



SPRAWOZDANIE ZA IV KWARTAŁ 2013 ROKU

POZOSTAŁE INFORMACJE

Zduńska Wola, dnia 28 lutego 2014 roku

1. Wybrane dane finansowe zawierające podstawowe pozycje skróconego sprawozdania finansowego.

Wybrane dane finansowe	w tys. PLN		w tys. EUR	
	4 kwartał narastająco 2013/ okres od 01-01-2013 do 31-12-2013	4 kwartał narastająco 2012 /okres od 01-01-2012 do 31-12-2012	4 kwartał narastająco/ 2013 okres od 01-01-2013 do 31-12-2013	4 kwartał narastająco/ 2012 okres od 01-01-2012 do 31-12-2012
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	63 070	69 050	14 977	16 443
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	628	-1 182	149	-281
Zysk (strata) brutto	505	-1 623	120	-386
Zysk (strata) netto	505	-1 623	120	-386
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	4 156	-3 450	987	-822
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-529	-2 049	-126	-488
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	-2 747	6 472	-652	1 541
Przepływy pieniężne netto, razem	880	973	209	232
Aktywa razem	57 361	58 198	13831	14 235
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	13 128	14 469	3 166	3 539
Zobowiązania długoterminowe	0	0	0	0
Zobowiązania krótkoterminowe	12 346	13 361	2 977	3 268
Kapitał własny	44 233	43 729	10 666	10 696
Kapitał zakładowy	9 896	9 896	9 896	9 896
Liczba akcji (w szt.)	9 895 600	9 895 600	9 895 600	9 895 600
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/ EUR)	0,05	-0,16	0,01	-0,04
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0,05	-0,16	0,01	-0,04
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	4,47	4,42	1,08	1,08
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	4,47	4,42	1,08	1,08
Zadeklarowana lub wypłacona dywidenda na jedną akcję (w zł/EUR)	0	0	0	0

2. Opis organizacji grupy kapitałowej emitenta, ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji.

Na koniec okresu sprawozdawczego BUDVAR Centrum SA posiadała trzy spółki zależne, których jest jedynym wspólnikiem:

- 1) THERMO Style Sp. z o.o.,
- 2) THERMO Style s.r.o. w likwidacji,
- 3) BVC OKNA s.r.o. w likwidacji.

W oparciu o art. 58 ust.1 ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 roku (Dz. U. z 2002 r., nr 76 poz. 694 z późn. zm.) Spółka nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego, ponieważ dane finansowe jej jednostek zależnych są nieistotne dla realizacji obowiązku określonego w art. 4. ust. 1 powołanej ustawy.

3. Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej emitenta, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności.

Nie dotyczy

4. Stanowisko zarządu odnośnie do możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych.

Spółka nie publikowała prognozy wyników finansowych za 2013 rok.

5. Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5 % ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji emitenta w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego.

A. Struktura akcjonariatu

Na dzień 28 lutego 2014 roku akcjonariuszem posiadającym akcje uprawniające do co najmniej 5 % ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Spółki jest Marek Trzciński – Prezes Zarządu Spółki. Posiada on 8.544.796 akcji (86,34 % kapitału zakładowego); akcje te dają prawo do wykonywania 8.544.796 głosów na Walnym Zgromadzeniu (86,34% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu).

Pozostali Akcjonariusze na dzień 28 lutego 2014 roku posiadają łącznie 1.350.804 akcji (13,66 % kapitału zakładowego); akcje te dają prawo do wykonywania 1.350.804 głosów na Walnym Zgromadzeniu (13,66 % ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu).

Według wiedzy Zarządu aktualnie żaden z pozostałych Akcjonariuszy nie posiada bezpośrednio lub pośrednio akcji uprawniających do co najmniej 5 % ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu.

B. Zmiany w strukturze własności znacznych pakietów akcji

Od dnia publikacji poprzedniego raportu kwartalnego nastąpiły poniżej opisane zmiany w strukturze własności znacznych pakietów akcji Spółki:

W toku realizacji ogłoszonego w dniu 22 grudnia 2013 roku wezwania do zapisywania się na sprzedaż akcji spółki BUDVAR Centrum S.A., w którym zarówno wzywającym jak i nabywającym akcje był Marek Trzciński, a podmiotem pośredniczącym Trigon Dom Maklerski S.A., w dniu 20 stycznia 2014 roku na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. została rozliczona transakcja, w której Marek Trzciński nabył 487.509 sztuk akcji zwykłych na okaziciela spółki BUDVAR Centrum S.A. o wartości nominalnej 1,00 zł każda. Wartość nabycia akcji wg ceny ogłoszonej w wezwaniu do zapisywania się na sprzedaż akcji spółki BUDVAR Centrum S.A. wynosiła 731.263,50 zł. Po dokonaniu wyżej opisanej transakcji Marek Trzciński posiadał bezpośrednio 8.333.109 sztuk akcji w/w Spółki, co stanowiło 84,21 %-owy udział w kapitale zakładowym BUDVAR Centrum S.A. oraz 84,21 %-owy udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu Spółki.

W dniu 29 stycznia 2014 roku Marek Trzciński na rynku regulowanym (transakcja pakietowa) nabył 211.687 sztuk akcji zwykłych na okaziciela BUDVAR Centrum SA po cenie 1,65 zł za jedną akcję. Na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. transakcja została rozliczona w dniu 30 stycznia 2014 roku. W wyniku wyżej opisanej transakcji Marek Trzciński posiada bezpośrednio 8.544.796 sztuk akcji w/w Spółki, co stanowi 86,34 %-owy udział w kapitale zakładowym BUDVAR Centrum S.A. oraz 86,34 %-owy udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu Spółki.

6. Zestawienie stanu posiadania akcji emitenta lub uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące emitenta na dzień przekazania raportu kwartalnego, wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania, w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego, odrębnie dla każdej z osób.

Marek Trzciński - Prezes Zarządu BUDVAR Centrum SA posiada 8.544.796 akcji, stanowiących 86,34 % udziału w kapitale zakładowym, dających 8.544.796 głosów na WZA, co stanowi 86,34 % liczby głosów ogółem.

Urszula Trzcińska – członek Rady Nadzorczej BUDVAR Centrum SA posiada 450.000 akcji, stanowiących 4,55 % udziału w kapitale zakładowym, dających 450.000 głosów na WZA, co stanowi 4,55 % liczby głosów ogółem.

Na podstawie art. 69 ust. 2 i art. 87 ust. 1 pkt 5 Ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych, w listopadzie 2013 roku zawarte zostało przez Marka Trzcińskiego i Urszulę Trzcińską porozumienie, o którym mowa w art. 87 ust. 1 pkt 5 Ustawy o ofercie dotyczące nabywania akcji, zgodnego głosowania na walnym zgromadzeniu oraz prowadzeniu trwałej polityki wobec Spółki BUDVAR Centrum SA. Szczegółowe informacje w przedmiocie porozumienia przedstawiono w raporcie bieżącym nr 23/2013 z dnia 22 listopada 2013 roku.

Według informacji posiadanych przez Spółkę pozostali członkowie Rady Nadzorczej BUDVAR Centrum SA nie posiadają akcji BUDVAR Centrum SA (stan poprzedni – również nie posiadali akcji Emitenta).

7. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej, z uwzględnieniem informacji w zakresie:

- a) postępowań dotyczącego zobowiązań albo wierzytelności emitenta lub jednostki od niego zależnej, których wartość stanowi co najmniej 10 % kapitałów własnych emitenta, z określeniem: przedmiotu postępowania, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania, stron wszczętego postępowania oraz stanowiska emitenta,
- b) dwu lub więcej postępowań dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności, których łączna wartość stanowi odpowiednio co najmniej 10 % kapitałów własnych emitenta, z określeniem łącznej wartości postępowań odrębnie w grupie zobowiązań oraz wierzytelności wraz ze stanowiskiem emitenta w tej sprawie oraz, w odniesieniu do największych postępowań w grupie zobowiązań i grupie wierzytelności - ze wskazaniem ich przedmiotu, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania oraz stron wszczętego postępowania

Przed sądem lub organem administracji publicznej nie toczą się postępowania dotyczące zobowiązań lub wierzytelności, których łączna wartość stanowiłaby co najmniej 10 % kapitałów własnych spółki.

8. Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe, wraz ze wskazaniem ich wartości, przy czym informacje dotyczące poszczególnych transakcji mogą być zgrupowane wg rodzaju, z wyjątkiem przypadku, gdy informacje na temat poszczególnych transakcji są niezbędne do zrozumienia ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy emitenta.

W okresie sprawozdawczym transakcje zawarte przez Spółkę z podmiotami powiązanymi były transakcjami typowymi i rutynowymi, zawieranymi na warunkach rynkowych pomiędzy jednostkami powiązanymi, a ich charakter i warunki wynikały z bieżącej działalności operacyjnej.

9. Informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji - łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce

zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10 % kapitałów własnych emitenta

Nie dotyczy

10. Inne informacje, które zdaniem emitenta są istotne dla oceny jego sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez emitenta.

W okresie sprawozdawczym nie wystąpiły czynniki, które byłyby istotne dla oceny sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej oraz realizacji zobowiązań przez BUDVAR Centrum S.A.

11. Wskazanie czynników, które w ocenie emitenta będą miały wpływ na osiągnięte przez niego wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału.

Brak nietypowych czynników mogących w sposób istotny wpłynąć na osiągnięte wyniki w pierwszym kwartale 2014 roku.