

# Sprawozdanie biegłego rewidenta

jakość

transparentność

kompetencje

etyka



# Raport niezależnego biegłego rewidenta

z przeglądu śródrocznego skróconego jednostkowego

sprawozdania finansowego PBS Finanse S.A.

z siedzibą w Sanoku

obejmującego okres od 1 stycznia 2020 r. do 30 czerwca 2020 r.



# RAPORT NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA

Dla Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy  
PBS Finanse S.A.

z przeglądu śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego  
obejmującego okres od 1 stycznia 2020 r. do 30 czerwca 2020 r.

## Wprowadzenie

Przeprowadziliśmy przegląd załączonego śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego, PBS Finanse S.A. z siedzibą w Sanoku (38-500), ul. Mickiewicza 29 na które składa się: skrócone jednostkowe sprawozdanie z sytuacji finansowej sporządzone na dzień 30 czerwca 2020 r., skrócony jednostkowy rachunek zysków i strat oraz skrócone jednostkowe sprawozdanie z całkowitych dochodów za okres od 1 stycznia 2020 r. do 30 czerwca 2020 r., skrócone jednostkowe sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym sporządzone na dzień 30 czerwca 2020 r., skrócone jednostkowe sprawozdanie z przepływów pieniężnych za okres od 1 stycznia 2020 r. do 30 czerwca 2020 r., oraz wybrane informacje objaśniające, zwanego dalej śródrocznym skróconym sprawozdaniem finansowym.

Sprawozdanie to zostało sporządzone wraz ze śródrocznym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym Grupy Kapitałowej PBS Finanse S.A. w postaci jednego pliku elektronicznego o nazwie PBS Sprawozdanie finansowe 2020H1, opatrzonego podpisem elektronicznym Zarządu PBS Finanse S.A. w dniu 30 października 2020 r.

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z wymogami Międzynarodowego Standardu Rachunkowości 34 *Śródroczna sprawozdawczość finansowa*, który został zatwierdzony przez Unię Europejską, zwanego dalej „MSR 34”.

## Odpowiedzialność Zarządu

Zarząd PBS Finanse S.A. jest odpowiedzialny za sporządzenie i prezentację powyższego sprawozdania finansowego zgodnie z wymogami MSR 34.

## Odpowiedzialność Biegłego Rewidenta

Naszym zadaniem jest, w oparciu o przeprowadzony przegląd, sformułowanie wniosku o tym śródrocznym skróconym jednostkowym sprawozdaniu finansowym.

## Zakres przeglądu

Przegląd przeprowadziliśmy zgodnie z Krajowym Standardem Przeglądu 2410 w brzmieniu Międzynarodowego Standardu

Usług Przeglądu 2410 „Przegląd śródrocznych informacji finansowych przeprowadzony przez niezależnego biegłego rewidenta jednostki”. Przegląd śródrocznego skróconego sprawozdania finansowego polega na kierowaniu zapytań, przede wszystkim do osób odpowiedzialnych za kwestie finansowe i księgowe, oraz przeprowadzaniu procedur analitycznych i innych procedur przeglądu.

Przegląd ma istotnie węższy zakres niż badanie przeprowadzone zgodnie z Krajowymi Standardami Badania i w konsekwencji nie umożliwia nam uzyskania pewności, że wszystkie istotne zagadnienia, które zostałyby zidentyfikowane w trakcie badania, zostały ujawnione. W związku z tym nie wyrażamy opinii z badania o tym śródrocznym skróconym sprawozdaniu finansowym.

## Wniosek

Na podstawie przeprowadzonego przez nas przeglądu, nic nie zwróciło naszej uwagi, co kazałoby sądzić, iż załączone śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe PBS Finanse S.A. za okres 6 miesięcy kończący się 30 czerwca 2020 r. nie zostało sporządzone, we wszystkich istotnych aspektach, zgodnie z MSR 34.

## Objaśnienia uzupełniające wniosek

Zwracamy uwagę na podpunkt 3.2 „Założenie kontynuacji działalności” w punkcie 3 „Zasady rachunkowości przyjęte w sporządzaniu raportu” śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego, w którym Zarząd PBS Finanse S.A. wskazał, iż spółka nie prowadzi podstawowej działalności w zakresie pośrednictwa finansowego i uzyskuje przychody głównie z najmu nieruchomości, a także rozważane są warianty dotyczące podjęcia działalności.

Powyższe oraz inne okoliczności i zdarzenia opisane w tym akapicie wskazują na istnienie istotnej niepewności dotyczącej tych zdarzeń i okoliczności, które budzą znaczącą niepewność, co do zdolności PBS Finanse S.A. do kontynuacji działalności. Nasz wniosek nie jest zmodyfikowany w odniesieniu do tej sprawy.

Józef Nocoń  
Biegły rewident nr 13617

biegły rewident przeprowadzający przegląd  
w imieniu PKF Consult Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k.  
firmy audytorskiej nr 477  
ul. Orzycka 6 lok. 1B  
02-695 Warszawa

Katowice, dnia 30 października 2020 r.

