

Reinhold Europe AB (publ)

Org nr 556706-3713

ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET

2013-01-01 – 2013-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Reinhold Europe Aktiebolag (publ) avger härmed följande årsredovisning:

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning, koncern	5
Rapport över totalresultat, koncernen	5
Resultaträkning, moderbolag	6
Balansräkning, moderbolag	7
Förändring eget kapital, moderbolag	9
Kassaflödesanalys, moderbolag	10
Noter till de finansiella rapporterna	11

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i EUR ✓

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Styrelsen och den Verkställande direktören för Reinhold Europe AB (publ) får härmed avge sin förvaltningsberättelse för räkenskapsåret 2013.

Reinhold Europe är sedan december 2007 noterat på Warszawa Stock Exchange, WSE, i Polen. Börsplatsen utgör en notering på en reglerad marknad inom EU varför bolaget står under tillsyn av svenska Finansinspektionen. Det fanns per 31 december 2013 två aktieslag, A- och B-aktier. Endast bolagets B-aktier är noterade på WSE då WSE inte tillåter en större rösträttsdifferens än 1:5. Antalet registrerade aktier uppgick till sammanlagt 7.000.000 varav 900.000 av klass A och 6.100.000 av klass B. Varje aktie av klass A har tio röster per aktie och aktierna av klass B har en röst per aktie vid bolagsstämmorna. Bolagets redovisningsvaluta är Euro och kvotvärdet är 0,053 Euro per aktie för samtliga aktier.

Stängningskursen var per bokslutsdagen den 31 december 2013 var 0,62 PLN (0,28) per aktie vilket motsvarar ett totalt börsvärde om 4 340 000 PLN (1 960 000) (utifrån antagandet att bolagets A- respektive B-aktier har samma värde om även A-aktierna hade varit noterade). Vid periodens utgång uppgick antalet aktieägare till, såvitt är känt, cirka 300 st. Per den 31 december 2013 var de största aktieägarna:

	Antal aktier	Aktieslag	% kapital	% röster
ALMC hf.	1 226 100	B	17,52	8,12
Dormberg Investments Ltd	1 028 731	A+B	14,70	60,45
SEB-Stiftelsen	445 000	B	6,36	2,95
Jesper Lyckéus	700 000	B	10,00	4,64
Parkerhouse Investments Ltd	420 000	B	6,00	2,78

Året inleddes med att styrelsen avgick på grund av misslyckandet med att sätta ihop en plan för att skjuta till tillräckligt med kapital i företaget, för att uppfylla sina skyldigheter mot sina fordringsägare. Per den 31 januari 2013 var bolaget utan en styrelse vilket förblev situationen tills en ny styrelse utsågs den 3 oktober 2013. Det huvudsakliga ansvaret i koncernen var fortfarande den förfallna skulden till BZ WBK SA och det närstående företags garanti om 32m PLN. I mars 2013 enades en plan som innebar att banken skulle ta över mark och byggnader i Katowice tillhörande Reinhold Polska Projekt 4 Sp. z o.o. som genom domstol godkände omstruktureringen. Båda parter enades också om att sälja marken i Krakow i slutet av 2013. Processen pågår fortfarande och banken arbetar på att sluta ett nytt datum för försäljningen av marken i Krakow genom att förlänga avtalet till den 30 juni, 2014. Företaget har också inlett diskussioner om samarbete på sina platser i Katowice (bostäder) och Wroclaw, som var intecknade av Pekao SA

En ny styrelse utsågs den 3 oktober 2013, med målet att stabilisera situationen gentemot borgenärer med målet att lägga fram ett förslag till bolagsstämman 2014. Detta har delvis uppnåtts trots att den nuvarande situationen avseende på BZ WBK där PLN 32m garantin avskräcker nya investerare från att rekapitalisera bolaget.

Den 5 december 2013 fattades beslut om att sälja Reinhold Polska BV, ett holdingbolag för de polska dotterbolagen tillsammans med alla sina fordringar och skulder. Detta gjordes för att förenkla balansräkningen för bolaget och, eftersom var och en av de fyra tillgångar i de polska dotterbolagen hade skulder större än marknadspriset, fanns det ingen negativ effekt, snarare en positiv effekt på den ekonomiska situationen i bolaget. Balansräkningen för slutet av 2013 speglar försäljningen liksom resultaträkningen, vilket har befast resultaten av de polska dotterbolagen till tidpunkten för avyttringen.

Då bolagets egna kapital är förbrukat per balansdagen har styrelsen låtit upprätta en kontrollbalansräkning per 31/12-2013 som framlades på extra bolagsstämma den 7 mars 2014.

Vad gäller frågor om bolagsstyrning och därmed sammanhängande frågor redovisas dessa i den Bolagsstyrningsrapport som styrelsen för Reinhold Europe AB avgivit samtidigt med årsredovisningen. ✓

Viktiga händelser under det finansiella året

De viktigaste händelserna under verksamhetsåret var

a) Det upprättades i mars 2013 ett avtal med BZ WBK SA som innebär att banken skulle ta över mark och byggnader i Katowice tillhörande Reinhold Polska Projekt 4 Sp. z o.o. genom en domstolsgodkänd omorganisation och att sälja mark som ägdes i Krakow i slutet av 2013.

b) Försäljning av Reinhold Polska BV, holdingbolag för de polska dotterbolagen samt alla koncerninterna mellanhavanden den 13 december 2013.

En ny styrelse och en ny revisor, Eric Lindahl, R3 Revisionsbyrå utsågs på en extra bolagsstämma den 4 oktober 2013.

Viktiga händelser efter räkenskapsårets utgång

På extra bolagsstämma den 7 mars 2014, utsågs två nya styrelseledamöter, Waldemar Tevnell och Grzegorz Golec som ersatte Phillip Cook och Marek Tarchalski. Waldemar Tevnell utsågs till styrelsens ordförande. Den nya styrelsen kommer att fortsätta sitt uppdrag att nå uppgörelser med fordringsägare för att sätta företaget på en solid grund för en rekapitalisering i framtiden.

På bolagsstämman fattades även beslut om att anta en ny bolagsordning varigenom bolaget firmaändrades till Reinhold Europe AB.

På samma bolagsstämma framlades en kontrollbalansräkning, upprättad per 2013-12-31, som visade att moderbolagets egna kapital var förbrukat.

Förväntad framtida utveckling

Bolaget kommer att fokusera på förhandlingar med borgenärerna i syfte att stärka bolagets finansiella ställning och göra det möjligt för en potentiell investerare som är intresserad av ett investeringsinstrument med en börsnotering i Warszawa att snabbt och ekonomiskt kunna skaffa en fungerande plattform.

Finansiell ställning

Moderbolagets huvudsakliga verksamhet består av att tillhandahålla ledningsresurser till resten av koncernen. Intäkterna uppgick till 0 EUR (24 999) och resultat före skatt till -153 331 EUR (-14 155 691). Antalet anställda har varit 0 (0) och varken några löner eller därtill relaterade kostnader har utgått.

Moderbolaget hade per bokslutsdagen likvida medel om 250 EUR (546). Soliditeten uppgick till -12 509 % (-161 888 %). Moderbolagets egna kapital uppgick till -13 063 868 (-12 910 537) EUR, vilket motsvarade -1,87 (-1,84) EUR per aktie. Moderbolaget är fortsatt beroende av externa källor för finansiering av sin dagliga löpande verksamhet.

Resultatet

Resultatet för koncernen under 2013 uppgår före skatt till -4 470 573 (-10 669 069) EUR.

Investeringar

Under året, som varit koncernens sjunde år med verksamhet, försökte bolaget att behålla så mycket värde i de projekt som den ägde för att kunna maximera eventuell avkastning bolaget kunde ha fått från den eventuella försäljningen av projekten. Inga nya investeringar gjordes. Per bokslutsdagen har bolaget inga egna projekt eller dotterbolag..

Personal

Antalet anställda har under året varit 0 (1) varav 0 (0) kvinnor. Den anställde verkade i Polen. Personalkostnader har för koncernen uppgått till 0 (3 620) EUR. ✓

Årsstämma

Årsstämma i Reinhold Europe AB planeras att avhållas i Stockholm i juni 2014. Kallelse till årsstämman kommer att offentliggöras inom kort.

Informationspolicy

Reinhold Europe kommer att ge ekonomisk information vid följande tillfällen 2014.

- Kvartalsrapport för perioden januari t o m mars presenteras den 15 maj.
- Halvårsrapport för perioden januari t o m juni presenteras den 29 augusti.
- Niomånadersrapport för perioden januari t o m september presenteras den 14 november.

Företagets pressreleaser finns tillgängliga på www.reinholdeurope.com. Företagets pressreleaser laddas även upp på Finansinspektionens hemsida, www.fi.se, för marknadsinformation samt på den polska börsen hemsida för marknadsinformation, www.gpwinfostrefa.pl.

Ekonomisk översikt

Koncernen	2013	2012	2011	2010	2009
Resultat per aktie, EUR	-0,64	-1,52	-1,02	-2,71	-0,41
Årets resultat, EUR	-4 470 573	-10 669 069	-7 134 613	-18 976 944	-2 847 354
Eget kapital per aktie, EUR	-1,87	-2,16	-0,67	0,27	3,03
Bokfört värde projektfastigheter, EUR	0	16 254 139	18 270 398	24 225 109	56 529 844
Soliditet, %	n/a	-88,97	-25,25	3,47	24,04
Kassalikviditet, %	n/a	2,9	1,4	59,9	47,5

Moderbolag	2013	2012	2011	2010	2009
Soliditet, %	-12509	-161888	25,04	71,89	99,08

Soliditet: Genomsnittligt eget kapital i förhållande till genomsnittliga tillgångar

Kassalikviditet: Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

Förslag till disposition av moderbolagets resultat

Ansamlad förlust	-13 280 974
Årets resultat	-153 331
	-13 434 305

Styrelsen föreslår att ansamlad förlust, EUR – 13 434 305, balanseras i ny räkning.

Resultaträkning

Koncernen

EUR		2013-01-01 2013-12-31	2012-01-01 2012-12-31
	Not		
Nettoomsättning	3	1 205 905	1 176 175
Övriga rörelseintäkter	4	711 071	56 885
		<u>1 916 976</u>	<u>1 233 060</u>
Rörelsens kostnader			
Kostnad sålda projekt		-544 040	-824 056
Övriga externa kostnader	5,20	-599 541	-801 291
Personalkostnader	2	-	-3 620
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	6	-579	-1 724
Övriga rörelsekostnader	7	-1 915 221	-3 852 428
Summa rörelsekostnader		<u>-3 059 381</u>	<u>-5 483 119</u>
Rörelseresultat		-1 142 405	-4 250 059
Finansiella poster			
Finansiella intäkter	9	1 861	3 740 821
Finansiella kostnader	10	-3 330 029	-10 159 831
Summa finansiella poster		<u>-3 328 168</u>	<u>-6 419 010</u>
Resultat före skatt		-4 470 573	-10 669 069
Inkomstskatt	11	0	0
Årets resultat hänförligt till moderföretagets ägare		-4 470 573	-10 669 069
Resultat per aktie före utspädning, Euro	21	-0,64	-1,52
Resultat per aktie efter utspädning, Euro	21	-0,64	-1,52
Gensnittligt antal aktier			
-Före utspädning		7 000 000	7 000 000
-Efter utspädning		7 000 000	7 000 000
Koncernens rapport över totalresultat		2013-01-01 2013-12-31	2012-01-01 2012-12-31
Årets resultat		-4 470 573	-10 669 069
Övrigt totalresultat:			
-Omräkningsdifferenser		-	261 675
Summa totalresultat för året		-4 470 573	-10 407 394
varav hänförligt till moderföretagets aktieägare		-4 470 573	-10 407 394 ✓

Resultaträkning

Moderbolaget

EUR		2013-01-01 2013-12-31	2012-01-01 2012-12-31
	Not		
Nettoomsättning	3	-	24 999
Övriga rörelseintäkter	4	<u>255 521</u>	<u>-</u>
		255 521	24 999
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	5,20	-144 884	-720 781
Personalkostnader	2	-	-
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	6	-	-637
Övriga rörelsekostnader	7	<u>-</u>	<u>-276 231</u>
Summa rörelsekostnader		-144 884	-997 649
Rörelseresultat		110 637	-972 650
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	8	-1 415 852	-10 878 052
Finansiella intäkter	9	2 016 149	5 815 879
Finansiella kostnader	10	<u>-864 265</u>	<u>-8 120 868</u>
Summa finansiella poster		-263 968	-13 183 041
Resultat före skatt		-153 331	-14 155 691
Inkomstskatt	11	0	0
Årets resultat	21	<u>-153 331</u>	<u>-14 155 691</u>

Moderbolagets rapport över totalresultat

	2013-12-31	2012-12-31
Årets resultat	-153 331	-14 155 691
Övrigt totalresultat	0	0
Summa totalresultat för året	-153 331	-14 155 691 <i>ew</i>

Balansräkning

EUR

Tillgångar

Moderbolaget

	Not	2013-12-31	2012-12-31
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och inventarier	12	<u>-</u> 0	<u>-</u> 0
Finansiella tillgångar			
Andelar i koncernföretag	13	0	5 000
Andra långfristiga fordringar		<u>0</u> 0	<u>0</u> 5 000
Summa anläggningstillgångar		0	5 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar	15	<u>104 186</u> 104 186	<u>2 429</u> 2 429
Likvida medel		<u>250</u> 250	<u>546</u> 546
Summa omsättningstillgångar		104 436	2 975
Summa tillgångar		104 436	7 975 ✓

Balansräkning

Moderbolaget

EUR

Eget kapital och skulder

Not

2013-12-31

2012-12-31

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (7 000 000 aktier)

16

370 437

370 437

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

874 717

874 717

Föregående års resultat

-14 155 691

-

Årets resultat

-153 331

-14 155 691

Summa Eget kapital

-13 063 868

-12 910 537

Avsättningar

Övriga avsättningar

22

7 702 862

7 854 688

7 702 862

7 854 688

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

762 005

759 952

Övriga kortfristiga skulder

18

4 232 074

3 831 459

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17

471 363

472 413

Summa kortfristiga skulder

5 465 442

5 063 824

Summa eget kapital och skulder

104 436

7 975

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ansvarsförbindelser

19

Inga

Inga

Ställda säkerheter

19

28 878

33 591

Förändring i eget kapital

Moderbolaget

EUR

	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital		Totalt eget kapital
	Aktiekapital	Överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	
Eget Kapital 2012-01-01	370 437	32 413 194	-10 342 793	-21 195 684	1 245 154
Resultatdisposition i enlighet med bolagsstämmobeslut	-	-32 413 194	11 217 510	21 195 684	0
Årets resultat	-	-	-	-14 155 691	-14 155 691
Eget Kapital 2012-12-31	370 437	0	874 717	-14 155 691	-12 910 537
Föregående års resultat balanserat i ny räkning på årsstämma 2014	-	-	-14 155 691	14 155 691	-
Årets resultat	-	-	-	-153 331	-153 331
Eget Kapital 2013-12-31	370 437	0	-13 280 974	-153 331	-13 063 868

Kassaflödesanalys

EUR

Moderbolaget

	2013-01-01 2013-12-31	2012-01-01 2012-12-31
Kassaflöde från den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	110 637	-972 650
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet		
Avskrivningar	-	637
Valutakursdifferens	-255 521	276 231
Erhållen ränta	1	21
Erlagd ränta	-262 251	-266 180
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-407 134	-961 941
före förändringar i rörelsekapitalet		
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet:</i>		
Ökning (-) / Minskning (+) av kortfristiga fordringar	-103 983	7 641
Ökning (+) / Minskning (-) av kortfristiga skulder	505 821	954 435
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-5 296	135
Kassaflöde från investeringsverksamheten		
Försäljning av dotterbolag	5 000	
Ökning (-) / Minskning (+) av långfristiga fordringar	-	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten	5 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	0	0
Årets kassaflöde	-296	135
Likvida medel vid årets ingång	546	411
Likvida medel vid årets utgång	250	546

Tilläggsupplysningar till kassaflödesanalys - koncernen

Likvida medel

Följande delkomponenter ingår i likvida medel:

Kassa och bank	250	546
----------------	-----	-----

Noter till de finansiella rapporterna

Allmän information

Reinhold Europe AB (moderbolaget) och dess dotterbolag (sammanslaget koncernen) är verksamma inom fastighetsexploatering. Verksamheten utgörs av utveckling och projektering av fastigheter i Polen.

Moderbolaget är ett publikt aktiebolag registrerat och med säte i Stockholm. Adressen till huvudkontoret i Sverige är sedan februari 2011 Gamla Brogatan 32, 2 tr, 111 20 Stockholm.

Årsredovisningen har godkänts för publicering av styrelsen den 14 maj 2014. Koncernresultaträkning samt balansräkning och resultaträkning för moderbolaget kommer att framläggas för beslut om fastställande på årsstämma som beräknas hållas i juni 2014.

Årsredovisningen har upprättats under antagandet att bolaget kommer att vara i fortsatt drift.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med IFRS, *International Financial Reporting Standards*, sådana de antagits av EU samt i enlighet med årsredovisningslagen (ÅRL) och Rådet för finansiell rapporterings rekommendation RFR 1 *Kompletterande Redovisningsregler för Koncerner*.

Moderbolaget har upprättat sin årsredovisning i enlighet med Årsredovisningslagen (1995:1554) och Rådet för finansiell rapporterings rekommendation RFR 2 *Redovisning för juridisk person*. RFR 2 innebär att moderbolaget i årsredovisningen för den juridiska personen ska tillämpa samtliga av EU godkända IFRS och uttalanden så långt detta är möjligt inom ramen för Årsredovisningslagen och med hänsyn till sambandet mellan redovisning och beskattning. Rekommendationen anger vilka undantag och tillägg som ska göras från IFRS. Räkenskaperna är upprättade baserat på anskaffningsvärde för samtliga poster.

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden.

Moderbolagets redovisningsprinciper

Moderbolaget har upprättat sin årsredovisning i enlighet med Årsredovisningslagen (1995:1554) och Rådet för finansiell rapporterings rekommendation RFR 2 *Redovisning för juridisk person*. Moderbolaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen förutom vid nedan angivna tillfällen:

Innehav i dotterbolag är bokfört i moderbolaget till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar.

Ändringar i redovisningsprinciper

Inga ändringar av redovisningsprinciper har skett under räkenskapsåret, tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med föregående år.

Nya IFRS och tolkningar som ännu inte börjat tillämpas.

Nya eller reviderade IFRS samt tolkningsuttalanden från IFRIC som tillämpas från och med 1 januari 2013 är IAS 1 Finansiella rapporter, IFRS 7 Finansiella instrument samt IAS 19 Ersättningskostnader till anställda. Dessa nya eller reviderade IFRS samt tolkningsuttalanden från IFRIC har inte påverkat koncernens eller moderbolagets finansiella ställning eller resultat.

Redovisning enligt IFRS

Att upprätta rapporter i överensstämmelse med IFRS kräver användning av en del viktiga uppskattningar för redovisningsändamål. Vidare krävs att ledningen gör vissa bedömningar vid tillämpningen av koncernens redovisningsprinciper. Dessa beskrivs närmare nedan. ✓

Väsentliga redovisningsbedömningar, estimat och antaganden

Upprättandet av koncernens finansiella rapporter kräver att ledningen gör bedömningar, estimat och antaganden som påverkar de rapporterade beloppen för intäkter, kostnader, tillgångar och skulder och upplysningen om ansvarsförbindelser på rapporteringsdatumet. Dock kan osäkerheter kring dessa bedömningar och estimat resultera i materiella justeringar på redovisade värden av tillgången eller skulden i kommande perioder.

Nedskrivningar

Tillgångar testas för nedskrivning så fort en händelse eller omständighet indikerar att det bokförda värdet kanske inte är återvinningsbart. Nedskrivning görs för den del av tillgångens bokförda värde som överstiger återvinningsvärdet. Återvinningsvärdet är lika med tillgångens verkliga värde minus försäljningskostnader, eller dess nyttjandevärde, beroende av vilket som är högst. När nedskrivningsbehovet testas grupperas tillgångar ihop på den lägsta nivå där det finns separata, identifierbara kassaflöden (kassagenererade enheter).

Termen nedskrivning används också i samband med omvärdering av fastigheter som är bokförda som omsättningstillgångar. Fastigheterna är värderade post för post (fastighet per fastighet) enligt lägsta värdets princip, vilket är det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Nettoförsäljningsvärdet är det ansedda marknadsvärdet i den gällande verksamheten efter avdrag för bedömda kostnader för slutförande och försäljning. Nettoförsäljningsvärdet för exploateringsfastigheter är baserad på externa projekteringsberäkningar där antaganden är gjorda om projektets förväntade intäkter och kostnader. Projektets framtida kassaflöde diskonteras med en diskonteringsfaktor. De projekt (exploateringsfastigheter) som har ett lägre nuvärde än bokfört värde blir föremål för nedskrivning.

Maskiner och inventarier

Maskiner och inventarier

Maskiner och inventarier är bokförda till anskaffningsvärde minus ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Avskrivningstiden är baserad på den uppskattade nyttjandeperioden som tillgången har. Maskiner och inventarier skrivs av linjärt med 20-35% per år.

Vid varje bokslutstillfälle omvärderas det återstående värdet och nyttjandeperioden och om det är nödvändigt justeras dessa. En tillgång skrivs omedelbart ner till återanskaffningsvärdet om det bokförda värdet överstiger återanskaffningsvärdet.

Skatt

Aktuell skatt är skatt som ska betalas eller erhållas avseende aktuellt år, med tillämpning av de skattesatser som är beslutade eller i praktiken beslutade per balansdagen. Här inkluderas även eventuella justeringar av aktuell skatt hänförlig till tidigare perioder.

Uppskjuten skatt redovisas i sin helhet, enligt balansräkningsmetoden, på alla temporära skillnader som uppkommer mellan det skattemässiga värdet på tillgångar och skulder och dess redovisade värden i koncernredovisningen. Om emellertid den uppskjutna skatten uppstår till följd av en transaktion som utgör den första redovisningen av en tillgång eller skuld som inte är ett företagsförvärv och som, vid tidpunkten för transaktionen, varken påverkar redovisat eller skattemässigt resultat, redovisas den inte. Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av skattesatser (och – lagar) som har beslutats eller aviserats per balansdagen och som förväntas gälla när den berörda uppskjutna skattefordran realiseras eller den uppskjutna skatteskulden regleras.

Uppskjutna skattefordringar redovisas i den omfattning det är troligt att framtida skattemässiga överskott kommer att finnas tillgängliga, mot vilka de temporära skillnaderna kan utnyttjas.

Avsättningar och eventalförpliktelser

Avsättningar redovisas när bolaget har en förpliktelse som ett resultat av inträffade händelser och det är sannolikt att utbetalningar kommer att krävas för att fullgöra förpliktelsen. En förutsättning är vidare att det går att göra en uppskattning av det belopp som ska utbetalas. Eventalförpliktelser är möjliga förpliktelser som härrör från inträffade händelser och vars förekomst kommer att bekräftas endast av att en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir. Som eventalförpliktelser redovisas också anspråk som härrör från ✓

inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är troligt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera anspråket eller att beloppets storlek inte kan beräknas med tillräcklig säkerhet.

Sammanställning av väsentliga redovisningspolicyer

De viktigaste redovisningsprinciperna som har använts för att upprätta de konsoliderade finansiella rapporterna presenteras nedan. Om inte annat angivits så har dessa principer används för alla åren som är presenterade i rapporterna.

Koncernredovisning

Dotterföretag är alla de företag där moderbolaget har bestämmande inflytande och således rätten att utforma finansiella och operativa strategier på ett sätt som vanligen följer med ett aktieinnehav uppgående till mer än hälften av rösträtterna. Dotterföretag inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör.

Förvärvsmetoden används för redovisning av koncernens förvärv av dotterföretag. Anskaffningskostnaden för ett förvärv utgörs av verkligt värde på tillgångar som lämnats som ersättning, emitterade egetkapitalinstrument och uppkomna eller övertagna skulder per överlåtelsedagen. Kostnader som är direkt hänförliga till förvärvet redovisas i resultatet när de uppstår. Identifierbara förvärvade tillgångar och övertagna skulder och eventalförpliktelser i ett företagsförvärv värderas inledningsvis till verkliga värden på förvärvsdagen, oavsett omfattning på eventuellt minoritetsintresse. Det överskott som utgörs av skillnaden mellan anskaffningsvärdet och det verkliga värdet på koncernens andel av identifierbara förvärvade nettotillgångar redovisas som goodwill. Om anskaffningskostnaden understiger verkligt värde för det förvärvade dotterföretagets nettotillgångar, redovisas mellanskillnaden direkt i resultaträkningen.

Koncerninterna transaktioner och balansposter samt orealiserade vinster på transaktioner mellan koncernföretag elimineras. Även orealiserade förluster elimineras, om inte transaktionen utgör ett bevis på att ett nedskrivningsbehov föreligger för den överlåtna tillgången.

Segmentrapportering

Företagsledningen har fastställt rörelsesegmenten baserat på den information som behandlas av den strategiska styrgruppen och som används för att fatta strategiska beslut. Reinhold Europe verkar inom ett rörelsesegment, exploatering av fastigheter, och ett geografiskt område, Polen.

Omräkning av dotterbolag i utländsk valuta

(a) Funktionell valuta och presentationsvaluta

Poster som ingår i de finansiella rapporterna för de olika enheterna i koncernen är värderade i den valuta som används i den ekonomiska miljö där respektive företag huvudsakligen är verksamt (funktionell valuta). I koncernredovisningen används EUR, som är moderföretagets funktionella valuta. Presentationsvaluta är EUR.

(b) Transaktioner och balansposter

Transaktioner i utländsk valuta omräknas till den funktionella valutan enligt de valutakurser som gäller på transaktionsdagen. Valutakursvinster- och förluster som uppkommer vid betalning av sådana transaktioner och vid omräkning av monetära tillgångar och skulder i utländsk valuta till balansdagens kurs, redovisas i resultaträkningen.

(c) Koncernföretag

Resultat och finansiell ställning för alla koncernföretag som har en annan funktionell valuta än presentationsvalutan, omräknas till koncernens presentationsvaluta enligt följande:

- 1) tillgångar och skulder i balansräkningen omräknas till balansdagskurs,
- 2) intäkter och kostnader i resultaträkning omräknas till genomsnittlig valutakurs (såvida inte denna genomsnittliga kurs inte är en rimlig approximation av den ackumulerade effekten av de kurser som gäller på transaktionsdagen, i vilket fall intäkter och kostnader omräknas per transaktionsdagen), och
- 3) alla valutakursdifferenser som uppstår i och med detta redovisas som en separat del av eget kapital över övrigt totalresultat.

Vid konsolideringen förs valutakursdifferenser, som uppstår till följd av omräkning av nettoinvesteringar i utlandsverksamheter och av upplåning och andra valutainstrument som identifierats som säkringar av sådana investeringar, till eget kapital. Vid avyttring av en utlandsverksamhet redovisas sådana kursdifferenser i resultaträkningen som en del av realisationsvinsten/-förlusten.

Vid upprättandet av detta bokslut har följande valutakurser använts:
Genomsnittskurs 0,2384 EUR/PLN ✓

Finansiella tillgångar

Koncernen klassificerar sina finansiella tillgångar i följande kategorier: lånefordringar, kundfordringar, finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultaträkningen samt finansiella tillgångar som kan säljas. Klassificeringen är beroende av för vilket syfte instrumenten förvärvades. Ledningen fastställer klassificeringen av instrumenten vid den första redovisningen och omprövar detta beslut vid varje rapporteringstillfälle.

Låne- och Kundfordringar

Låne- och kundfordringar är icke-derivata finansiella tillgångar med fastställda eller fastställbara betalningar som inte är noterade på en aktiv marknad. Utmärkande är att de uppstår när koncernen tillhandahåller pengar, varor eller tjänster direkt till en kund utan avsikt att handla med uppkommen fordran. Lånefordringar och kundfordringar ingår i posten kundfordringar i balansräkningen.

Låne- och kundfordringar redovisas inledningsvis till verkligt värde och därefter till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden, minskat med eventuell nedskrivning av osäkra fordringar. En nedskrivning av osäkra fordringar görs när det finns objektiva bevis för att Koncernen inte kommer att kunna erhålla alla belopp som är förfallna enligt fordringarnas ursprungliga villkor. Reserveringens storlek utgörs av skillnaden mellan tillgångens redovisade värde och nuvärdet av bedömda framtida kassaflöden, diskonterade med effektiv ränta. Det reserverade beloppet redovisas i resultaträkningen.

Finansiella tillgångar som kan säljas

Finansiella tillgångar som kan säljas är icke-derivata tillgångar som antingen har hänförts till denna kategori eller inte klassificerats i någon av övriga kategorier. De ingår i anläggningstillgångar om ledningen inte har för avsikt att avyttra tillgången inom 12 månader efter balansdagen.

Köp och försäljningar av finansiella instrument redovisas på affärsdagen, det datum då koncernen förbinder sig att köpa eller sälja tillgången. Finansiella instrument värderas inledningsvis till verkligt värde plus transaktionskostnader, vilket gäller alla finansiella tillgångar som inte värderas till verkligt värde via resultaträkningen. Finansiella instrument tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och fördelar som är förknippade med äganderätten. Finansiella tillgångar som kan säljas och finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultaträkningen redovisas efter anskaffningstidpunkten till verkligt värde. När instrument som klassificerats som finansiell tillgång som kan säljas säljs eller då nedskrivningsbehov föreligger för dessa, förs ackumulerade justeringar av verkligt värde till resultaträkningen såsom Intäkter från finansiella instrument.

Finansiella skulder

I denna kategori redovisas räntebärande och ej räntebärande finansiella skulder som inte innehas för handelsändamål. Värdering görs till upplupet anskaffningsvärde.

Långfristiga skulder har en återstående löptid överstigande ett år, medan skulder med kortare löptid redovisas som kortfristiga. Leverantörsskulder har kort förväntad löptid, och värderas därför till nominellt belopp utan diskontering.

Exploateringsfastigheter

Koncernen ska långsiktigt ej äga fastigheter för förvaltning. Exploateringsfastigheter skall avyttras efter färdigställande och klassificeras därför som omsättningstillgång och värderas i enlighet med IAS 2 Varulager. Produktionskostnader för färdigutvecklade fastigheter innehåller såväl direkta som en skäligen andel av indirekta kostnader.

Likvida medel

I likvida medel ingår kassa och banktillgodohavanden.

Aktiekapital

Stamaktier klassificeras som eget kapital. Transaktionskostnader som direkt kan hänföras till emission av nya aktier eller optioner redovisas, netto efter skatt, i eget kapital som ett avdrag från emissionslikviden.

Intäkter

Övriga rörelseintäkter består i koncernen främst av i Polen återvunnen moms samt intäkter från uthyrning av plats för reklam på koncernens byggsplatser.

Intäkter redovisas enligt följande:

Försäljning av projekt

Intäkter från försäljningen av bolagets projektfastigheter redovisas när den väsentliga risken övergått till köparen och därtill bindande avtal undertecknats.

Försäljning av tjänster

Försäljning av tjänster intäktsredovisas i den redovisningsperiod då tjänsterna utförs.

Ränteintäkter

Ränteintäkter intäktsredovisas fördelat över löptiden med tillämpning av effektivräntemetoden.

Lånekostnader

I koncernredovisningen inräknas lånekostnader i anskaffningskostnaden för exploateringsfastigheter. Generellt gäller att lånekostnader som tillförs anskaffningsvärdet begränsas till tillgångar som tar betydande tid i anspråk för färdigställande. Räntekostnader inräknas i anskaffningsvärdet fram till tidpunkten då byggnaden färdigställts. Om särskild upplåning har skett för projektet används den faktiska genomsnittliga lånekostnaden. I andra fall beräknas lånekostnaden utifrån koncernens faktiska genomsnittliga lånekostnader.

Utfärdade ännu ej ikraftträdde standarder

Ett antal nya standarder och tolkningar träder ikraft för räkenskapsår som börjar efter 1 januari 2013 och har inte tillämpats vid upprättandet av denna finansiella rapport. Nedan redogörs i korthet för de standarder och uttalanden som bedöms kunna komma att få påverkan på koncernens finansiella rapporter.

IFRS 10 "Koncernredovisning" bygger på redan existerande principer då den identifierar kontroll som den avgörande faktorn för att fastställa om ett företag ska inkluderas i koncernredovisningen. Standarden ger ytterligare vägledning för att bistå vid fastställandet av kontroll när detta är svårt att bedöma. Koncernen kommer att tillämpa IFRS 10 för det räkenskapsår som börjar 1 januari 2014 och bedömer att den inte kommer att få någon effekt på de finansiella rapporterna.

IFRS 11 "samarbetsarrangemang", fokuserar på de rättigheter och skyldigheter som parterna i en gemensam verksamhet har snarare än på den juridiska formen av arrangemanget. Det finns två typer av samarbetsarrangemang, gemensamma verksamheter och joint ventures där standarden reglerar sättet att redovisa för respektive samarrangemang. Koncernen kommer att tillämpa IFRS 11 för det räkenskapsår som börjar 1 januari 2014 och bedömer att den inte kommer att få någon effekt på de finansiella rapporterna.

IFRS 12 "Upplysningar om andelar i andra företag" omfattar upplysningskrav för dotterföretag, samarbetsarrangemang, intresseföretag och ej konsoliderade strukturerade företag. Koncernen kommer att tillämpa IFRS 12 för det räkenskapsår som börjar 1 januari 2014 och har ännu inte utvärderat den fulla effekten på de finansiella rapporterna.

IFRS 9 "Financial instruments" hanterar klassificering, värdering och redovisning av finansiella tillgångar och skulder. IFRS 9 ersätter de delar i IAS 39 som är relaterat till klassificering och värdering av finansiella instrument. IFRS 9 anger att finansiella tillgångar ska klassificeras i två olika kategorier; värdering till verkligt värde eller värdering till upplupet anskaffningsvärde. Koncernen har ännu inte utvärderat effekterna, vilket kommer att göras när de återstående delarna av IFRS 9 har slutförts av IASB.

Finansiell riskhantering

En koncern utsätts vanligtvis genom sin verksamhet för en mängd olika finansiella risker: marknadsrisk (inklusive valutarisk, ränterisk, och prISRISK), kreditrisk och likviditetsrisk.

Styrelsen anser att kapitalet inkluderar nettoskulder och eget kapital motsvarande eget kapital i moderbolaget. Den främsta målsättningen med koncernens hantering av dess likvida medel utgår från principen att upprätthålla god relation med koncernens kreditgivare och stabil soliditet för att främja koncernens verksamhet och i synnerhet likviditeten tillsammans med den övergripande målsättningen att maximera aktieägarvärdet. ✓

Koncernen hanterar dess tillgångar utifrån de förändringar som sker på den marknad på vilken koncernen är verksam. För att bibehålla eller förändra strukturen på eget kapital i syfte att anpassa sig till de förändringar som kan inträffa kan koncernen komma att förändra utdelningsprinciper, återköpa aktier, emittera nya aktier, företagsobligationer eller konvertibla skuldebrev eller på annat sätt anpassa kapitalstrukturen efter rådande behov.

Styrelsen övervakar hanteringen av dessa risker för att säkerställa att koncernens risktagande aktiviteter regleras av lämpliga strategier och processer och att finansiella risker är identifierade, beräknade och hanterade korrekt.

Valutarisk

Koncernen verkar internationellt och utsätts för olika valutaexponeringar, framför allt avseende polska zloty (PLN), euro (EUR) och svenska kronor (SEK). Valutarisk uppkommer genom framtida affärstransaktioner, redovisade tillgångar och skulder, samt nettoinvesteringar i utlandsverksamheten. Koncernen har valt att för närvarande inte säkra någon del av sin valutaexponering.

Moderbolagets innehav i utländskt dotterbolag, fordringar och skulder på koncernföretag samt likvida medel är exponerat för valutaomräkningsdifferenser.

Ränterisk

Med ränterisk avses risken för att förändringar i marknadsräntan påverkar koncernens räntenetto och kassaflöde negativt.

Koncernen hanterar ränterisken genom att upprätthålla en låneportfölj med olika räntebindningstid. En förändring av räntesatsen med +/- 1 % påverkar koncernens nettoresultat med +/- 450 000 Euro. Men denna effekt påverkar resultaträkningen först vid försäljning alternativt nedskrivning av projekt, eftersom koncernen aktiverar sina lånekostnader.

Kreditrisk

Kreditrisk innebär att en motpart inte uppfyller sina åtaganden under ett finansiellt instrument eller ett kundkontrakt, vilket leder till finansiell förlust. Koncernen är utsatt för kreditrisk genom sin uthyrningsverksamhet inkluderat depositioner och tillgodohavanden hos banker och finansiella institut.

Kreditrisk hanteras genom att kräva att hyresgäster betalar i förskott. Kreditvärdigheten hos hyresgästen är bedömd utifrån ledningens initiala kreditbedömning och offentlig tillgänglig information vid tidpunkten för ingången av hyresavtalet. Obetalda hyresfordringar övervakas löpande. Den maximala exponeringen för kreditrisk är vid rapporteringsdatumet det bokförda värdet för varje kategori av finansiella tillgångar.

Refinansieringsrisk

Med refinansieringsrisk avses risken att refinansiering av lån försvåras och fördyras. För närvarande arbetar koncernledningen med att restrukturerar om sina lån genom att förlänga löptider och säkerställa lånens återbetalning.

Likviditetsrisk

Likviditetsrisk innebär att inte ha tillräckliga likvida medel och säljbara värdepapper för att möta det likviditetsbehov som verksamheten skapar. För närvarande saknas möjlighet att möta det löpande likviditetsbehovet såvida inte kapital erhålles från ägarna.

Från februari 2011 är bolaget beroende av lån från externa parter för sin dagliga drift och om denna finansieringsmöjlighet upphör kan inte bolaget fullfölja sina åtaganden.

Moderbolaget har per den 31 december 2013 negativt eget kapital. En fortsatt existens utan tillskott av kapital och omstrukturering av befintliga lån är inte möjlig. ✓

Not 2 Personal

Medelantal anställda	2013	2012
Moderbolaget		
Män	0	0
Kvinnor	0	0
Totalt i moderbolaget	0	0
Dotterbolaget		
Män	0	1
Kvinnor	0	0
Totalt i dotterföretag	0	1
Koncernen totalt	0	1

Könsfördelning i företagsledningen	2013	2012
	Andel kvinnor i %	Andel kvinnor i %
Koncernen		
<i>Andel kvinnor</i>		
Styrelsen	0%	0%
Företagsledningen	0%	0%
Moderbolaget		
<i>Andel kvinnor</i>		
Styrelsen	0%	0%
Företagsledningen	0%	0%

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader	2013	2012
Koncernen		
Styrelse, VD och ledande befattningshavare	0	0
(varav rörlig ersättning)	(0)	(0)
Övriga anställda	0	3 620
Summa	0	3 620
Sociala kostnader	0	0
Pensionskostnader	0	0
Summa	0	0
Moderbolaget		
Styrelse, VD och ledande befattningshavare	0	0
Övriga anställda	0	0
Summa	0	0
Sociala kostnader	0	0
Pensionskostnader	0	0
Summa	0	0

2013

<i>Belopp i EUR</i>	Grundlön/arvode 2013	Övriga förmåner och ersättningar	Pensionskostnader	Total ersättning
Patrick Coll, VD	0	0	0	0
Michael Scully t.o.m-2013-03-26	0	0	0	0
Phillip Cook, styrelseledamot fr.o.m 2013-10-04	0	0	0	0
Marek Tarchalski, styrelseledamot	0	0	0	0
Övriga ledande befattningshavare	0	0	0	0
Summa	0	0	0	0

2012

<i>Belopp i EUR</i>	Grundlön/arvode 2012	Övriga förmåner och ersättningar	Pensionskostnader	Total ersättning
Waldemar Tevnell, styrelsens ordförande t.o.m 2012-12-14	28 784	0	0	28 784
Patrick Coll, VD	11 947	0	0	11 947
Stanislav Dudzik, styrelseledamot t.o.m-2012-11-26	11 947	0	0	11 947
Ryszard Danielewicz, styrelseledamot t.o.m 2012-07-04	0	0	0	0
Torgny Krook, styrelseledamot t.o.m 2012-04-13	8 328	0	0	8 328
Micheal Scully, styrelseledamot	11 947	0	0	11 947
Marek Tarchalski, styrelseledamot	11 947	0	0	11 947
Övriga ledande befattningshavare	0	0	0	0
Summa	84 900	0	0	84 900

Ledande befattningshavares förmåner

Ersättning och förmåner till styrelsen

Till styrelsen har reserverats arvode i enlighet med på årsstämman beslutade belopp.

Avgångsvederlag

Inga avgångsvederlag har utfästs.

Not 3 Nettoomsättning

<i>Belopp i EUR</i>	2013	2012
Koncernen		
Försäljning tjänster	1 205 905	1 176 175
Försäljning projekt	0	0
Totalt	1 205 905	1 176 175

<i>Belopp i EUR</i>	2013	2012
Moderbolaget		
Försäljning tjänster	0	24 999
Totalt	0	24 999

Not 4 Övriga rörelseintäkter

<i>Belopp i EUR</i>	2013	2012
Koncernen		
Övriga rörelseintäkter	711 071	56 885
Totalt	711 071	56 885

<i>Belopp i EUR</i>	2013	2012
Moderbolaget		
Övriga rörelseintäkter	255 521	0
Totalt	255 521	0

Övriga rörelseintäkter består i moderbolaget av valutakursvinster och i koncernen även av i Polen avskrivna skulder till följd av preskriberade engagemang.

Not 5 Ersättning till revisor

<i>Belopp i EUR</i>	2013	2012
Koncernen		
<i>R3</i>		
Revisionsuppdrag	37 513	25 000
Andra uppdrag	0	0
Summa	37 513	25 000

<i>Ernst & Young</i>		
Revisionsuppdrag	0	14 298
Andra uppdrag	0	0
Summa	0	14 298

<i>PwC</i>		
Revisionsuppdrag	0	15 206
Summa	0	15 206

Moderbolaget

<i>R3</i>		
Revisionsuppdrag	37 513	25 000
Andra uppdrag	0	0
Summa	37 513	25 000

Ernst & Young

Revisionsuppdrag	0	14 298
Andra uppdrag	0	0
Summa	0	14 298

PwC

Revisionsuppdrag	0	15 206
Summa	0	15 206

Not 6 Avskrivningar av materiella- och immateriella tillgångar

<i>Belopp i EUR</i>	2013	2012
Koncernen		
Avskrivning immateriella tillgångar	0	312
Avskrivning materiella anläggningstillgångar	579	1 412
Summa av- och nedskrivningar	579	1 724
Moderbolaget		
Avskrivning materiella anläggningstillgångar	0	637
Summa av- och nedskrivningar	0	637

Not 7 Övriga rörelsekostnader

<i>Belopp i EUR</i>	2013	2012
Koncernen		
Nedskrivning av exploateringsfastigheter	1 896 874	1 953 482
Övriga rörelsekostnader	18 347	1 898 946
Summa övriga rörelsekostnader	1 915 221	3 852 428

Not 8 Resultat från andelar i koncernföretag

<i>Belopp i EUR</i>	2013	2012
Moderbolaget		
Resultat vid avyttring av koncernbolag	-12 906 991	-
Resultat vid avyttring av koncerninterna fordringar	-25 434 957	-
Återföring av nedskrivningar av koncerninterna fordringar	24 019 105	-
Nedskrivning av koncerninterna fordringar	-	-8 854 107
Återföring av nedskrivning på fordringar som konverterats till andelar i koncernföretag	-	10 883 048
Återföring av nedskrivningar av andelar i koncernföretag	12 906 991	
Nedskrivning av andelar i koncernföretag	-	-12 906 993
Summa resultat från andelar i koncernföretag	-1 415 852	-10 878 052

Not 9 Finansiella intäkter

<i>Belopp i EUR</i>	2013	2012
Koncernen		
Ränteintäkter	1 861	8 494
Erhållen kreditering av räntekostnader	-	3 720 638
Övriga finansiella intäkter	-	11 689
Summa finansiella intäkter	1 861	3 740 821
Moderbolaget		
Ränteintäkter från koncernbolag	2 016 148	3 370 122
Ränteintäkter övriga	1	21
Valutakursdifferenser på koncernmellanhavanden	-	2 445 736
Summa finansiella intäkter	2 016 149	5 815 879

Not 10 Finansiella kostnader

<i>Belopp i EUR</i>	2013	2012
Koncernen		
Räntekostnader	1 292 765	2 305 143
Valutakursdifferenser	621 412	-
Resultat avyttring koncernföretag	1 415 852	
Infrielse av moderbolagsgaranti	-	7 854 688
Summa finansiella kostnader	3 330 029	10 159 831
Moderbolaget		
Räntekostnader	263 970	266 180
Valutakursdifferenser	600 295	-
Infrielse av moderbolagsgaranti	-	7 854 688
Summa finansiella kostnader	864 265	8 120 868

Not 11 Inkomstskatt

<i>Belopp i EUR</i>		2013	2012
Koncernen			
Resultat före skatt		-4 470 573	-10 669 069
Skatt enligt gällande skattesats för koncernen	22%	983 526	2 805 965
<i>Skatteeffekt av</i>			
Skillnad i skattesats i utländsk verksamhet		-12 127	-357 411
Ej avdragsgilla kostnader		-730 237	-643 821
Ej skattepliktiga intäkter		0	0
Skatteeffekt av nettoförlust/vinst från rörelsen som inte redovisats som en uppskjuten skattefordran		-241 162	-1 804 733
Redovisad aktuell skatt	0,0%	0	0

Gällande skattesats uppgår i koncernen till 19 % i Polen, 22 % i Sverige och 20% i Nederländerna. Moderbolaget har valt att inte redovisa uppskjutna skattefordringar på underskottsavdrag då det ej bedöms sannolikt att de ska komma att nyttjas inom överskådlig framtid och samtliga koncernföretag har avyttrats under december 2013.

<i>Belopp i EUR</i>	%	2013	%	2012
Moderbolaget				
Resultat före skatt		-153 331		-14 155 691
Skatt enligt gällande skattesats för moderbolaget	22%	33 733	26,3%	3 722 946
<i>Skatteeffekt av</i>				
Ej avdragsgilla kostnader		-312 925		-2 860 925
Återföring av underskottsavdrag		279 192		0
Skatteeffekt av nettoförlust/vinst från rörelsen som inte redovisats som en uppskjuten skattefordran		0		-862 021
Redovisad aktuell skatt	0,0%	0	0,0%	0

Outnyttjat skattemässigt underskott uppgår per 31 december 2013 i moderbolaget till 3 190 059 Euro.

Not 12 Maskiner och inventarier

<i>Belopp i EUR</i>	2013	2012
Moderbolaget		
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	8 478	8 478
Förvärv under året	0	0
Avyttringar och utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 478	8 478
Ackumulerade av- och nedskrivningar		
Vid årets början	-8 478	-7 841
Avyttringar och utrangeringar	0	0
Årets av- och nedskrivningar	0	-637
Utgående ackumulerade av- och nedskrivningar	-8 478	-8 478
Redovisade värden	0	0

Not 13 Andelar i koncernföretag

<i>Belopp i EUR</i>	2013	2012
Moderbolaget		
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	12 911 993	17 510
Försäljning av andelar under året	-12 911 993	-
Konvertering av fordringar till andelar under året	-	12 894 481
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	12 911 991
Ackumulerade nedskrivningar		
Vid årets början	12 906 991	0
Återföring av nedskrivningar	12 906 991	-
Årets nedskrivningar	0	-12 906 991
Utgående bokfört värde andelar i koncernföretag	0	5 000

Not 14 Finansiella instrument

Samtliga finansiella tillgångar har klassificerats som låne- och kundfordringar, vilket inkluderar Depositioner, Spärrade bankmedel samt Kassa och Bank. Samtliga finansiella skulder har klassificerats som övriga finansiella skulder värderat till upplupet anskaffningsvärde, vilket inkluderar Depositioner, Leverantörsskulder, Skulder till kreditinstitut, del av Övriga kortfristiga skulder samt del av Upplupna kostnader. Det verkliga värdet av finansiella tillgångar och skulder bedöms i allt väsentligt överensstämma med bokförda värden då finansiella tillgångar och skulder med långa löptider löper med marknadsmässig ränta.

Not 15 Övriga fordringar

<i>Belopp i EUR</i>	2013	2012
Moderbolaget		
Förskott till leverantörer	69 887	-
Momsfordran	29 299	2 358
Övriga poster	5 000	71
Summa	104 186	2 429

Not 16 Aktiekapital

I tabellen nedan framgår förändringarna i Reinhold Europe aktiekapital. Av det totala antalet aktier är 900 000 st A-aktier som berättigar till 10 röster och 6 100 000 st B-aktier som berättigar till 1 röst. Samtliga aktier är till fullo betalda.

<i>Belopp i EUR</i>	Transaktion	Ökning av antalet aktier	Totalt antal aktier	Ökning av aktiekapitalet	Aktiekapital	Kvot- värde
IB 2006		1 000 000	1 000 000		52 920	
2006	Nyemission	6 000 000	7 000 000	317 517	370 437	
Summa per 2013-12-31			7 000 000		370 437	0,053

Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

<i>Belopp i EUR</i>	2013-12-31	2012-12-31
Moderbolaget		
Upplupna styrelsearvoden	150 229	155 920
Upplupna räntor	212 914	156 112
Upplupna advokatkostnader	33 322	124 381
Bokslut och revision	74 898	36 000
Summa	471 363	472 413

Not 18 Övriga kortfristiga skulder

<i>Belopp i EUR</i>	2013-12-31	2012-12-31
Moderbolaget		
Lån från Gösta Gustafsson	2 828 714	2 787 906
Skuld till Viap Technologies	275 013	0
Lån från IGD Sp. z.o.o.	240 252	223 756
Lån från IGI Sp. z.o.o.	216 054	201 909
Lån från Alterco S.A	294 138	273 119
Lån från Galley Head	205 831	194 586
Övriga poster	172 072	150 183
Summa	4 232 074	3 831 459

Not 19 Ansvarsförbindelser och ställda säkerheter

<i>Belopp i EUR</i>	2013-12-31	2012-12-31
Moderbolaget		
<i>Ansvarsförbindelser</i>	Inga	Inga
<i>Ställda säkerheter</i>		
Moderbolagsgaranti till DNB Bank	28 878	33 591
Summa	28 878	33 591
Summa ansvarsförbindelser och ställda säkerheter	28 878	33 591

Not 20 Transaktioner med närstående

Nedanstående motparter vid transaktioner är närstående till Reinhold Europe AB (publ). Särskild upplysning lämnas för koncernen i nedanstående not. Samtliga transaktioner har gjorts till marknadsmässiga villkor.

Koncernen	2013		2012	
	Försäljning	Inköp	Försäljning	Inköp
Närståenderelation				
Rubicon Partners, konsulttjänster		50 000		0
WTC Waldemar Tevnell, konsulttjänster		0		15 000
Totalt	0	50 000	0	15 000

Moderbolaget

	2013		2012	
	Skuld till närstående per 31 december	Fordran på närstående per 31 december	Skuld till närstående per 31 december	Fordran på närstående per 31 december
Närståenderelation				
IGD Sp. z.o.o. ränta 11,5%	240 252		223 756	
IGI Sp. z.o.o., ränta 11,5%,	216 054		201 909	
IGI Torun Sp. z.o.o., ränta 11,5%	30 498		10 866	
Alterco S.A, ränta 11,5%	294 138		273 119	
Castle Carberry Pro. Ltd, ränta 11,5%,	24 001		17 306	
Derwent Sp. z.o.o., ränta 15%,	79 864		72 234	
Galley Head Inv. Ltd, ränta 6%,	205 831		194 586	
Totalt	1 090 638	0	993 776	0

	2013		2012	
	Försäljning	Inköp	Försäljning	Inköp
Närståenderelation				
Rubicon Partners, konsulttjänster		50 000		0
WTC Waldemar Tevnell, konsulttjänster		0		15 000
Totalt		50 000		15 000

Not 21 Resultat per aktie, före och efter utspädning

Resultat per aktie före utspädning beräknas genom att det resultat som är hänförligt till moderföretagets aktieägare divideras med ett vägt genomsnittligt antal utestående stamaktier under perioden.

<i>Belopp i EUR</i>	2013	2012
Moderbolaget		
Resultat som är hänförligt till moderföretagets aktieägare	-153 331	-14 155 691
Vägt genomsnittligt antal utestående stamaktier	7 000 000	7 000 000
Resultat per aktie, före och efter utspädning	-0,02	-2,02

Not 22 Avsättningar

En avsättning har gjort avseende krav på infrielse av moderbolagsgaranti från Bank Zachodni WBK S.A, daterat den 27 februari 2013, uppgående till 32 000 000 PLN avseende RPP 4. ✓

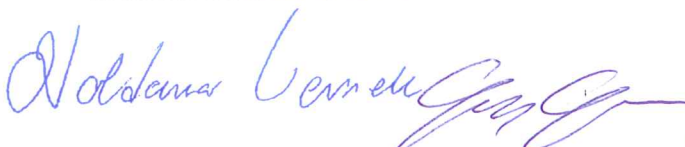
Reinhold Europe AB (publ)
Org nr 556706-3713

Resultat- och balansräkningar blir föremål för fastställelse på årsstämman.

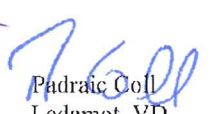
Styrelsen och verkställande direktören försäkrar att koncernredovisningen har upprättats i enlighet med internationella redovisningsstandarder IFRS sådana de antagits av EU och ger en rättvisande bild av koncernens ställning och resultat. Årsredovisningen har upprättats i enlighet med god redovisningssed och ger en rättvisande bild av moderbolagets ställning och resultat.

Förvaltningsberättelsen för koncernen och moderbolaget ger en rättvisande översikt över utvecklingen av koncernens och moderbolagets verksamhet, ställning och resultat samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som moderbolaget och de företag som ingått i koncernen står inför.

Stockholm den 2014 05 12


Waldemar Tevnell
Ordförande


Grzegorz Golec
Ledamot


Padraic Coll
Ledamot, VD

Min revisionsberättelse har avgivits ^{2014 05 15} och avviker från standardutformningen.


Eric Lindahl
Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till årsstämman i Reinhold Europe AB (publ)
Org.nr. 556706-3713

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Jag har haft i uppdrag att utföra en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Reinhold Europe AB (publ) för år 2013.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar för årsredovisningen och koncernredovisningen

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och en koncernredovisning som ger en rättvisande bild enligt International Financial Reporting Standards, såsom de antagits av EU, och årsredovisningslagen, och för den interna kontroll som styrelsen och verkställande direktören bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen och koncernredovisningen på grundval av att jag utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. På grund av det förhållande som beskrivs i stycket som anger grunden för att jag avstår från att uttala mig, har jag dock inte kunnat inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis som grund för uttalanden i revisionsberättelsen.

Grund för att avstå från uttalanden

Bolaget avyttrade i december 2013 samtliga dotterbolag och har därmed endast upprättat en koncernresultaträkning som omfattar tiden fram till försäljningen.

Så som framgår av sid 11 i årsredovisningen är årsredovisningen och koncernredovisningen, och därmed värderingen av tillgångar och skulder, upprättad enligt antagandet om fortsatt drift. Fortsatt drift förutsätter att bolaget tillförs finansiering. Jag har under revisionen ej erhållit tillräckliga revisionsbevis som styrker att tillkommande finansiering kan erhållas och att årsredovisningen och koncernresultaträkningen därmed kan upprättas under antagande om fortsatt drift. Jag har inte heller erhållit reviderade rapporter avseende dotterbolagen.

Inga uttalanden görs

Som en följd av det förhållande som beskrivs i stycket "Grund för att avstå från uttalanden" kan jag inte uttala mig om huruvida årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen, eller om den ger en rättvisande bild av moderbolagets finansiella ställning per den 31 december 2013 eller av dess finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen, eller om koncernredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av koncernens finansiella ställning per den 31 december 2013. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernresultaträkningens övriga delar.



Som en följd av det förhållande som beskrivs i stycket "Grund för att avstå från uttalanden" kan jag varken till- eller avstyrka att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernresultaträkningen för koncernen.

Upplysning av särskild betydelse

Utan att det påverkar våra uttalanden enligt ovan vill vi fästa uppmärksamhet på att styrelsen och verkställande direktören har upprättat de finansiella rapporterna under antagande om fortsatt drift. Detta förutsätter att bolagets behov av finansiering för verksamhetens bedrivande kan tillgodoses genom att bolaget tillförs finansiering så som beskrivs av styrelsen och verkställande direktören på sidan 11 i årsredovisningen. Om finansiering inte kan erhållas föreligger en väsentlig osäkerhetsfaktor som väcker betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta sin verksamhet.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver att jag har haft i uppdrag att utföra en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag haft i uppdrag att utföra en revision av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Reinhold Europe AB för år 2013.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust, och det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för förvaltningen enligt aktiebolagslagen.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har, med nedanstående undantag, utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Jag anser att de revisionbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Grund för att avstå från uttalanden

Så som framgår av sidan 11 är årsredovisningen och koncernresultaträkningen, och därmed värderingen av tillgångar och skulder, upprättad enligt antagande om fortsatt drift. Fortsatt drift förutsätter att bolaget tillförs finansiering. Jag har under revisionen ej erhållit tillräckliga revisionsbevis som styrker att tillkommande finansiering kan erhållas och att årsredovisningen därmed kan upprättas under antagande om fortsatt drift.



Uttalande respektive inget uttalande görs.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i stycket "Grund för att avstå från uttalanden" kan jag varken till- eller avstyrka att årsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Bolaget har per 2013-05-12 blivit delgivet beslut om bot från Finansinspektionen om 1 500 000 SEK. Detta förhållande har ej omnämnts i årsredovisningen. På grund av den skada som styrelsens bristande förvaltning avseende rapportering till Finansinspektionen har åsamkat bolaget avstyrker jag ansvarsfrihet för styrelsen och verkställande direktören avseende denna del. I övrigt tillstyrker jag att årsstämman beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Anmärkningar

Som framgår av årsredovisningens balansräkning understiger bolagets eget kapital hälften av aktiekapitalet, varför styrelsen har en skyldighet att, enligt 25 kap. 13 § aktiebolagslagen, upprätta en kontrollbalansräkning. Bolaget har upprättat en kontrollbalansräkning, denna har dock ej granskats av bolagets revisor, vilket föranleder anmärkning. Eftersom kontrollbalansräkningen inte har granskats av bolagets revisor kan styrelsens ledamöter och verkställande direktören bli ansvariga för de förpliktelser som uppkommer för bolaget under den tid som framgår av ABL kap 25 §§ 18 och 20. Årsstämman har att pröva frågan om bolagets likvidation.

Företaget ska enligt 6 kap 6 § årsredovisningslagen upprätta en bolagsstyrningsrapport. Enligt årsredovisningen har bolaget upprättat en bolagsstyrningsrapport i samband med årsredovisningen. Denna har inte kommit mig tillhanda.

Stockholm den 2014 05 15


Eric Lindahl
Auktoriserad revisor