

Warszawa, dnia 4 października 2023 r.

Od:

Pan Tibor Veres
Honvéd u. 20,
1055 Budapeszt, Węgry
(„Zawiadamiający”)

Do:

Komisja Nadzoru Finansowego
ul. Piękna 20
00-549 Warszawa
e-mail:
znaczne.pakiety@knf.gov.pl

Archicom S.A.
ul. Powstańców Śląskich 9
53-322 Wrocław

ZAWIADOMIENIE

Szanowni Państwo,

Na podstawie art. 69a ust. 1 pkt 3 w zw. z art. 69 ust. 1 pkt 2 i art. 69 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych („**Ustawa**”), zawiadamiamy, że w wyniku zakończenia w dniu 26 września 2023 r. procesu przyspieszonego budowania księgi popytu w odniesieniu do sprzedaży przez spółkę DKR Echo Investment sp. z o.o. z siedzibą w Kielcach, adres: Al. Solidarności 36, 25-323 Kielce („**Akcjonariusz Sprzedający**”), 6.107.432 akcji zwykłych na okaziciela spółki Archicom S.A. z siedzibą we Wrocławiu, adres: ul. Powstańców Śląskich 9, 53-322 Wrocław („**Spółka**”), stanowiących 12,59% kapitału zakładowego Spółki oraz 11,16% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu akcjonariuszy Spółki („**Akcje Sprzedawane**”) i rozliczenia w dniu 29 września 2023 r. transakcji sprzedaży Akcji Sprzedawanych, dotychczas posiadany łączny (pośredni) stan posiadania Zawiadamiającego w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu Spółki uległ zmianie.

1. Data i rodzaj zdarzenia powodującego zmianę udziału, którego dotyczy Zawiadomienie:

Pośrednie zbycie Akcji Sprzedawanych nastąpiło w wyniku rozliczenia, w dniu 29 września 2023 r., transakcji sprzedaży Akcji Sprzedawanych w ramach procesu przyspieszonej budowy księgi popytu na akcje Spółki („**Rozliczenie ABB**”).

2. Liczba akcji posiadanych przed zmianą udziału i ich procentowy udział w kapitale zakładowym Spółki oraz liczba głosów z tych akcji ich procentowy udział w ogólnej liczbie głosów:

Bezpośrednio przed Rozliczeniem ABB, Zawiadamiający posiadał pośrednio, tj. przez podmioty kontrolowane przez Zawiadamiającego, 43.307.601 (czterdzieści trzy miliony trzysta siedem tysięcy sześćset jeden) akcji o wartości nominalnej 10 zł każda, oraz o łącznej wartości nominalnej 433.076.010 zł (czterysta trzydzieści trzy miliony siedemdziesiąt sześć tysięcy dziewięć złotych), stanowiących około 89,30% akcji w kapitale zakładowym Spółki i uprawniających do wykonywania 49.515.103 (czterdzieści dziewięć milionów pięćset piętnaście tysięcy sto trzy) głosy na walnym zgromadzeniu Spółki, stanowiących około 90,52% ogółu głosów na walnym zgromadzeniu Spółki.

3. Liczba aktualnie posiadanych akcji i ich procentowy udział w kapitale zakładowym spółki oraz liczba głosów z tych akcji i ich procentowy udział w ogólnej liczbie głosów:

Aktualnie, tj. po Rozliczeniu ABB, Zawiadający posiada pośrednio, tj. przez podmioty kontrolowane przez Zawiadającego, 37.200.169 (trzydzieści siedem milionów dwieście tysięcy sto sześćdziesiąt dziewięć) akcji, stanowiących około 76,71% akcji w kapitale zakładowym Spółki i uprawniających do wykonywania 43.407.671 (czterdzieści trzy miliony czterysta siedem tysięcy sześćset siedemdziesiąt jeden) głosów na walnym zgromadzeniu Spółki, stanowiących około 79,35% ogółu głosów na walnym zgromadzeniu Spółki.

4. Podmioty zależne od akcjonariusza dokonującego zawiadomienia, posiadające akcje spółki:

Podmiotem zależnym od Zawiadającego jest Dayton-Invest Kft. z siedzibą w Budapeszcie („**Dayton-Invest**”). Podmiotem zależnym od Dayton-Invest jest WINGHOLDING Zrt. z siedzibą w Budapeszcie („**WINGHOLDING**”). Podmiotem zależnym od WINGHOLDING jest WING IHC Zrt. z siedzibą w Budapeszcie („**WING IHC**”). Podmiotem zależnym od WING IHC jest WING INTERNATIONAL Zrt. z siedzibą w Budapeszcie („**WING INTERNATIONAL**”). Podmiotem zależnym od WING INTERNATIONAL jest Lisala sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie („**Lisala**”).

Podmiotem zależnym od Lisala, posiadającym akcje Spółki jest Echo Investment S.A. z siedzibą w Kielcach (KRS: 0000007025) („**Echo**”) posiadająca bezpośrednio przed i po Rozliczeniu ABB 22.825.702 (dwadzieścia dwa miliony osiemset dwadzieścia pięć tysięcy siedemset dwie) akcje, o wartości nominalnej 10 zł każda, oraz o łącznej wartości nominalnej 228.257.020 zł, stanowiące około 47,07% akcji w kapitale zakładowym Spółki i uprawniające do wykonywania 22.825.702 (dwadzieścia dwa miliony osiemset dwadzieścia pięć tysięcy siedemset dwa) głosów na walnym zgromadzeniu Spółki, stanowiących około 41,73% ogółu głosów na walnym zgromadzeniu Spółki.

Podmiotami zależnymi od Echo, posiadającymi akcje Spółki są:

- 1) DKR Echo Investment sp. z o.o. (KRS: 0000507327), posiadająca, (i) przed Rozliczeniem ABB łącznie 13.504.985 akcji Spółki stanowiących około 27,85% akcji w kapitale zakładowym Spółki i uprawniających do wykonywania 17.598.873 głosów na walnym zgromadzeniu Spółki, stanowiących około 32,17% ogółu głosów na walnym zgromadzeniu Spółki; (ii) po Rozliczeniu ABB, DKR Echo Investment posiada 7.397.553 akcji Spółki stanowiących ok. 15,25% akcji w kapitale zakładowym Spółki i uprawniających do wykonywania 11.491.441 głosów na walnym zgromadzeniu Spółki, stanowiących około 21,01% głosów na walnym zgromadzeniu Spółki;
- 2) DKR Echo Invest S.A. (KRS: 0000556914), posiadająca łącznie 4.853.950 akcji, stanowiących około 10,01% akcji w kapitale zakładowym Spółki i uprawniających do wykonywania 4.853.950 głosów na walnym zgromadzeniu Spółki, stanowiących około 8,87% ogółu głosów na walnym zgromadzeniu Spółki. Udział DKR Echo Invest S.A. w akcjonariacie Spółki nie zmienił się po Rozliczeniu ABB;
- 3) DKRA Echo sp. z o.o. (KRS: 0000890116), posiadająca łącznie 2.122.964 akcji, stanowiących około 4,38% akcji w kapitale zakładowym Spółki i uprawniających do wykonywania 4.236.578 głosów na walnym zgromadzeniu Spółki, stanowiących około 7,74% ogółu głosów na walnym zgromadzeniu Spółki. Udział DKRA Echo sp. z o.o. w akcjonariacie Spółki nie zmienił się po Rozliczeniu ABB.

5. Informacja o osobach, o których mowa w art. 87 ust. 1 pkt 3 lit. c Ustawy:

Zawiadający informuje, że nie istnieją osoby trzecie, o których mowa w art. 87 ust. 1 pkt 3 lit. c Ustawy, tj. osoby trzecie, z którymi Zawiadający zawarł umowę, której przedmiotem jest przekazanie uprawnienia do wykonywania prawa głosu.

6. Liczba głosów z akcji, obliczona w sposób określony w art. 69b ust. 2 Ustawy, do których nabycia jest uprawniony lub zobowiązany jako posiadacz instrumentów finansowych, o których mowa w art. 69b ust. 1 pkt 1 Ustawy, oraz instrumentów finansowych, o których mowa w art. 69b ust. 1 pkt 2 Ustawy, które nie są wykonywane wyłącznie przez rozliczenie pieniężne, rodzaj lub nazwa tych instrumentów finansowych, data ich wygaśnięcia oraz data lub termin, w którym nastąpi lub może nastąpić nabycie akcji:

Zawiadający wskazuje, że nie przysługują mu głosy z akcji Spółki, do których nabycia jest uprawniony lub zobowiązany jako posiadacz instrumentów finansowych, o których mowa w art. 69b ust. 1 pkt 1 Ustawy, oraz

instrumentów finansowych, o których mowa w art. 69b ust. 1 pkt 2 Ustawy, które nie są wykonywane wyłącznie przez rozliczenie pieniężne.

7. Liczba głosów z akcji, obliczona w sposób określony w art. 69b ust. 3 Ustawy, do których w sposób pośredni lub bezpośredni odnoszą się instrumenty finansowe, o których mowa w art. 69b ust. 1 pkt 2 Ustawy, rodzaj lub nazwa tych instrumentów finansowych oraz data wygaśnięcia tych instrumentów finansowych:

Zawiadamiający informuje, że nie przysługują mu głosy z akcji Spółki, do których w sposób pośredni lub bezpośredni odnoszą się instrumenty finansowe, o których mowa w art. 69b ust. 1 pkt 2 Ustawy.

8. Łączna suma liczby głosów wskazanych na podstawie pkt 3, 6 i 7 i jej procentowy udział w ogólnej liczbie głosów:

Aktualnie, tj. po Rozliczeniu ABB, Zawiadamiający posiada pośrednio przez podmioty kontrolowane przez Zawiadamiającego łącznie 37.200.169 akcji, stanowiących około 76,71% akcji w kapitale zakładowym Spółki i uprawniających do wykonywania 43.407.671 głosów na walnym zgromadzeniu Spółki, stanowiących około 79,35% ogółu głosów na walnym zgromadzeniu Spółki.

W imieniu **P. Tibor Veres:**

adw. Bartosz Guziński
pełnomocnik

Załączniki:

- pełnomocnictwo wraz z dowodem uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa