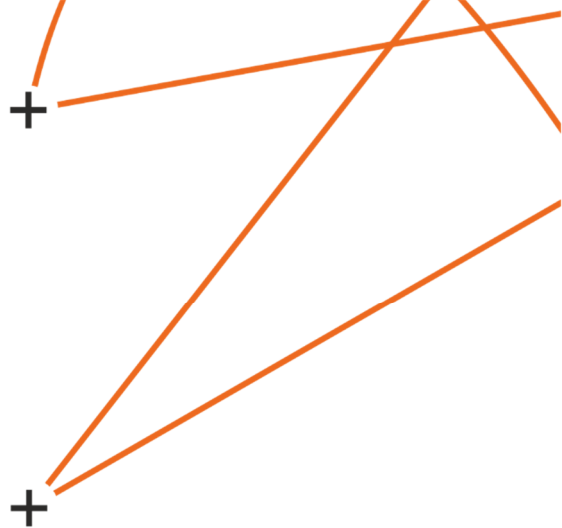




**JEDNOSTKOWE SKRÓCONE ŚRÓDROCZNE
SPRAWOZDANIE FINANSOWE**

P.A. NOVA Spółka Akcyjna

ZA I PÓŁROCZE 2025

**Jednostkowe Skrócone Śródroczne Sprawozdanie z sytuacji finansowej P.A.
NOVA S.A. na dzień 30 czerwca 2025 roku**

	stan na 2025-06-30 koniec I półrocza / 2025	stan na 2024-12-31 koniec 4 kwartału / 2024	stan na 2024-06-30 koniec I półrocza / 2024
AKTYWA			
Aktywa trwałe (długoterminowe)	408 382 880,35	385 376 110,87	309 318 012,90
Rzeczowe aktywa trwałe	15 957 498,89	15 980 137,34	16 817 971,03
Nieruchomości inwestycyjne	1 964 082,33	1 515 217,01	3 077 430,18
Wartość firmy	-	-	-
Wartości niematerialne	489 910,57	370 433,53	55 700,00
Inwestycje w jednostkach wycenianych metodą praw własności	-	-	-
Długoterminowe aktywa finansowe	367 667 858,88	343 988 893,84	263 252 451,67
w jednostkach powiązanych	367 527 858,88	343 818 893,84	263 036 451,67
w pozostałych jednostkach	140 000,00	170 000,00	216 000,00
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	5 899 171,00	8 062 007,00	4 737 836,00
Długoterminowe należności	15 455 469,70	14 361 313,13	20 930 338,94
od jednostek powiązanych	15 455 469,70	14 361 313,13	20 930 338,94
od pozostałych jednostek	-	-	-
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	948 888,98	1 098 109,02	446 285,08
Aktywa obrotowe (krótkoterminowe)	100 438 467,39	89 038 945,71	119 394 299,59
Zapasy	99 681,51	70 782,90	1 297,79
Należności krótkoterminowe, w tym:	80 324 510,52	38 610 689,53	34 930 629,56
z tytułu dostaw i usług	64 923 932,68	24 250 346,64	22 429 565,50
od jednostek powiązanych	25 480 447,37	5 665 895,18	5 750 008,90
od pozostałych jednostek	39 443 485,31	18 584 451,46	16 679 556,60
pozostałe należności	15 400 577,84	14 360 342,89	12 501 064,06
od jednostek powiązanych	-	1 358 296,65	1 172,36
od pozostałych jednostek	15 400 577,84	13 002 046,24	12 499 891,70
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	16 308 237,22	40 092 911,09	21 086 671,65
Należności z tytułu podatku dochodowego	-	635 984,00	-
Krótkoterminowe aktywa finansowe	-	-	56 112 114,20
w jednostkach powiązanych	-	-	56 112 114,20
w pozostałych jednostkach	-	-	-
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	3 706 038,14	9 628 578,19	7 263 586,39
Aktywa klasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	35 250,00	35 250,00	10 700 735,50
A k t y w a r a z e m	508 856 597,74	474 450 306,58	439 413 047,99
KAPITAŁ WŁASNY I ZOBOWIĄZANIA			
Kapitał własny	350 390 334,16	350 331 402,75	346 428 447,44
Kapitał (fundusz) podstawowy	10 000 000,00	10 000 000,00	10 000 000,00
Należne wpłaty na kapitał zakładowy (wielkość ujemna)	-	-	-
Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)	(576 846,95)	(576 846,95)	(576 846,95)
Kapitał zapasowy	183 488 049,55	179 188 023,75	179 188 023,75
Kapitał rezerwowy	7 365 538,23	7 365 538,23	7 365 538,23
Kapitał z aktualizacji wyceny	-	-	-
Nadwyżka ceny emisyjnej nad wartością nominalną	142 856 001,16	142 856 001,16	142 856 001,16
Zysk/strata z lat ubiegłych i roku bieżącego, w tym:	7 257 592,17	11 498 686,56	7 595 731,25
zysk/strata z lat ubiegłych	(278 485,99)	(278 485,99)	(248 341,99)
zysk/strata okresu bieżącego	7 536 078,16	11 777 172,55	7 844 073,24
Zobowiązania długoterminowe	52 625 346,84	56 863 388,95	21 305 980,53
Długoterminowe rezerwy	852 231,33	1 102 036,21	1 115 736,54
Zobowiązania z tytułu odroczonego podatku dochodowego	16 736 330,63	20 052 731,32	15 928 896,00
Długoterminowe kredyty bankowe i pożyczki, w tym:	-	-	-
kredyty	-	-	-
pożyczki	-	-	-
Pozostałe długoterminowe zobowiązania finansowe	34 221 292,16	34 866 766,56	3 526 411,99
Długoterminowe zobowiązania	121 624,80	134 952,90	15 000,00
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	693 867,92	706 901,96	719 936,00
Zobowiązania krótkoterminowe	105 840 916,74	67 255 514,88	71 678 620,02
Krótkoterminowe rezerwy	5 283 363,70	5 795 712,39	5 510 642,49

Krótkoterminowe kredyty bankowe i pożyczki, w tym:	15 476 727,86	-	7 453 322,63
kredyty	15 476 727,86	-	7 453 322,63
pożyczki	-	-	-
Pozostałe krótkoterminowe zobowiązania finansowe	1 408 888,67	1 286 599,40	1 097 872,97
Krótkoterminowe zobowiązania, w tym:	73 296 658,47	57 397 287,38	54 017 055,23
z tytułu dostaw i usług	59 304 542,63	43 956 413,45	32 666 757,29
od jednostek powiązanych	33 825,00	57 897,48	55 299,34
od pozostałych jednostek	59 270 717,63	43 898 515,97	32 611 457,95
pozostałe zobowiązania	13 992 115,84	13 440 873,93	21 350 297,94
od jednostek powiązanych	35 151,98	39 366,54	1 895,40
od pozostałych jednostek	13 956 963,86	13 401 507,39	21 348 402,54
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	9 965 690,04	2 775 915,71	3 036 897,70
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	409 588,00	-	562 829,00
Zobowiązania dotyczące aktywów klasyfikowanych jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	-
Kapitał własny i zobowiązania razem	508 856 597,74	474 450 306,58	439 413 047,99

**Jednostkowe Skrócone Śródroczne Sprawozdanie z całkowitych dochodów P.A.
NOVA S.A. za okres od 01 stycznia 2025 do 30 czerwca 2025 roku**

	2 kwartały narastająco / 2025 okres od 2025-01-01 do 2025-06-30	4 kwartały narastająco / 2024 okres od 2024-01-01 do 2024-12-31	2 kwartały narastająco / 2024 okres od 2024-01-01 do 2024-06-30
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:	137 323 164,70	204 499 334,07	87 339 260,44
Przychody netto ze sprzedaży produktów	134 418 145,23	193 904 510,04	81 503 641,09
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	2 905 019,47	10 594 824,03	5 835 619,35
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:	132 095 498,51	198 005 355,88	84 325 640,07
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	129 938 972,83	189 213 374,33	79 223 214,38
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	2 156 525,68	8 791 981,55	5 102 425,69
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	5 227 666,19	6 493 978,19	3 013 620,37
Koszty sprzedaży	334 918,26	406 189,88	189 425,76
Koszty ogólnego zarządu	4 498 138,29	9 304 082,41	4 978 913,37
Zysk (strata) ze sprzedaży	394 609,64	(3 216 294,10)	(2 154 718,76)
Pozostałe przychody operacyjne	476 370,13	2 702 864,67	1 728 375,72
Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	400 564,61	341 190,13	84 972,42
Dotacje	13 034,04	28 248,47	15 214,43
Inne przychody operacyjne	62 771,48	2 333 426,07	1 628 188,87
Pozostałe koszty operacyjne	515 613,63	1 624 312,03	332 744,48
Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	-	-	-
Aktualizacja wyceny wartości aktywów niefinansowych	387 439,78	473 395,11	167 486,51
Inne koszty operacyjne	128 173,85	1 150 916,92	165 257,97
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	355 366,14	(2 137 741,46)	(759 087,52)
Przychody finansowe	12 776 229,31	22 032 915,18	13 369 492,87
Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	3 244 783,50	3 566 460,72	3 311 460,72
od jednostek powiązanych	3 244 783,50	3 566 460,72	3 311 460,72
Odsetki, w tym:	7 872 726,25	14 746 689,07	7 416 744,44
od jednostek powiązanych	7 864 352,91	14 681 072,57	7 410 606,60
Zysk ze zbycia inwestycji	-	-	-
Aktualizacja wartości inwestycji	-	-	-
Inne	1 658 719,56	3 719 765,39	2 641 287,71
Koszty finansowe	5 196 112,98	6 694 025,85	3 475 892,88
Odsetki, w tym:	1 570 305,27	2 776 671,12	1 941 093,95
dla jednostek powiązanych	-	119 988,02	119 988,02
Strata ze zbycia inwestycji	-	-	-
Aktualizacja wartości inwestycji	301 591,37	595 639,66	344 270,94
Inne	3 324 216,34	3 321 715,07	1 190 527,99
Zysk (strata) z działalności gospodarczej	7 935 482,47	13 201 147,87	9 134 512,47
Zysk (strata) brutto	7 935 482,47	13 201 147,87	9 134 512,47
Podatek dochodowy	399 404,31	1 423 975,32	1 290 439,23
część bieżąca	1 552 969,00	734 108,00	1 370 092,23
część odroczone	(1 153 564,69)	689 867,32	(79 653,00)
Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	-	-	-
Udział w zyskach (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	-	-	-
Zysk (strata) netto	7 536 078,16	11 777 172,55	7 844 073,24
Inne całkowite dochody, w tym:	-	-	-
podlegające przekwalifikowaniu do rachunku zysków i strat	-	-	-
niepodlegające przekwalifikowaniu do rachunku zysków i strat	-	-	-
Całkowite dochody ogółem	7 536 078,16	11 777 172,55	7 844 073,24
Zysk na akcję			
Podstawowy zysk (podstawowa strata) przypadający na jedną akcję	0,75	1,18	0,78
Podstawowy zysk (podstawowa strata) przypadający na jedną akcję z działalności kontynuowanej	0,75	1,18	0,78
Podstawowy zysk (podstawowa strata) przypadający na jedną akcję z działalności zaniechanej	-	-	-
Rozwodniony zysk (podstawowa strata) przypadający na jedną akcję	0,75	1,18	0,78
Rozwodniony zysk (podstawowa strata) przypadający na jedną akcję z działalności kontynuowanej	0,75	1,18	0,78
Rozwodniony zysk (podstawowa strata) przypadający na jedną akcję z działalności zaniechanej	-	-	-

SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITAŁACH WŁASNYCH za okres 6 miesięcy zakończony 30.06.2025 roku											
	Przypadający na akcjonariuszy/udziałowców spółki									Udziały mniejszości	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Akcje własne	Kapitał zapasowy	Kapitał rezerwowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Zysk/ strata z lat ubiegłych	Zysk/ strata z roku bieżącego	Razem		
Saldo na dzień 01.01.2025 roku	10 000 000,00	142 856 001,16	(576 846,95)	179 188 023,75	7 365 538,23	-	11 498 686,56	-	350 331 402,75	-	350 331 402,75
Zmiany zasad polityki rachunkowości	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Korekta błędów podstawowych	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo na dzień 01.01.2025 roku po korektach (po przekształceniu)	10 000 000,00	142 856 001,16	(576 846,95)	179 188 023,75	7 365 538,23	-	11 498 686,56	-	350 331 402,75	-	350 331 402,75
Zmiany w kapitale własnym	-	-	-	4 300 025,80	-	-	(11 777 172,55)	7 536 078,16	58 931,41	-	58 931,41
Zysk/ strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	-	-	7 536 078,16	7 536 078,16	-	7 536 078,16
Inne całkowite dochody netto z tytułu :	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Inne całkowite dochody netto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Całkowite dochody netto	-	-	-	-	-	-	-	7 536 078,16	7 536 078,16	-	7 536 078,16
Przeniesienie zysków na kapitał zapasowy	-	-	-	4 300 025,80	-	-	(4 300 025,80)	-	-	-	-
Przeniesienie zysków na kapitał rezerwowy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pokrycie kapitałem zapasowym straty z lat ubiegłych	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wypłata dywidendy	-	-	-	-	-	-	(7 477 146,75)	-	(7 477 146,75)	-	(7 477 146,75)
Objęcie akcji w ramach prawa poboru za wkład niepieniężny	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Połączenie ze spółkami powiązanymi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pozostałe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo na dzień 30.06.2025 roku	10 000 000,00	142 856 001,16	(576 846,95)	183 488 049,55	7 365 538,23	-	(278 485,99)	7 536 078,16	350 390 334,16	-	350 390 334,16

SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITAŁACH WŁASNYCH za okres 12 miesięcy zakończony 31.12.2024 roku											
	Przypadający na akcjonariuszy/udziałowców spółki									Udziały mniejszości	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Akcje własne	Kapitał zapasowy	Kapitał rezerwowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Zysk/ strata z lat ubiegłych	Zysk/ strata z roku bieżącego	Razem		
Saldo na dzień 01.01.2024 roku	10 000 000,00	142 856 001,16	(576 846,95)	174 717 388,60	7 365 538,23	-	11 152 955,16	-	345 515 036,20		345 515 036,20
Zmiany zasad polityki rachunkowości	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Korekta błędów podstawowych	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo na dzień 01.01.2024 roku po korektach (po przekształceniu)	10 000 000,00	142 856 001,16	(576 846,95)	174 717 388,60	7 365 538,23	-	11 152 955,16	-	345 515 036,20	-	345 515 036,20
Zmiany w kapitale własnym	-	-	-	4 470 635,15	-	-	(11 431 441,15)	11 777 172,55	4 816 366,55	-	4 816 366,55
Zysk/ strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	-	-	11 777 172,55	11 777 172,55	-	11 777 172,55
Inne całkowite dochody netto z tytułu :	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Inne całkowite dochody netto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Całkowite dochody netto	-	-	-	-	-	-	-	11 777 172,55	11 777 172,55	-	11 777 172,55
Przeniesienie zysków na kapitał zapasowy	-	-	-	4 470 635,15	-	-	(4 470 635,15)	-	-	-	-
Przeniesienie zysków na kapitał rezerwowy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pokrycie kapitałem zapasowym straty z lat ubiegłych	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wypłata dywidendy	-	-	-	-	-	-	(6 978 670,30)	-	(6 978 670,30)	-	(6 978 670,30)
Objęcie akcji w ramach prawa poboru za wkład niepieniężny	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Połączenie ze spółkami zależnymi	-	-	-	-	-	-	17 864,30	-	17 864,30	-	17 864,30
Pozostałe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo na dzień 31.12.2024 roku	10 000 000,00	142 856 001,16	(576 846,95)	179 188 023,75	7 365 538,23	-	(278 485,99)	11 777 172,55	350 331 402,75	-	350 331 402,75

SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITAŁACH WŁASNYCH za okres 6 miesięcy zakończony 30.06.2024 roku											
	Przypadający na akcjonariuszy/udziałowców spółki									Udziały mniejszości	Kapitał własny ogółem
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Akcje własne	Kapitał zapasowy	Kapitał rezerwowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Zysk/ strata z lat ubiegłych	Zysk/ strata z roku bieżącego	Razem		
Saldo na dzień 01.01.2024 roku	10 000 000,00	142 856 001,16	(576 846,95)	174 717 388,60	7 365 538,23	-	11 152 955,16	-	345 515 036,20	-	345 515 036,20
Zmiany zasad polityki rachunkowości	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Korekta błędów podstawowych	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo na dzień 01.01.2024 roku po korektach (po przekształceniu)	10 000 000,00	142 856 001,16	(576 846,95)	174 717 388,60	7 365 538,23	-	11 152 955,16	-	345 515 036,20	-	345 515 036,20
Zmiany w kapitale własnym	-	-	-	4 470 635,15	-	-	(11 401 297,15)	7 844 073,24	913 411,24	-	913 411,24
Zysk/ strata za rok obrotowy	-	-	-	-	-	-	-	7 844 073,24	7 844 073,24	-	7 844 073,24
Inne całkowite dochody netto z tytułu:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Inne całkowite dochody netto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Całkowite dochody netto	-	-	-	-	-	-	-	7 844 073,24	7 844 073,24	-	7 844 073,24
Przeniesienie zysków na kapitał zapasowy	-	-	-	4 470 635,15	-	-	(4 470 635,15)	-	-	-	-
Przeniesienie zysków na kapitał rezerwowy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pokrycie kapitałem zapasowym straty z lat ubiegłych	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wypłata dywidendy	-	-	-	-	-	-	(6 978 670,30)	-	(6 978 670,30)	-	(6 978 670,30)
Objęcie akcji w ramach prawa poboru za wkład pieniężny	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Połączenie ze spółkami zależnymi	-	-	-	-	-	-	48 008,30	-	48 008,30	-	48 008,30
Pozostałe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo na dzień 30.06.2024 roku	10 000 000,00	142 856 001,16	(576 846,95)	179 188 023,75	7 365 538,23	-	(248 341,99)	7 844 073,24	346 428 447,44	-	346 428 447,44

Jednostkowe Skrócone Śródroczne Sprawozdanie z przepływów pieniężnych
P.A.NOVA S.A. za okres od 01 stycznia 2025 do 30 czerwca 2025 roku

	2 kwartały narastająco / 2025 okres od 2025-01- 01 do 2025-06-30	4 kwartały narastająco / 2024 okres od 2024-01- 01 do 2024-12-31	2 kwartały narastająco / 2024 okres od 2024-01- 01 do 2024-06-30
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej (metoda pośrednia)			
Zysk (strata) netto	7 536 078,16	11 777 172,55	7 844 073,24
Korekty razem	(10 190 145,32)	2 995 957,12	610 890,62
Amortyzacja	956 456,19	1 523 466,51	677 782,29
(Zyski) straty z tytułu różnic kursowych dotyczących wyceny środków pieniężnych	149 049,01	83 896,41	(90 208,37)
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	(9 307 822,50)	(14 632 806,30)	(8 339 007,51)
(Zysk) strata z działalności inwestycyjnej	2 501 215,25	7 542 247,95	(5 920 858,53)
Zmiana stanu rezerw	(762 153,57)	(642 052,02)	(913 421,59)
Zmiana stanu zapasów	(28 898,61)	(70 165,79)	(680,68)
Zmiana stanu należności	(42 807 977,56)	14 484 932,28	12 247 878,55
Zmiana stanu zobowiązań, z wyjątkiem zmiany stanu zobowiązań z tytułu pożyczek, kredytów i leasingu i podatku dochodowego od osób prawnych	8 045 478,00	19 206 876,42	7 411 881,10
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	31 172 501,16	(25 868 230,90)	(5 936 151,49)
Zmiana stanu aktywów i zobowiązań z tytułu podatku odroczonego	(1 153 564,69)	691 634,96	(79 653,36)
Podatek bieżący wykazany w rachunku zysków i strat	1 552 969,00	734 108,00	1 370 092,23
Zapłacony podatek dochodowy	(507 397,00)	(58 116,00)	184 923,14
Inne korekty z działalności operacyjnej	-	165,60	(1 685,16)
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II) - metoda pośrednia	(2 654 067,16)	14 773 129,67	8 454 963,86
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej			
Wpływy	12 251 523,75	74 141 925,79	60 530 509,60
Odsetki otrzymane, w tym:	755 738,64	8 750 958,67	8 101 900,35
od jednostek powiązanych	755 738,64	8 750 958,67	8 101 900,35
od pozostałych jednostek	-	-	-
Dywidendy otrzymane	3 244 783,50	3 566 460,72	3 311 460,72
od jednostek powiązanych	3 244 783,50	3 566 460,72	3 311 460,72
od pozostałych jednostek	-	-	-
Wpływy ze sprzedaży aktywów finansowych (akcji/udziałów)	-	4 000,00	4 000,00
Wpływy ze sprzedaży aktywów trwałych, wartości niematerialnych i nieruchomości inwestycyjnych	866 138,84	439 681,00	174 963,29
Splata udzielonych pożyczek	7 384 862,77	61 380 825,40	48 938 185,24
od jednostek powiązanych	7 384 862,77	61 380 825,40	48 938 185,24
od pozostałych jednostek	-	-	-
Obligacje / jednostki uczestnictwa w funduszach	-	-	-
Lokaty	-	-	-
Wpływy dotyczące instrumentów pochodnych	-	-	-
Pozostałe	-	-	-
Wydatki	28 151 485,64	69 031 669,21	35 288 949,40
Nabycie aktywów finansowych (akcji/udziałów)	4 000,00	5 000,00	5 000,00
od jednostek powiązanych	4 000,00	5 000,00	5 000,00
od pozostałych jednostek	-	-	-
Nabycie rzeczowych aktywów trwałych, wartości niematerialnych i nieruchomości inwestycyjnych	1 288 754,62	1 405 349,45	337 441,70
Udzielone pożyczki	26 858 731,02	67 621 319,76	34 946 507,70
od jednostek powiązanych	26 858 731,02	67 621 319,76	34 946 507,70
od pozostałych jednostek	-	-	-
Obligacje / jednostki uczestnictwa w funduszach	-	-	-
Lokaty	-	-	-
Wydatki dotyczące instrumentów pochodnych	-	-	-
Pozostałe	-	-	-
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	(15 899 961,89)	5 110 256,58	25 241 560,20
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej			
Wpływy	15 574 414,25	32 508 969,49	7 571 002,09
Wpływy netto z emisji akcji (wydania udziałów)	-	-	-
Wpływy ze sprzedaży akcji własnych	-	-	-
Wpływy z emisji dłużnych papierów wartościowych	-	32 313 750,00	-
Otrzymane kredyty	15 476 727,86	-	7 453 322,63

Otrzymane pożyczki	-	-	-
Pozostałe	97 686,39	195 219,49	117 679,46
Wydatki	2 942 925,25	48 928 980,29	40 169 142,50
Dywidendy wypłacone	-	6 978 670,30	-
Nabycie akcji (udziałów) własnych	-	-	-
Splata kredytów	-	15 754 270,04	15 754 270,04
Splata pożyczek	-	1 580 000,00	1 580 000,00
Splata dłużnych papierów wartościowych	-	20 100 000,00	20 100 000,00
Splata zobowiązań z tytułu leasingu finansowego	876 191,68	1 346 405,14	608 720,79
Odsetki od kredytów, pożyczek, dłużnych papierów wartościowych	1 469 254,77	2 345 731,78	1 852 834,81
Odsetki od zobowiązań finansowych	112 778,72	168 955,67	51 613,11
Pozostałe	484 700,08	654 947,36	221 703,75
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	12 631 489,00	(16 420 010,80)	(32 598 140,41)
Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	(5 922 540,05)	3 463 375,45	1 098 383,65
Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	(5 922 540,05)	3 463 375,45	1 098 383,65
zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-	-	-
Środki pieniężne na początek okresu	9 628 578,19	6 165 202,74	6 165 202,74
Środki pieniężne na koniec okresu (F+/- D), w tym:	3 706 038,14	9 628 578,19	7 263 586,39
o ograniczonej możliwości dysponowania	692 499,25	279 926,51	1 884 452,93

ZMIANY W SPRAWOZDANIACH POPRZEDNICH OKRESÓW

Na mocy postanowienia Sądu Rejonowego w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 31.10.2024 r. dokonany został wpis połączenia P.A NOVA S.A (spółki przejmującej) z P.A NOVA Management Sp. z o.o. (spółka przejmowana). Połączenie Spółek nastąpiło w trybie art. 492 § 1 pkt 1) Kodeksu spółek handlowych („KSH”), tj. w drodze przejęcia, czyli przeniesienia całego majątku Spółki Przejmowanej na Spółkę Przejmującą bez zmiany statutu Spółki Przejmującej oraz bez podwyższania kapitału zakładowego P.A. NOVA S.A., w związku z faktem, iż Spółka Przejmująca posiadała wszystkie udziały Spółki Przejmowanej.

Wobec powyższego, na podstawie art. 494 § 1 KSH z dniem połączenia P.A NOVA S.A stała się następcą prawnym i z mocy prawa wstąpiła we wszystkie prawa i obowiązki spółki P.A NOVA Management Sp. z o.o.. Spółki Uczestniczące dokonały połączenia w celu optymalizacji i uproszczenia struktury właścicielskiej, w tym ograniczenia kosztów działalności wynikających z funkcjonowania odrębnych struktur. Plan połączenia został sporządzony na podstawie art. 499 Kodeksu spółek handlowych (zwanego dalej KSH). Połączenie nastąpiło pod wspólną kontrolą (BCUCC). W związku z brakiem regulacji w MSSF/MSR w zakresie tego typu połączeń Grupa zdecydowała się na ujęcie tego połączenia w oparciu o metodę księgową (book value method). Metoda wartości księgowych polega na zsumowaniu poszczególnych pozycji kosztów i przychodów oraz aktywów i zobowiązań połączonych spółek w wartościach księgowych, według stanu na dzień połączenia, po uprzednim doprowadzeniu ich wartości do jednolitych metod wyceny i dokonaniu wzajemnych wyłączeń. Różnica między wartością księgową posiadanych przez P.A. NOVA S.A. udziałów w Spółce Przejmowanej oraz wartością księgową ich aktywów netto została odniesiona na kapitał własny Spółki.

Poniżej przedstawiono przekształcenie sprawozdania z sytuacji finansowej, sprawozdania z całkowitych dochodów oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych za okres sprawozdawczy przypadający na 30.06.2024 r, wynikające z połączenia wyżej wymienionej spółki. Załączone noty stanowią integralną część niniejszego sprawozdania finansowego.

SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ

w zł

	Opublikowane sprawozdanie stan na 2024-06-30 koniec 2 kwartału / 2024	Zmiany w sprawozdaniu	Przekształcone sprawozdanie stan na 2024-06-30 koniec 2 kwartału / 2024
AKTYWA			
Aktywa trwałe (długoterminowe)	311 034 242,33	(1 716 229,43)	309 318 012,90
Rzeczowe aktywa trwałe	16 801 480,08	16 490,95	16 817 971,03
Nieruchomości inwestycyjne	3 077 430,18	-	3 077 430,18
Wartość firmy	-	-	-
Wartości niematerialne	55 700,00	-	55 700,00
Inwestycje w jednostkach wycenianych metodą praw własności	-	-	-
Długoterminowe aktywa finansowe	264 974 527,05	(1 722 075,38)	263 252 451,67
w jednostkach powiązanych	264 758 527,05	(1 722 075,38)	263 036 451,67
w pozostałych jednostkach	216 000,00	-	216 000,00
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	4 748 481,00	(10 645,00)	4 737 836,00
Długoterminowe należności	20 930 338,94	-	20 930 338,94
od jednostek powiązanych	20 930 338,94	-	20 930 338,94
od pozostałych jednostek	-	-	-
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	446 285,08	-	446 285,08

Aktywa obrotowe (krótkoterminowe)	119 299 185,00	95 114,59	119 394 299,59
Zapasy	1 297,79	-	1 297,79
Należności krótkoterminowe	35 038 087,89	(107 458,33)	34 930 629,56
z tytułu dostaw i usług	22 538 072,19	(108 506,69)	22 429 565,50
od jednostek powiązanych	5 877 694,60	(127 685,70)	5 750 008,90
od pozostałych jednostek	16 660 377,59	19 179,01	16 679 556,60
pozostałe należności	12 500 015,70	1 048,36	12 501 064,06
od jednostek powiązanych	1 172,36	-	1 172,36
od pozostałych jednostek	12 498 843,34	1 048,36	12 499 891,70
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	21 041 308,37	45 363,28	21 086 671,65
Należności z tytułu podatku dochodowego		-	-
Krótkoterminowe aktywa finansowe	56 112 114,20	-	56 112 114,20
w jednostkach powiązanych	56 112 114,20	-	56 112 114,20
w pozostałych jednostkach	-	-	-
środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	7 106 376,75	157 209,64	7 263 586,39
Aktywa klasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	10 700 735,50	-	10 700 735,50
A k t y w a r a z e m	441 034 162,83	(1 621 114,84)	439 413 047,99
KAPITAŁ WŁASNY I ZOBOWIĄZANIA			
Kapitał własny	348 438 136,43	(2 009 688,99)	346 428 447,44
Kapitał (fundusz) podstawowy	10 000 000,00	-	10 000 000,00
Należne wpłaty na kapitał zakładowy (wielkość ujemna)	-	-	-
Akcje (udziały) własne (wielkość ujemna)	(576 846,95)	-	(576 846,95)
Kapitał zapasowy	179 043 560,72	144 463,03	179 188 023,75
Kapitał rezerwowy	7 365 538,23	-	7 365 538,23
Kapitał z aktualizacji wyceny	-	-	-
Nadwyżka ceny emisyjnej nad wartością nominalną	142 856 001,16	-	142 856 001,16
Zysk/strata z lat ubiegłych i roku bieżącego, w tym:	9 749 883,27	(2 154 152,02)	7 595 731,25
zysk/strata z lat ubiegłych	1 802 632,14	(2 050 974,13)	(248 341,99)
zysk/strata okresu bieżącego	7 947 251,13	(103 177,89)	7 844 073,24
Zobowiązania długoterminowe	21 352 972,53	(46 992,00)	21 305 980,53
Długoterminowe rezerwy	1 115 736,54	-	1 115 736,54
Zobowiązania z tytułu odroczonego podatku dochodowego	15 975 888,00	(46 992,00)	15 928 896,00
Długoterminowe kredyty bankowe i pożyczki	-	-	-
kredyty	-	-	-
pożyczki	-	-	-
Pozostałe długoterminowe zobowiązania finansowe	3 526 411,99	-	3 526 411,99
Długoterminowe zobowiązania	15 000,00	-	15 000,00
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	719 936,00	-	719 936,00
Zobowiązania krótkoterminowe	71 243 053,87	435 566,15	71 678 620,02
Krótkoterminowe rezerwy	5 510 642,49	-	5 510 642,49
Krótkoterminowe kredyty bankowe i pożyczki	7 453 322,63	-	7 453 322,63
kredyty	7 453 322,63	-	7 453 322,63
pożyczki	-	-	-
Pozostałe krótkoterminowe zobowiązania finansowe	1 097 872,97	-	1 097 872,97
Krótkoterminowe zobowiązania, w tym:	53 581 489,08	435 566,15	54 017 055,23
z tytułu dostaw i usług	32 665 832,30	924,99	32 666 757,29
od jednostek powiązanych	55 940,40	(641,06)	55 299,34
od pozostałych jednostek	32 609 891,90	1 566,05	32 611 457,95
pozostałe zobowiązania	20 915 656,78	434 641,16	21 350 297,94
od jednostek powiązanych	-	1 895,40	1 895,40
od pozostałych jednostek	20 915 656,78	432 745,76	21 348 402,54
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	3 036 897,70	-	3 036 897,70
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	562 829,00	-	562 829,00
Zobowiązania dotyczące aktywów klasyfikowanych jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	-
K a p i t a ł w ł a s n y i z o b o w i ą z a n i a r a z e m	441 034 162,83	(1 621 114,84)	439 413 047,99

SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

	w zł		
	Opublikowane sprawozdanie za okres od 2024-01-01 do 2024-06-30	Zmiany w sprawozdaniu	Przekształcone sprawozdanie za okres od 2024-01-01 do 2024-06-30
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:	85 880 336,62	1 458 923,82	87 339 260,44
Przychody netto ze sprzedaży produktów	80 017 197,16	1 486 443,93	81 503 641,09
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	5 863 139,46	(27 520,11)	5 835 619,35
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:	83 017 392,35	1 308 247,72	84 325 640,07
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	77 914 966,66	1 308 247,72	79 223 214,38
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	5 102 425,69	-	5 102 425,69
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	2 862 944,27	150 676,10	3 013 620,37
Koszty sprzedaży	189 425,76	-	189 425,76
Koszty ogólnego zarządu	4 768 503,42	210 409,95	4 978 913,37
Zysk (strata) ze sprzedaży	(2 094 984,91)	(59 733,85)	(2 154 718,76)
Pozostałe przychody operacyjne	1 737 511,03	(9 135,31)	1 728 375,72
Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	83 391,12	1 581,30	84 972,42
Dotacje	15 214,43	-	15 214,43
Inne przychody operacyjne	1 638 905,48	(10 716,61)	1 628 188,87
Pozostałe koszty operacyjne	328 092,41	4 652,07	332 744,48
Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	-	-	-
Aktualizacja wyceny wartości aktywów niefinansowych	167 486,51	-	167 486,51
Inne koszty operacyjne	160 605,90	4 652,07	165 257,97
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	(685 566,29)	(73 521,23)	(759 087,52)
Przychody finansowe	13 405 225,18	(35 732,31)	13 369 492,87
Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	3 311 460,72	-	3 311 460,72
od jednostek powiązanych	3 311 460,72	-	3 311 460,72
Odsetki, w tym:	7 473 886,38	(57 141,94)	7 416 744,44
od jednostek powiązanych	7 467 748,54	(57 141,94)	7 410 606,60
Zysk ze zbycia inwestycji	-	-	-
Aktualizacja wartości inwestycji	-	-	-
Inne	2 619 878,08	21 409,63	2 641 287,71
Koszty finansowe	3 475 765,53	127,35	3 475 892,88
Odsetki, w tym:	1 941 091,68	2,27	1 941 093,95
dla jednostek powiązanych	119 988,02	-	119 988,02
Strata ze zbycia inwestycji	-	-	-
Aktualizacja wartości inwestycji	344 270,94	-	344 270,94
Inne	1 190 402,91	125,08	1 190 527,99
Zysk (strata) z działalności gospodarczej	9 243 893,36	(109 380,89)	9 134 512,47
Zysk (strata) brutto	9 243 893,36	(109 380,89)	9 134 512,47
Podatek dochodowy	1 296 642,23	(6 203,00)	1 290 439,23
część bieżąca	1 370 092,23	-	1 370 092,23
część odroczone	(73 450,00)	(6 203,00)	(79 653,00)
Zysk (strata) netto	7 947 251,13	(103 177,89)	7 844 073,24

SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

	w zł		
	Opublikowane sprawozdanie za okres od 2024-01-01 do 2024-06-30	Zmiany w sprawozdaniu	Przekształcone sprawozdanie za okres od 2024-01-01 do 2024-06-30
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej			
Zysk (strata) netto	7 947 251,13	(103 177,89)	7 844 073,24
Korekty razem	247 821,58	178 145,90	425 967,48
Amortyzacja	660 853,89	16 928,40	677 782,29
(Zyski) straty z tytułu różnic kursowych	(90 208,37)	-	(90 208,37)
Korekty z tytułu kosztów finansowych	2 389 197,65	-	2 389 197,65
Korekty z tytułu przychodów finansowych	(10 785 347,10)	57 141,94	(10 728 205,16)
(Zysk) strata z działalności inwestycyjnej	(5 902 808,90)	(18 049,63)	(5 920 858,53)
Zmiana stanu rezerw	(913 421,59)	-	(913 421,59)
Zmiana stanu zapasów	(680,68)	-	(680,68)
Zmiana stanu należności	12 060 111,38	187 767,17	12 247 878,55
Zmiana stanu zobowiązań	7 441 831,65	(29 950,55)	7 411 881,10
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych czynnych (aktywa z tytułu umów, pozostałe)	(6 383 041,14)	(29 488,43)	(6 412 529,57)
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych biernych (zobowiązania z tytułu umów, pozostałe)	476 378,08	-	476 378,08
Korekty wynikające z obciążeń z tytułu podatku dochodowego	1 296 641,87	(6 203,00)	1 290 438,87
Inne korekty	(1 685,16)	-	(1 685,16)
Przepływy pieniężne z działalności (wykorzystane w działalności)	8 195 072,71	74 968,01	8 270 040,72
Zapłacony podatek dochodowy (zwrot), zaliczony do działalności operacyjnej	184 923,14	-	184 923,14

<u>Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej</u>	8 379 995,85	74 968,01	8 454 963,86
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej			
Wpływy z tyt. odsetek otrzymanych	8 101 900,35	-	8 101 900,35
Wpływy z tyt. dywidend otrzymanych	3 311 460,72	-	3 311 460,72
Wpływy ze sprzedaży aktywów finansowych	4 000,00	-	4 000,00
Wpływy ze sprzedaży aktywów trwałych, wartości niematerialnych i nieruchomości inwestycyjnych	174 963,29	-	174 963,29
Wpływy ze spłaty udzielonych pożyczek	48 938 185,24	-	48 938 185,24
Wydatki z tytułu nabycia aktywów finansowych	(5 000,00)	-	(5 000,00)
Wydatki z tytułu nabycia rzeczowych aktywów trwałych, wartości niematerialnych i nieruchomości inwestycyjnych	(334 081,70)	(3 360,00)	(337 441,70)
Wydatki z tyt. udzielonych pożyczek	(35 013 507,70)	67 000,00	(34 946 507,70)
Pozostałe wpływy i wydatki inwestycyjne	-	-	-
<u>Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej</u>	25 177 920,20	63 640,00	25 241 560,20
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej			
Wpływy z emisji akcji zwykłych	-	-	-
Wpływ z emisji dłużnych papierów wartościowych	-	-	-
Wpływy i wydatki z tytułu otrzymanych kredytów i pożyczek	7 453 322,63	-	7 453 322,63
Wydatki z tytułu spłaty kredytów i pożyczek	(17 334 270,04)	-	(17 334 270,04)
Wydatki z tytułu wypłaconej dywidendy	-	-	-
Wydatki z tyt. spłaty zobowiązań dotyczących leasingu finansowego	(608 720,79)	-	(608 720,79)
Wydatki z tyt. spłaty odsetek od kredytów, pożyczek, zobowiązań finansowych, dłużnych papierów wartościowych	(22 026 071,38)	-	(22 026 071,38)
Pozostałe wpływy i wydatki z działalności finansowej	(82 400,83)	-	(82 400,83)
<u>Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej</u>	(32 598 140,41)	-	(32 598 140,41)
<u>Przepływy pieniężne netto, razem</u>	959 775,64	138 608,01	1 098 383,65
Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	959 775,64	138 608,01	1 098 383,65
zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-	-	-
Środki pieniężne na początek okresu	6 146 601,11	18 601,63	6 165 202,74
Środki pieniężne na koniec okresu, w tym:	7 106 376,75	157 209,64	7 263 586,39

Dodatkowe informacje i objaśnienia do jednostkowego skróconego śródrocznego sprawozdania finansowego P.A. NOVA S.A. sporządzonego na dzień 30 czerwca 2025 roku

1. Informacje ogólne

Jednostka sporządzająca jednostkowe skrócone śródroczne sprawozdanie finansowe:

P.A. NOVA S.A. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42

P.A. NOVA S.A. została utworzona na podstawie uchwały Zgromadzenia Wspólników P.A. NOVA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 4 grudnia 2006 r. o przekształceniu w spółkę akcyjną. Zmiana formy prawnej została wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 25 stycznia 2007 r. Spółka zarejestrowana jest w KRS prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy pod numerem 0000272669. Legitymuje się nr REGON 003529385.

Podstawowym przedmiotem działalności Emitenta jest:

- kompleksowa realizacja inwestycji w zakresie generalnego wykonawstwa obiektów budownictwa ogólnego i przemysłowego. Spółka ma ponad trzydziestoletnie doświadczenie w budowie obiektów handlowych, usługowych i przemysłowych;
- usługi projektowe, świadczone zarówno na rzecz Spółki, jak i podmiotów zewnętrznych;
- działalność deweloperska;
- dostawa i wdrażanie kompleksowych systemów komputerowych CAD/PDM/GIS opartych na środowisku oprogramowania firmy Autodesk wraz z szkoleniem inżynierów i projektantów.

Siedzibą Spółki jest miasto Gliwice, siedziba mieści się przy ul. Górnych Wałów 42. Czas trwania Spółki jest nieoznaczony.

Okresy prezentowane

Jednostkowe skrócone śródroczne sprawozdanie finansowe zostało sporządzone na dzień 30.06.2025 roku i obejmuje okres 6 miesięcy, tj. od dnia 01.01.2025 roku do dnia 30.06.2025 roku.

Dla danych prezentowanych w jednostkowym skróconym śródrocznym sprawozdaniu z sytuacji finansowej oraz pozycjach pozabilansowych zaprezentowano porównywalne dane finansowe na dzień 31.12.2024 roku oraz 30.06.2024 r.

Dla danych prezentowanych w jednostkowym skróconym śródrocznym sprawozdaniu z całkowitych dochodów, jednostkowym skróconym śródrocznym sprawozdaniu ze zmian w kapitale własnym oraz w jednostkowym skróconym śródrocznym sprawozdaniu z przepływów pieniężnych zaprezentowano porównywalne dane finansowe za okres od 01.01.2024 roku do 31.12.2024 roku oraz od 01.01.2024 roku do 30.06.2024 roku.

Podmioty powiązane z jednostką sporządzającą sprawozdanie finansowe:

- 1) Budoprojekt Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 – znaczący inwestor (posiada 24,36% udziałów w kapitale i 34,31% głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy P.A. NOVA S.A.),
- 2) San Development Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 – jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
- 3) Park Handlowy Chorzów Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 – jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
- 4) Odrzańskie Ogrody Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 – jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
- 5) Galeria Kluczbork Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 – jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
- 6) Galeria Galena Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
- 7) PAL Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, ul. Długosza 42-46 – jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 50,1% udziałów,
- 8) P.A. NOVA Invest 1 Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
- 9) P.A. NOVA Invest 2 Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
- 10) P.A. NOVA Invest Racibórz Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
- 11) PAL 1 Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, ul. Długosza 42-46 – jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 51% udziałów,
- 12) P.A. Nova Invest Pyskowice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
- 13) P.A. NOVA BT GmbH z siedzibą w Sonnefeld (Niemcy) – jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 98% udziałów,
- 14) P.A. NOVA Invest Zaczernie Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
- 15) P.A. NOVA Invest Wilkowice 2 Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka

- zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
- 16) P.A. NOVA Invest Ząbkowice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
 - 17) P.A. NOVA Invest Częstochowa Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
 - 18) PAL 2 Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, ul. Długosza 42-46 – jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 51% udziałów
 - 19) P.A. NOVA Invest Kłodzko 1 Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
 - 20) P.A. NOVA Invest Kłodzko 2 Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
 - 21) P.A. NOVA Invest Dzierżoniów Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
 - 22) P.A. NOVA Invest Sanocka Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
 - 23) P.A. NOVA Invest Biała Podlaska Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
 - 24) P.A. NOVA Invest Biała Podlaska 2 Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
 - 25) P.A. NOVA Invest Dzierżoniów 2 Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
 - 26) P.A. NOVA Invest Nysa Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka zależna, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
 - 27) P.A. NOVA Invest 11 Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Górnych Wałów 42 - jednostka powiązana, w której P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów,
 - 28) Kancelaria Radcy Prawnego Macieja Bobkowskiego – Pan Bobkowski posiada 5,35% udziału w kapitale zakładowym P.A. NOVA S.A.,
 - 29) A&U Formation Katarzyna Jurek-Lessaer – Pani Jurek-Lessaer jest członkiem Rady Nadzorczej P.A. NOVA S.A.

Jednostkowe skrócone śródroczne sprawozdanie finansowe zostało przedstawione **w złotych polskich**, jako że złoty polski jest podstawową walutą, w której denominowane są transakcje (operacje gospodarcze).

2. Przyjęte zasady rachunkowości

2.1 Oświadczenie o zgodności

Jednostkowe skrócone śródroczne sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z MSR 34 i przestrzegano w nim tych samych zasad (polityki) rachunkowości oraz metod obliczeniowych, co w ostatnim rocznym sprawozdaniu finansowym.

2.2 Przyjęte zasady rachunkowości

Niniejsze jednostkowe skrócone sprawozdanie finansowe sporządzono w oparciu o **zasady rachunkowości szczegółowo opisane w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy Kapitałowej P.A. NOVA S.A.** z wyłączeniem zasad tam opisanych mających zastosowanie wyłącznie do sprawozdań skonsolidowanych.

2.3 Informacje o zmianach zasad rachunkowości w roku obrotowym

W roku obrotowym nie wystąpiły zmiany zasad rachunkowości w porównaniu do zasad stosowanych w okresach poprzednich (porównawczych).

2.4 Nowe standardy rachunkowości i interpretacje komisji do spraw interpretacji międzynarodowych standardów sprawozdawczości finansowej

Nowe standardy i interpretacje, które zostały opublikowane i weszły w życie od 1 stycznia 2025 r.

Następujące zmiany do istniejących standardów opublikowanych przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości oraz zatwierdzone przez UE, które weszły w życie w roku 2025:

- Zmiany do MSR 21 „Skutki zmian kursów wymiany walut obcych” – brak wymienialności - mające zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się **po 1 stycznia 2025 roku**

Zmiany nie mają istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe Spółki.

Nowe standardy i interpretacje, które zostały opublikowane, a nie weszły jeszcze w życie

Następujące standardy i interpretacje zostały wydane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości lub Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej, a nie weszły jeszcze w życie:

- Zmiany do MSSF 9 „Instrumenty finansowe” i MSSF 7 „Instrumenty finansowe – ujawnienia informacji” - zmiany w klasyfikacji i wycenie instrumentów finansowych mające zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się **po 1 stycznia 2026 roku**
- Zmiany do MSSF 9 „Instrumenty finansowe” i MSSF 7 „Instrumenty finansowe – ujawnienia informacji” – zmiany dotyczą sposobu stosowania wymogów dotyczących energii na użytek własny, dopuszczenia stosowania rachunkowości zabezpieczeń oraz dodania wymogów dotyczących ujawniania informacji umożliwiających inwestorom zrozumienie wpływu umów zakupu energii elektrycznej ze źródeł zależnych od przyrody na wyniki finansowe przedsiębiorstwa dla okresów rocznych rozpoczynających się **po 1 stycznia 2026 roku**
- MSSF 18 „Prezentacja i ujawnienia w sprawozdaniach finansowych” - mające zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się **po 1 stycznia 2027 roku**
- MSSF 19 „Spółki zależne bez odpowiedzialności publicznej: ujawnianie informacji” - mające zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się **po 1 stycznia 2027 roku**.

Daty wejścia w życie są datami wynikającymi z treści standardów ogłoszonych przez Radę ds. Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej. Daty stosowania standardów w Unii Europejskiej mogą różnić się od dat stosowania wynikających z treści standardów i są ogłaszane w momencie zatwierdzenia do stosowania przez Unię Europejską. Spółka nie zdecydowała się na wcześniejsze zastosowanie żadnego standardu, interpretacji lub zmiany, która została opublikowana, lecz nie weszła dotychczas w życie. Spółka jest w trakcie analizy, jaki wpływ powyższe zmiany będą miały na jej sprawozdanie finansowe.

3. Założenie kontynuacji działalności

Sprawozdanie zostało sporządzone przy założeniu kontynuacji działalności gospodarczej w dającej się przewidzieć przyszłości.

4. Zdarzenia po dniu bilansowym

Nie wystąpiły.

5. Segmenty działalności

Podział na segmenty

Podział na segmenty działalności (MSSF 8) przedstawiono w poniższej tabeli. Obecnie Spółka prowadzi działalność głównie na rynku krajowym. Nadto Spółka sklasyfikowała swoją działalność według jej rodzajów. Niektóre z aktywów i zobowiązań nie mogą być przypisane do konkretnych segmentów, ponieważ dotyczą całej działalności Spółki – w takim przypadku zostały one wykazane w ostatniej kolumnie poniższej tabeli.

	działalność związana z wynajmem	działalność budowlana (obiekty własne oraz sprzedaż zewnętrzna	działalność projektowa	działalność informatyczna	działalność badawczo- rozwojowa	ogólne / nie przyporządkowane do żadnego segmentu	Razem
Aktywa niematerialne oraz wartość firmy	12 145	41 937	37 229	55 726	-	342 873	489 911
Rzeczowe aktywa trwałe	123 948	4 952 353	155 823	2 937 192	96 201	7 691 982	15 957 499
Długoterminowe należności	15 455 470	-	-	-	-	-	15 455 470
Nieruchomości inwestycyjne	305 351	1 658 731	-	-	-	-	1 964 082
Długoterminowe aktywa finansowe	315 225 078	52 193 991	-	-	-	248 789	367 667 859
Aktywa przeznaczone do sprzedaży	-	-	-	-	-	35 250	35 250
<u>Razem nakłady inwestycyjne*</u>	<u>331 121 992</u>	<u>58 847 013</u>	<u>193 052</u>	<u>2 992 917</u>	<u>96 201</u>	<u>8 318 895</u>	<u>401 570 070</u>
Zapasy i należności krótkoterminowe (z wylęczeniem krótkoterminowych rozliczeń międzyokresowych)	29 247	78 297 015	776 166	1 319 468	-	2 297	80 424 192
Inwestycje krótkoterminowe	-	-	-	-	-	3 706 038	3 706 038
Zadłużenie z tytułu kredytów i pożyczek	(15 476 728)	-	-	-	-	-	(15 476 728)
Aktywa własne	315 674 512	137 144 027	969 218	4 312 385	96 201	12 027 230	470 223 573
Przychody ze sprzedaży	1 544 970	129 221 078	3 096 470	3 460 647	-	-	137 323 165
Koszt własny sprzedaży powiększony o koszty sprzedaży	1 831 553	122 106 916	3 364 666	3 063 422	774 166	1 289 693	132 430 417
Koszty finansowe	44 863	4 644 051	99 605	100 491	-	307 103	5 196 113
<u>Wynik segmentu</u>	<u>(331 446)</u>	<u>2 470 110</u>	<u>(367 800)</u>	<u>296 733</u>	<u>(774 166)</u>	<u>(1 596 796)</u>	<u>(303 365)</u>

*Na kwotę nakładów inwestycyjnych składają się aktywa trwałe i aktywa dostępne do sprzedaży pomniejszone o aktywo z tytułu odroczonego podatku dochodowego oraz długoterminowe rozliczenia międzyokresowe.

Spółka monitoruje oddzielnie wyniki operacyjne segmentów w celu podejmowania decyzji dotyczących alokacji zasobów, oceny skutków tej alokacji oraz wyników działalności. Podstawą oceny wyników działalności jest zysk lub strata na działalności operacyjnej z uwzględnieniem poniesionych kosztów finansowych. Koszty ogólnego zarządu, pozostałe koszty operacyjne, przychody finansowe oraz podatek dochodowy nie są alokowane do segmentów. Ceny transakcyjne stosowane przy transakcjach pomiędzy segmentami operacyjnymi są ustalane na zasadach rynkowych podobnie jak przy transakcjach ze stronami niepowiązanymi. Przychody z tytułu transakcji pomiędzy segmentami są eliminowane przy konsolidacji.

6. Rzeczowe aktywa trwałe

Rzeczowe aktywa trwałe	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
a) środki trwałe (w tym)	14 668 483,44	14 917 897,05	14 522 880,94
- grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	894 789,27	902 527,09	850 510,83
- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	8 772 391,82	9 272 706,69	9 440 241,81
- urządzenia techniczne i maszyny	1 088 757,62	964 161,59	515 043,48
- środki transportu	3 793 556,51	3 632 266,37	3 558 279,24
- inne środki trwałe	118 988,22	146 235,31	158 805,58
- inwestycje w obcych środkach trwałych	-	-	-
b) środki trwałe w budowie	1 289 015,45	1 062 240,29	2 295 090,09
c) zaliczki na środki trwałe w budowie	-	-	-
Rzeczowe aktywa trwałe razem	15 957 498,89	15 980 137,34	16 817 971,03

Rzeczowe aktywa trwałe (struktura własnościowa)	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
a) własne	11 821 291,99	11 918 396,66	13 126 669,31
b) używane na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy, w tym umowy leasingu, w tym:	4 136 206,90	4 061 740,68	3 691 301,72
- leasingu	4 136 206,90	4 061 740,68	3 691 301,72
Rzeczowe aktywa trwałe bilansowe razem	15 957 498,89	15 980 137,34	16 817 971,03

Zmiany środków trwałych (wg grup rodzajowych) w okresie od 01.01.2025 r. do 30.06.2025 r.							
Wyszczególnienie	- grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	- urządzenia techniczne i maszyny	- środki transportu	- inne środki trwałe	- inwestycje w obce środki trwałe	Razem środki trwałe
a) wartość brutto środków trwałych na początek okresu	977 237,56	14 897 715,48	5 408 610,56	9 004 034,40	2 113 677,61	-	32 401 275,61
b) zwiększenia (z tytułu)	-	-	387 710,18	744 061,79	-	-	1 131 771,97
- nabycia	-	-	204 890,18	83 077,24	-	-	287 967,42
- przesunięcia wewnętrzne między grupami	-	-	182 820,00	-	-	-	182 820,00
- przejęcia z inwestycji	-	-	-	-	-	-	-
- przejęcia z magazynu	-	-	-	-	-	-	-
- przejętych z leasingu	-	-	-	660 984,55	-	-	660 984,55
- aktywa trwałe klasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	-	-	-	-	-
c) zmniejszenia (z tytułu)	2 451,01	373 385,31	539 120,45	125 425,72	-	-	1 040 382,49
- likwidacji	-	-	311 220,45	-	-	-	311 220,45
- sprzedaży	-	373 385,31	227 900,00	125 425,72	-	-	726 711,03
- przemieszczenia wewnętrznego	2 451,01	-	-	-	-	-	2 451,01
- wycofanie z ewidencji w wyniku inwentaryzacji	-	-	-	-	-	-	-
- kradzież	-	-	-	-	-	-	-
- aktywa trwałe klasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	-	-	-	-	-
d) wartość brutto środków trwałych na koniec okresu	974 786,55	14 524 330,17	5 257 200,29	9 622 670,47	2 113 677,61	-	32 492 665,09
e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu	74 710,47	5 625 008,79	4 444 448,97	5 371 768,03	1 967 442,30	-	17 483 378,56

f) amortyzacja za okres (z tytułu)	5 286,81	126 929,56	(276 006,30)	457 345,93	27 247,09	-	340 803,09
- amortyzacja bieżąca	5 286,81	166 134,95	263 114,15	478 250,23	27 247,09	-	940 033,23
- korekty lat ubiegłych	-	-	-	-	-	-	-
- przesunięcia wewnętrzne między grupami	-	-	-	-	-	-	-
- amortyzacja sprzedanych środków trwałych	-	(39 205,39)	(227 900,00)	(20 904,30)	-	-	(288 009,69)
- amortyzacja zlikwidowanych środków trwałych	-	-	(311 220,45)	-	-	-	(311 220,45)
- inne	-	-	-	-	-	-	-
g) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu	79 997,28	5 751 938,35	4 168 442,67	5 829 113,96	1 994 689,39	-	17 824 181,65
h) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu	-	-	-	-	-	-	-
- zwiększenia	-	-	-	-	-	-	-
- zmniejszenia	-	-	-	-	-	-	-
i) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	-	-	-	-	-	-	-
j) wartość netto środków trwałych na koniec okresu	894 789,27	8 772 391,82	1 088 757,62	3 793 556,51	118 988,22	-	14 668 483,44

Zmiany środków trwałych (wg grup rodzajowych) w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.							
Wyszczególnienie	- grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	- urządzenia techniczne i maszyny	- środki transportu	- inne środki trwałe	- inwestycje w obce środki trwałe	Razem środki trwałe
a) wartość brutto środków trwałych na początek okresu	916 989,69	14 897 715,48	5 148 156,51	8 629 540,50	2 074 563,74	-	31 666 965,92
b) zwiększenia (z tytułu)	62 328,52	-	790 088,90	2 460 728,97	36 358,59	-	3 349 504,98
- nabycia	-	-	285 893,37	171 748,08	36 358,59	-	494 000,04
- przesunięcia wewnętrzne między grupami	-	-	-	-	-	-	-
- przejścia z inwestycji	62 328,52	-	-	-	-	-	62 328,52
- przejścia w wyniku połączenia spółek	-	-	6 195,53	-	-	-	6 195,53
- przejętych z leasingu	-	-	498 000,00	2 288 980,89	-	-	2 786 980,89
- aktywa trwałe klasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	-	-	-	-	-
c) zmniejszenia (z tytułu)	2 080,65	-	591 210,09	2 081 457,43	-	-	2 674 748,17
- likwidacji	-	-	535 927,87	9 316,26	-	-	545 244,13
- sprzedaży	-	-	55 282,22	2 072 141,17	-	-	2 127 423,39
- przemieszczenia wewnętrznego	2 080,65	-	-	-	-	-	2 080,65
- wycofanie z ewidencji w wyniku inwentaryzacji	-	-	-	-	-	-	-
- kradzież	-	-	-	-	-	-	-
- aktywa trwałe klasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	-	-	-	-	-
d) wartość brutto środków trwałych na koniec okresu	977 237,56	14 897 715,48	5 347 035,32	9 008 812,04	2 110 922,33	-	32 341 722,73
e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu	59 613,06	5 289 938,54	4 627 107,99	6 434 511,45	1 902 791,17	-	18 313 962,21
f) amortyzacja za okres (z tytułu)	15 097,41	335 070,25	(244 234,26)	(1 057 965,78)	61 895,85	-	(890 136,53)
- amortyzacja bieżąca	15 097,41	335 070,25	344 119,83	736 337,58	61 895,85	-	1 492 520,92
- korekty lat ubiegłych	-	-	-	-	-	-	-
- przesunięcia wewnętrzne między grupami	-	-	-	-	-	-	-
- amortyzacja sprzedanych środków trwałych	-	-	(49 548,70)	(1 784 987,10)	-	-	(1 834 535,80)
- amortyzacja zlikwidowanych środków	-	-	(538 805,39)	(9 316,26)	-	-	(548 121,65)

trwałych							
- inne	-	-	-	-	-	-	-
g) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu	74 710,47	5 625 008,79	4 382 873,73	5 376 545,67	1 964 687,02	-	17 423 825,68
h) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu	-	-	-	-	-	-	-
- zwiększenia	-	-	-	-	-	-	-
- zmniejszenia	-	-	-	-	-	-	-
i) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	-	-	-	-	-	-	-
j) wartość netto środków trwałych na koniec okresu	902 527,09	9 272 706,69	964 161,59	3 632 266,37	146 235,31	-	14 917 897,05

Zmiany środków trwałych (wg grup rodzajowych) w okresie od 01.01.2024 r. do 30.06.2024 r.

Wyszczególnienie	- grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	- urządzenia techniczne i maszyny	- środki transportu	- inne środki trwałe	- inwestycje w obce środki trwałe	Razem środki trwałe
a) wartość brutto środków trwałych na początek okresu	916 989,69	14 897 715,48	5 148 156,51	8 629 540,50	2 074 563,74	-	31 666 965,92
b) zwiększenia (z tytułu)	-	-	153 505,57	1 885 504,76	22 279,59	-	2 061 289,92
- nabycia	-	-	137 014,62	-	22 279,59	-	159 294,21
- przesunięcia wewnętrzne między grupami	-	-	-	-	-	-	-
- przejęcia z inwestycji	-	-	-	-	-	-	-
- przejęcia w wyniku połączenia spółek	-	-	16 490,95	-	-	-	16 490,95
- przejętych z leasingu	-	-	-	1 885 504,76	-	-	1 885 504,76
- aktywa trwałe klasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	-	-	-	-	-
c) zmniejszenia (z tytułu)	2 080,65	-	14 021,92	782 592,80	-	-	798 695,37
- likwidacji	-	-	-	-	-	-	-
- sprzedaży	-	-	14 021,92	782 592,80	-	-	796 614,72
- przeniesienia wewnętrznego	2 080,65	-	-	-	-	-	2 080,65
- inne (likwidacja, wycofanie z ewidencji w wyniku inwentaryzacji)	-	-	-	-	-	-	-
- inne (kradzież)	-	-	-	-	-	-	-
- aktywa trwałe klasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	-	-	-	-	-
d) wartość brutto środków trwałych na koniec okresu	914 909,04	14 897 715,48	5 262 123,46	9 732 452,46	2 096 843,33	-	32 904 043,77
e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu	59 613,06	5 289 938,54	4 627 107,99	6 434 511,45	1 902 791,17	-	18 313 962,21
f) amortyzacja za okres (z tytułu)	4 785,15	167 535,13	136 462,94	(260 338,23)	35 246,58	-	83 691,57
- amortyzacja bieżąca	4 785,15	167 535,13	150 484,86	284 645,22	35 246,58	-	642 696,94
- korekty lat ubiegłych	-	-	-	-	-	-	-
- przesunięcia wewnętrzne między grupami	-	-	-	-	-	-	-
- amortyzacja sprzedanych środków trwałych	-	-	(14 021,92)	(544 983,45)	-	-	(559 005,37)
- amortyzacja zlikwidowanych środków trwałych	-	-	-	-	-	-	-
- inne	-	-	-	-	-	-	-
g) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu	64 398,21	5 457 473,67	4 763 570,93	6 174 173,22	1 938 037,75	-	18 397 653,78
h) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu	-	-	-	-	-	-	-
- zwiększenia	-	-	-	-	-	-	-
- zmniejszenia	-	-	-	-	-	-	-
i) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	-	-	-	-	-	-	-
j) wartość netto środków trwałych na koniec okresu	850 510,83	9 440 241,81	515 043,48	3 558 279,24	158 805,58	-	14 522 880,94

7. Nieruchomości inwestycyjne

Nieruchomości inwestycyjne	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
Nieruchomości użytkowane (wynajmowane)	-	-	-
Pozostałe nieruchomości inwestycyjne	1 964 082,33	1 515 217,01	3 077 430,18

Zmiany stanu nieruchomości inwestycyjnych	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
a) stan na początek okresu	1 515 217,01	18 772 302,70	18 772 302,70
b) zwiększenie (z tytułu)	448 865,32	9 053,00	-
- przekwalifikowane	-	-	-
- nabycie / wytworzenie	448 865,32	9 053,00	-
- przekwalifikowanie ze środków trwałych w budowie w związku z oddaniem do użytkowania	-	-	-
- objęcie konsolidacją	-	-	-
- aktywa trwale klasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	-
- prawo wieczystego użytkowania gruntów	-	-	-
- nieruchomości inwestycyjne w budowie	-	-	-
- połączeniu spółek	-	-	-
- korekta nakładów inwestycyjnych	-	-	-
c) zmniejszenia (z tytułu)	-	17 266 138,69	15 694 872,52
- sprzedaży	-	14 437 630,96	3 714 697,30
- przekwalifikowanie do rzeczowych aktywów trwałych (w ramach jednostki dominującej oraz w związku ze sprzedażą do spółek objętych konsolidacją)	-	587 500,51	-
- likwidacja nakładów inwestycyjnych / koszty zamiany nieruchomości	-	-	-
- wydanie na potrzeby realizacji kontraktu deweloperskiego	-	-	-
- korekta wartości wydania na potrzeby realizacji kontraktu deweloperskiego	-	-	-
- aktywa trwale klasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży	-	-	10 700 735,50
- amortyzacja rezydualna/amortyzacja prawa wieczystego użytkowania gruntu	-	-	-
- przejęcie z mocy prawa na własność gminy	-	8 236,44	8 236,44
- korekta nakładów inwestycyjnych	-	-	-
- prawo wieczystego użytkowania gruntów - sprzedaż	-	2 200 985,65	1 241 131,86
- umorzenie wartości nieruchomości	-	31 785,13	30 071,42
-przekwalifikowanie z rzeczowych aktywów trwałych	-	-	-
d) stan na koniec okresu	1 964 082,33	1 515 217,01	3 077 430,18

Spółka dokonała weryfikacji wartości nieruchomości inwestycyjnych wykazanych w sprawozdaniu z sytuacji finansowej, celem identyfikacji ewentualnych przesłanek do utraty wartości tych aktywów. Na dzień 30.06.2025 nie zidentyfikowała utraty wartości tego składnika majątku.

8. Długoterminowe aktywa finansowe

Długoterminowe aktywa finansowe	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
a) w jednostkach zależnych, w tym:	367 527 858,88	343 818 893,84	263 036 451,67
- udziały lub akcje	102 042 202,55	102 038 964,50	102 075 194,50
- dłużne papiery wartościowe	57 344 343,99	57 003 635,16	-

- inne papiery wartościowe (wg rodzaju)			
- udzielone pożyczki	167 352 842,03	149 559 378,24	130 800 170,61
- odsetki od udzielonych pożyczek (naliczone)	40 788 470,31	35 216 915,94	30 161 086,56
- inne długoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-	-
b) w jednostkach współzależnych, w tym:	-	-	-
- udziały lub akcje	-	-	-
- dłużne papiery wartościowe	-	-	-
- inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	-	-	-
- udzielone pożyczki	-	-	-
- odsetki od udzielonych pożyczek (naliczone)	-	-	-
- inne długoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-	-
c) w jednostkach stowarzyszonych, w tym:	-	-	-
- udziały lub akcje	-	-	-
- dłużne papiery wartościowe	-	-	-
- inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	-	-	-
- udzielone pożyczki	-	-	-
- odsetki od udzielonych pożyczek (naliczone)	-	-	-
- inne długoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-	-
d) w znaczącym inwestorze, w tym:	-	-	-
- udziały lub akcje	-	-	-
- dłużne papiery wartościowe	-	-	-
- inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	-	-	-
- udzielone pożyczki	-	-	-
- odsetki od udzielonych pożyczek (naliczone)	-	-	-
- inne długoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-	-
e) w jednostce dominującej, w tym:	-	-	-
- udziały lub akcje	-	-	-
- dłużne papiery wartościowe	-	-	-
- inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	-	-	-
- udzielone pożyczki	-	-	-
- odsetki od udzielonych pożyczek (naliczone)	-	-	-
- inne długoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-	-
f) w innych jednostkach powiązanych, w tym:	-	-	-
- udziały lub akcje	-	-	-
- dłużne papiery wartościowe	-	-	-
- inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	-	-	-
- udzielone pożyczki	-	-	-

- odsetki od udzielonych pożyczek (naliczone)	-	-	-
- inne długoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-	-
g) pozostałych jednostkach, w tym:	140 000,00	170 000,00	216 000,00
- udziały lub akcje	140 000,00	170 000,00	216 000,00
- dłużne papiery wartościowe	-	-	-
- inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	-	-	-
- udzielone pożyczki	-	-	-
- odsetki od udzielonych pożyczek (naliczone)	-	-	-
- inne długoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-	-
Długoterminowe aktywa finansowe, razem	367 667 858,88	343 988 893,84	263 252 451,67

Zmiana stanu długoterminowych aktywów finansowych	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
a) stan na początek okresu	343 988 893,84	278 943 560,06	278 943 560,06
b) zwiększenia (z tytułu)	34 563 309,94	136 814 416,84	41 502 720,78
- nabycie/objęcie udziałów	4 000,00	5 000,00	5 000,00
- udzielenie pożyczek / objęcie obligacji	26 748 877,28	67 352 200,00	34 777 500,00
- naliczenie odsetek od pożyczki / objętych obligacji	7 809 945,68	14 573 454,12	5 982 822,43
- wycena udziałów / akcji / pożyczek / obligacji	486,98	-	737 398,35
- przekwalifikowanie w długoterminowe	-	54 883 762,72	-
- wycena transakcji pochodnych	-	-	-
-przeznaczone do sprzedaży	-	-	-
- połączenie z spółką zależną	-	-	-
c) zmniejszenia (z tytułu)	10 884 344,90	71 769 083,06	57 193 829,17
- przekwalifikowanie w krótkoterminowe	-	-	-
- spłata pożyczek	7 384 862,77	61 380 825,40	48 938 185,24
- spłata odsetek	755 738,64	8 750 958,67	8 101 900,35
- odpisy aktualizujące / umorzenie	166 689,48	305 815,84	149 743,58
- wycena udziałów / akcji / pożyczek / obligacji	2 577 054,01	1 251 394,00	-
- przeznaczenie do sprzedaży	-	35 250,00	-
- wycena transakcji pochodnych	-	-	-
- objęcie konsolidacją	-	-	-
- połączenie z spółką zależną	-	40 839,15	-
- sprzedaż udziałów	-	4 000,00	4 000,00
d) stan na koniec okresu	367 667 858,88	343 988 893,84	263 252 451,67

Zmiana stanu odpisów aktualizujących długoterminowych aktywów finansowych	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
a) stan na początek okresu	7 129 450,77	6 825 472,43	6 825 472,43
b) zwiększenie (z tytułu)	303 978,34	303 978,34	149 743,58
odpisów aktualizujących	303 978,34	303 978,34	149 743,58

połączenie spółek	-	-	-
c) zmniejszenia (z tytułu)	-	-	14 000,00
rozwiązania odpisów aktualizujących	-	-	14 000,00
d) stan na koniec okresu	7 433 429,11	7 129 450,77	6 961 216,01

9. Należności krótkoterminowe

Należności krótkoterminowe	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
od jednostek powiązanych, w tym:	25 480 447,37	7 024 191,83	5 751 181,26
z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	25 480 447,37	5 665 895,18	5 750 008,90
- do 12 miesięcy	25 375 447,37	5 560 895,18	5 645 008,90
- powyżej 12 miesięcy	105 000,00	105 000,00	105 000,00
inne	-	1 358 296,65	1 172,36
dochodzone na drodze sądowej	-	-	-
od pozostałych jednostek, w tym:	54 844 063,15	31 586 497,70	29 179 448,30
z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	39 443 485,31	18 584 451,46	16 679 556,60
- do 12 miesięcy	33 308 795,61	13 542 674,19	12 316 613,94
- powyżej 12 miesięcy	6 134 689,70	5 041 777,27	4 362 942,66
z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	2 471 981,10	1 557 643,42	1 479 968,73
inne	12 928 596,74	11 444 402,82	11 019 922,97
dochodzone na drodze sądowej	-	-	-
Należności krótkoterminowe netto, razem	80 324 510,52	38 610 689,53	34 930 629,56
odpisy aktualizujące wartość należności	6 215 795,67	5 421 815,13	5 156 825,30
Należności krótkoterminowe brutto, razem	86 540 306,19	44 032 504,66	40 087 454,86

Należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
z tytułu dostaw i usług, w tym:	25 480 447,37	5 665 895,18	5 750 008,90
od jednostek zależnych	25 479 901,61	5 657 859,50	5 744 263,75
od jednostek współzależnych	-	-	-
od jednostek stowarzyszonych	-	7 523,98	-
od znaczącego inwestora	250,56	216,50	2 005,95
od jednostki dominującej	-	-	-
od innych jednostek powiązanych	295,20	295,20	3 739,20
inne, w tym:	-	1 358 296,65	1 172,36
od jednostek zależnych	-	1 358 296,65	-
od jednostek współzależnych	-	-	-
od jednostek stowarzyszonych	-	-	-
od znaczącego inwestora	-	-	1 172,36
od jednostki dominującej	-	-	-
od innych jednostek powiązanych	-	-	-
dochodzone na drodze sądowej, w tym:	-	-	-
od jednostek zależnych	-	-	-
od jednostek współzależnych	-	-	-
od jednostek stowarzyszonych	-	-	-
od znaczącego inwestora	-	-	-

od jednostki dominującej	-	-	-
od innych jednostek powiązanych	-	-	-
Należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych netto, razem	25 480 447,37	7 024 191,83	5 751 181,26
odpisy aktualizujące wartość należności od jednostek powiązanych	-	-	-
Należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych brutto, razem	25 480 447,37	7 024 191,83	5 751 181,26
Zmiana stanu odpisów aktualizujących wartość należności krótkoterminowych	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
a) Stan na początek okresu	5 421 815,13	5 511 070,91	5 511 070,91
b) zwiększenia (z tytułu)	800 299,39	1 636 409,25	909 781,45
- utworzenie odpisów	800 299,39	1 636 409,25	909 781,45
c) zmniejszenia (z tytułu)	6 318,85	1 725 665,03	1 264 027,06
- wykorzystanie	-	-	38 240,68
- rozwiązanie	6 318,85	1 725 665,03	1 225 786,38
d) Stan odpisów aktualizujących wartość należności krótkoterminowych na koniec okresu	6 215 795,67	5 421 815,13	5 156 825,30
Należności od pozostałych jednostek z tytułu dostaw i usług (brutto) – o pozostałym od dnia bilansowego okresie spłaty:	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
do 1 miesiąca	18 672 055,46	8 242 026,71	3 023 813,04
powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy	13 930 748,38	3 370 745,49	4 138 064,62
powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy	713 708,83	613 929,17	3 219 524,60
powyżej 6 miesięcy do 1 roku	-	713 707,25	1 577 919,40
powyżej 1 roku	6 134 689,69	5 041 777,27	4 362 942,66
należności przeterminowane (brutto)	6 208 078,62	6 024 080,70	5 514 117,58
Należności z tytułu dostaw i usług, razem (brutto)	45 659 280,98	24 006 266,59	21 836 381,90
odpisy aktualizujące wartość należności z tytułu dostaw i usług	6 215 795,67	5 421 815,13	5 156 825,30
Należności z tytułu dostaw i usług, razem (netto)	39 443 485,31	18 584 451,46	16 679 556,60
Należności od pozostałych jednostek z tytułu dostaw i usług, przeterminowane (brutto)- z podziałem na okres przeterminowania	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
do 1 miesiąca	92 064,52	239 645,78	376 809,08
powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy	174 247,96	379 072,02	313 668,82
powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy	225 706,13	497 452,20	511 676,34
powyżej 6 miesięcy do 1 roku	810 827,06	1 067 588,84	825 427,72
powyżej 1 roku	4 905 232,95	3 840 321,86	3 486 535,62
Należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane, razem (brutto)	6 208 078,62	6 024 080,70	5 514 117,58
odpisy aktualizujące wartość należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane	6 164 246,70	5 350 033,75	5 067 332,66
Należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane, razem (netto)	43 831,92	674 046,95	446 784,92

10. Krótkoterminowe aktywa finansowe

Krótkoterminowe aktywa finansowe	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
a) w jednostkach zależnych, w tym:	-	-	56 112 114,20
udziały lub akcje	-	-	-
należności z tytułu dywidend i innych udziałów w zyskach	-	-	-
dłużne papiery wartościowe	-	-	-
inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	-	-	56 112 114,20
udzielone pożyczki	-	-	-
inne krótkoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-	-
odpisy aktualizujące wartość krótkoterminowych aktywów finansowych	-	-	-
b) w jednostkach współzależnych, w tym:	-	-	-
udziały lub akcje	-	-	-
należności z tytułu dywidend i innych udziałów w zyskach	-	-	-
dłużne papiery wartościowe	-	-	-
inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	-	-	-
udzielone pożyczki	-	-	-
inne krótkoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-	-
odpisy aktualizujące wartość krótkoterminowych aktywów finansowych	-	-	-
c) w jednostkach stowarzyszonych, w tym:	-	-	-
udziały lub akcje	-	-	-
należności z tytułu dywidend i innych udziałów w zyskach	-	-	-
dłużne papiery wartościowe	-	-	-
inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	-	-	-
udzielone pożyczki	-	-	-
inne krótkoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-	-
odpisy aktualizujące wartość krótkoterminowych aktywów finansowych	-	-	-
d) w znaczącym inwestorze, w tym:	-	-	-
udziały lub akcje	-	-	-
należności z tytułu dywidend i innych udziałów w zyskach	-	-	-
dłużne papiery wartościowe	-	-	-
inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	-	-	-
udzielone pożyczki	-	-	-
inne krótkoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-	-
odpisy aktualizujące wartość krótkoterminowych aktywów finansowych	-	-	-
e) w jednostce dominującej, w tym:	-	-	-

udziały lub akcje	-	-	-
należności z tytułu dywidend i innych udziałów w zyskach	-	-	-
dłużne papiery wartościowe	-	-	-
inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	-	-	-
udzielone pożyczki	-	-	-
inne krótkoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-	-
odpisy aktualizujące wartość krótkoterminowych aktywów finansowych	-	-	-
f) w innych jednostkach powiązanych, w tym:	-	-	-
udziały lub akcje	-	-	-
należności z tytułu dywidend i innych udziałów w zyskach	-	-	-
dłużne papiery wartościowe	-	-	-
inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	-	-	-
udzielone pożyczki	-	-	-
inne krótkoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-	-
odpisy aktualizujące wartość krótkoterminowych aktywów finansowych	-	-	-
g) w pozostałych jednostkach, w tym:	-	-	-
udziały lub akcje	-	-	-
należności z tytułu dywidend i innych udziałów w zyskach	-	-	-
dłużne papiery wartościowe	-	-	-
inne papiery wartościowe (wg rodzaju)	-	-	-
udzielone pożyczki	-	-	-
inne krótkoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)	-	-	-
odpisy aktualizujące wartość krótkoterminowych aktywów finansowych	-	-	-
Krótkoterminowe aktywa finansowe, razem	-	-	56 112 114,20

11. Długoterminowe rezerwy

Zmiana stanu pozostałych rezerw długoterminowych (wg tytułów)	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
a) stan na początek okresu	1 102 036,21	1 377 063,99	1 377 063,99
b) zwiększenia (z tytułu)	-	354 355,51	-
- utworzenie rezerw na naprawy gwarancyjne w związku z oddaniem do użytkowania obiektów budowlanych	-	354 355,51	-
- utworzenie rezerw na świadczenia emerytalne i podobne	-	-	-
c) zmniejszenia (z tytułu)	249 804,88	629 383,29	261 327,45
- wykorzystanie	249 804,88	624 355,51	261 327,45
- rozwiązanie	-	-	-
- przekwalifikowanie do krótkoterminowych	-	-	-
- aktualizacja rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne	-	5 027,78	-
d) stan na koniec okresu	852 231,33	1 102 036,21	1 115 736,54

Zmiana stanu rezerw na świadczenia emerytalne i podobne	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
a) stan na początek okresu	272 036,21	277 063,99	277 063,99
b) zwiększenia (z tytułu)	-	-	-
- aktualizacja naliczeń	-	-	-
c) zmniejszenia (z tytułu)	-	5 027,78	-
- aktualizacja naliczeń	-	5 027,78	-
d) stan na koniec okresu	272 036,21	272 036,21	277 063,99

12. Krótkoterminowe rezerwy

Zmiana stanu pozostałych rezerw krótkoterminowych (wg tytułów)	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
a) stan na początek okresu	5 795 712,39	6 162 736,63	6 162 736,63
b) zwiększenia (z tytułu)	(25 720,48)	897 069,40	268 256,00
- utworzenie rezerwy na nieponiesione koszty realizacji kontraktów, związane z przychodami zarachowanymi w okresie sprawozdawczym	(25 720,48)	661 214,91	230 356,00
- utworzenie rezerwy na odsetki z tytułu kredytów	-	-	-
- utworzenie rezerwy na niewykorzystane urlopy i świadczenia pracownicze	-	95 854,49	-
- utworzenie rezerwy na sprawy sądowe	-	-	-
- utworzenie rezerw pozostałych	-	140 000,00	37 900,00
- przekwalifikowanie z długoterminowych	-	-	-
- utworzenie rezerwy na przewidywaną stratę	-	-	-
- różnice kursowe z przeliczenia jednostki zagranicznej	-	-	-
c) zmniejszenia	486 628,21	1 264 093,64	920 350,14
- wykorzystanie (z tytułu)	463 372,72	957 885,20	909 150,14
poniesienie wydatków na które utworzono rezerwy	463 372,72	957 885,20	909 150,14
wycena rezerw	-	-	-
- rozwiązanie (z tytułu)	23 255,49	306 208,44	11 200,00
nie wystąpienia zdarzeń na które utworzono rezerwy	23 255,49	306 208,44	11 200,00
różnice kursowe z przeliczenia jednostki zagranicznej	-	-	-
d) stan na koniec okresu	5 283 363,70	5 795 712,39	5 510 642,49

Zmiana stanu rezerw na świadczenia emerytalne i podobne	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
a) stan na początek okresu	1 429 922,61	1 334 068,12	1 334 068,12
b) zwiększenia (z tytułu)	-	95 854,49	-
- aktualizacja naliczeń	-	95 854,49	-
c) zmniejszenia (z tytułu)	-	-	-
- aktualizacja naliczeń	-	-	-
d) stan na koniec okresu	1 429 922,61	1 429 922,61	1 334 068,12

13. Krótkoterminowe zobowiązania

Krótkoterminowe zobowiązania	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
Wobec jednostek powiązanych	68 976,98	97 264,02	57 194,74
wobec jednostek zależnych, w tym:	35 151,98	39 852,54	1 574,14
z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	-	486,00	(321,26)
- do 12 miesięcy	-	486,00	(321,26)
- powyżej 12 miesięcy	-	-	-
zaliczki otrzymane na dostawy	-	-	-
inne (wg rodzaju)	35 151,98	39 366,54	1 895,40
wobec jednostek współzależnych, w tym:	-	-	-
z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	-	-	-
- do 12 miesięcy	-	-	-
- powyżej 12 miesięcy	-	-	-
zaliczki otrzymane na dostawy	-	-	-
inne (wg rodzaju)	-	-	-
wobec jednostek stowarzyszonych, w tym:	-	-	-
z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	-	-	-
- do 12 miesięcy	-	-	-
- powyżej 12 miesięcy	-	-	-
zaliczki otrzymane na dostawy	-	-	-
inne (wg rodzaju)	-	-	-
wobec znaczącego inwestora, w tym:	-	23 586,48	23 025,60
z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	-	23 586,48	23 025,60
- do 12 miesięcy	-	23 586,48	23 025,60
- powyżej 12 miesięcy	-	-	-
zaliczki otrzymane na dostawy	-	-	-
inne (wg rodzaju)	-	-	-
wobec jednostki dominującej, w tym:	-	-	-
z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	-	-	-
- do 12 miesięcy	-	-	-
- powyżej 12 miesięcy	-	-	-
zaliczki otrzymane na dostawy	-	-	-
inne (wg rodzaju)	-	-	-
wobec innych jednostek powiązanych, w tym:	33 825,00	33 825,00	32 595,00
z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	33 825,00	33 825,00	32 595,00
- do 12 miesięcy	33 825,00	33 825,00	32 595,00
- powyżej 12 miesięcy	-	-	-

zaliczki otrzymane na dostawy	-	-	-
inne (wg rodzaju)	-	-	-
wobec pozostałych jednostek, w tym:	73 227 681,49	57 300 023,36	53 959 860,49
z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	59 270 717,63	43 898 515,97	32 611 457,95
- do 12 miesięcy	46 503 375,75	33 014 416,37	22 478 396,18
- powyżej 12 miesięcy	12 767 341,88	10 884 099,60	10 133 061,77
zaliczki otrzymane na dostawy	-	10 131 200,01	9 882 090,00
zobowiązania z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych	4 314 128,85	1 234 165,00	2 373 433,51
inne (wg rodzaju)	9 642 835,01	2 036 142,38	9 092 879,03
- z tytułu wynagrodzeń	1 807 178,49	1 849 460,33	1 778 963,69
- rozrachunki z akcjonariuszami	7 477 146,75	-	6 978 670,30
- kaucje zabezpieczające przyszłe transakcje	-	-	-
- pozostałe	358 509,77	186 682,05	335 245,04
- zobowiązanie z tytułu odrolnienia nieruchomości			
Krótkoterminowe zobowiązania, razem	73 296 658,47	57 397 287,38	54 017 055,23

Zobowiązania wobec pozostałych jednostek z tytułu dostaw i usług (brutto) – o pozostałym od dnia bilansowego okresie spłaty:	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
do 1 miesiąca	31 545 148,61	24 143 269,04	15 263 093,43
powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy	10 883 176,24	6 394 469,21	3 468 091,90
powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy	2 152 439,89	1 037 746,17	1 559 578,92
powyżej 6 miesięcy do 1 roku	1 876 383,94	1 264 852,75	2 155 841,29
powyżej 1 roku	12 767 341,88	10 884 099,60	10 133 061,77
zobowiązania przeterminowane	46 227,07	174 079,20	31 790,64
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług, razem	59 270 717,63	43 898 515,97	32 611 457,95

Zobowiązania wobec pozostałych jednostek z tytułu dostaw i usług, przeterminowane (brutto)- z podziałem na okres przeterminowania	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
do 1 miesiąca	39 897,17	138 129,42	31 790,64
powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy	6 329,90	35 949,78	-
powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy	-	-	-
powyżej 6 miesięcy do 1 roku	-	-	-
powyżej 1 roku	-	-	-
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług, przeterminowane, razem	46 227,07	174 079,20	31 790,64

14. Klasyfikacja instrumentów finansowych

Klasyfikacja instrumentów finansowych wg MSSF 9 (wartość księgowa) wg stanu na 30.06.2025				
Aktywa finansowe według pozycji bilansowej	wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	wyceniane w wartości godziwej ze zmianami w kapitale	wyceniane w zamortyzowanym koszcie	Pozostałe
Aktywa finansowe				
Udziały i akcje	-	-	-	102 182 202,55
Pożyczki	-	-	208 141 312,34	-
Kaucje długoterminowe i inne należności długoterminowe	-	-	15 455 469,70	-
Należności z tytułu dostaw i usług	-	-	64 923 932,68	-
Wycena pozostałych instrumentów - instrumenty pochodne	-	-	-	-
Inne należności niż wymienione powyżej, będące aktywami finansowymi	-	-	-	-
Krótkoterminowe papiery wartościowe	-	-	-	-
Dłużne papiery wartościowe	-	-	57 344 343,99	-
Środki pieniężne	-	-	-	3 706 038,14

Klasyfikacja instrumentów finansowych wg MSSF 9 (wartość księgowa) wg stanu na 30.06.2025			
Zobowiązania finansowe według pozycji bilansowej	wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	wyceniane w zamortyzowanym koszcie	wyceniane w wartości godziwej ze zmianami w kapitale
			rachunkowość zabezpieczeń
Zobowiązania finansowe			
Kredyty bankowe	-	15 476 727,86	-
Długoterminowe	-	-	-
Krótkoterminowe	-	15 476 727,86	-
Pożyczki	-	-	-
Leasing finansowy	-	3 692 595,29	-
Kaucje długoterminowe i inne zobowiązania długoterminowe	-	121 624,80	-
Dłużne papiery wartościowe	-	-	-
Wycena pozostałych instrumentów - instrumenty pochodne	-	-	-
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	-	59 304 542,63	-
Inne zobowiązania niż wymienione powyżej, będące zobowiązaniami finansowymi	-	97 608,03	-

Klasyfikacja instrumentów finansowych wg MSSF 9 (wartość księgowa) wg stanu na 31.12.2024				
Aktywa finansowe według pozycji bilansowej	wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	wyceniane w wartości godziwej ze zmianami w kapitale	wyceniane w zamortyzowanym koszcie	Pozostałe
Aktywa finansowe				
Udziały i akcje	-	-	-	102 208 964,50
Pożyczki	-	-	184 776 294,18	-
Kaucje długoterminowe i inne należności długoterminowe	-	-	14 361 313,13	-
Należności z tytułu dostaw i usług	-	-	24 250 346,64	-

Wycena pozostałych instrumentów - instrumenty pochodne	-	-	-	-
Inne należności niż wymienione powyżej, będące aktywami finansowymi	-	-	-	-
Krótkoterminowe papiery wartościowe	-	-	-	-
Dłużne papiery wartościowe	-	-	57 003 635,16	-
Środki pieniężne	-	-	-	9 628 578,19

Klasyfikacja instrumentów finansowych wg MSSF 9 (wartość księgowa) wg stanu na 31.12.2024			
Zobowiązania finansowe według pozycji bilansowej	wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	wyceniane w zamortyzowanym koszcie	wyceniane w wartości godziwej ze zmianami w kapitale
			rachunkowość zabezpieczeń
Zobowiązania finansowe			
Kredyty bankowe	-	-	-
<i>Długoterminowe</i>	-	-	-
<i>Krótkoterminowe</i>	-	-	-
Pożyczki	-	-	-
Leasing finansowy	-	3 845 935,46	-
Kaucje długoterminowe i inne zobowiązania długoterminowe	-	134 952,90	-
Dłużne papiery wartościowe	-	-	-
Wycena pozostałych instrumentów - instrumenty pochodne	-	-	-
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	-	43 932 826,97	-
Inne zobowiązania niż wymienione powyżej, będące zobowiązaniami finansowymi	-	75 159,87	-

Klasyfikacja instrumentów finansowych wg MSSF 9 (wartość księgowa) wg stanu na 30.06.2024				
Aktywa finansowe według pozycji bilansowej	wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	wyceniane w wartości godziwej ze zmianami w kapitale	wyceniane w zamortyzowanym koszcie	Pozostałe
Aktywa finansowe				
Udziały i akcje	-	-	-	102 291 194,50
Pożyczki	-	-	160 961 257,17	-
Kaucje długoterminowe i inne należności długoterminowe	-	-	20 930 338,94	-
Należności z tytułu dostaw i usług	-	-	22 429 565,50	-
Wycena pozostałych instrumentów - instrumenty pochodne	-	-	-	-
Inne należności niż wymienione powyżej, będące aktywami finansowymi	-	-	-	-
Krótkoterminowe papiery wartościowe	-	-	-	-
Dłużne papiery wartościowe	-	-	56 112 114,20	-
Środki pieniężne	-	-	-	7 263 586,39

Klasyfikacja instrumentów finansowych wg MSSF 9 (wartość księgowa) wg stanu na 30.06.2024			
Zobowiązania finansowe według pozycji bilansowej	wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	wyceniane w zamortyzowanym koszcie	wyceniane w wartości godziwej ze zmianami w kapitale
			rachunkowość zabezpieczeń
Zobowiązania finansowe			
Kredyty bankowe	-	7 453 322,63	-
<i>Długoterminowe</i>	-	-	-
<i>Krótkoterminowe</i>	-	7 453 322,63	-
Pożyczki	-	-	-
Leasing finansowy	-	3 534 705,25	-
Kaucje długoterminowe i inne zobowiązania długoterminowe	-	15 000,00	-
Dłużne papiery wartościowe	-	-	-
Wycena pozostałych instrumentów - instrumenty pochodne	-	-	-
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	-	32 643 731,69	-
Inne zobowiązania niż wymienione powyżej, będące zobowiązaniami finansowymi	-	1 089 579,71	-

15. Informacje o transakcjach z jednostkami powiązanymi

Nazwa jednostki i opis powiązania	stan należności na dzień 30.06.2025 r.	przychody P.A. NOVA S.A. z tytułu transakcji z podmiotem powiązanym w roku 2025 z tytułu odsetek od pożyczek	przychody P.A. NOVA S.A. z tytułu transakcji z podmiotem powiązanym w roku 2025 z tytułu odsetek od obligacji	przychody P.A. NOVA S.A. z tytułu transakcji z podmiotem powiązanym w roku 2025 z tytułu udzielonego poręczenia	przychody P.A. NOVA S.A. z tytułu transakcji z podmiotem powiązanym w roku 2025 z tytułu robót budowlanych	przychody P.A. NOVA S.A. z tytułu transakcji z podmiotem powiązanym w roku 2025 z tytułu pozostałych
Budoprojekt Sp. z o.o.	250,56	-	-	-	-	12 706,14
(Budoprojekt Sp. z o.o. posiada 2.436.000 akcji P.A. NOVA S.A. i prawo do 4.872.000 głosów na WZA)						
San Development Sp. z o.o.	4 130 990,78	-	-	243 431,80	-	2 563 212,61
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)						
Park Handlowy Chorzów Sp. z o.o.	2 163 905,32	68 662,34	-	-	-	2 700,00
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)						
Odrzańskie Ogrody Sp. z o.o.	78 905 071,93	402 426,44	1 371 158,24	205 741,01	-	301 168,64
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)						
Galeria Kluczbork Sp. z o.o.	350 784,21	-	-	111 457,00	-	157 884,74
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)						
Galeria Galena Sp. z o.o.	57 961 754,58	1 337 464,65	-	300 842,66	-	452 577,97
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)						
P.A. Nova Invest 11 Sp. z o.o.	13 993,99	352,18	-	-	-	2 700,00
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)						
PAL Sp. z o.o.	2 718,30	-	-	-	-	483 566,49
(P.A. NOVA S.A. posiada 50,1% udziałów w kapitale zakładowym spółki)						
P.A. NOVA Invest 1 Sp. z o.o.	7 014 117,03	182 966,30	-	26 065,77	-	25 207,30

(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)						
P.A. NOVA Invest 2 Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	2 726 736,07	63 361,47	-	4 329,75	-	11 717,66
P.A. NOVA Invest Racibórz Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	4 963 226,68	158 724,71	-	-	-	18 922,87
PAL 2 Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 50,1% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	137 203,41
PAL 1 Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 50,1% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	2 829,00	-	-	-	-	401 073,60
P.A. NOVA Invest Pyskowice Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	21 822 214,31	711 269,52	-	109 795,03	-	58 264,33
P.A. NOVA Invest Zaczernie Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	3 161 983,83	90 989,03	-	8 490,16	-	11 566,22
P.A. NOVA Invest Wilkowice 2 Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	34 848,95	798,33	-	-	-	2 700,00
Kancelaria Rady Prawnego Macieja Bobkowskiego						
(Pan Bobkowski posiada 5,35% udziału w kapitale zakładowym P.A. NOVA S.A.)	295,20	-	-	-	-	16 870,00
A&U Formation Katarzyna Jurek-Lessaer						
(Pani Jurek-Lessaer jest członkiem Rady Nadzorczej P.A. NOVA S.A.)	-	-	-	-	-	-
P.A. NOVA BT GmbH						
(P.A. NOVA S.A. posiada 98% w kapitale zakładowym spółki P.A. NOVA BT GmbH)	3 636 771,95	53 920,25	-	-	-	-
P.A. NOVA Invest Zabkowice Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	1 923 193,85	41 494,93	-	-	-	2 700,00
P.A. NOVA Invest Częstochowa Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	2 700,00
P.A. NOVA Invest Kłodzko 1 Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	32 672 813,55	1 000 304,72	-	111 800,49	-	30 600,00
P.A. NOVA Invest Kłodzko 2 Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	214 550,29	1 118 853,00
P.A. Nova Invest Dzierżoniów Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	40 914 236,29	730 656,77	-	10 849,12	29 716 806,29	233 700,00
P.A. NOVA Invest Biała Podlaska Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	21 534 294,58	764 123,04	-	108 790,45	-	30 600,00
P.A. NOVA Invest Sanocka Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	4 912 612,14	175 216,95	-	-	-	2 998,00

P.A. NOVA Invest Biała Podlaska 2 Sp. z o.o.	12 619,82	346,30	-	-	-	2 700,00
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)						
P.A. NOVA Invest Dzierżoniów 2 Sp. z o.o.	12 711,71	373,24	-	-	-	2 700,00
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)						
P.A. NOVA Invest Nysa Sp. z o.o.	32 135 168,14	709 256,52	-	4 266,68	21 303 000,00	610 200,00
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)						

Nazwa jednostki i opis powiązania	stan zobowiązań na dzień 30.06.2025	koszty P.A. NOVA S.A. z tytułu transakcji z podmiotem powiązanym w roku 2025 z tytułu odsetek od pożyczek	koszty P.A. NOVA S.A. z tytułu transakcji z podmiotem powiązanym w roku 2025 z tytułu odsetek od obligacji	koszty P.A. NOVA S.A. z tytułu transakcji z podmiotem powiązanym w roku 2025 z tytułu udzielonego poręczenia	koszty P.A. NOVA S.A. z tytułu transakcji z podmiotem powiązanym w roku 2025 z tytułu robót budowlanych	koszty P.A. NOVA S.A. z tytułu transakcji z podmiotem powiązanym w roku 2025 z tytułu pozostałych
Budoprojekt Sp. z o.o.	-	-	-	-	-	60 000,00
(Budoprojekt Sp. z o.o. posiada 2.436.000 akcji P.A. NOVA S.A. i prawo do 4.872.000 głosów na WZA)						
San Development Sp. z o.o.	-	-	-	-	-	-
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)						
P.A. NOVA Invest Nysa Sp. z o.o.	-	-	-	-	-	3 000,00
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)						
P.A. NOVA Invest Dzierżoniów Sp. z o.o.	-	-	-	-	-	4 795,50
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)						
Park Handlowy Chorzów Sp. z o.o.	-	-	-	-	-	-
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% w kapitale zakładowym spółki Park Handlowy Chorzów Sp. z o.o.)						
Odrzańskie Ogrody Sp. z o.o.	-	-	-	-	-	-
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)						
Galeria Kluczbork Sp. z o.o.	-	-	-	-	-	-
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)						
Galeria Galena Sp. z o.o.	-	-	-	-	-	-
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)						
P.A. NOVA Invest 11 Sp. z o.o.	-	-	-	-	-	-
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)						
PAL Sp. z o.o.	-	-	-	-	-	-
(P.A. NOVA S.A. posiada 50,1% udziałów w kapitale zakładowym spółki)						
P.A. NOVA Invest 1 Sp. z o.o.	17 575,99	-	-	43 619,82	-	-
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)						
P.A. NOVA Invest 2 Sp. z o.o.	-	-	-	-	-	-
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)						
PAL 2 Sp. z o.o.	-	-	-	-	-	-

(P.A. NOVA S.A. posiada 51% udziałów w kapitale zakładowym spółki)						
P.A. NOVA Invest Kłodzko 1 Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	-
P.A. NOVA Invest Racibórz Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	17 575,99	-	-	43 619,82	-	-
P.A. NOVA Invest Sanocka Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	-
P.A. NOVA Invest Kłodzko 2 Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 99,99% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	-
P.A. NOVA Invest Częstochowa Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	-
P.A. NOVA Invest Biała Podlaska Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	-
P.A. NOVA Invest Zabkowice Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	-
PAL 1 Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 51% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	-
P.A. NOVA Invest Pyskowice Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	-
P.A. NOVA Invest Zaczernie Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	-
P.A. NOVA Invest Sanocka Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	-
Kancelaria Radcy Prawnego Macieja Bobkowskiego						
(Pan Bobkowski posiada 5,35% udziału w kapitale zakładowym P.A. NOVA S.A.)	33 825,00	-	-	-	-	172 504,53
A&U Formation Katarzyna Jurek-Lessaer						
(Pani Jurek-Lessaer jest członkiem Rady Nadzorczej P.A. NOVA S.A.)	-	-	-	-	-	-
P.A. NOVA BT GmbH						
(P.A. NOVA S.A. posiada 98% w kapitale zakładowym spółki P.A. NOVA BT GmbH)	-	-	-	-	-	-
P.A. NOVA Invest Dzierżoniów 2 Sp. z o.o.						
(P.A. NOVA S.A. posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki)	-	-	-	-	-	-

16. Należności i zobowiązania warunkowe

Należności warunkowe	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
a) od jednostek powiązanych, z tytułu:	-	-	-
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	-	-	-
- pozostałe	-	-	-
b) od pozostałych jednostek, z tytułu:	-	-	-
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	17 331 876,95	15 799 924,77	13 537 783,75
- pozostałe	-	-	-
Razem	17 331 876,95	15 799 924,77	13 537 783,75

Udzielone poręczenia przez P.A. NOVA S.A. w związku z zawartymi umowami kredytowymi	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
a) jednostki powiązane	286 085 149,84	278 910 354,91	289 925 420,25
- San Development Sp. z o.o.	53 513 837,70	55 971 326,01	58 556 932,27
- Odrzańskie Ogrody Sp. z o.o.	45 567 919,32	43 146 203,02	48 158 440,44
- Galeria Kluczbork Sp. z o.o.	24 569 577,12	25 529 628,43	26 541 119,70
- P.A. Nova Invest 1 Sp. z o.o.	5 134 315,89	6 485 529,96	7 262 643,92
- P.A. Nova Invest 2 Sp. z o.o.	-	1 527 646,34	1 692 039,20
- Galeria Galena Sp. z o.o.	65 374 823,65	69 316 599,21	73 979 612,28
- P.A. Nova Invest Zaczernie Sp. z o.o.	1 767 240,61	2 026 108,54	2 180 926,63
- P.A. Nova Invest Kłodzko 1 Sp. z o.o.	24 814 299,45	25 369 142,50	25 972 697,69
- P.A. Nova Invest Nysa Sp. z o.o.	8 533 365,63	-	-
- P.A. NOVA Invest Pyskowice Sp. z o.o.	24 330 690,02	24 968 420,90	25 729 632,80
- P.A. Nova Invest Biała Podlaska Sp. z o.o.	24 165 158,36	24 569 750,00	19 851 375,32
- P.A. Nova Invest Dzierżonów Sp. z o.o.	8 313 922,09	-	-
b) pozostałe jednostki	-	-	-
Razem	286 085 149,84	278 910 354,91	289 925 420,25

Pozostałe zobowiązania warunkowe	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
- z tytułu gwarancji należytego wykonania umów	15 352 655,65	12 721 503,79	14 534 705,11
- z tytułu gwarancji usunięcia wad i usterek	17 566 872,49	12 249 269,99	17 669 937,43
- z tytułu gwarancji wadialnych	-	650 000,00	-
Razem	32 919 528,14	25 620 773,78	26 376 316,03

Aktywa stanowiące zabezpieczenia zobowiązań	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2024
- rzeczowe aktywa trwałe	9 262 583,61	9 429 379,59	9 934 556,13
- nieruchomości inwestycyjne	-	-	-
- aktywa finansowe	361 686 890,16	315 559 709,60	309 330 167,70
- pozostałe aktywa	-	-	-
Razem	370 949 473,77	324 989 089,19	319 264 723,83

Informacja o postępowaniach toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej zostały przedstawione w Sprawozdaniu Zarządu z działalności Grupy Kapitałowej P.A. NOVA.

17.Zatwierdzenie sprawozdania finansowego

Jednostkowe skrócone śródroczne sprawozdanie finansowe zostało zatwierdzone przez Zarząd Jednostki i dopuszczone do publikacji w dniu, w którym zostanie opublikowane skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie Grupy Kapitałowej P.A. NOVA S.A.

Podpis osoby odpowiedzialnej za prowadzenie ksiąg rachunkowych:

Miejsce, data	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
Gliwice, 2025-09-18	Anna Szrodzińska	Główny Księgowy Grupy Kapitałowej	

Podpisy wszystkich Członków Zarządu:

Miejsce, data	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
Gliwice, 2025-09-18	Tomasz Janik	Prezes Zarządu	
Gliwice, 2025-09-18	Ewa Bobkowska	Wiceprezes Zarządu	
Gliwice, 2025-09-18	Stanisław Lessaer	Wiceprezes Zarządu	