0,00	0,02	(0,02)	(0,04)
Inne całkowite dochody				
Całkowite dochody ogółem za rok obrotowy	396	1 515	(1 484)	(3 227)
Całkowite dochody przypadające na:				
Właścicieli jednostki dominującej	396	1 515	(1 484)	(3 227)
Udziały niekontrolujące	-	-	-	-
Całkowite dochody ogółem za rok obrotowy	396	1 515	(1 484)	(3 227)

4.2. Jednostkowe sprawozdanie z sytuacji finansowej

Aktywa	30.09.2013	31.12.2012	30.09.2012
Aktywa trwałe			
Rzeczowe aktywa trwałe	5 361	6 491	6 749
Wartości niematerialne	969	1 080	1 067
Pozostałe inwestycje długoterminowe	217 888	217 888	217 888
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 795	1 822	2 283
Aktywa trwałe razem	226 013	227 281	227 987
Aktywa obrotowe			
Zapasy	28 284	29 510	35 168
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe	91 475	103 648	124 605
Pozostałe inwestycje	9 000	300	
Rozliczenia międzyokresowe czynne	383	338	504
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	186	67	311
Aktywa obrotowe razem	129 328	133 863	160 588
Aktywa razem	355 341	361 144	388 575
Pasywa			
Kapitał własny			
Kapitał zakładowy	81 000	81 000	81 000
Nadwyżka ze sprzedaży akcji	14 163	14 163	14 163
Zyski zatrzymane	71 040	69 527	70 215
Kapitał własny razem	166 203	164 690	165 378
Zobowiązania			
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	63	63	48
Rezerwa z tytułu podatku odroczonego	670	737	762
Zobowiązania długoterminowe razem	733	800	810
Zobowiązania z tytułu kredytów oraz pożyczek	121 854	122 931	141 874
Zobowiązania z tytułu faktoringu	51 516	34 547	43 103
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	242	300	269
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe	11 608	36 046	32 439
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	2	0	0
Rezerwy	3 183	1 830	4 702
Zobowiązania krótkoterminowe razem	188 405	195 654	222 387
Zobowiązania razem	189 138	196 454	223 197
Pasywa razem	355 341	361 144	388 575

4.3. Jednostkowy rachunek przepływów pieniężnych

	01.01.2013 30.09.2013	01.01.2012 30.09.2012
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	1 476	(4 012)
<i>Korekty</i>		
Amortyzacja	1 206	1 379
Zysk (strata) z tytułu różnic kursowych		
Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	(34)	487
Koszt odsetek, netto	5 661	7 001
Zmiana stanu rezerw	1 353	1 769
Zmiana stanu zapasów	1 226	10 716
Zmiana stanu należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych	12 173	(24 378)
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	(45)	(122)
Zmiana zobowiązań krótkoterminowych z tytułu dostaw i usług	(24 438)	(8 472)
Zmiana stanu świadczeń pracowniczych	(58)	28
Inne korekty		(754)
Środki pieniężne netto wygenerowane na działalności operacyjnej	(1 480)	(16 358)
Podatek dochodowy zapłacony	(1)	1
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	(1 481)	(16 357)
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
Zbycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	256	3 828
Inne wpływy inwestycyjne	300	
Odsetki otrzymane z tytułu lokat bankowych i udzielonych pożyczek	202	3
Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych środków trwałych	(187)	(229)
Nabycie aktywów finansowych	-	(3 400)
Inne wypływy inwestycyjne	(9 000)	
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(8 429)	202
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
Zaciągnięcie kredytów i pożyczek		
Wpłaty na kapitał akcyjny	15 892	38 966
Spłata kredytów i pożyczek		
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego		-
Dywidendy wypłacone		(16 092)
Odsetki zapłacone	(5 863)	(7 004)
Inne wydatki finansowe	-	-
Środki pieniężne netto z działalności finansowej	10 029	15 870
Przepływy pieniężne netto, razem	119	(285)
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek okresu	67	596
Środki pieniężne na koniec okresu	186	311

4.4. Jednostkowe zmiany w kapitale własnym

	Kapitał zakładowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji	Kapitał programu motywacyjnego	Zyski zatrzymane	Kapitał własny razem
Kapitał własny na dzień 01.01.2012 r.	81 000	14 163	200	89 442	184 805
Zysk (strata) netto				(3 227)	(3 227)
Wypłata dywidendy				(16 200)	(16 200)
Kapitał własny na dzień 30.09.2012 r.	81 000	14 163	200	70 015	165 378

	Kapitał zakładowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji	Kapitał programu motywacyjnego	Zyski zatrzymane	Kapitał własny razem
Kapitał własny na dzień 01.01.2012 r.	81 000	14 163	200	89 442	184 805
Zysk (strata) netto				(3 915)	(3 915)
Wypłata dywidendy				(16 200)	(16 200)
Kapitał własny na dzień 31.12.2012r.	81 000	14 163	200	69 327	164 690
Kapitał własny na dzień 01.01.2013 r.	81 000	14 163	200	69 327	164 690
Zysk (strata) netto				1 515	1 515
Kapitał własny na dzień 30.09.2013 r.	81 000	14 163	200	70 842	166 205

4.5. Informacje ogólne

4.5.1. Wprowadzenie do skróconego sprawozdania finansowego Armatura Kraków SA

Prezentowane skrócone sprawozdanie finansowe Armatura Kraków SA obejmuje okres od 01.01.2013 do 30.09.2013 roku oraz dane porównywane za okres od 01.01.2012 do 30.09.2012, natomiast skrócone sprawozdanie z sytuacji finansowej przedstawia wielkości porównywalne na dzień 31.12.2012 i 30.09.2012.

Wybrane dane finansowe w walucie EURO zostały przeliczone według następujących zasad:

- pozycje skróconego sprawozdania z sytuacji finansowej – kurs ogłoszony przez Narodowy Bank Polski obowiązujący na ostatni dzień okresu sprawozdawczego 30.09.2013 roku: 4,2163 (31.12.2012 roku: 4,0882; 30.09.2012 roku: 4,1138),
- pozycje skróconego sprawozdania z całkowitych dochodów oraz skróconego sprawozdania z przepływów pieniężnych – kurs stanowiący średnią arytmetyczną kursów ogłoszonych przez Narodowy Bank Polski obowiązujących na ostatni dzień miesiąca w danym okresie sprawozdawczym od 01.01.2013 do 30.09.2013 roku: 4,2231 (od 01.01.2012 do 30.09.2012: 4,1948)

WYBRANE DANE FINANSOWE	za okres od 2013-01-01 do 2013-09-30	za okres od 2012-01-01 do 2012-09-30	za okres od 2013-01-01 do 2013-09-30	za okres od 2012-01-01 do 2012-09-30
	[w tys. zł]	[w tys. zł]	[w tys. EUR]	[w tys. EUR]
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	175 769	171 746	41 621	40 943
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	6 159	4 664	1 458	1 112
Zysk (strata) brutto	1 442	(3 510)	341	(837)
Zysk (strata) netto	1 515	(3 227)	359	(769)
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	(1 481)	(16 357)	(351)	(3 899)
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(8 429)	202	(1 996)	48
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	10 029	15 870	2 375	3 783
Przepływy pieniężne netto, razem	119	(285)	28	(68)
Liczba akcji (w szt.)	81 000 000	81 000 000	81 000 000	81 000 000
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0,02	(0,04)	0,00	(0,01)
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0,02	(0,04)	0,00	(0,01)

WYBRANE DANE FINANSOWE	30.09.2013	31.12.2012	30.09.2012	30.09.2013	31.12.2012	30.09.2012
	[w tys. zł]	[w tys. zł]	[w tys. zł]	[w tys. EUR]	[w tys. EUR]	[w tys. EUR]
Aktywa trwałe	226 013	227 281	227 987	53 605	55 594	55 420
Aktywa obrotowe	129 328	133 863	160 588	30 673	32 744	39 036
Aktywa, razem	355 341	361 144	388 575	84 278	88 338	94 456
Zobowiązania długoterminowe	733	800	810	174	196	197
Zobowiązania krótkoterminowe	188 403	195 654	222 387	44 684	47 858	54 059
Kapitał własny	166 205	164 690	165 378	39 420	40 284	40 201
Kapitał zakładowy	81 000	81 000	81 000	19 211	19 813	19 690
Liczba akcji (w szt.)	81 000 000	81 000 000	81 000 000	81 000 000	81 000 000	81 000 000
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	2,05	2,03	2,04	0,49	0,50	0,50
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	2,05	2,03	2,04	0,49	0,50	0,50
Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł/EUR)	0,00	0,20	0,20	0,00	0,05	0,05

4.5.2. Dane Spółki

Nazwa:	Armatura Kraków SA
Adres siedziby:	30-418 Kraków; ul. Zakopiańska 72
Identyfikator NIP:	675-000-13-20
Identyfikator REGON:	351376420
Organ rejestrowy:	Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Data wpisu do rejestru:	06.12.2001 r.
Numer w rejestrze:	0000068409
Forma prawna:	Spółka Akcyjna
Przedmiot działalności:	produkcja kurków i zaworów (29.13.Z), odlewnictwo metali lekkich (27.53.Z) odlewnictwo pozostałych metali nieżelaznych (27.54) kucie, prasowanie, wytłaczanie i walcowanie metali (28.40.Z) obróbka metali i nakładanie powłok na metale (28.51.Z) obróbka mechaniczna elementów metalowych (28.52.Z) produkcja wyrobów z tworzyw sztucznych (25.2) produkcja pozostałych wyrobów gumowych (25.13Z) produkcja grzejników i kotłów centralnego ogrzewania (28.22.Z) produkcja narzędzi (28.62.Z)
Sektor wg klasyfikacji GPW:	przemysł inne (pin)

4.5.3. Zarząd Spółki

Skład Zarządu Spółki dominującej na dzień 30.09.2013 r. obejmował następujące osoby:

- Konrad Hernik – Prezes Zarządu
- Piotr Witkowski – Wiceprezes Zarządu

4.5.4. Rada Nadzorcza Spółki

Skład Rady Nadzorczej Spółki dominującej na dzień 30.09.2013 r. obejmował następujące osoby:

- Jan Woźniak – Przewodniczący Rady Nadzorczej
- Jolanta Kulmińska-Jaroszyńska – Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej
- Jarosław Wikaliński - Sekretarz Rady Nadzorczej
- Jarosław Karasiński – Członek Rady Nadzorczej
- Wojciech Świętalski – Członek Rady Nadzorczej – reprezentujący pracowników
- Kazimierz Stec – Członek Rady Nadzorczej – reprezentujący pracowników

4.5.5. Kapitał zakładowy Spółki

Na dzień 30.09.2013 roku kapitał zakładowy Spółki wynosił 81.000.000 i dzielił się na 81.000.000 akcji o wartości nominalnej 1 zł każda, w tym:

- 26.322.854 akcji zwykłych na okaziciela serii A1 o wartości nominalnej 1,00 zł każda;
- 381.019 akcji imiennych zwykłych serii A2 o wartości nominalnej 1,00 zł każda;
- 243.667 akcji zwykłych na okaziciela serii A3 o wartości nominalnej 1,00 zł każda;
- 52.460 akcji zwykłych na okaziciela serii A4 o wartości nominalnej 1,00 zł każda;
- 20.000.000 akcji zwykłych na okaziciela serii B o wartości nominalnej 1,00 zł każda;
- 10.000.000 akcji zwykłych na okaziciela serii C o wartości nominalnej 1,00 zł każda;
- 20.000.000 akcji zwykłych na okaziciela serii D o wartości nominalnej 1,00 zł każda;
- 1.000.000 akcji zwykłych na okaziciela serii E o wartości nominalnej 1,00 zł każda;
- 2.000.000 akcji zwykłych na okaziciela serii F o wartości nominalnej 1,00 zł każda;
- 1.000.000 akcji zwykłych na okaziciela serii G o wartości nominalnej 1,00 zł każda

4.5.6. Podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego

Oświadczenie zgodności

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej, które zostały zatwierdzone przez Unię Europejską, zwanymi dalej „MSSF UE”.

Sprawozdanie finansowe zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd Spółki w dniu 13.11.2013 r.

Podstawa wyceny

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone w oparciu o zasadę kosztu historycznego, za wyjątkiem następujących istotnych pozycji sprawozdania z sytuacji finansowej:

- aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży – wyceniane w wartości godziwej
- nieruchomości inwestycyjnych - wyceniane w wartości godziwej

Waluta funkcjonalna i prezentacyjna

Dane w sprawozdaniu finansowym zostały zaprezentowane w złotych polskich, po zaokrągleniu do pełnych tysięcy. Złoty polski jest walutą funkcjonalną Spółki.

Opis stosowanych zasad rachunkowości**Zastosowane zasady rachunkowości i podstawa sporządzania sprawozdania**

Niniejsze skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe Spółki zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowym Standardem Rachunkowości („MSR”) 34 – Śródroczna Sprawozdawczość Finansowa („MSR 34”) oraz zgodnie z odpowiednimi standardami rachunkowości mającymi zastosowanie do śródrocznej sprawozdawczości finansowej przyjętymi przez Unię Europejską, opublikowanymi i obowiązującymi w czasie przygotowywania śródrocznego sprawozdania finansowego przy zastosowaniu tych samych zasad dla okresu bieżącego i porównywalnego.

Zasady rachunkowości przyjęte do sporządzenia śródrocznego sprawozdania finansowego są spójne z zasadami, które zostały zastosowane przy sporządzaniu rocznego sprawozdania finansowego za rok 2012.

Sprawozdanie finansowe zostało zaprezentowane przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Jednostkę. W okresie sprawozdawczym oraz do dnia sporządzenia niniejszego sprawozdania nie odnotowano żadnych przesłanek wskazujących na zagrożenie kontynuacji działalności.

Standardy i interpretacje zastosowane po raz pierwszy w roku 2013

Następujące zmiany do istniejących standardów opublikowanych przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości oraz zatwierdzone przez UE wchodzi w życie w roku 2013:

- MSSF 13 „Ustalenie wartości godziwej”, zatwierdzone w UE w dniu 11.12.2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2013 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSSF 1 „Zastosowanie MSSF po raz pierwszy” – Silna hiperinflacja i usunięcie sztywnych terminów dla stosujących MSSF po raz pierwszy, zatwierdzone w UE w dniu 11.12.2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2013 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSSF 1 „Zastosowanie MSSF po raz pierwszy” – Pożyczki rządowe, zatwierdzone w UE w dniu 04.03.2013 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2013 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSSF 7 „Instrumenty finansowe: ujawnianie informacji” – Kompensowanie aktywów finansowych i zobowiązań finansowych, zatwierdzone w UE w dniu 13.12.2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2013 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSR 1 „Prezentacja sprawozdań finansowych” - Prezentacja składników innych całkowitych dochodów, zatwierdzone w UE w dniu 5.06.2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.07.2012 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSR 12 „Podatek dochodowy” – Podatek odroczony: realizacja wartości aktywów, zatwierdzone w UE w dniu 11.12.2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2013 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSR 19 „Świadczenia pracownicze” – Poprawki do rachunkowości świadczeń po okresie zatrudnienia, zatwierdzone w UE w dniu 5.06.2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2013 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do różnych standardów „Poprawki do MSSF (2012)” – dokonane zmiany w ramach procedury wprowadzania dorocznych poprawek do MSSF opublikowane w dniu 17 maja 2012 roku (MSSF 1, MSR 1, MSR 16, MSR 32 oraz MSR 34) ukierunkowane głównie na rozwiązywanie niezgodności i uściślenie słownictwa, zatwierdzone w UE w dniu 27.03.2013 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2013 lub po tej dacie),
- Interpretacja KIMSF 20 „Koszty usuwania nadkładu na etapie produkcji w kopalniach odkrywkowych”, zatwierdzone w UE w dniu 11.12.2012 roku (obowiązująca w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2013 roku lub po tej dacie).

W/w standardy, interpretacje i zmiany do standardów nie miały istotnego wpływu na dotychczas stosowaną politykę rachunkowości podmiotu.

Standardy i interpretacje, jakie zostały już opublikowane i zatwierdzone przez UE, ale jeszcze nie weszły w życie

Zatwierdzając niniejsze sprawozdanie finansowe Grupa nie zastosowała następujących standardów, zmian standardów i interpretacji, które zostały opublikowane i zatwierdzone do stosowania w UE, ale które nie weszły jeszcze w życie:

- MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdania finansowe”, zatwierdzone w UE w dniu 11.12.2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2014 roku lub po tej dacie),
- MSSF 11 „Wspólne ustalenia umowne”, zatwierdzone w UE w dniu 11.12.2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2014 roku lub po tej dacie),
- MSSF 12 „Ujawnienie informacji na temat udziałów w innych jednostkach”, zatwierdzone w UE w dniu 11.12.2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1.01.2014 roku lub po tej dacie),
- MSR 27 (znowelizowany w roku 2011) „Jednostkowe sprawozdania finansowe”, zatwierdzone w UE w dniu 11.12.2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2014 roku lub po tej dacie),
- MSR 28 (znowelizowany w roku 2011) „Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach”, zatwierdzone w UE w dniu 11.12.2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2014 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdania finansowe”, MSSF 11 „Wspólne ustalenia umowne” oraz MSSF 12 „Ujawnienie informacji na temat udziałów w innych jednostkach” – objaśnienia na temat przepisów przejściowych, zatwierdzone w UE w dniu 04.04.2013 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2014 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSR 32 „Instrumenty finansowe: prezentacja” – kompensowanie aktywów finansowych i zobowiązań finansowych, zatwierdzone w UE w dniu 13.12.2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2014 roku lub po tej dacie).

Standardy i Interpretacje przyjęte przez RMSR, ale jeszcze niezatwierdzone do stosowania w UE

MSSF w kształcie zatwierdzonym przez UE nie różnią się obecnie w znaczący sposób od regulacji przyjętych przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (RMSR), z wyjątkiem poniższych standardów, zmian do standardów i interpretacji, które według stanu na dzień 13.11.2013 r. nie zostały jeszcze przyjęte do stosowania w UE:

- MSSF 9 „Instrumenty finansowe” (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2015 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSSF 9 „Instrumenty finansowe” oraz MSSF 7 „Instrumenty finansowe: ujawnianie informacji” – obowiązkowa data wejścia w życie i przepisy przejściowe,
- Zmiany do MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdania finansowe”, MSSF 12 „Ujawnienie informacji temat udziałów w innych jednostkach” oraz MSR 27 „Jednostkowe sprawozdania finansowe” – jednostki inwestycyjne (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2014 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSR 36 „Utrata wartości aktywów” – Ujawnianie wartości odzyskiwalnej aktywów niefinansowych (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2014 roku lub po tej dacie),
- Zmiany do MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena” – Nowacja instrumentów pochodnych i dalsze stosowanie rachunkowości zabezpieczeń (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2014 roku lub po tej dacie),
- Interpretacja KIMSF 21 „Opłaty publiczne” (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 01.01.2014 roku lub po tej dacie).

Według szacunków podmiotu, w/w standardy, interpretacje i zmiany do standardów nie miałyby istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby zastosowane przez podmiot na dzień bilansowy.

Jednocześnie nadal poza regulacjami przyjętymi przez UE pozostaje rachunkowość zabezpieczeń portfela aktywów i zobowiązań finansowych, których zasady nie zostały zatwierdzone do stosowania w UE. Według szacunków podmiotu, zastosowanie rachunkowości zabezpieczeń portfela aktywów lub zobowiązań finansowych według MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena” nie miałoby istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby przyjęte do stosowania na dzień bilansowy.

4.6. Informacje o zmianach wielkości szacunkowych dotyczące jednostkowego sprawozdania finansowego

Dokonane osądy i oszacowania

Sporządzenie informacji finansowych zgodnie z MSSF UE wymaga od Zarządu osądów, szacunków i założeń, które mają wpływ na przyjęte zasady oraz prezentowane wartości aktywów, zobowiązań, kapitałów własnych, przychodów oraz kosztów. Szacunki oraz związane z nimi założenia opierają się na doświadczeniu historycznym oraz innych czynnikach, które są uznawane za racjonalne w danych okolicznościach, a ich wyniki dają podstawę osądu, co do wartości bilansowej aktywów i zobowiązań, która nie wynika bezpośrednio z innych źródeł. Faktyczna wartość może różnić się od wartości szacowanej.

Szacunki i związane z nimi założenia podlegają bieżącej weryfikacji. Zmiana szacunków księgowych jest ujęta w okresie, w którym dokonano zmiany szacunku lub w okresach bieżącym i przyszłych, jeżeli dokonana zmiana szacunku dotyczy zarówno okresu bieżącego, jak i okresów przyszłych.

Osądy oraz szacunki dokonywane przez Zarząd przy zastosowaniu MSSF UE, które mają istotny wpływ na sprawozdanie finansowe, zostały przedstawione w odpowiednich notach.

Założenia dotyczące przyszłości oraz przyjęte szacunki są spójne z założeniami i szacunkami przyjętymi przez Spółkę podczas sporządzania sprawozdania finansowego za lata poprzednie.

• zmiany z tytułu rezerw (dane w tys. zł)

Rezerwy (z tytułu)	Stan na początek okresu	Utworzenie	Wykorzystane	Stan na koniec okresu
koszty świadczeń emerytalnych	63	0	0	63
program lojalnościowy	0	125	0	125
koszty premii handlowych	0	1 776	0	1 776
koszty gwarancji na wyroby	895	2 084	1 981	998
koszty wynagrodzeń i odpraw dla pracowników	406	0	406	0
koszty niewykorzystanych urlopów	26	0	26	0
pozostałe koszty	503	5	224	284
Razem rezerwy	1 893	3 990	2 637	3 246

• aktywa i rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego (dane w tys. zł)

Rezerwy (z tytułu)	Stan na początek okresu	Utworzenie	Wykorzystane	Stan na koniec okresu
aktywa na podatek odroczony	1 822	0	27	1 795
rezerwy z tytułu podatku odroczonego	737	0	67	670
Saldo aktywów i rezerwy	1 085	0	(40)	1 125

• odpisy aktualizujące wartość aktywów (dane w tys. zł)

Odpisy aktualizujące	Stan na początek okresu	Utworzenie	Wykorzystane	Stan na koniec okresu
należności	2 466	660	917	2 209
Zapasy	0	0	0	0
Razem odpisy	2 466	660	917	2 209

4.7. Noty objaśniające do jednostkowego sprawozdania finansowego

Nota nr 1. Informacja o segmentach branżowych i geograficznych

Spółka nie prezentuje segmentów branżowych i geograficznych na poziomie sprawozdania jednostkowego, ponieważ zarząd analizuje segmenty branżowe dla całej Grupy kapitałowej.

Nota nr 2. Działalność zaniechana wg MSSF 5

	01.01.2013 30.09.2013	01.01.2012 30.09.2013
Działalność zaniechana		
Przychody ze sprzedaży towarów i produktów na działalności zaniechanej	158	1 193
Koszt własny sprzedaży działalności zaniechanej	(124)	(1 348)
Pozostałe koszty operacyjne dotyczące działalności zaniechanej (odprawy dla pracowników)	-	(347)
Zysk (strata) brutto na sprzedaży działalności zaniechanej	34	(502)

Na dzień 30.09.2013 oraz 30.09.2012 Spółka nie rozpoznała aktywa z tytułu podatku odroczonego związanego z działalnością zaniechaną.

Nota nr 3. Sezonowość sprzedaży

Sezonowość jakim podlegają przychody uzyskiwane przez Armaturę Kraków SA nie stanowi ryzyka mogącego w istotny sposób wpływać na efekty prowadzonej działalności. Spółka podlega normalnemu sezonowemu cyklowi koniunktury w trakcie roku, zbliżonego do innych podmiotów mających związek z branżą budowlaną. Nominalna wartość uzyskiwanych przez Jednostkę przychodów jest zwyczajowo najniższa w I kwartale, co ma przełożenie na uzyskiwane w tym okresie wyniki finansowe. W celu minimalizacji wpływu efektów sezonowości na wyniki, Spółka dostosowuje do poziomu przychodów zakres działalności.

Nota nr 4. Podatek dochodowy

Dochód Spółki nie został obciążony podatkiem dochodowym ponieważ Spółka poniosła stratę podatkową.

Nota nr 5. Rzeczowe aktywa trwałe

Rzeczowe aktywa trwałe za wyjątkiem gruntów (w tym prawa wieczystego użytkowania gruntów) są amortyzowane metodą liniową z zastosowaniem indywidualnych stawek amortyzacyjnych wyprowadzanych z przewidywanego okresu użytkowania środka ustalonego w momencie przyjęcia środka do używania. Prawidłowość stawek amortyzacji jest weryfikowana corocznie.

Armatura Kraków SA	Grunty własne	Budynki i budowle	Maszyny i urządzenia	Środki transportu	Pozostałe środki trwałe	Razem
Wartość brutto na 01.01.2012	0	83	13 386	3 029	2 371	18 869
Zwiększenia +	0	0	137	413	78	628
Zmniejszenia -	0	0	5 515	987	1549	8 051
Wartość brutto na 31.12.2012	0	83	8 008	2 455	900	11 446
Umorzenie na 01.01.2012	0	0	5 506	1 016	683	628
Zwiększenia +	0	8	822	534	140	1 504
Zmniejszenia -	0	0	2 682	535	523	3 740
Umorzenie na 31.12.2012	0	8	3 646	1 015	300	4 969
Wartość netto na 31.12.2012	0	75	4 362	1 440	600	6 477
Wartość brutto na 01.01.2013	0	83	8 008	2 455	900	11 446
Zwiększenia +	0	0	65	0	16	81
Zmniejszenia -	0	0	91	296	5	392
Wartość brutto na 30.09.2013	0	83	7 982	2 159	911	11 135
Umorzenie na 01.01.2013	0	8	3 646	1 015	300	4 969
Zwiększenia +	0	6	539	348	85	978
Zmniejszenia -	0	0	43	124	3	170
Umorzenie na 30.09.2013	0	14	4 142	1 239	382	5 777
Wartość netto na 30.09.2013	0	69	3 840	920	529	5 358

Środki trwałe w budowie

Wartość środków trwałych w budowie na 30.09.2013 wyniosła 3 tys. zł wobec 14 tys. zł na 31.12.2012.

Nota nr 6. Kapitał własny

Na dzień 30.09.2013 r. struktura kapitału zakładowego Armatury Kraków SA wyglądała następująco:

Seria / emisja	Rodzaj akcji	Liczba akcji	Cena nominalna 1 akcji	Wartość wg wartości nominalnej w tys. PLN
Seria A1	zwykła na okaziciela	26 322 854	1,00	26 323
Seria A2	zwykła imienna	381 019	1,00	381
Seria A3	zwykła na okaziciela	243 667	1,00	244
Seria A4	zwykła na okaziciela	52 460	1,00	52
Seria B	zwykła na okaziciela	20 000 000	1,00	20 000
Seria C	zwykła na okaziciela	10 000 000	1,00	10 000
Seria D	zwykła na okaziciela	20 000 000	1,00	20 000
seria E	zwykła na okaziciela	1 000 000	1,00	1 000
seria F	zwykła na okaziciela	2 000 000	1,00	2 000
seria G	zwykła na okaziciela	1 000 000	1,00	1 000
Liczba akcji, razem		81 000 0000		
Kapitał zakładowy				81 000

Na dzień 30.09.2013 r. struktura akcjonariatu Armatury Kraków SA przedstawiała się następująco:

Akcjonariusz	Liczba akcji	Udział w kapitale zakładowym (%)	Liczba głosów na Walnym Zgromadzeniu	Udział w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu (%)
PZU Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych BIS 2	51.600.000	63,70%	51.600.000	63,70%
Pozostali akcjonariusze	29.400.000	36,30%	29.400.000	36,30%
Razem	81.000.000	100,00%	81.000.000	100,00%

Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję w poszczególnych okresach został wyliczony poprzez podzielenie zysku (straty) netto, osiągniętego w tych okresach, przez odpowiednią sumę średnioważonej liczby akcji zwykłych oraz akcji powodujących rozwodnienie).

Średnioważona liczba akcji zwykłych w poszczególnych okresach wynosiła:

- w 2013 roku: $81.000.000 / 9 \times 9 = 81.000.000$
- w 2012 roku: $80.000.000 / 9 \times 9 = 81.000.000$

Średnioważona rozwodniona liczba akcji zwykłych w poszczególnych okresach wynosiła:

- w 2013 roku: $81.000.000 / 9 \times 9 = 81.000.000$
- w 2012 roku: $81.000.000 / 9 \times 9 = 81.000.000$

	30.09.2013	30.09.2012
Podstawowy wynik netto przypadający na jedną akcję w złotych	0,02	(0,04)
Rozwodniony wynik netto przypadający na jedną akcję w złotych	0,02	(0,04)

Nota nr 7. Nabycie akcji własnych celem umorzenia

W dniu 01.07.2013 r., realizując uchwałę nr 22 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Armatura Kraków SA z dnia 08.05.2013 roku, Zarząd Armatury Kraków SA podjął Uchwałę Zarządu Spółki w sprawie przyjęcia Programu odkupu akcji własnych imiennych serii A2 Armatura Kraków SA.

Na dzień 30.09.2013 r. w ramach programu skupu imiennych akcji własnych, Spółka posiada łącznie 57.730 sztuk akcji własnych stanowiących łącznie 0,071% udziału w kapitale zakładowym Spółki i dających 57.730 głosów na Walnym Zgromadzeniu.

Szczegóły Programu odkupu akcji własnych imiennych serii A2 Armatura Kraków SA zostały przedstawione w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za III kwartał 2013 r.

Nota nr 8. Transakcje z podmiotami powiązanymi

Wynagrodzenia wypłacone członkom Zarządu i Rady Nadzorczej

Wynagrodzenia Zarządu Armatury Kraków S.A.

Łączna wartość wynagrodzeń wypłaconych członkom Zarządu za okres od 01.01 do 30.09.2013 wynosiła 714 tys. zł, od 01.01 do 30.09.2012 wyniosła 892 tys. zł.

Wynagrodzenia Członków Rady Nadzorczej Armatury Kraków S.A.

Wynagrodzenie członków Rady Nadzorczej Armatury Kraków S.A. wypłacone w okresie 01.01 do 30.09.2013 wyniosło 208 tys. zł, od 01.01 do 30.09.2012 wyniosło 225 tys. zł.

Wynagrodzenia osób pełniących funkcję Prokurentów Armatury Kraków S.A.

Wynagrodzenie Prokurentów wypłacone w okresie 01.01 do 30.09.2013 roku wyniosło 111 tys. zł, w roku 2012 od 01.01 do 30.09 wyniosło 98 tys. zł.

Rozrachunki z podmiotami powiązanymi

Należności od podmiotów powiązanych na dzień 30.09.2013 wynosiły 10.187 tys. zł (w tym z tytułu pożyczki 9.000, usług handlowych 1.187 tys. zł.)

Należności od podmiotów powiązanych na dzień 30.09.2012 wynosiły 33.743 tys. zł

Zobowiązania wobec podmiotów powiązanych na dzień 30.09.2013 wynosiły 96.118 tys. zł, w tym z tytułu pożyczki 86.970 tys. zł.

Zobowiązania wobec podmiotów powiązanych na dzień 30.09.2012 wynosiły 117.052 tys. zł, w tym z tytułu pożyczki 87.420 tys. zł.

Nota nr 9. Zobowiązania warunkowe

Zobowiązania warunkowe na dzień 30.09.2013 r. roku wynosiły 34.162 tys. zł, w tym:

- 33.380 tys. zł stanowią wzajemne poręczenia za spłatę zobowiązań wynikających z umów kredytowych;
- 782 tys. zł stanowią poręczenia za spłatę zobowiązań wynikających z umów handlowych

Powyższa kwota dotyczy poręczeń dla Armatoora SA, Armagor SA i Armadimp SA – Armatura Kraków SA udzieliła instytucjom finansowym oraz dostawcom solidarnego poręczenia za zobowiązania Spółek z Grupy Armatura. Ponadto powyższa kwota zawiera solidarne poręczenie wekslowe za zobowiązania Armatury Kraków wynikające z Umowy o linię wieloproduktową dla grupy podmiotów powiązanych „Umbrella wieloproduktowa” nr 07/114/11/UX zawarta z BRE Bank SA (raport bieżący nr 23/2011 z dnia 13.05.2011 roku) udzielonego przez Armatoora SA, Armagor SA oraz Armadimp SA.

Nota nr 10. Zdarzenia po dniu bilansowym

1. W dniu 04.10.2013 roku Armatura Kraków SA podpisała zlecenie kupna 357.500 akcji na okaziciela spółki Armagor SA. Stanowiących 100% kapitału zakładowego Armagor SA i uprawniające do 100% głosów na Walnym Zgromadzeniu. Zbywcą akcji Armagor SA była Armatoora SA i wspólnicy spółka komandytowa, która jest powiązana z Armaturą Kraków S.A.
2. W dniu 29.10.2013 r., do Armatury Kraków S.A. wpłynęło zawiadomienie Towarzystwa Funduszy Inwestycyjnych PZU Spółki Akcyjnej, działającego w imieniu PZU Funduszu Inwestycyjnego Zamkniętego Aktywów Niepublicznych BIS 2 (PZU FIZ AN BIS 2), w trybie art. 69 ust.1. pkt. 1 w związku z art. 77 ust. 7 Ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych, informujące, o dokonaniu w dniu 28.10.2013 r., rozliczenia przez Krajowy Depozyt Papierów Wartościowych S.A. transakcji nabycia akcji spółki Armatura Kraków Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie w wyniku wezwania do zapisywania się na sprzedaż akcji Spółki ogłoszonego przez PZU FIZ AN BIS 2 w dniu 30.08.2013 r.

Ponadto w dniu 04.11.2013 r. wpłynęło do Spółki zawiadomienie Towarzystwa Funduszy Inwestycyjnych PZU Spółki Akcyjnej, działającej w imieniu PZU Funduszu Inwestycyjnego Zamkniętego Aktywów Niepublicznych BIS 2, w trybie art. 69 ust. 2 pkt 2) Ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych dotyczące rozliczenia przez Krajowy Depozyt Papierów Wartościowych SA w dniu 31.10.2013 r. transakcji nabycia akcji Armatury Kraków SA.

Obecnie PZU FIZ AN BIS 2 posiada 68.047.157 akcji Spółki, stanowiących 84,01% w kapitale zakładowym Spółki i uprawniających do wykonywania 68.047.157 głosów na walnym zgromadzeniu Spółki, stanowiących 84,01% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Spółki.

5. Informacje dodatkowe do raportu okresowego

5.1. Zwięzły opis istotnych dokonań lub niepowodzeń Spółki w okresie, którego dotyczy raport, wraz ze wskazaniem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących

W okresie III kwartału 2013 r. roku nie wystąpiły żadne istotne niepowodzenia.

Działalność prowadzona przez Grupę Armatura w tym okresie koncentrowała się na produkcji i sprzedaży w kraju i zagranicą asortymentu armatury sanitarnej, grzejników, zaworów i ceramiki sanitarnej. W tym zakresie Grupa Armatura systematycznie rozwijała ofertę rynkową, doskonalić jakość i funkcjonalność oferowanych wyrobów i towarów. Polityka sprzedaży w tym okresie była ukierunkowana na zwiększanie konkurencyjności produktów i poziomu sprzedaży na rynku krajowym oraz na dalszym poszukiwaniu możliwości ekspansji na rynkach eksportowych.

W omawianym okresie Grupa Armatura kontynuowała procesy związane z optymalizowaniem organizacji produkcji, poszukując dalszych możliwości wzrostu wydajności produkcji. Grupa Armatura realizowała także konsekwentnie politykę poszukiwania możliwości dywersyfikacji i optymalizacji dostaw materiałów, towarów i innych komponentów produkcyjnych, z punktu widzenia optymalizacji warunków jakościowych i cenowych.

5.2. Opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe

W okresie I-III kw. 2013 roku Grupa Armatura osiągnęła skonsolidowany **zysk netto** w wysokości **4.086 tys. zł**, na której wysokość największy wpływ miały:

- przychody netto ze sprzedaży w wysokości 195.479 tys. zł, które przy poniesionych kosztach sprzedanych produktów, towarów i materiałów w kwocie 156.249 tys. zł, wygenerowały zysk brutto ze sprzedaży na poziomie 39.230 tys. zł; w analogicznym okresie roku 2012 kwoty przedstawiały się następująco: przychody netto ze sprzedaży: 194.142 tys. zł, koszt sprzedanych produktów, towarów i materiałów 165.595 tys. zł, zysk brutto ze sprzedaży: 28.547 tys. zł,
- koszty sprzedaży oraz ogólnego zarządu w wysokości 29.466 tys. zł (w okresie I-III kw. 2012 roku 34.373 tys. zł),
- zysk z działalności operacyjnej na poziomie 8.534 tys. zł (w okresie I-III kw. 2012 zysk 1.153 tys. zł),
- wynik (zysk) przed opodatkowaniem w kwocie 4.901 tys. zł (w okresie I-III kw. 2012 strata 2.749 tys. zł).

5.3. Objasnienie dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności Spółki w prezentowanym okresie

W okresie III kwartału 2013 roku sezonowość sprzedaży nie odbiegała zasadniczo od tendencji jakie występowały w analogicznym okresie roku poprzedniego. Grupa podlega normalnemu sezonowemu cyklowi koniunktury w trakcie roku, zbliżonego do innych podmiotów mających związek z branżą budowlaną. Nominalna wartość uzyskiwanych przez Grupę przychodów jest zwyczajowo najniższa w I kwartale, co ma przełożenie na uzyskiwane w tym okresie wyniki finansowe. W celu minimalizacji wpływu efektów sezonowości na wyniki, Grupa dostosowuje zakres działalności do poziomu przychodów.

5.4. Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty nieudziałowych i kapitałowych papierów wartościowych

W okresie III kwartału 2013 roku Grupa nie dokonała emisji, spłaty nieudziałowych i kapitałowych papierów wartościowych.

W dniu 01.07.2013 r., realizując uchwałę nr 22 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Armatura Kraków SA z dnia 08.05.2013 roku, Zarząd Armatury Kraków SA podjął Uchwałę Zarządu Spółki w sprawie przyjęcia Programu odkupu akcji własnych imiennych serii A2 Armatura Kraków SA.

Szczegóły Programu odkupu akcji własnych imiennych serii A2 Armatura Kraków SA zostały przedstawione w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za III kwartał 2013 r.

Na dzień 30.09.2013 r. w ramach programu skupu imiennych akcji własnych, Spółka posiada łącznie 57.730 sztuk akcji własnych stanowiących łącznie 0,071% udziału w kapitale zakładowym Spółki i dających 57.730 głosów na Walnym Zgromadzeniu.

5.5. Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane

W omawianym okresie nie miała miejsca wypłata dywidendy lub deklaracja jej wypłaty.

5.6. Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzona kwartalne skrócone sprawozdanie finansowe, nieujętych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Spółki

W dniu 21.10.2013 roku spółka zależna od Armatury Kraków SA - Armatoora SA i wspólnicy spółka komandytowa (Wspólnik I) zawarła z PAWO BOREK Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie (Wspólnik II) Umowę o prowadzeniu wspólnej inwestycji.

Przedmiotem umowy jest wspólna realizacja projektu inwestycyjnego polegającego na budowie na nieruchomości budynku biurowo – usługowego. Przedmiotowa inwestycja zostanie zrealizowana na nieruchomości położonej w Krakowie przy ulicy Zakopiańskiej 72 – obejmującej działkę nr 2/33 obręb 45 jednostka ewidencyjna Podgórze o powierzchni 0,1578 ha, księga wieczysta nr KR1P/00411862/9 stanowiącej działkę budowlaną i przeznaczoną pod zabudowę, której wieczystym użytkownikiem jest Armatoora SA i wspólnicy spółka komandytowa.

W celu realizacji wspólnego projektu inwestycyjnego strony umowy w dniu 21.10.2013 roku zawiązały spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością – Armatura Tower Sp. z o.o. (Spółka). W szczególności celem spółki jest realizacja przez nią projektu inwestycyjnego polegającego na zorganizowaniu, sfinansowaniu, wybudowaniu i zarządzaniu budynkiem biurowym wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz sprzedaż i/lub wynajem budynku i lokali wybudowanych w ramach tego kompleksu położonych przy ulicy Zakopiańskiej nr 72 w Krakowie.

Realizacja projektu inwestycyjnego prowadzona będzie przez Spółkę w oparciu o wkłady pieniężne oraz niepieniężne oraz w oparciu o kredyty/f finansowanie udzielony przez instytucję finansową. Wspólnik II zobowiązany jest do doprowadzenia do uzyskania przez Spółkę zapewnienia źródeł finansowania projektu inwestycyjnego poprzez przedstawienie w terminie do 30 dni od dnia uzyskania ostatecznej decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowę dokumentu wystawionego przez instytucję finansową z którego wynikać będzie gwarancja, bądź promesa zapewnienia kredytowania inwestycji.

Ponadto strony ustaliły, iż po zakończeniu projektu inwestycyjnego Spółka zawrze umowę najmu lokali użytkowych z Armatura Kraków SA, będącą podmiotem dominującym wobec Wspólnika I. Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony, co najmniej 10 lat z możliwością jej jednostronnego przedłużenia przez Armaturę Kraków SA.

5.7. Informacje dotyczące zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego

Zobowiązania warunkowe Grupy Armatura na dzień 30.09.2013 r. wyniosły 28.309 tys. zł, w tym:

- 27.527 tys. zł stanowią wzajemne poręczenia za spłatę zobowiązań wynikających z umów kredytowych;
- 782 tys. zł stanowią poręczenia za spłatę zobowiązań wynikających z umów handlowych.

Powyższa kwota dotyczy poręczeń dla Armatoora SA, Armagor SA i Armadimp SA – Armatura Kraków SA udzieliła instytucjom finansowym oraz dostawcom solidarnego poręczenia za zobowiązania Spółek z Grupy Armatura. Ponadto powyższa kwota zawiera solidarne poręczenie wekslowe za zobowiązania Armatury Kraków wynikające z Umowy o linię wieloproduktową dla grupy podmiotów powiązanych „Umbrella wieloproduktowa” nr 07/114/11/UX zawarta z BRE Bank SA (raport bieżący nr 23/2011 z dnia 13.05.2011 roku) udzielonego przez Armatoora SA, Armagor SA oraz Armadimp SA.

Grupa posiada również zobowiązanie warunkowe wynikające z prowadzenia działalności na terenie Tarnobrzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO-PARK WISŁOSAN.

Zgodnie z zezwoleniem nr 178/ARPS.A/2009 z dnia 22.01.2009 r. spółka zależna Armatoora SA musi spełnić następujące warunki:

- utrzymywać zatrudnienie na poziomie 130 pracowników do 31.12.2014 r. i ponieść wydatki inwestycyjne nie mniejsze niż 26.000 tys. zł do dnia 31.03.2012 r. oraz spełniać inne warunki wynikające z Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.12.2008 r. w sprawie pomocy publicznej udzielonej przedsiębiorstwom działającym na podstawie zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej na terenach specjalnych stref ekonomicznych.
Na dzień 30.09.2013 opisany warunek został spełniony.

Zgodnie z zezwoleniem nr 187/ARP S.A./2010 z dnia 3.02.2010 r. spółka zależna Armatoora SA musi:

- utrzymywać zatrudnienie na poziomie 190 pracowników do 31.03.2017 r. i ponieść wydatki inwestycyjne nie mniejsze niż 16.000 tys. zł do dnia 31.03.2014 roku oraz spełniać inne warunki wynikające z Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.12.2008 r. w sprawie pomocy publicznej udzielonej przedsiębiorstwom działającym na podstawie zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej na terenach specjalnych stref ekonomicznych. Na dzień bilansowy spółka spełniała wszystkie powyższe warunki
Na dzień 30.09.2013 spółka posiadała wymagane zatrudnienie i była w trakcie ponoszenia nakładów inwestycyjnych

5.8. Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej Spółki, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności

W dniu 04.10.2013 roku Armatura Kraków SA podpisała zlecenie kupna 357.500 akcji na okaziciela spółki Armagor SA stanowiących 100% kapitału zakładowego Armagor SA i uprawniające do 100% głosów na Walnym Zgromadzeniu. Zbywcą akcji Armagor SA była Armatoora SA i wspólnicy spółka komandytowa, która jest powiązana z Armaturą Kraków SA.

Armatoora SA i wspólnicy spółka komandytowa zawarła w dniu 21.10.2013 roku z Pawo Borek Sp. z o.o. Umowę o prowadzeniu wspólnej inwestycji polegającej na wybudowaniu budynku biurowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy ulicy Zakopiańskiej nr 72 w Krakowie, jako projektu komercyjnego. W celu realizacji wspólnego projektu inwestycyjnego strony umowy zawiązały spółkę Armatura Tower Sp. z o.o., w której każda ze stron umowy ma udział w kapitale wynoszący 50%.

5.9. Stanowisko Zarządu Spółki odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych

Grupa Armatura nie publikowała prognoz na 2013 rok.

5.10. Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Spółki na dzień przekazania raportu kwartalnego wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znaczących pakietów akcji Spółki w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego

Zgodnie z posiadanymi przez Spółkę informacjami następujący akcjonariusze, na dzień 30.09.2013 r., posiadają co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy.

Akcyonariusz	Liczba akcji	Udział w kapitale zakładowym (%)	Liczba głosów na Walnym Zgromadzeniu	Udział w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu (%)
PZU Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych BIS 2	51.600.000	63,70%	51.600.000	63,70%
Pozostali akcyonariusze	29.400.000	36,30%	29.400.000	36,30%
Razem	81.000.000	100,00%	81.000.000	100,00%

W dniu 29.10.2013 r., do Armatury Kraków S.A. wpłynęło zawiadomienie Towarzystwa Funduszy Inwestycyjnych PZU Spółki Akcyjnej, działającego w imieniu PZU Funduszu Inwestycyjnego Zamkniętego Aktywów Niepublicznych BIS 2 (PZU FIZ AN BIS 2), w trybie art. 69 ust.1. pkt. 1 w związku z art. 77 ust. 7 Ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych, informujące, o dokonaniu w dniu 28.10.2013 r., rozliczenia przez Krajowy Depozyt Papierów Wartościowych S.A. transakcji nabycia akcji spółki Armatura Kraków Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie w wyniku wezwania do zapisywania się na sprzedaż akcji Spółki ogłoszonego przez PZU FIZ AN BIS 2 w dniu 30.08.2013 r.

Ponadto w dniu 04.11.2013 r. wpłynęło do Spółki zawiadomienie Towarzystwa Funduszy Inwestycyjnych PZU Spółki Akcyjnej, działającej w imieniu PZU Funduszu Inwestycyjnego Zamkniętego Aktywów

Niepublicznych BIS 2, w trybie art. 69 ust. 2 pkt 2) Ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych dotyczące rozliczenia przez Krajowy Depozyt Papierów Wartościowych SA w dniu 31.10.2013 r. transakcji nabycia akcji Armatury Kraków SA.

Przed dokonaniem Transakcji PZU FIZ AN BIS 2 posiadał 51.600.000 akcji Spółki, stanowiących 63,70% w kapitale zakładowym Spółki i uprawniających do wykonywania 51.600.000 głosów na walnym zgromadzeniu Spółki, stanowiących 63,70% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Spółki.

Obecnie PZU FIZ AN BIS 2 posiada 68.047.157 akcji Spółki, stanowiących 84,01% w kapitale zakładowym Spółki i uprawniających do wykonywania 68.047.157 głosów na walnym zgromadzeniu Spółki, stanowiących 84,01% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Spółki.

Uwzględniając powyższe, zgodnie z posiadanymi przez Spółkę informacjami następujący akcjonariusze, na dzień zatwierdzenia Sprawozdania posiadają co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy.

Akcyonariusz	Liczba akcji	Udział w kapitale zakładowym (%)	Liczba głosów na Walnym Zgromadzeniu	Udział w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu (%)
PZU Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych BIS 2	68.047.157	84,01%	68.047.157	84,01%
Pozostali akcjonariusze	12.952.843	15,99%	12.952.843	15,99%
Razem	81.000.000	100,00%	81.000.000	100,00%

5.11. Zestawienie stanu posiadania akcji Spółki lub uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące Spółką na dzień przekazania raportu kwartalnego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania, w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego, odrębnie dla każdej z osób

Zgodnie z posiadanymi przez Spółkę informacjami następujące osoby zarządzające lub nadzorujące Armatury Kraków S.A. posiadały na dzień 30.09.2013 r. akcje Spółki:

Akcyonariusz	Liczba akcji [w szt.]	Udział w kapitale zakładowym [%]	Liczba głosów	Udział w ogólnej liczbie głosów [%]	Wartość nominalna akcji [w zł]
Konrad Hernik Prezes Zarządu	1.801.670	2,22%	1.801.670	2,22%	1.801.670
Piotr Witkowski Wiceprezes Zarządu	789.584	0,97%	789.584	0,97%	789.584
Kazimierz Stec Członek Rady Nadzorczej	445	0,001%	445	0,001%	445
Andrzej Tylko Prokurent	127.400	0,16%	127.400	0,16%	127.400
Osoby zarządzające wyższego szczebla	664.977	0,82%	664.977	0,82%	664.977
RAZEM	3.384.076	4,18%	3.384.076	4,18%	3.384.076

Na dzień zatwierdzenia Sprawozdania przez Zarząd, zgodnie z posiadanymi przez Spółkę informacjami jedynie Pan Kazimierz Stec (Członek Rady Nadzorczej) był w posiadaniu akcji Spółki (445 sztuk akcji). Pozostałe osoby zarządzające i nadzorujące Spółką sprzedały posiadane akcje bądź to w związku z odpowiedzią na Wezwanie do zapisywania się na sprzedaż akcji spółki Armatura Kraków Spółka Akcyjna, ogłoszonym w dniu 30 sierpnia 2013 r. przez PZU Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych BIS 2 bądź to z uwagi na sprzedaż akcji w trybie giełdowym sesyjnym.

5.12. Wskazanie istotnych postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej

Poza poniżej wskazanymi postępowaniami spółki Grupy Armatura, według swojej najlepszej wiedzy, nie są stroną w jakimkolwiek postępowaniu przed organami rządowymi, nie uczestniczą w charakterze strony w jakimkolwiek postępowaniu arbitrażowym, które miałyby istotny wpływ na sytuację finansową lub wyniki Grupy.

W dniu 26.02.2009 r. Armatura Kraków SA wniosła do Prezydenta Miasta Krakowa o stwierdzenie nadpłaty w podatku od nieruchomości za lata 2004–2006 (znak: PD-06-2-MG-31100-19,20,21/09). W związku z powyższym, Prezydent Miasta Krakowa stwierdził, iż decyzje w sprawie stwierdzenia i zwrotu ewentualnej nadpłaty winny być wydane po uprawomocnieniu się decyzji w sprawie określenia zobowiązania podatkowego i wszczął wobec Armatura Kraków SA postępowania w sprawie określenia wysokości zobowiązania podatkowego z tytułu podatku od nieruchomości za lata: 2005 (PD-06-2-MG-31100-11/09), 2006 (PD-06-2-MG-31100-12/09).

Decyzjami z dnia 08.09.2010 r. Prezydent Miasta Krakowa określił wysokość zobowiązania podatkowego z tytułu podatku od nieruchomości za 2005 r. na kwotę 815,4 tys. zł, tj. w kwocie wyższej od uprzednio zapłaconej przez Spółkę o 205,8 tys. zł, natomiast za 2006 r. - na kwotę 832,9 tys. zł, tj. w kwocie wyższej od uprzednio zapłaconej przez Spółkę o 210,57 tys. zł. Od powyższych decyzji w dniu 23.09.2010 r. Emitent złożył odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego.

Decyzją z dnia 31.12.2010 r. Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Krakowie uchyliło w całości zaskarżoną decyzję organu I instancji dotyczącą roku 2005 i orzekło w ten sposób, że określiło wysokość zobowiązania podatkowego w podatku od nieruchomości za rok 2005 w kwocie 815,4 tys. zł, natomiast decyzją z dnia 05.01.2011 r. Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Krakowie uchyliło w całości zaskarżoną decyzję organu I instancji dotyczącą roku 2006 i orzekło w ten sposób, że określiło wysokość zobowiązania podatkowego w podatku od nieruchomości za rok 2006 w kwocie 832,9 tys. zł. Emitent wniósł skargi od obu powyższych decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Krakowie, który wyrokiem z dnia 28.06.2011 r. uchylił zaskarżone decyzje wraz z poprzedzającymi je decyzjami organu I instancji. Każda ze stron złożyła skargę kasacyjną od powyższego wyroku, zaskarżając go w całości. Emitent kwestionuje uzasadnienie orzeczenia, natomiast Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Krakowie podnosi zarzuty dotyczące jego rozstrzygnięcia.

5.13. Informacje o zawarciu przez Spółkę lub jednostkę od niej zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe

W żadnej ze spółek Grupy Armatura w III kwartale 2013 roku nie wystąpiły takie transakcje.

5.14. Informacje o udzieleniu przez Spółkę lub przez jednostkę od niej zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji - łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych Spółki

W okresie III kwartału 2013 roku Armatura Kraków SA lub jednostki od niej zależne nie udzielały poręczeń kredytu lub pożyczek oraz nie udzielały gwarancji łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce od niego zależnej, których łączna wartość stanowiłaby co najmniej równowartość 10% kapitałów własnych Spółki Armatura Kraków SA.

5.15. Informacje, które zdaniem Spółki są istotne dla oceny jej sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Spółkę

Armatura Kraków SA przedstawiła wszystkie informacje istotne dla oceny jej sytuacji w niniejszym raporcie za III kwartał 2013 r. oraz w poprzednio opublikowanych raportach okresowych i bieżących.

5.16. Wskazanie czynników, które w ocenie Spółki będą miały wpływ na osiągnięte przez nią wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału

W ocenie Spółki istotny wpływ na wyniki finansowe w perspektywie najbliższego kwartału mogą mieć ewentualne wahania cen na rynku metali kolorowych, a także zmiany kursu złotego w stosunku do USD i EUR, tj. głównych zagranicznych walut rozliczeniowych Grupy.

Wśród innych czynników należy wymienić:

Czynniki zewnętrzne:

- koniunktura na rynku budowlanym i deweloperskim w Polsce w kolejnych latach;
- korzystne perspektywy popytu krajowego w związku z ciągle niezaspokojonymi potrzebami lokalowymi oraz złym stanem technicznym istniejącej infrastruktury;
- poziom stóp procentowych, który wpływa na poziom aktywności gospodarczej oraz skalę realizowanych inwestycji budowlanych;
- koszty zatrudnienia oraz dostępność wykwalifikowanych pracowników;
- kształtowanie się kursów walut;
- kształtowanie się cen metali na rynkach światowych.

Czynniki wewnętrzne:

- ugruntowana pozycja lidera na krajowym rynku;
- wysokie kwalifikacje i stabilność kadry zarządzającej oraz pracowników;
- jakość wyrobów, atrakcyjność wzornictwa produktów i elastyczna polityka cenowa;
- stabilność kanałów dystrybucji;
- skuteczność założonej strategii rozwoju.

W ocenie Zarządu warunki zewnętrzne w połączeniu z dobrą pozycją rynkową i posiadanymi przewagami konkurencyjnymi będą sprzyjać realizacji planów rozwojowych Grupy Armatury jako lidera na rynku krajowym armatury sanitarnej. Dodatkowo ciągły rozwój Armatoora SA, Armagor SA oraz Armadimp SA pozwoli na dalsze umocnienie pozycji Grupy w zakresie produkcji i sprzedaży na rynku krajowym grzejnika aluminiowego, szerokiej gamy zaworów oraz wyrobów ceramicznych.

Imię i nazwisko	Stanowisko / Funkcja	Podpis
Konrad Hernik	Prezes Zarządu	Konrad Hernik
Piotr Witkowski	Wiceprezes Zarządu	Piotr Witkowski

Kraków, dnia 13 listopada 2013 r.